

บทที่ 1

บทนำ



1.1 ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา

สหประชาชาติไทย เป็นองค์การการกุศลสงเคราะห์ เพื่อช่วยรักษาพยาบาลผู้ป่วยไข้ และบาดเจ็บในยามสงครามและยามสงบ กับทั้งทำการบรรเทาทุกข์ในเหตุการณ์สาธารณภัยพิบัติ โดยไม่เลือกเชื้อชาติ สัญชาติ ลัทธิศาสนา หรือความเห็นในทางการเมืองของผู้ประสบภัย และ ยึดหลักมนุษยธรรมเป็นที่ตั้ง มีสถานที่ตั้งทำการอยู่ริมสองฝั่งถนนอังรีดูนังต์ คือ เลขที่ 1873 ถนนพระราม 4 ฝั่งตะวันออกของถนนอังรีดูนังต์เป็นที่ตั้งของสำนักงานกลาง โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ สำนักงานอาสาประชาชาติ สำนักงานจัดหารายได้ สำนักงานการคลัง สำนักงานการเจ้าหน้าที่ สำนักงานยูวกาชาต สำนักงานจัดการทรัพย์สิน วิทยาลัยพยาบาลฯ และคณะแพทยศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เรียกพื้นที่ส่วนนี้ว่า โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ และเลขที่ 1871 ถนนพระราม 4 บริเวณฝั่งตะวันตกของถนนอังรีดูนังต์ เป็นที่ตั้งของสำนักบริหาร สถานเสาวภา ศูนย์บริการโลหิตแห่งชาติ และสำนักงานบรรเทาทุกข์และประชานามัยพิทักษ์ เรียกพื้นที่ส่วนนี้ว่า สถานเสาวภา

ในส่วนของพื้นที่ 1873 ถนนพระราม 4 บริเวณฝั่งตะวันออกของถนนอังรีดูนังต์ หรือพื้นที่ภายในบริเวณโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ มีเนื้อที่ประมาณ 136 ไร่ สามารถแบ่งการใช้พื้นที่หลักออกได้เป็น 5 ส่วน ดังนี้ คือ

1. พื้นที่ส่วนสำนักงาน ได้แก่ สำนักงานต่างๆ ของสหประชาชาติไทย จำนวน 9 สำนักงาน และคณะแพทยศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
2. พื้นที่ส่วนการบำบัดรักษา มีอาคารทำการบำบัดรักษากระจายอยู่ทั่วไป
3. พื้นที่ส่วนการศึกษา ได้แก่ วิทยาลัยพยาบาลฯ และคณะแพทยศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
4. พื้นที่ส่วนพักอาศัย ได้แก่ หอพักนักศึกษาพยาบาล (อยู่ในพื้นที่ของวิทยาลัยพยาบาล) หอพักพยาบาล หอพักบุรุษพยาบาล หอพักแพทย์และหอพักนิสิตแพทย์
5. พื้นที่ส่วนบริการ ได้แก่ อาคารงานบริการต่างๆ เช่น ยิมเนเซียม สัมภारะยานยนต์ หน่วยช่าง โรงครัว โรงอาหาร โรงทำความสะอาดฆ่าเชื้อเครื่องมือแพทย์ คลังยาและเวชภัณฑ์ เป็นต้น

จากการพิจารณาการใช้พื้นที่ของสภาการศึกษาไทยด้านฝั่งตะวันออกของถนนอังรี-
ดูนังต์ หรือภายในพื้นที่โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์จะพบว่า มีการใช้พื้นที่อย่างหนาแน่น ซึ่งเกิด
จากสภาการศึกษาไทยมิได้มีการวางแผนการใช้ที่ดินอย่างเป็นระบบ และเป็นขั้นตอนรวมทั้งขาดการ
วางแผนแม่บทในการจัดกลุ่มกิจกรรม

ในปัจจุบัน สภาการศึกษาไทยมีความต้องการใช้พื้นที่ภายในโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์
เพื่อรองรับการขยายงานด้านการให้บริการทางการแพทย์เพื่อประโยชน์ต่อประชาชนโดย
รวม และ เพื่อให้การใช้พื้นที่ภายในโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์เกิดประโยชน์สูงสุด จึงควรวิเคราะห์
และทบทวนการใช้ประโยชน์ของพื้นที่ดังกล่าว โดยเฉพาะเพื่อการจัดที่อยู่อาศัย ด้วยการศึกษาผัง
แม่บทของสภาการศึกษาไทย พ.ศ. 2541 และทบทวนนโยบายการใช้พื้นที่ภายในโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์
สำหรับการจัดที่อยู่อาศัยในภาพรวมอีกครั้งหนึ่ง

1.2 วัตถุประสงค์ของการวิจัย

1. เพื่อศึกษาวิเคราะห์ และทบทวนการใช้ประโยชน์ของที่ดินภายในโรงพยาบาล
จุฬาลงกรณ์เพื่อการจัดที่อยู่อาศัย สำหรับบุคลากรด้านการพยาบาลของสภาการศึกษาไทย
2. เสนอแนวคิดเพื่อกำหนดนโยบายที่อยู่อาศัยสำหรับบุคลากรด้านการ
พยาบาล ภายในโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ เพื่อกำหนดนโยบายที่เหมาะสมในอนาคต
3. วิเคราะห์ทางเลือก และเสนอแนะแนวทางเพื่อกำหนดที่อยู่อาศัย สำหรับ
บุคลากรด้านการพยาบาลของสภาการศึกษาไทยที่เหมาะสม

1.3 ขอบเขตของการวิจัย

ขอบเขตของพื้นที่ ศึกษาที่ดินของสภาการศึกษาไทยด้านฝั่งตะวันออกของถนน
อังรีดูนังต์ ที่ใช้พื้นที่เพื่อการจัดที่อยู่อาศัยสำหรับบุคลากรด้านการพยาบาลของสภาการศึกษาไทย
ซึ่งตั้งอยู่ภายในโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ สภาการศึกษาไทย เลขที่ 1873 ถนนพระราม 4 แขวงปทุมวัน
เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ

ขอบเขตของประชากร ศึกษาจากคณะกรรมการนโยบายแผนพัฒนากายภาพ
และการใช้ที่ดินของสภาการศึกษาไทย และผู้เชี่ยวชาญหรือผู้ทรงคุณวุฒิด้านการพัฒนาและใช้
ประโยชน์จากที่ดินของสภาการศึกษาไทย

1.4 นิยามศัพท์

ที่อยู่อาศัยของบุคลากรด้านการพยาบาล หมายถึง อาคารที่พักอาศัยของบุคลากรด้านการพยาบาลของสภาการพยาบาล และคณะแพทยศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ซึ่งตั้งอยู่ภายในโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ สภาการพยาบาล (ฝั่งตะวันออกของถนนอังรีดูนังต์) เลขที่ 1873 ถนนพระราม 4 แขวงปทุมวัน เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ

บุคลากรด้านการพยาบาล หมายถึง บุคลากร ซึ่งปฏิบัติหน้าที่หรือศึกษาภายในบริเวณโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ ซึ่งได้แก่ บุคลากรสายแพทย์, นิสิตแพทย์, พยาบาล, ผู้ช่วยพยาบาลและนักศึกษาพยาบาล และสายสนับสนุน จากหน่วยงานอื่นของสภาการพยาบาล ซึ่งพักอาศัยอยู่ในอาคารที่พักอาศัยบนที่ดินของสภาการพยาบาล (ฝั่งตะวันออกของถนนอังรีดูนังต์)

1.5 ระยะเวลาการวิจัย

1. หาข้อมูลเบื้องต้น ระหว่างเดือนตุลาคม – พฤศจิกายน 2548
2. ออกแบบสัมภาษณ์ ระหว่างเดือนธันวาคม 2548
3. ทบทวนวรรณกรรม ระหว่างเดือนธันวาคม 2548 - มกราคม 2549
4. สัมภาษณ์และเก็บข้อมูล ระหว่างเดือนธันวาคม 2548 – มกราคม 2549
5. วิเคราะห์ข้อมูล ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ 2549
6. สรุป ระหว่างเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ 2549

แผนภูมิ ที่ 1.1 แสดง : แผนภูมิระยะเวลาดำเนินการวิจัย

	ตุลาคม	พฤศจิกายน	ธันวาคม	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม
1. หาข้อมูลเบื้องต้น	←→	→				
2. ออกแบบสัมภาษณ์			←→			
3. ทบทวนวรรณกรรม			←→	→		
4. สัมภาษณ์และเก็บข้อมูล			←→	→		
5. วิเคราะห์ข้อมูล				←→	→	
6. สรุป				←→	→	→

1.6 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

1. ได้แนวคิดเพื่อการกำหนดนโยบายการใช้ที่ดิน หรือควบคุมการพัฒนาการใช้ประโยชน์ในที่ดินของสภาการศึกษาภายในบริเวณโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์ สภาการศึกษา ตั้งอยู่เลขที่ 1873 ถนนพระราม 4
2. ได้แนวคิดเพื่อการจัดที่อยู่อาศัยเพื่อการจัดที่อยู่อาศัยสำหรับบุคลากรด้านการพยาบาลของสภาการศึกษาภายในบริเวณโรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์