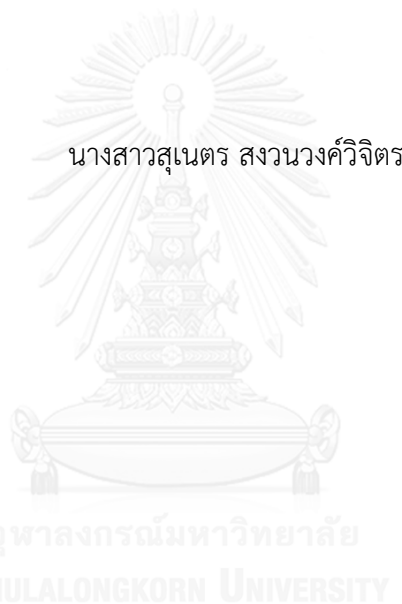


พฤติกรรมการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ
กรณีศึกษา โครงการยูนิลอฟท์ ศาลายา



บทคัดย่อและแฟ้มข้อมูลฉบับเต็มของวิทยานิพนธ์ตั้งแต่ปีการศึกษา 2554 ที่ให้บริการในคลังปัญญาจุฬาฯ (CUIR)
เป็นแฟ้มข้อมูลของนิสิตเจ้าของวิทยานิพนธ์ ที่ส่งผ่านทางบัณฑิตวิทยาลัย

The abstract and full text of theses from the academic year 2011 in Chulalongkorn University Intellectual Repository (CUIR)
are the thesis authors' files submitted through the University Graduate School.

วิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาเคหะพัฒนาศาสตรมหาบัณฑิต
สาขาวิชาการพัฒนาที่อยู่อาศัยและอสังหาริมทรัพย์ ภาควิชาเคหะการ
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
ปีการศึกษา 2559
ลิขสิทธิ์ของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

BEHAVIOR OF USING AREA INSIDE ROOM AND FACILITY IN DORMITORY
IN CASESTUDY OF UNILOFT SALAYA PROJECT

Miss Sunate Sangounwongwijit



A Thesis Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements
for the Degree of Master of Housing Development Program in Housing and Real Estate

Development

Department of Housing

Faculty of Architecture

Chulalongkorn University

Academic Year 2016

Copyright of Chulalongkorn University

หัวข้อวิทยานิพนธ์	พฤติกรรมการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวก
โดย	สะดวกในโครงการกรณีศึกษา โครงการยูนิลอฟท์ ศาลายา
สาขาวิชา	นางสาวสุนทร สงวนวงศ์วิจิตร
อาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์หลัก	การพัฒนาที่อยู่อาศัยและอสังหาริมทรัพย์
	รองศาสตราจารย์ ยุวดี ศิริ

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย อนุมัติให้หัวข้อวิทยานิพนธ์ฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาโทบริหารธุรกิจ

.....คณบดีคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์
(รองศาสตราจารย์ ดร. ปิ่นรัชฎ์ กาญจนนัฐิติ)

คณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์

.....ประธานกรรมการ
(ศาสตราจารย์ บัณฑิต จุลาสัย)

.....อาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์หลัก
(รองศาสตราจารย์ ยุวดี ศิริ)

.....กรรมการภายนอกมหาวิทยาลัย
(รองศาสตราจารย์ ดร. บรรณโศภิชญ์ เมฆวิชัย)

.....กรรมการภายนอกมหาวิทยาลัย
(รองศาสตราจารย์ ดร. ชวลิต นิตยะ)

.....กรรมการภายนอกมหาวิทยาลัย
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. นฤพนธ์ ไชยยศ)

สุนทร สวงวงศ์วิจิตร : พฤติกรรมการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการกรณีศึกษา
โครงการยูนิลอฟท์ ศาลายา (BEHAVIOR OF USING AREA INSIDE ROOM AND FACILITY IN DORMITORY IN
CASESTUDY OF UNILOFT SALAYA PROJECT) อ.ที่ปริกษาวิทยานิพนธ์หลัก: รศ. ยุวดี ศิริ, หน้า.

มหาวิทยาลัยมหิดล วิทยาเขตศาลายา มีที่ตั้งอยู่ห่างจากเขตเมืองกรุงเทพมหานคร จึงทำให้เสียเวลาในการเดินทาง
นักศึกษาส่วนใหญ่จึงเลือกพักอาศัยใกล้มหาวิทยาลัยแทน และเนื่องจากจำนวนนักศึกษาที่เพิ่มขึ้นทุกปีทำให้ห้องพักที่มีอยู่รอบ
มหาวิทยาลัยไม่เพียงพอกับความต้องการ บริษัทพร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) จึงสนใจลงทุนเกี่ยวกับธุรกิจห้องพักให้เช่า คือ
โครงการยูนิลอฟท์ ศาลายา โดยนำแนวคิดของการออกแบบอาคารชุดมาใช้ในการออกแบบเพื่อดึงดูดผู้เช่า แต่เนื่องจากที่ผ่านมายังไม่
เคยมีการเก็บข้อมูลด้านพฤติกรรม เกี่ยวกับการใช้พื้นที่ในห้องพักและสิ่งอำนวยความสะดวกว่ามีความสอดคล้องตามวัตถุประสงค์ที่
ออกแบบไว้หรือไม่ ผู้วิจัยจึงสนใจในการศึกษาเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าว เพื่อเป็นแนวทางในการตอบสนองความต้องการมากยิ่งขึ้น

การศึกษานี้จึงมีจุดประสงค์เพื่อศึกษาพฤติกรรมการใช้พื้นที่ภายในห้องพัก และสิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพัก
เพื่อเป็นแนวทางในการออกแบบ และเป็นข้อเสนอแนะ สำหรับผู้ประกอบการห้องพักต่อไป โดยในการศึกษานี้ใช้วิธีการสัมภาษณ์
สังเกตการณ์ จดบันทึกและถ่ายภาพประกอบเพื่อรวบรวมข้อมูล

จากผลการศึกษาพบว่า

1.การใช้พื้นที่ในห้องพัก สรุปได้ดังนี้ 1) ห้องนอน 1 2) ห้องนอน 2 พบว่ามีกิจกรรมการใช้พื้นที่มากกว่าที่ทาง
โครงการออกแบบไว้ทำให้พื้นที่คับแคบไม่สะดวกในการใช้งาน 3) ห้องสันทนาการ พบว่ามีกิจกรรมการใช้พื้นที่ตรงตามวัตถุประสงค์แต่
มีการรับประทานอาหารและรับประทานอาหารเช้าในห้องพัก และไม่มีเตรียมพื้นที่สำหรับรับประทานอาหารและล้างจานชาม 4) ห้องน้ำ พบว่ามี
กิจกรรมการใช้พื้นที่ตรงตามวัตถุประสงค์แต่มีการชักผ้าในห้องน้ำจึงทำให้พื้นที่คับแคบใช้งานไม่สะดวก 5) ห้องแต่งตัว พบว่ามีกิจกรรม
การใช้พื้นที่ตรงตามวัตถุประสงค์แต่มีการประกอบกิจกรรมอื่นที่มากกว่าที่ทางโครงการออกแบบไว้ทำให้พื้นที่สกรกได้ง่าย 6) ระเบียง
พบว่ามีกิจกรรมการใช้พื้นที่ตรงตามวัตถุประสงค์ แต่ไม่มีการเตรียมราวตากผ้าไว้ให้

2.การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในห้องพัก สรุปได้ดังนี้ คือ ผู้อยู่อาศัยมีการใช้สิ่งอำนวยความสะดวก ตามที่ทางโครงการ
ห้องพักได้จัดเตรียมไว้ให้ แต่พบว่ามีกรซื้ออุปกรณ์มาเพิ่มเติม ตามแต่ลักษณะเฉพาะตัวของผู้อยู่อาศัยเอง

3.การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ สรุปได้ดังนี้ คือ ผู้อยู่อาศัยมีการใช้สิ่งอำนวยความสะดวก ตามตามวัตถุประสงค์
ที่ทางโครงการห้องพักได้จัดเตรียมไว้ให้ ผู้อยู่อาศัยส่วนใหญ่มีการใช้งานในเวลาเดียวกันจึงทำให้มีพื้นที่และเครื่องเรือนไม่เพียงพอ ไม่
สะดวกกับการใช้บริการ ทำให้ผู้อยู่อาศัยต้องออกไปใช้บริการนอกห้องพักแทน

จึงสรุปได้ว่า โครงการมีการออกแบบพื้นที่และสิ่งอำนวยความสะดวกที่สอดคล้องกับความต้องการพื้นฐานของผู้พักอาศัย
แต่เนื่องจากผู้พักอาศัยเป็นนักศึกษา จึงทำให้มีกิจกรรมที่จำเป็นเพิ่มเติม คือ การประชุมกลุ่ม ทำรายงาน ส่งผลให้มีความต้องการพื้นที่
ส่วนกลางในการทำกิจกรรมดังกล่าว แต่เนื่องจากโครงการมีรูปแบบเป็นห้องพัก ทำให้ต้องเปิดปิดเป็นเวลา เป็นข้อจำกัดในการทำ
กิจกรรม ดังนั้น ผู้ออกแบบและผู้ประกอบการห้องพักจึงควรคำนึงถึงพฤติกรรมเพิ่มเติมดังกล่าว เพื่อเป็นแนวทางในการออกแบบ พื้นที่
ในห้องพักและสิ่งอำนวยความสะดวกในห้องพักต่อไป

ภาควิชา เคหการ

ลายมือชื่อนิสิต

สาขาวิชา การพัฒนาที่อยู่อาศัยและอสังหาริมทรัพย์

ลายมือชื่อ อ.ที่ปรึกษาหลัก

ปีการศึกษา 2559

5873594625 : MAJOR HOUSING AND REAL ESTATE DEVELOPMENT

KEYWORDS: BEHAVIOR STUDENT DORMITORY FACILITIES USEFULL SPACE

SUNATE SANGOUNWONGWIJIT: BEHAVIOR OF USING AREA INSIDE ROOM AND FACILITY IN DORMITORY IN CASESTUDY OF UNILOFT SALAYA PROJECT. ADVISOR: ASSOC. PROF. YUWADEE SIRI, pp.

Mahidol University, Salaya Campus is located far from Bangkok's metropolitan area. Thus, to avoid a long commuting time, most students choose to stay in accommodation close to the campus. However, due to an increase in the number of the students annually, there is an inadequate supply of off-campus accommodation. As a result, Property Perfect Public Company Limited has decided to invest in a dormitory project called Uniloft Salaya, which offers a condominium-like atmosphere to attract residents.

However, no data has ever been collected regarding the residents' behaviour towards the use of residential areas and facilities. As a result, this study aims to examine whether such usage corresponds to what the project's designers have intended so that the residents' demand can be better met. In other words, the results will shed light on how residents make use of common facilities and the space inside their room. The methodology included interviews, observation, note-taking and photographing.

The findings reveal the following characteristics.

Regarding own space usage, activities were conducted in Bedroom 1 and Bedroom 2 to the extent that they went beyond the capacity of what had been designed. In terms of the recreation area, activities were conducted in line with the designers' objective. Nevertheless, it was discovered that the area was also used for food heating and washing dishes for which the designers unfortunately had not made sufficient room. Concerning the bathroom, activities were conducted in line with the designers' objective. However, it was discovered that it was also used for doing the laundry which, in turn, made the residents feel physically uncomfortable. In regards to the changing room, activities were conducted in line with the designers' objective, but there were also additional activities which could easily make it dirty. Finally, as for the balcony, activities were conducted in line with the designers' objective. However, no clothes lines had been prepared.

Regarding their own facility usage, the residents used the facilities provided by the operator. However, it was discovered that additional equipment had been purchased to suit individual lifestyles.

Regarding the use of common in-house facilities, they were used according to the designers' objective. Unfortunately, most residents used them at the same time, causing an insufficient supply. As a result, some had to rely on facilities elsewhere.

It can be concluded that the project has designed an area and facilities which can meet the residents' needs. However, it is worth noting that since most residents are students, they may seek a common area to engage in extra activities such as holding group discussions or doing term papers. The project imposes a limitation on this matter because it fixes opening and closing times. Therefore, to better address their needs, it is suggested that the project operator take this matter into consideration.

Department: Housing

Field of Study: Housing and Real Estate Development

Academic Year: 2016

Student's Signature

Advisor's Signature

กิตติกรรมประกาศ

วิทยานิพนธ์เล่มนี้สำเร็จลุล่วงไปได้ด้วยดี ด้วยความกรุณาช่วยเหลือและให้คำปรึกษาจาก รองศาสตราจารย์ ยุวดี ศิริ อาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์ ที่ได้สละเวลาอันมีค่าให้คำปรึกษา และแนวทางในการทำวิจัยเพื่อทำให้วิทยานิพนธ์เล่มนี้สมบูรณ์ยิ่งขึ้น รวมถึงขอกราบขอบพระคุณ อาจารย์ทุกท่านที่ได้ให้ความรู้ตลอดหลักสูตรที่ได้เข้ารับการศึกษ

ขอขอบพระคุณบริษัทพีร็อพเพอร์ตี้เพอร์เฟค จำกัด มหาชน รวมถึงผู้บังคับบัญชาและเพื่อนร่วมงานสายงานบริหารโครงการโซน 4 ที่ให้ความเข้าใจ ความช่วยเหลือ แรงงานและเวลาในการเข้ารับการศึกษานี้

ขอขอบพระคุณเพื่อนๆ C28X และ ลูกทีมวัยรุ่น สำหรับมิตรภาพที่ดีและความช่วยเหลือเป็นกำลังใจ ให้ทั้งการเรียนและการทำวิทยานิพนธ์

ขอขอบพระคุณครอบครัว พี่ๆ เพื่อนๆ และคนรอบข้างที่เป็นกำลังใจ และแรงผลักดันในการทำวิทยานิพนธ์เล่มนี้ให้สำเร็จลุล่วงไปได้ด้วยดี

สารบัญ

	หน้า
บทคัดย่อภาษาไทย.....	ง
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ.....	จ
กิตติกรรมประกาศ.....	ฉ
สารบัญ.....	ช
สารบัญตาราง.....	ญ
สารบัญรูปภาพ.....	ฎ
บทที่ 1.....	1
บทนำ.....	1
1.1 ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา.....	1
1.2 คำถามในงานวิจัย.....	6
1.3 วัตถุประสงค์.....	6
1.4 ขอบเขตด้านตัวแปร.....	6
1.5 ขอบเขตพื้นที่ในการวิจัย.....	7
1.6 วิธีดำเนินการวิจัย.....	8
1.7 เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บรวบรวมข้อมูล.....	8
1.8 กลุ่มประชากร.....	9
1.9 นิยามศัพท์เฉพาะ.....	9
1.10 คำตอบในการวิจัย.....	10
1.11 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ.....	10
บทที่ 2.....	11
แนวคิด ทฤษฎี และงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง.....	11
2.1 แนวคิดทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวข้องกับหอพัก.....	11

2.2 แนวคิดทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวข้องกับอาคารชุด.....	14
2.3 แนวคิดทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวกับกายภาพและการใช้พื้นที่.....	15
2.4 แนวคิดทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวกับสิ่งอำนวยความสะดวก.....	17
2.5 แนวคิดทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวกับคุณภาพชีวิต.....	18
บทที่ 3	20
สภาพปัจจุบัน.....	20
3.1 รายละเอียดในโครงการ.....	20
3.2 รายละเอียดผู้อยู่อาศัย.....	48
3.3 การให้บริการภายในโครงการ.....	49
3.4 สภาพการอยู่อาศัย.....	50
บทที่ 4	91
ผลการศึกษา.....	91
4.1 การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย.....	91
4.2 การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักอาศัยกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย.....	105
4.3 การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในโครงการ.....	115
บทที่ 5	130
วิเคราะห์ผลการศึกษา.....	130
5.1 วิเคราะห์การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย.....	130
5.2 วิเคราะห์การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักอาศัยกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย.....	146
5.3 วิเคราะห์การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการกับพฤติกรรมของผู้อยู่อาศัย.....	155
5.4 วิเคราะห์ความสัมพันธ์ของพฤติกรรมการใช้พื้นที่ภายในห้องพักอาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ.....	156
5.5 สรุป.....	166

..... 168

รายการอ้างอิง 168

ประวัติผู้เขียนวิทยานิพนธ์ 180



สารบัญตาราง

หน้า

ตารางที่ 1.1	แสดงจำนวนหอพัก และจำนวนนักศึกษาที่ใช้บริการหอพักภายในมหาวิทยาลัย.....	2
ตารางที่ 1.2	ตารางแสดงประเภทการขยายธุรกิจของบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์.....	4
ตารางที่ 2.1	แสดงการใช้เนื้อที่ในส่วนต่างๆ ของหอพัก.....	15
ตารางที่ 3.1	ตารางสรุปพื้นที่อาคาร	20
ตารางที่ 3.2	แสดงรายการสิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้อง TYPE-A.....	28
ตารางที่ 3.3	แสดงรายการสิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้อง TYPE-B	31
ตารางที่ 3.4	แสดงรายการสิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้อง TYPE-C.....	34
ตารางที่ 3.5	แสดงรายการสิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้อง TYPE-D.....	37
ตารางที่ 3.6	แสดงจำนวนห้องพักในโครงการหอพัก ยูนิลอฟท์ ศาลายา.....	46
ตารางที่ 3.7	แสดงขนาดพื้นที่ในห้องพัก โครงการหอพัก ยูนิลอฟท์ ศาลายา.....	46
ตารางที่ 3.8	แสดงขนาดพื้นที่ในห้องพัก โครงการหอพัก ยูนิลอฟท์ ศาลายา.....	49
ตารางที่ 4.1	ตารางสรุปการแบ่งพื้นที่กิจกรรมภายในห้อง TYPE-A และ TYPE-B.....	92
ตารางที่ 4.2	แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องนอน 1 TYPE-A , TYPE-B.....	93
ตารางที่ 4.3	แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องนอน 2 TYPE-A , TYPE-B.....	94
ตารางที่ 4.4	แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องพักผ่อน TYPE-A , TYPE-B	95
ตารางที่ 4.5	แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องน้ำ TYPE-A , TYPE-B.....	96
ตารางที่ 4.6	แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องแต่งตัว TYPE-A , TYPE-B.....	97
ตารางที่ 4.7	แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ระเบียง TYPE-A , TYPE-B	98
ตารางที่ 4.8	ตารางสรุปการแบ่งพื้นที่กิจกรรมภายในห้อง TYPE-C และ TYPE-D	99
ตารางที่ 4.9	แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องนอน TYPE-C และ TYPE-D	100
ตารางที่ 4.10	แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องพักผ่อน TYPE-C และ TYPE-D.....	101

ตารางที่ 4.11แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องน้ำ TYPE-C และ TYPE-D	102
ตารางที่ 4.12แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องแต่งตัว TYPE-C และ TYPE-D.....	103
ตารางที่ 4.13แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ระเบียง TYPE-C , TYPE-D.....	104
ตารางที่ 4.14แสดงการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพัก TYPE-A และ TYPE-B	107
ตารางที่ 4.15แสดงการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพัก TYPE-A และ TYPE-B	108
ตารางที่ 4.16แสดงสิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักที่ผู้อยู่อาศัยจัดหามาเอง.....	109
ตารางที่ 4.17แสดงการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพัก TYPE-C และ TYPE-D.....	112
ตารางที่ 4.18แสดงการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพัก TYPE-A และ TYPE-B	113
ตารางที่ 4.19แสดงสิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักที่ผู้อยู่อาศัยจัดหามาเอง.....	114
ตารางที่ 4.20แสดงพฤติกรรมการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ	116
ตารางที่ 5.1 ตารางสรุปพฤติกรรมการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัย TYPE-A และ TYPE-B.....	138
ตารางที่ 5.2 ตารางสรุปพฤติกรรมการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัย TYPE-C และ TYPE-D	145
ตารางที่ 5.3 ตารางวิเคราะห์ใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในห้องพักอาศัย TYPE-C และ TYPE-D....	146
ตารางที่ 5.4 ตารางวิเคราะห์ใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในห้องพักอาศัย TYPE-C และ TYPE-D....	150
ตารางที่ 5.5 ตารางวิเคราะห์ใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ.....	155
ตารางที่ 37 ตารางแสดงรายละเอียดพฤติกรรมผู้พักอาศัย ในห้องพักอาศัย TYPE-A และ TYPE-B.....	156
ตารางที่ 5.6 ตารางแสดงรายละเอียดพฤติกรรมผู้พักอาศัย ในห้องพักอาศัย TYPE-C และ TYPE-D	160

สารบัญรูปภาพ

หน้า

รูปภาพที่ 1.1	แสดงจำนวนนักศึกษา ปีการศึกษา 2554-2558	2
รูปภาพที่ 1.2	แสดงภาพรวมบริเวณที่ตั้งหอพักรอบมหาวิทยาลัยมหิดล วิทยาเขต ศาลายา	3
รูปภาพที่ 1.3	แสดงภาพแผนผังแสดงหอพักบริเวณรอบมหาวิทยาลัยมหิดล วิทยาเขต ศาลายา	3
รูปภาพที่ 1.4	แสดงภาพประเภทธุรกิจในเครื่องของบริษัทพร้อมเพอร์ตีเพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)....	5
รูปภาพที่ 1.5	แสดงภาพที่ตั้งของโครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา	7
รูปภาพที่ 3.1	แผนที่แสดงตำแหน่งที่ตั้งของ โครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา	21
รูปภาพที่ 3.2	แสดงผังบริเวณโครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา	22
รูปภาพที่ 3.3	แสดงถนนทางเข้า-ออก โครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา.....	23
รูปภาพที่ 3.4	แสดงภาพสถานศึกษา ที่อยู่ใกล้กับโครงการหอพัก	24
รูปภาพที่ 3.5	แสดงสภาพแหล่งจ่ายที่อยู่ใกล้ โครงการหอพัก	25
รูปภาพที่ 3.6	แสดงสภาพสถานที่สำคัญอื่นๆ ที่อยู่ใกล้ โครงการหอพัก	26
รูปภาพที่ 3.7	แสดงรายการสิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้อง TYPE-A.....	28
รูปภาพที่ 3.8	แสดงรายละเอียดภายในห้อง TYPE-A.....	29
รูปภาพที่ 3.9	แสดงรายละเอียดภายในห้อง TYPE-A (ต่อ	30
รูปภาพที่ 3.10	แสดงพื้นที่ส่วนต่างๆของห้อง TYPE-B	31
รูปภาพที่ 3.11	แสดงรายละเอียดภายในห้อง TYPE-B	32
รูปภาพที่ 3.12	แสดงรายละเอียดภายในห้อง TYPE-B (ต่อ)	33
รูปภาพที่ 3.13	แสดงพื้นที่ส่วนต่างๆของห้อง TYPE-C	34
รูปภาพที่ 3.14	แสดงรายละเอียดภายในห้อง TYPE-C (ต่อ).....	36
รูปภาพที่ 3.15	แสดงพื้นที่ส่วนต่างๆของห้อง TYPE-D.....	36
รูปภาพที่ 3.16	แสดงรายละเอียดภายในห้อง TYPE-D.....	37

รูปภาพที่ 3.17 แสดงรายละเอียดภายในห้อง TYPE-D (ต่อ)	38
รูปภาพที่ 3.18 แสดงสภาพสระว่ายน้ำในโครงการหอพัก	39
รูปภาพที่ 3.19 แสดงสภาพห้องออกกำลังกายในโครงการหอพัก	40
รูปภาพที่ 3.20 แสดงสภาพห้อง Study Room ในโครงการหอพัก	41
รูปภาพที่ 3.21 แสดงสภาพห้องสันทนาการ (Play Room) ในโครงการหอพัก	42
รูปภาพที่ 3.22 แสดงสภาพสวนส่วนกลาง และ ลานกิจกรรม	43
รูปภาพที่ 3.23 แสดงสภาพห้องซักผ้าภายในโครงการหอพัก.....	44
รูปภาพที่ 3.24 แสดงสภาพร้านค้าภายในโครงการหอพัก.....	45
รูปภาพที่ 3.25 แสดงผังพื้นที่อาคารและตำแหน่งห้องพักรูปแบบต่างๆ.....	47
รูปภาพที่ 3.26 แสดงผังพื้นที่อาคารและตำแหน่งห้องพักรูปแบบต่างๆ (ต่อ)	48
รูปภาพที่ 3.27 แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ภายในห้อง TYPE-A และ TYPE-B.....	51
รูปภาพที่ 3.28 แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ภายในห้อง TYPE-C และ TYPE-D	71
รูปภาพที่ 4.1 แสดงการแบ่งพื้นที่กิจกรรมภายในห้อง TYPE-A และ TYPE-B	92
รูปภาพที่ 4.2 แสดงการแบ่งพื้นที่กิจกรรมภายในห้อง TYPE-D และ TYPE-C	99
รูปภาพที่ 4.3 แสดงสิ่งอำนวยความสะดวกที่จัดให้ภายในห้องพักอาศัย TYPE-A และ TYPE-B....	105
รูปภาพที่ 4.4 แสดงสิ่งอำนวยความสะดวกที่จัดให้ภายในห้องพักอาศัย TYPE-C และ TYPE-D ...	110
รูปภาพที่ 4.5 แสดงตำแหน่งของสิ่งอำนวยความสะดวกในหอพัก	115
รูปภาพที่ 4.6 แสดงการแบ่งพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมในห้องนอน 1 และห้องนอน 2 ห้องพัก TYPE - A และ TYPE - B.....	131
รูปภาพที่ 4.7 แสดงการแบ่งพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมในห้องพักผ่อน ห้องพัก TYPE - A และ TYPE - B.....	133
รูปภาพที่ 4.8 แสดงการแบ่งพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมในห้องน้ำห้องพัก TYPE- Aและ TYPE-B	134
รูปภาพที่ 4.9 แสดงการแบ่งพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมในห้องแต่งตัว ห้องพัก TYPE - A และ TYPE - B.....	136

รูปภาพที่ 4.10 แสดงการแบ่งพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมบริเวณระเบียง ห้องพัก TYPE - A และ TYPE – B.....	137
รูปภาพที่ 44 แสดงการแบ่งพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมในห้องนอน ห้องพัก TYPE - C และ	139
รูปภาพที่ 45 แสดงการแบ่งพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมในห้องพักผ่อน ห้องพัก TYPE - C และ TYPE – D	140
รูปภาพที่ 46 แสดงการแบ่งพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมใน ห้องน้ำ ห้องพัก TYPE - C และ.....	142
รูปภาพที่ 47 แสดงการแบ่งพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมในห้องแต่งตัว.....	143
รูปภาพที่ 48 แสดงการแบ่งพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมบริเวณระเบียง ห้องพัก TYPE - C	144
รูปภาพที่ 49 แสดงความสัมพันธ์ของพฤติกรรมการพักอาศัยอาศัยที่มีผลกับพื้นที่ในห้องพัก อาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ ห้องพัก TYPE-A และ TYPE-B.....	162
รูปภาพที่ 50 แสดงความสัมพันธ์ของพฤติกรรมการพักอาศัยอาศัยที่มีผลกับพื้นที่ในห้องพัก อาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ ห้องพัก TYPE-C และ TYPE-D	163
รูปภาพที่ 51 แสดงความสัมพันธ์ของพฤติกรรมการพักอาศัยอาศัยที่มีผลกับพื้นที่ในห้องพัก อาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ	164
รูปภาพที่ 52 แสดงความสัมพันธ์ของพฤติกรรมการพักอาศัยอาศัยที่มีผลกับพื้นที่ในห้องพัก อาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ	165

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา

มหาวิทยาลัยมหิดล ในฐานะสถาบันการศึกษาที่มุ่งสู่มหาวิทยาลัยชั้นนำระดับโลก ได้กำหนด ยุทธศาสตร์ด้านการศึกษาเพื่อพัฒนาระบบการจัดการเรียนการสอนให้เป็น Transformative Education (การศึกษาเพื่อการเปลี่ยนแปลง) โดยการจัดหลักสูตรต่างๆ จะไม่สอนเฉพาะความรู้ทั่วไป หรือความรู้ทางวิชาชีพเท่านั้น แต่จะปลูกฝังค่านิยม เพื่อหล่อหลอมให้นักศึกษาเป็นบัณฑิตที่มี คุณลักษณะที่พึงประสงค์ของมหาวิทยาลัย “ เป็นคนดี มีปัญญา นำพาสุข ” นอกจากนี้จะมีความสามารถทางวิชาชีพแล้ว ยังสามารถเป็นผู้นำการเปลี่ยนแปลง ซึ่งส่งผลให้ตนเอง สังคมและ ประเทศดีขึ้น มหาวิทยาลัยดำเนินการตอบสนองยุทธศาสตร์การศึกษาเพื่อการเปลี่ยนแปลง โดย ดำเนินกิจกรรมหลักใน 3 ส่วนสำคัญคือ การพัฒนาการเรียนการสอน การพัฒนาหลักสูตร และพัฒนา อาจารย์

มหาวิทยาลัยมหิดล วิทยาเขตศาลายา มีที่ตั้งศูนย์กลางอยู่ที่ตำบลศาลายา อำเภอพุทธ มณฑล จังหวัดนครปฐม มีเนื้อที่ประมาณ 1,240 ไร่ บริเวณที่ตั้งดังกล่าว อยู่ห่างจากเขตเมือง กรุงเทพมหานคร นักศึกษาจึงต้องใช้เวลาในการเดินทางค่อนข้างมาก อีกทั้งสาขาวิชาที่ทาง มหาวิทยาลัยได้เปิดทำการเรียนการสอนเน้นหนักทางด้านวิชาการแพทย์และวิทยาศาสตร์ จึงต้องใช้เวลาในการศึกษาเล่าเรียนมาก นักศึกษาจึงเลือกพักอาศัยในหอพักแทนการเดินทางไปกลับที่พัก ส่วนตัว

จำนวนนักศึกษาของมหาวิทยาลัยมหิดล วิทยาเขต ศาลายา มีการเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง ในช่วงปี 2549-2558 โดยนักศึกษาปริญญาตรีทั้งหมดใน ปี 2558 หลักสูตรไทย มีจำนวน 32,675คน หลักสูตรนานาชาติ ประมาณ 4,000 คน และนักศึกษาต่างชาติ ประมาณ 1,072 คน รวมจำนวนทั้งสิ้น 33,474 คน ทั้งนี้ทางมหาวิทยาลัยมหิดล วิทยาเขตศาลายา ได้มีการจัดหอพักนักศึกษาภายใน มหาวิทยาลัย เพื่อรองรับนักศึกษา โดยแยกเป็นหอพักชายและหอพักหญิง และอาคารชุด



รูปภาพที่ 1.1 แสดงจำนวนนักศึกษา ปีการศึกษา 2554-2558

ที่มา : ข้อมูลและสถิติประจำปี 2558 มหาวิทยาลัยมหิดล เข้าถึงได้จาก

<https://www.mahidol.ac.th/th/statistic/2559/statistic2559-11.pdf> เข้าถึงเมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2559.

ตารางที่ 1.1 แสดงจำนวนห้องพัก และจำนวนนักศึกษาที่ใช้บริการห้องพักภายในมหาวิทยาลัย ปีการศึกษา 2558

ที่มา : ข้อมูลและสถิติประจำปี 2558 มหาวิทยาลัยมหิดล เข้าถึงได้จาก

<https://www.mahidol.ac.th/th/statistic/2559/table2559-22.pdf> เข้าถึงเมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2559.

รูปแบบห้องพัก	จำนวนห้องพัก	จำนวนนักศึกษาที่ได้รับ
ห้องพักนักศึกษา ม.มหิดล (ศาลายา)	1,074	3,976
ห้องพักนักศึกษา วิทยาลัยนานาชาติ	45	67
ห้องพักนักศึกษา วิทยาลัยราชสุดา	72	72
รวม		4,115

จากการค้นข้อมูลเบื้องต้นพบว่าสัดส่วนของนักศึกษาทั้งหมด 33,474 คน เทียบกับจำนวนหอพักภายในมหาวิทยาลัย สามารถรองรับได้เพียง 4,115 คน เท่านั้น คงเหลือ 29,632 คน เป็นเหตุให้นักศึกษาต้องมาใช้บริการหอพักนอกมหาวิทยาลัยแทน จากการประมาณการหอพักรอบมหาวิทยาลัยรองรับจำนวนนักศึกษาได้เพียง 15,000 คน ทำให้ผู้ประกอบการหอพัก ทั้งขนาดเล็กและขนาดใหญ่ เห็นช่องทางและสนใจที่จะลงทุนกิจการหอพักในบริเวณรอบมหาวิทยาลัยมากขึ้น



รูปภาพที่ 1.2 แสดงภาพรวมบริเวณที่ตั้งหอพักรอบมหาวิทยาลัยมหิดล วิทยาเขต ศาลายา


















รูปภาพที่ 1.3 แสดงภาพแผนผังแสดงหอพักบริเวณรอบมหาวิทยาลัยมหิดล วิทยาเขต ศาลายา ที่มา : เข้าถึงได้จาก

https://www.facebook.com/permalink.php?story_fbid=1574359319476526&id=156305056060740

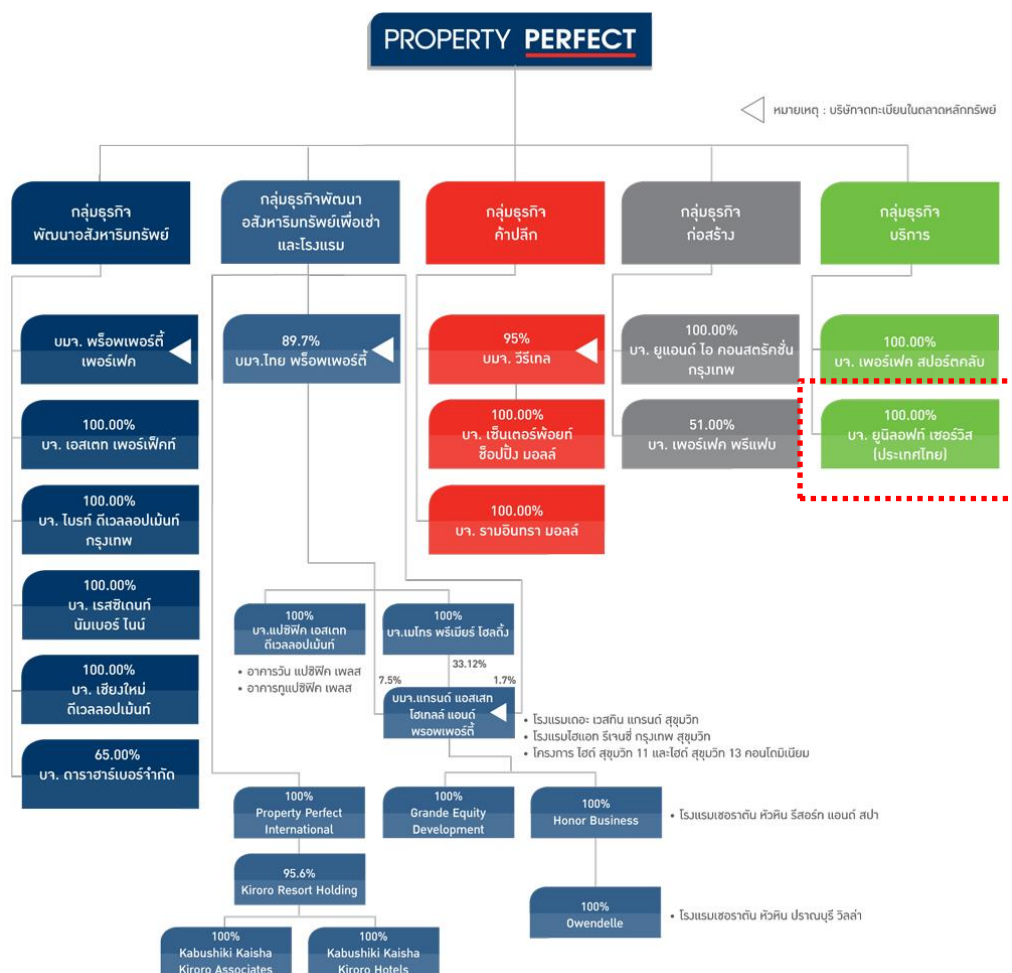
แม้ว่าจำนวนหอพักรอบมหาวิทยาลัยจะเพิ่มจำนวนมากขึ้น แต่ก็ยังไม่เพียงพอรองรับนักศึกษาที่มีจำนวนเพิ่มขึ้นทุกปีเช่นกัน โดยพบว่าจำนวนนักศึกษาที่เพิ่มขึ้นตามนโยบายของมหาวิทยาลัยที่ต้องพัฒนาขึ้นเป็นศูนย์กลางการศึกษาระดับอาเซียนโดยเฉพาะ วิทยาลัยนานาชาติ (MUIC)

ทั้งนี้บริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์รายใหญ่ในประเทศไทย มีการขยายประเภทธุรกิจออกมาในรูปแบบต่างๆ เช่น

ตารางที่ 1.2 ตารางแสดงประเภทการขยายธุรกิจของบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

 <p>บ.แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์</p>	 <p>บ.แสนสิริ</p>	 <p>บ.เสนาดีเวลลอปเม้นท์</p>
 <p>- พัฒนาอสังหาริมทรัพย์</p>	 <p>-ธุรกิจตัวแทนซื้อ ขาย เช่าอสังหาริมทรัพย์และบริหารงานขาย</p>	 <p>-ธุรกิจห้างสรรพสินค้า</p>
 <p>-จำหน่ายสินค้าและบริการก่อสร้างต่อเติม และตกแต่งที่อยู่อาศัย</p>	 <p>-บริการผู้ช่วยส่วนตัวด้านไลฟ์สไตล์(การใช้ชีวิตส่วนตัว)</p>	 <p>-ธุรกิจสนามกอล์ฟ</p>
 <p>-ผลิตวัสดุก่อสร้าง</p>	 <p>-ธุรกิจโรงแรม โรงแรมเอสเคป หัวหิน</p>	 <p>-ธุรกิจโกดังให้เช่า</p>
 <p>-ธนาคารพาณิชย์</p>	 <p>-ธุรกิจโรงแรม โรงแรมเอสเคป เขาใหญ่</p>	 <p>-ธุรกิจผลิตพลังงานแสงอาทิตย์</p>

รวมถึงบริษัทพร็อพเพอร์ตี้เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) ที่มีการขยายและต่อยอดประเภทการทำธุรกิจ หลากหลายประเภท ดังต่อไปนี้



รูปภาพที่ 1.4 แสดงภาพประเภทธุรกิจในเครือของบริษัทพร็อพเพอร์ตี้เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน)

ที่มา : <http://www.pf.co.th>

หนึ่งในบริษัทในเครือของบริษัทพร็อพเพอร์ตี้เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) คือบริษัท ยูนิลอฟท์ เซอร์วิส (ประเทศไทย) จำกัด ดำเนินธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ประเภทให้เช่าต่างๆของกลุ่มบริษัท มีความสนใจลงทุนก่อสร้างอพาร์ทเมนท์ ในทำเลรอบมหาวิทยาลัย มหิดล วิทยาเขต ศาลายา เนื่องจากเล็งเห็นถึงความมีศักยภาพทางการตลาดของทำเลดังกล่าวที่มีจำนวนความต้องการที่พักอาศัย ที่เพิ่มมากขึ้นทุกปีตั้งแต่ที่กล่าวมาแล้วข้างต้น โดยการนำรูปแบบการพัฒนาอาคารชุดพักอาศัย เพื่อจำหน่าย เช่น การจัดพื้นที่ใช้สอยให้กว้างขวางสะดวกสบาย มีสิ่งอำนวยความสะดวก ภายนอกอย่างครบครัน และปรับฟังก์ชันให้เหมาะสมกับวิถีชีวิตของนักศึกษา มีความเป็นส่วนตัวทั้งในเรื่อง

การอยู่อาศัย การอ่านหนังสือ การพักผ่อน และระบบรักษาความปลอดภัย เป็นการดึงจุดเด่นโครงการ ซึ่งจะเป็นการตอบรับเหตุผลที่สำคัญสำหรับผู้ปกครองในการตัดสินใจที่จะหาห้องพักอาศัยที่เหมาะสมและปลอดภัยให้กับบุตรหลาน

ดังนั้นผู้วิจัยจึงมีความสนใจในการศึกษาพฤติกรรมการใช้ชีวิตในห้องพักของนักศึกษา ภายในโครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา และรูปแบบทางกายภาพ เพื่อเป็นข้อมูลในการ วิเคราะห์ความสัมพันธ์ในการใช้พื้นที่และสิ่งอำนวยความสะดวก เพื่อเป็นแนวทางในการออกแบบห้องพักเพื่อให้สอดคล้องกับความต้องการของนักศึกษา ส่งเสริมคุณภาพชีวิตต่อไป

1.2 คำถามในงานวิจัย

- 1) โครงการหอพักในรูปแบบของอาคารชุดพักอาศัย มีความสอดคล้องกับพฤติกรรมการอยู่อาศัยของนักศึกษาหรือไม่

1.3 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อศึกษาลักษณะทางกายภาพในห้องพักอาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวกในกรณีศึกษา โครงการหอพัก ยูนิลอฟท์ ศาลายา
- 2) เพื่อศึกษาพฤติกรรมการใช้ชีวิตประจำวันของนักศึกษาต่อการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวกในกรณีศึกษา โครงการหอพัก ยูนิลอฟท์ ศาลายา
- 3) เพื่อศึกษาความสัมพันธ์ของพฤติกรรมการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัย และสิ่งอำนวยความสะดวกในกรณีศึกษา โครงการหอพัก ยูนิลอฟท์ ศาลายา

1.4 ขอบเขตด้านตัวแปร

- 1) ตัวแปรเกี่ยวกับลักษณะทางกายภาพ ในโครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา รวมถึงจำนวนผู้พักอาศัยในห้องพัก
- 2) ตัวแปรเกี่ยวกับพฤติกรรมการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัย และสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ เช่น การใช้พื้นที่ ช่วงเวลาในการใช้ และความถี่ในการใช้

1.5 ขอบเขตพื้นที่ในการวิจัย

การศึกษาครั้งนี้ ทำการศึกษาและเก็บรวบรวมข้อมูลจาก พฤติกรรมการใช้พื้นที่ในห้องพักและ สิ่งอำนวยความสะดวกในห้องพัก โครงการยูนิลอฟท์ ศาลายา ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม มีเนื้อที่ตามเอกสารสิทธิ์ 4 ไร่ 3 งาน 75.9 ตารางวา

โดยในโครงการประกอบด้วย อาคาร A ซึ่งเป็นอาคารห้องพัก 8 ชั้น พื้นที่รวม 7,789.20 ตารางเมตร อาคาร B ซึ่งเป็นอาคารห้องพัก 8 ชั้น พื้นที่รวม 7,778.70 ตารางเมตร อาคาร C ซึ่งเป็นอาคารห้องพัก 8 ชั้น พื้นที่รวม 7,321.60 ตารางเมตร และสิ่งปลูกสร้างอื่นๆที่เป็นส่วนควบของอาคาร A , B และ C



รูปภาพที่ 1.5 แสดงภาพที่ตั้งของโครงการห้องพักยูนิลอฟท์ ศาลายา

ที่มา : <http://www.pf.co.th>

1.6 วิธีดำเนินการวิจัย

การศึกษาวิจัยครั้งนี้มุ่งเน้น เพื่อศึกษาให้ทราบถึงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ในห้องพักและสิ่งอำนวยความสะดวกในหอพัก ตลอดจนการเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้งานโดยมีขั้นตอนการวิจัยทั้งสิ้น 4 ขั้นตอนประกอบด้วย

1.6.1 ขั้นตอนที่ 1 ทำการรวบรวมข้อมูลปฐมภูมิ ทำการรวบรวมข้อมูลโดยการสังเกตการณ์และการสัมภาษณ์ เกี่ยวกับพฤติกรรมการใช้พื้นที่ และสิ่งอำนวยความสะดวกในหอพัก ซึ่งทำการศึกษาจากกลุ่มประชากร โครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา เพื่อรวบรวมข้อมูลด้านต่างๆ ให้สามารถนำมาวิเคราะห์หาปัญหาและลำดับความสำคัญของปัญหา เพื่อสรุปหาแนวทาง ได้ดังนี้

- การใช้พื้นที่ภายในห้องพัก
- พฤติกรรมการใช้พื้นที่ในห้องพักและสิ่งอำนวยความสะดวกในหอพัก
- ผู้พักอาศัย(นักศึกษา)

1.6.2 ขั้นตอนที่ 2 ทำการรวบรวมข้อมูลทุติยภูมิ

ทำการรวบรวมข้อมูลโครงการ แนวความคิดในการออกแบบโครงการ พื้นที่ภายในและภายนอกห้องพักอาศัย ลักษณะกายภาพโดยรวม ตลอดจนข้อมูลด้านประชากร โดยติดต่อสอบถามรายละเอียดที่สำนักงานโครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา

1.6.3 ขั้นตอนที่ 3 ทำการรวบรวมและวิเคราะห์ข้อมูล

โดยการเก็บรวบรวมข้อมูลจากการสัมภาษณ์และสังเกตการณ์ ที่เก็บมาจากโครงการหอพักและผู้พักอาศัย นำมาแยกประเภทและเรียงลำดับความสำคัญ รวบรวมข้อมูลและทำการวิเคราะห์ หาแนวทางแก้ไขและข้อเสนอแนะ การวิเคราะห์ข้อมูลนั้นจะทำการเปรียบเทียบความสอดคล้องระหว่างรูปแบบทางกายภาพ กับพฤติกรรมของผู้พักอาศัย(นักศึกษา)

1.6.4 ขั้นตอนที่ 4 การสรุปและเสนอแนะ

เป็นขั้นตอนสุดท้ายของการวิจัย ที่ทำการรวบรวมข้อมูลที่ได้จากการวิเคราะห์ มาสรุปและหาวิธีการนำเสนอ ให้เป็นแนวทางปรับปรุงที่อยู่อาศัยประเภทหอพักนักศึกษาเพื่อส่งเสริมคุณภาพชีวิตทางการเรียนต่อไป

1.7 เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บรวบรวมข้อมูล

ในการศึกษาครั้งนี้ ได้ใช้วิธีดำเนินงานวิจัยเชิงคุณภาพ เพื่อศึกษาสภาพความเป็นจริงของหอพักนักศึกษา ของโครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา โดยในการทำการวิจัยต้องอาศัยเครื่องมือในการศึกษาวิจัย มีเครื่องมือในการรวบรวมข้อมูลดังนี้

1.7.1 การสังเกตการณ์ โดยการเตรียมหัวข้อสำหรับการบันทึกข้อมูล จากการสังเกตการณ์ ทั้งด้าน ที่เกี่ยวข้องกับกายภาพ และพฤติกรรมการใช้สอยในห้องพักและสิ่งอำนวยความสะดวกใน หอพัก โดยการทำผังห้องพัก และ สิ่งอำนวยความสะดวก เพื่อเขียนรูปแบบการจัดวางและการใช้งาน จริงในห้องพักและสิ่งอำนวยความสะดวก และถ่ายภาพส่วนต่างๆดังกล่าวเพื่อให้ทราบสภาพจริงของ การใช้งาน

1.7.2 การสัมภาษณ์ การเก็บรวบรวมข้อมูลโดยอาศัยแบบฟอร์มการสัมภาษณ์และบันทึก ข้อมูล ซึ่งกำหนดการสัมภาษณ์ ด้านกายภาพ การใช้งาน ช่วงเวลา ความถี่ ความต้องการ และ ข้อคิดเห็นของนักศึกษาที่อาศัยอยู่ในโครงการหอพัก

1.8 กลุ่มประชากร

จากการศึกษาข้อมูลพื้นฐานของผู้พักอาศัยในโครงการหอพักยูนิลอปท์ ศาลายา แบ่งห้องพัก ออกเป็น 4 TYPE คือ TYPE A , TYPE B , TYPE C , TYPE D ทั้งหมดมีขนาดห้อง 32 ตารางเมตร รวมทั้งหมด 523 ห้อง ซึ่งในการวิจัยครั้งนี้เป็นการเก็บรวบรวมข้อมูลในเชิงคุณภาพ เพื่อให้ได้ข้อมูลที่ ครบถ้วนสมบูรณ์ ผู้วิจัยจึงได้ให้ผู้ดูแลโครงการเป็นผู้เลือกกลุ่มประชากรให้ได้ดังต่อไปนี้ TYPE-A และ TYPE-B (ชาย) จำนวน 10 ห้อง , TYPE-A และ TYPE-B (หญิง) จำนวน 10 ห้อง , TYPE-C และ TYPE-D (ชาย) จำนวน 10 ห้อง , TYPE-C และ TYPE-D (หญิง) จำนวน 10 ห้อง รวมจำนวนกลุ่ม ประชากรทั้งหมด 40 ห้อง

1.9 นิยามศัพท์เฉพาะ

1.9.1 ผู้พัก หมายถึง ผู้ซึ่งอยู่ระหว่างการศึกษาในสถานศึกษาในระดับไม่สูงกว่าปริญญาตรี และมีอายุไม่เกินยี่สิบห้าปี

1.9.2 อาคารอยู่อาศัยรวมให้เช่า (ณชพงศ์ รัตนพัฒนากุล, 2548) หมายถึง อาคารอยู่อาศัย รวม(อพาร์ทเมนท์ หรือ แมนชั่น) ซึ่งประกอบด้วยห้องย่อยตั้งแต่ 2 ห้องขึ้นไป มีวัตถุประสงค์การใช้ อาคารเพื่อให้เช่าเป็นที่พักอาศัย สำหรับหลายครอบครัว ซึ่งผู้เช่ามีสิทธิ์ในการเช่าอยู่อาศัยเท่านั้น ตาม ระยะเวลาที่กำหนดในสัญญา ทั้งนี้ห้องย่อยในอาคารส่วนใหญ่คิดค่าเช่าในลักษณะรายเดือน

1.9.3 สิ่งอำนวยความสะดวก หมายถึง สิ่งของหรือบริการที่ผู้ประกอบการจัดให้มีสำหรับ บริการผู้เช่า (ทองม้วน โลหะรังสี อ่างถึงใน พรศรี โลหะรังสี, 2549)

1.9.4 พฤติกรรม หมายถึง การกระทำ หรือกิริยาอาการที่แสดงของบุคคลให้ปรากฏแก่ บุคคลอื่น (ธงชัย สันติวงษ์. 2553)

1.9.5 สภาพการอยู่อาศัย หมายถึง สภาพความเป็นอยู่ในที่อยู่อาศัย รวมถึงการทำกิจกรรม ภายในชีวิตประจำวันที่อยู่อาศัย (จิระภา ศีคำ, 2545)

1.9.6 คุณภาพชีวิต หมายถึง สภาพความเป็นอยู่ที่ดีของนักศึกษา ด้านที่อยู่อาศัย สุขภาพอนามัย การได้รับบริการพื้นฐาน และความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน

1.10 คำตอบในการวิจัย

จากการดำเนินการวิจัย ผู้วิจัยได้ข้อมูลที่ได้จากการวิเคราะห์มาสรุปผลเป็นประเด็นสำคัญต่างๆ โดยนำเสนอผลการวิจัยเป็นรูปแบบดังต่อไปนี้

ข้อมูลในเชิงคุณภาพ ได้แก่ ข้อมูลที่ได้จากการสังเกตการณ์และการสัมภาษณ์นักศึกษาที่พักอาศัยในโครงการหอพัก โดยการบันทึกและอธิบายวิเคราะห์เกี่ยวกับการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ ด้วยการแสดงลักษณะกิจกรรมของการใช้พื้นที่ การใช้งานตารางเวลาและความถี่ ตารางวิเคราะห์ความสัมพันธ์ของการทำงานที่มีผลต่อคุณภาพชีวิตและผลการศึกษา เป็นต้น

1.11 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

เพื่อให้ผู้ประกอบการ ได้เข้าใจ กิจกรรม พฤติกรรมของนักศึกษาอันจะเป็นการช่วยให้ทำการออกแบบพื้นที่ภายในห้องพักและสิ่งอำนวยความสะดวก เพื่อส่งเสริมให้เกิดคุณภาพชีวิตทางการเรียนของนักศึกษา

บทที่ 2

แนวคิด ทฤษฎี และงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง

ในการศึกษาการศึกษาพฤติกรรมการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ กรณีศึกษา โครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา ผู้วิจัยได้ศึกษาค้นคว้าแนวคิด ทฤษฎี และงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง โดยแบ่งหมวด ดังนี้

- 2.1 แนวคิดทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวข้องกับหอพัก
- 2.2 แนวคิดทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวข้องกับอาคารชุด
- 2.3 แนวคิดทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวกับกายภาพและการใช้พื้นที่
- 2.4 แนวคิดทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวกับสิ่งอำนวยความสะดวก
- 2.5 แนวคิดทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวกับคุณภาพชีวิต

2.1 แนวคิดทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวข้องกับหอพัก

หอพักนักศึกษา เป็นที่พักอาศัยของนักศึกษาที่มีภูมิลำเนาและที่พักที่อยู่ห่างไกลจากสถานศึกษา ทำให้ต้องใช้เวลาเดินทางมาก การจัดให้มีบริการหอพักใกล้กับสถานศึกษานอกจากจะสร้างขึ้นเพื่ออำนวยความสะดวกในด้านที่พักอาศัยแล้ว ยังเป็นสถานที่ที่จะช่วยส่งเสริมคุณภาพชีวิตและทักษะด้านต่างๆของนักศึกษาได้อีกทางหนึ่ง

2.1.1 ความสำคัญของหอพักกับนักศึกษา

กล่าวว่า หอพักเป็นสถานที่ที่มีประโยชน์โดยเฉพาะสถาบันอุดมศึกษา ที่ให้ความสำคัญกับคุณภาพการศึกษาหรือคุณภาพของบัณฑิตซึ่งหอพักมีความสำคัญดังนี้

1) ความสำคัญต่อนักศึกษา คือ

- เป็นสถานที่พักอาศัยขณะศึกษาในมหาวิทยาลัย
- เป็นที่อำนวยความสะดวกสบายและปลอดภัย
- ช่วยประหยัดเวลาและค่าใช้จ่ายในการเดินทาง
- ช่วยไม่ให้เสียสุขภาพกายและสุขภาพจิต
- ช่วยด้านการศึกษา คือทำให้นักศึกษามีโอกาสได้ศึกษาร่วมกันเป็นกลุ่มและมีโอกาสใช้ห้องสมุดของสถาบันอย่างเต็มที่

- ช่วยส่งเสริมพัฒนาการในด้านต่างๆ เช่น การพัฒนาการเป็นตัวของตัวเอง การอยู่ร่วมกันกับผู้อื่น และพัฒนาทักษะด้านสังคม เป็นต้น

2) ความสำคัญต่อสถาบันอุดมศึกษา คือ

- ช่วยให้การสอนเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เนื่องจากนักศึกษาที่มีความพร้อมที่จะศึกษาเล่าเรียน
- เป็นเครื่องหมายในการเสริมสร้างพัฒนาการด้านต่างๆของนักศึกษา

สรุปได้ว่า หอพักนักศึกษามีส่วนช่วยส่งเสริมการพัฒนาคุณภาพชีวิตทั้งทางด้านการเรียน อารมณ์ และสังคม ส่งผลให้เกิดการพัฒนาเป็นประชากรที่มีคุณภาพต่อไปในอนาคต

2.1.2 ประเภทของหอพักนักศึกษา

แบ่งหอพักนักศึกษาออกเป็น 2 ประเภทใหญ่ๆ คือ หอพักที่มหาวิทยาลัยจัดดำเนินการเอง และหอพักเอกชน

1) หอพักที่มหาวิทยาลัยจัดดำเนินการเอง สำหรับหอพักที่มหาวิทยาลัยจัดดำเนินการมี 4 ประเภท ดังนี้

- หอพักประเภทห้องพักและอาหาร หมายถึงหอพักที่มีลักษณะจัดแบ่งเป็นห้องให้นักศึกษาเข้าพักอาศัย โดยจัดวัสดุอุปกรณ์และจัดห้องพักไว้บริการ เช่น โต๊ะ เก้าอี้ ที่นอน นอกจากนี้ยังมีบริการทำความสะอาดและอาหารอีกด้วย
- หอพักประเภทห้องชุด หมายถึง เหมาะสำหรับนักศึกษาที่มีครอบครัวแล้ว และนำครอบครัวมาอยู่ด้วยขณะเรียนหนังสือ ประกอบด้วยห้องรับแขก ห้องครัว ห้องนอน ห้องน้ำ และห้องอื่นๆตามสมควร ยกเว้นบริการอาหาร
- หอพักประเภทช่วยกันทำงาน หมายถึง หอพักที่ทางมหาวิทยาลัยมีนโยบายที่ให้นักศึกษารับผิดชอบ ฝึกการเป็นพ่อบ้าน แม่บ้าน นักศึกษาต้องทำงานเอง โดยช่วยกันทำความสะอาด และเฉลี่ยกันออกค่าใช้จ่าย
- หอพักประเภทบ้านเคลื่อนที่ เหมาะสำหรับ นักศึกษาระดับบัณฑิตศึกษา เพราะเป็นที่อยู่ที่มีความเป็นส่วนตัว มีห้องรับแขก

ห้องครัว ห้องน้ำ และห้องนอน หอพักลักษณะนี้นิยมจัดในต่างประเทศ

- 2) หอพักเอกชน สำหรับหอพักเอกชนดำเนินการแบ่งเป็น 2 ประเภท ดังนี้
 - หอพักเอกชน เป็นหอพักที่ให้เช่าสำหรับนักศึกษาเท่านั้น รูปแบบคล้ายลักษณะของมหาวิทยาลัย
 - บ้านเช่าทั้งหลัง ตึกแถว ห้องชุด และห้องว่างแบ่งให้เช่าในลักษณะต่างๆ ซึ่งนักศึกษาเข้าไปเช่าพักปะปนกับคนทั่วไป

2.1.3 กฎหมายเกี่ยวกับหอพัก

(พระราชบัญญัติหอพัก พ.ศ. 2558) กำหนดให้

- 1) (มาตราที่ 4)
 - “หอพัก” หมายความว่า สถานที่ที่รับผู้พักตามพระราชบัญญัตินี้เข้าพักอาศัยโดยมีการเรียกเก็บค่าเช่า
 - “ผู้พัก” หมายความว่า ผู้ซึ่งอยู่ระหว่างการศึกษา ในสถานศึกษาในระดับไม่สูงกว่าปริญญาตรีและอายุไม่เกินยี่สิบห้าปี
 - “หอพักสถานศึกษา” หมายความว่า หอพักที่ประกอบกิจการหอพักเป็นสถานศึกษา
 - “หอพักเอกชน” หมายความว่า หอพักที่ผู้ประกอบกิจการหอพักเป็นบุคคลทั่วไปที่ไม่ใช่สถานศึกษา

- 2) หมวดที่ 1 บททั่วไป มาตราที่ 8) หอพักมี 2 ประเภท ได้แก่
 - หอพักชาย
 - หอพักหญิง

3) หมวดที่ 2 (มาตราที่ 9) การรับผู้พัก ผู้ประกอบกิจการหอพักต้องทำสัญญาเช่าเป็นหนังสือระหว่างผู้ประกอบกิจการหอพักและผู้พักตามแบบที่คณะกรรมการกำหนดซึ่งอย่างน้อยต้องมีรายการดังต่อไปนี้

- ชื่อและที่อยู่ของผู้ประกอบกิจการหอพักและผู้พัก
- วันที่ทำสัญญา

- ระยะเวลาการเข้าพักซึ่งต้องไม่น้อยกว่าหนึ่งภาคการศึกษาหรือระยะเวลาที่คณะกรรมการประกาศกำหนด
 - ความยินยอมของผู้ปกครองในกรณีที่ผู้พักเป็นผู้เยาว์
 - รายการอื่นตามที่คณะกรรมการกำหนด
- 4) หมวดที่ 3 การประกอบกิจการหอพักส่วนที่ 2 หอพักเอกชน มาตราที่ 34 หอพักเอกชนที่จะได้รับใบอนุญาตต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎกระทรวงซึ่งอย่างน้อยต้องประกอบด้วย
- ชื่อและประเภทของหอพัก
 - จำนวนห้องพัก
 - สถานที่ตั้ง สิ่งแวดล้อม และสุขลักษณะของหอพัก
 - ห้องนอน ห้องน้ำ และห้องส้วม
 - สถานที่สำหรับรับประทานอาหารหรือต้อนรับผู้เยี่ยมชม และสิ่งอำนวยความสะดวกอื่นสำหรับผู้พัก
 - ระบบสาธารณสุขปลอดภัยและระบบการรักษาความปลอดภัย ให้นำบทบัญญัติมาตรา 26 วรรคสองและวรรคสาม มาใช้บังคับการออกกฎกระทรวงเพื่อกำหนดหลักเกณฑ์ตามวรรคหนึ่งด้วย
- อนุโลม

2.2 แนวคิดทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวข้องกับอาคารชุด

2.2.1 ความหมายของอาคารชุด

อาคารชุด คือ การอยู่อาศัยที่มีความหนาแน่นสูงขึ้นไปในแนวสูงและมักจะอยู่ในบริเวณที่ที่ดินราคาแพงภายในเขตเมืองชั้นใน โดยที่จะมีสาธารณูปโภค และส่วนประกอบความสะดวกสบายอยู่ในบริเวณนี้ด้วย

2.2.2 ประเภทของอาคารชุด

อาคารชุดแบ่งตามการใช้งานได้ 3 ประเภท คือ

- 1) อาคารชุดเพื่อการอยู่อาศัย จัดสร้างขึ้นเป็นอาคารสูงหลายๆชั้นมีจุดประสงค์ใช้เป็นที่พักอาศัย จะมีขนาดในแต่ละยูนิตใหญ่หรือเล็กแตกต่างกันออกไปตามทำเลที่ตั้งของโครงการนั้นๆ
- 2) อาคารชุดเพื่อการพักผ่อน มีลักษณะเช่นเดียวกับอาคารชุดเพื่อการอยู่อาศัย แต่ทำเลที่ตั้งนั้นจะอยู่ในบริเวณแหล่งท่องเที่ยว และมีสิ่งอำนวยความสะดวกที่เหมาะสมกับการพักผ่อนมากขึ้น
- 3) อาคารชุดเพื่อการค้าและพาณิชย์ มีลักษณะเพื่อใช้เป็นสำนักงานหรือสถานประกอบธุรกิจการค้า

2.3 แนวคิดทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวกับกายภาพและการใช้พื้นที่

กล่าวถึงการกำหนด Planning Modules ของหอพักซึ่งมีด้วยกันหลายมาตรฐาน ขึ้นอยู่กับความความสะดวกสบายที่จะจัดให้กับหอพักแต่ละชนิด ตารางข้างล่างนี้เป็นตัวอย่างการใช้เนื้อที่ของอาคารประเภทหอพักในมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ซึ่งมีลักษณะใกล้เคียงความเป็นจริงมากกว่าขนาดมาตรฐานที่ใช้ในต่างประเทศ

ตารางที่ 2.1 แสดงการใช้เนื้อที่ในส่วนต่างๆ ของหอพัก

รายการ	เนื้อที่ (ตารางเมตร/คน)
ห้องพักนักศึกษาระดับปริญญาตรี	7.0
ห้องพักนักศึกษาสูงกว่าปริญญาตรี	9.0
ห้องน้ำ – ห้องส้วม	1.0
ห้องกิจกรรมรวม [Common Room]	2.0
ห้องซักรีด	0.25
ห้องอาหาร [cafeterie]	0.75

ได้เสนอแนะไว้ว่า ภายในอาคารหอพักนักศึกษาควรประกอบด้วยสิ่งต่างๆดังนี้

1. ห้องพักนักศึกษา ควรเป็นห้องสี่เหลี่ยมผืนผ้า มีพื้นที่เพียงพอสำหรับวางเฟอร์นิเจอร์และใช้สอยอื่นๆ โดยทั่วไปขนาดห้องพักขนาดห้องพัก 1 คนใช้พื้นที่ประมาณ 90-120 ตารางฟุตและขนาดห้อง 2 คน ใช้พื้นที่ประมาณ 140-180 ตารางฟุต

2. ห้องน้ำ ห้องส้วม การจัดการห้องน้ำห้องส้วมภายในหอพัก จัดได้ 2 ลักษณะ คือใช้ระบบรวมหรือใช้แยกเฉพาะห้องพัก

3. ห้องรับประทานอาหาร ควรจัดให้มีห้องอาหารรวมขนาดใหญ่ เพราะเป็นส่วนหนึ่งที่ทำให้โอกาสนักศึกษาได้พบปะในช่วงเวลาอาหาร

4. ห้องพักผ่อนและสันทนาการควรมีพื้นที่เพียงพอกับจำนวนนักศึกษาที่พักในหอพัก และสามารถแยกออกเป็นห้องย่อยๆได้ด้วย

5. ห้องเก็บของนักศึกษาและอุปกรณ์ของหอพัก จะต้องมียพื้นที่เพียงพอ สามารถใช้เก็บอุปกรณ์ไฟฟ้าและเครื่องกลอื่นๆของหอพัก และเป็นห้องเก็บของนักศึกษาในช่วงปิดภาคการศึกษา

6. ทางเดินเชื่อมภายในหอพัก จะต้องจัดให้สัมพันธ์กับห้องพักนักศึกษาในแต่ละห้อง และควรสร้างบรรยากาศที่สะดวกในการศึกษา ตลอดทั้งความเป็นส่วนตัวให้มากที่สุด ดังนั้นขนาดที่เหมาะสมคือ 7-25 เพอร์เซ็นต์ของพื้นที่อาคารทั้งหมด โดยจะต้องคำนึงถึง

(อิสระ อินทร์ยา. 2546: 17) กล่าวว่า ลักษณะหรือคุณสมบัติที่พึงอาศัยที่เหมาะสมต่อการดำรงชีวิต ควรเป็นสถานที่ซึ่งสามารถตอบสนองความต้องการทั้งร่างกายและจิตใจได้ดังนี้) ตอบสนองความต้องการทางร่างกาย เพื่อความเหมาะสมในการดำรงชีวิตและประกอบกิจกรรมต่างๆ นอกจากขนาดและองค์ประกอบของพื้นที่ใช้งานที่เหมาะสมแล้วลักษณะหรือคุณสมบัติของที่พักอาศัยที่เหมาะสมควรมาตรฐานด้านสภาวะความน่าสบายดังนี้

1. การถ่ายเทอากาศที่ดีเพื่อให้มีอากาศบริสุทธิ์และไม่เกิดความชื้น ควรมีช่องระบายอากาศไม่น้อยกว่าร้อยละ 20 ของพื้นที่ปิดล้อมอาคาร

2. อุณหภูมิ อุณหภูมิที่เหมาะสมควร بینที่ 71.5 องศาฟาเรนไฮต์ ความชื้นสัมพัทธ์ ร้อยละ 20-50

3. แสงสว่าง ต้องมีแสงสว่างเพียงพอ เพื่อความสะดวกในการทำงาน ปริมาณความสว่างเหมาะสมไม่เป็นอันตรายต่อดวงตา

4. ปราศจากสิ่งรบกวนอื่นๆที่ก่อให้เกิดความรำคาญ และหากมีสิ่งรบกวนอย่างต่อเนื่องและยาวนานอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อร่างกายและจิตใจได้ สิ่งรบกวนเหล่านี้ เช่น เสียง ฝุ่นละออง กลิ่นควัน

ตอบสนองความต้องการทางจิตใจ เช่น การจัดบ้านเรือนให้เรียบร้อยสวยงาม สะอาด สงบ มีความร่มรื่นจากต้นไม้ ที่ตั้งเหมาะสม ไม่ใกล้โรงงานอุตสาหกรรม โรงพยาบาล และอุรณยนต์

ที่พักอาศัยควรมีขนาดที่เหมาะสมกับจำนวนนักศึกษา กล่าวคือ ควรมีพื้นที่ 150 ตารางฟุต ต่อนักศึกษา 1 คนแรกและเพิ่มขึ้น 100 ตารางฟุต ต่อนักศึกษา 1 คนที่เพิ่มขึ้น ห้องน้ำห้องส้วมต้องสะอาด มีขนาดที่เหมาะสม จำนวนห้องส้วมเฉลี่ยควรเป็นนักศึกษา 10 คน ต่อ 1 ห้อง ที่อยู่อาศัยไม่

ต้องไม่ห่างไกลจากสถานศึกษามากเกินไป และต้องไม่อยู่ใกล้แหล่งที่มีสิ่งรบกวน หรือแหล่งอากาศเสีย หอนักศึกษาควรมีสภาพแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ ห้องน้ำห้องส้วม ห้องกิจกรรม ห้องรับแขก ที่นั่งเล่น ห้องหรือสนามกีฬาพร้อมอุปกรณ์ ห้องอ่านหนังสือ หนังสือพิมพ์ ห้องนอน โต๊ะ เติง ยาสามัญประจำบ้าน น้ำดื่ม และควรจัดให้เป็นระเบียบเรียบร้อยสวยงามสร้างบรรยากาศที่จะช่วยขัดเกลานักศึกษาให้มีพัฒนาการอันพึงประสงค์ ส่วนสภาพแวดล้อมทางสังคมได้แก่ เพื่อนร่วมห้อง เพื่อนร่วมที่พัก ผู้ดูแลที่พัก พฤติกรรมของนักศึกษาและการอยู่ร่วมกัน ต้องมีอิสระที่เหมาะสม ไม่มากจนรบกวนเสรีภาพของผู้อื่น

2.4 แนวคิดทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวกับสิ่งอำนวยความสะดวก

ได้แบ่งประเภทของทรัพย์สินส่วนกลาง หมายถึง ส่วนของอาคารชุดที่มีใช้ห้องชุด ที่ดิน ที่ตั้งอาคารชุด และที่ดินหรือทรัพย์สินอื่นที่มีไว้เพื่อใช้ หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของร่วมแบ่งออกเป็น 2 ประเภท คือ

1. ประเภทโครงสร้างพื้นฐานรวม ได้แก่ โครงสร้างอาคาร ระเบียง ทางเดินภายใน ถนน บันได ระบบไฟฟ้า ระบบประปา สุขาภิบาล และระบบดับเพลิง
2. ประเภทสิ่งอำนวยความสะดวก ได้แก่ ซึ่งแต่ละอาคารจัดให้ตามระดับราคาตามประเภทของผู้อยู่อาศัยและปัจจัยที่เกี่ยวข้อง เช่น
 - เพื่อสาธารณูปโภค ได้แก่ ที่จอดรถ
 - เพื่อการกีฬาและส่วนพักผ่อน ได้แก่ สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย
 - เพื่อบริการ ได้แก่ ห้องรับแขก ห้องสมุด บริการซักรีด
 - เพื่อสาธารณูปการและพาณิชยกรรม ได้แก่ ร้านค้า ห้องอาหาร

ได้กำหนดเกณฑ์มาตรฐานกิจการนิตเกี่ยวกับภาระดำเนินงานห้องพักนิตด้านสิ่งอำนวยความสะดวกในห้องพักต้องมีเพิ่มเติม ดังต่อไปนี้

1. ขนาดห้องพักและจำนวนนิตที่พักอาศัยในห้องต้องมีความเหมาะสม โดยต้องไม่จัดนิตให้อยู่อย่างแออัด โดยทั่วไปมีพื้นที่ประมาณ 7 ตารางเมตรต่อนิต 1 คน
2. ห้องพักนิตต้องมีอากาศถ่ายเทดี
3. ต้องมีห้องน้ำและห้องสุขาเพียงพอกับนิต
4. อุปกรณ์ประจำห้องพัก เช่น โต๊ะ เก้าอี้ เติงนอน และตู้เสื้อผ้า ต้องมีคุณภาพดีพอสมควร

และมีจำนวนเท่ากับจำนวนนิสิตที่พักในห้อง

5. ต้องจัดสิ่งอำนวยความสะดวกประจำห้องพัก เช่น คอมพิวเตอร์ ห้องพักผ่อน ห้องอ่านหนังสือ ห้องให้คำปรึกษา โทรทัศน์ น้ำดื่มที่สะอาด เป็นต้น
6. อาคารหอพักและสิ่งอำนวยความสะดวกในหอพักต้องได้รับการดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดี มีความสะอาดและเป็นระเบียบอยู่เสมอ
7. ห้องพักนิสิต ห้องน้ำ บริเวณภายในและภายนอกหอพักต้องได้รับการดูแลให้สะอาดอยู่เสมอ

2.5 แนวคิดทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวกับคุณภาพชีวิต

กล่าวถึงแนวคิดที่เกี่ยวข้องกับคุณภาพชีวิตไว้ว่า คุณภาพชีวิต หมายถึง สภาพความเป็นอยู่ของบุคคล ทางด้านร่างกาย อารมณ์ สังคม ความคิดและจิตใจ ซึ่งรวมทุกด้านของชีวิตไว้หมด โดยจะสามารถแสดงมิติต่างๆของคุณภาพชีวิตไว้ได้ดังนี้ คือ

1. สิ่งซึ่งบอกคุณภาพชีวิตด้านร่างกาย คือ อาหาร น้ำ เครื่องนุ่งห่ม ที่อยู่อาศัย สุขภาพอนามัย พลังงาน การออมทรัพย์ สิ่งอำนวยความสะดวกในครอบครัว และการประกอบอาชีพ
2. สิ่งซึ่งบอกคุณภาพชีวิตด้านอารมณ์ คือ การพักผ่อนหย่อนใจที่มีคุณภาพ ประโยชน์ ความนิยม ชมชอบในศิลปวัฒนธรรมของท้องถิ่น ความสัมพันธ์ที่อบอุ่นในครอบครัวและในชุมชน ความรักและความเป็นเจ้าของที่มีต่อคณะ
3. สิ่งซึ่งบอกคุณภาพชีวิตด้านสภาพแวดล้อมทางกายภาพ คือ ภาวะแวดล้อมที่บริสุทธิ์ สะอาดและเป็นระเบียบ ปราศจากมลภาวะ ในดิน น้ำ อากาศและเสียง มีทรัพยากรที่จำเป็นแก่การดำรงชีวิตและคมนาคมที่สะดวก
4. สิ่งซึ่งบอกคุณภาพชีวิตด้านสภาพแวดล้อมทางวัฒนธรรม คือ โอกาสในการศึกษาและประกอบอาชีพที่เท่าเทียมกัน การมีส่วนร่วมในกิจกรรมสาธารณะ ความปลอดภัยในคุณภาพชีวิต ร่างกายและทรัพย์สิน การปกครองที่ให้สิทธิเสรีภาพและความเสมอภาค ความเป็นธรรมด้านรายได้และทางสังคม ความร่วมมือร่วมใจในสังคม ความเป็นระเบียบวินัย มีความเห็นอกเห็นใจกันและกัน และมีค่านิยมที่สอดคล้องกับหลักธรรมศาสนา
5. สิ่งซึ่งบอกคุณภาพชีวิตด้านความคิด คือ ความรู้ ความเข้าใจเกี่ยวกับโลก ชีวิต ชุมชน การศึกษา วิชาอาชีพ ความสามารถในการป้องกันแก้ไขปัญหาต่างๆ ของตัวเอง ครอบครัวและชุมชน การเป็นที่ยอมรับของชุมชน การสร้างความสำเร็จด้วยตนเอง การยอมรับตัวเอง การมีเป้าหมายในชีวิตที่เหมาะสม

ได้ศึกษาเรื่อง องค์ประกอบของการรับรู้สภาวะความเป็นอยู่ดี จะมีลักษณะคล้ายกับเจตคติ คือ ประกอบด้วย 2 องค์ประกอบ คือ องค์ประกอบด้านความรู้สึก(Affective) และรู้สึกรู้คิด (Cognitive) โดยองค์ประกอบด้านความรู้สึกมี 2 ลักษณะ คือ ความรู้สึกดี (Positive affect) ที่เป็นการตอบสนองทางด้านอารมณ์ในทางที่ดี เช่น การมีความสุข ความรู้สึกไม่ดี (Negative affect) ที่เป็นการตอบสนองในทิศทางที่ไม่ดี เช่น ความวิตกกังวล ความเครียด



บทที่ 3 สภาพปัจจุบัน

3.1 รายละเอียดในโครงการ

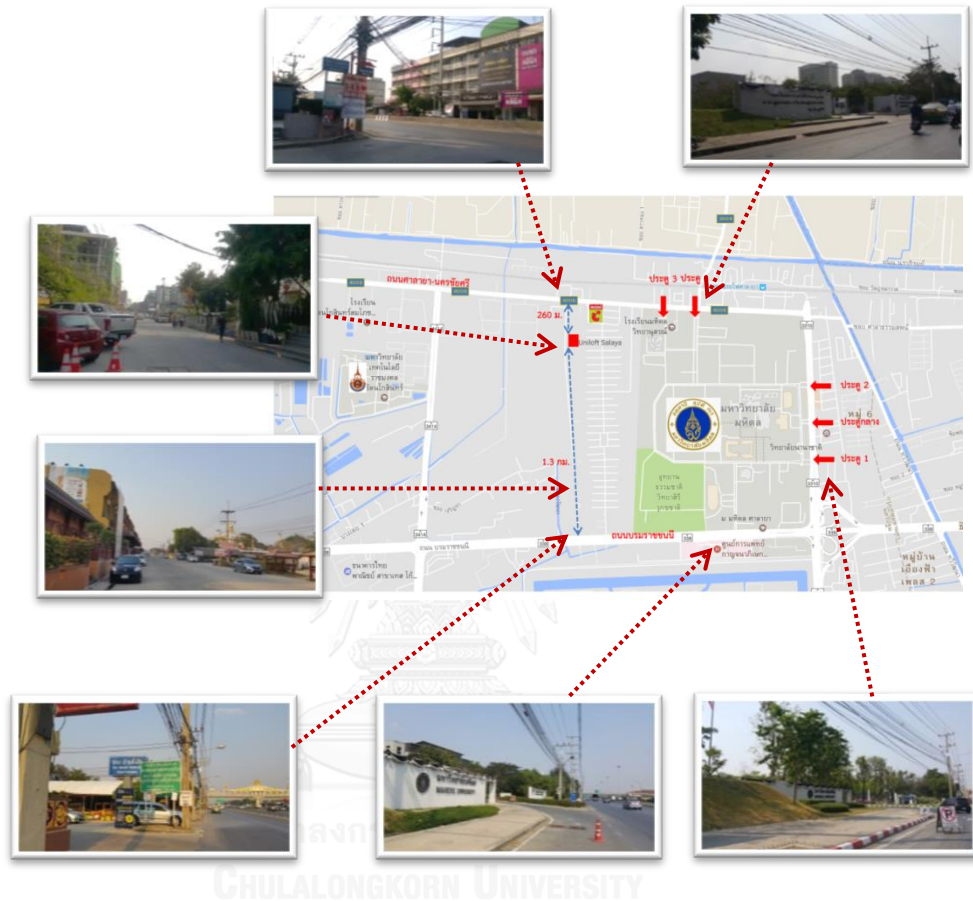
3.1.1 ข้อมูลทั่วไป

โครงการที่เลือกเป็นกรณีศึกษา ในการดำเนินการวิจัย คือ โครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายาตั้งอยู่บนที่ดินขนาด 4 ไร่ 3 งาน 75.9 ตารางวา ดำเนินการก่อสร้างโดยบริษัท ไบรท์ ดีเวลลอปเม้นท์ กรุงเทพ จำกัด บริหารจัดการโครงการโดย บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด มหาชน ประกอบด้วย อาคารหอพักสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A , B , C) โดยอาคาร A และ B เป็นหอพักหญิง และอาคาร C เป็นหอพักชาย สระว่ายน้ำ 1 สระ ลานจอดรถ และสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ ที่เป็นส่วนควบของอาคาร A,B และ C วัสดุประสงค์ของโครงการ ประกอบกิจการหอพักให้เช่า โดยมีใบอนุญาตตาม พ.ร.บ. หอพัก พ.ศ. 2507 บริษัทพร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด มหาชน เป็นผู้ถือใบอนุญาตให้ตั้งหอพัก และ ใบอนุญาตให้เป็นผู้จัดการหอพัก มีการจัดหาประโยชน์ในรูปแบบการให้เช่าห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย มีห้องพักจำนวน 523 ห้อง และห้องที่ให้เช่าพื้นที่เพื่อเปิดร้านค้าคือ 1.ร้านสะดวกซื้อ 2 ห้อง 2.ร้านซักรีด 1 ห้อง 3.ร้านทำผม 1 ห้อง โดยสรุปรายละเอียดพื้นที่ตามตารางดังนี้

ตารางที่ 3.1 ตารางสรุปพื้นที่อาคาร

ที่มา : สำนักงานหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา

รายละเอียดพื้นที่	พื้นที่รวม (ตารางเมตร)
1.อาคารหอพัก สูง 8 ชั้น (อาคาร A)	7,789.20
2.อาคารหอพัก สูง 8 ชั้น (อาคาร B)	7,778.70
3.อาคารหอพัก สูง 8 ชั้น (อาคาร C)	7,321.60
รวมพื้นที่อาคารทั้งหมด	22,889.50



รูปภาพที่ 3.1 แผนที่แสดงตำแหน่งที่ตั้งของ โครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา

3.1.2 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ
ผังบริเวณ



รูปภาพที่ 3.2 แสดงผังบริเวณโครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา

ทางเข้า - ออก โครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา ตั้งอยู่ติดกับซอยตั้งสินซึ่งเป็นซอยส่วนบุคคล(โฉนดเลขที่ 15808) ได้จดทะเบียนเป็นภารยทรัพย์ให้แก่ที่ดินที่ตั้งของโครงการยูนิลอฟท์ ศาลายาแล้ว ซอยส่วนบุคคลดังกล่าว มีทางเข้า-ออกสู่ถนนสาธารณะ ดังนี้

1. ถนนศาลายา-นครชัยศรี (ทางหลวงหมายเลข 4006)
2. ถนนบรมราชชนนี (ทางหลวงหมายเลข 338)

ทิศเหนือ	ติดกับที่ดินบุคคลอื่น
ทิศตะวันออก	ติดกับที่ดินบุคคลอื่น
ทิศตะวันตก	ติดกับซอยตั้งสิน
ทิศใต้	ติดกับหอพักหญิงสิริพัฒน์



รูปภาพที่ 3.3 แสดงถนนทางเข้า-ออก โครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา

สถานศึกษา ที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการหอพักมีอยู่มากมายตั้งแต่ระดับประถมศึกษาจนถึงระดับอุดมศึกษา อาทิเช่น มหาวิทยาลัยมหิดล วิทยาเขตศาลายา , วิทยาลัยนานาชาติ , วิทยาลัยราชสุดา , วิทยาลัยศาสนศึกษา , มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ , วิทยาลัยนาฏศิลป์ , โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์ , โรงเรียนรัตนโกสินทร์ สมโภช เป็นต้น

	<p>มหาวิทยาลัยมหิดล วิทยาเขตศาลายา อยู่ห่างจากโครงการหอพักประมาณ 2 กม.</p>
	<p>วิทยาลัยนานาชาติ มหาวิทยาลัยมหิดล อยู่ห่างจากโครงการหอพักประมาณ 2 กม.</p>
	<p>มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล รัตนโกสินทร์ อยู่ห่างจากโครงการหอพักประมาณ 1.8 กม.</p>
	<p>วิทยาลัยนาฏศิลป์ ศาลายา อยู่ห่างจากโครงการหอพักประมาณ 1.3 กม.</p>

รูปภาพที่ 3.4 แสดงภาพสถานศึกษา ที่อยู่ใกล้กับโครงการหอพัก

สาธารณูปการ บริเวณใกล้เคียงกับโครงการหอพักเป็นแหล่งชุมชนหนาแน่น มีแหล่งจับจ่ายใช้สอย ทั้งขนาดใหญ่และขนาดเล็ก เช่น ตลาดสดศาลายา , (คอมมูนิตีมอลล์)เดอะศาลายา ,มินิ บิ๊กซี ตลาดใหม่ศาลายา เป็นต้น อีกทั้งยังอยู่ไม่ไกลจากเซ็นทรัล ศาลายา , โลตัสเอ็กเพรส , ซึ่งเป็นห้างสรรพสินค้า ขนาดใหญ่

	<p>ตลาดสดศาลายา อยู่ห่างจากโครงการหอพัก ประมาณ 1.9 กม.</p>
	<p>คอมมูนิตีมอลล์ THE SALAYA อยู่ห่างจากโครงการ หอพักประมาณ 1.4 กม.</p>
	<p>คอมมูนิตีมอลล์ THE SALAYA อยู่ห่างจากโครงการ หอพักประมาณ 350 ม.</p>
	<p>ตลาดใหม่ศาลายา อยู่ห่างจากโครงการหอพัก ประมาณ 350 ม.</p>
	<p>เซ็นทรัล ศาลายา อยู่ห่างจากโครงการหอพัก ประมาณ 5.5 กม.</p>

รูปภาพที่ 3.5 แสดงสภาพแหล่งจับจ่ายที่อยู่ใกล้ โครงการหอพัก

สถานที่สำคัญอื่นๆ เนื่องจากโครงการหอพัก ตั้งอยู่ใจกลางตัวอำเภอพุทธมณฑล จึงมีสถานที่สำคัญทางราชการอยู่ใกล้เคียงหลายแห่ง เช่น ที่ว่าการอำเภอพุทธมณฑล สถานีตำรวจภูธร , พุทธมณฑล เป็นต้น , สำนักงานเทศบาลตำบลศาลายา , พุทธมณฑล

	<p>ที่ว่าการอำเภอพุทธมณฑล อยู่ห่างจากโครงการหอพักประมาณ 1.3 กม.</p>
	<p>สถานีตำรวจภูธรพุทธมณฑล อยู่ห่างจากโครงการหอพักประมาณ 1.2 กม.</p>
	<p>สำนักงานเทศบาลตำบลศาลายา อยู่ห่างจากโครงการหอพักประมาณ 1.4 กม.</p>
	<p>พุทธมณฑล อยู่ห่างจากโครงการหอพักประมาณ 5.5 กม.</p>

รูปภาพที่ 3.6 แสดงสภาพสถานที่สำคัญอื่นๆ ที่อยู่ใกล้ โครงการหอพัก

3.1.3 แนวความคิดในการออกแบบโครงการ¹

แนวคิดในการออกแบบโครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา มุ่งเน้นรองรับผู้เช่าที่เป็นนักศึกษา มีตำแหน่งที่ตั้งอยู่ใกล้กับมหาวิทยาลัยมหิดล วิทยาเขต ศาลายา ซึ่งเป็นมหาวิทยาลัยชั้นนำที่มีชื่อเสียงแห่งหนึ่งของประเทศไทย และมีอัตราการเติบโตของจำนวนนักศึกษาอย่างรวดเร็ว โดยทำเลที่ตั้งของโครงการมีการคมนาคม สะดวกสบาย ใช้เวลาเดินทางจากโครงการไปยังมหาวิทยาลัยมหิดลเพียง 5-10 นาที และสามารถเดินทางเข้ามาในโครงการได้ 2 เส้นทางหลัก คือ ถนนศาลายา-นครชัยศรี (260 เมตร) และถนนบรมราชชนนี (1.30 กิโลเมตร) โดยทางโครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา ได้วางจุดขายไว้อย่างชัดเจนเพื่อให้เป็น หอพักอย่างถูกต้องตามกฎหมาย มีการแบ่งอาคารพักอาศัยสำหรับผู้ชายและผู้หญิงเป็นสัดส่วนชัดเจน และเป็นเหตุผลสำคัญสำหรับผู้ปกครองในการตัดสินใจเลือกหอพักที่เหมาะสมและปลอดภัยให้กับบุตรหลาน

3.1.4 แนวความคิดในการออกแบบพื้นที่

โครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา มีรูปแบบและการตกแต่งที่เป็นเอกลักษณ์ ทันสมัย มาตรฐานเดียวกับอาคารชุดเพื่อขายของบริษัท มีพื้นที่กว้างขวาง สะดวกสบายไม่แออัด โดยพื้นที่และสิ่งอำนวยความสะดวกทุกส่วนถูกออกแบบเพื่อความเหมาะสมกับวิถีชีวิตของนักศึกษาและส่งเสริมคุณภาพชีวิตเพื่อผลสัมฤทธิ์ทางการเรียนอย่างมีประสิทธิภาพ จากแนวความคิดดังต่อไปนี้

Life ด้วยการออกแบบพื้นที่และจัดสรรสิ่งอำนวยความสะดวกทั้งภายนอกและภายในห้อง ให้มีความสอดคล้องกับการใช้ชีวิตประจำวันอย่างมีคุณภาพใช้ชีวิตนักศึกษา

Play ด้วยการออกแบบพื้นที่และสิ่งอำนวยความสะดวก ทั้งในอาคารและกลางแจ้ง เพื่อการผ่อนคลายความเครียดจากการเรียน

Lern การออกแบบพื้นที่และสิ่งอำนวยความสะดวกเพื่อรองรับการศึกษาเรียนรู้เพิ่มเติม นอกเหนือจากเวลาเรียน

3.1.5 รายละเอียดห้องพัก

จากศึกษาพบว่า โครงการหอพักยูนิลอฟท์ มีห้องพักทั้งหมด 4 รูปแบบ โดยมีตำแหน่งกระจายอยู่ทั่วไปในแต่ละชั้นของอาคาร ห้องพักแต่ละรูปแบบมีพื้นที่ทั้งหมด 33 ตารางเมตร แต่มีการแบ่งพื้นที่ใช้สอยภายในห้องพักไม่เท่ากัน โดยสามารถแสดงให้ทราบถึงรายละเอียดทั้ง 4 รูปแบบดังต่อไปนี้

¹ นันทชาติ กลีบพิพัฒน์, ผู้ช่วยประธานฝ่ายปฏิบัติการ, บริษัทพร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน).

1) TYPE-A

เป็นห้องพักรูปแบบเฟอร์นิเจอร์ IKEA ขนาด 33 ตารางเมตร ภายในห้องพัก มีการก่อสร้างตามแบบมาตรฐานทั่วไป แบ่งพื้นที่การใช้งานทั้งหมด 6 ส่วน คือ 1.ห้องนอน 1 2.ห้องนอน 2 3. ห้องพักผ่อน 4.ห้องน้ำ 5.ห้องแต่งตัว 6. ระเบียง สามารถแสดงให้ทราบถึงรายละเอียด ดังต่อไปนี้



รูปภาพที่ 3.7 แสดงรายการสิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้อง TYPE-A

หมวดเครื่องใช้ไฟฟ้า		หมวดเฟอร์นิเจอร์	
รายละเอียด	จำนวน	รายละเอียด	จำนวน
1. โทรทัศน์ LCD	1	1. โซฟารับแขก	1
2. เครื่องปรับอากาศ	2	2. โต๊ะกลางรับแขก	1
3. ตู้เย็น	1	3. ชั้นวางของห้องรับแขก	1
4. เครื่องทำน้ำอุ่น	1	4. โต๊ะวางทีวี	1
		5. เตียงนอน 3.5 ฟุต	2
		6. ชั้น+โต๊ะ+เก้าอี้เขียนหนังสือ	2
		7. ตู้เสื้อผ้า	1
		8. ผ้าปูที่นอน	2

	<p>ห้องนอน 1 ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.เตียงนอน 3.5 ฟุต 2.ชั้น+โต๊ะ+เก้าอี้เขียนหนังสือ 3.เครื่องปรับอากาศร่วมกับห้องนอน 2
	<p>ห้องนอน 2 ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.เตียงนอน 3.5 ฟุต 2.ชั้น+โต๊ะ+เก้าอี้เขียนหนังสือ 3.เครื่องปรับอากาศร่วมกับห้องนอน 1
	<p>ห้องพักผ่อน ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.โซฟารับแขก 2.โต๊ะกลางรับแขก 3.ชั้นวางของห้องรับแขก 4.โต๊ะวางทีวี 5.ทีวี LCD 6.ตู้เย็น 7.เครื่องปรับอากาศ
	<p>ห้องน้ำ ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.ชักโครก 2.สายฉีดชำระ 3.เครื่องทำน้ำอุ่น+ฝักบัว

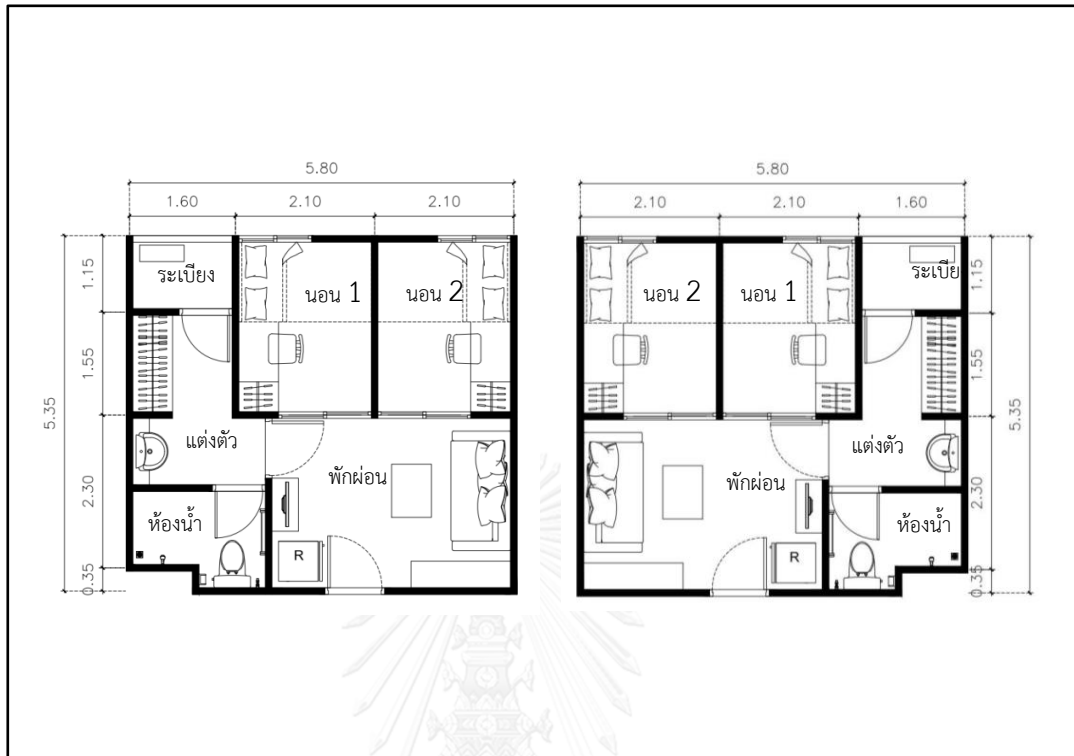
รูปภาพที่ 3.8 แสดงรายละเอียดภายในห้อง TYPE-A

	<p>ห้องแต่งตัว ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตู้เสื้อผ้า 2. อ่างล้างหน้า
	<p>ระเบียง ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. พัดลมระบายความร้อนเครื่องปรับอากาศ

รูปภาพที่ 3.9 แสดงรายละเอียดภายในห้อง TYPE-A (ต่อ)

1) TYPE-B

เป็นห้องพักรูปแบบเฟอร์นิเจอร์ แบบบิลท์ อิน ขนาด 33 ตารางเมตร ภายในห้องพัก มีการก่อสร้างตามแบบมาตรฐานทั่วไป แบ่งพื้นที่การใช้งานทั้งหมด 6 ส่วน คือ 1.ห้องนอน 1 2.ห้องนอน 2 3.ห้องพักผ่อน 4.ห้องน้ำ 5.ห้องแต่งตัว 6. ระเบียง สามารถแสดงให้เห็นทราบถึงรายละเอียดดังต่อไปนี้



รูปภาพที่ 3.10 แสดงพื้นที่ส่วนต่างๆของห้อง TYPE-B

ตารางที่ 3.3 แสดงรายการสิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้อง TYPE-B

หมวดเครื่องใช้ไฟฟ้า		หมวดเฟอร์นิเจอร์	
รายละเอียด	จำนวน	รายละเอียด	จำนวน
1. ทีวี LCD	1	1. โซฟารับแขก	1
2. เครื่องปรับอากาศ	2	2. โต๊ะกลางรับแขก	1
3. ตู้เย็น	1	3. ชั้นวางของห้องรับแขก	1
4. เครื่องทำน้ำอุ่น	1	4. โต๊ะวางทีวี	1
		5. เตียงนอน 3.5 ฟุต	2
		6. ชั้น+โต๊ะ+เก้าอี้เขียนหนังสือ	2
		7. ตู้เสื้อผ้า	1
		8. ผ้าปูที่นอน	2

	<p>ห้องนอน 1 ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.เตียงนอน 3.5 ฟุต 2.ชั้น+โต๊ะ+เก้าอี้เขียนหนังสือ 3.เครื่องปรับอากาศ ร่วมกับห้องนอน 2
	<p>ห้องนอน 2 ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.เตียงนอน 3.5 ฟุต 2.ชั้น+โต๊ะ+เก้าอี้เขียนหนังสือ 3.เครื่องปรับอากาศร่วมกับห้องนอน 1
	<p>ห้องพักผ่อน ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.โซฟารับแขก 2.โต๊ะกลางรับแขก 3.ชั้นวางของห้องรับแขก 4.โต๊ะวางทีวี 5.ทีวี LCD 6.ตู้เย็น 7.เครื่องปรับอากาศ
	<p>ห้องน้ำ ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.ชักโครก 2.สายฉีดชำระ 3.เครื่องทำน้ำอุ่น+ฝักบัว

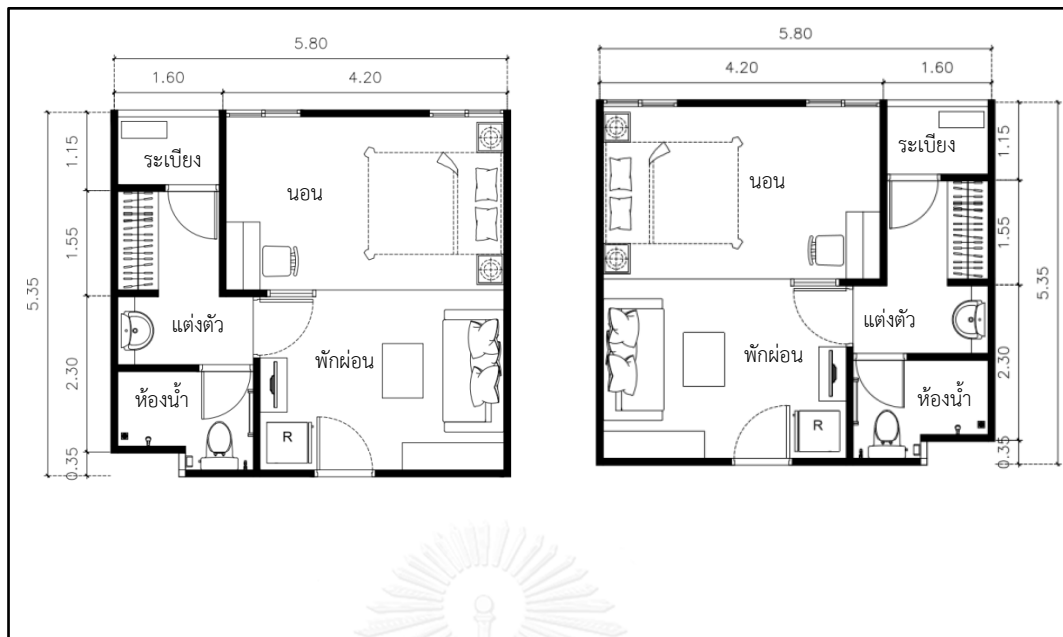
รูปภาพที่ 3.11 แสดงรายละเอียดภายในห้อง TYPE-B

	<p>ห้องแต่งตัว ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตู้เสื้อผ้า 2. อ่างล้างหน้า
	<p>ระเบียง ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. พัดลมระบายความร้อนเครื่องปรับอากาศ

รูปภาพที่ 3.12 แสดงรายละเอียดภายในห้อง TYPE-B (ต่อ)

2) TYPE-C

เป็นห้องพักรูปแบบเฟอร์นิเจอร์ แบบ IKEA ขนาด 33 ตารางเมตร ภายในห้องพัก มีการก่อสร้างตามแบบมาตรฐานทั่วไป แบ่งพื้นที่การใช้งานทั้งหมด 6 ส่วน คือ 1.ห้องนอน 2.ห้องพักผ่อน 3.ห้องน้ำ 4.ห้องแต่งตัว 5. ระเบียง สามารถแสดงให้เห็นทราบถึงรายละเอียด ดังต่อไปนี้



รูปภาพที่ 3.13 แสดงพื้นที่ส่วนต่างๆของห้อง TYPE-C

ตารางที่ 3.4 แสดงรายการสิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้อง TYPE-C

หมวดเครื่องใช้ไฟฟ้า		หมวดเฟอร์นิเจอร์	
รายละเอียด	จำนวน	รายละเอียด	จำนวน
1. ทีวี LCD	1	1. โซฟารับแขก	1
2. เครื่องปรับอากาศ	2	2. โต๊ะกลางรับแขก	1
3. ตู้เย็น	1	3. ชั้นวางของห้องรับแขก	1
4. เครื่องทำน้ำอุ่น	1	4. โต๊ะวางทีวี	1
		5. โต๊ะข้างเตียง	1
		6. เตียงนอน 5 ฟุต	1
		7. ชั้น+โต๊ะ+เก้าอี้เขียนหนังสือ	1
		8. โคมไฟ	1
		9. ตู้เสื้อผ้า	1
		10. ม่านกันห้องน้ำ	1
		11. ชั้นวางของในห้องน้ำ	1
		12. ผ้าม่าน	1
		13. ฉากกันห้อง พิวีซี	1
		14. พรหม ปูพื้นห้องรับแขก	1

	<p>ห้องนอน 1 ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.เตียงนอน 5 ฟุต 2.ชั้น+โต๊ะ+เก้าอี้เขียนหนังสือ 3.โต๊ะข้างเตียง+คอมไฟ 4.เครื่องปรับอากาศ 5.ฉากกั้นห้อง พิวีซี
	<p>ห้องพักผ่อน ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.โซฟารับแขก 2.โต๊ะกลางรับแขก 3.ชั้นวางของห้องรับแขก 4.โต๊ะวางทีวี 5.ทีวี LCD 6.ตู้เย็น
	<p>ห้องน้ำ ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.ชักโครก 2.สายฉีดชำระ 3.เครื่องทำน้ำอุ่น+ฝักบัว 4.ชั้นวางของ 5.ม่านกั้นห้องน้ำ
	<p>ห้องแต่งตัว ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.ตู้เสื้อผ้า 2.อ่างล้างหน้า

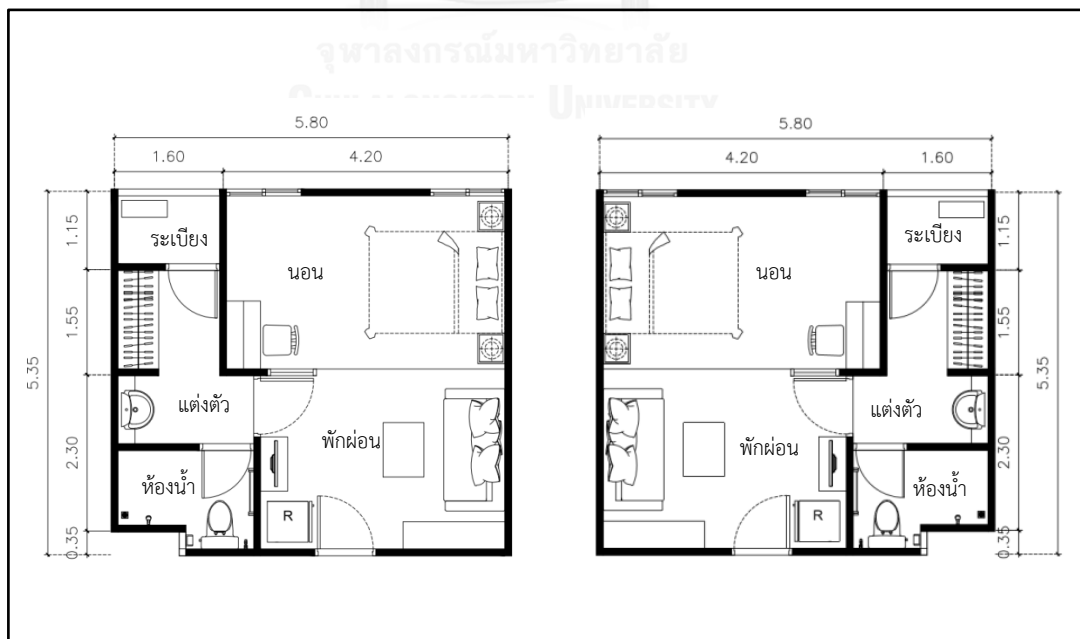
รูปภาพที่ 3.14 แสดงรายละเอียดภายในห้อง TYPE-C



รูปภาพที่ 3.15 แสดงรายละเอียดภายในห้อง TYPE-C (ต่อ)

3) TYPE-D

เป็นห้องพักรูปแบบเฟอร์นิเจอร์ แบบ บิลท์ อิน ขนาด 33 ตารางเมตร ภายในห้องพัก มีการก่อสร้างตามแบบมาตรฐานทั่วไป แบ่งพื้นที่การใช้งานทั้งหมด 6 ส่วน คือ 1.ห้องนอน 2.ห้องพักผ่อน 3.ห้องน้ำ 4.ห้องแต่งตัว 5. ระเบียง สามารถแสดงให้เห็นทราบถึงรายละเอียด ดังต่อไปนี้



รูปภาพที่ 1 แสดงพื้นที่ส่วนต่างๆของห้อง TYPE-D

ตารางที่ 3.5 แสดงรายการสิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้อง TYPE-D

หมวดเครื่องใช้ไฟฟ้า		หมวดเฟอร์นิเจอร์	
รายละเอียด	จำนวน	รายละเอียด	จำนวน
1. โทรทัศน์ LCD	1	1. โซฟารับแขก	1
2. เครื่องปรับอากาศ	2	2. โต๊ะกลางรับแขก	1
3. ตู้เย็น	1	3. ชั้นวางของห้องรับแขก	1
4. เครื่องทำน้ำอุ่น	1	4. โต๊ะวางทีวี	1
		5. โต๊ะข้างเตียง	1
		6. เตียงนอน 5 ฟุต	1
		7. ชั้น+โต๊ะ+เก้าอี้เขียนหนังสือ	1
		8. โคมไฟ	1
		9. ตู้เสื้อผ้า	1
		10. ม่านกันห้องน้ำ	1
		11. ชั้นวางของในห้องน้ำ	1
		12. ผ้าปูที่นอน	1
		13. ฉากกันห้อง พิวีซี	1
		14. พรม ปูพื้นห้องรับแขก	1

	ห้องนอน 1 ประกอบด้วย <ol style="list-style-type: none"> 1.เตียงนอน 5 ฟุต 2.ชั้น+โต๊ะ+เก้าอี้เขียนหนังสือ 3.โต๊ะข้างเตียง+โคมไฟ 4.เครื่องปรับอากาศ 5.ฉากกันห้อง พิวีซี
	ห้องพักผ่อน ประกอบด้วย <ol style="list-style-type: none"> 1.โซฟารับแขก 2.โต๊ะกลางรับแขก 3.ชั้นวางของห้องรับแขก 4.โต๊ะวางทีวี 5.ทีวี LCD 6.ตู้เย็น

รูปภาพที่ 3.16 แสดงรายละเอียดภายในห้อง TYPE-D




	<p>ห้องน้ำ ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ชักโครก 2. สายฉีดชำระ 3. เครื่องทำน้ำอุ่น+ฝักบัว 4. ชั้นวางของ 5. ม่านกันห้องน้ำ
	<p>ห้องแต่งตัว ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ตู้เสื้อผ้า 2. อ่างล้างหน้า
	<p>ระเบียง ประกอบด้วย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. พัดลมระบายความร้อน เครื่องปรับอากาศ

รูปภาพที่ 3.17 แสดงรายละเอียดภายในห้อง TYPE-D (ต่อ)

3.1.6 รายละเอียดสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ โครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา มีระบบเชื่อมต่อทุกข้อมูลข่าวสารในโลกออนไลน์ ได้ทุกที่ทุกเวลาด้วย Free Wi-Fi Access ที่ครอบคลุมพื้นที่ส่วนกลางทั้งหมด อีกทั้งยังมีการให้บริการอื่นๆนอกเหนือจากห้องพักอาศัย ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้

1. สระว่ายน้ำ

สระว่ายน้ำระบบน้ำเกลือ ก่อสร้าง และ ดูแลด้วยระบบตามมาตรฐานเปิดให้บริการเฉพาะผู้พักอาศัยในโครงการเท่านั้น โดยกำหนดเวลาใช้บริการทุกวันตั้งแต่เวลา 9.00 น. – 22.00 น. อีกทั้งยังอาจกำหนดให้เป็นบริเวณเพื่อจัดกิจกรรมภายในของหอพัก ในการเชื่อมสัมพันธ์ของผู้พักอาศัยอีกด้วย

 <p style="text-align: center;">แสดงตำแหน่งสระว่ายน้ำ</p>	
	<p style="text-align: center;">แสดงสภาพสระว่ายน้ำ</p>
	<p style="text-align: center;">แสดงสภาพสระว่ายน้ำ</p>

รูปภาพที่ 3.18 แสดงสภาพสระว่ายน้ำในโครงการหอพัก

2. ห้องออกกำลังกาย

โครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา ได้จัดเตรียมห้องออกกำลังกาย อยู่ติดกับสระว่ายน้ำ จำนวน 1 ห้อง เปิดให้บริการเฉพาะผู้พักอาศัยในโครงการเท่านั้น กำหนดเวลาใช้บริการทุกวันตั้งแต่ เวลา 6.00 น. – 22.00 น. พื้นที่รวม 66 ตารางเมตร มีอุปกรณ์การออกกำลังกายที่ได้มาตรฐาน ได้แก่ 1. ลู่วิ่ง จำนวน 3 เครื่อง 2. จักรยาน จำนวน 3 เครื่อง 3. ชุดยกน้ำหนักจำนวน 1 ชุด

	
แสดงตำแหน่งห้องออกกำลังกาย	
	แสดงสภาพภายในห้องออกกำลังกาย
	แสดงสภาพภายในห้องออกกำลังกาย

รูปภาพที่ 3.19 แสดงสภาพห้องออกกำลังกายในโครงการหอพัก

3. ห้องเรียนรู้ (Study Room)

โครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา ได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับตีหนังสือ ประชุมกลุ่ม หรือพบปะสังสรรค์ระหว่างเพื่อนโดยสามารถใช้บริการได้แบบ บริการตนเอง (Self Service) อยู่ติดกับสระว่ายน้ำ มีจำนวน 1 พื้นที่ 66 ตารางเมตร กำหนดกำหนดเวลาให้บริการทุกวันตั้งแต่เวลา 9.00 น. – 22.00 น. ยกเว้นสัปดาห์ที่มีการสอบเปิดให้บริการ ตั้งแต่ 9.00 น. – 24.00 น. อุปกรณ์ที่จัดไว้อำนวยความสะดวก ได้แก่ 1.คอมพิวเตอร์ จำนวน 2 ชุด 2.ชุดโต๊ะ+เก้าอี้สำหรับวางคอมพิวเตอร์ จำนวน 4 ชุด 3.ชุดโต๊ะ+เก้าอี้ สำหรับนั่งอ่านหนังสือ จำนวน 6 ชุด

 <p style="text-align: center;">แสดงตำแหน่งห้องเรียนรู้ (Study Room)</p>	
	<p style="text-align: center;">แสดงสภาพห้องเรียนรู้ (Study Room)</p>
	<p style="text-align: center;">แสดงสภาพห้องเรียนรู้ (Study Room)</p>
	<p style="text-align: center;">แสดงสภาพห้องเรียนรู้ (Study Room)</p>

รูปภาพที่ 3.20 แสดงสภาพห้อง Study Room ในโครงการหอพัก

4. ห้องสันทนาการ (Play Room)

โครงการหอพักยูนิลอปท์ ศาลายา ได้จัดเตรียมพื้นที่สำหรับสันทนาการ อ่านหนังสือ เล่นเกมส์และดูทีวีร่วมกับเพื่อนๆภายในโครงการหอพัก โดยสามารถใช้บริการได้แบบ บริการตนเอง (Self Service) อยู่ติดกับสระว่ายน้ำ มีจำนวน 1 พื้นที่ 66 ตารางเมตร กำหนดกำหนดเวลาให้บริการทุกวัน ตั้งแต่เวลา 9.00 น. – 22.00 น. ยกเว้นสัปดาห์ที่มีการสอบเปิดให้บริการ ตั้งแต่ 9.00 น. – 24.00 น. อุปกรณ์ที่จัดไว้อำนวยความสะดวก ได้แก่ 1.ชุดโต๊ะ+เก้าอี้ สำหรับนั่งอ่านหนังสือ จำนวน 4 ชุด



แสดงตำแหน่งที่ตั้งห้องสันทนาการ (Play Room)

	<p>แสดงสภาพห้องสันทนาการ (Play Room)</p>
	<p>แสดงสภาพห้องสันทนาการ (Play Room)</p>
	<p>แสดงสภาพห้องสันทนาการ (Play Room)</p>

รูปภาพที่ 3.21 แสดงสภาพห้องสันทนาการ (Play Room) ในโครงการหอพัก

5. สวนส่วนกลาง และ ลานกิจกรรม

โครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา ได้จัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ จัดไว้สวนกลางระหว่างตึก A,B และ C เพื่อใช้การพักผ่อนของผู้อยู่อาศัย หรือทำกิจกรรมกลางแจ้ง มีเสาไฟส่องสว่าง สำหรับเวลากลางคืน เพื่ออำนวยความสะดวกต่อการใช้พื้นที่ในเวลากลางคืน มีอุปกรณ์ที่จัดไว้อำนวยความสะดวก ได้แก่ 1. ชุดโต๊ะ+เก้าอี้ จำนวน 6 ชุด 2. เก้าอี้นั่งเล่น จำนวน 6 ชุด



แสดงตำแหน่งที่ตั้งสวนส่วนกลางและลานกิจกรรม



แสดงสภาพสวนส่วนกลางและ
ลานกิจกรรม



แสดงสภาพสวนส่วนกลางและ
ลานกิจกรรม

รูปภาพที่ 3.22 แสดงสภาพสวนส่วนกลาง และ ลานกิจกรรม

6. ห้องซักผ้า



แสดงตำแหน่งที่ตั้งห้องซักผ้า



แสดงสภาพห้องซักผ้า



แสดงสภาพห้องซักผ้า

รูปภาพที่ 3.23 แสดงสภาพห้องซักผ้าภายในโครงการหอพัก

7. ร้านสะดวกซื้อ และ ร้านต่างๆ

โครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา มีการจัดพื้นที่สำหรับเช่าเพื่อการค้า เพื่ออำนวยความสะดวก
สะดวกให้กับผู้พักอาศัย ดังนี้

- 1) ร้านสะดวกซื้อ จำนวน 1 ร้าน
- 2) ร้านรับซักอบรีด จำนวน 1 ร้าน
- 3) ร้านทำผม จำนวน 1 ร้าน



แสดงตำแหน่งที่ตั้งร้านสะดวกซื้อ,ร้านทำผม,ร้านซักรีด



แสดงสภาพร้านสะดวกซื้อ,ร้านทำผม,
ร้านซักรีด



แสดงสภาพร้านสะดวกซื้อ,ร้านทำผม,
ร้านซักรีด

รูปภาพที่ 3.24 แสดงสภาพร้านค้าภายในโครงการหอพัก

เมื่อได้ทราบรายละเอียดภายในโครงการแล้ว ผู้วิจัยจึงได้เข้าสำรวจและรวบรวมข้อมูลเกี่ยวกับจำนวนห้องพักและลักษณะของผู้อยู่อาศัย สรุปรูปเป็นตาราง ได้ดังนี้

ตารางที่ 3.6 แสดงจำนวนห้องพักในโครงการหอพัก ยูนิลอฟท์ ศาลายา






ที่มา : สำนักงานโครงการหอพัก ยูนิลอฟท์ ศาลายา

อาคาร	รูปแบบห้องพัก	จำนวน(ห้อง)
1.อาคาร A (หญิง)	TYPE - A	137
	TYPE - B	1
	TYPE - C	35
	TYPE - D	0
รวม		173
2.อาคาร B (หญิง)	TYPE - A	0
	TYPE - B	137
	TYPE - C	7
	TYPE - D	34
รวม		178
3.อาคาร C (ชาย)	TYPE - A	54
	TYPE - B	91
	TYPE - C	27
	TYPE - D	0
รวม		178
รวมทั้งสิ้น		523

ตารางที่ 3.7 แสดงขนาดพื้นที่ในห้องพัก โครงการหอพัก ยูนิลอฟท์ ศาลายา

ที่มา : สำนักงานโครงการหอพัก ยูนิลอฟท์ ศาลายา

รูปแบบห้องพัก	ขนาด (ตารางเมตร)
TYPE - A	33
TYPE - B	33
TYPE - C	33
TYPE - D	33

	<p>แผนผังอาคารชั้น ที่ 1</p>
	<p>แผนผังอาคารชั้น ที่ 2</p>
	<p>แผนผังอาคารชั้น ที่ 3</p>
	<p>แผนผังอาคารชั้น ที่ 4</p>
	<p>แผนผังอาคารชั้น ที่ 5</p>

รูปภาพที่ 3.25 แสดงผังพื้นอาคารและตำแหน่งห้องพักรูปแบบต่างๆ

ที่มา : สำนักงานโครงการหอพัก ยูนิลอฟท์ ศาลายา



รูปภาพที่ 3.26 แสดงผังพื้นอาคารและตำแหน่งห้องพักรูปแบบต่างๆ (ต่อ)

ที่มา : สำนักงานโครงการหอพัก ยูนิลอปท์ ศาลายา

3.2 รายละเอียดผู้อยู่อาศัย

3.2.1 ลักษณะผู้อยู่อาศัย

จากการศึกษาข้อมูลพบว่า ผู้อยู่อาศัยในโครงการหอพัก ยูนิลอปท์ ศาลายา มีลักษณะโดยรวมตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

- 1) เป็นนักศึกษาที่กำลังศึกษาอยู่ที่มหาวิทยาลัยมหิดล วิทยาเขต ศาลายา
- 2) มีภูมิลำเนามาจากทั่วประเทศ

- 3) ส่วนใหญ่มีระยะพักอาศัยประมาณ 1 ปีการศึกษา เนื่องจากหลักสูตรที่ศึกษา ต้องแยกย้ายไปศึกษาในชั้นปีถัดไปตามวิทยาเขตอื่นๆ
- 4) สาเหตุที่เลือกอยู่อาศัยเพราะอยู่ใกล้กับสถานศึกษา และมีสิ่งอำนวยความสะดวกที่จัดไว้ให้โดยไม่ต้องจัดหาเพิ่มเติม เนื่องจากอยู่อาศัยในระยะสั้น

3.2.2 จำนวนผู้อยู่อาศัย

จากการสอบถามข้อมูลผู้อยู่อาศัยภายในโครงการหอพัก ยูนิลอฟท์ ศาลายา พบว่า ผู้อยู่อาศัยแต่ละห้องมีจำนวนตามพื้นที่ใช้สอยที่ทางโครงการได้กำหนดไว้ ซึ่งสรุปได้ต่อไปนี้

ตารางที่ 3.8 แสดงขนาดพื้นที่ในห้องพัก โครงการหอพัก ยูนิลอฟท์ ศาลายา
ที่มา : สำนักงานโครงการหอพัก ยูนิลอฟท์ ศาลายา

รูปแบบห้องพัก	จำนวนผู้อยู่อาศัย (คน)	จำนวนห้อง
TYPE - A	2	191
TYPE - B	2	229
TYPE - C	1	69
TYPE - D	1	34
รวม		523

3.3 การให้บริการภายในโครงการ

โครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา มีระบบการดูแลรักษาสุขภาพภายในและภายนอกโครงการเป็นประจำและสม่ำเสมอ โดยแบ่งประเภทได้ดังนี้

- 1) การดูแลรักษาความสะอาด
 - จัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดทั่วไปภายนอกห้องพักอาศัย และ บริเวณสัณฐานรอบอาคาร เป็นประจำทุกวัน
 - จัดให้มีแม่บ้านบริการทำความสะอาดภายในห้องพักอาศัยเดือนละ 1 ครั้ง โดยผู้พักอาศัยที่ประสงค์จะให้ทำความสะอาด ต้องทำการนัดล่วงหน้า 3 วัน
- 2) การดูแลภูมิทัศน์ภายในโครงการ
 - จัดให้ทีมงานรดน้ำต้นไม้ทุกวัน และตัดแต่งต้นไม้ เดือนละ 2 ครั้ง

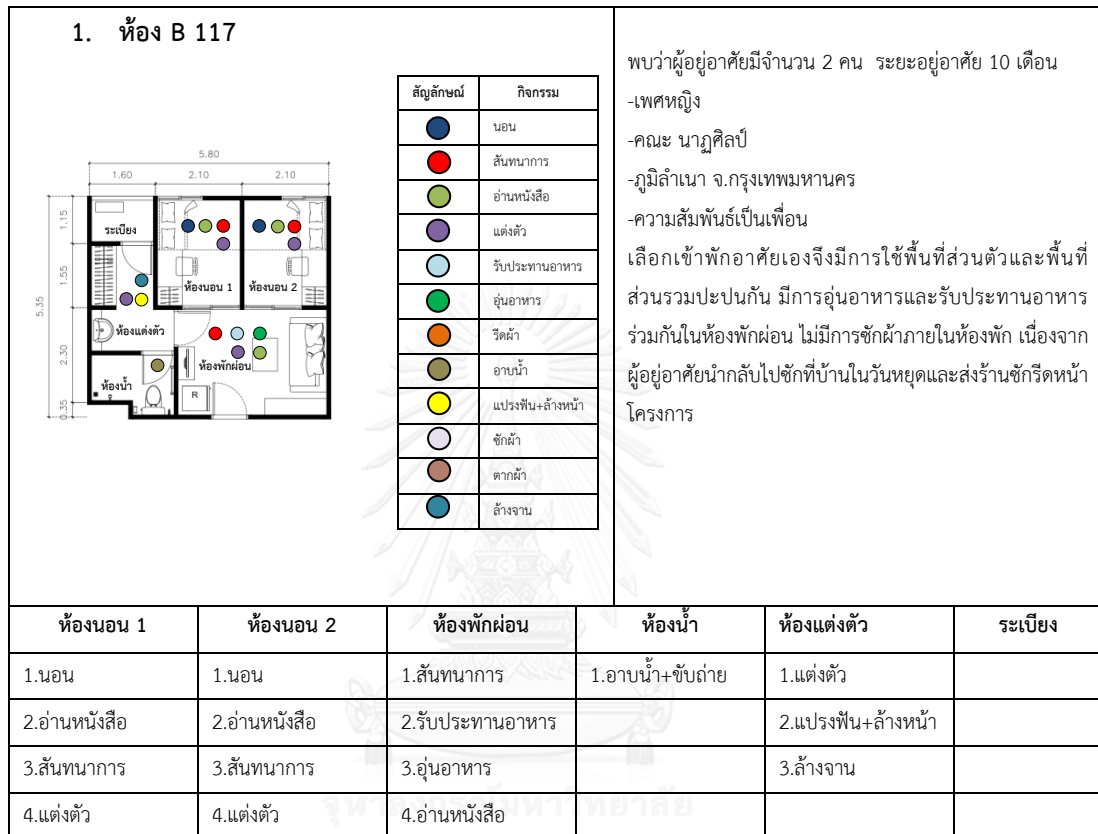
3.4 สภาพการอยู่อาศัย


ตามทีผู้วิจัยได้ทำการกำหนดกลุ่มประชากรที่จะเข้าทำการเข้าศึกษา จากข้อมูลพื้นฐานผู้อยู่อาศัยในโครงการหอพักยูนิลอฟท์ โดยทางโครงการมีจำนวนห้องพักทั้งหมด 523 ห้อง ทั้งหมดมีขนาด 33 ตารางเมตร แบ่งเป็น 4 TYPE คือ TYPE-A และ TYPE-B สำหรับพักอาศัย 2 คน , TYPE-C และ TYPE-D สำหรับพักอาศัย 1 คน ผู้วิจัยได้จึงกำหนดกลุ่มตัวอย่างเพื่อสัมภาษณ์เชิงลึก จำนวน 40 ตัวอย่าง คือ TYPE-A และ TYPE-B สำหรับพักอาศัย 2 คน จำนวน 20 ตัวอย่าง และ TYPE-C และ TYPE-D สำหรับพักอาศัย 1 คน จำนวน 20 ตัวอย่าง รวมจำนวนกลุ่มประชากรทั้งหมด 40 ตัวอย่าง โดยใช้หลักเกณฑ์สุ่มตัวอย่างตามความสะดวก พบว่า ผู้อยู่อาศัยมีพฤติกรรมการอยู่อาศัยแตกต่างกันออกไปตามลักษณะเฉพาะตัวของผู้อยู่อาศัย ทางผู้วิจัยได้เข้าทำการสัมภาษณ์และจัดบันทึกพฤติกรรมการอยู่อาศัย ได้ดังนี้



1) TYPE-A และ TYPE-B สำหรับอยู่อาศัย 2 คน

รูปภาพที่ 3.27 แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ภายในห้อง TYPE-A และ TYPE-B



2. ห้อง A 121																															
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สนทนาการ</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>○ (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>		สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สนทนาการ	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	○ (White)	ซักผ้า	● (Pink)	ตากผ้า	● (Teal)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 2 คน ระยะอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศหญิง</p> <p>-คณะ วิทยาศาสตร์</p> <p>-ภูมิลำเนา จ.กรุงเทพมหานคร</p> <p>-ความสัมพันธ์เป็นเพื่อน</p> <p>เลือกเข้าพักอาศัยเอง มีการรับประทานอาหารร่วมกันในห้องพักร้อนและจำเป็นต้องใช้อ่างล้างหน้าในการล้างจานขาม มีการซักผ้าภายในห้องพักร้อนห้องน้ำบางส่วน ห้องแต่งตัว บริเวณอ่างล้างหน้าบางส่วน และ นำไปซักที่ตู้หยอดเหรียญที่ทางโครงการหอพักจัดไว้ให้</p>	
สัญลักษณ์	กิจกรรม																														
● (Blue)	นอน																														
● (Red)	สนทนาการ																														
● (Green)	อ่านหนังสือ																														
● (Purple)	แต่งตัว																														
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																														
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																														
● (Orange)	รีดผ้า																														
● (Brown)	อาบน้ำ																														
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																														
○ (White)	ซักผ้า																														
● (Pink)	ตากผ้า																														
● (Teal)	ล้างจาน																														
ห้องนอน 1	ห้องนอน 2	ห้องพักร้อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																										
1.นอน	1.นอน	1.สนทนาการ	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																										
2.อ่านหนังสือ	2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.แปรงฟันล้างหน้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																											
3.สนทนาการ	3.สนทนาการ		3.ซักผ้า	3.ซักผ้า																											
4.แต่งตัว	4.แต่งตัว		4.ล้างจาน	4.ล้างจาน																											
5.รีดผ้า	5.รีดผ้า																														

3. ห้อง A 122



สัญลักษณ์	กิจกรรม
● (Blue)	นอน
● (Red)	สนทนาการ
● (Green)	อ่านหนังสือ
● (Purple)	แต่งตัว
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร
● (Orange)	รีดผ้า
● (Brown)	อาบน้ำ
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า
● (White)	ซักผ้า
● (Dark Brown)	ตากผ้า
● (Teal)	ล้างจาน

พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 2 คน ระยะเวลาอยู่อาศัย 10 เดือน

-เพศหญิง

-คณะเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร

-ภูมิลำเนา จ.กรุงเทพมหานคร

-ความสัมพันธ์เป็นเพื่อน

เลือกเข้าพักอาศัยเองจึงมีการใช้พื้นที่ส่วนตัวและพื้นที่

ส่วนรวมปะปนกัน มีการรับประทานอาหารร่วมกันในห้องพัก

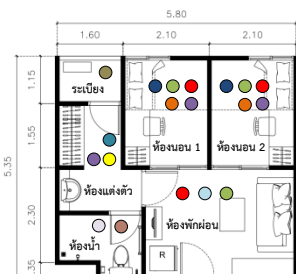
ผ่อนจึงต้องใช้อ่างล้างหน้าในการล้างจานขาม มีการซักผ้า

ภายในห้องน้ำ และส่งร้านซักรีดหน้าโครงการบางส่วน

ห้องนอน 1	ห้องนอน 2	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง
1.นอน	1.นอน	1.สนทนาการ	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า
2.อ่านหนังสือ	2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า	
3.สนทนาการ	3.สนทนาการ	3.รีดผ้า		3.ล้างจาน	
4.แต่งตัว	4.แต่งตัว	4.อ่านหนังสือ			
5.รีดผ้า	5.รีดผ้า				

4. ห้อง A 216																																
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สนทนาการ</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>○ (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>	สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สนทนาการ	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	○ (White)	ซักผ้า	● (Pink)	ตากผ้า	● (Teal)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 2 คน ระยะอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศหญิง</p> <p>-คณะ แพทยศาสตร์สถาบันพระบรมราชชนก</p> <p>-ภูมิลำเนา จ.ตรัง</p> <p>-ความสัมพันธ์เป็นเพื่อน</p> <p>มหาวิทยาลัยจัดให้อยู่อาศัย ส่วนใหญ่ใช้ห้องนอนส่วนตัวมากกว่าห้องพักผ่อน มีการรับประทานอาหารในห้องพักผ่อนไม่รับประทานร่วมกัน จำเป็นต้องใช้อ่างล้างหน้าในการล้างจาน ขาม มีการซักผ้าภายในห้องพักบริเวณห้องน้ำบางส่วน และนำไปส่งซักร้านซักรีดหน้าโครงการหอพักบางส่วน</p>			
สัญลักษณ์	กิจกรรม																															
● (Blue)	นอน																															
● (Red)	สนทนาการ																															
● (Green)	อ่านหนังสือ																															
● (Purple)	แต่งตัว																															
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																															
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																															
● (Orange)	รีดผ้า																															
● (Brown)	อาบน้ำ																															
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																															
○ (White)	ซักผ้า																															
● (Pink)	ตากผ้า																															
● (Teal)	ล้างจาน																															
ห้องนอน 1	ห้องนอน 2	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																											
1.นอน	1.นอน	1.สนทนาการ	1.อาบน้ำ+ซักถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																											
2.อ่านหนังสือ	2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																												
3.สนทนาการ	3.สนทนาการ			3.ล้างจาน																												
4.แต่งตัว	4.แต่งตัว																															
5.รีดผ้า	5.รีดผ้า																															

5. ห้อง A 417



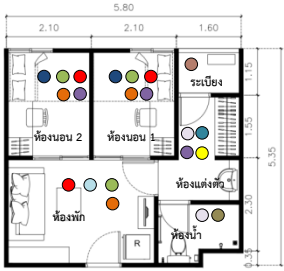
สัญลักษณ์	กิจกรรม
● (Blue)	นอน
● (Red)	สังสรรค์
● (Green)	อ่านหนังสือ
● (Purple)	แต่งตัว
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร
● (Dark Green)	รับประทานอาหาร
● (Orange)	รีดผ้า
● (Brown)	อาบน้ำ
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า
● (White)	ซักผ้า
● (Dark Brown)	ตากผ้า
● (Dark Blue)	ล้างจาน


พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 2 คน

- เพศหญิง
- คณะแพทยแผนไทยประยุกต์
- ภูมิลำเนา จ.นนทบุรี
- ความสัมพันธ์เป็นเพื่อน

เลือกเข้าพักอาศัยเองจึงมีการใช้พื้นที่ส่วนตัวและพื้นที่ส่วนรวมปะปนกัน มีการรับประทานอาหารร่วมกันในห้องพักผ่อนจึงต้องใช้อ่างล้างหน้าในการล้างจานชาม มีการซักผ้าภายในห้องน้ำบางส่วน และส่งร้านซักรีดหน้าโครงการบางส่วน

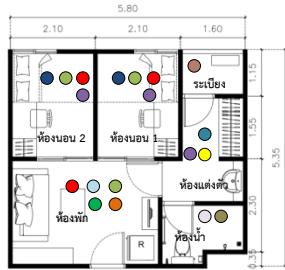
ห้องนอน 1	ห้องนอน 2	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง
1.นอน	1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ซักผ้า	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า
2.อ่านหนังสือ	2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า	
3.สังสรรค์	3.สังสรรค์	3.รีดผ้า		3.ล้างจาน	
4.แต่งตัว	4.แต่งตัว	4.อ่านหนังสือ			
5.รีดผ้า	5.รีดผ้า				

6. ห้อง A 708																																	
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สังสรรค์</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>○ (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Dark Blue)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>		สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สังสรรค์	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	○ (White)	ซักผ้า	● (Pink)	ตากผ้า	● (Dark Blue)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 2 คน ระยะเวลาอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศหญิง</p> <p>-คณะ ภาสัชศาสตร์</p> <p>-ภูมิลำเนา จ.กรุงเทพมหานคร</p> <p>-ความสัมพันธ์เป็นเพื่อน</p> <p>เลือกเข้าพักอาศัยเองจึงมีการใช้พื้นที่ส่วนตัวและพื้นที่ส่วนรวมปะปนกัน มีการรับประทานอาหารร่วมกันในห้องพักผ่อนจึงต้องใช้อ่างล้างหน้าในการล้างจานชาม มีการซักผ้าภายในห้องน้ำ, ห้องแต่งตัวบางส่วน และส่งร้านซักรีดหน้าโครงการบางส่วน</p>			
สัญลักษณ์	กิจกรรม																																
● (Blue)	นอน																																
● (Red)	สังสรรค์																																
● (Green)	อ่านหนังสือ																																
● (Purple)	แต่งตัว																																
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																																
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																																
● (Orange)	รีดผ้า																																
● (Brown)	อาบน้ำ																																
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																																
○ (White)	ซักผ้า																																
● (Pink)	ตากผ้า																																
● (Dark Blue)	ล้างจาน																																
ห้องนอน 1	ห้องนอน 2	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																												
1.นอน	1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ซักผ้า	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																												
2.อ่านหนังสือ	2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																													
3.สังสรรค์	3.สังสรรค์	3.อ่านหนังสือ		3.ล้างจาน																													
4.แต่งตัว	4.แต่งตัว	4.รีดผ้า		4.ซักผ้า																													
5.รีดผ้า	5.รีดผ้า																																

7. ห้อง A 311																																
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สังสรรค์</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>● (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>	สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สังสรรค์	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	● (White)	ซักผ้า	● (Pink)	ตากผ้า	● (Teal)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 2 คน</p> <ul style="list-style-type: none"> -เพศหญิง -คณะแพทยศาสตร์สถาบันพระบรมราชชนก -ภูมิลำเนา จ.นครราชสีมา -ความสัมพันธ์เป็นเพื่อน <p>มหาวิทยาลัยจัดให้อยู่อาศัย ส่วนใหญ่ใช้ห้องนอนส่วนตัวมากกว่าห้องพักร้อน มีการอุ่นอาหารและรับประทานอาหารในห้องพัก ใช้อ่างล้างหน้าในการล้างจานชาม มีการซักผ้าภายในห้องพักบริเวณห้องน้ำบางส่วน และ นำไปส่งซักร้าน ซักรีดหน้าโครงการหอพักบางส่วน</p>			
สัญลักษณ์	กิจกรรม																															
● (Blue)	นอน																															
● (Red)	สังสรรค์																															
● (Green)	อ่านหนังสือ																															
● (Purple)	แต่งตัว																															
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																															
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																															
● (Orange)	รีดผ้า																															
● (Brown)	อาบน้ำ																															
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																															
● (White)	ซักผ้า																															
● (Pink)	ตากผ้า																															
● (Teal)	ล้างจาน																															
ห้องนอน 1	ห้องนอน 2	ห้องพักร้อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																											
1.นอน	1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																											
2.อ่านหนังสือ	2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																												
3.สังสรรค์	3.สังสรรค์	3.อ่านหนังสือ		3.ล้างจาน																												
4.แต่งตัว	4.แต่งตัว	4.รีดผ้า																														
		5.อุ่นอาหาร																														

8. ห้อง A 321																																	
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สังสรรค์</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>○ (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Dark Brown)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Dark Blue)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>		สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สังสรรค์	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	○ (White)	ซักผ้า	● (Dark Brown)	ตากผ้า	● (Dark Blue)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 2 คน ระยะเวลาอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศหญิง</p> <p>-คณะแพทยศาสตร์สถาบันพระบรมราชชนก</p> <p>-ภูมิลำเนา จ.นครสวรรค์</p> <p>-ความสัมพันธ์เป็นเพื่อน</p> <p>มหาวิทยาลัยจัดให้อยู่อาศัย ส่วนใหญ่ใช้ห้องนอนส่วนตัวมากกว่าห้องพักผ่อน มีการรับประทานอาหารในห้องพัก ใช้อ่างล้างหน้าในการล้างจานชาม มีการซักผ้าภายในห้องพัก บริเวณห้องน้ำบางส่วน และ นำไปส่งซักร้านซักรีดหน้าโครงการหอพักบางส่วน</p>			
สัญลักษณ์	กิจกรรม																																
● (Blue)	นอน																																
● (Red)	สังสรรค์																																
● (Green)	อ่านหนังสือ																																
● (Purple)	แต่งตัว																																
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																																
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																																
● (Orange)	รีดผ้า																																
● (Brown)	อาบน้ำ																																
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																																
○ (White)	ซักผ้า																																
● (Dark Brown)	ตากผ้า																																
● (Dark Blue)	ล้างจาน																																
ห้องนอน 1	ห้องนอน 2	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																												
1.นอน	1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																												
2.อ่านหนังสือ	2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																													
3.สังสรรค์	3.สังสรรค์	3.อ่านหนังสือ		3.ล้างจาน																													
4.แต่งตัว	4.แต่งตัว																																
5.รีดผ้า	5.รีดผ้า																																

9. ห้อง B 307



สัญลักษณ์	กิจกรรม
● (Blue)	นอน
● (Red)	สนทนาการ
● (Green)	อ่านหนังสือ
● (Purple)	แต่งตัว
● (Light Blue)	รับประทานอาหารเช้า
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร
● (Orange)	รีดผ้า
● (Brown)	อาบน้ำ
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า
● (White)	ซักผ้า
● (Dark Brown)	ตากผ้า
● (Dark Blue)	ล้างจาน

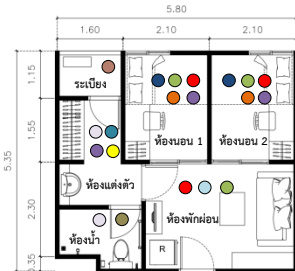
พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 2 คน

- เพศหญิง
- คณะ ตรียางคศิลป์
- ภูมิลำเนา จ.กรุงเทพมหานคร
- ความสัมพันธ์เป็นเพื่อน

เลือกเข้าพักอาศัยเอง จึงมีการใช้พื้นที่ส่วนตัวและพื้นที่ส่วนรวมปะปนกัน มีการรีดผ้า, อุ่นอาหาร, รับประทานอาหารเช้าร่วมกันในห้องพักผ่อน ใช้อ่างล้างหน้าในการล้างจานขาม มีการซักผ้าภายในห้องน้ำบางส่วน และส่งร้านซักรีดหน้าโครงการบางส่วน

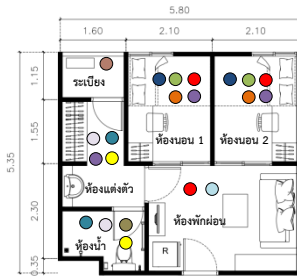
ห้องนอน 1	ห้องนอน 2	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง
1.นอน	1.นอน	1.สนทนาการ	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า
2.อ่านหนังสือ	2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหารเช้า	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า	
3.สนทนาการ	3.สนทนาการ	3.อ่านหนังสือ		3.ล้างจาน	
4.แต่งตัว	4.แต่งตัว	4.รีดผ้า			
		5.อุ่นอาหาร			

10. ห้อง B614																															
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สนทนาการ</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>○ (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Dark Brown)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>		สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สนทนาการ	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	○ (White)	ซักผ้า	● (Dark Brown)	ตากผ้า	● (Teal)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 2 คน ระยะอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศหญิง</p> <p>-คณะ วิศวกรรมศาสตร์</p> <p>-ภูมิลำเนา จ.กรุงเทพมหานคร</p> <p>-ความสัมพันธ์เป็นเพื่อน</p> <p>เลือกเข้าพักอาศัยเองจึงมีการใช้พื้นที่ส่วนตัวและพื้นที่ส่วนรวมปะปนกัน มีการรับประทานอาหารร่วมกันในห้องพักผ่อน ใช้อ่างล้างหน้าในการล้างจานซาม มีการซักผ้าภายในห้องน้ำบางส่วน และส่งร้านซักรีดหน้าโครงการบางส่วน</p>	
สัญลักษณ์	กิจกรรม																														
● (Blue)	นอน																														
● (Red)	สนทนาการ																														
● (Green)	อ่านหนังสือ																														
● (Purple)	แต่งตัว																														
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																														
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																														
● (Orange)	รีดผ้า																														
● (Brown)	อาบน้ำ																														
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																														
○ (White)	ซักผ้า																														
● (Dark Brown)	ตากผ้า																														
● (Teal)	ล้างจาน																														
ห้องนอน 1	ห้องนอน 2	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																										
1.นอน	1.นอน	1.สนทนาการ	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																										
2.อ่านหนังสือ	2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																											
3.สนทนาการ	3.สนทนาการ	3.อ่านหนังสือ		3.ล้างจาน																											
4.แต่งตัว	4.แต่งตัว																														
5.รีดผ้า	5.รีดผ้า																														

11. ห้อง C 202																																	
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สังสรรค์</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>● (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>		สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สังสรรค์	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	● (White)	ซักผ้า	● (Pink)	ตากผ้า	● (Teal)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 2 คน</p> <ul style="list-style-type: none"> -เพศชาย -คณะแพทยศาสตร์สถาบันพระบรมราชชนก -ภูมิลำเนา จ.นครศรีธรรมราช -ความสัมพันธ์เป็นเพื่อน <p>มหาวิทยาลัยจัดให้อยู่อาศัย มีการอ่านหนังสือ, รับประทานอาหารร่วมกันในห้องพักผ่อนจึงต้องใช้อ่างล้างหน้าในการล้างจานชาม มีการซักผ้าภายในห้องน้ำบางส่วน และส่งร้านซักรีดหน้าโครงการบางส่วน</p>			
สัญลักษณ์	กิจกรรม																																
● (Blue)	นอน																																
● (Red)	สังสรรค์																																
● (Green)	อ่านหนังสือ																																
● (Purple)	แต่งตัว																																
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																																
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																																
● (Orange)	รีดผ้า																																
● (Brown)	อาบน้ำ																																
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																																
● (White)	ซักผ้า																																
● (Pink)	ตากผ้า																																
● (Teal)	ล้างจาน																																
ห้องนอน 1	ห้องนอน 2	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																												
1.นอน	1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																												
2.อ่านหนังสือ	2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																													
3.สังสรรค์	3.สังสรรค์	3.อ่านหนังสือ		3.ล้างจาน																													
4.แต่งตัว	4.แต่งตัว			4.ซักผ้า																													
5.รีดผ้า	5.รีดผ้า	—																															

12. ห้อง C 301																																	
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สังสรรค์</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>● (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Dark Brown)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Dark Blue)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>		สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สังสรรค์	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	● (White)	ซักผ้า	● (Dark Brown)	ตากผ้า	● (Dark Blue)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 2 คน ระยะอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศชาย</p> <p>-คณะแพทยศาสตร์สถาบันพระบรมราชชนก</p> <p>-ภูมิลำเนา จ.เพชรบุรี</p> <p>-ความสัมพันธ์เป็นเพื่อน</p> <p>มหาวิทยาลัยจัดให้อยู่อาศัย จึงเลือกใช้พื้นที่ส่วนตัวในห้องนอนเป็นส่วนใหญ่ มีการใช้พื้นที่ห้องพักผ่อน, รับประทานอาหาร</p> <p>แต่ไม่ได้ใช้ร่วมกัน มีการล้างจานบริเวณอ่างล้างหน้าและห้องน้ำ มีการซักผ้าภายในห้องน้ำบางส่วน และส่งร้านซักรีดหน้าโครงการบางส่วน</p>			
สัญลักษณ์	กิจกรรม																																
● (Blue)	นอน																																
● (Red)	สังสรรค์																																
● (Green)	อ่านหนังสือ																																
● (Purple)	แต่งตัว																																
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																																
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																																
● (Orange)	รีดผ้า																																
● (Brown)	อาบน้ำ																																
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																																
● (White)	ซักผ้า																																
● (Dark Brown)	ตากผ้า																																
● (Dark Blue)	ล้างจาน																																
ห้องนอน 1	ห้องนอน 2	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																												
1.นอน	1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ซักผ้า	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																												
2.อ่านหนังสือ	2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																													
3.สังสรรค์	3.สังสรรค์		3.ล้างจาน	3.ล้างจาน																													
4.แต่งตัว	4.แต่งตัว		4.แปรงฟัน+ล้างหน้า	4.ซักผ้า																													
5.รีดผ้า	5.รีดผ้า																																
6.รับประทานอาหาร	6.รับประทานอาหาร																																

13. ห้อง C 317



สัญลักษณ์	กิจกรรม
● (Blue)	นอน
● (Red)	สนทนาการ
● (Green)	อ่านหนังสือ
● (Purple)	แต่งตัว
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร
● (Orange)	รีดผ้า
● (Brown)	อาบน้ำ
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า
● (White)	ซักผ้า
● (Dark Brown)	ตากผ้า
● (Teal)	ล้างจาน

พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 2 คน

-เพศชาย

-คณะเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร

-ภูมิลำเนา จ.สมุทรปราการ

-ความสัมพันธ์เป็นเพื่อน

เลือกเข้าพักอาศัยเอง แต่เลือกใช้พื้นที่ส่วนตัวในการอยู่

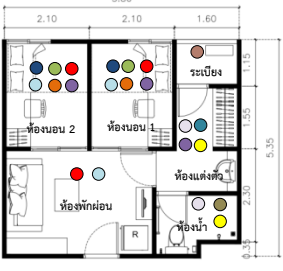
อาศัยมากกว่าส่วนรวม มีการรับประทานอาหารร่วมกันใน

ห้องพักผ่อนจึงต้องใช้พื้นที่ห้องแต่งตัวและห้องน้ำในการ

ล้างจานชาม มีการซักผ้าภายในห้องน้ำ, ห้องแต่งตัว

บางส่วน และส่งร้านซักรีดหน้าโครงการบางส่วน

ห้องนอน 1	ห้องนอน 2	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง
1.นอน	1.นอน	1.สนทนาการ	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า
2.อ่านหนังสือ	2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า	
3.สนทนาการ	3.สนทนาการ		3.แปรงฟัน+ล้างหน้า	3.ล้างจาน	
4.แต่งตัว	4.แต่งตัว		4.ล้างจาน	4.ซักผ้า	
5.รีดผ้า	5.รีดผ้า				

14. ห้อง C 411																															
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สังสรรค์</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>○ (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>		สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สังสรรค์	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	○ (White)	ซักผ้า	● (Pink)	ตากผ้า	● (Teal)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 2 คน ระยะเวลาอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศชาย</p> <p>-คณะเภสัชศาสตร์</p> <p>-ภูมิลำเนา จ.กรุงเทพมหานคร-ความสัมพันธ์เป็นเพื่อนมหาวิทยาลัยจัดให้อยู่อาศัย จึงเลือกใช้พื้นที่ในห้องห้องนอนเป็นส่วนใหญ่ มีการใช้พื้นที่ห้องพักผ่อน,รับประทานอาหารร่วมกัน จึงมีการล้างจานบริเวณอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัว มีการซักผ้าภายในห้องน้ำและอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัว บางส่วน และส่วนใหญ่นำกลับไปซักที่บ้านในวันหยุด</p>	
สัญลักษณ์	กิจกรรม																														
● (Blue)	นอน																														
● (Red)	สังสรรค์																														
● (Green)	อ่านหนังสือ																														
● (Purple)	แต่งตัว																														
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																														
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																														
● (Orange)	รีดผ้า																														
● (Brown)	อาบน้ำ																														
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																														
○ (White)	ซักผ้า																														
● (Pink)	ตากผ้า																														
● (Teal)	ล้างจาน																														
ห้องนอน 1	ห้องนอน 2	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																										
1.นอน	1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																										
2.อ่านหนังสือ	2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																											
3.สังสรรค์	3.สังสรรค์		3.แปรงฟัน+ล้างหน้า	3.ล้างจาน																											
4.แต่งตัว	4.แต่งตัว			4.ซักผ้า																											
5.รีดผ้า	5.รีดผ้า																														
6.รับประทานอาหาร	6.รับประทานอาหาร																														

15. ห้อง C 607



สัญลักษณ์	กิจกรรม
● (Blue)	นอน
● (Red)	สังสรรค์
● (Green)	อ่านหนังสือ
● (Purple)	แต่งตัว
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร
● (Orange)	รีดผ้า
● (Brown)	อาบน้ำ
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า
● (White)	ซักผ้า
● (Dark Brown)	ตากผ้า
● (Teal)	ล้างจาน

พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 2 คน

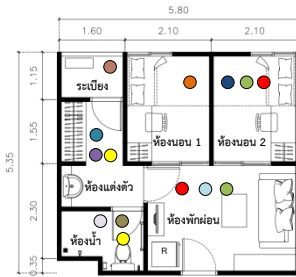
- เพศชาย
- คณะแพทยศาสตร์ ศิริราช
- ภูมิสำเนา จ.ชลบุรี
- ความสัมพันธ์เป็นเพื่อน

เลือกเข้าพักอาศัยเอง แต่เลือกใช้พื้นที่ส่วนตัวในการอยู่อาศัยมากกว่าส่วนรวม มีการรีดผ้าในห้องพักผ่อน แต่พบว่าผู้อยู่อาศัยรับประทานอาหารในห้องนอน ใช้พื้นที่ห้องแต่งตัวและห้องน้ำในการล้างจานชาม มีการซักผ้าภายในห้องน้ำ, ห้องแต่งตัว, ส่งร้านซักรีดหน้าโครงการบางส่วนและใช้เครื่องซักผ้าหยอดเหรียญใต้อาคารเป็นบางครั้ง

ห้องนอน 1	ห้องนอน 2	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง
1.นอน	1.นอน	1.รีดผ้า	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า
2.อ่านหนังสือ	2.อ่านหนังสือ		2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า	
3.สังสรรค์	3.สังสรรค์		3.แปรงฟัน+ล้างหน้า	3.ล้างจาน	
4.แต่งตัว	4.แต่งตัว		4.ล้างจาน	4.ซักผ้า	
5.รีดผ้า	5.รีดผ้า				
6.รับประทานอาหาร	6.รับประทานอาหาร				

16. ห้อง C 306																															
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สังสรรค์</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>○ (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>		สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สังสรรค์	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	○ (White)	ซักผ้า	● (Pink)	ตากผ้า	● (Teal)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 2 คน ระยะเวลาอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศชาย</p> <p>-คณะแพทยศาสตร์สถาบันพระบรมราชชนก</p> <p>-ภูมิลำเนา จ.นครราชสีมา</p> <p>-ความสัมพันธ์เป็นเพื่อน</p> <p>มหาวิทยาลัยจัดให้อยู่อาศัย จึงเลือกใช้พื้นที่ในห้องนอน เป็นส่วนใหญ่ มีการใช้พื้นที่ห้องพักผ่อนแต่ไม่ได้ใช้ร่วมกัน ไม่พบว่ามีการรับประทานอาหารในห้องพักผู้อยู่อาศัย</p> <p>รับประทานอาหารนอกโครงการห้องพัก มีการซักผ้าภายในห้องน้ำ และอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัวบางส่วน และใช้เครื่องซักผ้าหยอดเหรียญได้อาคารบางส่วน</p>	
สัญลักษณ์	กิจกรรม																														
● (Blue)	นอน																														
● (Red)	สังสรรค์																														
● (Green)	อ่านหนังสือ																														
● (Purple)	แต่งตัว																														
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																														
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																														
● (Orange)	รีดผ้า																														
● (Brown)	อาบน้ำ																														
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																														
○ (White)	ซักผ้า																														
● (Pink)	ตากผ้า																														
● (Teal)	ล้างจาน																														
ห้องนอน 1	ห้องนอน 2	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																										
1.นอน	1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																										
2.อ่านหนังสือ	2.อ่านหนังสือ	2.รีดผ้า	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																											
3.สังสรรค์	3.สังสรรค์		3.แปรงฟัน+ล้างหน้า	3.ซักผ้า																											
4.แต่งตัว	4.แต่งตัว																														
5.รีดผ้า	5.รีดผ้า																														

17. ห้อง C 404



สัญลักษณ์	กิจกรรม
● (Blue)	นอน
● (Red)	สนทนา
● (Green)	อ่านหนังสือ
● (Purple)	แต่งตัว
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร
● (Orange)	รีดผ้า
● (Brown)	อาบน้ำ
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า
● (Light Purple)	ซักผ้า
● (Dark Brown)	ตากผ้า
● (Dark Blue)	ล้างจาน

พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน

-เพศชาย

-คณะแพทยศาสตร์ งามาธิบดี

-ภูมิลำเนา จ.ฉะเชิงเทรา

เลือกเข้าพักอาศัยเอง ต้องการความเป็นส่วนตัว เลือกห้องพักแบบสำหรับ 2 คนเพราะราคาถูกกว่าห้องพักแบบสำหรับ 1 คน มีการรีดผ้าในห้องนอน มีการรับประทานอาหารในห้องพักผ่อน ใช้อ่างล้างหน้าในการล้างจานขาม มีการซักผ้าภายในห้องน้ำ, ห้องแต่งตัว, ส่งร้านซักรีดหน้าโครงการ บางส่วนและใช้เครื่องซักผ้าหยอดเหรียญได้อาคารเป็นบางครั้ง

ห้องนอน 1	ห้องนอน 2	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง
1.รีดผ้า	1.นอน	1.สนทนา	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า
	2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า	
	3.สนทนา	3.อ่านหนังสือ	3.ซักผ้า	3.ล้างจาน	

18. ห้อง C 514



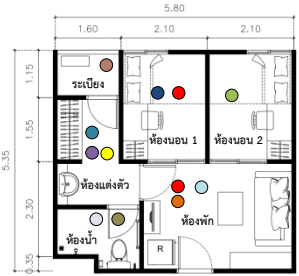
สัญลักษณ์	กิจกรรม
● (Blue)	นอน
● (Red)	สังสรรค์
● (Green)	อ่านหนังสือ
● (Purple)	แต่งตัว
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร
● (Orange)	รีดผ้า
● (Brown)	อาบน้ำ
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า
○ (White)	ซักผ้า
● (Dark Brown)	ตากผ้า
● (Dark Blue)	ล้างจาน

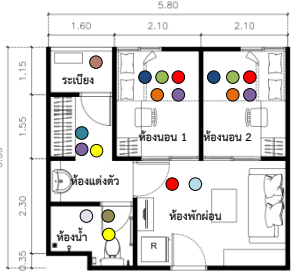
พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 2 คน ระยะเวลาอยู่อาศัย 10 เดือน

- เพศชาย
- คณะแพทยศาสตร์ วชิรพยาบาล
- ภูมิลำเนา จ.กรุงเทพมหานคร
- ความสัมพันธ์เป็นเพื่อน

เลือกเข้าพักอาศัยเอง แต่เลือกใช้พื้นที่ส่วนตัวในการอยู่อาศัยมากกว่าส่วนรวม มีการรีดผ้าในห้องนอน รับประทานอาหารในห้องพักผ่อน ใช้พื้นที่ห้องแต่งตัวและห้องน้ำในการล้างจาน ขาม มีการซักผ้าภายในห้องน้ำ,ห้องแต่งตัว ,ส่งร้านซักรีดหน้าโครงการบางส่วนและใช้เครื่องซักผ้าหยอดเหรียญใต้อาคารเป็นบางครั้ง


ห้องนอน 1	ห้องนอน 2	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง
1.นอน	1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า
2.อ่านหนังสือ	2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า	
3.สังสรรค์	3.สังสรรค์		3.แปรงฟัน+ล้างหน้า	3.ซักผ้า	
4.แต่งตัว	4.แต่งตัว			4.ล้างจาน	
5.รีดผ้า	5.รีดผ้า				


19. ห้อง C 508																																	
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สังสรรค์</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>● (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>		สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สังสรรค์	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	● (White)	ซักผ้า	● (Pink)	ตากผ้า	● (Teal)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 2 คน</p> <ul style="list-style-type: none"> -เพศชาย -คณะแพทยศาสตร์ ศิริราช -ภูมิลำเนา จ.กรุงเทพมหานคร -ความสัมพันธ์เป็นเพื่อน <p>เลือกเข้าพักอาศัยเอง ต้องการความเป็นส่วนตัว เลือกห้องพักแบบสำหรับ 2 คนเพราะราคาถูกกว่าห้องพักแบบสำหรับ 1 คน โดยการแบ่งห้องนอน 1 สำหรับนอนและสังสรรค์ ห้องนอน 2 สำหรับอ่านหนังสือ มีกรรีดผ้า, รับประทานอาหารในห้องพักผ่อน ใช้อ่างล้างหน้าในการล้างจานขาม มีการซักผ้าภายในห้องน้ำ, ห้องแต่งตัว ,ส่งร้านซักรีดหน้าโครงการบางส่วนและใช้เครื่องซักผ้าหยอดเหรียญได้อาคารเป็นบางครั้ง</p>			
สัญลักษณ์	กิจกรรม																																
● (Blue)	นอน																																
● (Red)	สังสรรค์																																
● (Green)	อ่านหนังสือ																																
● (Purple)	แต่งตัว																																
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																																
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																																
● (Orange)	รีดผ้า																																
● (Brown)	อาบน้ำ																																
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																																
● (White)	ซักผ้า																																
● (Pink)	ตากผ้า																																
● (Teal)	ล้างจาน																																
ห้องนอน 1	ห้องนอน 2	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																												
1.นอน	1.อ่านหนังสือ	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																												
2.สังสรรค์		2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																													
		3.รีดผ้า		3.ล้างจาน																													

20. ห้อง C 604																															
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สังสรรค์</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>○ (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Dark Blue)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>		สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สังสรรค์	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	○ (White)	ซักผ้า	● (Pink)	ตากผ้า	● (Dark Blue)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 2 คน ระยะเวลาอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศชาย</p> <p>-คณะเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร</p> <p>-ภูมิลำเนา จ.ระยอง</p> <p>-ความสัมพันธ์เป็นเพื่อน</p> <p>เลือกเข้าพักอาศัยเอง แต่เลือกใช้พื้นที่ส่วนตัวในการอยู่อาศัยมากกว่าส่วนรวม มีการรีดผ้าในห้องพักผ่อน แต่พบว่าผู้อยู่อาศัยรับประทานอาหารในห้องนอน ใช้พื้นที่ห้องแต่งตัวและห้องน้ำในการล้างจานชาม มีการซักผ้าภายในห้องน้ำ, ห้องแต่งตัว, ส่งร้านซักรีดหน้าโครงการบางส่วนและใช้เครื่องซักผ้าหยอดเหรียญได้อาคารเป็นบางครั้ง</p>	
สัญลักษณ์	กิจกรรม																														
● (Blue)	นอน																														
● (Red)	สังสรรค์																														
● (Green)	อ่านหนังสือ																														
● (Purple)	แต่งตัว																														
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																														
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																														
● (Orange)	รีดผ้า																														
● (Brown)	อาบน้ำ																														
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																														
○ (White)	ซักผ้า																														
● (Pink)	ตากผ้า																														
● (Dark Blue)	ล้างจาน																														
ห้องนอน 1	ห้องนอน 2	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																										
1.นอน	1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																										
2.อ่านหนังสือ	2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																											
3.สังสรรค์	3.สังสรรค์		3.แปรงฟัน+ล้างหน้า	3.ล้างจาน																											
4.แต่งตัว	4.แต่งตัว																														
5.รีดผ้า	5.รีดผ้า																														

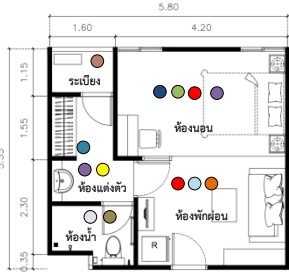
2) TYPE-C และ TYPE-D สำหรับอยู่อาศัย 1 คน

รูปภาพที่ 3.28 แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ภายในห้อง TYPE-C และ TYPE-D

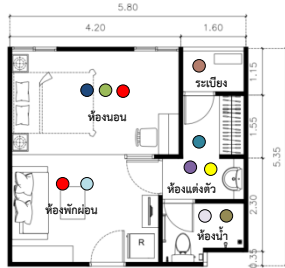
1. ห้อง A 204																														
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (red)</td><td>สันทนการ</td></tr> <tr><td>● (green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (light blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (dark green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>● (grey)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (dark brown)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>	สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (blue)	นอน	● (red)	สันทนการ	● (green)	อ่านหนังสือ	● (purple)	แต่งตัว	● (light blue)	รับประทานอาหาร	● (dark green)	อุ่นอาหาร	● (orange)	รีดผ้า	● (brown)	อาบน้ำ	● (yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	● (grey)	ซักผ้า	● (dark brown)	ตากผ้า	● (teal)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน ระยะอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <ul style="list-style-type: none"> -เพศหญิง -คณะ นาฏศิลป์ -ภูมิลำเนา จ.สมุทรปราการ -ความสัมพันธ์เป็นเพื่อน <p>เลือกเข้าพักอาศัยเอง เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัว เวลาผู้ปกครองมาเยี่ยมและมีความสามารถในการจ่าย มีการใช้พื้นที่ในห้องนอนสำหรับการแต่งหน้าแต่งตัว รับประทานอาหารภายในห้องพักผ่อนและล้างจานชามบริเวณอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัว มีการซักผ้าในห้องน้ำ และใช้พื้นที่ห้องพักผ่อนในการรีดผ้า</p>		
		สัญลักษณ์	กิจกรรม																											
● (blue)	นอน																													
● (red)	สันทนการ																													
● (green)	อ่านหนังสือ																													
● (purple)	แต่งตัว																													
● (light blue)	รับประทานอาหาร																													
● (dark green)	อุ่นอาหาร																													
● (orange)	รีดผ้า																													
● (brown)	อาบน้ำ																													
● (yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																													
● (grey)	ซักผ้า																													
● (dark brown)	ตากผ้า																													
● (teal)	ล้างจาน																													
ห้องนอน	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																										
1.นอน	1.สันทนการ	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																										
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																											
3.สันทนการ	3.รีดผ้า																													
4.แต่งตัว																														

2. ห้อง A 414																															
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สังสรรค์</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>○ (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>	สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สังสรรค์	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	○ (White)	ซักผ้า	● (Pink)	ตากผ้า	● (Teal)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน ระยะอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศหญิง</p> <p>-คณะ นาฏศิลป์</p> <p>-ภูมิลำเนา จ.สมุทรสาคร</p> <p>เลือกเข้าพักอาศัยเอง เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัวและมีความสามารถในการจ่าย มีการใช้พื้นที่ในห้องนอนสำหรับการแต่งหน้า รับประทานอาหารภายในห้องพักผ่อน ล้างจาน ขามบริเวณอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัว มีการซักผ้าบางส่วนในห้องน้ำและบางส่วนส่งร้านซักรีดหน้าโครงการ และรีดผ้าในห้องพักผ่อน</p>		
สัญลักษณ์	กิจกรรม																														
● (Blue)	นอน																														
● (Red)	สังสรรค์																														
● (Green)	อ่านหนังสือ																														
● (Purple)	แต่งตัว																														
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																														
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																														
● (Orange)	รีดผ้า																														
● (Brown)	อาบน้ำ																														
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																														
○ (White)	ซักผ้า																														
● (Pink)	ตากผ้า																														
● (Teal)	ล้างจาน																														
ห้องนอน	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																											
1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																											
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																												
3.สังสรรค์	3.รีดผ้า																														
4.แต่งตัว																															

3. ห้อง A 421																														
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (red)</td><td>สังสรรค์</td></tr> <tr><td>● (green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (light blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (dark green)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (orange)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>● (grey)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>			สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (blue)	นอน	● (red)	สังสรรค์	● (green)	อ่านหนังสือ	● (purple)	แต่งตัว	● (light blue)	รับประทานอาหาร	● (dark green)	รับประทานอาหาร	● (orange)	ซักผ้า	● (brown)	อาบน้ำ	● (yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	● (grey)	ซักผ้า	● (pink)	ตากผ้า	● (teal)	ล้างจาน
สัญลักษณ์	กิจกรรม																													
● (blue)	นอน																													
● (red)	สังสรรค์																													
● (green)	อ่านหนังสือ																													
● (purple)	แต่งตัว																													
● (light blue)	รับประทานอาหาร																													
● (dark green)	รับประทานอาหาร																													
● (orange)	ซักผ้า																													
● (brown)	อาบน้ำ																													
● (yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																													
● (grey)	ซักผ้า																													
● (pink)	ตากผ้า																													
● (teal)	ล้างจาน																													
		<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน ระยะเวลาอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศหญิง</p> <p>-คณะแพทยศิริราช</p> <p>-ภูมิลำเนา จ.กรุงเทพมหานคร</p> <p>เลือกเข้าพักอาศัยเอง เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัว มีความสามารถในการจ่าย มีการใช้พื้นที่ในห้องนอนสำหรับการแต่งหน้า รับประทานอาหารภายในห้องพักผ่อนและล้างจานชมบริเวณอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัว และซักผ้าในห้องน้ำ</p>																												
ห้องนอน	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																										
1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ซักผ้า	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																										
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																											
3.สังสรรค์			3.ล้างจาน																											
4.แต่งตัว																														

4. ห้อง A 519																															
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>เล่นดนตรี</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>● (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>	สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	เล่นดนตรี	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	● (White)	ซักผ้า	● (Pink)	ตากผ้า	● (Teal)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน ระยะเวลาอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศหญิง</p> <p>-คณะ เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร</p> <p>-ภูมิภาค กรุงเทพฯ</p> <p>เลือกเข้าพักอาศัยเอง เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัว มีความสามารถในการจ่าย มีการใช้พื้นที่ในห้องนอนสำหรับการแต่งหน้าแต่งตัว รับประทานอาหารในห้องพักผ่อน และล้างจานชามบริเวณอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัว มีการซักผ้าในห้องน้ำ บางส่วน ส่งซักผ้าซักรีดด้านหน้าโครงการ บางส่วนและใช้พื้นที่ห้องพักผ่อนในการรีดผ้า</p>		
สัญลักษณ์	กิจกรรม																														
● (Blue)	นอน																														
● (Red)	เล่นดนตรี																														
● (Green)	อ่านหนังสือ																														
● (Purple)	แต่งตัว																														
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																														
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																														
● (Orange)	รีดผ้า																														
● (Brown)	อาบน้ำ																														
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																														
● (White)	ซักผ้า																														
● (Pink)	ตากผ้า																														
● (Teal)	ล้างจาน																														
ห้องนอน	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียบ																											
1.นอน	1.เล่นดนตรี	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																											
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																												
3.เล่นดนตรี	3.รีดผ้า		3.ล้างจาน																												
4.แต่งตัว																															

5. ห้อง A 603



สัญลักษณ์	กิจกรรม
● (Blue)	นอน
● (Red)	สันทนการ
● (Green)	อ่านหนังสือ
● (Purple)	แต่งตัว
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร
● (Orange)	รีดผ้า
● (Brown)	อาบน้ำ
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า
● (White)	ซักผ้า
● (Dark Brown)	ตากผ้า
● (Dark Blue)	ล้างจาน

พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน ระยะเวลาอยู่อาศัย 10 เดือน

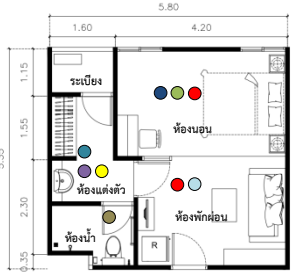
-เพศหญิง

-คณะ เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร

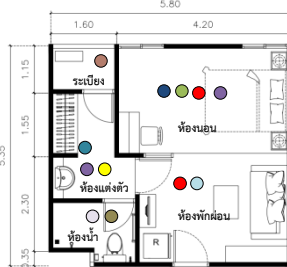
-ภูมิภาคนา จ.กรุงเทพมหานคร

เลือกเข้าพักอาศัยเอง เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัวและมีความสามารถในการจ่าย มีการใช้พื้นที่ส่วนใหญ่ในห้องนอน รับประทานอาหารภายในห้องพักผ่อนและล้างจาน ชามบริเวณอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัว มีการซักผ้าในห้องน้ำ บางส่วน ส่งซักร้านซักรีดด้านหน้าโครงการบางส่วน

ห้องนอน	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง
1.นอน	1.สันทนการ	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า	
3.สันทนการ			3.ล้างจาน	

6. ห้อง A 719																														
		<table border="1" data-bbox="683 383 887 837"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สังสรรค์</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>● (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Dark Brown)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>			สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สังสรรค์	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	● (White)	ซักผ้า	● (Dark Brown)	ตากผ้า	● (Teal)	ล้างจาน
สัญลักษณ์	กิจกรรม																													
● (Blue)	นอน																													
● (Red)	สังสรรค์																													
● (Green)	อ่านหนังสือ																													
● (Purple)	แต่งตัว																													
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																													
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																													
● (Orange)	รีดผ้า																													
● (Brown)	อาบน้ำ																													
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																													
● (White)	ซักผ้า																													
● (Dark Brown)	ตากผ้า																													
● (Teal)	ล้างจาน																													
		<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน ระยะอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศหญิง</p> <p>-คณะแพทยศิริราช</p> <p>-ภูมิลำเนา จ.กรุงเทพมหานคร</p> <p>เลือกเข้าพักอาศัยเอง เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัวและมีความสามารถในการจ่าย รับประทานอาหารภายในห้องพักผ่อนและล้างจานซามบริเวณอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัว</p>																												
ห้องนอน	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																										
1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว																											
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร		2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																											
3.สังสรรค์			3.ล้างจาน																											

7. ห้อง A 621



สัญลักษณ์	กิจกรรม
● (Blue)	นอน
● (Red)	สันทนาการ
● (Green)	อ่านหนังสือ
● (Purple)	แต่งตัว
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร
● (Orange)	รีดผ้า
● (Brown)	อาบน้ำ
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า
● (White)	ซักผ้า
● (Pink)	ตากผ้า
● (Dark Blue)	ล้างจาน

พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน ระยะอยู่อาศัย 10 เดือน


-เพศหญิง

-วิทยาลัยนานาชาติ

-ภูมิลาเนา จ.กรุงเทพมหานคร


เลือกเข้าพักอาศัยเอง เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัวและมีความสามารถในการจ่าย มีการใช้พื้นที่ส่วนใหญ่ในห้องนอน รับประทานอาหารภายในห้องพักผ่อนและล้างจาน ขามบริเวณอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัว มีการซักผ้าในห้องน้ำบางส่วน และส่งร้านซักรีดบางส่วน

ห้องนอน	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง
1.นอน	1.สันทนาการ	1.อาบน้ำ+ซักผ้า	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า	
3.สันทนาการ			3.ล้างจาน	
4.แต่งตัว				

8 ห้อง A 814																															
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สันทนาการ</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>○ (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>	สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สันทนาการ	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	○ (White)	ซักผ้า	● (Pink)	ตากผ้า	● (Teal)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน ระยะอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศหญิง</p> <p>-วิทยาลัยนานาชาติ</p> <p>-ภูมิลำเนา จ.นนทบุรี</p> <p>เลือกเข้าพักอาศัยเอง เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัวและมีความสามารถในการจ่าย รับประทานอาหารภายในห้องพักผ่อนและล้างจานบริเวณอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัว</p>		
สัญลักษณ์	กิจกรรม																														
● (Blue)	นอน																														
● (Red)	สันทนาการ																														
● (Green)	อ่านหนังสือ																														
● (Purple)	แต่งตัว																														
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																														
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																														
● (Orange)	รีดผ้า																														
● (Brown)	อาบน้ำ																														
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																														
○ (White)	ซักผ้า																														
● (Pink)	ตากผ้า																														
● (Teal)	ล้างจาน																														
ห้องนอน	ห้องพักร้อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																											
1.นอน	1.สันทนาการ	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																											
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																												
3.สันทนาการ			3.ล้างจาน																												

9. ห้อง B 809																															
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สังสรรค์</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>○ (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>	สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สังสรรค์	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	○ (White)	ซักผ้า	● (Pink)	ตากผ้า	● (Teal)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน ระยะอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศหญิง</p> <p>-วิทยาลัยนานาชาติ</p> <p>-ภูมิธำเนา จ.กรุงเทพมหานคร</p> <p>เลือกเข้าพักอาศัยเอง เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัวและมีความสามารถในการจ่าย รับประทานอาหารภายในห้องพักผ่อนและล้างจานบริเวณอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัว</p>		
สัญลักษณ์	กิจกรรม																														
● (Blue)	นอน																														
● (Red)	สังสรรค์																														
● (Green)	อ่านหนังสือ																														
● (Purple)	แต่งตัว																														
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																														
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																														
● (Orange)	รีดผ้า																														
● (Brown)	อาบน้ำ																														
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																														
○ (White)	ซักผ้า																														
● (Pink)	ตากผ้า																														
● (Teal)	ล้างจาน																														
ห้องนอน	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																											
1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																											
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																												
3.สังสรรค์			3.ล้างจาน																												

10. ห้อง B 820																														
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สังสรรค์</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>○ (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Dark Red)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Dark Blue)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>			สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สังสรรค์	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	○ (White)	ซักผ้า	● (Dark Red)	ตากผ้า	● (Dark Blue)	ล้างจาน
สัญลักษณ์	กิจกรรม																													
● (Blue)	นอน																													
● (Red)	สังสรรค์																													
● (Green)	อ่านหนังสือ																													
● (Purple)	แต่งตัว																													
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																													
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																													
● (Orange)	รีดผ้า																													
● (Brown)	อาบน้ำ																													
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																													
○ (White)	ซักผ้า																													
● (Dark Red)	ตากผ้า																													
● (Dark Blue)	ล้างจาน																													
		<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน ระยะอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศหญิง</p> <p>-วิทยาลัยนานาชาติ</p> <p>-ภูมิธำเนา จ.กรุงเทพมหานคร</p> <p>เลือกเข้าพักอาศัยเอง เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัว มีความสามารถในการจ่าย รับประทานอาหารภายในห้องพัก ผ่อนและล้างจานบริเวณอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัว แต่ไม่ มีการซักและตากผ้าภายในห้องพัก</p>																												
ห้องนอน	ห้องพักรับประทาน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																										
1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ซักผ้า	1.แต่งตัว																											
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร		2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																											
3.สังสรรค์			3.ล้างจาน																											

11. ห้อง C 712																															
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>เล่นดนตรี</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>● (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>	สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	เล่นดนตรี	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	● (White)	ซักผ้า	● (Pink)	ตากผ้า	● (Teal)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน ระยะเวลาอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศชาย</p> <p>-คณะ ทันตแพทย์</p> <p>-ภูมิลำเนา จ.สมุทรสาคร</p> <p>เลือกเข้าพักอาศัยเอง เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัว มีความสามารถในการจ่าย มีการใช้พื้นที่ส่วนใหญ่ในห้องนอน รับประทานอาหารภายในห้องพัสดุและล้างจาน ชามบริเวณอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัว ไม่พบว่ามีซักผ้าและตากผ้าในห้องพัก</p>		
สัญลักษณ์	กิจกรรม																														
● (Blue)	นอน																														
● (Red)	เล่นดนตรี																														
● (Green)	อ่านหนังสือ																														
● (Purple)	แต่งตัว																														
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																														
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																														
● (Orange)	รีดผ้า																														
● (Brown)	อาบน้ำ																														
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																														
● (White)	ซักผ้า																														
● (Pink)	ตากผ้า																														
● (Teal)	ล้างจาน																														
ห้องนอน	ห้องพัสดุ	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																											
1.นอน	1.เล่นดนตรี	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว																												
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร		2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																												
3.เล่นดนตรี			3.ล้างจาน																												

12. ห้อง C 704



สัญลักษณ์	กิจกรรม
● (Blue)	นอน
● (Red)	สันทนการ
● (Green)	อ่านหนังสือ
● (Purple)	แต่งตัว
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร
● (Orange)	รีดผ้า
● (Brown)	อาบน้ำ
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า
● (White)	ซักผ้า
● (Dark Brown)	ตากผ้า
● (Teal)	ล้างจาน

พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน ระยะเวลาอยู่อาศัย 10 เดือน

-เพศชาย

-คณะแพทยศิริราช

-ภูมิลำเนา จ.กรุงเทพมหานคร


เลือกเข้าพักอาศัยเอง เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัว
และมีความสามารถในการจ่าย รับประทานอาหารภายใน
ห้องพักผ่อนและล้างจานบริเวณอ่างล้างหน้าในห้อง
แต่งตัว มีการซักผ้าในห้องน้ำบางส่วน ส่งร้านซักรีด
บางส่วน และนำกลับไปซักที่บ้านในวันหยุด

ห้องนอน	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียบ
1.นอน	1.สันทนการ	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า	
3.สันทนการ			3.ล้างจาน	

13. ห้อง C 821																														
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สังสรรค์</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>○ (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>			สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สังสรรค์	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	○ (White)	ซักผ้า	● (Pink)	ตากผ้า	● (Teal)	ล้างจาน
สัญลักษณ์	กิจกรรม																													
● (Blue)	นอน																													
● (Red)	สังสรรค์																													
● (Green)	อ่านหนังสือ																													
● (Purple)	แต่งตัว																													
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																													
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																													
● (Orange)	รีดผ้า																													
● (Brown)	อาบน้ำ																													
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																													
○ (White)	ซักผ้า																													
● (Pink)	ตากผ้า																													
● (Teal)	ล้างจาน																													
		<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน ระยะเวลาอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศชาย</p> <p>-คณะแพทย์ รามธิบดี</p> <p>-ภูมิลำเนา จ.กรุงเทพมหานคร</p> <p>เลือกเข้าพักอาศัยเอง เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัวมีความสามารถในการจ่ายและมีญาติมาพักอาศัยด้วย</p> <p>รับประทานอาหารภายในห้องพักผ่อนและล้างจานชามบริเวณอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัว มีการซักผ้าในห้องน้ำบางส่วน และส่งร้านซักรีดบางส่วน</p>																												
ห้องนอน	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																										
1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ซักผ้า	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																										
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																											
3.สังสรรค์			3.ล้างจาน																											

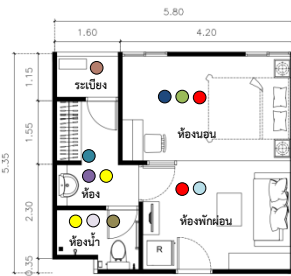
14. ห้อง C 814																															
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สังสรรค์</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>○ (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>	สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สังสรรค์	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	○ (White)	ซักผ้า	● (Pink)	ตากผ้า	● (Teal)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน ระยะเวลาอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศชาย</p> <p>-คณะวิทยาศาสตร์</p> <p>-ภูมิลำเนา จ.กรุงเทพมหานคร</p> <p>เลือกเข้าพักอาศัยเอง เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัวมีความสามารถในการจ่าย มีการอุ่นอาหาร, รับประทานอาหารภายในห้องพักผ่อนและล้างจานบริเวณอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัว มีการซักผ้าในห้องน้ำบางส่วน และส่งร้านซักรีดบางส่วน</p>		
สัญลักษณ์	กิจกรรม																														
● (Blue)	นอน																														
● (Red)	สังสรรค์																														
● (Green)	อ่านหนังสือ																														
● (Purple)	แต่งตัว																														
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																														
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																														
● (Orange)	รีดผ้า																														
● (Brown)	อาบน้ำ																														
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																														
○ (White)	ซักผ้า																														
● (Pink)	ตากผ้า																														
● (Teal)	ล้างจาน																														
ห้องนอน	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																											
1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																											
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																												
3.สังสรรค์	3.อุ่นอาหาร		3.ล้างจาน																												

15. ห้อง C 812																															
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สังสรรค์</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>○ (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>	สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สังสรรค์	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	○ (White)	ซักผ้า	● (Pink)	ตากผ้า	● (Teal)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน ระยะเวลาอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศชาย</p> <p>-คณะวิทยาศาสตร์</p> <p>-ภูมิลำเนา จ.กรุงเทพมหานคร</p> <p>เลือกเข้าพักอาศัยเอง เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัวมีความสามารถในการจ่าย นอนที่ห้องพักผ่อนบางครั้งเพราะที่นอนในห้องนอนนอนไม่สบาย รับประทานอาหารภายในห้องพักผ่อนและล้างจานชามบริเวณอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัว มีการซักผ้าในห้องน้ำบางส่วน และส่งร้านซักรีดบางส่วน</p>		
สัญลักษณ์	กิจกรรม																														
● (Blue)	นอน																														
● (Red)	สังสรรค์																														
● (Green)	อ่านหนังสือ																														
● (Purple)	แต่งตัว																														
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																														
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																														
● (Orange)	รีดผ้า																														
● (Brown)	อาบน้ำ																														
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																														
○ (White)	ซักผ้า																														
● (Pink)	ตากผ้า																														
● (Teal)	ล้างจาน																														
ห้องนอน	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																											
1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																											
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																												
3.สังสรรค์			3.ล้างจาน																												

16. ห้อง C 802																															
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>เล่นดนตรี</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>● (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>	สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	เล่นดนตรี	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	● (White)	ซักผ้า	● (Pink)	ตากผ้า	● (Teal)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน ระยะอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศชาย</p> <p>-คณะวิศวกรรมศาสตร์</p> <p>-ภูมิลำเนา จ.กรุงเทพมหานคร</p> <p>เลือกเข้าพักอาศัยเอง เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัวมีความสามารถในการจ่าย รับประทานอาหารภายในห้องพักผ่อนและล้างจานบริเวณอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัว มีการซักผ้าในห้องน้ำบางส่วน, ซักที่เครื่องซักผ้าหยอดเหรียญได้อาคารบางส่วนและส่งร้านซักรีดบางส่วน</p>		
สัญลักษณ์	กิจกรรม																														
● (Blue)	นอน																														
● (Red)	เล่นดนตรี																														
● (Green)	อ่านหนังสือ																														
● (Purple)	แต่งตัว																														
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																														
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																														
● (Orange)	รีดผ้า																														
● (Brown)	อาบน้ำ																														
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																														
● (White)	ซักผ้า																														
● (Pink)	ตากผ้า																														
● (Teal)	ล้างจาน																														
ห้องนอน	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																											
1.นอน	1.เล่นดนตรี	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																											
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																												
3.เล่นดนตรี			3.ล้างจาน																												

17 ห้อง C 722																															
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (Blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (Red)</td><td>สังสรรค์</td></tr> <tr><td>● (Green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (Purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (Light Blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Dark Green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (Orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (Brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (Yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>● (White)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (Pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (Teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>	สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (Blue)	นอน	● (Red)	สังสรรค์	● (Green)	อ่านหนังสือ	● (Purple)	แต่งตัว	● (Light Blue)	รับประทานอาหาร	● (Dark Green)	อุ่นอาหาร	● (Orange)	รีดผ้า	● (Brown)	อาบน้ำ	● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	● (White)	ซักผ้า	● (Pink)	ตากผ้า	● (Teal)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน ระยะเวลาอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศชาย</p> <p>-มหาวิทยาลัยนานาชาติ</p> <p>-ภูมิลำเนา จ.จันทบุรี</p> <p>เลือกเข้าพักอาศัยเอง เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัวมีความสามารถในการจ่าย นอนในห้องพักผ่อนบางครั้งเพราะที่นอนในห้องนอนนอนไม่สบาย รับประทานอาหารภายในห้องพักผ่อนและล้างจานชามบริเวณอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัว มีการซักผ้าในห้องน้ำบางส่วน และส่งร้านซักรีดบางส่วน</p>		
สัญลักษณ์	กิจกรรม																														
● (Blue)	นอน																														
● (Red)	สังสรรค์																														
● (Green)	อ่านหนังสือ																														
● (Purple)	แต่งตัว																														
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร																														
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร																														
● (Orange)	รีดผ้า																														
● (Brown)	อาบน้ำ																														
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																														
● (White)	ซักผ้า																														
● (Pink)	ตากผ้า																														
● (Teal)	ล้างจาน																														
ห้องนอน	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																											
1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ซักผ้า	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																											
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																												
3.สังสรรค์	3.นอน		3.ล้างจาน																												

18. ห้อง C 716



สัญลักษณ์	กิจกรรม
● (Blue)	นอน
● (Red)	สันทนาการ
● (Green)	อ่านหนังสือ
● (Purple)	แต่งตัว
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร
● (Orange)	รีดผ้า
● (Brown)	อาบน้ำ
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า
● (White)	ซักผ้า
● (Dark Brown)	ตากผ้า
● (Dark Blue)	ล้างจาน

พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน ระยะเวลาอยู่อาศัย 10 เดือน

-เพศชาย

-คณะแพทยศาสตร์ วชิรพยาบาล

-ภูมิลำเนา จ.กรุงเทพมหานคร

เลือกเข้าพักอาศัยเอง เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัวมี

ความสามารถในการจ่าย รับประทานอาหารภายใน

ห้องพักผ่อนและล้างจานบริเวณอ่างล้างหน้าในห้อง

แต่งตัว ล้างหน้าแปรงฟันในห้องน้ำเป็นบางเวลา มีการซัก

ผ้าในห้องน้ำบางส่วน, ซักที่เครื่องซักผ้าหยอดเหรียญได้

อาคารบางส่วนและส่งร้านซักรีดบางส่วน

ห้องนอน	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง
1.นอน	1.สันทนาการ	1.อาบน้ำ+ซักผ้า	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า	
3.สันทนาการ		3.แปรงฟัน+ล้างหน้า	3.ล้างจาน	

19. ห้อง C 805																															
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>สัญลักษณ์</th> <th>กิจกรรม</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>● (blue)</td><td>นอน</td></tr> <tr><td>● (red)</td><td>สังสรรค์</td></tr> <tr><td>● (green)</td><td>อ่านหนังสือ</td></tr> <tr><td>● (purple)</td><td>แต่งตัว</td></tr> <tr><td>● (light blue)</td><td>รับประทานอาหาร</td></tr> <tr><td>● (dark green)</td><td>อุ่นอาหาร</td></tr> <tr><td>● (orange)</td><td>รีดผ้า</td></tr> <tr><td>● (brown)</td><td>อาบน้ำ</td></tr> <tr><td>● (yellow)</td><td>แปรงฟัน+ล้างหน้า</td></tr> <tr><td>○ (white)</td><td>ซักผ้า</td></tr> <tr><td>● (pink)</td><td>ตากผ้า</td></tr> <tr><td>● (teal)</td><td>ล้างจาน</td></tr> </tbody> </table>	สัญลักษณ์	กิจกรรม	● (blue)	นอน	● (red)	สังสรรค์	● (green)	อ่านหนังสือ	● (purple)	แต่งตัว	● (light blue)	รับประทานอาหาร	● (dark green)	อุ่นอาหาร	● (orange)	รีดผ้า	● (brown)	อาบน้ำ	● (yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า	○ (white)	ซักผ้า	● (pink)	ตากผ้า	● (teal)	ล้างจาน	<p>พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน ระยะเวลาอยู่อาศัย 10 เดือน</p> <p>-เพศชาย</p> <p>-คณะแพทยศาสตร์ วชิรพยาบาล</p> <p>-ภูมิลำเนา จ.นนทบุรี</p> <p>เลือกเข้าพักอาศัยเอง เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัวมีความสามารถในการจ่าย รับประทานอาหารภายในห้องพักผ่อนและล้างจานบริเวณอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัว มีการซักผ้าในห้องน้ำบางส่วน และส่งร้านซักรีดบางส่วน</p>		
สัญลักษณ์	กิจกรรม																														
● (blue)	นอน																														
● (red)	สังสรรค์																														
● (green)	อ่านหนังสือ																														
● (purple)	แต่งตัว																														
● (light blue)	รับประทานอาหาร																														
● (dark green)	อุ่นอาหาร																														
● (orange)	รีดผ้า																														
● (brown)	อาบน้ำ																														
● (yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า																														
○ (white)	ซักผ้า																														
● (pink)	ตากผ้า																														
● (teal)	ล้างจาน																														
ห้องนอน	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง																											
1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า																											
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า																												
3.สังสรรค์			3.ล้างจาน																												

20. ห้อง C 811



สัญลักษณ์	กิจกรรม
● (Blue)	นอน
● (Red)	สังสรรค์
● (Green)	อ่านหนังสือ
● (Purple)	แต่งตัว
● (Light Blue)	รับประทานอาหาร
● (Dark Green)	อุ่นอาหาร
● (Orange)	รีดผ้า
● (Brown)	อาบน้ำ
● (Yellow)	แปรงฟัน+ล้างหน้า
○ (White)	ซักผ้า
● (Dark Brown)	ตากผ้า
● (Teal)	ล้างจาน

พบว่าผู้อยู่อาศัยมีจำนวน 1 คน ระยะเวลาอยู่อาศัย 10 เดือน

-เพศชาย

-คณะทันตแพทย์ (INTER)

-ภูมิลำเนา จ.กรุงเทพมหานคร

เลือกเข้าพักอาศัยเอง เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัวมีความสามารถในการจ่าย รับประทานอาหารภายในห้องพักผ่อนและล้างจานบริเวณอ่างล้างหน้าในห้องแต่งตัว มีการซักผ้าในห้องน้ำบางส่วน, ซักที่เครื่องซักผ้าหยอดเหรียญได้อาคารบางส่วนและส่งร้านซักรีดบางส่วน

ห้องนอน	ห้องพักผ่อน	ห้องน้ำ	ห้องแต่งตัว	ระเบียง
1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ล้างหน้า	
3.สังสรรค์			3.ล้างจาน	

บทที่ 4

ผลการศึกษา

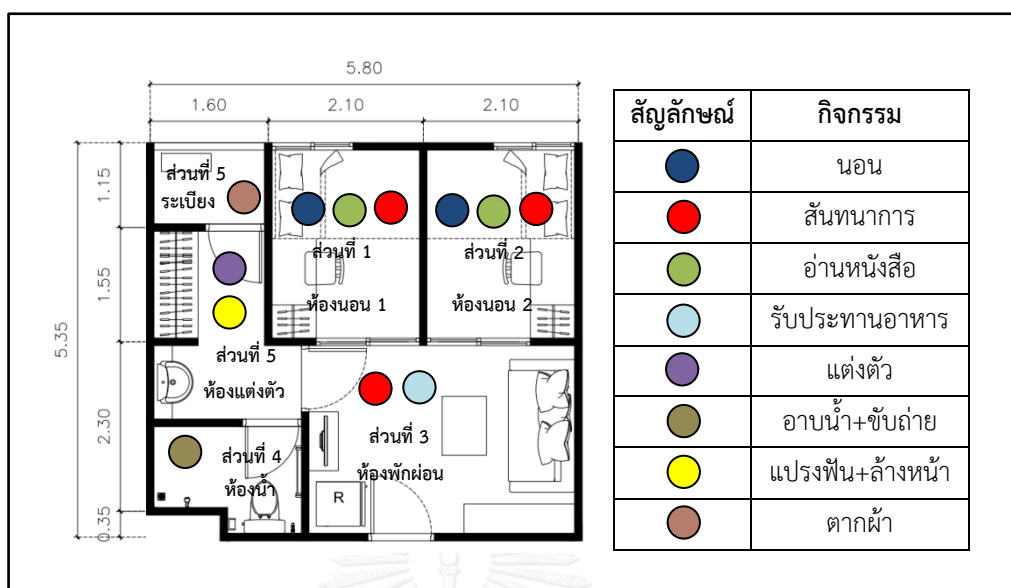
จากการศึกษา การใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ ของโครงการหอพัก ยูนิลอฟท์ ศาลายา โดยการนำมาวิเคราะห์ความสัมพันธ์ระหว่าง รูปแบบทางกายภาพของหอพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย โดยแบ่งผลการศึกษาได้ดังนี้

- 4.1 การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย
- 4.2 การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักอาศัยกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย
- 4.3 การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการกับพฤติกรรมของผู้อยู่อาศัย
- 4.4 ลักษณะการใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย
- 4.5 ลักษณะการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักอาศัยกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย
- 4.6 ลักษณะการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการกับพฤติกรรมของผู้อยู่อาศัย

4.1 การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย

4.1.1 ห้องพัก TYPE – A และ TYPE – B (สำหรับพักอาศัย 2 คน)

จากการศึกษาข้อมูลโครงการหอพักพบว่า ผู้ออกแบบได้ทำการออกแบบพื้นที่ภายในห้องพักอาศัยเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัย ด้วยการกันผนังแบ่งพื้นที่การใช้สอยตามกิจกรรมหลักในชีวิตประจำวัน แยกจากกันอย่างชัดเจนโดยกำหนดพื้นที่จากจำนวนผู้อยู่อาศัย สามารถแสดงให้เห็นทราบรายละเอียดและพฤติกรรมการใช้พื้นที่ในห้องพัก TYPE – A และ TYPE – B ได้ดังนี้



รูปภาพที่ 4.1 แสดงการแบ่งพื้นที่กิจกรรมภายในห้อง TYPE-A และ TYPE-B
 ตารางที่ 4.1 ตารางสรุปการแบ่งพื้นที่กิจกรรมภายในห้อง TYPE-A และ TYPE-B

ส่วนที่ 1 ห้องนอน 1	ส่วนที่ 2 ห้องนอน 2	ส่วนที่ 3 ห้องพักผ่อน	ส่วนที่ 4 ห้องน้ำ	ส่วนที่ 5 ห้องแต่งตัว	ส่วนที่ 6 ระเบียง
1. นอน	1.นอน	1.สนทนาการ	1.อาบน้ำ+ซักรีด	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า
2.อ่านหนังสือ	2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร		2.แปรงฟัน+ ล้างหน้า	
3.สนทนาการ	3.สนทนาการ				

จากการเข้าสำรวจเพื่อเก็บข้อมูล โดยการสัมภาษณ์ และ SKETCH รูปแบบพฤติกรรมการใช้พื้นที่ของผู้อยู่อาศัยในห้องพักอาศัย TYPE - A และ TYPE - B พบว่า ในแต่ละส่วนของห้องพักอาศัยมีพฤติกรรมการใช้พื้นที่แตกต่างกันออกไป สามารถแสดงพฤติกรรมประกอบกิจกรรมแยกออกเป็น ส่วนๆ ได้ดังนี้

ตารางที่ 4.2 แสดงพฤติกรรมกรรมการใช้พื้นที่ห้องนอน 1 TYPE-A , TYPE-B

ลำดับ	หมายเลขห้อง	นอน	อ่านหนังสือ	สนทนาการ	รีดผ้า	แต่งตัว	รับประทานอาหาร
1	B 117	●	●	●	×	●	×
2	A 121	●	●	●	●	●	×
3	A 122	●	●	●	●	●	×
4	A 216	●	●	●	●	●	×
5	A 417	●	●	●	●	●	×
6	A 708	●	●	●	●	●	×
7	A 311	●	●	●	×	●	×
8	A 321	●	●	●	●	●	×
9	B 307	●	●	●	×	●	×
10	B 614	●	●	●	●	●	×
11	C 202	●	●	●	●	●	×
12	C 301	●	●	●	●	●	●
13	C 317	●	●	●	●	●	×
14	C 411	●	●	●	●	●	●
15	C 607	●	●	●	●	●	●
16	C 306	●	●	●	●	●	×
17	C 404	×	×	×	●	×	×
18	C 514	●	●	●	●	●	×
19	C 508	●	×	●	×	×	×
20	C 604	●	●	●	●	●	×
รวมผู้ใช้พื้นที่ (ห้อง)		19	18	19	15	18	3

พบว่าผู้อาศัยให้ห้องพัก TYPE-A และ TYPE-B ส่วนใหญ่มีพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องนอน 1 ตรงตามที่โครงการห้องพักได้ออกแบบไว้ แต่มีกิจกรรมการใช้งานเพิ่มเติมคือ 1) รีดผ้า จำนวน 15 ห้อง 2) แต่งตัว 18 ห้อง 3) รับประทานอาหาร 3 ห้อง

ตารางที่ 4.3 แสดงพฤติกรรมกรรมการใช้พื้นที่ห้องนอน 2 TYPE-A , TYPE-B

ลำดับ	หมายเลขห้อง	นอน	อ่านหนังสือ	สนทนาการ	รีดผ้า	แต่งตัว	รับประทานอาหาร
1	B 117	●	●	●	×	●	×
2	A 121	●	●	●	●	●	×
3	A 122	●	●	●	●	●	×
4	A 216	●	●	●	●	●	×
5	A 417	●	●	●	●	●	×
6	A 708	●	●	●	●	●	×
7	A 311	●	●	●	×	●	×
8	A 321	●	●	●	●	●	×
9	B 307	●	●	●	×	●	×
10	B 614	●	●	●	●	●	×
11	C 202	●	●	●	●	●	×
12	C 301	●	●	●	●	●	●
13	C 317	●	●	●	●	●	×
14	C 411	●	●	●	●	●	●
15	C 607	●	●	●	●	●	●
16	C 306	●	●	●	●	●	×
17	C 404	●	●	●	×	×	×
18	C 514	●	●	●	●	●	×
19	C 508	×	●	×	×	×	×
20	C 604	●	●	●	●	●	×
รวมผู้ใช้พื้นที่ (ห้อง)		19	20	19	15	18	3

พบว่าผู้อาศัยให้ห้องพัก TYPE-A และ TYPE-B ส่วนใหญ่มีพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องนอน 2 ตรงตามที่โครงการหอพักได้ออกแบบไว้ แต่มีกิจกรรมการใช้งานเพิ่มเติมคือ 1) รีดผ้า จำนวน 15 ห้อง 2) แต่งตัว จำนวน 18 ห้อง 3) รับประทานอาหาร จำนวน 3 ห้อง

ตารางที่ 4.4 แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องพักผ่อน TYPE-A , TYPE-B

ลำดับ	หมายเลขห้อง	สันทนาการ	รับประทานอาหาร	อ่านหนังสือ	อุ่นอาหาร	รีดผ้า
1	B 117	●	●	×	×	×
2	A 121	●	●	●	●	×
3	A 122	●	●	●	×	●
4	A 216	●	●	×	×	×
5	A 417	●	●	●	×	×
6	A 708	●	●	●	×	●
7	A 311	●	●	●	●	×
8	A 321	●	●	●	●	●
9	B 307	●	●	●	●	●
10	B 614	●	●	●	×	×
11	C 202	●	●	●	×	×
12	C 301	●	●	×	×	×
13	C 317	●	●	×	×	×
14	C 411	●	●	×	×	×
15	C 607	●	●	×	×	×
16	C 306	●	×	×	×	●
17	C 404	●	●	●	×	×
18	C 514	●	●	×	×	×
19	C 508	●	●	×	×	●
20	C 604	●	●	×	×	×
รวมผู้ใช้พื้นที่ (ห้อง)		20	19	10	4	6

พบว่าผู้อาศัยให้ห้องพัก TYPE-A และ TYPE-B ส่วนใหญ่มีพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องพักผ่อนตรงตามที่โครงการหอพักได้ออกแบบไว้ แต่มีกิจกรรมการใช้งานเพิ่มเติมคือ 1) อ่านหนังสือ จำนวน 10 ห้อง 2) อุ่นอาหาร จำนวน 4 ห้อง 3) รีดผ้า จำนวน 6 ห้อง

ตารางที่ 4.5 แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องน้ำ TYPE-A , TYPE-B

ลำดับ	หมายเลขห้อง	อาบน้ำ+ขับถ่าย	ซักผ้า	ล้างจาน	แปรงฟัน+ล้างหน้า
1	B 117	●	×	×	×
2	A 121	●	●	●	●
3	A 122	●	●	×	×
4	A 216	●	●	×	×
5	A 417	●	●	×	×
6	A 708	●	●	×	×
7	A 311	●	●	×	●
8	A 321	●	●	×	●
9	B 307	●	●	×	●
10	B 614	●	●	×	×
11	C 202	●	●	×	×
12	C 301	●	●	●	●
13	C 317	●	●	●	×
14	C 411	●	●	×	×
15	C 607	●	●	●	●
16	C 306	●	●	×	●
17	C 404	●	●	×	●
18	C 514	●	●	×	●
19	C 508	●	●	×	×
20	C 604	●	●	×	●
รวมผู้ใช้พื้นที่ (ห้อง)		20	19	4	10

พบว่าผู้อาศัยให้ห้องพัก TYPE-A และ TYPE-B ส่วนใหญ่มีพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องน้ำตรงตามที่โครงการหอพักได้ออกแบบไว้ แต่มีกิจกรรมการใช้งานเพิ่มเติมคือ 1) ซักผ้า จำนวน 10 ห้อง 2) ล้างจาน จำนวน 4 ห้อง 3) แปรงฟัน+ล้างหน้า จำนวน 10 ห้อง

ตารางที่ 4.6 แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องแต่งตัว TYPE-A , TYPE-B

ลำดับ	หมายเลขห้อง	แต่งตัว	แปรงฟัน+ล้างหน้า	ล้างจาน	ซักผ้า
1	B 117	●	●	●	×
2	A 121	●	●	●	●
3	A 122	●	●	●	×
4	A 216	●	●	●	×
5	A 417	●	●	●	×
6	A 708	●	●	●	●
7	A 311	●	●	●	×
8	A 321	●	●	●	×
9	B 307	●	●	●	×
10	B 614	●	●	●	×
11	C 202	●	●	●	●
12	C 301	●	●	●	●
13	C 317	●	●	●	●
14	C 411	●	●	●	●
15	C 607	●	●	●	●
16	C 306	●	●	×	●
17	C 404	●	●	●	×
18	C 514	●	●	●	●
19	C 508	●	●	●	×
20	C 604	●	●	●	×
รวมผู้ใช้พื้นที่(ห้อง)		20	20	19	9

พบว่าผู้อาศัยให้ห้องพัก TYPE-A และ TYPE-B ส่วนใหญ่มีพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องแต่งตัวตามที่โครงการหอพักได้ออกแบบไว้ แต่มีกิจกรรมการใช้งานเพิ่มเติมคือ 1) ล้างจาน จำนวน 19 ห้อง 2) ซักผ้า จำนวน 9 ห้อง

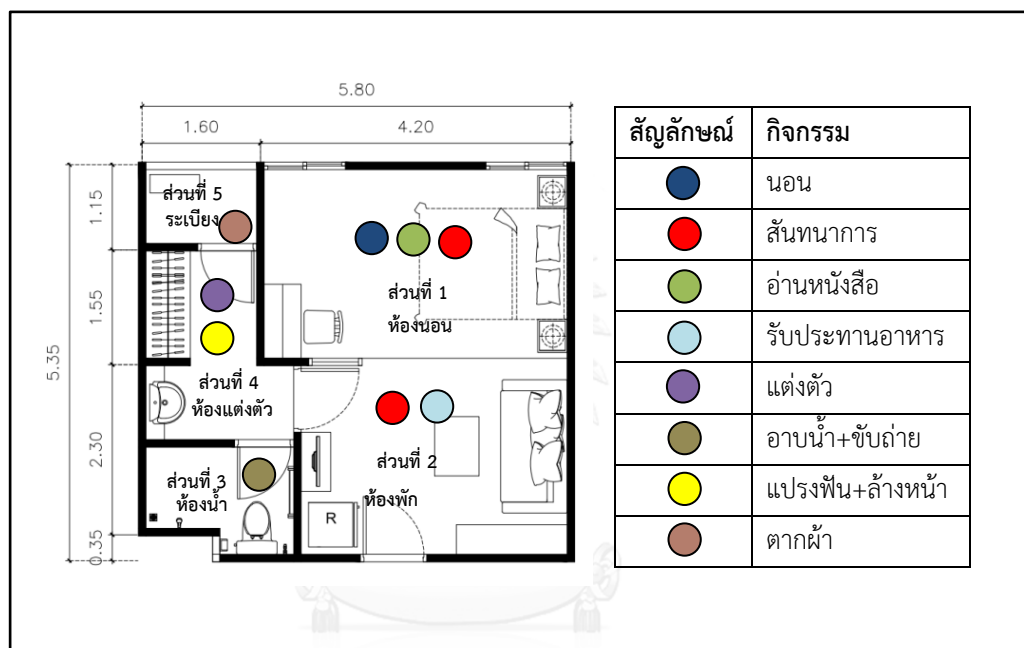
ตารางที่ 4.7 แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ระเบียง TYPE-A , TYPE-B

ลำดับ	หมายเลขห้อง	ตากผ้า
1	B 117	●
2	A 121	●
3	A 122	●
4	A 216	●
5	A 417	●
6	A 708	●
7	A 311	●
8	A 321	●
9	B 307	●
10	B 614	●
11	C 202	●
12	C 301	●
13	C 317	●
14	C 411	●
15	C 607	●
16	C 306	●
17	C 404	●
18	C 514	●
19	C 508	●
20	C 604	●
รวมผู้ใช้พื้นที่		20

พบว่าผู้อาศัยให้ห้องพัก TYPE-A และ TYPE-B ทั้งหมดมีพฤติกรรมการใช้พื้นที่ระเบียงตรงตามที่โครงการหอพักได้ออกแบบไว้

4.1.2 TYPE-C และ TYPE-D (สำหรับอยู่อาศัย 1 คน)

จากการศึกษาข้อมูลโครงการหอพักพบว่า ผู้ออกแบบได้ทำการออกแบบพื้นที่ภายในห้องพักอาศัยเพื่ออำนวยความสะดวกให้กับผู้พักอาศัย ด้วยการกั้นผนังแบ่งพื้นที่การใช้สอยตามกิจกรรมหลักในชีวิตประจำวัน แยกจากกันอย่างชัดเจนโดยกำหนดพื้นที่จากจำนวนผู้อยู่อาศัย สามารถแสดงให้เห็นทราบรายละเอียดและพฤติกรรมการใช้พื้นที่ในห้องพัก TYPE - C และ TYPE - D ได้ดังนี้



รูปภาพที่ 4.2 แสดงการแบ่งพื้นที่กิจกรรมภายในห้อง TYPE-D และ TYPE-C
ตารางที่ 4.8 ตารางสรุปการแบ่งพื้นที่กิจกรรมภายในห้อง TYPE-C และ TYPE-D

ส่วนที่ 1 ห้องนอน	ส่วนที่ 2 ห้องพักผ่อน	ส่วนที่ 3 ห้องน้ำ	ส่วนที่ 4 ห้องแต่งตัว	ส่วนที่ 5 ระเบียง
1. นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร		2.แปรงฟัน+ล้าง หน้า	
3.สังสรรค์				

ตารางที่ 4.9 แสดงพฤติกรรมกรรมการใช้พื้นที่ห้องนอน TYPE-C และ TYPE-D

ลำดับ	หมายเลขห้อง	นอน	อ่านหนังสือ	สนทนาการ	แต่งตัว
1	A 204	●	●	●	●
2	A 414	●	●	●	●
3	A 421	●	●	●	●
4	A 519	●	●	●	●
5	A 603	●	●	●	×
6	A 719	●	●	●	×
7	A 621	●	●	●	●
8	A 814	●	●	●	×
9	B 809	●	●	●	×
10	B 820	●	●	●	×
11	C 712	●	●	●	×
12	C 704	●	●	●	×
13	C 821	●	●	●	×
14	C 814	●	●	●	×
15	C 812	●	●	●	×
16	C 802	●	●	●	×
17	C 722	●	●	●	×
18	C 716	●	●	●	×
19	C 805	●	●	●	×
20	C 811	●	●	●	×
รวมผู้ใช้พื้นที่ (ห้อง)		20	20	20	5

พบว่าผู้อาศัยในห้องพัก TYPE-C และ TYPE-D ส่วนใหญ่มีพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องนอน ตรงตามที่โครงการหอพักได้ออกแบบไว้ แต่มีกิจกรรมการใช้งานเพิ่มเติมคือ 1) แต่งตัว จำนวน 15 ห้อง

ตารางที่ 4.10 แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องพักผ่อน TYPE-C และ TYPE-D

ลำดับ	หมายเลขห้อง	สันนาการ	รับประทานอาหาร	นอน	อุ่นอาหาร	รีดผ้า
1	A 204	●	●	x	x	●
2	A 414	●	●	x	x	●
3	A 421	●	●	x	x	x
4	A 519	●	●	x	x	●
5	A 603	●	●	x	x	x
6	A 719	●	●	x	x	x
7	A 621	●	●	x	x	x
8	A 814	●	●	x	x	x
9	B 809	●	●	x	x	x
10	B 820	●	●	x	x	x
11	C 712	●	●	x	x	x
12	C 704	●	●	x	x	x
13	C 821	●	●	x	x	x
14	C 814	●	●	x	●	x
15	C 812	●	●	x	x	x
16	C 802	●	●	x	x	x
17	C 722	●	●	●	x	x
18	C 716	●	●	x	x	x
19	C 805	●	●	x	x	x
20	C 811	●	●	x	x	x
รวมผู้ใช้พื้นที่ (ห้อง)		20	20	1	1	3

พบว่าผู้อาศัยให้ห้องพัก TYPE-C และ TYPE-D ส่วนใหญ่มีพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องพักผ่อน ตรงตามที่โครงการหอพักได้ออกแบบไว้ แต่มีกิจกรรมการใช้งานเพิ่มเติมคือ 1) นอน จำนวน 1 ห้อง 2) อุ่นอาหาร จำนวน 1 ห้อง 3) รีดผ้า จำนวน 3 ห้อง

ตารางที่ 4.11 แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องน้ำ TYPE-C และ TYPE-D

ลำดับ	หมายเลขห้อง	อาบน้ำ+ขับถ่าย	ซักผ้า	แปรงฟัน+ล้างหน้า
1	A 204	●	●	×
2	A 414	●	●	×
3	A 421	●	●	×
4	A 519	●	●	×
5	A 603	●	●	×
6	A 719	●	×	×
7	A 621	●	●	×
8	A 814	●	●	×
9	B 809	●	●	×
10	B 820	●	×	×
11	C 712	●	×	×
12	C 704	●	●	×
13	C 821	●	●	×
14	C 814	●	●	×
15	C 812	●	●	×
16	C 802	●	●	×
17	C 722	●	●	×
18	C 716	●	●	●
19	C 805	●	●	×
20	C 811	●	●	×
รวมผู้ใช้พื้นที่ (ห้อง)		20	17	1

พบว่าผู้อาศัยให้ห้องพัก TYPE-C และ TYPE-D ส่วนใหญ่มีพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องน้ำตรงตามที่โครงการหอพักได้ออกแบบไว้ แต่มีกิจกรรมการใช้งานเพิ่มเติมคือ 1) ซักผ้า จำนวน 17 ห้อง 2) แปรงฟัน + ล้างหน้า จำนวน 1 ห้อง

ตารางที่ 4.12 แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องแต่งตัว TYPE-C และ TYPE-D

ลำดับ	หมายเลขห้อง	แต่งตัว	แปรงฟัน+ล้างหน้า	ล้างจาน
1	A 204	●	●	×
2	A 414	●	●	×
3	A 421	●	●	●
4	A 519	●	●	●
5	A 603	●	●	●
6	A 719	●	●	●
7	A 621	●	●	●
8	A 814	●	●	●
9	B 809	●	●	●
10	B 820	●	●	●
11	C 712	●	●	●
12	C 704	●	●	●
13	C 821	●	●	●
14	C 814	●	●	●
15	C 812	●	●	●
16	C 802	●	●	●
17	C 722	●	●	●
18	C 716	●	●	●
19	C 805	●	●	●
20	C 811	●	●	●
รวมผู้ใช้พื้นที่ (ห้อง)		20	20	18

พบว่าผู้อาศัยให้ห้องพัก TYPE-C และ TYPE-D ส่วนใหญ่มีพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องแต่งตัวตรงตามที่โครงการหอพักได้ออกแบบไว้ แต่มีกิจกรรมการใช้งานเพิ่มเติมคือ 1) ล้างจาน จำนวน 18 ห้อง

ตารางที่ 4.13 แสดงพฤติกรรมการใช้พื้นที่ระเบียง TYPE-C , TYPE-D

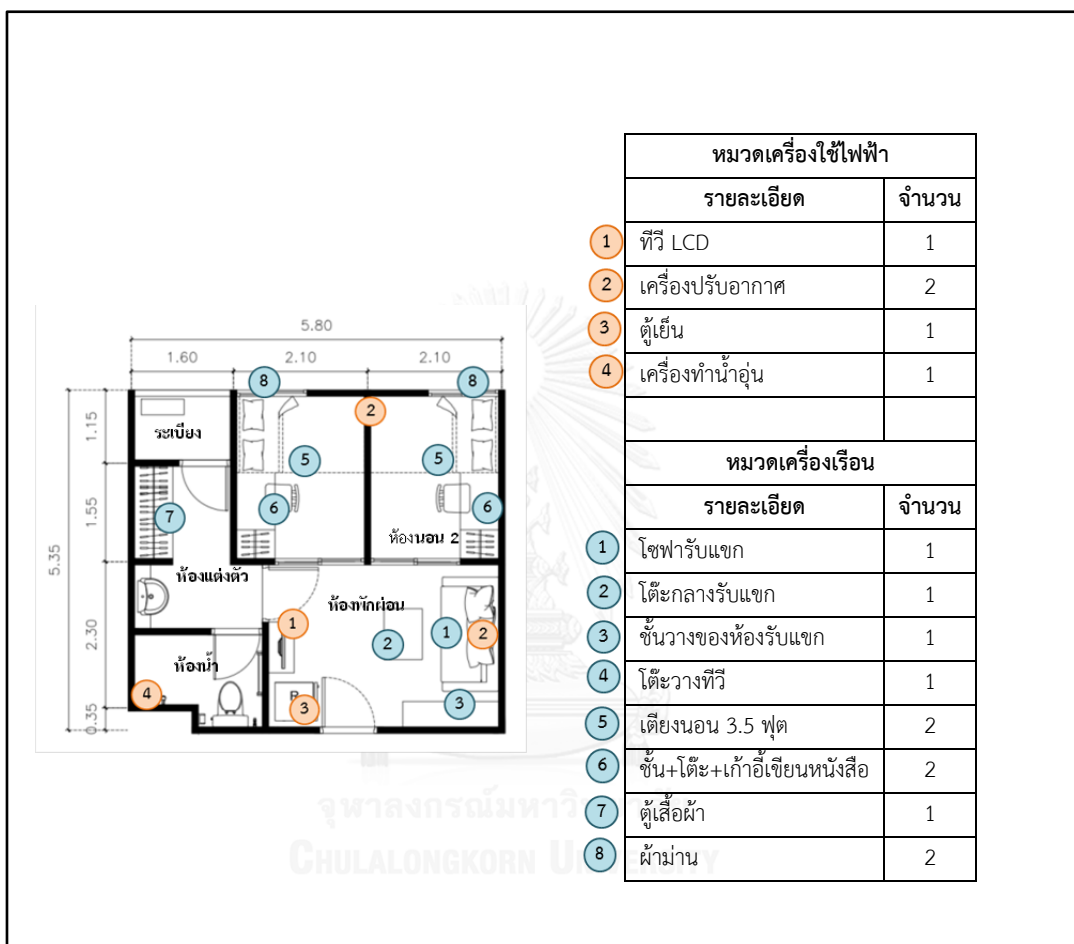
ลำดับ	หมายเลขห้อง	ตากผ้า
1	A 204	●
2	A 414	●
3	A 421	●
4	A 519	●
5	A 603	●
6	A 719	×
7	A 621	●
8	A 814	●
9	B 809	●
10	B 820	×
11	C 712	×
12	C 704	●
13	C 821	●
14	C 814	●
15	C 812	●
16	C 802	●
17	C 722	●
18	C 716	●
19	C 805	●
20	C 811	●
รวมผู้ใช้พื้นที่ (ห้อง)		17

พบว่าผู้อาศัยให้ห้องพัก TYPE-C และ TYPE-D ส่วนใหญ่มีพฤติกรรมการใช้พื้นที่ระเบียงตรงตามที่โครงการหอพักได้ออกแบบไว้ จำนวน 17 ห้อง โดยจะสังเกตได้ว่า มีจำนวน 3 ที่ไม่ใช่พื้นที่ระเบียง เนื่องจากไม่มีการซักผ้าภายในห้องพักอา

4.2 การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักอาศัยกับพฤติกรรมกรอยู่อาศัย

4.2.1 พฤติกรรมการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในห้องพัก

TYPE-A และ TYPE-B (สำหรับอยู่อาศัย 2 คน)



รูปภาพที่ 4.3 แสดงสิ่งอำนวยความสะดวกที่จัดให้ภายในห้องพักอาศัย TYPE-A และ TYPE-B

ห้องนอน 1 และ ห้องนอน 2

พบว่าได้จัดพื้นที่เพื่อความเป็นส่วนตัวของผู้อยู่อาศัย ใช้สำหรับนอน,อ่านหนังสือ,และประกอบกิจกรรมส่วนตัว เนื่องจากพื้นที่ส่วนห้องนอนมีจำกัดจึงจัดวางเฟอร์นิเจอร์ชิดริมผนังเพื่อให้เหลือพื้นที่ว่างในการสัญจร ประกอบไปด้วย เครื่องปรับอากาศ ใช้ร่วมกัน 2 ห้องโดยผนังกันห้องเว้นระยะไม่ชนฝ้าเพดานเพื่อให้ลมเครื่องปรับอากาศทั่วถึง , เตียงนอน 3.5 ฟุต , ฝ้าม่าน , ชั้น+โต๊ะ+เก้าอี้เขียนหนังสือ ลักษณะเป็นชุดมัลติฟังก์ชัน โดยชั้นวางของสามารถแขวนเสื้อผ้าได้เล็กน้อย

ห้องพักผ่อน

พบว่าได้จัดไว้ให้อยู่บริเวณด้านหน้าของห้องพัก ได้จัดเตรียมให้เป็นพื้นที่สำหรับพักผ่อนให้กับผู้อยู่อาศัย จัดวางเฟอร์นิเจอร์ชิดริมผนัง โดยเหลือพื้นที่บริเวณกลางของห้องเพื่อให้เป็นทางเดินเชื่อมไปห้องต่างๆ ประกอบไปด้วย โซฟารับแขก,โต๊ะกลางรับแขก,ชั้นวางของห้องรับแขก,โต๊ะวางทีวี

ห้องน้ำ

พบว่าได้จัดให้อยู่แยกออกจากส่วนห้องพักผ่อนและห้องนอน เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยร่วมต่างมีความรู้สึกส่วนตัวเมื่อต้องทำกิจกรรมเฉพาะตัว เช่น อาบน้ำ ขับถ่าย ประกอบไปด้วย เครื่องทำน้ำอุ่น

ห้องแต่งตัว

พบว่าได้จัดให้เป็นพื้นที่สำหรับแต่งตัวส่วนรวมของผู้อยู่อาศัย ประกอบด้วย ตู้เสื้อผ้า,อ่างล้างหน้า ขนาดของตู้เสื้อผ้าจึงทำให้มีขนาดใหญ่เพื่อจัดเก็บเสื้อผ้าสำหรับ 2 คนขึ้นไป อ่างล้างหน้าแยกออกจากห้องน้ำเพื่อให้ผู้อยู่อาศัยได้ใช้กระจกของอ่างล้างหน้าเพื่อแต่งตัวและอำนวยความสะดวกเมื่อมีผู้อยู่อาศัยร่วมใช้ห้องน้ำ

ตารางที่ 4.14 แสดงการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพัก TYPE-A และ TYPE-B
หมวดเครื่องใช้ไฟฟ้า

ลำดับ	หมายเลข ห้อง	ทีวี LCD	เครื่องปรับอากาศ 1	เครื่องปรับอากาศ 2	ตู้เย็น	เครื่อง ทำ น้ำอุ่น
1	B 117	●	●	●	●	●
2	A 121	●	●	●	●	●
3	A 122	●	●	●	●	●
4	A 216	x	●	●	●	●
5	A 417	●	●	●	●	●
6	A 708	●	●	●	●	●
7	A 311	●	●	●	●	●
8	A 321	●	●	●	●	●
9	B 307	●	●	●	●	●
10	B 614	●	●	●	●	●
11	C 202	●	●	●	●	●
12	C 301	●	●	●	●	●
13	C 317	●	●	●	●	●
14	C 411	x	●	●	●	●
15	C 607	x	●	●	●	●
16	C 306	●	●	●	●	●
17	C 404	●	●	●	●	●
18	C 514	●	●	●	●	●
19	C 508	●	●	●	●	●
20	C 604	●	●	●	●	●
รวมใช้		17	20	20	20	20

พบว่ามีการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกหมวดเครื่องใช้ไฟฟ้า ที่ทางโครงการห้องพักจัดไว้ให้ โดยความถี่ในการใช้ขึ้นอยู่กับความสามารถในการจ่ายค่าไฟของผู้อยู่อาศัยเอง ในกรณีห้อง A 216 , C 411 , C 607 ไม่ใช้ทีวี LCD เนื่องจากมีการใช้ โทรศัพท์มือถือ และคอมพิวเตอร์ในการติดตามข่าวสาร แทน

ตารางที่ 4.15 แสดงการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพัก TYPE-A และ TYPE-B
หมวดเครื่องเรือน

ลำดับ	หมายเลข ห้อง	โซฟา รับแขก	โต๊ะ กลาง รับแขก	ชั้น วาง ของ ห้อง รับ แขก	โต๊ะ วาง ทีวี	เตียง 1	เตียง 2	ชั้น โต๊ะ เก้าอี้ เขียน หนังสือ 1	ชั้น โต๊ะ เก้าอี้ เขียน หนังสือ 2	ตู้ เสื้อผ้า	ผ้า ม่าน
1	B 117	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
2	A 121	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
3	A 122	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
4	A 216	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
5	A 417	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
6	A 708	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
7	A 311	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
8	A 321	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
9	B 307	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
10	B 614	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
11	C 202	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
12	C 301	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
13	C 317	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
14	C 411	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
15	C 607	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
16	C 306	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
17	C 404	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
18	C 514	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
19	C 508	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
20	C 604	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
รวมใช้		20	20	20	20	20	20	20	20	20	20

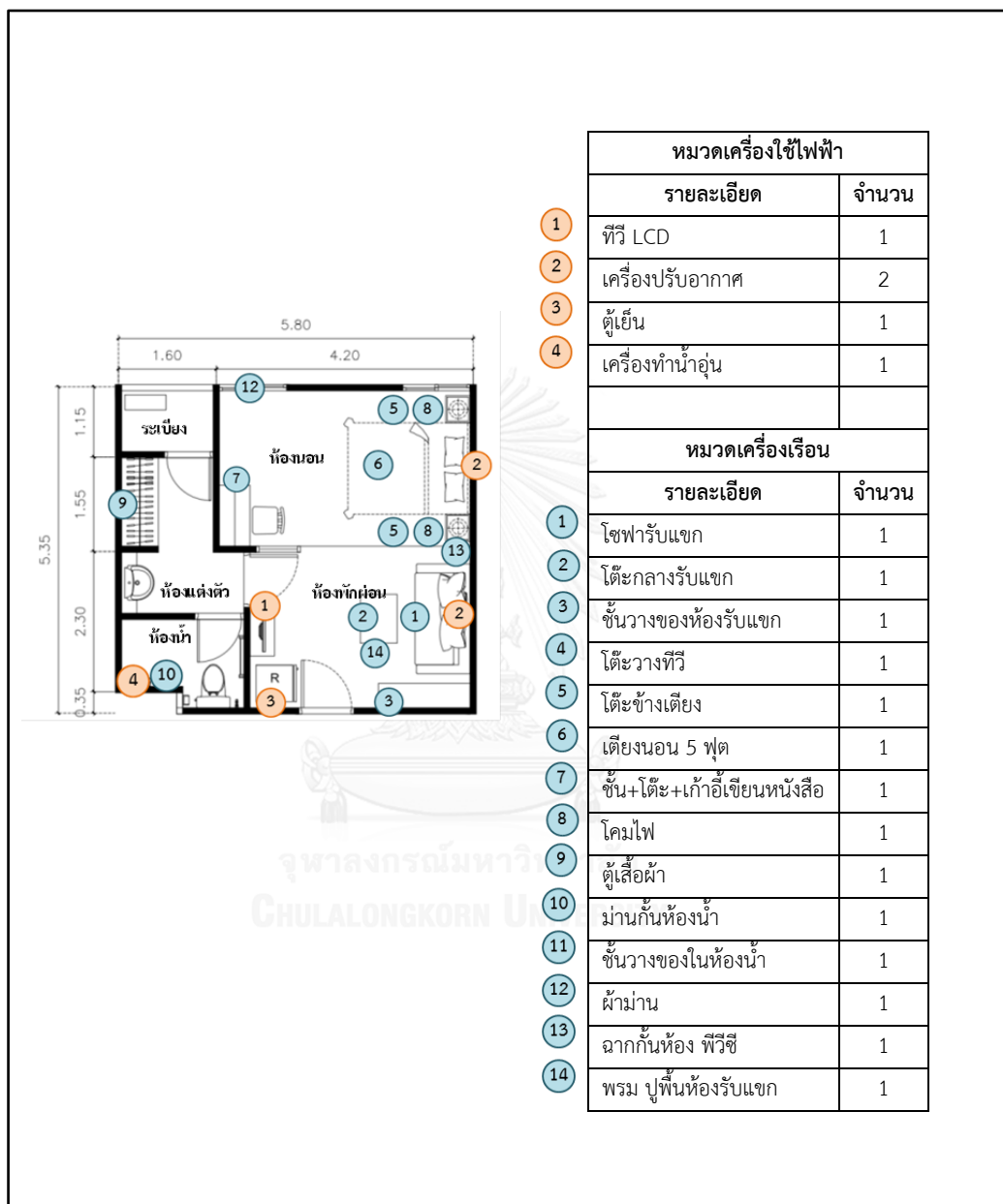
พบว่ามีการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกหมวดเครื่องเรือน ที่ทางโครงการหอพักจัดไว้ให้
เนื่องจากมีสอดคล้องกับกิจกรรมการใช้ชีวิตประจำวัน ซึ่งลักษณะการใช้และความถี่จะแตกต่างกัน
ออกไปตามแต่ลักษณะเฉพาะตัวของผู้อยู่อาศัยเอง

ตารางที่ 4.16 แสดงสิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักที่ผู้อยู่อาศัยจัดหามาเอง

ลำดับ	หมายเลขห้อง	กาต้มน้ำร้อน	ไมโครเวฟ	กระทะไฟฟ้า	หม้อหุงข้าว	พัดลม	ชั้นวางรองเท้า	โต๊ะญี่ปุ่น	ราวตากผ้า
1	B 117	×	×	×	×	●	●	×	●
2	A 121	×	×	●	×	●	●	×	●
3	A 122	×	×	×	×	●	×	×	●
4	A 216	×	×	×	×	●	●	×	●
5	A 417	×	×	×	×	●	×	×	●
6	A 708	×	×	×	×	●	×	×	●
7	A 311	×	×	●	×	●	×	×	●
8	A 321	×	×	●	×	●	×	×	●
9	B 307	×	×	●	×	●	×	×	●
10	B 614	×	×	×	×	●	×	×	●
11	C 202	●	×	×	●	●	×	×	●
12	C 301	×	×	×	×	●	×	●	●
13	C 317	●	×	×	×	●	×	×	●
14	C 411	×	×	×	×	●	×	×	●
15	C 607	×	×	×	×	●	×	×	●
16	C 306	×	×	×	×	●	×	×	●
17	C 404	×	×	×	×	●	×	×	●
18	C 514	×	×	×	×	●	×	×	●
19	C 508	×	×	×	×	●	×	×	●
20	C 604	×	×	×	×	●	×	×	●
รวม		2	0	4	1	20	3	1	20

แม้ว่าผู้อยู่อาศัยส่วนใหญ่จะใช้บริการสิ่งอำนวยความสะดวกที่ทางโครงการหอพักจัดไว้ให้แล้วนั้น พบว่ายังมีไม่เพียงพอต่อความต้องการตามลักษณะเฉพาะตัวของผู้อยู่อาศัยและได้ทำการจัดหามาเพิ่มเอง คือ 1) กาต้มน้ำร้อน จำนวน 2 ห้อง 2) กระทะไฟฟ้า จำนวน 4 ห้อง 3) หม้อหุงข้าว จำนวน 1 ห้อง 5) พัดลม จำนวน 20 ห้อง 6) ชั้นวางรองเท้า จำนวน 3 ห้อง 7) โต๊ะญี่ปุ่น จำนวน 1 ห้อง 8) ราวตากผ้า จำนวน 20 ห้อง

4.2.1 พฤติกรรมการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในห้องพัก TYPE-C และ TYPE-D
(สำหรับอยู่อาศัย 1 คน)



รูปภาพที่ 4.4 แสดงสิ่งอำนวยความสะดวกที่จัดให้ภายในห้องพักอาศัย TYPE-C และ TYPE-D

ห้องพักผ่อน

พบว่าได้จัดไว้ให้อยู่บริเวณด้านหน้าของห้องพัก ได้จัดเตรียมให้เป็นพื้นที่สำหรับพักผ่อนให้กับผู้อยู่อาศัย จัดวางเฟอร์นิเจอร์ชนิดริมผนัง โดยเหลือพื้นที่บริเวณกลางห้องเพื่อให้เป็นทางเดินเชื่อมไปยังห้องต่างๆ เนื่องจากห้องพัก TYPE นี้เป็นห้องพักสำหรับอยู่อาศัย 1 คน ทางโครงการหอพักจึงไม่ทำผนังกันห้องพักผ่อนและห้องนอน เพื่อทำให้เกิดความรู้สึกกว้างขวาง สะดวกสบายมากขึ้นโดยใช้เพียงผนังบานเฟี้ยมพีวีซี ติดตั้งไว้ สามารถเลื่อนออกมาบังห้องได้ในกรณีที่ผู้อยู่อาศัยต้องการแยกส่วนการใช้งาน ประกอบไปด้วย เครื่องปรับอากาศ , ตู้เย็น , โทรทัศน์ LCD , โซฟาพับแขก , โต๊ะกลางพับแขก , ชั้นวางของห้องรับแขก, โต๊ะวางทีวี , พรมปูพื้น , ฉากกั้นห้องพีวีซี

ห้องนอน

พบว่าเป็นส่วนที่มีพื้นที่มากที่สุดของห้อง แต่ยังมีการจัดวางเฟอร์นิเจอร์ชนิดผนัง ทำให้เหลือพื้นที่ว่างให้ความรู้สึกกว้างขวาง ประกอบไปด้วย เตียง 5 ฟุต , โต๊ะข้างเตียง , โคมไฟ , ผ้าม่าน , ชั้น+โต๊ะ+เก้าอี้เขียนหนังสือ ลักษณะเป็นชุดมัลติฟังก์ชัน โดยที่ชั้นวางของไม่มีที่แขวนเสื้อผ้า

ห้องน้ำ

พบว่าได้จัดให้อยู่แยกออกจากส่วนห้องพักผ่อนและห้องนอน ประกอบไปด้วย เครื่องทำน้ำอุ่น , ชั้นวางของ , ม่านกั้นแบ่งส่วนเปียกส่วนแห้ง

ห้องแต่งตัว

พบว่าได้จัดให้เป็นพื้นที่สำหรับแต่งตัวส่วนรวมของผู้อยู่อาศัย ประกอบด้วย ตู้เสื้อผ้า, อ่างล้างหน้า ขนาดของตู้เสื้อผ้าจึงทำให้มีขนาดใหญ่ อ่างล้างหน้าแยกออกจากห้องน้ำเพื่อให้ผู้อยู่อาศัยได้ใช้กระจกของอ่างล้างหน้าเพื่อแต่งตัว

ตารางที่ 4.17 แสดงการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพัก TYPE-C และ TYPE-D
หมวดเครื่องใช้ไฟฟ้า

ลำดับ	หมายเลข ห้อง	ทีวี LCD	เครื่องปรับอากาศ 1	เครื่องปรับอากาศ 2	ตู้เย็น	เครื่องทำน้ำอุ่น
1	A 204	×	●	●	●	●
2	A 414	●	●	●	●	●
3	A 421	×	●	●	●	●
4	A 519	×	●	●	●	●
5	A 603	●	●	●	●	●
6	A 719	●	●	●	●	●
7	A 621	●	●	●	●	●
8	A 814	×	●	●	●	●
9	B 809	●	●	●	●	●
10	B 820	●	●	●	●	●
11	C 712	●	●	●	●	●
12	C 704	●	●	●	●	●
13	C 821	●	●	●	●	●
14	C 814	●	●	●	●	●
15	C 812	●	●	●	●	●
16	C 802	●	●	●	●	●
17	C 722	×	●	●	●	●
18	C 716	●	●	●	●	●
19	C 805	●	●	●	●	●
20	C 811	●	●	●	●	●
รวมใช้		15	20	20	20	20

พบว่ามีการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกหมวดเครื่องใช้ไฟฟ้า ที่ทางโครงการห้องพักจัดไว้ให้ โดยความถี่ในการใช้ขึ้นอยู่กับความสามารถในการจ่ายค่าไฟของผู้อยู่อาศัยเอง ในกรณีห้อง A 204 , C 421 , C 814 ไม่ใช้ทีวี LCD เนื่องจากมีการใช้ โทรศัพท์มือถือ และคอมพิวเตอร์ในการติดตามข่าวสารแทน

19	C 805	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
20	C 811	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
รวมใช้		20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20

พบว่ามีการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกหมวดเครื่องเรือน ที่ทางโครงการหอพักจัดไว้ให้ เนื่องจากมีสอดคล้องกับกิจกรรมการใช้ชีวิตประจำวัน ซึ่งลักษณะการใช้และความถี่จะแตกต่างกันออกไปตามแต่ลักษณะเฉพาะตัวของผู้อยู่อาศัยเอง

ตารางที่ 4.19 แสดงสิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักที่ผู้อยู่อาศัยจัดหามาเอง

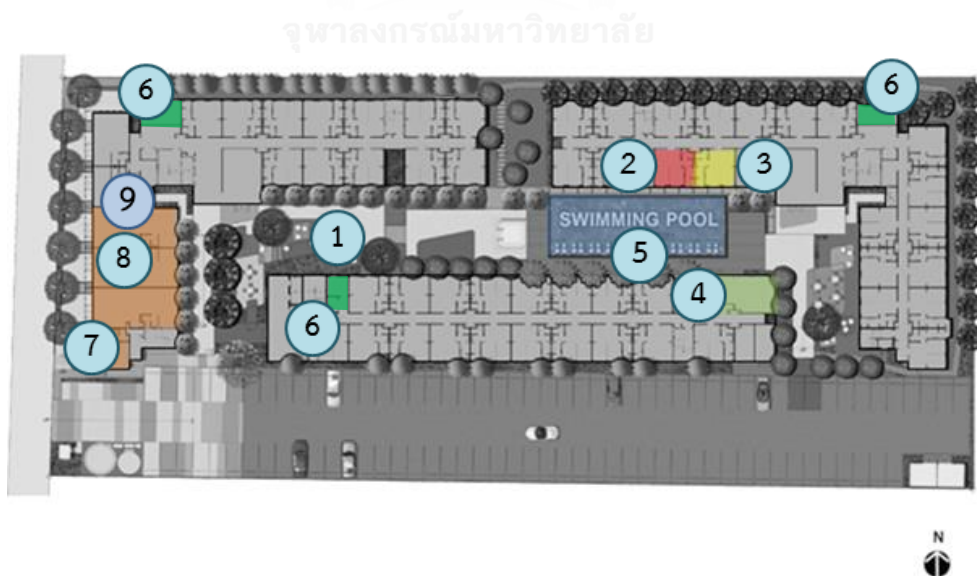
ลำดับ	ห้อง	กาดม้ น้ำ ร้อน	ไมโครเวฟ	กระทะ ไฟฟ้า	หม้อหุง ข้าว	พัด ลม	ชั้นวาง รองเท้า	โต๊ะ ญี่ปุ่น	ราว ตาก ผ้า
1	A 204	x	x	x	x	●	x	x	●
2	A 414	x	x	x	x	●	x	x	●
3	A 421	x	x	x	x	●	x	x	●
4	A 519	x	x	x	x	●	x	x	●
5	A 603	x	x	x	x	●	x	x	●
6	A 719	x	x	x	x	●	x	x	x
7	A 621	x	x	x	x	●	x	x	●
8	A 814	x	x	x	x	●	x	x	●
9	B 809	x	x	x	x	●	x	x	●
10	B 820	x	x	x	x	●	x	x	x
11	C 712	x	x	x	x	●	x	x	●
12	C 704	x	x	x	x	●	x	x	●
13	C 821	x	x	x	x	●	x	x	●
14	C 814	x	●	x	x	●	x	x	●
15	C 812	x	x	x	x	●	x	x	●
16	C 802	x	x	x	x	●	x	x	●
17	C 722	x	x	x	x	●	x	x	●
18	C 716	x	x	x	x	●	x	x	●
19	C 805	x	x	x	x	●	x	x	●
20	C 811	x	x	x	x	●	x	x	●
รวมใช้			1			20			18

แม้ว่าผู้อยู่อาศัยส่วนใหญ่จะใช้บริการสิ่งอำนวยความสะดวกที่ทางโครงการหอพักจัดไว้ให้แล้วนั้น พบว่ายังมีไม่เพียงพอต่อความต้องการตามลักษณะเฉพาะตัวของผู้อยู่อาศัยและได้ทำการจัดหาเพิ่มเติม คือ 1) ไมโครเวฟ จำนวน 1 ห้อง 2) พัดลม จำนวน 20 ห้อง 3) ราวตากผ้า จำนวน 20 ห้อง

4.3 การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในโครงการ

จากการศึกษาบทที่ 3 โดยการนำเสนอสภาพปัจจุบันของสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการหอพัก แสดงให้เห็นว่า โครงการหอพักยูนิลอฟท์ ศาลายา ได้จัดเตรียมสิ่งอำนวยความสะดวกในหอพัก ไว้ตามจุดต่างๆของโครงการดังต่อไปนี้

1. สวนส่วนกลางและลานกิจกรรม อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ
2. ห้องสันทนาการ (Play Room) อยู่บริเวณชั้น 1 ภายในอาคาร B ฝั่งสระว่ายน้ำ
3. ห้องเรียนรู้ (Study Room) อยู่บริเวณชั้น 1 ภายในอาคาร B ฝั่งสระว่ายน้ำ
4. ห้องออกกำลังกาย อยู่บริเวณชั้น 1 ภายในอาคาร C ฝั่งสระว่ายน้ำ
5. สระว่ายน้ำ อยู่บริเวณส่วนกลางระหว่างอาคาร ค่อนไปทางด้านหลังโครงการ
6. ห้องซักรีด อยู่ด้านหลังลิฟท์โดยสารประจำแต่ละอาคาร
7. ร้านสะดวกซื้อ อยู่บริเวณชั้น 1 ภายในอาคาร A ฝั่งติดถนนหน้าโครงการ
8. ร้านซักรีด อยู่บริเวณชั้น 1 ภายในอาคาร A ฝั่งติดถนนหน้าโครงการ
9. ร้านทำผม อยู่บริเวณชั้น 1 ภายในอาคาร A ฝั่งติดถนนหน้าโครงการ



รูปภาพที่ 4.5 แสดงตำแหน่งของสิ่งอำนวยความสะดวกในหอพัก

4.3.1 พฤติกรรมการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ

ตารางที่ 4.20 แสดงพฤติกรรมการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ

ลำดับ	หมายเลขห้อง	สวน ส่วนกลาง และลาน กิจกรรม	ห้อง สันทนาการ	ห้องเรียน รู้	ห้องออก กำลัง กาย	สระ ว่ายน้ำ	ห้อง ซัก ผ้า	ร้าน สะดวก ซื้อ	ร้าน ซัก รีด	ร้าน ทำ ผม
1	B 117	×	●	×	●	●	×	●	●	●
2	A 121	×	×	×	●	●	●	×	×	×
3	A 122	●	●	●	×	●	●	●	●	●
4	A 216	●	●	●	●	●	×	●	●	×
5	A 417	●	●	●	●	●	×	●	●	●
6	A 708	●	×	×	●	●	●	●	●	●
7	A 311	●	●	●	×	×	●	●	●	●
8	A 321	●	●	●	●	●	●	●	●	×
9	B 307	●	×	×	●	●	●	●	●	×
10	B 614	●	×	×	×	×	●	●	●	×
11	C 202	×	●	●	●	●	●	●	●	×
12	C 301	×	●	●	●	×	●	●	●	×
13	C 317	●	●	●	×	●	×	●	●	×
14	C 411	×	●	●	×	×	×	●	×	×
15	C 607	●	●	●	●	×	●	●	●	×
16	C 306	●	●	●	×	×	●	●	×	×
17	C 404	×	●	●	●	×	×	●	●	×
18	C 514	●	●	●	●	×	●	●	●	×
19	C 508	●	●	●	×	×	●	●	●	×
20	C 604	×	●	●	●	×	●	●	●	×
21	A 204	●	×	×	●	●	●	●	×	×
22	A 414	×	×	●	●	×	×	●	●	×
23	A 421	●	●	●	●	×	×	●	●	×
24	A 519	×	●	●	×	×	×	●	●	×
25	A 603	×	●	●	×	×	×	●	●	×

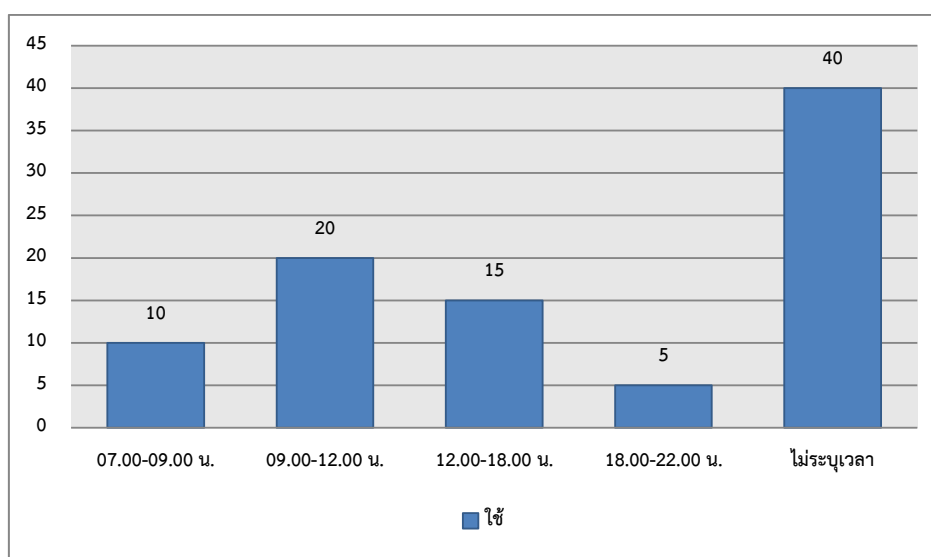
ลำดับ	หมายเลข ห้อง	สวน ส่วนกลาง และลาน กิจกรรม	ห้อง สันทนาการ	ห้องเรียน รู้	ห้องออก กำลัง กาย	สระ ว่ายน้ำ	ห้อง ซัก ผ้า	ร้าน สะดวก ซื้อ	ร้าน ซัก รีด	ร้าน ทำ ผม
26	A 719	x	●	●	x	x	x	●	x	x
27	A 621	x	●	●	x	●	x	●	●	●
28	A 814	x	●	●	x	x	x	●	●	●
29	B 809	●	●	●	x	●	●	●	●	x
30	B 820	x	●	●	x	x	x	●	x	x
31	C 712	●	●	●	x	●	x	●	●	x
32	C 704	●	x	x	x	x	x	●	●	x
33	C 821	●	●	●	x	x	x	●	●	x
34	C 814	x	x	x	x	●	●	●	●	x
35	C 812	x	x	x	●	●	x	●	●	x
36	C 802	x	x	x	x	x	●	●	●	x
37	C 722	x	x	x	●	●	●	●	●	x
38	C 716	x	●	●	x	x	●	●	●	x
39	C 805	x	●	●	x	x	●	●	●	x
40	C 811	x	●	●	●	●	●	●	●	x
รวมผู้ใช้(ห้อง)		20	29	29	19	17	18	39	34	7

4.3.2 ช่วงเวลาในการใช้บริการสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ

จากการสัมภาษณ์กลุ่มประชากรผู้อยู่อาศัยพบว่า การใช้พื้นที่ที่ทางโครงการหอพักได้จัดเตรียมไว้ให้ผู้อยู่อาศัยไว้ใช้บริการเพื่อเป็นการส่งเสริมคุณภาพชีวิตที่ดีให้กับผู้อยู่อาศัย แสดงช่วงเวลาในการใช้บริการ โดยแสดงเป็นค่าร้อยละของจำนวนผู้ให้บริการจากการสรุปจำนวนผู้ใช้ในข้อ 4.3.1 ได้ดังนี้

1) ส่วนกลาง

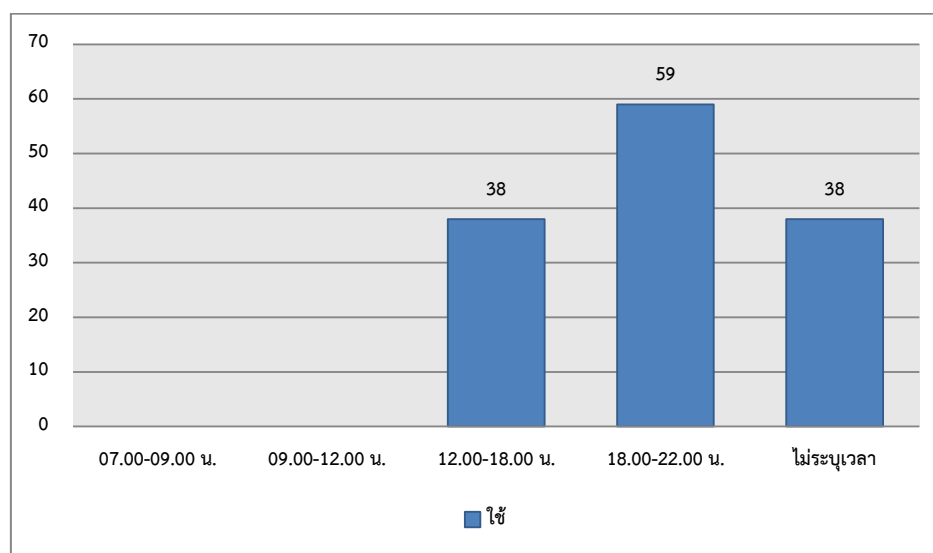
แผนภูมิที่ 4.1 แสดงช่วงเวลาในการใช้บริการส่วนกลาง



พบว่าช่วงเวลาในการใช้บริการส่วนกลางตาม แสดงได้ดังต่อไปนี้ 1) ไม่ระบุเวลา ร้อยละ 40 2) 9.00 – 12.00 น. จำนวน ร้อยละ 20 3) 12.00 – 18.00 น. จำนวน ร้อยละ 15 4) 07.00 – 09.00 น. จำนวน ร้อยละ 10 5) 18.00 – 22.00 น. จำนวน ร้อยละ 5 ตามลำดับ

2) ห้องสันทนาการ (Play Room)

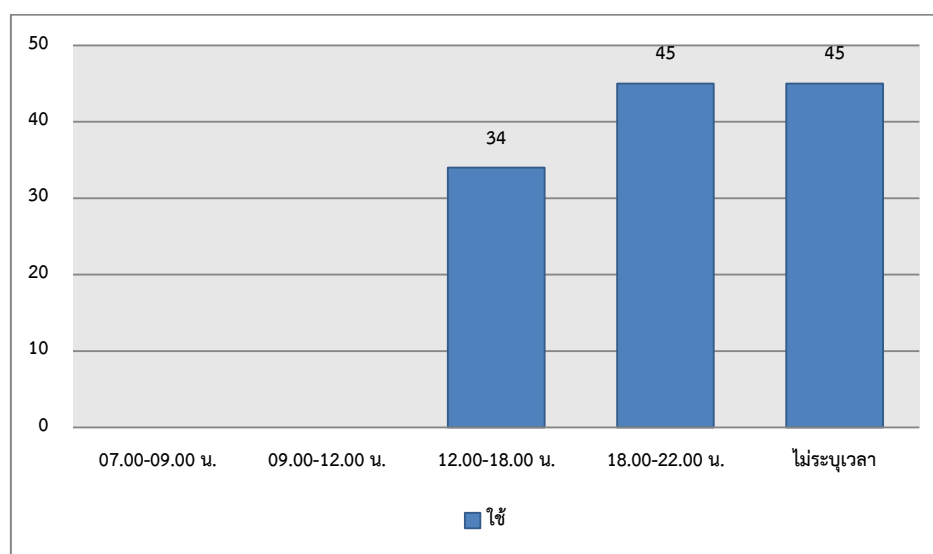
แผนภูมิที่ 4.2 แสดงช่วงเวลาในการใช้บริการห้องสันทนาการ(Play Room)



พบว่าช่วงเวลาในการใช้บริการห้องสันทนาการตาม แสดงได้ดังต่อไปนี้ 1) 18.00-22.00 น. จำนวนร้อยละ 59 2) 12.00 – 18.00 น. จำนวนร้อยละ 38 3.) ไม่ระบุเวลา จำนวนร้อยละ 38

3) ห้องเรียนรู้ (Study Room)

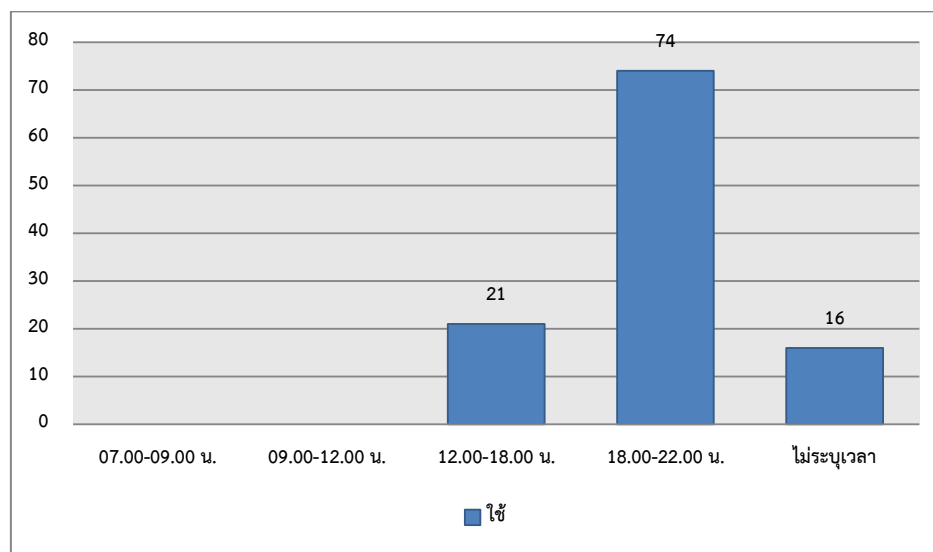
แผนภูมิที่ 4.3 แสดงช่วงเวลาในการใช้บริการห้องเรียนรู้ (Study Room)



พบว่าช่วงเวลาในการใช้บริการห้องเรียนรู้ แสดงได้ดังต่อไปนี้ 1) ไม่ระบุเวลา จำนวนร้อยละ 45 2) 18.00 – 22.00 น. จำนวนร้อยละ 45 3) 12.00 – 18.00 น. จำนวนร้อยละ 34

4) ห้องออกกำลังกาย

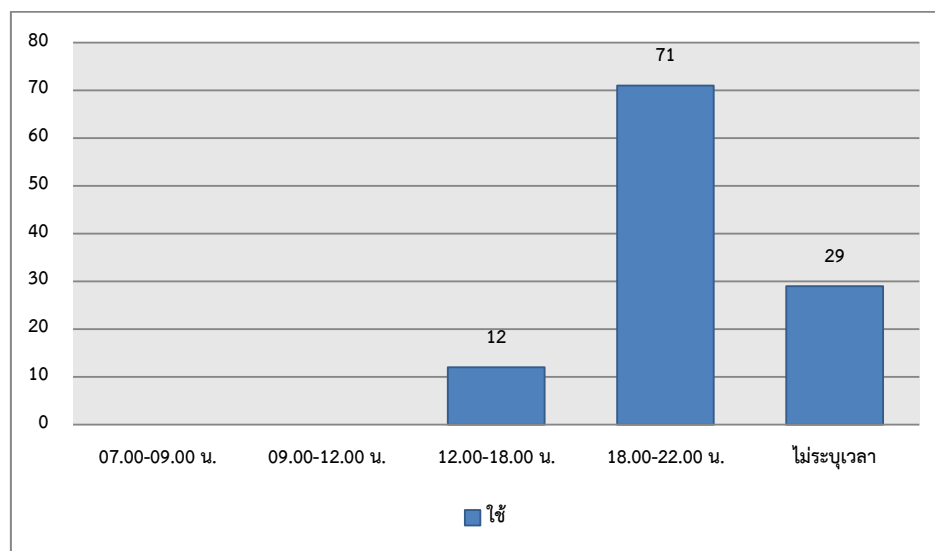
แผนภูมิที่ 1.4 แสดงช่วงเวลาในการใช้บริการห้องออกกำลังกาย



พบว่าช่วงเวลาในการใช้บริการห้องออกกำลังกาย แสดงได้ดังต่อไปนี้ 1) 18.00 – 22.00 น. จำนวนร้อยละ 74 2) 12.00 – 18.00 น. จำนวนร้อยละ 21 3) ไม่ระบุเวลา จำนวนร้อยละ 16

5) สระว่ายน้ำ

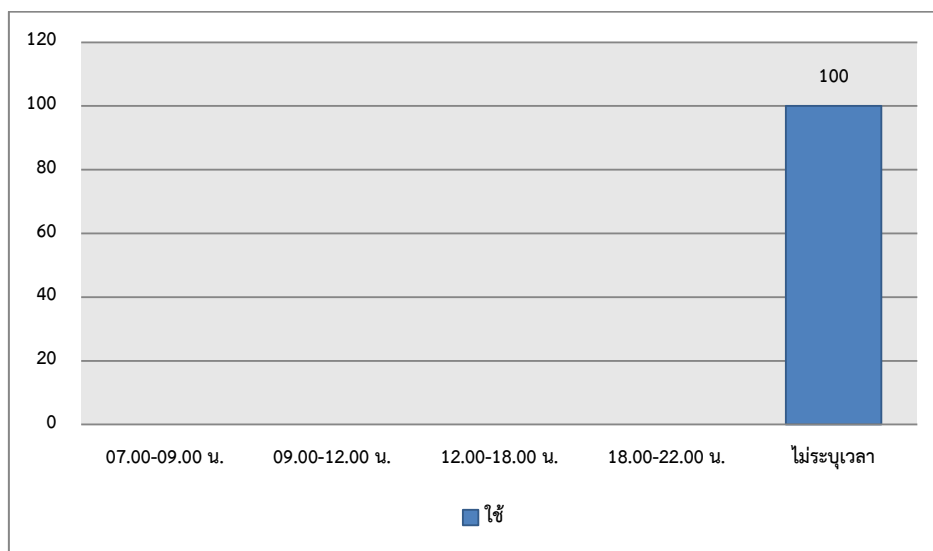
แผนภูมิที่ 4.5 แสดงช่วงเวลาในการใช้สระว่ายน้ำ



พบว่าช่วงเวลาในการใช้บริการห้องสระว่ายน้ำ แสดงได้ดังต่อไปนี้ 1) 18.00-22.00 น. จำนวนร้อยละ 75 2) ไม่ระบุเวลา จำนวนร้อยละ 25 3) 12.00 – 18.00 น. จำนวนร้อยละ 8.3

6) ห้องซักผ้า

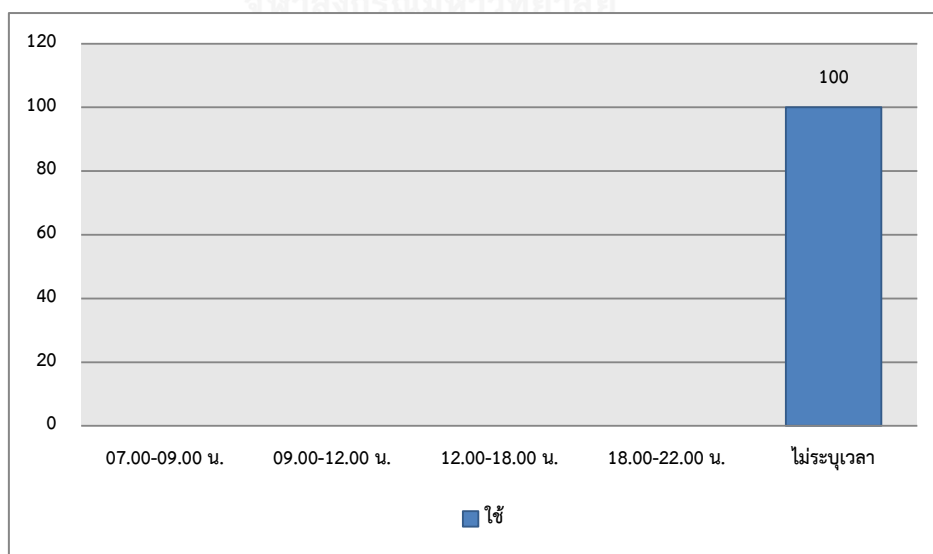
แผนภูมิที่ 4.6 แสดงช่วงเวลาในการใช้ห้องซักผ้า



พบว่าช่วงเวลาในการใช้บริการห้องซักผ้า แสดงได้ดังต่อไปนี้ 1) ไม่ระบุเวลา จำนวนร้อยละ 100

7) ร้านสะดวกซื้อ

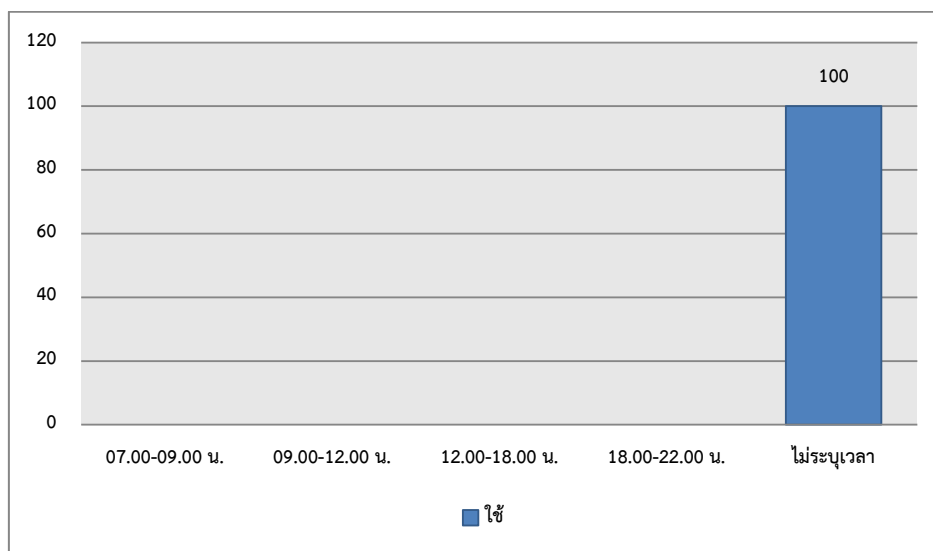
แผนภูมิที่ 4.7 แสดงช่วงเวลาในการใช้ร้านสะดวกซื้อ



พบว่าช่วงเวลาในการใช้บริการร้านสะดวกซื้อ แสดงได้ดังต่อไปนี้ 1) ไม่ระบุเวลา จำนวนร้อยละ 100

8) ร้านซักรีด

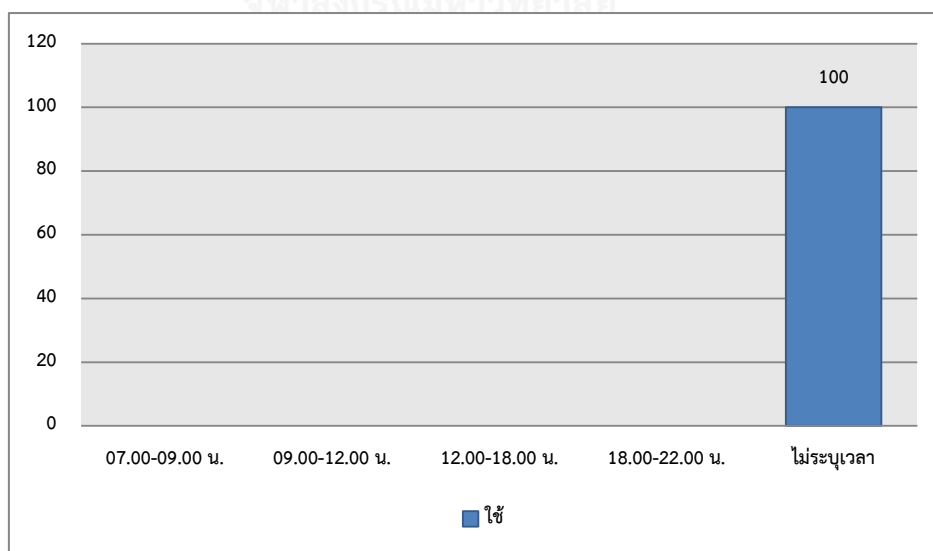
แผนภูมิที่ 4.8 แสดงช่วงเวลาในการใช้ร้านซักรีด



พบว่าช่วงเวลาในการใช้บริการร้านสะดวกซื้อ แสดงได้ดังต่อไปนี้ 1) ไม่ระบุเวลา จำนวนร้อยละ 100

9) ร้านทำผม

แผนภูมิที่ 4.9 แสดงช่วงเวลาในการใช้ร้านทำผม



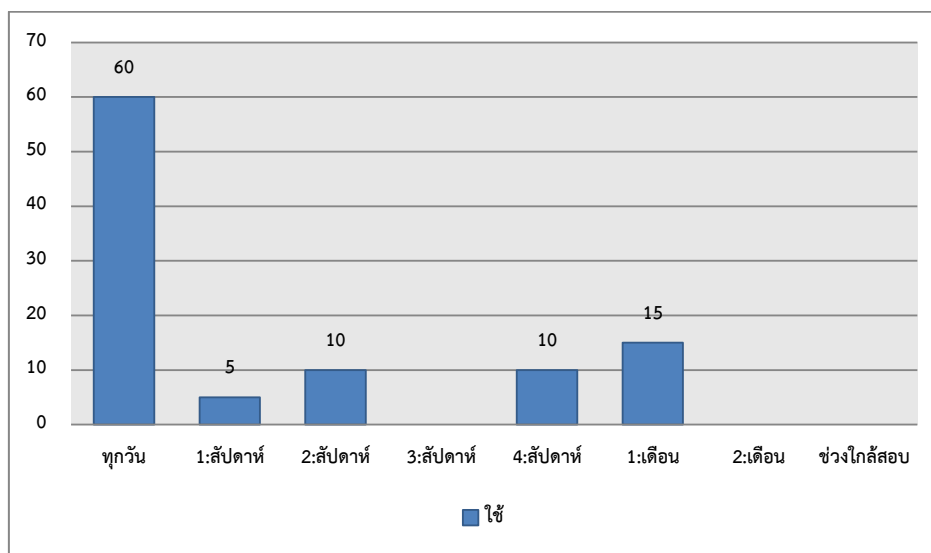
พบว่าช่วงเวลาในการใช้บริการร้านทำผม แสดงได้ดังต่อไปนี้ 1) ไม่ระบุเวลา จำนวนร้อยละ 100

4.3.3 ความถี่ในการใช้บริการสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ

จากการสัมภาษณ์กลุ่มประชากรผู้อยู่อาศัยพบว่า ความถี่ในการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกที่ทางโครงการหอพักได้จัดเตรียมไว้ให้ผู้อยู่อาศัยไว้ใช้บริการเพื่อเป็นการส่งเสริมคุณภาพชีวิตที่ดีให้กับผู้อยู่อาศัย สามารถแสดงได้ดังนี้

1) สวนส่วนกลาง

แผนภูมิที่ 4.10 แสดงความถี่ในการใช้บริการสวนส่วนกลางและลานกิจกรรม

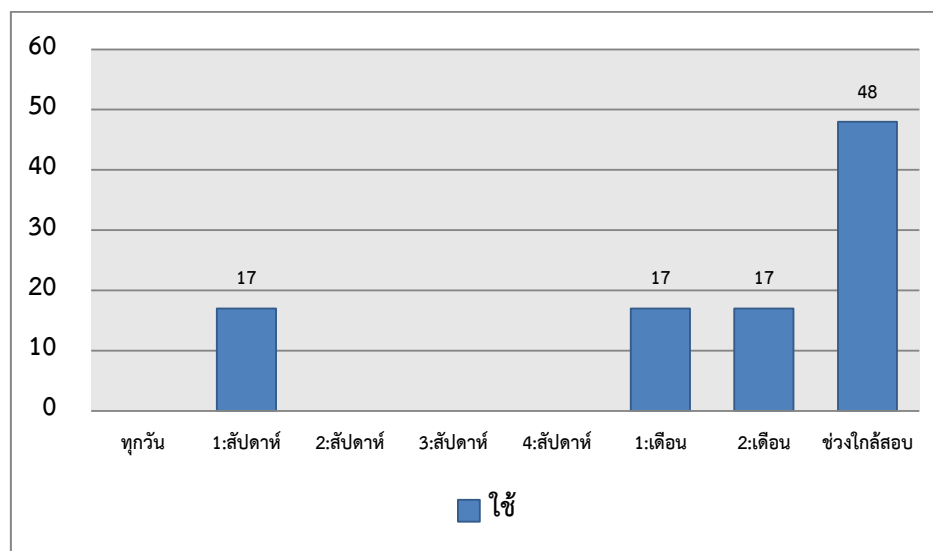


จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

พบว่าความถี่ในการใช้บริการสวนส่วนกลางและลานกิจกรรม แสดงได้ดังต่อไปนี้ 1) ทุกวัน จำนวนร้อยละ 60 2) 1:เดือน จำนวนร้อยละ 15 3) 2:สัปดาห์ จำนวนร้อยละ 10 4) 4:สัปดาห์ จำนวนร้อยละ 10 4) 1:สัปดาห์ จำนวนร้อยละ 5 ตามลำดับ

2) ห้องสันทนาการ (Play Room)

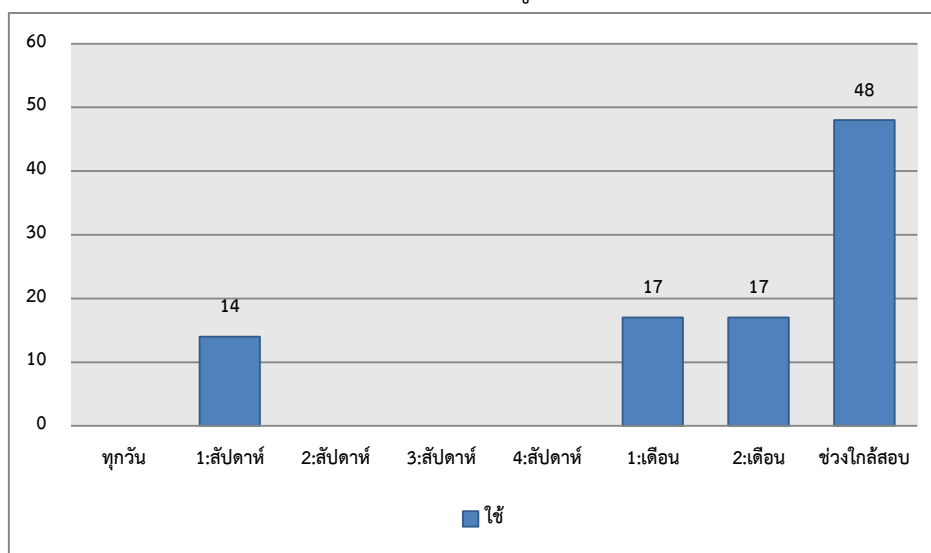
แผนภูมิที่ 4.11 แสดงความถี่ในการใช้บริการห้องสันทนาการ (Play Room)



พบว่าความถี่ในการใช้บริการสันทนาการ (Play Room) แสดงได้ดังต่อไปนี้ 1) ช่วงใกล้สอบ ร้อยละ 48 2) 2:เดือน ร้อยละ 17 3) 1:เดือน ร้อยละ 17 4) 1:สัปดาห์ ร้อยละ 17 ตามลำดับ

3) ห้องเรียนรู้ (Study Room)

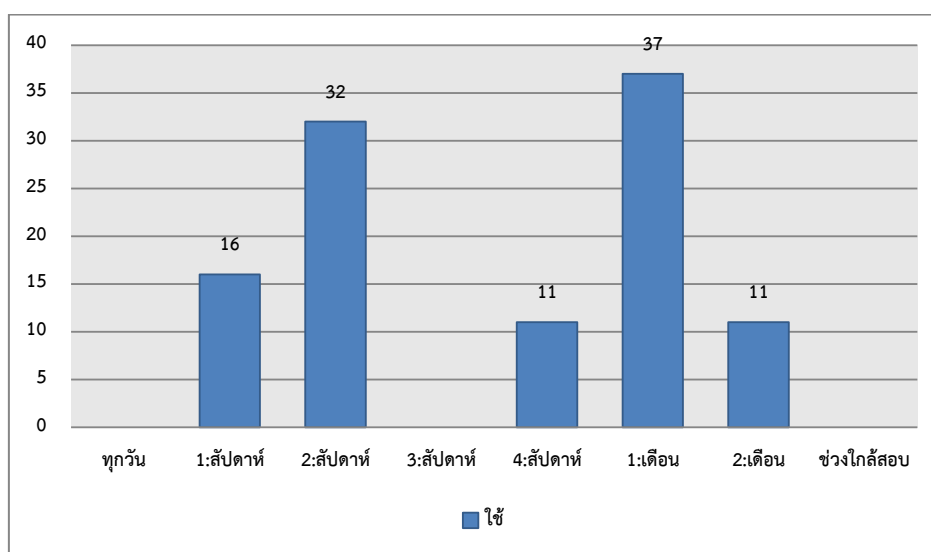
แผนภูมิที่ 4.12 แสดงความถี่ในการใช้บริการห้องเรียนรู้ Study Room



พบว่าความถี่ในการใช้บริการสันทนาการ (Play Room) แสดงได้ดังต่อไปนี้ 1) ช่วงใกล้สอบ จำนวนร้อยละ 48 2) 1:เดือน จำนวนร้อยละ 17 3) 2:เดือน จำนวนร้อยละ 17 4) 1:สัปดาห์ จำนวนร้อยละ 14 ตามลำดับ

4) ห้องออกกำลังกาย

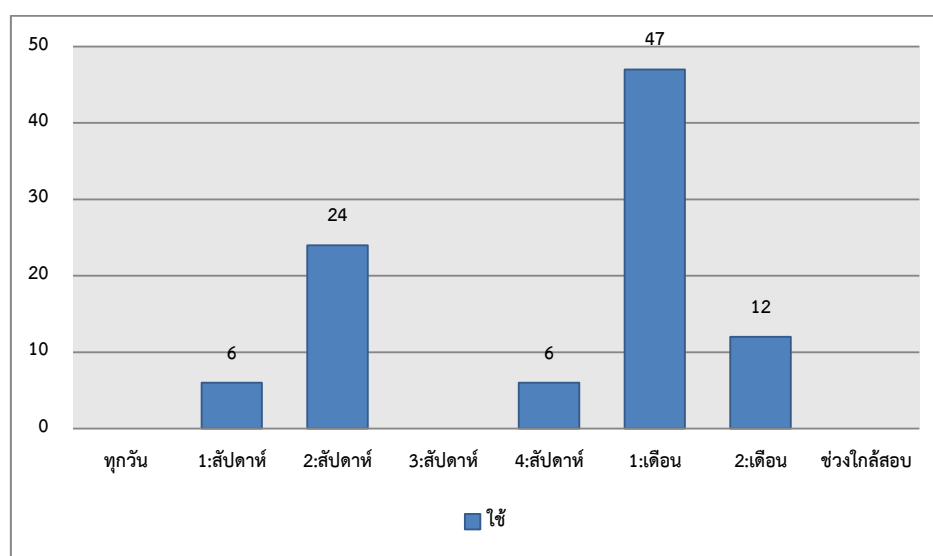
แผนภูมิที่ 4.13 แสดงความถี่ในการใช้บริการห้องออกกำลังกาย



พบว่าความถี่ในการใช้บริการห้องออกกำลังกาย แสดงได้ดังต่อไปนี้ 1) 1:เดือน จำนวนร้อยละ 37 2) 2:สัปดาห์ จำนวนร้อยละ 32 3) 1:สัปดาห์ จำนวนร้อยละ 16 4) 2:สัปดาห์ จำนวนร้อยละ 11 4) 4:สัปดาห์ จำนวนร้อยละ 11 ตามลำดับ

5) สระว่ายน้ำ

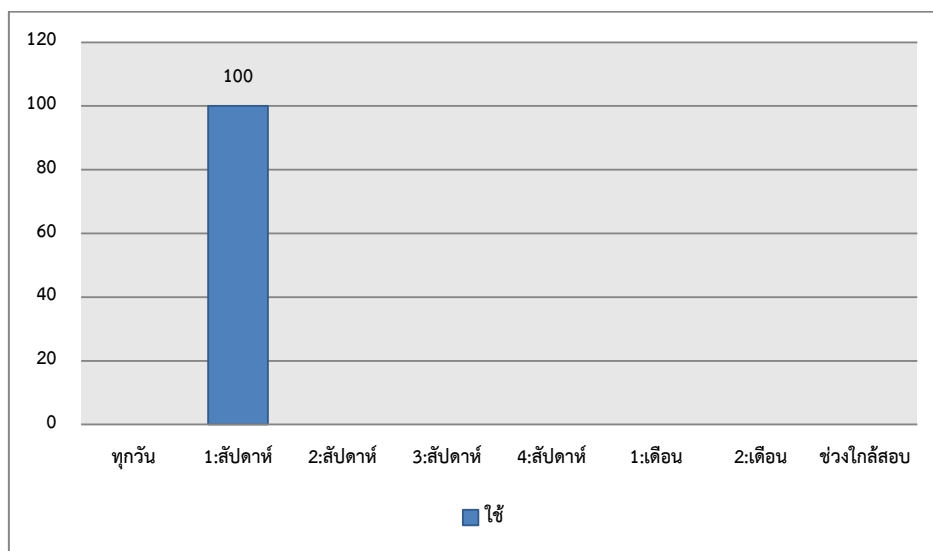
แผนภูมิที่ 4.14 แสดงความถี่ในการใช้บริการสระว่ายน้ำ



พบว่าความถี่ในการใช้บริการสระว่ายน้ำ แสดงได้ดังต่อไปนี้ 1) 1:เดือน จำนวนร้อยละ 47 2) 2:สัปดาห์ จำนวนร้อยละ 24 3) 2:เดือน จำนวนร้อยละ 12 4) 4:สัปดาห์ จำนวนร้อยละ 6 5) 1:สัปดาห์ จำนวนร้อยละ 6 ตามลำดับ

6) ห้องซักผ้า

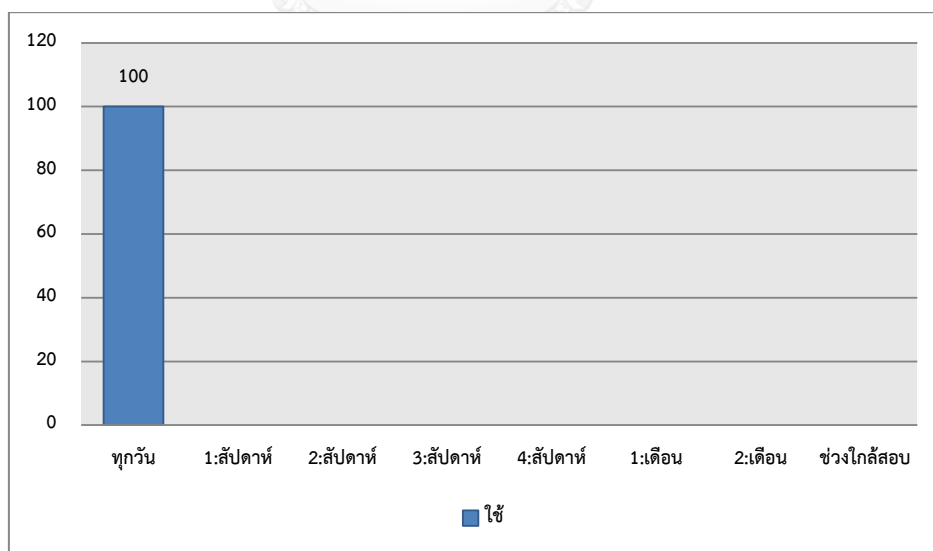
แผนภูมิที่ 4.15 แสดงความถี่ในการใช้ห้องซักผ้า



พบว่าความถี่ในการใช้บริการห้องซักผ้า แสดงได้ดังต่อไปนี้ 1) 1:สัปดาห์ จำนวนร้อยละ 100

7) ร้านสะดวกซื้อ

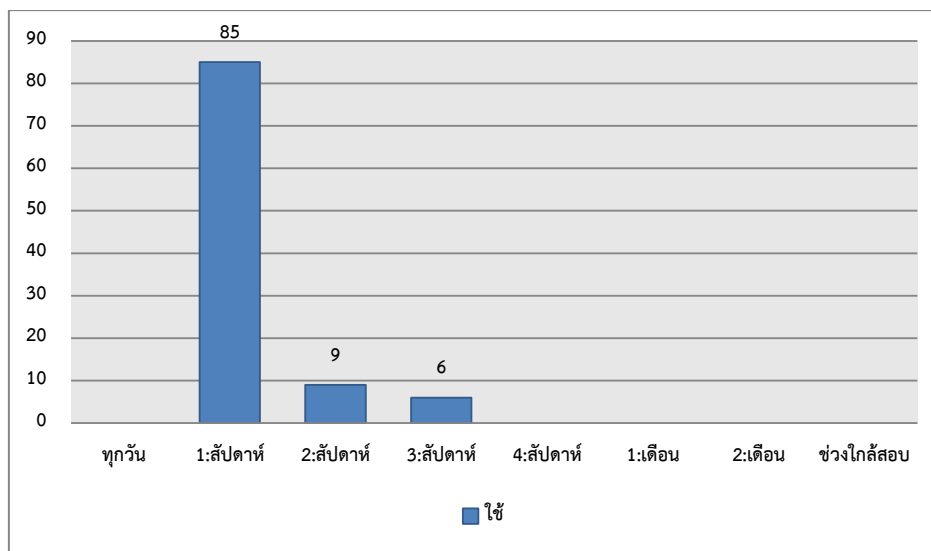
แผนภูมิที่ 4.16 แสดงความถี่ในการใช้บริการร้านสะดวกซื้อ



พบว่าความถี่ในการใช้บริการร้านสะดวกซื้อ แสดงได้ดังต่อไปนี้ 1) ทุกวัน จำนวนร้อยละ 100

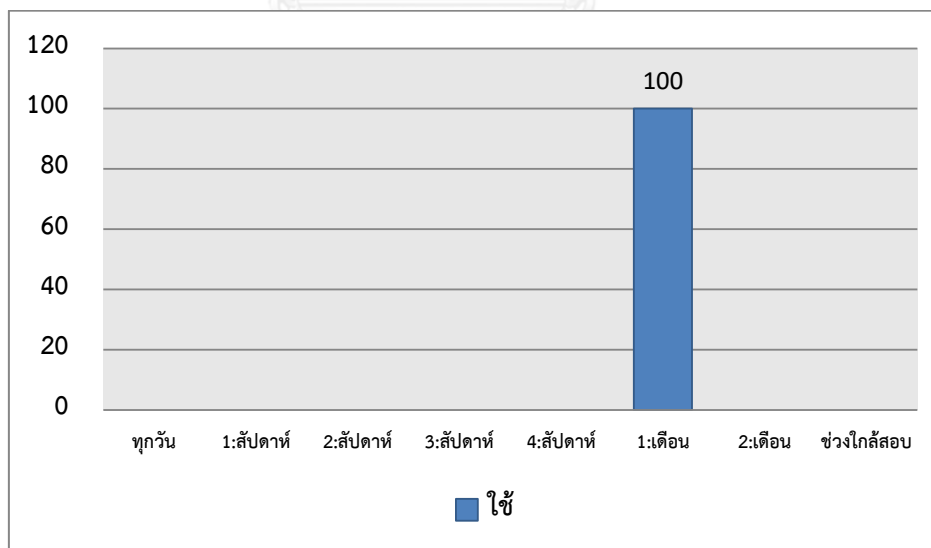
8) ร้านซักรีด

แผนภูมิที่ 4.17 แสดงความถี่ในการใช้บริการร้านซักรีด



พบว่าความถี่ในการใช้บริการร้านซักรีด แสดงได้ดังต่อไปนี้ 1) 1:สัปดาห์ จำนวนร้อยละ 85 2) 2:สัปดาห์ จำนวนร้อยละ 9 3) 3:สัปดาห์ จำนวนร้อยละ 6 ตามลำดับ

9) ร้านทำผมแผนภูมิที่ 4.18 แสดงความถี่ในการใช้บริการร้านทำผม



พบว่าความถี่ในการใช้บริการร้านทำผม แสดงได้ดังต่อไปนี้ 1) 1:เดือน จำนวนร้อยละ 100

บทที่ 5 วิเคราะห์ผลการศึกษา

ในการวิจัยครั้งนี้ ผู้วิจัยได้ทำการวิเคราะห์ข้อมูลต่างๆที่ได้จากการสำรวจการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ กรณีศึกษา โครงการยูนิลอฟท์ ศาลายา ในประเด็นต่างๆดังต่อไปนี้

- 5.1 วิเคราะห์การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย
- 5.2 วิเคราะห์การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักอาศัยกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย
- 5.3 วิเคราะห์การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการกับพฤติกรรมของผู้อยู่อาศัย
- 5.4 วิเคราะห์ความสัมพันธ์ของพฤติกรรมการใช้พื้นที่ภายในห้องพักอาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ

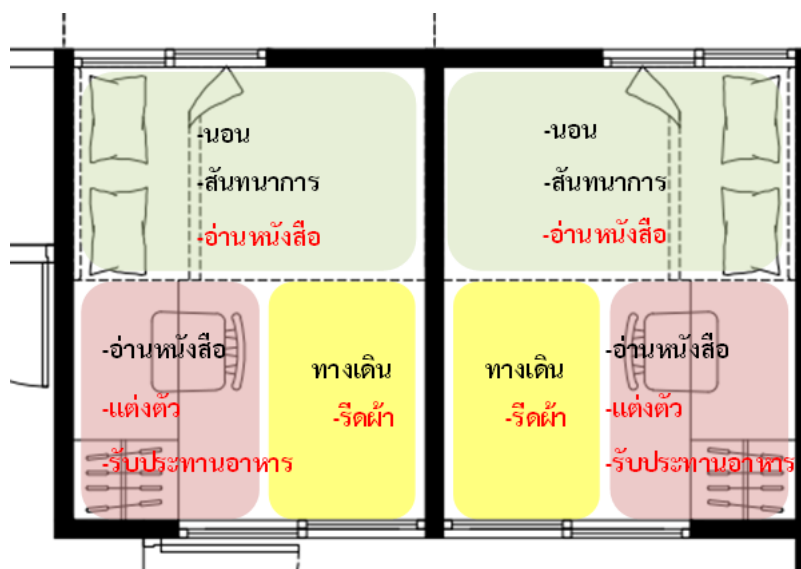
5.6 สรุป

5.1 วิเคราะห์การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย

จากผลการศึกษาที่ได้จากการสัมภาษณ์ และ จดบันทึกเกี่ยวกับการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัย ผู้วิจัยจึงสามารถวิเคราะห์ เป็น 2 ประเด็นคือ พฤติกรรมการใช้พื้นที่ และ ปัญหาในการใช้พื้นที่ แสดงได้ดังนี้

5.1.1 ห้องพัก TYPE - A และ TYPE - B (สำหรับพักอาศัย 2 คน)

1) ห้องนอน 1 และ ห้องนอน 2



รูปภาพที่ 5.1 แสดงการแบ่งพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมในห้องนอน 1 และห้องนอน 2 ห้องพัก TYPE - A และ TYPE - B

ที่มา : ผู้วิจัย²

● พฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องนอน 1 และ ห้องนอน 2

จากการศึกษาพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องนอน 1 และห้องนอน 2 ในห้องพักอาศัย TYPE - A และ TYPE - B พบว่าผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการใช้พื้นที่ตรงตามจุดประสงค์ที่ทางโครงการหอพักได้ออกแบบไว้ ส่วนหนึ่งมีผลจากที่เครื่องเรือนมีลักษณะติดตาย (Build in) จึงมีผลให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมตรงตามตำแหน่งพื้นที่ที่ออกแบบไว้ นอน , อ่านหนังสือ , สั่นทนาการ แต่พบว่ายังมีการประกอบกิจกรรมเพิ่มเติมนอกเหนือจากจุดประสงค์ที่ได้ออกแบบไว้คือ

1.แต่งตัว ผู้พักอาศัยมีการแต่งตัวบริเวณพื้นที่ที่จัดไว้ให้สำหรับอ่านหนังสือ สาเหตุมาเนื่องจากเป็นกิจกรรมที่ต้องการความเป็นส่วนตัว และเครื่องเรือนจัดให้มีชั้นอเนกประสงค์ไว้ในชุดของโต๊ะเขียนหนังสือ จึงมีพื้นที่ให้ผู้พักอาศัยนำเสื้อผ้าบางส่วนที่ใช้เป็นประจำมาแขวนและวางไว้ได้ และปรับเปลี่ยนโต๊ะเขียนหนังสือเป็นโต๊ะเครื่องแป้งแทน

² ผลการศึกษา แสดงรายละเอียดไว้ในบทที่ 4 หัวข้อ 4.1 การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย

2.รีดผ้า ผู้พักอาศัยมีการรีดผ้าบริเวณทางเดินในห้อง เนื่องจากเป็นพื้นที่ว่าง สามารถวางโต๊ะรีดผ้าได้

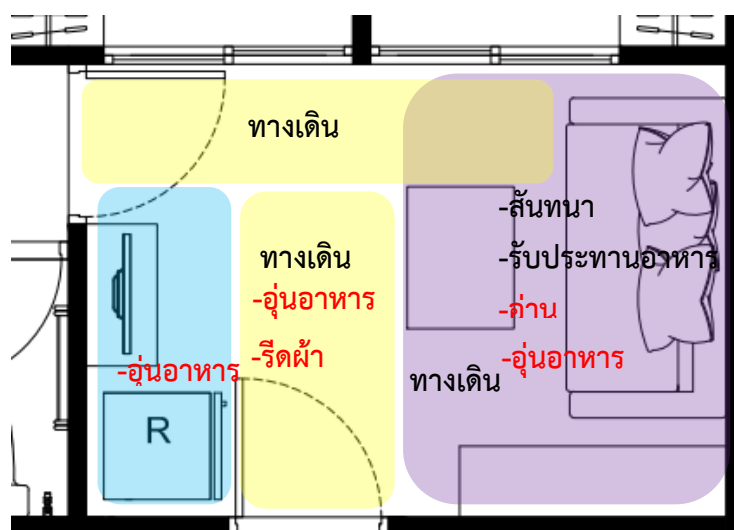
3.รับประทานอาหาร ผู้พักอาศัยมีการนำอาหารมารับประทานภายในห้องนอน เนื่องจากผู้พักอาศัยใช้เวลาในการอ่านหนังสือและทำการบ้านเป็นเวลานาน ประกอบกับทางโครงการไม่ได้มีการจัดโต๊ะรับประทานอาหารไว้ให้จึงนำอาหารมารับประทานขณะที่อ่านหนังสือและทำการบ้านไปด้วยเพื่อความสะดวกของผู้พักอาศัยเอง

● **ปัญหาที่พบในการใช้พื้นที่ห้องนอน 1 ห้องนอน 2 และ การแก้ไขปัญหา**

ตามผลการศึกษาที่สรุปได้ว่า ผู้พักอาศัยมีพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องนอน 1 และ ห้องนอน 2 ตรงตามจุดประสงค์ที่ ทางโครงการหอพักได้กำหนดไว้ แต่เนื่องจากมีกิจกรรมที่เพิ่มเติมดังที่ได้กล่าวมาแล้วนั้น จึงพบปัญหาในการใช้พื้นที่ ดังนี้

- 1.ผู้พักอาศัยอ่านหนังสือบนเตียงนอน ทำให้ไม่เป็นผลดีกับสรีระและสายตากับผู้พักอาศัยเอง
- 2.ผู้พักอาศัยมีการแต่งตัวบริเวณที่กำหนดให้เป็นพื้นที่อ่านหนังสือ ซึ่งแม้ว่าชุดโต๊ะเขียนหนังสือที่ทางโครงการหอพักจัดไว้ให้ จะมีชั้นอเนกประสงค์ที่สามารถวางและแขวนเสื้อผ้าได้นั้นแต่ก็ยังมีความต้องการขนาดพื้นที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากบริเวณดังกล่าวผู้พักอาศัยใช้ชั้นอเนกประสงค์ในการวางหนังสือจำนวนมาก และใช้โต๊ะเขียนหนังสือในการอ่านหนังสือ ทำการบ้าน และวางคอมพิวเตอร์บนโต๊ะ ทำให้ผู้พักอาศัยนำหนังสือบางส่วนกองไว้บริเวณพื้นห้องทำให้ไม่เป็นระเบียบและสัญจรไม่สะดวก
- 3.ผู้พักอาศัยมีการรับประทานอาหารบนโต๊ะเขียนหนังสือ ทำให้เกิดกลิ่นอาหารตกค้าง และอาจมีอาหารหกเลอะเทอะ โต๊ะเขียนหนังสือไม่สะอาดส่งผลกับสุขอนามัยของผู้พักอาศัยเอง
- 4.ผู้พักอาศัยวางโต๊ะรีดผ้าบริเวณทางเดินในห้องเนื่องจากมีพื้นที่ว่างจำกัด ทำให้เกิดการกีดขวางทางเดินในห้อง

2) ห้องพักผ่อน



รูปภาพที่ 5.2 แสดงการแบ่งพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมในห้องพักผ่อน ห้องพัก TYPE - A และ TYPE - B

ที่มา : ผู้วิจัย³

- พฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องพักผ่อน

จากการศึกษาพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องพักผ่อน ในห้องพักอาศัย TYPE - A และ TYPE - B พบว่าผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการใช้พื้นที่ตรงตามจุดประสงค์ที่ทางโครงการหอพักได้ออกแบบไว้คือ สันทนาการ , รับประทานอาหาร ส่วนหนึ่งมาจากที่เครื่องเรือนที่เป็นชั้นวางของมีลักษณะติดตาย (Build in) จึงเหลือพื้นว่างด้านขวาของห้องในการวางชุดโซฟาและโต๊ะกลางมีผลให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมตรงตามตำแหน่งพื้นที่ที่ออกแบบไว้ แต่พบว่ายังมีการประกอบกิจกรรมเพิ่มเติม นอกเหนือจากจุดประสงค์ที่ได้ออกแบบไว้คือ

1.อ่านหนังสือ ผู้พักอาศัยมีการอ่านหนังสือโดยส่วนใหญ่ใช้พื้นที่นี้ในเวลาที่ต้องมีการปรึกษาหารือกับเพื่อน หรือทำรายงานกลุ่ม โดยใช้พื้นที่บริเวณโซฟาและใช้โต๊ะกลางในการวางหนังสือและเครื่องเขียน

2.อุ่นอาหาร ผู้พักอาศัยมีการอุ่นอาหารทั้งบนโต๊ะกลางและบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งเป็นทางเดินในห้อง ตามแต่ละประเภทอาหารในการอุ่น เนื่องจากโครงการหอพักไม่ได้มีการจัดเตรียมพื้นที่และเครื่องเรือนในการอุ่นอาหารไว้ให้

³ ผลการศึกษา แสดงรายละเอียดไว้ในบทที่ 4 หัวข้อ 4.1 การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย

3.รีดผ้า ผู้พักอาศัยมีการรีดผ้าในห้องพักผ่อน เพราะต้องการรีดผ้าและดูทีวีไปด้วยพร้อมๆกัน

- ปัญหาที่พบในการใช้พื้นที่ห้องพักผ่อน และการแก้ไขปัญหา

ตามผลการศึกษาที่สรุปได้ว่า ผู้พักอาศัยมีพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องพักผ่อนตรงตามจุดประสงค์ที่ทางโครงการหอพักได้กำหนดไว้ คือ สันทนาการ , รับประทานอาหาร แต่เนื่องจากมีกิจกรรมที่เพิ่มเติมดังที่ได้กล่าวมาแล้วนั้น จึงพบปัญหาในการใช้พื้นที่ ดังนี้

1.รับประทานอาหาร แม้ว่าผู้ออกแบบจะกำหนดให้พื้นที่ดังกล่าวไว้รองรับกิจกรรมการรับประทานอาหาร แต่ก็ไม่ได้จัดโต๊ะรับประทานอาหารไว้ให้ ผู้พักอาศัยจึงรับประทานอาหารบริเวณโซฟา และใช้โต๊ะกลางในการวางอาหาร นอกจากจะใช้งานไม่ตรงตามสรีระแล้ว อาจมีเศษอาหารตกค้าง โต๊ะกลางไม่สะอาดส่งผลกับสุขอนามัยของผู้พักอาศัยเอง

2.อุ่นอาหาร ผู้พักอาศัยใช้พื้นที่โต๊ะกลาง ในการวางกระทะไฟฟ้าโดยใช้ และวางเตาอบไมโครเวฟ และ กาต้มน้ำร้อน บนหลังตู้เย็น ซึ่งในการอุ่นอาหารส่งผลให้มีกลิ่นอาหารตกค้างภายในห้องพักอาศัย และหากทำความสะอาดไม่เรียบร้อย พื้นที่ดังกล่าวสกปรกสะสม ทำให้ไม่ถูกสุขอนามัยกับผู้พักอาศัยเอง

3.รีดผ้า พื้นที่ว่างห้องพักผ่อนมีจำกัด ผู้พักอาศัยมีการรีดผ้าบริเวณทางเดินในห้องพักผ่อน โดยมีการขยับโต๊ะกลางให้ชิดริมด้านใดด้านหนึ่งเพื่อจะให้พื้นที่เพียงพอในการวางโต๊ะรีดผ้า และขยับตัวสะดวก

3) ห้องน้ำ



รูปภาพที่ 5.3 แสดงการแบ่งพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมในห้องน้ำห้องพัก TYPE- AและTYPE-B
ที่มา : ผู้วิจัย⁴

⁴ ผลการศึกษา แสดงรายละเอียดไว้ในบทที่ 4 หัวข้อ 4.1 การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย

- **พฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องน้ำ**

จากการศึกษาพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องน้ำ ในห้องพักอาศัย TYPE – A และ TYPE – B พบว่าผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการใช้พื้นที่ตรงตามจุดประสงค์ที่ทางโครงการหอพักได้ออกแบบไว้ แต่พบว่ายังมีการประกอบกิจกรรมเพิ่มเติมนอกเหนือจากจุดประสงค์ที่ได้ออกแบบไว้คือ อาบน้ำ , ขับถ่าย

1. ซักผ้า ผู้พักอาศัยมีการซักผ้าบริเวณพื้นที่ยื่นอาบ เนื่องจากมีที่ว่างพอให้วางกะละมังซักผ้า และมีก๊อกเตี้ยจัดไว้ให้ได้ฝักบัวสะดวกในการรองน้ำมาใช้งาน

2. ล้างจาน ผู้พักอาศัยมีการล้างจานบริเวณพื้นที่ยื่นอาบ เนื่องจากมีที่ว่างพอให้วางกะละมังล้างจาน และมีก๊อกเตี้ยจัดไว้ให้ได้ฝักบัวสะดวกในการรองน้ำมาใช้งาน

3. แปร่งพื้นล้างหน้า ผู้พักอาศัยมีการแปร่งพื้นล้างหน้าไปพร้อมกับการอาบน้ำ เนื่องจากมีความถนัดการประกอบกิจกรรม ซึ่งพบเป็นบางห้องตามลักษณะเฉพาะตัวของผู้พักอาศัยเอง

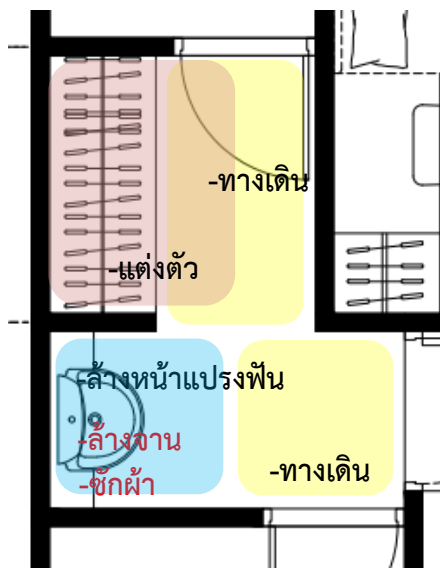
- **ปัญหาที่พบในการใช้พื้นที่ห้องน้ำ และการแก้ไขปัญหา**

1. อาบน้ำ พบว่าทางโครงการหอพักไม่ได้จัดเตรียมชั้นวางอุปกรณ์ในการใช้ชำระร่างกายไว้ให้ผู้พักอาศัย จึงวางสิ่งของดังกล่าวบนฝาดังเก็บน้ำหลังชักโครก

2. ซักผ้า ถึงแม้ว่าบริเวณพื้นที่อาบน้ำจะจัดให้มีก๊อกเตี้ยในการรองน้ำและพื้นที่ห้องน้ำที่กันสลิ้น แต่ขนาดของพื้นที่ยังคับแคบเมื่อวางกะละมังซักผ้า ค่อนข้างเต็มพื้นที่ขยับตัวไม่สะดวก ผู้พักอาศัยจึงแก้ปัญหาด้วยการซื้อกะละมังขนาดเล็กลง แต่ก็ทำให้ซักผ้าได้ในปริมาณที่น้อยลง

3. ล้างจาน ถึงแม้ว่าบริเวณพื้นที่อาบน้ำจะจัดให้มีก๊อกเตี้ยในการรองน้ำและพื้นที่ห้องน้ำที่กันสลิ้น แต่การล้างจานข้าม มีโอกาสทำให้จานข้ามมีการปนเปื้อนเชื้อโรคจากห้องน้ำ ทำให้ไม่ถูกสุขอนามัยกับผู้พักอาศัยเอ

4) ห้องแต่งตัว



รูปภาพที่ 5.4 แสดงการแบ่งพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมในห้องแต่งตัว ห้องพัก TYPE - A และ TYPE - B

ที่มา : ผู้วิจัย⁵

● พฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องแต่งตัว

จากการศึกษาพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องแต่งตัว ในห้องพักอาศัย TYPE - A และ TYPE - B พบว่าผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการใช้พื้นที่ตรงตามจุดประสงค์ที่ทางโครงการหอพักได้ออกแบบไว้ คือ แต่งตัว , ล้างหน้าแปรงฟัน แต่พบว่าจะมีการประกอบกิจกรรมเพิ่มเติมนอกเหนือจากจุดประสงค์ที่ได้ออกแบบไว้คือ

1.ล้างจาน ผู้พักอาศัยมีการล้างจานบริเวณอ่างล้างหน้า เนื่องจากสะดวกในการล้างจาน ขามจำนวนไม่เยอะ มีก๊อกน้ำในการล้างสะดวกในการยืนล้าง

2.ซักผ้า ผู้พักอาศัยซักผ้าขึ้นเล็กบริเวณอ่างล้างหน้า เนื่องจากสะดวกในการซักผ้าจำนวนไม่เยอะ มีก๊อกน้ำสะดวกในการซักผ้า

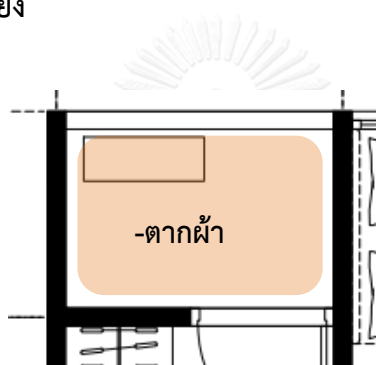
⁵ ผลการศึกษา แสดงรายละเอียดไว้ในบทที่ 4 หัวข้อ 4.1 การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย

- ปัญหาที่พบในการใช้พื้นที่แต่งตัว และ การแก้ไข้ปัญหา

1. แต่งตัว ทางโครงการหอพักได้จัดให้มีตู้เสื้อผ้า ที่ใช้ร่วมกันบริเวณห้องแต่งตัว แต่เนื่องจากไม่มีความเป็นส่วนตัวผู้พักอาศัยจึงนำเสื้อผ้าที่ใช้เป็นประจำไปไว้ในห้องนอนและแต่งตัวในห้องนอนมากกว่า ส่วนตู้เสื้อผ้าที่จัดไว้ให้ ใช้เก็บเสื้อผ้าที่ไม่ได้ใช้ประจำ

2. ล้างหน้าแปรงฟัน ถึงแม้ว่าการจัดให้มีอ่างล้างหน้าไว้นอกห้องน้ำจะสะดวกในการใช้งาน เมื่อมีผู้พักอาศัยร่วม ไม่ต้องรอ ในขณะที่อีกคนใช้พื้นที่ห้องน้ำ แต่อ่างล้างหน้ามีขนาดเล็ก ทำให้น้ำกระเด็นตกลงพื้นทำให้ต้องทำความสะอาด หลังใช้งาน

5) ระเบียบ



รูปภาพที่ 5.5 แสดงการแบ่งพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมบริเวณระเบียบ ห้องพัก TYPE - A และ TYPE - B

ที่มา : ผู้วิจัย⁶

- พฤติกรรมการใช้พื้นที่ระเบียบ

จากการศึกษาพฤติกรรมการใช้พื้นที่ระเบียบ ในห้องพักอาศัย TYPE - A และ TYPE - B พบว่าผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการใช้พื้นที่ตรงตามจุดประสงค์ที่ทางโครงการหอพักได้ออกแบบไว้ คือ ตากผ้า โดยที่ผู้พักอาศัยแบ่งเสื้อผ้าเป็นสองส่วนคือ 1.ชุดเครื่องแบบนำส่งร้านซักรีด 2.เสื้อผ้าที่ใส่ทั่วไป ซักเองในห้องพักและซักที่ห้องเครื่องซักผ้าที่จัดไว้ให้บริการชั้น 1 ของอาคาร และนำกลับมาตากไว้ที่ระเบียบห้องพักอาศัย

⁶ ผลการศึกษา แสดงรายละเอียดไว้ในบทที่ 4 หัวข้อ 4.1 การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย

- ปัญหาที่พบในการใช้พื้นที่แต่งตัว และ การแก้ไข้ปัญหา

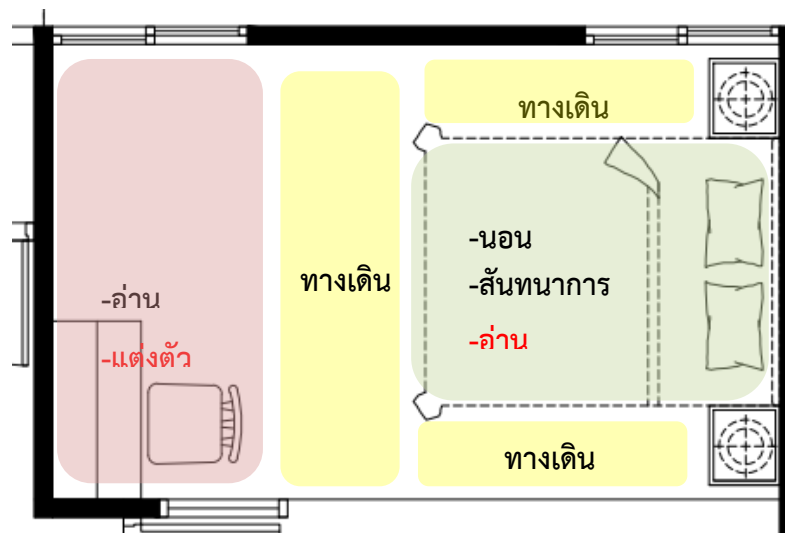
1.ตากผ้า ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ใช้พื้นที่ระเบียงในการตากผ้า แต่ทางโครงการหอพักไม่ได้จัดเตรียมราวตากผ้าไว้ให้ ผู้พักอาศัยจึงได้จัดซื้อราวตากผ้าเข้ามาเอง

ตารางที่ 5.1 ตารางสรุปพฤติกรรมการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัย TYPE-A และ TYPE-B

ส่วนที่ 1 ห้องนอน 1	ส่วนที่ 2 ห้องนอน 2	ส่วนที่ 3 ห้องพักผ่อน	ส่วนที่ 4 ห้องน้ำ	ส่วนที่ 5 ห้องแต่งตัว	ส่วนที่ 6 ระเบียง
1. นอน	1.นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า
2.อ่านหนังสือ	2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟัน+ ล้างหน้า	
3.สังสรรค์	3.สังสรรค์	3.อ่านหนังสือ	3.ล้างจาน	3.ล้างจาน	
4.รีดผ้า	4.รีดผ้า	4.อุ่นอาหาร	4.แปรงฟัน ล้างหน้า	4.ซักผ้า	
5.แต่งตัว	5.แต่งตัว	5.รีดผ้า			
6.รับประทานอาหาร	6.รับประทานอาหาร				

5.1.1 ห้องพัก TYPE - C และ TYPE - D (สำหรับพักอาศัย 1 คน)

1) ห้องนอน



รูปภาพที่ 5.6 แสดงการแบ่งพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมในห้องนอน ห้องพัก TYPE - C และ TYPE - D

ที่มา : ผู้วิจัย⁷

● พฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องนอน

จากการศึกษาพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องนอน ในห้องพักอาศัย TYPE - C และ TYPE - D พบว่าผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการใช้พื้นที่ตรงตามจุดประสงค์ที่ทางโครงการหอพักได้ออกแบบไว้ ส่วนหนึ่งมีผลจากที่เครื่องเรือนมีลักษณะติดตาย (Build in) จึงมีผลให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมตรงตามตำแหน่งพื้นที่ที่ออกแบบไว้ คือ นอน , อ่านหนังสือ , สันทนาการ แต่พบว่าจะมีการประกอบกิจกรรมเพิ่มเติมนอกเหนือจากจุดประสงค์ที่ได้ออกแบบไว้คือ

1.แต่งตัว ผู้พักอาศัยมีการแต่งตัวบริเวณพื้นที่ที่จัดไว้ให้สำหรับอ่านหนังสือ สาเหตุมาเนื่องจากเป็นกิจกรรมที่ต้องการใช้โต๊ะเขียนหนังสือในการวางอุปกรณ์ที่ใช้ในการแต่งตัว และเครื่องเรือนจัดให้มีชั้นนอกประสงค์ไว้ในชุดของโต๊ะเขียนหนังสือ จึงมีพื้นที่ให้ผู้พักอาศัยนำเสื้อผ้าบางส่วนที่ใช้เป็นประจำมาแขวนและวางไว้ได้และปรับเปลี่ยนโต๊ะเขียนหนังสือเป็นโต๊ะเครื่องแป้งแทน

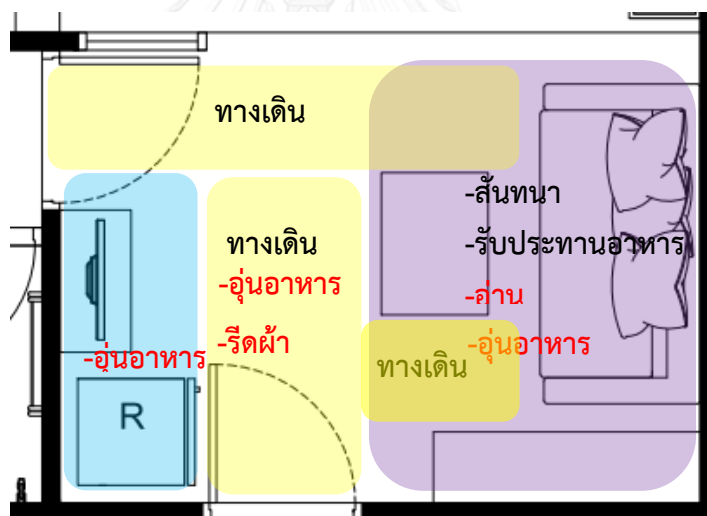
⁷ ผลการศึกษา แสดงรายละเอียดไว้ในบทที่ 4 หัวข้อ 4.1 การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย

● ปัญหาที่พบในการใช้พื้นที่ห้องนอน และการแก้ไขปัญหา

ตามผลการศึกษาที่สรุปได้ว่า ผู้พักอาศัยมีพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องนอนตรงตามจุดประสงค์ที่ทางโครงการหอพักได้กำหนดไว้ แต่เนื่องจากมีกิจกรรมที่เพิ่มเติมดังที่ได้กล่าวมาแล้วนั้น จึงพบปัญหาในการใช้พื้นที่ ดังนี้

1. ผู้พักอาศัยอ่านหนังสือบนเตียงนอน ทำให้ไม่เป็นผลดีกับสรีระและสายตาของผู้พักอาศัยเอง
2. ผู้พักอาศัยมีการแต่งตัวบริเวณที่กำหนดให้เป็นพื้นที่อ่านหนังสือ ซึ่งแม้ว่าชุดโต๊ะเขียนหนังสือที่ทางโครงการหอพักจัดไว้ให้ จะมีชั้นนอกประสงค์ที่สามารถวางและแขวนเสื้อผ้าได้นั้นแต่ก็ยังมีความต้องการขนาดพื้นที่เพิ่มขึ้นเนื่องจากบริเวณดังกล่าวผู้พักอาศัยใช้ชั้นนอกประสงค์ในการวางหนังสือจำนวนมาก และใช้โต๊ะเขียนหนังสือในการอ่านหนังสือ ทำการบ้าน และวางคอมพิวเตอร์บนโต๊ะ ทำให้ผู้พักอาศัยนำหนังสือบางส่วนนอกไว้บริเวณพื้นห้องทำให้ไม่เป็นระเบียบและสัญจรไม่สะดวก

2) ห้องห้กผ່อน



รูปภาพที่ 5.7 แสดงการแบ่งพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมในห้องพักผ່อน ห้องพัก TYPE - C และ TYPE - D

ที่มา : ผู้วิจัย⁸

⁸ ผลการศึกษา แสดงรายละเอียดไว้ในบทที่ 4 หัวข้อ 4.1 การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย

- พฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องพักผ่อน

จากการศึกษาพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องพักผ่อนในห้องพักอาศัย TYPE – C และ TYPE – D พบว่าผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการใช้พื้นที่ตรงตามจุดประสงค์ที่ทางโครงการหอพักได้ออกแบบไว้คือ สันทนาการ , รับประทานอาหาร ส่วนหนึ่งมาจากที่เครื่องเรือนที่เป็นชั้นวางของมีลักษณะติดตาย (Build in) จึงเหลือพื้นที่ว่างด้านขวาของห้องในการวางชุดโซฟาและโต๊ะกลางวางไว้ให้ที่กลางห้อง มีผลให้ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมตรงตามตำแหน่งพื้นที่ที่ออกแบบไว้ แต่พบว่ายังมีการประกอบกิจกรรมเพิ่มเติมนอกเหนือจากจุดประสงค์ที่ได้ออกแบบไว้คือ

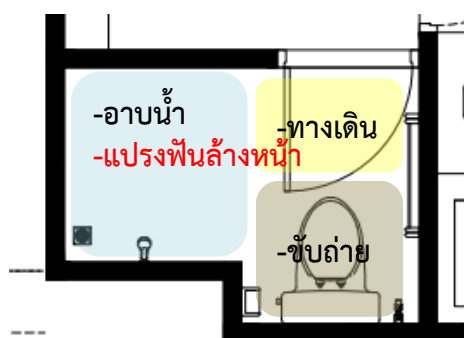
- 1.พบว่าผู้พักอาศัย จำนวน 1 ห้อง เลือกนอนบริเวณโซฟา เพราะนอนที่นอนบนเตียงไม่สบาย
- 2.รับประทานอาหาร ผู้พักอาศัยมีการรับประทานอาหารทั้งบนโต๊ะกลางและบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งเป็นทางเดินในห้อง ตามแต่ละประเภทอาหารในการอุ่น เนื่องจากโครงการหอพักไม่ได้มีการจัดเตรียมพื้นที่และเครื่องเรือนในการอุ่นอาหารไว้ให้
- 3.รีดผ้า ผู้พักอาศัยมีการรีดผ้าในห้องพักผ่อน เพราะต้องการรีดผ้าและดูทีวีไปด้วยพร้อมๆกัน

- ปัญหาที่พบในการใช้พื้นที่ห้องพักผ่อน และ การแก้ไขปัญหา

ตามผลการศึกษาที่สรุปได้ว่า ผู้พักอาศัยมีพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องพักผ่อนตรงตามจุดประสงค์ที่ทางโครงการหอพักได้กำหนดไว้ คือ สันทนาการ , รับประทานอาหาร แต่เนื่องจากมีกิจกรรมที่เพิ่มเติมดังที่ได้กล่าวมาแล้วนั้น จึงพบปัญหาในการใช้พื้นที่ ดังนี้

- 1.รับประทานอาหาร แม้ว่าผู้ออกแบบจะกำหนดให้พื้นที่ดังกล่าวไว้รองรับกิจกรรมการรับประทานอาหาร แต่ก็ไม่ได้จัดโต๊ะรับประทานอาหารไว้ให้ ผู้พักอาศัยจึงรับประทานอาหารบริเวณโซฟา และใช้โต๊ะกลางในการวางอาหาร นอกจากจะใช้งานไม่ตรงตามสรีระแล้ว อาจมีเศษอาหารตกค้าง โต๊ะกลางไม่สะอาดส่งผลกับสุขอนามัยของผู้พักอาศัยเอง
- 2.อุ่นอาหาร ผู้พักอาศัยใช้พื้นที่โต๊ะกลาง ในการวางกระทะไฟฟ้าโดยใช้ และวางเตาอบไมโครเวฟ และ กาต้มน้ำร้อน บนหลังตู้เย็น ซึ่งในการอุ่นอาหารส่งผลให้มีกลิ่นอาหารตกค้างภายในห้องพักอาศัย และหากทำความสะอาดไม่เรียบร้อย พื้นที่ดังกล่าวสกปรกสะสม ทำให้ไม่ถูกสุขอนามัยกับผู้พักอาศัยเอง
- 3.รีดผ้า พื้นที่ว่างในห้องพักผ่อนมีจำกัด ผู้พักอาศัยมีการรีดผ้าบริเวณทางเดินในห้องพักผ่อน โดยมีการขยับโต๊ะกลางให้ชิดริมด้านใดด้านหนึ่งเพื่อจะให้พื้นที่เพียงพอในการวางโต๊ะรีดผ้า และ ขยับตัวสะดวก

3) ห้องน้ำ



รูปภาพที่ 5.8 แสดงการแบ่งพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมใน ห้องน้ำ ห้องพัก TYPE - C และ TYPE - D

ที่มา : ผู้วิจัย⁹

- พฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องน้ำ

จากการศึกษาพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องน้ำ ในห้องพักอาศัย TYPE - C และ TYPE - D พบว่าผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการใช้พื้นที่ตรงตามจุดประสงค์ที่ทางโครงการหอพักได้ออกแบบไว้ คือ อาบน้ำ, ชักถ่าย แต่พบว่ายังมีการประกอบกิจกรรมเพิ่มเติมนอกเหนือจากจุดประสงค์ที่ได้ออกแบบไว้ ดังนี้

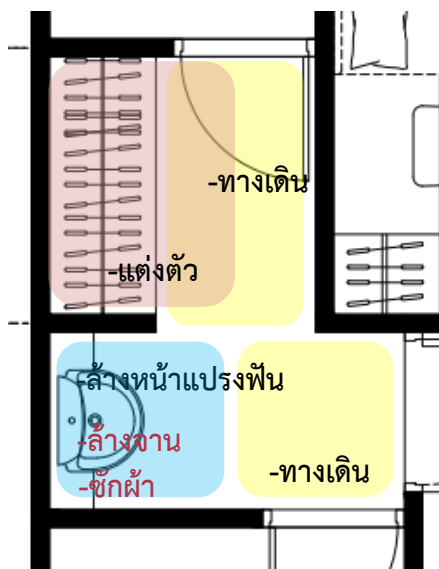
1. ซักผ้า ผู้พักอาศัยมีการซักผ้าบริเวณพื้นที่ยีนอาบ เนื่องจากมีที่ว่างพอให้วางกะละมังซักผ้า และมีก๊อกเตี้ยจัดไว้ให้ได้ฝักบัวสะดวกในการรองน้ำมาใช้งาน
2. แปรงฟันล้างหน้า ผู้พักอาศัยมีการแปรงฟันล้างหน้าไปพร้อมกับการอาบน้ำ เนื่องจากมีความถนัดการประกอบกิจกรรม ซึ่งพบเป็นบางห้องตามลักษณะเฉพาะตัวของผู้พักอาศัยเอง

- ปัญหาที่พบในการใช้พื้นที่ห้องน้ำ และ การแก้ไข้ปัญหา

1. ซักผ้า ถึงแม้ว่าบริเวณพื้นที่อาบน้ำจะจัดให้มีก๊อกเตี้ยในการรองน้ำและพื้นที่ห้องน้ำที่กันลื่น แต่ขนาดของพื้นที่ยังคับแคบเมื่อวางกะละมังซักผ้า เต็มพื้นที่ซั้บตัวไม่สะดวก ผู้พักอาศัยจึงแก้ปัญหาด้วยการซื้อกะละมังขนาดเล็กลง แต่ก็ทำให้ซักผ้าได้ในปริมาณที่น้อยลง

⁹ ผลการศึกษา แสดงรายละเอียดไว้ในบทที่ 4 หัวข้อ 4.1 การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย

4) ห้องแต่งตัว



รูปภาพที่ 5.9 แสดงการแบ่งพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมในห้องแต่งตัว
ห้องพัก TYPE - C และ TYPE - D

ที่มา : ผู้วิจัย¹⁰

- พฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องแต่งตัว

จากการศึกษาพฤติกรรมการใช้พื้นที่ห้องแต่งตัว ในห้องพักอาศัย TYPE - C และ TYPE - D พบว่าผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการใช้พื้นที่ตรงตามจุดประสงค์ที่ทางโครงการหอพักได้ออกแบบไว้ คือ แต่งตัว , ล้างหน้าแปรงฟัน แต่พบว่ายังมีการประกอบกิจกรรมเพิ่มเติมนอกเหนือจากจุดประสงค์ที่ได้ออกแบบไว้คือ

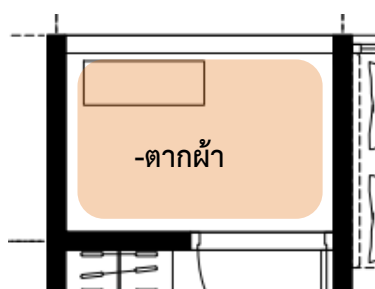
- 1.ล้างจาน ผู้พักอาศัยมีการล้างจานบริเวณอ่างล้างหน้า เนื่องจากสะดวกในการล้างจาน ขามจำนวนไม่เยอะ มีก๊อกน้ำในการล้างสะดวกในการยึนล้าง
- 2.ชักผ้า ผู้พักอาศัยชักผ้าขึ้นเล็กบริเวณอ่างล้างหน้า เนื่องจากสะดวกในการชักผ้าจำนวนไม่เยอะ มีก๊อกน้ำในการชักล้าง

¹⁰ ผลการศึกษา แสดงรายละเอียดไว้ในบทที่ 4 หัวข้อ 4.1 การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย

- ปัญหาที่พบในการใช้พื้นที่แต่งตัว และ การแก้ไข้ปัญหา

1. ล้างหน้าแปรงฟัน ถึงแม้ว่าการจัดให้มีอ่างล้างหน้าไว้นอกห้องน้ำจะสะดวกในการใช้งาน เมื่อมีผู้พักอาศัยร่วม ไม่ต้องรอ ในขณะที่อีกคนใช้พื้นที่ห้องน้ำ แต่อ่างล้างหน้ามีขนาดเล็ก ทำให้น้ำกระเด็นตกลงพื้นทำให้ต้องทำความสะอาด หลังใช้งาน

5) ระเบียบ



รูปภาพที่ 5.9 แสดงการแบ่งพื้นที่ในการประกอบกิจกรรมบริเวณระเบียบ ห้องพัก TYPE - C และ TYPE - D

ที่มา : ผู้วิจัย¹¹

- พฤติกรรมการใช้พื้นที่ระเบียบ

จากการศึกษาพฤติกรรมการใช้พื้นที่ระเบียบ ในห้องพักอาศัย TYPE - A และ TYPE - B พบว่าผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการใช้พื้นที่ตรงตามจุดประสงค์ที่ทางโครงการหอพักได้ออกแบบไว้ คือ ตากผ้า โดยที่ผู้พักอาศัยแบ่งเสื้อผ้าเป็นสองส่วนคือ 1.ชุดเครื่องแบบนำส่งร้านซักรีด 2.เสื้อผ้าที่ใส่ทั่วไป ซักเองในห้องพักและซักที่ห้องเครื่องซักผ้าที่จัดไว้ให้บริการชั้น 1 ของอาคาร และนำกลับมาตากไว้ที่ระเบียบห้องพักอาศัย

- ปัญหาที่พบในการใช้พื้นที่แต่งตัว และ การแก้ไข้ปัญหา

1. ตากผ้า ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ใช้พื้นที่ระเบียบในการตากผ้า แต่ทางโครงการหอพักไม่ได้จัดเตรียมราวตากผ้าไว้ให้ ผู้พักอาศัยจึงได้จัดซื้อราวตากผ้าเข้ามาเอง

¹¹ ผลการศึกษา แสดงรายละเอียดไว้ในบทที่ 4 หัวข้อ 4.1 การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย

ตารางที่ 5.2 ตารางสรุปพฤติกรรมการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัย TYPE-C และ TYPE-D

ส่วนที่ 1 ห้องนอน	ส่วนที่ 2 ห้องพักผ่อน	ส่วนที่ 3 ห้องน้ำ	ส่วนที่ 4 ห้องแต่งตัว	ส่วนที่ 5 ระเบียง
1. นอน	1.สังสรรค์	1.อาบน้ำ+ขับถ่าย	1.แต่งตัว	1.ตากผ้า
2.อ่านหนังสือ	2.รับประทานอาหาร	2.ซักผ้า	2.แปรงฟันล้างหน้า	
3.สังสรรค์	3.นอน	3.แปรงฟันล้างหน้า	3.ล้างจาน	
4.แต่งตัว	4.อุ่นอาหาร			
	5.รีดผ้า			



5.2 วิเคราะห์การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักอาศัยกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย

5.2.1 ห้องพัก TYPE - A และ TYPE - B (สำหรับพักอาศัย 2 คน)

ตารางที่ 5.3 ตารางวิเคราะห์ใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในห้องพักอาศัย TYPE-C และ TYPE-D

ที่มา : ผู้วิจัย¹²

- หมวดเครื่องใช้ไฟฟ้า

เครื่องใช้ไฟฟ้า	ใช้ (คน)	ลักษณะการใช้งาน	ข้อค้นพบ
1.ทีวี LCD	17	ผู้พักอาศัยใช้ ทีวี LCD สลับกับการใช้ คอมพิวเตอร์และแท็บเล็ต	จากการสัมภาษณ์ผู้พักอาศัย ไม่เห็นความจำเป็นของการจัดให้มีทีวี LCD เนื่องจากผู้พักอาศัยใช้เวลาส่วนใหญ่ในการพักอาศัยในห้องนอนเป็นหลัก จึงใช้คอมพิวเตอร์และแท็บเล็ตส่วนตัวแทน
2.เครื่องปรับอากาศ 1 (ห้องพักผ่อน)	20	ผู้พักอาศัยใช้ เครื่องปรับอากาศในห้องพักผ่อนเฉพาะ ช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยร่วมอยู่พร้อมกันและเวลาที่มีการนัดสังสรรค์เป็นกลุ่ม หากไม่มีกิจกรรมดังกล่าว จะเปิดพัดลมเพื่อทำความเย็นแทน	มีการจัดซื้อพัดลมมาเพิ่มเติมเองเพื่อเปิดในเวลากลางวัน
3.เครื่องปรับอากาศ 1 (ห้องนอน)	20	ผู้พักอาศัยใช้ เครื่องปรับอากาศในห้องนอนเฉพาะช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยร่วมอยู่พร้อมกันและเวลาที่มีการนัดสังสรรค์เป็นกลุ่มและเมื่อไม่มีกิจกรรมดังกล่าวผู้พัก	มีการจัดซื้อพัดลมมาเพิ่มเติมเองเพื่อเปิดในเวลากลางวัน

¹² ผลการศึกษา แสดงรายละเอียดไว้ในบทที่ 4 หัวข้อ 4.2 การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักอาศัยกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย

		อาศัยจะเปิดใช้ เครื่องปรับอากาศเฉพาะ ช่วงเวลากลางวันเท่านั้น	
4.ตู้เย็น	20	ผู้พักอาศัยซื้ออาหารว่าง มาแช่ในตู้เย็นไม่ประจำทุก วัน และซื้อน้ำดื่มมาแช่ใน ตู้เย็นเป็นประจำทุกวัน	เนื่องจากการจัดให้มีตู้เย็นไว้ ให้ผู้พักอาศัยจึงซื้ออาหารบาง ชนิดที่สามารถอุ่นรับประทาน ได้ง่ายเวลาที่ต้องการพักผ่อน ไม่อยากจะออกไปทานอาหาร นอกโครงการหอพักจึงมีการ จัดซื้ออุปกรณ์อุ่นอาหารมาไว้ ในห้องพัก
5.เครื่องทำน้ำอุ่น	20	ผู้พักอาศัยมีการใช้เครื่อง ทำน้ำอุ่นเวลาอาบน้ำเป็น ประจำทุกวัน	

● หมวดเครื่องเรือน

เครื่องเรือน	ใช้ (คน)	ลักษณะการใช้งาน	ข้อค้นพบ
1.โซฟารับแขก	20	ผู้พักอาศัยใช้ โซฟาแทน การใช้เก้าอี้ในการนั่งอ่าน หนังสือและนั่งรับประทาน อาหารมากกว่าใช้โซฟาใน การสนทนา	กิจกรรมส่วนใหญ่คือการ รับประทานอาหารเช้าและอุ่น อาหาร และอ่านหนังสือ แต่ไม่ มีการจัดชุดโต๊ะรับประทาน อาหารไว้ให้
2.โต๊ะกลางรับแขก	20	ผู้พักอาศัยใช้โต๊ะกลาง รับแขกในการรับประทาน อาหาร,อุ่นอาหารและวาง เครื่องเขียน+หนังสือ ซึ่ง ไม่ถนัดเนื่องจากผิด ลักษณะสรีระของผู้ใช้	
3.ชั้นวางของ ห้องรับแขก	20	ผู้พักอาศัยที่พักอาศัย จำนวน 2 คน นำของใช้ ส่วนเก็บไว้ในห้องนอนมี ส่วนน้อยที่เก็บบนชั้นเก็บ ของห้องรับแขก	ผู้พักอาศัยเลือกวางของใช้ ส่วนตัวกองไว้ที่พื้นห้องนอน มากกว่าการนำแบงมาเก็บบน ชั้นวางของห้องรับแขก
4.โต๊ะวางทีวี	20	โต๊ะวางทีวี มีชั้นสำหรับ	ไม่มีการจัดให้มีชั้นวางรองเท้า

		วางของด้านล่าง แต่ไม่ ถนัดในการก้มใช้งาน ผู้พัก อาศัยจึงวางสิ่งของที่ไม ค่อยได้ใช้งานบริเวณชั้น วางด้านล่างทีวี	ผู้พักอาศัยบางห้องจึงนำ รองเท้าวางบนชั้นซึ่งไม่ตรง จุดประสงค์ที่ทางโครงการ หอพักกำหนดไว้
5.เตียงนอน 3.5 ฟุต	20	ผู้พักอาศัยทำกิจกรรม มากกว่าการนอนคือการ เล่นดนตรีและอ่าน หนังสือเนื่องจากใช้เวลา ส่วนใหญ่อยู่ในห้องนอน มากกว่าห้องพักผ่อนจึง เปลี่ยนอริยาบทสลับกัน กับการใช้โต๊ะเขียนหนังสือ	
6.ชั้น+โต๊ะ+เก้าอี้เขียน หนังสือ	20	ผู้พักอาศัยทำกิจกรรม หลายกิจกรรมบริเวณนี้ แม้ว่าทางโครงการหอพัก จะได้ชุดชั้น+โต๊ะ+เก้าอี้ เขียนหนังสือไว้เพื่อให้ ใช้งานได้หลากหลายแต่มี ขนาดเล็กไม่เพียงพอ ทำให้ ต้องกองของที่วางไม่พอ บริเวณพื้นห้อง	
7.ตู้เสื้อผ้า	20	ผู้พักอาศัยที่อยู่2คน นำ เฉพาะเสื้อผ้าที่ไม่ได้ใส่เป็น ประจำมาไว้ที่ตู้เสื้อผ้า ทั้ง ที่จัดให้มีตู้เสื้อผ้าให้ใช้ร่วมกัน ที่มีขนาดใหญ่เพียงพอ	ผู้พักอาศัยเลือกซื้อตะขอเล็กๆ สำหรับแขวนผ้ามาเพิ่มเติมใน ห้องนอน มากกว่าการนำไป แขวนในตู้เสื้อผ้า เนื่องจาก สะดวกมากกว่า
8.ผ้าม่าน	20	ผ้าม่านที่จัดไว้ให้เป็น ผ้าม่านแบบพับ เมื่อมีฝุ่น และสกปรกผู้พักอาศัยต้อง ทำความสะอาดเอง	เนื่องจากผ้าม่านลักษณะเป็น ผ้า และต้องทำความสะอาด เอง ผู้พักอาศัยจึงไม่ได้นำมา ทำความสะอาดเท่าที่ควร เนื่องจากต้องถอดออกทั้งหมด แล้วนำไปซัก

● สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักที่ผู้อาศัยจัดหามาเอง

สิ่งอำนวยความสะดวก	ใช้ (คน)	ลักษณะการใช้งาน	ข้อค้นพบ
1.กาต้มน้ำร้อน	2	ผู้พักอาศัยชาย เลือกซื้อกาต้มน้ำร้อนมาเพื่อต้มน้ำชงกาแฟ และ ต้มอาหารกึ่งสำเร็จรูป	
2.กระทะไฟฟ้า	4	ผู้พักอาศัยหญิง ซื้อกระทะไฟฟ้ามาเพิ่มเติมเนื่องจาก ราคาไม่แพงและสามารถทำอาหารได้หลากหลายประเภท	
3.หม้อหุงข้าว	1	ผู้พักอาศัย ใช้เพื่อหุงข้าวไว้รับประทานเองและซื้อกับข้าวจากนอกโครงการ หอพักมารับประทานร่วม	
4.พัดลม	40	ผู้พักอาศัยจะใช้พัดลมในช่วงเวลาที่อยู่ที่ห้องคนเดียว และ ช่วงเวลากลางวัน	ค่าไฟฟ้าแบ่งส่วนกันจ่ายคนละครึ่งระหว่างผู้พักอาศัย 2 คน
5.ชั้นวางรองเท้า	3	ผู้พักอาศัยหญิงซื้อชั้นวางรองเท้ามารวมเนื่องจากไม่มีการจัดชั้นวางรองเท้าไว้ให้ วางไว้บริเวณพื้นที่วางข้างประตูเพื่อเป็นระเบียบ	ไม่มีการจัดให้มีชั้นวางรองเท้า ผู้พักอาศัยที่ไม่ได้ซื้อชั้นวางรองเท้ามารวมเอง จึงถอดและวางไว้บนพื้น ตำแหน่งตามสะดวก
6.โต๊ะญี่ปุ่น	1	มีการซื้อโต๊ะญี่ปุ่นมาเพื่อวางหนังสือในห้องนอน เนื่องจากสามารถแทนชั้นวางได้ 2 ชั้น วางของได้มากกว่าวางกองที่พื้น	
7.ราวตากผ้า	40	ผู้พักอาศัยจัดซื้อราวแขวนผ้าในลักษณะต่างๆตามถนัดมาเพื่อตากเสื้อผ้าที่	จากผลการศึกษา โครงการหอพักได้กำหนดจุดประสงค์ให้ระเบียบใช้สำหรับตากผ้า

		ระเบียง	และ ผู้พักอาศัยมีการซัก เสื้อผ้าเอง แต่ไม่มีการจัดให้ มีราวแขวนผ้าไว้ให้บริเวณ ระเบียง ทำให้อุปกรณ์ที่ซื้อ มาตากเองมีหลายลักษณะ ทำให้มุงมองภายนอก อาคารมีลักษณะไม่เป็น ระเบียบเรียบร้อย
--	--	---------	--

5.2.1 ห้องพัก TYPE - C และ TYPE - D (สำหรับพักอาศัย 1 คน)

ตารางที่ 5.4 ตารางวิเคราะห์ใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในห้องพักอาศัย TYPE-C และ TYPE-D

ที่มา : ผู้วิจัย¹³

- หมวดเครื่องใช้ไฟฟ้า

เครื่องใช้ไฟฟ้า	ใช้ (คน)	ลักษณะการใช้งาน	ข้อค้นพบ
1.ทีวี LCD	15	ผู้พักอาศัยใช้ ทีวี LCD สลับกับการใช้ คอมพิวเตอร์และแท็บเล็ต	จากการสัมภาษณ์ผู้พักอาศัย ไม่เห็นความจำเป็นของการจัด ให้มีทีวี LCD เนื่องจากผู้พัก อาศัยใช้เวลาส่วนใหญ่ในการ พักอาศัยในห้องนอนเป็นหลัก จึงใช้คอมพิวเตอร์และแท็บ เล็ตส่วนตัวแทน
2.เครื่องปรับอากาศ 1 (ห้องพักผ่อน)	20	ผู้พักอาศัยใช้ เครื่องปรับอากาศใน ห้องพักผ่อนเวลาที่มีการ นัดสังสรรค์เป็นกลุ่ม หาก ไม่มีกิจกรรมดังกล่าวส่วน ใหญ่จะเปิดพัดลมเพื่อทำ ความเย็นแทน	มีการจัดซื้อพัดลมมา เพิ่มเติมเองเพื่อเปิดในเวลา กลางวัน

¹³ ผลการศึกษา แสดงรายละเอียดไว้ในบทที่ 4 หัวข้อ 4.2 การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักอาศัยกับ
พฤติกรรมกาอยู่อาศัย

3.เครื่องปรับอากาศ 1 (ห้องนอน)	20	ส่วนใหญ่ผู้ใช้เครื่องปรับอากาศเวลานอนเวลากลางคืน	มีการจัดซื้อพัดลมมาเพิ่มเติมเองเพื่อเปิดในเวลากลางวัน
4.ตู้เย็น	20	ผู้พักอาศัยซื้ออาหารว่างมาแช่ในตู้เย็นไม่ประจำทุกวัน และซื้อน้ำดื่มมาแช่ในตู้เย็นเป็นประจำทุกวัน	เนื่องจากการจัดให้มีตู้เย็นไว้ให้ผู้พักอาศัยจึงซื้ออาหารบางชนิดที่สามารถอุ่นรับประทานได้ง่ายเวลาที่ต้องการพักผ่อน ไม่อยากออกไปทานอาหารนอกโครงการหอพักจึงมีการจัดซื้ออุปกรณ์อุ่นอาหารมาไว้ในห้องพัก
5.เครื่องทำน้ำอุ่น	20	ผู้พักอาศัยมีการใช้เครื่องทำน้ำอุ่นเวลาอาบน้ำเป็นประจำทุกวัน	

● หมวดเครื่องเรือน

เครื่องใช้ไฟฟ้า	ใช้ (คน)	ลักษณะการใช้งาน	ข้อค้นพบ
1.โซฟารับแขก	20	ผู้พักอาศัยใช้โซฟาแทนการใช้เก้าอี้ในการนั่งอ่านหนังสือและนั่งรับประทานอาหารมากกว่าใช้โซฟาในการสนทนา	กิจกรรมส่วนใหญ่คือการรับประทานอาหารเช้าและอุ่นอาหาร และอ่านหนังสือ แต่ไม่มีการจัดชุดโต๊ะรับประทานอาหารไว้ให้
2.โต๊ะกลางรับแขก	20	ผู้พักอาศัยใช้โต๊ะกลางรับแขกในการรับประทานอาหารเช้า,อุ่นอาหารและวางเครื่องเขียน+หนังสือ ซึ่งไม่ถนัดเนื่องจากผิดลักษณะสรีระของผู้ใช้	
3.ชั้นวางของ	20	ผู้พักอาศัยที่พักอาศัย	ผู้พักอาศัยเลือกวางของใช้

ห้องรับแขก		จำนวน 2 คน นำของใช้ส่วนตัวเก็บไว้ในห้องนอน มีส่วนน้อยที่เก็บบนชั้นเก็บของห้องรับแขก	ส่วนตัวกองไว้ที่พื้นห้องนอนมากกว่าการนำแบงมาเก็บบนชั้นวางของห้องรับแขก
4.โต๊ะวางทีวี	20	โต๊ะวางทีวี มีชั้นสำหรับวางของด้านล่าง แต่ไม่ถนัดในการก้มใช้งาน	
5.โต๊ะข้างเตียง	20	ผู้พักอาศัยใช้โต๊ะข้างเตียงหนึ่งในการวางสิ่งของ	
6.เตียงนอน 5 ฟุต	20	ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมมากกว่าการนอนคือการอ่านหนังสือและหนังสือเนื่องจากใช้เวลาส่วนใหญ่อยู่ในห้องนอนมากกว่าห้องพักผ่อนจึงเปลี่ยนอริยาบทสลับกันกับการใช้โต๊ะเขียนหนังสือ	
7.ชั้น+โต๊ะ+เก้าอี้เขียนหนังสือ	20	ผู้พักอาศัยทำกิจกรรมหลายกิจกรรมบริเวณนี้ แม้ว่าทางโครงการหอพักจะได้ชุดชั้น+โต๊ะ+เก้าอี้เขียนหนังสือไว้ให้เพื่อให้ใช้งานได้หลากหลายแต่มีขนาดเล็กไม่เพียงพอ ต้องกองของที่วางไม่พอ บริเวณพื้นห้อง	
8.โคมไฟ	20	โคมไฟข้างเตียงที่ทางโครงการหอพักจัดไว้ให้เพื่อใช้ตกแต่งให้ดูสวยงาม ผู้พักมีการเปิดใช้บ้างแต่ไม่ประจำ	
9.ตู้เสื้อผ้า	20	ผู้พักอาศัยที่อาศัยอยู่คนเดียว สะดวกในการนำเสื้อผ้าทั้งหมดมาไว้ที่ตู้เสื้อผ้าที่โครงการหอพักจัด	

		ไว้ให้ เนื่องจากอยู่คนเดียว มีความเป็นส่วนตัวอยู่แล้ว	
8. ม่านกันห้องน้ำ	20	ม่านที่จัดไว้ให้มีวัสดุเป็น พลาสติก ผู้พักอาศัย ไม่ ค่อยได้ทำความสะอาด จึง มีราขึ้นบริเวณชายม่าน	
9. ชั้นวางของในห้องน้ำ	20	ผู้พักอาศัยนำอุปกรณ์ ชำระร่างกายมาวางไว้ที่ ชั้นวางของในห้องน้ำ สะดวกในการหยิบใช้	
10. ผ้าปูม่าน	20	ผ้าปูม่านที่จัดไว้ให้เป็น ผ้าปูม่านแบบพับ เมื่อมีฝุ่น และสกปรกผู้พักอาศัยต้อง ทำความสะอาดเอง	เนื่องจากผ้าปูม่านลักษณะเป็น ผ้า และต้องทำความสะอาด เอง ผู้พักอาศัยจึงไม่นำมาทำ ความสะอาดเท่าที่ควร เนื่องจากต้องถอดออกทั้งหมด แล้วนำไปซัก
11. ฉากกันห้อง พิวีซี	20	ผู้พักอาศัยที่พักอาศัย ใช้ ฉากกันห้องเป็นบางครั้ง ไม่ประจำ เนื่องจากพัก อาศัยคนเดียวอยู่แล้วไม่ จำเป็นต้องแบ่งความเป็น ส่วนตัว และแม้ จุดประสงค์ส่วนหนึ่งของ ทางโครงการหอพักจะจัด ให้เป็นการกั้นพื้นที่ในการ ทำงานของ เครื่องปรับอากาศ แต่ไม่ พบว่ามีการใช้งานจาก จุดประสงค์นี้	
12. พรหมปูพื้น	20	มีลักษณะเป็นผ้า เมื่อมีฝุ่น และสกปรกผู้พักอาศัยต้อง ทำความสะอาดเอง	เนื่องจากพรหมลักษณะเป็นผ้า และต้องทำความสะอาดเอง ผู้ พักอาศัยจึงไม่นำมาทำ ความสะอาดเท่าที่ควรเนื่องจากต้อง ถอดออกทั้งหมดแล้วนำไปซัก

- สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักที่ผู้อาศัยจัดหามาเอง

เครื่องใช้ไฟฟ้า	ใช้ (คน)	ลักษณะการใช้งาน	ข้อค้นพบ
1. ไมโครเวฟ	1	ผู้พักอาศัยชาย เลือกซื้อ เนื่องจากสามารถใช้งานได้หลายลักษณะ	
2. พัดลม	40	ผู้พักอาศัยส่วนใหญ่จะใช้พัดลมในช่วงเวลากลางวัน และเปิดเครื่องปรับอากาศเวลา	
7. ราวตากผ้า	40	ผู้พักอาศัยจัดซื้อราวแขวนผ้าในลักษณะต่างๆตามถนัดมาเพื่อตากเสื้อผ้าที่ระเหยียง	จากผลการศึกษา โครงการหอพักได้กำหนดจุดประสงค์ให้ระเหยียงใช้สำหรับตากผ้า และ ผู้พักอาศัยมีการซักรีดเสื้อผ้าเอง แต่ไม่มีการจัดให้มีราวแขวนผ้าไว้ให้บริเวณระเหยียง ทำให้อุปกรณ์ที่ซื้อมามากเกินไปหลายลักษณะทำให้มุมมองภายนอกอาคารมีลักษณะไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย

5.3 วิเคราะห์การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการกับพฤติกรรมของผู้อยู่อาศัย

ตารางที่ 5.5 ตารางวิเคราะห์ใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ

ที่มา : ผู้วิจัย¹⁴

สิ่งอำนวยความสะดวก	จำนวน (คน)	ช่วงเวลา ส่วนใหญ่ ในการใช้	ความถี่ ส่วนใหญ่ ในการใช้	ปัญหาในการใช้	วิธีการแก้ปัญหา
1.สวนส่วนกลาง	20	ไม่ระบุเวลา	ทุกวัน		
2.ห้องสันทนาการ (PLAY ROOM)	29	18.00-22.00 น.	ช่วงใกล้ สอบ	เปิดปิดเป็นเวลา ผู้ อยู่อาศัยส่วนใหญ่ มาใช้บริการเวลา เดียวกัน ทำให้ พื้นที่และเครื่อง เรือนไม่เพียงพอ	ออกไปใช้บริการที่ ร้านกาแฟนอก หอพักแทน
3.ห้องเรียนรู้ (STUDY ROOM)	29	18.00-22.00 น.	ช่วงใกล้ สอบ	เปิดปิดเป็นเวลา ผู้ อยู่อาศัยส่วนใหญ่ มาใช้บริการเวลา เดียวกัน ทำให้ พื้นที่และเครื่อง เรือนไม่เพียงพอ	
4.ห้องออกกำลังกาย	19	18.00-20.00 น.	2 ครั้ง ต่อสัปดาห์	เครื่องเล่นมีน้อย และชำรุดบ่อย ผู้ อยู่อาศัยจึงไม่ค่อย ใช้บริการ	ออกไปใช้บริการที่ มหาวิทยาลัยแทน
5.สระว่ายน้ำ	17	18.00-22.00 น.	1 ครั้ง ต่อเดือน		
6.ห้องซักผ้า	18	ไม่ระบุเวลา	1 ครั้ง ต่อสัปดาห์		
7.ร้านสะดวกซื้อ	39	ไม่ระบุเวลา	ทุกวัน	มีคนใช้บริการ เยอะตลอดเวลา ทำให้พื้นที่คับแคบ	

¹⁴ ผลการศึกษา แสดงรายละเอียดไว้ในบทที่ 4 หัวข้อ 4.3 การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการกับพฤติกรรมของผู้อยู่อาศัย

				ไม่เหมาะสมกับ จำนวนผู้ใช้บริการ	
8.ร้านซักรีด	34	ไม่ระบุเวลา	1 ครั้ง ต่อสัปดาห์		
9.ร้านทำผม	7	ไม่ระบุเวลา	1 ครั้ง ต่อเดือน		

5.4 วิเคราะห์ความสัมพันธ์ของพฤติกรรมการใช้พื้นที่ภายในห้องพักอาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ

5.4.1 ความสัมพันธ์ของผู้พักอาศัยที่มีผลกับพฤติกรรมการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัย

ตารางที่ 5.6 ตารางแสดงรายละเอียดพฤติกรรมผู้พักอาศัย ในห้องพักอาศัย TYPE-A และ TYPE-B
ที่มา : ผู้วิจัย¹⁵

ลำดับ	เลขที่ห้อง	จำนวนพักอาศัย	เพศ	ระยะเวลาพักอาศัย/เดือน	คณะ	ภูมิลำเนา	ลักษณะการเลือกพักอาศัย	พฤติกรรม
1	B117	2	ญ	10	นาฏศิลป์	กรุงเทพฯ	เลือกพักเอง	ใช้ทุกส่วนเป็นพื้นที่ส่วนตัว
2	A121	2	ญ	10	วิทยาศาสตร์	กรุงเทพฯ	เลือกพักเอง	ใช้ทุกส่วนเป็นพื้นที่ส่วนตัว
3	A122	2	ญ	10	ICT	กรุงเทพฯ	เลือกพักเอง	ใช้ทุกส่วนเป็นพื้นที่ส่วนตัว
4	A216	2	ญ	10	แพทย์ PI	ตรัง	ม.จัดให้	ส่วนใหญ่ใช้ห้องนอนเป็นพื้นที่ส่วนตัว

¹⁵ ผลการศึกษา แสดงรายละเอียดไว้ในบทที่ 3 หัวข้อ 3.4 สภาพการอยู่อาศัย

5	A417	2	ญ	10	แพทย์แผนไทย ประยุกต์	นนทบุรี	เลือกพัก เอง	ใช้ทุกส่วน เป็นพื้นที่ ส่วนตัว
6	A708	2	ญ	10	เภสัชศาสตร์	กรุงเทพฯ	เลือกพัก เอง	ใช้ทุกส่วน เป็นพื้นที่ ส่วนตัว
7	A311	2	ญ	10	แพทย์ PI	นครราชสีมา	ม.จัดให้	ส่วนใหญ่ใช้ ห้องนอน เป็นพื้นที่ ส่วนตัว
8	A321	2	ญ	10	แพทย์ PI	นครสวรรค์	ม.จัดให้	ส่วนใหญ่ใช้ ห้องนอน เป็นพื้นที่ ส่วนตัว
9	B307	2	ญ	10	ดุริยางคศิลป์	กรุงเทพฯ	เลือกพัก เอง	ใช้ทุกส่วน เป็นพื้นที่ ส่วนตัว
10	B614	2	ญ	10	วิศวกรรมศาสตร์	กรุงเทพฯ	เลือกพัก เอง	ใช้ทุกส่วน เป็นพื้นที่ ส่วนตัว
11	C202	2	ช	10	แพทย์ PI	นครศรีธรรมราช	ม.จัดให้	ส่วนใหญ่ใช้ ห้องนอน เป็นพื้นที่ ส่วนตัว
12	C301	2	ช	10	แพทย์ PI	เพชรบุรี	ม.จัดให้	ส่วนใหญ่ใช้ ห้องนอน เป็นพื้นที่ ส่วนตัว
13	C317	2	ช	10	ICT	สมุทรปราการ	เลือกพัก เอง	ส่วนใหญ่ใช้ ห้องนอน เป็นพื้นที่ ส่วนตัว
14	C411	2	ช	10	เภสัชศาสตร์/ แพทย์ศิริราช	กรุงเทพฯ	เลือกพัก เอง	ส่วนใหญ่ใช้ ห้องนอน เป็นพื้นที่

								ส่วนตัว
15	C607	2	ช	10	แพทย์ศิริราช	ชลบุรี/ กรุงเทพฯ	เลือกพัก เอง	ส่วนใหญ่ใช้ ห้องนอน เป็นพื้นที่ ส่วนตัว
16	C306	2	ช	10	แพทย์ PI	นครราชสีมา	ม.จัดให้	ส่วนใหญ่ใช้ ห้องนอน เป็นพื้นที่ ส่วนตัว
17	C404	1	ช	10	แพทย์รามฯ	ฉะเชิงเทรา	เลือกพัก เอง	เลือกพักคน เดียว/ ต้องการ ส่วนตัว/ค่า เช่าถูกกว่า 1 ห้องนอน
18	C514	2	ช	10	แพทย์ชิระ	กรุงเทพฯ	เลือกพัก เอง	ส่วนใหญ่ใช้ ห้องนอน เป็นพื้นที่ ส่วนตัว
19	C508	1	ช	10	แพทย์ศิริราช	กรุงเทพฯ	เลือกพัก เอง	เลือกพักคน เดียว/ ต้องการ ส่วนตัว/ค่า เช่าถูกกว่า 1 ห้องนอน
20	C604	2	ช	10	ICT	ระยอง	เลือกพัก เอง	ส่วนใหญ่ใช้ ห้องนอน เป็นพื้นที่ ส่วนตัว

จากตารางที่ 5.5 จึงสามารถวิเคราะห์ความสัมพันธ์ของผู้พักอาศัยที่มีผลกับพฤติกรรมการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัย ได้ดังนี้

- **ผู้พักอาศัยที่เลือกเข้าพักอาศัยเอง**

มีความสัมพันธ์เป็นเพื่อนที่มีความสนิทสนมชวนกันมาเพื่อเข้าพักอาศัยร่วมกัน แสดงได้ 2 ลักษณะ คือ 1) ใช้ทุกส่วนเป็นพื้นที่ส่วนตัว ส่วนใหญ่พบในห้องพักอาศัยที่เป็นเพศหญิง 2) ส่วนใหญ่ใช้ห้องนอนเป็นพื้นที่ส่วนตัว ส่วนใหญ่พบในห้องพักอาศัยที่เป็นเพศชาย

- **ผู้พักอาศัยที่มหาวิทยาลัยจัดให้เข้าพักอาศัย**

มีความสัมพันธ์เป็นเพื่อนร่วมคณะที่มหาวิทยาลัยจัดให้เข้าพักอาศัย จึงพบว่าผู้พักอาศัยใช้เวลาส่วนใหญ่ในการพักอาศัยภายในห้องนอนเป็นพื้นที่ส่วนตัว โดยพบทั้งในเพศหญิงและเพศชาย นอกจากนี้พบว่าคณะที่ศึกษาไม่มีผลกับการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัย



ตารางที่ 5.7 ตารางแสดงรายละเอียดพฤติกรรมผู้พักอาศัย ในห้องพักอาศัย TYPE-C และ TYPE-D
ที่มา : ผู้วิจัย¹⁶

ลำดับ	เลขที่ห้อง	จำนวนพักอาศัย	เพศ	ระยะพักอาศัย/เดือน	คณะ	ภูมิภาค	ลักษณะการเลือกพักอาศัย	พฤติกรรม
1	A204	1	ญ	10	นาฏศิลป์	สมุทรปราการ	เลือกพักเอง	ต้องการส่วนตัว/ ผู้ปกครอง มาพักด้วย
2	A414	1	ญ	10	นาฏศิลป์	สมุทรสาคร	เลือกพักเอง	ต้องการ ส่วนตัว
3	A421	1	ญ	10	แพทย์ศิริราช	กรุงเทพฯ	เลือกพักเอง	ต้องการ ส่วนตัว
4	A519	1	ญ	10	ICT	กรุงเทพฯ	เลือกพักเอง	ต้องการ ส่วนตัว
5	A603	1	ญ	10	ICT	กรุงเทพฯ	เลือกพักเอง	ต้องการ ส่วนตัว
6	A719	1	ญ	10	แพทย์ศิริราช	กรุงเทพฯ	เลือกพักเอง	ต้องการ ส่วนตัว
7	A621	1	ญ	10	วิทยาลัย นานาชาติ	กรุงเทพฯ	เลือกพักเอง	ต้องการ ส่วนตัว
8	A814	1	ญ	10	วิทยาลัย นานาชาติ	นนทบุรี	เลือกพักเอง	ต้องการ ส่วนตัว
9	B809	1	ญ	10	วิทยาลัย นานาชาติ	กรุงเทพฯ	เลือกพักเอง	ต้องการ ส่วนตัว
10	B820	1	ญ	10	วิทยาลัย นานาชาติ	กรุงเทพฯ	เลือกพักเอง	ต้องการ ส่วนตัว
11	C712	1	ช	10	ทันตแพทย์	สมุทรสาคร	เลือกพักเอง	ต้องการ ส่วนตัว

¹⁶ ผลการศึกษา แสดงรายละเอียดไว้ในบทที่ 3 หัวข้อ 3.4 สภาพการอยู่อาศัย

12	C704	1	ช	10	แพทย์ศิริราช	กรุงเทพฯ	เลือกตัวเอง	ต้องการ ส่วนตัว
13	C821	1	ช	10	แพทย์รามา	กรุงเทพฯ	เลือกตัวเอง	ต้องการ ส่วนตัว/ ผู้ปกครอง มาพักด้วย
14	C814	1	ช	10	วิทยาศาสตร์	กรุงเทพฯ	เลือกตัวเอง	ต้องการ ส่วนตัว
15	C812	1	ช	10	วิทยาศาสตร์	กรุงเทพฯ	เลือกตัวเอง	ต้องการ ส่วนตัว
16	C802	1	ช	10	วิศวกรรมศาสตร์	กรุงเทพฯ	เลือกตัวเอง	ต้องการ ส่วนตัว
17	C722	1	ช	10	วิทยาลัย นานาชาติ	จันทบุรี	เลือกตัวเอง	ต้องการ ส่วนตัว
18	C716	1	ช	10	แพทย์วชิระ	กรุงเทพฯ	เลือกตัวเอง	ต้องการ ส่วนตัว
19	C805	1	ช	10	แพทย์วชิระ	กรุงเทพฯ	เลือกตัวเอง	ต้องการ ส่วนตัว
20	C811	1	ช	10	ทันตแพทย์	กรุงเทพฯ	เลือกตัวเอง	ต้องการ ส่วนตัว

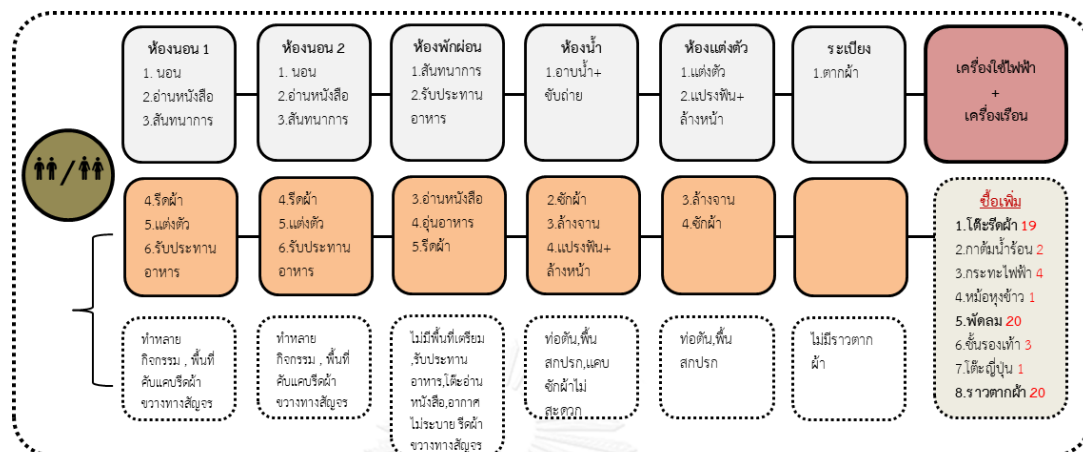
จากตารางที่ 5.6 จึงสามารถวิเคราะห์ความสัมพันธ์ของผู้พักอาศัยที่มีผลกับพฤติกรรมการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัย ได้ดังนี้

- ผู้พักอาศัยเลือกเข้าพักอาศัยเอง

ผู้พักอาศัยที่เลือกเข้าพักอาศัยในห้อง TYPE-C และ TYPE-D เนื่องจากต้องการความเป็นส่วนตัวในการอยู่อาศัยและมีผู้ปกครองมาพักอาศัยด้วย ในบางครั้ง และพบว่าคณะที่ศึกษาไม่มีผลกับการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัย

5.4.2 ความสัมพันธ์ของพฤติกรรมการใช้พื้นที่ภายในห้องพักอาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวกในห้องพักอาศัย

● ห้องพัก TYPE-A และ TYPE-B (สำหรับพักอาศัย 2 คน)



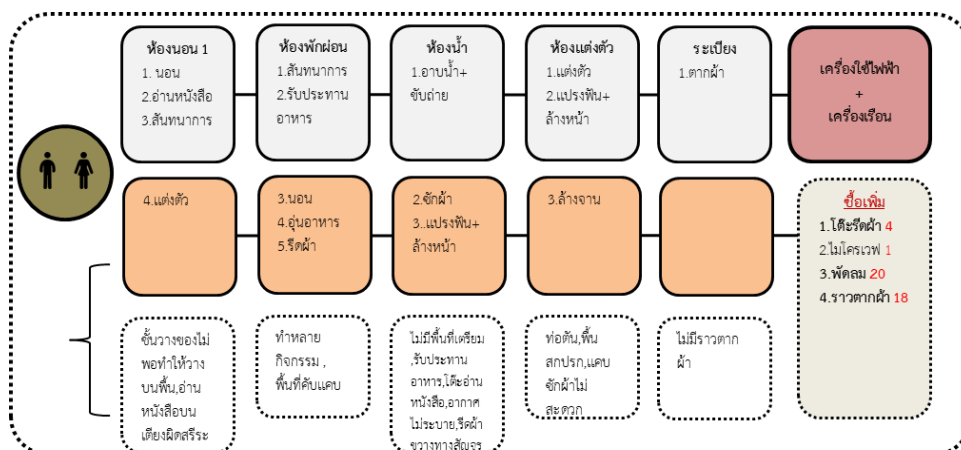
รูปภาพที่ 5.11 แสดงความสัมพันธ์ของพฤติกรรมพักอาศัยอาศัยที่มีผลกับพื้นที่ในห้องพักอาศัย และสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ ห้องพัก TYPE-A และ TYPE-B

ที่มา : ผู้วิจัย¹⁷

จากการศึกษาพฤติกรรมอยู่อาศัยในห้องพัก TYPE-A และ TYPE-B พบว่ามีกิจกรรมที่เพิ่มขึ้นจากที่ทางโครงการหอพักได้กำหนดไว้ให้ (จากตารางที่ 5.1) ส่งผลให้เกิดปัญหาในการใช้พื้นที่ในรูปแบบต่างๆ (จากหัวข้อ 5.1 วิเคราะห์การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมอยู่อาศัย และ 5.2 วิเคราะห์การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักอาศัยกับพฤติกรรมอยู่อาศัย) เป็นเหตุให้ผู้พักอาศัยมีการแก้ไขปัญหา โดยการจัดซื้อสิ่งอำนวยความสะดวกมาเพิ่มเอง เพื่อตอบสนองความต้องการเฉพาะตัว (จากตาราง 4.18)

¹⁷ ผลการศึกษา แสดงรายละเอียดไว้ในบทที่ 5 หัวข้อ 5.1 วิเคราะห์การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมอยู่อาศัย และ 5.2 วิเคราะห์การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักอาศัยกับพฤติกรรมอยู่อาศัย

● ห้องพัก TYPE-C และ TYPE-D (สำหรับพักอาศัย 1 คน)



รูปภาพที่ 5.12 แสดงความสัมพันธ์ของพฤติกรรมพักอาศัยอาศัยที่มีผลกับพื้นที่ในห้องพักอาศัย และสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ ห้องพัก TYPE-C และ TYPE-D

ที่มา : ผู้วิจัย¹⁸

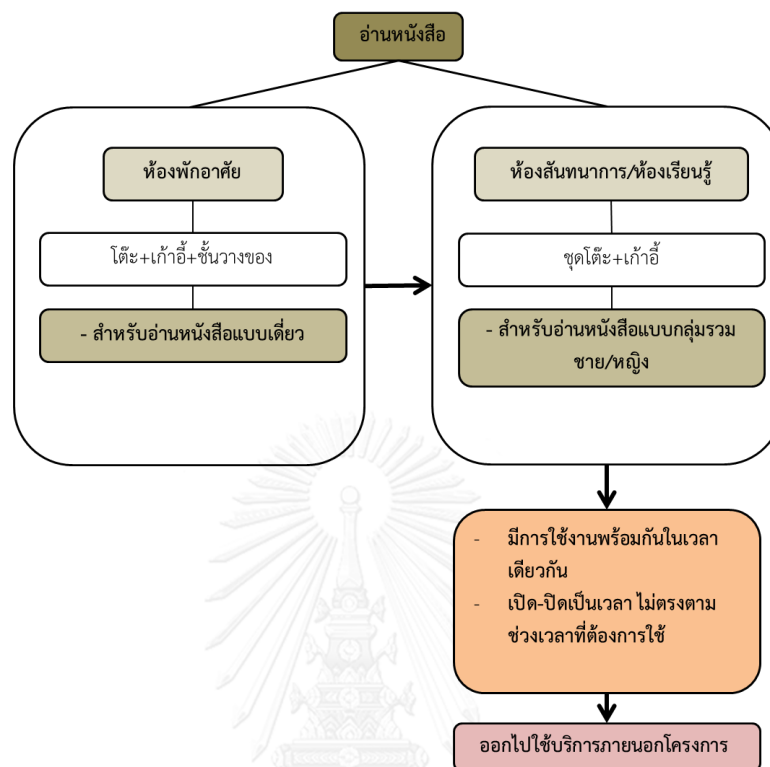
จากการศึกษาพฤติกรรมการอยู่อาศัยในห้องพัก TYPE-A และ TYPE-B พบว่ามีกิจกรรมที่เพิ่มขึ้นจากที่ทางโครงการหอพักได้กำหนดไว้ให้ (จากตารางที่ 5.2) ส่งผลให้เกิดปัญหาในการใช้พื้นที่ในรูปแบบต่างๆ (จากหัวข้อ 5.1 วิเคราะห์การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย และ 5.2 วิเคราะห์การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักอาศัยกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย) เป็นเหตุให้ผู้พักอาศัยมีการแก้ไขปัญหา โดยการจัดซื้อสิ่งอำนวยความสะดวกมาเพิ่มเอง เพื่อตอบสนองความต้องการเฉพาะตัว (จากตาราง 4.21)

5.4.3 ความสัมพันธ์ของพฤติกรรมการใช้พื้นที่ภายในห้องพักอาศัยกับการใช้พื้นที่สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ

จากผลการศึกษาผู้วิจัยพบว่ามีความพฤติกรรมที่มีความสัมพันธ์เชื่อมโยงกันระหว่างการใช้พื้นที่ภายในห้องพักอาศัยกับการใช้พื้นที่สิ่งอำนวยความสะดวกภายในโครงการ แสดงได้ดังต่อไปนี้

¹⁸ ผลการศึกษา แสดงรายละเอียดไว้ในบทที่ 5 หัวข้อ 5.1 วิเคราะห์การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย และ 5.2 วิเคราะห์การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักอาศัยกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย

- อ่านหนังสือ



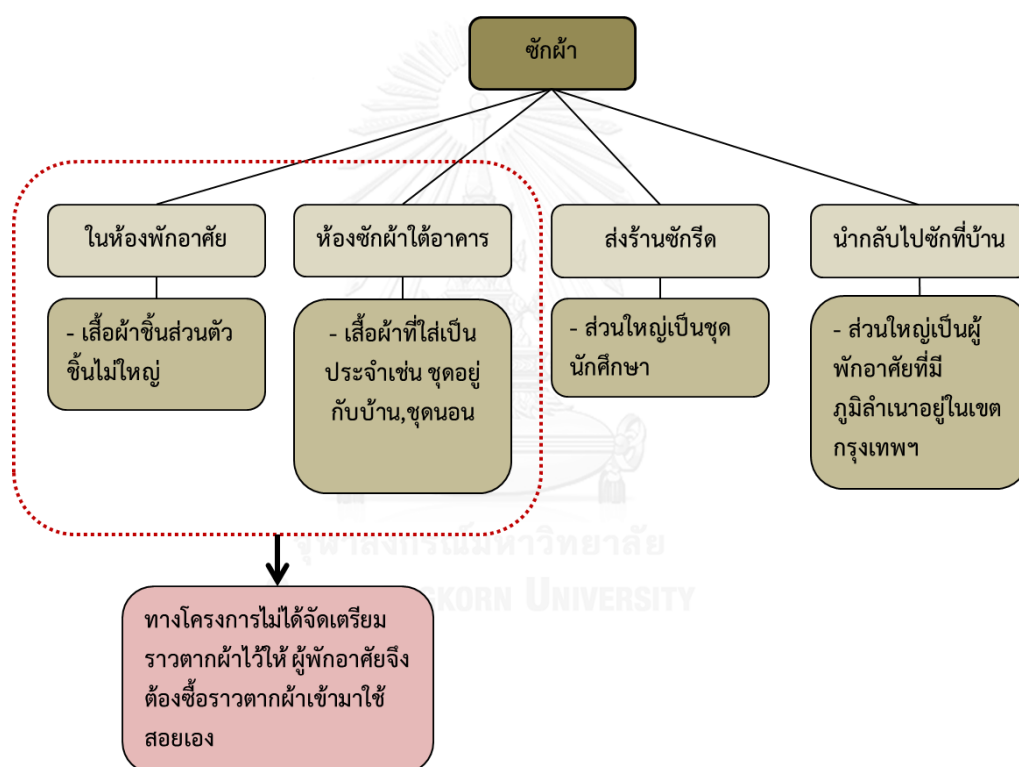
รูปภาพที่ 5.13 แสดงความสัมพันธ์ของพฤติกรรมการพักอาศัยอาศัยที่มีผลกับพื้นที่ในห้องพักอาศัย และสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ

ที่มา : ผู้วิจัย¹⁹

¹⁹ ผลการศึกษา แสดงรายละเอียดไว้ในบทที่ 5 หัวข้อ 5.1 วิเคราะห์การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย 5.2 วิเคราะห์การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักอาศัยกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย และ 5.3 วิเคราะห์การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย

จากผลการศึกษาพฤติกรรมการใช้พื้นที่ในการอ่านหนังสือของผู้พักอาศัย พบว่ามีความสัมพันธ์ของการใช้พื้นที่ โดยทางโครงการมีการจัดพื้นที่ในการอ่านหนังสือไว้ให้ภายในห้องพักอาศัยในลักษณะอ่านเดี่ยว และ จัดพื้นที่ส่วนกลางไว้สำหรับทำกิจกรรมกลุ่ม ซึ่งผู้พักอาศัยมีพฤติกรรมสอดคล้องตามที่ทางโครงการได้จัดไว้ให้ แต่เนื่องจากผู้พักอาศัยมีการใช้พื้นที่ส่วนกลาง ในช่วงเวลาเดียวกันเป็นส่วนใหญ่ จึงทำให้พื้นที่และเครื่องเรือนไม่พอรองรับผู้ใช้บริการ อีกทั้งมีเวลาเปิดปิดกาให้บริการ ซึ่งเป็นข้อจำกัดในการใช้พื้นที่ ทำให้ผู้พักอาศัยจำเป็นต้องออกไปใช้บริการพื้นที่ทำกิจกรรมกลุ่มภายนอกโครงการ

- ชักผ้า



รูปภาพที่ 5.14 แสดงความสัมพันธ์ของพฤติกรรมการพักอาศัยอาศัยที่มีผลกับพื้นที่ในห้องพักอาศัย และสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ

ที่มา : ผู้วิจัย²⁰

²⁰ ผลการศึกษา แสดงรายละเอียดไว้ในบทที่ 5 หัวข้อ 5.1 วิเคราะห์การใช้พื้นที่ที่จัดให้ภายในห้องพักกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย 5.2 วิเคราะห์การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องพักอาศัยกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย และ 5.3 วิเคราะห์การใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการกับพฤติกรรมการอยู่อาศัย

จากผลการศึกษาพฤติกรรมการใช้พื้นที่ในการซักผ้าของผู้พักอาศัย พบว่ามีความสัมพันธ์ของการใช้พื้นที่โดยผู้พักอาศัยมีการซักผ้าในหลายรูปแบบ คือซักเสื้อผ้าส่วนตัวภายในห้องพักอาศัย ซักชุดอยู่กับบ้านและชุดนอน ที่ห้องซักผ้าใต้อาคาร และส่งชุดนักศึกษาไปซักที่ร้านซักรีด และมีผู้พักอาศัยบางส่วนนำกลับไปซักที่บ้านในวันหยุด จากพฤติกรรมดังกล่าว ทำให้ต้องนำเสื้อผ้ามาตากบริเวณระเบียงห้องพัก แต่ทางโครงการไม่ได้มีการจัดราวตากผ้าไว้ให้ผู้พักอาศัยจึงต้องซื้ออุปกรณ์ราวตากผ้ามาเพิ่มเอง

5.5 สรุป

จึงสรุปได้ว่า โครงการมีการออกแบบพื้นที่และสิ่งอำนวยความสะดวกที่สอดคล้องกับความต้องการพื้นฐานของผู้พักอาศัย แต่เนื่องจากผู้พักอาศัยเป็นนักศึกษา จึงทำให้มีกิจกรรมที่จำเป็นเพิ่มเติม คือ การประชุมกลุ่ม ทำรายงาน ส่งผลให้มีความต้องการพื้นที่ส่วนกลางในการทำกิจกรรมดังกล่าว แต่เนื่องจากโครงการมีรูปแบบเป็นหอพัก ทำให้ต้องเปิดปิดเป็นเวลา เป็นข้อจำกัดในการทำกิจกรรม ดังนั้น ผู้ออกแบบและผู้ประกอบการหอพักจึงควรคำนึงถึงพฤติกรรมเพิ่มเติมดังกล่าว เพื่อเป็นแนวทางในการออกแบบ พื้นที่ในห้องพักและสิ่งอำนวยความสะดวกในห้องพักต่อไป

รายการอ้างอิง

others, Mckennell and. 1983.

ปรารงค์ดี ภู่งอกสกุล. "การบริหารทรัพยากรกายภาพสำหรับส่วนกลางประเภทสิ่งอำนวยความสะดวกของอาคารชุดพักอาศัยระดับปานกลางในเขตกรุงเทพมหานครชั้นใน : วิทยานิพนธ์ปริญญา
มหาบัณฑิต ภาควิชาสถาปัตยกรรม คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย."
2546.

พันเลิศ ัญญศิริ. "การศึกษาลักษณะทางกายภาพของที่พักอาศัยของนักศึกษาบริเวณชุมชนโดยรอบ
สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหาร ลาดกระบัง : วิทยานิพนธ์ปริญญามหาบัณฑิต
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย." 2537.

มานพ พงศทัต. "รวมเรื่องอาคารชุดของประเทศไทย คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์
มหาวิทยาลัย." 2527.

วัลลภา เทพหัสดิน ณ อยุธยา. "งานบุคลากรนิสิตนักศึกษา : โครงการตำราและเอกสารทางวิชาการ
คณะครุศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย." 2530.

วิชา เพชรขาว. "การศึกษาปัญหาของนักศึกษาที่ประจำหอพักมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ : ปริญญา
นิพนธ์ กศม.สงขลา บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ สงขลา." 2532.

สำนักงานปลัดทบวงมหาวิทยาลัย. "มาตรฐานกิจการนักศึกษา : กองบริการนักศึกษา ". 2543.

สำเนา ขจรศิลป์. "มิติใหม่ของกิจการนักศึกษา 2 : การพัฒนานิสิตนักศึกษา." 2539.

สุรธนา เอี่ยมสุขวัฒน์. "'คุณภาพชีวิต แนวคิด ความหมาย และ องค์ประกอบ" ". 2547.



ภาคผนวก

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
CHULALONGKORN UNIVERSITY



แบบสัมภาษณ์

วิทยานิพนธ์

เรื่อง

พฤติกรรมการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ
กรณีศึกษา โครงการยูนิลอฟท์ ศาลายา

โดย

นางสาวสุนทร สนวนวงศ์จิตร

ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ข้อมูลที่ได้รับจากท่านทั้งหมด จะเป็นความลับและใช้เพื่อการศึกษาดำเนินงานวิจัยเท่านั้น

และ ขอขอบคุณที่กรุณาให้ความร่วมมือเป็นอย่างดี

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
CHULALONGKORN UNIVERSITY

แบบสัมภาษณ์เลขที่.....

ห้องพักเลขที่.....ชั้นที่.....อาคาร.....(ขนาด.....ตรม.)

ว/ด/ป.....เวลา.....รวมเวลาสัมภาษณ์.....

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้พักอาศัย

1. เพศ ชาย หญิง

2. อายุ.....ปี

3. ภูมิลำเนา (ระบุจังหวัด)

กรุงเทพฯ.....

ภาคกลาง.....

ภาคเหนือ.....

ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ.....

ภาคตะวันออก.....

ภาคตะวันตก.....


ภาคใต้.....

4. จำนวนผู้พักอาศัย

1 คน

2 คน

อื่นๆ.....

5. คณะที่ท่านเข้าศึกษา (โปรดระบุ)  วิทยาลัย

CHULALONGKORN UNIVERSITY

.....

6. ระยะเวลาในการเข้าพักอาศัย (โปรดระบุ)

.....

7. อัตราค่าเช่าห้องพัก

6,000 - 7,999 บาท

8,000 - 8,999 บาท

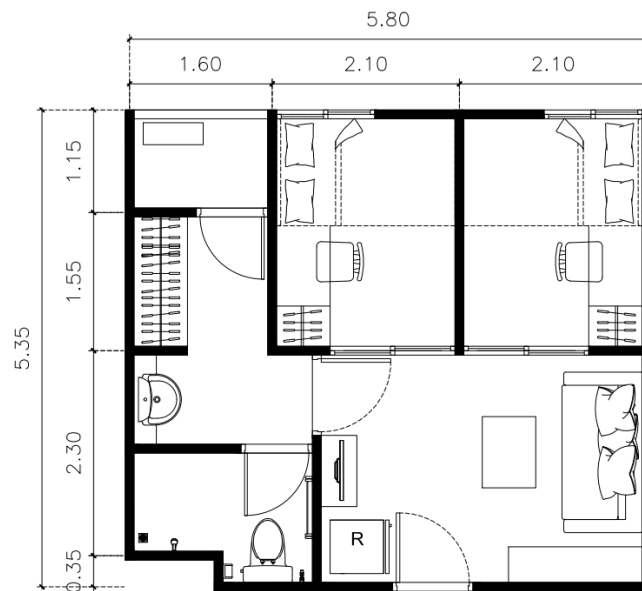
9,000 - 10,000 บาท

8. ท่านมีปัญหาเกี่ยวกับพื้นที่การใช้สอยในห้องพัก อย่างไรบ้าง

1.
2.
3.
4.
5.

9. ท่านมีข้อเสนอแนะเกี่ยวกับ พื้นที่การใช้สอยในห้องพักอย่างไรบ้าง

1.
2.
3.
4.
5.



ส่วนที่ 2 ข้อมูลการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกของผู้พักอาศัย TYPE - A

2.1 ลักษณะการใช้สอยสิ่งอำนวยความสะดวกในห้องพักที่หอพักจัดไว้ให้

หมวดเครื่องใช้ไฟฟ้า	จำนวน	ใช้	ไม่ใช้	ช่วงเวลาในการใช้งาน	การดัดแปลง เมื่อไม่ใช้งาน
1. ทีวี LCD	1				
2. เครื่องปรับอากาศ	2				
3. ตู้เย็น	1				
4. เครื่องทำน้ำอุ่น	1				
หมวดเฟอร์นิเจอร์					
1. โซฟารับแขก	1				
2. โต๊ะกลางรับแขก	1				
3. ชั้นวางของห้องรับแขก	1				
4. โต๊ะวางทีวี	1				
5. เตียงนอน 3.5 ฟุต (1)	1				
6. เตียงนอน 3.5 ฟุต (2)	1				
7. โต๊ะ-เก้าอี้ เขียนหนังสือ (1)	1				
8. โต๊ะ-เก้าอี้ เขียนหนังสือ (2)	1				
9. ตู้เสื้อผ้า	1				

หมายเหตุ (ปัญหา และ ข้อเสนอแนะในการใช้สอยสิ่งอำนวยความสะดวก)

.....

.....

.....

.....

.....

2.2 ลักษณะการใช้สอยสิ่งอำนวยความสะดวกภายนอกที่หอพักจัดไว้ให้

สิ่งอำนวยความสะดวก	วันที่ใช้งาน(จ-อา)	ช่วงเวลาในการใช้งาน	เหตุผลในการใช้งาน
1. สวนส่วนกลาง			
2. สระว่ายน้ำ			
3. ห้องออกกำลังกาย			
4. ห้อง Play room			
5. ห้อง Study room			
6. ห้องซักผ้า			
7. ร้านสะดวกซื้อ			
8. ร้านซักรีด			

หมายเหตุ (ปัญหา และ ข้อเสนอแนะในการใช้สอยสิ่งอำนวยความสะดวก)

.....

.....

.....

.....

.....

.....



แบบสัมภาษณ์

วิทยานิพนธ์

เรื่อง

พฤติกรรมการใช้พื้นที่ในห้องพักอาศัยและสิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ
กรณีศึกษา โครงการยูนิลอฟท์ ศาลายา

โดย

นางสาวสุนทร สงวนวงศ์วิจิตร

ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ข้อมูลที่ได้รับจากท่านทั้งหมด จะเป็นความลับและใช้เพื่อการศึกษาดำเนินงานวิจัยเท่านั้น

และ ขอขอบคุณที่กรุณาให้ความร่วมมือเป็นอย่างดี

CHULALONGKORN UNIVERSITY

แบบสัมภาษณ์เลขที่.....

ห้องพักเลขที่.....ชั้นที่.....อาคาร.....(ขนาด.....ตรม.)

ว/ด/ป.....เวลา.....รวมเวลาสัมภาษณ์.....

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้พักอาศัย

10. เพศ ชาย หญิง

11. อายุ.....ปี

12. ภูมิลำเนา (ระบุจังหวัด)

กรุงเทพฯ.....

ภาคกลาง.....

ภาคเหนือ.....

ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ.....

ภาคตะวันออก.....

ภาคตะวันตก.....


ภาคใต้.....

13. จำนวนผู้พักอาศัย

1 คน

2 คน

อื่นๆ.....

14. คณะที่ท่านเข้าศึกษา (โปรดระบุ)  วิทยาลัย

CHULALONGKORN UNIVERSITY

.....

15. ระยะเวลาในการเข้าพักอาศัย (โปรดระบุ)

.....

16. อัตราค่าเช่าห้องพัก

6,000 - 7,999 บาท

8,000 - 8,999 บาท

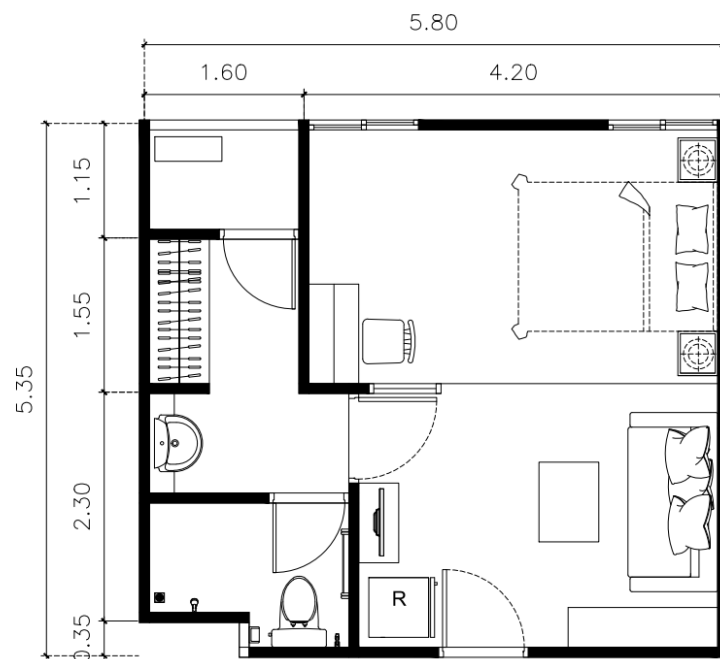
9,000 - 10,000 บาท

17. ท่านมีปัญหาเกี่ยวกับพื้นที่การใช้สอยในห้องพัก อย่างไรบ้าง

- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.

18. ท่านมีข้อเสนอแนะเกี่ยวกับ พื้นที่การใช้สอยในห้องพักอย่างไรบ้าง

- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.



ส่วนที่ 2 ข้อมูลการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกของผู้พักอาศัย TYPE - A

2.1 ลักษณะการใช้สิ่งอำนวยความสะดวกในห้องพักที่หอพักจัดไว้ให้

หมวดเครื่องใช้ไฟฟ้า	จำนวน	ใช้	ไม่ใช้	ช่วงเวลาในการใช้งาน	การตัดแปลง เมื่อไม่ใช้งาน
1. โทรทัศน์ LCD	1				
2. เครื่องปรับอากาศ	2				
3. ตู้เย็น	1				
4. เครื่องทำน้ำอุ่น	1				
หมวดเฟอร์นิเจอร์					
1. โซฟารับแขก	1				
2. โต๊ะกลางรับแขก	1				
3. ชั้นวางของห้องรับแขก	1				
4. โต๊ะวางทีวี	1				
5. โต๊ะข้างเตียง	1				
6. เตียงนอน 5 ฟุต	1				
7. โต๊ะ-เก้าอี้ เขียนหนังสือ	1				
8. โคมไฟ	1				
9. ตู้เสื้อผ้า	1				
10. ม่านกันห้องน้ำ	1				
11. ชั้นวางของในห้องน้ำ	1				
12. ผ้าม่านหน้าต่าง	2				
13. ฉากกันห้อง พิวีซี	1				
14. พรม ปูพื้นห้องรับแขก	1				

หมายเหตุ (ปัญหา และ ข้อเสนอแนะในการใช้สิ่งอำนวยความสะดวก)

.....

.....

.....

2.2 ลักษณะการใช้สอยสิ่งอำนวยความสะดวกภายนอกที่หอพักจัดไว้ให้

สิ่งอำนวยความสะดวก	วันที่ใช้งาน(จ-อา)	ช่วงเวลาในการใช้งาน	เหตุผลในการใช้งาน
1. สวนส่วนกลาง			
2. สระว่ายน้ำ			
3. ห้องออกกำลังกาย			
4. ห้อง Play room			
5. ห้อง Study room			
6. ห้องซักผ้า			
7. ร้านสะดวกซื้อ			
8.ร้านซักรีด			
9.ร้านทำผม			

หมายเหตุ (ปัญหา และ ข้อเสนอแนะในการใช้สอยสิ่งอำนวยความสะดวก)

.....

.....

.....

.....

.....

ประวัติผู้เขียนวิทยานิพนธ์

นางสาวสุนทร สงวนวงศ์วิจิตร เกิดเมื่อวันที่ 4 พฤษภาคม พ.ศ. 2526 จังหวัด นครราชสีมา สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรี สาขาวิชาออกแบบตกแต่งภายใน คณะศิลปกรรม มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคล ธัญบุรี ในปีพ.ศ.2548 และเริ่มทำงานที่ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด มหาชน ในปีพ.ศ 2548 จนถึงปัจจุบัน ในตำแหน่งสถาปนิกโครงการอาวุโส และได้เข้าศึกษาต่อในระดับ มหาบัณฑิตศึกษา หลักสูตรเคหพัฒนาศาสตร์บัณฑิต ภาคนอกเวลา ราชการ สาขาวิชาการพัฒนาที่อยู่อาศัยและอสังหาริมทรัพย์ คณะสถาปัตยกรรม จุฬาลงกรณ์ มหาวิทยาลัย ในปีพ.ศ.2559

