

การออกแบบพื้นที่ชุมชนศาลาด่านเพื่อรองรับการให้บริการนักท่องเที่ยว
อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่

นายสาโรช อภิวัชรกุล

วิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาสถาปัตยกรรมศาสตรมหาบัณฑิต

สาขาวิชาการออกแบบชุมชนเมือง

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ปีการศึกษา 2550

ลิขสิทธิ์ของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

URBAN DESIGN FOR TOURISM DEVELOPMENT OF SALA DAN COMMUNITY,
KO LANTA DISTRICT, KRABI PROVINCE

Mr. Sarote Apiwatcharakul

A Thesis Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements
for the Degree of Master of Architecture Program in Urban Design

Faculty of Architecture

Chulalongkorn University

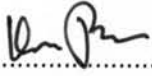
Academic Year 2007

Copyright of Chulalongkorn University

500961

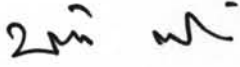
หัวข้อวิทยานิพนธ์ การออกแบบพื้นที่ชุมชนศาลาด่านเพื่อรองรับการให้บริการนักท่องเที่ยว
อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่
โดย นายสาโรช อภิวัชรกุล
สาขาวิชา การออกแบบชุมชนเมือง
อาจารย์ที่ปรึกษา ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. นพรัตน์ ตาปนานนท์
อาจารย์ที่ปรึกษาร่วม รองศาสตราจารย์ ดร. วีระ สัจกุล


คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย อนุมัติให้วิทยานิพนธ์ฉบับนี้เป็น
ส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาโทบริหารธุรกิจ



..... คณบดีคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์
(ศาสตราจารย์ ดร. บัณฑิต จุลาสัย)

คณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์


.....ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. ไชศรี ภัคดีสุขเจริญ)


.....อาจารย์ที่ปรึกษา
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. นพรัตน์ ตาปนานนท์)


.....อาจารย์ที่ปรึกษาร่วม
(รองศาสตราจารย์ ดร. วีระ สัจกุล)


.....กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. รุจิโรจน์ อนามบุตร)

สาขาวิชา อภิวิธานกุล: การออกแบบพื้นที่ชุมชนศาลาด่าน เพื่อรองรับการให้บริการ
นักท่องเที่ยว อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่. (URBAN DESIGN FOR TOURISM
DEVELOPMENT OF SALA DAN COMMUNITY, KO LANTA DISTRICT, KRABI
PROVINCE)

อ. ที่ปรึกษา: ผศ.ดร. นพนันท์ ตาปนานนท์,

อ. ที่ปรึกษาร่วม: รศ.ดร. วีระ สัจกุล, 160 หน้า.

การวิจัยครั้งนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อปรับปรุงพื้นที่ชุมชนศาลาด่าน อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ โดยมี
วัตถุประสงค์เฉพาะดังนี้ 1) เพื่อศึกษาสภาพปัจจุบันทางกายภาพ เศรษฐกิจ และสังคม รวมถึงรูปแบบของ
กิจกรรมที่เกิดขึ้น ในชุมชนศาลาด่านและพื้นที่ต่อเนื่อง 2) เพื่อศึกษาแนวความคิดและรูปแบบในการออกแบบ
ปรับปรุงชุมชนให้มีความน่าอยู่ อันส่งเสริมให้ผู้อยู่อาศัยมีคุณภาพชีวิตที่ดี และสอดคล้องกับแนวโน้มการ
พัฒนาเมืองในอนาคต 3) ศึกษาวิเคราะห์ถึงบทบาท ศักยภาพและสภาพปัญหา รวมถึงเอกลักษณ์
เฉพาะตัวของชุมชน เพื่อทราบถึงความต้องการของชุมชน และรูปแบบที่เหมาะสมในการปรับปรุงพื้นที่ใน
อนาคต 4) เพื่อเสนอแนะแนวทาง ในการออกแบบปรับปรุงพื้นที่ทางกายภาพ ให้มีการใช้พื้นที่อย่างคุ้มค่า
และเกิดประโยชน์สูงสุด โดยมีองค์ประกอบภายในชุมชนที่เหมาะสมกับบริบทของพื้นที่ การวิจัยครั้งนี้ใช้การวิจัย
เชิงสำรวจและวิเคราะห์เพื่อหาแนวทางพัฒนาพื้นที่ให้สอดคล้องกับแนวโน้มการพัฒนาเมืองในอนาคต และจาก
การศึกษาพบว่าพื้นที่มีศักยภาพด้านการใช้ที่ดินแบบผสมผสาน ซึ่งให้บริการในชุมชน และมีพื้นที่บางส่วนที่จะ
ได้รับการพัฒนาต่อเนื่องจากการพัฒนาเป็นพื้นที่รองรับการบริการนักท่องเที่ยวในอนาคต

แนวทางในการพัฒนา ได้เสนอแนวทางการออกแบบปรับปรุงพื้นที่ให้สอดคล้องกับแนวโน้มการ
พัฒนาเมือง ประกอบด้วย 1) แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินในอนาคต 2) โครงข่ายการสัญจรในพื้นที่ 3)
แผนผังการใช้ประโยชน์อาคารและความสูงอาคาร 4) แนวทางการปรับปรุงองค์ประกอบชุมชนในอนาคต

การวิจัยครั้งนี้ยังได้เสนอแนวทางในการปฏิบัติ ที่แสดงลำดับขั้นตอนและหน่วยงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง
กับการพัฒนา เพื่อให้เป็นไปตามการศึกษาที่เสนอไว้ นอกจากนี้ยังได้สรุปประเด็นในการพัฒนาด้านต่างๆ ซึ่งจะ
เป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาพื้นที่ชุมชนศาลาด่านต่อไป

สาขาวิชา การออกแบบชุมชนเมือง
ปีการศึกษา 2550

ลายมือชื่อนิติต สิริพร อภิวิธานกุล
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาร่วม

4774180225: MAJOR URBAN DESIGN

KEY WORD : URBAN DESIGN/ DESIGN ELEMENTS/ URBAN DEVELOPMENT

SAROTE APIWATCHARAKUL: URBAN DESIGN FOR TOURISM
DEVELOPMENT OF SALA DAN COMMUNITY, KO LANTA DISTRICT,
KRABI PROVINCE.

THESIS ADVISOR: ASST. PROF. NOPANANT TAPANANONT, Ph.D.,

THESIS COADVISOR: ASSOC.PROF. VIRA SACHAKUL, Ph.D.160 pp.

The principle goals of this thesis are 1) to examine the physical, economic and social characteristics and the patterns of activities in Sala Dan community and its surrounding areas,2) to explore the urban design concepts for livable development and for raising the standard of living relating to the future development trends, 3) to analyse the roles, problems, community needs, and appropriate future development, 4) to propose the conceptual design and the implementation and development guidelines for the tourism development of Sala Dan Community, Ko Lanta district, Krabi province. The results of the field survey and analysis show the potential of mixed land use serving the community, and area serving for tourism development in the future.

The development guidelines relating to the future trend including 1) future land use plan, 2) transportation plan, 3) plan for building use and height control, and 4) design guidelines for future development of community elements.

The study proposes and implementation plan indicating development priorities and responsible parties. Moreover, other aspects for the future development of Sala Dan Community are recommended.

Field of Study : URBAN DESIGN

Academic Year : 2007

Student's Signature : *Sarote Apisatcharakul*

Advisor's Signature : *Nopanant Tapananont*

Co - Advisor's Signature :

กิตติกรรมประกาศ

วิทยานิพนธ์เล่มนี้ สำเร็จลุล่วงได้ด้วยความสะดวกสบายยิ่งจาก ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. นพพันธ์ ตาปานานท์ รองศาสตราจารย์ ดร. วีระ สัจกุล อาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์ ที่กรุณาผลักดันและส่งเสริมในทุกด้าน รวมทั้งการดูแลเอาใจใส่โดยไม่เห็นแก่ความเหน็ดเหนื่อยให้แก่ผู้วิจัยตลอดระยะเวลาที่ผ่านมา นอกจากนี้ขอขอบพระคุณรองศาสตราจารย์ ดร.บรรณโคภิชฐ์ เมฆวิชัย อาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์ร่วม ที่ได้ให้คำปรึกษาแก่ผู้วิจัยรวมทั้งการชี้แนะ ให้ความกระจ่างในหลักการและวิธีคิดแก่ผู้วิจัย ผู้วิจัยรู้สึกซาบซึ้งและขอกราบขอบพระคุณท่านอาจารย์ทั้งสามท่านเป็นอย่างสูงไว้ ณ โอกาสนี้

ขอกราบขอบพระคุณรองศาสตราจารย์ ดร. วีระ สัจกุล ที่ได้คำปรึกษาที่เป็นประโยชน์ต่อการทำการศึกษา นอกจากนี้ ขอกราบขอบพระคุณคณาจารย์ในภาควิชาการออกแบบชุมชนเมืองที่ได้ประสิทธิ์ประสาทความรู้วิทยาการต่างๆ ให้แก่ผู้วิจัย ทำให้ผู้วิจัยได้มีวิสัยทัศน์ในการออกแบบและพัฒนาชุมชนเมืองที่ดีขึ้น

ขอกราบขอบพระคุณคณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. นพพันธ์ ตาปานานท์ รองศาสตราจารย์ ดร. วีระ สัจกุล ที่เสียสละเวลาร่วมรับฟังการเสนอผลงานวิทยานิพนธ์ในครั้งนี้ ตลอดจนกรุณาให้คำแนะนำที่เป็นประโยชน์ต่อการทำวิทยานิพนธ์ฉบับนี้ให้สมบูรณ์มากยิ่งขึ้น

ขอกราบขอบพระคุณเจ้าหน้าที่จากสำนักโยธาธิการและผังเมือง จังหวัดกระบี่ และสำนักงานที่ดินอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่ ที่ได้ให้ความอนุเคราะห์ในการเก็บข้อมูล และให้ข้อมูลที่เป็นประโยชน์ต่อการทำวิจัยในครั้งนี้ รวมทั้งชาวบ้านทั้งพื้นที่เกาะลันตาและชุมชนศาลาด่าน ที่ให้ความช่วยเหลือในการตอบแบบสอบถามและให้การสัมภาษณ์ พร้อมทั้งให้ข้อเสนอแนะที่เป็นข้อมูลพื้นฐานอันเป็นประโยชน์สำหรับการวิเคราะห์และออกแบบชุมชนนี้ในอนาคต

ขอกราบขอบพระคุณคุณพ่อ คุณแม่ ที่ทำให้ผู้วิจัยมีกำลังใจในการทำวิจัยรวมถึงการให้เงินสนับสนุน และช่วยเหลือในด้านต่างๆ อย่างเต็มความสามารถ และขอขอบพระคุณบัณฑิตวิทยาลัยที่อำนวยความสะดวกให้แก่ผู้วิจัยเป็นอย่างมากในการช่วยเหลือด้านทุนการทำวิทยานิพนธ์ในครั้งนี้ด้วย

ขอขอบคุณ คุณวัฒนา สำหรับการช่วยเหลือด้านการศึกษาและวิจัย ตลอดระยะเวลาในการเรียนระดับปริญญาโท และสาขาวิชาการออกแบบชุมชนเมือง ที่ให้วิสัยทัศน์ในการพัฒนาเมือง รวมทั้งคุณปอ และคณบอม ที่ช่วยอำนวยความสะดวกและเป็นกำลังใจให้แก่ผู้วิจัยในการฝ่าฟันอุปสรรคการสอบวิทยานิพนธ์ให้สำเร็จลุล่วงไปได้ด้วยดี

ขอขอบคุณ คุณรวง คุณยุ้ย คุณเตย คุณดี คุณเตี๊ยม คุณยะ คุณไร และวงษ์ธนีมาลารวมทั้งเจ้าหน้าที่มูลนิธิชุมชนไท ในการช่วยรวบรวมข้อมูลเพื่อทำวิทยานิพนธ์ในครั้งนี้ โดยไม่เห็นแก่ความเหน็ดเหนื่อยและที่ลืมนมิได้ ขอขอบคุณพี่ชายทั้งสองคนและหลานๆ ที่เป็นแรงบันดาลใจสำคัญในการเรียนและการทุ่มเททำวิทยานิพนธ์ในครั้งนี้ เพื่อนๆ ในสาขาการออกแบบชุมชนเมือง คุณนิต คุณเฟิร์น คุณปิ๊บบ คุณเอ็ม คุณโอ้ และคุณวุฒิ ที่คอยเป็นแรงผลักดัน และให้ข้อคิดในการทำวิทยานิพนธ์ อีกทั้งการให้กำลังใจในการทำวิจัยด้วยดีตลอดมา

สารบัญ

หน้า

บทคัดย่อภาษาไทย.....	ง
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ.....	จ
กิตติกรรมประกาศ.....	ฉ
สารบัญ.....	ช
สารบัญตาราง.....	ฎ
สารบัญภาพ.....	ฏ
สารบัญแผนที่.....	ฑ
สารบัญแผนภูมิ.....	ฒ

บทที่ 1 บทนำ

1.1 ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา.....	1
1.2 วัตถุประสงค์ของการศึกษา.....	2
1.3 ขอบเขตในการศึกษา.....	2
1.3.1 ขอบเขตด้านเนื้อหา.....	2
1.3.2 ขอบเขตด้านพื้นที่.....	2
1.4 ข้อตกลงเบื้องต้นและข้อจำกัดของการศึกษา.....	5
1.5 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ.....	5
1.6 ขั้นตอนและวิธีดำเนินการศึกษา.....	5

บทที่ 2 แนวความคิด และงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง

2.1 แนวคิดเกี่ยวกับพื้นที่โล่งในย่านพาณิชยกรรม.....	8
2.1.1 แนวคิดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์พื้นที่โล่งสาธารณะ.....	8
2.2 ทฤษฎีและแนวคิดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดินชุมชนเมือง.....	10
2.2.1 ทฤษฎีในการวางผังชุมชนและเมือง.....	12
2.2.1.1 Neighborhood Concept: หลักการของ Perry ในปี 1926.....	12
2.2.1.2 The Concept of node: พัฒนามาจาก Neighborhood Concept.....	15
2.2.1.3 The Concept garden of convenience: A walk town.....	15
2.2.1.4 The Concept garden city: เป็นแนวคิดของ Ebenezer Howard.....	16
2.2.1.5 แนวความคิดเกี่ยวกับการจัดการใช้ที่ดินแบบ neighborhood concept.....	16
2.2.2 แนวคิดเกี่ยวกับองค์ประกอบทางกายภาพของเมือง.....	17
2.2.3 แนวคิดเกี่ยวกับเมืองอัดแน่น.....	18

2.3	กรณีศึกษาโครงการที่มีลักษณะใกล้เคียงกัน.....	22
2.3.1	โครงการงานพัฒนาสิ่งแวดล้อมเกาะช้าง จังหวัด ตราด.....	22
2.3.2	กรณีศึกษาเกี่ยวกับบริเวณพื้นที่บริการนักท่องเที่ยว หมู่เกาะมัลดีฟส์.....	24
2.4	สรุปแนวความคิด ทฤษฎี งานวิจัยและกรณีศึกษาที่เกี่ยวข้อง.....	27

บทที่ 3 ข้อมูลพื้นฐาน และองค์ประกอบสำคัญของตำบลศาลาด่าน อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่

3.1	ประวัติความเป็นมาของพื้นที่เกาะลันตา.....	28
3.2	ประวัติและวิวัฒนาการของพื้นที่ตำบลศาลาด่าน.....	30
3.3	ข้อมูลพื้นฐานของพื้นที่ตำบลศาลาด่าน.....	32
3.3.1	ลักษณะที่ตั้ง/ขนาดพื้นที่/อาณาเขต/การแบ่งเขตการปกครอง.....	32
3.3.2	สภาพทางเศรษฐกิจ	34
3.3.3	สภาพทางสังคม.....	40
3.3.4	ลักษณะทางโครงสร้างพื้นฐาน.....	42
3.4	การใช้ประโยชน์ที่ดินและอาคาร.....	54
3.4.1	การใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่ตำบลศาลาด่าน.....	54
3.4.2	การเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน.....	55
3.4.3	ข้อจำกัดทางกายภาพที่มีผลต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน.....	55
3.4.4	ลักษณะการถือครองสิทธิ์.....	60
3.4.5	ประเภทและชนิดอาคาร ลักษณะความสูง.....	60
3.5	สิ่งแวดล้อม.....	61
3.6	สรุปข้อมูลพื้นฐานของพื้นที่ตำบลศาลาด่าน อำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่.....	67

บทที่ 4 การวิเคราะห์เพื่อกำหนดแนวทางการพัฒนาพื้นที่ศึกษา

4.1	บทบาทความสัมพันธ์ของพื้นที่ศึกษากับพื้นที่ท่องเที่ยวจังหวัดกระบี่.....	69
4.1.1	บทบาทในระดับพื้นที่เกาะลันตา.....	69
4.1.2	บทบาทในระดับชุมชน.....	69
4.2	การวิเคราะห์ประโยชน์ใช้สอยพื้นที่ในปัจจุบัน.....	71
4.2.1	การค้าและการบริการ.....	83
4.2.2	การพักอาศัยในชุมชนเดิม.....	84
4.2.3	การสัญจรและจุดเปลี่ยนถ่ายการสัญจร (Node of Transportation).....	85
4.2.4	พื้นที่เปิดโล่งและการนันทนาการ.....	87
4.3	การวิเคราะห์ความสัมพันธ์ของการใช้พื้นที่.....	87
4.4	การวิเคราะห์ศักยภาพและปัญหาในพื้นที่.....	88
4.5	จินตภาพของชุมชน.....	90

4.6	การวิเคราะห์กลุ่มชุมชนในพื้นที่ศึกษา.....	91
4.7	การคาดการณ์จำนวนผู้ใช้โครงการ.....	93
4.8	สรุปโครงการที่มีผลต่อแนวโน้มการพัฒนาพื้นที่ในอนาคต.....	98
4.9	การวิเคราะห์ศักยภาพและแนวโน้มการพัฒนาของพื้นที่แต่ละบริเวณ.....	100
4.10	การวิเคราะห์แนวทางการพัฒนาพื้นที่ด้านกายภาพในอนาคต.....	101
4.10.1	ด้านการใช้ที่ดินและการวางผัง.....	102
4.10.2	ด้านการสัญจร.....	106
4.10.3	ด้านภูมิทัศน์และพื้นที่เปิดโล่ง.....	110
4.10.4	ด้านการใช้ประโยชน์อาคาร.....	112
4.11	การวิเคราะห์แนวทางการพัฒนาพื้นที่ด้านเศรษฐกิจและสังคมในอนาคต	
	วิเคราะห์สภาพทางเศรษฐกิจ.....	114
4.12	สรุปการวิเคราะห์แนวทางการปรับปรุงองค์ประกอบชุมชนในอนาคต.....	119
4.13	สรุปขนาดพื้นที่ในการพัฒนาในอนาคต.....	122
4.14	สรุปการวิเคราะห์แนวทางการปรับปรุงองค์ประกอบชุมชนในอนาคต.....	131
4.14.1	การใช้ประโยชน์ที่ดิน.....	131
4.14.2	การเข้าถึงและการสัญจร.....	132
4.14.3	พื้นที่เปิดโล่งและพื้นที่นันทนาการ.....	132
4.14.4	การพัฒนาและปรับปรุงอาคาร.....	132
บทที่ 5 แนวทางการพัฒนาพื้นที่และการออกแบบโครงการ		
5.1	วิสัยทัศน์การพัฒนาพื้นที่ชุมชนศาลาด่าน.....	133
5.2	ความมุ่งหมายและวัตถุประสงค์การออกแบบ.....	134
5.3	แนวทางในการพัฒนาพื้นที่.....	134
5.4	แนวทางในการกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินในอนาคต.....	135
5.5	แนวทางในการพัฒนาและปรับปรุงระบบคมนาคมขนส่งและการสัญจร.....	137
5.6	แนวทางในการพัฒนาและปรับปรุงพื้นที่เปิดโล่ง.....	140
5.7	รายละเอียดขององค์ประกอบชุมชนชาวเงินเดิม.....	141
5.8	รายละเอียดของชุมชนด้านพักอาศัย(รวมพื้นที่ชุมชนชาวเล).....	143
5.9	รายละเอียดขององค์ประกอบพื้นที่เพื่อรองรับการบริการการท่องเที่ยว.....	147
บทที่ 6 สรุปผลการศึกษาและข้อเสนอแนะ		
6.1	สรุปผลการศึกษา.....	149
6.2	ข้อเสนอแนะแนวทางการนำไปปฏิบัติ.....	150
6.3	ข้อเสนอแนะในการศึกษาค้างต่อไป.....	153

รายการอ้างอิง.....	155
ภาคผนวก.....	159
ประวัติผู้เขียนวิทยานิพนธ์.....	172

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
ตารางที่ 3.1	แสดงข้อมูลด้านรายรับ-รายจ่ายขององค์การบริหารส่วนตำบลศาลาด่าน.....	36
ตารางที่ 3.2	แสดงพื้นที่หมู่บ้านพื้นที่เกษตรกรรมของเกษตรกรในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลศาลาด่าน..	38
ตารางที่ 3.3	แสดงจำนวนประชากรและครัวเรือนในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลศาลาด่าน.....	42
ตารางที่ 3.4	แสดงสถิติ จำนวนประชากร ภายในพื้นที่ตำบลศาลาด่าน (พ.ศ. 2528 – 2548).....	43
ตารางที่ 3.5	แสดงสถิติ จำนวนนักท่องเที่ยว ที่เข้ามาภายในพื้นที่เกาะลันตา (พ.ศ. 2542 – 2549).....	43
ตารางที่ 3.6	แสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน (พ.ศ.2548) ในเขตตำบลศาลาด่าน.....	56
ตารางที่ 3.7	แสดงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินพื้นที่ตำบลศาลาด่าน เกาะลันตาใหญ่.....	57
ตารางที่ 3.8	แสดงประเภทอาคารของพื้นที่โครงการ.....	63
ตารางที่ 3.9	แสดงจำนวนชั้นอาคารของพื้นที่โครงการ.....	63
ตารางที่ 4.1	การวิเคราะห์ ความสัมพันธ์ของการใช้พื้นที่.....	89
ตารางที่ 4.2	สรุปการวิเคราะห์ศักยภาพและปัญหาในพื้นที่.....	90
ตารางที่ 4.3	แสดงพื้นที่ตามกลุ่มกิจกรรมและชุมชน.....	94
ตารางที่ 4.4	แสดงการคาดการณ์จำนวนประชากรในพื้นที่ศึกษาในอนาคตตั้งแต่ปีพ.ศ. 2539-พ.ศ. 2548..	95
ตารางที่ 4.5	แสดงจำนวนประชากรจากการคาดการณ์ ตำบลศาลาด่าน	96
ตารางที่ 4.6	แสดงจำนวนนักท่องเที่ยวตามช่วงเวลาภายในจังหวัดกระบี่ โดยแบ่งเป็นพื้นที่สำคัญๆในพื้นที่	97
ตารางที่ 4.7	ปัญหาและแนวทางการแก้ไข.....	119
ตารางที่ 4.8	แสดงการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบัน (พ.ศ.2549) ในเขตชุมชนศาลาด่าน.....	122
ตารางที่ 4.9	แสดงความต้องการใช้น้ำประปาในอนาคต.....	124
ตารางที่ 4.10	แสดงปริมาณน้ำทิ้งที่จะเกิดขึ้นในอนาคต.....	125
ตารางที่ 4.11	แสดงปริมาณขยะที่จะเกิดขึ้นในอนาคต.....	126
ตารางที่ 4.12	แสดงพื้นที่ที่ต้องการในอนาคต.....	128
ตารางที่ 4.13	รายละเอียดของผู้ใช้โครงการและยานพาหนะ.....	130
ตารางที่ 6.1	การเสนอแนะ รายละเอียด การนำไปใช้ ระยะเวลาดำเนินการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการพัฒนา.....	151

สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
ภาพที่ 2.1	แสดงชุมชนที่กระจุกตัวแน่นเป็นรูปทรงที่สอดคล้องกับแนวทางการพัฒนาอย่างยั่งยืน.....19
ภาพที่ 2.2	แสดงชุมชนที่กระจุกตัวแน่นเป็นรูปทรงที่สอดคล้องกับแนวทางการพัฒนาอย่างยั่งยืน.....19
ภาพที่ 2.3	แสดงพื้นที่บนภูเขาบางส่วนได้ถูกรุกล้ำจากนักลงทุน.....23
ภาพที่ 2.4	แสดงพื้นที่บนภูเขาบางส่วนได้ถูกรุกล้ำจากนักลงทุน.....23
ภาพที่ 2.5	วิธีการกำจัดขยะโดยการแยกขยะเป็นส่วน ทั้งแบบนำกลับมาใช้ใหม่.....24
ภาพที่ 2.6	วิธีการกำจัดขยะโดยการแยกขยะเป็นส่วน ทั้งแบบนำกลับมาใช้ใหม่.....24
ภาพที่ 2.7	การดึงชุมชนในพื้นที่ให้เข้ามามีส่วนร่วมในการอนุรักษ์ทรัพยากรในพื้นที่.....24
ภาพที่ 2.8	การดึงชุมชนในพื้นที่ให้เข้ามามีส่วนร่วมในการอนุรักษ์ทรัพยากรในพื้นที่.....24
ภาพที่ 2.9	องค์ประกอบประเภทงานประติมากรรมเป็นตัวช่วยเน้นให้เกิดความน่าสนใจของลานโล่ง.....25
ภาพที่ 3.1	แสดงสถานที่ท่องเที่ยวบริเวณโดยรอบพื้นที่เกาะลันตา.....40
ภาพที่ 3.2	แสดงเส้นทางคมนาคมสายบ้านศาลาด่าน-บ้านลี้ก่าอู๋ ตำบลศาลาด่าน.....46
ภาพที่ 3.3	แสดงโรงเรียนในตำบลศาลาด่าน.....55
ภาพที่ 3.4	แสดงสถานที่ตั้งมัสยิด สถานที่ตั้งสำนักงานสงฆ์ และศาลเจ้าในตำบลศาลาด่าน.....55
ภาพที่ 4.1	แผนภาพแสดงพื้นที่การค้าและการบริการในพื้นที่.....74
ภาพที่ 4.2	แผนภาพแสดงการแบ่งประเภทของการใช้อาคาร.....75
ภาพที่ 4.3	แผนภาพแสดงลักษณะการใช้สอยอาคาร.....75
ภาพที่ 4.4	แผนภาพแสดงการแบ่งจำนวนชั้นของการใช้อาคาร.....76
ภาพที่ 4.5	แผนภาพแสดงลักษณะการสัญจรระหว่างชุมชนและภายในชุมชน.....76
ภาพที่ 4.6	การสัญจรภายในชุมชน77
ภาพที่ 4.7	ความสัมพันธ์ของการใช้พื้นที่ชุมชนชาวจีนเดิม.....77
ภาพที่ 4.8	แผนภาพแสดงลักษณะการใช้สอยอาคาร.....78
ภาพที่ 4.9	แผนภาพแสดงพื้นที่การค้าและการบริการในพื้นที่.....79
ภาพที่ 4.10	แผนภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ว่างและการสัญจรในชุมชน.....80
ภาพที่ 4.11	ที่ตั้งของย่านการค้าและการบริการของชุมชน.....85
ภาพที่ 4.12	แสดงการใช้สอยในพื้นที่ที่มีการขยายตัวด้านการพักอาศัยมากขึ้น.....86
ภาพที่ 4.13	การสัญจรหลักของชุมชนคือการใช้รถจักรยานยนต์และการเดินเท้า.....88
ภาพที่ 4.14	การสัญจรระหว่างพื้นที่เกาะลันตาสู่พื้นที่นอกเกาะนิยมใช้บริการเรือข้ามฟาก.....88
ภาพที่ 5.1	บรรยากาศพื้นที่ริมหาดภายในชุมชนศาลาด่าน.....143
ภาพที่ 5.2	บรรยากาศระหว่างถนนภายในชุมชนศาลาด่าน.....143

ภาพที่	๓ หน้า
ภาพที่ 5.3	บรรยากาศทางเข้าชุมชนศาลาด่าน.....144
ภาพที่ 5.4	แสดงลักษณะการใช้พื้นที่ภายในตัวอาคารที่พัก (ชาวเล).....145
ภาพที่ 5.5	รูปตัดแสดงการปรับปรุงชุมชนประเภทพาณิชยกรรม.....146
ภาพที่ 5.6	รูปตัดขยายแสดงการปรับปรุงชุมชนประเภทพาณิชยกรรม.....146
ภาพที่ 5.7	บรรยากาศการปรับปรุงถนนสายศาลาด่าน-สังกาสูในพื้นที่ย่านพาณิชยกรรม.....147
ภาพที่ 5.8	บรรยากาศด้านหน้าพื้นที่พาณิชยกรรม.....147
ภาพที่ 5.9	รูปตัดแสดงการปรับปรุงพื้นที่การบริการการท่องเที่ยว.....148

สารบัญแนบที่

แนบที่		หน้า
แนบที่ 1.1	แสดงขอบเขตที่ตั้งอำเภอเกาะลันตา จังหวัดกระบี่.....	3
แนบที่ 1.2	แสดงขอบเขตพื้นที่ศึกษา.....	4
แนบที่ 3.1	ตำแหน่งที่ตั้งของพื้นที่ศึกษาในระดับจังหวัด.....	31
แนบที่ 3.2	แสดงตำแหน่งหมู่บ้านภายในอำเภอเกาะลันตา.....	33
แนบที่ 3.3	แสดงลักษณะพื้นที่อยู่อาศัยเดิมและทิศทางการย้ายถิ่นฐาน.....	35
แนบที่ 3.4	แสดงโครงข่ายคมนาคมทางบกและทางน้ำสายหลัก.....	48
แนบที่ 3.5	แสดงแนวท่อประปา.....	49
แนบที่ 3.6	แสดงแนวท่อระบายน้ำ.....	50
แนบที่ 3.7	แสดงทิศทางการไหลของน้ำ.....	51
แนบที่ 3.8	แสดงที่ตั้งสาธารณูปการ.....	53
แนบที่ 3.9	แสดงประเภทการใช้อาคาร.....	58
แนบที่ 3.10	การใช้ประโยชน์ที่ดินปี พ.ศ. 2528.....	59
แนบที่ 3.11	การใช้ประโยชน์ที่ดินปี พ.ศ. 2543.....	60
แนบที่ 3.12	แสดงตำแหน่งพื้นที่เสี่ยงต่อการเกิดดินถล่ม.....	61
แนบที่ 3.13	แสดงประเภทอาคาร.....	64
แนบที่ 3.14	แสดงจำนวนชั้นอาคาร.....	65
แนบที่ 4.1	แสดงบทบาทการเชื่อมต่อของพื้นที่ศึกษากับพื้นที่ใกล้เคียง.....	72
แนบที่ 4.2	แผนที่แสดงการแบ่งพื้นที่ที่มีเอกลักษณ์เฉพาะ.....	73
แนบที่ 4.3	แสดงเส้นทางการสัญจรภายในชุมชน.....	96
แนบที่ 4.4	แสดงตำแหน่งพื้นที่นันทนาการและการเชื่อมต่อภายในชุมชน.....	81
แนบที่ 4.5	แผนที่แสดงบริเวณพื้นที่พักเพื่อการอยู่อาศัย.....	82
แนบที่ 4.6	แสดงเส้นทางการสัญจรภายในชุมชน.....	83
แนบที่ 4.7	แสดงตำแหน่งพื้นที่นันทนาการและการเชื่อมต่อภายในชุมชน.....	83
แนบที่ 4.8	การจำแนกประเภทของประโยชน์ใช้สอยและองค์ประกอบในพื้นที่.....	84
แนบที่ 4.9	แนวโน้มการพัฒนาของบริเวณพื้นที่ทั้งเกาะลันตา.....	84
แนบที่ 4.10	แสดงการจำแนกพื้นที่ที่มีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ต่างกัน.....	86
แนบที่ 4.11	แสดงการวิเคราะห์กลุ่มชุมชนในพื้นที่ศึกษา.....	93
แนบที่ 4.12	แสดงศักยภาพในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่ศาลาด่าน.....	102
แนบที่ 4.13	แสดงสภาพปัญหาในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่ศาลาด่าน.....	103
แนบที่ 4.14	แสดงโอกาสในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่ศาลาด่าน.....	104
แนบที่ 4.15	แสดงแนวทางในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่ศาลาด่าน.....	105

แผนที่ 4.16	แสดงศักยภาพในด้านการสัญจรของพื้นที่ศาลาด่าน.....	106
แผนที่ 4.17	แสดงสภาพปัญหาในด้านการสัญจรของพื้นที่ศาลาด่าน.....	107
แผนที่ 4.18	แสดงโอกาสในด้านการสัญจรของพื้นที่ศาลาด่าน.....	108
แผนที่ 4.19	แสดงแนวทางในด้านการสัญจรของพื้นที่ศาลาด่าน.....	109
แผนที่ 4.20	แสดงแสดงศักยภาพ - ปัญหา ในด้านการใช้พื้นที่เปิดโล่งของพื้นที่ศาลาด่าน.....	110
แผนที่ 4.21	แสดงโอกาสในการใช้พื้นที่เปิดโล่งของพื้นที่ศาลาด่าน.....	111
แผนที่ 4.22	แสดงศักยภาพในการใช้พื้นที่อาคารของพื้นที่ศาลาด่าน.....	112
แผนที่ 4.23	แสดงสภาพปัญหาในการใช้พื้นที่อาคารของพื้นที่ศาลาด่าน.....	113
แผนที่ 4.24	แสดงแนวทางในการใช้พื้นที่อาคารของพื้นที่ศาลาด่าน.....	114
แผนที่ 4.25	การเสนอแนะแนวทางในการพัฒนาพื้นที่.....	122
แผนที่ 4.26	กลุ่มกิจกรรม (zoning) ในอนาคต.....	129
แผนที่ 4.27	แนวทางการกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน.....	130
แผนที่ 4.28	แนวทางการเชื่อมต่อระบบการสัญจร.....	131
แผนที่ 4.29	แนวทางการเชื่อมต่อพื้นที่เปิดโล่ง.....	131
แผนที่ 4.30	การจัดวางอาคาร.....	132
แผนที่ 5.1	แสดงการเปรียบเทียบระบบการสัญจรก่อนและหลังการปรับปรุง.....	140
แผนที่ 5.2	แสดงขนาดของเส้นทางการสัญจรตามลำดับศักดิ์ของถนน.....	140
แผนที่ 5.3	องค์ประกอบโดยรวมชุมชนศาลาด่าน.....	141
แผนที่ 5.4	องค์ประกอบภายในชุมชนศาลาด่าน.....	142
แผนที่ 5.5	บริเวณขยายภายในชุมชนพักอาศัย.....	142
แผนที่ 5.6	บรรยากาศโดยรวมทั้งพื้นที่ชุมชนศาลาด่าน.....	144
แผนที่ 5.7	องค์ประกอบภายในชุมชนพักอาศัย (ชาวเล).....	145
แผนที่ 5.8	องค์ประกอบภายในพื้นที่บริการการท่องเที่ยว.....	148

สารบัญแผนภูมิ

แผนภูมิที่	หน้า
แผนภูมิที่ 1.1	แสดงการสรุปขั้นตอนในการดำเนินการศึกษา.....7
แผนภูมิที่ 3.1	แสดงสถิติ จำนวนนักท่องเที่ยว ที่เข้ามาภายในพื้นที่เกาะลันตา (พ.ศ. 2542 – 2549).....43
แผนภูมิที่ 5.1	ความมุ่งหมายในการออกแบบ.....135