



บรรณานุกรม

ภาษาไทย

ทางหลวง, กรม. วารสารกรมทางหลวง ประจำปี 2524. กรุงเทพมหานคร, 2524.

ประพันธ์ เศวตนันท์. เศรษฐศาสตร์ภูมิภาค. กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์
โอเดียนสโตร์, 2520.

โยธาธิการ, กรม. โครงการก่อสร้างสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาและถนนบริเวณจังหวัดนนทบุรี
กรุงเทพมหานคร : บริษัท อมรโปรดักส์ จำกัด, 2528.

สุจริต คุณธนกุลวงศ์. "สภาพการสัญจรทางน้ำในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑลฝั่งตะวันตก"
วิศวกรรมสาร ฉบับที่ 1. กรุงเทพมหานคร, 2531.

สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ. ข้อเสนอการพัฒนากทม
มหานครและปริมณฑล : แนวทางการพัฒนาหลักและแผนการลงทุนในช่วงแผนพัฒนา ฯ
ฉบับที่ 6 (2530 - 2534). กรุงเทพมหานคร, 2529.

สำนักผังเมือง. ผังภาคกรุงเทพมหานครและปริมณฑล. กรุงเทพมหานคร, 2529.

____. ผังเมืองรวมเมืองนนทบุรี. กรุงเทพมหานคร, 2530.

____. รายงานวิเคราะห์ภาคกรุงเทพมหานครและปริมณฑล. กรุงเทพมหานคร, 2527.

สำรวจที่ดิน, กอง. รายงานการสำรวจที่ดินจังหวัดปทุมธานี นนทบุรี กรุงเทพมหานคร และ
สมุทรปราการ. กรมพัฒนาที่ดิน กระทรวงเกษตรและสหกรณ์, 2519.

เอกจิต วงศ์สุภชาติกุล, ผศ. เศรษฐศาสตร์ภูมิภาคเบื้องต้น. กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์
โอเดียนสโตร์, 2526.

ภาษาต่างประเทศ

- Blunden, W.R.; Black, J.A. The Land-Use/Transport System. Singapore : Singapore National Printers Pte. Ltd., 1984.
- Johnson, E.A.J. The Organization of Space in Developing Countries. Massachusettes : Harvard University Press, 1970.
- Leibbrand, Kurt. Transportation and Town Planning. Massachusettes : MIT Press, 1976.
- Losch, August. The Economic of Location. Massachvsettes : Yale University Press, 1954.
- Murphy, Raymond E. The American City : An Urban Geography. New York : McGraw-Hill Co., 1968.
- Needham, Barrie. How Cities Work : An Introduction. Devon, Great Britain : A Wheaton & Co., Exter, 1977.
- Pederson, E.O. Transportation in Cities. New York : Pergamon Press, 1980.
- Sharp, Clifford ; and Jennings, Tony. Transport and the Environment. Bristol Leicester University Press, 1976.
- Weber, Alfred. Theory of the Location of Industries. Chicago : The University of Chicago Press, 1965.



ภาคผนวก

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ภาคผนวก ก

ประชากร

ตารางแสดงจำนวนและความหนาแน่นของประชากรในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล (รายอำเภอ)

อำเภอ	พื้นที่ (กม. ^๒)	จำนวนประชากร (คน)		ความหนาแน่นของ ประชากร (คน/กม. ^๒)		การเปลี่ยนแปลง ความหนาแน่น 2520-2530	
		2520	2530	2520	2530	จำนวน (คน/กม. ^๒)	อัตรา (ร้อยละ)
1. กรุงเทพมหานคร	1568.736	4,658,585	5,609,352	2,970	3,576	606	2.0
พระนคร	5.536	128,376	104,791	23,189	18,929	-4,260	-1.8
ป้อมปราบฯ	1.931	197,989	83,416	102,485	43,198	-59,287	-5.8
ปทุมวัน	8.369	231,654	145,110	27,680	17,339	-10,341	-3.7
สัมพันธวงศ์	1.416	80,475	50,089	56,833	35,374	-21,459	-3.8
บางรัก	5.536	118,085	88,554	21,330	15,996	-5,334	-2.5
ยานนาวา	36.908	369,149	414,235	10,002	11,223	1,221	1.2
ดุสิต	22.210	432,287	561,979	19,464	25,303	5,839	3.0
พญาไท	21.110	548,517	350,780	25,984	16,617	-9,367	-3.6
ห้วยขวาง	9.500	100,708	262,262	10,601	27,607	17,006	16.0
พระโขนง	143.559	475,403	650,572	3,312	4,532	1,220	3.7
บางเขน	169.310	343,539	581,508	2,029	3,435	1,406	6.95
บางกะปิ	158.781	186,844	442,420	1,177	2,786	1,609	13.7
หนองจอก	236.261	48,529	60,142	205	255	47	2.3
มีนบุรี	174.331	48,524	81,110	278	465	187	6.7
ลาดกระบัง	123.859	37,737	63,875	305	516	211	6.9
ธนบุรี	8.626	246,768	274,949	28,607	31,874	3,267	1.1
คลองสาน	6.051	143,794	146,781	23,764	24,257	493	0.02
บางกอกน้อย	23.304	372,567	297,324	15,987	12,759	-3,228	-2.0

ตารางแสดงจำนวนและความหนาแน่นของประชากรในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล (รายอำเภอ) (ต่อ)

อำเภอ	พื้นที่ (กม. ²)	จำนวนประชากร (คน)		ความหนาแน่นของ ประชากร (คน/กม. ²)		การเปลี่ยนแปลง ความหนาแน่น 2520-2530	
		2520	2530	2520	2530	จำนวน (คน/กม. ²)	อัตรา (ร้อยละ)
บางกอกใหญ่	6.180	96,562	108,171	15,623	17,503	1,880	1.2
ภาษีเจริญ	53.947	164,185	236,572	3,043	4,385	1,342	21.2
บางขุนเทียน	181.156	91,928	286,165	507	1,580	1,073	6.31
ตลิ่งชัน	79.698	60,532	98,552	760	1,237	447	5.6
ราษฎร์บูรณะ	42.874	98,969	154,177	2,308	3,596	1,288	8.9
หนองแขม	48.283	35,555	65,822	736	1,363	627	8.5
2. นนทบุรี	622.751	319,067	571,871	513	918	405	7.9
เมือง	78.866	111,873	252,425	1,419	3,200	1,781	12.6
บางบัวทอง	117.590	37,814	47,422	522	403	81	2.5
บางเกร็ด	83.840	59,868	129,579	714	1,546	832	11.7
บางกรวย	71.514	48,615	71,514	680	1,000	320	4.7
บางใหญ่	96.178	31,761	38,238	330	398	68	2.1
ไทรน้อย	185.634	29,215	32,693	157	176	19	1.2
3. บรมธानी	1528.157	301,843	415,193	198	272	74	3.7
เมือง	119.889	59,734	82,876	498	691	193	3.9
สามโคก	94.760	34,818	38,567	367	407	40	1.1
ลาดหลุมแก้ว	190.580	29,678	34,341	156	180	24	1.5
อัญบุรี	111.880	45,799	75,679	409	676	267	6.5
ลำลูกกา	299.867	48,057	73,158	160	244	84	5.3
คลองหลวง	298.451	53,334	72,180	179	242	63	3.5
หนองเสือ	412.730	30,423	38,392	74	93	19	2.6

ตารางแสดงจำนวนและความหนาแน่นของประชากรในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล (รายอำเภอ) (ต่อ)

อำเภอ	พื้นที่ (กม. ²)	จำนวนประชากร (คน)		ความหนาแน่นของ ประชากร (คน/กม. ²)		การเปลี่ยนแปลง ความหนาแน่น 2520-2530	
		2520	2530	2520	2530	จำนวน (คน/กม. ²)	อัตรา (ร้อยละ)
4. นครปฐม	2177.770	506,780	619,518	233	285	52	2.2
เมือง	401.965	171,288	214,677	426	534	108	2.5
นครชัยศรี	325.099	76,086	93,545	234	288	54	2.3
สามพราน	240.123	77,919	96,815	324	403	79	2.4
บางเลน	770.583	77,772	79,099	101	103	2	0.001
กำแพงแสน	274.000	74,368	99,005	271	361	90	3.3
ดอนตูม	166.000	29,350	36,377	177	219	42	2.3
5. สมุทรปราการ	890.280	465,845	741,905	523	833	310	5.9
เมือง	281.820	207,684	290,980	737	1,033	296	4.0
พระประแดง	65.580	125,376	249,779	1,912	3,809	1,897	9.9
บางพลี	323.880	71,478	118,553	221	366	145	6.6
บางบ่อ	219.000	61,307	82,593	280	377	97	3.5
6. สมุทรสาคร	851.224	250,073	334,170	294	393	99	3.4
เมือง	480.126	122,576	168,387	255	351	96	3.8
กระทุ่มแบน	132.000	54,817	81,977	415	621	206	5.0
บ้านแพ้ว	239.098	72,680	83,806	304	351	47	1.5
รวม	7638.918	6,502,272	8,292,009	851	1,086	235	2.8

ที่มา : สำนักทะเบียนราษฎร

การจำแนกเขตและอำเภอในกรุงเทพมหานครและปริมณฑลตามการขยายตัวของเมือง

พื้นที่อ้อมตัว ได้แก่ พื้นที่ใจกลางเมืองซึ่งประกอบด้วยเขตที่มีประชากรอยู่หนาแน่นเฉลี่ยประมาณ 48,000 คน/ตารางกิโลเมตร และจำนวนประชากรค่อนข้างคงที่ อัตราการเพิ่มของประชากรเริ่มลดลงอย่างรวดเร็วตั้งแต่ปี 2518 เป็นต้นมา จนถึง 2523 ในหลาย ๆ พื้นที่ไม่มีประชากรเพิ่มขึ้นเลยได้แก่ 4 เขตในกรุงเทพมหานคร คือ พระนคร บ่อมปราบศัตรูพ่าย ปทุมวัน และสัมพันธวงศ์

พื้นที่ขยายตัวลดลง พื้นที่นี้ประกอบกันขึ้นเป็นวงแหวนรอบ ๆ ใจกลางเมือง โดยมีความหนาแน่นของประชากรประมาณ 22,000 คน/ตารางกิโลเมตร และอัตราเพิ่มของประชากรโดยทั่วไปลดลงเรื่อย ๆ จนต่ำกว่าร้อยละ 2.5 ต่อปีในปี 2523 พื้นที่เหล่านี้ได้แก่ เขตบางรัก ดุสิต พญาไท ธนบุรี คลองสาน บางกอกใหญ่ และบางกอกน้อย

พื้นที่ขยายตัวอย่างรวดเร็ว พื้นที่นี้ประกอบกันขึ้นเป็นวงแหวนรอบนอกอีกชั้นหนึ่ง เริ่มจากอำเภอเมืองนนทบุรี ไปจนถึงเขตบางกะปิ อำเภอพระประแดง และเขตภาษีเจริญ ความหนาแน่นของประชากรเฉลี่ยประมาณ 4,500 คน/ตารางกิโลเมตร ซึ่งต่ำมากเมื่อเปรียบเทียบกับความหนาแน่นของประชากรที่อยู่ในเขตชั้นในเข้าไป แต่ก็มีอัตราเพิ่มของประชากรอยู่ในระดับสูงถึงร้อยละ 10 ต่อปี ซึ่งชี้ให้เห็นถึงที่ดินที่มีอยู่และโอกาสในการเข้าถึงแหล่งจ้างงานที่มีอยู่แล้ว

พื้นที่กำลังเปลี่ยนแปลง ได้แก่ พื้นที่ในเขตกรุงเทพมหานครที่ได้มีการก่อสร้างถนนหลักสายใหม่ ๆ ผ่านเข้าไปในพื้นที่ในช่วง 10 ปีที่ผ่านมา และกำลังอยู่ในระหว่างการเปลี่ยนแปลงจากชนบทเป็นเมือง ความหนาแน่นของประชากรโดยเฉลี่ยต่ำกว่า 2,000 คน/ตร.กม. และมีประชากรเพิ่มขึ้นประมาณร้อยละ 5 ต่อปี พื้นที่เหล่านี้ ได้แก่ เขตบางขุนเทียน, ดลิ่งชัน, หนองแขม, อำเภอปากเกร็ด, อำเภอบางกรวย, อำเภอเมืองสมุทรปราการ, อำเภอปทุมธานี, อำเภอธัญบุรี และอำเภอกระทุ่มแบน

พื้นที่ชนบท ได้แก่ พื้นที่ส่วนที่เหลือของกรุงเทพมหานครและปริมณฑลซึ่งมีความหนาแน่นและอัตราการเพิ่มของประชากรอยู่ในระดับต่ำ โดยมีลักษณะเด่นคือ เป็นสังคมเกษตรกรรมชนบท

ภาคผนวก ค

ตัวอย่างแบบสอบถาม

อิทธิพลของถนนวงแหวนรอบนอกและถนนรัตนวิเบศร์ต่อพื้นที่ฝั่งตะวันตกของกรุงเทพมหานคร
ตำบล..... อำเภอ..... โซน.....

1. ข้อมูลเฉพาะผู้ถูกสัมภาษณ์

1	2	3	4	5	6
สถานภาพในครัวเรือน	อาชีพ	ระดับการศึกษา	เงินเดือน	ที่ทำงานหรือ ที่โรงเรียน	ค่าเดินทาง ต่อวัน
ก. หัวหน้าครัวเรือน	ก. พ่อบ้าน-แม่บ้าน	ก. ประถมศึกษา (ป.1-ป.7)	ก. ไม่เกิน 3,000 บาท		
ข. ภรรยา	ข. นักเรียน-นักศึกษา	ข. มัธยมศึกษา (ม.1-ม.6)	ข. 3,001-5,000 บาท		
ค. บุตร	ค. ข้าราชการ- รัฐวิสาหกิจ	ค. อาชีวศึกษา (ปวช.-ปวส.)	ค. 5,001-10,000 บาท		
ง. นิดา-มารดา	ง. ลูกจ้างกิจการ เอกชน	ง. อุดมศึกษา (ปริญญาตรี)	ง. 10,001-15,000 บาท		
จ. ญาติ	จ. เกษตรกร	-	จ. 15,001-20,000 บาท		
ฉ. คนใช้	ฉ. ว่างาน	-	ฉ. มากกว่า 20,000 บาท		
ช. อื่น ๆ ระบุ	ช. อื่น ๆ ระบุ	-	-		

2. สภาพการอยู่อาศัย

1. ท่านเคยย้ายที่อยู่หรือไม่

ก. เคยย้าย ย้ายมาจาก อำเภอ..... จังหวัด.....

ข. ไม่เคยย้าย (ข้ามไปตอบข้อ 4)

2. ระยะเวลาที่ย้ายเข้า.....ปี

ก. 5-9 ปี

ข. 10-14 ปี

ค. 15-19 ปี

ง. มากกว่า 20 ปี

จ. อื่น ๆ ระบุ.....

3. สาเหตุที่ย้ายออกจากถิ่นเดิม (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

ก. แต่งงาน (ย้ายตามคู่สมรส)

ข. ที่อยู่เดิมไกลแหล่งชุมชน

ค. ที่อยู่เดิมไกลแหล่งงาน

ง. ที่อยู่เดิมไกลโรงเรียนบุตร

จ. ที่อยู่เดิมไกลบ้านบิดามารดา

ฉ. ไม่มีกรรมสิทธิ์ในที่อยู่เดิม

ช. ไม่พอใจสภาพแวดล้อมเดิม

ซ. อื่น ๆ ระบุ.....

4. เหตุผลของการเลือกที่อยู่ปัจจุบัน (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

ก. สามารถจ่ายค่าน้ำได้

ข. เป็นภูมิภาเนาเดิมของคู่สมรส

ค. อยู่ใกล้แหล่งงาน

ง. อยู่ใกล้โรงเรียนบุตร

จ. การสัญจรสะดวก

ฉ. มีพื้นที่กว้างขวางพอสำหรับการอยู่อาศัย

ช. เข้าถึงชุมชนได้สะดวก

ซ. สภาพแวดล้อม

ญ. อื่น ๆ ระบุ.....

5. กิจกรรมอื่น ๆ ที่ทำในบ้านนอกจากการอยู่อาศัย

ก. ค้าขาย

ข. ทำธุรกิจอื่น ๆ ระบุ.....

6. สิ่งของเครื่องใช้ในครัวเรือน

ก. ยานพาหนะ

ก. รถยนต์.....คัน

ข. รถจักรยาน.....คัน

ค. รถจักรยานยนต์.....คัน

ง. อื่น ๆ ระบุ.....

ข. อุปกรณ์ในครัวเรือน

ก. เตารีด

ข. ตู้เย็น

ค. โทรทัศน์

ง. ทีวีไอ

จ. วิทยุ

ฉ. เครื่องซักผ้า

ช. อื่น ๆ ระบุ..... (เช่น เครื่องสูบน้ำ)

2. ระยะเวลาที่ใช้ในการเดินทางต่อที่ 1-ต่อที่ 2 (หรือจุดหมายถ้าใช้รถต่อเดียว)

ก. ไม่เกิน 10 นาที	ข. 11-20 นาที
ค. 21-30 นาที	ง. 31-40 นาที
จ. 41-50 นาที	ฉ. มากกว่า 50 นาที
3. จุดเปลี่ยนรถต่อที่ 2 (หรือจุดหมายถ้าใช้ต่อเดียว) คือ.....
4. ท่านเปลี่ยนพาหนะอะไรในการเดินทางต่อที่ 2 (ระบุสาย)

ก. รถประจำทาง.....	ข. รถเมล์เล็ก.....
ค. รถสองแถว.....	ง. รถส่วนตัว (ผู้โดยสาร.....คน) ถนนที่ใช้.....
จ. เรือโดยสาร.....	ฉ. อื่น ๆ ระบุ.....
5. ระยะเวลาในการเดินทางต่อที่ 2-3 (หรือจุดหมายถ้าใช้ 2 ต่อ)

ก. ไม่เกิน 10 นาที	ข. 11-20 นาที
ค. 21-30 นาที	ง. 31-40 นาที
จ. 41-50 นาที	ฉ. มากกว่า 50 นาที
6. จุดเปลี่ยนรถต่อที่ 3 (หรือจุดหมายปลายทางหรือที่ทำงาน หรือโรงเรียน ถ้าใช้รถ 2 ต่อ) คือ.....
7. ท่านเปลี่ยนให้พาหนะอะไรในการเดินทางต่อที่ 3 (ระบุสาย)

ก. รถประจำทาง.....	ข. รถเมล์เล็ก.....
ค. รถสองแถว.....	ง. รถส่วนตัว (ผู้โดยสาร.....คน) ถนนที่ใช้.....
จ. เรือโดยสาร.....	ฉ. อื่น ๆ ระบุ.....
8. ระยะเวลาที่ใช้ในการเดินทาง ต่อที่ 3 - ที่ทำงานหรือโรงเรียนหรือจุดหมาย

ก. ไม่เกิน 10 นาที	ข. 11-20 นาที
ค. 21-30 นาที	ง. 31-40 นาที
จ. 41-50 นาที	ฉ. มากกว่า 50 นาที
9. ค่าใช้จ่ายในการเดินทางขาไป

ก. ไม่เกิน 5 บาท	ข. 6-10 บาท
ค. 11-15 บาท	ง. มากกว่า 15 บาท
10. จุดหมายปลายทาง (ที่ทำงานหรือโรงเรียน) คือ (ระบุที่ตั้ง).....
11. การเดินทางจากกลับบ้านใช้เส้นทาง และวิธีการแบบขาไปหรือไม่

ก. ใช้วิธีแบบขาไป (ข้ามไปตอบข้อ 3.4)
ข. ใช้คนละวิธี (ตอบข้อ 12-20) ระบุจำนวนที่เปลี่ยนพาหนะ.....ต่อ

12. ท่านใช้พาหนะอะไรในการเดินทางกลับ ต่อที่ 1 (ระบุสาย)
 ก. รถประจำทาง..... ข. รถเมล์เล็ก.....
 ค. รถสองแถว..... ง. รถส่วนตัว (ผู้โดยสาร.....คน)
 ถนนที่ใช้.....
 จ. เรือโดยสาร..... ฉ. อื่น ๆ ระบุ.....
13. ระยะเวลาที่ใช้ในการเดินทางต่อที่ 1 - ต่อที่ 2 (หรือจุดหมายถ้าใช้ต่อเดียว)
 ก. ไม่เกิน 10 นาที ข. 11-20 นาที
 ค. 21-30 นาที ง. 31-40 นาที
 จ. 41-50 นาที ฉ. มากกว่า 50 นาที
14. จุดเปลี่ยนรถต่อที่ 2 (หรือจุดหมายถ้าใช้ต่อเดียว) คือ.....
 ก. รถประจำทาง..... ข. รถเมล์เล็ก.....
 ค. รถสองแถว..... ง. รถส่วนตัว (ผู้โดยสาร.....คน)
 ถนนที่ใช้.....
 จ. เรือโดยสาร..... ฉ. อื่น ๆ ระบุ.....
15. ระยะเวลาที่ใช้ในการเดินทางต่อที่ 2-ต่อที่ 3 (หรือจุดหมายถ้าใช้พาหนะ 2 ต่อ)
 ก. ไม่เกิน 10 นาที ข. 11-20 นาที
 ค. 21-30 นาที ง. 31-40 นาที
 จ. 41-50 นาที ฉ. มากกว่า 50 นาที
16. จุดต่อรถต่อที่ 3 (หรือจุดหมายถ้าใช้รถ 2 ต่อ) คือ.....
17. ท่านเปลี่ยนพาหนะอะไรในการเดินทางต่อที่ 3
 ก. รถประจำทาง..... ข. รถเมล์เล็ก.....
 ค. รถสองแถว..... ง. รถส่วนตัว (ผู้โดยสาร.....คน)
 ถนนที่ใช้.....
 จ. เรือโดยสาร..... ฉ. อื่น ๆ ระบุ.....
18. ระยะเวลาที่ใช้ในการเดินทางต่อที่ 3-จุดหมาย
 ก. ไม่เกิน 10 นาที ข. 11-20 นาที
 ค. 21-30 นาที ง. 31-40 นาที
 จ. 41-50 นาที ฉ. มากกว่า 50 นาที
19. ค่าใช้จ่ายในการเดินทางขากลับ
 ก. ไม่เกิน 5 บาท ข. 6-10 บาท
 ค. 11-15 บาท ง. มากกว่า 15 บาท

- 3.4 หลังจากมีการตัดถนนวงแหวนรอบนอกและรัตนวิเบศร์ ท่านประสบปัญหาในการดำรงชีวิตอย่างไร (ตอบเฉพาะผู้ที่อยู่บริเวณดังกล่าวตั้งแต่ 5 ปีขึ้นไป)
- ก. ปัญหาเรื่องรายได้.....
 - ข. ปัญหาเรื่องการเดินทาง.....
 - ค. ปัญหาเรื่องความปลอดภัย.....
 - ง. ปัญหาเรื่องราคาที่ดิน.....
 - จ. ปัญหาเรื่องสภาพแวดล้อม.....
 - ฉ. อื่น ๆ ระบุ.....
- 3.5 ปัจจุบันท่านใช้เส้นทางใด เพราะเหตุใด (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ ทั้งผู้ที่เดินทางทุกวันและนาน ๆ ครั้ง)
1. การที่ท่านใช้เส้นทางเดิมเพราะ
 - ก. ใช้เวลาในการเดินทางน้อยลง.....นาที
 - ข. ค่าเดินทางถูกกว่าเส้นทางใหม่.....บาท
 - ค. มีบริการรถประจำทางมากกว่าเส้นทางอื่น
 - ง. อื่น ๆ ระบุ.....
 2. การที่ท่านใช้เส้นทางใหม่เพราะ
 - ก. ใช้เวลาในการเดินทางน้อยลง.....นาที
 - ข. ค่าเดินทางถูกกว่าเส้นทางใหม่.....บาท
 - ค. มีบริการรถประจำทางมากกว่าเส้นทางอื่น
 - ง. อื่น ๆ ระบุ.....
- 3.6 ในการเดินทางไปสู่จุดหมายต่าง ๆ มีปัญหาอะไรบ้าง
- | | |
|-------------------------------|-------------------------------|
| ก. การจราจรติดขัด | ข. บริการรถประจำทางไม่เพียงพอ |
| ค. เสียค่าใช้จ่ายสูง | ง. เสียเวลาในการเดินทาง |
| จ. ความปลอดภัยบนท้องถนนมีน้อย | ฉ. อื่น ๆ ระบุ..... |

4. ความสัมพันธ์กับถนนสายหลักสายอื่น ๆ

4.1 ท่านเคยใช้ถนนเหล่านี้หรือไม่

ชื่อถนน	การใช้ถนน	เหตุผลที่ใช้ถนน	ปัญหาในการเดินทาง
บางกอกน้อย- นครชัยศรี	(.....) ใช้ (.....) ไม่ใช้		
เพชรเกษม	(.....) ใช้ (.....) ไม่ใช้		
ธนบุรี- ปากท่อ	(.....) ใช้ (.....) ไม่ใช้		

1. เหตุผลในการใช้เส้นทาง

ก. สะดวกสบาย

ข. ประหยัดค่าใช้จ่าย

ค. ประหยัดเวลา

ง. อื่น ๆ ระบุ.....

2. ปัญหาในการเดินทาง

ก. การจราจรติดขัด

ข. บริการรถประจำทางไม่พอเพียง

ค. เสียค่าใช้จ่ายสูง

ง. เสียเวลาในการเดินทาง

จ. ความปลอดภัยมีน้อย

ฉ. อื่น ๆ ระบุ

4.2 ลักษณะการเดินทางในถนนสายดังกล่าว

1. การเดินทางโดยใช้ถนน.....ท่านมีวิธีการเดินทางอย่างไร

1. ท่านเดินทางออกนอกบ้านเพื่อจุดประสงค์อะไร

ก. ไปทำงาน

ข. ไปโรงเรียน

ค. อื่น ๆ ระบุ.....

2. ท่านเดินทางออกนอกบ้านเวลาใด

ก. 5.00-6.00 น.

ข. 6.01-7.00 น.

ค. 7.01-8.00 น.

ง. 8.01-9.00 น.

จ. อื่น ๆ ระบุ.....

3. ท่านเดินทางถึงจุดหมายเวลาใด
 - ก. 16.30-17.00 น.
 - ข. 17.01-17.30 น.
 - ค. 17.31-18.00 น.
 - ง. 18.01-18.30 น.
 - จ. อื่น ๆ ระบุ.....
4. การเดินทางดังกล่าว ประมาณ เทียว/สัปดาห์
5. วิธีการเดินทาง ท่านใช้วิธีที่มีการเปลี่ยนพาหนะเพื่อไปยังจุดหมายรวมทั้งสิ้นกี่จุด
 - ก. บ้าน-ที่ทำงานหรือโรงเรียนโดยไม่ต้องเปลี่ยนพาหนะ (ใช้พาหนะต่อเดียว)
 - ข. บ้าน-ที่ทำงานหรือโรงเรียน เปลี่ยนพาหนะ 2 ครั้ง (ใช้พาหนะ 2 ต่อ)
 - ค. บ้าน-ที่ทำงานหรือโรงเรียน เปลี่ยนพาหนะ 3 ครั้ง (ใช้พาหนะ 3 ต่อ)
1. ท่านใช้พาหนะอะไรในการเดินทางต่อที่ 1 (ระบุสาย)
 - ก. รถประจำทาง.....
 - ข. รถเมล์เล็ก.....
 - ค. รถสองแถว.....
 - ง. รถส่วนตัว (ระบุจำนวนคน, ถนน)
 - จ. เรือโดยสาร.....
 - ฉ. อื่น ๆ ระบุ.....
2. ระยะเวลาที่ใช้ในการเดินทางต่อที่ 1 - ต่อที่ 2 (หรือจุดหมายถ้าใช้พาหนะต่อเดียว)
 - ก. ไม่เกิน 10 นาที
 - ข. 11-20 นาที
 - ค. 21-30 นาที
 - ง. 31-40 นาที
 - จ. 41-50 นาที
 - ฉ. มากกว่า 50 นาที
3. จุดต่อรถต่อที่ 2 (หรือจุดหมายถ้าใช้ต่อเดียว) คือ.....
4. ท่านเปลี่ยนพาหนะอะไรในการเดินทางต่อที่ 2 (ระบุสาย)
 - ก. รถประจำทาง.....
 - ข. รถเมล์เล็ก.....
 - ค. รถสองแถว.....
 - ง. รถส่วนตัว (ระบุจำนวนคน, คน)
 - จ. เรือโดยสาร.....
 - ฉ. อื่น ๆ ระบุ.....
5. ระยะเวลาในการเดินทางต่อที่ 2
 - ก. ไม่เกิน 10 นาที
 - ข. 11-20 นาที
 - ค. 21-30 นาที
 - ง. 31-40 นาที
 - จ. 41-50 นาที
 - ฉ. มากกว่า 50 นาที
6. จุดต่อรถต่อที่ 3 (หรือจุดหมายถ้าใช้ 2 ต่อ) คือ.....

7. ท่านเปลี่ยนพาหนะอะไรในการเดินทาง ต่อที่ 3 (ระบุสาย)
 ก. รถประจำทาง..... ข. รถเมล์เล็ก.....
 ค. รถสองแถว..... ง. รถส่วนตัว (ระบุจำนวนคน, คน)
 จ. เรือโดยสาร.....
 ฉ. อื่น ๆ ระบุ.....
8. ระยะเวลาที่ใช้ในการเดินทางต่อที่ 3 - จุดหมาย
 ก. ไม่เกิน 10 นาที ข. 11-20 นาที
 ค. 21-30 นาที ง. 31-40 นาที
 จ. 41-50 นาที ฉ. มากกว่า 50 นาที
9. ค่าใช้จ่ายในการเดินทางขาไป
 ก. ไม่เกิน 5 บาท ข. 6-10 บาท
 ค. 11-15 บาท ง.มากกว่า 15 บาท
10. จุดหมาย คือ (ระบุที่ตั้ง).....
11. การเดินทางขากลับ ท่านให้เส้นทาง และวิธีการแบบขาไป หรือไม่
 ก. ใช้วิธีแบบขาไป (ข้ามไปตอบข้อ 5)
 ข. ใช้คนละวิธี (ตอบข้อ 12-20) ระบุจำนวนที่ต่อพาหนะ.....คน
12. ท่านให้พาหนะอะไรในการเดินทางกลับ ต่อที่ 1 (ระบุสาย)
 ก. รถประจำทาง..... ข. รถเมล์เล็ก.....
 ค. รถสองแถว..... ง. รถส่วนตัว (ระบุจำนวนคน, คน)
 จ. เรือโดยสาร.....
 ฉ. อื่น ๆ ระบุ.....
13. ระยะเวลาที่ใช้ในการเดินทางต่อที่ 1 ต่อที่ 2 (หรือจุดหมายถ้าใช้ต่อเดียว)
 ก. ไม่เกิน 10 นาที ข. 11-20 นาที
 ค. 21-30 นาที ง. 31-40 นาที
 จ. 41-50 นาที ฉ. มากกว่า 50 นาที
14. จุดเปลี่ยนรถต่อที่ 2 (หรือจุดหมายถ้าใช้ต่อเดียว) คือ.....
15. ท่านเปลี่ยนพาหนะอะไรในการเดินทางต่อที่ 2 (ระบุสาย)
 ก. รถประจำทาง..... ข. รถเมล์เล็ก.....
 ค. รถสองแถว..... ง. รถส่วนตัว (ระบุจำนวนคน, คน)
 จ. เรือโดยสาร.....
 ฉ. อื่น ๆ ระบุ.....

16. ระยะเวลาที่ใช้ในการเดินทางต่อที่ 2-ต่อที่ 3 (หรือจุดหมายถ้าใช้ 2 ต่อ)
- ก. ไม่เกิน 10 นาที ข. 11-20 นาที
- ค. 21-30 นาที ง. 31-40 นาที
- จ. 41-50 นาที ฉ. มากกว่า 50 นาที
17. จุดต่อรถต่อที่ 3 (หรือจุดหมายถ้าใช้ 2 ต่อ) คือ.....
18. ท่านเปลี่ยนพาหนะอะไรในการเดินทางต่อที่ 3
- ก. รถประจำทาง..... ข. รถเมล์เล็ก.....
- ค. รถสองแถว..... ง. รถส่วนตัว (ระบุจำนวนคน, คน)
- จ. เรือโดยสาร.....
- ฉ. อื่น ๆ ระบุ.....
19. ระยะเวลาที่ใช้ในการเดินทางต่อที่ 3 - จุดหมาย
- ก. ไม่เกิน 10 นาที ข. 11-20 นาที
- ค. 21-30 นาที ง. 31-40 นาที
- จ. 41-50 นาที ฉ. มากกว่า 50 นาที
20. ค่าใช้จ่ายในการเดินทางขากลับ
- ก. ไม่เกิน 5 บาท ข. 6 - 10 บาท
- ค. 11 - 15 บาท ง. มากกว่า 15 บาท
5. ความคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่อการตัดถนนสายวงแหวนรอบนอกและรัตนวิเบศร์
(สำหรับผู้อยู่อาศัยบริเวณดังกล่าวมากกว่า 5 ปี และผู้ใช้ถนนเหล่านั้น)
- 5.1 ความคิดเห็นต่อการเปลี่ยนแปลงเมื่อตัดถนนเข้ามา
- ก. ทำให้ท้องถนนเจริญขึ้น
- ข. ทำให้ที่ดินราคาแพงขึ้น
- ค. ทำให้โจรผู้ร้ายชุกชุม
- ง. ทำให้น้ำเสีย
- จ. ทำให้น้ำท่วมมากขึ้น
- ฉ. ไม่มีที่ทำกิน
- ช. ทำให้เดินทางสะดวกขึ้น
- ซ. ทำให้เกิดมลภาวะทางอากาศ เช่น คิวพิษ
- ฅ. คัดรูนีชระบาด
- ญ. ทำให้คลองตันเขิน
- ฎ. ทำให้เกิดเสียงดัง
- ฏ. อื่น ๆ ระบุ.....

ภาคผนวก ง.

การคำนวณค่าสหสัมพันธ์ เพื่อหาปัจจัยที่มีอิทธิพลในการเลือกที่ตั้ง

ตารางที่ 1

ปัจจัย พื้นที่	ใกล้ แหล่งงาน (X_1)	การสัญจร สะดวก (X_2)	พื้นที่ กว้างขวาง (X_3)	เข้าถึงชุมชน สะดวก (X_4)	เป็นภูมิลำเนา ของตนเอง (X_5)
A	5	20	13	5	39
B	2	18	1	1	24
C	10	23	12	15	21
D	21	43	5	8	38
E	16	3	4	10	9
X_1	54	107	35	39	131
$(X_1)^2$	2,916	11,449	1,225	1,521	17,161

ที่มา : แบบสอบถาม

จำนวนความความสัมพันธ์ ${}^5C_3 = \frac{5!}{3!(5-3)!} = 10$

ตารางที่ 2

พื้นที่	X_1X_2	X_1X_3	X_1X_4	X_1X_5	X_2X_3	X_2X_4	X_2X_5	X_3X_4	X_3X_5	X_4X_5
A	100	65	25	195	260	100	780	65	507	195
B	36	2	2	48	18	18	432	1	24	24
C	230	120	150	240	276	345	483	180	252	315
D	903	105	168	798	215	344	1,634	40	190	304
E	48	64	160	144	12	30	27	40	36	90
X_1X_j	1,317	356	505	1,395	781	837	3,356	326	1,009	928

ที่มา : ตารางที่ 1

ตารางที่ 3

พื้นที่	X_1^2	X_2^2	X_3^2	X_4^2	X_5^2
A	25	400	169	25	1,521
B	4	324	1	1	576
C	100	529	144	225	441
D	441	1,849	25	64	1,444
E	256	9	16	100	81
X_i^2	826	3,111	355	415	4,063

ที่มา : ตารางที่ 1

ข้อ 4 การใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตผังเมืองรวม ให้เป็นไปตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท และแผนผังแสดงโครงการคมนาคมและขนส่ง

ข้อ 5 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภท ให้เป็นไปตามต่อไปนี้

- (1) ที่ดินในบริเวณที่กำหนดไว้เป็นสีขาวแฉ่งเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อการอยู่อาศัย
- (2) ที่ดินในบริเวณที่กำหนดไว้เป็นสีเหลือง ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
- (3) ที่ดินในบริเวณที่กำหนดไว้เป็นสีส้ม ให้เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
- (4) ที่ดินในบริเวณที่กำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
- (5) ที่ดินในบริเวณที่กำหนดไว้เป็นสีม่วง ให้เป็นที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า
- (6) ที่ดินในบริเวณที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม
- (7) ที่ดินในบริเวณที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการ และการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- (8) ที่ดินในบริเวณที่กำหนดไว้เป็นสีเขียวมะกอก ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา
- (9) ที่ดินในบริเวณที่กำหนดไว้เป็นสีเทาอ่อน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันศาสนา
- (10) ที่ดินในบริเวณที่กำหนดไว้เป็นสีน้ำเงิน ให้เป็นที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปการ

ข้อ 6 ที่ดินประเภทอนุรักษ์เพื่อการอยู่อาศัย ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยเป็นส่วนใหญ่ โดยให้ใช้พื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ หรือสาธารณประโยชน์ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของที่ดินประเภทนั้นในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

- (1) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานและคลังสินค้า
- (2) คลังเชื้อเพลิงเพื่อการขายส่ง

ภาคผนวก จ

ข้อกำหนดผังเมืองรวม
เมืองนนทบุรี

ข้อ 1 ให้ใช้ผังเมืองรวมบังคับในท้องที่ตำบลคลองข่อย ตำบลบ้านใหม่ ตำบลบางพูด ตำบลบางตะไนย์ ตำบลคลองพระอุดม ตำบลบางพลับ ตำบลปากเกร็ด ตำบลเกาะเกร็ด ตำบลอ้อมเกร็ด ตำบลท่าอิฐ ตำบลบางตลาด อำเภอปากเกร็ด ตำบลลำไผ่ ตำบลละหารตำบล บางบัวทอง ตำบลนิมลราช ตำบลโสนลอย และตำบลบางรักใหญ่ อำเภอบางบัวทอง ตำบลท่าทราย ตำบลไทรมา ตำบลบางรักน้อย ตำบลบางกระสอบ ตำบลบางเขน ตำบลตลาดขวัญ ตำบลบางกร่าง ตำบลสวนใหญ่ ตำบลบางศรีเมือง ตำบลบางไผ่ อำเภอเมืองนนทบุรี ตำบลเสาชิงหิน ตำบลบางเลน และตำบลบางม่วง อำเภอบางใหญ่ ตำบลบางคูเวียง ตำบลบางขุน ตำบลบางสีทอง ตำบลบางขุนทอง ตำบลบางกรวย ตำบลมหาสวัสดิ์ ตำบลวัดชลอ และตำบลปลายบาง อำเภอบางกรวย

ข้อ 2 การวางแผนจัดทำผังเมืองรวมนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนาการดำรงรักษาเมือง และบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท การใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุข โภค บริการสาธารณะและสภาพแวดล้อมในบริเวณแนวเขตตามข้อ 1 ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ 3 ผังเมืองรวมนี้มีนโยบายและมาตรการ เพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดินให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต ส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ และโครงข่ายบริการสาธารณะ โดยมีสาระสำคัญดังต่อไปนี้

- (1) ส่งเสริมชุมชนเมืองนนทบุรีให้เป็นศูนย์กลางการค้า การบริการและการปกครองของจังหวัดนนทบุรี
- (2) พัฒนาการทางสังคม การสาธารณสุข โภคและสาธารณูปการให้เหมาะสมและได้มาตรฐาน
- (3) ส่งเสริมการพัฒนาด้านที่อยู่อาศัย การพาณิชย์กรรม และอุตสาหกรรม ให้สัมพันธ์กับการขยายตัวของชุมชน
- (4) ส่งเสริมให้เป็นศูนย์กลางอุตสาหกรรมการเกษตร
- (5) อนุรักษ์ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

(3) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และสถานบริการ ตามกฎหมายว่าด้วยการบรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลว

(4) สถานที่เก็บและจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิงตามกฎหมายว่าด้วยการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง

(5) คลังวัตถุระเบิด

(6) เลียงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด หรือไก่ เพื่อการค้า หรือโดยก่อก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(7) ไซโลเก็บผลิตผลการเกษตร

(8) สุสาน หรือฌาปนสถาน

(9) กำจัดมูลฝอย

(10) ซ็อบชายเศษวัสดุ

ข้อ 7 ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยเป็นส่วนใหญ่ โดยให้ใช้พื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย การสาธารณสุขโรคและสาธารณูปการไม่น้อยกว่าร้อยละ 85 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(1) โรงงานทุกประเภท เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม

(2) คลังเชื้อเพลิงเพื่อการขายส่ง

(3) คลังวัตถุระเบิด

(4) กำจัดมูลฝอย

(5) เลียงม้า โค กระบือ สุกร และ แกะ ห่าน เป็ด เพื่อการค้าหรือโดยก่อก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

ข้อ 8 ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยเป็นส่วนใหญ่ โดยให้ใช้พื้นที่เพื่อการอยู่อาศัย การสาธารณสุขโรค และสาธารณูปการไม่น้อยกว่าร้อยละ 70 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้

(1) โรงงานทุกประเภท เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการโดยไม่ก่อก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม

(2) คลังเชื้อเพลิงเพื่อการขายส่ง

(3) คลังวัตถุระเบิด

(4) เลียงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด หรือไก่ เพื่อการค้าหรือโดยก่อก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(5) กำจัดขยะมูลฝอย

- (6) ชื้อ-ขาย เศษวัสดุ
- (7) สู่สาน หรือ ฌาปนสถาน
- (8) ไซโลเก็บผลิตผลการเกษตร

ข้อ 9 ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์เพื่อพาณิชยกรรม และการอยู่อาศัย การสาธารณูปโภค และสาธารณูปการ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของที่ดิน ประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้

- (1) โรงงานทุกประเภท เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการ โดยไม่ก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข หรือไม่เป็นมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม
- (2) คลังเชื้อเพลิงเพื่อการขายส่ง
- (3) คลังวัตถุระเบิด
- (4) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ทาน เบ็ดหรือไก่ เพื่อการค้า หรือโดยก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข
- (5) ไซโลเก็บผลิตผลการเกษตร
- (6) สู่สาน หรือฌาปนสถาน
- (7) กำจัดมูลฝอย
- (8) ชื้อ-ขาย เศษวัสดุ

ข้อ 10 ที่ดินประเภทอุตสาหกรรมและคลังสินค้า ให้ใช้ประโยชน์เพื่ออุตสาหกรรมคลังสินค้า และการท่าเรือเป็นส่วนใหญ่ โดยให้ใช้พื้นที่เพื่ออุตสาหกรรม คลังสินค้า การท่าเรือ และกิจการที่เกี่ยวข้อง การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 80 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้

- (1) สถานที่สงเคราะห์หรือรับเลี้ยงคนชรา
- (2) สถานที่สงเคราะห์หรือรับเลี้ยงเด็ก
- (3) สู่สานหรือฌาปนสถาน

ข้อ 11 ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม ให้ใช้ประโยชน์เพื่อเกษตรกรรมเป็นส่วนใหญ่ โดยให้ใช้พื้นที่เพื่อเกษตรกรรมหรือเกี่ยวข้องกับเกษตรกรรม การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ไม่น้อยกว่าร้อยละ 85 ของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ และห้ามใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดดังต่อไปนี้

- (1) จัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย ประกอบพาณิชยกรรมหรือประกอบอุตสาหกรรม

(2) โรงงานทุประเภท เว้นแต่โรงงานที่ประกอบกิจการ โดยไม่เป็นมลพิษ ต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม

ข้อ 12 ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้ใช้ประโยชน์เพื่อนันทนาการหรือเกี่ยวข้องกับนันทนาการ การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมหรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ 13 ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการศึกษา หรือเกี่ยวข้องกับการศึกษาหรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ 14 ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการศาสนา หรือเกี่ยวข้องกับการศาสนา การศึกษา หรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

ข้อ 15 ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ให้ใช้ประโยชน์เพื่อกิจการของรัฐ กิจการที่เกี่ยวกับการสาธารณูปโภค และสาธารณูปการหรือสาธารณประโยชน์เท่านั้น

สำนักผังเมือง กระทรวงมหาดไทย

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



ประวัติผู้เขียน

นางสาวนันทน์ทิพย์ จงโกรย เกิดเมื่อวันที่ 6 สิงหาคม พ.ศ. 2507 ที่อำเภอบางปะอิน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา จบการศึกษาระดับปริญญาตรี จากคณะสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ได้ปริญญาศิลปศาสตรบัณฑิต (ภูมิศาสตร์) เกียรตินิยมอันดับสอง เมื่อปีการศึกษา 2528 เข้าศึกษาต่อที่ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง ในปีการศึกษา 2529



ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย