รายการอ้างอิง

ภาษาไทย

- ขึ้นครอนกรุ๊ป,บริษัท. <u>โครงการจัดทำแผนแม่บทและแผนปฏิบัติการอนุรักษ์และพัฒนาบริเวณฝั่งธนบุรี</u>

 <u>ตรงข้ามบริเวณเกาะรัตนโกสินทร์</u>. สำนักนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม : กระทรวง

 วิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม, 2540.
- ดารณี ถวิลพิพัฒนกุล. <u>กระบวนการเป็นเมืองกับการเปลี่ยนแปลงทางสังคมในประเทศกำลังพัฒนา</u>.
 กรุงเทพมหานคร : จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2539.
- ดุษฎี ทายตะคุ และขวัญสรวง อติโพธิ. <u>เอกสารประกอบการสอนวิชาการการศึกษาชุมชนเพื่อการ</u> วางแผน . คณะสถาบัตยกรรมศาสตร์ : จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2539.
- บรรณาธิการ. <u>ความต้องการที่อยู่อาศัย ในช่วงแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติฉบับที่ 8</u>
 (พ.ศ. 2540-2544). กรุงเทพมหานคร : การเคหะแห่งชาติ, 2540.
- บรรณาธิการ. รายงานผลการศึกษาสำรวจชุมชนหนาแน่นในกรุงเทพมหานคร .กองนโยบายและ แผน 1 : สำนักนโยบายและแผนกรุงเทพมหานคร, 2521.
- มานพ พงศทัต. <u>เอกสารประกอบการบรรยายโครงการอบรมภาคฤดูร้อน เรื่องการวางแผนและผัง</u>
 <u>กายภาพสำหรับพนักงานวางแผนระดับท้องถิ่น</u>. กรุงเทพมหานคร : จุฬาลงกรณ์
 มหาวิทยาลัย,2526.
- สนธยา พลศรี. <u>ทฤษฏีและหลักการพัฒนาชุมชน</u>.กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์โอเดียนสโตร์, 2536. สัญญา สัญญาวิวัฒน์. <u>การพัฒนาชุมชน</u>. กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์ไทยวัฒนาพานิช, 2522. แน่งน้อย ศักดิ์ศรี,มรว. องค์ประกอบทางกายภาพ กรุงรัตนโกสินทร์. กรุงเทพมหานคร : จุฬาลงกรณ์ มหาวิทยาลัย, 2534.

ภาษาอังกฤษ

- Aronovici Carol. Community Building: Science, Technique and Art. USA: New York, 1956.
- Bently Lan Et.Al. <u>Responsive Environment: A Manual for Designer</u>. New York: The Architecture Press, 1985.
- Donald Appleyard. The Conservation Of European Cities. London: The Mit Press, 1977.
- Editor. Neighborhood City And Metropolis: An Integrated Reader in Urban Sociology.

 New York: Rutgers University, 1976.
- Frederick D. Jarvis. <u>Site Planning and Community Design</u>. Washington Dc.: Home Builder Press, 1997.
- John M. Lery. <u>Contemporary Urban Planning</u>. New Jersey: Virginia Polytechnic Institue and State University, 1994.
- John O. Simond. <u>Earthscape: A Manual Of Environmental Planning</u>. New York: Mcgraw-Hill Book Company,1988



ภาคผนวก ก. แบบสำรวจสภาพชุมชน



แผนพัฒนาแขวงวัดกัลยาณ์		
แบบสอบถาม สำรวจส	ภาพและสังเกตการณ์ชุ	ุมชนในพื้นที่

ชุมชนที่ทำการลำรวจ	 • •	
	วันที่	

ส่วนที่ 1. รูปแบบการปะทะสัมพันธ์ และความยุกพันร่วมของคนในชุมชน

ลักษณะกิจกรรมที่เกิดขึ้น	ขอบเขตการประกอบกิจกรรมที่เกิดขึ้น					
	ในครอบครัว	ในชุมชน	นอกชุมชน			
หลับนอน						
ทำงาน						
เรียน / ศึกษา						
<u> </u>						
นันทนากา ร	H. Farancia					
ลันทนาการ						
เจ็บป่วย	3) (O) (A) () ()					
พิธีกรรมศาสนา						
อื่นๆ	NO STATE OF THE ST					

การประเมินระดับความผูกพันร่วมของคนในชุมชน

ค่าคะแนน	Α	œ	O	D	E	F	O	Ī	หมายเหตุ
มาก 65-100%)]			181	9 4		75		
ปานกลาง 30-64%	3 7	151					18	16	<u>.</u>
น้อย 1-29% -									į

ลัญญลักษณ์

A: การรับรู้และความภาคภูมิใจในประวัติศาสตร์ และความเป็นมาของชุมชน

B : ความรู้สึกเป็นเจ้าของที่ดิน

C : ความผูกพันกับอาคารบ้านเรือน

D : ความผูกพันกับอาคารทางศาสนาของชุมชน

E : ความพึงพอใจต่อสภาพแวดล้อมชุมชน/อาคารข้างเคียง /ที่โล่งว่าง/ที่ว่างสำหรับลาธารณะ

F: ความพึงพอใจต่อสภาพแวดล้อมทางธรรมชาติในชุมชน

G : ความรู้สึกปลอดภัยในชีวิตจากสภาพแวดล้อมโดยรอบ

H : สรุปภาพรวมของระดับความผูกพันของคนในชุมขน

ชุมชนที่ทำการลำรวจ				ผู้สำรวจ .			
fer necessity in issue is a s	***************************************			•	•••••		
ส่วนที่ 1. รูปแบบกา	รปะทะสัม	พันธ์ และความ	ยูกพันร่วมของ	ษกใหล์หลห			
ลักษณะประชากรในชุ	ุมชน	·····	••••	44444			
•		********		***************************************	*************		
		****************	•••••••	**********	***********		
		**************	•••••	***************************************	.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		
		*******		***************************************	************		
ลักษณะการปะทะสัม	พันธ์						
		***************************************	********************	**********************	***********************		

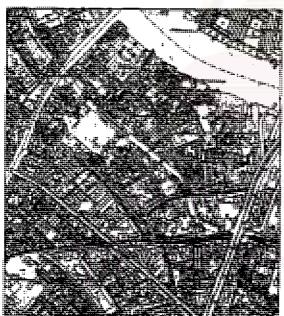
ภาพรวมระดับความผู	ุกพัน 🥛	<mark></mark>	*******************************		******************		
		***************************************	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		****************		
		,			*****************		
		******	***************************************	***************************************	***************		
			***************		***************************************		
ดรรชนีชี้วัดทางสังคม	ค่าคะ <mark>แมน</mark>	ชัตราการว่างงาน	สถิติชาชญากรรม	ความโดดเดี่ยว	ความแปลกแยก		
	มาก	0 0					
	ปานกลาง		18115	กกร			
	น้อย			9			
แบวโบ้มใบอนาคต							
แนวโน้มในอนาคต รปแบบการปะทะลัมร	ทันธ์	11 99 %			***************************************		
แนวโน้มในอนาคต รูปแบบการปะทะตัมเ	พันธ์						

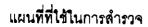
แผนพัฒนาแขวงวัดกัลยาณ์ กรุงเทพมหานคร แบบสอบถาม สำรวจสภาพและสังเกตการณ์ชุมชนในพื้นที่

ชุมชนที่ทำการลำรวจ	ผู้สำ _{รวจ}
	วันที่
ส่วนที่ 2. สภาพแวดล้อมทางกายภาพ	
1. รูปแบบการตั้งถิ่นฐานและอาคารบ้านเรือน	
1.1 กรรมสิทธิที่ดิน	
1.2 ลักษณะอาคารที่สำรวจ	
ความสูงู เมตร	
จำนวนขั้นขั้น	
1.3 สภาพในปัจจุบัน	
1.4 ปัญหาที่พบจากการสำรวจ	
	แผนที่ประกอบการสำรวจ
2. ระบบคมนาคมขนส่ง	
2.1 ประเภทการเชื่อมโยง	
) ทางบก) ทางน้ำ2.2 กิจกรรมที่เกิดขึ้น	
2.2 กรกรรมทเกดชน	
2.3 ลักษณะพาหนะที่ใช้	
2.3 ลกษณะพาหนะทุเข	
2.4 ความหนาแน่นของการใช้ลอย	
0.5.4.5	
2.5 สภาพในปัจจุบัน	
2.6 ปัญหาที่พบในปัจจุบัน	แผนที่ประกอบการลำรวจ
2.0 บเมหากทบเผบชาบน	инипристиции и

แบบสอบถาม สำรวจสภาพและสังเกตการณ์ชุมชนในพื้นที่

ชุมขนที่ทำการสำรวจ		ผู้ลำรวจ วันที่
ส่วนที่ 3, รายละเอียดเบื้อง	งต้น จากการสังเกตการณ์แบบมีส่ว	นร่วมในพื้นที่
3.1 ศักยภาพของขุมชน	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	
- ปัจจัยสำคัญ		
3.2 ข้อจำกัดของขุมชน		
- ปัจจัยสำคัญ		
3.3 โอกาสในการพัฒนา		
3.4 ทิศทางในการพัฒนา	เชิงสร้างสรรค์	O เชิงถดถอย
1		



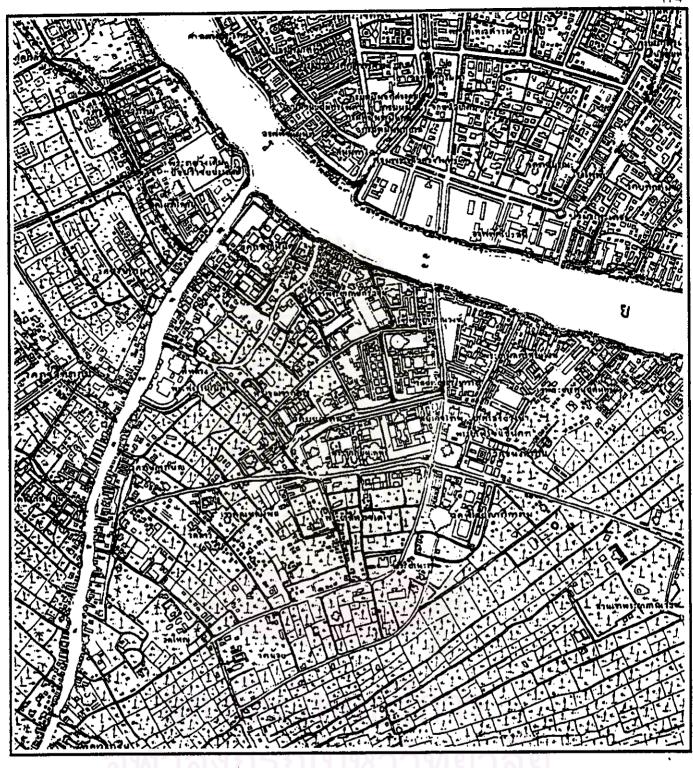




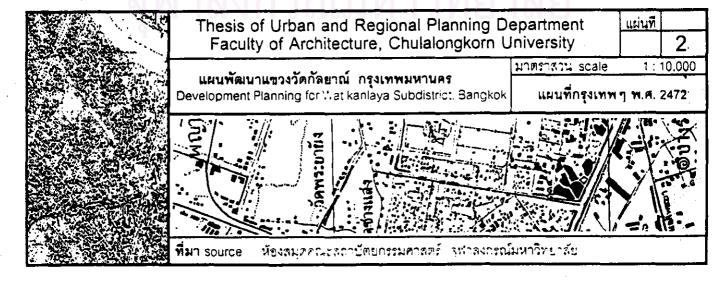
ภาพ sketch เพิ่มเติมจากการสำรวจ

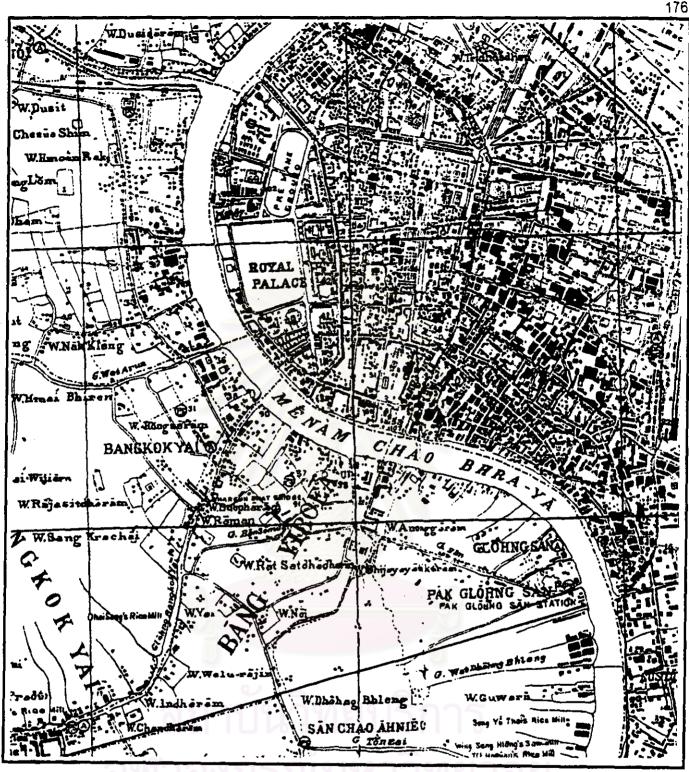
ภาคผนวก ข. ต้นฉบับแผนที่ และภาพถ่ายทางอากาศที่ใช้อ้างอิง







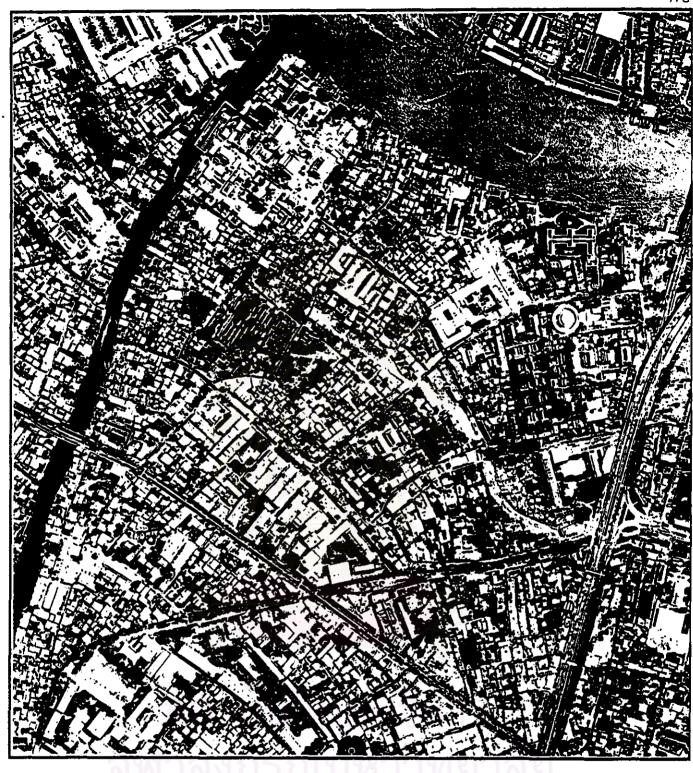














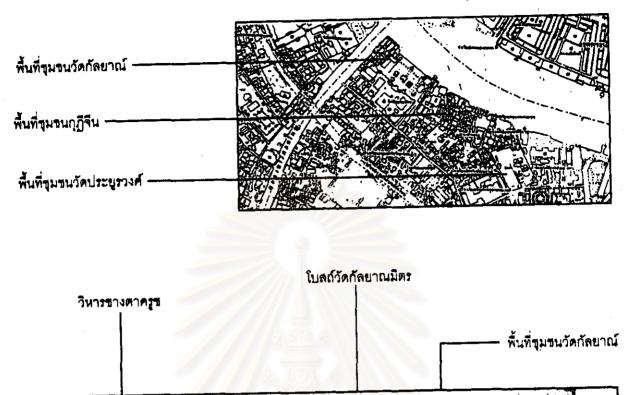


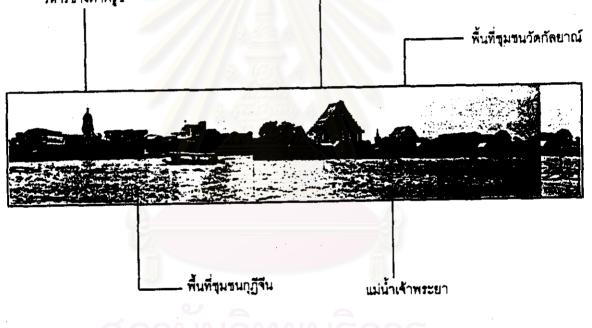


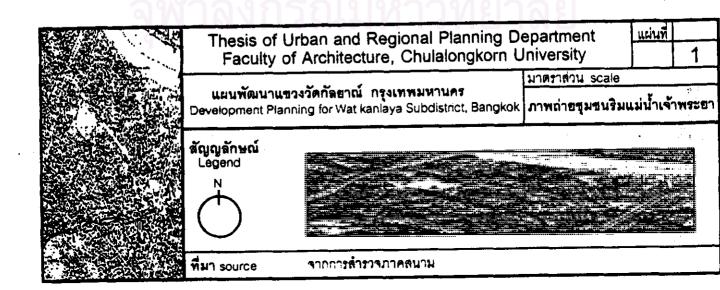
ภาคผนวก ค. ภาพถ่ายชุมชนจากการสำรวจ

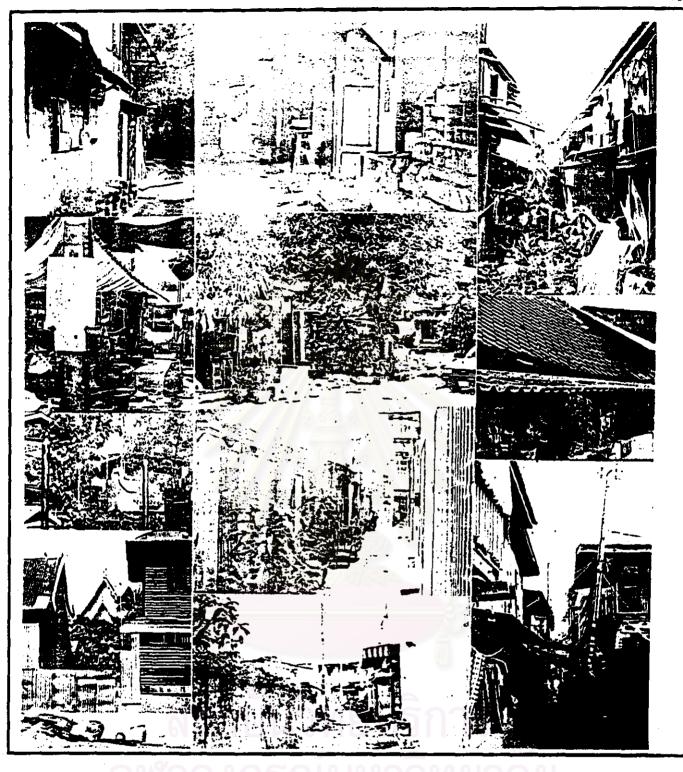


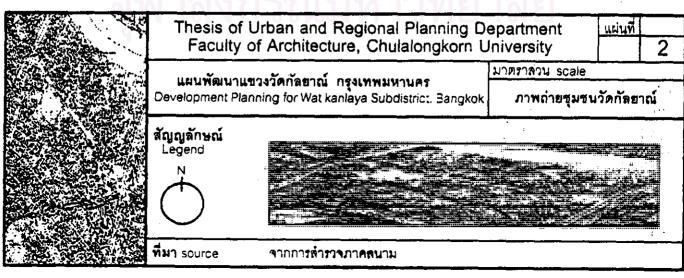
พื้นที่ชุมชนริมแม่น้ำเจ้าพระฮา

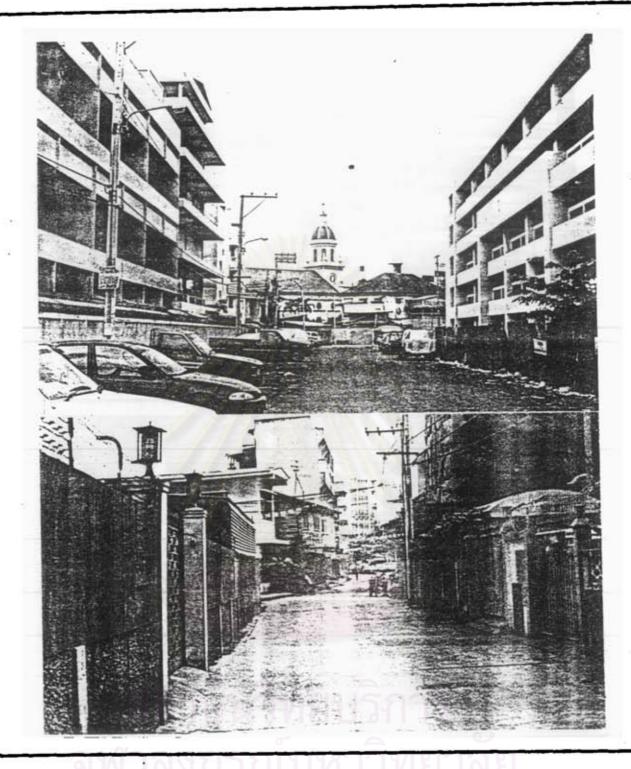


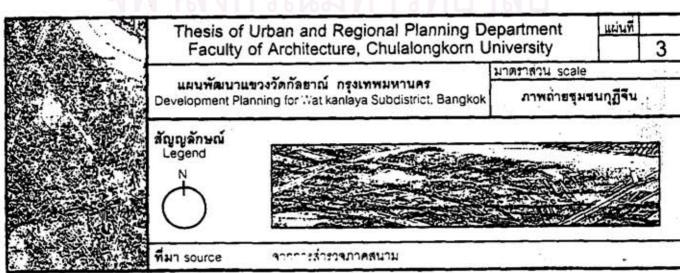


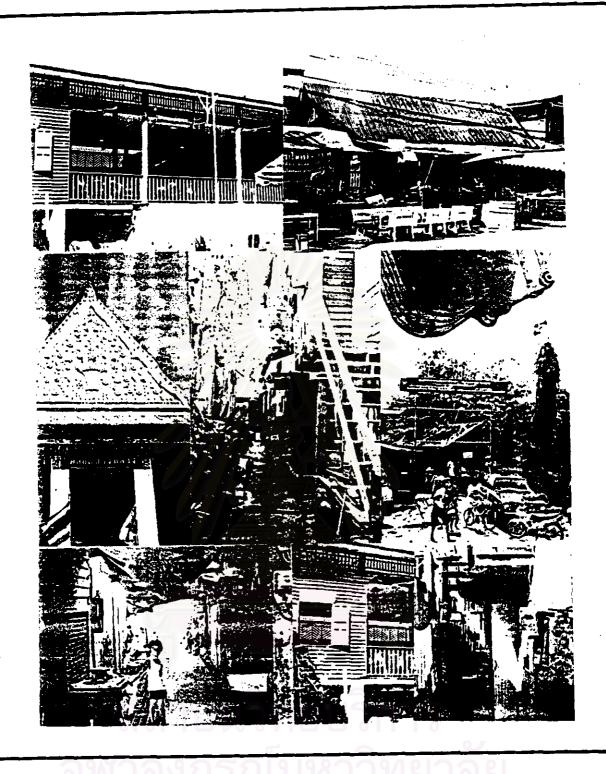


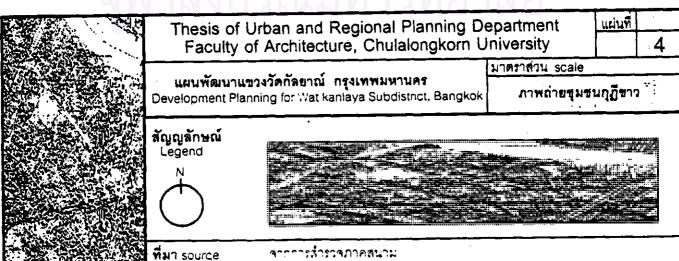


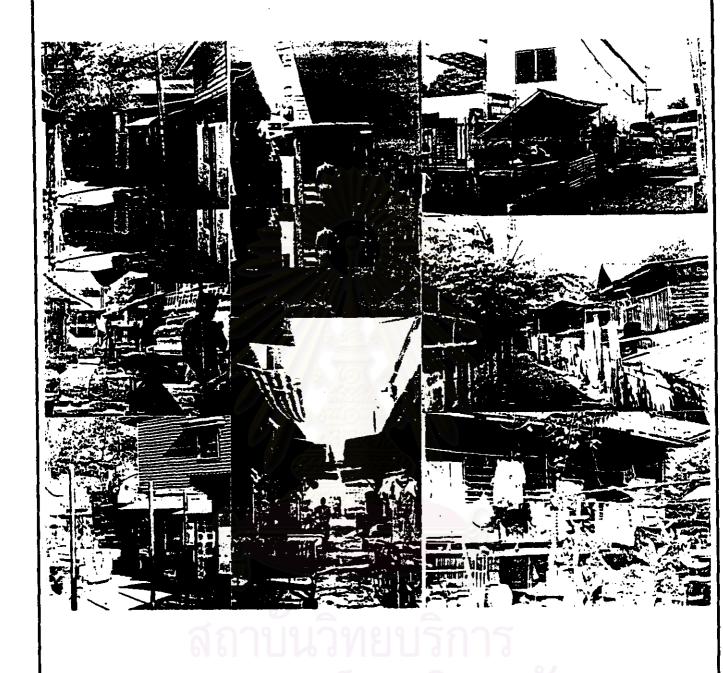


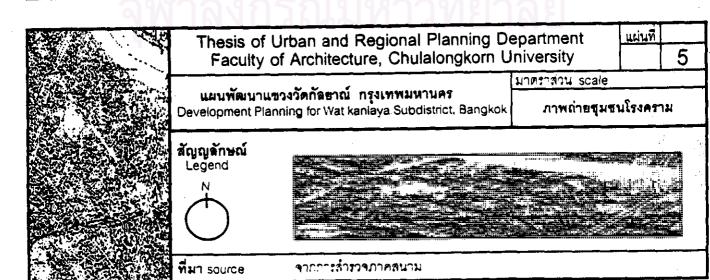


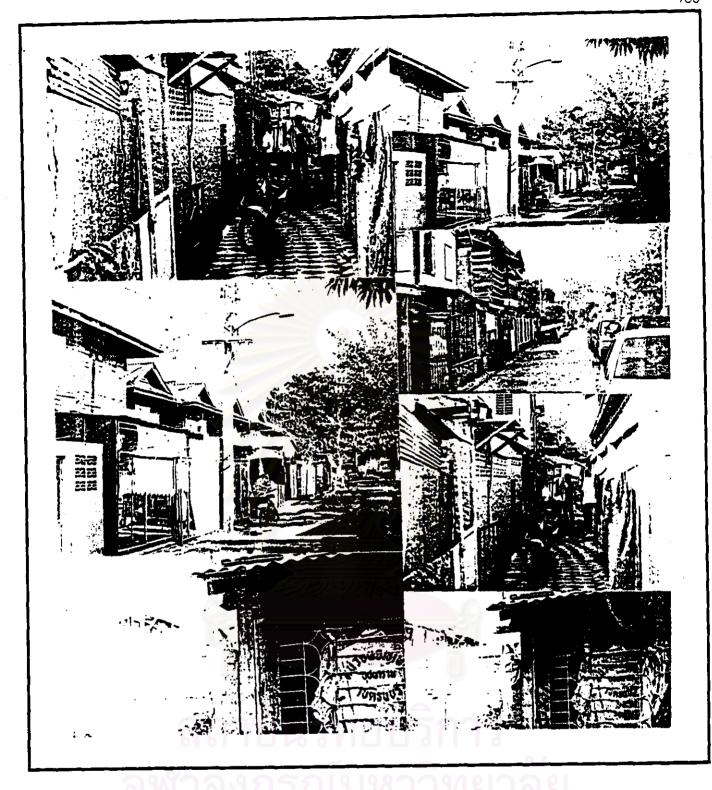


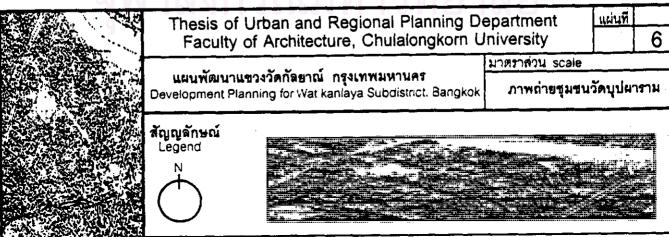






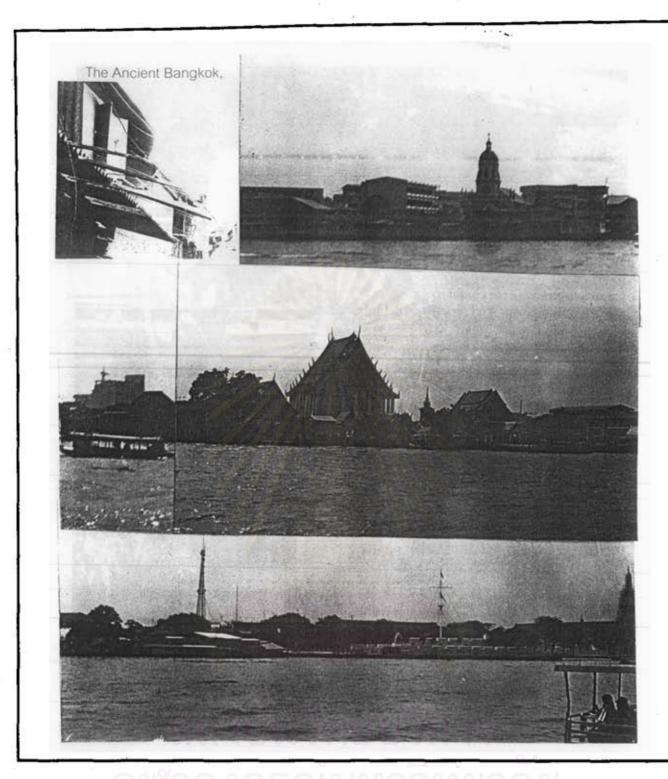


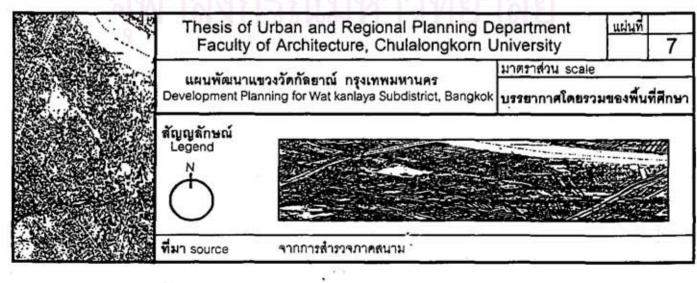




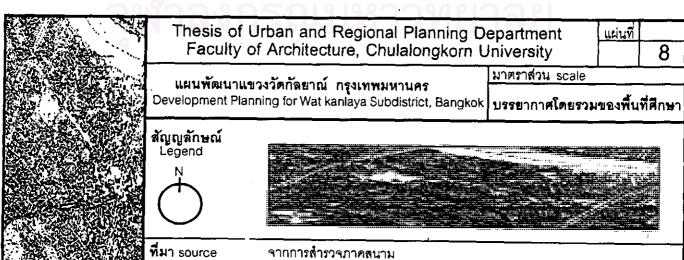
จากการสำรวจภาคสนาม

ที่มา source



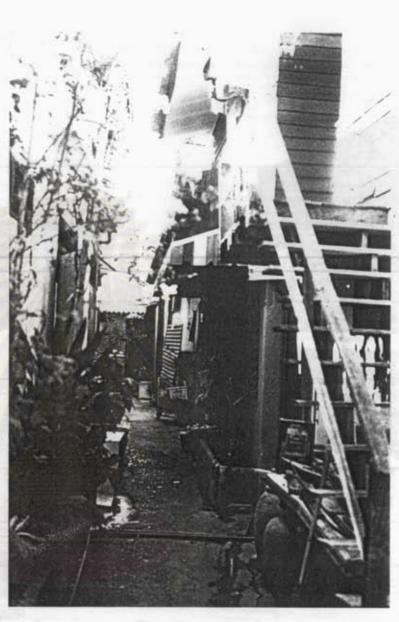




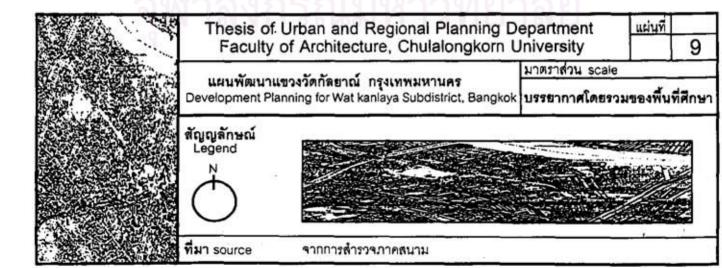


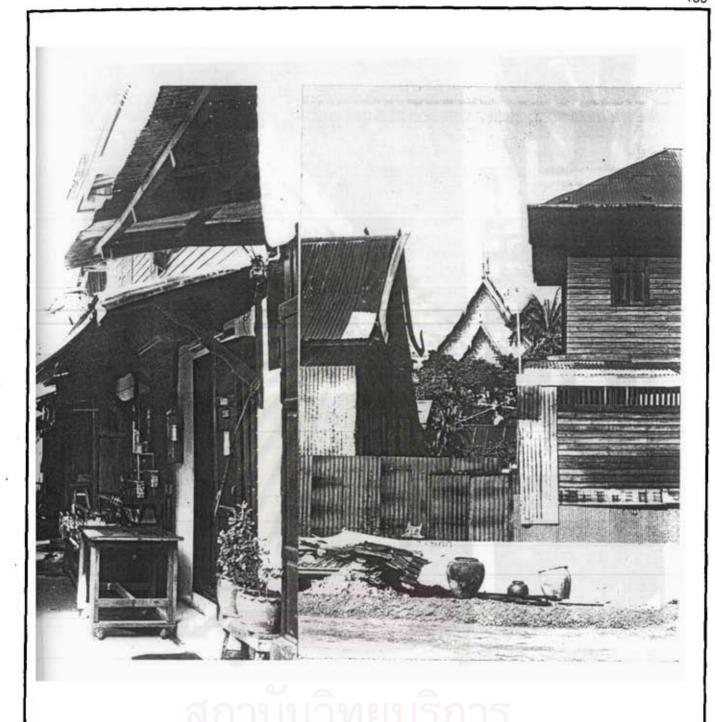




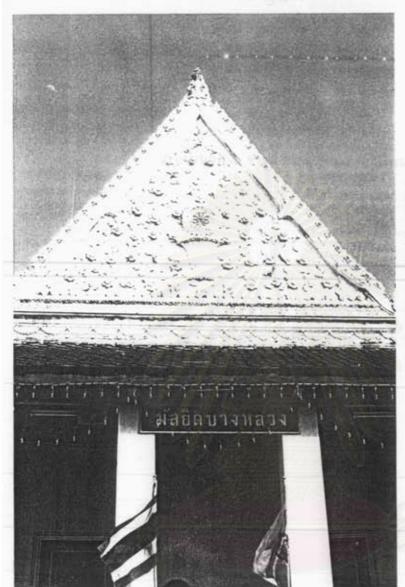


สถาบนวิทยบริการ





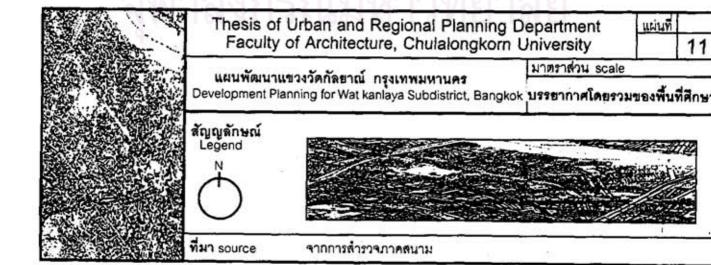






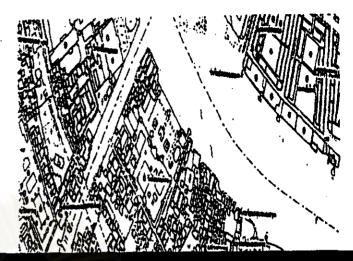


สถาบนวทยบรการ



ภาคผนวก ง. รายงานสรุปย่อวิทยานิพนธ์





Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok "

The Ancient Bangkok, Thon-Buri Distr

Thesis Summary

For Final Examination Committee, 1999.

Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok

purposed by : THITIWAT NONG-NUT

Student of Urban & Regional Planning Department

Faculty of Architecture, Chulalongkorn University,

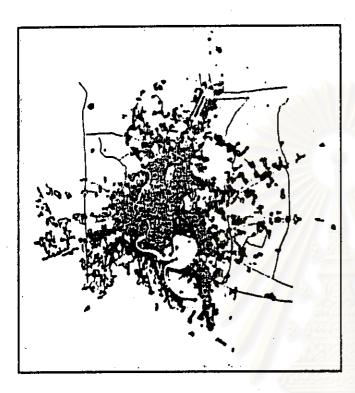
September 1,1999.



" Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok "

purposed by :

THITIWAT NONG-NUT, Student of Urban and Regional Planning Department, Faculty of Architecture, Chulalongkorn University, 1999.



Bangkok

Today, we have found that Bangkok has been change into the modern city following by the other cities. Contrastly parial area of Bangkok, surrounding with simple life, has more sensitive alerted among the stress of all changes.

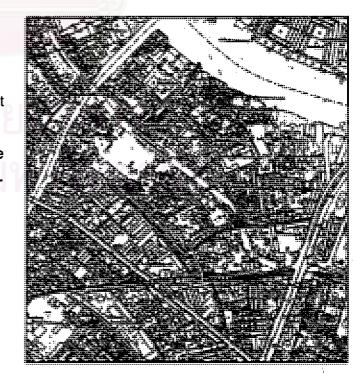
The old Bangkok, Thon-Buri District

Defined as the past of Bangkok's history, Thonburi

District once has been the capital of Thailand. There
has many alive existing and tangible atmosphere. We
can see the small boat floating in the human scale
water way or "Klong" simultaneously with the fruit's
seller or some traditional thai food.

Wat kanlaya Subdistrict

The original lifestyle of typical Thonburi community, Wat kanlaya Subdistrict has composed of 12 agglomerations of different communities which the 6 ancient groupings and 6 new communities. Always seen the trying of both groups to survive in the present time, I've much more appreciated in the human right and potential to develope than my first perception that should have nothing ways to think about. Wat kanlaya has only 50%used for residential area in the amont of 0.34 sq.m. (245 rai.) of total area and its population's about 16,319 persons. The development policy has only stress on the transportation improvement and some physical aspects while it's need moreover than this.

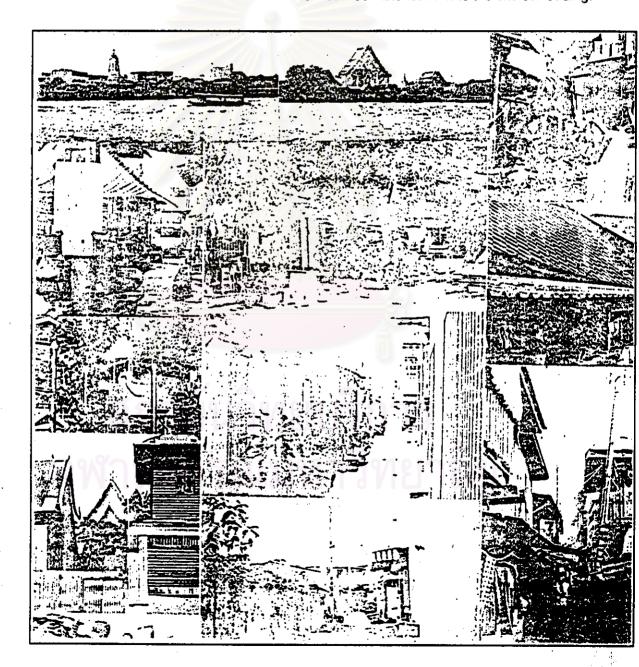


" Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok "

purposed by :

THITIWAT NONG-NUT, Student of Urban and Regional Planning Department, Faculty of Architecture, Chulalongkorn University, 1999.

The Image of Site: Wat kanlaya Subdistrict
From surveying and looking around it, we can vividly
seen the distinguish religipus place: temple, church
and mosque. Especially from the waterfront panoramic
view can be historical link to the site surrouding.



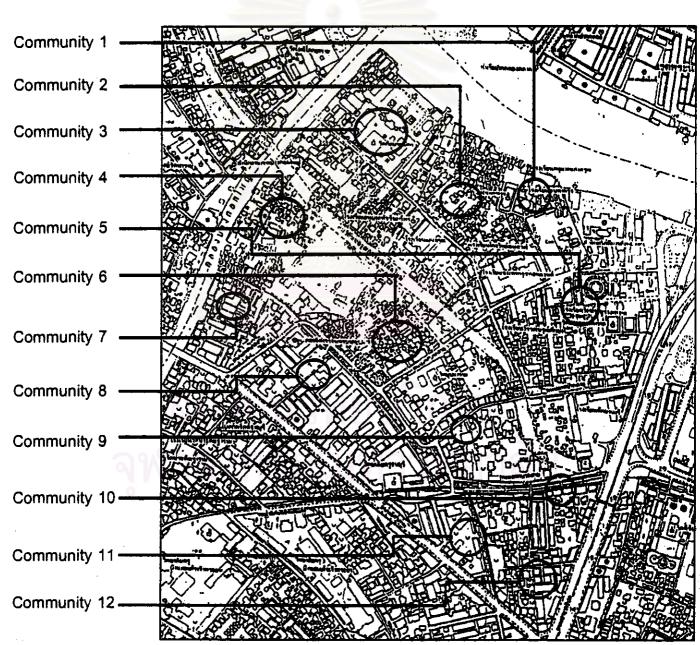
" Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok "

purposed by :

THITIWAT NONG-NUT, Student of Urban and Regional Planning Department, Faculty of Architecture, Chulalongkorn University, 1999.

The Scope of Site Study: Wat kanlaya Area

According to the Government's regulation, dived in the area of district and subdistrict, I've selected to scope only all of Wat kanlaya Subdistrict and finally discover that there've twelve interesting communities to study.

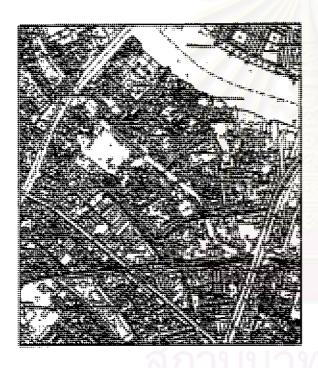


" Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok "

purposed by :

THITIWAT NONG-NUT, Student of Urban and Regional Planning Department, Faculty of Architecture, Chulalongkorn University, 1999.

General Information of Wat kanlaya Subdistrict From the first perception and my idea to waterfront development, i've chossed this area embarked with some social aspects to develope my study framework.



Development Plan for Wat kanlaya Subdistrict

In the area main control of Thonburi District, Wat kanlaya has been as partial area or subdistrict. It's boundary covering into 0.785 sq.km.(490 rai) beside the Chao Phra-ya River and Klong Bangkok Yai. Consist of the old six communities, which nowaday setting as formal grouping. Wat kanlaya area has not only buddism but also christ and islamic subculture. Its population's average 16,319 (98,083 male 10,294 female). This formal number from six communities data has their registered and non-registered population into 8,302 (1,470 families 2,614 housing units) and its density should be 5.63 persons per unit. For more detail from field surveying, I've found that the area for residential limited only 50% of total Wat kanlaya area. This shown that the residential are should be 0.395 sq.km.(245 rai) and gross density 40,000 persons per sq.km.(6,700 housing units per sq.km) The average plot site from calculating and surveying is proved that its range about 148.80 sq.m. per unit. Alway seen the building span beween 12x12 m. or 6x12 m., we concluded that the BCR.nearly 90% and blank for open space with 10%.

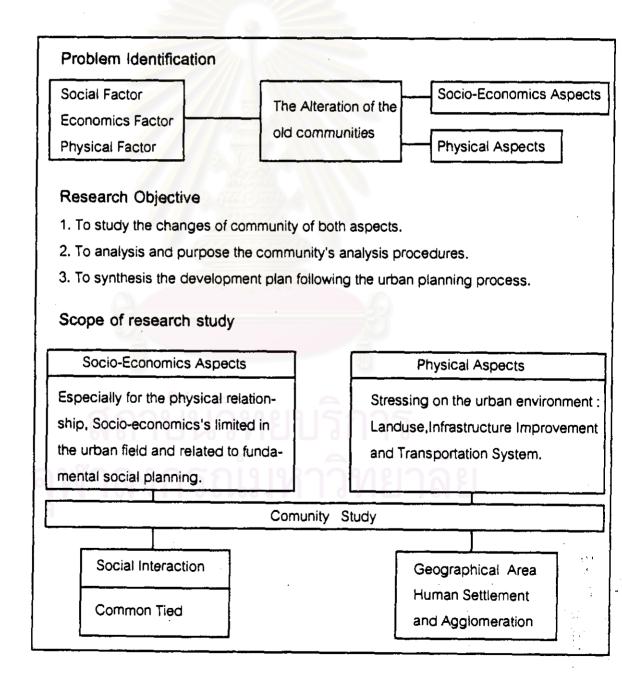
" Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok "

purposed by :

THITIWAT NONG-NUT, Student of Urban and Regional Planning Department, Faculty of Architecture, Chulalongkom University, 1999.

Research Framework

- 1. Problem Identification
- 2. Research Objective
- 3. Scope of Research Study



" Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok "

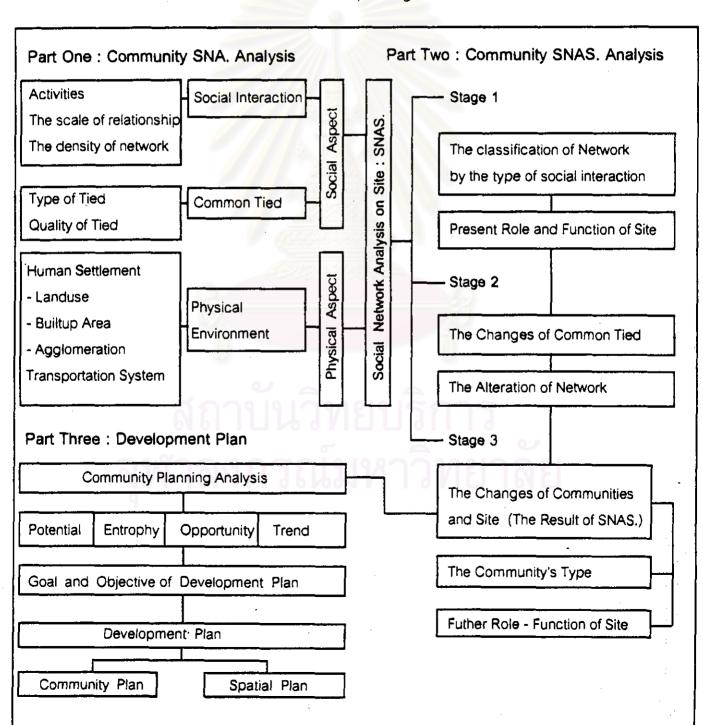
purposed by:

THITIWAT NONG-NUT, Student of Urban and Regional Planning Department,

Faculty of Architecture, Chulalongkorn University, 1999.

Conceptual Framework

From this studying, I have divided into 3 parts of framwork according to the therorical and my design idea to compromizes the social with the physical planning.



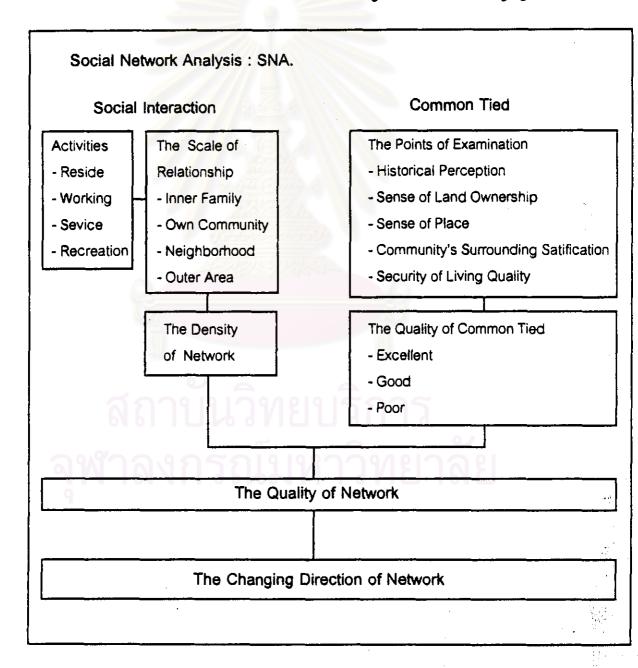
" Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok "

purposed by :

THITIWAT NONG-NUT, Student of Urban and Regional Planning Department,

Faculty of Architecture, Chulalongkorn University, 1999.

The Result of Research Study: Part One From the social network analysis to examine the community's component: social interaction and common tied, we can conclude them to the quality and forcasting the network's changing direction.

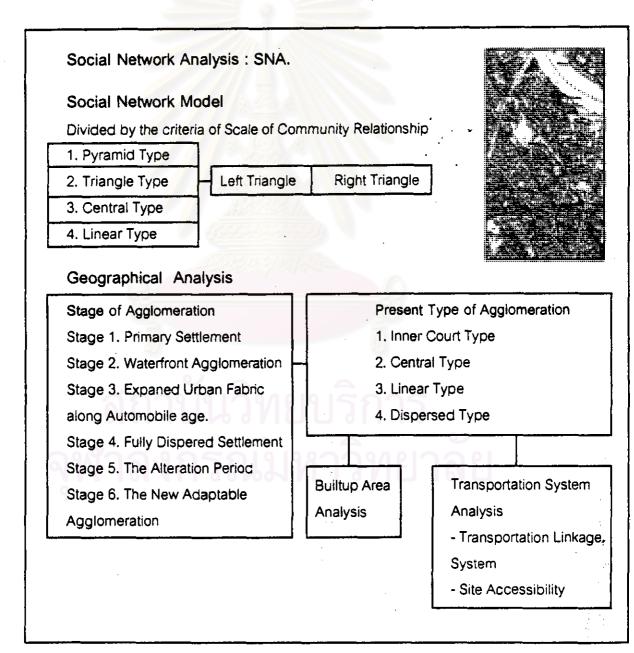


" Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok "

purposed by:

THITIWAT NONG-NUT, Student of Urban and Regional Planning Department, Faculty of Architecture, Chulalongkorn University, 1999.

The Result of Research Study: Part One From the social network analysis to examine the community's component: social interaction and common tied, we can conclude them to the quality and forcasting the network's changing direction.



" Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok "

purposed by:

THITIWAT NONG-NUT, Student of Urban and Regional Planning Department,

Faculty of Architecture, Chulalongkorn University, 1999.

The Result of Research Study: SNAS.

From the applying technique of SNA.,I've merged with some point of urban study to forcast the futher landuse according to the social relationship.

Stage Two: The Alteration of Network

Stage 2

The Changes of Common Tied

- Historical Perception
- Sense of Land Ownership
- Sense of Place
- Community's Surrounding Satisfication
- Security of Living Quality

The Type of Network

- 1. Pyramid Type
- 2. Triangle Type
- 3. Central Type
- 4. Linear Type

The Alteration of Network

The Chaning Direction of Network can be used to classify Community into 3 groups :

Group One: Excellent or Good Tied and Positive Changing Direction

Group Two: Excellent or Good Tied and Negative Changing Direction

Group Three: Poor Tied and Negative Changing Direction

Positive Factors

- Historical Perception
- Formal Grouping for

Problem Solving

- Pubblic Participation

Negative Factors

- Materialization
- The Decay of Subculture
- Scientific Education
- Uneffective in Urban

Management

" Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok "

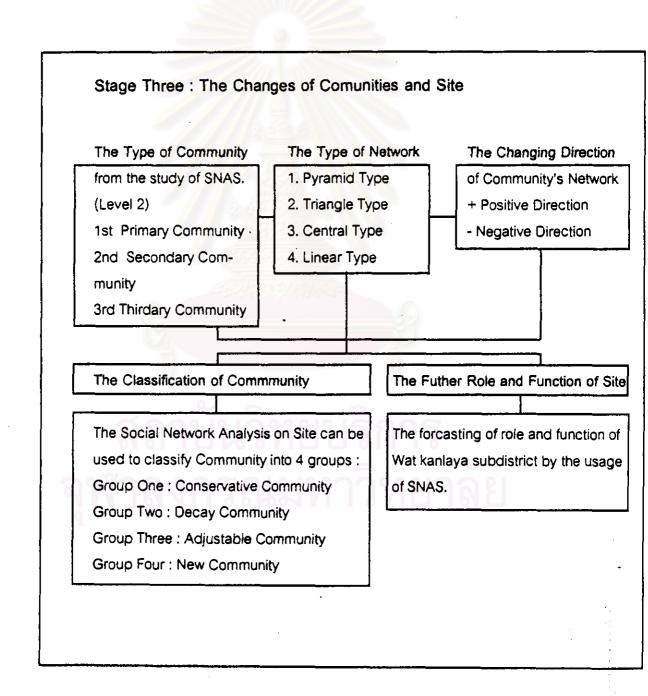
purposed by :

THIT!WAT NONG-NUT, Student of Urban and Regional Planning Department,

Faculty of Architecture, Chulalongkorn University, 1999.

The Result of Research Study: SNAS.

From the applying technique of SNA., I've merged with some point of urban study to forcast the futher landuse according to the social relationship.



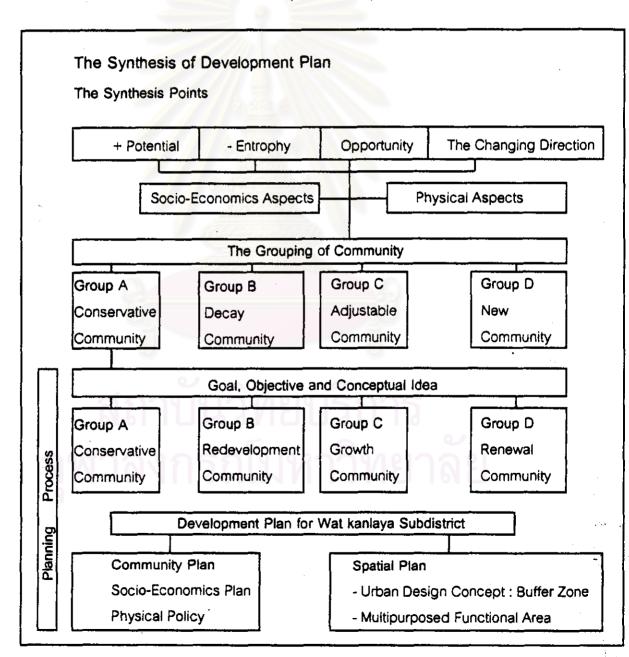
" Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok "

purposed by :

THITIWAT NONG-NUT, Student of Urban and Regional Planning Department, Faculty of Architecture, Chulalongkorn University, 1999.

The Sythesis of Development Plan

Following the result of SNAS., I've divided into 4 categories of communities into Socio-Economics and Physical aspects including with some concept of spatial development.



" Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok "

purposed by:

THITIWAT NONG-NUT, Student of Urban and Regional Planning Department, Faculty of Architecture, Chulalongkorn University, 1999.

Urban Design Concept : Buffer Zone

By the following analysis of area's property; private, semi-private and public area, we try to design these land property by the control of suitable activities.

Public Space

- Pocket Park
- Promanade
- Main Parking
- Node of Transportation
- Tourist Information and other services into ecotourism aspect
- University, Secondary school
- Education Center
- Public Libraly
- Public Health Service

Semi-public Space

- Linkage Promanade
- Community School
- Community Park
- Specialy Service Area for each community
- Community Market Place
- Community Industrial Place
- Civic Center
- Multipurposed Hall



Private Space

- Private Residence
- Private Pocket Park
- Religious Place
- Family Living Place
- The Back of the house
- Animal's Family Area

" Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok "

purposed by :

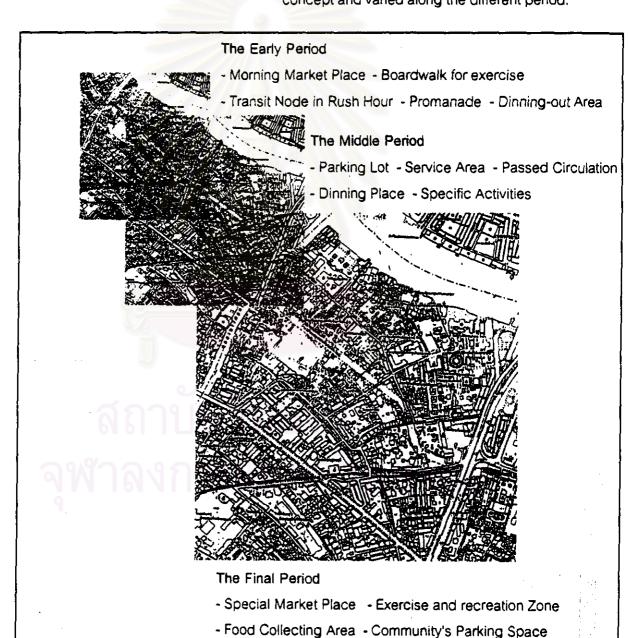
THITIWAT NONG-NUT, Student of Urban and Regional Planning Department,

Faculty of Architecture, Chulalongkorn University, 1999.

Multipurposed Area:

"The Same Place with The Same Time"

Not only strict in one activity but also stress on the variety of them, The area has defined in mixed used concept and varied along the different period.

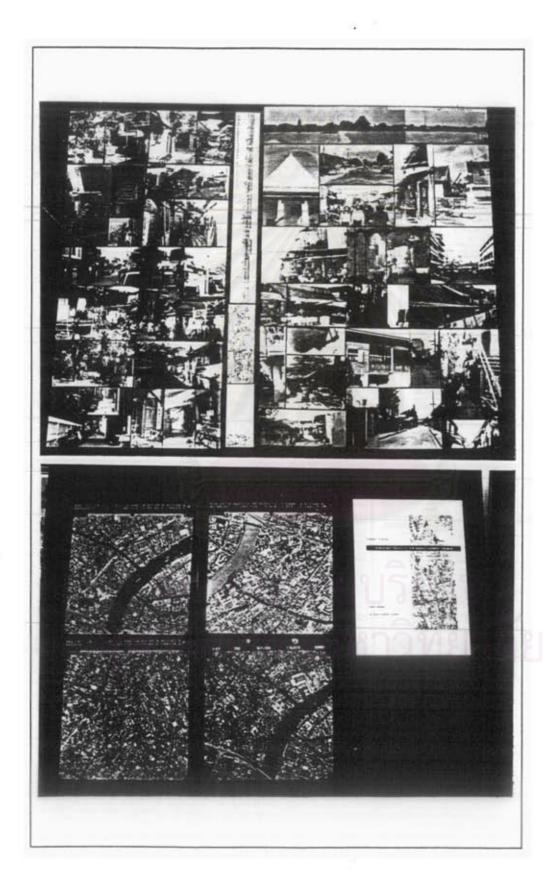


ภาคผนวก จ. ภาพถ่ายหุ่นจำลอง และการนำเสนองานในขั้นสุดท้าย



สถาบันวิทยบริการ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

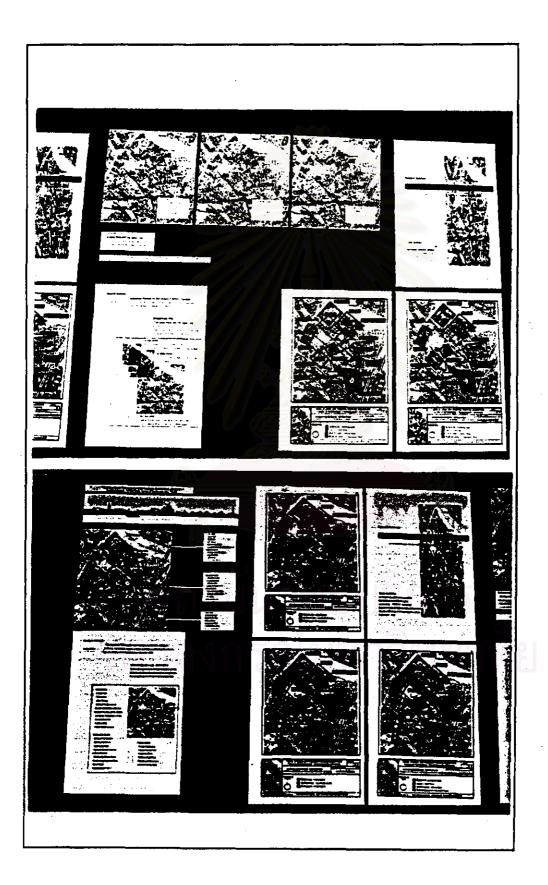
Model and Final Presentation:



Research Summary

THITIWAT NONG-NUT, Student of Urban and Regional Planning Department, " Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok "

Model and Final Presentation:

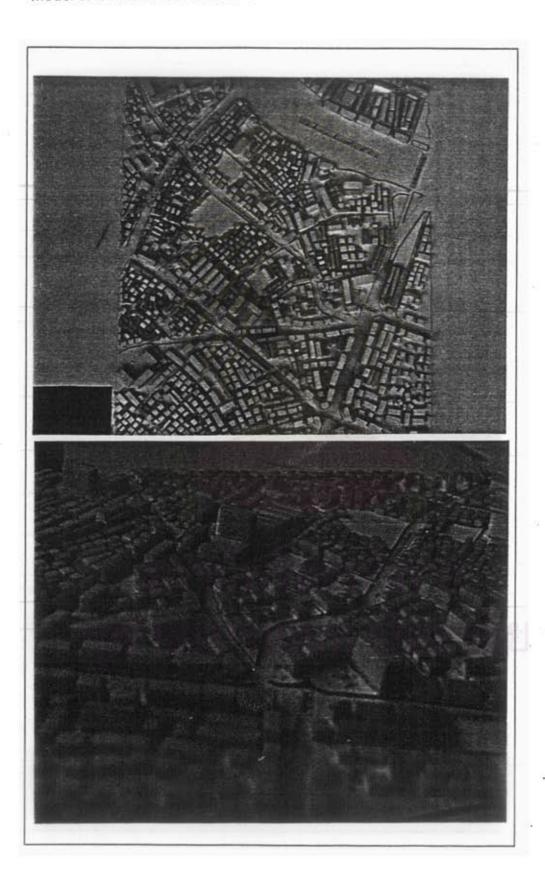


Research Summary

purposed by

THITIWAT NONG-NUT, Student of Urban and Regional Planning Department " Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok "

Model and Final Presentation:



Research Summary

: kg pasodind

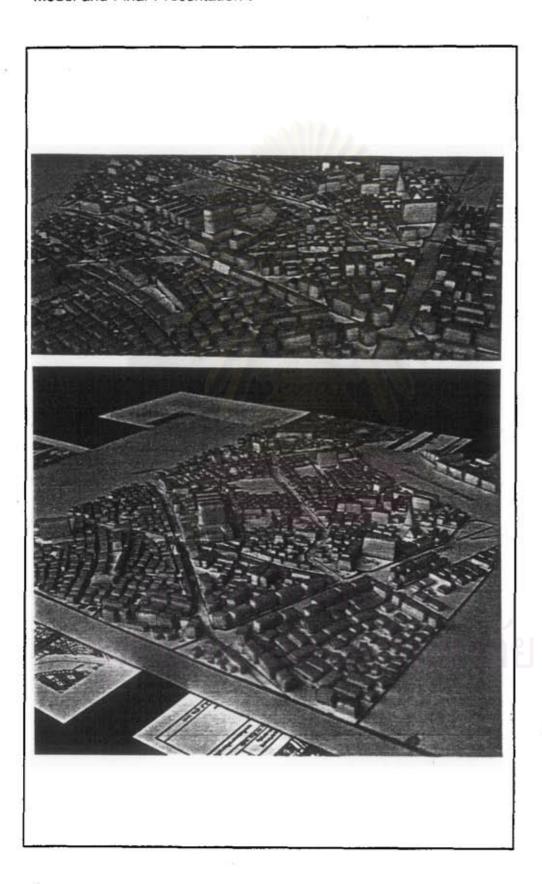
THITIWAT NONG-NUT, Student of Urban and Regional Planning Department,

" Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok "

Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok

The Ancient Bangkok, Thon-Buri District represent as the alive walks of our Thai lifes.

Model and Final Presentation:



Research Summary

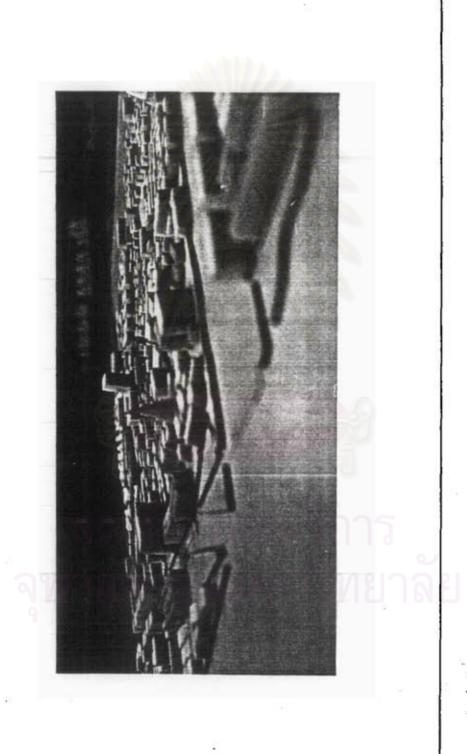
: d pasodind

"Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok "THITIWAT NONG-NUT, Student of Urban and Regional Planning Department,

Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok

The Ancient Bangkok, Thon-Buri District represent as the alive walks of our Thai lifes.

Model and Final Presentation:



" Development Planning for Wat Kanlaya Subdistrict, Bangkok "

Research Summary

THITIWAT NONG-NUT, Student of Urban and Regional Planning Department, Faculty of Architecture, Chulalongkorn University, 1999.

ประวัติผู้เขียน

ฐิติวัฒน์ นงนุช จบการศึกษาระดับขึ้นมัธยมศึกษา จากโรงเรื่อนี้สั่วนี้กุ้หลาบวิทยาลัย ระดับปริญญาตรีจากภาควิชาสถาปัตยกรรม คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เมื่อปี พ.ศ. 2537 และเข้าศึกษาต่อในภาควิชาการวางแผนภาคและเมืองในปี พ.ศ.2539 - พ.ศ.2542 ปัจจุบันเป็นสถาปนิกและนักวางผัง อาจารย์พิเศษ และนักวิจัยโครงการที่เกี่ยวข้องกับด้านผังเมือง

