

บทบาทในการให้บริการทางเศรษฐกิจและสังคมของศูนย์กลางเมือง
ในอนุภาคการพัฒนาจังหวัดพิษณุโลก



นายณัฐพล แสงอรุณ

ศูนย์วิทยพัทยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

วิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาการวางแผนภาคและเมืองมหาบัณฑิต
สาขาวิชาการวางแผนภาค ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
ปีการศึกษา 2547

ISBN 974 - 53 - 1257 - 6

ลิขสิทธิ์ของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ECONOMIC AND SOCIAL SERVICES ROLE OF URBAN CENTRE
IN PHITSANULOK DEVELOPMENT SUBREGION

Mr.Nathaphon Sang-arun

ศูนย์วิทยพัทยาการ

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

A Thesis Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements
for the Degree of Master of Urban and Regional Planning in Regional Planning

Department of Urban and Regional Planning

Faculty of Architecture

Chulalongkorn University

Academic Year 2004

ISBN 974 – 53 – 1257 – 6

ณัฐพล แสงอรุณ: บทบาทการให้บริการทางเศรษฐกิจและสังคมของศูนย์กลางเมืองในอนุภาคการพัฒนาจังหวัดพิษณุโลก (ECONOMIC AND SOCIAL SERVICES ROLE OF URBAN CENTRE IN PHITSANULOK DEVELOPMENT SUBREGION) อาจารย์ที่ปรึกษา : ผศ.ดร.สุวัฒนา ธาดานิติ, 311 หน้า. ISBN 974 - 53 - 1257 - 6.

การศึกษาค้นคว้าครั้งนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาบทบาทในการให้บริการทางเศรษฐกิจและสังคมของศูนย์กลางเมือง ปัจจัยที่ก่อให้เกิดบทบาทในการให้บริการ และเสนอแนวทางในการพัฒนาบทบาทในการให้บริการเพื่อรองรับการพัฒนาอนุภาคการพัฒนาจังหวัดพิษณุโลก

ผลการศึกษา พบว่า ศูนย์กลางเมืองที่มีความสำคัญมากที่สุดในการให้บริการทางเศรษฐกิจและสังคมของอนุภาคการพัฒนาจังหวัดพิษณุโลก คือ เทศบาลนครพิษณุโลก โดยทำหน้าที่ในการให้บริการแก่พื้นที่ต่างๆ ทั้งในระดับภาค เมือง และชนบท ในด้านภาพรวมของการให้บริการ และระดับของการให้บริการพบว่า ในประเด็นระดับการให้บริการ การให้บริการในระดับชนบทเป็นระดับที่มีการให้บริการที่มากที่สุด รองลงมา ได้แก่ การให้บริการในระดับเมือง และระดับภาค ตามลำดับ และในประเด็นรูปแบบการให้บริการพบว่า รูปแบบการให้บริการด้านการซื้อสินค้าเป็นรูปแบบการให้บริการที่มีจำนวนมากที่สุด รองลงมา ได้แก่ การทำงาน การรักษาพยาบาล การศึกษา การเดินทางต่อ อื่นๆ การขายสินค้า การธนาคาร และการติดต่อราชการ ตามลำดับ

ปัจจัยที่ก่อให้เกิดการให้บริการ พบว่า ความเป็นเมืองของเทศบาลนครพิษณุโลก ซึ่งทำให้เทศบาลเองมีบทบาท และความสำคัญทั้งในระดับภาค และบทบาทในระดับจังหวัด บทบาท และความสำคัญต่างๆ เหล่านี้เป็นปัจจัยที่สำคัญที่สุดที่ก่อให้เกิดการให้บริการของเทศบาลนครพิษณุโลกแก่พื้นที่เกี่ยวเนื่องต่างๆ การประเมินการให้บริการจากหลักการพัฒนาภาค พบว่า เทศบาลนครพิษณุโลกทำหน้าที่ให้การบริการประชาชนในพื้นที่ต่างๆ ครอบคลุมตามที่หลักการพัฒนาภาคของทฤษฎีย่านกลางได้กล่าวไว้ ในฐานะที่เป็นเมืองใหญ่ระดับภาค

บทบาทในการให้บริการที่เหมาะสมควรเป็นการยกระดับการพัฒนาของพื้นที่เกี่ยวเนื่องต่างๆ ในทุกระดับ โดยอาศัยการให้บริการของเทศบาลนครพิษณุโลก โดยเฉพาะอย่างยิ่งรูปแบบของการให้บริการที่สามารถนำกลับไปพัฒนาพื้นที่ได้ ควรมีการประสานความร่วมมือในการพัฒนาระหว่างเทศบาลนครพิษณุโลก และองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องทั้งในระดับภาค และในระดับจังหวัด และควรมีแนวทางในการส่งเสริมศักยภาพของแหล่งบริการในลำดับรองจากเทศบาลนครพิษณุโลก ให้มีศักยภาพมากเพียงพอที่จะรองรับความต้องการในการใช้บริการของประชาชนในท้องถิ่นได้

ภาควิชา การวางแผนภาคและเมือง
สาขาวิชา การวางแผนภาค
ปีการศึกษา 2547

ลายมือชื่อนิสิต Hamman
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา สุวัฒนา
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาพร้อม

4574128525: MAJOR REGIONAL PLANNING

KEY WORDS: ECONOMIC AND SOCIAL SERVICES / URBAN CENTRE / PHITSANULOK

NATHAPHON SANG-ARUN: ECONOMIC AND SOCIAL SERVICES ROLE OF URBAN CENTRE IN PHITSANULOK DEVELOPMENT SUBREGION.

THESIS ADVISOR: ASST.PROF.SUWATTANA THADANITI, Ph.D. 311 pp.

ISBN 974 – 53 – 1257 – 6.

The research is aimed at studying the role of the economic and social services of urban centre, the cases of that role and proposing the guideline for develop the role of services for the development of Phitsanulok development subregion.

Result of the research indicates that the most significant urban centre in economic and social services of Phitsanulok development subregion is Phitsanulok municipality. The duty is to provide service in each area including region, urban, and rural areas. To look generally in the service and the service level, it turns out that; in the service level issue, the most area that has service providing is rural areas. Then, urban areas and regional areas orderly. However, in type of service, the service of merchandise purchasing is the most pattern of service providing. Beside this kind of service are Work, Medical Care, Education, Transportation, Merchandising, Banking, and Government Association.

The cause of services providing is urbanization of Phitsanulok municipality. The result is that Phitsanulok municipality has an important role in both regional and provincial level. These roles and significance are crucial factors that cause Phitsanulok municipality service providing to related areas. Evaluation of services from the principle of regional planning shows that Phitsanulok municipality has a responsibility to serve people in including areas follow the principle of regional planning since it is a regional city.

An appropriate role of services should upgrade each area development in every level depending on Phitsanulok municipality service providing; especially, the pattern of services that can transfer to develop the areas. It should have some collaboration between Phitsanulok municipality and local administration organizations which related in region and province level. In addition, it should have some approaches to increase potential of the second level urban centre to supply local people's needs for service providing.

Department Regional and Urban Planning

Field of Study Regional Planning

Academic year 2004

Student's signature Nathaphon Sang-arun

Advisor's signature Asst. Prof. Suwattana Thadaniti

Co-advisor's signature _____

กิตติกรรมประกาศ

ถึงแม้ว่าวิทยานิพนธ์ฉบับนี้จะผ่านการสอบปากเปล่ามาอย่างไม่น่ากังวลใจ แต่ในขั้นตอนของการลงลายมือชื่ออนุมัติของคณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์กลับมีปัญหาบางประการอย่างคาดไม่น่าจะเกิดขึ้นจาก รศ.จากรุวรรณ ลิ้มปเสนีย์ ประธานกรรมการสอบวิทยานิพนธ์ อย่างไรก็ตามผู้ศึกษาต้องขอขอบพระคุณคณาจารย์หลายๆ ท่านที่ช่วยหาทางแก้ไขปัญหาดังกล่าว ไม่ว่าจะเป็น ผศ.ดร.สุวัฒนา ธาดานิติ อาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์ ผศ.ดร.ม.ร.ว. กัลยา ดิงศภักดิ์ คณบดีบัณฑิตวิทยาลัย รศ.ดร.ทิพย์สุดา ปทุมานนท์ รองคณบดีฝ่ายวิชาการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ รศ.ดร.วรรณศิลป์ พีรพันธ์ุ์ ประธานกรรมการบริหารหลักสูตร รศ.ชุมพล สุรินทรานุรักษ์ กรรมการสอบวิทยานิพนธ์ ผศ.ดร.นพินทร์ ตาปนานนท์ กรรมการสอบวิทยานิพนธ์ และรศ.ชูศักดิ์ อรุณศรี ภาควิชาสถิติ คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี

ขอขอบคุณเจ้าหน้าที่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องทั้งในส่วนกลาง และในจังหวัด พิษณุโลกที่ให้ความอนุเคราะห์ข้อมูลต่างๆ เป็นอย่างดี และเจ้าของผลงานทางวิชาการที่ได้อ้างอิงถึงในวิทยานิพนธ์ฉบับนี้ทุกท่าน

ขอขอบคุณคณาจารย์ในหลักสูตรการวางแผนภาคและเมืองที่ได้ให้ความรู้ทางด้านการวางแผนภาคแก่ผู้ศึกษาเป็นอย่างดี ขอขอบคุณพี่ต๋ม พี่แสง ซึ่งช่วยประสานงานในการติดต่อขอข้อมูลในการวิจัย และงานธุรการต่างๆ และเพื่อนๆ ผังเมือง 27 ที่คอยช่วยเหลือ และให้กำลังใจในการทำวิทยานิพนธ์

กราบขอบพระคุณคุณพ่อ - คุณแม่ และครอบครัว ผู้วางรากฐานดีๆ ให้แก่ลูกๆ ซึ่งได้ให้โอกาสในการศึกษา ให้การสนับสนุน และเป็นกำลังใจ ขอขอบคุณคุณชนิดา สายธารธรรมที่คอยกระตุ้นไม่ให้ท้อถอย และเป็นกำลังใจที่ดีเสมอมา

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

สารบัญ

หน้า

บทคัดย่อภาษาไทย.....	ง
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ.....	จ
กิตติกรรมประกาศ.....	ฉ
สารบัญ.....	ช
สารบัญตาราง.....	ญ
สารบัญแผนที่.....	ฐ
สารบัญแผนภูมิ.....	ฌ
สารบัญรูปภาพ.....	ณ
บทที่ 1 บทนำ.....	1
ความสำคัญของการศึกษา.....	1
วัตถุประสงค์ของการศึกษา.....	3
ขอบเขตของการศึกษา.....	4
ระเบียบวิธีวิจัย.....	4
นิยามศัพท์.....	10
กรอบแนวคิดในการศึกษา.....	11
ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ.....	11
บทที่ 2 ทฤษฎี แนวความคิด และงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง.....	12
ทฤษฎีเกี่ยวกับการพัฒนาภาค.....	12
- ทฤษฎีชี้วัดความเจริญ.....	12
- ทฤษฎีย่านกลาง.....	15
- แนวความคิดเกี่ยวกับอนุภาคการพัฒนา.....	22
แนวความคิดเกี่ยวกับการให้บริการของศูนย์กลางเมือง.....	25
- การเชื่อมโยงระหว่างเมืองและชนบท.....	25
- เขตอิทธิพลของเมือง.....	29
งานวิจัยที่เกี่ยวข้อง.....	31

บทที่ 3 ศูนย์กลางเมืองในอนุภาคการพัฒนาจังหวัดพิษณุโลก.....	32
การจัดลำดับศักยภาพของศูนย์กลางเมืองในอนุภาคการพัฒนาจังหวัดพิษณุโลก.....	32
สภาพทั่วไปของเทศบาลนครพิษณุโลก.....	40
- สภาพทางกายภาพ.....	40
ที่ตั้ง และสภาพทั่วไป.....	41
โครงข่ายคมนาคม.....	43
โครงสร้างพื้นฐาน.....	48
การก่อรูปของเมือง และลักษณะการใช้ที่ดิน.....	50
แนวโน้มการขยายตัวของเมือง.....	63
- สภาพทางเศรษฐกิจ.....	71
สภาพการเงินและการคลัง.....	71
ลักษณะการผลิต.....	74
- สภาพทางสังคม.....	79
ลักษณะการตั้งถิ่นฐานของประชากร.....	79
ลักษณะทางประชากร.....	80
การบริการทางสังคม.....	81
บทที่ 4 การให้บริการทางเศรษฐกิจและสังคมของเทศบาลนครพิษณุโลก.....	85
รูปแบบของการให้บริการทางเศรษฐกิจและสังคมของเทศบาลนครพิษณุโลก.....	85
- รูปแบบของการให้บริการด้านการซื้อสินค้า.....	98
- รูปแบบของการให้บริการด้านการขายสินค้า.....	124
- รูปแบบของการให้บริการด้านการทำงาน.....	139
- รูปแบบของการให้บริการด้านการธนาคาร.....	161
- รูปแบบของการให้บริการด้านการศึกษา และการฝึกอบรม.....	173
- รูปแบบของการให้บริการด้านการรักษาพยาบาล.....	191
- รูปแบบของการให้บริการด้านการติดต่อราชการ.....	211
- รูปแบบของการให้บริการด้านการเดินทางต่อ.....	223
- รูปแบบของการให้บริการด้านอื่นๆ.....	240

บทที่ 5 ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อบทบาทในการให้บริการทางเศรษฐกิจและสังคมของ	
เทศบาลนครพิษณุโลก.....	257
ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อบทบาทในการให้บริการ.....	257
การเปรียบเทียบบทบาทในการให้บริการทางเศรษฐกิจและสังคมของ	
เทศบาลนครพิษณุโลกกับทฤษฎี.....	262
- การเปรียบเทียบกับรูปแบบการเชื่อมโยงระหว่างพื้นที่.....	262
- การเปรียบเทียบกับหลักการพัฒนาภาค.....	266
บทที่ 6 สรุป และข้อเสนอแนะ.....	279
สรุป และอภิปรายผลการศึกษา.....	280
ข้อเสนอแนะ.....	288
- บทบาทในการให้บริการที่เหมาะสม	
: แนวโน้มของการให้บริการในอนาคต.....	288
- ข้อเสนอแนะสำหรับการวิจัยครั้งต่อไป.....	297
รายการอ้างอิง.....	298
บรรณานุกรม.....	300
ภาคผนวก.....	305
ประวัติผู้เขียนวิทยานิพนธ์.....	311

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

สารบัญตาราง

ตาราง	หน้า
2.1 ลำดับศักร์ของย่านกลาง.....	20
3.1 ข้อมูลการจัดชั้นเทศบาล พ.ศ.2545.....	34
3.2 พื้นที่ การเปลี่ยนแปลงจำนวนประชากร และความหนาแน่นประชากร รายเขตเทศบาล พ.ศ.2541 และ พ.ศ.2545.....	39
3.3 ระยะทางจากเทศบาลนครพิษณุโลกไปยังจังหวัดต่างๆ.....	44
3.4 เส้นทางการเดินทางโดยสารประจำทางในเทศบาลนครพิษณุโลก.....	44
3.5 จำนวน และการขยายตัวของประชากรระดับองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ในเขตชุมชนเมืองพิษณุโลก พ.ศ.2541 ถึง พ.ศ.2545.....	64
3.6 จำนวนประชากรในอนาคต ระดับองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ในเขตชุมชนเมือง - พิษณุโลก จากการคาดการณ์โดย Exponential Model พ.ศ.2543 ถึง พ.ศ.2558.....	65
3.7 ราคาที่ดินเฉลี่ยในพื้นที่ต่างๆ ของเทศบาลนครพิษณุโลก พ.ศ.2545.....	69
3.8 รายได้จริงของเทศบาลนครพิษณุโลก พ.ศ.2541 และ พ.ศ.2545.....	72
3.9 รายรับของเทศบาลนครพิษณุโลก พ.ศ.2541 ถึง พ.ศ.2545.....	73
3.10 การเปลี่ยนแปลงจำนวนโรงงาน เงินลงทุนรวมและจำนวนแรงงาน รายประเภทอุตสาหกรรม พ.ศ.2541 ถึง พ.ศ.2545.....	76
4.1 รูปแบบการให้บริการ และระดับในการให้บริการ.....	87
4.2 สถานภาพของกลุ่มตัวอย่าง.....	99
4.3 รายละเอียดเกี่ยวกับการซื้อสินค้า.....	109
4.4 วิธีการในการเดินทางเข้ามาในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	114
4.5 ความถี่ในการเข้ามาใช้บริการในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	118
4.6 การไปใช้บริการ ณ แหล่งอื่น นอกเหนือไปจากเทศบาลนครพิษณุโลก.....	120
4.7 ปัญหาในการเข้ามาในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	122
4.8 สถานภาพของกลุ่มตัวอย่าง.....	125
4.9 รายละเอียดเกี่ยวกับการขายสินค้า.....	131
4.10 วิธีการในการเดินทางเข้ามาในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	133
4.11 ความถี่ในการเข้ามาใช้บริการในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	136
4.12 การไปใช้บริการ ณ แหล่งอื่น นอกเหนือไปจากเทศบาลนครพิษณุโลก.....	136
4.13 ปัญหาในการเข้ามาในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	138

4.14	สถานภาพของกลุ่มตัวอย่าง.....	141
4.15	รายละเอียดเกี่ยวกับการทำงาน.....	150
4.16	วิธีการในการเดินทางเข้ามาในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	152
4.17	ความถี่ในการเข้ามาใช้บริการในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	156
4.18	การไปใช้บริการ ณ แหล่งอื่น นอกเหนือไปจากเทศบาลนครพิษณุโลก.....	156
4.19	ปัญหาในการเข้ามาในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	159
4.20	สถานภาพของกลุ่มตัวอย่าง.....	162
4.21	รายละเอียดเกี่ยวกับการธนาคาร.....	163
4.22	วิธีการในการเดินทางเข้ามาในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	167
4.23	ความถี่ในการเข้ามาใช้บริการในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	170
4.24	การไปใช้บริการ ณ แหล่งอื่น นอกเหนือไปจากเทศบาลนครพิษณุโลก.....	170
4.25	ปัญหาในการเข้ามาในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	171
4.26	สถานภาพของกลุ่มตัวอย่าง.....	174
4.27	รายละเอียดเกี่ยวกับการศึกษา และการฝึกอบรม.....	181
4.28	วิธีการในการเดินทางเข้ามาในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	184
4.29	ความถี่ในการเข้ามาใช้บริการในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	188
4.30	การไปใช้บริการ ณ แหล่งอื่น นอกเหนือไปจากเทศบาลนครพิษณุโลก.....	188
4.31	ปัญหาในการเข้ามาในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	190
4.32	สถานภาพของกลุ่มตัวอย่าง.....	193
4.33	รายละเอียดเกี่ยวกับการรักษาพยาบาล.....	201
4.34	วิธีการในการเดินทางเข้ามาในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	203
4.35	ความถี่ในการเข้ามาใช้บริการในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	207
4.36	การไปใช้บริการ ณ แหล่งอื่น นอกเหนือไปจากเทศบาลนครพิษณุโลก.....	207
4.37	ปัญหาในการเข้ามาในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	209
4.38	สถานภาพของกลุ่มตัวอย่าง.....	212
4.39	รายละเอียดเกี่ยวกับการติดต่อราชการ.....	217
4.40	วิธีการในการเดินทางเข้ามาในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	219
4.41	ความถี่ในการเข้ามาใช้บริการในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	221
4.42	การไปใช้บริการ ณ แหล่งอื่น นอกเหนือไปจากเทศบาลนครพิษณุโลก.....	221
4.43	ปัญหาในการเข้ามาในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	222
4.44	สถานภาพของกลุ่มตัวอย่าง.....	225
4.45	รายละเอียดเกี่ยวกับการเดินทางต่อ.....	232

4.45	รายละเอียดเกี่ยวกับการเดินทางต่อ.....	232
4.46	วิธีการในการเดินทางเข้ามาในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	234
4.47	ความถี่ในการเข้ามาใช้บริการในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	235
4.48	การไปใช้บริการ ณ แหล่งอื่น นอกเหนือไปจากเทศบาลนครพิษณุโลก.....	239
4.49	ปัญหาในการเข้ามาในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	239
4.50	สภาพภาพของกลุ่มตัวอย่าง.....	242
4.51	รายละเอียดเกี่ยวกับการพึ่งพาด้านอื่นๆ.....	249
4.52	วิธีการในการเดินทางเข้ามาในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	251
4.53	ความถี่ในการเข้ามาใช้บริการในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	253
4.54	การไปใช้บริการ ณ แหล่งอื่น นอกเหนือไปจากเทศบาลนครพิษณุโลก.....	253
4.55	ปัญหาในการเข้ามาในเขตเทศบาลนครพิษณุโลก.....	255
5.1	การเปรียบเทียบกับรูปแบบการเชื่อมโยงระหว่างพื้นที่.....	264
5.2	รายงานการใช้สถานีขนส่งผู้โดยสาร ปี พ.ศ.2546.....	273
5.3	ปริมาณผู้โดยสารและสินค้าผ่านทางรถไฟในสถานีชุมทางสำคัญ ในภาคเหนือตอนล่าง พ.ศ.2546.....	274
5.4	สถิติการขนส่งทางอากาศ จำแนกตามท่าอากาศยานภาคเหนือ ปี พ.ศ.2543 ถึง พ.ศ.2545.....	276

ศูนย์วิทยพัชกร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

สารบัญแนพื้นที่

แผนที่	หน้า
1.1 เส้นทางหลักที่เชื่อมระหว่างเทศบาลนครพิษณุโลกกับพื้นที่ต่อเนื่อง.....	8
3.1 ที่ตั้งเทศบาลในจังหวัดพิษณุโลก.....	33
3.2 การจัดลำดับชุมชนศูนย์กลางในจังหวัดพิษณุโลก.....	36
3.3 ที่ตั้ง และอาณาเขตของเทศบาลนครพิษณุโลก.....	42
3.4 โครงข่ายการคมนาคมภายในเทศบาลนครพิษณุโลก.....	45
3.5 เมืองพิษณุโลก พ.ศ.2444.....	52
3.6 การใช้ที่ดินเมืองพิษณุโลก พ.ศ.2446, พ.ศ.2482 และพ.ศ.2496.....	54
3.7 การใช้ที่ดินเทศบาลนครพิษณุโลก พ.ศ.2518.....	56
3.8 การใช้ที่ดินเทศบาลนครพิษณุโลก พ.ศ.2527.....	58
3.9 การใช้ที่ดินเทศบาลนครพิษณุโลก พ.ศ.2534.....	59
3.10 การกำหนดการใช้ที่ดินเทศบาลนครพิษณุโลก ตามผังเมืองรวมเมืองพิษณุโลก พ.ศ.2542.....	61
3.11 แนวโน้มการขยายตัวของเมือง.....	67
3.12 การแบ่งเขตสำรวจการประเมินราคาที่ดินภายในเทศบาลนครพิษณุโลก.....	68
3.13 ทิศทางการขยายตัวของเมือง.....	70
4.1 องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตอำเภอเมืองพิษณุโลก.....	89
4.2 องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตอำเภอชาติตระการ.....	90
4.3 องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตอำเภอนครไทย.....	91
4.4 องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตอำเภอเนินมะปราง.....	92
4.5 องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตอำเภอบางกระทุ่ม.....	93
4.6 องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตอำเภอบางระกำ.....	94
4.7 องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตอำเภอพรหมพิราม.....	95
4.8 องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตอำเภอวังทอง.....	96
4.9 องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในเขตอำเภอวัดโบสถ์.....	97
4.10 การให้บริการด้านการซื้อสินค้า : ระดับภาค.....	105
4.11 การให้บริการด้านการซื้อสินค้า : ระดับเมือง.....	106
4.12 การให้บริการด้านการซื้อสินค้า : ระดับชนบท.....	107
4.13 การให้บริการด้านการขายสินค้า : ระดับภาค.....	127

4.14 การให้บริการด้านการขายสินค้า : ระดับเมือง.....	128
4.15 การให้บริการด้านการขายสินค้า : ระดับชนบท.....	129
4.16 การให้บริการด้านการทำงาน : ระดับภาค.....	146
4.17 การให้บริการด้านการทำงาน : ระดับเมือง.....	147
4.18 การให้บริการด้านการทำงาน : ระดับชนบท.....	148
4.19 การให้บริการด้านการธนาคาร : ระดับเมือง.....	164
4.20 การให้บริการด้านการธนาคาร : ระดับชนบท.....	165
4.21 การให้บริการด้านการศึกษา และฝึกอบรม : ระดับภาค.....	177
4.22 การให้บริการด้านการศึกษา และฝึกอบรม : ระดับเมือง.....	178
4.23 การให้บริการด้านการศึกษา และฝึกอบรม : ระดับชนบท.....	179
4.24 การให้บริการด้านการรักษาพยาบาล : ระดับภาค.....	197
4.25 การให้บริการด้านการรักษาพยาบาล : ระดับเมือง.....	198
4.26 การให้บริการด้านการรักษาพยาบาล : ระดับชนบท.....	199
4.27 การให้บริการด้านการติดต่อราชการ : ระดับภาค.....	214
4.28 การให้บริการด้านการติดต่อราชการ : ระดับชนบท.....	215
4.29 การให้บริการด้านการเดินทางต่อ : ระดับภาค.....	228
4.30 การให้บริการด้านการเดินทางต่อ : ระดับเมือง.....	229
4.31 การให้บริการด้านการเดินทางต่อ : ระดับชนบท.....	230
4.32 การให้บริการด้านกรอื่น ๆ : ระดับภาค.....	245
4.33 การให้บริการด้านกรอื่น ๆ : ระดับเมือง.....	246
4.34 การให้บริการด้านกรอื่น ๆ : ระดับชนบท.....	247
5.1 ขอบเขตการให้บริการขั้นสูงสุดของเทศบาลนครพิษณุโลกตามทฤษฎีแหล่งกลาง.....	268
6.1 การให้บริการระดับภาค.....	284
6.2 การให้บริการระดับเมือง.....	285
6.3 การให้บริการระดับชนบท.....	286
6.4 ลำดับศักย์.....	287

สารบัญแผนภูมิ

แผนภูมิ	หน้า
1.1 ขั้นตอนการศึกษา.....	6
2.1 การเชื่อมโยงระหว่างเมืองและชนบท.....	28
3.1 รายรับของเทศบาลนครพิษณุโลก พ.ศ.2541 ถึง พ.ศ.2545.....	72
3.2 จำนวนประชากรในอนาคดของเทศบาลนครพิษณุโลก พ.ศ.2543 ถึง พ.ศ.2558.....	82
5.1 บทบาทในการให้บริการทางเศรษฐกิจและสังคมใน อนุภาคการพัฒนาจังหวัดพิษณุโลก.....	265



ศูนย์วิทยพัทยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

สารบัญรูปภาพ

รูปภาพ	หน้า
2.1 ภาคการตลาดในระบบย่านกลาง.....	17
2.2 การกระจายตัวของย่านกลางตามหลักการตลาด.....	17
2.3 การกระจายตัวของย่านกลางตามหลักการจราจร.....	18
2.4 ระบบพื้นที่ตลาดรูปหกเหลี่ยมของ Losh.....	19
2.5 โครงข่ายพื้นที่ให้บริการของศูนย์กลางรวม.....	19



ศูนย์วิทยพัทยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย