

ต้นทุนและรายได้จากการปลูกไม้ประดับให้เข้าเพื่อการตกแต่งภายใน



นางสาวพรสี อึ้งประณ์แก้ว

ศูนย์วิทยทรัพยากร จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

วิทยานิพนธ์นี้เป็นล้วนหนังของกิจกรรมทางวิชาชีพและปริญญาบัตรยิ่งมหาบัณฑิต

ภาควิชาการบัญชี

บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

พ.ศ. 2529

ISBN 974-566-213-5

013363

工16630312

COST AND REVENUE OF GROWING INTERIOR DECORATING PLANTS FOR RENT

Miss Punnee Eungpagronkaew

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

A Thesis Submitted in Partial Fulfillment of the Requirement
for the Degree of Master of Accountancy

Department of Accountancy

Graduate School

Chulalongkorn University

1986

ISBN 974-566-213-5

หัวข้อวิทยานิพนธ์	ต้นทุนและรายได้จากการปลูกไม้ประดับให้เช่า เพื่อการตกแต่งภายใน
โดย	นางสาวพรชนี อึ้งประดิษฐ์แก้ว
ภาควิชา	การบัญชี
อาจารย์ที่ปรึกษา	ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. ไฟบูลย์ กวินเสถียรภัณฑ์ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ กัญญา นวลแสง



บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย อนุมัติให้สำนักวิทยานิพนธ์ฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่ง
ของการศึกษาตามหลักสูตรปรัชญามหาบัณฑิต

ب

(ຮອງຄ່າລ່າຍຈາກຍົດ , ສ່ຽງຍັບ ພິສ່າລຸຕະ)

รักษาการในตำแหน่งรองคณบดีฝ่ายวิชาการ

ปฏิบัติราชการแทนรักษาการในตำแหน่งคณบดีปัจจุบันที่ต้องหยุด

គណៈក្រមការសែបវិទ្យានិពន្ធ

..... ๑๖๙๘- ประชานกรรมการ

(ค่าสัมภาระ เพียง สัมภาระ ณ อุบลฯ)

.....Amber f. Völker -..... บัตรสมาชิก

(ອາຈານບໍລະ ວິໄລທີ່ ພ້າຕີລັບສົກ)

.....กานต์..... กธรรมการ

Alayya! *וְאַתָּה* : *בְּדִין*

(ເັດວຽກຂອງລົດຕະບູນ ຊັ້ນພາວ ນະຄອນຫຼວງ)

ສຶກສົກຮັບອະນຸມາດວິທະນາສົມ ຂົງພິວລອງກະໜົມໜ້າວິທະນາສົມ

หน้าที่ ๑๖

ต้นทุนและรายได้จากการปศุกรรมปัจจุบันให้เข้าสู่การตอกแต่ง
ภายใน

សំណើលិក

รายงานการประเมินผลฯ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔

ວາງຈາກບົດປະກາ

ผู้ชี้วบค่าลัตตราจารบ์ กัญญา นวลแขย

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. ไพบูลย์ กิรันเลิศวัฒนา

ภาควิชา

ການບັນຍ

ปีกานะศึกษา

2528



បាស់គុប់

ไม่ประทับเป็นพิษยัคหนังฟ้าหารายได้อบ่าจุ่มมากให้แก่ชาวยลัวในบางสังหวัดของประเทศไทย เช่น กรุงเทพมหานคร นครปฐม ปทุมธานี ไม่ประทับเป็นพิษก็ปลูกง่าย และให้ผลตอบแทนอุ่ง โครงการลงทุนทำลัวไม่ประทับดึงเป็นโครงการที่น่าสนใจโครงการหนึ่ง

รัฐบุรี สำนักงานเขตพื้นที่เพื่อการศึกษาสังกัดน่านและรายได้จากการ
ปูกลามีประศบให้เข้าเพื่อการตอกแต่งภายใน โดยมีการศึกษาเรื่องข้อมูลการปูกลามีประศบ จาก
เกษตรกรและข้อมูลจากธุรกิจที่ให้เข้ามาปูกลามีประศบซึ่งแบ่งออกเป็น 2 ขนาด คือ ธุรกิจให้เข้ามา
ประศบขนาดเล็กและธุรกิจให้เข้ามาปูกลามีประศบขนาดใหญ่ วิธีการศึกษากล่าวโดยการสัมภาษณ์
ธุรกิจขนาดเล็กซึ่งเป็นผู้ปูกลามีประศบเองจำนวน 30 รายและธุรกิจให้เข้ามาปูกลามีประศบขนาด
ใหญ่ 2 ราย เป็นหัวแบบในการศึกษาและวิจัยโดยรวมข้อมูลจากการสอบถาม เอกสารต่างๆ
เพื่อนำมาวิเคราะห์สังกัดน่าน รายได้ และผลตอบแทนที่ได้รับจากการปูกลามีประศบให้เข้า ทั้งนี้
เพื่อให้ผู้ที่สนใจและผู้ที่เก็บข้อมูลได้ทราบเรื่องข้อมูลที่จำเป็นเพื่อยับยั่งกับการพัฒนาต่อไป
ในการลงทุนปูกลามีประศบให้เข้าต่อไป

ผลจากการศึกษาปรากฏว่า ต้นทุนการปูกรามีระดับให้เช่าโดยเฉลี่ยของธุรกิจขนาดเล็ก เป็นต้นทุนผันแปร และต้นทุนคงที่ 30.23 % และ 69.77 % ของต้นทุนทั้งหมดตามลำดับ ต้นทุนส่วนใหญ่เป็นเงินเดือนและค่าจ้าง 46.86 % ค่าเสื่อมราคาทรัพย์สิน 18.65 % ค่าน้ำมันเชื้อเพลิง 13.43 % ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา 10.59 % ค่าพัฒนาใหม่ 1.50 % ส่วนต้นทุนการปูกรามีระดับให้เช่าของธุรกิจขนาดใหญ่ เป็นต้นทุนผันแปร 41.87 % และต้นทุนคงที่ 58.13 %

ของต้นทุนทั้งหมด ต้นทุนส่วนใหญ่เป็นเงินเดือนและค่าจ้าง 51.86 % ค่าเชื้อมราคากลั่น 6.27 % ค่าต้นไม้ 7.95 % ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา 5.91 %

จากต้นทุนที่ศึกษาสังกัด วัยหัดเดินจะเห็นว่า ประเทกของต้นทุนที่สูง ที่สุดของทั้งธุรกิจ
ขนาดเล็กและธุรกิจขนาดใหญ่ คือ เงินเดือนและค่าจ้างและมีต้นทุนที่สำคัญที่แตกต่างกันคือ¹
ต้นทุนค่าพัฒนารูปแบบ ส่วนรายได้จากการให้เช่าไม้ประถบของ ธุรกิจขนาดเล็กและธุรกิจขนาดใหญ่นั้น
จะแตกต่างกันมาก เมื่อ歌唱ให้เช้าทั้งสองขนาดก้าวหนดอัตราค่า เช่าตันไม้ต่อตันแตกต่างกัน
คือ ธุรกิจให้เช่าไม้ประถบขนาดเล็กจะให้เช่าไม้ประถบด้วยอัตราค่า เช่า เหมา ส่วนธุรกิจขนาด
ใหญ่จะให้เช่าไม้ประถบต่อตันตามขนาดกราฟทางด้านล่าง ๆ การก้าวหนดอัตราค่า เช่าไม้ประถบ
ของ ธุรกิจให้เช่าไม้ประถบไม่มีหลักเกณฑ์ ยังคงอยู่กับการตั้งอัตราค่า เช่าไม้ประถบของ ธุรกิจแต่ละ
ราย

ผลการศึกษาพบสรุปได้ว่า การปลูกไม้ประดับให้เย้า เพื่อการตกแต่งภายในเป็นโครงการที่ผู้ลงทุนควรให้ความสนใจ เนื่องจากโครงการนี้ให้ผลตอบแทนจากการลงทุนสูงมาก ผลตอบแทนจากการลงทุนของธุรกิจขนาดใหญ่ คือ 33.23 % 34.21 % และ 38.81 % ของการดำเนินงาน ในปีที่ 1 2 3 ตามลำดับ และมีผลตอบแทนจากการลงทุนของธุรกิจขนาดเล็ก 8.74 % 8.39 % และ 8.24 % ของการดำเนินงานในปีที่ 1 2 3 ตามลำดับ

Thesis Title Cost and revenue of growing interior decorating
 plants for rent

Name Miss Punnee Eungpagronkaew

Thesis Advisor Assistant Professor Kanya Nualkhair
 Assistant Professor Dr.Paiboolya Gavinlertvatana

Department Accountancy

Academic year 1985

ABSTRACT



Interior decorating plant is one of the agricultural products which brings in large income to growers in some provinces of Thailand, such as Bangkok, Nakorn Pathom and Prathom Thani provinces. Interior decorating plant is not only easily grown but also yields good income. Therefore investment in the aforementioned plants is a very attractive project.

The main objective of this thesis is to study the cost and revenue of growing interior decorating plants for rent. The data source of the said study is obtained from growers and business firms which are divided into two scales:- small-scale business managed by the growers and large-scale business managed by business firms of interior decorating plant. The said study has been done through questionnaires interviewing 30 cases of small-scale and 2 cases of large-scale business owners and literature review to analyze cost, revenue and benefit from growing interior decorating plant for rent so that interested and concerned persons can have access to important

information needed in making decision for investment in such business.

Results of the analysis showed that the average production cost of growing interior decorating plants of small-scale business consisted of variable cost 30.23 per cent and fixed cost 69.77 per cent of the total cost. The major parts of cost consisted of salary and labor, depreciation of fixed assets, fuel, nursing expenses as well as plant cost amounting to 46.86, 18.65, 13.43, 10.59 and 1.50 per cent of the total cost respectively. The cost of the operation in large-scale business consisted of variable cost 41.87 per cent and fixed cost 58.13 per cent of the total cost. The major parts of cost consisted of salary and labor cost, depreciation of fixed asset, plant cost and nursing expenses amounting to 51.86, 6.27, 7.95 and 5.91 per cent of the total cost respectively.

The highest cost in small and large-scale businesses was salary and labor cost. Plant cost differs between small and large-scale businesses as the owner of small-scale business was the grower while the owner of large-scale business purchases the plants needed. Revenue from interior decorating plant for rent by small and large-scale business also differs since the rent rate is differently set by small and large-scale business. The small-scale business sets rent rate for hire as a whole. But the rent rate per pot set by the large scale business depends on the pot size. Therefore the rent rate set depends on the decision of each business firm or owner.

Result from the analysis showed that the investment in growing interior decorating plant is attractive because rate of return on investment is very high. Rate of return on investment in large-scale business was 33.23, 34.21 and 38.81 per cent in the first, second and third year of operation respectively, while the rate of return on investment in small-scale business was 8.74, 8.39 and 8.24 per cent in the first, second and third year of operation respectively.

គុណីវិទ្យាព័ត៌មាន
រដ្ឋបាលករណែមហាតិទាមល័យ



กิติกรรมประกาศ

ในการเชิญวิทยานิพนธ์ฉบับนี้ ผู้เชิญได้รับคำแนะนำ และความช่วยเหลือรวมทั้ง
แก้ไขข้อบกพร่อง ตลอดจนการเรียบเรียงคัดทำวิทยานิพนธ์ฉบับนี้ให้ล้มเหลว จากผู้ช่วยค่าล่อล้ำรา-
จารบี ดร. ไพบูลย์ กวินเสิร์ตุณยวา คณะเกษตรมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ซึ่งเป็นอาจารย์
ศิป์รักษ์ และผู้ช่วยค่าล่อล้ำราอาจารย์ กัญญา นวลแย อาจารย์ประจำคณะพาณิชย์ค่าล่อล้ำราและภาระ
รุ่นพิเศษกรุณามหาวิทยาลัย เป็นอาจารย์ศิป์รักษาร่วม หากปราศจากท่านทั้งสอง คงเป็นอาจารย์
ศิป์รักษายองผู้เชิญแล้ว วิทยานิพนธ์ฉบับนี้ก็หากที่จะส่งเข้าเครื่องจดได้ ผู้เชิญขอกราบขอบพระคุณ
ท่านอาจารย์ทั้งสองไว้ ณ ที่นี้ด้วย

ถูกล่อลงท่านที่ผู้เชิญขอกราบขอบพระคุณอย่างสูง ศิว ค่าล่อล้ำราอาจารย์ เพ็ญแย
สันทิวงศ์ ณ อุบลฯ ซึ่งให้คำแนะนำ และศิป์รักษ์แก่ผู้เชิญ ทั้งได้ให้กำลังใจแก่ผู้เชิญ
มาโดยตลอด และอาจารย์อรพินทร์ ย่าติอับสุร ศิริได้กรุณารับเป็นกรรมการตรวจสอบและลือบ
วิทยานิพนธ์ฉบับนี้

นอกรากนี้ ผู้เชิญขอขอบพระคุณ ศุภภากา คุณปัลลาลัย บริษัทค้าขายวาก จำกัด
ดุษฎีกร เตชะเมธิณุสิริ หจก. สวนเมธิณุเนลเซอร์ และคุณลลิต ยืนชื่อบ ข่าวล่วนบางป่าหาร
ที่ได้ให้ศิป์รักษ์ แนะนำ และให้ข้อมูลต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนย้ำล่วงไม้ประดับ ที่ให้
ความร่วมมือในการตอบคำถาม และให้ข้อมูลที่เป็นประโยชน์

พรารถ วังปกรณ์แก้ว

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



สารบัญ

	หน้า
บทศัพท์ภาษาไทย	๑
บทศัพท์ภาษาอังกฤษ	๙
กิจกรรมประจำค่ำ	๑๘
สารบัญตาราง	๗๙
สารบัญประกอบ	๘๒
สารบัญแผนภูมิ	๘๓
บทที่ 1 บทนำ	1
สภาพปัจจุบันของการศึกษา	1
ขอบเขตของ การศึกษา	2
วิธีการศึกษา	2
ประโยชน์ที่ได้รับจากการศึกษา	3
2 ความรู้ที่นำไปสู่การปฏิบัติเสียงไม้ประดับให้เข้าเพื่อการตกแต่งภายใน..	4
พื้นฐานไม้ประดับและการปฏิบัติเสียงไม้ประดับ	4
เครื่องปูอุกและภายนอกปูอุก	13
วิธีการปูอุกไม้ประดับ	16
แหล่งปูอุกเสียงไม้ประดับ	17
เรือนต้นไม้	17
การถือครอง	18
ข้อศึกษาระบบที่ใช้ในการปูอุกพื้นฐานไม้ประดับให้เข้า	20
การเตรียมพร้อมรับลูกภาพของไม้ประดับก่อนสร้าง	23
การซักประดับในอาคาร	23
การเปลี่ยนต้นไม้ที่ประดับ	26
การเตรียมพร้อมรับลูกภาพของไม้ประดับภายในห้อง	27
สกัดฉาภารกิจของต้นไม้ภายในห้อง	30

	หน้า
บทที่ 3 ต้นทุนและรายได้จากการปั้นกีฬาให้เข้า	32
สักษณะการประเมินต้นทุนการปั้นกีฬาให้เข้า	33
การคำนวณต้นทุนการปั้นกีฬาให้เข้าต่อไป	41
ต้นทุนและรายได้จากการให้เข้าไม้ประดับของธุรกิจขนาดเล็ก	52
ต้นทุนและรายได้จากการให้เข้าไม้ประดับของธุรกิจขนาดใหญ่	62
การวิเคราะห์ผลตอบแทนจากการเงินลงทุน	73
การวิเคราะห์คุณภาพของตัวและระดับปลดล็อกวัย	74
4 การตลาดและช่องทางจำหน่าย	77
การวางแผนตลาด	77
ช่องทางการจำหน่าย	77
สักษณะการดำเนินการของธุรกิจให้เข้าไม้ประดับ	79
5 ข้อหาและข้อเสนอแนะ	81
ภาคผนวก	89
ประวัติผู้เขียน	111

ศูนย์วิทยทรัพยากร จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1 ตารางแสดงอาชีวการปลูกเสียงต้นไม้ (เตือน)	42
2 ตารางแสดงค่ากระถางที่ใช้มือเริ่มปลูก	43
3 ตารางแสดงค่ากระถางปลูกต่อไร่'	44
4 ตารางแสดงค่ากระถางปลูกกึ่งสันต์ต่อไร่'	44
5 ตารางแสดงปริมาณและราคาของเครื่องปลูกต่อไร่'	45
6 ตารางแสดงจำนวนแรงงานและค่าแรงงานในการปลูกต่อไร่'	46
7 ตารางแสดงปริมาณการให้ปุ๋ยแต่ละครั้งตามขนาดกระถาง (กรัม)	47
8 ตารางแสดงค่าปุ๋ยต่อไร่'	48
9 ตารางแสดงปริมาณและค่าเบ้าปรับศักดิ์ปุ๋ยต่อไร่'	48
10 ตารางแสดงค่าแรงงานในการถูและรักษาต่อไร่'	49
11 ตารางแสดงต้นทุนการปลูกไม้ประดับ 5 พันธุ์ต่อไร่'	50
12 ตารางแสดงต้นทุน รายได้ จากการขายไม้ประดับต่อกระถาง ณ ส่วนที่ปลูก...	51
13 ตารางแสดงค่าปุ๋ยเคมี ปีที่ 1 ของธุรกิจให้เช่าไม้ประดับขนาดเล็ก.....	54
14 ตารางแสดงต้นทุนการปลูกไม้ประดับให้เช่าของธุรกิจขนาดเล็ก.....	56
15 ตารางแสดงต้นทุนการปลูกไม้ประดับให้เช่าแยกตามขนาดกระถางของธุรกิจ ขนาดเล็ก.....	59
16 ตารางแสดงต้นทุน รายได้ และกำไร ของธุรกิจขนาดเล็กที่ให้เช่าไม้ประดับ..	61
17 ตารางแสดงต้นทุนจากการปลูกไม้ประดับให้เช่าของธุรกิจขนาดใหญ่.....	65
18 ตารางแสดงต้นทุนไม้ประดับให้เช่าแยกตามขนาดกระถางของธุรกิจขนาดใหญ่..	68
19 ตารางแสดงอัตราค่าเช่าต้นไม้ต่อหน้างตันต่อเดือน	69
20 ตารางแสดงรายได้ของธุรกิจขนาดใหญ่จากการให้เช่าต้นไม้แยกตามขนาด กระถาง.....	71
21 ตารางแสดงต้นทุน รายได้ และกำไรของธุรกิจขนาดใหญ่ที่ให้เช่าไม้ประดับ..	72

สารบัญรูปประกอบ

รูปที่	หน้า
1 ต้นเลิศบคุก	5
2 ต้นหนวดปลาหมึก	7
3 ต้นพีโลเดนตรอน	8
4 ต้นล่าวน้อยประดับ	10
5 ต้นไทร	12

**ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย**

สารบัญแผนภูมิ

แผนภูมิที่	หน้า
1 การปรับหรือเตือนตัวไม้ก่อนและหลังการตั้งประตับ.....	28
2 ยั้นตอนการดำเนินการเกี่ยวกับไม้ประตับให้เข้าเพื่อการตกแต่งภายใน.....	29
3 การซ่อมแซมไม้ประตับในประเทศไทย.....	78

**ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย**