



บรรณานุกรม

ภาษาไทย

- กองผัง เมือง. 2532. การศึกษาเพื่อกำหนดหลักเกณฑ์อาคารขนาดใหญ่ในกรุงเทพมหานคร.
กรุงเทพมหานคร: กองผัง เมือง.
- . 2536. มาตรการทางผัง เมืองของกรุงเทพมหานครและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง.
กรุงเทพมหานคร: งานผลิตสื่อการเรียนการสอน.
- จิระพล ฉายัษฐิต. 2530. อาคารสูง จะสูงเพียงไหน. ว.ข่าวการช่าง 16: 52-58.
- เจน วราหะ. 2532. อาณาจักรเทียมเมฆ. รู้รอบตัว 4: 46-51.
- ชูชาติ อุบลสังคะ. 2531. แนวทางการกำหนดขนาดของอาคารสูงพักอาศัยในเขตพัฒนา.
รายงานวิชาการศึกษาและวิจัยด้วยตนเอง บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยศิลปากร.
- ธนาคารกลีกรไทย จำกัด, ฝ่ายวิชาการ. 2533. กฎหมายควบคุมความสูงอาคาร ผลประโยชน์
ที่ต้องพบกันครึ่งทาง. อาคารและการก่อสร้าง 4: 1-4
- ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด, ฝ่ายวิจัยและวางแผนสินเชื่อ. 2535. ประมวลกฎหมายควบคุม
ธุรกิจที่ดินและก่อสร้างอาคาร. กรุงเทพมหานคร: ฝ่ายวิจัยและวางแผนสินเชื่อ
- ธนาคารทหารไทย จำกัด. 2533. แนวโน้มเศรษฐกิจ 10: 1-20
- ธีรมน ไวโรจน์กิจ. 2524. การออกแบบเพื่อความสะอาดสบาย ความปลอดภัยของผู้ใช้อาคาร
สูงและผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม. เอกสารการวิจัย, คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์.
สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้า. วิทยาเขตลาดกระบัง.
- บุปผนาถ สุวรรณาศ. 2525. การสร้างบ้านแปลงเมืองรัตนโกสินทร์ กรุงเทพฯ. วารสาร
ธรรมศาสตร์ 11:20
- เบญจวรรณ คงสว่าง. 2535. การศึกษาการเปลี่ยนแปลงรูปแบบการใช้ที่ดินเพื่อยู่อาศัยย่าน
สุขุมวิท. วิทยานิพนธ์ปริญญามหาบัณฑิต จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.
- พจนีย์ หิรัญยานิชย์. 2534. แนวความคิดในการวางมาตรการควบคุมอาคารย่านถนนพระรามที่ 9.
รายงานวิชาการศึกษาและวิจัยด้วยตนเอง บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยศิลปากร.

- ภานุพันธ์ ชัยรัตน์. 2533. สรุปกฎหมายการพัฒนาเมือง การควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินและอาคาร. เอกสารประกอบการสัมมนาทางวิชาการ เรื่อง วิธีการควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินและอาคาร ครั้งที่ 2. กรุงเทพมหานคร: ม.ป.ท.
- มนู สุวรรณทัต. 2535. แนวโน้มการพัฒนากรุงเทพมหานครกับแนวทางการควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินและอาคาร. เอกสารประกอบการอภิปรายกลุ่มการสัมมนาทางวิชาการ ผังเมือง เรื่อง วิธีการควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินและอาคาร ครั้งที่ 3.
- มานพ พงศ์ทัต. 2535. อนาคตของคอนโดมิเนียม สินค้าใหม่ของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์. จุฬาลงกรณ์สาร.
- รวี หาญเพ็ญ. 2536. ผลกระทบของอาคารสูงต่อสภาพแวดล้อมเมือง เชียงใหม่. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารธุรกิจ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.
- แสงจันทร์ แซ่ลิ้ม. 2527. ผลกระทบของน้ำทิ้งจากอาคารสูงต่อคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำ. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารธุรกิจ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย.
- อนุชา กุลวิสุทธิ์. 2532. ผ้าตึกสูงเมืองหลวง ดอกเห็ดที่กำลังชูช่อล้นเมือง. สรุปข่าวธุรกิจ 20: 23-31.
- อัน นิมมานเหมินทร์. 2533. ปัญหาอาคารสูงในเมือง เชียงใหม่. บทความประกอบการสัมมนา. อาษา 11: 51-63

ภาษาอังกฤษ

- Areger, Hans and Gluvs Otto. 1967. Highrise Building and Urban Design. Publications, New York.
- Barntt, Jonathan. 1982. An Introduction to Urban Design. New York: Harper & Row Publisher.
- . 1974. Urban Design As Public Policy. New York: Mc Graw-hill Publication.
- De Chiara, Joseph. 1982. Urban Planning and Design Criteria (Third Edition). New York: Van Nostrand Reinhold Company Inc.
- Goodman William. 1968. Prnciple and Practice of Urban Planning. Washington D.C.: International City Manager Association.



ภาคผนวก

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 1 แสดงจำนวนอาคารสูงที่ได้รับอนุญาตปลูกสร้างในกรุงเทพมหานคร รายเขต พ.ศ. 2523 - 2535

(บาท)

เขต	พ.ศ.2523	พ.ศ.2524	พ.ศ.2525	พ.ศ.2526	พ.ศ.2527	พ.ศ.2528	พ.ศ.2529	พ.ศ.2530	พ.ศ.2531	พ.ศ.2532	พ.ศ.2533	พ.ศ.2534	พ.ศ.2535	รวม
พระนคร	2	1	1	3			1		2		1	1	1	13
ป้อมปราบฯ	2		3	2	1							1	5	14
สัมพันธวงศ์		1				2	1	2	4	2	4			16
ปทุมวัน	3	4	5	5	6	6	2	4	5	10	12	18	12	92
บางรัก	4	4	5	17	4	2	3	3	5	14	19	22	22	124
ถนนนา			1	1		1	1		1	1	3	10	11	30
สาทร	1	2	2	2	3	1	1		2	9	13	11	11	58
บางคอแหลม	1								1	3	5	12	8	30
คูัด	1	3	1	1		1		1				1	3	12
บางซื่อ				1			1		2		1	4	4	13
พญาไท		1	7	3	1	1			6	11	7	13	14	64
ราชเทวี	3	3	7	6	3	3	4	4	8	6	12	15	17	91
หัวขวาง		2	2	7	6	3	2	2	8	19	38	31	47	167
พระโขนง	1		3					2	3	5	16	28	24	82
คลองเตย	14	12	13	24	27	17	5	5	29	87	75	116	96	520
ประเวศ			1			1	1			2	31	19	38	93
บางเขน											1	3	13	17
ดอนเมือง				1	1					6	5	4	11	28
จตุจักร	3	1	1	2	3	1		2	2	13	15	45	35	128
บางกะปิ			2	3	3	4	3	3	4	15	27	36	48	148
ลาดพร้าว											2	5	3	10
ปทุม										1	4	10	10	25
หนองจอก														
มีนบุรี												1	1	2
ลาดกระบัง										1				1
ธนบุรี		1		1		1			1	1	1	4	5	15
คลองสาม			1			2	1	1	2	2	5	10	8	32
บางกอกน้อย		1		6	1	1		1	3	3	4		9	29
บางพลัด							2		3	1	2	14	8	30
บางกอกใหญ่											1	2	1	4
ภาษีเจริญ								1				6	11	18
บางขุนเทียน												3	3	6
จอมทอง											4	2	4	10
คลองจั่น									1			5	2	8
ราษฎร์บูรณะ										1	1	2	6	10
หนองแขม											10	1	2	13
รวม	55	36	55	85	59	47	28	31	92	213	319	455	493	1948

ที่มา: กองควบคุมอาคาร สำนักโยธากรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 2 แสดงพื้นที่อาคารรวมของอาคารสูงที่ได้รับอนุญาตปลูกสร้างในกรุงเทพมหานคร รายเขต พ.ศ. 2523 - 2535

(ม.จ. *1000)

เขต	พ.ศ. 2523	พ.ศ. 2524	พ.ศ. 2525	พ.ศ. 2526	พ.ศ. 2527	พ.ศ. 2528	พ.ศ. 2529	พ.ศ. 2530	พ.ศ. 2531	พ.ศ. 2532	พ.ศ. 2533	พ.ศ. 2534	พ.ศ. 2535	รวม
พระนคร	33.95	0.88	9.02	129.78			15.56		156.11		19.13	18.44	6.30	389.17
ป้อมปราบฯ	18.14		25.74	13.71	15.68							68.53	106.12	247.92
สัมพันธวงศ์		0.89				18.15	36.00	1.65	44.49	1.93	91.83			194.94
ปทุมวัน	91.93	67.87	181.74	329.32	105.31	111.55	74.43	66.85	134.85	261.90	148.41	901.84	169.55	2,645.55
บางรัก	35.33	50.61	150.12	491.65	86.22	11.83	38.28	66.10	120.19	346.83	615.34	522.47	702.28	3,237.25
ยานนาวา			11.30	4.25		14.70	6.27		5.04	16.49	108.99	243.67	719.20	1,189.91
สาทร	4.88	10.96	19.90	108.90	63.30	13.84	1.96		5.32	268.91	784.75	214.55	313.58	1,810.85
บางคอแหลม	3.84								16.68	111.95	43.01	233.40	420.21	829.09
คูัด	7.45	31.53	13.32	4.80		4.81		10.20				0.54	135.24	207.89
บางซื่อ				59.93			16.12		11.45		5.58	117.02	93.84	303.94
พญาไท		3.65	84.87	28.31	32.01	14.50			118.29	134.28	176.69	349.23	276.49	1,218.32
ราชเทวี	95.25	16.26	76.92	117.92	66.28	25.23	24.02	58.27	110.40	109.17	498.03	605.95	386.28	2,189.98
หัวขวาง		53.15	20.67	66.04	58.74	65.74	63.76	7.76	302.23	344.25	1,109.73	1,124.78	1,427.66	4,644.51
พระโขนง	10.29		78.00					14.11	33.02	124.99	538.23	1,039.32	551.90	2,389.86
คลองเตย	153.65	166.26	146.36	335.09	358.71	191.54	45.20	102.18	418.14	2,483.25	1,922.83	3,210.67	2,380.76	11,914.64
ประเวศ			3.87			11.60	4.75			23.91	515.03	455.55	494.90	1,509.61
บางพลีน											23.31	23.87	144.61	191.79
ดอนเมือง				8.12	17.45					53.67	68.78	54.42	148.73	351.17
จตุจักร	34.97	4.98	42.77	12.96	19.88	12.08		9.30	12.46	418.47	283.19	1,219.83	1,170.44	3,241.33
บางกะปิ			24.93		28.52	167.18	53.89	12.75	105.18	131.72	386.19	483.79	570.63	1,964.78
สาทรร่วม											16.08	93.70	57.07	166.85
บึงกุ่ม										25.05	53.98	150.06	83.31	312.40
หนองจอก														
มีนบุรี												1.82	9.44	11.26
ลาดกระบัง										14.87				14.87
ธนบุรี		7.17		19.08		9.45			7.61	3.94	24.12	103.43	35.35	210.15
คลองสาม			24.95		11.49	7.84	3.04	8.29	127.22	209.83	197.26	254.64		844.56
บางกอกน้อย		14.12		106.87	0.73	7.73		4.19	4.19	23.62	21.80		901.90	1,085.15
บางพลัด							9.26		52.04	162.52	103.79	417.07	365.16	1,109.84
บางกอกใหญ่											22.61	64.91	8.91	96.43
ภาษีเจริญ								13.82				135.51	351.17	500.50
บางขุนเทียน												35.12	65.74	100.86
จอมทอง										60.14	29.12	72.58		161.84
คันจันทน์								4.12			52.48	11.78		68.38
ราษฎร์บูรณะ										43.88	38.25	37.07	1,034.77	1,153.97
หนองแขม											2.54	3.43	40.84	46.81
รวม	489.68	428.33	914.48	1,836.73	852.83	691.42	397.34	370.22	1,670.10	5,232.82	7,952.19	12,208.85	13,511.38	46,601.60

ที่มา: กองควบคุมอาคาร สำนักโยธา กรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 6 แสดงจำนวนรายการสูง 21 ชั้นขึ้นไปในพื้นที่ศึกษามตามประเภทการใช้สอยจำแนกตามระยะต่อวัน(Set Back) รายเขตก่อนพ.ศ. 2530-2535

ประเภทการใช้สอย	ก่อน พ.ศ. 2530					พ.ศ. 2531					พ.ศ. 2532					พ.ศ. 2533					พ.ศ. 2534					พ.ศ. 2535				
	รวม	อาคาร	พาณิชย์	ราชการ	ศาสนา	รวม	อาคาร	พาณิชย์	ราชการ	ศาสนา	รวม	อาคาร	พาณิชย์	ราชการ	ศาสนา	รวม	อาคาร	พาณิชย์	ราชการ	ศาสนา	รวม	อาคาร	พาณิชย์	ราชการ	ศาสนา	รวม	อาคาร	พาณิชย์	ราชการ	ศาสนา
อาคาร	1	1				1	1				1	1				1	1				1	1				1	1			
พาณิชย์	1		1			1		1			1		1			1		1			1		1			1		1		
ราชการ				1					1					1					1						1					
ศาสนา					1										1															
รวม	2	1	1	1	1	2	1	1	1	1	2	1	1	1	2	1	1	1	1	1	2	1	1	1	1	2	1	1	1	
อาคาร	1	1				1	1				1	1				1	1				1	1				1	1			
พาณิชย์	1		1			1		1			1		1			1		1			1		1			1		1		
ราชการ				1					1					1					1						1					
ศาสนา					1										1															
รวม	2	1	1	1	1	2	1	1	1	1	2	1	1	1	2	1	1	1	1	1	2	1	1	1	1	2	1	1	1	

ตารางที่ 6 (ต่อ)

ปี	กิจกรรม/ชนิดของสินค้า	ปี 2558				ปี 2559				ปี 2560				ปี 2561				ปี 2562				รวม
		จำนวนหน่วย	มูลค่า	จำนวนหน่วย	มูลค่า	จำนวนหน่วย	มูลค่า	จำนวนหน่วย	มูลค่า	จำนวนหน่วย	มูลค่า	จำนวนหน่วย	มูลค่า	จำนวนหน่วย	มูลค่า	จำนวนหน่วย	มูลค่า	จำนวนหน่วย	มูลค่า			
ข้าว	ข้าวหอมมะลิ	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	
	ข้าวหอมมะลิ	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	ข้าวหอมมะลิ	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	ข้าวหอมมะลิ	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
ผลไม้	ผลไม้	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	ผลไม้	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	ผลไม้	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	ผลไม้	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
เนื้อสัตว์	เนื้อสัตว์	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	เนื้อสัตว์	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	เนื้อสัตว์	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	เนื้อสัตว์	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
เครื่องใช้	เครื่องใช้	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	เครื่องใช้	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	เครื่องใช้	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...
	เครื่องใช้	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...	...

ที่มา: กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์

ตารางที่ 7 แสดงจำนวนอาคารสูง 21 ชั้นขึ้นไปในพื้นที่ศึกษาคามประเภทการใช้สอยจำแนกรายชั้น รายเขต ก่อน พ.ศ. 2530-2535 (ต่อ)

เขต	ประเภทการใช้	ก่อน พ.ศ. 2530						พ.ศ. 2530						พ.ศ. 2531						พ.ศ. 2532					
		21-25 ชั้น	26-30 ชั้น	31-35 ชั้น	36-40 ชั้น	41-45 ชั้น	46-50 ชั้น	51 ชั้นขึ้นไป	รวม	21-25 ชั้น	26-30 ชั้น	31-35 ชั้น	36-40 ชั้น	41-45 ชั้น	46-50 ชั้น	51 ชั้นขึ้นไป	รวม	21-25 ชั้น	26-30 ชั้น	31-35 ชั้น	36-40 ชั้น	41-45 ชั้น	46-50 ชั้น	51 ชั้นขึ้นไป	รวม
ปทุมวัน	พักอาศัย	1						1																	
	พาณิชย์-พักอาศัย	1	1					2																	
	พาณิชย์																1						1		1
	อื่น ๆ																								
	รวม	2	1					3									1						1		1
บางรัก	พักอาศัย																								
	พาณิชย์-พักอาศัย	1	1					2																	
	พาณิชย์		4	1				5																	1
	อื่น ๆ																					1	1	1	3
	รวม	1	4	2				7														2	2	2	4
บางกอก	พักอาศัย																								
	พาณิชย์-พักอาศัย																								
	พาณิชย์																								
	อื่น ๆ																								
	รวม																								
บางนา	พักอาศัย																								
	พาณิชย์-พักอาศัย																								
	พาณิชย์																								
	อื่น ๆ																								
	รวม																								
บางเขน	พักอาศัย																								
	พาณิชย์-พักอาศัย	2			1			3																	
	พาณิชย์	1						1																	
	อื่น ๆ																								
	รวม	3			1			4																	
บางซื่อ	พักอาศัย																								
	พาณิชย์-พักอาศัย																								
	พาณิชย์																								
	อื่น ๆ																								
	รวม																								
บางพลี	พักอาศัย																								
	พาณิชย์-พักอาศัย																								
	พาณิชย์																								
	อื่น ๆ																								
	รวม																								
รวม	พักอาศัย	2						2	1																
	พาณิชย์-พักอาศัย	4	1	1	1		7																		
	พาณิชย์	1	4	1			6	1																	
	อื่น ๆ																								
	รวม	7	5	2	1		15	3	1																

ที่มา: กองควบคุมอาคาร สำนักโยธา กรุงเทพมหานคร

อาคารรวมต่อขนาดที่ดิน(F.A.R.) รายเขต ก่อนพ.ศ. 2530-2535

๓๕๑

เขต	ประเภทการใช้	ก่อนพ.ศ.2530						พ.ศ.2530						พ.ศ.2531						พ.ศ.2532							
		0.00-5.00	5.01-10.00	10.01-15.00	15.01-20.00	20.01-25.00	25.01-30.00	30.01 ขึ้นไป	รวม	0.00-5.00	5.01-10.00	10.01-15.00	15.01-20.00	20.01-25.00	25.01-30.00	30.01 ขึ้นไป	รวม	0.00-5.00	5.01-10.00	10.01-15.00	15.01-20.00	20.01-25.00	25.01-30.00	30.01 ขึ้นไป	รวม		
ปทุมวัน	พักอาศัย	1						1																			
	พาณิชย์ พักอาศัย	1	1					2																			
	พาณิชย์																1						1				1
	อื่น ๆ																										
	รวม	2	1					3									1						1				1
บางรัก	พักอาศัย																										
	พาณิชย์ พักอาศัย																										
	พาณิชย์																										
	อื่น ๆ																										
	รวม	2	3					5																			
สาทร	พักอาศัย																										
	พาณิชย์ พักอาศัย																										
	พาณิชย์																										
	อื่น ๆ																										
	รวม	2	3																								
พญาไท	พักอาศัย																										
	พาณิชย์ พักอาศัย																										
	พาณิชย์																										
	อื่น ๆ																										
	รวม																										
ราชเทวี	พักอาศัย																										
	พาณิชย์ พักอาศัย																										
	พาณิชย์																										
	อื่น ๆ																										
	รวม	2	1					3																			1
หัวขบวน	พักอาศัย																										
	พาณิชย์ พักอาศัย																										
	พาณิชย์																										
	อื่น ๆ																										
	รวม																										
พระโขนง	พักอาศัย																										
	พาณิชย์ พักอาศัย																										
	พาณิชย์																										
	อื่น ๆ																										
	รวม																										
คลองสาน	พักอาศัย																										
	พาณิชย์ พักอาศัย																										
	พาณิชย์																										
	อื่น ๆ																										
	รวม	1						1																			1
ปทุมมา	พักอาศัย																										
	พาณิชย์ พักอาศัย																										
	พาณิชย์																										
	อื่น ๆ																										
	รวม	1						1	3							3											18
ปทุมวัน	พักอาศัย																										
	พาณิชย์ พักอาศัย																										
	พาณิชย์																										
	อื่น ๆ																										
	รวม	1						1	4																		31
สุสาน	พักอาศัย																										
	พาณิชย์ พักอาศัย																										
	พาณิชย์																										
	อื่น ๆ																										
	รวม																										
บางเขน	พักอาศัย																										
	พาณิชย์ พักอาศัย																										
	พาณิชย์																										
	อื่น ๆ																										
	รวม																										
รวม	พักอาศัย	1	1					2	3																		18
	พาณิชย์ พักอาศัย	6	1					7								3											8
	พาณิชย์	2	4					6	1						1												11
	อื่น ๆ																										
	รวม	3	11	1				15	4						4	6											37

ที่มา: กองควบคุมอาคาร สำนักโยธากรุงเทพมหานคร

ตารางที่ 9 แสดงจำนวนอาคารสูง 21 ชั้นขึ้นไปในพื้นที่ศึกษาคมนประเภทการใช้สอยจำแนกตามอัตราส่วนพื้นที่เปิดโล่ง (O.S.R) รายเขตก่อน พ.ศ. 2530-2535

(ต่อ)

เขต	ประเภทการใช้	ก่อน พ.ศ. 2530							พ.ศ. 2530							พ.ศ. 2531							พ.ศ. 2532									
		10.00-19.99%	20.00-29.99%	30.00-39.99%	40.00-49.99%	50.00-59.99%	60.00-69.99%	70.00 % ขึ้นไป	รวม	10.00-19.99%	20.00-29.99%	30.00-39.99%	40.00-49.99%	50.00-59.99%	60.00-69.99%	70.00 % ขึ้นไป	รวม	10.00-19.99%	20.00-29.99%	30.00-39.99%	40.00-49.99%	50.00-59.99%	60.00-69.99%	70.00 % ขึ้นไป	รวม	10.00-19.99%	20.00-29.99%	30.00-39.99%	40.00-49.99%	50.00-59.99%	60.00-69.99%	70.00 % ขึ้นไป	รวม
บางนา	พักอาศัย			1				1																								
	พาณิชย์-พักอาศัย				2			2																								
	พาณิชย์																															
	อื่น ๆ																															
	รวม			1	2			3												1						1			1		1	
บางรัก	พักอาศัย																															
	พาณิชย์-พักอาศัย			2				2																								
	พาณิชย์	1	3	1				5																		1	1	1			3	
	อื่น ๆ																															
	รวม	1	5	1				7																		1	1	2			4	
บางนา	พักอาศัย																															
	พาณิชย์-พักอาศัย																															
	พาณิชย์																															
	อื่น ๆ																															
	รวม																															
บางนา	พักอาศัย																															
	พาณิชย์-พักอาศัย																															
	พาณิชย์																															
	อื่น ๆ																															
	รวม																															
บางนา	พักอาศัย																															
	พาณิชย์-พักอาศัย																															
	พาณิชย์																															
	อื่น ๆ																															
	รวม																															
บางนา	พักอาศัย																															
	พาณิชย์-พักอาศัย																															
	พาณิชย์																															
	อื่น ๆ																															
	รวม																															
บางนา	พักอาศัย																															
	พาณิชย์-พักอาศัย																															
	พาณิชย์																															
	อื่น ๆ																															
	รวม																															
บางนา	พักอาศัย																															
	พาณิชย์-พักอาศัย																															
	พาณิชย์																															
	อื่น ๆ																															
	รวม																															
บางนา	พักอาศัย																															
	พาณิชย์-พักอาศัย																															
	พาณิชย์																															
	อื่น ๆ																															
	รวม																															
บางนา	พักอาศัย																															
	พาณิชย์-พักอาศัย																															
	พาณิชย์																															
	อื่น ๆ																															
	รวม																															
บางนา	พักอาศัย																															
	พาณิชย์-พักอาศัย																															
	พาณิชย์																															
	อื่น ๆ																															
	รวม																															
บางนา	พักอาศัย																															
	พาณิชย์-พักอาศัย																															
	พาณิชย์																															
	อื่น ๆ																															
	รวม																															
บางนา	พักอาศัย																															
	พาณิชย์-พักอาศัย																															
	พาณิชย์																															
	อื่น ๆ																															
	รวม																															
บางนา	พักอาศัย																															
	พาณิชย์-พักอาศัย																															
	พาณิชย์																															
	อื่น ๆ																															
	รวม																															
บางนา	พักอาศัย																															
	พาณิชย์-พักอาศัย																															
	พาณิชย์																															
	อื่น ๆ																															
	รวม																															

ที่มา: กองควบคุมอาคาร สำนักโยธา กรุงเทพมหานคร

เขต	หมายเลข	ชื่ออาคาร	ว.ค.ป. ขออนุญาต	ว.ค.ป. อนุญาต	ที่ตั้ง	ประเภทการใช้	จำนวน ชั้น	พื้นที่อาคารรวม (ตร.ก.)	ขนาดที่ดิน (ตร.ก.)	ระยะห่างเขตที่ดินของอาคาร(ม.)				F.A.R.	O.S.R. (%)
										หน้า	หลัง	ข้าง	ข้าง		
ปทุมวัน	1	ทิวคำโหล เซ็นเตอร์	12 ก.ค. 28	16 เม.ย. 29	อ.เจริญอง จ.วอธอง	พาณิชย์-พักอาศัย	27	16,804.78	3,884.52	3.00	จัดเขต	จัดเขต	จัดเขต	4.33	59.27
	2	สยาม เซ็นเตอร์	1 ก.ค. 32	13 ก.ค. 34	อ.พระรามที่ 1 จ.ปทุมวัน	พาณิชย์	30	81,605.00	29,538.31	2.50	21.20	12.00	2.00	2.76	28.55
	3	ตึก ก.ป.ว. โรตารี่นาถสุภา		ก่อน พ.ศ. 2530	อ.พระรามที่ 4 จ.ปทุมวัน	โรตารี่นาถ	21								
	4	โครงการ บ้านเกษมณี	4 มี.ค. 34	18 ก.ค. 35	ชมพูนุทตึก 2 อ.ราชวิถี จ.สุโขทัย	พาณิชย์-พักอาศัย	24	22,012.00	4,694.00	12.00	2.50	0.80	3.00	4.89	48.99
	5	โรตารี่ เสาวรินทร์	5 ก.พ. 31	5 พ.ค. 31	อ.เคอีนิจ จ.สุโขทัย	โรตารี่	21	73,156.74	15,994.00	6.00	6.00	5.00	5.25	4.57	35.04
	6	โรตารี่ ตโยภา	14 ก.ค. 32	9 ก.ค. 33	อ.ราชวิถี จ.สุโขทัย	โรตารี่	23	33,328.30	5,543.00	5.00	12.00	5.70	6.82	6.00	50.84
	7	โรตารี่ จิตมณ	2 พ.ค. 33	14 มี.ค. 34	อ.สมเด็จ อ.เคอีนิจ	โรตารี่	21	51,783.00	8,762.00	3.50	4.10	16.50	3.00	5.91	42.80
	8	อาคารวัฒนา		ก่อน พ.ศ. 2530	อ.ห้วยขวาง จ.สุโขทัย	พาณิชย์	25								
	9	อาคารอัมรินทร์		ก่อน พ.ศ. 2530	อ.ห้วยขวาง จ.สุโขทัย	พาณิชย์	21								
	10	เพ็ญจิตทาวเวอร์	26 ก.ค. 32	13 เม.ย. 32	อ.เคอีนิจ จ.สุโขทัย	พาณิชย์	22	57,810.84	9,660.80	7.00	6.10	6.30	6.10	5.96	55.98
	11	โรตารี่ ทาวเวอร์		ก่อน พ.ศ. 2530	อ.ห้วยขวาง อ.เคอีนิจ จ.สุโขทัย	พักอาศัย	21	20,804.72	4,384.00	5.00	6.00	จัดเขต	จัดเขต	4.75	45.98
	12	อาคารเกษร	22 พ.ค. 32	23 เม.ย. 34	อ.วิญญู จ.สุโขทัย	พาณิชย์	29	56,671.33	22,902.00	28.70	7.00	2.05	8.93	2.47	44.01
	13	ถนนรถไฟ คอนโดมิเนียม		ก่อน พ.ศ. 2530	อ.วิญญู จ.สุโขทัย	พาณิชย์-พักอาศัย	22	25,739.00	4,530.00	18.00	8.00	2.00	2.00	5.68	54.64
	14	อาคารวิญญู	11 ก.พ. 34	9 พ.ค. 35	อ.วิญญู จ.สุโขทัย	พาณิชย์	22	418,629.00	24,864.40	17.63	3.10	2.35	5.25	16.84	14.09
บางรัก	1	ต.ค. ทาวเวอร์	15 ส.ค. 33	20 ก.พ. 35	อ.สีหราช ชมพูนุทตึก 1	พาณิชย์	29	33,149.85	2,332.00	4.66	3.00	2.00	2.00	14.21	27.06
	2	โรตารี่ รอยดอกลี		ก่อน พ.ศ. 2530	อ.เจริญอง จ.ปทุมวัน- ปทุม จ.ปทุม	โรตารี่	29	60,763.86	1,581.00	2.00	12.00	4.00	12.00	6.34	30.95
	3	โลตัสเคอีนิจ	20 ก.พ. 33	11 ก.พ. 34	อ.สุวรงค์ จ. สุวรงค์	พาณิชย์	36	65,985.00	3,561.00	9.50	3.00	3.10	1.30	19.63	32.43
	4	ศูนย์ข้อมูล เซ็นเตอร์	10 มี.ค. 32	13 พ.ค. 32	อ.นงศ จ. สีหราช	พาณิชย์	34	75,733.34	6,580.00	16.00	3.00	6.00	4.00	11.54	27.67
	5	สุวรงค์พัฒนา	19 เม.ย. 33	28 พ.ค. 33	อ.สุวรงค์ จ. สีหราช	พาณิชย์	26	27,367.00	2,153.20	15.30	3.00	3.00	3.20	12.71	55.88
	6	ชาบูฮิโระ ทาวเวอร์		ก่อน พ.ศ. 2530	อ.พระรามที่ 6 จ.สุวรงค์	ศูนย์การค้า	27	28,883.00	4,041.00	3.00	4.00	3.00	3.00	12.71	55.88
	7	รอยดอกลี ทาวเวอร์			อ.สุวรงค์ จ.สุวรงค์	ศูนย์การค้า	30								
	8	เดอะไฮทิว ทาวเวอร์	15 มี.ค. 32	14 ก.พ. 34	อ.สุวรงค์ จ.สุวรงค์	พาณิชย์	39	35,110.42	1,451.20	3.50	3.10	จัดเขต	จัดเขต	24.19	22.60
	9	เมย์ ทาวเวอร์	15 พ.ค. 34	25 ก.ค. 35	อ.เจริญอง จ. สุวรงค์	พาณิชย์	40	65,281.00	3,676.00	3.05	3.80	0.30	0.80	17.76	21.41
	10	เดอะคอนโด เพอทาวเวอร์	10 เม.ย. 32	27 ก.ค. 33	อ.เทียน จ.สุวรงค์	พาณิชย์-พักอาศัย	43	49,340.71	2,348.00	4.30	2.00	3.25	0.25	20.97	33.57
	11	สยามพงษ์ คอนโดมิเนียม			อ.ค.โร จ.ค.โร จ. สุวรงค์	พักอาศัย	35								
	12	ไฮทิว ทาวเวอร์	15 พ.ค. 31	22 ส.ค. 32	อ.เทียน จ.สุวรงค์	พาณิชย์	33								
	13	ศูนย์พลาซ่า	20 มี.ค. 31	14 มี.ค. 32	อ.นงศ จ.สุวรงค์	ศูนย์การค้า	29	34,148.42	7,798.40	12.00	3.00	1.45	1.63	4.38	33.12
	14	รามอินทรา นิตย	24 มี.ค. 34	24 ก.ค. 34	อ.พระรามที่ 4 จ.ปทุม	พาณิชย์	35	82,255.00	5,000.00	13.39	4.41	3.01	3.10	16.45	44.91
	15	สยามเซ็นเตอร์	7 ก.ค. 31	13 ก.ค. 32	อ.เทียน จ. เทียน	พาณิชย์	21	27,352.61	4,329.00	3.00	2.00	จัดเขต	2.00	6.32	14.43
	16	โรตารี่ เซ็นทรัล			อ.พระรามที่ 4 จ.เทียน	โรตารี่	23								
	17	คอนโดมิเนียม		ก่อน พ.ศ. 2530	อ.เทียน จ.เทียน	พาณิชย์-พักอาศัย	32	86,066.00	11,808.00	5.00	2.00	10.00	2.00	7.29	35.28
	18	มิวเซียม ทาวเวอร์	7 มี.ค. 32	25 เม.ย. 33	อ.เทียน จ.เทียน	พาณิชย์	50	128,792.71	6,818.15	6.00	4.50	จัดเขต	3.30	19.03	10.11
	19	ธนาคารกรุงเทพ		ก่อน พ.ศ. 2530	อ.เทียน จ.เทียน	ธนาคาร	32	113,680.00	13,800.00	18.00	5.00	3.00	3.00	8.24	36.23

เขต	บริเวณเลข	ชื่ออาคาร	ว.ค.ป. ขออนุญาต	ว.ค.ป. อนุญาต	ที่ตั้ง	ประเภทการใช้	จำนวน ชั้น	พื้นที่อาคารรวม (พ.จ.ก.)	ขนาดที่ดิน (พ.จ.ก.)	ระยะห่างเขตที่ดินของอาคาร(ม.)				F.A.R.	O.S.R. (%)
										หน้า	หลัง	ซ้าย	ขวา		
บางรัก	20	พาณิชย์ คอนกรีต		ก่อน พ.ศ. 2530	อ.สีลม จ.สีลม	ศูนย์การค้า	26	20,026.00	8,642.00	4.00	4.00	6.00	2.50	2.32	31.50
	21	โรงแรม ทาวเวอร์		ก่อน พ.ศ. 2530	อ.สีลม จ.สีลม	พาณิชย์-พักอาศัย	23	12,075.00	2,341.00	5.00	2.00	2.00	10.00	5.16	34.86
	22	อาคาร ทาวเวอร์	19 พ.ศ. 32	9 พ.ศ. 32	อ.สีลม จ.สีลมวิทยา จ.สีลม	พาณิชย์-พักอาศัย	21	19,739.00	5,612.00	6.20	4.90	4.60	4.80	3.52	39.75
	23	โรงแรม แกรนด์ไฮแอท	7 พ.ศ. 33	4 มี.ค. 35	อ.สีลม จ.คลองเตย จ.สีลม	พาณิชย์	56	166,415.00	12,414.72	5.95	3.00	6.23	3.60	13.40	41.00
	24	คอนโดมิเนียม	18 มี.ค. 33	3 ก.ค. 33	อ.สุรศักดิ์ จ.บางรัก	พาณิชย์	28	41,790.93	10,237.43	2.00	15.00	8.00	2.00	4.08	61.21
	25	อสังหาริมทรัพย์	29 พ.ศ. 35	20 มี.ค. 33	อ.สีลม จ.สีลม	พาณิชย์-พักอาศัย	63	293,036.94	8,612.40	3.50	4.50	7.00	3.00	34.03	30.01
	26	โรงแรม เจดับเบิลยู		ก่อน พ.ศ. 2530	อ.ศรีอยุธยา จ.กลาง หลวง จ.ศรีอยุธยา	โรงแรม	28	94,856.40	21,600.00	8.00	6.00	8.00	46.00	4.39	40.74
	27	บ่อนักท่องเที่ยว	23 มี.ค. 32	5 พ.ค. 33	อ.ศรีอยุธยา จ.บางรัก	พาณิชย์	27	83,227.00	11,604.00	2.00	6.50	2.70	1.80	7.17	37.12
28	อาคารทาวเวอร์	5 พ.ศ. 33	25 มี.ค. 34	อ.สาร จ.สีลม	พาณิชย์	33	60,955.29	2,387.00	1.80	3.00	2.00	0.85	25.16	16.25	
บางรัก	1	พาณิชย์ ศูนย์การค้า	12 ก.ค. 32	16 ก.ค. 33	อ.จันทร์ จ.ปทุมธานี	พาณิชย์-พักอาศัย	37	101,123.00	6,096.00	2.00	2.00	3.00	4.80	16.59	34.61
	2	ศูนย์การค้า ทาวเวอร์	28 มี.ค. 34	15 ก.ค. 35	อ.พระรามที่ 4 จ.ปทุมธานี	พาณิชย์	38	69,451.97	4,532.00	4.95	3.20	0.80	2.10	15.32	14.37
	3	โรงแรม ทาวเวอร์	28 พ.ศ. 32	28 พ.ศ. 33	อ.สารใต้ จ.ปทุมธานี	พาณิชย์-พักอาศัย	61	51,115.60	4,187.10	12.80	3.00	3.00	3.00	12.27	53.13
	4	พาณิชย์ ทาวเวอร์	6 ก.ค. 32	18 พ.ค. 33	อ.สารใต้ จ.ธวัชบุรี	พาณิชย์-พักอาศัย	27	43,897.00	15,068.00	3.00	4.00	1.00	32.00	2.90	63.00
	5	อาคาร ทาวเวอร์	11 พ.ศ. 32	21 มี.ค. 32	อ.สารใต้ จ.ปทุมธานี	พาณิชย์	31	101,066.00	17,162.00	3.40	3.40	5.50	79.71	5.89	52.00
	6	อสังหาริมทรัพย์ ทาวเวอร์	13 มี.ค. 34	29 พ.ค. 35	อ.สารใต้ จ.สามพราน	พาณิชย์	58	313,090.00	12,445.00	12.10	3.00	8.00	1.20	25.16	31.91
	7	อสังหาริมทรัพย์ ทาวเวอร์			อ.สารใต้ จ.สามพราน	พาณิชย์	33								
พญาไท	1	อาคาร ศูนย์การค้า	12 มี.ค. 34	13 พ.ค. 35	อ.คลองหลวง	พาณิชย์-พักอาศัย	21	18,563.92	4,852.00	3.20	3.00	3.00	0.80	3.82	52.58
	2	อสังหาริมทรัพย์	12 ก.ค. 34	2 ก.ค. 35	อ.วิภาวดีรังสิต จ.สามพราน	พาณิชย์	25	25,431.47	4,344.00	7.90	3.70	7.20	8.30	5.99	46.25
	3	อสังหาริมทรัพย์ ทาวเวอร์	17 มี.ค. 34	9 พ.ค. 35	อ.พองอิน จ.สามพราน	พาณิชย์	35	60,958.40	4,564.00	12.10	3.10	3.20	0.20	13.15	44.22
ราชเทวี	1	อาคาร ศูนย์การค้า	8 พ.ศ. 34	8 พ.ศ. 35	อ.สีจันทรา จ.พญาไท	พาณิชย์	23	42,863.10	9,485.43	14.10	3.00	3.90	4.40	4.52	47.00
	2	อสังหาริมทรัพย์ ทาวเวอร์	15 พ.ศ. 33	24 พ.ค. 34	อ.สีจันทรา จ.พญาไท	พาณิชย์	21	27,102.00	2,376.00	15.20	3.00	3.00	3.00	11.41	42.88
	3	อสังหาริมทรัพย์ ทาวเวอร์			อ.พญาไท จ.พญาไท	พาณิชย์	55								
	4	พญาไทธานี	10 พ.ศ. 32	4 ก.ค. 32	อ.พญาไท จ.พญาไท	พาณิชย์-พักอาศัย	38	154,866.15	9,209.17	24.50	19.50	1.00	0.70	16.81	30.80
	5	อสังหาริมทรัพย์ คอนโดมิเนียม		ก่อน พ.ศ. 2530	อ.พญาไท จ.ธนบุรี	พาณิชย์-พักอาศัย	23	23,422.00	1,856.00	2.00	4.00	2.00	4.00	12.62	37.93
	6	อาคาร ทาวเวอร์	21 พ.ศ. 34	17 พ.ศ. 35	อ.พญาไท 9 อ.พญาไท	พักอาศัย	23	31,009.77	2,960.00	3.97	2.00	3.20	2.20	10.48	33.20
	7	โรงแรม ไฮแอท			อ.พญาไท จ.ธนบุรี	โรงแรม	23								
	8	อสังหาริมทรัพย์ คอนโดมิเนียม	29 พ.ศ. 34	12 พ.ศ. 35	อ.พญาไท 15 อ.พญาไท	พักอาศัย	27	24,388.00	1,508.00	12.00	2.00	1.00	3.00	16.17	34.60
	9	-			อ.พญาไท จ.พญาไท	พักอาศัย	30								
	10	อสังหาริมทรัพย์ ทาวเวอร์		ก่อน พ.ศ. 2530	อ.พญาไท จ.พญาไท	พาณิชย์-พักอาศัย	22	24,809.00	2,949.00	5.00	3.00	2.00	2.00	8.14	31.94
	11	อสังหาริมทรัพย์ ทาวเวอร์		ก่อน พ.ศ. 2530	อ.ราชประสงค์ จ.พญาไท	พาณิชย์-พักอาศัย	43	47,836.29	5,519.00	8.00	4.00	2.00	2.00	8.66	71.50
	12	โรงแรม ไฮแอท		ก่อน พ.ศ. 2530	อ.ราชประสงค์ จ.พญาไท	โรงแรม	21	61,500.00	11,000.00	2.00	5.00	3.00	2.00	5.59	15.79
	13	อสังหาริมทรัพย์	19 พ.ศ. 35	14 พ.ศ. 34	อ.ราชประสงค์ จ.พญาไท	พาณิชย์-พักอาศัย	83	136,978.00	9,085.88	13.80	13.60	6.50	0.30	15.07	55.36
	14	โรงแรม ไฮแอท	7 พ.ศ. 34	19 พ.ศ. 35	อ.พญาไท จ.พญาไท	โรงแรม	32	101,054.14	9,440.00	2.00	6.00	5.00	1.20	10.70	35.05

เขต	หมายเลข	ชื่ออาคาร	ว.ค.ป. ขออนุญาต	ว.ค.ป. อนุญาต	ที่ตั้ง	ประเภทการใช้	จำนวน ชั้น	พื้นที่อาคารรวม (ตร.ม.)	ขนาดที่ดิน (ตร.ม.)	ระยะห่างเขตพื้นที่ดินของอาคาร(ม.)				F.A.R.	O.S.R. (%)	
										หน้า	หลัง	ข้าง	ข้าง			
ราชเทวี	15	อาคารพาณิชย์ ฝั่งซ้าย			อ.พญาไท จ.พญาไท	พาณิชย์	26									
	16	อาคาร นครหลวงไทย			อ.พญาไท จ.พญาไท	พาณิชย์	22									
	17	โรงแรม ดิสมอลล์			ช.จตุจักร จ.มีนบุรี	โรงแรม	31									
	18	เกษตรอุตสาหกรรม อาคารพาณิชย์	14 ม.ค. 34	24 มี.ค. 35	อ.พญาไท จ.มีนบุรี	พาณิชย์	42	99,010.42	9,572.00	22.00	3.20	3.10	2.00	10.34	33.05	
	19	เกานส์ฮิมโบรห์ ทาวเวอร์			อ.พญาไท จ.มีนบุรี	พาณิชย์	33									
หัวขบวน	1	โก ซึเอะ ทาวเวอร์	23 ต.ค. 34	22 ธ.ค. 35	อ.สีลม-ดินแดง จ.หัวขบวน	พาณิชย์	36	92,531.00	5,568.00	4.00	3.00	จุดชน	3.00	16.62	16.42	
	2	สยาม	10 ก.ค. 34	17 ธ.ค. 35	อ.รัชดาภิเษก จ.หัวขบวน	พาณิชย์	30	243,736.35	29,648.00	15.50	3.00	19.50	5.50	8.22	42.47	
	3	ฮาร์ต เมืองสยาม	18 ก.ค. 33	17 ส.ค. 34	อ.รัชดาภิเษก จ.บางเขน	พาณิชย์	41	93,788.15	6,746.40	17.00	3.10	0.60	0.70	13.95	38.02	
	4	ไทยประกันชีวิต			อ.รัชดาภิเษก จ.หัวขบวน	พาณิชย์	24									
	5	ศรีวิกรมรัตน์	14 ก.ค. 34	12 พ.ค. 35	ช.จตุจักร 11 จ.หัวขบวน	พาณิชย์-พักอาศัย	27	46,039.13	6,140.00	14.00	3.00	3.00	35.15	7.50	61.73	
	6	สยามเซ็นเตอร์ ทาวเวอร์	15 ส.ค. 33	9 ก.ค. 34	อ.รัชดา จ.บางเขน จ.หัวขบวน	พาณิชย์	22	24,354.00	2,465.00	6.80	2.20	0.00	3.00	9.92	26.60	
	7	ที เอส ซี โรนาลดี	17 ส.ค. 34	13 ส.ค. 35	ช.มีนบุรี-อ.รัชดา อ.รัชดา จ.หัวขบวน	โรงแรม	29	86,218.00	8,362.00	0.25	10.10	3.00	1.50	10.31	32.45	
	8	อาคาร ที วี ซี คอนโดมิเนียม	11 ก.ค. 34	23 ธ.ค. 35	อ.ประชาสงเคราะห์ จ.ดินแดง	พักอาศัย	22	20,335.00	2,308.00	11.00	2.50	1.00	2.00	8.81	42.17	
	9	เมืองไทยท คอนกรีต	3 ก.ค. 34	5 มี.ค. 35	อ.รัชดาภิเษก จ.หัวขบวน	พาณิชย์	35	169,788.00	20,201.20	15.20	9.00	7.00	7.20	8.40	37.50	
	10	โรงแรม คอนกรีต	27 มี.ค. 34	13 พ.ค. 34	อ.รัชดาภิเษก จ.หัวขบวน	โรงแรม	25	119,445.00	12,112.00	15.00	1.00	1.80	1.50	9.86	32.15	
	11	ศรีวิกรม ทาวเวอร์	18 พ.ค. 34	14 มี.ค. 35	อ.รัชดาภิเษก จ.หัวขบวน	พาณิชย์	51	204,047.00	12,416.00	75.25	2.40	0.60	0.50	16.43	36.75	
	12	โรนาลดี	18 ธ.ค. 34	8 มี.ค. 35	อ.รัชดาภิเษก จ.หัวขบวน	พาณิชย์-พักอาศัย	36	63,615.00	4,169.83	17.00	4.30	5.35	3.00	15.25	30.50	
	13	สยามเซ็นเตอร์ บิซิเนสเซ็นเตอร์	8 ส.ค. 34	27 ก.ค. 35	อ.พระรามที่ 9 จ.หัวขบวน	พาณิชย์	30	89,689.00	13,236.00	15.00	3.00	11.50	1.60	6.78	48.92	
	14	โรนาลดี	9 มี.ค. 34	8 ก.ค. 35	อ.พระรามที่ 9 จ.หัวขบวน	พาณิชย์	32	53,417.47	5,526.00	15.00	3.00	4.30	1.80	9.84	36.33	
	15	โรนาลดี บูท	11 ก.ค. 33	9 ก.ค. 34	อ.พระรามที่ 9 จ.หัวขบวน	โรงแรม	23	42,444.00	3,804.00	15.20	3.00	จุดชน	3.00	11.16	30.78	
	16	โรนาลดี บิซิเนส	17 ก.ค. 34	28 มี.ค. 35	อ.พระรามที่ 9 จ.บางเขน	โรงแรม	26	48,928.00	12,327.00	12.80	6.00	6.00	6.00	3.97	55.02	
	17	ศรีวิกรม ซีดี	19 ส.ค. 34	24 มี.ค. 35	อ.พญาไท จ.บางเขน	พาณิชย์	21	37,500.00	4,452.00	3.21	3.46	1.24	1.00	12.91	23.23	
	18	โรนาลดี เซ็นทรัล	10 ก.ค. 34	21 พ.ค. 35	อ.พญาไท-อ.ดินแดง จ.บางเขน	โรงแรม	22	60,546.00	8,312.00	2.00	3.00	3.00	0.80	7.28	34.41	
	19	ชาอุทิศ ทาวเวอร์	14 ส.ค. 34	9 ธ.ค. 35	อ.พญาไท จ.บางเขน	พาณิชย์	35	108,227.14	7,440.00	4.50	4.00	9.20	3.00	14.55	29.34	
พระโขนง	1	พาร์คไฮ วิลเลจ	18 ก.ค. 34	18 มี.ค. 35	อ.บางนา-ตราด จ.บางนา	พาณิชย์	22	14,109.84	1,480.00	6.00	2.40	3.00	0.65	9.66	36.19	
	2	เซ็นทรัล บางนา	8 พ.ค. 33	20 ก.ค. 34	อ.บางนา-ตราด จ.บางนา	พาณิชย์-พักอาศัย	33	97,852.00	11,310.00	13.00	7.50	2.40	7.50	8.65	46.33	
	3	บางนา คอนกรีต	6 พ.ค. 33	19 ก.ค. 33	อ.บางนา-ตราด จ.บางนา	พาณิชย์-พักอาศัย	22	161,997.00	11,157.00	11.00	12.00	19.00	20.07	14.51	34.00	
	4	เดอะสกาย ทาวเวอร์	26 มี.ค. 34	10 ส.ค. 35	อ.บางนา-ตราด จ.บางนา	พาณิชย์-พักอาศัย	32	42,252.00	5,936.00	12.80	3.80	1.75	1.00	7.11	47.80	
	5	เดอะสกาย	19 ก.ค. 35	23 ธ.ค. 34	อ.บางนา-ตราด จ.บางนา	พาณิชย์-พักอาศัย	40	54,144.00	8,000.00	10.00	3.20	38.35	3.00	6.77	39.33	
	6	บางนา คอนกรีต	5 ก.ค. 34	6 มี.ค. 35	อ.บางนา-ตราด จ.บางนา	พาณิชย์	25	40,938.25	3,032.00	6.00	4.80	6.80	3.20	13.50	44.27	
	7	บางนา เซ็นทรัล	19 มี.ค. 34	17 มี.ค. 35	อ.ตราด จ.บางนา	พาณิชย์-พักอาศัย	30	64,891.50	6,744.00	6.03	6.00	6.10	6.09	9.62	33.90	
คลองเตย	1	อาคารเซ็นทรัล	16 ก.ค. 32	11 ก.ค. 32	อ.สุขุมวิท 1 จ.คลองเตย	พาณิชย์-พักอาศัย	25	36,172.00	4,076.00	1.30	17.34	3.20	1.00	8.87	47.66	
	2	โรนาลดี บิซิเนส	14 ส.ค. 33	13 มี.ค. 35	อ.สุขุมวิท 1 จ.คลองเตย	พักอาศัย	22	61,787.19	5,964.40	16.00	3.70	0.80	0.10	10.35	50.28	

เขต	หมายเลข	ชื่ออาคาร	ว.ค.ป. ขอมูลอาคาร	ว.ค.ป. อนุญาต	ที่ตั้ง	ประเภทการใช้	จำนวน ชั้น	พื้นที่อาคารรวม (ตร.ม.)	ขนาดที่ดิน (ตร.ม.)	ระยะห่างเขตที่ดินของอาคาร(ม.)				F.A.R.	O.S.R. (%)
										หน้า	หลัง	ข้าง	ข้าง		
กทม.	36	อาคารทาวเวอร์	27 ก.ค. 32	2 ก.ค. 31	ข.ศูนย์วิที 33 จ.คลองตัน	พักอาศัย	21	28,309.00	3,364.00	3.40	3.40	3.00	4.30	8.42	33.00
	37	มิ.ส.ท. ทาวเวอร์ 1	11 ก.ค. 32	24 ก.ค. 33	ข.ศูนย์วิที 33 จ.คลองตัน	พักอาศัย	39	38,680.00	7,090.00	3.40	2.00	2.10	2.45	5.45	34.00
	38	อสังหาริมทรัพย์ เอกชน	24 พ.ค. 31	14 พ.ค. 31	ข.ศูนย์วิที 31 จ.คลองตัน	พักอาศัย	21	32,480.00	5,888.00	2.00	3.00	3.34	3.00	5.51	33.24
	39	บ้านสวนหลวง	17 มิ.ย. 32	8 พ.ค. 32	ข.ศูนย์วิที 35 จ.คลองตัน	พาณิชย์-พักอาศัย	33	42,780.00	5,540.00	2.00	2.00	3.00	7.30	7.72	40.50
	40	ที เอส ราช คอนโดมิเนียม	26 พ.ค. 33	8 มิ.ย. 34	ข.ศูนย์วิที 39 จ.คลองตัน	พาณิชย์-พักอาศัย	29	32,620.61	3,288.00	9.70	3.00	2.05	1.85	9.98	52.42
	41	อศท วิดีโอ	12 ก.ค. 31	21 ก.ค. 32	ข.ศูนย์วิที 39 จ.คลองตัน	พักอาศัย	25	18,109.00	1,784.00	13.30	3.00	0.30	0.30	10.15	31.00
	42	บี.ไอ.โอสถ ทาวเวอร์	12 ก.ค. 31	21 ก.ค. 32	ข.ศูนย์วิที 39 จ.คลองตัน	พักอาศัย	22	32,413.00	3,184.00	2.80	0.80	4.70	4.70	10.18	30.13
	43	มิ.ส.ท. ทาวเวอร์	11 ก.ค. 32	10 ก.ค. 32	ข.ศูนย์วิที 39 จ.คลองตัน	พักอาศัย	30	33,424.20	4,564.00	9.80	2.00	7.20	2.80	6.87	33.47
	44	บี 21 ทาวเวอร์	12 ก.ค. 33	14 พ.ค. 34	ข.ศูนย์วิที 39 จ.คลองตัน	พักอาศัย	24	21,400.00	5,260.00	5.00	2.00	3.40	2.10	4.45	33.50
	45	บ้านศรีนครินทร์	28 มิ.ย. 32	19 ก.ค. 33	ข.ศูนย์วิที 39 จ.คลองตัน	พักอาศัย	23	19,422.37	3,130.00	4.00	3.50	3.70	2.00	6.21	30.23
	46	วี เอส คอน เดอะปาร์ค 3	16 มิ.ย. 33	11 พ.ค. 34	ข.ศูนย์วิที 39 จ.คลองตัน	พักอาศัย	29	16,700.00	3,200.00	2.00	4.10	2.10	2.50	5.21	35.00
	47	ศุภรัตน์คอน	28 มิ.ย. 33	9 พ.ค. 33	ข.ศูนย์วิที 39 จ.คลองตัน	พาณิชย์-พักอาศัย	30	65,493.03	9,264.00	4.00	3.00	0.86	3.00	7.07	32.13
	48	อาคารพาณิชย์ คอนโดมิเนียม	27 ก.ค. 32	8 พ.ค. 32	ข.ศูนย์วิที 43 จ.คลองตัน	พักอาศัย	21	20,553.85	3,048.00	3.15	3.00	0.50	3.00	0.10	38.79
	49	ซีบี ทาวเวอร์			ข.ศูนย์วิที 43 จ.คลองตัน	พักอาศัย	24								
	50	บี.ไอ.ซี. คอนโดมิเนียม	12 ก.ค. 34	9 พ.ค. 35	ข.ศูนย์วิที 43 จ.คลองตัน	พักอาศัย	32	17,750.00	1,980.00	4.50	2.30	2.00	5.40	9.06	38.00
	51	วี เอส คอน พลาซ่า	28 ก.ค. 32	13 พ.ค. 32	ข.ศูนย์วิที 41 จ.คลองตัน	พักอาศัย	23	33,234.00	4,052.00	15.00	3.00	3.20	6.00	8.20	58.00
	52	เกษมวิวัฒน์	1 พ.ค. 31	19 พ.ค. 32	ข.ศูนย์วิที 49 จ.คลองตัน	พักอาศัย	26	30,533.00	6,504.00	6.20	15.00	2.00	ซิมพล	7.77	48.59
	53	อชาททาวเวอร์	9 มิ.ย. 32	8 มิ.ย. 32	ข.ศูนย์วิที 53 จ.คลองตัน	พักอาศัย	27	19,563.79	1,903.50	10.40	3.30	3.00	0.45	10.28	32.00
	54	เอส.เอส. คอนโดมิเนียม	6 ก.ค. 34	13 พ.ค. 34	ข.ศูนย์วิที 53 จ.คลองตัน	พาณิชย์-พักอาศัย	42	82,770.00	5,068.00	2.80	3.00	3.25	2.10	16.33	30.73
	55	ธานีท ทาวเวอร์	16 มิ.ย. 32	21 พ.ค. 32	ข.ศูนย์วิที 52 จ.คลองตัน	พักอาศัย	29	27,035.00	3,352.00	3.00	ซิมพล	2.05	2.00	8.06	34.19
	56	พาร์ค ปาร์ค	18 ก.ค. 34	20 ก.ค. 34	ข.ศูนย์วิที 53 จ.คลองตัน	พาณิชย์-พักอาศัย	29	49,518.00	6,420.00	9.50	2.00	2.30	3.00	10.83	38.94
	57	ซีบีที ทาวเวอร์	6 มิ.ย. 33	25 ก.ค. 34	จ.มธวสิน จ.คลองตัน	พักอาศัย	24	16,523.75	2,428.43	3.50	3.00	8.10	1.90	6.80	39.69
	58	ซีบีที ซีบีที ทาวเวอร์	29 ก.ค. 31	7 มิ.ย. 32	ข.ศูนย์วิที 55 จ.พระโขนง	พักอาศัย	35	33,604.00	2,636.00	12.10	3.00	0.20	0.20	12.75	30.75
	59	ไพร์น ทาวเวอร์	18 ก.ค. 33	14 มิ.ย. 34	ข.ศูนย์วิที 55	พักอาศัย	29	59,505.77	9,600.00	12.20	3.00	1.00	1.00	6.20	33.39
	60	บูมบีท ทาวเวอร์	20 มิ.ย. 33	20 ก.ค. 33	ข.ศูนย์วิที 55	พาณิชย์-พักอาศัย	23	15,830.84	2,004.00	3.10	2.00	2.00	1.00	7.89	39.30
	61	โลดจัน 3	5 มิ.ย. 33	17 ก.ค. 33	ข.ศูนย์วิที 63 จ.คลองตัน	พักอาศัย	32	31,969.68	2,020.00	14.70	3.10	0.80	1.30	15.83	44.37
	62	ซี.ไอ.ที.ทาวเวอร์	23 พ.ค. 33	19 มิ.ย. 34	ข.ศูนย์วิที 55 จ.คลองตัน	พาณิชย์	22	81,576.00	12,388.00	2.00	2.20	1.60	8.75	6.58	19.60
	63	เอส ซี บีที 2	2 มิ.ย. 33	10 ก.ค. 34	ข.ศูนย์วิที 55 จ.พระโขนง	พักอาศัย	21	22,284.12	1,984.00	3.55	3.00	3.05	3.05	11.23	33.58
	64	ทรี วี ทาวเวอร์	18 มิ.ย. 33	17 ก.ค. 33	ข.ศูนย์วิที 59 จ.พระโขนง	พักอาศัย	39	43,994.00	2,467.63	1.50	3.00	0.85	0.85	17.83	30.60
	65	บูม ทาวเวอร์	12 มิ.ย. 32	29 ก.ค. 32	ข.ศูนย์วิที 59 จ.พระโขนง	พาณิชย์-พักอาศัย	29	25,522.00	3,540.00	58.04	58.00	59.64	63.32	7.21	39.26
	66	วี เอส คอน เดอะปาร์ค 2	13 ก.ค. 32	8 พ.ค. 33	ข.ศูนย์วิที 61 จ.พระโขนง	พักอาศัย	31	12,000.00	2,500.00	12.50	6.10	4.50	5.00	4.80	38.71
	67	บอสคอนโดมิเนียม เซ็นเตอร์	12 ก.ค. 33	13 พ.ค. 33	ข.ศูนย์วิที 63 จ.พระโขนง	พาณิชย์	30	36,732.00	2,504.00	1.41	3.00	3.00	3.00	14.67	31.22
	68	อชาทพาร์ค	4 ก.ค. 33	25 มิ.ย. 34	จ.มธวสิน ข.ศูนย์วิที 63	พักอาศัย	27	19,406.00	1,592.00	6.80	3.00	3.00	1.42	12.19	32.31

เขต	หมายเลข	ชื่ออาคาร	ว.ค.ป. ขอมูลอาคาร	ว.ค.ป. อนุญาต	ชั้น ที่ตั้ง	ประเภทการใช้	จำนวน ชั้น	พื้นที่อาคารรวม (ตร.ม.)	ขนาดที่ดิน (ตร.ม.)	ระยะห่างเขตที่ดินขอมูลอาคาร(ม.)				F.A.R.	O.S.R. (%)	
										หน้า	หลัง	ข้าง	ข้าง			
คลองเตย	69	บ้านขวัญมิตร	3 ม.ค. 32	20 ต.ค. 32	ข.ต.ช.บ. 63	พักอาศัย	28	21,365.79	3,568.00	13.00	5.00	2.30	3.00	5.98	37.55	
	70	อาคารตึก คอนกรีตเสริมเหล็ก	3 ม.ค. 32	20 ต.ค. 32	ข.ต.ช.บ. 63	พักอาศัย	28	21,365.79	2,168.10	12.75	2.75	0.75	3.00	9.85	30.14	
	71	โลตัสเคอรี่ ทาวเวอร์	29 มี.ค. 32	19 ก.ค. 32	ข.ต.ช.บ. 63	พักอาศัย	30	43,382.00	4,748.00	31.70	58.58	76.00	80.52	9.14	36.30	
	72	เซ็นทรัล ไลฟ์			ข.ต.ช.บ. 63	พักอาศัย	28									
	73	คาวา ไลฟ์	14 ม.ค. 33	2 ก.ค. 33	ข.ต.ช.บ. 63	พักอาศัย	25	20,228.00	1,785.00	1.85	1.85	3.40	6.00	11.33	34.31	
	74	-			ข.ต.ช.บ. 63	พักอาศัย	30									
	75	เอสเอส.บี. ทาวเวอร์	21 พ.ค. 33	29 พ.ค. 34	ข.ต.ช.บ. 63	พาณิชย์	27	38,036.00	3,200.00	12.49	3.10	1.00	3.00	11.90	36.68	
	76	ริมนอนด์ ออฟฟิศ			ข.ต.ช.บ. 71	พาณิชย์	22									
	77	ริมน้ำ ทาวเวอร์	17 มี.ค. 34	19 ก.ค. 35	ข.ต.ช.บ. 71	พักอาศัย	24	19,855.00	10,800.00	12.00	4.50	5.50	3.50	1.84	39.44	
	78	คลองตันทาวเวอร์	25 ก.ค. 33	29 พ.ค. 34	ข.ต.ช.บ. 71	พาณิชย์-พักอาศัย	32	49,351.00	5,568.00	3.50	29.00	1.50	2.00	8.86	57.26	
	79	กนิษฐทาวเวอร์			ข.ต.ช.บ. 71	พักอาศัย	25									
	80	ศูนย์ เวิร์กช็อป มาไซปอริส			ข.ต.ช.บ. 71	พาณิชย์	31									
	81	-			ข.ต.ช.บ. 71	พักอาศัย	35									
	82	โรสทอน ชาร์			อ.พัฒนาการ จ.คลองเตย	พักอาศัย	23									
	83	เอสเอ็ม.ซี. ทาวเวอร์	12 ก.ค. 31	13 พ.ค. 32	ข.ต.ช.บ. 4	พักอาศัย	22	21,049.00	2,356.00	5.92	5.00	1.64	3.48	8.93	33.50	
	84	บี.จี.เอส. เซ็นทรัลพาร์ค	4 ก.ค. 32	20 ม.ค. 35	ข.ต.ช.บ. 4	พักอาศัย	40	23,428.45	1,922.80	3.81	3.00	0.80	0.80	12.81	34.29	
	85	สยามทาวเวอร์	2 ก.ค. 32	6 มี.ค. 34	ข.ต.ช.บ. 4	พาณิชย์-พักอาศัย	35	40,667.54	3,294.13	1.40	2.50	3.00	3.00	12.35	31.29	
	86	คิตตี้ทาวเวอร์ คอนกรีตเสริมเหล็ก	22 มี.ค. 32	26 ก.ค. 32	ข.ต.ช.บ. 4	พาณิชย์-พักอาศัย	26	39,551.00	3,364.00	1.30	3.60	1.50	4.00	11.76	42.12	
	87	แลนด์มาร์ค คอนกรีตเสริมเหล็ก			อ.พัฒนาการ จ.คลองเตย	โรงแรม	32									
	88	คิตตี้ทาวเวอร์ ออฟฟิศ	17 มี.ค. 34	20 ก.ค. 35	อ.พัฒนาการ จ.คลองเตย	พาณิชย์	30	18,563.00	6,332.80	4.25	2.00	2.50	3.00	2.93	31.21	
	89	ตึกวิภาวดี	18 มี.ค. 34	30 ม.ค. 35	ข.ต.ช.บ. 6	พาณิชย์-พักอาศัย	34	70,582.00	5,671.00	2.00	2.00	1.40	3.20	12.45	31.49	
	90	ทาวเวอร์ ทาวเวอร์	15 ก.ค. 32	24 ก.ค. 33	ข.ต.ช.บ. 6	พาณิชย์-พักอาศัย	25	49,892.69	7,354.00	12.00	3.30	4.00	3.20	6.78	48.01	
	91	โพธิ์นา แมนชั่น	7 ก.ค. 32	19 ก.ค. 33	ข.ต.ช.บ. 6	พาณิชย์-พักอาศัย	34	29,732.61	4,356.00	9.50	3.00	1.00	3.40	6.85	41.31	
	92	นิวตันทาวเวอร์	19 ก.ค. 32	25 ก.ค. 32	ข.ต.ช.บ. 6	พักอาศัย	26	21,111.00	2,152.00	12.00	2.10	3.00	8.00	9.81	49.20	
	93	ตึก 2 คอนกรีตเสริมเหล็ก	21 มี.ค. 34	19 มี.ค. 34	ข.ต.ช.บ. 8	พักอาศัย	27	18,306.00	1,518.80	12.00	3.00	ซิมเพล	0.30	12.05	46.60	
	94	ตึกวิภาวดี	9 ก.ค. 32	22 มี.ค. 33	ข.ต.ช.บ. 10	พักอาศัย	21	10,800.00	1,800.00	3.30	2.50	4.50	3.00	6.75	35.80	
	95	ตึกวิภาวดี	15 ก.ค. 33	27 ก.ค. 35	ข.ต.ช.บ. 10	พักอาศัย	30	21,160.00	1,481.60	5.00	3.00	1.30	1.30	14.28	30.41	
	96	ควอดริส ไลฟ์			ข.ต.ช.บ. 10	พักอาศัย	28									
	97	บาศระนิคม แมนชั่น	15 ต.ค. 27	18 ก.ค. 28	ข.ต.ช.บ. 12	พักอาศัย	21	18,612.48	3,622.40	2.90	4.00	6.70	5.18	5.34	35.37	
	98	ตึกวิภาวดี	18 ก.ค. 33	15 ม.ค. 34	อ.พัฒนาการ จ.คลองเตย	พาณิชย์	25	72,444.55	8,060.00	8.00	3.05	8.70	3.00	8.95	35.00	
	99	สยามทาวเวอร์	26 ก.ค. 33	11 ก.ค. 34	อ.พัฒนาการ จ.คลองเตย	พาณิชย์	36	44,171.00	2,735.49	15.00	2.00	3.45	0.80	16.15	45.88	
	100	โลตัส ทาวเวอร์	10 ต.ค. 31	22 มี.ค. 32	อ.พัฒนาการ จ.คลองเตย	พาณิชย์	32	55,245.00	4,056.00	15.00	2.00	ซิมเพล	3.50	13.62	36.28	
	101	จี.ซี.ไอ. ทาวเวอร์	17 ก.ค. 31	12 ม.ค. 32	อ.พัฒนาการ จ.คลองเตย	พาณิชย์	33	56,510.00	3,376.00	15.00	2.00	0.60	3.00	16.74	43.30	

เขต	หมายเลข	ชื่ออาหาร	ว.ค.ป. ขออนุญาต	ว.ค.ป. อนุญาต	ที่ตั้ง	ประเภทการใช้	จำนวน ชิ้น	พื้นที่อาคารรวม (ตร.ม.)	ขนาดที่ดิน (ตร.ม.)	ระยะห่างเขตที่ดินของอาคาร(ม.)				F.A.R.	O.S.R. (%)
										หน้า	หลัง	ข้าง	ข้าง		
คลองเตย	103	เสกซ์เทล	7 ส.ค. 32	2 ม.ค. 33	ข.สุรนวิทย์ 16 จ.คลองเตย	พาณิชย์	38	101,379.00	6,704.00	15.20	2.27	0.30	0.30	15.12	35.00
	104	คิงสตัน ทาวเวอร์	24 ม.ค. 32	28 ส.ค. 33	ข.สุรนวิทย์ 16 จ.คลองเตย	พักอาศัย	29	17,926.38	2,028.00	3.35	2.70	1.55	3.25	8.83	31.70
	105	เคพี วีดี ทาวเวอร์	3 ก.ค. 33	19 ก.ค. 34	ข.สุรนวิทย์ 18 จ.คลองเตย	พักอาศัย	25	20,326.59	2,400.00	10.15	3.00	1.87	1.67	8.47	31.80
	106	โรจนาวันเซอร์	31 ส.ค. 32	19 ก.พ. 34	ข.สุรนวิทย์ 20 จ.คลองเตย	โรงแรม	35	71,724.63	9,391.00	3.00	1.30	2.10	1.00	7.63	30.61
	107	ปิ่นสี เรส ปาร์ควิวส์	4 ม.ค. 33	2 ส.ค. 33	ข.สุรนวิทย์ 20 จ.คลองเตย	โรงแรม	24	26,779.00	2,568.00	7.80	3.00	0.30	2.35	10.43	30.17
	108	อูคูโรจูม คอนโดมิเนียม	28 ส.ค. 31	9 ส.ค. 33	ข.สุรนวิทย์ 20 จ.คลองเตย	พักอาศัย	30	14,935.00	1,592.00	13.10	3.20	จัดท	จัดท	9.38	31.00
	109	สิริเว โยธา	29 มี.ค. 33	8 ก.ค. 34	ข.สุรนวิทย์ 20 จ.คลองเตย	พาณิชย์-พักอาศัย	34	411,845.00	3,664.20	5.40	3.00	0.80	1.60	11.24	38.05
	110	วินเซอร์ทาวเวอร์	21 มี.ค. 32	7 มี.ค. 32	ข.สุรนวิทย์ 20 จ.คลองเตย	พักอาศัย	32	18,312.46	2,408.00	1.24	3.00	1.10	1.90	7.60	31.15
	111	นันทนาถพหลด	26 ส.ค. 32	21 ม.ค. 33	ข.ซอยสีโต อ.พระรามที่ 4	พักอาศัย	25	25,887.00	2,256.00	3.40	3.00	จัดท	0.30	11.47	35.68
	112	เดอะฟลายน์ 24	13 ก.พ. 34	22 ก.ค. 35	ข.สุรนวิทย์ 24 จ.คลองเตย	พักอาศัย	30	20,410.00	3,200.00	3.00	2.50	2.10	2.00	6.38	34.00
	113	อาคารโชคชัย			อ.สุรนวิทย์ จ.คลองเตย	พักอาศัย	26								
	114	ซีทีทาวเวอร์ ไฮเดียม	29 ม.ค. 29	2 มี.ค. 30	ข.สุรนวิทย์ 20 จ.คลองเตย	โรงแรม	22	21,636.96	3,164.00	4.20	2.00	4.50	3.00	6.54	40.39
	115	วิจินต์คอนดะ ปาร์ค	16 ส.ค. 31	23 ส.ค. 32	ข.สุรนวิทย์ 26 จ.คลองเตย	พักอาศัย	35	29,549.66	3,184.00	3.00	2.00	2.50	3.95	9.38	38.03
	116	วิจินต์คอนดะ บิลด์	24 ส.ค. 32	13 พ.ค. 32	ข.สุรนวิทย์ 26 จ.คลองเตย	พาณิชย์	22	36,072.23	3,160.00	2.60	3.00	3.80	3.00	11.42	25.60
	117	แกรนด์คอน ปาร์ค	15 ส.ค. 31	21 ส.ค. 32	ข.สุรนวิทย์ 24 จ.คลองเตย	พาณิชย์-พักอาศัย	38	37,230.87	41,288.00	99.50	3.50	จัดท	7.65	0.90	92.00
	118	พรินซ์ยู 2 คอนโดมิเนียม	23 ส.ค. 33	12 ก.ค. 33	ข.สุรนวิทย์ 26 จ.คลองเตย	พักอาศัย	27	37,536.00	176,896.00	29.00	2.30	3.00	13.50	0.21	82.72
	119	สิรินวิวัฒน์	26 ส.ค. 32	9 ส.ค. 33	อ.พระรามที่ 4 จ.คลองเตย	พาณิชย์	26	57,427.75	5,360.00	3.00	3.00	1.00	11.00	10.71	38.99
	120	วิบูลย์ธานี ทาวเวอร์	7 ส.ค. 33	2 ก.ค. 34	อ.พระรามที่ 4 จ.คลองเตย	พาณิชย์	36	87,504.00	13,604.80	5.80	41.50	5.90	3.23	4.96	40.60
	121	-			อ.พระรามที่ 4 จ.คลองเตย	พาณิชย์	34								
	122	บอส คอนนัม ทาวเวอร์	18 มี.ค. 34	18 พ.ค. 34	อ.พระรามที่ 4 จ.คลองเตย	พาณิชย์-พักอาศัย	23	40,650.00	3,368.00	2.30	3.00	3.00	2.45	12.06	30.23
123	31 สตรี อพาร์ทเมนท์	8 ส.ค. 33	8 ก.ค. 35	ข.สุรนวิทย์ 38 จ.พระโขนง	พักอาศัย	31	51,161.34	5,337.00	17.35	2.70	2.30	2.70	3.00	32.83	
124	-	6 ก.ค. 35	8 พ.ค. 34	ข.สุรนวิทย์ 38 จ.พระโขนง	พาณิชย์-พักอาศัย	24	28,947.00	3,472.00	8.00	2.00	3.30	3.50	8.34	30.27	
125	อเนกวิล	22 ส.ค. 34	8 ส.ค. 35	ข.สุรนวิทย์ 42 จ.พระโขนง	พาณิชย์	24	27,898.19	2,108.00	3.00	2.40	1.50	3.70	13.23	21.47	
126	พรวิภาทาวเวอร์	5 ส.ค. 32	13 พ.ค. 32	ข.สุรนวิทย์ 42 จ.พระโขนง	พาณิชย์	33	37,252.00	6,360.00	9.00	2.00	0.90	5.22	5.86	27.35	
127	ไวท์ฟูล	17 ส.ค. 30	15 ส.ค. 31	ข.สุรนวิทย์ 42 จ.พระโขนง	พาณิชย์	21	36,080.00	6,552.00	15.50	3.00	1.00	1.00	5.50	45.85	
128	-	8 พ.ค. 32	31 มี.ค. 33	อ.พระรามที่ 4 จ.พระโขนง	พาณิชย์	23	14,437.00	1,480.00	2.00	3.00	3.00	2.50	9.89	26.54	
ปิ่นเกล้า	1	พีลอร์วิลด์ คอนโดมิเนียม			อ.พัฒนาการ จ.สวนหลวง 24	พักอาศัย	32								
	2	เคซีทีคอน ดะมินน์จังก์	21 พ.ค. 33	16 ม.ค. 34	ข.บูรพาภิบาล อ.พัฒนาการ	พาณิชย์	23	52,094.00	8,208.00	9.40	2.00	0.30	1.05	6.34	33.26
	3	วิภาวดีคอนนัม ทาวเวอร์	9 ก.ค. 33	2 ก.ค. 34	ข.ปิ่นเกล้า อ.สีนันทน์	พักอาศัย	26	105,739.00	11,828.00	79.50	9.30	1.50	3.00	8.94	44.22
	4	ปาร์ควิวคอน ดะ	27 ก.ค. 33	6 ม.ค. 35	อ.สีนันทน์ จ.หนองแขม	พาณิชย์	33	34,764.00	4,348.00	15.00	5.45	5.45	14.85	8.18	64.00
	5	นครทาวเวอร์	4 ม.ค. 33	20 ก.ค. 34	อ.สีนันทน์ จ.สวนหลวง 23	พาณิชย์	22	23,686.00	2,400.00	15.00	2.20	3.00	0.30	9.87	46.60
	6	โมเดิร์นคอน ทาวเวอร์	16 ส.ค. 32	16 ก.พ. 33	อ.สีนันทน์ จ.สวนหลวง 24	พาณิชย์	28	55,951.02	4,940.00	16.00	5.50	3.70	3.50	11.33	44.70
ชตุจักร	1	บ. การบินไทย จังก์	15 ส.ค. 34	17 ส.ค. 35	อ.วิภาวดีรังสิต จ.ปทุมธานี	พาณิชย์	30	73,442.00	14,408.00	3.50	3.00	6.00	7.97	5.09	37.44

เขต	หมายเลข	ชื่ออาคาร	ว.ค.ป. จดทะเบียนอาคาร	ว.ค.ป. อนุญาต	ที่ตั้ง	ประเภทการใช้	จำนวน ชั้น	พื้นที่อาคารรวม (ตร.ม.)	ขนาดที่ดิน (ตร.ม.)	ระยะห่างเขตที่ดินของอาคาร(ม.)				F.A.R.	O.S.R. (%)	
										หน้า	หลัง	ข้าง	ข้าง			
คลองเตย	3	ควงสี อินัน	20 ก.ค. 32	8 ก.ค. 33	ข.สุรนาวิท 5 จ.คลองเตย	โรงแรม	27	29,730.00	3,431.00	3.00	2.00	3.70	3.70	12.53	30.16	
	4	โอบโยธินภร คอนกรีต	23 ก.ค. 33	10 มี.ค. 34	ข.สุรนาวิท 5 จ.คลองเตย	พาณิชย์-พักอาศัย	30	33,252.00	3,252.00	12.00	2.00	4.70	4.70	10.22	34.00	
	5	โอบโยธินภร คอนกรีต	17 ก.ค. 31	25 ก.ค. 32	ข.รวมเกษม จ.คลองเตย	พาณิชย์-พักอาศัย	34	30,122.72	4,485.60	8.10	5.00	จัดท	3.90	6.72	41.76	
	6	ทาวเวอร์พาร์ค คอนกรีตนิคม	23 ก.ค. 32	26 ก.ค. 33	ข.สุรนาวิท 3 จ.คลองเตย	พักอาศัย	35	74,535.00	8,556.00	14.00	3.40	3.20	2.80	7.80	37.00	
	7	เอสทีทาวเวอร์	17 พ.ค. 31	18 ก.ค. 32	ข.สุรนาวิท 11 จ.คลองเตย	พักอาศัย	23	140,437.00	1,190.53	1.95	3.00	0.50	0.10	11.49	32.32	
	8	ทาร์จอนท์	14 ก.ค. 32	25 มี.ค. 33	ข.สุรนาวิท 11 จ.คลองเตย	พาณิชย์-พักอาศัย	23	17,580.00	1,624.00	2.00	3.00	4.00	3.75	10.82	36.83	
	9	โรงแรม เบเนจมาสเตอร์			ข.สุรนาวิท 11 จ.คลองเตย	โรงแรม	26									
	10	เมทาบาสเตอร์ โรตัส	2 ก.ค. 33	5 ก.ค. 33	ข.สุรนาวิท 13 จ.คลองเตย	พาณิชย์-พักอาศัย	28	139,022.29	14,552.00	3.00	3.00	2.75	0.80	9.55	30.34	
	11	โรตัส ทาวเวอร์	24 ก.ค. 33	24 มี.ค. 34	ข.สุรนาวิท 13 จ.คลองเตย	พักอาศัย	31	29,285.00	2,992.00	4.20	3.00	0.80	0.90	9.78	30.42	
	12	-	15 มี.ค. 32	20 ก.ค. 32	ข.สุรนาวิท 13 จ.คลองเตย	พักอาศัย	21	20,474.00	1,929.00	3.56	3.45	3.00	2.30	10.61	33.36	
	13	-	31 ก.ค. 32	28 พ.ค. 33	ข.สุรนาวิท 13 จ.คลองเตย	พักอาศัย	21	14,028.45	1,928.40	3.86	3.00	4.00	3.70	7.37	32.54	
	14	สุรนาวิท ฮิวท	10 พ.ค. 30	11 ก.ค. 31	ข.สุรนาวิท 13 จ.คลองเตย	พาณิชย์-พักอาศัย	43	21,920.00	2,580.00	3.10	2.05	2.25	2.00	8.50	34.00	
	15	โรมันโร โน้ท	18 มี.ค. 29	12 พ.ค. 30	ข.สุรนาวิท 15 จ.คลองเตย	พักอาศัย	21	16,271.00	1,704.40	3.07	2.00	3.25	2.00	9.55	32.00	
	16	เอสพีเอส สาร์ท	23 ก.ค. 29	27 ก.ค. 30	ข.สุรนาวิท 17 จ.คลองเตย	พักอาศัย	23	31,280.00	3,960.00	5.50	3.00	2.00	2.10	7.98	37.07	
	17	สุรนาวิทซันดอส	18 มี.ค. 33	15 มี.ค. 34	ข.สุรนาวิท 19 จ.คลองเตย	พาณิชย์	25	72,444.55	8,060.00	8.00	3.05	3.70	3.00	8.98	35.00	
	18	โรมันโรโน้ท	30 มี.ค. 32	8 มี.ค. 32	ข.สุรนาวิท 19 จ.คลองเตย	พักอาศัย	39	22,569.56	2,040.40	15.45	3.25	1.05	1.05	11.06	42.70	
	19	เมทาบาสเตอร์ ทาวเวอร์	25 ก.ค. 31	19 มี.ค. 32	ข.สุรนาวิท 21 จ.คลองเตย	พาณิชย์	30	96,690.00	8,724.00	12.70	2.00	2.00	3.00	11.08	32.20	
	20	ซี.เอส. ทาวเวอร์			ข.สุรนาวิท 21 จ.คลองเตย	พักอาศัย	35									
	21	เอสพีเอสโรนโร			ข.สุรนาวิท 21 จ.คลองเตย	พาณิชย์	30	64,810.00								
	22	โลชั่น ทาวเวอร์	27 ก.ค. 32	26 ก.ค. 32	ข.สุรนาวิท 21 จ.คลองเตย	พาณิชย์	42	79,462.00	3,380.00	0.50	6.50	14.70	2.20	23.21	41.00	
	23	ซีเอสทาวเวอร์	19 ก.ค. 33	19 ก.ค. 34	ข.สุรนาวิท 21 จ.คลองเตย	พาณิชย์-พักอาศัย	32	78,888.99	4,731.60	3.15	3.95	1.74	0.85	16.66	30.01	
	24	ควงสีสาร์ท	12 ก.ค. 34	30 ก.ค. 34	ข.สุรนาวิท 21 จ.คลองเตย	พาณิชย์	22	47,330.00	5,524.00	2.70	5.90	8.00	5.43	8.56	37.13	
	25	เอสที ทาวเวอร์	12 ก.ค. 30	18 ก.ค. 30	ข.สุรนาวิท 21 จ.คลองเตย	พักอาศัย	39	25,300.00	2,200.00	3.00	2.00	3.10	2.50	11.30	32.10	
	26	เอสทีเอสโรนโร	26 พ.ค. 32	27 ก.ค. 33	ข.สุรนาวิท 21 จ.คลองเตย	พาณิชย์	30	43,114.00	2,116.00	3.00	5.20	2.40	0.80	20.37	32.39	
	27	เอสทีเอสโรนโร	30 มี.ค. 33	20 ก.ค. 33	ข.สุรนาวิท 21 จ.คลองเตย	พักอาศัย	41	53,480.00	2,296.00	2.30	3.00	3.00	0.30	23.29	32.74	
	28	เอสพีเอสโรนโร			ข.สุรนาวิท 21 จ.คลองเตย	พักอาศัย	30									
	29	ซีเอสโร โน้ท	21 มี.ค. 31	24 พ.ค. 31	ข.สุรนาวิท 28 จ.คลองเตย	พักอาศัย	26	21,981.00	3,020.00	2.00	2.00	3.00	3.00	7.28	32.30	
	30	เอสพีเอส โรนโร	9 มี.ค. 33	30 ก.ค. 33	ข.สุรนาวิท 23 จ.คลองเตย	พาณิชย์	25	17,866.58	1,236.00	2.30	3.00	จัดท	3.00	14.45	25.54	
	31	-	31 พ.ค. 32	19 ก.ค. 33	ข.สุรนาวิท 23 จ.คลองเตย	พักอาศัย	26	34,761.57	3,072.00	25.86	3.00	1.30	16.85	11.32	59.93	
	32	เอสทีเอส ทาวเวอร์			ข.สุรนาวิท 23 จ.คลองเตย	พักอาศัย	25									
	33	อี.เอส.ที พาร์ค	18 ก.ค. 32	9 ก.ค. 33	ข.สุรนาวิท 23 จ.คลองเตย	พักอาศัย	34	22,636.89	3,224.00	3.15	3.00	จัดท	3.00	7.02	37.36	
	34	ดูบี ซี. 2	10 พ.ค. 33	8 พ.ค. 34	ข.สุรนาวิท 33 จ.คลองเตย	พาณิชย์	23	83,501.72	4,648.00	2.00	0.70	1.18	0.70	17.96	20.65	
	35	โลชั่น ทาวเวอร์	7 ก.ค. 31	1 พ.ค. 32	ข.สุรนาวิท 33 จ.คลองเตย	โรงแรม	31	23,965.32	2,068.00	6.00	3.12	จัดท	จัดท	11.59	30.75	

เขต	หมายเลข	ชื่ออาคาร	ว.ต.ป. ขออนุญาต	ว.ต.ป. อนุญาต	ที่ตั้ง	ประเภทการใช้	จำนวน ชั้น	พื้นที่อาคารรวม (ตร.ม.)	ขนาดที่ดิน (ตร.ม.)	ระยะห่างเขตที่ดินขออาคาร(ม.)				F.A.R.	O.S.R. (%)
										หน้า	หลัง	ข้าง	ข้าง		
ดุสิต	2	อาคารบริษัท การบินไทย			อ.โรจนาภิเษก จ.ส.สอ.๑๖	สถานบริการ	23								
	3	ศูนย์เซ็นทรัล ทาวเวอร์	12 ก.ค. 34	14 ม.ค. 35	อ.โรจนาภิเษก จ.ส.สอ.๑๖	พาณิชย์	33	54,935.00	10,262.00	3.50	7.80	7.30	12.90	3.35	37.49
	4	เซ็น ทาวเวอร์	27 ม.ค. 34	23 ธ.ค. 35	อ.โรจนาภิเษก จ.ส.สอ.๑๖	พาณิชย์	40	122,965.00	9,080.40	7.00	3.25	0.30	0.30	13.54	40.22
	5	ธนาคาร ทหารไทย			อ.พหลโยธิน จ.ส.สอ.๑๖	พาณิชย์	40								
	6	โรงแรมเซ็นทรัล พลาซ่า			อ.โรจนาภิเษก จ.ส.สอ.๑๖	โรงแรม	26								
	7	เซ็น ทาวเวอร์	9 ต.ค. 34	10 ต.ค. 35	อ.พหลโยธิน จ.ส.สอ.๑๖	พาณิชย์	32	45,613.00	4,096.00	3.00	3.00	3.00	พิเศษ	11.14	15.00
	8	อาคารบีไอเอ็ม			อ.โรจนาภิเษก จ.ส.สอ.๑๖	สถานบริการ	29								
	9	อาคารนิสิตรัง	12 ก.ค. 34	23 ก.ค. 35	อ.วิทยุสงครม อ.โรจนาภิเษก จ.ส.สอ.๑๖	พาณิชย์-พักอาศัย	30	46,940.00	4,032.00	28.50	3.25	12.05	3.00	11.62	38.77
	10	ฟอร์จูนคอม เซ็นทรัล	9 ม.ค. 33	11 ก.ค. 35	อ.โรจนาภิเษก จ.ส.สอ.๑๖	พาณิชย์-พักอาศัย	21	24,109.00	7,100.00	16.20	4.00	4.00	6.00	10.42	44.33
	11	ฟอร์จูนคอม เซ็นทรัล	9 ม.ค. 33	11 ก.ค. 35	อ.โรจนาภิเษก จ.ส.สอ.๑๖	พาณิชย์-พักอาศัย	31	49,936.00	7,100.00	56.00	3.00	2.50	3.15	10.42	44.33
	12	ริพัทพลาซ่า	7 ม.ค. 34	13 ก.ค. 35	อ.รัชดาภิเษก จ.ส.สอ.๑๖	พักอาศัย	27	26,090.00	2,331.00	12.05	3.00	2.40	1.00	11.19	32.06
	13	ศุภพหลพลาซ่า	12 ก.ค. 34	31 มี.ค. 35	อ.สาทรวิภาวดี 35 จ.ส.สอ.๑๖	พาณิชย์-พักอาศัย	24	17,016.00	1,928.00	3.30	2.00	1.10	3.00	2.82	35.70
	14	โรตารีนาถ โรจนาภิเษก	16 ม.ค. 34	11 มี.ค. 35	อ.ราชวงศ์วิภาวดี จ.ส.สอ.๑๖	โรตารีนาถ	24	44,256.00	5,944.00	12.00	8.00	5.00	6.00	8.45	52.73
	15	โพธิ์นาถ ทาวเวอร์	26 มี.ค. 34	13 พ.ค. 35	อ.โรจนาภิเษก จ.ส.สอ.๑๖	พาณิชย์	23	46,973.00	8,568.00	3.17	3.00	5.65	6.50	5.48	49.30
	บางกอก	1	ฟอร์พหลวิล โยดูอิน ทาวเวอร์	13 มี.ค. 34	10 ต.ค. 35	อ.รัตนโกสินทร์ จ.ส.สอ.๑๖	พาณิชย์	24	45,480.48	4,586.40	6.00	3.49	5.05	พิเศษ	9.92	20.54
2		ท.พ.ท.ทาวเวอร์	17 ต.ค. 34	31 ม.ค. 35	อ.สาทรวิภาวดี ๑4 จ.รัตนโกสินทร์	พาณิชย์	22	35,548.00	4,452.00	12.00	3.60	3.30	4.00	7.98	41.28
3		-	8 พ.ค. 34	15 ม.ค. 35	อ.รัตนโกสินทร์ 43/1 อ.รัตนโกสินทร์	พักอาศัย	21	29,714.00	10,892.00	172.00	3.00	47.50	6.00	2.73	82.29

ที่มา: กองควบคุมอาคาร สำนักโยธา กรุงเทพมหานคร

ศูนย์วิทยุทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

เขต	เขตทางต่ำกว่า 10.00 ม.			เขตทาง 10.00-17.99 ม.			เขตทาง 18.00 ม.ขึ้นไป		
	ลำดับ	ชื่อถนน	ความยาว(ม.)	ลำดับ	ชื่อถนน	ความยาว(ม.)	ลำดับ	ชื่อถนน	ความยาว(ม.)
ปทุมวัน	1	ซอย เกษมสันต์ 2	290.00	1	พญา ซอย 12	730.00	1	ถนน พระรามที่ 1	2,460.00
	2	ซอย เกษมสันต์ 3	284.00	2	พญา ซอย 42	460.00	2	ถนน เกษมสันต์	1,080.00
	3	ซอย ร่วมฤดี 1	269.00	3	ถนน สายมณฑลบุรี	500.00	3	ถนน จรัลเมือง	530.00
	4	ซอย ร่วมฤดี 2	637.00	4	พญา ซอย 62	520.00	4	ถนน เจริญเมือง	530.00
	5	ซอย ร่วมฤดี 3	98.00	5	พญา ซอย 64	520.00	5	พญา ซอย 22	300.00
	6	ซอย ร่วมฤดี 4	201.00	6	ถนน รวงเมือง	1,170.00	6	ถนน สารสิน	760.00
	7	ซอย ร่วมฤดี 5	137.00	7	ถนน รวงเมือง ซอย 5	550.00	7	ถนน พระรามที่ 4	4,355.00
				8	พญา ซอย 9	940.00	8	ถนน เพรอไฟฟ้า	820.00
				9	ซอย ซิคเกน	500.00	9	ถนน เหนือ-ใต้	320.00
				10	ซอย หลั่งสวน	1,040.00	10	ถนน ขาวเมือง	640.00
				11	ซอย ร่วมฤดี	1,130.00	11	ถนน พระรามที่ 6	1,535.00
							12	พญา ซอย 5	1,300.00
							13	ถนน พญาไท	1,760.00
							14	ถนน อังรีอนุวัตร	1,560.00
							15	ถนน รามคำแหง	1,550.00
							16	ซอย สมคิด	500.00
							17	ซอย คั่นสวน	940.00
							18	ถนน วิทญู	2,390.00
รวมความยาว			1,916.00			8,060.00			23,330.00
บางรัก	1	ถนน เจริญวิเชียร	240.00	1	ถนน สีพระยา	1,700.00	1	ถนน พระรามที่ 4	3,430.00
	2	ซอย จุฬาลงกรณ์	270.00	2	ถนน สุรวงศ์	1,980.00	2	ถนน สีลม	2,310.00
	3	ซอย ศาลาแดง 1	341.00	3	ถนน ศรีวิเชียร	725.00	3	ถนน เหนือ-ใต้	700.00
	4	ซอย ศาลาแดง 2	300.00	4	ถนน สาทรเหนือ	3,350.00			
	5	ซอย สมราช	194.00	5	ถนน มหาพฤฒาราม	720.00			
				6	ถนน เจริญกรุง	1,570.00			
				7	ถนน นเรศ	420.00			
				8	ถนน ทวีป	365.00			
				9	ถนน มหาลักขณ์	310.00			
				10	ถนน เคาโซ	270.00			
				11	ถนน พัฒนพรม	245.00			
				12	ถนน จรัลวิเชียร	260.00			
				13	ถนน สุรศักดิ์	485.00			
				14	ถนน ประมาศ	500.00			
				15	ถนน ปิ่น	500.00			
				16	ซอย สุสาน	635.00			
				17	ถนน คอนแวนต์	550.00			
				18	ถนน ศาลาแดง	560.00			
				19	ซอย กัปตันบุช	355.00			
				20	ถนน พัฒพงศ์ 1	233.00			
				21	ถนน พัฒพงศ์ 2	233.00			
				22	ซอย ศาลาแดง 1	519.00			
รวมความยาว			1,345.00			16,485.00			6,440.00
สาทร	1	ถนน สันนิบาต	1,170.00	1	ซอย เข็มหลุยส์	1,605.00	1	ถนน เจริญกรุง	930.00
	2	ซอย สุวรรณสวัสดิ์	465.00	2	ซอย สวนพฤกษ	955.00	2	ถนน สาธุประดิษฐ์	400.00
	3	ซอย งามดูพลี	1,590.00	3	ถนน สาทรใต้	3,180.00	3	ถนน นารายณ์	1,160.00
	4	ซอย ศรีบัวบาน	854.00	4	ซอย งามดูพลี	1,230.00	4	ถนน พระรามที่ 4	925.00
	5	ถนน จันทน์	920.00	5	ซอย ศรีบัวบาน	2,316.00	5	ถนน จันทน์	2,880.00
	6	ซอย สะพานคู่	701.00	6	ถนน จันทน์	950.00	6	ถนน จันทน์คีรีใหม่	580.00
	7	ซอย พระพิเรนทร์	376.00						
รวมความยาว			6,076.00			10,236.00			6,875.00

ตารางที่ 11 (ต่อ)

เขต	เขตทางต่ำกว่า 10.00 ม.			เขตทาง 10.00-17.99 ม.			เขตทาง 18.00 ม.ขึ้นไป		
	ลำดับ	ชื่อถนน	ความยาว(ม.)	ลำดับ	ชื่อถนน	ความยาว(ม.)	ลำดับ	ชื่อถนน	ความยาว(ม.)
หนองไผ่	1	ซอย รัตนธ 1	210.00	1	ถนน สุทธิสาร	1,410.00	1	ถนน ประดิพัทธ์	1,450.00
	2	ซอย อารีย์สัมพันธ์	975.00	2	ซอย เสนาร่วม	1,180.00	2	ถนน สาธิรัฐวิภาท	120.00
	3	ซอย อินทามระ 4	380.00	3	ซอย รัตนธ 2	210.00	3	ถนน พินแดง	1,420.00
	4	ซอย อินทามระ 6	96.00	4	ซอย เสวนฐิติ	210.00	4	ถนน อโศก-ดินแดง	1,900.00
	5	ซอย อินทามระ 8	410.00	5	ซอย ราชครู	355.00	5	ถนน พระรามที่ 6	3,000.00
	6	ซอย อินทามระ 10	560.00	6	ถนน นครไชยศรี	220.00	6	ถนน ย่านสินค้าพหลโยธิน	410.00
	7	ซอย หมอมนแก้ว	248.00	7	ซอย เมวดี	2,315.00	7	ถนน พหลโยธิน	3,715.00
	8	ซอย จันทร์จุฬา	364.00	8	ซอย อวิศศักดิ์	387.00	8	ถนน พันจันทร์	680.00
	9	ซอย อรพิน	248.00	9	ซอย อารี 1	620.00	9	ถนน วิภาวดีรังสิต	3,820.00
	10	ซอย ประชาสัมพันธ์	305.00	10	ซอย พหลโยธิน 9	486.00			
	11	ซอย เวียงทอง	268.00	11	ซอย พหลโยธิน 11	1,095.00			
	12	ซอย เจริญพร	251.00	12	ซอย ศาสนา 1	200.00			
	13	ซอย สายราช	248.00						
	14	ซอย สอนมา	349.00						
	15	ซอย ร่วมสันติ	430.00						
	16	ซอย ศรีสวัสดิ์	513.00						
	17	ซอย แสนสุข	521.00						
	18	ซอย อินทามระ 9	600.00						
	19	ซอย อินทามระ 7	592.00						
	20	ซอย อินทามระ 13	462.00						
	21	ซอย สุทธิสาร วิจิตร	193.00						
	22	ซอย อินทามระ 3	910.00						
	23	ซอย อินทามระ 11	600.00						
	24	ซอย อินทามระ 5	234.00						
	25	ซอย เจริญสุข	720.00						
	26	ซอย สันติศรี	305.00						
	27	ซอย สุทธิสาร วิจิตร 3	320.00						
	28	ซอย กอศย	100.00						
	29	ซอย กิ่งจินดา	252.00						
	30	ซอย ประชาอุทิศ	189.00						
	31	ซอย อินทามระ 27	140.00						
	32	ซอย อินทามระ 25	540.00						
	33	ซอย อินทามระ 19	651.00						
	34	ซอย อินทามระ 23	590.00						
	35	ซอย ศุภธานี	175.00						
	36	ซอย อินทามระ 17	717.00						
	37	ซอย วัฒนา	148.00						
	38	ซอย อารี 1	256.00						
	39	ซอย อารี 3	635.00						
	40	ซอย อารี 5	647.00						
	41	ซอย พหลโยธิน 2	851.00						
	42	ซอย พหลโยธิน 4	725.00						
	43	ซอย พหลโยธิน 5	139.00						
	44	ซอย พหลโยธิน 6	214.00						
	45	ซอย พหลโยธิน 10	277.00						
	46	ซอย พหลโยธิน 12	227.00						
	47	ซอย พหลโยธิน 14	780.00						
	48	ซอย ศาสนา 2	214.00						
	49	ซอย ศาสนา 3	260.00						
	50	ซอย ศาสนา 4	302.00						
	51	ซอย พหลโยธิน 15	400.00						

เขต	เขตทางต่ำกว่า 10.00 ม.			เขตทาง 10.00-17.99 ม.			เขตทาง 18.00 ม.ขึ้นไป			
	ลำดับ	ชื่อถนน	ความยาว(ม.)	ลำดับ	ชื่อถนน	ความยาว(ม.)	ลำดับ	ชื่อถนน	ความยาว(ม.)	
พญาไท	52	ซอย ดิชา 1	253.00							
รวมความยาว			20,992.00			8,688.00			16,515.00	
ราชเทวี	1	ซอย ซันทรสุดี	385.00	1	ถนน นิกมัมกัตัน	1,370.00	1	ถนน ราชวิถี	1,880.00	
	2	ซอย ศรีอยุธยา	177.00	2	ซอย ชิดลม	70.00	2	ถนน อโศก	180.00	
	3	ซอย วิเศษโยธิน	435.00	3	ซอย จารุวัฒน์	369.00	3	ถนน โขสี	1,160.00	
	4	ซอย ขวุก	220.00				4	ถนน รามคำแหง	670.00	
	5	ซอย ศรีอยุธยา 1	300.00				5	ถนน ศรีอยุธยา	2,120.00	
	6	ซอย สุภัทรมงคล	128.00				6	ถนน นิกมัมกัตัน	140.00	
	7	ซอย สดุดินธรรม	408.00				7	ถนน เพชรบุรี	4,790.00	
	8	ซอย ไปรษณีย์	257.00				8	ถนน พระรามที่ 6	2,530.00	
							9	ถนน พระรามที่ ๕(คึกฤทธิ์)	680.00	
							10	ถนน พญาไท	1,865.00	
							11	ถนน ราชปรารภ	1,480.00	
							12	ถนน วิฑู	110.00	
							13	ซอย นานาเกษม	190.00	
รวมความยาว			2,310.00			1,809.00			17,795.00	
หัวขวาง	1	ถนน อินทามระ	1,130.00	1	ถนน อินทามระ	1,875.00	1	ถนน วิกิตำรังสิต	3,600.00	
	2	ถนน ประชาอุทิศ	1,300.00	2	ถนน ไร่จันทน์	1,120.00	2	ถนน รัชดาภิเษก	5,600.00	
	3	ซอย สดุดินธรรม 48	1,320.00	3	ถนน ประชาสงเคราะห์	990.00	3	ถนน สดุดินธรรม	1,000.00	
	4	ซอย ศูนย์วิจัย	3,160.00	4	ซอย อินทามระ 11	1,157.00	4	ถนน ดินแดง	830.00	
	5	ซอย โขสาศ	518.00	5	ถนน ประชากรามบุรี	1,791.00	5	ถนน ประชาสงเคราะห์	1,860.00	
	6	ถนน สุทธิสารวิจิตร	1,404.00	6	ถนน สุทธิสารวิจิตร	910.00	6	ถนน ประชากรามบุรี	510.00	
	7	ซอย อินทามระ 41	850.00				7	ถนน อโศก-ดินแดง	2,500.00	
	8	ซอย ถนนจันทน์	153.00				8	ถนน เพชรบุรี	3,640.00	
							9	ถนน เอกมัย	800.00	
							10	ถนน เขียบคลองสามเสน	1,020.00	
							11	ถนน ประชาอุทิศวิเศษ	1,450.00	
รวมความยาว			9,835.00			7,843.00			22,810.00	
พระโขนง	1	ซอย แมววัง 107	6,000.00	1	ถนน สรรพาวุธ	2,100.00	1	ซอย สุขุมวิท 103	2,800.00	
	2	ซอย สุขุมวิท 60	235.00	2	ซอย สุขุมวิท 105	6,680.00	2	ถนน สรรพาวุธ	200.00	
				3	ถนน ทางรถไฟสายปากน้ำ	3,320.00	3	ถนน บางนา-ตราด	7,000.00	
							4	ถนน ศรีนครินทร์	8,000.00	
							5	ถนน สุขุมวิท	5,440.00	
รวมความยาว			6,235.00			12,100.00			23,440.00	
คลองเตย	1	ถนน ทางรถไฟสายปากน้ำ	2,500.00	1	ถนน ทางรถไฟสายปากน้ำ	1,180.00	1	ถนน สุขุมวิท	6,820.00	
	2	ซอย สุขุมวิท 14	373.00	2	ถนน ๒ ระเบิด	680.00	2	ถนน พระรามที่ 4	4,570.00	
	3	ซอย สุขุมวิท 20	239.00	3	ซอย สุขุมวิท 3	630.00	3	ถนน ทางรถไฟสายปากน้ำ	700.00	
	4	ซอย สุขุมวิท 67	538.00	4	ซอย สุขุมวิท 22	1,520.00	4	ถนน เพชรบุรี	300.00	
	5	ถนน เข็มพระธา	6,560.00	5	ซอย สุขุมวิท 26	1,360.00	5	ถนน พัฒนาการ	2,330.00	
				8	ซอย สุขุมวิท 50	1,330.00	8	ถนน อาจณรงค์	2,860.00	
				9	ซอย สุขุมวิท 18	527.00	9	ถนน เกษมราฎร์	1,300.00	
				10	ซอย สุขุมวิท 19	744.00	10	ถนน ๒ ระเบิด	100.00	
				11	ซอย สุขุมวิท 20	1,616.00	11	ซอย สุขุมวิท 21	1,260.00	
							12	ซอย สุขุมวิท 55	2,200.00	
							13	ซอย สุขุมวิท 63	2,480.00	
							14	ซอย สุขุมวิท 71	3,200.00	
							15	ซอย สุขุมวิท 77	440.00	
							16	ถนน รามคำแหง	740.00	
	รวมความยาว			10,210.00			11,987.00			31,040.00
	ปทุมวัน	1	ซอย สวนหลวง	470.00	1	ซอย สวนหลวง	2,500.00	1	ถนน พัฒนาการ	5,110.00
2		ถนน สุขุมวิท 1	3,980.00	2	ซอย สุขุมวิท 103	5,900.00	2	ถนน ศรีนครินทร์	800.00	

เขต	เขตทางต่ำกว่า 10.00 ม.			เขตทาง 10.00-17.99 ม.			เขตทาง 18.00 ม.ขึ้นไป		
	ลำดับ	ชื่อถนน	ความยาว(ม.)	ลำดับ	ชื่อถนน	ความยาว(ม.)	ลำดับ	ชื่อถนน	ความยาว(ม.)
ประเวศ	3	ถนน สุขุมวิท 2	7,900.00	3	ถนน สุขุมวิท 3	5,360.00			
รวมความยาว			12,350.00			13,760.00			5,910.00
จตุจักร	1	ถนน ทอดโฮอิน ซอย 18	500.00	1	ถนน กำแพงเพชร 2	4,600.00	1	ถนน วิภาวดีรังสิต	7,000.00
	2	ซอย ร่มศิริมิตร-พินจันทร์	200.00	2	ซอย ร่มศิริมิตร	1,650.00	2	ถนน ทอดโฮอิน	12,200.00
	3	ถนน เมียบทองประป่า	2,000.00	3	ซอย เสนาภิรมย์ 1	2,000.00	3	ถนน รัชดาภิเษก	3,700.00
	4	ซอย ลาดพร้าว 2	360.00	4	ถนน เมียบทองประป่า	800.00	4	ถนน กำแพงเพชร 1	1,850.00
							5	ถนน กำแพงเพชร	3,300.00
							6	ถนน ลาดพร้าว	1,600.00
							7	ถนน ประชาชื่น	3,000.00
							8	ถนน ตศนาถสงเคราะห์	1,600.00
รวมความยาว			3,060.00			9,050.00			34,250.00
บางกะปิ	1	ซอย สันประเสริฐ	2,540.00	1	ซอย โชคชัย 4	840.00	1	ถนน ลาดพร้าว	7,060.00
				2	ซอย ลาดพร้าว 87	5,080.00	2	ถนน สุขุมวิท 1	2,300.00
				3	ถนน อาคารสงเคราะห์	1,500.00	3	ถนน สุขุมวิท 2	780.00
				4	ถนน อาคารสงเคราะห์ 3	1,400.00	4	ถนน รามคำแหง	13,040.00
				5	ซอย นวศรี	840.00	5	ถนน สันทรินทร์	1,800.00
				6	ซอย วัดเทพธิดา	2,660.00	6	ถนน กุฎเทพศิรินทร์	2,340.00
				7	ซอย มหาชาติ 1	1,820.00	7	ซอย อาคารสงเคราะห์	3,120.00
							8	ซอย ลาดพร้าว 101	2,600.00
							9	ซอย นวศรี	320.00
รวมความยาว			2,540.00			141,440.00			33,360.00
รวมความยาวทั้งสิ้น			70,793.00			103,922.00			221,765.00

ที่มา: กองผังเมือง สำนักปลัดกรุงเทพมหานคร

ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

สัญลักษณ์

○ อาคาร ๒๒ ชั้นขึ้นไป

ที่มา: กองควบคุมอาคาร กรม.

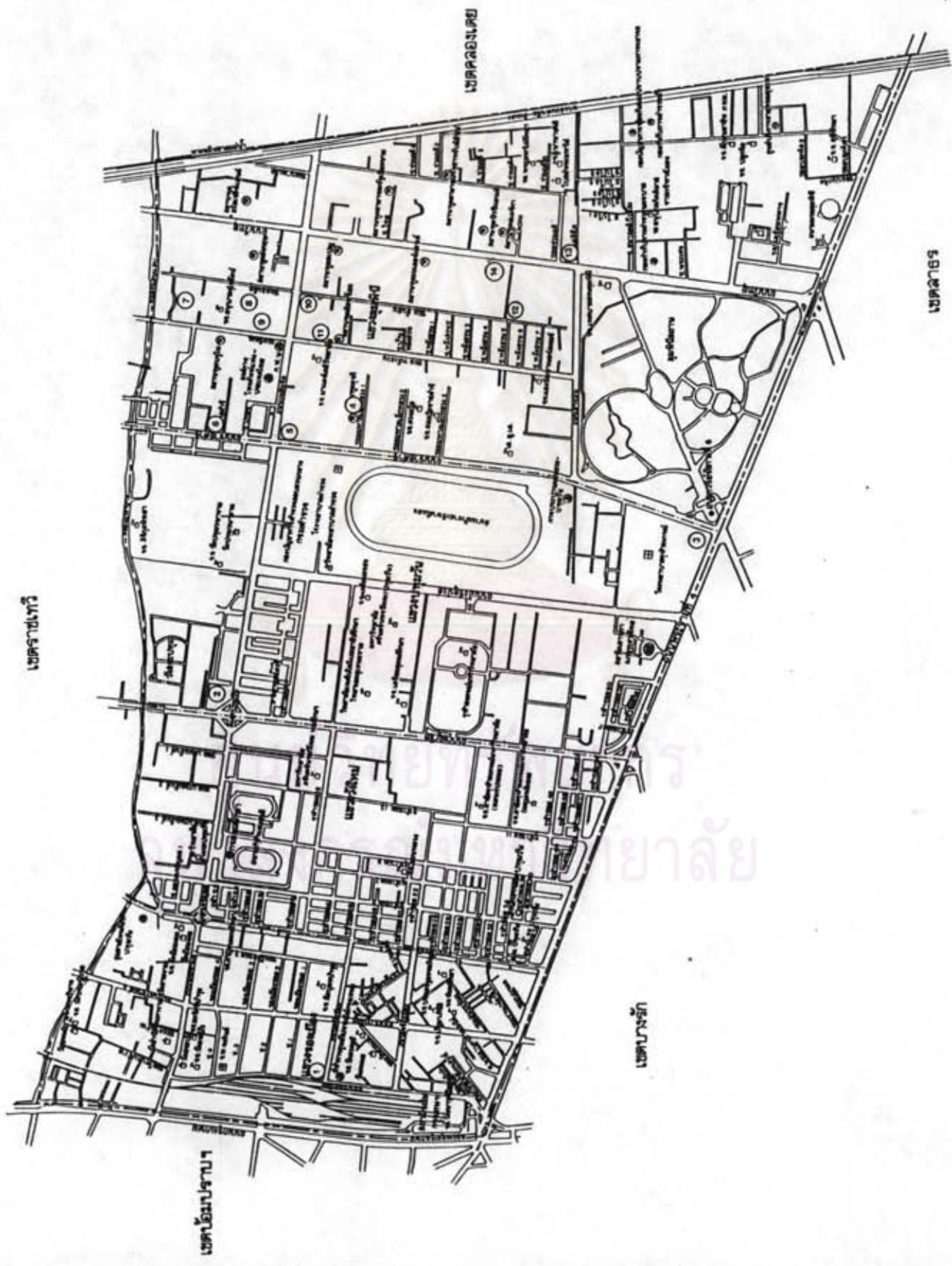
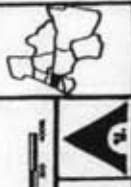
พัฒนาการและมาตรฐานการควบคุมอาคารสูงของกรุงเทพมหานคร

มาตราส่วน

ที่ตั้งของอาคาร ๒๒ ชั้นขึ้นไป ในเขตปทุมวัน

มาตราส่วน

แผนที่ 1



สัญลักษณ์

○ อาคารสูง 21 ชั้นขึ้นไป

ที่มา: กองควบคุมอาคาร กรมโยธาธิการและผังเมือง

พัฒนาการและมาตรฐานอาคารควบคุม
อาคารสูงของกรุงเทพมหานคร

มาตรา ๕

ที่ตั้งของอาคารสูง 21 ชั้นขึ้นไป
ในกรุงเทพมหานคร

มาตราส่วน



แผนที่ที่ 2

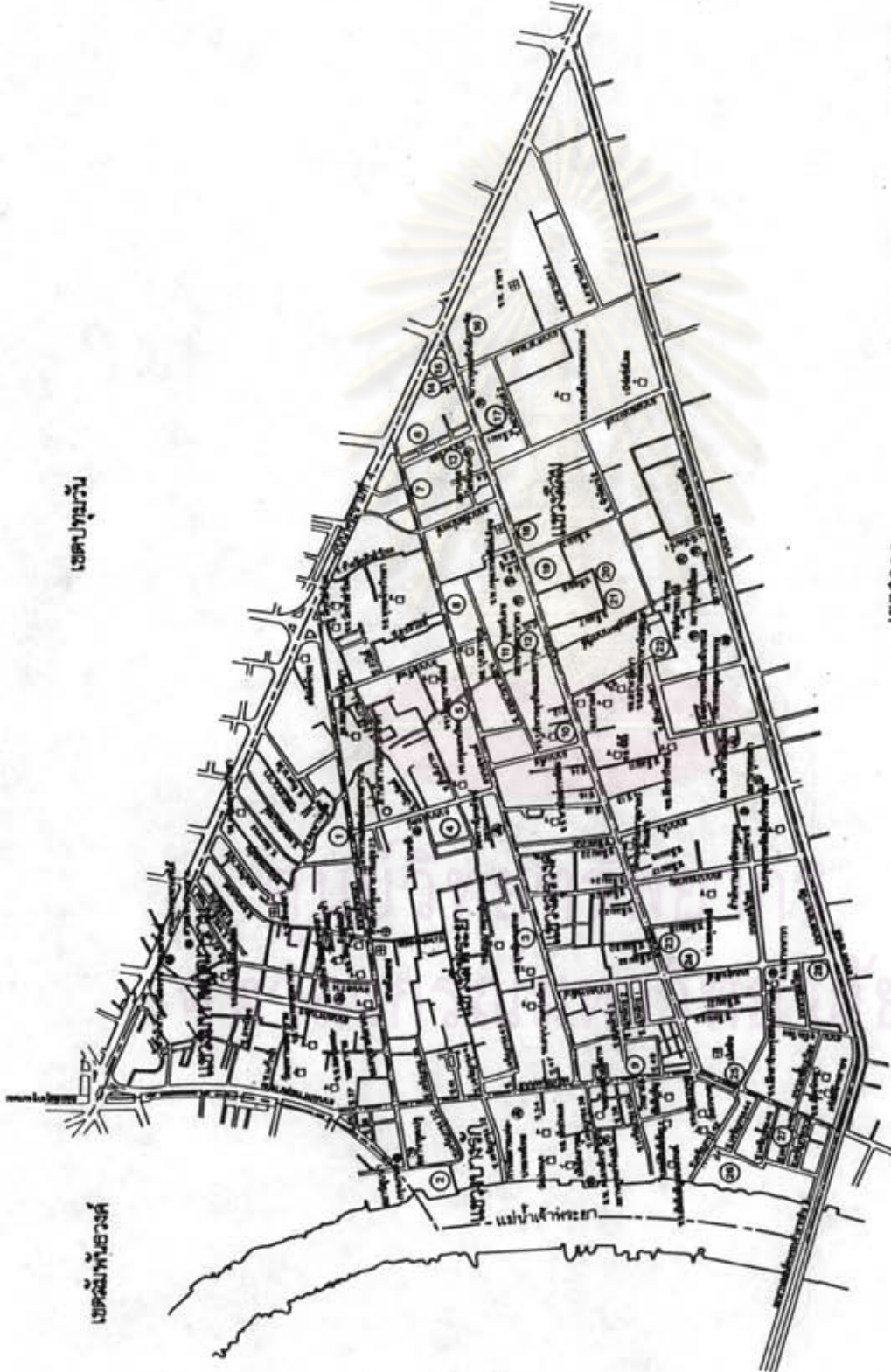


เขตปทุมวัน

เขตสัมพันธวงศ์

เขตคลองสาน

เขตตลาดพลู



ชื่อถนน	ชื่อถนน	ชื่อถนน	ชื่อถนน
1 ถนนสุขุมวิท	1 ถนนสุขุมวิท	17 ถนนสุขุมวิท	33 ถนนสุขุมวิท
2 ถนนวิภาวดีรังสิต	2 ถนนวิภาวดีรังสิต	18 ถนนวิภาวดีรังสิต	34 ถนนวิภาวดีรังสิต
3 ถนนพหลโยธิน	3 ถนนพหลโยธิน	19 ถนนพหลโยธิน	35 ถนนพหลโยธิน
4 ถนนราชวิถี	4 ถนนราชวิถี	20 ถนนพหลโยธิน	36 ถนนพหลโยธิน
5 ถนนวิสุทธิกษัตริย์	5 ถนนวิสุทธิกษัตริย์	21 ถนนพหลโยธิน	37 ถนนพหลโยธิน
6 ถนนสีลม	6 ถนนสีลม	22 ถนนพหลโยธิน	38 ถนนพหลโยธิน
7 ถนนสนามกีฬา	7 ถนนสนามกีฬา	23 ถนนพหลโยธิน	39 ถนนพหลโยธิน
8 ถนนพระยาพิชัยดาบหัก	8 ถนนพระยาพิชัยดาบหัก	24 ถนนพหลโยธิน	40 ถนนพหลโยธิน
9 ถนนนครสวรรค์	9 ถนนนครสวรรค์	25 ถนนพหลโยธิน	41 ถนนพหลโยธิน
10 ถนนดินสอ	10 ถนนดินสอ	26 ถนนพหลโยธิน	42 ถนนพหลโยธิน
11 ถนนสนามจันทร์	11 ถนนสนามจันทร์	27 ถนนพหลโยธิน	43 ถนนพหลโยธิน
12 ถนนพหลโยธิน	12 ถนนพหลโยธิน	28 ถนนพหลโยธิน	44 ถนนพหลโยธิน
13 ถนนพหลโยธิน	13 ถนนพหลโยธิน	29 ถนนพหลโยธิน	45 ถนนพหลโยธิน
14 ถนนพหลโยธิน	14 ถนนพหลโยธิน	30 ถนนพหลโยธิน	46 ถนนพหลโยธิน
15 ถนนพหลโยธิน	15 ถนนพหลโยธิน	31 ถนนพหลโยธิน	47 ถนนพหลโยธิน
16 ถนนพหลโยธิน	16 ถนนพหลโยธิน	32 ถนนพหลโยธิน	48 ถนนพหลโยธิน

สัญลักษณ์

○ สถานีรถไฟ

ที่มา: กองบริหารการขนส่ง

พัฒนาการและขนาดของสวนสาธารณะ
ในกรุงเทพมหานคร

แผนที่

ที่ตั้งของสวนสาธารณะในกรุงเทพมหานคร

มาตราส่วน

1:50,000

แผ่นที่ 3



สัญลักษณ์

○ สถานีรถไฟ

ที่มา: กองบัญชาการ ทท.

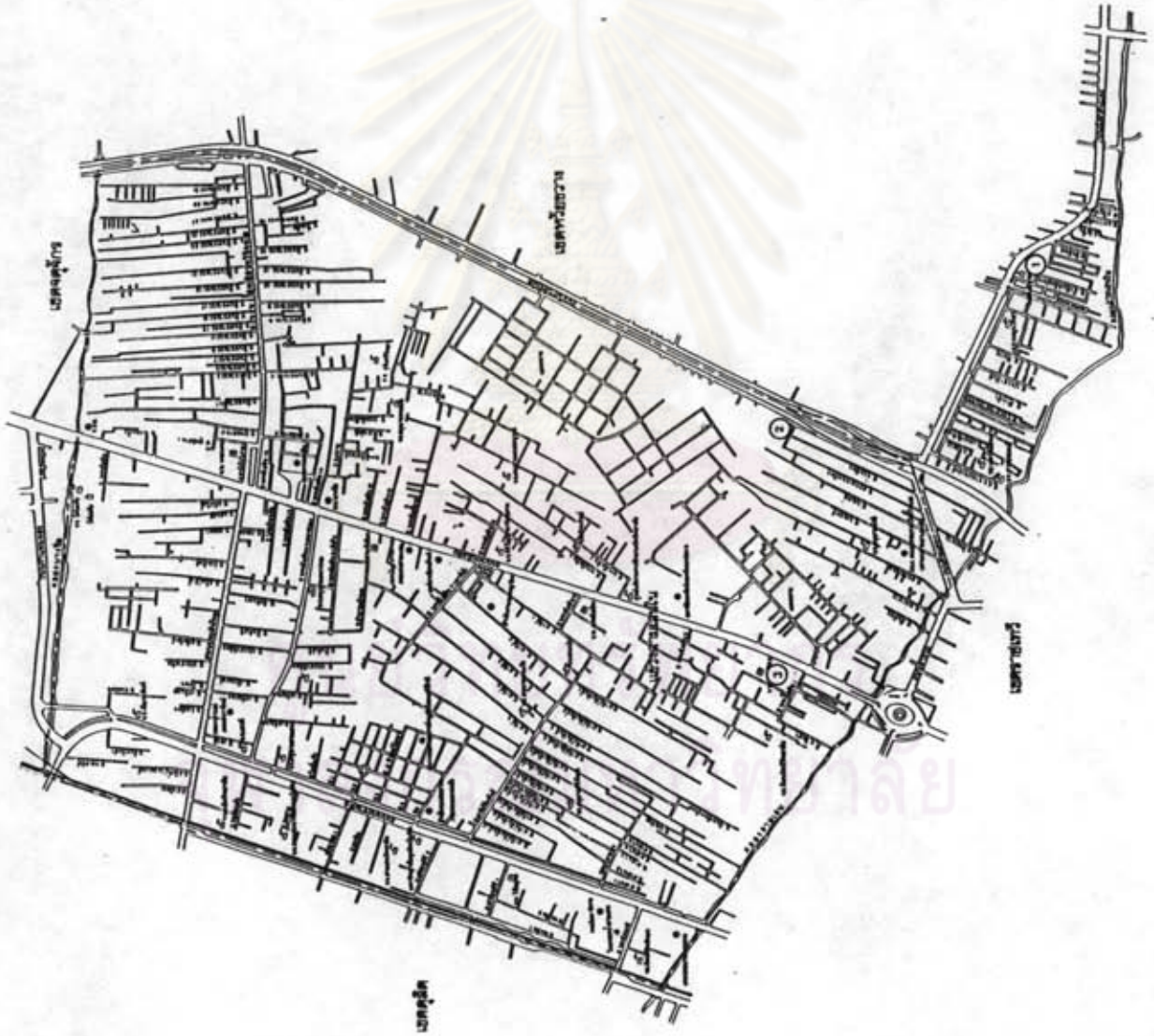
พัฒนาการและอนาคตของสวนใน
อาคารสูงของกรุงเทพมหานคร

แผ่นที่

ที่ตั้งของอาคารสูง 21 ชั้นขึ้นไป
ในกรุงเทพมหานคร

มาตราส่วน

แผ่นที่ 4



สัญลักษณ์

○ อาคาร ๒๒ ชั้นขึ้นไป

ที่มา: กองควบคุมอาคาร กรม.

พัฒนาการและมาตรฐานควบคุมอาคารของกรุงเทพมหานคร

แสดง
ที่ตั้งอาคารสูง ๒๒ ชั้นขึ้นไป
ในเขตพัฒนา

มาตราส่วน

แผนที่ 6



มาตรฐานอาคาร		มาตรฐาน	
๑. อาคาร	๑. อาคาร	๑. อาคาร	๑. อาคาร
๒. อาคาร	๒. อาคาร	๒. อาคาร	๒. อาคาร
๓. อาคาร	๓. อาคาร	๓. อาคาร	๓. อาคาร
๔. อาคาร	๔. อาคาร	๔. อาคาร	๔. อาคาร
๕. อาคาร	๕. อาคาร	๕. อาคาร	๕. อาคาร
๖. อาคาร	๖. อาคาร	๖. อาคาร	๖. อาคาร
๗. อาคาร	๗. อาคาร	๗. อาคาร	๗. อาคาร
๘. อาคาร	๘. อาคาร	๘. อาคาร	๘. อาคาร
๙. อาคาร	๙. อาคาร	๙. อาคาร	๙. อาคาร
๑๐. อาคาร	๑๐. อาคาร	๑๐. อาคาร	๑๐. อาคาร
๑๑. อาคาร	๑๑. อาคาร	๑๑. อาคาร	๑๑. อาคาร
๑๒. อาคาร	๑๒. อาคาร	๑๒. อาคาร	๑๒. อาคาร
๑๓. อาคาร	๑๓. อาคาร	๑๓. อาคาร	๑๓. อาคาร
๑๔. อาคาร	๑๔. อาคาร	๑๔. อาคาร	๑๔. อาคาร
๑๕. อาคาร	๑๕. อาคาร	๑๕. อาคาร	๑๕. อาคาร
๑๖. อาคาร	๑๖. อาคาร	๑๖. อาคาร	๑๖. อาคาร
๑๗. อาคาร	๑๗. อาคาร	๑๗. อาคาร	๑๗. อาคาร
๑๘. อาคาร	๑๘. อาคาร	๑๘. อาคาร	๑๘. อาคาร
๑๙. อาคาร	๑๙. อาคาร	๑๙. อาคาร	๑๙. อาคาร
๒๐. อาคาร	๒๐. อาคาร	๒๐. อาคาร	๒๐. อาคาร
๒๑. อาคาร	๒๑. อาคาร	๒๑. อาคาร	๒๑. อาคาร
๒๒. อาคาร	๒๒. อาคาร	๒๒. อาคาร	๒๒. อาคาร
๒๓. อาคาร	๒๓. อาคาร	๒๓. อาคาร	๒๓. อาคาร
๒๔. อาคาร	๒๔. อาคาร	๒๔. อาคาร	๒๔. อาคาร
๒๕. อาคาร	๒๕. อาคาร	๒๕. อาคาร	๒๕. อาคาร
๒๖. อาคาร	๒๖. อาคาร	๒๖. อาคาร	๒๖. อาคาร
๒๗. อาคาร	๒๗. อาคาร	๒๗. อาคาร	๒๗. อาคาร
๒๘. อาคาร	๒๘. อาคาร	๒๘. อาคาร	๒๘. อาคาร
๒๙. อาคาร	๒๙. อาคาร	๒๙. อาคาร	๒๙. อาคาร
๓๐. อาคาร	๓๐. อาคาร	๓๐. อาคาร	๓๐. อาคาร

สัญลักษณ์

○ สถานีรถไฟ

ที่มา: กองบัญชาการทหารบก.

พัฒนาการและขนาดการควบคุม
สถานีของกองทัพอากาศ

มาตราส่วน

ที่ตั้งของท่าอากาศยาน
จังหวัดเชียงใหม่

แผนที่

7



- 1. อาคารผู้โดยสาร
- 2. อาคารควบคุมจราจรทางอากาศ
- 3. อาคารเก็บสัมภาระ
- 4. อาคารจอดรถ
- 5. อาคารร้านค้า
- 6. อาคารสำนักงาน
- 7. อาคารที่พัก
- 8. อาคารโรงรถ
- 9. อาคารโรงเก็บเครื่องบิน
- 10. อาคารโรงซ่อมบำรุง
- 11. อาคารโรงเก็บเครื่องบิน
- 12. อาคารโรงซ่อมบำรุง
- 13. อาคารโรงเก็บเครื่องบิน
- 14. อาคารโรงซ่อมบำรุง
- 15. อาคารโรงเก็บเครื่องบิน
- 16. อาคารโรงซ่อมบำรุง
- 17. อาคารโรงเก็บเครื่องบิน
- 18. อาคารโรงซ่อมบำรุง
- 19. อาคารโรงเก็บเครื่องบิน
- 20. อาคารโรงซ่อมบำรุง

12 พ.ค. 2518

12 พ.ค. 2518

จังหวัดเชียงใหม่

สัญลักษณ์

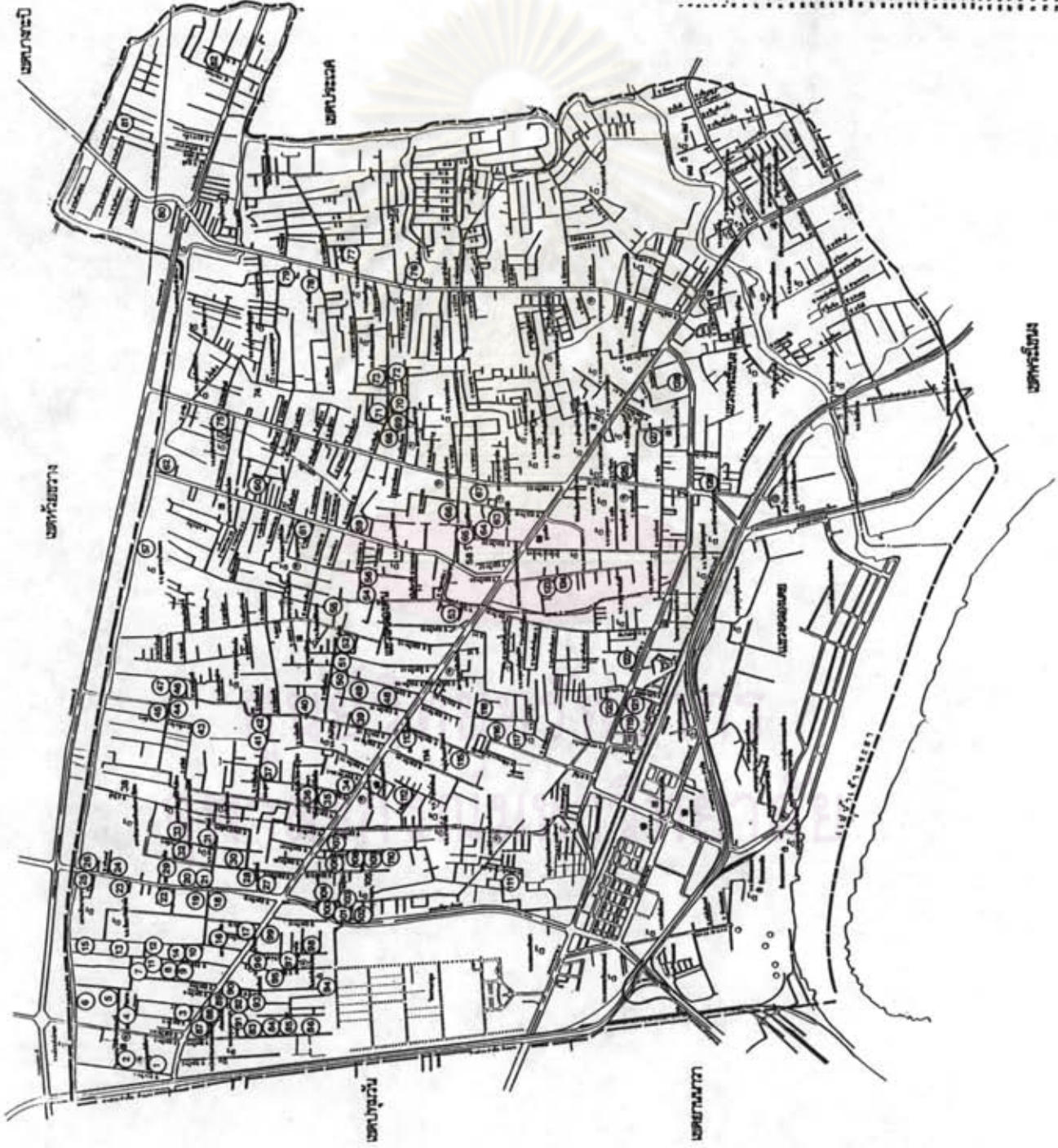
○ สถานที่ตั้งโรงเรียน

ที่มา: กองควบคุมการผังเมือง

พัฒนาการและระบบการควบคุม อาคารของกรุงเทพมหานคร

แผนที่
ที่ตั้งของอาคาร ๒๒ ชั้นขึ้นไป
ในเขตกรุงเทพมหานคร

มาตราส่วน



1. อาคาร ๒๒ ชั้นขึ้นไป
2. อาคาร ๒๑ ชั้น
3. อาคาร ๒๐ ชั้น
4. อาคาร ๑๙ ชั้น
5. อาคาร ๑๘ ชั้น
6. อาคาร ๑๗ ชั้น
7. อาคาร ๑๖ ชั้น
8. อาคาร ๑๕ ชั้น
9. อาคาร ๑๔ ชั้น
10. อาคาร ๑๓ ชั้น
11. อาคาร ๑๒ ชั้น
12. อาคาร ๑๑ ชั้น
13. อาคาร ๑๐ ชั้น
14. อาคาร ๙ ชั้น
15. อาคาร ๘ ชั้น
16. อาคาร ๗ ชั้น
17. อาคาร ๖ ชั้น
18. อาคาร ๕ ชั้น
19. อาคาร ๔ ชั้น
20. อาคาร ๓ ชั้น
21. อาคาร ๒ ชั้น
22. อาคาร ๑ ชั้น

สัญลักษณ์

○ สถานีขนส่ง ๒๑ จังหวัดปทุมธานี

ที่มา: กรมการขนส่งทางบก

พัฒนาการและอนาคตการคมนาคม
สถานีขนส่งของกรุงเทพมหานคร

แสดง

ที่ตั้งของสถานีขนส่ง ๒๑ จังหวัดปทุมธานี

มาตราส่วน

แผนที่ 9



จังหวัดปทุมธานี

สัญลักษณ์

○ สถานีรถไฟ

ที่มา: กรมแผนที่ทหารบก.

**พัฒนาการและสภาพความเจริญ
สำคัญของเมืองกรุงเทพมหานคร**

แผนที่
ที่ตั้งของตาราง ๒๑ (พื้นที่
ในวงกลม)

มาตราส่วน



แผนที่ 11





ประวัติผู้เขียน

นางสาว ชูขวัญ สายสะอาด เกิดเมื่อวันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ.2507 ที่อำเภอท่ามะกา จังหวัดกาญจนบุรี จบการศึกษาระดับมัธยมจากโรงเรียนสตรีวิทยา เมื่อปี พ.ศ.2525 เข้าศึกษาต่อระดับอุดมศึกษา ในคณะสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ วิทยาเขตบางแสน สาขาภูมิศาสตร์ จนจบหลักสูตรในปี พ.ศ.2529 เข้าทำงานในกองผังเมือง สำนักปลัดกรุงเทพมหานคร เมื่อปี พ.ศ.2530 แล้วเข้าศึกษาต่อในระดับบัณฑิตศึกษา สาขาวิชาวางแผนภาคและเมือง คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย ในปีการศึกษา 2534



ศูนย์วิทยทรัพยากร
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย