

รายการอ้างอิง

ภาษาไทย

- กอบแก้ว พลเจริญ. การศึกษารูปแบบการใช้ที่ดินเมืองพัทยา. วิทยานิพนธ์ปริญญาโท
บัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย .2528.
- การจัดการโรงแรมและการท่องเที่ยวนานาชาติ, สถาบัน. การศึกษาจัดทำแผนปรับ
ปรุงแหล่งท่องเที่ยว เมืองพัทยา. ม. ท. ป. , 2537.
- กฤษทวิทย์ มาลากุล ณ.อยุธยา. โครงการพัฒนาแหล่งการค้าเพื่อการท่องเที่ยว
เมืองพัทยา. วิทยานิพนธ์ปริญญาบัณฑิต มหาวิทยาลัยศิลปากร, 2524.
- จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย , สถาบันวิจัยสภาวะแวดล้อม. รายงานการวิเคราะห์ผลกระท
บสิ่งแวดล้อมโครงการโมเดิร์นไฮมาร์เก็ตเดย์. กรุงเทพมหานคร : สถาบันวิ
จัยสภาวะแวดล้อม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2535.
- . สำนักบริการวิชาการ. ร่างรายงานฉบับสมบูรณ์ เรื่องการศึกษาทบทวนแผนพัฒนา
การท่องเที่ยวเมืองพัทยาและจังหวัดระยอง จันทบุรี ตราด. กรุงเทพมหานคร
: สำนักบริการวิชาการ, จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย. 2534.
- เชษฐวิทย์ อินทร์รังสี. โครงการสวนสาธารณะชายทะเลพัทยา. วิทยานิพนธ์ปริญญาบัณฑิต
มหาวิทยาลัยศิลปากร, 2521.
- เด่นพงษ์ เจริญวิทย์. การศึกษาผังเฉพาะเมืองท่องเที่ยวชายทะเล : กรณีศึกษาเมือง
พัทยา. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2532.
- นงเยาว์ เพ็ชรทรัพย์. การศึกษาการจัดการด้านปรับปรุงชุมชนแออัดในเขตกรุงเทพมหานคร
นครของการเคหะแห่งชาติ. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิท
ลัย, 2527.
- ปรานอม ต้นสุขานันท์. การศึกษาเพื่อเป็นแนวทางในการวางแผนการอนุรักษ์ในเขตกั
แพงเมืองเชียงใหม่. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
2529.
- ปลัดเมืองพัทยา, สำนัก. พระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการเมืองพัทยาพ.ศ. 2521 แล
ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการพัสดุของหน่วยงานการบริหารส่วนท้อง
ถิ่นพ.ศ. 2522. เมืองพัทยา : สำนักปลัดเมืองพัทยา, 2522.

- ผังเมือง, สำนัก. ข้อมูล สถิติ ตัวเลขทางวิศวกรรมเพื่อการวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมเมืองพัทยา อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี(ปรับปรุงครั้งที่ 2). กรุงเทพมหานคร:สำนักผังเมือง กระทรวงมหาดไทย, 2534.
- . มรดกล้ำค่าทางผังเมืองแห่งศตวรรษที่ 19. กรุงเทพมหานคร:สำนักผังเมือง กระทรวงมหาดไทย, 2534.
- . รายงานเพื่อการวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมเมืองพัทยา(ปรับปรุงครั้งที่ 2) กรุงเทพมหานคร:สำนักผังเมือง กระทรวงมหาดไทย, 2534.
- . รายงานวิจัย ผังเมืองรวมเมืองพัทยา. กรุงเทพมหานคร:สำนักผังเมือง กระทรวงมหาดไทย, 2530.
- . เรื่องของเมือง. กรุงเทพมหานคร:อรุณาการพิมพ์, 2525.
- พัทยา ภาพรวมของปัญหา. สยามรัฐสัปดาห์วิจารณ์. (7 ตุลาคม 2527):7.
- ไพฑูรณ์ เครือแก้ว. สังคมชนบทไทยและหลักการพัฒนาชุมชน. พระนคร:โรงพิมพ์ส่วนท้องถิ่น กรมการปกครอง, 2506.
- ไพรัตน์ เตชะรินทร์. ทฤษฎีและแนวทางปฏิบัติงานพัฒนาชุมชน. กรุงเทพมหานคร:กรมพัฒนาชุมชน, 2512.
- มนิรัตน์ หิรัญชัย. การศึกษาการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางสังคมของชุมชนชนบทเพื่อประกอบการวางแผนพัฒนาจังหวัดชลบุรี. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทมหาบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2530.
- มนต์มา วงศ์ษา. การศึกษาเพื่อพัฒนาอาคารและสิ่งแวดล้อม ชุมชนพัทยาใต้. วิทยานิพนธ์ปริญญาบัณฑิต มหาวิทยาลัยศิลปากร, 2524.
- เมืองพัทยา สถานที่พักตากอากาศชายทะเล. คลังสมอง. 33 (ธันวาคม 2537):42-56.
- โยธาธิการ, กรม. การศึกษาวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียด โครงการฟื้นฟู บูณะ และพัฒนาเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี โครงการรถมทะเล โครงการทำเทียบเรือท่องเที่ยว โครงการฟื้นฟูบูรณะชายหาดพัทยา. พระนคร:กรมโยธาธิการ, 2537.
- ภาควิชาผังเมือง, คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์. การวางแผนและผังกายภาพสำหรับนักวางแผนระดับท้องถิ่น. กรุงเทพมหานคร:จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2527.
- ลมหายใจเสือกสุดท้ายของพัทยา. สถานการณ์ 1. (เมษายน 2533):1-29.
- วิชาการและแผนงานเมืองพัทยา, กอง. แผนพัฒนาเมืองพัทยาระยะปานกลาง (2535-2539). เมืองพัทยา, 2534.

- วิมลสิทธิ์ ทรายากร. พฤติกรรมมนุษย์กับสภาพแวดล้อม. กรุงเทพมหานคร : จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2535.
- สมศักดิ์ วรรณวรรคและคนอื่น ๆ. ปัญหาโสเภณีเด็กชายในเขตพื้นที่เมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี และบทบาทของระบบย่อยในกระบวนการยุติธรรมต่อการแก้ปัญหาโสเภณีเด็กชาย. รายงานเชิงปฏิบัติการ คณะรัฐศาสนศาสตร์ สถาบันบัณฑิตพัฒนบริหารศาสตร์, 2537.
- สรรเพชร นนทภักดิ์. การศึกษาคุณค่าทางสุนทรียภาพด้านผังเมือง: ศึกษาเฉพาะกรณีนครศรี-ธรรมราชและภูเก็ต. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารศาสตรบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2535
- สถาปัตยกรรมศาสตร์, คณะ. คู่มือพัฒนาภูมิทัศน์เมืองเพื่อการท่องเที่ยว. ภาควิชาภูมิสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2531.
- แสงอรุณ รัตกลีกร. ตึก ต้นไม้และแสงอรุณ โลกทัศน์ของสถาปนิก. กรุงเทพมหานคร: สำนักพิมพ์มูลนิธิโกมลคีมทอง, 2530.
- โสภิตา วีรกุลเทวัญ. "พิทยายังต้องเนาอีกนาน". ผู้จัดการ. (ตุลาคม 2534): 192-270.
- โสภาคย์ ผาสุคนิรันด. การออกแบบสภาพแวดล้อมในชุมชน. พิมพ์ครั้งที่ 2. กรุงเทพมหานคร: สำนักพิมพ์ประกายพริก, 2537.
- เอื้อม อนันตสานต์. การออกแบบผังบริเวณ. กรุงเทพมหานคร: สำนักพิมพ์ไทยวัฒนาพานิช, ม.ป.ป.

ภาษาอังกฤษ

- Barnett, J. Urban Design as Public Policy. New York: McGraw-Hill Book Company, 1974.
- Chaplin, S.F., Jr. Urban Landuse Planning. Illinois: University of Illinois Press, 1965.
- Cullen, G. Townscape. New York, 1961.
- Hillberseimer, L. The Nature of Cities. Chicago: Paul Theobald Co., 1985.
- Leam, W., and Goodall, B. Aspects of Land Economic. London: The Estate Gazettes Ltd., 1977.
- Lynch, K. The Image of the City. Massachusetts: M. i. t. Press, 1960. Press Ltd., 1978.
- McHarg, I., L. Design with Nature. New York: Double Day co., 1985.
- Shirvani, H. The Urban Design Process. New York: Van Nostrand Reinhold Co., 1955.
- Smardon, P. and Felleman. Foundation for Visual Project Analysis. New York: John Wiley & Sons, 1986.
- Spreiregen, P.D., AIA. "Making the Visual Survey", Urban Design : The Architecture of Towns and Cities. New York: McGraw-Thailand. The Tourism Authority of Thailand. Feasibility Study : Final Report Pattaya Tourism Development. Bangkok: The Tourism Authority of Thailand , 1978.
- . Final Report: Tourism Development Program Preliminary Design Study Pattaya Tourist Pier. Bangkok : The Tourism Authority of Thailand , 1991.
- Whitzman, C., W., R. Safe Cities. New York: Van Nostrand Reinhold, 1995.
- Worskett, R. The Character of town: An Approach to conservation. London: Architectural Press, 1969.

ภาคผนวก ก

ภาพรวมของประชากร , เศรษฐกิจและสังคมของเมืองพัทยา

1) ภาพรวมของประชากร

- โครงสร้างประชากร

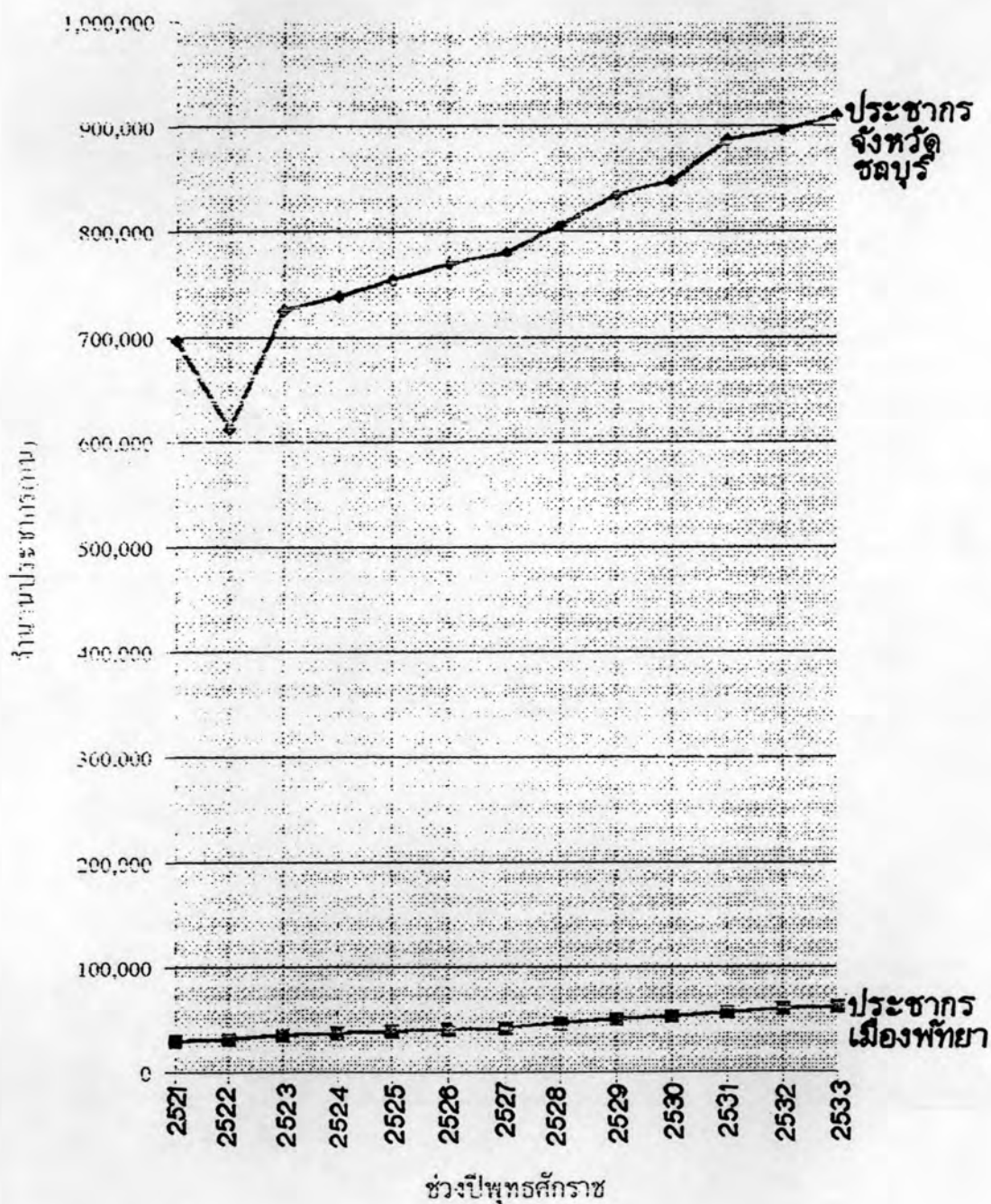
1. โครงสร้างทางหมวดอายุและเพศของประชากร

ประชากรใน 3 กลุ่มอายุแรกคือ 0-4 ปี , 5-9 ปี และ 13-14 ปี ซึ่งเป็นประชากรในวัยเด็กจะมีสัดส่วนประมาณร้อยละ 7 ของประชากรทั้งหมดและสัดส่วนจะเพิ่มสูงขึ้นตั้งแต่ประชากรในกลุ่มอายุ 11-24 ปี โดยจะมีสัดส่วนเฉลี่ยประมาณร้อยละ 11 ของผู้ที่อยู่ในกำลังแรงงานทั้งหมด สัดส่วนโดยเฉลี่ยของประชากรจะอยู่ในระดับที่คงที่ทั้งในกลุ่มอายุ 25-45 ปี รวมถึงประชากรที่มีอายุมากกว่า 60 ปี ขึ้นไป แต่สำหรับประชากรในกลุ่มอายุ 45-59 ปีจะมีสัดส่วนเฉลี่ยของประชากรลดลงคือประมาณร้อยละ 10 ซึ่งนับได้ว่าอยู่ในระดับที่ใกล้เคียงกัน ในส่วนของอัตราส่วนพึ่งพิงของประชากรในเขตเมืองพัทยามีอัตราส่วนรวมร้อยละ 29 ซึ่งนับได้ว่าเป็นอัตราส่วนพึ่งพิงที่ค่อนข้างต่ำทั้งนี้เนื่องจากประชากรส่วนใหญ่จะอยู่ในวัยแรงงาน (กลุ่มอายุตั้งแต่ 15 ถึง 64 ปี) ซึ่งสูงถึงร้อยละ 77 ของประชากรในเขตเมืองพัทยาทั้งหมด สำหรับอัตราส่วนเพศชายต่อเพศหญิง 100 คนของประชากรในเขตเมืองพัทยาเท่ากับ 87 ซึ่งเมื่อพิจารณาจากข้อมูลในทางเศรษฐกิจและลักษณะการประกอบอาชีพของประชากรพบว่า เพศหญิงจะมีส่วนร่วมในแรงงานและประกอบอาชีพทางด้านการค้าและบริการมากกว่าเพศชาย ส่วนในอาชีพอื่นๆพบว่าเพศชายจะมีส่วนร่วมในการประกอบอาชีพมากกว่า

2. ประชากรในวัยแรงงาน

ประชากรในเขตเมืองพัทยาที่สำรวจได้ในปี พ.ศ. 2534 มีจำนวนทั้งสิ้น 120,546 คน เป็นประชากรวัยแรงงาน (ประชากรที่อยู่ในวัย 11 ปี ขึ้นไป) จำนวน 103,543 คน คิดเป็นร้อยละ 85.89 ของประชากรทั้งหมด ผลจากการสำรวจประชากรในเขตเมืองพัทยาในปี พ.ศ. 2530 พบว่ามีจำนวนประชากรทั้งสิ้น 71,871 คนและเป็นประชากรในวัยแรงงานจำนวน 59,854 คน คิดเป็นร้อยละ 83.28 ของประชากรทั้งหมด โดยในช่วงเวลา 4 ปี (จากปี 2530 ถึง 2534) ประชากรในวัยแรงงานจะเพิ่มขึ้นจำนวน 43,689 คนหรือคิดเป็นอัตราเพิ่มร้อยละ 18.25 ต่อปี นอกจากจำนวนประชากรในวัยแรงงานจะเพิ่มในอัตราส่วนที่สูงแล้ว สัดส่วนของประชากรวัยแรงงานต่อประชากรทั้งหมดก็ได้เพิ่มสูงขึ้นด้วยคือในปี พ.ศ. 2530 จำนวน

แผนภูมิที่ 6.1 แสดงการเปรียบเทียบประชากรในเขตเมืองพัทธกัณฑ์
ประชากรในเขตจังหวัดชลบุรี ช่วงปี พ.ศ.2521 ถึง 2533



ที่มา : สำนักผังเมือง

ตารางที่ 6.1 แสดงจำนวนและโครงสร้างของผู้ที่อยู่ในกำลังแรงงานแยกตามหมวดอายุและเพศ พ.ศ.2534

หมวดอาชีพ	รวม		ชาย		หญิง		จำนวนในหมวดอายุ(ปี)				จำนวนในหมวดอายุ(ปี)			
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	11ถึง24	25ถึง44	45ถึง59	60ขึ้นไป	11ถึง24	25ถึง44	45ถึง59	60ขึ้นไป
1. ผู้ปฏิบัติงานวิชาชีพ	2,435	3.25	1,855	4.54	580	1.36	370	1,705	320	49	1.74	4.03	3.23	2.5
2. ผู้ปฏิบัติงานบริหาร	357	0.52	358	0.91	22	0.6	10	215	122	40	0.06	0.51	1.24	2.5
3. ผู้ปฏิบัติงานอาชีพเสมียน	6,401	7.2	2,374	7.45	2,427	6.98	1,559	3,702	120	20	7.32	6.76	1.22	1.29
4. ผู้ปฏิบัติงานอาชีพการค้าและการบริการ	21,494	28.7	9,370	23.5	12,124	34.6	3,703	11,304	4,697	684	17.42	28.17	40.63	63.48
5. เกษตร - ป่าชน	1,329	1.76	1,013	2.56	381	0.86	361	519	280	60	1.76	1.46	2.84	3.87
6. ขนส่ง	2,533	3.38	2,523	6.34			200	2,004	829			8.94	4.74	3.33
7. กระบวนการผลิตและกรรมกร	14,792	19.7	9,504	24.5	4,988	14.2	3,854	8,728	1,954	256	18.1	28.85	19.8	16.52
8. การบริการ	21,489	29.6	9,706	24.3	11,783	36.5	7,614	12,019	1,785	190	35.77	20.44	17.29	9.6
9. ผู้ไม่มีงานทำและกำลังหากงาน	5,120	6.99	2,323	5.81	2,797	7.89	8,511	1,399	140		15.96	0.24	1.42	
รวม	74,971	100	39,949	100	35,022	100	21,288	42,265	9,868	1,550	100	100	100	100

ที่มา : สำนักผังเมือง

ตารางที่ 6.2 แสดงจำนวนประชากรและจำนวนอาคารภายในชุมชนเมืองพัทยาแยกตามรายเขตสำรวจ พ.ศ.2534

เขตสำรวจที่	จำนวนประชากร			จำนวนของอาคาร			สัดส่วนของประชากร(คน) ต่ออาคาร 1 หลัง		
	พักอาศัยทั่วไป	พาณิชย์	อุตสาหกรรม	พักอาศัยทั่วไป	พาณิชย์	อุตสาหกรรม	พักอาศัยทั่วไป	พาณิชย์	อุตสาหกรรม
1	38,775	2,882	288	11,647	913	162	3.32918348	3.16009	1.777777778
2	18,888	534	118	2,824	581	20	6.68838527	1.39063	5.9
3	24,936	7,143	290	7,341	2,542	122	3.39681242	2.81078	2.57704918
4	1,936	40	18	245	10	8	7.90204082	4	2.25
5	2,920	1,658	286	9,877	514	99	0.29563633	3.23828	2.888888889
6	558	258	0	224	160	0	2.9375	1.6125	0
7	160	0	0	0	97	0	0	0	0
8	0	128	0	0	17	0	0	2.7234	0
9	728	0	0	234	0	0	3.11111111	0	0
รวมเขตเมืองพัทยา	89,001	12,545	1000	32,395	4,624	411	27.6606694	18.9357	15.19371585

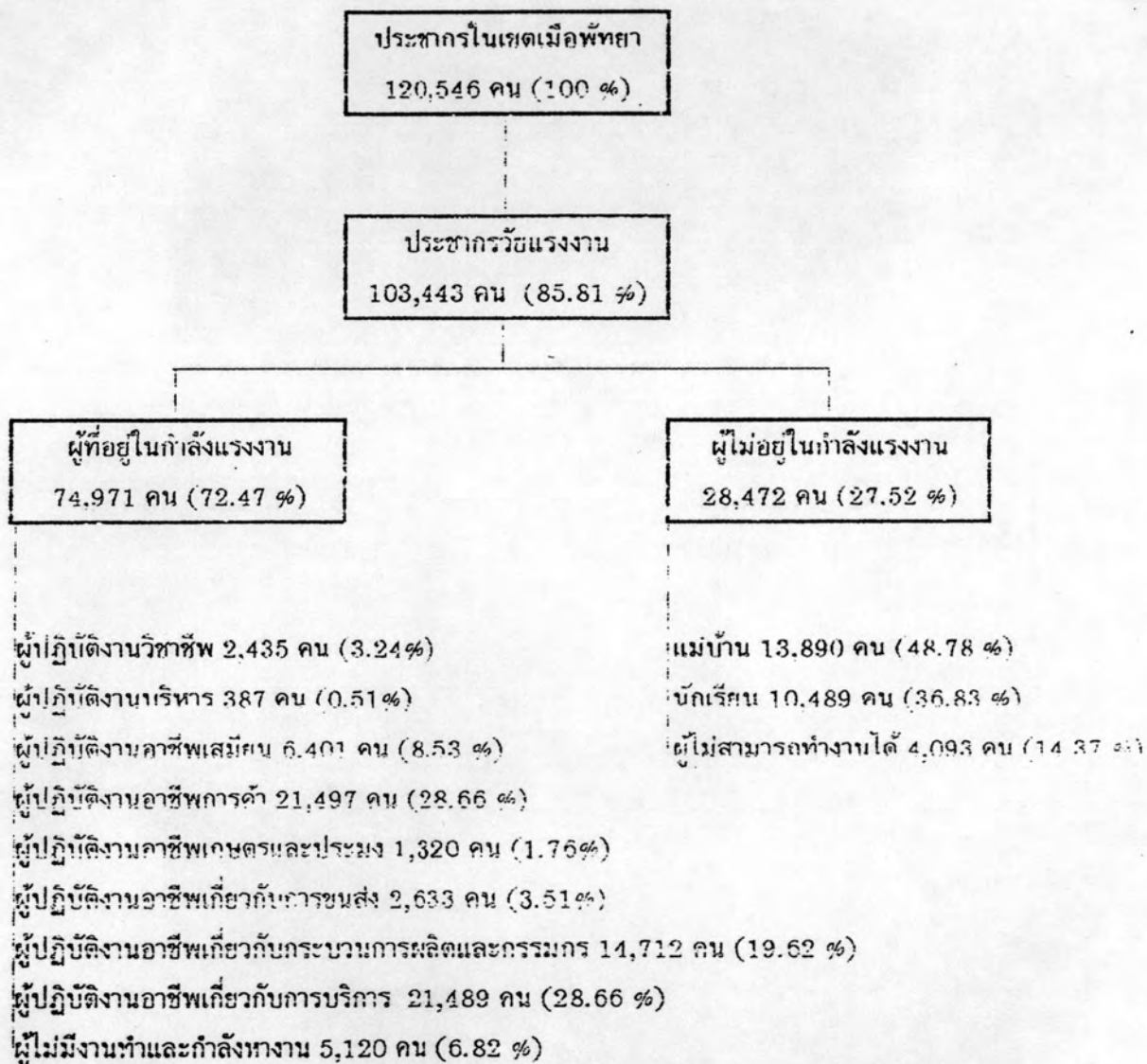
ที่มา : สำนักผังเมือง

ตารางที่ 6.3 แสดงจำนวนและโครงสร้างของผู้ที่อยู่ในกำลังแรงงานแยกตามอาคารพักอาศัย พ.ศ.2534

หมวดอาชีพ	อาคารที่พักอาศัยทั่วไป				พักอาศัยในอาคารพาณิชย์				พักอาศัยในอาคารอุตสาหกรรม			
	ชาย		หญิง		ชาย		หญิง		ชาย		หญิง	
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ
1. ผู้ปฏิบัติงานวิชาชีพ	1,753	5.01	559	1.88	100	2.32	20	0	2	0.31	1	0.7
2. ผู้ปฏิบัติงานบริหาร	340	0.97	20	0.07	20	0.45				0.77	2	1.4
3. ผู้ปฏิบัติงานอาชีพเสมียน	2,852	8.15	2,298	7.71	120	2.76	128	3	2	0.31	5	3.5
4. ผู้ปฏิบัติงานอาชีพการค้าและบริการ	6,279	17.86	8,413	28.37	3,078	71.27	3,678	72	14	2.16	8	5.59
5. เกษตร - ประมง	879	2.9	390	1.01	40	0.89					1	0.7
6. ขนส่ง	2,472	7.07			60	1.39			1	0.15		
7. กระบวนการผลิตและกรรมกร	8,850	25.3	4,506	15.47	387	8.5	279	5	607	90.75	103	72.02
8. การบริการ	9,228	26.38	10,706	35.18	144	10.27	1,000	19	34	5.26	17	11.89
9. ผู้ไม่มีงานทำและกำลังหางาน	2,231	5.97	2,771	8.31	80	2.08	20	0	2	0.31	6	4.7
รวม	34,883	100	29,758	100	43,319	100	5,121	100	647	100	143	100

ที่มา : สำนักผังเมือง

แผนภูมิที่ 6.2 แสดงส่วนประกอบของประชากรวัยแรงงาน พ.ศ.2534



ที่มา : กองวิจัย สำนักผังเมือง

ประชากร 100 คนจะเป็นประชากรในวัยแรงงานจำนวน 85 คน ในส่วนของหมวดอายุของประชากรในวัยแรงงานในปี พ.ศ. 2534 จะมีวัยสูงกว่าประชากรในวัยแรงงานในปี 2530 และสัดส่วนเพศชายต่อเพศหญิงในปี พ.ศ. 2534 จะเท่ากับ 45.28 ต่อ 54.72 ส่วนในปี พ.ศ. 2530 จะมีสัดส่วนของเพศชายต่อเพศหญิงเท่ากับ 45.15 ต่อ 54.85 ซึ่งยังคงเป็นสัดส่วนที่ใกล้เคียงกัน โดยที่เพศหญิงยังคงมีมากกว่าเพศชาย หากพิจารณาจากข้อมูลเกี่ยวกับส่วนประกอบของประชากรในวัยแรงงานพบว่าประชากรที่อยู่ในวัยแรงงานส่วนใหญ่ ยังคงมีส่วนร่วมในแรงงานอาชีพการค้าและบริการเป็นจำนวนมาก โดยเฉพาะประชากรวัยแรงงานที่อยู่ในกลุ่มอายุระหว่าง 15-34 ปี ซึ่งประชากรในวัยแรงงานที่มีส่วนร่วมในอาชีพการค้าและการบริการสูงสุดโดยมากจะเป็นประชากรในวัยแรงงานทั้งชายและหญิงที่มีอายุระหว่าง 25-29 ปีและเมื่อพิจารณารวมถึงสัดส่วนของเพศชายต่อเพศหญิงในข้างต้นจะสามารถทราบว่าเพศหญิง จะมีส่วนร่วมในแรงงานอาชีพการค้าและบริการมากกว่าชาย ทั้งนี้เนื่องจากสัดส่วนของประชากรในวัยแรงงานเพศหญิงจะมีสัดส่วนของประชากรสูงกว่าเพศชายนั่นเอง

ตารางที่ 6.4 แสดงจำนวนประชากรวัยแรงงาน (อายุ 11 ปี ขึ้นไป) จำแนกตามอายุและเพศ พ.ศ.2534

เพศ	ประชากรรวม	ประชากรวัยแรงงาน	จำนวนและร้อยละของประชากรวัยแรงงานตามหมวดอายุ (ปี)												
			11-14	15-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-49	50-54	55-59	60-64	65-69	70 ปี
ชาย	56,115	46,887	3,195	5,225	6,124	7,206	7,359	5,014	4,074	2,639	2,859	1,188	1,298	540	545
%	45.34	100.00	6.82	11.14	13.95	15.37	15.72	10.59	8.69	5.63	4.41	2.52	2.77	1.38	1.40
หญิง	64,431	56,556	3,795	6,995	8,547	9,257	8,066	5,880	4,320	2,580	2,301	1,775	1,519	598	943
%	53.45	100.00	6.70	12.33	15.89	16.36	14.34	12.52	7.54	4.55	4.65	3.12	2.30	1.06	1.66
รวม	120,546	103,443	6,991	12,210	14,571	16,478	15,43	10,894	8,404	5,219	4,370	1,955	2,887	1,245	1,798
%	100.00	100.00	6.75	11.79	14.17	15.91	14.91	10.52	8.12	5.04	4.22	2.95	2.73	1.20	1.75

ที่มา : กองวิจัย สำนักผังเมือง

- การกระจายตัวและความหนาแน่นของประชากร

สำหรับจำนวนประชากรในเขตต่างๆ นั้น ประชากรที่มากที่สุดเป็นประชากรที่

อาศัยอยู่ในอาคารพักอาศัยที่ไปภายในบริเวณเขตสำรวจที่ 1 ส่วนรองลงมาคือบริเวณเขตสำรวจที่ 3, เขตสำรวจที่ 2 ตามลำดับและประชากรที่พักอาศัยอยู่ในอาคารพาณิชย์นั้นจะมากที่สุดที่เขตสำรวจที่ 3 รองลงมาคือเขตสำรวจที่ 1 และเขตสำรวจที่ 5 ในส่วนของประชากรที่พักอาศัยอยู่ในอาคารอุตสาหกรรมจะมีมากที่สุดในบริเวณเขตสำรวจที่ 3 รองลงมาคือบริเวณเขตสำรวจที่ 1 และ 2 ตามลำดับ

เมื่อทำการพิจารณาแล้วจะเห็นว่า จำนวนประชากรในเขตสำรวจทั้งหมด 9 เขต จะมีเป็นจำนวนมากในบริเวณเขตสำรวจที่ 1 ซึ่งอยู่บริเวณชุมชนนาเกลือบริเวณอ่าวทองกะทะ และบริเวณฝั่งตะวันออกของถนนพญาสาย 2 และ 3 รวมถึงบริเวณชุมชนพญาไต้ที่อยู่ทางตอนใต้ของอ่าวพญา บริเวณทางตอนเหนือของหาดไม้ลวก , บริเวณฝั่งตะวันออกของถนนพญา และบริเวณเขตสำรวจที่ 3 ซึ่งเป็นส่วนของชุมชนเดิมที่ให้บริการด้านการอยู่อาศัย อันได้แก่ ชุมชนนาเกลือ ตลอดจนถึงบริเวณที่ใกล้กับริมทะเลก็จะมีความหนาแน่นของอาคารและประชากรมากเช่นกัน ส่วนบริเวณเขตสำรวจที่ 5 อันเป็นพื้นที่ซึ่งอยู่บริเวณหาดนาจอมเทียนจะพบความหนาแน่นของอาคารและประชากรที่เริ่มจะเพิ่มมากขึ้น ทั้งนี้ก็เนื่องมาจากปัจจัยที่มีความเอื้ออำนวยต่อการท่องเที่ยวที่มากยิ่งขึ้นกว่าบริเวณอ่าวพญาในปัจจุบันนั่นเอง

- การประกอบอาชีพของประชากร

สำหรับหมวดอาชีพที่มีผู้ประกอบการมากที่สุด เป็นหมวดอาชีพที่เกี่ยวกับการค้าและการให้บริการ ซึ่งมีจำนวนเฉลี่ย 21,494 คนหรือร้อยละ 28.66% ส่วนรองลงมาคือหมวดอาชีพที่เกี่ยวกับกระบวนการผลิตและกรรมกรมีจำนวน 14,712 คนหรือร้อยละ 19.62 และหมวดอาชีพที่เกี่ยวกับเสมียน ซึ่งมีจำนวน 6,401 คนหรือคิดเป็นร้อยละ 8.53 และผู้ที่อยู่ในกำลังแรงงานเหล่านี้เป็นเพศชายมากกว่าเพศหญิง กล่าวคือเป็นเพศชาย 39,949 คน และเป็นเพศหญิง 35,022 คน ส่วนประชากรที่ไม่อยู่ในกำลังแรงงานนั้นมีจำนวนทั้งสิ้น 28,472 คน โดยแยกเป็นแม่บ้าน 13,890 คน หรือร้อยละ 48.78 รองลงมาเป็นนักเรียนจำนวน 10,489 คน คิดเป็นร้อยละ 36.83 ส่วนผู้ที่ไม่สามารถทำงานได้ มีจำนวนทั้งสิ้น 4,093 คน หรือคิดเป็นร้อยละ 14.37

ในการสำรวจเรื่องอาคารที่พักอาศัยโดยกองสำรวจ กรมการผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งที่จะชี้ให้เห็นถึงการประกอบอาชีพและการพักอาศัยภายในแหล่งงานของประชากร โดยเฉพาะประชากรที่อยู่ในวัยแรงงานโดยได้แยกลักษณะการพักอาศัยออกเป็นอาคารพักอาศัยทั่วไป การพักอาศัยในอาคารพาณิชย์และการพักอาศัยในอาคารอุตสาหกรรม โดยประชากรที่อยู่ในกำลังแรงงานส่วนใหญ่จำนวนถึง 64,641 คนหรือร้อยละ 56.76 พักอยู่ในอาคารพักอาศัยทั่วไป ประชากรจำนวน 48,440 คนคิดเป็นร้อยละ 42.53 พักอาศัยอยู่ในอาคารพาณิชย์ ส่วนประชากรจำนวน 790 คนหรือร้อยละ 0.69 พักอยู่ในอาคารอุตสาหกรรม หากพิจารณาลักษณะและการประกอบอาชีพของประชากรในวัยแรงงาน ผนวกกับลักษณะการพักอาศัยในอาคารพักอาศัยลักษณะต่างๆ สามารถนำมาประกอบการพิจารณาถึงลักษณะของการประกอบอาชีพของประชากรให้มีความชัดเจนยิ่งขึ้น จากสิ่งดังกล่าวในข้างต้นย่อมชี้ชัดให้เห็นว่าประชากรในวัยแรงงานโดยมากจะอยู่ในหมวดอาชีพที่เกี่ยวข้องกับการค้าและการบริการโดยประชากรดังกล่าวส่วนใหญ่จะพักอาศัยอยู่ในแหล่งงานซึ่งเป็นอาคารพาณิชย์ ในอีกสิ่งหนึ่งซึ่งเป็นสิ่งสนับสนุนเหตุผลดังกล่าวสามารถที่จะพิจารณาได้จากจำนวนของสถานประกอบการ โดยผลจากการสำรวจของกองสำรวจ กรมการผังเมือง ในปี พ.ศ. 2534 พบว่าสถานบริการด้านการค้าและบริการในเมืองพัทยา จะมีจำนวนของคนทำงานจำนวนรวม 72,983 คนซึ่งจำนวนดังกล่าวเพิ่มขึ้นจากปี พ.ศ. 2530 ซึ่งมีจำนวนของคนทำงานในภาคนี้เพียง 18,650 คน เพิ่มขึ้นเป็นจำนวนถึง 24,423 คน หรือคิดเป็นอัตราเพิ่มประมาณร้อยละ 30 ต่อปี ประเภทของการค้าและบริการที่มีเพิ่มขึ้นเป็นจำนวนมากได้แก่ร้านขายอาหาร เครื่องดื่ม รวมทั้งบาร์เบียร์ที่มีจำนวนมากถึง 1,056 แห่ง ดังนั้นหากพิจารณาถึงความหนาแน่นของร้านค้าดังกล่าวในพื้นที่ของเมืองพัทยา 53.44 ตารางกิโลเมตร จะเห็นได้ว่าในพื้นที่ 1 ตารางกิโลเมตรจะมีร้านขายอาหาร เครื่องดื่ม บาร์เบียร์ถึง 19-20 แห่งและในปัจจุบันอัตราการขยายตัวของกิจการดังกล่าวยังคงมีอัตราการขยายตัวที่ค่อนข้างมากขึ้น จากการขยายตัวอย่างรวดเร็วของกิจการประเภทนี้เอง ล้วนแล้วแต่จะมีผลทำให้อัตราของผู้ที่ทำงานภายในธุรกิจประเภทนี้มีจำนวนเพิ่มมากยิ่งขึ้น ทั้งนี้เนื่องจากอาชีพทางการค้าและบริการในสภาวะปัจจุบันเป็นอาชีพที่ทำรายได้เป็นอย่างดี ในส่วนของประชากรที่ทำงานในประเภทของกิจการอุตสาหกรรมซึ่งมีอยู่เป็นจำนวนน้อยในเขตเมืองพัทยา ซึ่งสามารถที่จะพิจารณาได้จากจำนวนประชากรจากการสำรวจของกองสำรวจ

กรมการผังเมือง ในปี พ.ศ. 2534 พบว่าจำนวนของผู้ที่ทำงานในกิจการอุตสาหกรรมมีจำนวนของผู้ที่ทำงานในกิจการดังกล่าวเพียง 3,155 คน โดยมีจำนวนประชากรในวัยแรงงานที่พักอาศัยอยู่ในอาคารอุตสาหกรรม ที่เป็นแหล่งงานในการประกอบอาชีพประเภทนี้มีจำนวนเพียง 790 คนเท่านั้นและมีผู้ทำงานอยู่ในกิจการประเภทนี้เพียง 494 คนที่อยู่ในเขตพื้นที่เมืองพัทยา ส่วนจำนวนของผู้ที่ทำงานในกิจการประเภทนี้จำนวนถึง 1,797 คน ซึ่งนับว่าเป็นจำนวนที่มากพอสมควร โดยคนงานดังกล่าวโดยมากเป็นคนที่เดินทางมาจากภาคอื่น ๆ อีกทั้งผู้ที่ทำงานอยู่ในกิจการอุตสาหกรรมดังกล่าวโดยมากจะทำงานอยู่ในอุตสาหกรรมที่เกี่ยวข้องกับการท่องเที่ยวเป็นส่วนมาก

กล่าวโดยสรุปเมื่อพิจารณาจากสิ่งต่าง ๆ ในข้างต้น พบว่าจำนวนประชากรส่วนใหญ่ของเมืองพัทยามีอาชีพเกี่ยวกับการบริการและการค้าและอุตสาหกรรม ที่เกี่ยวข้องกับการท่องเที่ยว ซึ่งมีความสอดคล้องกับบทบาทที่เมืองพัทยาคือเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของภาคตะวันออก แต่จำนวนประชากรที่อยู่ในกำลังแรงงานและไม่อยู่ในกำลังแรงงานเหล่านี้มิได้มีการคิดถึงจำนวนประชากรแฝง ซึ่งไม่สามารถที่จะทำการสำรวจได้หรืออาจกล่าวได้ว่าการจ้างงานของเมืองพัทยาคือจะเป็นไปในลักษณะที่ตอบสนองต่อการท่องเที่ยว ซึ่งจะเห็นได้จากจำนวนของสถานประกอบการด้านการค้าและการบริการของเมืองพัทยาที่เพิ่มมากยิ่งขึ้น โดยสามารถพิจารณาได้จากการเปลี่ยนแปลง การใช้ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมซึ่งเห็นได้อย่างชัดเจน รวมทั้งการท่องเที่ยวซึ่งเป็นรากฐานเศรษฐกิจที่สำคัญของเมืองพัทยา เมื่อการท่องเที่ยวขยายตัวสูงขึ้น อุปทานที่จะสนองตอบการท่องเที่ยวในด้านงานธุรกิจการให้บริการมีการพัฒนาขึ้น โดยเริ่มจากคนท้องถิ่นซึ่งเดิมทำกิจกรรมด้านการประมงได้หันมายึดอาชีพการให้บริการซึ่งมีรายได้ดีกว่าแทน อีกทั้งมีการตัดแปลงเรือประมงที่ชาวประมงเหล่านั้นเคยใช้หาปลาเป็นเรือนำเที่ยวแทน ซึ่งในปัจจุบันมีเรือประมงจำนวนมากกว่า 200 ลำที่ถูกนำมาตัดแปลงเป็นเรือนำเที่ยวเพื่อบริการกลุ่มนักท่องเที่ยวโดยเฉพาะกลุ่มนักท่องเที่ยวชาวต่างชาติ

2) ภาพรวมทางด้านเศรษฐกิจ

- สภาพทางเศรษฐกิจของภาครัฐ

1. ที่มาและรายได้ของเมืองพัทยา

โครงสร้างทางการคลังส่วนท้องถิ่นของเมืองพัทยามีแหล่งที่มาของรายรับ
และรายจ่ายดังนี้

ก) หมวดรายรับ ได้แก่

- รายรับจริงคือหมวดภาษีอากร หมวดค่าธรรมเนียม ค่าปรับและ
ใบอนุญาต ,หมวดรายได้จากทรัพย์สิน ,หมวดรายได้จากสาธารณูปโภค , หมวดรายได้เบ็ดเตล็ด
- เงินอุดหนุนจากรัฐบาล ได้จากการจัดแบ่งจากส่วนกลางซึ่งแบ่ง
ออกเป็น 2 ประเภทคือ

1) เงินอุดหนุนทั่วไปเพื่อการบูรณะท้องถิ่น จะเป็นเงินอุดหนุนที่
รัฐบาลจัดสรรให้กับท้องถิ่นเป็นประจำทุกปี

2) เงินอุดหนุนเฉพาะกิจแบ่งออกได้ดังนี้ คือเงินอุดหนุนเฉพาะ
กิจเพื่อการลงทุน เป็นเงินอุดหนุนที่รัฐบาลจัดสรรให้แก่ท้องถิ่นเพื่อนำไปทำการพัฒนาด้าน
โครงสร้างพื้นฐาน เช่นการก่อสร้างถนน , เงินอุดหนุนเฉพาะกิจเพื่อการศึกษา เป็นเงินอุดหนุน
ที่รัฐบาลจัดสรรให้แก่ท้องถิ่นเพื่อนำไปทำการพัฒนาการศึกษาของโรงเรียนในสังกัดของเทศบาล

3) รายรับอื่นๆ ที่นอกเหนือไปจากรายรับจริงและเงินอุดหนุน
จากรัฐบาล

ข) หมวดรายจ่าย ได้แก่

- รายจ่ายประจำ แบ่งออกเป็น 2 ประเภท ได้แก่

1) รายจ่ายงบกลาง เป็นรายจ่ายที่กำหนดไว้ใช้จ่ายในกิจการของ
เทศบาลอันประกอบด้วย รายจ่ายในหมวดค่าชำระหนี้เงินกู้และดอกเบี้ย, รายจ่ายตามข้อผูกพัน
เงินสำรองจ่ายและเงินช่วยเหลือเฉพาะการ

2) รายจ่ายของหน่วยงาน เป็นรายจ่ายที่ระบุไว้ว่าเป็นของหน่วย
งาน ได้แก่รายจ่ายในหมวดเงินเดือน ค่าจ้าง ค่าตอบแทน ค่าใช้สอย ค่าวัสดุ ค่าครุภัณฑ์
ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ค่าสาธารณูปโภคและเงินอุดหนุน

- รายจ่ายพิเศษ เป็นรายจ่ายที่จ่ายจากเงินอุดหนุนเฉพาะกิจ
เงินสะสมและเงินกู้ โดยที่ในปี พ.ศ.2533 เมืองพัทยามีรายรับรวมทั้งสิ้น 165,966,737.50 บาท

ตารางที่ 6.5 ทรัพย์สินประเภทต่างๆตามเทศบัญญัติประจำปีงบประมาณ 2529 ถึง 2533 เทศบาลเมืองพัทธยา

(หน่วย : บาท)

ประเภททรัพย์สิน	ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.				
	2529	2530	2531	2532	2533
1. ทรัพย์สิน	44,363,459.73	46,845,509.48	56,933,434.30	64,986,937.50	84,792,673.66
2. ค่าธรรมเนียม, ค่าปรับ	16,242,344.34	17,418,479.09	19,332,906.13	21,997,794.60	29,362,104.24
3. ทรัพย์สิน	2,576,083.00	2,760,060.15	3,156,727.30	3,840,303.72	6,893,155.27
4. สาธารณูปโภค	192,384.01	162,637.61	155,009,229	148,477,52	300,745.69
5. เบ็ดเตล็ด	646,732.51	746,582.39	635,776.06	889,240.79	1,563,547.84
6. เงินอุดหนุนและอื่นๆ	34,024,036.43	47,294,615.02	30,036,038.48	70,968,566.61	56,498,656.32
6.1. อุดหนุนทั่วไป	281,097.00	271,104.24	362,940.00	0.00	0.00
6.2. อุดหนุนเฉพาะกิจ	31,501,949.43	46,968,510.78	42,493,118.48	40,432,566.61	47,212,963.24
6.3. เงินสะสม	2,151,000.00	435,000.00	1,500,000.00	25,536,000	9,159,500
6.4. เงินกู้	0	0	45,700,000.00	0	129,193.06
รวมทั้งสิ้น	78,076,293,62	97,223,208.37	144,475,500.48	139,567,353.66	150,332,084.26

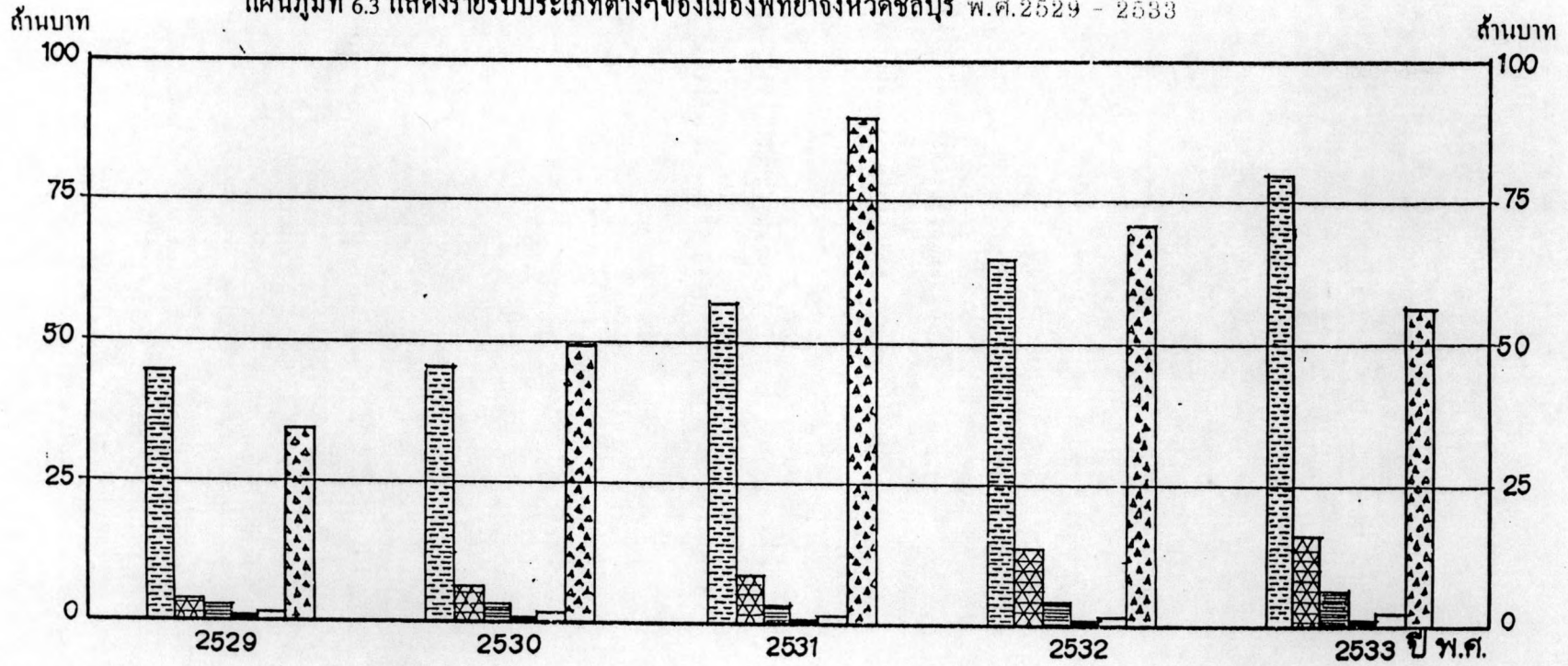
ที่มา : กองคลังส่วนท้องถิ่น กรมการปกครอง







ตารางที่ 6.6 สัดส่วนของทรัพย์สินประเภทต่างๆตั้งแต่ปี พ.ศ.2525 ถึง 2533 เทศบาลเมืองพัทธยา

ประเภททรัพย์สิน	สัดส่วน				
	2525	2530	2531	2532	2533
1. ทรัพย์สิน	57.85	44.26	33.85	47.97	51.09
2. ค่าธรรมเนียม, ค่าปรับ	4.33	5.71	5.29	9.17	9.59
3. ทรัพย์สิน	2.01	2.61	1.99	2.46	4.15
4. สาธารณูปโภค	0.23	0.15	0.1	0.1	0.18
5. เบ็ดเตล็ด	0.75	0.71	0.4	0.57	0.94
6. เงินอุดหนุนอื่นๆ	39.79	45.57	55.56	45.77	34.94
6.1. อุดหนุนทั่วไป	0.33	0.25	0.23	0	0
6.2. อุดหนุนเฉพาะกิจ	35.31	45.9	25.68	29.3	28.45
6.3. เงินสะสม	2.55	0.41	0.84	15.47	3.52
6.4. เงินกู้	0	0	28.7	0	0
รวม (%)	100	100	100	100	100

ที่มา : กองวิจัย สำนักผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

แผนภูมิที่ 6.3 แสดงรายรับประเภทต่างๆของเมืองพัทยาจังหวัดชลบุรี พ.ศ.2529 - 2533



-  ภาษีอากร
-  ค่าธรรมเนียม, ค่าปรับ
-  ทรัพย์สิน
-  สาธารณูปโภค
-  เบ็ดเตล็ด
-  เงินอุดหนุนและอื่นๆ

ที่มา : กองคลังส่วนท้องถิ่น

ตารางที่ 6.7 รายจ่ายประเภทค่าเช่าตามเทศบัญญัติประจำปีงบประมาณ 2529 ถึง 2533 เทศบาลเมืองพญา

(หน่วย : บาท)

ประเภทรายจ่าย	ปีงบประมาณ พ.ศ.				
	2529	2530	2531	2532	2533
1.รายจ่ายงบกลาง	2,210,085.86	2,236,159.72	2,622,641.00	2,457,423.00	2,594,335.10
2.เงินเดือน ค่าจ้างประจำและ ค่าจ้างชั่วคราว	16,242,344.34	17,418,479.09	19,332,906.13	21,997,794.60	29,363,104.24
3.ค่าตอบแทน ค่าใช้สอยและ ค่าวัสดุ	13,017,547.34	13,587,623.52	14,719,691.97	17,781,909.12	20,052,159.25
4.ค่าครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง	9,116,246.00	11,929,799.00	13,578,850.00	23,738,685.00	36,639,432.00
5.เงินอุดหนุนและอื่นๆ	3,759,596.65	3,027,636.26	4,528,292.90	2,520,775.33	4,896,149.40
6.รายจ่ายพิเศษ	33,726,473.43	49,023,510.78	59,693,118.48	70,968,566.61	55,766,904.24
6.1อุดหนุนเฉพาะกิจ	21,547,473.43	48,586,510.78	42,493,118.48	45,432,566.61	46,027,404.24
6.2เงินสะสม	2,181,000.00	435,000.00	1,500,000.00	25,536,000.00	9,159,500.00
6.3เงินกู้	0	0	45,700,000.00	0	0
6.4อื่นๆ	0	0	0	0	0
รวมทั้งสิ้น	78,076,293.62	97,223,208.37	144,475,500.46	139,567,353.66	150,332,084.26

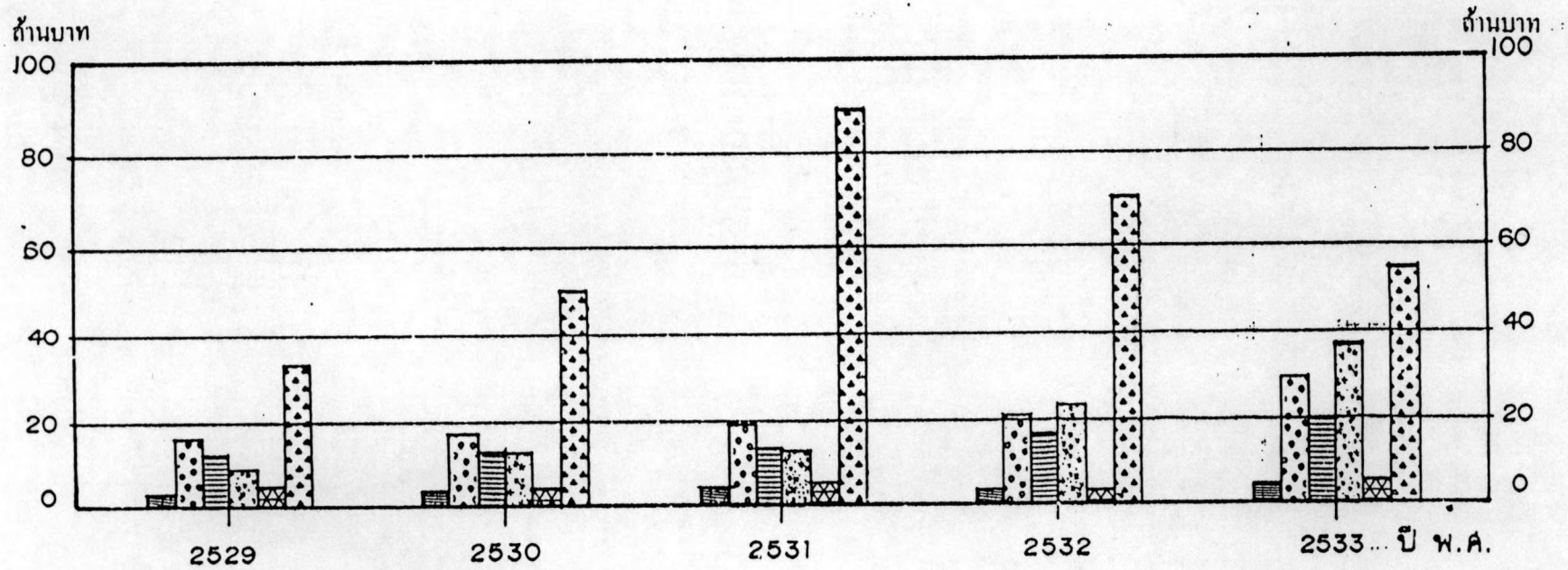
ที่มา : กองคลังส่วนท้องถิ่น กรมการปกครอง

ตารางที่ 6.8 สัดส่วนของรายจ่ายประเภทค่าเช่าตามปี พ.ศ.2525 ถึง 2533 เทศบาลเมืองพญา

ประเภทรายจ่าย	สัดส่วน				
	2529	2530	2531	2532	2533
1.รายจ่ายงบกลาง	2.83	2.3	7.62	1.75	2.59
2.เงินเดือน ค่าจ้างประจำและ ค่าจ้างชั่วคราว	20.3	17.92	13.98	15.76	19.59
3.ค่าตอบแทน ค่าใช้สอยและ ค่าวัสดุ	16.57	13.98	10.19	12.74	13.34
4.ค่าครุภัณฑ์ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง	11.66	12.27	9.4	17.01	24.37
5.เงินอุดหนุนและอื่นๆ	4.82	3.11	3.13	1.53	3.26
6.รายจ่ายพิเศษ	43.2	50.42	62.08	50.85	37.11
6.1อุดหนุนเฉพาะกิจ	40.41	49.66	29.41	32.56	31.02
6.2เงินสะสม	2.79	0.45	1.04	19.3	6.09
6.3เงินกู้	0	0	31.53	0	0
6.4อื่นๆ	0	0	0	0	0
รวม (%)	100	100	100	100	100

ที่มา : กองวิจัย สำนักผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

แผนภูมิที่ 6.4 แสดงรายจ่ายประเภทต่างๆของเมืองพัทยา จังหวัดชลบุรี พ.ศ.2529 - 2533



- รายจ่ายงบกลาง
- ค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง
- เงินเดือน, ค่าจ้างประจำและค่าจ้างชั่วคราว
- เงินอุดหนุนอื่นๆ
- ค่าตอบแทน ค่าใช้สอยและค่าวัสดุ
- รายจ่ายพิเศษ

ที่มา : กองคลังส่วนท้องถิ่น กรมการปกครอง

มากขึ้นแต่ต่อมาในช่วงปี พ.ศ. 2531 - 2533 สัดส่วนของหมวดภาษีอากรมีแนวโน้มที่เพิ่มมากขึ้น ในขณะที่เงินอุดหนุนมีสัดส่วนลดลง โดยที่รายรับในช่วง 4 ปีที่ผ่านมามีอัตราการเพิ่มโดยเฉลี่ยร้อยละ 24 ต่อปี ในส่วนของรายจ่ายของเมืองพัทยาในปี พ.ศ.2533 มีจำนวนทั้งสิ้น 150,322,084.26 บาท โดยที่รายจ่ายส่วนใหญ่จ่ายไปสำหรับหมวดรายจ่ายพิเศษ ในส่วนหมวดค่าครุภัณฑ์ ,ที่ดินและสิ่งก่อสร้างประมาณร้อยละ 37และ24 ต่อปีของรายจ่ายรวมทั้งหมดตามลำดับและในช่วงระหว่างปี พ.ศ. 2529 ถึงปี พ.ศ. 2533 จะมีอัตราการเพิ่มของรายจ่ายเฉลี่ยประมาณร้อยละ 23 ต่อปี

- สภาพเศรษฐกิจและการประกอบอาชีพของประชากร

1. กิจการค้าและบริการ

เมื่อจัดกิจการค้าและบริการตามลักษณะการค้า ปรากฏว่าลักษณะการค้าและบริการมีจำนวนมากที่สุดคือ 2,806 แห่งหรือคิดเป็นร้อยละ 67.91 รองลงมาเป็นค้าปลีก 1,292 แห่งคิดเป็นร้อยละ 31.27 ส่วนการค้าส่งมีจำนวน 34 แห่ง หรือคิดเป็นร้อยละ 0.82

ตารางที่ 6.9 จำนวนและร้อยละของสถานประกอบการค้าและบริการ แยกตามลักษณะการค้า

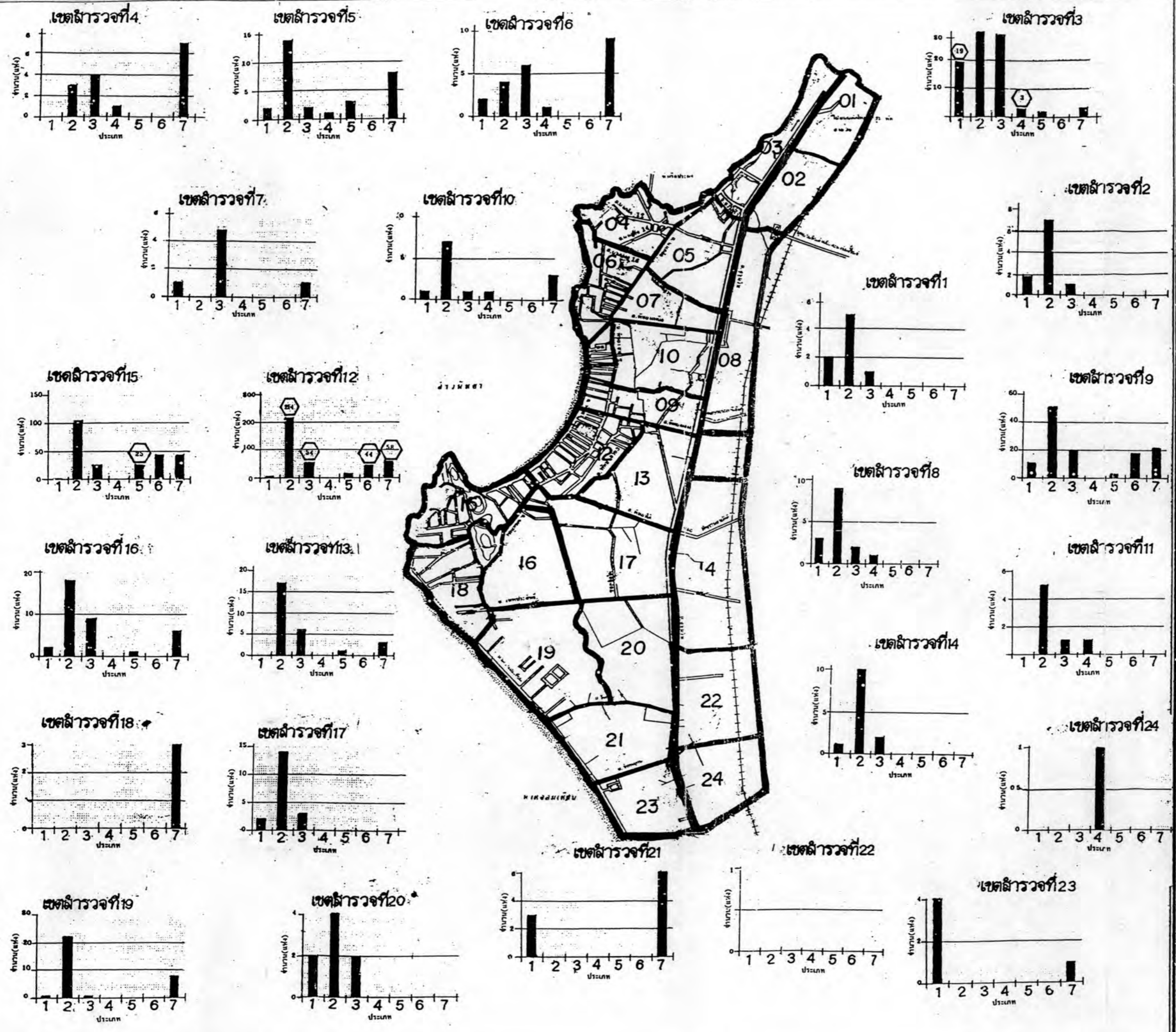
ลักษณะการค้า	เขตเมืองพัทยา	
	จำนวน (แห่ง)	ร้อยละ
การค้าปลีก	1,292	31.27
การค้าส่ง	34	0.82
การค้าบริการ	2,806	67.91
รวม	4,132	100.00

หากพิจารณาถึงรายละเอียดจากการสำรวจของกองสำรวจ กรมการ
ผังเมืองในปี 2530 โดยแยกตามเขตสำรวจ จะสามารถแยกประเภทของสถานประกอบการ
หลักตามลักษณะของสถานประกอบการ ซึ่งแยกเป็นจำนวนร้านค้าตามเขตสำรวจได้ดังนี้

กิจการค้า,บริการ เขตสำรวจ	ของชำ (แห่ง)	อาหาร - เครื่องดื่ม (แห่ง)	สริมสวย- ตัดผม (แห่ง)	ปั้มน้ำมัน, ปั้มน้ำแก๊ส (แห่ง)	สถานบันเทิง ริจรมย์(แห่ง)	บาร์เบียร์ (แห่ง)	โรงแรม (แห่ง)	รวม (แห่ง)
01	2	5	1				8	
02	2	7	1				10	
03	19	30	29	3	2	3	86	
04		3	4	1		7	15	
05	2	14	2	1	3		8	30
06	2	4	6	1		9	22	
07	1		5			1	7	
08	3	9	2	1			15	
09	11	51	20		3	18	22	125
10	1	7	1	1		3	13	
11		5	1	1				7
12	3	214	54		14	44	58	387
13		17	6		1		3	27
14	1	10	2					13
15	1	104	25		25	42	41	238
16	2	18	9		1		6	36
17	2	14	3					19
18							3	3
19	1	22	1				8	32
20	2	4	2					10
21	3						6	9
22								
23	4					1	5	
24				1			1	

การศึกษาองค์ประกอบทางกายภาพของชุมชน เพื่อเสริมสร้างความเป็นเอกลักษณ์ของเมืองพัทยา

- สัญลักษณ์ :
1. ร้านขายของชำ
 2. ร้านขายอาหารและเครื่องดื่ม
 3. ร้านเสริมสวยและตัดผม
 4. บ้านพักและที่พัก
 5. สถานบันเทิงริมน้ำ
 6. บาร์/บ็อกซ์
 7. โรงแรม



แผนที่แสดง : ประเภทของกิจการค้าและบริการของเมืองพัทยา
ในปี พ.ศ. 2530 แยกตามเขตสำรวจ

ที่มา : กองสำรวจ สำนักผังเมือง

มาตราส่วน : 1:25,000

0 1000 เมตร

แผนที่ : 6.1

ศ.ดร.วิมลวรรณ กิจการพาณิชย์

ดร.สุวิมลวรรณ กิจการพาณิชย์

จากตารางจะเห็นว่าภายในพื้นที่เขตสำรวจที่ 9, 12, และ 15 อันได้แก่พื้นที่บริเวณอ่าวพัทยา, พัทยาใต้ จะมีร้านอาหารเครื่องดื่มและร้านเสริมสวยอยู่เป็นจำนวนมาก รองลงมาได้แก่โรงแรม, บาร์เบียร์และสถานบันเทิงเรีงรมย์ต่างๆ เช่น บาร์, ไนท์คลับ เหล่านี้เป็นต้น สำหรับในส่วนของสถานประกอบการหลัก ซึ่งทำการสำรวจโดยเมืองพัทยา ในปีพ.ศ. 2537 ผลที่ได้จากการสำรวจเมืองพัทยาคือเป็นเครื่องบ่งชี้ให้ทราบว่าในปัจจุบันกิจการค้าและบริการที่มีเป็นจำนวนมาก ในเขตพื้นที่เมืองพัทยาคือเริ่มกระจายตัวอยู่ทั่วเขตเมืองพัทยา แต่กิจการค้าและบริการที่มีลักษณะเฉพาะก็ยังคงมีการกระจุกตัวอย่างหนาแน่นในพื้นที่บางบริเวณเท่านั้น โดยสามารถอธิบายกิจการค้าและบริการหลักตามลำดับได้ดังนี้ คือประเภทของสถานประกอบการที่มีมากที่สุด ในเขตเมืองพัทยาคือสถานประกอบการขายของชำ ซึ่งจะมีการกระจุกตัวหนาแน่นในบริเวณชุมชนนาเกลือและถนนสายหลักของเมืองพัทยา ส่วนสถานประกอบการที่มีเป็นอันดับรองลงมา คือ บาร์เบียร์ อโกโก้และอาบอบนวด ซึ่งมีเป็นจำนวนมาก ในบริเวณถนนสายหลักของเมืองพัทยาคือโดยเฉพาะบริเวณถนนเลียบริมหาด, ถนนพัทยาสายสองและถนนพัทยาใต้ถึงแหลมบาลีฮาย ส่วนร้านอาหารต่างๆ โดยมากกระจุกตัวบริเวณชุมชนนาเกลือและบริเวณถนนสายหลักของเมืองพัทยา จากการสำรวจดังกล่าวสามารถแยกประเภทสถานบริการที่มีความเกี่ยวข้องกับกิจการค้าและบริการจำพวกบาร์เบียร์, อาบอบนวดและอโกโก้ ฯลฯ ซึ่งเป็นประเภทของกิจการค้า, บริการที่ทำรายได้แก่เมืองพัทยาคือเป็นอย่างมาก โดยแยกตามเขตสำรวจได้ดังตาราง

ผลของการสำรวจของเมืองพัทยาดังในตาราง จะชี้ให้เห็นว่าประเภทของสถานบริการที่มีความเกี่ยวข้องกับการให้บริการทางเพศโดยมากจะเป็น บาร์เบียร์ อโกโก้และอาบอบนวด รองลงมาคือ เลาจน์ ผับ คาราโอเกะและคาเฟ่ ซึ่งสถานประกอบการดังกล่าวโดยมากจะไม่มีใบอนุญาต ซึ่งเท่ากับว่าเป็นการประกอบกิจการโดยไม่ได้ขออนุญาตเป็นการกระทำความผิดกฎหมาย อีกทั้งยังเป็นการเสริมสร้างภาพพจน์, ทศนคติในทางลบต่อเมืองพัทยาในอนาคตอีกทางหนึ่งด้วย ในส่วนของกิจการค้าและบริการประเภทหาบเร่, แผงลอยนั้นจากผลของการสำรวจของผู้ศึกษา ซึ่งทำการสำรวจเฉพาะบริเวณถนนเลียบริมชายหาด ซึ่งมีลักษณะของกิจกรรมทางด้านนี้อยู่เป็นจำนวนมาก โดยสามารถที่จะแยกจำนวนของกิจการค้าและบริการดังกล่าวในพื้นที่ย่านพัทยาเหนือ, กลาง, ใต้ ได้ดังตาราง

ตารางที่ 6.10 แสดงประเภทของสถานบริการที่มีความเกี่ยวข้องกับกิจการค้าและบริการ

เขตสำรวจ		1	2	3	4	รวม
		กิจการค้าและบริการ (ประเภท)				
บาร์เบียร์ อโกโก้ อาบอบนวด	จำนวน (แห่ง)	18	24	319	79	440
	มีใบอนุญาต (แห่ง)	2	6	110	25	143
	คิดเป็น% ที่มี ใบอนุญาตในเขต	11.10	25.00	34.50	31.60	-
	คิดเป็น% ที่มี ใบอนุญาตทั้งหมด	0.45	1.36	25.00	5.68	32.49
เลาจน์ ผับ คาราโอเกะ คาเฟ่	จำนวน (แห่ง)			56.00	6.00	62.00
	มีใบอนุญาต (แห่ง)			6.00	2.00	8.00
	คิดเป็น% ที่มี- ใบอนุญาตในเขต			10.70	33.30	
	คิดเป็น% ที่มี ใบอนุญาตทั้งหมด			9.67	3.2	72.89
สวนอาหาร	จำนวน (แห่ง)	12.00	3.00	14.00		29.00
	มีใบอนุญาต (แห่ง)	3.00		4.00		7.00
	คิดเป็น% ที่มีใบอนุญาต	25.00		28.60		

ตารางที่ 6.10 (ต่อ) แสดงประเภทของสถานบริการที่มีความเกี่ยวข้องกับกิจการค้าและบริการ

เขตสำรวจ		1	2	3	4	รวม
กิจการค้าและบริการ (ประเภท)						
	ในเขต คิดเป็น% ที่มีใบอนุญาต ทั้งหมด	10.30		13.80		24.10

ที่มา : เมืองพัทยา

ตารางที่ 6.11 แสดงกิจการค้า-บริการ ประเภทหาบเร่,แผงลอย จากการสำรวจของผู้ศึกษา

พื้นที่ (ย่าน)	จำนวนหาบเร่, แผงลอย (ร้าน)
พัทยาเหนือ	-
พัทยากลาง	70
พัทยาใต้	38
รวม	108

หมายเหตุ : พัทยาเหนือ หมายถึง พื้นที่ตั้งแต่ถนนพัทยาเหนือ-นาเกลือ ถึงสุดเขตเมืองพัทยา

พัทยากลาง หมายถึง พื้นที่ระหว่างถนนพัทยาเหนือกับถนนพัทยาใต้

พัทยาใต้ หมายถึง พื้นที่ตั้งแต่ถนนพัทยาใต้-นาจอมเทียนถึงสุดเขตเมืองพัทยา

ที่มา : จากการสำรวจ

ผลจากการสำรวจดังตารางจะเห็นได้ว่าบริเวณพื้นที่พัทธากลาง จะมีการตั้งหาบเร่,แผงลอยอยู่บนทางเท้า โดยบริเวณถนนเลียบชายหาดอยู่เป็นจำนวนมาก ซึ่งมีทั้งแผงลอยที่ขายสินค้าประดับร่างกาย , เสื้อผ้า , บุหรี่ หรือแม้กระทั่งบริการรถเช่าทั้งรถยนต์และรถมอเตอร์ไซด์ ทั้งนี้เนื่องจากเป็นเส้นทางสายหลักที่สำคัญของเมืองพัทธยาและหากพิจารณาถึงกิจการด้านการค้าและบริการโดยรวมของเมืองพัทธยาจะพบว่า กิจการประเภทนี้นับเป็นกิจการหลักที่สำคัญอีกอย่างหนึ่งของเมืองพัทธยา ทั้งนี้เนื่องจากเป็นกิจการที่มีความเกี่ยวข้องกับการท่องเที่ยว ภาพพจน์และชื่อเสียงของเมืองพัทธยาโดยตรงอีกทั้งยังมีบทบาทอย่างมากในการก่อให้เกิดการจ้างงานเนื่องจากรายได้ในการประกอบอาชีพจากกิจการด้านการค้าและบริการมีค่อนข้างสูงกว่าการประกอบอาชีพอื่น ๆ ทั้งยังเปรียบได้กับกิจการหลักที่จะเป็นสิ่งที่ชักนำให้เกิดการลงทุนและการจ้างงานที่มากยิ่งขึ้นในอนาคตด้วย

3) ภาพรวมทางด้านสังคม

- สถาบันและสถานบริการทางสังคมของชุมชน

1. สถาบันราชการ

ลักษณะโดยทั่วไปของหน่วยงานภายในชุมชนเมืองพัทธยา เป็นหน่วยงานในสังกัดการบริหารส่วนกลาง ส่วนภูมิภาคและรัฐวิสาหกิจซึ่งมีจำนวน 55 แห่ง โดยมากกระจายอยู่ภายในเขตเมืองพัทธยา ซึ่งมีลักษณะของงานหลักที่สำคัญโดยที่ราชการบริหารส่วนกลางและรัฐวิสาหกิจ มีหน้าที่หลักในการให้บริการประชาชนและในส่วนราชการบริหารส่วนภูมิภาค มีหน้าที่หลักในการส่งเสริมเผยแพร่และประชาสัมพันธ์ ส่วนลักษณะอาคารที่ทำการและบริเวณของหน่วยงานต่าง ๆ พบว่ามีหน่วยงานที่มีอาคารที่ทำการและบริเวณเป็นของตนเอง 43 หน่วยงานและหน่วยงานที่ใช้อาคารที่ทำการร่วมกับหน่วยงานอื่น 13 หน่วยงาน

2. สถาบันการศึกษา

จากการสำรวจของกองสำรวจ กรมการผังเมืองพบว่าในเขตเมืองพัทธยา มีสถาบันการศึกษาทั้งสิ้น 23 แห่ง ซึ่งสถาบันการศึกษาเหล่านี้ มีทั้งสถาบันที่ดำเนินการโดยเอกชนและดำเนินการโดยรัฐบาลและมีหน้าที่หลักในการให้บริการด้านการศึกษา ตั้งแต่ระดับก่อนประถมศึกษาถึงระดับอาชีวศึกษา โดยมีจำนวนนักเรียนทั้งหมด 16,984 คน มีจำนวนครู

792 คน และจำนวนห้องเรียน 525 ห้อง ซึ่งในส่วนรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับด้านการศึกษาสามารถจำแนกได้ดังนี้

(ก) จำนวนนักเรียนแต่ละระดับ

- ก่อนประถมศึกษา มีจำนวนนักเรียน 10,792 คน หรือร้อยละ 63.54 ของจำนวนนักเรียนทั้งหมด
- ประถมศึกษามีจำนวนนักเรียน 2,733 คน หรือร้อยละ 16.09 ของจำนวนนักเรียนทั้งหมด
- มัธยมศึกษาตอนปลาย มีจำนวนนักเรียน 140 คนหรือร้อยละ 0.82 ของจำนวนนักเรียนทั้งหมด
- อาชีวศึกษา มีจำนวนนักเรียน 478 คนหรือร้อยละ 2.82 ของจำนวนนักเรียนทั้งหมด

เมื่อพิจารณาจำนวนนักเรียนทั้งหมด ในแต่ละระดับการศึกษา พบว่าจำนวนของนักเรียนในระดับประถมศึกษามีมากที่สุดคือมีเป็นจำนวนร้อยละ 63.54 ของนักเรียนทั้งหมด รองลงมาได้แก่นักเรียนในระดับก่อนประถมศึกษา มัธยมศึกษาตอนต้น อาชีวศึกษาและมัธยมศึกษาตอนปลายซึ่งมีเป็นจำนวนร้อยละ 16.73, 16.09, 2.82, และ 0.82 ตามลำดับ

(ข) แนวโน้มของการขยายตัวของนักเรียน

ผลจากการสำรวจในปี พ.ศ. 2530 มีจำนวนนักเรียน 14,738 คน และในปี พ.ศ. 2534 มีจำนวนนักเรียน 16,984 คน เพิ่มขึ้นเป็นจำนวน 2,245 คนหรือร้อยละ 15.24 และเมื่อพิจารณาจำแนกระดับการศึกษาพบว่า จำนวนนักเรียนระดับอาชีวศึกษา มัธยมศึกษาตอนต้น ก่อนประถมศึกษาและประถมศึกษาเพิ่มขึ้นร้อยละ 67.13, 42.34, 29.25 และ 6.32 ตามลำดับ ในขณะที่นักเรียนระดับมัธยมศึกษาตอนปลาย (ม. 4-6) ลดลงถึงร้อยละ 23.9 ทั้งนี้ส่วนหนึ่งอาจเนื่องจากประชากรในกลุ่มนี้ เมื่อจบการศึกษาในระดับมัธยมศึกษาตอนต้นแล้ว มักนิยมศึกษาต่อในสายอาชีพ ซึ่งมีความสอดคล้องกับการเพิ่มขึ้นของจำนวนนักเรียนในระดับอาชีวศึกษา

ตารางที่ 6.12 เปรียบเทียบจำนวนนักเรียนในพื้นที่เมืองพัทยา

ระดับการศึกษา	จำนวนนักเรียน		เพิ่มขึ้นร้อยละ
	พ.ศ. 2530	พ.ศ. 2534	
ก่อนประถมศึกษา	2,198	2,641	29.25
ประถมศึกษา	10,150	10,792	6.32
มัธยมศึกษาตอนต้น	1,320	2,733	42.34
มัธยมศึกษาตอนปลาย	184	140	-23.90
อาชีวศึกษา	286	470	67.13
รวม	14,738	16,984	15.24

ที่มา : กรมการผังเมือง

(ค) ภูมิลำเนาของนักเรียน

จากการสำรวจพบว่า นักเรียนส่วนใหญ่เป็นผู้มีภูมิลำเนาอยู่ในเขตผังเมืองรวมเมืองพัทยาและนักเรียนโดยมากจะมีภูมิลำเนาอยู่ในพื้นที่เมืองพัทยาร้อยละ 65.74 และนอกเขตเมืองพัทยาร้อยละ 33.26

เมื่อพิจารณาถึงระดับการศึกษาพบว่า นักเรียนระดับประถมศึกษาจะมีภูมิลำเนาอยู่ในเขตผังเมืองรวมมากที่สุด คือร้อยละ 62.87 รองลงมาคือระดับก่อนประถมศึกษา มัธยมศึกษาตอนต้น อาชีวศึกษาและมัธยมศึกษาตอนปลาย ร้อยละ 16.51 , 14.67, 2.9 และ 0.8 ตามลำดับ

ตารางที่ 6.13 แสดงภูมิลำเนาของนักเรียนจำแนกตามระดับการศึกษาปี พ.ศ. 2534

ระดับการศึกษา	ภูมิลำเนาของนักเรียน			เพิ่มขึ้นร้อยละ
	ในเขตเมือง	ร้อยละ	นอกเขตเมือง	
ก่อนประถมศึกษา	2,136	12.58	685	4.03
ประถมศึกษา	6,910	40.59	3,768	22.18
มัธยมศึกษาตอนต้น	1,723	10.14	769	4.53
มัธยมศึกษาตอนปลาย	115	0.58	20	0.12
อาชีวศึกษา	451	2.56	25	0.15
รวม	11,335	65.74	5,267	31.01

ที่มา : กรมการผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

(ง) สัดส่วนนักเรียนต่อห้องเรียนและนักเรียนต่อครู

สัดส่วนของนักเรียนต่อห้องเรียนและสัดส่วนของนักเรียนต่อครูของสถาบันการศึกษาพบว่ามาตรฐานการให้บริการด้านการศึกษาของชุมชน จะอยู่ในระดับที่ใกล้เคียงกับมาตรฐานของกระทรวงศึกษาธิการที่ได้กำหนดการให้บริการเอาไว้โดยเฉพาะในระดับประถมศึกษา มัธยมศึกษาตอนต้นและปลาย ซึ่งมีสูงกว่ามาตรฐานที่กระทรวงศึกษาธิการได้กำหนดเอาไว้ ส่วนในระดับก่อนประถมศึกษาและอาชีวศึกษานั้น มีการให้บริการต่ำกว่ามาตรฐานและสถานศึกษาส่วนใหญ่ดังกล่าวจะดำเนินการโดยภาคเอกชน

ตารางที่ 6.14 แสดงสัดส่วนของนักเรียนต่อห้องเรียนและสัดส่วนของนักเรียนต่อครู
จำแนกตามระดับการศึกษา

		ระดับการศึกษา				
		อนุบาล	ประถมศึกษา	มัธยมศึกษา ตอนต้น	มัธยมศึกษา ตอนปลาย	อาชีวศึกษา
เขตพื้นที่ เมืองพัทยา	นักเรียนต่อครู 1 คน	1:23	1:23	1:16	1:4	1:39
	นักเรียนต่อห้องเรียน 1 ห้อง	1:31	1:32	1:33	1:12	1:60
มาตรฐานกระทรวง ศึกษาธิการ	นักเรียนต่อครู 1 คน	1:16	1:26	1:17	1:16	1:29
	นักเรียนต่อห้องเรียน 1 ห้อง	1:20	1:40	1:45	1:36	1:36

ที่มา : กรมการผังเมือง

3. สถาบันทางศาสนาของชุมชน

จากการสำรวจของกองสำรวจ กรมการผังเมือง กระทรวงมหาดไทย พบว่า มีจำนวนศาสนาสถานที่ตั้งอยู่ในเขตเมืองพัทยาดังถึง 36 แห่ง โดยแบ่งเป็นวัดพุทธ 23 แห่ง มัสยิด 8 แห่ง คริสตจักร 4 แห่ง ศาลเจ้า 4 แห่งและสุสาน 3 แห่ง จากข้อมูลดังกล่าวจะเห็นว่าประชากรในเมืองพัทยาโดยมากนับถือศาสนาพุทธและมีเพียงบางส่วนที่นับถือศาสนาคริสต์และอิสลาม

4. การบริการสาธารณสุขของชุมชน

ในเขตเมืองพัทยามีสถานบริการสาธารณสุข ทั้งของภาครัฐบาลและภาคเอกชนอันประกอบด้วย โรงพยาบาลและสาธารณสุขของชุมชน ศูนย์ควบคุมโรคติดต่อและสถานเอนามัยต่าง ๆ รวมถึงโรงพยาบาล, แพทย์และคลินิกเอกชนอีกจำนวนมาก แต่แม้จะมี

สถานบริการด้านการรักษาพยาบาลเอกชนอยู่อย่างมากมายในเขตเมืองพัทยา ประชาชนก็ยังคงนิยมที่จะเข้ารับรักษาพยาบาลในสถานพยาบาลราชการเป็นส่วนใหญ่ ทั้งนี้เนื่องจากจะเสียค่าใช้จ่ายเป็นจำนวนน้อยกว่าการเข้ารับการรักษาพยาบาลในสถานพยาบาลของเอกชน แต่ในปัจจุบันการที่เมืองพัทยามีปัญหาประชากรที่อพยพโยกย้ายกันเข้ามาประกอบอาชีพ โดยมิได้มีการแจ้งย้ายเข้าให้ถูกต้องเป็นจำนวนมาก จึงเป็นปัญหาที่ทำให้สัดส่วนและจำนวนของแพทย์ พยาบาลรวมถึงสถานพยาบาลไม่มีความสมดุลกันกับจำนวนประชากรที่มีอยู่จริง ในสภาพปัจจุบันของเมืองพัทยา ซึ่งนับได้ว่าเป็นปัญหาที่พัทยาจะต้องเร่งรัดที่จะแก้ไข ให้สามารถบริการทางสาธารณสุขแก่ประชากรได้อย่างทั่วถึงและเหมาะสมกับความเป็นเมืองท่องเที่ยวในระดับสากลต่อไป

โดยบริการสาธารณสุขชุมชนเมืองพัทยาดังกล่าวในข้างต้น โดยเฉพาะ กองสาธารณสุข จะมีการดำเนินงานซึ่งแบ่งการดำเนินงานออกเป็น 4 แผนกอันได้แก่ แผนกส่งเสริมสุขภาพ แผนกควบคุมโรคติดต่อ แผนกควบคุมโรคสัตว์และแผนกอนามัยสิ่งแวดล้อม ซึ่งแต่ละแผนกดังกล่าว จะทำหน้าที่ให้บริการทางด้านการแพทย์และสาธารณสุขเกี่ยวกับการรักษาพยาบาลและให้ภูมิคุ้มกันโรค การให้บริการสาธารณสุขเคลื่อนที่ การต่อต้านและการป้องกันยาเสพติดให้โทษ สุขาภิบาลและอื่นๆ รวมทั้งการดำเนินงานสนับสนุนการปฏิบัติงานตามแผนการสาธารณสุข ส่วนทางด้านบริการสาธารณสุขของเมืองพัทยาอันประกอบด้วย โรงพยาบาลต่างๆ ทั้งของภาครัฐและเอกชน สถานีอนามัย, ศูนย์ควบคุมโรคติดต่อรวมทั้งคลินิกต่างๆ สามารถจำแนกในรายละเอียดได้ดังนี้คือด้านบริการสาธารณสุขพัทยามีโรงพยาบาลของรัฐ 1 แห่งและโรงพยาบาลเอกชน 3 แห่ง สถานีอนามัยตำบล 2 แห่ง (ตั้งอยู่ที่เกาะล้านและตำบลหนองปลาไหล) มีหน่วยกามโรคอำเภอบางละมุง (ศูนย์พัทยารักษ์) 1 แห่งและศูนย์บริการสาธารณสุขของเมืองพัทยา 1 แห่งซึ่งนับว่าช่วยอำนวยความสะดวกต่อเมืองพัทยาเป็นอย่างมาก นอกจากนี้ยังมีคลินิกต่างๆ เช่นคลินิกแพทย์ คลินิกทันตกรรม สถานพยาบาลและผดุงครรภ์ รวมถึงร้านขายยาทั้งแผนปัจจุบันและแผนโบราณอีกเป็นจำนวนมาก

ผลทางด้านการสาธารณสุขและปัญหาด้านสุขภาพ อนามัยของ คนท้องถิ่นจากการสำรวจของกองสาธารณสุขเมืองพัทยา พบว่าโรคที่ประชากรเข้ามาขอรับการรักษาในศูนย์บริการสาธารณสุขมากที่สุดได้แก่ โรคที่เกี่ยวกับระบบย่อยอาหาร ซึ่งโดยมากได้แก่

โรคอุจจาระร่วง ซึ่งมีจำนวนผู้ป่วยสูงมากเป็นอันดับแรกในช่วงปีงบประมาณ 2533-2535 ส่วนโรคที่มีผู้ป่วยจำนวนมากเป็นอันดับรองลงมาคือโรคตาแดง ซึ่งรายละเอียดและสถิติรวมทั้งอันดับโรคต่างๆ แสดงได้ดังตาราง

ตารางที่ 6.15 แสดงสถิติอันดับโรคต่างๆ ของศูนย์บริการสาธารณสุข (ปีงบประมาณ 2533ถึง 2536)

อันดับที่	พ.ศ. 2533		พ.ศ. 2534		พ.ศ. 2535	
	โรค	จำนวน(คน)	โรค	จำนวน(คน)	โรค	จำนวน(คน)
1	อุจจาระร่วง	509	อุจจาระร่วง	633	อุจจาระร่วง	704
2	ตาแดง	128	ตาแดง	133	ตาแดง	256
3	บิด	102	บิด	64	บิด	36
4	หนองใน	66	หนองใน	45	หนองใน	26
5	หนองในเทียม	45	หนองในเทียม	42	หนองในเทียม	23
6	ไข้หวัดใหญ่	39	ไข้หวัดใหญ่	27	ไข้หวัดใหญ่	20
7	อาหารเป็นพิษ	28	อาหารเป็นพิษ	19	อาหารเป็นพิษ	17
8	คางทูม	16	คางทูม	15	คางทูม	15
9	หัด	15	หัด	11	หัด	10
10	อีสุกอีใส	15	อีสุกอีใส	9	อีสุกอีใส	8

ที่มา : กองสาธารณสุขเมืองพัทยา

5. ตลาดสดของชุมชน

ในบริเวณชุมชนเมืองพัทยามีตลาดสดทั้งหมด 4 แห่ง อันประกอบด้วย

- ตลาดนาเกลือ เป็นแหล่งกิจกรรมทางการค้าที่สำคัญและดั้งเดิมของชุมชนนาเกลือ จนอาจจะนับได้ว่าเป็นศูนย์กลางของชุมชนนาเกลือและเมืองพัทยา
- ตลาดใหม่มาเกลือหรือตลาดลานโพธิ์ นับเป็นแหล่งกิจกรรมทางการค้าแห่งใหม่ที่เกิดขึ้นภายในบริเวณชุมชนนาเกลือ
- ตลาดใหม่ชัยมงคล ซึ่งเป็นแหล่งกิจกรรมด้านการค้าบริเวณชุมชนพัทยาใต้
- ตลาดพรดูลย์

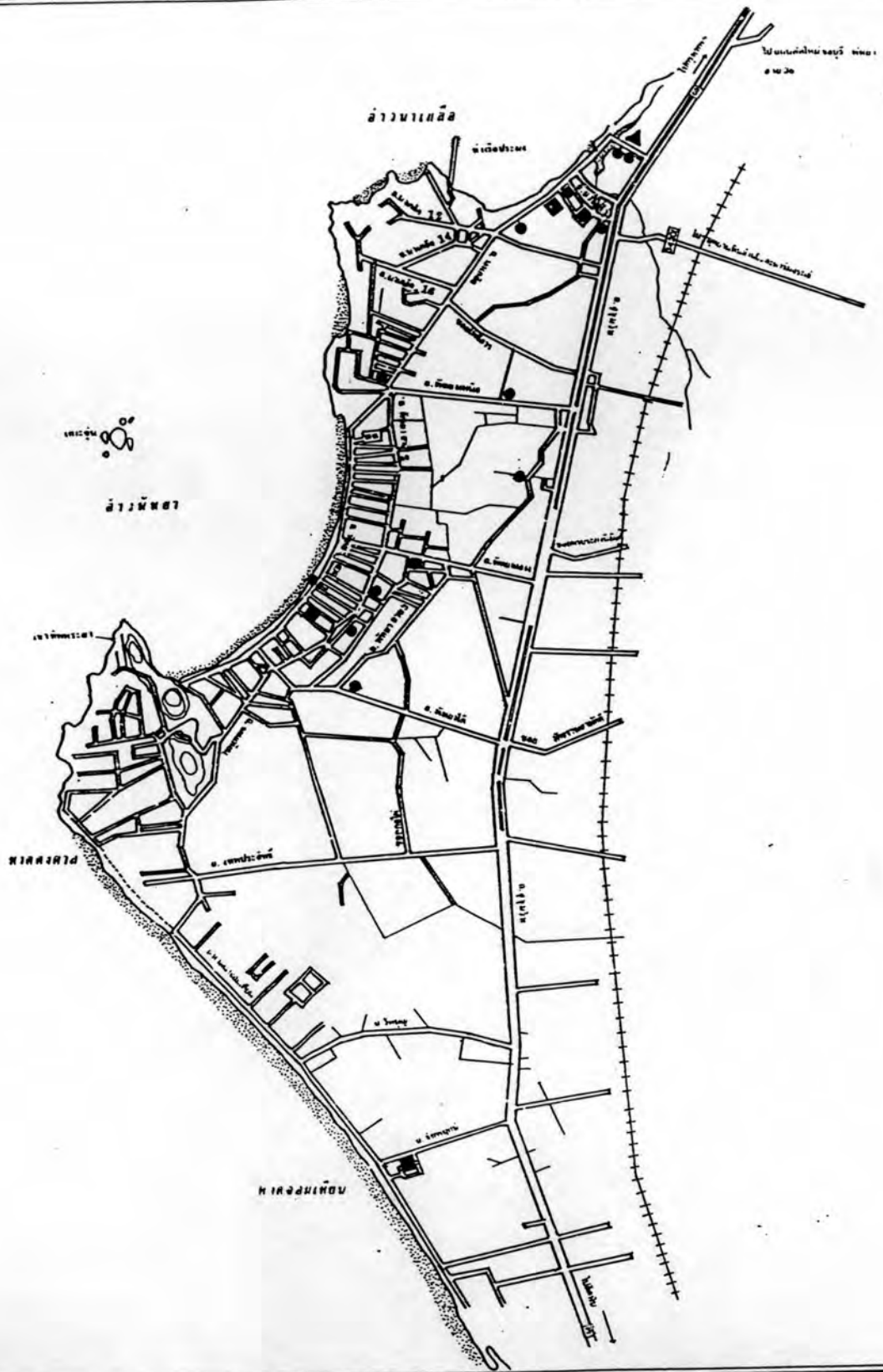
6. โรงฆ่าสัตว์

ปัจจุบันโรงฆ่าสัตว์ดำเนินการโดยเอกชน ในอนาคตเมืองพัทยามีโครงการสร้างโรงฆ่าสัตว์ที่ได้มาตรฐานไปตั้งที่ซอยวัดอินทารามด้วยงบประมาณ 13,000,000 บาท

7. บริการโทรศัพท์สาธารณะ





ดำเนินการโดยองค์การโทรศัพท์แห่งประเทศไทย ซึ่งรับผิดชอบโทรศัพท์สาธารณะทั้งประเภทหยอดเหรียญและประเภทใช้บัตร (Card Phone) ร่วมกับศูนย์คมนาคม (Communication Center) ซึ่งรับผิดชอบโทรศัพท์สาธารณะระหว่างประเทศ (International Phone) จากการสำรวจของผู้ศึกษาพบว่าภายในเขตชุมชนเมืองพัทยา โดยเฉพาะบริเวณที่เป็นศูนย์ชุมชนภายในเมืองเช่น บริเวณชุมชนนาเกลือ , ย่านพัทยากลางและย่านพัทยาใต้ บริเวณสถานที่ราชการ รวมทั้งห้างสรรพสินค้าและสถานที่ให้บริการสาธารณะอื่นๆ ภายในชุมชนเช่น ปั๊มน้ำมันและสถานีขนส่งต่างๆ จะมีจำนวนโทรศัพท์สาธารณะทั้งที่เป็นประเภทหยอดเหรียญและประเภทใช้บัตรจำนวนทั้งสิ้นถึง 158 เครื่อง โดยแยกออกเป็นโทรศัพท์ประเภทหยอดเหรียญจำนวน 84 เครื่องและโทรศัพท์ประเภทใช้บัตรจำนวนถึง 74 เครื่องและยังมีแนวโน้มที่จะขยายเพิ่มขึ้นอีกเพื่อความสะดวกในการติดต่อสื่อสารทั้งภายในและภายนอกประเทศ

8. ไปรษณีย์ , โทรเลข



การศึกษาองค์ประกอบทางกายภาพของชุมชนเพื่อเสริมสร้างความเป็นเอกลักษณ์ของเมืองพัทยา

สัญลักษณ์ :

-  แนวเขตเมืองพัทยา
-  ที่ทำการไปรษณีย์
-  ฐานไปรษณีย์
-  สถานีดับเพลิง



แผนที่
6.2

แผนที่แสดง : ตำแหน่งที่ตั้งคูไปรษณีย์และบริเวณสถานที่ทำการไปรษณีย์

ที่มา : จากการสำรวจ

มาตราส่วน : 1:25000 1000 0 1000 เมตร

สงวนลิขสิทธิ์ © ๒๕๒๕
 ๙ พ.ค. ๒๕๒๕ หน้า 3๓ หน้า ๕๐

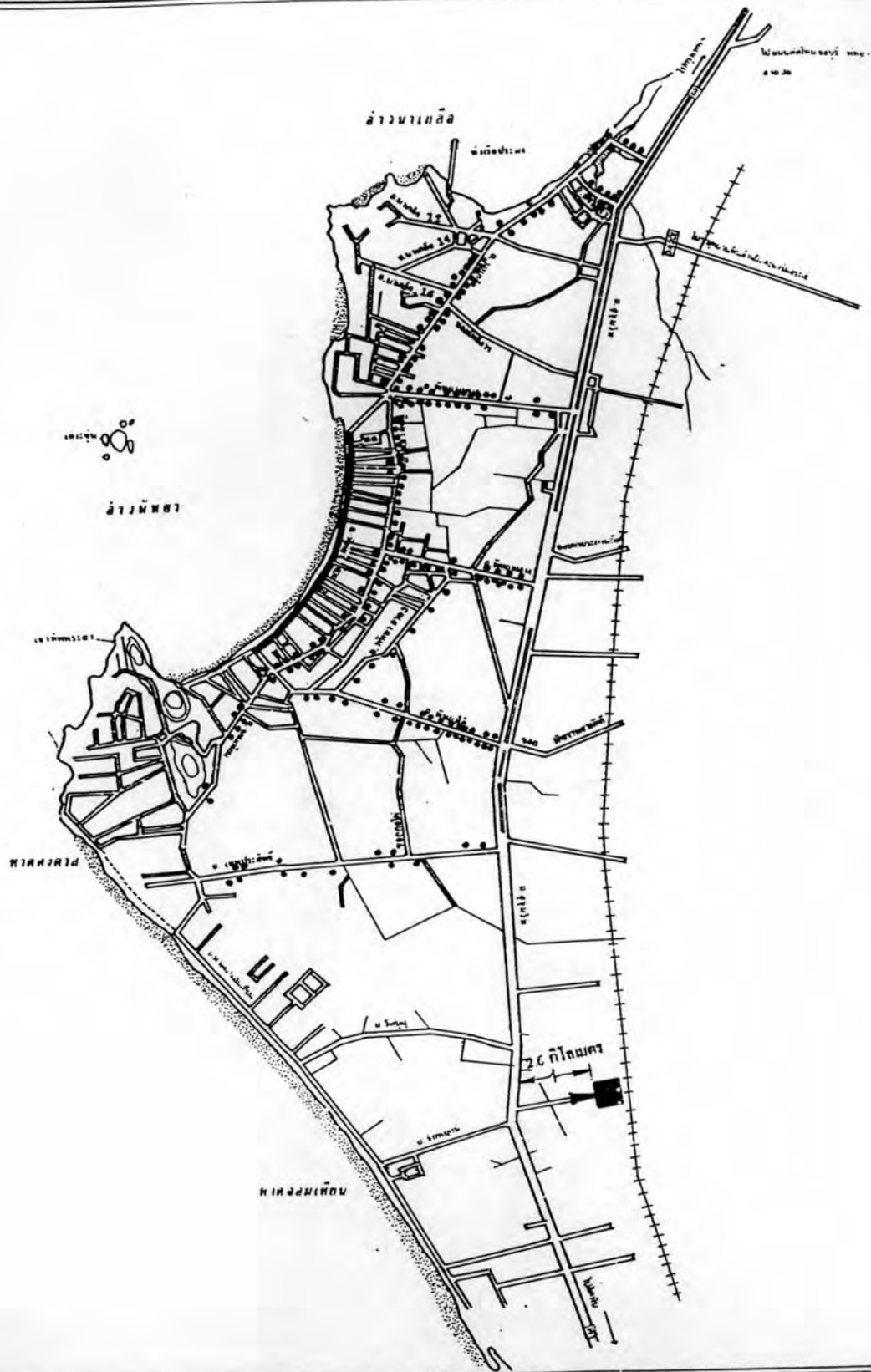
ในปัจจุบันภายในพื้นที่เมืองพัทธามีที่ทำการไปรษณีย์โทรเลข (รวมเกาะ ล้วน) จำนวนทั้งสิ้น 3 แห่ง โดยจะตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณชุมชนนาเกลือ 1 แห่ง , บริเวณอ่าวพัทธา 1 แห่ง และที่เกาะล้านอีก 1 แห่ง ซึ่งนับได้ว่ามีความเหมาะสมกับขนาดของชุมชน ส่วนจำนวน ตู้รับจดหมายหรือตู้ไปรษณีย์ภายในชุมชน จากการสำรวจของผู้ศึกษาพบว่า มีการติดตั้งอยู่ ในพื้นที่เมืองพัทธา เป็นจำนวนน้อยมากและไม่มีความเหมาะสมกับสัดส่วนของจำนวนประชา กร รวมถึงการขยายตัวของชุมชน (แผนที่ 6.2) ซึ่งสิ่งดังกล่าวจึงนับเป็นสิ่งที่เมืองพัทธาควร ที่จะเร่งดำเนินการแก้ไขและเร่งดำเนินการพัฒนาให้เหมาะสมกับบทบาทของชุมชนเมืองต่อไป

9. การกำจัดขยะมูลฝอย

เนื่องจากเมืองพัทธาเป็นสถานที่ท่องเที่ยวที่มีชื่อเสียง จึงมีนักท่องเที่ยว ทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศมาท่องเที่ยวเป็นจำนวนปีละมาก ๆ ซึ่งหากรวมกับจำนวนของ ประชากรที่พักอาศัยอยู่ในเมืองพัทธาด้วย จะมีจำนวนมากนับแสนคนเลยทีเดียวและกลุ่ม ประชากรดังกล่าวยังมีส่วนร่วมในการผลิตจำนวนของขยะมูลฝอยออกมาเป็นจำนวนมาก จากการ ประมาณการปริมาณขยะของเมืองพัทธาโดยองค์การความร่วมมือระหว่างประเทศญี่ปุ่น (JICA) พบว่าในปี 2535 จะมีขยะประมาณ 133 ตัน/วัน และในปี พ.ศ. 2540 จะมีปริมาณขยะเพิ่มขึ้น ประมาณ 183 ตัน/วัน

ตารางที่ 6.16 แสดงการประมาณการปริมาณขยะของเมืองพัทธาปี พ.ศ.2535

ปี พ.ศ.	ประชากร (คน)	นักท่องเที่ยว (คน)	ปริมาณขยะมูลฝอย (ตัน/วัน)
2534	111,400	1,801,000	124
2535	117,100	1,897,000	133
2540	146,000	2,377,000	183
2546	176,000	2,857,000	239
2549	200,000	3,247,000	288



การศึกษาองค์ประกอบทางกายภาพของชุมชนเพื่อเสริมสร้างความเป็นเอกลักษณ์ของเมืองพัทยา

สัญลักษณ์ :

เขตเมืองพัทยา

- พื้นที่ที่จัดจะมุดสอในปัจจุบันขนาดพื้นที่ 35 ไร่
- พื้นที่ซึ่งมีการระรอนระมุดสอทุกระยะ 10 -15 เมตร
- คำนแหน่งองการระรอนระมุดสอ



แผนที่
6.3

แผนที่แสดง : คำนแหน่งการระรอนระมุดสอและพื้นที่ที่จัดจะมุดสอของชุมชนในปัจจุบัน

ที่มา : จากภาพถ่าย

มาตราส่วน : 1:26000 1000 0 1000 เมตร

คณาจารย์ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยบูรพา
พ.ศ. ๒๕๒๕

โดยแหล่งของขยะมูลฝอยในเขตเมืองพัทยาโดยมากนั้น จะมาจาก บ้านเรือน โรงแรมและร้านอาหาร รวมถึงขยะมูลฝอยจากบริเวณชายหาด โดยองค์ประกอบ ของขยะในเขตเมืองพัทยา ส่วนมากจะเป็นเศษอาหาร (33.1% ของน้ำหนัก) รองลงมาเป็น พลาสติกและเศษผ้า (19.1% ของน้ำหนัก) และเศษไม้ (10.7% ของน้ำหนัก) ส่วนที่เหลือ จะเป็นพวกพลาสติก, หนัง, แก้ว, โลหะ และอื่นๆ (กองอนามัยและสิ่งแวดล้อม เมืองพัทยา , 2535)

การกำจัดขยะมูลฝอยในเมืองพัทยา อยู่ในความรับผิดชอบของงานรักษา ความสะอาด กองอนามัยและสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา ซึ่งมีอัตราเจ้าหน้าที่ 3 คน และลูกจ้าง 394 คน โดยเป็นพนักงานประจำรถขยะ 110 คน มีจำนวนรถยนต์บรรทุกขยะทั้งสิ้น 22 คัน รถแทรกเตอร์ 1 คันรถขุดตักอีก 1 คันและรถขยะขนาด 200 ลิตรจำนวน 967 ใบ ซึ่งจะกระจาย ภาชนะรองรับขยะอยู่อย่างทั่วถึงในเขตเมืองพัทยา โดยผลจากการสำรวจของผู้ศึกษา พบว่าภาชนะ โดยมากจะกระจายอยู่ตามถนนสายหลักของชุมชน (แผนที่) เช่น ถนนพัทยา-นาเกลือ , ถนน พัทยาเหนือ , ถนนพัทยา-กลางและถนนพัทยาใต้ โดยวางห่างกันทุก ๆ ระยะ 50 ถึง 100 เมตร รวมปริมาณขยะที่ทำการเก็บขนได้ประมาณ 130 ตัน/วัน ซึ่งขยะเหล่านี้จะถูกนำไปกำจัดโดยวิธี กลบฝังดินในบริเวณพื้นที่กำจัดขยะมูลฝอยของเทศบาลซึ่งอยู่บริเวณหมู่ที่ 4 ตำบลห้วยใหญ่ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรีอยู่ห่างจากเมืองพัทยา 12 กิโลเมตร ขนาดพื้นที่ 35 ไร่และ ในอนาคตเมืองพัทยาได้มีโครงการขยายพื้นที่กำจัดขยะของชุมชน โดยจะเพิ่มพื้นที่กำจัดขยะอีก 1 แห่งคือบริเวณเขาไม้แก้ว ทั้งนี้เพื่อให้มีความสอดคล้องกับปริมาณของขยะมูลฝอยที่นับวันจะมีจำนวนเพิ่มมากยิ่งขึ้น

10. ดับเพลิง

เมืองพัทยามีหน่วยดับเพลิงและหน่วยช่วยเหลือผู้ประสบภัย ซึ่งตั้งอยู่ที่ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ตำบลนาเกลือใกล้กับที่ว่าการอำเภอบางละมุง มีหน้าที่ใน การเตรียมการป้องกันและระงับอัคคีภัยและภารกิจที่สำคัญของหน่วยฯ คือ

- ป้องกันมิให้เกิดเพลิงไหม้หรือให้เกิดน้อยที่สุด เท่าที่จะสามารถ กระทำได้

- ระวังอัคคีภัยที่จะเกิดขึ้นโดยรวดเร็ว มิให้เกิดการลุกลามต่อไป
 - ลดอันตรายและความเสียหายที่จะเกิดจากเพลิงไหม้ให้น้อยที่สุด
 - รักษาและบำรุงขวัญตลอดจนทรัพย์สินของประชาชนส่วนใหญ่ไว้
- ปัจจุบันหน่วยดับเพลิงและหน่วยช่วยเหลือผู้ประสบภัย มีอัตรา

กำลังเจ้าหน้าที่ ยานพาหนะและอุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิงดังนี้

- เจ้าหน้าที่	65 คน
- รถยนต์ดับเพลิง	4 คัน
- รถยนต์ดับเพลิงชนิดบันไดเลื่อนอัตโนมัติ	1 คัน
- รถยนต์บรรทุกน้ำดับเพลิง	2 คัน
- รถยนต์กะบะบรรทุกเครื่องหาบหาม	2 คัน
- เครื่องดับเพลิงชนิดหาบหาม	10 เครื่อง
- รถพยาบาลฉุกเฉิน	1 คัน
- หัวฉีดไฮโดรซีน	2 ชุด
- เรือกู้ภัยทางทะเล	6 ลำ
- เรือเอนกประสงค์	1 ลำ
- อุปกรณ์ช่วยชีวิต	
- เครื่องช่วยหายใจและแอมบรูเบรค	4 ชุด
- เครื่องช่วยหายใจสะพายหลัง	5 ชุด
- กระดิ่งช่วยชีวิต	1 อัน
- อุปกรณ์ดำน้ำ	6 ชุด
- ห่วงชูชีพ	10 อัน
- เชือกช่วยชีวิต	6 เส้น
- วิทยุสื่อสาร	33 เครื่อง

นอกจากนี้ยังมีกำลังสมทบและเครื่องมือเครื่องใช้จากหน่วยงานอื่นที่อยู่ใกล้เคียง ในกรณีฉุกเฉินหรือเกินขีดความสามารถของหน่วยดับเพลิงเมืองพัทยา เช่น สุขาภิบาล

บางละมุง สุขาภิบาลอ่าวอุดม สุขาภิบาลสัตหีบ, เทศบาลเมืองชลบุรี, เทศบาลเมืองระยอง
เทศบาลตำบลศรีราชา การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค การประปาพทยา-นาเกลือ เป็นต้น

11. ระบบไฟฟ้า

ระบบไฟฟ้า เมืองพทยาได้รับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าฝ่ายผลิตใน
ระบบจำหน่ายแรงสูง 115 KV และทำการเปลี่ยนระดับแรงดันเป็น 22 KV ที่สถานีเปลี่ยน
แรงดันบางละมุง โดยมีหม้อแปลงขนาด 50 MVA 2 ตัวและสถานีเปลี่ยนแรงดันจอมเทียนมี
หม้อแปลงขนาด 25 MVA 1 ตัว และประมาณ ปลายปี 2536 จะทำการติดตั้งหม้อแปลงขนาด
50 MVA 2 ตัวที่พทยาได้และติดตั้งหม้อแปลง MOBILE STATION ขนาด 25 MVA 1 ตัว
บริเวณถนนสุขุมวิท ก.ม. ที่ 147 ปัจจุบันเมืองพทยามีความต้องการไฟฟ้าสูงสุดประมาณ
84 MV ดังตาราง

ตารางที่ 6.17 สถิติความต้องการไฟฟ้าสูงสุดของสถานีไฟฟ้าย่อยบางละมุง พ.ศ.2535

ปี	เดือน	MW
2535	พฤศจิกายน	67.2
	ธันวาคม	76.2
	มกราคม	67.9
	กุมภาพันธ์	78
	มีนาคม	74.9
	เมษายน	78.7
	พฤษภาคม	84.3
	มิถุนายน	69.6
	กรกฎาคม	72.4
	สิงหาคม	77.0
	กันยายน	75.3
	ตุลาคม	81.6

ที่มา : การไฟฟ้าบางละมุง, พฤศจิกายน 2535

12. การประปา

เมืองพัทยาได้รับบริการน้ำประปาพัทยา-นาเกลือ ของการประปาภูมิภาคตั้งอยู่ที่ถนนชัยพรวิถิ ตำบลหนองปรือ ห่างจากถนนสุขุมวิทประมาณ 1 กิโลเมตร อยู่ในเขตเมืองพัทยา ปัจจุบันมีโรงกรองน้ำ 2 แห่ง คือ แห่งแรกตั้งที่อ่างเก็บน้ำมาบประชัน มี 1,000 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง รับน้ำดิบจากอ่างเก็บน้ำมาบประชัน ซึ่งมีความจุ 16.6 ล้านลูกบาศก์เมตร แห่งที่สองเป็นโรงกรองแบบ Mobile Plant มีขนาด 700 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ตั้งอยู่ที่ทำการประปาพัทยา-นาเกลือ รับน้ำดิบจากอ่างเก็บน้ำหนองค้อ โดยทำการวางท่อรับน้ำดิบขนาด 600 ม.ม. มายังที่ทำการโดยวางขนานกับเส้นทางรถไฟสาย ชลบุรี-สัตหีบ

โครงการขยายกำลังการผลิตน้ำประปาในขนาดของเมืองพัทยา ในขณะที่ได้ทำการสร้างโรงกรองน้ำ 2 แห่งคือ โรงกรองน้ำบางละมุง ขนาด 1,000 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง ที่สถานสงเคราะห์คนชราบริเวณบ้านโรงโปะ ถนนสุขุมวิท โดยวางท่อรับน้ำดิบจากอ่างเก็บน้ำหนองกลางดง ซึ่งมีความจุ 7.60 ล้านลูกบาศก์เมตรและวางท่อจ่ายน้ำประปาให้กับเมืองพัทยา ซึ่งจะแล้วเสร็จประมาณเดือนพฤษภาคม 2536 และแห่งที่สองทำการก่อสร้างโรงกรองห้วยชากนอกขนาด 1,000 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง ที่บริเวณอ่างเก็บน้ำห้วยชากนอก อ.บางละมุง ซึ่งมีความจุ 7.40 ล้านลูกบาศก์เมตร พื้นที่การจ่ายน้ำประปา บริเวณพัทยาใต้ หาดนาจอมเทียน และบางเสร่ จะแล้วเสร็จประมาณเดือนสิงหาคม 2536 และโครงการขั้นสุดท้ายจะทำการก่อสร้างโรงกรอง ขนาดกำลังการผลิต 1,500 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง ที่บริเวณถนนอ้อมเมืองชลบุรี-พัทยา โดยรับน้ำดิบจากอ่างเก็บน้ำห้วยสะพานและอ่างเก็บน้ำห้วยขุนจิตซึ่งมีความจุ 5.12 ล้านลูกบาศก์เมตรและ 4.93 ล้านลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ กำหนดแผนงานก่อสร้างประมาณปีงบประมาณ 2536-2537 (แผนที่ 6.4)

ปัจจุบันที่ทำการพัทยา มีปริมาณการผลิต 1,231,740 ลบม. ปริมาณการจำหน่าย 804,267 ลบม.และมีจำนวนผู้ใช้น้ำ 18,964 ราย (มิถุนายน 2535) ดังตารางและแผนภูมิ จะเห็นได้ว่าจำนวนผู้ใช้น้ำมีปริมาณเพิ่มมากขึ้นทุกเดือน ในปี 2534-2535 และสถิติการผลิตและการจำหน่ายประปาในช่วง 10 ปี ที่ผ่านมา เมืองพัทยามีการพัฒนาอย่างรวดเร็วมีการก่อสร้างโรงแรม สถานพักตากอากาศ คอนโดมิเนียม ที่พักอาศัยเพิ่ม

มากขึ้นและในช่วงปี พ.ศ. 2524-2534 มีภาวะวิกฤตเรื่องแหล่งน้ำดิบไม่เพียงพอคือในระหว่างปี พ.ศ. 2531-2532 มีปริมาณการผลิตเพียง 961,130 ลบม.และ 1,147,900 ลบม.ตามลำดับ (ตารางและแผนภูมิ 6.18 , 6.5)

ตารางที่ 6.18 สถิติปริมาณการผลิตและปริมาณการจำหน่ายน้ำประปา ของการประปาพืทยา-นาเกลือเดือนกรกฎาคม 2534 - มิถุนายน 2535

เดือน	ปริมาณการผลิต (ลบม.)	ปริมาณการจำหน่าย (ลบม.)	จำนวนผู้ใช้น้ำ(ราย)
กรกฎาคม 2534	1,238,350	891,641	17,086
สิงหาคม	1,200,000	973,207	17,191
กันยายน	1,083,490	965,965	17,408
ตุลาคม	1,115,200	935,634	17,578
พฤศจิกายน	1,087,640	918,861	17,678
ธันวาคม	1,201,180	941,866	17,940
มกราคม 2535	1,207,660	1,102,786	18,084
กุมภาพันธ์	1,052,530	1,022,988	18,180
มีนาคม	1,209,550	968,357	18,270
เมษายน	1,081,430	1,020,284	18,464
พฤษภาคม	1,127,180	1,091,710	18,717
มิถุนายน	1,231,740	804,267	18,964

ตารางแสดงปริมาณการจำหน่ายน้ำประปาของการประปาพืทยา-นาเกลือ พ.ศ. 2523- 2533

พ.ศ.	ปริมาณน้ำประปาที่จำหน่าย(ลบ.ม)
2523	6,624,364
2528	7,261,364
2530	8,369,880



ตารางแสดงการจำหน่ายน้ำประปาของการประปาพืทยา-นาเกลือ พ.ศ. 2523- 2533(ต่อ)

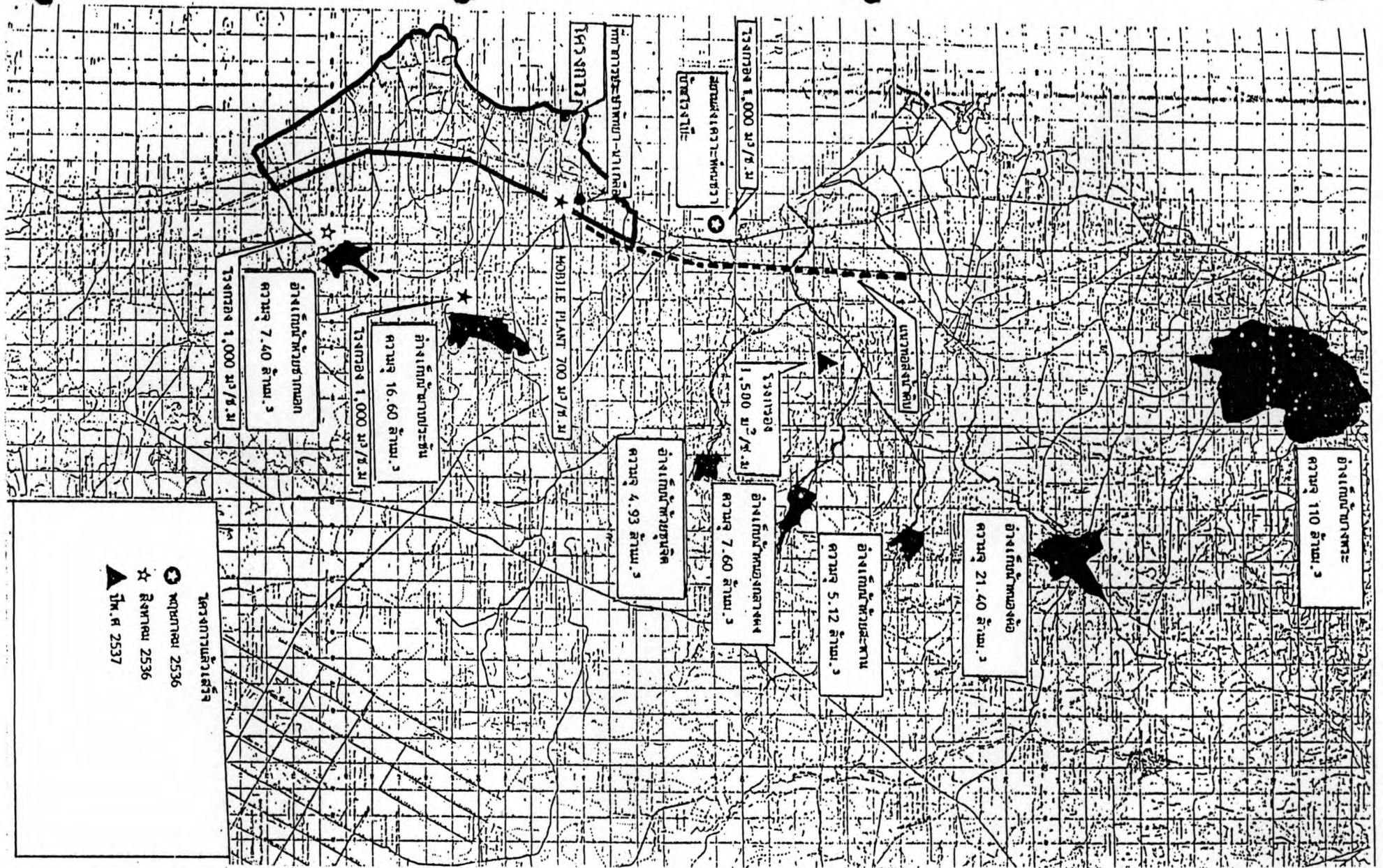
พ.ศ.	ปริมาณน้ำประปาที่จำหน่าย(ลบ.ม)
2531	9,823,253
2532	11,012,809
2533	8,911,552

ที่มา : การประปาพืทยา-นาเกลือ

ตารางที่ 6.19 แสดงสถิติปริมาณการผลิตและปริมาณการจำหน่ายน้ำประปา ของการประปาพืทยา-นาเกลือ

ปีงบประมาณ	ปริมาณการผลิต (ลบม.)	ปริมาณการจำหน่าย (ลบม.)	จำนวนผู้ใช้น้ำ (ราย)
2524	914,700	769,903	1,856
2525	3,132,725	2,829,791	2,372
2526	5,249,750	4,642,354	3,684
2527	6,741,251	6,183,075	4,253
2528	7,785,395	6,797,638	5,474
2529	8,230,875	7,240,862	6,572
2530	6,191,816	5,347,831	7,429
2531	961,130	755,835	10,308
2532	1,147,900	922,196	12,362
2533	10,411,771	8,207,692	15,396
2534	13,729,207	10,875,719	17,408

ที่มา : การประปาพืทยา-นาเกลือ พศศจิกายน 2535



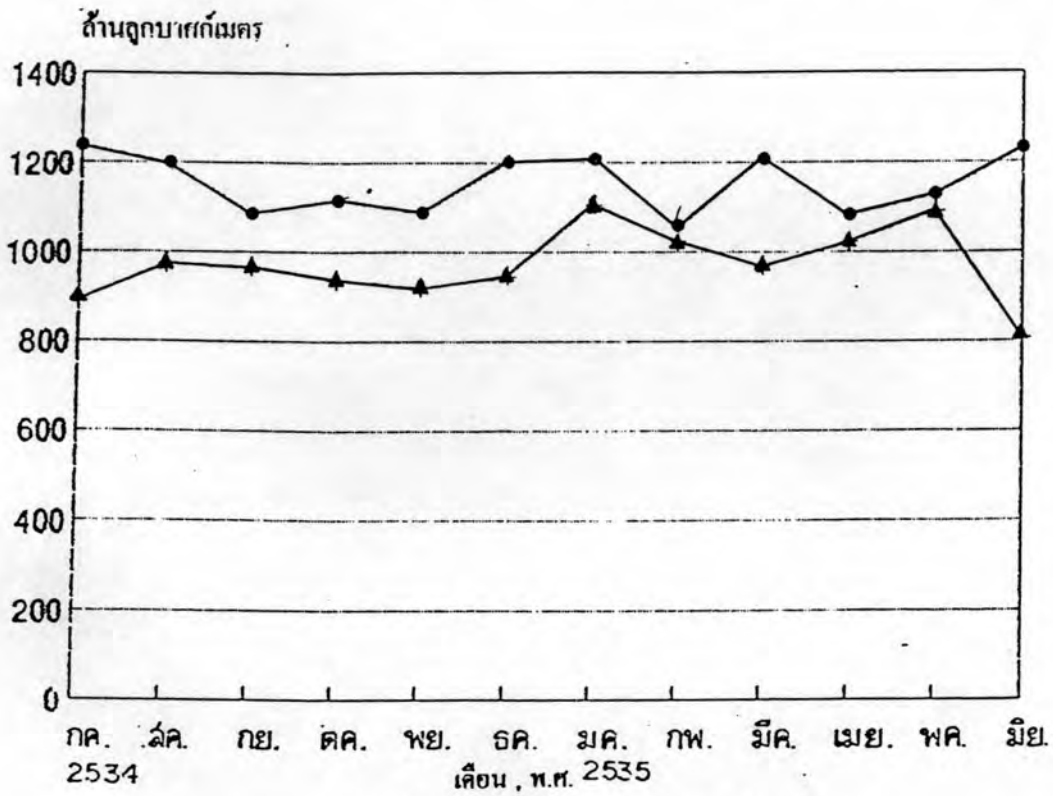
การศึกษาองค์ประกอบทางกายภาพของชุมชนเพื่อเสริมสร้างความเป็นเอกลักษณ์ของเมืองพัทยา
 A STUDY OF COMMUNITY'S ELEMENT FOR ENHANCING THE IDENTITY OF PATTAYA CITY



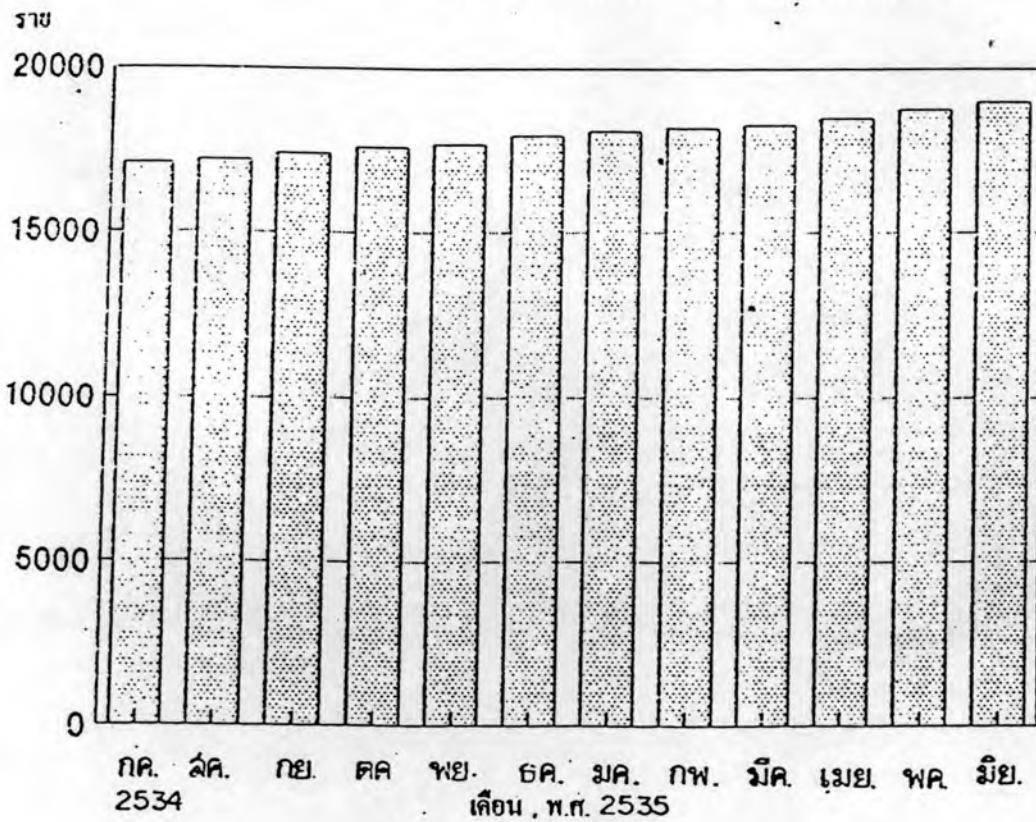
แผนที่
6.4

แผนที่แสดง : เขตบังคับของการประปาพัทยา - ภาคที่ ๓
 ที่มา : กรมโยธาธิการ
 มาตรฐาน : ไม้กำหนดมาตรฐาน

แผนภูมิที่ 6.5 แสดงปริมาณการผลิต,จำหน่ายและจำนวนผู้ใช้น้ำประปาในช่วงปี พ.ศ.2524 -2535



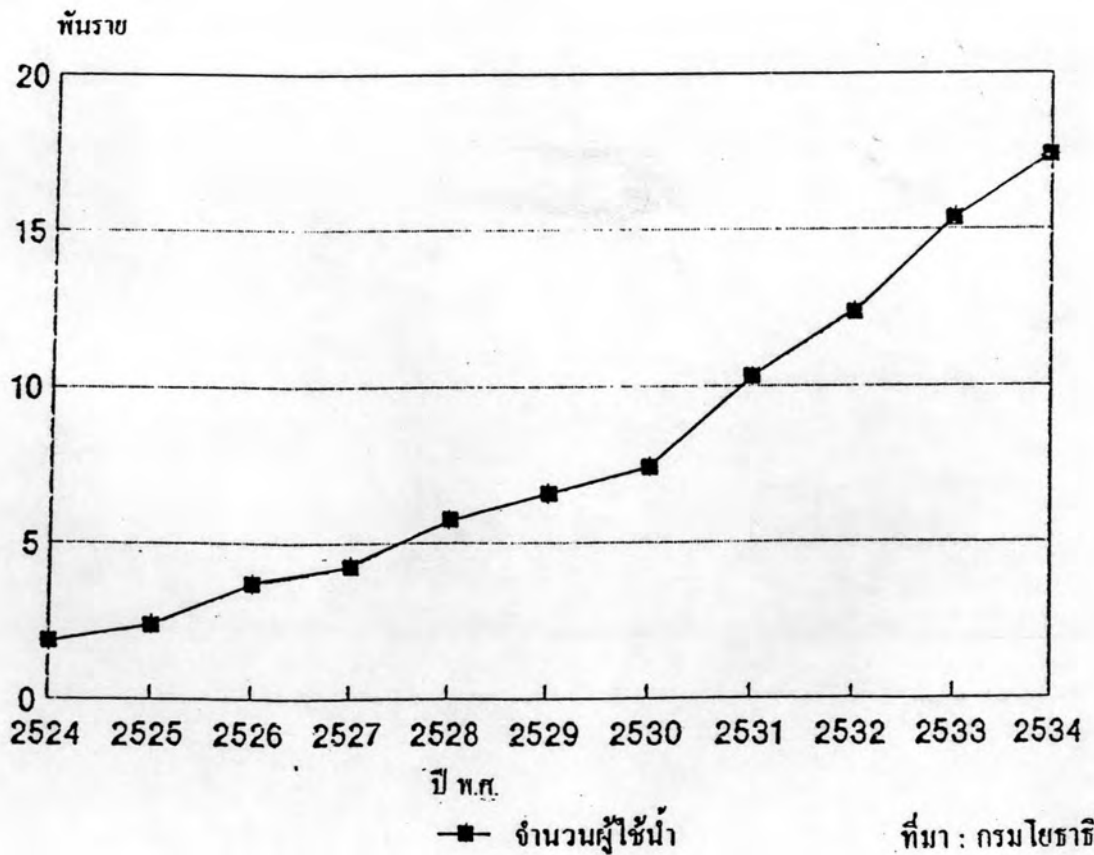
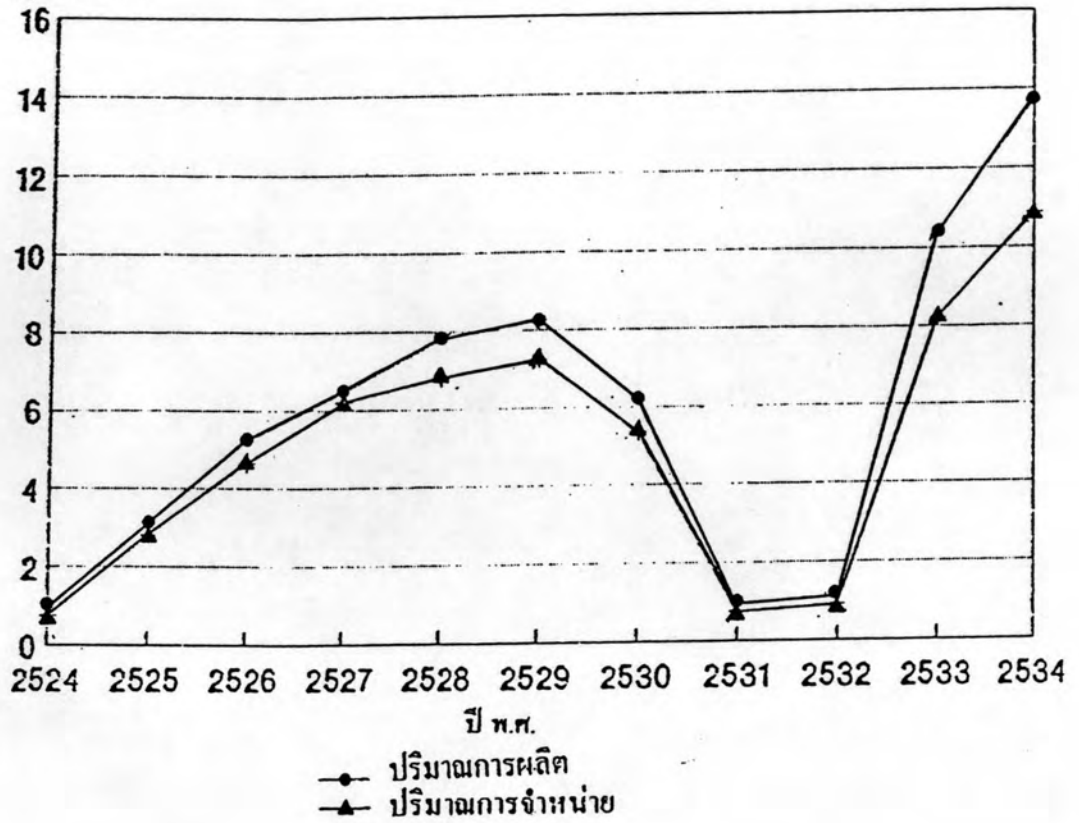
● ปริมาณการผลิต ▲ ปริมาณการจำหน่าย



■ จำนวนผู้ใช้น้ำ

ที่มา : กรมโยธาธิการ

แผนภูมิที่ 6.5 แสดงปริมาณการผลิต,จำหน่ายและจำนวนผู้ใช้น้ำประปาในช่วงปี พ.ศ.2524 -2535
ด้านตุกบาทกัเมตร



13. ระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสียของนปัจจุบันมี 2 แห่ง (แผนที่ 6.5) คือ :-

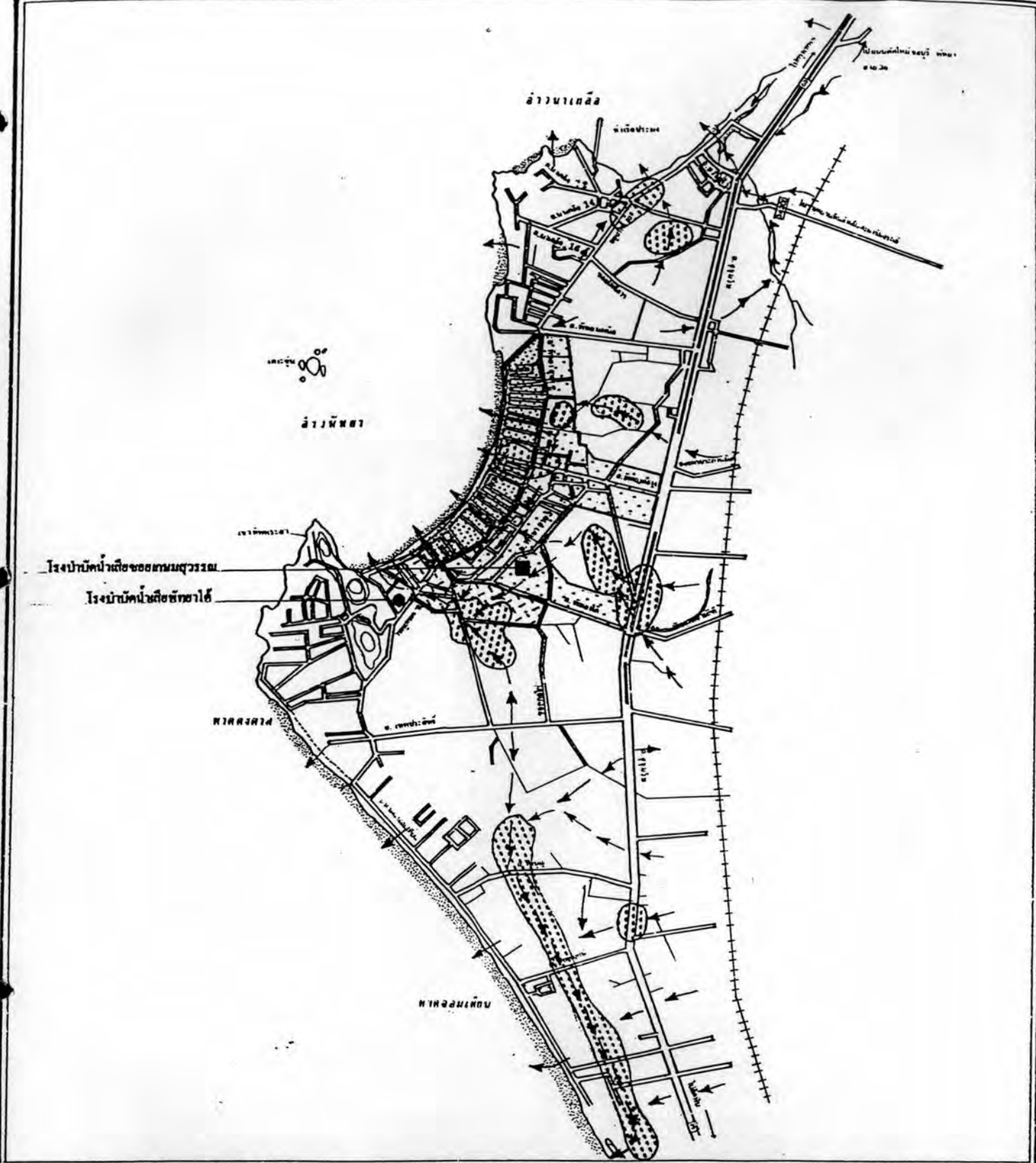
1) โรงบำบัดน้ำเสียที่ซอยเกษมสุวรรณ เป็นระบบจานหมุนชีวภาพ หรือ Rotaring Biological Contacto, (RBC) มีประสิทธิภาพในการบำบัด 4,00 ลูกบาศก์เมตร ต่อวันมีพื้นที่ให้บริการ 650 ไร่ เป็นแผนงานโครงการ 1 ระยะที่ 1 ซึ่งเริ่มให้บริการตั้งแต่ปี 2529 และทำการก่อสร้างเพิ่มเติม คือโครงการ 1 ระยะที่ 2 ซึ่งทำการก่อสร้างแล้วเสร็จต้นปี 2534 และเริ่มบริการแล้ว ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย 4,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีพื้นที่ในการบริการ 1,000 ไร่ ทั้ง 2 โครงการมีความสามารถในการบำบัดน้ำเสียรวม 8,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีพื้นที่บริการรวม 1,650 ไร่

2) โรงบำบัดน้ำเสียพญาใต้ ซึ่งเป็นโครงการ 2 เป็นระบบ Extened Aeration รับน้ำเสียบริเวณพญาใต้ ซึ่งมีพื้นที่ให้บริการ 500 ไร่ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย 5,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน

ระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวทั้งสองแห่ง มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียรวม 13,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีพื้นที่ให้บริการรวม 2,150 ไร่

โครงการก่อสร้างโรงบำบัดน้ำเสียเมืองพญา สถาบันวิจัยวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีแห่งประเทศไทย ได้ทำการศึกษาความเหมาะสมและออกแบบรายละเอียดในการก่อสร้างระบบระบายน้ำและระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 3 แห่ง ดังนี้คือ

- พื้นที่บริเวณนาจอมเทียน ระยะที่ 1 (2524-2543) โรงบำบัดน้ำเสียจะตั้งอยู่ที่บริเวณซอยวัดบุญ เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ CFFAS (COMBINATION FIXED FILM AND ACTIVATED SLUDGE) ประสิทธิภาพในการบำบัด 20,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีพื้นที่การให้บริการ 2,000 ไร่ ระยะที่ 2 (2544-2553) ระบบบำบัดน้ำเสียแบบ CFFAS มีประสิทธิภาพในการบำบัด 20,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีพื้นที่ให้บริการ 2,000 ไร่



การศึกษาองค์ประกอบทางกายภาพของชุมชนเพื่อเสริมสร้างความเป็นเอกลักษณ์ของเมืองพัทยา

<p>สัญลักษณ์ :</p>	<p>— L — แนวเขตเมืองพัทยา</p> <p>↔ ทิศทางการระบายน้ำ</p> <p>▨ บริเวณที่มีปัญหาพื้นที่การระบายน้ำ</p>	<p>▤ พื้นที่โครงการระบายน้ำเสีย โครงการ 1 ระยะ 1</p> <p>▥ พื้นที่โครงการระบายน้ำเสีย โครงการ 1 ระยะ 2</p> <p>▧ พื้นที่โครงการระบายน้ำเสีย โครงการ 2</p>	<p>ทิศเหนือ</p>  <p>มาตรา 6.5</p>	<p>แผนที่แสดง : ระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำฝนของเมืองพัทยาในปัจจุบัน</p> <p>ที่มา : กรมโยธาธิการ</p> <p>มาตราส่วน : 1:25000</p>  <p>กรมโยธาธิการและผังเมือง</p> <p>๑ พ.ย. ๒๕๓๖</p>
--------------------	---	--	--	---

- พื้นที่บริเวณนาเกลือ ระยะที่ 1 (2534-2543) โรงบำบัดที่
นาเกลือ ซึ่งได้พิจารณาที่ตั้งคือบริเวณชายทะเลโดยการถมทะเล ใช้ระบบแบบ EFFAS
ประสิทธิภาพในการบำบัด 12,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีพื้นที่ในการบริการ จำนวน 2,000 ไร่
- ระยะที่ 2 (2544-2553) ประสิทธิภาพในการบำบัด 10,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีพื้นที่ให้
บริการ 3,000 ไร่
- พื้นที่พญาเหนือ ระยะที่ 1 ช่วงที่ 1 (ปี 2534-2538) ใช้ระบบ
บำบัดน้ำเสียแบบ RBC มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย 21,000 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีพื้นที่
ให้บริการ 2,000 ไร่

14. ความปลอดภัย

เมืองพญาเป็นเมืองท่องเที่ยวที่สำคัญของประเทศ ประชาชนจาก
จังหวัดต่าง ๆ พากันหลั่งไหลเข้ามาเพื่อประกอบอาชีพเป็นจำนวนมากและเนื่องจากมีประชากร
จากหลายถิ่นมารวมกันปัญหาทางสังคมจึงเกิดขึ้น เช่น การแก่งแย่งกันประกอบอาชีพประเภท
เดียวกัน การลักขโมย การเอาเปรียบนักท่องเที่ยว นัก อุบัติเหตุความไม่พร้อมเพรียงและการขาด
เครื่องมือ อุปกรณ์รักษาความปลอดภัยที่ทันสมัยสิ่งเหล่านี้เป็นองค์ประกอบที่ทำให้การรักษา
ความสงบเรียบร้อย ไม่มีประสิทธิภาพเท่าที่ควร การที่มีอาชญากรรมเพิ่มขึ้นย่อมมีผลกระทบ
กระเทือนต่อการท่องเที่ยวเป็นอย่างมาก เพราะอุตสาหกรรมการท่องเที่ยวทำรายได้ให้กับ
ประเทศปีละเป็นจำนวนมาก ดังนั้นการบริการเรื่องความปลอดภัยแก่นักท่องเที่ยวเพื่อสร้างความ
มั่นใจให้แก่นักท่องเที่ยวจึงนับว่าเป็นความสำคัญอย่างยิ่ง

ดังนั้นในการรักษาความสงบเรียบร้อยและความปลอดภัย ให้แก่
นักท่องเที่ยวจึงควรดำเนินการให้ทันต่อเหตุการณ์และสามารถปฏิบัติงานได้ผล มีประสิทธิภาพ
ตรงตามเป้าหมายที่วางไว้ ทั้งนี้เพื่อมิให้ปัญหาอาชญากรรมเป็นต้นเหตุที่ทำให้พัฒนาการท่องเที่ยว
ของเมืองพญาล้มเหลวพญามีหน่วยงานที่รับผิดชอบเกี่ยวกับเรื่องความสงบเรียบร้อยอยู่ 2 หน่วย
งานคือ สถานีตำรวจภูธรพญา , ตำรวจท่องเที่ยว

(1) สถานีตำรวจภูธรพญา ได้มีการจัดระบบสายตรวจสัมพันธ์ใน
เครื่องแบบ โดยแบ่งเขตพื้นที่รับผิดชอบออกเป็นเขต ๆ

- เขตตรวจที่ 1 รับผิดชอบบริเวณ ตลาดนาเกลือ ตำบล
หนองปรือบางส่วน พื้นที่ประมาณ 158.7 ตารางกิโลเมตร

- เขตตรวจที่ 2 รับผิดชอบบริเวณ พัทธาเหนือ-พัทธาใต้
ตำบลหนอง-ปรือบางส่วน พื้นที่ประมาณ 166.3 ตารางกิโลเมตร

- เขตตรวจที่ 3 รับผิดชอบบริเวณ แหลมบาริฮายถึงวิลลานาวิน
ตำบลห้วยใหญ่และตำบลหนองปรือบางส่วน พื้นที่ประมาณ 157.3 ตารางกิโลเมตร

นอกจากนี้ยังมีตำรวจนอกเครื่องแบบ ปะปนไปกับนักท่องเที่ยว
เพื่อความสะดวกในการเฝ้าสังเกตและติดตามพฤติกรรมของผู้ต้องสงสัยหรือเข้าไปตรวจจับกุม
ก่อนที่จะมีเหตุร้ายเกิดขึ้น

(2) ตำรวจท่องเที่ยว เป็นตำรวจสังกัดกองบังคับการตำรวจกอง
ปราบปราม ตำรวจท่องเที่ยวจะมีหน้าที่ให้ความคุ้มครอง ให้ความปลอดภัยแก่นักท่องเที่ยวและ
จะประสานงานกันกับสถานีตำรวจภูธรเมืองพัทธา

15. สถานที่พักผ่อนหย่อนใจ,แหล่งนันทนาการ

เมืองพัทธา มีพื้นที่เป็นสถานที่พักผ่อนหย่อนใจและแหล่งนันทนาการ
อันประกอบด้วย

- สวนสุขภาพเฉลิมพระเกียรติเมืองพัทธา เป็นสวนสาธารณะขนาด
เล็ก มีเนื้อที่ประมาณ 15 ไร่ ตั้งอยู่ในบริเวณเชิงเขาพัทธา ถนนพระตำหนัก ประกอบด้วย
อุปกรณ์เพื่อการออกกำลังกายตามมาตรฐานของศูนย์วิทยาศาสตร์การกีฬา องค์การส่งเสริมการ
กีฬาแห่งประเทศไทยมีสวนประดับและทิวทัศน์ที่สวยงาม ทำให้สามารถมองทิวทัศน์ของอ่าว
พัทธาและตัวเมืองพัทธาได้อย่างชัดเจน

- สวนหย่อมปากทางพัทธาใต้ มีพื้นที่ 2 ไร่ 2 งาน

- สวนหย่อมปากทางพัทธากลาง มีพื้นที่ 1 ไร่ 2 งาน

- หาดพัทธา เป็นชายหาดที่เด่นและสะอาดตาของพัทธามีถนนติด
เลียบชายหาดยาวประมาณ 3 กิโลเมตรบริเวณชายหาดมีต้นไม้ให้ร่มเงาอยู่เป็นระยะๆ เหมาะ
สำหรับการพักผ่อนและการเล่นน้ำ นอกจากนี้ยังมีสิ่งอำนวยความสะดวกในด้านต่างๆ ทั้งทางบก
และทางน้ำอย่างครบครัน เพื่อให้ผู้ที่มาท่องเที่ยวได้รับความสนุกเพลิดเพลินอย่างแท้จริงชายหาด

พืชมายังเริ่มตั้งแต่แยกโรงแรมดุสิตรีสอร์ท (จากพืชมายังเหนือ) เลียบไปตามแนวถนนชายหาดจนถึงพืชมายังใต้ (จุดเขাপืชมายัง)

- เขাপืชมายัง เป็นภูเขาเตี้ย ๆ มีถนนลาดยางชันขึ้นไปจนถึงยอดเขาเมื่อมองลงมาจากยอดเขา จะสามารถมองเห็นทัศนียภาพของหาดพืชมายังทั้งหมดเป็นอ่าวโค้งเป็นรูปวงครึ่งวงกลม ซึ่งมีพื้นที่น้ำเบื้องล่างเหมือนผืนน้ำทะเล นักท่องเที่ยวส่วนใหญ่ที่มาพืชมายังมักจะไม่พลาดชมทัศนียภาพอันสวยงามบนเขাপืชมายังแห่งนี้ นอกจากนี้จะได้ชมทิวทัศน์ด้านหาดพืชมายังแล้วยังจะสามารถมองเห็นทัศนียภาพด้านหาดจอมเทียนได้อีกด้วย ในขณะที่เดียวกันก็คือโอกาสสัมผัสการพระพุทธรูปศักดิ์สิทธิ์บนเขาและพระพุทธรูปปางต่าง ๆ ประจำวันเกิดที่ประดิษฐานไว้เพื่อเป็นสิริมงคล

- หาดนาจอมเทียน เป็นสถานที่ตากอากาศชายทะเลอีกแห่งหนึ่งของพืชมายังซึ่งมีบรรยากาศสงบเงียบ เป็นที่นิยมของนักท่องเที่ยวชาวไทยและต่างประเทศที่ต้องการใช้เวลาว่างเพื่อการพักผ่อนอย่างแท้จริง ในปัจจุบันชายหาดแห่งนี้ ได้รับการพัฒนาให้มีการปลูกต้นไม้ เพื่อให้ความร่มรื่นและสวยงามน่าพักผ่อนยิ่งขึ้น หาดนาจอมเทียนอยู่ห่างจากหาดพืชมายังเพียง 5 กิโลเมตร โดยมีเขাপืชมายังคั่นอยู่กลาง ในด้านสิ่งอำนวยความสะดวกทางด้านการท่องเที่ยว นั้น มีบริการอย่างครบครัน

- เกาะต่าง ๆ ในบริเวณอ่าวพืชมายังมีเกาะแก่งหลายแห่ง ซึ่งมีสภาพเหมาะแก่การท่องเที่ยวและพักผ่อนหย่อนใจได้แก่ เกาะล้าน เกาะครก และเกาะสาก เกาะต่าง ๆ เหล่านี้มีระยะทางห่างจากฝั่งประมาณ 8 กิโลเมตรและใช้เวลาในการเดินทางประมาณ 40 นาที การเดินทางไปเกาะต่าง ๆ นั้น ต้องขึ้นเรือโดยสารที่หาดพืชมายัง หรือถ้าต้องการไปเที่ยวเป็นหมู่คณะก็สามารถเช่าเรือซึ่งจอดบริการนักท่องเที่ยวอยู่บริเวณหาดพืชมายังไปเป็นการเฉพาะก็ได้ สำหรับนักท่องเที่ยวที่ต้องการพักผ่อนบนเกาะล้านมีโรงแรม บังกาโลว์และร้านอาหาร ไว้คอยบริการอย่างครบครัน

ลักษณะทางกายภาพของเมืองพืชมายัง

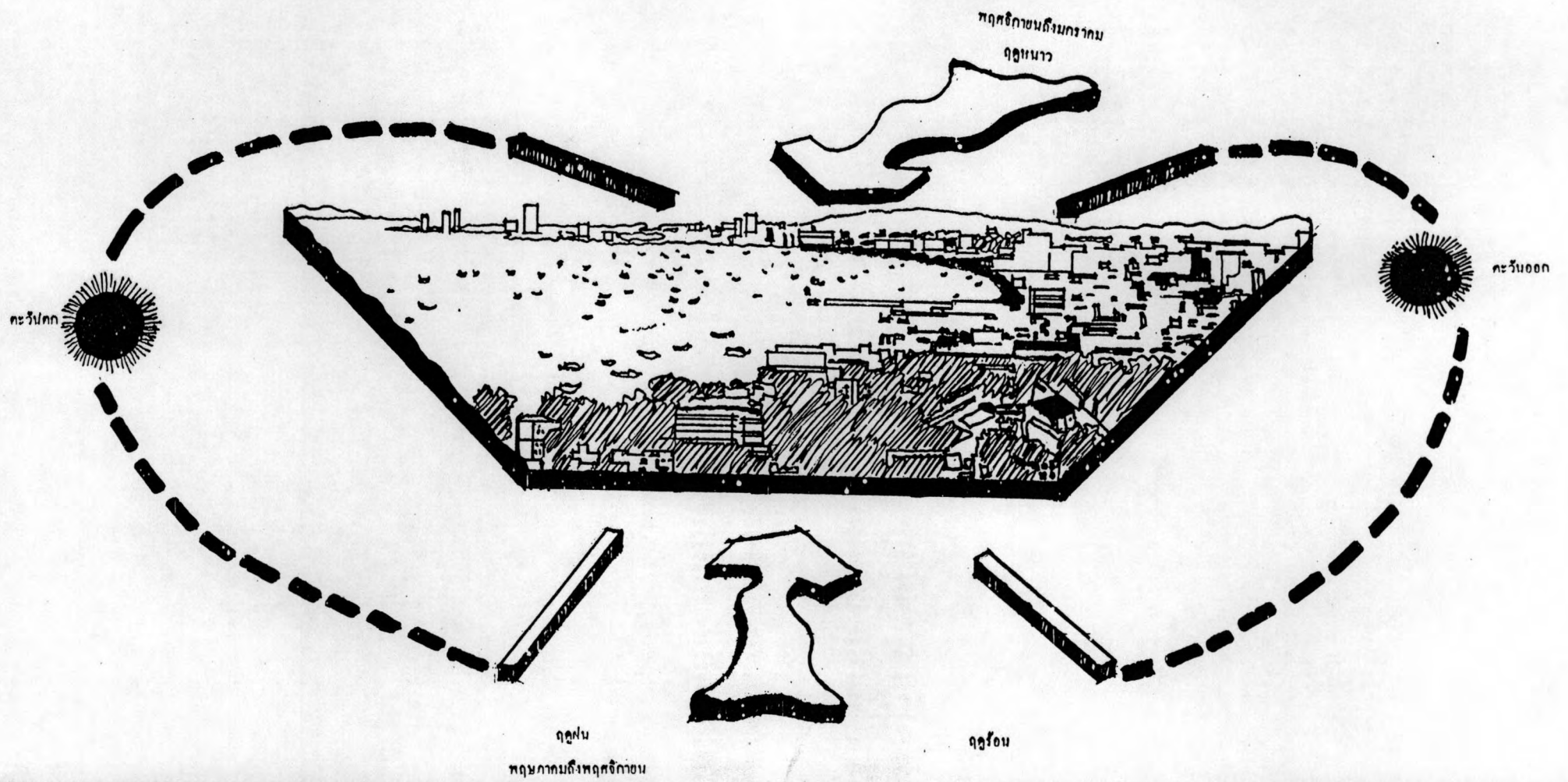
3) ลักษณะภูมิอากาศ

อุณหภูมิสูงสุดวัดได้ 29 องศาเซลเซียสในฤดูร้อน ส่วนในฤดูฝนอุณหภูมิต่ำสุดวัดได้ 24 องศาเซลเซียส อุณหภูมิเฉลี่ยตลอดปีเท่ากับ 27 องศาเซลเซียส โดยมีอุณหภูมิสูงสุดและต่ำสุดระหว่างเดือนเมษายนถึงเดือนธันวาคมเป็นส่วนมาก แต่อย่างไรก็ตามบริเวณพื้นที่เมืองพัทยาตั้งอยู่ในทำเลที่ดีจะมีอุณหภูมิต่ำกว่ากรุงเทพ ประมาณ 1 องศาเซลเซียส


ด้านปริมาณความชื้นสัมพัทธ์ มีค่าเฉลี่ยสูงสุดและต่ำสุดตลอดปีเท่ากับ 87 และ 65 เปอร์เซ็นต์และมีค่าเฉลี่ยตลอดปีเท่ากับ 77 เปอร์เซ็นต์ โดยที่ค่าเฉลี่ยตลอดเดือนในแต่ละปีมีค่าอยู่ระหว่าง 70 ถึง 83 เปอร์เซ็นต์ ซึ่งแสดงให้เห็นถึงความแตกต่างอย่างชัดเจนเดือนที่อากาศมีความชื้นสัมพัทธ์เฉลี่ยมากกว่า 80 เปอร์เซ็นต์ คือเดือนกันยายนและตุลาคม โดยคาดว่าน่าจะเป็นผลที่เกิดขึ้นหรือสัมพันธ์กับความถี่ที่ฝนตก รวมถึงปริมาณน้ำฝนที่ตกในสองเดือนนี้ ในทำนองเดียวกันกับเดือนธันวาคมและมกราคม ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่มีความชื้นสัมพัทธ์ต่ำสุดในรอบปีคือ 70 ถึง 72 เปอร์เซ็นต์

ปริมาณหรือจำนวนวันที่ฝนตกภายในเมืองพัทยา จะมีจำนวนน้อยที่สุด (ประมาณ 104 วัน) โดยมีจำนวนฝนตกเฉลี่ย 1,164.4 มิลลิเมตร โดยที่ฤดูฝนจะเริ่มตั้งแต่เดือนพฤษภาคมถึงเดือนพฤศจิกายน ซึ่งเดือนที่ฝนเริ่มตกหนักคือเดือนพฤษภาคมและจะซาลงเล็กน้อย ระหว่างเดือนมิถุนายนถึงเดือนสิงหาคมและเริ่มตกหนักมากในช่วงเดือนกันยายนและตุลาคม (มากกว่า 200 มิลลิเมตร) และปริมาณของน้ำฝนที่ตกในช่วงเดือนพฤษภาคมถึงเดือนพฤศจิกายน คิดเป็นปริมาณถึง 86.6 เปอร์เซ็นต์ของปริมาณน้ำฝนที่ตกตลอดทั้งปี ซึ่งจะมีผลทำให้จำนวนนักท่องเที่ยวลดลงไปมาก โดยเฉพาะในช่วงเดือนกันยายน ทั้งนี้เนื่องจากเป็นระยะที่ลมมรสุมตะวันตกเฉียงใต้พัดเข้าสู่ประเทศไทยจึงทำให้มีฝนตกมาก ส่วนในช่วงเดือนธันวาคมถึงเดือนกุมภาพันธ์จะเป็นช่วงเวลาที่ฝนตกน้อยที่สุด (น้อยกว่า 20 มิลลิเมตร)

ลมที่พัดประจำ (Prevailing Wind) มีอยู่ 2 ทิศทางด้วยกันคือ ลมตะวันตกเฉียงใต้และลมตะวันออกเฉียงเหนือ โดยลมตะวันตกเฉียงใต้ (SW) จะพัดอยู่ยาวนานถึง 8 เดือนในช่วงเดือนกุมภาพันธ์ถึงเดือนตุลาคม ส่วนลมตะวันออกเฉียงเหนือ (NE) จะพัดในช่วงระหว่างเดือนพฤศจิกายนถึงมกราคม อีกทั้งยังมีลมบกซึ่งพัดจากทิศตะวันออกไปทางทิศตะวันตก



การศึกษาองค์ประกอบทางกายภาพของชุมชนเพื่อเสริมสร้างความเป็นเอกลักษณ์ของเมืองพัทยา
 A STUDY OF COMMUNITY'S ELEMENT FOR ENHANCING THE IDENTITY OF PATTAYA CITY

 แผนที่ 6.1	แผนที่แสดง : ภาพถ่ายอากาศ
	ที่มา : สำนักงานเมือง
	มาตราส่วน : —

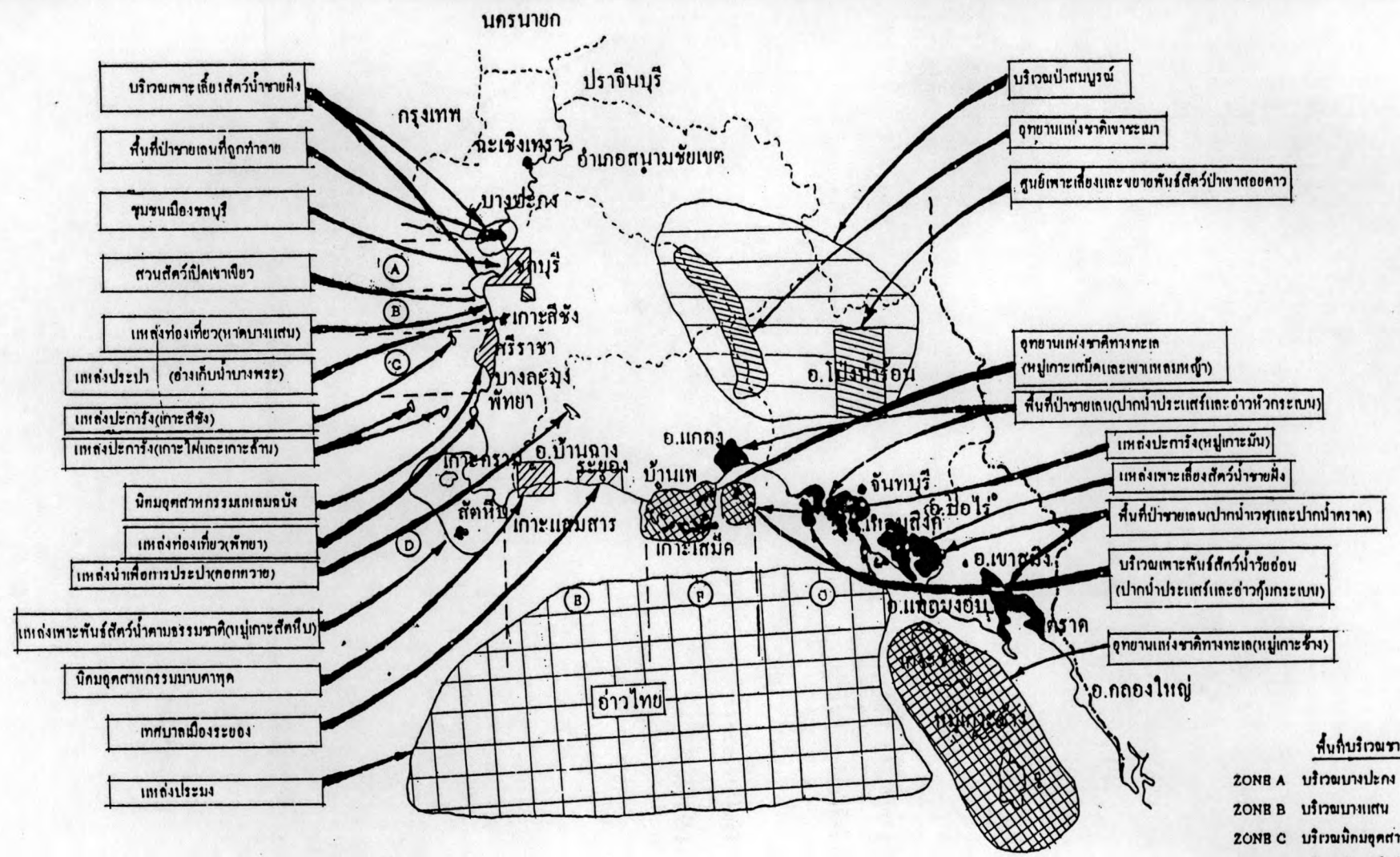


และลมทะเลที่พัดจากทิศตะวันตกไปทางทิศตะวันออกโดยที่ความเร็วของลมเฉลี่ยของแต่ละเดือนในรอบปีจะอยู่ในช่วง 3.6-7.1 น็อต ซึ่งจัดว่าเป็นลักษณะลมอ่อนหรือลมโชย (Light breeze to Gentle breeze) ส่วนความเร็วของลมสูงสุดแต่ละเดือนในรอบปีจะอยู่ในช่วง 24-38 น็อตซึ่งลักษณะของลมดังกล่าวจัดได้ว่าเป็นพายุเกลอ่อนถึงพายุเกล (Near gale to Gale) ซึ่งมีความแรงในระดับการเดินทวนลมไม่สะดวงถึงเดินต้านลม จากปัจจัยดังกล่าวในข้างต้นหากเปรียบเทียบกับบริเวณพื้นที่อื่น ๆ นับได้ว่าพืชน้ำเป็นสถานที่ท่องเที่ยวที่มีความเหมาะสมสำหรับเป็นแหล่งท่องเที่ยว และพักผ่อนชายทะเลเป็นอย่างมาก

6) สภาพแวดล้อม

- สภาพแวดล้อมทางทะเล

นอกจากบริเวณพืชน้ำได้แล้ว คุณภาพของน้ำทะเล ตลอดแนวชายหาดด้านอ่าวพืชน้ำยังมีผลกระทบซึ่งเกิดจากน้ำทิ้งของอาคารต่าง ๆ โดยน้ำทิ้งทั้งหมดนี้จะผ่านการกำจัดเฉพาะเป็นส่วนที่ออกจากห้องสุขา โดยใช้บ่อเกรอะและบ่อซึมซึ่งมักจะก่อสร้างอย่างไม่ถูกต้องนักและน้ำเหล่านี้จากท่อน้ำทิ้งจะถูกปล่อยลงสู่ทะเลโดยตรง ในส่วนของน้ำทิ้งจากโรงแรมและบังกาลัยซึ่งเป็นแหล่งที่มีน้ำทิ้งมาก ลักษณะน้ำทิ้งประกอบด้วยน้ำจากครัว ชักล้างและน้ำอาบ ซึ่งมีการติดตั้งระบบกำจัดที่ถูกหลักวิชาการเพียง 5 โรงแรมเท่านั้น สำหรับคุณภาพของน้ำทะเลบริเวณอ่าวนาเกลือซึ่งมีคุณภาพน้ำที่เสื่อมโทรมมากเช่นกัน โดยสังเกตได้จากสีดำคล้ำของน้ำทะเลและกลิ่นของน้ำทะเล ซึ่งคล้ายกับกลิ่นของน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรมแป้งมันสำปะหลัง โดยที่โรงงานเหล่านี้ส่วนมากแล้วจะมีระบบกำจัดน้ำทิ้งเป็นบ่อหมักที่ขาดประสิทธิภาพอีกทั้งยังมีขนาดของความจุไม่พอเพียง ดังนั้นน้ำที่ไหลออกจากบ่อจึงเป็นน้ำที่มีคุณภาพต่ำ เช่นเดียวกับน้ำทิ้งของโรงงานฆ่าสัตว์ที่เกิดจากการล้างและทำความสะอาดสัตว์ก่อนฆ่า การล้างเนื้อสัตว์และน้ำล้างอื่น ๆ ในโรงงานจากการสำรวจของสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติพบว่า จะต้องใช้น้ำประมาณ 100 ลิตรต่อสุกร 1 ตัว น้ำทิ้งของโรงงาน ซึ่งไม่ได้ผ่านการปรับปรุงคุณภาพ โดยที่ลักษณะของน้ำทิ้งจากโรงฆ่าสัตว์จะประกอบไปด้วยเลือด มูลสัตว์และเศษอวัยวะของสัตว์ ซึ่งอาจเป็นแหล่งกำเนิดและแพร่กระจายของเชื้อโรครวมทั้งพาราซิติกชนิดต่าง ๆ และเมื่อถูกปล่อยให้ไหลไปตามท่อระบายน้ำ ด้านหน้าโรงงานและไหลลงสู่ห้วยหนองปรือ ,



- พื้นที่บริเวณชายฝั่งทะเลตะวันออก
- ZONB A บริเวณบางปะกง
 - ZONB B บริเวณบางแสน
 - ZONB C บริเวณนิคมอุตสาหกรรมทอมบึง
 - ZONB D บริเวณพิทยาลังศึกษา
 - ZONB E บริเวณนิคมอุตสาหกรรมบางกาตุค
 - ZONB F บริเวณระยอง
 - ZONB O บริเวณจันทบุรีถึงตราด

การศึกษาองค์ประกอบทางกายภาพของชุมชนเพื่อเสริมสร้างความเป็นเอกลักษณ์ของเมืองพัทยา
 A STUDY OF COMMUNITY'S ELEMENT FOR ENHANCING THE IDENTITY OF PATTAYA CITY



แผนที่แสดง : สภาพทรัพยากรบริเวณชายฝั่งทะเลตะวันออก
 ที่มา : การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย
 มกราคม : ไม่กำหนดมาตราส่วน

ห้วยตาแฉั่วและไหลลงสู่ทะเล จะมีผลทำให้คุณภาพน้ำทะเลบริเวณอ่าวนาเกลือ มีคุณภาพเสื่อมโทรมมาก สังเกตได้จากสีดำคล้ำของน้ำทะเลและกลิ่นที่ค่อนข้างเหม็น

- สภาพแวดล้อมโดยทั่วไป

1. ทาบแร่ แฉ่งลอย รถเข็น ก่อให้เกิดปัญหาการจราจร ทยอยกันออกขายตามฟากถนนและซอยต่างๆ ไม่ได้ไปตั้งที่พืथाแลนด์ 1 และ 2 ที่เมืองพืथाจัดให้โดยอ้างว่าขายไม่ได้

2. พวกขายเปล เสื้อผ้า เพชรพลอย คนขอทาน คนจรจัด เด็กขายดอกไม้ และคนขายของเร่เบ็ดเตล็ด สร้างความรำคาญให้แก่นักท่องเที่ยว โดยเฉพาะพวกขายเพชรพลอยได้นำของปลอมมาขายในราคาแพง รวมทั้งบุคคลพวกนี้มักจะแฝงมาในรูปของคนร้ายด้วยเมื่อได้โอกาสก็มักจะฉ้อฉลชิงวิ่งราว และขโมยทรัพย์สินจากนักท่องเที่ยว

3. ผู้ประกอบการค้าบริเวณชายหาด ได้กระทำผิดเทศบัญญัติเมืองพืथा แม้ถูกจับปรับก็ไม่หลายจำเนียงจากค่าปรับค่อนข้างต่ำ ทำให้ผู้กระทำผิดตื้อดิ่งและเพิ่มมากขึ้น

4. ผู้ประกอบอาชีพเรือสกี เรือร่ม เรือสกูตเตอร์ ร่มดอกเห็ดและเก้าอี้ผ้าใบได้ยึดหาดต่างๆ ทำให้เกาะกะเต็มหาดไปหมดแทบจะไม่มีที่ว่างให้นักท่องเที่ยวเลย

5. พวกหมอนวดและพวกแต่งเล็บ สร้างภาพพจน์ที่ไม่ดีให้แก่เมืองท่องเที่ยว

จากสภาพแวดล้อมที่กล่าวมาข้างต้นบริเวณพืथाได้มีปัญหามากกว่าบริเวณอื่น ๆ จนแทบไม่มีสภาพเป็นชายหาดอยู่เลย สภาพแวดล้อมก็เสื่อมโทรมลงทุกขณะการแก้ปัญหาจึงต้องคำนึงถึงการออกแบบวางแผนกายภาพ ทางภูมิสถาปัตยกรรมและการผังเมืองที่ดีเพื่อให้บริเวณชายหาดด้านอ่าวพืथा ซึ่งถือเป็นเส้นทางนักท่องเที่ยวคงความสำคัญเพื่อสร้างภาพพจน์ที่ดีให้แก่เมืองพืथाต่อไป รวมทั้งโครงการพัฒนาใดๆ นอกจากจะคำนึงถึงสภาพแวดล้อมทางเศรษฐกิจและสังคมแล้ว ยังต้องคำนึงถึงสภาพแวดล้อมทางกายภาพด้วย

การคมนาคมและการขนส่งของเมืองพืथा

1) ระบบการคมนาคมและสภาพการจราจรของชุมชน

- ถนนสายย่อยและถนนซอย

สำหรับปัญหาในเรื่องการคมนาคมของเมืองพัทธานันท์ เกิดขึ้นเนื่องจากการเจริญเติบโตของเมืองพัทธยา ที่เป็นไปอย่างรวดเร็วขาดการวางแผนและการควบคุมที่ดีพอตั้งแต่แรกเริ่ม เมืองพัทธยาซึ่งมีงบประมาณและรายได้ของท้องถิ่นอยู่อย่างจำกัด จึงไม่สามารถที่จะดำเนินงานตามโครงการต่าง ๆ ที่ได้วางในการปรับปรุงสิ่งอำนวยความสะดวกต่าง ๆ ทั้งทางด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการจึงทำให้ต้องประสบปัญหาตลอดระยะเวลาที่ผ่านมา โดยเฉพาะถนน สะพานทางเท้าไม่เพียงพอและไม่ได้มาตรฐาน กล่าวคือพื้นที่ผิวถนนในปัจจุบันโดยทั่วไปของเมืองพัทธยาอยู่ในสภาพที่ดีแต่ก็มีถนนในบางสาย โดยเฉพาะในย่านธุรกิจที่ยังมีความคับแคบ มีผิวจราจรขรุขระ เป็นหลุม เป็นบ่อ ทั้งในส่วนของผิวจราจรและไหล่ถนน มีน้ำท่วมขังผิวจราจรอยู่อย่างสม่ำเสมอ โดยเฉพาะในถนนสายหลักที่ยังมีขนาดของช่องทางเล็กไม่ได้มาตรฐาน ทำให้การสัญจรไปมาของประชาชนเป็นไปด้วยความยากลำบากผนวกกับการที่สภาพของถนนโดยทั่วไปส่วนใหญ่จะเป็นผิวจราจรแอสฟัลท์ที่ง่ายต่อการชำรุดเป็นอย่างมาก จะมีเฉพาะถนนในบางสายที่เป็นถนนคอนกรีตเท่านั้น สำหรับบริเวณทางแยก สถานีราชการ ตลาดสด ฯลฯ จะมีสภาพของการจราจรที่ค่อนข้างคับแคบและสับสน ทั้งนี้เนื่องจากผิวจราจรส่วนใหญ่จะถูกใช้ไปกับการจอดรถซื้อของ ส่วนรถสองแถวเล็กก็ใช้ผิวจราจรเป็นที่จอดรถรับ-ส่งผู้โดยสาร ประชาชนผู้ใช้รถใช้ถนนยังขาดระเบียบการใช้รถ การขาดที่จอดรถและขาดสถานีขนส่งอีกทั้งยังมีการก่อสร้างและปรับปรุงผิวจราจร , ระบบระบายน้ำ ตลอดจนทางเท้าในเขตเทศบาลที่มีการดำเนินการจัดสรรในส่วนของงบประมาณที่ไม่สอดคล้องและสัมพันธ์กัน ตัวอย่างเช่นถนนที่จะปรับปรุงผิวจราจรมีเขตทางกว้าง 11 เมตร แต่มีการตั้งงบประมาณไว้สำหรับการปรับปรุงผิวจราจรเพียง 6 เมตร เมื่อทำแล้วก็มีผิวจราจรด้านข้างเป็นผิวลูกรังหรือผิวหินคลุกอีกข้างละ 2.50 เมตร เป็นต้น เมื่อเป็นเช่นนี้ จึงทำให้ลักษณะทางกายภาพของถนนยังมีลักษณะทางด้านวิศวกรรมการจราจรที่ไม่เหมาะสมกับสภาพของการไหลและระบบหมุนเวียนของการจราจร ที่ผ่านไปในแต่ละทิศทางและเป็นปัญหาที่สำคัญเป็นอย่างยิ่ง ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลเสียต่อภาพลักษณ์ของนักท่องเที่ยวที่มีต่อเมืองรวมถึงผลเสียในทางเศรษฐกิจด้านต่าง ๆ ของเมืองอีกเป็นอย่างมาก

อย่างไรก็ตามทางเมืองพัทธยาได้ตระหนักถึงความสำคัญ ในเรื่องนี้และได้จัดการแก้ไขปัญหาโดยการนำเข้าไปในแผนพัฒนาเมือง สาขาการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน แผนงานหลัก แผนงานก่อสร้างและบูรณะสาธารณูปการเช่น ถนน ทางเท้าและท่อระบายน้ำ ฯลฯ รวมถึงการ

พัฒนาสาขาการเมือง การบริหาร แผนงานหลัก แผนงานส่งเสริมปรับปรุงอุปกรณ์ สัญญาณ การจราจรและการจัดระเบียบการจราจรเพื่อความปลอดภัยเช่น การจัดระเบียบการจอดรถยนต์ การก่อสร้างและการปรับปรุงสัญญาณไฟจราจร แต่ทั้งนี้ก็ยังทำได้ไม่มากนักในแต่ละปีทั้งนี้ เนื่องจากการมีงบประมาณและรายได้ของเทศบาลอย่างจำกัดและมีความจำเป็นที่จะต้องจัดสรร แบ่งไปในทุก ๆ เรื่อง ในปัจจุบันเมืองพัทยาได้มีโครงการในการแก้ปัญหาในเรื่องระบบถนน และการจราจรอันได้แก่การปรับปรุงระบบถนนภายในเขตชุมชนเพื่อก่อให้เกิดระบบที่ดี มีการปรับปรุงถนนสายหลักที่จะเข้าสู่ตัวเมือง จัดการปรับปรุงบริการขนส่งมวลชนในรูปแบบต่าง ๆ จำกัดชนิดของรถบางประเภทในการใช้ถนนภายในบริเวณเมือง จำกัดเรื่องความเร็วของ ยานพาหนะในถนนบางสายรวมถึงจัดให้มีสถานีขนส่งและที่จอดรถ ซึ่งแนวทางในการแก้ไข ปัญหาดังกล่าวได้ดำเนินการไปแล้วในบางโครงการ สภาพปัญหาต่าง ๆ ดังกล่าวเป็น ปัญหาที่เมืองพัทยาคควรที่จะเร่งแก้ไข เนื่องจากเส้นทางในการสัญจรเปรียบเสมือนเส้นเลือดใหญ่ ของเมือง ซึ่งจะต้องมีความสัมพันธ์กับเส้นเลือดฝอยอันหมายถึงระบบการสัญจรทั้งระบบต้อง สัมพันธ์กันเป็นอย่างดี เพื่อให้วงจรชีวิตของเมืองดำเนินไปอย่างสงบสุขและมีความเอื้ออำนวย ต่อกิจกรรมการท่องเที่ยวของเมืองและควรมีการวางแผนพิจารณา ทั้งในเรื่องความเพียงพอของ ถนนในการที่จะต้องรองรับปริมาณการจราจรที่จะเพิ่มขึ้นในอนาคตด้วย

4) ปัญหาทางด้านกายภาพของชุมชน

- ปัญหาน้ำท่วม

ปัญหาน้ำท่วมของเมืองพัทยาเป็นปัญหาสำคัญที่จำเป็นต้องแก้ไขอย่าง เร่งด่วนซึ่งปัญหานี้มีสาเหตุมาจากลักษณะ 2 ประการ ดังนี้

1. ลักษณะทางกายภาพของเมืองพัทยา จากสภาพทางภูมิศาสตร์ของเมือง พัทยานั้น จะเห็นได้ว่าสภาพร่องน้ำและการไหลของน้ำจะไหลจากเนินเขาทางด้านทิศตะวันออก ของเมืองพัทยา ไหลบ่ามาติดแนวถนนสุขุมวิทแล้วไหลผ่านสะพานร่องเปิดระบายน้ำของถนน สุขุมวิท (Box Culvert) ตามจุดต่าง ๆ คือ

- จุดสะพานคลองนาเกลือ
- จุดร่องระบายน้ำมาบตันจิว
- จุดร่องระบายน้ำมาบยายเสียด

- จุดร่องระบายน้ำหนองพังแค

1) การไหลของน้ำจุดที่ 1 จะลงคลองนาเกลือและไหลลงสู่ทะเล บริเวณอ่าวนาเกลือโดยตรง

2) การไหลของน้ำจุดที่ 2 และ 3 ไหลบ่าลงสู่ที่ราบลุ่มตอนกลางแต่ไม่สามารถไหลลงทะเลในอ่าวพัทยาโดยตรงได้ เพราะติดเนินทราย (Sand Duan) จึงไหลรวมกันเป็นร่องน้ำจากเหนือบริเวณต้นอ่าวไปทางใต้ลงคลองพัทยาบริเวณกันอ่าวพัทยา

3) การไหลของน้ำจุดที่ 4 เพื่อลงทะเลที่ชายหาดนาจอมเทียนมีปริมาณน้ำน้อยและมีพื้นที่รับน้ำเป็นบริเวณกว้างขวาง จึงไม่มีผลกระทบมากนัก

4) ลักษณะลมฟ้าอากาศและลักษณะฝนของเมืองพัทยาซึ่งเป็นชายฝั่งทะเลภาคตะวันออกของอ่าวไทย ขึ้นอยู่กับอิทธิพลของลมมรสุมแต่ก็ขึ้นอยู่กับอิทธิพลของแนวปะทะแห่งโซนร้อนและพายุหมุนอยู่บ้าง สำหรับปริมาณฝนประจำปีในบริเวณพัทยาจัดว่าน้อยที่สุดของภาคตะวันออก คือประมาณร้อยละ 60 ของปริมาณฝนประจำปีเฉลี่ยของภาคตะวันออก (2,060 มม.) เท่านั้น กล่าวคือ มีจำนวนฝนตกเฉลี่ยประมาณ 1,500 มม. ต่อปีโดยที่ฤดูฝนเริ่มตั้งแต่เดือนพฤษภาคม-ตุลาคม

5) การระบายน้ำฝน แต่เดิมอาศัยลักษณะความลาดเอียงของพื้นที่และลำคลองช่วยระบายน้ำลงทะเลแต่ในเดือนตุลาคมของบางปี มีพายุหมุนซึ่งมีแหล่งกำเนิดในทะเลจีนใต้และมหาสมุทรแปซิฟิกได้ พัดผ่านเข้ามาในบริเวณชายทะเลฝั่งตะวันออกทำให้มีฝนตกหนักทั่วบริเวณรวมทั้งพื้นที่เมืองพัทยา ก่อให้เกิดความเสียหายแก่บ้านเรือนและทรัพย์สินและปริมาณน้ำฝน ซึ่งมากผิดปกติในเมืองพัทยามีปริมาณสูงสุดที่เกิดขึ้นในรอบ 10 ปี รวมเท่ากับ 11,433.60 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง

6) สำหรับปริมาณน้ำฝน ที่เกิดขึ้นจากพื้นที่นอกเขตเมืองพัทยา (บริเวณใต้อ่างเก็บน้ำมาบประชัน) ทิศทางน้ำไหลคำนวณได้จากระยะห่างจากถนนสุขุมวิทไปประมาณ 5 กิโลเมตรจะมีพื้นที่รับน้ำ (Catchment Area) รวมประมาณ 14 ตารางกิโลเมตรและจะรับจากฝนตกเป็นปริมาณ 30,827 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง โดยน้ำจำนวนนี้จะไหลจากเชิงเขา มาสู่แนวลำน้ำ 3 ทาง คือ

- บริเวณห่างจากถนนสุขุมวิทไปทางทิศตะวันออก ประมาณ 2 กิโลเมตร ไปทางคลองนาเกลือ เรียกว่า ห้วยเสือเผ้ว ระยะทางยาวประมาณ 3.5 กิโลเมตร

- ส่วนหนึ่งไหลเข้าสู่คลองพญาที่คลองมาบตันจิว (สมทบมาบตาทอง) จนถึงจุดพักน้ำที่บึงหลังบาร์ฮานาโกะ ระยะทางประมาณ 3 กิโลเมตร แล้วไหลผ่านถนนพญาเหนือลงซอยเกษมสุวรรณ (ลงแหล่งรับน้ำบริเวณซอยบัวขาวไหลตามแนวคลองมาบตันจิวเดิม) ลงปากคลองพญา

- ส่วนที่ไหลจากพื้นที่รับน้ำบริเวณเขาตาโล ผ่านสุขุมวิทลงแหล่งรับน้ำบ้านหนองไผ่ ไหลเป็นคลองพญาลงแอ่งรับน้ำบ้านหนองสมอแล้วออกทะเลที่ปากคลองพญา ส่วนน้ำนี้ไม่กระทบกระเทือนแหล่งชุมชนและย่านพักอาศัยในเขตพญาส่วนกลางมากนัก

2. ลักษณะการใช้ที่ดินของเมืองพญา พื้นที่เมืองพญาอาจแบ่งได้เป็น 3 บริเวณ ดังนี้

(ก) บริเวณนาเกลือ จากการศึกษาลักษณะภูมิประเทศลักษณะพื้นที่รับน้ำและแนวทางไหลของน้ำแล้ว จะเห็นว่ามีความสำคัญและเป็นทางไหลของน้ำเพื่อระบายน้ำฝนจากเนินเขาฝั่งตะวันออกของถนนสุขุมวิท เพื่อระบายลงสู่ทะเลมีอยู่ 2 แนวด้วยกัน คือ

- แนวคลองนาเกลือ ปริมาณของน้ำที่ไหลจากเนินเขาฝั่งตะวันออกของถนนสุขุมวิท (บริเวณอ่างเก็บน้ำมาบประชัน) จะไหลลงสู่ที่ราบเป็นพื้นที่รับน้ำ บริเวณฝั่งตะวันออกของถนนสุขุมวิท แล้วไหลลงคลองนาเกลือคดเคี้ยวลงสู่ทะเลบริเวณปากคลองสะพานยาว ซึ่งในอดีตหากปริมาณน้ำไม่มากจนเกินไป พื้นที่บริเวณตลาดนาเกลือจะไม่ถูกน้ำท่วม แต่ในสภาพปัจจุบันพื้นที่ ซึ่งเคยเป็นแหล่งรับน้ำบริเวณฝั่งตะวันออกของถนนสุขุมวิทได้ถูกถมเพื่อก่อสร้างอาคารเป็นบางส่วนพื้นที่ดังกล่าวจึงรับน้ำได้น้อยลง ปริมาณน้ำที่ต้องไหลลงคลองจึงเพิ่มมากขึ้น ประกอบกับคลองนาเกลือซึ่งมีขนาดใหญ่และสภาพคลองยังพอใช้ได้ถูกประชาชนรื้อล้าก่อสร้างอาคารขวางทางน้ำอยู่เป็นบางส่วน ทำให้เกิดสภาพน้ำท่วมบริเวณตลาดนาเกลือแต่เป็นการท่วมระยะสั้น

- แนวคลองบึงพลับ น้ำที่เกิดขึ้นเป็นน้ำฝนภายในพื้นที่ซึ่งมีแหล่งรับน้ำบริเวณหลังตลาดใหม่ นาเกลือ ไหลผ่านร่องน้ำตามแนวคลองบึงพลับลงทะเลแต่ในสภาพปัจจุบันแนวคลองบึงพลับ ได้ถูกออกเอกสารสิทธิ์ที่ดินและถมจนหมดสิ้นสภาพเหลือแนวคลองเพียงช่วงจากถนนพญา-นาเกลือจนถึงทะเล ซึ่งก็ถูกประชาชนรื้อล้าแนวคลองจนตันเขิน

ประกอบกับพื้นที่รับน้ำบริเวณหลังตลาดใหม่มาเกลือ มีการถมที่เพื่อสร้างอาคารบ้านจัดสรร จนมีพื้นที่รับน้ำเหลืออยู่จำนวนน้อย ทำให้น้ำในพื้นที่ดังกล่าวเอ่อล้นท่วมบริเวณหลังตลาดใหม่มาเกลือ

ดังนั้นสาเหตุที่ทำให้เกิดน้ำท่วมบริเวณมาเกลือ คือ

- พื้นที่ซึ่งเป็นพื้นที่รับน้ำถูกถม เพื่อก่อสร้างอาคารจนไม่สามารถรับน้ำได้ตามสภาพธรรมชาติเดิม

- แนวร่องหรือคลองระบายน้ำหมดสภาพเพราะถูกยึดครองเอกสารสิทธิ์ที่ดิน

(ข) บริเวณพญา จากลักษณะภูมิประเทศและพื้นที่ที่รับน้ำและแนวทางไหลของน้ำแล้ว จะเห็นว่าปริมาณน้ำฝนจะไหลจากบริเวณเนินเขาฝั่งตะวันออกของถนนสุขุมวิท (ซึ่งอยู่นอกเขตเมืองพญา) ไหลมาตามแนวร่องน้ำธรรมชาติ ลอดผ่านถนนสุขุมวิท 2 แนวคือ

- แนวร่องระบายน้ำมาตันจิว น้ำบริเวณนี้จะไหลบ่าลงสู่ที่ราบลุ่มตอนกลางซึ่งเป็นพื้นที่รับน้ำ แต่ไม่สามารถไหลลงทะเลในอ่าวพญาโดยตรงได้เพราะติดเนินทราย (Sand Duan) จึงไหลมารวมกันเป็นร่องน้ำจากเหนือบริเวณบาร์ฮานาโกะ ผ่านตามแนวถนนซอยหลังสถานีตำรวจพญาเดิม ลอดถนนพญาเหนือ ไหลมาตามแนวซอยเกษมสุวรรณ (ซึ่งเป็นพื้นที่รับน้ำบริเวณหนึ่ง) ไหลผ่านถนนพญาใต้เรื่อยมาลงคลองพญาออกสู่ทะเลที่บริเวณโรงแรมสยามเบชอร์ แต่ในปัจจุบันแนวร่องน้ำและพื้นที่รับน้ำช่วงตั้งแต่บาร์ฮานาโกะจนถึงโรงแรมโอเอซีสูญกมที่ดินเพื่อการก่อสร้างอาคารจนหมดสภาพแนวทางไหลของน้ำ แม้ว่าจะมีการก่อสร้างท่อระบายน้ำไว้เพียงบางส่วนก็ไม่สามารถรับน้ำปริมาณมากๆ ได้ จึงทำให้เกิดน้ำท่วมตลอดแนวร่องน้ำ คลุมพื้นที่ไปถึงถนนพญาสาย 2 เกือบตลอดสาย

- แนวร่องน้ำมายายเลีย น้ำบริเวณนี้จะไหลบ่าสู่ที่ราบลุ่มซึ่งเป็นพื้นที่รับน้ำบริเวณบ้านหนองสมอ แล้วจึงไหลลงคลองพญา แต่ปัจจุบันนี้แนวร่องน้ำและพื้นที่รับน้ำส่วนใหญ่ถูกถมที่เพื่อก่อสร้างอาคารจนหมดสภาพไม่สามารถรับน้ำและระบายน้ำได้ จนเกิดน้ำท่วมตลอดแนว

- ปัญหาสิ่งแวดล้อม

1. สิ่งแวดล้อมทั่วไป

สาเหตุของสิ่งแวดล้อมเสื่อมโทรม มาจากการกระทำของมนุษย์ที่ทำลายทรัพยากรธรรมชาติและโดยภาคเอกชนเป็นส่วนใหญ่ เพื่อมุ่งหวังแสวงหาผลประโยชน์ส่วนตัว เช่น การบุกรุกถล่มคลองสาธารณะเพื่อก่อสร้างอาคาร

2. สิ่งแวดล้อมทางทะเล

เนื่องจากการปล่อยน้ำเสียและของเสียลงสู่ทะเล โดยโรงงานอุตสาหกรรม อาคารร้านค้า บ้านเรือน เรือประมง ฯลฯ ปัจจุบันคุณภาพทรายและน้ำทะเลอยู่ในขั้นวิกฤตกล่าวคือ เกิดความไม่สมดุลย์ทางธรรมชาติในการจัดของเสียในน้ำทะเล

3. ชายหาด

ปัจจุบันสภาพชายหาดมีความสะอาดไม่เพียงพอ ทั้งบริเวณชายหาด บางบริเวณถูกปิดล้อมด้วยสภาพธรรมชาติกลายเป็นชายหาดส่วนตัว ประชาชนไม่มีโอกาสเข้าไปได้ และมีการบุกรุกชายหาดสาธารณะในบางบริเวณ

ภาคผนวก ข

การศึกษาองค์ประกอบทางกายภาพของชุมชนเพื่อ
เสริมสร้างความเป็นเอกลักษณ์ของเมืองพัทยา

ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์
บัณฑิตวิทยาลัย
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ชุด : บุคคลท้องถิ่น (บริเวณย่านพัทยาเหนือ)

ส่วนที่1: องค์ประกอบทางกายภาพและเอกลักษณ์ของเมืองพัทยา

1.1 ท่านเดินทางมาที่พัทยาประมาณ-----ครั้ง

1.2 ในการเดินทางมาพัทยา ท่านมาเพื่อ-----

1.3 เมื่อกลับไปแล้ว ท่านจะเดินทางมาพัทยาอีกหรือไม่

() มา เนื่องจาก-----

() ไม่มา เนื่องจาก-----

1.4 ท่านใช้จุดสังเกตใดในการแบ่งบริเวณย่านต่อไปนี้

ย่านพัทยาเหนือ-----

ย่านพัทยากลาง-----

ย่านพัทยาใต้-----

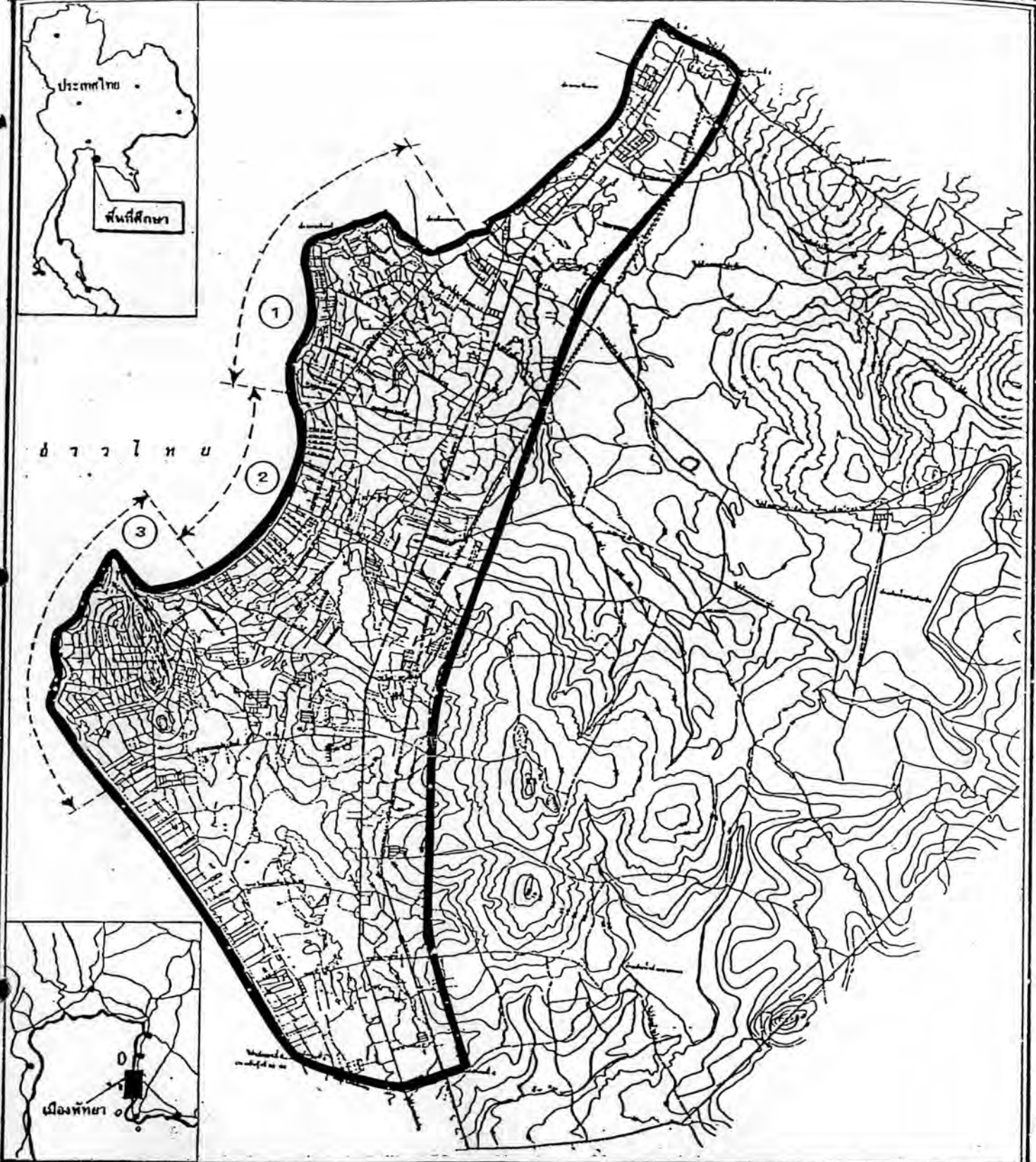
*กรุณาเขียนแผนที่แสดงการรับรู้จุดสังเกตในการแบ่งขอบเขตของย่านต่างๆของท่าน
ลงในแผนที่ โดยการใช้สัญลักษณ์ดังต่อไปนี้.

สัญลักษณ์

— — — บริเวณย่านพัทยาเหนือ

***** บริเวณย่านพัทยากลาง

———— บริเวณย่านพัทยาใต้



การศึกษาองค์ประกอบทางกายภาพของชุมชนเพื่อเสริมสร้างความเป็นเอกลักษณ์ของเมืองพัทยา

<p>สัญลักษณ์</p> <ul style="list-style-type: none"> เขตผังเมืองรวม เขตเมืองพัทยา ① พัทยาเหนือ ② พัทยากลาง ③ พัทยาใต้ 	<p>แผนที่</p> <p>สถานที่</p>	<p>แผนที่แสดง : พื้นที่ศึกษา</p> <p>ที่มา : สำนักผังเมืองกระทรวงมหาดไทย</p> <p>มาตราส่วน 1:25,000</p> <p>๑๙๘๖ ๐๙๑ ๐๙๒ ๐๙๓ ๐๙๔ ๐๙๕ ๐๙๖ ๐๙๗ ๐๙๘ ๐๙๙ ๑๐๐</p> <p>๑ - ๒๓ ๒๔ ๒๕ ๒๖ ๒๗ ๒๘ ๒๙ ๓๐ ๓๑ ๓๒ ๓๓ ๓๔ ๓๕</p>
--	--	---

- 1.5 ท่านคิดว่าลักษณะเด่นที่เป็นเอกลักษณ์ของเมืองพัทลุงคือ-----
- 1.6 ท่านคิดว่าอะไรที่ทำให้เมืองพัทลุงแตกต่างจากเมืองอื่นๆ-----
- 1.7 กรุณาบอกชื่อของประเพณีหรือเทศกาลในเขตชุมชนเมืองพัทลุงที่ถือปฏิบัติกันมาจนถึงปัจจุบันและท่านมีความประทับใจมากที่สุด-----

- 1.8 เมื่อกล่าวถึงพัทลุงเหนือท่านคิดถึง-----
-ท่านประทับใจอะไร/ที่ไหนในย่านนี้-----
- 1.9 เมื่อกล่าวถึงพัทลุงกลางท่านคิดถึง-----
-ท่านประทับใจอะไร/ที่ไหนในย่านนี้-----
- 1.10 เมื่อกล่าวถึงพัทลุงใต้ท่านคิดถึง-----
-ท่านประทับใจอะไร/ที่ไหนในย่านนี้-----
- 1.11 ท่านอยากให้ชุมชนเมืองพัทลุงเป็นอย่างไร-----
-ท่านอยากให้ย่านพัทลุงเหนือเป็นอย่างไร-----
-ท่านอยากให้ย่านพัทลุงกลางเป็นอย่างไร-----
-ท่านอยากให้ย่านพัทลุงใต้เป็นอย่างไร-----
- 1.12 ท่านคิดว่าชุมชนเมืองพัทลุงมีปัญหาในด้าน-----
-ท่านคิดว่าย่านพัทลุงเหนือมีปัญหาในด้าน-----
-ท่านคิดว่าย่านพัทลุงกลางมีปัญหาในด้าน-----
-ท่านคิดว่าย่านพัทลุงใต้มีปัญหาในด้าน-----
- 1.13 บริการของภาครัฐที่ท่านคิดว่าไม่พอเพียงต่อการให้บริการ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)
() น้ำประปา () ไฟฟ้าสาธารณะ () การระบายน้ำ () การจัดเก็บขยะ
() การป้องกันไฟ () ป้ายรถประจำทาง () ป้อมตำรวจ () สวนสาธารณะ
() สถานบริการสาธารณะสุข () ศูนย์บริการนักท่องเที่ยว () โทรศัพท์สาธารณะ
() อื่นๆ (ระบุ) -----

1.14 ท่านมีความคิดเห็นในส่วนที่เกี่ยวกับการดำเนินโครงการของรัฐเช่นโครงการ
ฟื้นฟูบูรณะชายหาด, โครงการถมทะเล, โครงการก่อสร้างท่าเทียบเรือท่องเที่ยว
ซึ่งมีต่อเมืองพัทยายังไง

393

1.15 ท่านมีข้อเสนอในการพัฒนาชุมชนเมืองพัทยายังไง

2.1 ท่านทราบได้อย่างไรว่ากำลังเข้าสู่เมืองพัทยา.

- โดยทางรถยนต์ : จากจังหวัดชลบุรี โดยสังเกตจาก-----
- : จากจังหวัดระยอง โดยสังเกตจาก-----
- โดยทางรถไฟ : จากจังหวัดชลบุรี โดยสังเกตจาก-----
- : จากจังหวัดระยอง โดยสังเกตจาก-----

2.1.1 การรับรู้เกี่ยวกับบริเวณ "ทางเข้า" สู่เมืองพัทยา

- เด่นชัดและสะดวกสบายคือบริเวณ----- เนื่องจาก-----
- ควรปรับปรุง โดยเฉพาะบริเวณ----- เนื่องจาก-----

2.2 "เส้นทาง" ภายในเมืองพัทยาที่ท่านจดจำได้ (เรียงตามลำดับความชอบ)

1. -----
2. -----
3. -----

2.3 "เส้นขอบหรือขอบเขต" เช่น แม่น้ำ, ชายหาด, ภูเขา, ถนน ฯลฯ ภายในเมืองพัทยาที่ท่านสามารถใช้อ้างอิงได้ (เรียงตามลำดับความชอบ)

1. -----
2. -----
3. -----

2.4 "ศูนย์รวมกิจกรรมหรือสถานที่" ในเมืองพัทยาที่ท่านจดจำได้ (เรียงตามลำดับความชอบ)

1. -----
2. -----
3. -----

2.5 "ย่านหรือศูนย์ชุมชน" ภายในเมืองพัทยาที่ท่านจดจำได้ (เรียงตามลำดับความชอบ)

395

1.-----

2.-----

3.-----

2.6 "จุดสังเกตหรือที่หมายตา" ภายในเมืองพัทยาที่ท่านจดจำได้ (เรียงตามลำดับความชอบ)

2.6.1 จุดสังเกตหรือที่หมายตาในระยะใกล้

1.-----

2.-----

3.-----

2.6.2 จุดสังเกตหรือที่หมายตาในระยะไกล

1.-----

2.-----

3.-----

ส่วนที่ 3 : ระดับความแข็งแกร่งในการรับรู้องค์ประกอบทางกายภาพของเมือง (ระดับย่าน)

3.1 ท่านทราบได้อย่างไรว่ากำลังเข้าสู่ย่านพักอาศัย

-โดยทางรถยนต์ โดยสังเกตจาก-----

3.1.1 การรับรู้เกี่ยวกับบริเวณ "ทางเข้า" ย่านพักอาศัย

-มีความชัดเจน โดยเฉพาะบริเวณ-----เนื่องจาก-----

-ไม่มีความชัดเจน โดยเฉพาะบริเวณ-----เนื่องจาก-----

3.2 "ถนน" ภายในย่านพักอาศัย

-สะดวกสบาย คือถนนสาย-----เนื่องจาก-----

-ควรปรับปรุง คือถนนสาย-----เนื่องจาก-----

3.2.1 "ทางเข้า" ภายในย่านพักอาศัย

-สะดวกสบาย คือทางเข้าบนถนนสาย-----เนื่องจาก-----

-ควรปรับปรุง คือทางเข้าบนถนนสาย-----เนื่องจาก-----

3.3 "เส้นขอบหรือขอบเขต" เช่น แม่น้ำ, ชายหาด, ภูเขา, ถนน ฯลฯ ภายในย่านพักอาศัย

-มีเส้นขอบหรือขอบเขตที่สามารถใช้อ้างอิงได้คือ-----

-----เนื่องจาก-----

-ควรปรับปรุงแก้ไขเส้นขอบบริเวณ-----เนื่องจาก-----

3.4 "ศูนย์รวมกิจกรรมหรือสถานที่" ภายในย่านพักอาศัย

-มีศูนย์รวมกิจกรรมหรือสถานที่เด่นชัดคือบริเวณ-----

-----เนื่องจาก-----

-ควรปรับปรุงแก้ไขศูนย์รวมกิจกรรมหรือสถานที่บริเวณ-----

-----เนื่องจาก-----

3.5 "ละแวกหรือศูนย์ชุมชน" ภายในย่านพักอาศัย

-ละแวกหรือศูนย์ชุมชนที่เด่นชัดภายในย่านคือบริเวณ-----
เนื่องจาก-----

-ละแวกหรือศูนย์ชุมชนที่ควรปรับปรุงภายในย่านคือบริเวณ-----
เนื่องจาก-----

3.6 "จุดสังเกตหรือที่หมายตา" ภายในย่านพักอาศัย

3.6.1 จุดสังเกตหรือที่หมายตาในระยะใกล้

-จุดสังเกตหรือที่หมายตาระยะใกล้ที่เห็นได้เด่นชัดคือ-----
เนื่องจาก-----

-จุดสังเกตหรือที่หมายตาระยะใกล้ที่ควรปรับปรุงคือ-----
เนื่องจาก-----

3.6.2 จุดสังเกตหรือที่หมายตาในระยะไกล

-จุดสังเกตหรือที่หมายตาระยะไกลที่เห็นได้เด่นชัดคือ-----
เนื่องจาก-----

-จุดสังเกตหรือที่หมายตาระยะไกลที่ควรปรับปรุงคือ-----
เนื่องจาก-----

ชุด : บุคคลท้องถิ่น (บริเวณย่านพัทธนาเหนือ)

ส่วนที่ : ระดับความจำกัดในการรับรู้องค์ประกอบทางกายภาพของเมือง (ระดับย่าน) 398

*กรุณาเลือกค่าความรู้สึกในการรับรู้ที่มีต่อองค์ประกอบภายในย่านโดยการขีดเครื่องหมาย (/) ในหัวข้อเฉพาะด้านบวกหรือด้านลบเพียงด้านเดียวเท่านั้น

ตัวเกณฑ์	ระดับความจำกัด						ตัวเกณฑ์
	ด้านบวก			ด้านลบ			
1 = น้อย , 2 = กลาง , 3 = มาก	3	2	1	1	2	3	1 = น้อย , 2 = กลาง , 3 = มาก
องค์ประกอบทางกายภาพ							องค์ประกอบทางกายภาพ
-การรับรู้เกี่ยวกับบริเวณ "ทางเข้า" ย่าน							
มีจุดสังเกตเด่นชัด							ไม่มีจุดสังเกต
ถนนดี มีทางเดินเท้า							ถนนแย่ ไม่มีทางเท้า
มีกลุ่มของอาคาร							ไม่มีอาคาร
มีสภาพแวดล้อม ธรรมชาติเด่น							ขาดลักษณะเฉพาะทางธรรมชาติ
-การรับรู้เกี่ยวกับ "เส้นทางสัญจร" ภายในย่าน							
มีธรรมชาติ ร่มรื่น สวยงาม							ไม่มีธรรมชาติ แห้งแล้ง ร้อน
โล่ง เป็นระเบียบ สะอาด							อัดอัด สกปรก รกรุงรัง
ไม่ยุ่งเหยิง ไม่หลากหลาย							ยุ่งเหยิง ผสมผสาน
หาพบบ่ง่าย สะดวก							หายาก ลึกลับ ซับซ้อน
สภาพแวดล้อมดี ไม่มีมลพิษ							มีมลพิษ สภาพแวดล้อมแย่
-การรับรู้เกี่ยวกับ "เส้นขอบ" เช่นแม่น้ำ, ซากทะเล, ภูเขา ภายในย่าน							
มีเส้นขอบโดดเด่น ชัดเจน							ไม่มีเส้นขอบที่ชัดเจน
สวยงาม เข้ากับบริเวณย่าน							ขัดแย้ง ไม่สวยงาม
รู้สึกอบอุ่น เป็นกันเอง							รู้สึกขม ไม่อบอุ่น

		ระดับความแจ้งชัด							
ตัวเกณฑ์		ด้านบวก			ด้านลบ			ตัวเกณฑ์	
1 = น้อย , 2 = กลาง , 3 = มาก		3	2	1	1	2	3	1 = น้อย , 2 = กลาง , 3 = มาก	
องค์ประกอบทางกายภาพ								องค์ประกอบทางกายภาพ	
-การรับรู้เกี่ยวกับ" <u>ที่รวมกิจกรรม</u> "ภายในบริเวณย่าน									
เข้าถึงได้สะดวก								ไม่สะดวกในการเข้าถึง	
มีบริเวณที่แน่นอน ชัดเจน								ไม่มีบริเวณที่ชัดเจน	
มีกิจกรรม คึกคัก น่าสนใจ								ไม่น่าสนใจ เงียบเหงา	
-การรับรู้เกี่ยวกับ" <u>ศูนย์กลางชุมชน</u> "ภายในย่าน									
มีศูนย์กลางของชุมชนเด่นชัด								ไม่มีศูนย์กลางที่เด่นชัด	
มีความเป็นกลุ่มหรือละแวกบ้าน								ไม่มีกลุ่มหรือละแวกบ้าน	
รู้จักกันเหนียวแน่น								ไม่รู้จักกัน	
คุ้นเคย สนทนา พึงพาอาศัย								ไม่รู้จักกัน ชิงดีชิงเด่น	
ผสมผสานทางกิจกรรม								ไม่หลากหลายทางกิจกรรม	
กลมกลืนทางศิลป, วัฒนธรรม								แตกต่าง ชัดแย้ง	
-การรับรู้เกี่ยวกับ" <u>ที่หมายตา</u> "ภายในย่าน									
มีที่หมายตาก็แน่นอน								ไม่มีที่หมายตาก็แน่นอน	
หาได้ง่าย, โดดเด่น, ชัดเจน								หายาก ไม่เด่น	
สังเกตเห็นได้ง่ายในระยะใกล้								เห็นได้ยากในระยะใกล้	
สังเกตเห็นได้ง่ายในระยะไกล								เห็นได้ยากในระยะไกล	

ขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงที่ท่านสละเวลาอันมีค่า



**A Thesis Study Questionnaire
"A Study of Community's Element for
Enhancing The Identity of Pattaya City"**

Department of Urban and Regional Planning
Faculty of Architecture
Graduate School
Chulalongkorn University

SERIES : Tourist in North Pattaya

PART 1 : Physical Element's and The Identity of Pattaya City

1.1 How often have you come to Pattaya.....Time/Month

1.2 What is you Propose for Visiting Pattaya?
.....

1.3 If you a Chance. Will you come back to Pattaya again?

() Yes.Because.....

() No.Because.....

1.4 What is your Criteria / The Landmark in Classifying District area?

- The North Pattaya District area .Please Indicate.....

- The Middle Pattaya District area , Please Indicate.....

- The South Pattaya District area . Please Indicate.....

1.5 What is The Remarkable Identity of Pattaya?
.....

1.6 in your Opinion . What is The Difference between Pattaya and Other Cities?
.....

1.7 Piese Specify The Pataya's Festival / Customs you have a best impression?
.....

1.8 When ever **North Pattaya** is Mentioned . What do you Remind?
.....

- What and where do you pay your best Attention?
.....

1.9 When ever **Middle Pattaya** is Mentioned , What do you Remind?
.....

- What and where do you pay your best Attention?
.....

1.10 When ever **South Pattaya** is Mentioned , What do you Remind?

.....
- What and where do you pay your best Attention?
.....

1.11 In your Point of View , What are the Physical Characteristics of Pattaya Community you Desire?

-
- **North Pattaya**.....
- **Middle Pattaya**.....
- **South Pattaya**.....

1.12 In your Opinion , What is the Problems of Pattaya City?

-
- **North Pattaya**.....
- **Middle Pattaya**.....
- **South Pattaya**.....

1.13 Please Specify The type of Public Services that are Insufficient for People's demand (More than one Choice allowed)

- Cleaned Water Public Lighting Drainage System Trash Collection
- Fire Protection Bus Stop Police Boots Public Park
- Public health office Tourist Information Center Public Telephones
- Other , (Please specify).....

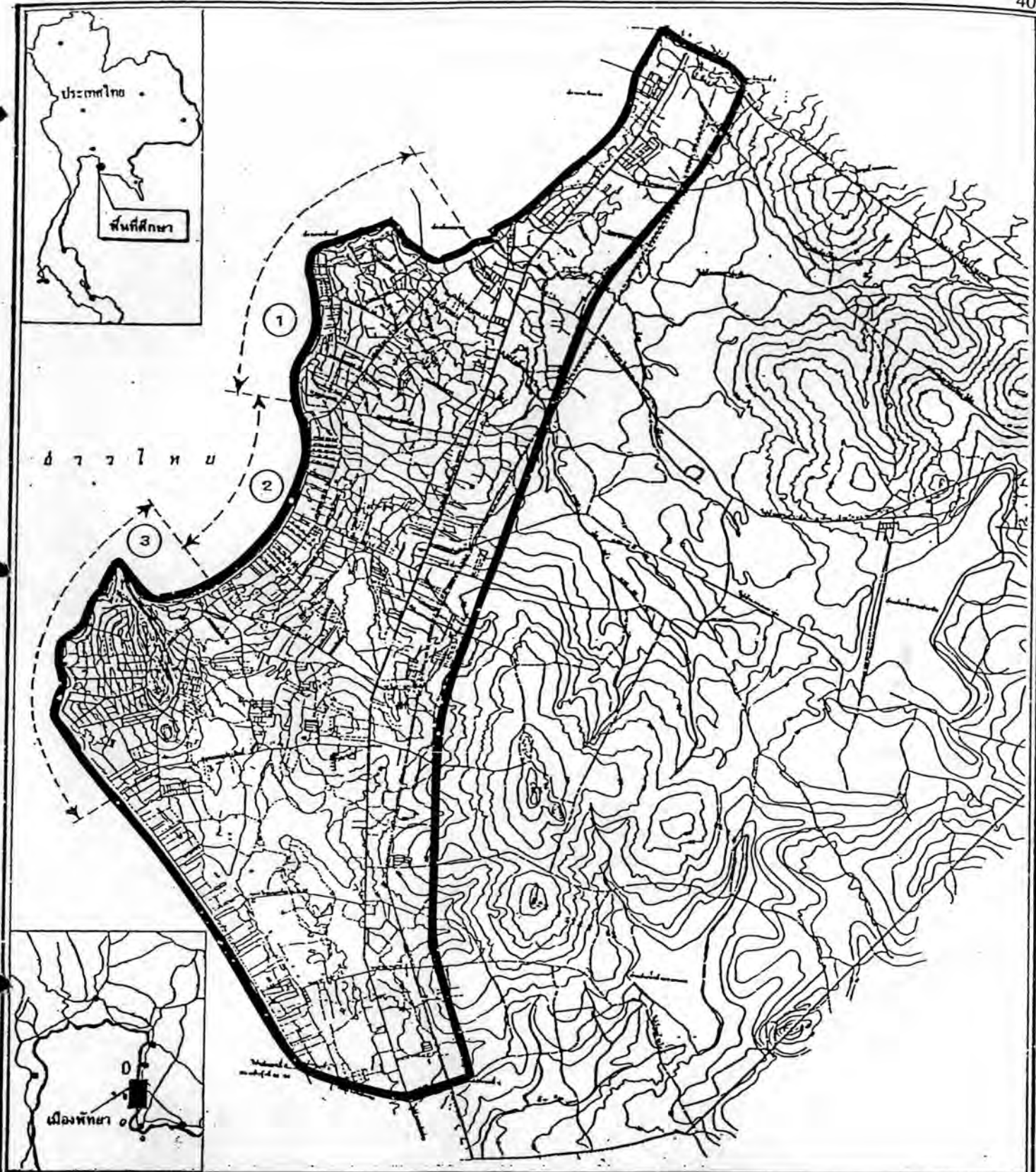
1.14 What do you think about many State Projects Affecting Pattaya Development such as The Project in Beach Renewal and Restore , The Project in to fill up a sea and The Port Facilities?

.....
.....
.....

1.15 Please give you Recommendations on Pattaya Development?

.....
.....
.....

***Please Sketch a Rough map of The Landmark in Classifying District area**



การศึกษาองค์ประกอบทางกายภาพของชุมชนเพื่อเสริมสร้างความเป็นเอกลักษณ์ของเมืองพัทยา

<p>สัญลักษณ์</p> <ul style="list-style-type: none"> เขตผังเมืองรวม เขตเมืองพัทยา ① พัทยาเหนือ ② พัทยากลาง ③ พัทยาใต้ 	<p>แผนที่</p> <p>แผนที่</p>	<p>แนวนพิมพ์ลง : พื้นที่ศึกษา</p> <p>ที่มา : สำนักผังเมืองกระทรวงมหาดไทย</p> <p>มาตราส่วน : 1:25,000</p> <p>0 1000 500 2000 เมตร</p> <p>กรมการผังเมือง กรมโยธาธิการและผังเมือง</p> <p>๑ พ.ย. ๒๕ ๒๕ ๒๕ ๒๕ ๒๕</p>
---	-----------------------------	---

**PART 2 : Legible levels in Perception of Physical Elements
(Community's area)**

2.1 How did you know you were reaching Pattaya City

- By car : From Chonburi Province . Observe From.....
.....
: From Rayong Province . Observe From.....
.....
- By Train : From Chonburi Province , Observe From.....
.....
: From Rayong Province , Observe From.....
.....

2.1.1 Perception "Gateway" :Sign,Billboards,Landmarks etc. Near The Entrance to Pattaya City

- Easy to see / Remember.Beautiful.Remarkable Please Indicate
Location.....
Because.....
- Improvement is a must.....Because.....

2.2 "Routes" around Pattaya Remembered by you (List according to your Preference)

- 1.....
- 2.....
- 3.....

**2.3What is the "Edges or Boundary" of Pattaya such as Beach,Street, etc. In your Mind?
(List according to your Preference)**

- 1.....
- 2.....
- 3.....

**2.4"The Center of Activities or Node or Location" in Pattaya city that you still
Remember(List according to your Preference)**

- 1.....
- 2.....
- 3.....

**2.5"District or Community Center" in Pattaya City that you still Remember (List according
to your Preference)**

- 1.....
- 2.....
- 3.....

**2.6"Landmark or Point of View" in Pattaya City that you still Remember (List according to
your Preference)**

2.6.1 Landmark in Short Distance

- 1.....
- 2.....
- 3.....

2.6.1 Landmark in Long Distance

- 1.....
- 2.....
- 3.....

3.1 When reaching North Pattaya . How do you know?

- By car . Observe From.....

3.1.1 Perception "Gateway" : Sign,Billboards,Landmarks . etc. Near The Entrance to North Pattaya

- Easy to see / Remember.Beautiful.Remarkable. Please Indicate

Location.....

Because.....

- Improvement is a must..... Because.....

3.2 "The Roads" in North Pattaya

-Smooth.Please Specify The Roads.....

Because.....

-Rough.Please Specify The Roads.....

Because.....

3.2.1 "Footpath" in North Pattaya

-Compatible.Please Indicate Location.....

Because.....

-Poor (Narrow).Please Indicate Location.....

Because.....

3.3 What is "The Edges or Boundary" of North Pattaya such as Beach, Street , etc.In your mind?

-Remarkable . Please Specify Location.....

Because.....

-Poor,Please Specify Location..... Because.....

3.4 "The Center of Activities or Node or Location" in The North Pattaya

-Outstanding.Please Specify Location.....

Because.....

- Unsatisfied.Please Specify Location..... Because.....

3.5 "Community Center or Neighborhood" in North Pattaya

-Remarkable. Please Specify Location.....

Because.....

-Poor. Please Specify Location..... Because.....

3.6 "Landmark or Point of View" in North Pattaya

3.6.1 Landmark in Short Distance

-Remarkable . Please Specify Location.....

Because.....

-Poor,Please Specify Location..... Because.....

3.6.2 Landmark in Long Distance

-Remarkable . Please Specify Location.....

Because.....

-Poor.Please Specify Location..... Because.....

**A Thesis Study Questionnaire
A Study of Community's Element for
Enhancing The Identity of Pattaya City**

Department of Urban and Regional Planning
Faculty of Architecture
Graduate School
Chulalongkorn University

SERIES : Tourist in North pattaya

Please give Perception degree toward Physical Elements in District area. You can use (/)

for One Selected Choices only in eather Positive or Negative side

		LEGIBLE LEVELS							
		POSITIVE VALUES			NEGATIVE VALUES				
CRITERIA		Max	Med.	Min		Max	Med.	Min	CRITERIA
PHYSICAL ELEMENTS									PHYSICAL ELEMENTS
A) Perception "Gateway" to District area									
*Remarkable A Point									*No Point of View
*Smooth The Road and Footpath									*Rough Road and No Footpath
*Remarkable Nature and Environment									*No Specific Character of Nature
B) Perception "Routes" in District area									
*Beautiful Nature									*Barren, Hot, Without Nature
*Clean, Neatness, Shield									*Dense, Dirty, Uncomfortable
*Non to be in a Mess, Non Variety									*To be in A mess and Mixed

LEGIBLE LEVELS

CRITERIA PHYSICAL ELEMENT S	POSITIVE VALUES			NEGATIVE VALUES			CRITERIA PHYSICAL ELEMENT
	Max	Med.	Min.	Max	Med.	Min.	
*Uncomplicated to a Seek Smooth							*Mysterious, Intricate
*Non Pollution, Best - Environment							*Poor Environment
C) Perception " <u>Edges or Boundary</u> " in District area							
*Remarkable, Clear Edges							Ambiguous Edges / *Boundary
*Beautiful to get along with District area							*Not Beautiful, Contrast
*Informal							*Pressured Feelings
D) Perception " <u>Node or Location</u> " in District area							
*Convenient Approach							*Difficult Approach
*Remarkable, Obvious area							*Non Remarkable
*Remarkable, Certainly area							*No Certain area
*Interesting, Busy of Activity							*Quiet, Non Interesting- Activity

CRITERIA P PHYSICAL ELEMENT S		LEGIBLE LEVELS						CRITERIA PHYSICAL ELEMENTS	
		POSITIVE VALUES			NEGATIVE VALUES				
		Max	Med.	Min.	Max	Med.	Min.		
E) Perception "Community Center or Neighborhood" in District area									
*Remarkable Community Center								*Non Remarkable Community Center	
*Neighborhood								*Non neighborhood	
*Stingy, To Know								*Non Stingy	
*Intimate, To be well Acquainted								*A Competition	
*Mix of Activity								*No Variety of Activities	
*Unity of Art and Culture								*Contrast of Art and Culture	
F) Perception "Landmark or Point of View" in District area									
*Surely Point of View or Landmark								*No Exact Point of View	
*Remarkable, Obvious								*Non Remarkable	
*Convenient Observation In Near Distance								*No Convenient Observation In Near Distance	

CRITERIA		LEGIBLE LEVELS						CRITERIA	
		POSITIVE VALUES			NEGATIVE VALUES				
PHYSICAL ELEMENTS	Max	Med.	Min.		Max	Med.	Min.	PHYSICAL ELEMENTS	
	*Convenient Observation In Long Distance								

THANK YOU VERY MUCH FOR YOUR PRECIOUS-
TIME-AND EFFORT.

ภาคผนวก ค.

ผลการวิเคราะห์ด้านองค์ประกอบทางกายภาพของชุมชนเพื่อเสริมสร้างความเป็นเอกลักษณ์ของเมืองพัทยา

กลุ่มบุคคลท้องถิ่น

วิธีการเก็บข้อมูลเพื่อการวิเคราะห์ด้านองค์ประกอบทางกายภาพของชุมชน

เป้าหมายการสอบถามและการสัมภาษณ์โดยการสุ่มสำรวจ (Random Sampling)

จำนวนทั้งสิ้น 33 คน

กลุ่มเป้าหมายในการสอบถามและการสัมภาษณ์ ที่ทำได้จริงจำนวนทั้งสิ้น 32 คน เท่ากับ 96.96 เปอร์เซ็นต์

การเก็บข้อมูลกระทำไปเมื่อวันที่ 1 ถึง 16 กันยายน 2538 วิธีการเก็บข้อมูลโดยให้บุคคลท้องถิ่นกรอกแบบสอบถามด้วยตนเอง โดยผู้ศึกษาได้ให้คำอธิบายก่อนการกรอกแบบสอบถามเหล่านั้นและอีกส่วนหนึ่งใช้การสัมภาษณ์พูดคุยเนื้อหาข้อมูลประกอบ

เวลาเฉลี่ยในการกรอกแบบสอบถามประมาณ 15-20 นาที

ความยาวของแบบสอบถามรวมทั้งสิ้น 10 หน้า ประมาณ 30 ข้อ

ปัญหาในการเก็บข้อมูลครั้งนี้

1. บุคคลท้องถิ่นส่วนหนึ่งซึ่งมีเป็นจำนวนน้อย ไม่ให้ความร่วมมือในการตอบแบบสอบถามเนื่องจากความหวาดระแวงผลเสียซึ่งอาจเกิดขึ้นกับตนเอง
2. บุคคลท้องถิ่นส่วนหนึ่งซึ่งมีเป็นจำนวนน้อย เพิ่งเดินทางเข้ามาพักอาศัยในเมืองพัทยาจึงทำให้ไม่สามารถอธิบายและให้ข้อมูลได้อย่างละเอียดและเพียงพอ
3. ผู้ศึกษาใช้เวลาในการรวบรวมข้อมูลในระยะเวลาอันสั้น ทั้งนี้เนื่องจากเป็นการจัดเก็บแบบสอบถามเพียงคนเดียวเท่านั้น

กลุ่มนักท่องเที่ยว

วิธีการเก็บข้อมูลเพื่อการวิเคราะห์ด้านองค์ประกอบทางกายภาพของชุมชน

เป้าหมายการสุ่มสัมภาษณ์ (Random Sampling) จำนวนทั้งสิ้น 42 คน

กลุ่มเป้าหมายในการสอบถามและสัมภาษณ์ที่ได้จริง 8 คน เท่ากับ 19 เปอร์เซ็นต์

การเก็บข้อมูลกระทำไปเมื่อวันที่ 30 สิงหาคม 2538 ถึงวันที่ 22 กันยายน 2538

วิธีการเก็บข้อมูล โดยการให้นักท่องเที่ยวทำการกรอกแบบสอบถามด้วยตนเองซึ่งผู้ศึกษาได้ให้คำอธิบาย ก่อนการกรอกแบบสอบถามเหล่านั้น

เวลาเฉลี่ยในการกรอกแบบสอบถามประมาณ 20-25 นาที

ความยาวของแบบสอบถามรวมทั้งสิ้น 8 หน้า ประมาณ 30 ข้อ

อุปสรรคในการเก็บข้อมูลของกลุ่มตัวอย่างนี้

เนื่องจากการสอบถามและการสัมภาษณ์กลุ่มนักท่องเที่ยว ซึ่งมีทั้งนักท่องเที่ยวชาวไทยและนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศในครั้งนี้ ทางผู้ศึกษาได้ใช้วิธีการสุ่มสำรวจ (Random Sampling) เช่นเดียวกับกลุ่มบุคคลท้องถิ่นภายในขอบเขตหรือกรอบสำรวจ โดยในขั้นแรกผู้ศึกษาได้เข้าไปทำการสำรวจและสัมภาษณ์กลุ่มนักท่องเที่ยว ภายในบริเวณชายหาด, โรงแรม, ร้านอาหาร และห้างสรรพสินค้าด้วยตนเอง โดยได้เข้าไปทำการชี้แจงรายละเอียดของการสอบถามและการสัมภาษณ์แก่บรรดาผู้อำนวยการ, ผู้จัดการและเจ้าหน้าที่ ซึ่งรับผิดชอบสถานประกอบการดังกล่าวในข้างต้น เพื่อให้ทราบถึงวัตถุประสงค์ในการสอบถามและการสัมภาษณ์ ซึ่งได้รับความร่วมมือจากกลุ่มบุคคลดังกล่าวข้างต้นพอสมควร แต่ทั้งนี้ในการสอบถามและการสัมภาษณ์ยังคงมีข้อจำกัดในเรื่องของเวลาและสถานที่ในการตอบแบบสอบถาม โดยกลุ่มนักท่องเที่ยวจะต้องใช้เวลาค่อนข้างมากในการตอบแบบสอบถาม ทางผู้ศึกษาได้ใช้วิธีการแก้ไขปัญหาในขั้นต้นดังที่ได้กล่าวไว้แล้ว กล่าวคือการขอความร่วมมือและทำการสัมภาษณ์ตามโรงแรมและร้านอาหารต่าง ๆ ผลจากการดำเนินการสอบถามและสัมภาษณ์ ผู้ศึกษาได้พบปัญหาในการสอบถามและการสัมภาษณ์ดังต่อไปนี้

กลุ่มนักท่องเที่ยวชาวไทย

ปัญหาซึ่งเกิดจากการสอบถาม, สัมภาษณ์นักท่องเที่ยวในกลุ่มนี้ พบว่ากลุ่มนักท่องเที่ยวชาวไทยส่วนใหญ่จะเดินทางมาพัชยา เพื่อสัมมนาและในอีกส่วนหนึ่งจะเดินทางมายังพัชยาเพื่อพักผ่อนกับครอบครัวหรือเพื่อนฝูง โดยเฉพาะในบริเวณชายหาดนาจอมเทียน ดังนั้นจึงทำให้นักท่องเที่ยวกลุ่มนี้มีเวลาในการตอบแบบสอบถามน้อย มีผลทำให้ได้รับข้อมูลที่ไม่มีความสมบูรณ์เท่าใดนัก อีกส่วนหนึ่งคือปัญหาอันเกิดจากการติดต่อเพื่อสอบถาม, สัมภาษณ์กลุ่มนักท่องเที่ยวที่เข้าพักตามโรงแรมและบังกาโลว์ต่างๆ ทำให้ผู้ศึกษาพบข้อจำกัดอันเป็นเหตุผลที่ทำให้ได้รับข้อมูลที่ไม่มีความสมบูรณ์ ทั้งนี้ปัจจัยที่นับเป็นเหตุผลอย่างหนึ่งคือโรงแรม บังกาโลว์รวมทั้งร้านอาหาร เป็นสถานที่ที่ประกอบกิจการด้านการบริการซึ่งไม่ต้องการให้มีการรบกวนลูกค้าของตนเอง ทางผู้ศึกษาได้ใช้วิธีขอความร่วมมือจากโรงแรมและร้านอาหารต่าง ๆ ช่วยประสานงานเพื่อขอความอนุเคราะห์ข้อมูลจากนักท่องเที่ยวโดยตรง ผลที่ได้รับกลับมามีเป็นจำนวนน้อยหรืออาจจะกล่าวได้ว่าไม่สามารถที่จะทำการระบุผลในทางสถิติได้

กลุ่มนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศ

ปัญหาในการสอบถามและสัมภาษณ์กลุ่มนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศ ภายในกรอบพื้นที่สำรวจพบว่าบรรดากลุ่มนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศ โดยมากจะเป็นนักท่องเที่ยวชาวเยอรมัน, อิตาลี, ไต้หวัน, ฮองกงและญี่ปุ่น โดยผลจากการสอบถามและสัมภาษณ์ของผู้ศึกษาทำให้ทราบถึงปัญหาจากการสอบถามและการสัมภาษณ์ ซึ่งโดยมากจะเป็นทางด้านภาษาที่ใช้ในการสื่อสาร โดยเฉพาะกับกลุ่มนักท่องเที่ยวชาวเยอรมันและอิตาลี ซึ่งในการออกแบบสอบถามในครั้งนี้ทางผู้ศึกษาได้ใช้ภาษาอังกฤษเป็นภาษากลางในการออกแบบสอบถาม ดังนั้น

จึงมีผลทำให้ไม่ได้รับข้อมูลจากนักท่องเที่ยวในส่วนนี้เท่าที่ควร ผนวกกับนักท่องเที่ยวในกลุ่มนี้ โดยมากจะเดินทางมาที่พัทยาเฉพาะในช่วงกลางคืนเท่านั้น ส่วนในช่วงเวลากลางวันจะใช้เวลาในการพักผ่อนและท่องเที่ยวในบริเวณใกล้เคียงเป็นส่วนใหญ่ ในอีกส่วนหนึ่งเป็นนักท่องเที่ยวที่เดินทางมาพร้อมกับกลุ่มทัวร์ซึ่งจัดโดยบริษัททัวร์ต่างๆ โดยนักท่องเที่ยวในกลุ่มนี้โดยมากจะเป็นชาวอังกฤษ, ฮองกง, ไต้หวัน และญี่ปุ่น ซึ่งโดยมากจะเดินทางเข้ามาท่องเที่ยวยังเกาะต่างๆ แบบ “มาเช้า-เย็นกลับ” มีผลทำให้การเก็บข้อมูลจากนักท่องเที่ยวในกลุ่มนี้ไม่ประสบผลสำเร็จเท่าที่ควร โดยทั้งนี้สามารถสรุปผลที่ได้รับจากการสัมภาษณ์ ซึ่งในส่วนหนึ่งพบว่า นักท่องเที่ยวยังไม่สามารถระบุผลจากการรับรู้ (Perception) ด้านองค์ประกอบทางกายภาพที่ทางผู้ศึกษากำหนดเอาไว้ ทั้งในระดับชุมชนและในระดับย่านเนื่องจากบรรดานักท่องเที่ยวเหล่านั้นยังไม่มีความรู้เกี่ยวกับเมืองพัทยาเท่าที่ควร ผนวกกับนักท่องเที่ยวมีระยะเวลาในการเดินทางท่องเที่ยวภายในชุมชนอย่างค่อนข้างจำกัด จึงมีผลทำให้ไม่สามารถที่จะระบุผลจากการรับรู้เรื่องเกี่ยวกับองค์ประกอบทางกายภาพของชุมชนได้ อาจระบุผลจากการรับรู้ได้เพียงบางส่วนเท่านั้น สำหรับปัญหาที่พบอีกประการหนึ่งเป็นปัญหาเกี่ยวกับจำนวนนักท่องเที่ยวซึ่งมีอยู่เป็นจำนวนน้อย ทั้งนี้อาจเป็นผลที่เกิดเนื่องมาจากยังไม่ใช่ฤดูกาลในการท่องเที่ยว (Low Season) ปัญหาอีกประการหนึ่ง เป็นปัญหาที่เกิดขึ้นกับเมืองพัทยาในสภาพปัจจุบันคือ มลพิษทางน้ำ (Water Pollution) และความสกปรกของชายหาด ปัญหาเหล่านี้จะมีผลให้จำนวนของนักท่องเที่ยวเดินทางเข้ามาท่องเที่ยวยังเมืองพัทยามีจำนวนลดน้อยลงด้วย

การแก้ไขอุปสรรคในการสอบถามและการสัมภาษณ์

จากปัญหาในส่วนของการเก็บข้อมูลในส่วนของนักท่องเที่ยว ทั้งนักท่องเที่ยวชาวไทย และนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศดังกล่าวในข้างต้นนั้น ทางผู้ศึกษาได้ใช้วิธีการแก้ไขปัญหา โดยการสัมภาษณ์บุคคลที่มีประสบการณ์และมีความคุ้นเคย ทั้งจากการเดินทางเข้าไปท่องเที่ยว และสัมผัสกับชุมชนเมืองพัทยามาเป็นตัวแทนของกลุ่มนักท่องเที่ยว ซึ่งผลที่ได้จากวิธีการดังกล่าวอาจไม่มีความเที่ยงตรงในเชิงทางสถิติ สำหรับการแก้ไขปัญหานั้นทางผู้ศึกษาได้ใช้วิธีการสังเกตการณ์แทนการสอบถาม ทั้งนี้เพื่อสังเกตพฤติกรรมของนักท่องเที่ยวทั้งชาวไทยและชาวต่างประเทศ ผนวกกับการใช้ข้อมูลทางการท่องเที่ยวในบางส่วนที่มีความเกี่ยวข้อง จากการศึกษาของสถาบันการจัดการโรงแรมและการท่องเที่ยวนานาชาติ (I-TIM) เพื่อให้การศึกษาในส่วนนี้มีคุณค่ามากยิ่งขึ้น โดยทั้งนี้วิธีการดังกล่าวนั้นจะเป็นเสมือนสิ่งสนับสนุนถึงองค์ประกอบทางกายภาพและเอกลักษณ์ของชุมชนเมืองพัทยา ซึ่งจะแสดงออกในทางพฤติกรรมของบรรดานักท่องเที่ยวเหล่านั้นอีกทางหนึ่ง

ตารางที่ 6.20 แสดงความคิดเห็นของนักท่องเที่ยวและผู้ประกอบการชาวไทยเกี่ยวกับ
ภาพลักษณ์ (Identity) และสิ่งดึงดูดใจของเมืองพัทยา

ความคิดเห็น	จำนวนร้อยละ(เปอร์เซ็นต์)
ภาพลักษณ์และสิ่งที่มีชื่อเสียงของเมืองพัทยา	100
ทะเลและชายหาด	54.18
สิ่งบันเทิงเริงรมณ์	59.11
สิ่งดึงดูดใจของเมืองพัทยา	100
ทะเลและชายหาด	65.50
สิ่งบันเทิงเริงรมณ์	19.83
อื่น ๆ	17.76

ที่มา : ศูนย์วิจัยของสถาบันการจัดการโรงแรมและการท่องเที่ยวนานาชาติ (I-TIM) พ.ศ.2536

ตารางที่ 6.21 แสดงความคิดเห็นของนักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศเกี่ยวกับภาพลักษณ์
(Identity) และสิ่งดึงดูดใจของเมืองพัทยา

ความคิดเห็น	ร้อยละ (เปอร์เซ็นต์)
ภาพลักษณ์และสิ่งที่มีชื่อเสียงของเมืองพัทยา	100
ทะเลและชายหาด	51.88
สิ่งบันเทิงเริงรมณ์	56.72
ทั้งทะเล,ชายหาดและสิ่งบันเทิงเริงรมณ์	12.38
สิ่งดึงดูดใจของเมืองพัทยา	100
ทะเลและชายหาด	63
สิ่งบันเทิงเริงรมณ์	37

ที่มา : ศูนย์วิจัยของสถาบันการจัดการโรงแรมและการท่องเที่ยวนานาชาติ (I-TIM) พ.ศ.2536

ตารางที่ 6.22 แสดงจำนวนครั้งในการเดินทางท่องเที่ยวและจำนวนร้อยละด้านพฤติกรรมในการเดินทางเข้ามาท่องเที่ยวยังเมืองพัทยายังเมืองพัทยาและจำนวนค่าใช้จ่ายเฉลี่ยในการเดินทางเข้ามาท่องเที่ยวยังเมืองพัทยา

รายละเอียด	นักท่องเที่ยวชาวไทย	นักท่องเที่ยวชาวต่างประเทศ
จำนวนครั้งของการเดินทางเฉลี่ย(ครั้งในรอบปี)	2.70	1.30
พฤติกรรมหลักใการเดินทางท่องเที่ยวยังเมืองพัทยา	100	100
1.ท่องเที่ยวและพักผ่อน	80.91	91.12
2.ทำธุรกิจ	7.06	6.65
3.ปฏิบัติราชการ	1.33	0
4.ประชุมและสัมมนา	2.92	2.22
5.การทัศนศึกษา	2.46	0
6.อื่นๆ	5.13	0
ค่าใช้จ่ายเฉลี่ยในการเดินทางเข้ามาท่องเที่ยวยังเมืองพัทยา	100	100
1.ค่าที่พัก	24.49	19.64
2.ค่าอาหาร	19.95	15.12
3.ค่าบริการในการท่องเที่ยว	7.48	6.78
4.ค่าพาหนะในการท่องเที่ยว	12.53	10.95
5.ค่าซื้อของที่ระลึก	15.03	21.69
6.ค่าใช้จ่ายด้านการบันเทิง	18.29	17.51
7.ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ดอื่น ๆ	2.24	8.30

ที่มา : ศูนย์วิจัยของสถาบันการจัดการโรงแรมและการท่องเที่ยวนานาชาติ (I-TIM) พ.ศ.2536



ประวัติผู้เขียน

นาย วลีษฐ พรหมบุตร เกิดวันที่ 30 เมษายน พ.ศ.2513 ที่อำเภอเมือง จ.สุรินทร์ สำเร็จการศึกษาปริญญาตรีเทคโนโลยีการเกษตรบัณฑิต สาขาเทคโนโลยีภูมิทัศน์ ภาควิชาภูมิทัศน์ และอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม คณะผลิตกรรมการเกษตร สถาบันเทคโนโลยีการเกษตรแม่โจ้ ในปีการศึกษา 2534 และเข้าศึกษาต่อในภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัยในปีการศึกษา 2535