



## ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา

ปัจจุบันนี้ การเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจมีอิทธิพลต่อชีวิตความเป็นอยู่ของคนอย่างมาก ซึ่งจะสังเกตได้จากวิกฤตการณ์ทั้งในและภายนอกประเทศ ครัวเรือนที่เกิดการเปลี่ยนแปลงของภาวะเศรษฐกิจทั่วโลก ประเทศไทยอยู่ที่นาๆ เป็นประเทศที่ได้รับความเดือดร้อนมากที่สุด ครัวเรือนที่เศรษฐกิจภายในประเทศด้อยกว่ามาตรฐานค่อนข้างจะเป็นภัยต่อชาติ ผู้มีรายได้ต่ำที่สุดเป็นผู้ท้องรับภาระต่าง ๆ ในสังคมนี้เกือบทั้งหมดเช่นกัน เมื่อเป็นเช่นนี้ ผู้มีรายได้ต่ำจะต้องทำงานหนักและขาดเวลาสำหรับการพักผ่อนตามความจำเป็นของชีวิต ต่อสู้เพื่อหารสิ่งที่ต้องการเพื่อความอยู่รอด ต่อปัจจัย 4 ประการ ได้แก่ อาหารเครื่องนุ่งห่ม ยาภัณฑ์โรค และที่อยู่อาศัย

ที่อยู่อาศัยนี้มีความสำคัญอย่างสูง เมื่อเปรียบเทียบกับความจำเป็นค้านอื่น ๆ ผู้มีรายได้ต่ำจึงไม่สนใจในเรื่องเกี่ยวกับที่อยู่อาศัยของตนเอง ละเลยต่อการอนุรักษ์สภาพแวดล้อมของบริเวณที่อยู่อาศัยนั้น เกิดสภาพการอยู่อาศัยอย่างอัศจรรยาไม่เป็นระเบียบขาดสุขาลักษณะ มีปัญหาทางเศรษฐกิจและสังคม เช่น ปัญหาคนว่างงาน ปัญหาแหล่งอาชญากรรม แหล่งเพาะเชื้อโรค แหล่งมลพิษ และแหล่งจานวนยาเสพติดต่าง ๆ

ในปัจจุบันสภาพแวดล้อมในลักษณะนี้เกิดขึ้นมากมายทั้งในประเทศไทยอยู่ทั่วไปและประเทศไทยเน้นแล้ว ที่มีความเจริญทางวิทยาการและเทคโนโลยี เช่น ประเทศไทยอังกฤษ สหรัฐอเมริกา หรือประเทศไทยในแต่ทวีปเอเชีย ที่กำลังพัฒนาอย่างเช่น ประเทศไทย ปัญหานี้จะมีการยุติได้อย่างไร

ในประเทศไทย การเพิ่มจำนวนของประชากรอย่างรวดเร็ว ถูกเนื่องจะเป็นสาเหตุสำคัญที่ทำให้เกิดการใช้เนื้อที่อันจำกัดในบางส่วนของเมือง และเป็นการเพิ่มภาระ

การรับผิดชอบเชิงความเป็นอยู่ของผลเมืองออกไปอย่างไม่มีวันลืมสุด ทำให้เกิดปัญหาทั่ว ๆ ในทางเศรษฐกิจ สังคม และวัฒนธรรม โดยเฉพาะในเมืองใหญ่หรือเมืองหลวง ซึ่งเป็นแหล่งรวมความเจริญ จะมีจำนวนประชากรเพิ่มขึ้นมากเป็นทวีคูณ<sup>1</sup> ส่วนใหญ่เป็นประชากรที่อพยพ โยกย้ายมาจากชนบททั้งล้วน บุคคลเหล่านี้มีความหมายต่อการหารายได้เพิ่มเติมในยามทั่วไป จากการประกอบอาชีวศึกษาระบบที่ต้องการใช้เวลาทำงานทำในเมืองหลวง

ปัจจุบันกรุงเทพมหานครมีอัตราการเพิ่มประชากรประมาณร้อยละ 5 ต่อปี ในจำนวนทั้งหมดนี้ มากกว่าร้อยละ 50 เป็นกลุ่มชนที่มีรายได้น้อย<sup>2</sup> เป็นพวกที่ไม่สามารถจัดหาที่อยู่อาศัยที่มีมาตรฐานและสุขลักษณะ ทำให้เกิดปัญหาการขาดแคลนที่อยู่อาศัยและปัญหาแหล่งเสื่อมโทรม

การศึกษาเพื่อทำวิทยานิพนธ์ธุรกิจนี้ ไม่ได้มุ่งถึงสภาพที่อยู่อาศัยที่เสื่อมเสียหรือแหล่งเสื่อมโทรม หรือสลัมที่อาจมองเห็นได้ในทุก ๆ แห่ง เช่น ย่านคินແแท หัวยงชวาง แหล่งเสื่อมโทรมหลังบ้านมันจกคลิลา แหล่งเสื่อมโทรมย่านคลองเตย เป็นต้น แต่จะเป็นดั้งน้ำมากล่าวไว้ในตอนแรกเพื่อแสดงให้เห็นว่า ปัญหาเกี่ยวกับที่อยู่อาศัยและสภาพแวดล้อมนั้นไม่เกิดขึ้นทั่วไป และปัญหานี้ขาดความสนใจอย่างแท้จริงจากรัฐบาลและเอกชน รวมทั้งผู้ที่หักอาศัยอยู่ในที่พักอาศัยของตนเองในแหล่งเสื่อมโทรม

ปัญหาที่อ ภารัชศักดิ์ สภาพแวดล้อมทั้งภายนอกและภายในอาคารที่หักอาศัยอย่างไร จึงจะสามารถตอบสนองพฤติกรรมความเป็นอยู่ของผู้หักอาศัยให้อย่างดีที่สุด ทรงคือ ให้ประโยชน์ของการหักอาศัย ซึ่งมีความจำเป็นต่อการดำรงชีวิต และการป้องกันอันตรายต่าง ๆ ทั้งจากมนุษย์ สัตว์ สภาพแวดล้อม และในทางอ้อมกือการช่วยส่งเสริมเชิงความเป็นอยู่ที่ดีขึ้น สร้างความเป็นระเบียบเรียบร้อยสอดคล้องกับสภาพแวดล้อมทั้งหมด

<sup>1</sup> อัน นิมนานาเนินทร์, การพัฒนาเมืองระบบขยายความเจริญกรุงฯ (กระทรวง : คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2515), หน้า 252.

<sup>2</sup> นิพนธ์ เทพบุรี, ลักษณะความเป็นเมืองและการขยายขนาดของเมืองของกรุงเทพมหานคร รายงานสัมนาเรื่อง ปัญหานกรุงฯ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย 26 - 28 มีนาคม 2515 หน้า 12.

## วัสดุประสงค์และขอบเขตของการวิจัย

การศึกษาครั้งนี้มีวัสดุประสงค์เพื่อหาแนวทางสำหรับการจัดองค์ประกอบของอาคารที่พักอาศัย การจัดสภาพแวดล้อมทั้งภายนอกและภายในอาคารที่สามารถตอบสนองพฤติกรรมของผู้อยู่อาศัยที่มีก่อเนื้อที่ใช้สอยนั้น ด้วยประสิทธิภาพและความเหมาะสมที่สูง โดยพิจารณาถึงความจำเป็นในการใช้เนื้อที่ใช้สอยที่สมควรกับฐานะเศรษฐกิจ สังคม และวัฒนธรรมของผู้ใช้และมีวัสดุมุงหมายที่สำคัญคือ

1. ศึกษาพฤติกรรมของผู้มีรายได้ต่ำโดยเฉพาะ ว่ามีต่อเนื้อที่ทางกายภาพในองค์ประกอบของอาคารอย่างไร มีความต้องการเนื้อที่ใช้สอยเท่าไร

2. แสดงแนวความคิดสำหรับการศึกษาออกแบบที่พักอาศัยของผู้มีรายได้ต่ำที่มีความยึดมั่นสูงในทางการใช้สอยและเพิ่มเติมเนื้อที่อาคารตามลักษณะการขยายตัวของครอบครัว รวมทั้งความล้มเหลวนั้นระหว่างที่อยู่บ้านในชุมชน และสภาพแวดล้อมทั่วไป

ขอบเขตของงานวิจัยนี้ เน้นการศึกษาพฤติกรรมของผู้มีรายได้ต่ำ และให้เลือกศึกษาเฉพาะที่คำนวณบ้างแค่ เช่นภายในกรุงเทพมหานคร เนื่องจากเป็นบริเวณที่กำลังเปลี่ยนแปลงทางโครงสร้างชุมชน โดยเฉพาะของผู้มีรายได้ต่ำ สาเหตุมาจากการขยายของเศรษฐกิจ สังคม และวัฒนธรรม เกิดความเจริญทั้งแบบคนชนบทและคนเมือง เป็นแหล่งชุมชนที่มีความหนาแน่นและเจริญค่างจากบริเวณใกล้เคียงซึ่งคล้ายกันเหลือเชิงในท่อน ๆ เช่น ย่านประชาน้ำ พระโขนง

การศึกษานี้ ไม่ได้จำกัดวิธีการลงทุน หรือกำหนดแนวทางการลงทุนเพื่อกำไร ค่านิยมค่าใช้จ่าย แต่มีรายละเอียดของวัสดุประสงค์ดังนี้

1. ลักษณะโครงสร้างครอบครัวของผู้มีรายได้น้อย และลักษณะการขยายตัวของโครงสร้างของครอบครัว

2. ลักษณะการใช้ชีวิตประจำวันของสมาชิกในครอบครัวผู้มีรายได้ต่ำ

3. ลักษณะของอาคารที่พักอาศัยในปัจจุบัน

4. ลักษณะและคงความล้มเหลวนั้นกับภัยในครอบครัว ระหว่างครอบครัว และภัยนอกครอบครัว ซึ่งต้องการเนื้อที่ใช้สอยตามพฤติกรรมคังกล่าว

5. ขนาดค่าจัดตั้ง ค่าใช้จ่ายต่อเดือน ค่าใช้จ่ายต่อเดือน ค่าไฟฟ้าและน้ำประปา

5. แนวความคิด และการจัดสื่อภาพแนวล้อมภายในห้องที่ตอบสนองพฤติกรรมผู้ใช้

## วิธีค่าเบนการวิจัย

งานวิทยานิพนธ์ เป็นการวิเคราะห์และนาแนวทางสำหรับการออกแบบที่อยู่อาศัย การจัดสภาพแวดล้อม ในมีความสอดคล้องกลมกลืนไม่เกิดข้อหาท่อเนื่อง ที่เกี่ยวกับชีวิตในสังคม เศรษฐกิจ และวัฒนธรรม การศึกษาวิจัยและคงให้เห็นขั้นตอนของการทำงานวิจัย และการเก็บรวบรวมข้อมูลที่เป็นปัญหาต่าง ๆ ซึ่งอาจมีส่วนทำให้เกิดความเปลี่ยนแปลงระบบของสังคม เศรษฐกิจและวัฒนธรรม โดยนำมาพิจารณาในแง่การจัดสภาพที่อยู่อาศัยของผู้คนรายได้ต่อ ให้กินอยู่อย่างมีความสุข ไม่เดือดร้อนท่อวิดีชีวิตประจำวันดังที่เคยปฏิบัติมาในอดีต

คำนวณง่ายๆ เช่น กิจกรรมที่เลือกสำหรับการทำงานวิจัย เป็นค่าบลังค์ในที่ ประกอบด้วย ประมาณค่าวัสดุทั้งหมด 15 หมื่นบาท การทำงานจะเป็นห้องเลือกงานหมื่นบาท เป็นค่าวัสดุในการศึกษาเฉพาะและห้องเป็นหมื่นบาทที่มีประชากรมากทอ มีลักษณะเป็นค่าวัสดุของกลุ่มหมื่นบาททั้งหมด

การทำงานวิทยานิพนธ์แบ่งระยะเวลาการทำงานออกเป็น 3 ขั้นตอน คือระยะการเตรียมงาน และการค้นคว้าในห้องสมุด ระยะการทำงานวิจัย และระยะเวลาสำหรับการออกแบบ

ระยะการเตรียมงานและการค้นคว้าในห้องสมุด เป็นระยะเริ่มต้นการทำงานวิทยานิพนธ์ เป็นการศึกษาและนาแนวทางสำหรับการทำงานทั้งหมด และเตรียมการทำงานต่อไป

ระยะการทำงานวิจัย เป็นการออกแบบห้องวิจัยที่บริเวณที่เลือก คือคำนวณง่ายๆ การเก็บข้อมูลและการวิเคราะห์สรุปข้อมูลต่าง ๆ ทำเป็นขั้นตอนย่อ ๆ ดังนี้คือ

1. การสำรวจโดยทั่ว ๆ ไป เพื่อเลือกบริเวณที่เหมาะสมสำหรับการทำงานวิจัย คือบริเวณของผู้มีรายได้ต่อปีอยู่ร่วมกันเป็นกลุ่ม ตามสภาพเศรษฐกิจ โดยขั้นตอนจะสังเกตลักษณะความเป็นอยู่โดยทั่วไป ลักษณะของอาคารที่หักอาศัย สภาพสังคม เศรษฐกิจ และวัฒนธรรม

2. ติดต่อกันหรืออยู่ในหมู่บ้าน หรือผู้ที่สามารถช่วยเหลือในการทำงานวิจัยทำให้สังคม ช่วยให้ผู้ทำงานวิจัยติดต่อกันเจ้าของที่หักอาศัยต่าง ๆ นั้นโดยสังคมเท่านั้นจะเก็บข้อมูลต่าง ๆ โดยอาศัยวิธีการออกแบบสอบถาม การสัมภาษณ์ และการสังเกตเกี่ยวกับพฤติ-



## กรรมและสภานาคคล้อมของสุ่มชนผู้มีรายได้ต่ำ

การออกแบบสอนatham ทำเป็น 2 ชุดก็ว่ากัน ก็อชุดที่ 1 ใช้ทดสอบถู่ว่าแบบสอนตามไกด์ช่วยให้งานวิจัยทำได้ตามจุดประสงค์หรือไม่ ชุดที่ 2 เป็นชุดใช้ในการปฏิบัติงานจริง โดยแก้ไขข้อบกพร่องของชุดที่ 1 และการออกแบบสอนatham และการสัมภาษณ์ผู้ทำงานวิจัยเป็นผู้ดำเนินงานโดยตรง ช่วยให้สามารถตัดปัญหา ความผิดพลาดในการตอบแบบสอนatham ได้อย่างมาก สามารถใช้ข้อมูลจากแบบสอนatham ได้เกือบทั้งหมด

3. คำแนะนำวิจัย ไกด์แก่ การออกแบบสอนatham การสัมภาษณ์และสังเกตความหมุนเวียนต่าง ๆ ที่เลือกสุ่มเป็นตัวอย่างโดยวิธีทางสถิติ เพื่อให้มุ่งเน้น เน้นทั้งหมดของกลุ่มห้องทดลอง การเก็บข้อมูลให้มีการบันทึกและถ่ายภาพเป็นหลักฐานการทำงานวิจัยเป็นการทำงานที่ใช้เวลานานที่สุด

4. การวิเคราะห์และสรุปข้อมูล หลังจากที่ไกด์แยกแจงความดีของข้อมูลกับห้องทดลองแล้ว มีการสรุปข้อมูลโดยวิธีทางสถิติ นาถาร้อยละ ความเสี่ยงพื้นท์ และแนวโน้มที่อาจเกิดขึ้นในอนาคต โดยพิจารณาจากสภาพของข้อมูล จากนั้นนำผลที่ไกด์เสนอเป็นตารางกราฟอธิบายและแสดงแผนภาพให้เป็นที่เข้าใจ

5. นำผลที่ได้จากการวิเคราะห์ มาตรวจสอบกับสภานาคความเป็นอยู่จริงว่า สามารถตอบสนองความต้องการต่าง ๆ ไกด์จริง ๆ หรือไม่ โดยเปรียบเทียบการใช้เงินที่ และความสัมพันธ์ของห้องต่าง ๆ ของอาคาร และสภานาคคล้อมทางกายภาพ

6. กำหนดการใช้เงินที่ภายในอาคาร โดยพิจารณาพฤติกรรมการใช้เงินที่ภายในและภายนอกอาคาร นำผลที่ได้มาสอบกับกับงานออกแบบของรัฐบาลหรือเอกชน ที่ไกด์สร้างสรรค์งานในประเภทเดียวกัน ถืออาคารที่หักอาทิตย์สำหรับผู้มีรายได้ต่ำ เพื่อเปรียบเทียบความแตกต่างและความเหมาะสมกัน

หลังจากการทำงานวิจัย ไกด์ขอสรุปถึงลักษณะที่ควรจะเป็นของอาคารที่หักอาทิตย์สำหรับผู้มีรายได้น้อย ซึ่งสามารถตอบสนองพุทธิกรรมต่าง ๆ และมีความสอดคล้องกับสภานาค

แนวคิดกล่องภาษาไทยแล้ว การทำงานต่อไป เป็นการออกแบบสื่อภาษาไทยแนวกล่องภาษาไทย ซึ่งแบ่งเป็น 2 แนวความคิดคือ

1. การออกแบบเป็นแนวทางสำหรับการศึกษาทุกคิ้วธรรมและสื่อภาษาไทยแนวกล่องทางภาษาไทยของอาคารที่หักอาจดูส่วนหนึบอยู่มีรายได้ค่า
2. การออกแบบ โดยนำความคิดและการสร้างสรรค์ความวิธีเทคโนโลยีสมัยใหม่ร่วมการวางแผนแบบของผู้เชี่ยวชาญ เพื่ออนุรักษ์สื่อภาษาไทยกล่องพ่าง ๆ ของสังคม เป็นการออกแบบเพื่อเพิ่มเติมความสามารถทางสื่อสารให้กับผู้คนทุกชั้น