

รายการอ้างอิง

ภาษาไทย

ดวงแก้ว สวามิภักดิ์. ระบบฐานข้อมูล. กรุงเทพมหานคร: ซีเอ็ดยูเคชั่น, (ม.ป.ป.).

พะยอม สิงห์สนั่น. การบัญชีทรัพย์สิน. กรุงเทพมหานคร: โรงพิมพ์ชวนพิมพ์, 2540.

อำไพ พรประเสริฐกุล. การวิเคราะห์และออกแบบระบบ. กรุงเทพมหานคร: ศูนย์เทคโนโลยีอิเล็กทรอนิกส์และคอมพิวเตอร์แห่งชาติ, 2540.

ภาษาอังกฤษ

Bugen, D. Software Design. (n.p.): Addison-Wesley, 1993.

Codd, E. F. Relational Database: A Practical Foundation for Productivity. Communication of the ACM 25, No. 2. NY: Association for Computing Machinery, 1982.

DeCarlo, J. W. Property Management. NJ: Prentice-Hall, 1997.

Flemming, C.C. and Halle, B. V. Handbook of Relational Database Design. (n.p.): Addison-Wesley, 1989.

Royce W.W. Managing the Development of Large Software Systems: Concepts and Techniques. In Proc. Wescon. (Also available in Proceedings of ICSE 9. Los Alamitos, California: IEEE Computer Society.), 1970.

Seldin, M. The Real Estate Handbook. Dow Jones-Irwin, 1980.

Steve Teixeira and Xavier Pacheco. Borland Delphi 4 Developer's Guide. (n.p.): Sams, 1998.

Unger, M. A. ,and Karvel, G. R. Real Estate Principles and Practices. 8th ed. Dallas: South-western, 1987.

ภาคผนวก ก

ภาคผนวก ก
รูปแบบจอภาพในระบบจัดการทรัพย์สิน

รหัสจอภาพ 00000

ชื่อจอภาพ เข้าสู่ระบบ

วัตถุประสงค์ ตรวจสอบสิทธิการเข้าสู่ระบบจัดการทรัพย์สิน ของการทำอากาศยานแห่งประเทศไทย หรือ
เปลี่ยนรหัสผ่านกรณีที่ใช้ต้องการเปลี่ยนรหัสผ่าน โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.1

เข้าสู่ระบบ

รหัสผู้ใช้	_____
รหัสผ่าน	_____

เปลี่ยนรหัสผ่าน

รูปที่ ก.1 รูปแบบจอภาพเข้าสู่ระบบ

รหัสจอภาพ 00010

ชื่อจอภาพ เมนูหลัก

วัตถุประสงค์ เลือกกลุ่มฟังก์ชันการทำงานของระบบจัดการทรัพย์สิน โดยรูปแบบของจอภาพสามารถ
แสดงได้ดังรูปที่ ก.2

เมนูหลัก

ระบบจัดการทรัพย์สิน ของการทำอากาศยานแห่งประเทศไทย

ระบบงานจัดสรรทรัพย์สิน
ระบบงานสัญญาณจัดประโยชน์จากทรัพย์สิน
ระบบงานข้อมูลการใช้ฮาร์ดแวร์จากทรัพย์สิน
ระบบงานติดตามการจัดเก็บค่าเช่าและผลประโยชน์ตอบแทน
ระบบงานบำรุงรักษาทรัพย์สิน

เลือกโปรแกรม

รูปที่ ก.2 รูปแบบจอภาพเมนูหลัก

รหัสจอภาพ 10000

ชื่อจอภาพ ระบบงานจัดสรรพื้นที่

วัตถุประสงค์ เลือกฟังก์ชันการทำงานของระบบบริหารพื้นที่ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.3

ข้อมูลพื้นที่	กำหนดเปลี่ยนแปลงพื้นที่	การตรวจสอบพื้นที่
เพิ่มข้อมูลพื้นที่	เพิ่มคำขอเปลี่ยนแปลง	เพิ่มข้อมูลการตรวจสอบ
สอบถามข้อมูลพื้นที่	สอบถามคำขอเปลี่ยนแปลง	สอบถามข้อมูลการตรวจสอบ
	บันทึกผลการพิจารณาคำขอ	บันทึกผลการตรวจสอบ
กำหนดใช้พื้นที่	กำหนดคืนพื้นที่	
เพิ่มคำขอใช้พื้นที่	เพิ่มคำขอคืนพื้นที่	ฟังก์ชันร่วม
สอบถามคำขอใช้พื้นที่	สอบถามคำขอคืนพื้นที่	ก๊อปปี้เมนูหลัก
บันทึกผลการพิจารณาคำขอ	บันทึกผลการพิจารณาคำขอ	

รูปที่ ก.3 รูปแบบจอภาพระบบงานจัดสรรพื้นที่

รหัสจอภาพ 10010

ชื่อจอภาพ พื้นที่

วัตถุประสงค์ บันทึกข้อมูลพื้นที่ของการทำอากาศยานที่ได้รับการจัดสรร และข้อมูลความร่วมมือของสาธารณูปโภค รวมทั้งชื่อเพิ่มภาพประกอบ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.4

พื้นที่

รหัสพื้นที่ C0101C0100 ทำอากาศยาน ทำอากาศยานกรุงเทพ

เขต นอกเขตทำอากาศยาน ลักษณะพื้นที่ พื้นที่ในอาคารทำอากาศยาน

อาคาร อาคารส่วนกลาง ชั้น 3 ประเภทผู้ใช้พื้นที่ บริษัทสายการบิน

ลักษณะการใช้งาน ห้อง ขนาด 44.00 ตรม. 0.0275 ไร่

ชื่อเพิ่มภาพประกอบ PMS01.DWG แสดงภาพ

ความพร้อมของสาธารณูปโภค ไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์

วันที่เริ่มใช้งานในระบบ 01/01/ 2542 วันที่เลิกใช้งานในระบบ 31/12/ 3543

เลขที่สัญญาปัจจุบัน 413001 วันที่สิ้นสุดสัญญาปัจจุบัน 31/03/ 2544

หมายเหตุ

สถานะ ว่าง เตรียมทำสัญญา

รูปที่ ก.4 รูปแบบจอภาพพื้นที่

รหัสจอภาพ 10020

ชื่อจอภาพ สอบถามข้อมูลพื้นที่

วัตถุประสงค์ ระบุเงื่อนไขในการสอบถามข้อมูลพื้นที่ เพื่อให้โปรแกรมแสดงรายการพื้นที่ที่ตรงกับเงื่อนไขที่สอบถาม โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.5

สอบถามข้อมูลพื้นที่

รหัสพื้นที่	<input checked="" type="checkbox"/>	ทั้งหมด
ท่าอากาศยาน	<input type="checkbox"/>	ทั้งหมด
เขต	<input type="checkbox"/>	ทั้งหมด
ลักษณะพื้นที่	<input type="checkbox"/>	ทั้งหมด
ลักษณะการใช้งาน	<input type="checkbox"/>	ทั้งหมด
ประเภทผู้ใช้พื้นที่	<input type="checkbox"/>	ทั้งหมด
ขนาด(ตรม.) ตั้งแต่ 30 ถึง 100	<input type="checkbox"/>	ทั้งหมด
ตั้งแต่วันที่	<input checked="" type="checkbox"/>	ทั้งหมด
สถานะ <input type="checkbox"/> ว่าง	<input type="checkbox"/>	ทั้งหมด

รูปที่ ก.5 รูปแบบจอภาพสอบถามพื้นที่

รหัสจอภาพ 10021

ชื่อจอภาพ รายการพื้นที่

วัตถุประสงค์ แสดงรายการพื้นที่ที่ตรงกับเงื่อนไขที่สอบถามพื้นที่ และให้ผู้ใช้สามารถเลือกรายการที่ต้องการดูรายละเอียดด้วยจอภาพ 10010 ได้ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.6

รายการพื้นที่

รหัสพื้นที่	ว่าง	ตรม.	ท่าอากาศยาน	เขต	ลักษณะพื้นที่	อาคาร
C010100100	N	44.00	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	นวกเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	อาคารส่วนกลาง
C010100400	N	90.00	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	นวกเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	อาคารส่วนกลาง
C010100500	N	72.00	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	นวกเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	อาคารส่วนกลาง
C010100700	N	45.50	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	นวกเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	อาคารส่วนกลาง
C010100800	N	43.50	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	นวกเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	อาคารส่วนกลาง
C010100900	N	72.00	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	นวกเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	อาคารส่วนกลาง
C010101700	N	82.50	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	นวกเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	อาคารส่วนกลาง
C010101800	N	90.00	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	นวกเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	อาคารส่วนกลาง
C010203700	N	57.50	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	นวกเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	อาคารผู้โดยสารระหว่างประเทศ อาคาร 1
C010203900	N	50.00	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	นวกเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	อาคารผู้โดยสารระหว่างประเทศ อาคาร 1
C010204000	N	75.00	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	นวกเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	อาคารผู้โดยสารระหว่างประเทศ อาคาร 1

รูปที่ ก.6 รูปแบบจอภาพรายการพื้นที่

รหัสจอภาพ 10030

ชื่อจอภาพ คำขอใช้พื้นที่

วัตถุประสงค์ บันทึกข้อมูลคำขอใช้พื้นที่จากผู้ขอเช่า รวมทั้งการบันทึกผลการพิจารณาอนุมัติการใช้พื้นที่ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.7

คำขอใช้พื้นที่			
เลขที่รับคำขอ	35		
รหัสผู้เช่า	1000005	ชื่อผู้เช่า	บริษัท คาเธ่ย์แปซิฟิค แอร์เวย์ จำกัด
ชื่อผู้ติดต่อ	น.ส.กมลนุช กุศลช	หมายเลขติดต่อ	2158033
เลขที่หนังสือ	ทก.102	วันที่หนังสือ	01/10/ 2542
การใช้ การพิจารณา			
ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	ขนาดโดยประมาณ (ตรม.)	44
วัตถุประสงค์การใช้	เช่าห้องเพื่อใช้เป็นสำนักงาน		
วันที่รับคำขอ	01/10/2542		
หมายเหตุ			

บันทึก

ยกเลิก

รูปที่ ก.7 รูปแบบจอภาพคำขอใช้พื้นที่

รหัสจอภาพ 10040

ชื่อจอภาพ สอบถามคำขอใช้พื้นที่

วัตถุประสงค์ ระบุเงื่อนไขในการสอบถามข้อมูลคำขอใช้พื้นที่ เพื่อติดตามสถานะของการพิจารณาและตรวจสอบผลการพิจารณา โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.8

สอบถามข้อมูลคำขอใช้พื้นที่	
เลขที่คำขอ	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
รหัสผู้เช่า	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ <input type="checkbox"/> ทั้งหมด
สถานะ	ยังไม่พิจารณา <input type="checkbox"/> ทั้งหมด
วันที่รับเรื่องตั้งแต่	01/10/ 2542
ถึง	17/02/ 2543
สอบถาม	ปิด

รูปที่ ก.8 รูปแบบจอภาพสอบถามคำขอใช้พื้นที่

รหัสจอภาพ 10050

ชื่อจอภาพ รายการขอใช้พื้นที่

วัตถุประสงค์ แสดงรายการขอใช้พื้นที่ที่ยังไม่บันทึกผลการพิจารณาคำขอใช้พื้นที่ หรือแสดงรายการคำขอตามเงื่อนไขที่สอบถาม เพื่อให้ผู้ใช้เลือกรายการเพื่อแสดงรายละเอียดด้วยจอภาพ 10030 โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.9

ท่าอากาศยาน	เลขที่รับคำขอ	วันที่รับคำขอ	วันที่ทวงสิทธิ์	ผู้เช่า
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	35	01/10/2542	01/10/2542	บริษัท คาเธ่ย์แปซิฟิก แอร์เวย์ จำกัด
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	36	01/10/2542	01/10/2542	บริษัท การบินบราซิล แอร์เวย์ พิแอลซี
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	37	01/10/2542	01/10/2542	บริษัท ยูไนเต็ด แอร์ไลน์ส จำกัด
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	38	01/10/2542	01/10/2542	บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	39	01/10/2542	01/10/2542	บริษัท การบินบราซิล แอร์เวย์ พิแอลซี
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	40	01/10/2542	01/10/2542	บริษัท คาเธ่ย์แปซิฟิก แอร์เวย์ จำกัด
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	41	01/10/2542	01/10/2542	บริษัท ยูไนเต็ด แอร์ไลน์ส จำกัด
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	42	01/10/2542	01/10/2542	บริษัท แจแปนแอร์ไลน์ จำกัด
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	43	01/10/2542	01/10/2542	บริษัท โซนี่ แอร์ไลน์ จำกัด (สาขาประเทศไทย)
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	44	01/10/2542	01/10/2542	บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)

แสดงรายละเอียด ปิด

รูปที่ ก.9 รูปแบบจอภาพรายการขอใช้พื้นที่

รหัสจอภาพ 10060

ชื่อจอภาพ คำขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่

วัตถุประสงค์ บันทึกข้อมูลคำขอเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่จากผู้เช่า รวมทั้งการบันทึกผลการพิจารณา โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.10

เลขที่รับคำขอ	11	วันที่รับคำขอ	25/11/2542
รหัสผู้เช่า	1000051	ชื่อ	บริษัท ยูไนเต็ด แอร์ไลน์ส จำกัด
รหัสพื้นที่	CO10203900	ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ
เลขที่ทวงสิทธิ์	512039	วันที่	25/11/2542
เลขที่สัญญา	424003		
การเปลี่ยนแปลง	เปลี่ยนแปลงพื้นที่		
รายละเอียด	ขอเพิ่มขนาด พท. 20 ตรม.		
สถานะ	มีไม่พิจารณา		
เลขที่หนังสือตอบ		วันที่	
หมายเหตุ			
	บันทึก	ยกเลิก	

รูปที่ ก.10 รูปแบบจอภาพคำขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่

รหัสจอภาพ 10070

ชื่อจอภาพ สอบถามคำขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่

วัตถุประสงค์ ระบุเงื่อนไขในการสอบถามข้อมูลคำขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่ เพื่อติดตามสถานะของการพิจารณาและตรวจสอบผลการพิจารณา โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.11

สอบถามคำขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่

เลขที่คำขอ	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
ท่าอากาศยาน <input type="text" value="ท่าอากาศยานกรุงเทพ"/>	<input type="checkbox"/> ทั้งหมด
รหัสพื้นที่	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
รหัสผู้เช่า	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
สถานะ <input type="text" value="ยังไม่พิจารณา"/>	<input type="checkbox"/> ทั้งหมด
วันที่รับเรื่อง <input type="text" value="01/10/ 2542"/>	
ถึง <input type="text" value="17/02/ 2543"/>	

รูปที่ ก.11 รูปแบบจอภาพสอบถามคำขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่

รหัสจอภาพ 10080

ชื่อจอภาพ รายการคำขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่

วัตถุประสงค์ แสดงรายการคำขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่ที่ยังไม่บันทึกผลการพิจารณา หรือแสดงรายการคำขอตามเงื่อนไขที่สอบถาม เพื่อให้ผู้ใช้เลือกรายการเพื่อแสดงรายละเอียดด้วยจอภาพ 10060 โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.12

รายการขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่

ท่าอากาศยาน	เลขที่รับคำขอ	วันที่รับคำขอ	เลขที่หนังสือ	รหัสพื้นที่	ผู้เช่า	สถานะ
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	9	25/11/2542	19102037	C010203700	บริษัท ไซน่า แอร์ไลน์ จำกัด (สาขาปร	ยังไม่พิจารณา
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	10	25/11/2542	5102038	C010203800	บริษัท คาเธ่ย์แปซิฟิก แอร์เวย์ จำกัด	ยังไม่พิจารณา
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	11	25/11/2542	512039	C010203900	บริษัท ยูไนเต็ด แอร์ไลน์ จำกัด	ยังไม่พิจารณา
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	12	25/11/2542	162040	C010204000	บริษัท แจแปนแอร์ไลน์ จำกัด	ยังไม่พิจารณา
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	13	25/11/2542	41102040	C010204100	บริษัท การบินบริติช แอร์เวย์ ฟินอลช	ยังไม่พิจารณา

รูปที่ ก.12 รูปแบบจอภาพรายการคำขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่

รหัสจอภาพ 10090

ชื่อจอภาพ คำขอคืนพื้นที่

วัตถุประสงค์ บันทึกข้อมูลคำขอคืนพื้นที่จากผู้เช่า รวมทั้งการบันทึกผลการตรวจสอบและการพิจารณา
รับคืน โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.13

คำขอคืนพื้นที่	
เลขที่รับทำขอ 7	วันที่รับทำขอ 25/11/2542
รหัสผู้เช่า 2000054	ชื่อ บริษัท นิตซูบ โอล.เอส.เท.แอนด์ อินเตอร์
เลขที่หนังสือ 54425	วันที่หนังสือ 25/11/ 2542
รหัสพื้นที่ C010300500	ท่าอากาศยาน ท่าอากาศยานกรุงเทพ
เลขที่สัญญา 542001	<input type="checkbox"/> คืนก่อนหมดสัญญา
วันคืน 03/01/ 2543	
การตรวจสอบความเรียบร้อย	
โครงสร้างและส่วนควบ <input type="checkbox"/> ยังไม่ตรวจสอบ	วันที่ตรวจสอบ
สิ่งอำนวยความสะดวก <input type="checkbox"/> ยังไม่ตรวจสอบ	วันที่ตรวจสอบ
สภาพโดยทั่วไป <input type="checkbox"/> ยังไม่ตรวจสอบ	วันที่ตรวจสอบ
การพิจารณา	
สถานะ <input type="checkbox"/> ยังไม่พิจารณา	
เลขที่หนังสือตอบ	ลงวันที่
หมายเหตุ	
	บันทึก
	ยกเลิก

รูปที่ ก.13 รูปแบบจอภาพคำขอคืนพื้นที่

รหัสจอภาพ 10100

ชื่อจอภาพ สอบถามคำขอคืนพื้นที่

วัตถุประสงค์ ระบุเงื่อนไขในการสอบถามข้อมูลคำขอคืนพื้นที่ เพื่อติดตามสถานะของการตรวจสอบพื้นที่
และผลการพิจารณารับคืน โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.14

สอบถามคำขอคืนพื้นที่	
เลขที่คำขอ	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
ท่าอากาศยาน <input type="checkbox"/> ท่าอากาศยานกรุงเทพ	<input type="checkbox"/> ทั้งหมด
รหัสพื้นที่	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
รหัสผู้เช่า	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
สถานะ <input type="checkbox"/> ยังไม่พิจารณา	<input type="checkbox"/> ทั้งหมด
วันที่รับเรื่อง 01/10/ 2542	
ถึง 17/02/ 2543	
สอบถาม	ปิด

รูปที่ ก.14 รูปแบบจอภาพสอบถามคำขอคืนพื้นที่

รหัสจอภาพ 10110

ชื่อจอภาพ รายการคำขอคืนพื้นที่

วัตถุประสงค์ แสดงรายการคำขอคืนพื้นที่ที่ยังไม่บันทึกผลการพิจารณาไว้คืน หรือแสดงรายการคำขอตามเงื่อนไขที่สอบถาม เพื่อให้ผู้ใช้เลือกรายการเพื่อแสดงรายละเอียดด้วยจอภาพ 10090 โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.15

รายการคำขอคืนพื้นที่						
เลขที่รับคำขอ	วันที่รับคำขอ	รหัสพื้นที่	ท่าอากาศยาน	เลขที่สัญญา	ผู้เช่า	น
7	25/11/2542	CO10330500	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	542001	บริษัท มิตรชัย โล.เอส.เค.แอร์ อินเทล	n
8	25/11/2542	CO10330700	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	425002	บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	n
9	25/11/2542	CO10330800	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	425003	บริษัท เมอร์คิวรี ทรานสปอร์ต จำกัด	n
10	25/11/2542	CO10331000	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	425004	บริษัท เว็ท แทรเวล เซอร์วิส จำกัด	n
11	25/11/2542	CO10331200	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	415005	บริษัท การบินบริติช แอร์เวย์ จำกัด	n

รูปที่ ก.15 รูปแบบจอภาพรายการคำขอคืนพื้นที่

รหัสจอภาพ 10120

ชื่อจอภาพ การตรวจสอบพื้นที่

วัตถุประสงค์ บันทึกข้อมูลรับแจ้งความไม่เรียบร้อยในการใช้พื้นที่ของผู้เช่า รวมทั้งการบันทึกผลการตรวจสอบการแก้ไข โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.16

การตรวจสอบพื้นที่			
เลขที่รับแจ้ง	12	วันที่รับแจ้ง	25/11/2542
รหัสพื้นที่	CO10203700	ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ
รหัสผู้เช่า	1000019	ชื่อ บริษัท	โซน่า แอร์ไลน์ จำกัด (สาขาปร)
ความไม่เรียบร้อย	การรักษาความสะอาด		
เลขที่หนังสือเดือน	193700	งวันที่	25/11/ 2542
การแก้ไข	ยังไม่ตรวจสอบ	วันที่ตรวจสอบ	

รูปที่ ก.16 รูปแบบจอภาพการตรวจสอบพื้นที่

รหัสจอภาพ 10130

ชื่อจอภาพ สอบถามการตรวจสอบพื้นที่

วัตถุประสงค์ ระบุเงื่อนไขในการสอบถามข้อมูลการตรวจสอบพื้นที่ เพื่อติดตามสถานะของการแก้ไข โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.17

สอบถามการตรวจสอบพื้นที่

เลขที่รับแจ้ง	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
ท่าอากาศยาน <input type="text" value="ท่าอากาศยานกรุงเทพ"/>	<input type="checkbox"/> ทั้งหมด
รหัสพื้นที่	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
รหัสผู้เช่า	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
สถานะ <input type="text" value="ยังไม่ตรวจสอบ"/>	<input type="checkbox"/> ทั้งหมด
วันที่รับแจ้ง <input type="text" value="01/10/ 2542"/>	
ถึง <input type="text" value="17/02/ 2543"/>	

รูปที่ ก.17 รูปแบบจอภาพสอบถามการตรวจสอบพื้นที่

รหัสจอภาพ 10140

ชื่อจอภาพ รายการตรวจสอบพื้นที่

วัตถุประสงค์ แสดงรายการตรวจสอบพื้นที่ที่ยังไม่บันทึกผลการแก้ไข หรือแสดงรายการตรวจสอบพื้นที่ตามเงื่อนไขที่สอบถาม เพื่อให้ผู้ใช้เลือกรายการเพื่อแสดงรายละเอียดด้วยจอภาพ 10120 โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.18

รายการตรวจสอบพื้นที่

ท่าอากาศยาน	เลขที่รับแจ้ง	วันที่รับแจ้ง	รหัสพื้นที่	ผู้เช่า	วันที่เตือน	สถานะ
▶ ท่าอากาศยานกรุงเทพ	12	25/11/2542	C010203700	บริษัท โซน่า แอร์ไลน์ จำกัด (สาขาปร	25/11/2542	ยังไม่ตรวจสอบ
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	13	25/11/2542	C010203800	บริษัท คาร์ย์แปซิฟิก แอร์เวย์ จำกัด	25/11/2542	ยังไม่ตรวจสอบ
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	14	25/11/2542	C010203900	บริษัท ยูไนเต็ด แอร์ไลน์ส จำกัด	25/11/2542	ยังไม่ตรวจสอบ
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	15	25/11/2542	C010204000	บริษัท แจแปนแอร์ไลน์ จำกัด	25/11/2542	ยังไม่ตรวจสอบ
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	16	25/11/2542	C010204100	บริษัท การบินบริติช แอร์เวย์ พิวออส	25/11/2542	ยังไม่ตรวจสอบ

รูปที่ ก.18 รูปแบบจอภาพรายการตรวจสอบพื้นที่

รหัสจอภาพ 20000

ชื่อจอภาพ จัดการผู้เช่า

วัตถุประสงค์ เลือกฟังก์ชันการทำงานของการจัดการผู้เช่า โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.19

เมนู-จัดการผู้เช่า

จัดการผู้เช่า

เพิ่มข้อมูลผู้เช่า

สอบถามข้อมูลผู้เช่า

ปิด

รูปที่ ก.19 รูปแบบจอภาพการจัดการผู้เช่า

รหัสจอภาพ 20010

ชื่อจอภาพ ผู้เช่า

วัตถุประสงค์ บันทึกข้อมูลรหัสผู้เช่าที่ขอดำเนินการเกี่ยวกับพื้นที่ของ ทอท. รวมทั้งการขอดำเนินการเกี่ยวกับสาธารณูปโภค โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.20

ผู้เช่า

รหัสผู้เช่า 1000001 เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 3011035290

ประเภท บริษัทสาธารณูปโภค

ชื่อ บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)

Name THA INTERNATIONAL AIRLINES LTD.

ที่อยู่บรรทัด 1 ถ.วิภาวดีรังสิต แขวงลาดยาว

ที่อยู่บรรทัด 2 เขตจตุจักร กรุงเทพฯ

รหัสไปรษณีย์ 10900 โทรศัพท์ 545-2423 โทรสาร 545-2423

ใบอนุญาตประกอบกิจการบินที่ บพ. ออกให้ จดทะเบียนผู้ประกอบการ

หมายเหตุ

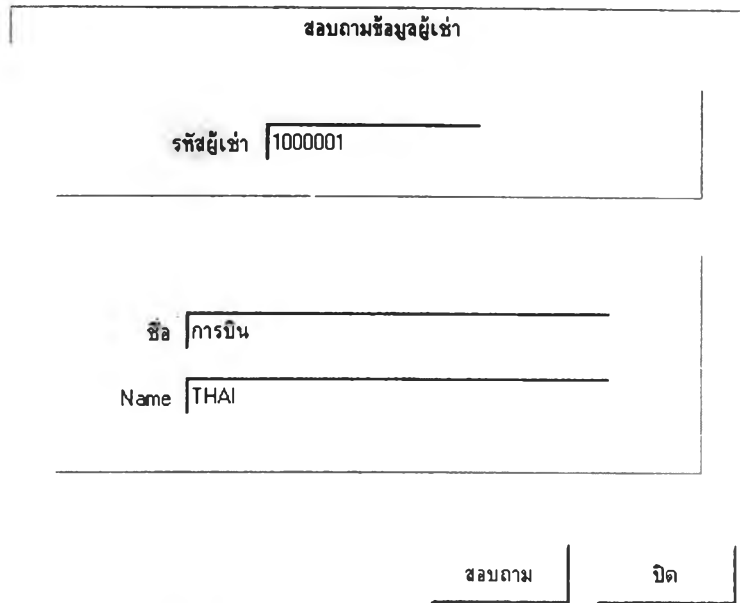
บันทึก | ยกเลิก

รูปที่ ก.20 รูปแบบจอภาพผู้เช่า

รหัสจอภาพ 20020

ชื่อจอภาพ สอบถามข้อมูลผู้เช่า

วัตถุประสงค์ ระบุเงื่อนไขในการสอบถามข้อมูลผู้เช่าด้วยรหัส เพื่อให้โปรแกรมแสดงรายการผู้เช่าที่ตรงกับเงื่อนไขที่สอบถาม หรือเพื่อนำรหัสผู้เช่าจากการสอบถามด้วยบางส่วนของชื่อไปใช้ในการสอบถามข้อมูลในระบบงานอื่น โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.21



สอบถามข้อมูลผู้เช่า

รหัสผู้เช่า 1000001

ชื่อ การบิน

Name THAI

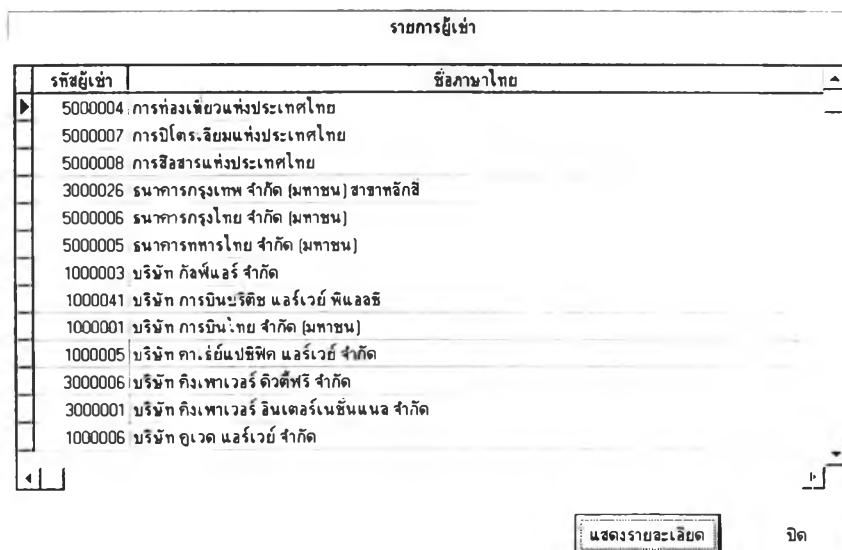
สอบถาม ปิด

รูปที่ ก.21 รูปแบบจอภาพสอบถามข้อมูลผู้เช่า

รหัสจอภาพ 20021

ชื่อจอภาพ รายการผู้เช่า

วัตถุประสงค์ แสดงรายการผู้เช่าที่ตรงกับเงื่อนไขที่สอบถาม และให้ผู้ใช้สามารถเลือกรายการที่ต้องการดูรายละเอียดด้วยจอภาพ 20010 ได้ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.22



รายการผู้เช่า

รหัสผู้เช่า	ชื่อภาษาไทย
5000004	การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย
5000007	การปิโตรเลียมแห่งประเทศไทย
5000008	การสื่อสารแห่งประเทศไทย
3000026	ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) สาขาหลักสี่
5000006	ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน)
5000005	ธนาคารทหารไทย จำกัด (มหาชน)
1000003	บริษัท กอล์ฟแอร์ จำกัด
1000041	บริษัท การบินะริตซ์ แอร์เวย์ พิแอลซี
1000001	บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)
1000005	บริษัท คา.เอ็ม.พี.แอร์เวย์ จำกัด
3000006	บริษัท คิงเพาเวอร์ ดิวตี้ฟรี จำกัด
3000001	บริษัท คิงเพาเวอร์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด
1000006	บริษัท อูเวด แอร์เวย์ จำกัด

แสดงรายละเอียด ปิด

รูปที่ ก.22 รูปแบบจอภาพรายการผู้เช่า

รหัสจอภาพ 30000

ชื่อจอภาพ ระบบงานสัญญาการจัดประโยชน์จากทรัพย์สิน

วัตถุประสงค์ เลือกฟังก์ชันการทำงานของระบบข้อมูลสัญญา โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.23

เมนู-ระบบงานสัญญาการจัดประโยชน์จากทรัพย์สิน

ระบบงานสัญญาการจัดประโยชน์จากทรัพย์สิน

ข้อมูลสัญญา	กำหนดต่อสัญญา
<input type="button" value="เพิ่มข้อมูลสัญญา"/>	<input type="button" value="เพิ่มค่าต่อสัญญา"/>
<input type="button" value="สอบถามข้อมูลสัญญา"/>	<input type="button" value="สอบถามค่าต่อสัญญา"/>
	<input type="button" value="บันทึกผลการพิจารณาชำระ"/>
	<input type="button" value="ฟังก์ชันร่วม"/>
	<input type="button" value="กลับสู่เมนูหลัก"/>

รูปที่ ก.23 รูปแบบจอภาพระบบงานสัญญาการจัดประโยชน์จากทรัพย์สิน

รหัสจอภาพ 30010

ชื่อจอภาพ สัญญาการใช้พื้นที่

วัตถุประสงค์ บันทึกข้อมูลสัญญาการใช้พื้นที่ รวมทั้งเงื่อนไขค่าเช่าและส่วนแบ่งผลประโยชน์ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.24

เลขที่สัญญา 414001	รหัสผู้เช่า 1000019	วันที่ทำสัญญา 20/03/ 2543
ชื่อผู้เช่า บริษัทฯ โซน่า แอร์ไลน์ จำกัด (ส)	ทำอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ
ชื่อผู้ติดต่อ กิตติ ใจอ่อนนิ่ม		
เงื่อนไขสัญญา รายการพื้นที่ สอบประโยชน์ตอบแทน		
<input type="checkbox"/> ต่อสัญญาเดิม		<input type="checkbox"/> คิดผลประโยชน์ตอบแทน
วัตถุประสงค์ <input type="checkbox"/> เช่าห้องรับรอง		
วันที่เริ่มมีผล 01/04/ 2541	วันที่กำหนดสิ้นสุด 31/03/ 2544	<input type="checkbox"/> ระบุวันที่สิ้นสุดจริง
เงินพักประกัน (บาท) 83,576.25	ประเภทการวาง <input type="checkbox"/> พningsื่อธนาคารค้ำประกัน	
เลขที่เอกสาร 19414001		
หมายเหตุ		

รูปที่ ก.24 รูปแบบจอภาพสัญญาการใช้พื้นที่

รหัสจอภาพ 30013

ชื่อจอภาพ เงื่อนไขส่วนแบ่งผลประโยชน์

วัตถุประสงค์ บันทึกข้อมูลรายการเงื่อนไขส่วนแบ่งผลประโยชน์ในสัญญา จากจอภาพ 30010 เพื่อให้คำนวณส่วนแบ่งผลประโยชน์คงที่และผันแปร ที่ผู้เช่าจะต้องชำระในแต่ละงวด โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.27

รูปที่ ก.27 รูปแบบจอภาพเงื่อนไขส่วนแบ่งผลประโยชน์

รหัสจอภาพ 30020

ชื่อจอภาพ สอบถามข้อมูลสัญญา

วัตถุประสงค์ ระบุเลขที่สัญญาที่ต้องการสอบถาม เพื่อให้โปรแกรมแสดงข้อมูลสัญญาที่มีเลขที่สัญญาตรงตามที่สอบถามด้วยจอภาพ 30010 โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.28

รูปที่ ก.28 รูปแบบจอภาพสอบถามค่าข้อมูลสัญญา

รหัสจอภาพ 30030

ชื่อจอภาพ คำขอต่อสัญญาพื้นที่

วัตถุประสงค์ บันทึกข้อมูลคำขอต่อสัญญาการใช้พื้นที่ รวมทั้งบันทึกข้อมูลผลการพิจารณา โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.29

คำขอต่อสัญญาพื้นที่	
เลขที่รับคำขอ 6	รหัสผู้เช่า 1000041
ชื่อผู้เช่า บริษัท การบินบริติช แอร์เวย์ พีแอลซี	
ท่าอากาศยาน ท่าอากาศยานกรุงเทพ	วันที่รับเรื่อง 25/11/2542
เลขที่หนังสือ 30241	วันที่หนังสือ 25/11/ 2542
เลขที่สัญญา 413002	
สถานะ อนุมัติ	<input checked="" type="checkbox"/> เลขที่หนังสือตอบ ทอท20/2542
	วันที่หนังสือ 17/02/ 2543
หมายเหตุ	
<input type="button" value="บันทึก"/> <input type="button" value="ยกเลิก"/>	

รูปที่ ก.29 รูปแบบจอภาพคำขอต่อสัญญาพื้นที่

รหัสจอภาพ 30040

ชื่อจอภาพ สอบถามคำขอต่อสัญญา

วัตถุประสงค์ ระบุเลขเงื่อนไขในการสอบถามข้อมูลคำขอต่อสัญญา เพื่อติดตามสถานะและตรวจสอบผลการพิจารณา โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.30

สอบถามคำขอต่อสัญญา	
เลขที่คำขอ	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
เลขที่สัญญา	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
รหัสผู้เช่า	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
สถานะ	ยังไม่พิจารณา
วันที่รับเรื่องตั้งแต่	01/10/ 2542
ถึง	17/02/ 2543
<input type="button" value="สอบถาม"/> <input type="button" value="ปิด"/>	

รูปที่ ก.30 รูปแบบจอภาพสอบถามคำขอต่อสัญญา

รหัสจอภาพ 30050

ชื่อจอภาพ รายการคำขอต่อสัญญาใช้พื้นที่

วัตถุประสงค์ แสดงรายการขอคำขอต่อสัญญาที่ยังไม่บันทึกผลการพิจารณา หรือแสดงรายการคำขอตามเงื่อนไขที่สอบถาม เพื่อให้ผู้ใช้เลือกรายการและแสดงรายละเอียดด้วยจอภาพ 30030 โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.31

รายการคำขอต่อสัญญาใช้พื้นที่

เลขที่รับทราบ	วันที่รับทราบ	เลขที่สัญญาเดิม/จริง	ผู้เช่า	สถานะ	เลขที่ทวงเงิน/ยกคำ	ลงวันที่
▶ 6	25/11/2542	413002	บริษัท การบินบริติช แอร์เวย์ ทีแอลซี	อนุมัติ	30241	25/11/19
5	25/11/2542	413001	บริษัท คาเธ่ย์แปซิฟิก แอร์เวย์ จำกัด	อนุมัติ	30105	25/11/19
7	25/11/2542	413003	บริษัท ภูเก็ต แอร์ไลน์ส จำกัด	ยังไม่พิจารณา	30351	25/11/19
8	25/11/2542	413004	บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	ยังไม่พิจารณา	30401	25/11/19
9	25/11/2542	413005	บริษัท การบินบริติช แอร์เวย์ ทีแอลซี	ยังไม่พิจารณา	30505	25/11/19

▶

แสดงรายละเอียด ปิด

รูปที่ ก.31 รูปแบบจอภาพรายการคำขอต่อสัญญาใช้พื้นที่

รหัสจอภาพ 40000

ชื่อจอภาพ ระบบงานข้อมูลการใช้สาธารณูปโภคจากทรัพย์สิน

วัตถุประสงค์ เลือกรายการฟังก์ชันการทำงานของระบบข้อมูลสาธารณูปโภคไฟฟ้า ประปา หรือโทรศัพท์ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.32

เมนู-ระบบงานข้อมูลการใช้สาธารณูปโภคจากทรัพย์สิน

ระบบงานข้อมูลการใช้สาธารณูปโภคจากทรัพย์สิน

ไฟฟ้า

ประปา

โทรศัพท์

กลับสู่เมนูหลัก

รูปที่ ก.32 รูปแบบจอภาพระบบงานข้อมูลการใช้สาธารณูปโภคจากทรัพย์สิน

รหัสจอภาพ 41000

ชื่อจอภาพ ระบบข้อมูลสาธารณูปโภคไฟฟ้า

วัตถุประสงค์ เลือกรูปแบบฟังก์ชันการทำงานของระบบข้อมูลสาธารณูปโภคไฟฟ้า โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.33

อุปกรณ์สาธารณูปโภค	กำหนดการเลิกการใช้สาธารณูปโภค
เพิ่มข้อมูลอุปกรณ์	เพิ่มกำหนดการเลิกการใช้
สอบถามข้อมูลอุปกรณ์	สอบถามกำหนดการเลิกการใช้
บันทึกข้อมูลอุปกรณ์	บันทึกกำหนดการเลิกการใช้

กำหนดการใช้สาธารณูปโภค	ปริมาณการใช้สาธารณูปโภค
เพิ่มกำหนดการใช้สาธารณูปโภค	เตรียมข้อมูลการใช้สาธารณูปโภค
สอบถามกำหนดการใช้สาธารณูปโภค	บันทึกปริมาณการใช้สาธารณูปโภค
บันทึกข้อมูลเปิดใช้	สอบถามปริมาณการใช้

ฟังก์ชันร่วม ปิด

รูปที่ ก.33 รูปแบบจอภาพระบบข้อมูลสาธารณูปโภคไฟฟ้า

รหัสจอภาพ 41010

ชื่อจอภาพ อุปกรณ์ไฟฟ้า

วัตถุประสงค์ บันทึกข้อมูลอุปกรณ์มาตรฐานวัดกระแสไฟฟ้า สำหรับติดตั้งในพื้นที่ต่างๆ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.34

อุปกรณ์ไฟฟ้า

ท่าอากาศยาน

หมายเลขอุปกรณ์

ประเภทมาตรฐานวัดไฟฟ้า

รหัสพื้นที่ติดตั้ง

เลขมิเตอร์ครึ่งล่าสุด

วันที่ปรับปรุง

เปิดใช้ ตัดค่าใช้จ่าย เลิกใช้

วันที่ติดตั้ง

รหัสผู้เข้าปัจจุบัน

บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)

บันทึก ยกเลิก

รูปที่ ก.34 รูปแบบจอภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า

รหัสจอภาพ 41020

ชื่อจอภาพ สอบถามอุปกรณ์ไฟฟ้า

วัตถุประสงค์ ระบุเงื่อนไขของรายการอุปกรณ์มาตรฐานวัดกระแสไฟฟ้าที่ต้องการสอบถาม เพื่อใช้ในการตรวจสอบสถานะการติดตั้งอุปกรณ์ในพื้นที่ต่างๆ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.35

สอบถามอุปกรณ์ไฟฟ้า

หมายเลขอุปกรณ์	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
รหัสพื้นที่	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
ท่าอากาศยาน <input type="text" value="ท่าอากาศยานกรุงเทพ"/>	<input type="checkbox"/> ทั้งหมด
ประเภทมาตรฐาน <input type="text" value="1 เฟส 2 สาย 20 แอมแปร์"/>	<input type="checkbox"/> ทั้งหมด

รูปที่ ก.35 รูปแบบจอภาพสอบถามอุปกรณ์ไฟฟ้า

รหัสจอภาพ 41030

ชื่อจอภาพ รายการอุปกรณ์ไฟฟ้า

วัตถุประสงค์ แสดงรายการอุปกรณ์มาตรฐานวัดกระแสไฟฟ้าตามเงื่อนไขที่สอบถาม เพื่อให้ผู้ใช้เลือกรายการและแสดงรายละเอียดด้วยจอภาพ 41010 โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.36

รายการอุปกรณ์ไฟฟ้า

หมายเลขอุปกรณ์	ท่าอากาศยาน	รหัสพื้นที่	ประเภทมาตรฐาน	เปิดให้ใช้	ผู้บันทึก
8121001	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010100100	1 เฟส 2 สาย 20 แอมแปร์	Y	naja
8121008	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010100800	1 เฟส 2 สาย 20 แอมแปร์	Y	naja
8121010	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010101000	1 เฟส 2 สาย 20 แอมแปร์	N	
8121013	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010101300	1 เฟส 2 สาย 20 แอมแปร์	N	
8121016	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010101600	1 เฟส 2 สาย 20 แอมแปร์	N	
8123004	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010300400	1 เฟส 2 สาย 20 แอมแปร์	N	
8122039	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010203900	1 เฟส 2 สาย 20 แอมแปร์	N	
8123003	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010300300	1 เฟส 2 สาย 20 แอมแปร์	N	
8121004	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010100400	1 เฟส 2 สาย 20 แอมแปร์	Y	naja
8121007	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010100700	1 เฟส 2 สาย 20 แอมแปร์	Y	naja
8121011	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010101100	1 เฟส 2 สาย 20 แอมแปร์	N	
8121017	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010101700	1 เฟส 2 สาย 20 แอมแปร์	Y	naja

รูปที่ ก.36 รูปแบบจอภาพรายการอุปกรณ์ไฟฟ้า

รหัสจอภาพ 41040

ชื่อจอภาพ คำขอใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้า

วัตถุประสงค์ บันทึกข้อมูลคำขอใช้กระแสไฟฟ้าในพื้นที่ คำนวณค่าติดตั้ง และบันทึกผลการดำเนินการติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าพื้นที่ที่ขอ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.37

คำขอใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้า			
เลขที่คำขอ	25	ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ
รหัสผู้เช่า	1000005	วันที่รับเรื่อง	20/03/ 2543
ชื่อ บริษัท คาเธ่ย์แปซิฟิค แอร์เวย์ จำกัด			
รหัสผู้ติดต่อ	ทวี วาญานง	หมายเลขติดต่อ	3297
รหัสพื้นที่	C010100100	ประเภทมาตรวัด	1 เฟส 2 ขด 20 แอมแปร์
ค่าติดตั้ง	3,300.00 บาท	ค่าประกัน	4,000.00 บาท
รวมเงิน	7,300.00 บาท		
ภาษีมูลค่าเพิ่ม	511.00 บาท	รวมทั้งสิ้น	7,811.00 บาท
กำหนดชำระ 15/10/2542			
หมายเหตุ			
<input type="checkbox"/> บิลงาน	<input checked="" type="checkbox"/> เชื้อค่าบริการรายเดือน		
หมายเลขอุปกรณ์	วันที่ปิดงาน		
อนุมัติโดยช่างล่าสุด	วันที่รับบรรจุเครื่องมือ		
		บันทึก	ยกเลิก

รูปที่ ก.37 รูปแบบจอภาพคำขอใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้า

รหัสจอภาพ 41050

ชื่อจอภาพ สอบถามคำขอใช้สาธารณูปโภค

วัตถุประสงค์ ระบุเงื่อนไขของคำขอใช้สาธารณูปโภคที่ต้องการสอบถาม เพื่อใช้ในการตรวจสอบสถานะการติดตั้งอุปกรณ์ในพื้นที่ต่างๆ จอภาพนี้จะใช้สอบถามคำขอใช้สาธารณูปโภคทั้งในส่วนของ ไฟฟ้า ประปา และโทรศัพท์ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.38

สอบถามคำขอใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้า	
เลขที่คำขอ	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ <input type="checkbox"/> ทั้งหมด
รหัสพื้นที่	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
รหัสผู้เช่า	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
สถานะ	<input type="checkbox"/> บิลงาน <input type="checkbox"/> ทั้งหมด
วันที่รับเรื่อง	01/10/ 2542
ถึง	20/03/ 2543
<input type="button" value="สอบถาม"/> <input type="button" value="ปิด"/>	

รูปที่ ก.38 รูปแบบจอภาพสอบถามคำขอใช้สาธารณูปโภค

รหัสจอภาพ 41060

ชื่อจอภาพ รายการขอใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้า

วัตถุประสงค์ แสดงรายการคำขอใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้าตามเงื่อนไขที่สอบถาม เพื่อให้ผู้ใช้เลือกรายการ และแสดงรายละเอียดด้วยจอภาพ 41040 โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.39

รายการขอใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้า							
ท่าอากาศยาน	เลขที่คำขอ	วันที่รับเรื่อง	รหัสพื้นที่	ประเภท	ปิดงาน	แจ้ง	
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	25	20/03/2543	C010100100	1 เฟส 2 สาย 20 แอมแปร์	N	บ:	
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	26	20/03/2543	C010100200	1 เฟส 2 สาย 20 แอมแปร์	N	บ:	
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	27	20/03/2543	C010100300	1 เฟส 2 สาย 20 แอมแปร์	N	บ:	
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	28	20/03/2543	C010100400	1 เฟส 2 สาย 20 แอมแปร์	N	บ:	
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	29	20/03/2543	C010100500	1 เฟส 2 สาย 20 แอมแปร์	N	บ:	

รูปที่ ก.39 รูปแบบจอภาพรายการขอใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้า

รหัสจอภาพ 41070

ชื่อจอภาพ คำขอยกเลิกการใช้สาธารณูปโภค

วัตถุประสงค์ บันทึกข้อมูลคำขอยกเลิกการใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้า ประปา หรือโทรศัพท์ ในพื้นที่ และ บันทึกผลการดำเนินการถอดอุปกรณ์ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.40

คำขอยกเลิกการใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้า	
เลขที่คำขอ 12	รหัสผู้เช่า 1000005
ชื่อผู้เช่า บริษัท คาเธ่ย์แปซิฟิค แอร์เวย์ จำกัด	
ชื่อผู้ติดต่อ	นิภา ชมบัวทอง
หมายเลขติดต่อ	2704
รหัสพื้นที่	C010100100 ท่าอากาศยาน ท่าอากาศยานกรุงเทพ
<input type="checkbox"/> ปิดงาน	วันที่ปิดงาน
เลขอุปกรณ์	เลขมิเตอร์เมื่อเลิกใช้
<input type="button" value="บันทึก"/>	<input type="button" value="ยกเลิก"/>

รูปที่ ก.40 รูปแบบจอภาพคำขอยกเลิกการใช้สาธารณูปโภค

รหัสจอภาพ 41080

ชื่อจอภาพ สอบถามคำขอยกเลิกการใช้สาธารณูปโภค

วัตถุประสงค์ ระบุเงื่อนไขของคำขอยกเลิกการใช้สาธารณูปโภคที่ต้องการสอบถาม เพื่อใช้ในการตรวจสอบสถานะและติดตามการถอดอุปกรณ์หรือปิดการใช้ในพื้นที่ที่ขอ จอภาพนี้จะใช้สอบถามคำขอยกเลิกการใช้สาธารณูปโภคทั้งในส่วนของ ไฟฟ้า ประปา และโทรศัพท์ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.41

สอบถามคำขอยกเลิกการใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้า

เลขที่คำขอ ทั้งหมด

ท่าอากาศยาน ทั้งหมด

รหัสพื้นที่ ทั้งหมด

รหัสผู้เช่า ทั้งหมด

สถานะ ปิดงาน ทั้งหมด

วันที่รับเรื่อง 01/10/ 2542

ถึง 20/03/ 2543

รูปที่ ก.41 รูปแบบจอภาพสอบถามคำขอยกเลิกการใช้สาธารณูปโภค

รหัสจอภาพ 41090

ชื่อจอภาพ รายการขอยกเลิกการใช้สาธารณูปโภค

วัตถุประสงค์ แสดงรายการคำขอยกเลิกการใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้า ประปา หรือโทรศัพท์ ที่ยังไม่ดำเนินการถอดอุปกรณ์ หรือปิดการใช้สาธารณูปโภคในพื้นที่ เพื่อบันทึกผลการดำเนินการ หรือแสดงรายการคำขอตามเงื่อนไขที่สอบถาม เพื่อให้ผู้ใช้เลือกรายการและแสดงรายละเอียดด้วยจอภาพ 41070 โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.42

รายการขอยกเลิกการใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้า

เลขที่คำขอ	วันที่รับเรื่อง	ท่าอากาศยาน	รหัสพื้นที่	เลขอุปกรณ์	ปิดงาน	ผู้เช่า
12	25/11/2542	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010100100	N		บริษัท คาเธ่ย์แปซิฟิค แอร์เวย์ จำกัด
13	25/11/2542	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010100200	N		บริษัท การบินบริติช แอร์เวย์ จำกัด
14	25/11/2542	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010100300	N		บริษัท ยูไนเต็ด แอร์ไลน์ส จำกัด
15	25/11/2542	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010100400	N		บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)
16	25/11/2542	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010100800	N		บริษัท แจนแปนแอร์ไลน์ จำกัด

รูปที่ ก.42 รูปแบบจอภาพรายการขอยกเลิกการใช้สาธารณูปโภค

รหัสจอภาพ 41100

ชื่อจอภาพ เตรียมข้อมูลการใช้ไฟฟ้า

วัตถุประสงค์ สร้างข้อมูลเพื่อบันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าในแต่ละงวด สำหรับทุกรายการอุปกรณ์มาตรฐานวัดการใช้กระแสไฟฟ้าที่เปิดใช้ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.43

เตรียมข้อมูลการใช้ไฟฟ้า

ท่าอากาศยาน	<input type="text" value="ท่าอากาศยานกรุงเทพ"/>	งวด 2543/02
-------------	---	-------------

รูปที่ ก.43 รูปแบบจอภาพเตรียมข้อมูลการใช้ไฟฟ้า

รหัสจอภาพ 41110

ชื่อจอภาพ ปริมาณการใช้ไฟฟ้า

วัตถุประสงค์ บันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าและคำนวณค่าบริการการใช้กระแสไฟฟ้าในแต่ละงวด สำหรับทุกรายการมาตรฐานวัดการใช้กระแสไฟฟ้าที่เปิดใช้ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.44

ปริมาณการใช้ไฟฟ้า

หมายเลขอุปกรณ์ 8121001	
ประจำงวด 2543/01	ท่าอากาศยานกรุงเทพ
เลขมิเตอร์ครั้งก่อน 2000	วันที่ปรับปรุงครั้งก่อน 25/12/2542
เลขมิเตอร์ปัจจุบัน <input type="text" value="3000"/>	วันที่ปรับปรุงครั้งปัจจุบัน <input type="text" value="15/02/ 2543"/>

ปริมาณที่ใช้	1,000 หน่วย	ค่าไฟฟ้า	3,200.00 บาท
ค่าบำรุงรักษา	30.00 บาท	รวมเงิน	3,230.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม	226.10 บาท	รวมเงินทั้งสิ้น	3,456.10 บาท

รูปที่ ก.44 รูปแบบจอภาพปริมาณการใช้ไฟฟ้า

รหัสจอภาพ 41120

ชื่อจอภาพ สอบถามการใช้สาธารณูปโภค

วัตถุประสงค์ ระบุหมายเลขอุปกรณ์มาตรฐานวัดการใช้กระแสไฟฟ้า น้ำประปา เพื่อสอบถามปริมาณการใช้ และค่าบริการประจำงวด หรือระบุเลขคู่สายโทรศัพท์ เพื่อสอบถามค่าบริการประจำงวด โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.45

สอบถามการใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้า

หมายเลขอุปกรณ์ 8121001

งวดเดือน 254301

สอบถาม ปิด

รูปที่ ก.45 รูปแบบจอภาพสอบถามการใช้สาธารณูปโภค

รหัสจอภาพ 42000

ชื่อจอภาพ ระบบข้อมูลสาธารณูปโภคประปา

วัตถุประสงค์ เลือกกลุ่มฟังก์ชันการทำงานของระบบข้อมูลสาธารณูปโภคประปา โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.46

เมนู-ระบบข้อมูลสาธารณูปโภคประปา

ระบบข้อมูลสาธารณูปโภคประปา

อุปกรณ์สาธารณูปโภค

- เพิ่มข้อมูลอุปกรณ์
- สอบถามข้อมูลอุปกรณ์

ค่าบอกเลิกการใช้สาธารณูปโภค

- เพิ่มค่าบอกเลิกการใช้
- สอบถามค่าบอกเลิกการใช้
- บันทึกผลการปิดการใช้

ปริมาณการใช้น้ำสาธารณูปโภค

- เตรียมข้อมูลการใช้สาธารณูปโภค
- บันทึกปริมาณการใช้สาธารณูปโภค
- สอบถามปริมาณการใช้

ฟังก์ชันร่วม ปิด

รูปที่ ก.46 รูปแบบจอภาพระบบข้อมูลสาธารณูปโภคประปา

รหัสจอภาพ 42010

ชื่อจอภาพ อุปกรณ์ประปา

วัตถุประสงค์ บันทึกข้อมูลอุปกรณ์มาตรฐานวัดการใช้น้ำประปา สำหรับติดตั้งในพื้นที่ต่างๆ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.47

อุปกรณ์ประปา	
ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ
หมายเลขอุปกรณ์	0000010020
ประเภทมิเตอร์	มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว
รหัสพื้นที่ติดตั้ง	C010100200
เลขมิเตอร์ครั้งล่าสุด	180
วันที่ปรับปรุง	15/02/ 2543
<input checked="" type="checkbox"/> เปิดใช้	<input type="checkbox"/> เลิกใช้
วันที่ติดตั้ง	01/01/ 2542
รหัสยู่อุปกรณ์	1000041
บริษัท การบินบริติช แอร์เวย์ จำกัด	
บันทึก	ยกเลิก

รูปที่ ก.47 รูปแบบจอภาพอุปกรณ์ประปา

รหัสจอภาพ 42020

ชื่อจอภาพ สอบถามอุปกรณ์ประปา

วัตถุประสงค์ ระบุเงื่อนไขของรายการอุปกรณ์มาตรฐานวัดการใช้น้ำประปาที่ต้องการสอบถาม เพื่อใช้ในการตรวจสอบสถานะการติดตั้งอุปกรณ์ในพื้นที่ต่างๆ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.48

สอบถามอุปกรณ์ประปา	
หมายเลขอุปกรณ์	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
รหัสพื้นที่	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ <input type="checkbox"/> ทั้งหมด
ประเภทมาตรวัด	มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว <input type="checkbox"/> ทั้งหมด
<input type="button" value="สอบถาม"/> <input type="button" value="ปิด"/>	

รูปที่ ก.48 รูปแบบจอภาพสอบถามอุปกรณ์ประปา

รหัสจอภาพ 42030

ชื่อจอภาพ รายการอุปกรณ์ประปา

วัตถุประสงค์ แสดงรายการอุปกรณ์มาตรฐานวัดการใช้น้ำประปาตามเงื่อนไขที่สอบถาม เพื่อให้ผู้ใช้เลือกรายการและแสดงรายละเอียดด้วยจอภาพ 42010 โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.49

รายการอุปกรณ์ประปา

หมายเลขอุปกรณ์	ท่าอากาศยาน	รหัสพื้นที่	ขนาดมิเตอร์
0000030050	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010300500	มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว
0000030070	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010300700	มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว
0000030080	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010300800	มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว
0000030090	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010300900	มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว
0000030100	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010301000	มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว
0000030110	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010301100	มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว
0000030130	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010301300	มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว
0000030140	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010301400	มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว
0000010020	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010100200	มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว
0000010010	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010100100	มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว
0000010030	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010100300	มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว
0000010060	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010100600	มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว

รูปที่ ก.49 รูปแบบจอภาพรายการอุปกรณ์ประปา

รหัสจอภาพ 42040

ชื่อจอภาพ คำขอใช้สาธารณูปโภคประปา

วัตถุประสงค์ บันทึกข้อมูลคำขอใช้น้ำประปาในพื้นที่ คำนวณค่าติดตั้ง และบันทึกผลการดำเนินการติดตั้งมาตรวัดการใช้น้ำประปาในพื้นที่ที่ขอ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.50

คำขอใช้สาธารณูปโภคประปา

เลขที่คำขอ 12	ท่าอากาศยาน <input type="text" value="ท่าอากาศยานกรุงเทพ"/>	
รหัสผู้เช่า 1000005	วันที่รับเรื่อง 01/10/2542	
ชื่อ บริษัท ซาเรย์แปซิฟิก แอร์เวย์ จำกัด		
ชื่อผู้ติดต่อ	หมายเลขติดต่อ	
รหัสพื้นที่ C010100100	ประเภทมาตรวัด <input type="text" value="มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว"/>	
ค่าติดตั้ง 1,250.00 บาท	ค่าประกัน 1,000.00 บาท	รวมเงิน 2,250.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 157.50 บาท	รวมทั้งสิ้น 2,407.50 บาท	กำหนดชำระ 15/10/2542
หมายเหตุ		
<input type="checkbox"/> ปิดงาน	วันที่ปิดงาน	
หมายเลขอุปกรณ์	วันที่รับปรุงเลขมิเตอร์	
เลขมิเตอร์ครั้งล่าสุด		

รูปที่ ก.50 รูปแบบจอภาพคำขอใช้สาธารณูปโภคประปา

รหัสจอภาพ 42050

ชื่อจอภาพ รายการขอใช้น้ำประปา

วัตถุประสงค์ แสดงรายการคำขอใช้น้ำประปาในพื้นที่ตามเงื่อนไขที่สอบถาม เพื่อให้ผู้ใช้เลือกรายการ และแสดงรายละเอียดด้วยจอภาพ 42040 โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.51

รายการขอใช้สาธารณูปโภคประปา

ท่าอากาศยาน	เลขที่คำขอ	วันที่รับเรื่อง	รหัสพื้นที่	ขนาด	ปิดงาน
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	12	01/10/2542	C010100100	มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว	N
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	13	01/10/2542	C010100200	มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว	N
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	14	01/10/2542	C010100300	มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว	N
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	15	01/10/2542	C010100400	มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว	N
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	16	01/10/2542	C010100500	มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว	N

รูปที่ ก.51 รูปแบบจอภาพรายการขอใช้น้ำประปา

รหัสจอภาพ 42060

ชื่อจอภาพ เตรียมข้อมูลการใช้น้ำประปา

วัตถุประสงค์ สร้างข้อมูลเพื่อบันทึกปริมาณการใช้น้ำประปาในแต่ละงวด สำหรับทุกรายการอุปกรณ์ มาตรฐานวัดการใช้น้ำประปาที่เปิดใช้ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.52

บันทึกข้อมูลปริมาณการใช้น้ำประปา

ท่าอากาศยาน งวด 2543/01

รูปที่ ก.52 รูปแบบจอภาพเตรียมข้อมูลการใช้น้ำประปา

รหัสจอภาพ 42070

ชื่อจอภาพ ปริมาณการใช้น้ำประปา

วัตถุประสงค์ บันทึกปริมาณการใช้น้ำประปาและคำนวณค่าบริการการใช้น้ำประปาในแต่ละงวด สำหรับ
ทุกรายการมาตรฐานวัดการใช้น้ำประปาที่เปิดใช้ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.53

ปริมาณการใช้น้ำประปา			
หมายเลขอุปกรณ์	0000010010		
ประจำงวด	2543/01	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	
เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	100	วันที่ปรับปรุงครั้งก่อน	15/02/2543
เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	200	วันที่ปรับปรุงครั้งปัจจุบัน	15/02/ 2543
ปริมาณที่ใช้	100 หน่วย	ค่าน้ำประปา	1,141.60 บาท
ค่าบำรุงรักษา	20.00 บาท	รวมเงิน	1,161.60 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม	81.31 บาท	รวมเงินทั้งสิ้น	1,242.91 บาท

First Prev Next Last บันทึก ยกเลิก

รูปที่ ก.53 รูปแบบจอภาพปริมาณการใช้น้ำประปา

รหัสจอภาพ 43000

ชื่อจอภาพ ระบบข้อมูลสาธารณูปโภคโทรศัพท์

วัตถุประสงค์ เลือกกลุ่มฟังก์ชันการทำงานของระบบข้อมูลสาธารณูปโภคโทรศัพท์ โดยรูปแบบของจอ
ภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.54

เมนู-ระบบข้อมูลสาธารณูปโภคโทรศัพท์	
ระบบข้อมูลสาธารณูปโภคโทรศัพท์	
อุปกรณ์สาธารณูปโภค	กำหนดยกเลิกการใช้สาธารณูปโภค
เพิ่มข้อมูลอุปกรณ์	เพิ่มค่าชดเชยยกเลิกการใช้
ลบตามข้อมูลอุปกรณ์	ลบตามค่าชดเชยยกเลิกการใช้
	บันทึกผลการปิดการใช้
กำหนดใช้สาธารณูปโภค	ปริมาณการมีสาธารณูปโภค
เพิ่มค่าชดเชยใช้สาธารณูปโภค	เตรียมข้อมูลการใช้สาธารณูปโภค
ลบตามค่าชดเชยใช้สาธารณูปโภค	บันทึกปริมาณการใช้สาธารณูปโภค
บันทึกผลการเปิดใช้	ลบตามปริมาณการใช้
ฟังก์ชันร่วม	ปิด

รูปที่ ก.54 รูปแบบจอภาพระบบข้อมูลสาธารณูปโภคโทรศัพท์

รหัสจอภาพ 43010

ชื่อจอภาพ อุปกรณ์โทรศัพท์

วัตถุประสงค์ บันทึกข้อมูลคู่สายโทรศัพท์ สำหรับติดตั้งในพื้นที่ต่างๆ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.55

อุปกรณ์โทรศัพท์	
ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ
หมายเลขอุปกรณ์	1001
รหัสพื้นที่ติดตั้ง	0010100100
<input checked="" type="checkbox"/> เบ็ดใช้	<input type="checkbox"/> เล็กใช้
วันที่ติดตั้ง	01/01/ 2542
รหัสผู้เช่าปัจจุบัน	1000005
บริษัท คาเธ่ย์แปซิฟิค แอร์เวย์ จำกัด	
<input type="button" value="บันทึก"/>	<input type="button" value="ยกเลิก"/>

รูปที่ ก.55 รูปแบบจอภาพอุปกรณ์โทรศัพท์

รหัสจอภาพ 43020

ชื่อจอภาพ สอบถามอุปกรณ์โทรศัพท์

วัตถุประสงค์ ระบุเงื่อนไขของรายการอุปกรณ์คู่สายโทรศัพท์ที่ต้องการสอบถาม เพื่อใช้ในการตรวจสอบสถานะการติดตั้งคู่สายในพื้นที่ต่างๆ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.56

สอบถามอุปกรณ์โทรศัพท์	
หมายเลขอุปกรณ์	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
รหัสพื้นที่	<input checked="" type="checkbox"/> ทั้งหมด
ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ <input type="checkbox"/> ทั้งหมด
<input type="button" value="สอบถาม"/>	<input type="button" value="ปิด"/>

รูปที่ ก.56 รูปแบบจอภาพสอบถามอุปกรณ์โทรศัพท์

รหัสจอภาพ 43030

ชื่อจอภาพ รายการอุปกรณ์โทรศัพท์

วัตถุประสงค์ แสดงรายการอุปกรณ์คู่สายโทรศัพท์ตามเงื่อนไขที่สอบถาม เพื่อให้ผู้ใช้เลือกรายการและแสดงรายละเอียดด้วยจอภาพ 43010 โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.57

รายการอุปกรณ์โทรศัพท์					
หมายเลขอุปกรณ์	ท่าอากาศยาน	รหัสพื้นที่	เปิดให้ใช้	มีบันทึก	วันที่บันทึก
1012	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010101200	N		
1014	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010101400	N		
1015	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010101500	N		
1017	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010101700	Y		
1018	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010101800	Y		
1020	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010102000	Y		
2031	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010203100	N		
2033	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010203300	N		
2034	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010203400	N		
2036	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010203600	N		
2002	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010200200	N		
▶ 2003	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	C010200300	N		

รูปที่ ก.57 รูปแบบจอภาพรายการอุปกรณ์โทรศัพท์

รหัสจอภาพ 43040

ชื่อจอภาพ คำขอใช้สาธารณูปโภคโทรศัพท์

วัตถุประสงค์ บันทึกข้อมูลคำขอติดตั้งโทรศัพท์ในพื้นที่คำนวณค่าติดตั้ง และบันทึกผลการดำเนินการติดตั้งโทรศัพท์ในพื้นที่ที่ขอ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.58

คำขอใช้สาธารณูปโภคโทรศัพท์					
เลขที่คำขอ	๑๕	ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ		
รหัสผู้เช่า	1000005		วันที่รับเรื่อง	01/10/2542	
ชื่อ	บริษัท คาเธ่ย์แปซิฟิก แอร์เวย์ จำกัด				
ชื่อผู้ติดต่อ	กิม กวี แดงสิงห์		หมายเลขติดต่อ	2708	
รหัสพื้นที่	C010100100				
ค่าติดตั้ง	3,000.00 บาท	ค่าประกัน	2,000.00 บาท	รวมเงิน	5,000.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม	350.00 บาท	รวมทั้งสิ้น	5,350.00 บาท	กำหนดชำระ	15/10/2542
หมายเหตุ					
<input type="checkbox"/> บิดงาน					
หมายเลขอุปกรณ์			วันที่ปิดงาน		
		บันทึก	ยกเลิก		

รูปที่ ก.58 รูปแบบจอภาพคำขอใช้สาธารณูปโภคโทรศัพท์

รหัสจอภาพ 43050

ชื่อจอภาพ รายการขอใช้โทรศัพท์

วัตถุประสงค์ แสดงรายการคำขอใช้โทรศัพท์ในพื้นที่ตามเงื่อนไขที่สอบถาม เพื่อให้ผู้ใช้เลือกรายการและแสดงรายละเอียดด้วยจอภาพ 43040 โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.59

รายการขอใช้โทรศัพท์

ท่าอากาศยาน	เลขที่คำขอ	วันที่รับเรื่อง	รหัสพื้นที่	ปีงบประมาณ	ผู้เช่า
ท่าอากาศยานกรุงเทพ		15 01/10/2542	C010100100	N	บริษัท คาเธ่ย์แปซิฟิค แอร์เวย์ จำกัด
ท่าอากาศยานกรุงเทพ		16 01/10/2542	C010100200	N	บริษัท การบินบริติช แอร์เวย์ พินอล
ท่าอากาศยานกรุงเทพ		17 01/10/2542	C010100300	N	บริษัท ยูโนเค็ด แอร์ไลน์ส จำกัด
ท่าอากาศยานกรุงเทพ		18 01/10/2542	C010100400	N	บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)
ท่าอากาศยานกรุงเทพ		19 01/10/2542	C010100500	N	บริษัท การบินบริติช แอร์เวย์ พินอล

รูปที่ ก.59 รูปแบบจอภาพรายการขอใช้โทรศัพท์

รหัสจอภาพ 43060

ชื่อจอภาพ เตรียมข้อมูลสำหรับบันทึกค่าโทรศัพท์

วัตถุประสงค์ สร้างข้อมูลเพื่อบันทึกค่าบริการการใช้โทรศัพท์ในแต่ละงวด สำหรับทุกรายการคู่สายโทรศัพท์ที่เปิดใช้ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.60

บันทึกข้อมูลค่าโทรศัพท์

ท่าอากาศยาน	<input type="text" value="ท่าอากาศยานกรุงเทพ"/>	งวด	2543/01
-------------	---	-----	---------

รูปที่ ก.60 รูปแบบจอภาพเตรียมข้อมูลสำหรับบันทึกค่าโทรศัพท์

รหัสจอภาพ 43070

ชื่อจอภาพ ค่าตอบแทนการใช้โทรศัพท์

วัตถุประสงค์ บันทึกค่าตอบแทนการใช้โทรศัพท์ในแต่ละงวด โดยใช้ข้อมูลจากระบบตู้สาขาโทรศัพท์ของ ทอท. สำหรับทุกรายการคู่สายโทรศัพท์ที่มีการติดตั้งและเปิดใช้ในแต่ละพื้นที่ โดยรูปแบบของจอภาพ สามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.61

ค่าตอบแทนการใช้โทรศัพท์			
หมายเลขอุปกรณ์	1001		
ประจำงวด	2543/01	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	
ค่าตอบแทน			
ภายในพื้นที่	1,000.00 บาท	ภายในประเทศ	1,000.00 บาท
ต่างประเทศ	1,000.00 บาท	ค่าบำรุงรักษา	600.00 บาท
		รวมเงิน	3,600.00 บาท
ภาษีมูลค่าเพิ่ม	252.00 บาท	รวมเงินทั้งสิ้น	3,852.00 บาท

First Prev Next Last

รูปที่ ก.61 รูปแบบจอภาพค่าตอบแทนการใช้โทรศัพท์

รหัสจอภาพ 50000

ชื่อจอภาพ ระบบข้อมูลค่าตอบแทน

วัตถุประสงค์ เลือกฟังก์ชันการทำงานของระบบข้อมูลค่าตอบแทน โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดง ได้ดังรูปที่ ก.62

เมนู-ระบบงานติดตามการจัดเก็บค่าเช่าและผลประโยชน์ตอบแทน	
ระบบงานติดตามการจัดเก็บค่าเช่าและผลประโยชน์ตอบแทน	
เตรียมข้อมูลค่าตอบแทน	สร้างข้อมูลค่าสาธารณูปโภค
<input type="button" value="ผลประโยชน์مينแปร์"/>	<input type="button" value="สร้างข้อมูลค่าไฟฟ้า"/>
<input type="button" value="บันทึกข้อมูลผลประโยชน์مينแปร์"/>	<input type="button" value="สร้างข้อมูลค่าประปา"/>
<input type="button" value="สอบถามข้อมูลผลประโยชน์مينแปร์"/>	<input type="button" value="สร้างข้อมูลค่าโทรศัพท์"/>
สร้างข้อมูลค่าตอบแทน	การรับชำระ
<input type="button" value="ค่าเช่าและผลประโยชน์คงที่"/>	<input type="button" value="บันทึกข้อมูลการรับชำระ"/>
<input type="button" value="ผลประโยชน์مينแปร์"/>	
	<input type="button" value="ฟังก์ชันร่วม"/>
	<input type="button" value="ปิด"/>

รูปที่ ก.62 รูปแบบจอภาพระบบข้อมูลค่าตอบแทน

รหัสจอภาพ 50010

ชื่อจอภาพ เตรียมข้อมูลส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปร

วัตถุประสงค์ สร้างข้อมูลเพื่อบันทึกข้อมูลและคำนวณส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปรในแต่ละงวด สำหรับทุกสัญญาที่มีเงื่อนไขส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปร และยังไม่หมดอายุ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.63

เตรียมข้อมูลส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปร	
งวด 2543/03	

เตรียมข้อมูล	ยกเลิก
--------------	--------

รูปที่ ก.63 รูปแบบจอภาพเตรียมข้อมูลส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปร

รหัสจอภาพ 50020

ชื่อจอภาพ ส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปร

วัตถุประสงค์ บันทึกมูลค่าจากการประกอบกิจการเชิงพาณิชย์ เพื่อคำนวณส่วนแบ่งประโยชน์ที่ผู้เช่าจะต้องชำระให้แก่ ทอท. ประจำงวด โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.64

ส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปร					
เลขที่สัญญา	401001	ประจำงวด	2543/02		
รหัสผู้เช่า	3000058	ชื่อ	บริษัท แอร์พอร์ต ดิวตี้ ฟรี จำกัด		
จำนวนหน่วย	0	หน่วย			การคิดต่อหน่วย
ไม่เกิน	0	หน่วย	อัตรา/หน่วย	0.00 บาท	เป็นเงิน 0.00 บาท
ส่วนที่เกิน	0	หน่วย	อัตรา/หน่วย	0.00 บาท	เป็นเงิน 0.00 บาท
มูลค่า	500,000.00	บาท			การคิดเปอร์เซ็นต์
ไม่เกิน	0.00	บาท	คิด %	0.00 %	เป็นเงิน 0.00 บาท
ส่วนที่เกิน	500,000.00	บาท	คิด %	15.00 %	เป็นเงิน 75,000.00 บาท
หัก ค่าตอบแทนขั้นต่ำ	0.00	บาท	เป็นเงิน	75,000.00 บาท	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 5,250.00 บาท
รวมเป็นเงินต้องชำระ					80,250.00 บาท

First	Prev	Next	Last	<table border="1" style="display: inline-table;"><tr><td style="border: 1px solid black;">บันทึก</td><td style="border: 1px solid black;">ยกเลิก</td></tr></table>	บันทึก	ยกเลิก
บันทึก	ยกเลิก					

รูปที่ ก.64 รูปแบบจอภาพส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปร

รหัสจอภาพ 50030

ชื่อจอภาพ ส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปร

วัตถุประสงค์ ระบุเลขที่สัญญาเพื่อสอบถามข้อมูลส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปรงวดล่าสุด ซึ่งโปรแกรมจะแสดงผลการสอบถามด้วยจอภาพ 50020 โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.65

สอบถามข้อมูลส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปร	
เลขที่สัญญา	401001

สอบถาม	ปิด
--------	-----

รูปที่ ก.65 รูปแบบจอภาพสอบถามข้อมูลส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปร

รหัสจอภาพ 50040

ชื่อจอภาพ สร้างข้อมูลค่าเช่าและค่าตอบแทนคงที่

วัตถุประสงค์ สร้างข้อมูลรายละเอียดค่าเช่าและค่าตอบแทนคงที่ที่ผู้เช่าจะต้องชำระประจำงวด และนำข้อมูลนี้ไปสร้างเป็นข้อมูลนี้สำหรับตรวจสอบการรับชำระจากผู้เช่าต่อไป โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.66

สร้างข้อมูลค่าเช่าและค่าตอบแทนคงที่	
งวด	2543/03
กำหนดชำระ	17/03/ 2543

เตรียมข้อมูล	ยกเลิก
--------------	--------

รูปที่ ก.66 รูปแบบจอภาพสร้างข้อมูลค่าเช่าและค่าตอบแทนคงที่

รหัสจอภาพ 50050

ชื่อจอภาพ สร้างข้อมูลส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปร

วัตถุประสงค์ นำข้อมูลรายละเอียดส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปร ที่ผู้เข้าจะต้องชำระประจำงวดและได้บันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว ไปสร้างเป็นข้อมูลนี้สำหรับตรวจสอบการรับชำระจากผู้เข้าต่อไป โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.67

สร้างข้อมูลส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปร

งวด 2543/02

กำหนดชำระ 28/03/ 2543

เตรียมข้อมูล ยกเลิก

รูปที่ ก.67 รูปแบบจอภาพสร้างข้อมูลส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปร

รหัสจอภาพ 50060

ชื่อจอภาพ สร้างข้อมูลค่าไฟฟ้า

วัตถุประสงค์ นำข้อมูลรายละเอียดปริมาณการใช้กระแสไฟฟ้า และค่าบริการที่ผู้เข้าจะต้องชำระประจำงวดและได้บันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว ไปสร้างเป็นข้อมูลนี้สำหรับตรวจสอบการรับชำระจากผู้เข้าต่อไป โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.68

สร้างข้อมูลค่าไฟฟ้า

ท่าอากาศยาน

งวด 2543/01

กำหนดชำระ 29/02/ 2543

เตรียมข้อมูล ยกเลิก

รูปที่ ก.68 รูปแบบจอภาพสร้างข้อมูลค่าไฟฟ้า

รหัสจอภาพ 50070

ชื่อจอภาพ สร้างข้อมูลค่าน้ำประปา

วัตถุประสงค์ นำข้อมูลรายละเอียดปริมาณการใช้น้ำประปา และค่าบริการที่ผู้เช่าจะต้องชำระประจำงวดและได้บันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว ไปสร้างเป็นข้อมูลนี้สำหรับตรวจสอบการรับชำระจากผู้เช่าต่อไป โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.69

สร้างข้อมูลค่าน้ำประปา

ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ
งวด	2543/01
กำหนดชำระ	29/02/ 2543

รูปที่ ก.69 รูปแบบจอภาพสร้างข้อมูลค่าน้ำประปา

รหัสจอภาพ 50080

ชื่อจอภาพ สร้างข้อมูลค่าโทรศัพท์

วัตถุประสงค์ นำข้อมูลรายละเอียดค่าบริการการใช้โทรศัพท์ที่ผู้เช่าจะต้องชำระประจำงวด และได้บันทึกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว ไปสร้างเป็นข้อมูลนี้สำหรับตรวจสอบการรับชำระจากผู้เช่าต่อไป โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.70

สร้างข้อมูลค่าโทรศัพท์

ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ
งวด	2543/01
กำหนดชำระ	29/02/ 2543

รูปที่ ก.70 รูปแบบจอภาพสร้างข้อมูลค่าโทรศัพท์

รหัสจอภาพ 50090

ชื่อจอภาพ สอบถามรายการหนี้

วัตถุประสงค์ ระบุรหัสผู้เช่าเพื่อให้โปรแกรมแสดงรายการหนี้ค้างชำระของผู้เช่า จากนั้นโปรแกรมจะแสดงจอภาพ 50095 เพื่อแสดงรายการหนี้ของผู้เช่าที่สอบถามต่อไป โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.71

สอบถามรายการหนี้

รหัสผู้เช่า

สอบถามยกเลิก

รูปที่ ก.71 รูปแบบจอภาพสอบถามรายการหนี้

รหัสจอภาพ 50095

ชื่อจอภาพ เลือกรายการชำระ

วัตถุประสงค์ แสดงรายการหนี้ของผู้เช่าที่ระบุในจอภาพ 50090 เพื่อเลือกการชำระหนี้ค้างชำระที่ผู้เช่าต้องการชำระ และคำนวณผลรวมของแต่ละรายการที่เลือกเป็นจำนวนเงินที่ต้องชำระ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.72

เลือกรายการชำระ

รหัสผู้เช่า 1000001 ชื่อ บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)

เลขอ้างอิง	ประเภท	งวด	กำหนด	จำนวนเงิน	VAT	รวมทั้งสิ้น	เลือก
688	ค่าโทรศัพท์ประจำเดือน	2543/01	15/02/2543	3,600.00	252.00	3,852.00	Y
683	ค่าโทรศัพท์ประจำเดือน	2543/01	15/02/2543	4,250.00	298.00	4,548.00	Y
682	ค่าโทรศัพท์ประจำเดือน	2543/01	15/02/2543	4,100.00	287.00	4,387.00	Y
528	ค่าเช่า	2543/02	05/02/2543	529,074.00	4,357.00	533,431.00	Y
530	ค่าเช่า	2543/02	05/02/2543	45,562.50	0.00	45,563.00	Y
542	ค่าเช่า	2543/02	05/02/2543	32,725.69	0.00	32,726.00	Y
546	ค่าเช่า	2543/02	05/02/2543	234,778.50	1,933.00	236,712.00	Y
513	ผลประโยชน์คงที่	2543/02	05/02/2543	650,000.00	45,500.00	695,500.00	Y

เลขที่อ้างอิง 513

ประเภท เลือก/ไม่เลือก

งวด 2543/02 กำหนดชำระ 05/02/2543

จำนวนเงิน 650,000.00 บาท ภาษีมูลค่าเพิ่ม 45,500.00 บาท รวมทั้งสิ้น 695,500.00 บาท

รวมเงินจากรายการที่เลือก

4,738,151.00 บาท

บันทึกการรับชำระ

ยกเลิก

รูปที่ ก.72 รูปแบบจอภาพเลือกรายการชำระ

รหัสจอภาพ 50100

ชื่อจอภาพ การรับชำระ

วัตถุประสงค์ บันทึกข้อมูลการรับชำระหนี้ จำนวนเงินที่ชำระ และวิธีการชำระ เพื่อทำการตัดหนี้ที่ผู้เช่า
ค้างชำระ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.73

การรับชำระ	
เลขที่รับชำระเงิน	วันที่รับชำระ 17/02/2543
รหัสผู้เช่า 1000001	
ชื่อ บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	
จำนวนเงิน 4,738,151.00 บาท	วิธีการชำระ <input type="text" value="เช็ค"/>
เลขที่เช็ค <input type="text" value="12345678"/>	ธนาคาร <input type="text" value="กรุงเทพ"/>
	สาขา <input type="text" value="ดอนเมือง"/>
<input checked="" type="checkbox"/> เป็นการโอนผ่านธนาคาร	วันที่โอน <input type="text" value="17/02/ 2543"/>
<input type="button" value="บันทึก"/> <input type="button" value="ยกเลิก"/>	

รูปที่ ก.73 รูปแบบจอภาพการรับชำระ

รหัสจอภาพ 60000

ชื่อจอภาพ ระบบบำรุงรักษา

วัตถุประสงค์ เลือกฟังก์ชันการทำงานของระบบบำรุงรักษา โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดัง
รูปที่ ก.74

เมนู-ระบบงานบำรุงรักษาทรัพย์สิน	
ระบบงานบำรุงรักษาทรัพย์สิน	
การแจ้งซ่อม	ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา
<input type="button" value="เพิ่มข้อมูลการแจ้งซ่อม"/>	<input type="button" value="เพิ่มรายการค่าบำรุงรักษา"/>
<input type="button" value="สอบถามข้อมูลการแจ้งซ่อม"/>	<input type="button" value="สอบถามรายการค่าบำรุงรักษา"/>
<input type="button" value="บันทึกผลการซ่อม"/>	
<input type="button" value="ฟังก์ชันร่วม"/>	
<input type="button" value="ปิด"/>	

รูปที่ ก.74 รูปแบบจอภาพระบบบำรุงรักษา

รหัสจอภาพ 60010

ชื่อจอภาพ การแจ้งซ่อม

วัตถุประสงค์ บันทึกข้อมูลการแจ้งความเสียหายที่เกิดขึ้น และบันทึกผลการดำเนินการซ่อมบำรุง โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.75

วันที่	รายการ	จำนวนเงิน	บันทึก
25/11/2542	ซ่อมตู้ทำน้ำเย็นที่ อาคารผู้โดยสารระหว่างประเทศ	2,000.00	naja

รูปที่ ก.75 รูปแบบจอภาพการแจ้งซ่อม

รหัสจอภาพ 60020

ชื่อจอภาพ สอบถามการแจ้งซ่อม

วัตถุประสงค์ ระบุเงื่อนไขการแจ้งซ่อม เพื่อสอบถามข้อมูลและติดตามผลการดำเนินการบำรุงรักษาความเสียหายที่เกิดขึ้น โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.76

เลขที่คำขอ	ทั้งหมด
หมวด ระบบประปา	<input type="checkbox"/> ทั้งหมด
ทำอากาศยาน ทำอากาศยานกรุงเทพ	<input type="checkbox"/> ทั้งหมด
วันที่รับเรื่อง 01/10/ 2542	
ถึง 17/02/ 2543	

รูปที่ ก.76 รูปแบบจอภาพสอบถามการแจ้งซ่อม

รหัสจอภาพ 60030

ชื่อจอภาพ รายการแจ้งซ่อม

วัตถุประสงค์ แสดงรายการแจ้งซ่อมที่ยังไม่ปิดงาน หรือแสดงผลการสอบถามจากจอภาพ 60020 เพื่อให้เลือกแสดงรายละเอียดด้วยจอภาพ 60010 ได้ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.77

รายการแจ้งซ่อม

เลขที่รับแจ้ง	วันที่รับแจ้ง	ท่าอากาศยาน	หมวด	รายละเอียดความเสียหาย
2	01/02/2543	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	อาคารอเนก	กระเบื้องหลังคาแตก
3	01/11/2542	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	อาคารอเนก	ประตูชำรุด
4	03/11/2542	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	ระบบปรับอากาศ	แอร์เสีย
5	08/12/2542	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	ระบบไฟฟ้า	เบร็อนไหมไฟ
6	15/01/2543	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	อาคารอเนก	ท่อน้ำต่างชำรุด
7	15/01/2543	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	ระบบประปา	ปั๊มน้ำชำรุด
9	25/11/2542	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	ระบบประปา	ตู้ทำน้ำเย็นชำรุด ที่อาคารผู้โดยสารระหว่างประเทศ
10	25/11/2542	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	ระบบประปา	ท่อประปาแตกห้อง Cooling ปรับอากาศ ทกท.
11	25/11/2542	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	ระบบไฟฟ้า	หลอดไฟโคมฉาย อาคารผู้โดยสารระหว่างประเทศ ชำรุด
12	25/11/2542	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	อาคารอเนก	ฉีกโครงกลุ่ดคั้น ที่ละนำทงผู้โดยสาร 112

แสดงรายละเอียด ปิด

รูปที่ ก.77 รูปแบบจอภาพรายการแจ้งซ่อม

รหัสจอภาพ 60040

ชื่อจอภาพ คำบำรุงรักษา

วัตถุประสงค์ บันทึกรายละเอียดการซ่อมบำรุงและค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.78

คำบำรุงรักษา

ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ
หมวด	ระบบประปา
วันที่	25/11/ 2542
รายการ	ซ่อมตู้ทำน้ำเย็นที่ อาคารผู้โดยสารระหว่างประเทศ
จำนวนเงิน	2,000.00 บาท
วิธีการ	ดำเนินการเอง
เลขที่เอกสาร	
ประเภทการซ่อม	การให้บริการ
เลขที่รับแจ้ง	9

บันทึก ออกเลิก

รูปที่ ก.78 รูปแบบจอภาพคำบำรุงรักษา

รหัสจอภาพ 60050

ชื่อจอภาพ สอบถามการค่าบำรุงรักษา

วัตถุประสงค์ ระบุเงื่อนไขการซ่อมบำรุง เพื่อสอบถามข้อมูลค่าใช้จ่ายในการดำเนินการบำรุงรักษาความเสียหาย โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.79

สอบถามรายการค่าบำรุงรักษา

หมวด <input type="text" value="ระบบประปา"/>	<input type="checkbox"/> ทั้งหมด
ท่าอากาศยาน <input type="text" value="ท่าอากาศยานกรุงเทพ"/>	<input type="checkbox"/> ทั้งหมด
วันที่ <input type="text" value="01/10/ 2542"/>	
ถึง <input type="text" value="17/02/ 2543"/>	

รูปที่ ก.79 รูปแบบจอภาพสอบถามรายการค่าบำรุงรักษา

รหัสจอภาพ 60060

ชื่อจอภาพ รายการค่าบำรุงรักษา

วัตถุประสงค์ แสดงผลการสอบถามค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาจากจอภาพ 60050 เพื่อให้เลือกแสดงรายละเอียดด้วยจอภาพ 60040 ได้ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.80

รายการค่าบำรุงรักษา

ท่าอากาศยาน	หมวด	วันที่	รายการ	จำนวนเงิน
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	ระบบปรับอากาศ	01/02/2543	เป็ยียนคอมเพรสเซอร์	20,000.00
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	ระบบปรับอากาศ	03/11/2542	คอมเพรสเซอร์ 1 เครื่อง	20,000.00
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	อาคารสถานที่	01/11/2542	ประตูไม้ 1บาน	2,000.00
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	อาคารสถานที่	15/01/2543	พ่นสีผนัง	20,000.00
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	อาคารสถานที่	25/11/2542	ทำไฟประดับชั้นพระรูป 5 รศ	9,000.00
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	อาคารสถานที่	25/11/2542	เป็ยียนฝารองนั่งด้วยซีกโครก พึงน้ำชาต เบอร์ 3340	1,000.00
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	อาคารสถานที่	25/11/2542	ทาสีผนังกันตกที่ลดรถ 3 ชั้น อาคารผู้โดยสาร	2,000.00
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	อาคารสถานที่	25/11/2542	ทาสีผนังแนวทางเดิน ชั้น 4	3,000.00
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	อาคารสถานที่	25/11/2542	แก้ไขโศกโครกจุดดิน ท้องน้ำพุง	500.00
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	อาคารสถานที่	25/11/2542	จ้างทาสีด้านภายนอกอาคารตัวแทนฯ	195,000.00
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	ระบบไฟฟ้า	08/12/2542	โคมไฟ	20,000.00
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	ระบบประปา	15/01/2543	ซ่อมปั้มน้ำ	100,000.00
ท่าอากาศยานกรุงเทพ	ระบบประปา	25/11/2542	ซ่อมตู้ทำน้ำเย็นที่ อาคารผู้โดยสารระหว่างประเทศ	2,000.00

รูปที่ ก.80 รูปแบบจอภาพรายการค่าบำรุงรักษา

รหัสจอภาพ 70000

ชื่อจอภาพ รายงาน

วัตถุประสงค์ เลือกรายงานในระบบจัดการทรัพย์สินที่ต้องการพิมพ์ออกทางเครื่องพิมพ์ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.81

รายงาน รายงาน	
รายงานสรุปรายละเอียดการจัดสรรพื้นที่รวม ทอท.	รายงานสรุปส่วนแบ่งผลประโยชน์ดินแปรประจำงวด
รายงานสรุปพื้นที่ว่างของ ทอท.	รายงานสรุปค่าบำรุงรักษาการจัดการทรัพย์สินของ ทอท.
รายงานสรุปค่าเช่าใช้พื้นที่	รายงานสรุปสัญญาที่ค งบกำหนด
รายงานสรุปค่าเช่าใช้พื้นที่ซึ่งไม่สามารถจัดทาค่าได้	รายงานสรุปขโมยการใช้จ่ายและใช้ไฟฟ้า
รายงานสรุปค่าเช่าเปลี่ยนแปลงพื้นที่	รายงานสรุปปริมาณการใช้ไฟฟ้าประจำ
รายงานสรุปค่าเช่าค้ำสัญญา	รายงานสรุปค่าโทรศัพท์
รายงานประวัติการใช้พื้นที่ของเช่า	รายงานสรุปค่าเช่าพื้นที่
รายงานสรุปค่าไฟฟ้าประจำงวด	รายงานสรุปส่วนแบ่งผลประโยชน์คอบแทน
รายงานสรุปค่าบำรุงรักษาประจำงวด	รายงานสรุปประวัติการชำระเงินเช่า
รายงานสรุปค่าโทรศัพท์ประจำงวด	รายงานสรุปการชำระค่าเช่าเงินกำหนด
รายงานสรุปค่าเช่าพื้นที่ประจำงวด	รายงานสรุปรายละเอียดหนี้
รายงานสรุปส่วนแบ่งผลประโยชน์คงที่ประจำงวด	

ปิด

รูปที่ ก.81 รูปแบบจอภาพรายงาน

รหัสจอภาพ 70010

ชื่อจอภาพ เงื่อนไขของรายงาน

วัตถุประสงค์ ระบุเงื่อนไขของรายงาน เพื่อให้โปรแกรมจัดเตรียมข้อมูล และสร้างเป็นรายงานสำหรับพิมพ์ออกทางเครื่องพิมพ์ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.82

เงื่อนไขของรายงาน	
ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ
รหัสผู้เช่า	1000001 <input type="checkbox"/> ทั้งหมด
งวด	254212
วันที่	17/02/2543
ระพำงวด	ถึง
ระพำงวดวันที่	ถึง

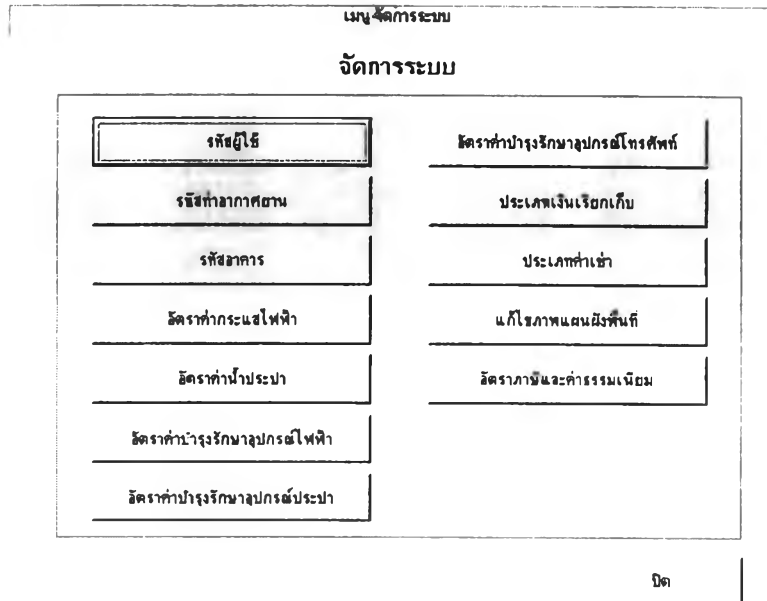
ตกลง ยกเลิก

รูปที่ ก.82 รูปแบบจอภาพเงื่อนไขของรายงาน

รหัสจอภาพ 80000

ชื่อจอภาพ ข้อมูลระบบ

วัตถุประสงค์ เลือกฟังก์ชันการจัดการข้อมูลระบบในส่วนของกรเพิ่มผู้ใช้ และตารางข้อมูลอ้างอิงต่างๆ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.83

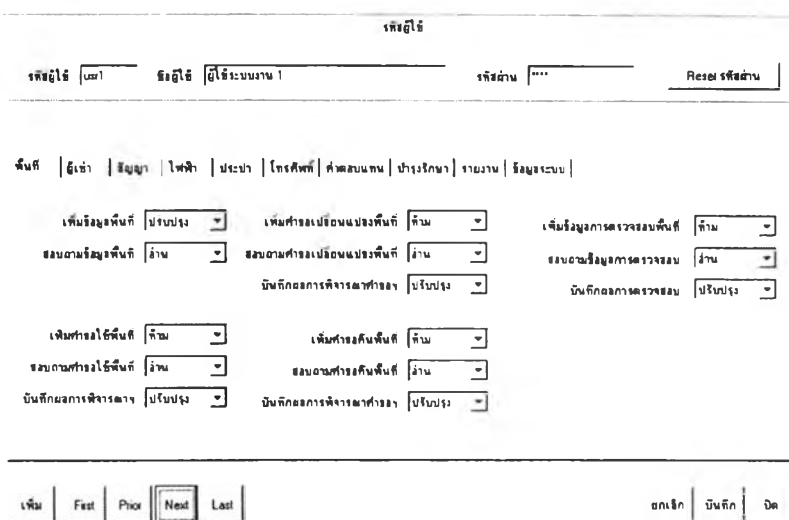


รูปที่ ก.83 รูปแบบจอภาพข้อมูลระบบ

รหัสจอภาพ 80010

ชื่อจอภาพ รหัสผู้ใช้

วัตถุประสงค์ เพิ่มรหัสผู้ใช้งานระบบ หรือตั้งค่ารหัสผ่านใหม่กรณีที่ผู้ใช้ไม่สามารถจดจำรหัสผ่านได้ เพื่อให้ผู้ใช้สามารถเข้าสู่ระบบจัดการทรัพย์สินได้ รวมทั้งกำหนดสิทธิ์การเข้าใช้แต่ละจอภาพ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.84



รูปที่ ก.84 รูปแบบจอภาพรหัสผู้ใช้

รหัสจอภาพ 80020

ชื่อจอภาพ รหัสท่าอากาศยาน

วัตถุประสงค์ กำหนดรหัสท่าอากาศยาน สำหรับใช้งานอ้างอิงชื่อท่าอากาศยานในระบบ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.85

รหัสท่าอากาศยาน	
รหัสท่า	1
ชื่อท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ

เพิ่ม	First	Prior	Next	Last	ยกเลิก	บันทึก	ปิด
-------	-------	-------	------	------	--------	--------	-----

รูปที่ ก.85 รูปแบบจอภาพรหัสท่าอากาศยาน

รหัสจอภาพ 80030

ชื่อจอภาพ รหัสอาคาร

วัตถุประสงค์ กำหนดรหัสอาคารในท่าอากาศยาน สำหรับใช้งานอ้างอิงชื่ออาคารในข้อมูลพื้นที่ในระบบ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.86

รหัสอาคาร	
ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ
รหัสอาคาร	1001
ชื่ออาคาร	อาคารผู้โดยสารระหว่างประเทศ อาคาร 1

เพิ่ม	First	Prior	Next	Last	ยกเลิก	บันทึก	ปิด
-------	-------	-------	------	------	--------	--------	-----

รูปที่ ก.86 รูปแบบจอภาพรหัสอาคาร

รหัสจอภาพ 80040

ชื่อจอภาพ อัตราค่ากระแสไฟฟ้า

วัตถุประสงค์ กำหนดอัตราค่ากระแสไฟฟ้า สำหรับใช้ในการคำนวณค่าบริการการใช้กระแสไฟฟ้าจากปริมาณที่บันทึกในแต่ละงวด โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.87

อัตราค่ากระแสไฟฟ้า	
ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ
หน่วยเริ่มต้น	1
หน่วยสิ้นสุด	100000
ค่าบริการต่อหน่วย	3.2 บาท
<input type="checkbox"/> เป็นค่าบริการขั้นต่ำ	

First Prior Next Last ยกเลิก บันทึก ปิด

รูปที่ ก.87 รูปแบบจอภาพอัตราค่ากระแสไฟฟ้า

รหัสจอภาพ 80050

ชื่อจอภาพ อัตราค่าน้ำประปา

วัตถุประสงค์ กำหนดอัตราค่าน้ำประปา สำหรับใช้ในการคำนวณค่าบริการใช้น้ำประปาจากปริมาณที่บันทึกในแต่ละงวด โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.88

อัตราค่าน้ำประปา	
ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ
หน่วยเริ่มต้น	0
หน่วยสิ้นสุด	10
ค่าบริการต่อหน่วย	80 บาท
<input checked="" type="checkbox"/> เป็นค่าบริการขั้นต่ำ	

First Prior Next Last ยกเลิก บันทึก ปิด

รูปที่ ก.88 รูปแบบจอภาพอัตราค่าน้ำประปา

รหัสจอภาพ 80060

ชื่อจอภาพ อัตราค่าบริการรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้า

วัตถุประสงค์ กำหนดอัตราค่าบริการรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้า สำหรับใช้ในการคำนวณค่าติดตั้งมาตรฐานวัดกระแสไฟฟ้าในพื้นที่ และค่าบริการรักษาสำหรับค่าบริการการใช้กระแสไฟฟ้าในแต่ละงวด โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.89

อัตราค่าบริการรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้า	
ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ
รหัสประเภทอุปกรณ์	12005
คำอธิบาย	1 เฟส 2 สาย 5 แอมแปร์
เฟส	1
ขนาดแอมป์	5
ค่าติดตั้ง	500 บาท
ค่าบริการการใช้	1000 บาท
ค่าบริการรักษา	15 บาท

First Prior Next Last ยกเลิก บันทึก ปิด

รูปที่ ก.89 รูปแบบจอภาพอัตราค่าบริการรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้า

รหัสจอภาพ 80070

ชื่อจอภาพ อัตราค่าบริการรักษาอุปกรณ์ประปา

วัตถุประสงค์ กำหนดอัตราค่าบริการรักษาอุปกรณ์ประปา สำหรับใช้ในการคำนวณค่าติดตั้งมาตรฐานวัดการใช้น้ำประปาในพื้นที่ และค่าบริการรักษาสำหรับค่าบริการการใช้น้ำประปาในแต่ละงวด โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.90

อัตราค่าบริการรักษาอุปกรณ์ประปา	
ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ
รหัสประเภทอุปกรณ์	0050
คำอธิบาย	มาตรวัดน้ำขนาด 1/2 นิ้ว
ค่าติดตั้ง	1250 บาท
ค่าบริการการใช้	1000 บาท
ค่าบริการรักษา	20 บาท

First Prior Next Last ยกเลิก บันทึก ปิด

รูปที่ ก.90 รูปแบบจอภาพอัตราค่าบริการรักษาอุปกรณ์ประปา

รหัสจอภาพ 80080

ชื่อจอภาพ อัตราค่าบริการรักษาอุปกรณ์โทรศัพท์

วัตถุประสงค์ กำหนดอัตราค่าบริการรักษาอุปกรณ์โทรศัพท์ สำหรับใช้ในการคำนวณค่าติดตั้งคู่สายโทรศัพท์ในพื้นที่ และค่าบริการรักษาสำหรับค่าบริการการใช้โทรศัพท์ในแต่ละงวด โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.91

อัตราค่าบริการรักษาอุปกรณ์โทรศัพท์	
ท่าอากาศยาน	ท่าอากาศยานกรุงเทพ
ค่าติดตั้ง	3000 บาท
ค่าประกันการใช้	2000 บาท
ค่าบริการรักษา	600 บาท

First Prior Next Last ยกเลิก บันทึก ปิด

รูปที่ ก.91 รูปแบบจอภาพอัตราค่าบริการรักษาอุปกรณ์โทรศัพท์

รหัสจอภาพ 80090

ชื่อจอภาพ ประเภทเงินเรียกเก็บ

วัตถุประสงค์ กำหนดรหัสประเภทเงินเรียกเก็บ สำหรับใช้ในการอ้างอิงประเภทเงินเรียกเก็บในรายการหนี้ โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.92

ประเภทเงินเรียกเก็บ	
รหัสประเภทเงินเรียกเก็บ	01
คำอธิบาย	ค่าเช่า

First Prior Next Last ยกเลิก บันทึก ปิด

รูปที่ ก.92 รูปแบบจอภาพประเภทเงินเรียกเก็บ

รหัสจอภาพ 80100

ชื่อจอภาพ ประเภทค่าเช่า

วัตถุประสงค์ กำหนดรหัสประเภทค่าเช่าพื้นที่ และอัตราเช่าต่อตารางเมตร สำหรับใช้ในการกำหนดเงื่อนไขค่าเช่าพื้นที่ในสัญญาเช่า โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.93

ประเภทค่าเช่า	
ประเภทค่าเช่า	201
คำอธิบาย	2.1 เช่าห้องเพื่อใช้เป็นสำนักงาน
อัตราค่าเช่า/ตรม.	325 บาท

รูปที่ ก.93 รูปแบบจอภาพประเภทค่าเช่า

รหัสจอภาพ 80110

ชื่อจอภาพ แก้ไขภาพแผนผังพื้นที่

วัตถุประสงค์ ระบุพื้นที่ที่ต้องการแก้ไขภาพแผนผังพื้นที่ ด้วยโปรแกรมแก้ไขภาพแผนผังในกรณีที่เป็นภาพแผนผังหรือโปรแกรมแก้ไขภาพกราฟิกในกรณีที่เป็นภาพกราฟิก โดยรูปแบบของจอภาพสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.94

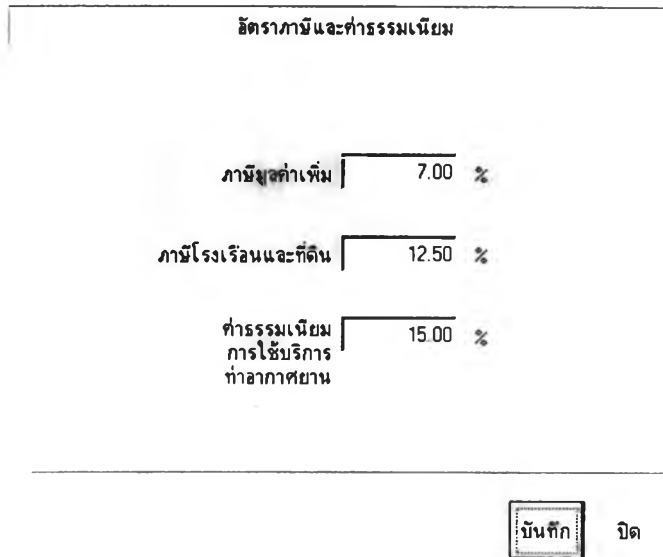
แก้ไขภาพแผนผังพื้นที่	
รหัสพื้นที่	C010100100

รูปที่ ก.94 รูปแบบจอภาพแก้ไขภาพแผนผังพื้นที่

รหัสจอภาพ 80120

ชื่อจอภาพ อัตราภาษีและค่าธรรมเนียม

วัตถุประสงค์ กำหนดอัตราภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีโรงเรือนและที่ดิน และค่าธรรมเนียมการใช้บริการทำ
อากาศยาน สำหรับใช้ประกอบการคำนวณจำนวนเงินค่าเช่าที่ผู้เช่าจะต้องชำระ โดยรูปแบบของจอภาพ
สามารถแสดงได้ดังรูปที่ ก.95



รูปที่ ก.95 รูปแบบจอภาพอัตราภาษีและค่าธรรมเนียม

ภาคผนวก ข

ภาคผนวก ข
ตัวอย่างรายงานในระบบจัดการทรัพย์สิน

รหัสรายงาน RP001

ชื่อรายงาน รายงานสรุปรายละเอียดการจัดสรรพื้นที่ของ ทอท.

วัตถุประสงค์ สำหรับตรวจสอบรายการพื้นที่ที่ ทอท. ได้มีการจัดสรรไว้ ความพร้อมของสาธารณูปโภค และสถานะการใช้พื้นที่ โดยตัวอย่างลักษณะรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.1

รายงานสรุปรายละเอียดการจัดสรรพื้นที่ของท่าอากาศยานแห่งประเทศไทย

ท่าอากาศยานกรุงเทพ										ณ วันที่ 18/02/2543				
ชื่อ พท	เขต	ลักษณะ พท	ผู้เช่า	อาคาร	ชั้น	ลักษณะ	ขนาด (ตรม)	น้ำ	ไฟ	โทร	เพิ่มภาพประกอบ	วัน	เลขที่สัญญา	เตรียม
C010101100	นongเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	บริษัทสายการบิน	1011	2	ห้อง	72.00	Y	Y	Y	pm04.dwg	Y		N
C010101200	นongเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	บริษัทสายการบิน	1011	3	ห้อง	44.00	Y	Y	Y	pm05.dwg	Y		N
C010101300	นongเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	บริษัทสายการบิน	1011	3	ห้อง	90.00	Y	Y	Y	pm06.dwg	Y		N
C010101400	นongเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	บริษัทสายการบิน	1011	3	ห้อง	183.00	Y	Y	Y	pm07.dwg	Y		N
C010101500	นongเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	บริษัทสายการบิน	1011	2	ห้อง	49.50	Y	Y	Y	pm01.dwg	Y		N
C010101600	นongเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	บริษัทสายการบิน	1011	3	ห้อง	122.50	Y	Y	Y	pm02.dwg	Y		N

รูปที่ ข.1 ตัวอย่างรายงานสรุปรายละเอียดการจัดสรรพื้นที่ของท่าอากาศยานแห่งประเทศไทย

รหัสรายงาน RP002

ชื่อรายงาน รายงานสรุปพื้นที่ว่างของท่าอากาศยานแห่งประเทศไทย

วัตถุประสงค์ สำหรับตรวจสอบรายการพื้นที่ว่างที่เหมาะสมกับการขอใช้พื้นที่ของผู้ขอเช่า หรือเมื่อผู้เช่าขอเปลี่ยนแปลงที่ตั้งของพื้นที่ที่ใช้อยู่ในปัจจุบัน โดยตัวอย่างลักษณะของรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.2

รายงานสรุปพื้นที่ว่างของท่าอากาศยานแห่งประเทศไทย

ท่าอากาศยานกรุงเทพ										ณ วันที่ 01/02/2543				
ชื่อ พท	เขต	ลักษณะ พท	ผู้เช่า	อาคาร	ชั้น	ลักษณะ	ขนาด (ตรม)	น้ำ	ไฟ	โทร	เพิ่มภาพประกอบ	วัน	เลขที่สัญญา	เตรียม
C010101100	นongเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	บริษัทสายการบิน	1011	2	ห้อง	72.00	Y	Y	Y	pm04.dwg	Y		N
C010101200	นongเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	บริษัทสายการบิน	1011	3	ห้อง	44.00	Y	Y	Y	pm05.dwg	Y		N
C010101300	นongเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	บริษัทสายการบิน	1011	3	ห้อง	90.00	Y	Y	Y	pm06.dwg	Y		N
C010101400	นongเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	บริษัทสายการบิน	1011	3	ห้อง	183.00	Y	Y	Y	pm07.dwg	Y		N
C010101500	นongเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	บริษัทสายการบิน	1011	2	ห้อง	49.50	Y	Y	Y	pm01.dwg	Y		N
C010101600	นongเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	บริษัทสายการบิน	1011	3	ห้อง	122.50	Y	Y	Y	pm02.dwg	Y		N
C010203500	นongเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	ผู้ประกอบการ	1001	1	ห้อง	441.50	Y	Y	Y	pm05.dwg	N	382011	N
C010300600	นongเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารอื่น	ผู้ประกอบการ	1008	2	ห้อง	150.00	Y	Y	Y	pm02.dwg	Y		N
C010300900	นongเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารอื่น	ผู้ประกอบการ	1009	2	ห้อง	150.00	Y	Y	Y	pm05.dwg	Y		N

รูปที่ ข.2 ตัวอย่างรายงานสรุปพื้นที่ว่างของท่าอากาศยานแห่งประเทศไทย

รหัสรายงาน RP003

ชื่อรายงาน รายงานสรุปค่าขอใช้พื้นที่

วัตถุประสงค์ สำหรับตรวจสอบปริมาณการขอใช้พื้นที่ในช่วงเวลาที่กำหนด รวมทั้งสถานะของการพิจารณาเพื่อติดตามการค้างของงานในส่วนของการพิจารณาอนุมัติค่าขอ โดยตัวอย่างลักษณะรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.3

รายงานสรุปค่าขอใช้พื้นที่

พลาการสถานกรุงเทพ		ระหว่างวันที่ 01/10/2542 ถึงวันที่ 31/12/2542					
เลขที่ค่าขอ	วันที่	ชื่อผู้เช่า	วัตถุประสงค์การใช้	ขนาด (ตรม.)	ผลการพิจารณา	วันที่มอบ	วันที่ครบ
41	01/10/2542	บริษัท อูโนเค็ด แอทีเอช จำกัด	เช่าเพื่อใช้เป็นสำนักงาน	45.5	ยังไม่พิจารณา		
42	01/10/2542	บริษัท นางแลปแอสทีโอ จำกัด	เช่าเพื่อใช้เป็นสำนักงาน	43.5	ยังไม่พิจารณา		
43	01/10/2542	บริษัท ไรน่า แอสทีโอ จำกัด (สาขาประเทศไทย)	เช่าเพื่อใช้เป็นสำนักงาน	72	ยังไม่พิจารณา		
44	01/10/2542	บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	เช่าเพื่อใช้เป็นสำนักงาน	82.5	ยังไม่พิจารณา		

รูปที่ ข.3 ตัวอย่างรายงานสรุปค่าขอใช้พื้นที่

รหัสรายงาน RP004

ชื่อรายงาน รายงานสรุปค่าขอใช้พื้นที่ที่ยังไม่สามารถจัดหาได้

วัตถุประสงค์ สำหรับตรวจสอบรายการค่าขอใช้พื้นที่ที่ไม่สามารถจัดหาพื้นที่ได้เมื่อมีพื้นที่ว่างเกิดขึ้นเพื่อพิจารณาจัดสรรให้กับค่าขอใช้พื้นที่ที่เหมาะสม โดยตัวอย่างลักษณะของรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.4

รายงานสรุปค่าขอใช้พื้นที่ที่ไม่สามารถจัดหาพื้นที่ได้

พลาการสถานกรุงเทพ		ระหว่างวันที่ 01/10/2542 ถึงวันที่ 31/12/2542					
เลขที่ค่าขอ	วันที่	ชื่อผู้เช่า	วัตถุประสงค์การใช้	ขนาด (ตรม.)	ผลการพิจารณา	วันที่มอบ	วันที่ครบ
36	01/10/2542	บริษัท การบินเอเซีย แอร์เวย์ ฟิลิปปินส์	เช่าเพื่อใช้เป็นสำนักงาน	112.5	ไม่มีพื้นที่	พท10/2542	14/10/2542
37	01/10/2542	บริษัท อูโนเค็ด แอทีเอช จำกัด	เช่าเพื่อใช้เป็นสำนักงาน	26.5	ไม่มีพื้นที่	พท11/2542	14/10/2542
38	01/10/2542	บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	เช่าเพื่อใช้เป็นสำนักงาน	80	ไม่มีพื้นที่	พท12/2542	14/10/2542
39	01/10/2542	บริษัท การบินเอเซีย แอร์เวย์ ฟิลิปปินส์	เช่าเพื่อใช้เป็นสำนักงาน	72	ไม่มีพื้นที่	พท13/2542	14/10/2542
40	01/10/2542	บริษัท คาเธ่ย์แปซิฟิค แอร์เวย์ จำกัด	เช่าเพื่อใช้เป็นสำนักงาน	122.5	ไม่มีพื้นที่	พท14/2542	14/10/2542

รูปที่ ข.4 ตัวอย่างรายงานสรุปค่าขอใช้พื้นที่ที่ไม่สามารถจัดหาพื้นที่ได้

รหัสรายงาน RP005

ชื่อรายงาน รายงานสรุปคำขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่

วัตถุประสงค์ สำหรับตรวจสอบปริมาณการขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่ในช่วงเวลาที่กำหนด รวมทั้งสถานะของการพิจารณา เพื่อตรวจสอบและติดตามการค้างของงานในส่วนของการพิจารณาอนุมัติคำขอ โดยตัวอย่างลักษณะของรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.5

รายงานสรุปคำขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่

ท่าอากาศยานกรุงเทพ				ระหว่างวันที่ 01/10/2542 ถึงวันที่ 31/12/2542				
เลข คำขอ	วันที่	ชนิดพื้นที่	เลขที่สัญญา ชื่อผู้เช่า	รายละเอียดการเปลี่ยนแปลง	สถานะพิจารณา	วันที่ตอบ	วันปิด	
8	25/11/2542	C010203700	414001 บริษัท ไซน่า แอโรไลน์ จำกัด (มหาชน)	ขอเพิ่มขนาดพื้นที่ 15 ตรม	ยังไม่พิจารณา			
10	25/11/2542	C010203800	424002 บริษัท คาเธ่ย์แปซิฟิก แอร์เวย์ จำกัด	ขอเพิ่มพื้นที่ 50 ตรม	ยังไม่พิจารณา			
11	25/11/2542	C010203900	424003 บริษัท อูโนแอส แอโรไลน์ จำกัด	ขอเพิ่มขนาด พ.ท. 20 ตรม	ยังไม่พิจารณา			
12	25/11/2542	C010204000	424004 บริษัท แกรนด์แอร์ไลน์ จำกัด	ขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่	ยังไม่พิจารณา			
13	25/11/2542	C010204100	424005 บริษัท การบินบิลดิ้ง แอร์เวย์ จำกัด	ขอเพิ่มขนาด พ.ท. 10 ตรม	ยังไม่พิจารณา			

รูปที่ ข.5 ตัวอย่างรายงานสรุปคำขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่

รหัสรายงาน RP006

ชื่อรายงาน รายงานสรุปคำขอต่อสัญญา

วัตถุประสงค์ สำหรับให้ผู้บริหาร ตรวจสอบปริมาณการขอต่อสัญญาการใช้พื้นที่ ในช่วงเวลาที่กำหนด รวมทั้งสถานะของการพิจารณา เพื่อตรวจสอบและติดตามการค้างของงานในส่วนของการพิจารณาอนุมัติคำขอ โดยตัวอย่างลักษณะของรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.6

รายงานสรุปคำขอต่อสัญญา

ท่าอากาศยานกรุงเทพ				ระหว่างวันที่ 01/10/2542 ถึงวันที่ 31/12/2542			
เลขคำขอ	วันที่	เลขที่สัญญา	ชื่อผู้เช่า	สถานะพิจารณา	วันที่ตอบ	หมายเหตุ	
5	25/11/2542	413001	บริษัท คาเธ่ย์แปซิฟิก แอร์เวย์ จำกัด	อนุมัติ	พจน21/2542	:5/12/1999	
6	25/11/2542	413002	บริษัท การบินบิลดิ้ง แอร์เวย์ จำกัด	อนุมัติ	พจน20/2542	:5/12/1999	
7	25/11/2542	413003	บริษัท อูโนแอส แอโรไลน์ จำกัด	ยังไม่พิจารณา			
8	25/11/2542	413004	บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	ยังไม่พิจารณา			
9	25/11/2542	413005	บริษัท การบินบิลดิ้ง แอร์เวย์ จำกัด	ยังไม่พิจารณา			

รูปที่ ข.6 ตัวอย่างรายงานสรุปคำขอต่อสัญญา

รหัสรายงาน RP007

ชื่อรายงาน รายงานประวัติการใช้พื้นที่ของผู้เช่า

วัตถุประสงค์ สำหรับตรวจสอบรายการพื้นที่ที่ผู้เช่าใช้อยู่ในปัจจุบัน เพื่อนำไปพิจารณาความเร่งด่วนในการขอใช้พื้นที่เพิ่มเติม หรือขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่ของผู้เช่า รวมทั้งการใช้พื้นที่ในอดีตของผู้เช่า โดยตัวอย่างลักษณะของรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.7

รายงานประวัติการใช้พื้นที่ของผู้เช่า

บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)							ข้อมูล ณ วันที่ 19/02/2543		
ท่าอากาศยาน	ชนิดพื้นที่	ขนาด(ตร.ม.)	เริ่ม	ถึง	เจริญสัญญา	เขต	ลักษณะพื้นที่	การใช้งาน	วัตถุประสงค์
ท่าอากาศยานกรุงเทพฯ	CO10203200	1,874.00	01/10/2538	30/09/2544	392008	นอกเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	ห้อง	ดำเนินการกิจการ
ท่าอากาศยานกรุงเทพฯ	CO10400100	2,644.50	01/12/2539	30/11/2547	392004	นอกเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่นอกอาคารท่าอากาศยาน	พื้นที่	เป็นรถยนต์ในการปฏิบัติงาน
ท่าอากาศยานกรุงเทพฯ	CO10100400	90.00	01/04/2541	31/03/2544	413004	นอกเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	ห้อง	เช่าซื้อเพื่อใช้เป็นสำนักงาน
ท่าอากาศยานกรุงเทพฯ	CO10101700	82.50	01/04/2541	31/03/2544	413010	นอกเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	ห้อง	เช่าซื้อเพื่อใช้เป็นสำนักงาน
ท่าอากาศยานกรุงเทพฯ	CO10101800	90.00	01/04/2541	31/03/2544	413011	นอกเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	ห้อง	เช่าซื้อเพื่อใช้เป็นสำนักงาน
ท่าอากาศยานกรุงเทพฯ	CO10101900	110.00	01/04/2541	31/03/2544	413012	นอกเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	ห้อง	เช่าซื้อเพื่อใช้เป็นสำนักงาน
ท่าอากาศยานกรุงเทพฯ	CO10204200	1,092.00	01/04/2542	31/03/2544	424006	นอกเขตท่าอากาศยาน	พื้นที่ในอาคารท่าอากาศยาน	ห้อง	เช่าซื้อบริการ

รูปที่ ข.7 ตัวอย่างรายงานสรุปประวัติการใช้พื้นที่ของผู้เช่า

รหัสรายงาน RP008

ชื่อรายงาน รายงานสรุปค่าไฟฟ้าประจำงวด

วัตถุประสงค์ สำหรับแสดงรายการใช้ไฟฟ้า และค่าบริการการใช้กระแสไฟฟ้าที่ผู้เช่าจะต้องชำระประจำงวด เพื่อเป็นข้อมูลในการนำเรียกเก็บค่าบริการการใช้กระแสไฟฟ้าประจำงวดจากผู้เช่า โดยตัวอย่างลักษณะของรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.8

รายงานสรุปค่าไฟฟ้าประจำงวด

ประจำงวด 2542/11										กำหนดชำระ 30/12/2542	
ท่าอากาศยานกรุงเทพฯ											
ชื่อผู้เช่า	เลขจุดประจักษ์	เลขมาตร	วันที่ (ค.ร.ก.)	เลขมาตร	วันที่ (ค.ร.ร.)	จำนวนที่ใช้ (หน่วย)	ค่าไฟฟ้า(บาท)	ค่าบริการ(บาท)	รวมเงิน(บาท)	VAT (บาท)	รวมเงินทั้งสิ้น (บาท)
บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	8121004	0	01/01/2542	1200	25/11/2542	1,200	3,840.00	30.00	3,870.00	270.90	4,140.90
บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	8121017	0	01/01/2542	1100	25/11/2542	1,100	3,520.00	30.00	3,550.00	248.50	3,798.50
บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	8121018	0	01/01/2542	800	25/11/2542	800	2,560.00	30.00	2,590.00	181.30	2,771.30
บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	8121019	0	01/01/2542	850	25/11/2542	850	2,720.00	30.00	2,750.00	192.50	2,942.50
บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	8333007	0	01/01/2542	2300	25/11/2542	2,300	7,360.00	95.00	7,455.00	521.85	7,976.85
รวมเงิน						6,250	20,000.00	215.00	20,215.00	1,415.05	21,630.05

รูปที่ ข.8 ตัวอย่างรายงานสรุปค่าไฟฟ้าประจำงวด

รหัสรายงาน RP009

ชื่อรายงาน รายงานสรุปค่าน้ำประปาประจำงวด

วัตถุประสงค์ สำหรับ"แสดงรายการใช้น้ำประปา และค่าบริการการใช้กระแสไฟฟ้าที่ผู้เช่าจะต้องชำระประจำงวด เพื่อเป็นข้อมูลในการนำเรียกเก็บค่าบริการการใช้น้ำประปาประจำงวดจากผู้เช่า โดยตัวอย่างลักษณะของรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.9

รายงานสรุปค่าน้ำประปาประจำงวด

ประจำงวด 2542/11 กำหนดชำระ 30/12/2542

ท่าอากาศยานกรุงเทพ

ชื่อผู้เช่า	เลขอนุกรม	เลขงวด	วันที่ (ค.ร.ก.)	เลขงวด	วันที่ (ค.ร.ก.)	จำนวนมิเตอร์ (หน่วย)	ค่าไฟฟ้า(บาท)	ค่าน้ำ(บาท)	รวมเงิน(บาท)	VAT (บาท)	รวมเงินทั้งสิ้น (บาท)
บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	0000010040	0	01/01/2542	80	25/11/2542	80	881.40	20.00	901.40	63.10	964.50
บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	0000010170	0	01/01/2542	80	25/11/2542	80	827.80	20.00	847.80	45.33	893.13
บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	0000010180	0	01/01/2542	90	25/11/2542	90	904.00	20.00	924.00	36.68	960.68
บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	0000010190	0	01/01/2542	80	25/11/2542	80	827.80	20.00	847.80	45.33	893.13
รวมเงิน						250	2,840.80	80.00	2,920.80	180.44	3,101.24

รูปที่ ข.9 ตัวอย่างรายงานสรุปค่าน้ำประปาประจำงวด

รหัสรายงาน RP010

ชื่อรายงาน รายงานสรุปค่าโทรศัพท์ประจำงวด

วัตถุประสงค์ สำหรับแสดงรายการค่าบริการการใช้โทรศัพท์ที่ผู้เช่าจะต้องชำระประจำงวด เพื่อเป็นข้อมูลในการนำเรียกเก็บค่าบริการจากผู้เช่า โดยตัวอย่างลักษณะของรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.10

รายงานสรุปค่าโทรศัพท์ประจำงวด

ประจำงวด 2542/11 กำหนดชำระ 30/12/2542

ท่าอากาศยานกรุงเทพ

ชื่อผู้เช่า	เลขหมาย	ภายในพื้นที่ (บาท)	ภายในประเทศ (บาท)	ต่างประเทศ (บาท)	ค่าน้ำ(บาท)	รวมเงิน(บาท)	VAT (บาท)	รวมเงินทั้งสิ้น (บาท)
บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	1004	800.00	900.00	0.00	800.00	2,100.00	147.00	2,247.00
บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	1017	550.00	0.00	0.00	800.00	1,150.00	80.50	1,230.50
บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	1018	850.00	500.00	1,200.00	800.00	2,950.00	206.50	3,156.50
บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	1019	400.00	0.00	800.00	800.00	1,600.00	112.00	1,712.00
รวมเงิน		2,200.00	1,400.00	1,800.00	2,400.00	7,800.00	546.00	8,346.00

รูปที่ ข.10 ตัวอย่างรายงานสรุปค่าโทรศัพท์ประจำงวด

รหัสรายงาน RP011

ชื่อรายงาน รายงานสรุปค่าเช่าพื้นที่ประจำงวด

วัตถุประสงค์ สำหรับแสดงรายการค่าเช่าพื้นที่ที่ผู้เช่าจะต้องชำระประจำงวด เพื่อเป็นข้อมูลในการนำเรียกเก็บจากผู้เช่า โดยตัวอย่างลักษณะของรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.10

รายงานสรุปค่าเช่าพื้นที่ประจำงวด

ประจำงวด 2542/11
ท่าอากาศยานกรุงเทพ

กำหนดชำระ 05/11/2542

ชื่อผู้เช่า	รหัสพื้นที่	ขนาด (ตร.ม.)	อัตราเช่า (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ภาษีโรงเรือน (บาท)	ค่าธรรมเนียม (บาท)	รวมเงิน (บาท)	VAT (บาท)	รวมทั้งสิ้น (บาท)
บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	CO10203200	1,874.00	110.00	184,140.00	23,017.50	27,621.00	234,778.50	1,933.47	236,711.97
บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	CO10204200	1,082.00	380.00	414,960.00	51,870.00	62,244.00	529,074.00	4,357.08	533,431.08
บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	CO1C300700	150.00	270.00	40,500.00	5,062.50	0.00	45,562.50	0.00	45,562.50
บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	CO10400100	2,644.50	11.00	29,089.50	3,638.18	0.00	32,727.68	0.00	32,727.68
รวมเงิน		5,560.50		668,689.50	83,586.18	89,865.00	842,140.68	6,290.55	848,431.24

รูปที่ ข.11 ตัวอย่างรายงานสรุปค่าเช่าพื้นที่ประจำงวด

รหัสรายงาน RP012

ชื่อรายงาน รายงานสรุปส่วนแบ่งผลประโยชน์คงที่ประจำงวด

วัตถุประสงค์ สำหรับแสดงจำนวนเงินส่วนแบ่งผลประโยชน์คงที่ที่ผู้เช่าจะต้องชำระประจำงวด เพื่อเป็นข้อมูลในการนำเรียกเก็บจากผู้เช่า โดยตัวอย่างลักษณะของรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.12

รายงานสรุปส่วนแบ่งผลประโยชน์คงที่ประจำงวด

ประจำงวด 2542/11
ท่าอากาศยานกรุงเทพ

กำหนดชำระ 05/11/2542

ชื่อผู้เช่า	เลขที่สัญญา	จำนวนที่ดิน (จุด)	จุดต่อ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	สิทธิ์ดำเนินการ (บาท)	ค่าตอบแทนเงินค่า (บาท)	รวมเงิน (บาท)	VAT (บาท)	รวมทั้งสิ้น (บาท)
บริษัท มาสเตอร์มาร์ท คอมพิวเตอร์ จำกัด	381011	0	0.00	0.00	200,000.00	0.00	200,000.00	14,000.00	214,000.00
บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	362004	0	0.00	0.00	650,000.00	0.00	650,000.00	45,500.00	695,500.00
บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)	392008	0	0.00	0.00	3,261,154.71	0.00	3,261,154.71	228,280.83	3,489,435.54
บริษัท แม็ค แคมปอนด์ (ประเทศไทย) จำกัด	392011	0	0.00	0.00	453,000.00	0.00	453,000.00	31,710.00	484,710.00
บริษัท โทอินเตอร์เนชันแนล จำกัด	412002	0	0.00	0.00	35,000.00	0.00	35,000.00	2,450.00	37,450.00
บริษัท มาสเตอร์มาร์ท คอมพิวเตอร์ จำกัด	412007	0	0.00	0.00	30,000.00	0.00	30,000.00	2,100.00	32,100.00
บริษัท เวิลด์เทรด เซอร์วิส จำกัด	421013	0	0.00	0.00	30,000.00	0.00	30,000.00	2,100.00	32,100.00
บริษัท นีปอล เอ จำกัด	422001	0	0.00	0.00	60,000.00	0.00	60,000.00	4,200.00	64,200.00
รวมเงิน				0.00	4,719,154.71	0.00	4,719,154.71	330,340.83	5,049,495.54

รูปที่ ข.12 ตัวอย่างรายงานสรุปส่วนแบ่งผลประโยชน์คงที่ประจำงวด

รหัสรายงาน RP013

ชื่อรายงาน รายงานสรุปส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปรประจำงวด

วัตถุประสงค์ สำหรับแสดงจำนวนเงินส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปร ที่ผู้เข้าจะต้องชำระประจำงวด เพื่อเป็นข้อมูลในการนำเรียกเก็บจากผู้เข้า โดยตัวอย่างลักษณะรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.13

รายงานสรุปส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปรประจำงวด

ประจำงวด 2542/11

กำหนดชำระ 20/12/2542

ท่าอากาศยานกรุงเทพ

ชื่อผู้เข้า	เลขที่สัญญา	คิดต่อรอบ		คิดเปอร์เซ็นต์		หัก ค่าเช่า (บาท)	เป็นเงิน (บาท)	VAT (บาท)	รวมเงิน (บาท)
		จน. (บาท)	ค่าคอมมิชชั่น (บาท)	มูลค่า (บาท)	ค่าคอมมิชชั่น (บาท)				
ธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน)	421007	0	0.00	2,887,000.00	430,050.00	0.00	430,050.00	30,103.50	460,153.50
บริษัท แม็ค แคมเปญ (ประเทศไทย)	382011	0	0.00	3,500,000.00	525,000.00	0.00	525,000.00	38,750.00	561,750.00
บริษัท มาสเตอร์การ์ด คอร์ปอเรชั่น จำกัด	381012	0	0.00	3,500,000.00	875,000.00	0.00	875,000.00	61,250.00	936,250.00
บริษัท มาสเตอร์การ์ด เอเชียตะวันออกเฉียงใต้ จำกัด	4210	10,858	85,284.00	0.00	0.00	0.00	85,284.00	5,968.48	91,232.48
บริษัท เช็บบะ จำกัด	422009	0	0.00	5,800,000.00	870,000.00	800,000.00	70,000.00	4,900.00	74,900.00
บริษัท แอร์พอร์ต ดิวิชั่น จำกัด	401001	0	0.00	280,000,000.00	43,500,000.00	0.00	43,500,000.00	3,045,000.00	46,545,000.00
บริษัท แอร์พอร์ต ดิวิชั่น จำกัด	411002	0	0.00	23,500,000.00	470,000.00	0.00	470,000.00	32,900.00	502,900.00
รวมเงิน			85,284.00		46,870,050.00	800,000.00	45,855,314.00	3,216,871.98	49,172,185.98

รูปที่ ข.13 ตัวอย่างรายงานสรุปส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปรประจำงวด

รหัสรายงาน RP014

ชื่อรายงาน รายงานสรุปค่านำรุงรักษาการจัดการทรัพย์สินของ ทอท.

วัตถุประสงค์ สำหรับให้ผู้บริหารพิจารณาค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการซ่อมแซม หรือนำรุงรักษาอาคาร ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบโทรศัพท์ ระบบลิฟต์ และระบบปรับอากาศ ของ ทอท. เพื่อนำไปประกอบการพิจารณาเปรียบเทียบกับรายได้ และวางแผนการบริหารทรัพย์สินต่อไป โดยตัวอย่างลักษณะรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.14

รายงานสรุปค่านำรุงรักษาการจัดการทรัพย์สินของ ทอท.

ท่าอากาศยานกรุงเทพ

สิ้นปี 2542/11 ถึง 2543/03

ปี/เดือน	หมวดอาคารสถานที่	หมวดระบบไฟฟ้า	หมวดระบบประปา	หมวดระบบโทรศัพท์	หมวดระบบลิฟต์	หมวดระบบปรับอากาศ	หน่วย บาท รวม
2542/11	212,500.00	0.00	5,000.00	0.00	0.00	20,000.00	237,500.00
2542/12	0.00	20,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,000.00
2543/01	20,000.00	0.00	100,000.00	0.00	0.00	0.00	120,000.00
2543/02	0.00	0.00	20,000.00	0.00	0.00	20,000.00	40,000.00
2543/03	100,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00
รวมเงิน	332,500.00	20,000.00	125,000.00	0.00	0.00	40,000.00	517,500.00

รูปที่ ข.14 ตัวอย่างรายงานสรุปค่านำรุงรักษาการจัดการทรัพย์สินของ ทอท.

รหัสรายงาน RP015

ชื่อรายงาน รายงานสัญญาที่ครบกำหนด

วัตถุประสงค์ สำหรับแสดงรายการสัญญาที่ครบกำหนดในช่วงเวลาที่สอบถาม เพื่อนำไปใช้ในการติดต่อเรื่องการขอต่อสัญญาการใช้พื้นที่ของผู้เช่า การเร่งรัดการคืนพื้นที่ หรือประกอบการพิจารณาขอต่อสัญญาการใช้พื้นที่ของผู้เช่า โดยตัวอย่างลักษณะของรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.15

รายงานสัญญาที่ครบกำหนด

ระหว่างวันที่ 01/04/2543 ถึงวันที่ 19/03/2544

วันครบกำหนด	เลขที่สัญญา	เริ่มมีผล	ชื่อผู้เช่า	มีผลประโยชน์
30/09/2543	401004	01/10/2540	อินเตอร์เนชั่นแนล โปรดักส์ (ประเทศไทย) จำกัด	Y
30/11/2543	412007	01/12/2541	บริษัท มาสเคอร์มายด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด	Y
04/12/2543	382010	05/12/2538	บริษัท แอร์พอร์ค โซนิค เรสเทอรอง จำกัด	Y
05/12/2543	382012	05/12/2538	บริษัท มีสเตอร์ อีคค็อก (ประเทศไทย) จำกัด	Y
31/12/2543	412002	01/01/2541	บริษัท ไทยอินเตอร์เนชั่นแนลฟาสต์ฟู้ด จำกัด	Y

รูปที่ ข.15 ตัวอย่างรายงานสัญญาที่ครบกำหนด

รหัสรายงาน RP016

ชื่อรายงาน รายงานสรุปปริมาณการใช้กระแสไฟฟ้า

วัตถุประสงค์ สำหรับแสดงรายการปริมาณ และค่าบริการการใช้กระแสไฟฟ้าที่เรียกเก็บจากผู้เช่าในแต่ละเดือน เพื่อให้ผู้บริหารพิจารณาแนวโน้มของปริมาณการใช้กระแสไฟฟ้า และรายได้จากการใช้กระแสไฟฟ้าของผู้เช่าโดยตัวอย่างลักษณะของรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.16

รายงานสรุปปริมาณการใช้กระแสไฟฟ้า

ท่าอากาศยานกรุงเทพ		ระหว่างงวด 2542/11 ถึง 2543/01		
งวด	จำนวนที่ใช้ (หน่วย)	ค่าไฟฟ้า (บาท)	ค่าบำรุง (บาท)	รวมเงิน (บาท)
2542/11	27,110	86,752.00	1,120.00	87,872.00
2542/12	21,190	67,808.00	1,120.00	68,928.00
2543/01	29,700	95,040.00	1,120.00	96,160.00
รวมทั้งสิ้น	78,000.00	249,600.00	3,360.00	252,960.00

รูปที่ ข.16 ตัวอย่างรายงานสรุปปริมาณการใช้กระแสไฟฟ้า

รหัสรายงาน RP017

ชื่อรายงาน รายงานสรุปปริมาณการใช้น้ำประปา

วัตถุประสงค์ สำหรับแสดงรายการปริมาณ และค่าบริการการใช้น้ำประปาที่เรียกเก็บจากผู้เช่าในแต่ละเดือน เพื่อให้ผู้บริหารพิจารณาแนวโน้มของปริมาณการใช้น้ำประปา และรายได้จากการใช้น้ำประปาของผู้เช่า โดยตัวอย่างลักษณะของรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.17

รายงานสรุปปริมาณการใช้น้ำประปา

ท่าอากาศยานกรุงเทพ		ระหว่างงวด 2542/11 ถึง 2543/01			
งวด	จำนวนมิเตอร์ (ลบม.)	ค่าน้ำประปา (บาท)	ค่าบริการ (บาท)	รวมเงิน (บาท)	
2542/11	830	10,081.70	260.00	10,341.70	
2542/12	1,210	13,767.40	260.00	14,027.40	
2543/01	1,160	13,071.10	260.00	13,331.10	
รวมทั้งสิ้น	3,300.00	36,920.20	780.00	37,700.20	

รูปที่ ข.17 ตัวอย่างรายงานสรุปปริมาณการใช้น้ำประปา

รหัสรายงาน RP018

ชื่อรายงาน รายงานสรุปค่าโทรศัพท์

วัตถุประสงค์ สำหรับแสดงรายการค่าบริการการใช้โทรศัพท์ ที่เรียกเก็บจากผู้เช่าในแต่ละเดือน เพื่อให้ผู้บริหารพิจารณารายได้จากการใช้โทรศัพท์ของผู้เช่า โดยตัวอย่างลักษณะของรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.18

รายงานสรุปค่าโทรศัพท์

ท่าอากาศยานกรุงเทพ		ระหว่างงวด 2542/11 ถึง 2543/01				
งวด	ภายในพื้นที่ (บาท)	ภายในประเทศ (บาท)	ต่างประเทศ (บาท)	ค่าบริการ (บาท)	รวมเงิน (บาท)	
2542/11	7,150.00	6,800.00	13,700.00	7,800.00	35,450.00	
2542/12	6,800.00	12,500.00	10,800.00	7,800.00	37,900.00	
2543/01	10,300.00	14,350.00	19,700.00	7,800.00	52,150.00	
รวมทั้งสิ้น	24,250.00	33,650.00	44,200.00	23,400.00	125,500.00	

รูปที่ ข.18 ตัวอย่างรายงานสรุปค่าโทรศัพท์

รหัสรายงาน RP019

ชื่อรายงาน รายงานสรุปค่าเช่าพื้นที่

วัตถุประสงค์ สำหรับแสดงรายการค่าเช่าพื้นที่ ที่เรียกเก็บจากผู้เช่าในแต่ละเดือน เพื่อให้ผู้บริหารพิจารณารายได้จากค่าเช่าพื้นที่ โดยตัวอย่างลักษณะของรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.19

รายงานสรุปค่าเช่าพื้นที่

ท่าอากาศยานกรุงเทพ		ระหว่างงวด 2542/11 ถึง 2543/02			
งวด	ขนาดพื้นที่ (ตรม.)	ค่าเช่า (บาท)	ค่าธรรมเนียม (บาท)	ภาษีโรงเรือน (บาท)	รวมเงิน (บาท)
2542/11	17,653.52	4,937,934.50	670,311.00	617,241.87	6,225,487.37
2542/12	17,840.52	4,991,312.00	674,642.25	623,914.06	6,289,868.31
2543/01	17,840.52	4,991,312.00	674,642.25	623,914.06	6,289,868.31
2543/02	17,399.02	4,819,127.00	648,814.50	602,390.93	6,070,332.43
รวมเงิน		19,739,685.50	2,668,410.00	2,467,460.92	24,875,556.42

รูปที่ ข.19 ตัวอย่างรายงานสรุปค่าเช่าพื้นที่

รหัสรายงาน RP020

ชื่อรายงาน รายงานสรุปส่วนแบ่งผลประโยชน์ตอบแทน

วัตถุประสงค์ สำหรับแสดงรายการส่วนแบ่งผลประโยชน์ตอบแทน ทั้งในส่วนคงที่และแปรผัน ที่เรียกเก็บจากผู้เช่าในแต่ละเดือน เพื่อให้ผู้บริหารพิจารณารายได้ในส่วนของส่วนแบ่งผลประโยชน์ตอบแทน โดยตัวอย่างลักษณะของรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.20

รายงานสรุปส่วนแบ่งผลประโยชน์ตอบแทน

ท่าอากาศยานกรุงเทพ		ระหว่างงวด 2542/11 ถึง 2543/02		
งวด	ผลประโยชน์คงที่ (บาท)	ผลประโยชน์ผันแปร (บาท)	รวมเงิน (บาท)	
2542/11	8,339,254.71	72,085,477.00	80,424,731.71	
2542/12	8,444,254.71	623,500.00	9,067,754.71	
2543/01	8,444,254.71	387,500.00	8,831,754.71	
2543/02	7,991,254.71	3,284,000.00	11,275,254.71	
รวมเงิน	33,219,018.84	76,380,477.00	109,599,495.84	

รูปที่ ข.20 ตัวอย่างรายงานสรุปส่วนแบ่งผลประโยชน์ตอบแทน

รหัสรายงาน RP021

ชื่อรายงาน รายงานสรุปประวัติการชำระหนี้สาย

วัตถุประสงค์ สำหรับแสดงรายการประวัติการชำระหนี้ค่าตอบแทนล่าช้าของผู้เช่า เพื่อใช้ในการพิจารณาความเชื่อถือได้ทางการเงินของผู้เช่า โดยตัวอย่างลักษณะรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.21

รายงานสรุปประวัติการชำระหนี้สาย

บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)		ระหว่างวันที่ 01/11/2542 ถึงวันที่ 19/02/2543		
รายการ	งวด	ท่าอากาศยาน	จำนวนเงิน (บาท)	จำนวนวัน
ค่าโทรศัพท์ประจำเดือน	2542/11	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	2,247.00	47
ค่าน้ำประปาประจำเดือน	2542/11	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	693.00	47
ค่าไฟฟ้าประจำเดือน	2542/11	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	3,799.00	47
ค่าเช่า	2542/11	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	533,431.00	102
ผลประโยชน์คงที่	2542/11	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	695,500.00	102

รูปที่ ข.21 ตัวอย่างรายงานสรุปประวัติการชำระหนี้สาย

รหัสรายงาน RP022

ชื่อรายงาน รายงานสรุปการค้างชำระเกินกำหนด

วัตถุประสงค์ สำหรับแสดงรายการหนี้ค้างชำระค่าตอบแทนเกินกำหนดของผู้เช่า เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการติดตามเร่งรัดหนี้สิน โดยตัวอย่างลักษณะของรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.22

รายงานสรุปการค้างชำระเกินกำหนด

สำรวจ ณ วันที่ 19/02/2543

กำหนดชำระ	จำนวนวัน	รายการ	งวด	ท่าอากาศยาน	จำนวนเงิน (บาท)
บริษัท การบินไทย จำกัด (มหาชน)					
05/02/2543	14	ผลประโยชน์คงที่	2543/02	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	695,500.00
05/02/2543	14	ผลประโยชน์คงที่	2543/02	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	3,489,436.00
05/02/2543	14	ค่าเช่า	2543/02	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	533,431.00
05/02/2543	14	ค่าเช่า	2543/02	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	45,563.00
05/02/2543	14	ค่าเช่า	2543/02	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	32,726.00
05/02/2543	14	ค่าเช่า	2543/02	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	236,712.00
รวมเงิน					5,033,368.00

รูปที่ ข.22 ตัวอย่างรายงานสรุปการค้างชำระเกินกำหนด

รหัสรายงาน RP023

ชื่อรายงาน รายงานสรุปรายละเอียดหนี้สิน

วัตถุประสงค์ สำหรับแสดงรายการหนี้ค้างชำระค่าตอบแทนของผู้เช่า เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการติดตาม
เร่งรัดหนี้สิน โดยตัวอย่างลักษณะของรายงานสามารถแสดงได้ดังรูปที่ ข.23

รายงานสรุปรายละเอียดหนี้สิน

สำรวจ ณ วันที่ 19/02/2543

กำหนดชำระ	รายการ	งวด	ท่าอากาศยาน	จำนวนเงิน (บาท)	VAT (บาท)	รวมเงิน (บาท)
บริษัท แจนแปนแอร์ไลน์ จำกัด						
05/11/2542	ค่าเช่า	2542/11	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	36,337.50	299.00	36,637.00
30/12/2542	ค่าไฟฟ้าประจำเดือน	2542/11	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	7,135.00	499.00	7,634.00
30/12/2542	ค่าไฟฟ้าประจำเดือน	2542/11	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	3,070.00	215.00	3,285.00
30/12/2542	ค่าน้ำประปาประจำเดือน	2542/11	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	901.40	63.00	965.00
30/12/2542	ค่าโทรศัพท์ประจำเดือน	2542/11	ท่าอากาศยานกรุงเทพ	3,700.00	259.00	3,959.00
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น						52,480.00

รูปที่ ข.23 ตัวอย่างรายงานสรุปรายละเอียดหนี้สิน

ภาคผนวก ค

ภาคผนวก ค
โครงสร้างตารางข้อมูลในระบบจัดการทรัพย์สิน

ชื่อตาราง AREA

คำอธิบาย ตารางข้อมูลพื้นที่ที่ได้รับการจัดสรรสำหรับให้บริการแก่ บริษัทสายการบิน ผู้ประกอบการ และหน่วยงานราชการ หรือรัฐวิสาหกิจ รวมทั้งสถานะว่างของพื้นที่

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
AREANO	รหัสพื้นที่	VARCHAR2(10)	PK
PORTNO	ท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
FIELDT	เขต (I: ในเขตท่าอากาศยาน, O: นอกเขตท่าอากาศยาน)	CHAR(1)	
AREATYPE	ลักษณะพื้นที่ (T: พื้นที่ในอาคารผู้โดยสาร, I: พื้นที่ภายในอาคารอื่น, O: พื้นที่ภายนอกอาคาร, L: ที่ดิน)	CHAR(1)	
BLDNO	รหัสอาคาร	CHAR(4)	
FLRNO	ชั้น	CHAR(3)	
ORGTYP	ประเภทผู้ใช้พื้นที่ (A: บริษัทสายการบิน, G: ราชการ/รัฐวิสาหกิจ, C: ผู้ประกอบการ)	CHAR(1)	
AREAUSG	ลักษณะการใช้งาน (R: ห้อง, A: พื้นที่, B: ป้ายโฆษณา)	CHAR(1)	
SIZEM	ขนาด (ตรม)	NUMBER(10,2)	
SIZER	ขนาด (ไร่)	NUMBER(10,6)	
STAT	สถานะ (Y: ว่าง, N: ไม่ว่าง)	CHAR(1)	
FILEN:ME	ชื่อแฟ้มภาพประกอบ	VARCHAR2(50)	
EPROMPT	ความพร้อมของไฟฟ้า (Y: พร้อม, N: ไม่พร้อม)	CHAR(1)	
WPROMPT	ความพร้อมของประปา (Y: พร้อม, N: ไม่พร้อม)	CHAR(1)	
TPROMPT	ความพร้อมของโทรศัพท์ (Y: พร้อม, N: ไม่พร้อม)	CHAR(1)	
CTRCTNO	เลขที่สัญญาปัจจุบัน	VARCHAR2(10)	
CTRCTEDT	วันที่สิ้นสุดสัญญาปัจจุบัน	DATE	
PREP	สถานะการเตรียมทำสัญญา (Y: เตรียม, N: ไม่เตรียม)	CHAR(1)	
USGBGN	วันที่เริ่มใช้งานในระบบ	DATE	
USGEND	วันที่เลิกใช้งานในระบบ	DATE	
REM	หมายเหตุ	VARCHAR2(100)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง AREA_CHK

คำอธิบาย ตารางข้อมูลการตรวจพบการใช้พื้นที่ไม่เป็นไปตามสัญญาของผู้เช่า และสถานะของการแก้ไข

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
INFMNO	เลขที่รับแจ้ง	NUMBER(10)	PK
INFMDT	วันที่รับแจ้ง	DATE	
AREANO	รหัสพื้นที่	NUMBER(10)	
PORTNO	ท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
CUSTNO	รหัสผู้เช่า	VARCHAR2(10)	
WARNNO	เลขที่หนังสือเตือน	VARCHAR2(10)	
WARNDT	วันที่ออกหนังสือเตือน	DATE	
CRRSTAT	สถานะการแก้ไข (Y: แก้ไขแล้ว, N: ยังไม่แก้ไข)	CHAR(1)	
CRRDT	วันที่ตรวจสอบการแก้ไข	DATE	
REM	หมายเหตุ	VARCHAR2(100)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง A_REQ

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรายการคำขอใช้พื้นที่จากบริษัทสายการบิน หน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจ และผู้ประกอบการต่างๆ รวมทั้งสถานะของการพิจารณา และผลการอนุมัติการใช้พื้นที่

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
ARQNO	เลขที่รับคำขอ	NUMBER(10)	PK
CUSTNO	รหัสผู้เช่า	VARCHAR2(10)	FK
CUSTBKNO	เลขที่หนังสือ	VARCHAR2(10)	
CUSTBKDT	วันที่หนังสือ	DATE	
PORTNO	ท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
ESTSIZE	ขนาด	NUMBER(10.2)	
USGEOBJ	วัตถุประสงค์การใช้งาน	VARCHAR2(100)	
CNTCTNME	ชื่อผู้ติดต่อ	VARCHAR2(30)	
CNTCTPNE	หมายเลขติดต่อ	VARCHAR2(20)	
CNCLSN	ผลการพิจารณา (W: ยังไม่พิจารณา, Y: อนุมัติ, N: ไม่อนุมัติ, L: ไม่มีพื้นที่)	CHAR(1)	
CNCLSNDT	วันที่พิจารณา	DATE	
AATBKNO	เลขที่หนังสือตอบ	VARCHAR2(10)	

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
AATBKDT	วันที่หนังสือตอบ	DATE	
REM	หมายเหตุ	VARCHAR2(100)	
ARQDT	วันที่รับคำขอ	DATE	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง A_RETURN

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรายการคำขอคืนพื้นที่เมื่อครบกำหนดสัญญาการใช้พื้นที่ หรือเมื่อผู้ใช้พื้นที่ไม่มีความจำเป็นที่จะต้องใช้พื้นที่นั้นต่อไป

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
ARETRQNO	เลขที่รับคำขอ	NUMBER(10)	PK
ARETRQDT	วันที่รับคำขอ	DATE	
CUSTNO	รหัสผู้เช่า	VARCHAR2(10)	FK
CUSTBKNO	เลขที่หนังสือ	VARCHAR2(10)	
CUSTBKDT	วันที่หนังสือ	DATE	
CTRCTNO	เลขที่สัญญาอ้างอิง	VARCHAR2(10)	
RETDT	วันที่คืน	DATE	
AREANO	รหัสพื้นที่	VARCHAR2(10)	
PORTNO	ท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
BDUE	คืนก่อนหมดสัญญา (Y: คืนก่อนหมดสัญญา, N: คืนเมื่อครบกำหนดสัญญา)	CHAR(1)	
OPERST	สถานะการดำเนินการ (Y: พิจารณาแล้ว, N: ยังไม่พิจารณา)	CHAR(1)	
REM	หมายเหตุ	VARCHAR2(100)	
AATBKNO	เลขที่หนังสือตอบ	VARCHAR2(10)	
AATBKDT	วันที่หนังสือตอบ	DATE	
STRUCT	โครงสร้างและส่วนควบ (Y: เรียบร้อย, N: ไม่เรียบร้อย)	CHAR(1)	
UTILEQUP	สิ่งอำนวยความสะดวกและอุปกรณ์ (Y: เรียบร้อย, N: ไม่เรียบร้อย)	CHAR(1)	
CONDTN	สภาพโดยทั่วไป (Y: เรียบร้อย, N: ไม่เรียบร้อย)	CHAR(1)	
STRDT	วันที่ตรวจสอบโครงสร้าง	DATE	
UTLDT	วันที่ตรวจสอบอุปกรณ์	DATE	
CNDTNDT	วันที่ตรวจสอบสภาพ	DATE	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง BLDPCODE

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรหัสอาคารของท่าอากาศยานแห่งประเทศไทย

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
BLDNO	รหัสอาคาร	CHAR(4)	PK
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	FK
BLDDDESC	ชื่ออาคาร	VARCHAR2(35)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง CHG_REQ

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรายการคำขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่ เมื่อผู้ใช้พื้นที่มีความต้องการปรับขนาดของพื้นที่ หรือเปลี่ยนสถานที่ให้เหมาะสมกับการใช้งาน และสถานะการพิจารณา

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
CHGRQNO	เลขที่รับคำขอ	NUMBER(10)	PK
CHGRQDT	วันที่รับคำขอ	DATE	
CUSTNO	รหัสผู้เช่า	VARCHAR2(10)	FK
CUSTBKNO	เลขที่หนังสือ	VARCHAR2(10)	
CUSTBKDT	วันที่หนังสือ	DATE	
CTRCTNO	เลขที่สัญญาอ้างอิง	VARCHAR2(10)	
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
AREANO	รหัสพื้นที่	VARCHAR2(10)	
CHGTYPE	ประเภทการเปลี่ยนแปลง (S: เปลี่ยนขนาด, M: ย้ายพื้นที่)	CHAR(1)	
OPERST	สถานะการดำเนินการ (W: ยังไม่พิจารณา, Y: อนุมัติ, N: ไม่อนุมัติ)	CHAR(1)	
AATBKNO	เลขที่หนังสือตอบ	VARCHAR2(10)	
AATBKDT	วันที่หนังสือตอบ	DATE	
REM	หมายเหตุ	VARCHAR2(100)	
CHGDESC	รายละเอียดการเปลี่ยนแปลง	VARCHAR2(100)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง CNCL_UTL

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรายการคำขอเลิกใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้า ประปา หรือโทรศัพท์ เมื่อผู้เช่าคืนพื้นที่ หรือไม่มีความจำเป็นในการใช้สาธารณูปโภค

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
CLUTRQNO	เลขที่คำขอ	NUMBER(10)	PK
CLUTRQDT	วันที่รับเรื่อง	DATE	
CUSTNO	รหัสผู้เช่า	VARCHAR2(10)	FK
PORTNO	ท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
AREANO	รหัสพื้นที่	VARCHAR2(10)	
CNTCTNME	ชื่อผู้ติดต่อ	VARCHAR2(30)	
CNTCTPNE	หมายเลขติดต่อ	VARCHAR2(20)	
OPERST	สถานะการดำเนินการ (Y: ดำเนินการแล้ว, N: ยังไม่ดำเนินการ)	CHAR(1)	
UTLTYPE	ประเภทสาธารณูปโภค (E: ไฟฟ้า, W: น้ำประปา, T: โทรศัพท์)	CHAR(1)	
EQUIPNO	หมายเลขอุปกรณ์	VARCHAR2(10)	
FINDATE	วันที่ปิดงาน	DATE	
FINMTNO	เลขมิเตอร์เมื่อเลิกใช้	NUMBER(8)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง CNT_AREA

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรายการพื้นที่ในสัญญาการใช้พื้นที่ และเงื่อนไขของการใช้พื้นที่ ได้แก่วันที่เริ่มเข้าใช้ และขนาดของพื้นที่ที่ใช้ซึ่งอาจน้อยกว่าขนาดของพื้นที่ที่ ทอท. จัดสรรไว้แต่แรก

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
CTARRFNO	เลขที่อ้างอิงพื้นที่ในสัญญา	NUMBER(10)	PK
CTRCTNO	เลขที่สัญญา	VARCHAR2(10)	FK
AREANO	รหัสพื้นที่	VARCHAR2(10)	FK
MVINDT	วันที่เริ่มใช้พื้นที่จริง	DATE	
MVOUDDT	วันที่สิ้นสุดการใช้พื้นที่จริง	DATE	
REM	หมายเหตุ	VARCHAR2(100)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง CNT_REQ

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรายการคำขอต่อสัญญาการใช้พื้นที่ ที่ผู้ใช้มีความประสงค์ที่จะขอใช้พื้นที่ต่อไปอีก หลังจกที่ครบกำหนดสัญญา

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
CNTRQNO	เลขที่รับคำขอ	NUMBER(10)	PK
CNTRQDT	วันที่รับคำขอ	DATE	
CUSTNO	รหัสผู้เช่า	VARCHAR2(10)	FK
CUSTBKNO	เลขที่หนังสือ	VARCHAR2(10)	
CUSTBKDT	วันที่หนังสือ	DATE	
CTRCTNO	เลขที่สัญญาอ้างอิง	NUMBER(10)	
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
OPERST	สถานะการดำเนินการ (W: ยังไม่พิจารณา, Y: อนุมัติ, N: ไม่อนุมัติ)	CHAR(1)	
AATBKNO	เลขที่หนังสือตอบ	VARCHAR2(10)	
AATBKDT	วันที่หนังสือตอบ	DATE	
REM	หมายเหตุ	VARCHAR2(100)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง CONC_CND

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรายการเงื่อนไขส่วนแบ่งผลประโยชน์ ที่จะนำไปใช้คำนวณค่าตอบแทนที่ผู้เช่าจะต้องชำระเนื่องจากการใช้พื้นที่ดำเนินกิจกรรมเชิงพาณิชย์

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
CNCDFNO	เลขที่อ้างอิง	NUMBER(10)	PK
CTRCTNO	เลขที่สัญญา	VARCHAR2(10)	FK
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
INSTQTY	จำนวนจุดติดตั้ง	NUMBER(4)	
INSTRATE	ค่าตอบแทนต่อจุด	NUMBER(10,2)	
INSTAMT	จำนวนเงินคิดจากจุดติดตั้ง(บาท)	NUMBER(12,2)	
RIGHT	สิทธิ์ดำเนินการ(บาท)	NUMBER(10,2)	
UNTRATE	ค่าตอบแทนต่อหน่วย	NUMBER(10,2)	
UBND	จำนวนหน่วยสูงสุดขั้นต้น	NUMBER(10,2)	
OVERRATE	คิดส่วนที่เกินหน่วยละ(บาท)	NUMBER(10,2)	

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
UBPERCNT	เปอร์เซ็นต์ค่าตอบแทน	NUMBER(4,2)	
UBVALUE	มูลค่าสูงสุดขั้นต้น	NUMBER(12,2)	
OVRPRCNT	เปอร์เซ็นต์ค่าตอบแทนส่วนที่เกิน	NUMBER(4,2)	
BASECONC	ค่าตอบแทนขั้นต่ำ(บาท)	NUMBER(12,2)	
USGBGN	เริ่ม(วันที่)	DATE	
USGEND	ถึง(วันที่)	DATE	
VALDSC	คิดจาก	VARCHAR2(100)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง CONTRACT

คำอธิบาย ตารางข้อมูลสัญญาการใช้พื้นที่ระหว่างผู้เช่ากับ ทอท.

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
CNTRCTNO	เลขที่สัญญา	VARCHAR2(10)	PK
CUSTNO	รหัสผู้เช่า	VARCHAR2(10)	FK
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
CTRCTDT	วันที่สัญญา	DATE	
CTBGDT	วันที่เริ่มต้น	DATE	
CTENDT	วันที่สิ้นสุด	DATE	
CNTCTNME	ชื่อผู้ติดต่อ	VARCHAR2(30)	
DEPTVAL	มูลค่าหลักประกัน	NUMBER(12,2)	
REM	หมายเหตุ	VARCHAR2(100)	
CTENRDT	วันที่สิ้นสุดจริง	DATE	
USGEOBJ	วัตถุประสงค์การใช้พื้นที่	VARCHAR2(100)	
DEPTYPE	ประเภทการวาง (B: หนังสือธนาคารค้ำประกัน, M: เงินสด C: เชื้อ)	CHAR(1)	
DEPTBKNO	เลขที่หนังสือ	VARCHAR2(10)	
NEWCNTR	การทำสัญญา (N: สัญญาใหม่, C: ต่อสัญญา)	CHAR(1)	
CNCSSN	การคิดผลประโยชน์ตอบแทน (Y: คิด, N: ไม่คิด)	CHAR(1)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง CUR_PERD

คำอธิบาย ตารางข้อมูลเลขที่งวดค่าตอบแทนค่าเช่า ส่วนแบ่งผลประโยชน์คงที่ ส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปร ค่าบริการการใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้า ประปา และโทรศัพท์ งวดปัจจุบัน เพื่อนำไปใช้ในการกำหนดงวดในการสร้างหนี้ประจำงวด

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
PORTNO	ท่าอากาศยาน	CHAR(1)	PK
DATYPE	ประเภทข้อมูล (E: การใช้ไฟฟ้า, W: การใช้น้ำประปา, T: การใช้โทรศัพท์, F: ค่าเช่า/ส่วนแบ่งผลประโยชน์คงที่, V: ส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปร)	CHAR(1)	PK
YEARMON	งวด (ปีเดือน) ล่าสุด	NUMBER(6)	
DBTSTAT	สถานะการสร้างข้อมูลหนี้ (Y: สร้างแล้ว, N: ยังไม่สร้าง)	CHAR(1)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง CUSTOMER

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรหัสผู้เช่าที่ติดต่อขอดำเนินการเกี่ยวกับพื้นที่ของ ทอท.

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
CUSTNO	รหัสผู้เช่า	VARCHAR2(10)	PK
VATID	เลขประจำตัวผู้เสียภาษี	VARCHAR2(10)	
NAMET	ชื่อภาษาไทย	VARCHAR2(30)	
NAMEE	ชื่อภาษาอังกฤษ	VARCHAR2(30)	
ADDR1	ที่อยู่บรรทัด 1	VARCHAR2(50)	
ADDR2	ที่อยู่บรรทัด 2	VARCHAR2(50)	
PCODE	รหัสไปรษณีย์	VARCHAR2(5)	
TELNO	โทรศัพท์	VARCHAR2(20)	
FAXNO	โทรสาร	VARCHAR2(20)	
ORGTYP	ประเภท (A: บริษัทสายการบิน, G: ราชการ-รัฐวิสาหกิจ, C: ผู้ประกอบการ)	VARCHAR2(1)	
REM	หมายเหตุ	VARCHAR2(100)	
PERMIT	ใบอนุญาตฯ	CHAR(1)	
LICENSE	ทะเบียนผู้ประกอบการ	CHAR(1)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง DBT_TYPE

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรหัสประเภทหนี้ที่ผู้เช่าจะต้องชำระ

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
DBTTYPE	ประเภทเงินเรียกเก็บ	CHAR(2)	PK
DTDESC	คำอธิบาย	VARCHAR2(50)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง DEBT

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรายการหนี้ค่าติดตั้งสาธารณูปโภค ค่าเช่าพื้นที่ ส่วนแบ่งผลประโยชน์ตอบแทน และค่าบริการสาธารณูปโภคประจำงวด ที่ผู้เช่าต้องชำระ รวมทั้งข้อมูลสถานะการรับชำระของหนี้แต่ละรายการ

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
DBTRFNO	เลขที่อ้างอิง	NUMBER(10)	PK
PORTNO	ท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
DBTTYPE	ประเภทเงินเรียกเก็บ	CHAR(2)	
AMNT	จำนวนเงิน	NUMBER(12,2)	
YEARMON	งวด	NUMBER(6)	
RECEVNO	เลขที่รับชำระ	NUMBER(10)	FK
DUEDTB	กำหนดชำระ	DATE	
PAYDTB	วันที่ชำระจริง	DATE	
RECVST	สถานะการรับชำระ (Y: ชำระแล้ว, N: ยังไม่ชำระ)	CHAR(1)	
SLCTST	สถานะการถูกเลือก (Y: ถูกเลือก, N: ไม่ถูกเลือก)	CHAR(1)	
OVDUE	จำนวนวันที่เกินกำหนด	NUMBER(4)	
DBTYPRF	เลขที่อ้างอิงรายการหนี้	NUMBER(10)	
CUSTNO	รหัสผู้เช่า	VARCHAR2(10)	
VAT	จำนวนเงินภาษีมูลค่าเพิ่ม	NUMBER(12,2)	
STOT	รวมเงินทั้งสิ้น	NUMBER(12,2)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง E_CHARGE

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรายการปริมาณการใช้ไฟฟ้าประจำงวด และค่าบริการการใช้กระแสไฟฟ้าที่คำนวณได้ สำหรับแต่ละมาตรวัด

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
ECREF	เลขที่อ้างอิง	NUMBER(10)	PK
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
EEQUIPNO	หมายเลขอุปกรณ์	VARCHAR2(10)	FK
YEARMON	ประจำงวด	NUMBER(6)	
LMTNO	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	NUMBER(8)	
LMTDT	วันที่ปรับปรุงเลขมิเตอร์ครั้งก่อน	DATE	
CMTNO	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	NUMBER(8)	
CMTDT	วันที่ปรับปรุงเลขมิเตอร์ครั้งปัจจุบัน	DATE	
QTY	ปริมาณที่ใช้(หน่วย)	NUMBER(7)	
AMT	ค่าไฟฟ้า(บาท)	NUMBER(10,2)	
MNTFEE	ค่าบริการรักษาอุปกรณ์(บาท)	NUMBER(6,2)	
CUSTNO	รหัสผู้เช่า	VARCHAR2(10)	
TOTAMT	รวมเงิน	NUMBER(10,2)	
VAT	จำนวนเงินภาษีมูลค่าเพิ่ม	NUMBER(10,2)	
STOT	รวมเงินทั้งสิ้น	NUMBER(10,2)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง E_EQUIP

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรายการอุปกรณ์มาตรวัดการใช้กระแสไฟฟ้า ที่ติดตั้งในพื้นที่ต่างๆ และสถานะการเปิดใช้ เพื่อใช้ในการเตรียมข้อมูลสำหรับบันทึกปริมาณการใช้ไฟฟ้าประจำงวด

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
EEQUIPNO	หมายเลขอุปกรณ์	VARCHAR2(10)	PK
AREANO	รหัสพื้นที่	VARCHAR2(10)	
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
MTTYPE	รหัสประเภทมาตรวัดไฟฟ้า	CHAR(5)	
EUSGST	สถานะการเปิดให้ใช้ (Y: เปิด, N: ไม่เปิด)	CHAR(1)	
GETEXP	คิดค่าใช้จ่าย (Y: คิด, N: ไม่คิด)	CHAR(1)	
LMTNO	เลขมิเตอร์ครั้งล่าสุด	NUMBER(8)	

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
LMTDT	วันที่ปรับปรุงเลขมิเตอร์ครั้งล่าสุด	DATE	
INSTDT	วันที่ติดตั้ง	DATE	
CUSTNO	รหัสผู้เช่าปัจจุบัน	VARCHAR2(10)	
UNUSE	สถานะการเลิกใช้ (Y: เลิกใช้, N: ใช้งาน)	CHAR(1)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง E_MANRTE

คำอธิบาย ตารางข้อมูลอัตราอ้างอิงค่าบำรุงรักษามาตร้าการใช้กระแสไฟฟ้า

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	PK
E_EQTYP	รหัสประเภทอุปกรณ์	CHAR(5)	PK
EETY_DSC	คำอธิบาย	VARCHAR2(45)	
EPHASE	เฟส	CHAR(1)	
AMP	ขนาด (แอมป์)	VARCHAR2(4)	
E_INSRTE	ค่าติดตั้ง (บาท)	NUMBER(8,2)	
E_USGRTE	ค่าประกันการใช้ (บาท)	NUMBER(8,2)	
E_MANRTE	ค่าบำรุงรักษา (บาท)	NUMBER(6,2)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง E_REQ

คำอธิบาย ตารางข้อมูลคำขอใช้ไฟฟ้าในพื้นที่ต่างๆ สถานะการดำเนินการเปิดให้ใช้ และค่าติดตั้ง

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
ERQNO	เลขที่คำขอ	NUMBER(10)	PK
CUSTNO	รหัสผู้เช่า	VARCHAR2(10)	FK
PORTNO	ท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
AREANO	รหัสพื้นที่	NUMBER(10)	
CNTCTNME	ชื่อผู้ติดต่อ	VARCHAR2(30)	
CNTCTPNE	หมายเลขติดต่อ	VARCHAR2(20)	
ERQDT	วันที่รับเรื่อง	DATE	
OPERST	สถานะการดำเนินการ (Y: ดำเนินการแล้ว, N: ยังไม่ดำเนินการ)	CHAR(1)	

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
MTTYPE	ประเภทมาตรวัด	CHAR(2)	
E_INSTRTE	ค่าติดตั้ง	NUMBER(8,2)	
E_USGRTE	ค่าประกัน	NUMBER(8,2)	
TOTAMT	รวมเงิน	NUMBER(9,2)	
DUEDT	กำหนดวันที่ชำระค่าติดตั้ง	DATE	
FINDATE	วันที่ปิดงาน	DATE	
REM	หมายเหตุ	VARCHAR2(100)	
MONPAY	เสียค่าบริการรายเดือน (Y: เสีย, N: ไม่เสีย)	CHAR(1)	
EEQUIPNO	หมายเลขอุปกรณ์	NUMBER(10)	
LMTNO	เลขมิเตอร์เมื่อเปิดใช้	NUMBER(8)	
LMTDT	วันที่บันทึกเลขมิเตอร์	DATE	
VAT	จำนวนเงินภาษีมูลค่าเพิ่ม	NUMBER(8,2)	
STOT	รวมเงินทั้งสิ้น	NUMBER(9,2)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง E_USGRTE

คำอธิบาย ตารางข้อมูลอัตราอ้างอิงค่ากระแสไฟฟ้า

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(2)	
EBG_UNIT	หน่วยเริ่มต้น	NUMBER(7)	
EEN_UNIT	หน่วยสิ้นสุด	NUMBER(7)	
E_USGRTE	ค่าบริการต่อหน่วย (บาท)	NUMBER(4,2)	
ISBASE	เป็นค่าบริการขั้นต่ำ (Y: ใช่, N: ไม่ใช่)	CHAR(1)	

ชื่อตาราง F_CONC

คำอธิบาย ตารางรายการจำนวนเงินค่าตอบแทนส่วนแบ่งผลประโยชน์คงที่ประจำงวด ที่ผู้เช่าจะต้องชำระตามเงื่อนไขสัญญาการใช้พื้นที่

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
FCREF	เลขที่อ้างอิง	NUMBER(10)	PK
CTRCTNO	เลขที่สัญญา	NUMBER(10)	FK
YEARMON	ประจำงวด	NUMBER(6)	

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
CUSTNO	รหัสผู้เช่า	VARCHAR2(10)	
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
INSTQTY	จำนวนจุดติดตั้ง	NUMBER(4)	
INSTRATE	ค่าตอบแทนต่อจุด	NUMBER(10,2)	
INSTAMT	จำนวนเงินคิดจากจุดติดตั้ง(บาท)	NUMBER(12,2)	
BASECONC	ค่าตอบแทนขั้นต่ำ(บาท)	NUMBER(10,2)	
RIGHT	สิทธิ์ดำเนินการ(บาท)	NUMBER(10,2)	
TOTAMT	รวมค่าตอบแทนคงที่ที่ต้องชำระประจำงวด	NUMBER(12,2)	
VAT	จำนวนเงินภาษีมูลค่าเพิ่ม	NUMBER(12,2)	
STOT	รวมเงินทั้งสิ้น	NUMBER(12,2)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง MAINTAIN

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรายการแจ้งเหตุขัดข้องหรือความเสียหายที่เกิดขึ้นกับอาคาร ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบโทรศัพท์ ระบบลิฟต์ ระบบปรับอากาศ และสถานะของการแก้ไข

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
MNTRQNO	เลขที่รับแจ้ง	NUMBER(10)	PK
MNTRQDT	วันที่รับแจ้ง	DATE	
PORTNO	ท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
MTYPE	หมวด (B: อาคารสถานที่, E: ระบบไฟฟ้า, W: ระบบประปา, T: ระบบโทรศัพท์, L: ระบบลิฟต์, A: ระบบปรับอากาศ)	CHAR(1)	
AREANO	รหัสพื้นที่	VARCHAR2(10)	
DAMGEDSC	รายละเอียดความเสียหาย	VARCHAR2(100)	
WRKSTAT	สถานะการดำเนินการ (W: รับแจ้ง, Y: ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว, N: อยู่ในระหว่างดำเนินการ)	CHAR(1)	
STRTDT	วันที่เริ่มดำเนินการ	DATE	
FINDT	วันที่ปิดงาน	DATE	
REM	หมายเหตุ	VARCHAR2(100)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง MNTNFEE

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรายการค่าบริการรักษาที่ใช้ในการซ่อมแซม หรือบำรุงรักษาอาคาร ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบโทรศัพท์ ระบบลิฟต์ และระบบปรับอากาศ

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
MNFERFNO	เลขที่อ้างอิงรายการค่าบริการรักษา	NUMBER(10)	PK
PORTNO	ท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
MNTCTG	หมวด (B: อาคารสถานที่, E: ระบบไฟฟ้า, W: ระบบประปา, T: ระบบโทรศัพท์, L: ระบบลิฟต์, A: ระบบปรับอากาศ)	CHAR(1)	
MNTDT	วันที่	DATE	
MDESC	รายการ	VARCHAR2(50)	
AMNT	จำนวนเงิน	NUMBER(12,2)	
MNMTHD	วิธีการ (D: ดำเนินการเอง, H: จ้างดำเนินการ)	CHAR(1)	
RFOCNO	เลขที่เอกสาร	VARCHAR2(30)	
MNTTYPE	ประเภทการซ่อม (S: การให้บริการ, R: งานประจำ, P: การป้องกัน, X: การบำรุงรักษาพิเศษ)	CHAR(1)	
MNTRQNO	เลขที่รับแจ้ง	NUMBER(10)	FK
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง PMSCODE

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรหัสและความหมายที่ใช้ในระบบต่างๆ

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
GRPCODE	กลุ่มรหัส	CHAR(3)	PK
PCODE	รหัส	NUMBER(1)	PK
PDESC	ความหมายของรหัส	VARCHAR2(35)	

ชื่อตาราง PMS_USER

คำอธิบาย ตารางข้อมูลผู้มีสิทธิ์ในการใช้งานระบบจัดการทรัพย์สิน

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
USERID	รหัสผู้ใช้	CHAR(8)	PK
USERNME	ชื่อผู้ใช้	VARCHAR2(35)	
PASSWRD	รหัสผ่าน	VARCHAR2(15)	

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
USR_TYPE	ประเภทผู้ใช้ (N: ผู้ใช้ทั่วไป, S: ผู้ใช้พิเศษ)	CHAR(1)	
S101	สิทธิ์ในการเพิ่มข้อมูลพื้นที่	CHAR(1)	
S102	สิทธิ์ในการสอบถามข้อมูลพื้นที่	CHAR(1)	
S103	สิทธิ์ในการเพิ่มค่าขอใช้พื้นที่	CHAR(1)	
S104	สิทธิ์ในการสอบถามค่าขอใช้พื้นที่	CHAR(1)	
S105	สิทธิ์ในการบันทึกผลการพิจารณาค่าขอใช้พื้นที่	CHAR(1)	
S106	สิทธิ์ในการเพิ่มค่าขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่	CHAR(1)	
S107	สิทธิ์ในการสอบถามค่าขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่	CHAR(1)	
S108	สิทธิ์ในการบันทึกผลการพิจารณาค่าขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่	CHAR(1)	
S109	สิทธิ์ในการเพิ่มค่าขอคืนพื้นที่	CHAR(1)	
S110	สิทธิ์ในการสอบถามค่าขอคืนพื้นที่	CHAR(1)	
S111	สิทธิ์ในการบันทึกผลการพิจารณาค่าขอคืนพื้นที่	CHAR(1)	
S112	สิทธิ์ในการเพิ่มข้อมูลการตรวจสอบพื้นที่	CHAR(1)	
S113	สิทธิ์ในการสอบถามข้อมูลการตรวจสอบพื้นที่	CHAR(1)	
S114	สิทธิ์ในการสอบถามผลการตรวจสอบพื้นที่	CHAR(1)	
S201	สิทธิ์ในการเพิ่มข้อมูลผู้เช่า	CHAR(1)	
S202	สิทธิ์ในการสอบถามข้อมูลผู้เช่า	CHAR(1)	
S301	สิทธิ์ในการเพิ่มข้อมูลสัญญา	CHAR(1)	
S302	สิทธิ์ในการสอบถามข้อมูลสัญญา	CHAR(1)	
S303	สิทธิ์ในการเพิ่มค่าขอต่อสัญญา	CHAR(1)	
S304	สิทธิ์ในการสอบถามค่าขอต่อสัญญา	CHAR(1)	
S305	สิทธิ์ในการบันทึกผลการพิจารณาค่าขอต่อสัญญา	CHAR(1)	
S4101	สิทธิ์ในการเพิ่มข้อมูลอุปกรณ์ไฟฟ้า	CHAR(1)	
S4102	สิทธิ์ในการสอบถามข้อมูลอุปกรณ์ไฟฟ้า	CHAR(1)	
S4103	สิทธิ์ในการเพิ่มค่าขอใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้า	CHAR(1)	
S4104	สิทธิ์ในการสอบถามค่าขอใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้า	CHAR(1)	
S4105	สิทธิ์ในการบันทึกผลการเปิดใช้ไฟฟ้า	CHAR(1)	
S4106	สิทธิ์ในการเพิ่มค่าขอยกเลิกการใช้ไฟฟ้า	CHAR(1)	
S4107	สิทธิ์ในการสอบถามค่าขอยกเลิกการใช้ไฟฟ้า	CHAR(1)	
S4108	สิทธิ์ในการบันทึกผลการปิดการใช้ไฟฟ้า	CHAR(1)	
S4109	สิทธิ์ในการเตรียมข้อมูลการใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้า	CHAR(1)	
S4110	สิทธิ์ในการบันทึกปริมาณการใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้า	CHAR(1)	
S4111	สิทธิ์ในการสอบถามปริมาณการใช้ไฟฟ้า	CHAR(1)	
S4201	สิทธิ์ในการเพิ่มข้อมูลอุปกรณ์ประปา	CHAR(1)	
S4202	สิทธิ์ในการสอบถามข้อมูลอุปกรณ์ประปา	CHAR(1)	

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
S4203	สิทธิ์ในการเพิ่มค่าขอใช้สาธารณูปโภคประปา	CHAR(1)	
S4204	สิทธิ์ในการสอบถามค่าขอใช้สาธารณูปโภคประปา	CHAR(1)	
S4205	สิทธิ์ในการบันทึกผลการเปิดใช้ประปา	CHAR(1)	
S4206	สิทธิ์ในการเพิ่มค่าขอยกเลิกการใช้ประปา	CHAR(1)	
S4207	สิทธิ์ในการสอบถามค่าขอยกเลิกการใช้ประปา	CHAR(1)	
S4208	สิทธิ์ในการบันทึกผลการปิดการใช้ประปา	CHAR(1)	
S4109	สิทธิ์ในการเตรียมข้อมูลการใช้สาธารณูปโภคประปา	CHAR(1)	
S4210	สิทธิ์ในการบันทึกปริมาณการใช้สาธารณูปโภคประปา	CHAR(1)	
S4211	สิทธิ์ในการสอบถามปริมาณการใช้ประปา	CHAR(1)	
S4301	สิทธิ์ในการเพิ่มข้อมูลอุปกรณ์โทรศัพท์	CHAR(1)	
S4302	สิทธิ์ในการสอบถามข้อมูลอุปกรณ์โทรศัพท์	CHAR(1)	
S4303	สิทธิ์ในการเพิ่มค่าขอใช้สาธารณูปโภคโทรศัพท์	CHAR(1)	
S4304	สิทธิ์ในการสอบถามค่าขอใช้สาธารณูปโภคโทรศัพท์	CHAR(1)	
S4305	สิทธิ์ในการบันทึกผลการเปิดใช้โทรศัพท์	CHAR(1)	
S4306	สิทธิ์ในการเพิ่มค่าขอยกเลิกการใช้โทรศัพท์	CHAR(1)	
S4307	สิทธิ์ในการสอบถามค่าขอยกเลิกการใช้โทรศัพท์	CHAR(1)	
S4308	สิทธิ์ในการบันทึกผลการปิดการใช้โทรศัพท์	CHAR(1)	
S4309	สิทธิ์ในการเตรียมข้อมูลสำหรับบันทึกค่าโทรศัพท์	CHAR(1)	
S4310	สิทธิ์ในการบันทึกค่าโทรศัพท์	CHAR(1)	
S4311	สิทธิ์ในการสอบถามค่าโทรศัพท์	CHAR(1)	
S501	สิทธิ์ในการเตรียมข้อมูลผลประโยชน์ผันแปร	CHAR(1)	
S502	สิทธิ์ในการบันทึกข้อมูลผลประโยชน์ผันแปร	CHAR(1)	
S503	สิทธิ์ในการสอบถามข้อมูลผลประโยชน์ผันแปร	CHAR(1)	
S504	สิทธิ์ในการสร้างข้อมูลหนี้ค่าเช่าและผลประโยชน์คงที่	CHAR(1)	
S505	สิทธิ์ในการสร้างข้อมูลหนี้ค่าตอบแทนผลประโยชน์ผันแปร	CHAR(1)	
S506	สิทธิ์ในการสร้างข้อมูลหนี้ค่าไฟฟ้า	CHAR(1)	
S507	สิทธิ์ในการสร้างข้อมูลหนี้ค่าน้ำประปา	CHAR(1)	
S508	สิทธิ์ในการสร้างข้อมูลหนี้ค่าโทรศัพท์	CHAR(1)	
S509	สิทธิ์ในการบันทึกข้อมูลการรับชำระ	CHAR(1)	
S601	สิทธิ์ในการเพิ่มข้อมูลการแจ้งซ่อม	CHAR(1)	
S602	สิทธิ์ในการสอบถามข้อมูลการแจ้งซ่อม	CHAR(1)	
S603	สิทธิ์ในการบันทึกผลการซ่อม	CHAR(1)	
S604	สิทธิ์ในการเพิ่มรายการค่าบำรุงรักษา	CHAR(1)	
S605	สิทธิ์ในการสอบถามรายการค่าบำรุงรักษา	CHAR(1)	
S701	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปรายละเอียดการจัดสรรพื้นที่ของ	CHAR(1)	

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
	ทอท.		
S702	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปพื้นที่ว่างของ ทอท.	CHAR(1)	
S703	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปค่าขอใช้พื้นที่	CHAR(1)	
S704	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปค่าขอใช้พื้นที่ที่ยังไม่สามารถจัด หาได้	CHAR(1)	
S705	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปค่าขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่	CHAR(1)	
S706	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปค่าขอต่อสัญญา	CHAR(1)	
S707	สิทธิ์ในการออกรายงานประวัติการใช้พื้นที่ของผู้เช่า	CHAR(1)	
S708	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปค่าไฟฟ้าประจำงวด	CHAR(1)	
S709	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปค่าน้ำประปาประจำงวด	CHAR(1)	
S710	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปค่าโทรศัพท์ประจำงวด	CHAR(1)	
S711	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปค่าเช่าพื้นที่ประจำงวด	CHAR(1)	
S712	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปส่วนแบ่งผลประโยชน์คงที่ ประจำงวด	CHAR(1)	
S713	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปร ประจำงวด	CHAR(1)	
S714	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปค่าบำรุงรักษาการจัดการทรัพย์สิน สินของ ทอท.	CHAR(1)	
S715	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปสัญญาที่ครบกำหนด	CHAR(1)	
S716	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปปริมาณการใช้กระแสไฟฟ้า	CHAR(1)	
S717	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปปริมาณการใช้น้ำประปา	CHAR(1)	
S718	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปค่าโทรศัพท์	CHAR(1)	
S719	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปค่าเช่าพื้นที่	CHAR(1)	
S720	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปส่วนแบ่งผลประโยชน์ตอบแทน	CHAR(1)	
S721	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปประวัติการชำระเงินสาย	CHAR(1)	
S722	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปการค้างชำระเกินกำหนด	CHAR(1)	
S723	สิทธิ์ในการออกรายงานสรุปรายละเอียดหนี้สิน	CHAR(1)	
S801	สิทธิ์ในการจัดการข้อมูลรหัสผู้ใช้	CHAR(1)	
S802	สิทธิ์ในการจัดการข้อมูลรหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
S803	สิทธิ์ในการจัดการข้อมูลรหัสอาคาร	CHAR(1)	
S804	สิทธิ์ในการจัดการข้อมูลอัตราค่ากระแสไฟฟ้า	CHAR(1)	
S805	สิทธิ์ในการจัดการข้อมูลอัตราค่าน้ำประปา	CHAR(1)	
S806	สิทธิ์ในการจัดการข้อมูลอัตราค่าบริการอุปกรณ์ไฟฟ้า	CHAR(1)	
S807	สิทธิ์ในการจัดการข้อมูลอัตราค่าบริการอุปกรณ์ประปา	CHAR(1)	
S808	สิทธิ์ในการจัดการข้อมูลอัตราค่าบริการโทรศัพท์	CHAR(1)	

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
S809	สิทธิ์ในการจัดการข้อมูลรหัสประเภทเงินเรียกเก็บ	CHAR(1)	
S810	สิทธิ์ในการจัดการข้อมูลรหัสประเภทค่าเช่า	CHAR(1)	
S811	สิทธิ์ในการแก้ไขภาพแผนผังพื้นที่	CHAR(1)	
S812	สิทธิ์ในการแก้ไขข้อมูลอัตราภาษีและค่าธรรมเนียม	CHAR(1)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง PORTCODE

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรหัสท่าอากาศยาน

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	PK
PORTDESC	คำอธิบาย	VARCHAR2(30)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง RECEIVE

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรายการรับชำระหนี้ค่าติดตั้งสาธารณูปโภค ค่าเช่า ส่วนแบ่งผลประโยชน์ และค่าบริการสาธารณูปโภคประจำงวด จากผู้เช่า

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
RECEVNO	เลขที่รับชำระเงิน	NUMBER(10)	PK
RECEVDT	วันที่รับชำระ	DATE	
CUSTNO	รหัสผู้เช่า	VARCHAR2(10)	
PAYTYPE	วิธีการชำระ (M: เงินสด, C: เช็ค)	CHAR(1)	
AMT	จำนวนเงิน	NUMBER(12,2)	
CHEQNO	เลขที่เช็ค	VARCHAR2(10)	
BANK	ธนาคาร	VARCHAR2(30)	
BRANCH	สาขา	VARCHAR2(30)	
TRANSF	เป็นการโอนผ่านธนาคาร (Y: ใช่ N: ไม่ใช่)	CHAR(1)	
TRANSFDT	วันที่โอน	DATE	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง RENTAL

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรายการค่าเช่าพื้นที่ประจำงวดของแต่ละพื้นที่ ที่ผู้เช่าจะต้องชำระ

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
RNTREF	เลขที่อ้างอิง	NUMBER(10)	PK
YEARMON	ประจำงวด	NUMBER(6)	
CUSTNO	รหัสผู้เช่า	VARCHAR2(10)	
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
CTARRFNO	เลขที่อ้างอิงพื้นที่ในสัญญา	NUMBER(10)	FK
AREANO	รหัสพื้นที่	VARCHAR2(10)	
AREAUSE	ขนาดของพื้นที่ที่ใช้จริง(ตรม)	NUMBER(10,2)	
RRATE	อัตราต่อตารางเมตร	NUMBER(6,2)	
RAMT	จำนวนเงินคิดจากพื้นที่(บาท)	NUMBER(10,2)	
CHRGRATE	อัตราค่าธรรมเนียมการใช้บริการภายในท่าอากาศยาน	NUMBER(4,2)	
CHRGAMT	ค่าธรรมเนียมการใช้บริการภายในท่าอากาศยาน	NUMBER(10,2)	
LTAXRATE	อัตราภาษีโรงเรือนและที่ดิน	NUMBER(4,2)	
LTAXAMT	ภาษีโรงเรือนและที่ดิน	NUMBER(10,2)	
TOTAMT	รวมเงิน	NUMBER(10,2)	
RECNRFNO	เลขที่อ้างอิงเงื่อนไขค่าเช่า	NUMBER(10)	
VAT	จำนวนเงินภาษีมูลค่าเพิ่ม	NUMBER(10,2)	
STOT	รวมเงินทั้งสิ้น	NUMBER(10,2)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง RENT_CND

คำอธิบาย ตารางข้อมูลเงื่อนไขค่าเช่าพื้นที่แต่ละพื้นที่ ซึ่งจะนำไปใช้ในการคำนวณค่าเช่าพื้นที่ที่ผู้เช่าจะต้องชำระในแต่ละงวด

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
RECNRFNO	เลขที่อ้างอิง	NUMBER(10)	PK
AREAUSE	ขนาดของพื้นที่ที่ใช้จริง(ตรม)	NUMBER(10,2)	
USGCODE	ประเภทค่าเช่า	CHAR(3)	
CTARRFNO	เลขที่อ้างอิงพื้นที่ในสัญญา	NUMBER(10)	FK
RRATE	อัตราต่อตารางเมตร	NUMBER(6,2)	

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
RAMT	จำนวนเงินคิดจากพื้นที่(บาท)	NUMBER(10,2)	
CHRG	คิดค่าธรรมเนียมการให้บริการภายในท่าอากาศยาน (Y: คิด, N: ไม่คิด)	CHAR(1)	
LTAX	คิดภาษีโรงเรือนและที่ดิน (Y: คิด, N: ไม่คิด)	CHAR(1)	
USGBGN	เริ่ม(วันที่)	DATE	
USGEND	ถึง(วันที่)	DATE	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง RNT_TYPE

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรหัสประเภทการใช้พื้นที่และอัตราค่าเช่าต่อตารางเมตรต่อเดือน

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
USGCODE	ประเภทค่าเช่า	CHAR(3)	PK
USGDESC	คำอธิบาย	VARCHAR2(120)	
RRATE	อัตราเช่าต่อตารางเมตรต่อเดือน	NUMBER(6,2)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง TAXRATE

คำอธิบาย ตารางข้อมูลอัตราภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีโรงเรือนและที่ดิน และค่าธรรมเนียมการให้บริการท่าอากาศยาน เพื่อนำไปใช้ประกอบการคำนวณมูลค่าหนี้ต่างๆ ที่ผู้เช่าจะต้องชำระ

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
VAT	อัตราภาษีมูลค่าเพิ่ม (%)	NUMBER(4,2)	PK
LTAX	อัตราภาษีโรงเรือนและที่ดิน (%)	NUMBER(4,2)	
CHARGE	อัตราค่าธรรมเนียมการให้บริการอาคารท่าอากาศยาน (%)	NUMBER(4,2)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง T_CHARGE

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรายการค่าใช้จ่ายโทรศัพท์ ที่ผู้เช่าจะต้องชำระในแต่ละงวด และจะถูกนำไปสร้างเป็นรายการหนี้

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
TCREF	เลขที่อ้างอิง	NUMBER(10)	PK
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
TEQUIPNO	หมายเลขอุปกรณ์	NUMBER(10)	FK
YEARMON	ประจำงวด	NUMBER(6)	
INBNDAMT	จำนวนเงินที่โทรภายในพื้นที่	NUMBER(10,2)	
OUTBDAMT	จำนวนเงินที่โทรต่างพื้นที่ภายในประเทศ	NUMBER(10,2)	
INTERAMT	จำนวนเงินที่โทรต่างพื้นที่ต่างประเทศ	NUMBER(10,2)	
MNTFEE	ค่าบริการรักษา	NUMBER(6,2)	
CUSTNO	รหัสผู้เช่า	VARCHAR2(10)	
TOTAMT	รวมเงิน	NUMBER(10,2)	
VAT	จำนวนเงินภาษีมูลค่าเพิ่ม	NUMBER(10,2)	
STOT	รวมเงินทั้งสิ้น	NUMBER(10,2)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง T_EQUIP

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรายการคู่สายโทรศัพท์ ที่ติดตั้งในพื้นที่ต่างๆ และสถานะการเปิดใช้ เพื่อใช้ในการเตรียมข้อมูลสำหรับบันทึกค่าโทรศัพท์สำหรับคู่สายนั้นๆ

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
TEQUIPNO	หมายเลขอุปกรณ์	VARCHAR2(10)	PK
AREANO	รหัสพื้นที่	VARCHAR2(10)	
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
TUSGST	สถานะการเปิดให้ใช้ (Y: เปิด, N: ไม่เปิด)	CHAR(1)	
INSTDT	วันที่ติดตั้ง	DATE	
CUSTNO	รหัสผู้เช่าปัจจุบัน	VARCHAR2(10)	
UNUSE	สถานะการเลิกใช้ (Y: เลิกใช้, N: ใช้งาน)	CHAR(1)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง T_MANRTE

คำอธิบาย ตารางข้อมูลอัตราอ้างอิงค่าบริการรักษาโทรศัพท์

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	PK
T_INSRTE	ค่าติดตั้ง (บาท)	NUMBER(8,2)	
T_USGRTE	ค่าประกันการใช้ (บาท)	NUMBER(8,2)	
T_MANRTE	ค่าบริการรักษา (บาท)	NUMBER(6,2)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง T_REQ

คำอธิบาย ตารางรายการข้อมูลค่าขอใช้โทรศัพท์สำหรับพื้นที่ต่างๆ และข้อมูลสถานะการติดตั้งสำหรับค่าขอนั้นๆ

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
TRQNO	เลขที่ค่าขอ	NUMBER(10)	PK
CUSTNO	รหัสผู้เช่า	VARCHAR2(10)	FK
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
AREANO	รหัสพื้นที่	VARCHAR2(10)	
CNTCTNME	ชื่อผู้ติดต่อ	VARCHAR2(30)	
CNTCTPNE	หมายเลขติดต่อ	VARCHAR2(20)	
TRQNODT	วันที่รับเรื่อง	DATE	
OPERST	สถานะการดำเนินการ (Y: ติดตั้งแล้ว, N: ยังไม่ติดตั้ง)	CHAR(1)	
T_INSTRATE	ค่าติดตั้ง	NUMBER(8,2)	
T_USGRTE	ค่าประกัน	NUMBER(8,2)	
TOTAMT	รวมเงิน	NUMBER(9,2)	
DUEDT	กำหนดวันที่ชำระค่าติดตั้ง	DATE	
FINDATE	วันที่ปิดงาน	DATE	
REM	หมายเหตุ	VARCHAR2(100)	
TEQUIPNO	หมายเลขอุปกรณ์	VARCHAR2(10)	
VAT	จำนวนเงินภาษีมูลค่าเพิ่ม	NUMBER(9,2)	
STOT	รวมเงินทั้งสิ้น	NUMBER(9,2)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง V_CONC

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรายการส่วนแบ่งผลประโยชน์ผันแปร จากการใช้พื้นที่ที่ผู้เช่าจะต้องชำระ
ประจำงวดที่คำนวณได้ และนำไปสร้างเป็นข้อมูลรายการหนี้ประจำงวดต่อไป

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
VCREF	เลขที่อ้างอิง	NUMBER(10)	PK
YEARMON	ประจำงวด	NUMBER(6)	
CUSTNO	รหัสผู้เช่า	VARCHAR2(10)	
CTRCTNO	เลขที่สัญญา	VARCHAR2(10)	FK
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
UNTQTY	จำนวนหน่วยประจำงวด	NUMBER(10,2)	
UNTRATE	อัตราค่าตอบแทนต่อหน่วย	NUMBER(8,2)	
UBND	จำนวนหน่วยสูงสุดขั้นต้น	NUMBER(10,2)	
UBNDAMT	ค่าตอบแทนสำหรับจำนวนหน่วยขั้นต้น	NUMBER(12,2)	
OVERUNT	จำนวนหน่วยที่เกินขั้นต้น	NUMBER(10,2)	
OVERRATE	คิดส่วนที่เกินหน่วยละ(บาท)	NUMBER(10,2)	
OVERAMT	ค่าตอบแทนสำหรับจำนวนหน่วยที่สูงกว่าขั้นต้น	NUMBER(12,2)	
VALUE	มูลค่าที่ใช้คำนวณค่าตอบแทนประจำงวด	NUMBER(12,2)	
UBPERCNT	เปอร์เซ็นต์ค่าตอบแทน	NUMBER(4,2)	
UBAMT	ค่าตอบแทนขั้นต้นประจำงวด	NUMBER(12,2)	
UBVALUE	มูลค่าสูงสุดขั้นต้น	NUMBER(12,2)	
OVRUBVAL	มูลค่าส่วนที่เกินประจำงวด	NUMBER(12,2)	
OVRPRCNT	เปอร์เซ็นต์ค่าตอบแทนส่วนที่เกิน	NUMBER(4,2)	
OVRAMT	ค่าตอบแทนส่วนที่เกินประจำงวด	NUMBER(12,2)	
BASECONC	ค่าตอบแทนขั้นต่ำ(บาท)	NUMBER(12,2)	
TOTAMT	รวมค่าตอบแทนผันแปรที่ต้องชำระประจำงวด	NUMBER(12,2)	
VAT	จำนวนเงินภาษีมูลค่าเพิ่ม	NUMBER(12,2)	
STOT	รวมเงินทั้งสิ้น	NUMBER(12,2)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง W_CHARGE

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรายการปริมาณการใช้น้ำประปา และค่าน้ำประปาที่คำนวณได้ประจำงวด ซึ่งจะนำไปสร้างเป็นข้อมูลรายการหนี้ที่ผู้เช่าจะต้องชำระต่อไป

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
WCREF	เลขที่อ้างอิง	NUMBER(10)	PK
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
WEQUIPNO	หมายเลขอุปกรณ์	VARCHAR2(10)	FK
YEARMON	ประจำงวด	NUMBER(6)	
LMTNO	เลขมิเตอร์ครั้งก่อน	NUMBER(8)	
LMTDT	วันที่ปรับปรุงเลขมิเตอร์ครั้งก่อน	DATE	
CMTNO	เลขมิเตอร์ปัจจุบัน	NUMBER(8)	
CMTDT	วันที่ปรับปรุงเลขมิเตอร์ครั้งปัจจุบัน	DATE	
QTY	ปริมาณที่ใช้(หน่วย)	NUMBER(7)	
AMT	ค่าน้ำประปา(บาท)	NUMBER(10,2)	
W_MANRTE	ค่าบำรุงรักษาอุปกรณ์(บาท)	NUMBER(4,2)	
CUSTNO	รหัสผู้เช่า	VARCHAR2(10)	
TOTAMT	รวมเงิน	NUMBER(10,2)	
VAT	จำนวนเงินภาษีมูลค่าเพิ่ม	NUMBER(10,2)	
STOT	รวมเงินทั้งสิ้น	NUMBER(10,2)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง W_EQUIP

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรายการอุปกรณ์มาตรฐานวัดการใช้น้ำประปา ที่ติดตั้งในพื้นที่ต่างๆ และสถานะการเปิดใช้ เพื่อใช้ในการเตรียมข้อมูลสำหรับบันทึกปริมาณการใช้น้ำประปาประจำงวด

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
WEQUIPNO	หมายเลขอุปกรณ์	VARCHAR2(10)	PK
AREANO	รหัสพื้นที่	VARCHAR2(10)	FK
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
W_EQTYP	ขนาดมิเตอร์	CHAR(2)	
WUSGST	สถานะการเปิดให้ใช้ (Y: เปิด, N: ไม่เปิด)	CHAR(1)	
LMTNO	เลขมิเตอร์ครั้งล่าสุด	NUMBER(8)	
LMTDT	วันที่ปรับปรุงเลขมิเตอร์ครั้งล่าสุด	DATE	

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
INSTDT	วันที่ติดตั้ง	DATE	
CUSTNO	รหัสผู้เช่าปัจจุบัน	VARCHAR2(10)	
UNUSE	สถานะการเลิกใช้ (Y: เลิกใช้, N: ใช้งาน)	CHAR(1)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง W_MANRTE

คำอธิบาย ตารางข้อมูลอัตราอ้างอิงค่าบำรุงรักษาอุปกรณ์มาตรฐานวัดการใช้น้ำประปา

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	PK
W_EQTYP	รหัสประเภทอุปกรณ์	CHAR(4)	PK
WETY_DSC	คำอธิบาย	VARCHAR2(20)	
W_INSRTE	ค่าติดตั้ง (บาท)	NUMBER(8,2)	
W_USGRTE	ค่าประกันการใช้ (บาท)	NUMBER(8,2)	
W_MANRTE	ค่าบำรุงรักษา (บาท)	NUMBER(6,2)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง W_REQ

คำอธิบาย ตารางข้อมูลรายการคำขอใช้น้ำประปาในพื้นที่ต่างๆ และสถานะการดำเนินการ

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
WRQNO	เลขที่คำขอ	NUMBER(10)	PK
CUSTNO	รหัสผู้เช่า	VARCHAR2(10)	FK
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
AREANO	รหัสพื้นที่	VARCHAR2(10)	
CNTCTNME	ชื่อผู้ติดต่อ	VARCHAR2(30)	
CNTCTPNE	หมายเลขติดต่อ	VARCHAR2(20)	
WRQDT	วันที่รับเรื่อง	DATE	
OPERST	สถานะการดำเนินการ (Y: ติดตั้งแล้ว, N: ยังไม่ติดตั้ง)	CHAR(1)	
MTSIZE	ขนาดมาตรวัด	CHAR(2)	
INSTRATE	ค่าติดตั้ง	NUMBER(8,2)	
DEPT	ค่าประกัน	NUMBER(8,2)	

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
TOTAMT	รวมเงิน	NUMBER(9,2)	
DUEDT	กำหนดวันที่ชำระค่าติดตั้ง	DATE	
FINDATE	วันที่ปิดงาน	DATE	
REM	หมายเหตุ	VARCHAR2(100)	
WEQUIPNO	หมายเลขอุปกรณ์	NUMBER(10)	
LMTNO	เลขมิเตอร์เมื่อเปิดใช้	NUMBER(8)	
LMTDT	วันที่บันทึกเลขมิเตอร์	DATE	
VAT	จำนวนเงินภาษีมูลค่าเพิ่ม	NUMBER(9,2)	
STOT	รวมเงินทั้งสิ้น	NUMBER(9,2)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ชื่อตาราง W_USGRTE

คำอธิบาย ตารางข้อมูลอัตราอ้างอิงค่าน้ำประปา

ชื่อคอลัมน์	ความหมาย	ชนิดข้อมูล	คีย์
PORTNO	รหัสท่าอากาศยาน	CHAR(1)	
WBG_UNIT	หน่วยเริ่มต้น	NUMBER(3)	
WEN_UNIT	หน่วยสิ้นสุด	NUMBER(3)	
W_USGRTE	ค่าบริการต่อหน่วย (บาท)	NUMBER(4,2)	
ISBASE	เป็นค่าบริการขั้นต่ำ (Y: ใช่, N: ไม่ใช่)	CHAR(1)	
USERID	รหัสผู้บันทึก	VARCHAR2(8)	
CHGDTE	วันที่บันทึก	DATE	

ภาคผนวก ง

ภาคผนวก ง

ตัวอย่างการคำนวณที่ใช้ในระบบจัดการทรัพย์สิน

ระบบจัดการทรัพย์สิน จะมีการคำนวณค่าบริการการใช้สาธารณูปโภคไฟฟ้า ประปา และ โทรศัพท์ รวมทั้งค่าเช่า และผลประโยชน์ตอบแทน ที่ผู้เช่าจะต้องชำระในแต่ละงวด เพื่อนำไปสร้างเป็นรายการหนี้สำหรับตรวจสอบเมื่อผู้เช่ามาดำเนินการชำระหนี้ต่อไป

การคำนวณค่าไฟฟ้า

การคำนวณค่าไฟฟ้า จะนำปริมาณการใช้กระแสไฟฟ้าในแต่ละงวดมาคำนวณกับอัตราค่ากระแสไฟฟ้า ซึ่งระบุอยู่ในตารางข้อมูล E_USGRTE และค่าบำรุงมาตรฐานซึ่งระบุอยู่ในตาราง E_MANRTE โดยมีสูตรการคำนวณ คือ

$$\text{จำนวนหน่วยที่ใช้} = \text{เลขมาตรครั้งนี้} - \text{เลขมาตรครั้งก่อน}$$

$$\text{ค่าไฟฟ้าประจำงวด} = (\text{จำนวนหน่วยที่ใช้} * \text{อัตราต่อหน่วย}) + \text{อัตราค่าบำรุงมาตรฐาน}$$

ตัวอย่างเช่น ผู้เช่าใช้มาตรวัดประเภท 3 เฟส 4 สาย 100 แอมแปร์ เลขมาตรจุดครั้งก่อน 100300 และเลขมาตรจุดครั้งนี้คือ 250000 จะมีการคำนวณค่าไฟฟ้าประจำงวด คือ

1. คำนวณจำนวนหน่วยที่ใช้ประจำงวด

$$250000 - 100300 = 149700$$

2. ตรวจสอบอัตราค่าบำรุงสำหรับมาตรวัดประเภท 3 เฟส 4 สาย 100 แอมแปร์ ตามที่ระบุในตาราง E_MANRTE จะได้อัตราเดือนละ 110 บาท

3. ตรวจสอบอัตราค่าไฟฟ้าในช่วง ตั้งแต่ 1 - 300000 ตามที่ระบุในตาราง E_USGRTE จะได้อัตราค่ากระแสไฟฟ้า

$$\text{ตั้งแต่ } 1-100000 \text{ หน่วยๆ ละ } 3.20 \text{ บาท}$$

$$\text{ตั้งแต่ } 100001-300000 \text{ หน่วยๆ ละ } 3.10 \text{ บาท}$$

4. คิดเป็นค่ากระแสไฟฟ้าไม่เกิน 100000 หน่วย

$$100000 * 3.20 = 320,000 \text{ บาท}$$

5. คิดเป็นค่ากระแสไฟฟ้าตั้งแต่ 100001-149700 หน่วย

$$(149700 - 100000) * 3.10 = 154,070 \text{ บาท}$$

6. คิดเป็นค่ากระแสไฟฟ้ารวม 149700 หน่วย

$$320,000 + 154,070 = 474,070 \text{ บาท}$$

7. รวมเป็นเงินค่าไฟฟ้าประจำงวด

$$474,070 + 110 = 474,180 \text{ บาท}$$

การคำนวณค่าน้ำประปา

การคำนวณน้ำประปา จะนำปริมาณการใช้น้ำประปาในแต่ละงวดมาคำนวณกับอัตราค่าน้ำประปา ซึ่งระบุอยู่ในตารางข้อมูล W_USGRTE และค่าบำรุงมาตรซึ่งระบุอยู่ในตาราง W_MANRTE โดยมีสูตรการคำนวณ คือ

$$\begin{aligned} \text{จำนวนหน่วยที่ใช้} &= \text{เลขมาตรครั้งนี้} - \text{เลขมาตรครั้งก่อน} \\ \text{ค่าน้ำประปาประจำงวด} &= (\text{จำนวนหน่วยที่ใช้} * \text{อัตราต่อหน่วย}) \\ &\quad + \text{อัตราค่าบำรุงมาตร} \end{aligned}$$

ตัวอย่างเช่น ผู้เช่าใช้มาตรวัดน้ำขนาด 2 นิ้ว เลขมาตรจุดครั้งก่อน 100250 และเลขมาตรจุดครั้งนี้คือ 100675 จะมีการคำนวณค่าน้ำประปาประจำงวด คือ

1. คำนวณจำนวนหน่วยที่ใช้ประจำงวด = $100675 - 100250 = 425$ หน่วย
2. ตรวจสอบอัตราค่าบำรุงสำหรับมาตรวัดน้ำขนาด 2 นิ้ว จากตาราง W_MANRTE จะได้ อัตราเดือนละ 150 บาท
3. ตรวจสอบอัตราค่าน้ำประปาในช่วง ตั้งแต่ 1 - 425 หน่วย จากตาราง W_USGRTEจะได้ อัตราค่าน้ำประปา

ตั้งแต่ 0-10 หน่วยเป็นเงิน 80 บาท

ตั้งแต่ 11-20 หน่วยๆ ละ 9.20 บาท

ตั้งแต่ 21-30 หน่วยๆ ละ 9.45 บาท

ตั้งแต่ 31-40 หน่วยๆ ละ 11.71 บาท

ตั้งแต่ 41-50 หน่วยๆ ละ 12.04 บาท

ตั้งแต่ 51-60 หน่วยๆ ละ 12.36 บาท

ตั้งแต่ 61-80 หน่วยๆ ละ 12.69 บาท

ตั้งแต่ 81-100 หน่วยๆ ละ 13.01 บาท

ตั้งแต่ 101-120 หน่วยๆ ละ 13.34 บาท

ตั้งแต่ 121-160 หน่วยๆ ละ 13.66 บาท

ตั้งแต่ 161-200 หน่วยๆ ละ 13.99 บาท

ตั้งแต่ 201 ขึ้นไปหน่วยละ 14.31 บาท

4. คำนวณค่าน้ำประปาจากปริมาณที่ใช้

คิดเป็นค่าน้ำประปาไม่เกิน 10 หน่วย = 80 บาท

คิดเป็นค่าน้ำประปาดังแต่ 11-20 หน่วย = $10 * 9.20 = 92$ บาท

คิดเป็นค่าน้ำประปาดังแต่ 21-30 หน่วย = $10 * 9.45 = 94.50$ บาท

คิดเป็นค่าน้ำประปาดังแต่ 31-40 หน่วย = $10 * 11.71 = 117.10$ บาท

คิดเป็นค่าน้ำประปาตั้งแต่ 41-50 หน่วย = $10 \times 12.04 = 120.40$ บาท
 คิดเป็นค่าน้ำประปาตั้งแต่ 51-60 หน่วย = $10 \times 12.36 = 123.60$ บาท
 คิดเป็นค่าน้ำประปาตั้งแต่ 61-80 หน่วย = $10 \times 12.69 = 126.90$ บาท
 คิดเป็นค่าน้ำประปาตั้งแต่ 81-100 หน่วย = $20 \times 13.01 = 260.30$ บาท
 คิดเป็นค่าน้ำประปาตั้งแต่ 101-120 หน่วย = $20 \times 13.34 = 266.80$ บาท
 คิดเป็นค่าน้ำประปาตั้งแต่ 121-160 หน่วย = $40 \times 13.66 = 546.40$ บาท
 คิดเป็นค่าน้ำประปาตั้งแต่ 161-200 หน่วย = $40 \times 13.99 = 559.60$ บาท
 คิดเป็นค่าน้ำประปาตั้งแต่ 201-425 หน่วย = $225 \times 14.31 = 3219.75$ บาท
 คิดเป็นค่าน้ำประปารวม 425 หน่วย

$$80+92+94.50+117.10+120.40+123.60+126.90+260.30 \\ +266.80+546.40+559.60+3219.75 \\ =5607.35$$

5. รวมเป็นเงินค่าน้ำประปาประจำงวด

$$5,607.35 + 150 = 5,757.35 \text{ บาท}$$

การคำนวณค่าโทรศัพท์

การคำนวณค่าโทรศัพท์ จะนำค่าโทรศัพท์ภายในพื้นที่ ค่าโทรศัพท์ภายในประเทศ และค่าโทรศัพท์ต่างประเทศ ที่บันทึกเข้าไปรวมกับค่าบำรุงโทรศัพท์ซึ่งระบุอยู่ในตาราง T_MANRTE โดยมีสูตรการคำนวณ คือ

$$\text{ค่าโทรศัพท์ประจำงวด} = \text{ค่าโทรศัพท์ภายในพื้นที่} + \text{ค่าโทรศัพท์ภายในประเทศ} \\ + \text{ค่าโทรศัพท์ต่างประเทศ} + \text{อัตราค่าบำรุงโทรศัพท์}$$

ตัวอย่างเช่น ผู้เช่าใช้โทรศัพท์ภายในพื้นที่เป็นจำนวนเงิน 650 บาท โทรศัพท์ภายในประเทศเป็นจำนวนเงิน 820 บาท และโทรศัพท์ต่างประเทศเป็นจำนวนเงิน 1200 บาท จะมีการคำนวณค่าโทรศัพท์ประจำงวด คือ

1. ตรวจสอบอัตราค่าบำรุงโทรศัพท์ตามที่ระบุในตาราง T_MANRTE จะได้อัตราค่าบำรุงเดือนละ 600 บาท

2. คิดเป็นค่าโทรศัพท์รวม

$$650+820+1200=2,670 \text{ บาท}$$

3. รวมเป็นค่าโทรศัพท์ประจำงวด

$$2,670+600 = 3,270 \text{ บาท}$$

การคำนวณค่าเช่า

การคำนวณค่าเช่า จะนำเงื่อนไขค่าเช่าจากตารางข้อมูล RENT_CND อัตราภาษีโรงเรือน และค่าธรรมเนียมการใช้อาคารทำอากาศยานจากตารางข้อมูล TAXRATE โดยมีสูตรการคำนวณ คือ

$$\begin{aligned}\text{ค่าเช่าพื้นที่} &= \text{ขนาดของพื้นที่} * \text{อัตราค่าเช่า} \\ \text{ภาษีโรงเรือนและที่ดิน} &= (\text{ค่าเช่าพื้นที่} * \text{อัตราค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน} (\%))/100 \\ \text{ค่าบริการการใช้อาคารทำอากาศยาน} &= \text{ค่าเช่าพื้นที่} * \text{อัตราค่าบริการ} \\ &\quad \text{การใช้อาคารทำอากาศยาน} (\%)/100 \\ \text{ค่าเช่าพื้นที่ประจํางวด} &= \text{ค่าเช่าพื้นที่} + \text{ภาษีโรงเรือนและที่ดิน} \\ &\quad + \text{ค่าบริการการใช้อาคารทำอากาศยาน}\end{aligned}$$

ตัวอย่างเช่น เงื่อนไขค่าเช่า คือ เช่าห้องเพื่อใช้เป็นสำนักงานภายในอาคารทำอากาศยาน โดยมีขนาดพื้นที่ 50 ตรม. อัตราค่าเช่า 325 บาทต่อ ตรม. และเสียค่าบริการใช้อาคารทำอากาศยาน รวมทั้งภาษีโรงเรือนและที่ดิน จะมีการคำนวณค่าเช่า คือ

1. ตรวจสอบอัตราค่าบริการใช้อาคารทำอากาศยาน ตามที่ระบุในตาราง TAXRATE จะได้ อัตรา 15%
2. ตรวจสอบอัตราภาษีโรงเรือนและที่ดิน จากตาราง TAXRATE จะได้อัตรา 12.5%
3. คิดเป็นค่าเช่า = $50 * 325 = 16,250$ บาท
4. คิดเป็นค่าธรรมเนียมการใช้อาคารทำอากาศยาน = $16250 * 15/100 = 2,437.50$ บาท
5. คิดเป็นค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน = $16250 * 12.5/100 = 2,031.25$ บาท
6. รวมเป็นค่าเช่าประจํางวด = $16250 + 2437.50 + 2031.25 = 20718.75$ บาท

การคำนวณผลประโยชน์คงที่

การคำนวณผลประโยชน์คงที่ จะนำเงื่อนไขค่าเช่าจากตารางข้อมูล CONC_CND ซึ่งเป็น เงื่อนไขผลประโยชน์ โดยมีสูตรการคำนวณ คือ

$$\begin{aligned}\text{ค่าตอบแทนจากจำนวนจุดติดตั้ง} &= \text{จำนวนจุดติดตั้ง} * \text{อัตราต่อจุด} \\ \text{ผลประโยชน์คงที่ประจํางวด} &= \text{ค่าตอบแทนจากจำนวนจุดติดตั้ง} \\ &\quad + \text{ค่าตอบแทนจากสิทธิ์ดำเนินการ} \\ &\quad + \text{ค่าตอบแทนขั้นต่ำ}\end{aligned}$$

ตัวอย่างเช่น

1. เงื่อนไขผลประโยชน์ คือ ติดตั้งเครื่องรับโทรทัศน์ จำนวน 22 จุด โดยมีอัตราค่า

ตอบแทน 400 บาท/เครื่อง/เดือน จะมีการคำนวณผลประโยชน์คงที่ คือ

$$\text{ค่าตอบแทนจากจำนวนจุดติดตั้ง} = 22 \times 400 = 8800$$

$$\text{ผลประโยชน์คงที่ประจำงวด} = 8,800 \text{ บาท}$$

2. เงื่อนไขผลประโยชน์ คือ ดำเนินกิจการกวดตาการโดยคิดค่าตอบแทน 15% ของยอดขายและกำหนดค่าตอบแทนขั้นต่ำเดือนละ 520,000 บาท จะมีการคำนวณผลประโยชน์คงที่ คือ

$$\text{ค่าตอบแทนขั้นต่ำ} = 520000$$

$$\text{ผลประโยชน์คงที่ประจำงวด} = 520,000 \text{ บาท}$$

3. เงื่อนไขผลประโยชน์ คือ ดำเนินกิจการจำหน่ายอาหาร FAST FOOD โดยมีค่าตอบแทนจากสิทธิ์ดำเนินการเดือนละ 2,100,000 บาท จะมีการคำนวณผลประโยชน์คงที่ คือ

$$\text{ค่าตอบแทนจากสิทธิ์ดำเนินการ} = 2100000$$

$$\text{ผลประโยชน์คงที่ประจำงวด} = 2,100,000 \text{ บาท}$$

การคำนวณผลประโยชน์ผันแปร

การคำนวณผลประโยชน์ผันแปร จะนำเงื่อนไขค่าเช่าจากตารางข้อมูล CONC_CND ซึ่งเป็นเงื่อนไขผลประโยชน์ โดยมีสูตรการคำนวณ คือ

การคำนวณค่าตอบแทนจากปริมาณของ กรณีที่มากกว่าปริมาณขั้นต่ำมีสูตรการคำนวณคือ

$$\begin{aligned} \text{ค่าตอบแทน} &= ((\text{ปริมาณประจำงวด} - \text{ปริมาณขั้นต่ำ}) \times \text{อัตราส่วนเกินต่อหน่วย}) \\ &\quad + (\text{ปริมาณขั้นต่ำ} \times \text{อัตราปกติต่อหน่วย}) \end{aligned}$$

กรณีที่ไม่เกินปริมาณขั้นต่ำมีสูตรการคำนวณคือ

$$\text{ค่าตอบแทน} = \text{ปริมาณประจำงวด} \times \text{อัตราปกติต่อหน่วย}$$

ตัวอย่างการคำนวณ เช่น เงื่อนไขผลประโยชน์ คือ ดำเนินกิจการให้บริการน้ำมันเชื้อเพลิงบริษัทภาคพื้น โดยมีค่าตอบแทนจากจำนวนน้ำมันที่ขายได้ลิตรละ 20 สตางค์ ในกรณีที่ผลประกอบการประจำเดือนสามารถขายได้ 500,000 ลิตร จะมีการคำนวณผลประโยชน์ผันแปร คือ

$$\text{ค่าตอบแทน} = 500000 \times 0.20 = 100,000 \text{ บาท}$$

$$\text{ผลประโยชน์ผันแปรประจำงวด} = 100,000 \text{ บาท}$$

การคำนวณค่าตอบแทนโดยคิดจากมูลค่าผลประกอบการ หรือมูลค่าของโดยคิดเป็นเปอร์เซ็นต์ กรณีที่มูลค่าสูงกว่าขั้นต่ำ มีสูตรการคำนวณคือ

$$\begin{aligned} \text{ค่าตอบแทน} &= ((\text{มูลค่าประจำงวด} - \text{มูลค่าขั้นต่ำ}) \times \text{อัตราส่วนเกิน} (\%) / 100) \\ &\quad + (\text{มูลค่าขั้นต่ำ} \times \text{อัตราปกติ} (\%) / 100) \end{aligned}$$

กรณีที่มูลค่าไม่เกินขั้นต่ำ มีสูตรการคำนวณคือ

$$\text{ค่าตอบแทน} = \text{มูลค่าประจำงวด} \cdot \text{อัตราปกติ (\%)} / 100$$

การคำนวณผลประโยชน์ผันแปรประจำงวดมีสูตรการคำนวณ คือ

$$\text{ผลประโยชน์ผันแปรประจำงวด} = \text{ค่าตอบแทนจากปริมาณของ}$$

$$+ \text{ค่าตอบแทนโดยการคิดจากมูลค่าผลประกอบการ}$$

$$- \text{ค่าตอบแทนขั้นต่ำ}$$

ตัวอย่างการคำนวณ เช่น เงื่อนไขผลประโยชน์ คือ ดำเนินกิจการกวดตาการโดยคิดค่าตอบแทน 15% ของยอดขายและกำหนดค่าตอบแทนขั้นต่ำเดือนละ 520,000 บาท ในกรณีที่ผลประกอบการประจำเดือนมียอดขายเป็นเงิน 3,800,000 บาท จะมีการคำนวณผลประโยชน์ผันแปร คือ

$$\text{ค่าตอบแทน} = 3800000 \cdot 15 / 100 = 570000$$

$$\text{ผลประโยชน์ผันแปรประจำงวด} = 570000 - 520000 = 50,000 \text{ บาท}$$

ประวัติผู้วิจัย

นายนวัชร จักรวิทย์ธำรง เกิดวันที่ 21 มีนาคม พ.ศ. 2510 ที่จังหวัดกรุงเทพมหานคร สำเร็จปริญญาตรีวิทยาศาสตร์บัณฑิต (วิทยาศาสตร์คอมพิวเตอร์) จากมหาวิทยาลัยรามคำแหง เข้าศึกษาต่อในหลักสูตรวิทยาศาสตรมหาบัณฑิต สาขาวิทยาศาสตร์คอมพิวเตอร์ คณะวิศวกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เมื่อ พ.ศ. 2539

