

อิทธิพลของถนนบางกอกน้อย-นครชัยศรี ต่อ เขตคลังชั้นและพื้นที่เกี่ยวเนื่อง



นางสาว นริสา โพธิ์เดช

ศูนย์วิทยพัทยากร

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

วิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญาการวางแผนภาคและเมืองมหาบัณฑิต

ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง

บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

พ.ศ. 2534


ISBN 974-579-219-5

ลิขสิทธิ์ของบัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

017830

๒๕๓๔

THE INFLUENCE OF BANGKOK NOI-NAKORNCHAI SRI ROAD
ON TALINGCHAN DISTRICT AND ITS HINTERLAND



Miss Narisa Photidej

ศูนย์วิทยุทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

A Thesis Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements
for the Degree of Master of Urban and Regional Planning
Department of Urban and Regional Planning

Graduate School

Chulalongkorn University


1991

ISBN 974-579-219-5

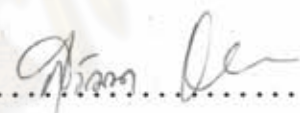
หัวข้อวิทยานิพนธ์ อธิทพลของถนนบางกอกน้อย-นครชัยศรี ต่อ เขตคลังชั้นและพื้นที่ เกี่ยวเนื่อง
โดย นางสาว นริสา โพธิ์เดช
ภาควิชา การวางแผนภาคและเมือง
อาจารย์ที่ปรึกษา รองศาสตราจารย์ ศักดิ์ชัย ศิริจันทร์ภาณุ




บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย อนุมัติให้บัณฑิตวิทยาลัยนี้เป็นส่วนหนึ่งของการ
การศึกษาตามหลักสูตรปริญญาโทบัณฑิต


..... คณบดีบัณฑิตวิทยาลัย
(ศาสตราจารย์ ดร.ถาวร วิชาชัย)

คณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์


..... ประธานกรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ สุวิณา ชาติานิติ)


..... อาจารย์ที่ปรึกษา
(รองศาสตราจารย์ ศักดิ์ชัย ศิริจันทร์ภาณุ)


..... กรรมการ
(อาจารย์ ขวัญสรวง อติโพธิ์)


..... กรรมการ
(อาจารย์ ดร. สฤต สันติเมทนีดล)

นริสา โปธิเดช : อิทธิพลของถนนบางกอกน้อย-นครชัยศรีต่อ เขตคลังชั้นและพื้นที่เกี่ยวเนื่อง
(THE INFLUENCE OF BANGKOK NOI-NAKORNCHAI SRI ROAD ON TALINGCHAN
DISTRICT AND ITS HINTERLAND) อ.ที่ปรึกษา : รศ.ศักดิ์ชัย ศิริจันทร์ภาณุ, 258 หน้า.
ISBN 974-579-219-5

การศึกษาค้นคว้าครั้งนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ทราบถึงการเปลี่ยนแปลงของเขตคลังชั้นและพื้นที่เกี่ยว
เนื่อง อันเกิดจากอิทธิพลของถนนบางกอกน้อย-นครชัยศรี ในด้านกายภาพ เศรษฐกิจ ประชากร และ
ลักษณะการเดินทาง

วิธีที่ใช้ในการศึกษา คือ การสำรวจภาคสนามและการออกแบบสอบถามประชากรในเขตคลังชั้น
และพื้นที่เกี่ยวเนื่อง ซึ่งได้แก่ ประชากรในเขตบางกอกน้อย บางกอกใหญ่ ภาษีเจริญ หนองแขม และ
บางขุนเทียน รวมทั้งสิ้น 350 ชุม พบว่าการตัดถนนบางกอกน้อย-นครชัยศรี ส่งผลให้ประชากรในเขต
คลังชั้นประมาณร้อยละ 74 ของกลุ่มตัวอย่าง เปลี่ยนแปลงการเดินทางจากถนนจรัลสนิทวงศ์ และคลอง
สายต่าง ๆ ในเขตมาเป็นการใช้ถนนบางกอกน้อย-นครชัยศรี เนื่องจากเป็นเส้นทางที่สะดวกรวดเร็ว
กว่าการใช้เส้นทางเดิม โดยสามารถประหยัดเวลาการเดินทางโดยเฉลี่ย 45.31 นาทีต่อคนต่อวัน และ
ลดค่าใช้จ่ายโดยเฉลี่ย 13.41 บาทต่อคนต่อวัน แต่ไม่มีผลในการเปลี่ยนแปลงจำนวนการค่อพาหนะ
นอกจากนี้บริเวณจุดเปลี่ยนพาหนะที่สำคัญในอดีต ได้แก่ ปากซอยจรัลสนิทวงศ์ 13 และท่าเรือริมแม่น้ำ
เจ้าพระยา ได้เปลี่ยนเป็นบริเวณถนนบางกอกน้อย-นครชัยศรี อย่างไรก็ตามจุดเปลี่ยนบริเวณปากซอย
บางขุนนนท์ยังมีประชานิยมมาค่อพาหนะ เช่นในอดีต ส่วนการเดินทางของประชากรในพื้นที่เกี่ยวเนื่อง
พบว่า ถนนบางกอกน้อย-นครชัยศรี มิได้มีอิทธิพลต่อการเดินทางของประชากรในเขตดังกล่าว แม้ว่า
จะมีประชากรในเขตภาษีเจริญเปลี่ยนมาใช้เส้นทางนี้บ้าง แต่มีสัดส่วนน้อยมาก

อิทธิพลของถนนบางกอกน้อย-นครชัยศรี ต่อเขตคลังชั้นในด้านอื่น ๆ ได้แก่ การเปลี่ยนแปลง
การใช้ที่ดินจากพื้นที่เกษตรมาเป็นพื้นที่เมืองเพิ่มมากขึ้น เป็น 7,313.433 ไร่ หรือเพิ่มขึ้นจากเดิม
ร้อยละ 63.48 ลักษณะทางเศรษฐกิจมีการขยายตัวสูงขึ้น รวมทั้งการเพิ่มขึ้นของจำนวนประชากรโดย
ส่วนใหญ่เป็นการย้ายถิ่น นอกจากนี้ยังมีอิทธิพลต่อการขนส่งสินค้าทั้งภายในเขตและในระดับภูมิภาคต่อ
ขบวนการเป็นเมืองและต่อสภาพแวดล้อม

จากการศึกษาได้เสนอแนวทางการพัฒนาอย่างกว้าง ๆ เพื่อรองรับการเปลี่ยนแปลงและปัญหา
ต่าง ๆ ที่จะเกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการตัดถนน โดยการอนุรักษ์พื้นที่เกษตรกรรม บางส่วนในเขต
คลังชั้นและพัฒนาพื้นที่ให้มีประสิทธิภาพ และเหมาะสมกับการขยายตัวของเมือง แนวทางดังกล่าว เมื่อ
การวางแผนเฉพาะและมีการปฏิบัติจริงตามผังเมืองรวมแล้วจะทำให้พื้นที่เขตคลังชั้นมีการใช้ที่ดินอย่าง
มีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

ศูนย์วิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



ภาควิชา การวางแผนภาคและเมือง
สาขาวิชา การวางผังเมือง
ปีการศึกษา 2533

ลายมือชื่อนิสิต
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา Sakchai Kirispan
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาร่วม

NARISA PHOTIDEJ : THE INFLUENCE OF BANGKOK NOI-NAKORNCHAISRI ROAD ON TALINGCHAN DISTRICT AND ITS HINTERLAND. THESIS ADVISOR : ASSO. PROF.SAKCHAI KIRINPANU, 258 PP. ISBN 974-579-219-5

The objective of this study is to find out the changes of Talingchan district and its hinterland by the influence of Bangkok noi-Nakornchaisri road in physical, economical, population growth and mobility aspects.

Methodology of study bases upon field survey and questionnaire of 350 sampels of the population in Taligchan, Bangkok noi, Bangkok yai, Pasi Charoen, Nong Khaem and Bangkhun Thian districts which are concluded that 74 percent of samples in Talingchan district change their travelling route from Charansanitwong road and many canals in the study area to Bangkok noi-Nakornchaisri road because of its more conveniency which reduces 45.31 minutes of travelling time and 13.41 baht of travelling cost per person per day on the average with no effect on vehicular transition times. Furthermore, main vehicular transition areas has shifted from Soi Charansanitwong 13 and piers along Chao Phoraya River to Bangkok noi-Nakornchairi road although the beginning of Soi Bangkoonnong is still favourite by many people as in the past. No significant influence on the travel of people in the hinterland is noticed though people in Pasi Charoen district change their route to this road but in the small proportion.

Other aspects of influence of the road on Talingchan district are the increase of total 7,313.433 rai or 63.48 percent of urbanized area from once agricultural land use, expansion of economics and growth of population mainly from in-migration Besides, the road has influence on merchandise transportation both in local and regional level, and also on urbanization process and environmental changes

The study has proposed guidelines for development of sustain those changes and problems arise from influence of the road by preserving of some agricultural area in Taligchan district while utilizing the developed area to its maximum effeciency and suitability for urbanization. When these guidelines are implement by means of specific area planning, the effeciency of land use in Talingchan district should increase.

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ภาควิชา การวางแผนภาคและเมือง.....
สาขาวิชา การวางผังเมือง.....
ปีการศึกษา 2533.....

ลายมือชื่อนิสิต
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา
ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาร่วม.....

กิตติกรรมประกาศ

วิทยานิพนธ์ฉบับนี้ สำเร็จลงได้ด้วยความช่วยเหลือและสนับสนุนจาก รองศาสตราจารย์ ศักดิ์ชัย ศิริจันทร์ภาณุ ซึ่งเป็นอาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์ และคณาจารย์ในภาควิชาการวางแผน-ภาคและเมือง ซึ่งได้ให้ความรู้ทางผังเมือง ผู้ศึกษาขอกราบขอบพระคุณเป็นอย่างสูง

ขอขอบคุณเจ้าหน้าที่ของหน่วยราชการในสำนักงาน เขตคลังชั้น กองผังเมือง กรมแผนที่ทหาร ที่เอื้อเฟื้อข้อมูลและแผนที่ รวมทั้งขอขอบคุณบัณฑิตวิทยาลัยที่ให้ทุนอุดหนุนบางส่วนในการทำวิจัยครั้งนี้

ขอขอบคุณ คุณเริงศักดิ์ ยศประยูร และคุณวราพงศ์ นิลศิริ ที่ให้ความช่วยเหลือในการจัดทำแผนที่ ครอบครัวคุณสิริวิมล สุจิตจร คุณชุตินันต์-คุณกานดาวิ โทธิเดช และคุณศรารุธ ไสภณคิลก ที่ให้กำลังใจและกำลังใจในการทำวิทยานิพนธ์

ขอขอบคุณ คุณอุไร อร่ามวงศ์ตระกูล คุณพันธ์ทิพย์ จงโกโรย คุณประภาพรรณ จันทร์นวล คุณมาศวัลย์ สวัสดิบุตร และเพื่อน ๆ น้อง ๆ ชาวผังเมืองทุกท่าน ซึ่งไม่สามารถกล่าวชื่อนามได้หมดในที่นี้

สุดท้ายนี้ ขอขอบพระคุณมารดา และน้องสาว ที่สนับสนุนช่วยเหลือและเป็นกำลังใจในการทำวิทยานิพนธ์จนสำเร็จการศึกษา

นริสา โทธิเดช





บทคัดย่อภาษาไทย	ง
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ	จ
กิตติกรรมประกาศ	ฉ
สารบัญตาราง	ด
สารบัญแผนที่	ค
สารบัญแผนภูมิ	ก
สารบัญรูป	ท
บทที่	
1 บทนำ	1
ความสำคัญของปัญหา	1
วัตถุประสงค์ของการศึกษา	2
ขอบเขตของการศึกษา	3
ขั้นตอนและวิธีดำเนินการศึกษา	3
แหล่งที่มาของข้อมูล	3
ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ	3
ข้อจำกัดในการศึกษา	4
2 แนวความคิดและทฤษฎีที่เกี่ยวข้อง	6
2.1 แนวความคิดที่เกี่ยวกับอิทธิพลของการขนส่งต่อการใช้ที่ดิน	6
2.2 แนวความคิดที่เกี่ยวกับอิทธิพลของการขนส่งต่อสภาพทางสังคม	12
2.3 แนวความคิดที่เกี่ยวกับอิทธิพลของการขนส่งต่อสภาพเศรษฐกิจ	13
2.4 แนวความคิดที่เกี่ยวกับอิทธิพลของการขนส่งต่อสภาพแวดล้อม	14
2.5 แนวความคิดเกี่ยวกับรูปแบบของเมือง	15

บทที่		หน้า
3	สภาพทั่วไปของ เขตคลังชั้น	22
	3.1 วิวัฒนาการของกรุงเทพมหานครและ เขตคลังชั้น	22
	- วิวัฒนาการของกรุงเทพมหานคร	22
	- วิวัฒนาการของ เขตคลังชั้น	28
	3.2 ลักษณะทางกายภาพ	32
	- ขนาดและที่ตั้ง	32
	- พื้นที่ปกครอง	32
	- ภูมิประเทศ	34
	- สมรรถนะดิน	35
	- โครงข่ายการคมนาคม	38
	- การใช้ที่ดิน	61
	3.3 ลักษณะทางเศรษฐกิจ	86
	- ราคาที่ดิน	86
	- อุตสาหกรรม	95
	- การคลังส่วนท้องถิ่น	115
	3.4 ประชากร	126
	- ขนาดและการกระจายตัวประชากร	126
	- ความหนาแน่นของประชากร	135
	- การเปลี่ยนแปลงประชากร	139
	- การคาดประมาณประชากร	145
4	อิทธิพลของเส้นทางบางกอกน้อย-นครชัยศรี	149
	4.1 ความเป็นมาของถนนบางกอกน้อย-นครชัยศรี	149
	4.2 การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างการขนส่งใน เขตคลังชั้น	150

สารบัญ (ต่อ)

บทที่	หน้า
4.3 รูปแบบการ เดินทางของประชากรในอดีตและปัจจุบัน	152
- รูปแบบการ เดินทางของประชากรใน เขตคลังชั้น	153
- รูปแบบการ เดินทางของประชากรในพื้นที่ เกี่ยว เมืองและจังหวัดนนทบุรี ฝั่งตะวันตก	169
4.4 การ เปลี่ยนแปลงรูปแบบการ เดินทางของประชากรใน เขตคลังชั้น	179
- เส้นทางและทิศทางการ เดินทาง	179
- จุด เปลี่ยนและการต่อพาทนะ	180
- เหตุผลในการ เปลี่ยนแปลงรูปแบบการ เดินทาง	181
4.5 ลักษณะการขนส่งสินค้า	183
- ลักษณะการขนส่งสินค้าของประชากรใน เขตคลังชั้น	183
- ลักษณะการขนส่งสินค้าในระดับภาค	185
4.6 ความสัมพันธ์กับถนนสายหลักสายอื่น ๆ	185
- การใช้ถนนสายหลักสายอื่น ๆ ของประชากรใน เขตคลังชั้น	185
- การใช้ถนนสายหลักสายอื่น ๆ ของประชากรในพื้นที่ เกี่ยว เมือง และจังหวัดนนทบุรีฝั่งตะวันตก	190
4.7 อิทธิพลของถนนบางกอกน้อย-นครชัยศรีต่อพื้นที่ เขตคลังชั้น	191
- ด้านกายภาพ	191
- ด้าน เศรษฐกิจ	193
- ด้านสังคมและประชากร	196
- ด้านการ เดินทาง	197
- ด้านการขนส่งสินค้า	199
- ด้านสภาพแวดล้อม	200
4.8 แนวโน้มการ เดินทางในอนาคต	201

สารบัญ (ต่อ)

บทที่	หน้า
5 บทสรุป	206
5.1 สภาพปัญหาในพื้นที่	206
5.2 แนวโน้มการขยายตัวของเมือง	207
5.3 แนวทางการพัฒนา	211
บรรณานุกรม	216
ภาคผนวก	221
ประวัติผู้เขียน	258



 ศูนย์วิทยุทรัพยากร
 จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
3.1	จำแนกชั้นสมรรถนะดิน เขตคลังชั้น 35
3.2	แสดงปริมาณการจราจรโดยเฉลี่ยต่อวัน พ.ศ. 2526-2532 53
3.3	แสดงการเปลี่ยนแปลงปริมาณจราจร จำแนกตามพาหนะ พ.ศ. 2526-2532... 54
3.4	จำนวนผู้โดยสารเรือหางยาว ๗ ท่าเรือต่าง ๆ เขตคลังชั้น พ.ศ. 2523-2532 58
3.5	การเปลี่ยนแปลงจำนวนผู้โดยสารเรือหางยาวเขตคลังชั้น พ.ศ. 2523-2527 และ 2527-2532 59
3.6	การใช้ที่ดินเขตคลังชั้น พ.ศ. 2526 63
3.7	การใช้ที่ดินเขตคลังชั้น พ.ศ. 2532 69
3.8	การเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินเขตคลังชั้น พ.ศ. 2526-2532 71
3.9	หมู่บ้านจัดสรร จำแนกตามที่ตั้งรายแขวง เขตคลังชั้น พ.ศ. 2532 75
3.10	สัดส่วนและการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ถือครองและพื้นที่ทำการเกษตร พ.ศ. 2526-2532 79
3.11	สัดส่วนและการเปลี่ยนแปลงพื้นที่ทำการเกษตร พ.ศ. 2526-2532 81
3.12	แสดงการเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน จำแนกรายแขวง เขตคลังชั้น พ.ศ. 2523-2532 94
3.13	จำนวนโรงงาน คนงาน เงินทุน และประเภทโรงงานอุตสาหกรรมที่สำคัญ ในกรุงเทพมหานคร สถิติ ๗ ปี พ.ศ. 2531 96
3.14	ประเภทโรงงานอุตสาหกรรมที่ได้รับอนุญาตประกอบกิจการ จำแนกรายแขวง เขตคลังชั้น พ.ศ. 2532 99
3.15	ขนาดของโรงงานอุตสาหกรรม จำแนกตามจำนวนคนงานและเงินทุน จดทะเบียน จำแนกรายแขวง เขตคลังชั้น พ.ศ. 2532 101

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
3.16 ประเภทโรงงานอุตสาหกรรมที่ได้รับอนุญาตประกอบกิจการ จำแนกรายแขวง เขตคลังชั้น พ.ศ. 2523	104
3.17 ขนาดของโรงงานอุตสาหกรรม จำแนกตามจำนวนคนงานและเงินทุน จดทะเบียน จำแนกรายแขวง เขตคลังชั้น พ.ศ. 2523	105
3.18 ประเภทโรงงานอุตสาหกรรมที่ได้รับอนุญาตประกอบกิจการ จำแนกรายแขวง เขตคลังชั้น พ.ศ. 2527	107
3.19 ขนาดของโรงงานอุตสาหกรรม จำแนกตามจำนวนคนงานและเงินทุน จดทะเบียน จำแนกรายแขวง เขตคลังชั้น พ.ศ. 2527	108
3.20 จำนวนและอัตราเพิ่มของโรงงานที่ได้รับอนุญาตใน เขตคลังชั้น (พ.ศ. 2523-2527-2532)	109
3.21 ประเภทและอัตราเพิ่มของโรงงานที่ได้รับอนุญาตใน เขตคลังชั้น (พ.ศ. 2523-2527-2532)	110
3.22 รายได้จากภาษีและค่าธรรมเนียมที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บ	116
3.23 รายได้จากภาษีและค่าธรรมเนียมที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บ และอัตราเพิ่ม ช่วง พ.ศ. 2523-2527-2532	119
3.24 รายได้จากภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ และค่าธรรมเนียมการ ควบคุมการก่อสร้างอาคารและอัตราเพิ่มช่วง พ.ศ. 2523-2527-2532 ...	120
3.25 ภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่ แยกรายเขตของกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2523-2527-2532	122
3.26 จำนวนประชากรรายเขต กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2532	127
3.27 จำนวนประชากรรายแขวง เขตคลังชั้น พ.ศ. 2516-2532	130
3.28 การกระจายตัวประชากรรายแขวง เขตคลังชั้น พ.ศ. 2523	132
3.29 การกระจายตัวประชากรรายแขวง เขตคลังชั้น พ.ศ. 2527	133
3.30 การกระจายตัวประชากรรายแขวง เขตคลังชั้น พ.ศ. 2532	134

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
3.31 ความหนาแน่นของประชากรรายแขวง เขตดลิ่งซัน พ.ศ. 2523-2532	137
3.32 อัตราการเพิ่มประชากรรายแขวง เขตดลิ่งซัน พ.ศ. 2523-2532	104
3.33 การเปลี่ยนแปลงจำนวนประชากรรายแขวง เขตดลิ่งซัน พ.ศ. 2523-2532	141
3.34 การเคลื่อนไหวประชากรรายแขวง เขตดลิ่งซัน พ.ศ. 2523-2532	142
3.35 การคาดประมาณจำนวนประชากรรายแขวง เขตดลิ่งซัน พ.ศ. 2539 และ พ.ศ. 2534 โดยสำนักงานคณะกรรมการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ	146
3.36 การคาดประมาณจำนวนประชากรรายแขวง เขตดลิ่งซัน พ.ศ. 2539 และ พ.ศ. 2534	147
4.1 การเปลี่ยนแปลงการใช้ถนนสายหลัก ในช่วงก่อนตัดถนนบางกอกน้อย- นครชัยศรี (อดีต) และช่วงหลังตัดถนนฯ (ปัจจุบัน) เขตดลิ่งซัน	157
4.2 จุดหมายปลายทางของประชากรในพื้นที่ เขตดลิ่งซัน และพื้นที่เกี่ยวเนื่อง	158
4.3 แสดงจุดเปลี่ยนแปลงของประชากรเขตดลิ่งซันในอดีต	159
4.4 แสดงจำนวนต่อ หรือการเปลี่ยนแปลงพาหนะในแต่ละเที่ยว การเดินทางของผู้ที่ใช้ เส้นทางต่าง ๆ ในอดีต รายแขวง	160
4.5 แสดงจุดเปลี่ยนของประชากรเขตดลิ่งซันในปัจจุบัน	166
4.6 แสดงจำนวนต่อหรือการเปลี่ยนแปลงพาหนะในแต่ละเที่ยวการเดินทาง เฉพาะผู้ที่ใช้ถนนบางกอกน้อย-นครชัยศรี	167
4.7 การเปรียบเทียบการใช้ถนนสายหลักในช่วงก่อนตัดถนนบางกอกน้อย-นครชัยศรี (อดีต) และช่วงหลังตัดถนนฯ (ปัจจุบัน) ในเขตเกี่ยวเนื่อง (บางกอกใหญ่ บางกอกน้อย ภาษีเจริญ หนองแขม บางขุนเทียน)	171
4.8 การใช้ถนนสายหลักสายอื่นของประชากรในพื้นที่เกี่ยวเนื่อง และจังหวัด นนทบุรีฝั่งตะวันตก	177

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
4.9 แสดงการประหยัด เวลาและค่าใช้จ่ายโดยเฉลี่ยต่อวันต่อคนของผู้ เปลี่ยนมาใช้ ถนนบางกอกน้อย-นครชัยศรี	182
4.10 แสดงปริมาณการจราจรของรถบรรทุกบนถนนสายหลักในพื้นที่ เขตคลังชั้น และพื้นที่ เกี่ยวเนื่อง	186
4.11 ความสัมพันธ์ระหว่างพื้นที่ เขตคลังชั้นกับถนนสายหลักสายอื่น ๆ	188



ศูนย์วิทยพัทยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

แนบที่ที่	หน้า
3.1 ที่ตั้งและอาณาเขตของเขตคลังชั้น	33
3.2 สมรรถนะดิน	36
3.3 ระบบถนน	41
3.4 ระบบคลอง	45
3.5 จำนวนสายรถเมล์และจุดจอดรถจักรยานยนต์รับจ้าง	48
3.6 เส้นทางเดินเรือโดยสาร	51
3.7 ปริมาณรถยนต์บนถนนสายหลักในพื้นที่ฝั่งตะวันตกของกรุงเทพฯ	55
3.8 การใช้ที่ดินของเขตคลังชั้น พ.ศ. 2526	65
3.9 การใช้ที่ดินของเขตคลังชั้น พ.ศ. 2532	73
3.10 ลักษณะที่อยู่อาศัย พ.ศ. 2532	76
3.11 พื้นที่ถือครอง และพื้นที่เกษตรกรรม พ.ศ. 2532	83
3.12 ราคาที่ดิน พ.ศ. 2523 (ตารางวา/บาท)	88
3.13 ราคาที่ดิน พ.ศ. 2527 (ตารางวา/บาท)	89
3.14 ราคาที่ดิน พ.ศ. 2532 (ตารางวา/บาท)	91
3.15 จำนวนโรงงานอุตสาหกรรมที่สำคัญในกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2531	98
3.16 ที่ตั้งโรงงานอุตสาหกรรม	102
3.17 จำนวนประชากรรายเขตของกรุงเทพฯ พ.ศ. 2532	129
3.18 จำนวนประชากรรายแขวงของเขตคลังชั้น พ.ศ. 2523 2527 และ 2532 .	131
3.19 ความหนาแน่นของประชากร พ.ศ. 2532	138
4.1 จุดหมายในการเดินทางของประชากรในพื้นที่เขตคลังชั้น และพื้นที่เกี่ยวเนื่อง .	154
4.2 ปริมาณรถบรรทุกบนถนนสายหลักในพื้นที่ฝั่งตะวันตกของกรุงเทพมหานคร	184
4.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินของเขตคลังชั้นตามผังเมืองรวมกรุงเทพฯ	205
5.1 ทิศทางและพื้นที่รอบรับการขยายตัวของเมือง	209
5.2 ข้อเสนอแนะในการพัฒนาพื้นที่เขตคลังชั้น	213

สารบัญแผนภูมิ

แผนภูมิที่	หน้า
1.1 แสดงขั้นตอนการศึกษา	5
3.1 แสดงประเภทโรงงานอุตสาหกรรมในเขตคลังชั้นปี พ.ศ. 2523, 2527 และ 2532	103
3.2 แสดงรายได้จากภาษีและค่าธรรมเนียมที่กรุงเทพมหานครจัดเก็บได้	117
3.3 แสดงจำนวนภาษีโรงเรือนและที่ดินที่จัดเก็บของเขตต่าง ๆ พ.ศ. 2523, 2527 และ 2532	124
3.4 แสดงจำนวนภาษีบำรุงท้องที่จัดเก็บโดยกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2523, 2527 และ 2532	125
3.5 แสดงการกระจายตัวของประชากรเขตคลังชั้น เปรียบเทียบระหว่างปี พ.ศ. 2523-2527-2532	136
4.1 แสดงการเปรียบเทียบการใช้ถนนสายหลักของประชากรตัวอย่างในเขตคลังชั้นในช่วงก่อนและหลังการตัดถนนบางกอกน้อย-นครชัยศรี	155
4.2 แสดงการเปรียบเทียบการใช้ถนนสายหลักของประชากรตัวอย่างในเขตเกี่ยวเนื่องในช่วงก่อนและหลังการตัดถนนบางกอกน้อย-นครชัยศรี	170

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

รูปที่	หน้า
2.1 เมืองสามทศวรรษวิวงกลม	16
2.2 เมืองสามทศวรรษแบ่งส่วน	18
2.3 แสดงรูปแบบของ เมือง	21
3.1 แสดงการพัฒนาทางกายภาพบนพื้นที่ของกรุง เทพฯ	26
3.2 แสดงสภาพพื้นที่ของกรุง เทพมหานครและตลิ่งชันในอดีต	30



ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย