

รายการอ้างอิง

ภาษาไทย

คณะกรรมการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ, สำนักงาน . แผนการลงทุนพัฒนากรุงเทพมหานครและบริเวณชานเมืองในช่วงแผนพัฒนาฯ ฉบับที่ 6. กรุงเทพมหานคร : สำนักคณะกรรมการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ, 2540.

_____ ,สำนักงาน .แผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมฉบับที่ 8 พ.ศ.2540 - 2544.

กรุงเทพมหานคร : สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ, 2540.

คณะอนุกรรมการนโยบายที่อยู่อาศัย, คณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ และธนาคารอาคารสงเคราะห์. รายงานสถานการณ์ที่อยู่อาศัยปี 2539 และแนวโน้มปี 2540. กรุงเทพมหานคร, 2540.

คณะอนุกรรมการนโยบายที่อยู่อาศัย, สำนักงาน .แผนพัฒนาที่อยู่อาศัยในช่วงแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ.2540 - 2544) . กรุงเทพมหานคร : สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ, 2538.

จันทิมา จัตราไชยสิทธิกุล. การศึกษารูปแบบการตั้งถิ่นฐานของชุมชนแออัดในกรุงเทพมหานคร. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารบัณฑิต ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2529.

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย. คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์. ภาควิชาเคหการ. การทำวิทยานิพนธ์อย่างมีคุณภาพ. กรุงเทพมหานคร : ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2537.

จวีวรรณ เต็มไพบุลย์. ปัจจัยทางสังคมและเศรษฐกิจที่มีผลต่อการตัดสินใจซื้อที่อยู่อาศัยของผู้มีรายได้ปานกลางในเขตชั้นกลางของกรุงเทพมหานคร. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารบัณฑิต ภาควิชาเคหการ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2536.

ชวนพิศ ดุษฎีประเสริฐ. แนวทางการวางแผนเพื่อพัฒนาสวนสาธารณะชุมชนในเขตชั้นในของกรุงเทพมหานคร. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารบัณฑิต ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2539.

ชลิต กิติญาณทรัพย์, บรรณาธิการ. ผู้ซื้อสนใจบ้านทำเลไหน - ภาคว่าเท่าไร (1). ประชาชาติธุรกิจ (22-25 มิถุนายน 2538) : หน้า 28-29.

ชิดชัย สนั่นเสียง. การรับรู้เกี่ยวกับคุณภาพชีวิตขั้นต่ำของครูในจังหวัดพระนครศรีอยุธยา. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารบัณฑิต ภาควิชาศึกษาศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล, 2529.

- เดชะ บุญยะชัย. ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจซื้อบ้านจัดสรร ระดับราคาปานกลางของผู้บริโภคในเขตกรุงเทพมหานคร.วิทยานิพนธ์ปริญญาบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต บัณฑิตวิทยาลัยจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2530.
- ที่ดิน , กรม. สรุปราคาประเมินที่ดินกรุงเทพมหานครบริเวณทลและทั่วประเทศ 39-42 . กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์กระดานชนวน,2539.
- ธเนศ ชำเกิด. การจัดผลงานเพื่อชอกำหนดตำแหน่งข้าราชการครูสายงานบริหารในสถานศึกษา. พิมพ์ครั้งที่ 1. กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์มิติใหม่, 2539.
- ประสิทธิ์ ดินารักษ์. โหมบายเออร์ไคด์: พฤติกรรมผู้ซื้อบ้าน .กรุงเทพมหานคร ,2539 .
- ปราโมทย์ ประสาทกุล. ทฤษฎีที่น่าสนใจทางประชากรศาสตร์ .กรุงเทพมหานคร : สถาบันวิจัยประชากรและสังคม, 2535.
- ปราโมทย์ สรรเพชรศิริ. การศึกษาความต้องการและความสัมพันธ์ระหว่างที่อยู่อาศัยและที่ทำงานในย่านสีลม . วิทยานิพนธ์ปริญญามหาบัณฑิต ภาควิชาเคหการ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2536.
- ผังเมือง, กอง. หลักเกณฑ์ในการแบ่งโซนเขตต่างๆ ของกรุงเทพมหานคร . กรุงเทพมหานคร : กองผังเมือง สำนักปลัดกรุงเทพมหานคร, 2537. (อัดสำเนา)
- ฝ่ายข่าวและวารสาร, ศูนย์ประชาสัมพันธ์. คู่มือสมาชิกครูสภา . กรุงเทพมหานคร : สำนักงานเลขาธิการครูสภา, 2540.
- มานพ พงศทัต. รูปแบบการให้ที่ดิน ระบบโครงสร้างการสัญจร . กรุงเทพมหานคร, 2535.
- _____ . แผนนโยบายที่อยู่อาศัยแห่งชาติ . ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2539.
- ยนต์ ชุมจิต. ความเป็นครู . กรุงเทพมหานคร : สำนักพิมพ์ไอเดียนลโตร์, 2530.
- โยธิน คັນสันยุทะ และคณะ. จิตวิทยา กรุงเทพมหานคร : ศูนย์ส่งเสริมวิชาการ, 2533, หน้า 199.
- วิเชียร เกตุสิงห์ . สถิติวิเคราะห์สำหรับการวิจัย . พิมพ์ครั้งที่ 3 . กรุงเทพมหานคร,2540.
- วีระชัย จิระชาติ. สภาพและปัญหาของระบบบริหารงานมัธยมศึกษา กรมสามัญศึกษา . วิทยานิพนธ์ปริญญามหาบัณฑิต ภาควิชาบริหารการศึกษา จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2534.
- ศึกษาธิการ, กระทรวง. วงจันทรเกษมยุคลปฏิรูปการศึกษาหนังสือที่ระลึกคล้ายวันสถาปนากระทรวงศึกษาธิการ ครบรอบ 105 ปี 1 เมษายน 2540 . กรุงเทพมหานคร : โรงพิมพ์ครูสภาลาดพร้าว, 2540.

ศึกษาศึกษา, กระทรวง. จำนวนสถานศึกษา ครู อาจารย์และนักเรียน นิสิตนักศึกษาจำแนกตาม
สังกัดในกรุงเทพมหานครและภูมิภาคปีการศึกษา 2540. กอสมน ฝ่ายสารสนเทศ
กองการมัธยมศึกษา กรมสามัญศึกษา. กรุงเทพมหานคร, 2540.

ศึกษาศึกษา, กระทรวง. แนวปฏิบัติการให้สินเชื่อโครงการโรงเรียนเอกชน. กรุงเทพมหานคร :
กระทรวงศึกษาศึกษา, 2540. (อัดสำเนา)

ศูนย์วิจัยกสิกรไทย. ขยายวงเงินสินเชื่อที่อยู่อาศัยผู้มีรายได้น้อย: อัปเดตกำลังซื้อได้จริงหรือ. บริษัท
ศูนย์วิจัยกสิกรไทยจำกัด. กรุงเทพมหานคร, 2539.

สถาบันวิจัยเพื่อการพัฒนาแห่งประเทศไทย. การศึกษาเพื่อกำหนดกรอบการวางแผนพัฒนา
กรุงเทพมหานครฉบับที่ 4 (2535 - 2539). กรุงเทพมหานคร, 2535.

สมจิต สุคนธสวัสดิ์. กรุงเทพมหานครกับการศึกษา. คณะครุศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
กรุงเทพมหานคร, 2520.

สมชาย เดชะพรหมพันธ์. ลักษณะทางกายภาพของทะเลและมหาสมุทร ภูมิศาสตร์กายภาพ.
กรุงเทพมหานคร, 2530

สวัสดิการและสวัสดิภาพ, กอ. โครงการสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยสำหรับสมาชิกครูสภา กรุงเทพ
มหานคร : กองสวัสดิการและสวัสดิภาพ สำนักงานเลขาธิการคุรุสภา, 2540. (อัดสำเนา)

สถิติแห่งชาติ, สำนักงาน. สมุดแผนที่แสดง เขต แขวง และข้อมูลพื้นฐานของกรุงเทพมหานคร .
กรุงเทพมหานคร : ฝ่ายแผนที่สถิติ กองวิชาการสถิติ สำนักงานสถิติแห่งชาติ, 2538 .

สุวิทย์ อาชวณิกุลวงศ์. การศึกษาความต้องการบ้านหลังที่สองในเมืองของผู้ที่ทำงานในย่านศูนย์
กลางธุรกิจ บริเวณสีลม สุรวงศ์. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทมหาบัณฑิต ภาควิชาเคหการ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2537.

อารยา แสงวิโรจน์กุล. โครงการที่อยู่อาศัยประเภททาวน์เฮ้าส์ที่มีทรัพย์สินกลาง : การศึกษา
ปัจจัยที่กำหนดการตัดสินใจซื้อของผู้อาศัย. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทมหาบัณฑิต ภาควิชา
เคหการ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2536.

สถาบันวิจัยกสิกรไทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ภาษาอังกฤษ

- Amos H. Hawley, Human Ecology .New York : Ronald Press, 1950.
- Brain Goodall, The Economics of Urban Area .Great Britain : Biddles Ltd. Guildford, Surrey, 1974.
- Greene, M.R. and Trieschmann, J.S. Risk & Insurance Ohio : South-Western Publishing Company, 1988.
- Golant, S.M., Adjustment process in a system a behavioral model of human movement
Zgeographical Analysis, Vol. 3.
- Harold Carter, The Study of Urban Geography ,2d ed. London : Edward Arnold, 1975.
- K..J. Button, Urban Economics .London : mccmillan Press, 1976 .
- Kotler, P. Marketing Management : Analysis, Planning, Implementation and Control New Jersey : Prentice - Hall Inc.
- Raymond E. Murphy, The American City : An Urban Geography .New York : McGraw-Hill, 1966.
- Richard F. Muth, Cities and Housing .Chicago : The University of Chicago Press, 1969.
- Rossi, P.H., Why Family Move : A study in the Social Psychology of Urban Residential Mobility.
New York, 1955.
- Michale C. Romanos, Residential Spatial Sturcture .Canada, D. C. Health & Company, 1976.
- Murrphy, The American City: An Urban Geography Second Edition ,1976
- Needham,Barri,Now Cities Work:an introduction.Great Britian:Oxford Pergamon Press,1977.
- W. Lean and B. Goodall, Aspects of Land Economics. London: The Estate Gazette Limited,
1977.
- Walpery, J., Behavioral Aspects of the location to migiate, (Paper of the Regional Science
Association, vol. 15) , pp.156-169.
- Werner Z. Hirsch, Urban Economic Analysis .New York : Mc Graw-Hill, 1975.
- Winger, B.J. and Fransca, R.R. Personal Finance : An Integrated Planning Approach Ohio :
Charles & Merrill Publishing Co., pp. 14-15
- Wingo,Cities and Space:the future use of urban land Baltimore,1963
- Schiffman, L.G. and Kanuk, L.L. Consumer Behavior New Jersey : Prentice - Hall, Inc., 1987.
- Smith, H.C. and Corgel, J.B. Real Estate Perspectives Illinois : Richard D. Irwin, Inc., 1987.

ภาคผนวก ก

แสดงรายชื่อสถานที่ตั้งของโรงเรียนมัธยมศึกษา



สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ ผ-1 แสดงรายชื่อ สถานที่ตั้ง ผู้บริหาร เบอร์โทรศัพท์ และรถโดยสารประจำทางที่ผ่านของโรงเรียนมัธยมศึกษา

สังกัดกองการมัธยมศึกษา กรมสามัญศึกษา กระทรวงศึกษาธิการ ในเขตชั้นในกรุงเทพมหานคร

เขต/ลำดับ	ชื่อโรงเรียน	สถานที่ตั้ง	ผู้บริหาร	ตำแหน่ง	โทรศัพท์	รถโดยสารประจำทางที่ผ่าน (สาย)
ดุสิต						
1	มัธยมวัดเบญจมบพิตร	ถ.ศรีอยุธยา แขวงดุสิต	นายสมชัย เซาว์พานิช	ผอ.	280-2902,281-4811	16,23,99,10,201,ป.19,ปอ.9,ปอ.พ.8
2	วัดราชาธิวาส	4 ซ.วัดราชาธิวาส ถ.สามเสน แขวงวชิระ	นายอำนาจ ผิวงำ	ผอ.	243-2161	3,9,16,32,33,49,64,65,110,ปอ.5,6
3	โยธินบูรณะ	1162 ถ.สามเสน แขวงถนนนครไชยศรี	นายวิรัช พลเดช	ผอ.	243-0529	16,49,64,30,32,33,3,66,ปอ.5,6
4	วัดน้อยนพคุณ	2/1 ถ.พระรามที่5 แขวงถนนนครไชยศรี	นางพิศวาส ยุติธรรมดำรง	ผอ.	241-2704,243-7088	5,50,70
5	ราชวินิต (มัธยม)	181 ถ.พิษณุโลก แขวงสวนจิตรลดา	น.ส.สุกัญญา สันติพัฒน์ชัย	ผอ.	282-8497	5,10,16,23,ป.19,99,ปอ.5,9,ปอ.พ.8
พระนคร						
6	เบญจมาชาลัย	126 ถ.ศิริพงษ์ แขวงลำราญราษฎร์	นางอรุณ จันทร์ขจร	ผอ.	221-7992	35,12,42,96
7	มัธยมวัดมกุฏกษัตริย์	330/3 ถ.กรุงเทพฯ แขวงบางขุนพรหม	นายมนตรี แสนวิเศษ	ผอ.	281-9197	10,12,56,ปอ.23
8	วัดบวรนิเวศ	250 ถ.พระสุเมรุ บางลำพู	นายฉลอง มีรัตนทอง	ผอ.	281-6413	10,12,19,56,68,ปอ.11,15
9	วัดราชบพิธ	3 ถ.สนามไชย แขวงพระบรมมหาราชวัง	นายสมพงษ์ ฐิจวรรณ์	ผอ.	226-3070	9,12,ปอ.23,6,8,12
10	วัดสังเวช	108 ถ.ลำพู แขวงวัดสามพระยา	นายทรงชัย สายหงษ์	ผอ.	281-1756	3,6,9,15,19,30,32,43,64,65,ป.23,ปอ.6
11	สตรีวิทยา	มุมอนุสาวรีย์ประชาธิปไตย ถ.ดินสอ		ผอ.	282-1300	12,68,79,47,56,10,201,ปอ.9,3,11,12,
		แขวงบวรนิเวศ				ปอ.พ.8
12	สวนกุหลาบวิทยาลัย	88 ถ.ศรีเพชร แขวงวังบูรพาภิรมย์	นายธานี สมบูรณ์บูรณะ	ผอ.	223-7231	3,5,6,9,10,42,43,82,ปอ.53
ป้อมปราบฯ						
13	เทพศิรินทร์	1466 ถ.กรุงเทพฯ แขวงวัดเทพศิรินทร์	นายณรงค์ กาญจนานนท์	ผอ.	225-9926,222-1882	ป.23,15,47,48,204,ปอ.8,ปอ.15
14	วัดสระเกศ	334 ถ.จักรพรรดิพงษ์ แขวงบ้านบาตร	นางนิรมล ธรรมอุปกรณ์	ผอ.	221-6299	8,15,37,47,49,2,60,79,39,ปอ.8,11,12
15	สายปัญญา	1598 ถ.กรุงเทพฯ แขวงป้อมปราบฯ	นางผ่องศรี เกษมสันต์ ณ อยุธยา	ผอ.	223-0946,623-3401	ป.23,7,4,40,113,ปอ.7
16	ไตรมิตรวิทยาลัย	661 ถ.เจริญกรุง แขวงตลาดน้อย	นายสุรินทร์ สรรพกิจ	ผอ.	226-0470	25,34,40,49,53,73,ปอ.23,7
ธนบุรี						
17	วัดอินทาราม	432/1 ถ.เทอดไท แขวงบางยี่เรือ	นายมนู ฉิมพิบูลย์	ผอ.	466-3734	4,9,43,103,111,ปอ.4,ปอ.พ.19

18	ศึกษานารี	244 ถ.ประชาธิปไตย แขวงกัลยาณี	นางจงทิศ กันหลง	ผอ.	466-2182	3,4,9,10,19,21,37,40,42,ปอ.พ.5,14,19
19	มัธยมวัดดาวคนอง	561 ถ.เจริญนคร แขวงบุคคโล	นายพนัส พัฒนรัฐ	ผอ.	460-1220	6,17,88
20	ธนบุรีวาทะพิลาธรักษ์	113/1-2 ถ.เทอดไท แขวงตลาดพลู	นายสิริรัตน์ สุทธิดาราร	ผอ.	472-8000	4,9,43,103,111,ปอ.พ.19
บางกอกใหญ่						
21	ทวีธาภิเศก	505/5 ถ.ฉัตรภาพ 42 แขวงวัดอรุณ	นายประสาร อุตสาทร	ผอ.	466-0690,472-4855	18,40,56,57,149,ปอ.พ.4
22	วัดประดู่ในทรงธรรม	1160/3 ซ.เพชรเกษม 15 ถ.เพชรเกษม	นายสำรอง เพ็งหนู	ผอ.	457-4438	7,7ก.,80,81,84,91,101,146,147,ปอ.9
		แขวงท่าพระ				
23	ฤทธิณรงค์รอน	554 ซ.เพชรเกษม 2 ถ.เพชรเกษม	นายเจริญ เลื่อนธรรมรัตน์	ผอ.	465-7461	7,7ก.,42,84,103,ปอ.10,ปอ.พ.5
		แขวงท่าพระ				
บางรัก						
24	พุทธจักรวิทยา	728/2 ถ.พระรามที่ 4 หลังวัดหัวลำโพง	นางพอมทอง บุญยะนิเวศ	ผอ.	238-3138	4,25,29,34,36,40,46,47,50,93,113,115,
		แขวงสี่พระยา				ปอ.1
25	สตรีมหาพฤฒาราม	519/519-1 ถ.มหาพฤฒาราม	นางสมใจ ไกยวงค์	ผอ.	236-5755	1,35,75
		แขวงมหาพฤฒาราม				
26	เตรียมอุดมศึกษา	227 ถ.พญาไท แขวงปทุมวัน	นายสมพงษ์ ธรรมอุปการณ	ผอ.	251-1889	16,21,25,29,34,36,40,50,ปอ.12,29,36
พญาไท						
27	สามเสนวิทยาลัย	132/11 ถ.พระราม 6 แขวงสามเสนใน	นางอุไรวรรณ สุพรรณ	ผอ.	278-5490	44,67
ห้วยขวาง						
28	กุนนทีรุทธารามวิท	199 ถ.รัชดาภิเศก แขวงดินแดง	นายกมล สุวัฑณี	ผอ.	277-4708	73,136,137,206,ป.25ค.,ปอ.15,18,22
29	ประชากรราษฎร์อุปถัมภ์	170 ถ.รัชดาภิเศก แขวงห้วยขวาง	นายบรรจบ เสริมทอง	ผอ.	246-0928	73,136,137,206,ป.25ค.,ปอ.15,18,22
30	สุรศักดิ์มนตรี	122 ถ.วิภาวดีรังสิต แขวงดินแดง	นายวิทยา บริบูรณ์ทรัพย์	ผอ.	277-9110	24,69,92,107,138
31	จันทร์หุ่นบำเพ็ญ	568 ถ.ประชากรราษฎร์บำเพ็ญ	นายโกศล พละกลาง	ผอ.	290-0248	มีรถ 2 แถวผ่าน
		แขวงสามเสนนอก				
บางซื่อ						

32	ศิลาจารึกพิพัฒน์	212 ซ.วัดแจ้งหวาย ด.กรุงเทพ-นนท์	นายสมบัติ จันทร์ภูมิ	ผอ.	466-2182	3,4,9,10,19,21,37,40,42,56,82,85,88
		แขวงบางซื่อ				7ก,ปอ.พ.5,14,19 ,ปอ.7
33	สุวรรณสุทธารามวิทยา	279/1 ซ.สิทธิชัย ด.กรุงเทพ-นนท์	นายอนันต์ ตรีนิตย์	ผอ.	585-9971	30,51,65,ปอ.5,ปอ.พ.15
		แขวงบางซื่อ				
34	ภารณันทาจารย์สามเสน	ฝากเรียนที่สามเสนวิทยาลัย	นายชลอ บุญก่อ	ผอ.	279-7124	44,67
ภารเทวี						
35	ศรีอยุธยา	497 ด.ศรีอยุธยา แขวงพญาไท	นายประวิทย์ พฤทธิกุล	ผอ.	245-6102	63,72,74,77,204,ปอ.พ.2
36	สันติราษฎร์วิทยาลัย	332 ด.ศรีอยุธยา แขวงทุ่งพญาไท	นายสมรึก แพทย์พันธุ์	ผอ.	245-9599	18,72,97,201,ปอ.3,ปอ.พ.7
37	มักกะสันพิทยา	846/17 ด.เพชรบุรีตัดใหม่ แขวงมักกะสัน	นายยอรัช เสมอมิตร	ผอ.	251-4384	11,23,38,58,60,72,93,99,ปอ.19,ปอ.12,38

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ ผ-2 แสดงรายชื่อ สถานที่ตั้ง ผู้ได้รับใบอนุญาต เบอร์โทรศัพท์ ของโรงเรียนเอกชนที่เปิดสอนระดับมัธยมศึกษา (ประเภทสามัญศึกษา)

สังกัดคณะกรรมการการศึกษาเอกชน กระทรวงศึกษาธิการ ในเขตชั้นในของกรุงเทพมหานคร

เขต/ลำดับ	ชื่อโรงเรียน	สถานที่ตั้ง	ผู้ได้รับใบอนุญาต	โทรศัพท์
คูสิต				
1	กันตะบุตร	71 ถ.อำนาจสงคราม ต.ถนนนครไชยศรี	นายสันธิต กันตะบุตร	241-5214
2	คอนเซ็ปชัน	167 ถ.สามเสน ซ.มิตรคาม ต.วชิรพยาบาล	มิสซิงโรมันคาทอลิกกรุงเทพฯ	243-0064
3	จิตรลดา	ในสวนจิตรลดา ถ.ราชวิถี ต.สวนจิตรลดา	สำนักพระราชวัง	282-4900
4	เซนต์จิสซาเวียร์คอนแวนต์	92 ถ.สามเสน ซ.มิตรคาม ต.วชิรพยาบาล	น.ส.นิภา กิจเจริญ	241-2604-5
5	เซนต์คาเบรียล	565 ถ.สามเสน ซ.มิตรคาม ต.วชิรพยาบาล	มูลนิธิคณะเซนต์คาเบรียล	243-0065,243-2150
			แห่งประเทศไทย	
6	โยนออฟอาร์ค	94 ถ.สามเสน ซ.มิตรคาม ต.วชิรพยาบาล	มิสซิงโรมันคาทอลิก	243-0057-8
7	ราชินีบน	885 ถ.สามเสน ต.ถนนนครไชยศรี	ราชินีมูลนิธิ	241-1768,243-5353
8	วชิราวุธวิทยาลัย	197 ถ.ราชวิถี ต.คูสิต	สำนักพระราชวัง	241-2712,243-5996
9	สรรพาวุธบำรุง	53 ม.14 ถ.ทหาร ต.ถนนนครไชยศรี	กรมสรรพาวุธทหารบก	241-3240
10	สตรีเนติศึกษา	674 ถ.พระราม 5 ซ.14 เนติศึกษา ต.ถนนนครไชยศรี	นางระเบียบ เนติศึกษกิจจาวณ์	241-2372
พระนคร				
11	ราชินี	444 ถ.มหาราช ต.พระบรมมหาราชวัง	ราชินีมูลนิธิ	222-6883
12	สตรีวรนาถ	23-25 ถ.กรุงเกษม ซ.9 ต.บางขุนพรหม	คุณหญิงเจริญ พิศลยบุตร	281-7438
ป้อมปราบ				
13	ไทยประธาวิทยา	8 ถ.หลานหลวง ซ.ศุภกรณ์ ต.วัดโสมนัส	นางกระสินธุ์ นาคอน	281-0450
14	บัณฑิตวิทยา	12 ถ.บำรุงเรือง ซ.พระยามหาอำมาตย์	นายศุภสิทธิ์ มหาคุณ มอบอำนาจให้	223-7164
		ต.คลองนาคน	นายชาญ เทพารักษ์ณากร ลงนามแทน	
15	สมานศึกษาวิทยา	303 ถ.หลวง ต.วัดเทพศิรินทร์	สมาคมจียเตี้ยแห่งประเทศไทย	221-3040
			โดยนายสมพจน์ กยาวัดมณิก	

16	สตรีจุลนาถ	77 ถ.หลานหลวง ซ.วัดโสมนัส	มูลนิธิเจ้าพระยาธรรมศักดิ์มนตรี โดยนางยานี สาวนายน	281-8925
17	สตรีหัดสิงหนะณี	613 ถ.บำรุงเมือง ต.คลองมหานาถ	นายสุเทพ ดิงศรัทีย	223-4976
สัมพันธ์วงศ์				
18	กุหลาบวิทยา	1334 ถ.โยธา ซ.วานิช 2 ต.ตลาดน้อย	มิสซังโรมันคาทอลิกกรุงเทพฯ	234-6764
19	กุหลาบวัฒนา	1328 ถ.โยธา ซ.วานิช 2 ต.ตลาดน้อย	มิสซังโรมันคาทอลิกกรุงเทพฯ	234-3249
บางรัก				
20	กรุงเทพคริสเตียน	35 ถ.ประมวญ ต.สีลม	มูลนิธิแห่งสภาคริสตจักรในประเทศไทย	236-9477-82
21	เซนต์โยเซฟคอนเวนต์	7 คอนเวนต์ ต.สีลม	น.ส.รจิต กิจเจริญ	234-0561,235-1895
22	เยนเนสเม็มโมเรียล	2-2/1 ถ.สว่าง ต.มหาพฤฒาราม	มูลนิธิสภาคริสตจักรในประเทศไทย โดยนายปรีชา วัฒนคุณากร	236-2080 238-3519
23	สว่างวัฒนา	525/1 ถ.สีลม ซ.9 ต.สีลม	สมาคมก๋ว่องสิวนุ่นกุ่ม	237-0398
24	อาหารศึกษา	19 ถ.เจริญกรุง ซ.กัปตันนุช ต.สี่พระยา	ห้างหุ้นส่วนจำกัดอาหารศึกษา โดยนางสาวพัชนี ปั้นประถม	234-7887
25	อัสสัมชัญศึกษา	22-23 ถ.เจริญกรุง ซ.40 ต.บางรัก	มิสซังคาทอลิกในประเทศไทย โดยบาทหลวงสงัด วิจิตรวงศ์	234-2720
26	อัสสัมชัญคอนเวนต์	25 ถ.เจริญกรุง ซ.40 ต.บางรัก	นางสาววิรัช ลิ้มวิบูลย์	234-7779
27	อัสสัมชัญ	26 ถ.เจริญกรุง ซ.40 ต.บางรัก	มูลนิธิคณะเซนต์คาเบรียลแห่งประเทศไทย	234-0335-7
ปทุมวัน			โดยนายสมพงษ์ ศรีสุระ	
28	พระมหาไถ่ศึกษา	123/30 ถ.วิทยุ ซ.ร่วมฤดี ต.ลุมพินี	มูลนิธิคณะสงฆ์มหาไถ่แห่งประเทศไทย โดยบาทหลวงไวอากรรณ์ สุรสวัสดิ์	256-6414
29	สีตบุตรบำรุง	87 ถ.จรัลเมือง ต.รองเมือง	ห้างหุ้นส่วนจำกัดสีตบุตรบำรุง โดยนางอนงค์ นาควิชัยกุล	214-3738, 215-5875
30	มาตร์เดอวีวิทยาลัย	534 ถ.เพลินจิต ต.ลุมพินี	นางสาวบุญประจักษ์ ทรรพรานนท์	252-6316

31	สมเด็จพระราชดำริ	161/2 ถ.ราชดำริ ซ.มหาตมะเล็กหลวง 3 ต.จตุรภินิ	นางสมถวิล สังขทรัพย์	251-8022
พญาไท				
32	จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย	174 ถ.พหลโยธิน ซ.ศุภราช ต.สามเสนใน	นางจันทิมา ทีปสุวรรณ	279-8209
33	สตีลยศวณวิทยา	1564 ถ.นครไชยศรี ต.สามเสนใน	นางฟูใจ โภมลบุตร	279-1937
34	เววดี	108 ถ.ประดิพัทธ์ ต.สามเสนใน	นางสุรางค์ เปรมปรีดิ์	271-1255-6
ธนบุรี				
35	ช่างดาครู้สึกษา	112 ถ.เทศบาลสาย 1 ซ.ภูมิจีน ต.วัดกัลยาณ์	มิสซังโรมันคาทอลิกกรุงเทพฯ	465-7009
36	ช่างดาครู้สึกอนแวนด์	448 ถ.เทศบาลสาย 1 ซ.ภูมิจีน ต.วัดกัลยาณ์	น.ส.รุจี ชูถาวร	465-0954
37	วัดมะเขือศึกษา	23 ถ.วุฒากาศ ต.ตลาดพลู	นางสิริพร โทนชัย (รก.)	465-1301
38	ศิริราชวิทยา	1494/3 ถ.สมเด็จพระเจ้าพระยาตากสิน ซ.ศาลเจ้าโกบ ต.บุคคโล	นายเจตีย์ว คล้ายหนองสรวง	468-2737
39	แสงอรุณ	1208 ถ.เทศบาลสาย 1 ซ.วัดกัลยาณ์ ต.วัดกัลยาณ์	นายบำรุง เจริญสุข	465-0703
บางกอกใหญ่				
40	วิบูลย์เสรีวิทยา	202 ถ.เพชรเกษม ซ.18 ต.วัดท่าพระ	นายวิบูลย์ สิมประสงค์	457-0072-3
41	เสสสะเวชวิทยา	45/40 ถ.จรัลสนิทวงศ์ ต.วัดท่าพระ	นางสุจิตรา เสสสะเวช	411-2755,411-2357
ห้วยขวาง				
42	ดลวิทยา	1 ถ.เพชรบุรีตัดใหม่ ซ.ศูนย์วิจัย 10 ต.บางกะปิ	นายดอลอ รุ่งเรือง	318-1521-23
43	ชาญวิทย	196 ถ.พระราม 9 ซ.ศูนย์วิจัย 4 ต.บางกะปิ	น.ส.กัลยาณี รุทธกาญจน์	314-4353
ดินแดง				
45	จ่านงควิทยา	70/32 ถ.ประชาสงเคราะห์ ซ.4 ต.ดินแดง	นายอานนท์ สุวรรณपाल	246-3594
46	แม่พระฟ้าติงมา	592/1 ถ.อภิบาลดินแดง ต.ดินแดง	มิสซังโรมันคาทอลิกกรุงเทพฯ โดยบาทหลวงสุเทพ พงษ์วิชัย	245-0580
47	สตรีพร้อมพรรณวิทยา	1350 ถ.ประชาสงเคราะห์ ต.ดินแดง	นางพร้อมพรรณ ศิริพัฒน์	245-1966
48	พร้อมพรรณวิทยา	60 ถ.ประชาสงเคราะห์ ต.ดินแดง	นางพร้อมพรรณ ศิริพัฒน์	245-4338
49	อำนวยการศึกษา	54 ถ.ประชาสงเคราะห์ ซ.28 ต.ห้วยขวาง	นายอำนวยการ สุวรรณपाल	277-3093

บางชื่อ				
50	กรุงเทพฯศึกษา	4/10 ถ.ประชากรราษฎร์สาย 1 ต.บางชื่อ	คุณหญิงบุญเลื่อน เครือตราชู	585-0433
51	ประชากรราษฎร์พิทยา	412 ถ.ประชากรราษฎร์สาย 2 ต.บางชื่อ	นางสาวจิระพันธ์ สัมฤทธิ์อุทัย	585-1772
52	สุวรรณมานุสรณ์	281 ถ.วงศ์สว่าง ต.บางชื่อ	นางละเอียด กาญจนฐิติวรรณ	585-4353
53	เทพสัมฤทธิ์วิทยา	232 ถ.ประชากรราษฎร์สาย 2 ซ.พัฒนา ต.บางชื่อ	นายจรูญ ทิศากร	587-7706-7
54	พรศรีวิทยาบางโพ	152/2 ถ.ประชากรราษฎร์สาย 1 ต.บางชื่อ	นางพรศรี อิศคุลย์	585-0364
55	ผดุงศิษย์พิทยา	512 ถ.ประชากรราษฎร์สาย 2 ต.บางชื่อ	นางสุนันทา มุขประคิษฐ์	587-0651
ราชเทวี				
56	เซนต์ดอมมินิก	1526 ถ.เพชรบุรีตัดใหม่ ต.มักกะสัน	มิสซังคาทอลิกกรุงเทพฯ	252-5426
			โดยนายประพันธ์ ชัยเจริญ	
57	วัฒนศิลป์วิทยาลัย	465 ถ.ราชปรารภ ซ.วัฒนวงศ์ ต.มักกะสัน	นายมณี แพร์ตทุล	253-3711
58	อำนวยการศิลป์	304/1 ถ.ศรีอยุธยา ต.ทุ่งพญาไท	อำนวยการศิลป์มูลนิธิ โดยนางเจตน์ ชาติเสถียร	245-8830
คลองสาน				
59	บำรุงวิชา	1607 ถ.สมเด็จพระเจ้าพระยา ซ.ช่างนาค ต.สมเด็จพระเจ้าพระยา	นางสงศรี เทียนอาดา	437-8079,437-3534
60	ศิริอนศึกษา	497 ถ.สมเด็จพระเจ้าพระยา ต.คลองสาน	นายนิเวศ วิจิตรชลชัย	437-4325
			และนายสุรเจตน์ วิจิตรชลชัย	
61	ภาษานุสรณ์ธนบุรี	464/20 ถ.เจริญนคร ซ.10 ต.คลองตันไทร	นายบวร เกษรากุล	437-6853
62	สตรีวุฒิมิศึกษา	125 ถ.สมเด็จพระเจ้าพระยา ซ.ช่างนาค ต.สมเด็จพระเจ้าพระยา	วัดอนงคคาราม	437-2986

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ภาคผนวก ข

แบบสอบถาม



สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

แบบสอบถาม

ขอความกรุณาตอบแบบสอบถามวิทยานิพนธ์หัวข้อ “ความต้องการที่อยู่อาศัยของอาจารย์โรงเรียนมัธยมศึกษาในเขตชั้นในของกรุงเทพมหานคร” ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของหลักสูตรเคหะพัฒนาศาสตร์ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เพื่อประโยชน์ทางด้านวิชาการ ขอขอบคุณ

ส่วนที่ 1 ข้อมูลเกี่ยวกับที่อยู่อาศัยในปัจจุบันและปัจจัยในการเลือกที่อยู่อาศัยในปัจจุบัน

1. ท่านเคยย้ายที่อยู่อาศัยมาก่อนหรือไม่

....ก) เคย

....ข) ไม่เคย (ข้ามไปตอบข้อ 4)

2. ก่อนที่ท่านจะมาอาศัยอยู่บ้านหลังปัจจุบันท่านอาศัยอยู่ในเขต.....จังหวัด.....

3. เหตุผลที่ท่านย้ายมาอยู่บ้านหลังปัจจุบัน(โปรดเรียงลำดับ 5 ลำดับโดยให้ 1 เท่ากับเหตุผลที่สำคัญที่สุด)

....ความไม่สะดวกในการเดินทางจากที่อยู่อาศัยไปโรงเรียนที่สอน	....สภาพแวดล้อมของโครงการหมู่บ้านชุมชนไม่ดีและไม่ปลอดภัย
....ไกลจากย่านการค้าและแหล่งธุรกิจ	....หมดสัญญาเช่า,เช่า
....ไม่สามารถผ่อนชำระค่าบ้านต่อไปได้หรือค่าเช่าแพงเกินไป	....ไม่พอใจคุณภาพ,ขนาด,รูปแบบและประโยชน์ใช้สอยของบ้าน
....สาธารณูปโภคและสาธารณูปการไม่เพียงพอ	....อื่นๆ (โปรดระบุ)

4. ที่อยู่อาศัยที่ท่านอยู่ปัจจุบันอยู่ในเขต(อำเภอ).....จังหวัด.....

5. ลักษณะของที่อยู่อาศัยที่ท่านอยู่ปัจจุบันเป็นลักษณะใด

....บ้านเดี่ยว.....ชั้น	....ทาวน์เฮ้าส์.....ชั้น	....อาคารพาณิชย์.....ชั้น
....คอนโดมิเนียม	....หอพัก	....อื่นๆ(โปรดระบุ).....

6. ขนาดของที่อยู่อาศัยปัจจุบัน(โดยประมาณ).....(ตารางวา หรือ ตารางเมตร)

7. ลักษณะการครอบครองที่อยู่อาศัยของท่านในปัจจุบัน

....เป็นเจ้าของ (ถ้ากำลังผ่อน ผ่อนเดือนละ.....บาท)		
....เช่า (ค่าเช่าเดือนละ.....บาท)	....อยู่กับญาติ	....อาศัยอยู่กับบิดามารดา
....อยู่บ้านพักครู	....เช่า	....อื่นๆ(โปรดระบุ).....

8. ท่านอาศัยอยู่ในที่อยู่อาศัยปัจจุบันมานานเท่าใด

....น้อยกว่า 1 ปี

....1 - 5 ปี

....6 - 10 ปี

....มากกว่า 10 ปีขึ้นไป

9. ข้อมูลเกี่ยวกับการเดินทางระหว่างที่อยู่อาศัยกับโรงเรียนที่สอน

9.1) ระยะทางระหว่างที่อยู่อาศัยกับโรงเรียนที่ท่านสอน

....น้อยกว่า 1 กิโลเมตร

....1 - 10 กิโลเมตร

....11 - 20 กิโลเมตร

....มากกว่า 20 กิโลเมตร

9.2) พาหนะที่ใช้เดินทาง

....รถยนต์ส่วนตัว	....รถจักรยานยนต์ส่วนตัว	....รถรับ - ส่งประจำโรงเรียน
....รถโดยสารประจำทาง	....รถรับจ้าง	....รถไฟ
....เดินเท้า	....อื่นๆ(โปรดระบุ).....	

9.3) ช่วงเวลาที่ท่านออกจากบ้านไปโรงเรียน (โดยประมาณ)

....ก่อน 05:30 น.05:31 - 06:00 น.06:00 - 06:30 น.
-------------------	----------------------	----------------------

9.5) ระยะเวลาที่ใช้ในการเดินทางจาก บ้านถึงโรงเรียน (โดยประมาณ)

-ไม่เกิน 30 นาที
-30 นาที - 1 ชั่วโมง
-1 ชั่วโมง - 2 ชั่วโมง
-มากกว่า 2 ชั่วโมง

9.6) ระยะเวลาที่ใช้ในการเดินทางจาก โรงเรียนถึงบ้าน (โดยประมาณ)

-ไม่เกิน 30 นาที
-30 นาที - 1 ชั่วโมง
-1 ชั่วโมง - 2 ชั่วโมง
-มากกว่า 2 ชั่วโมง

9.7) การเดินทางระหว่างบ้านและโรงเรียนท่านต้องแวะรับ-ส่ง สมาชิกในครอบครัว ระหว่างทางหรือไม่

-ไม่ต้อง
-ต้อง ใช้เวลาเพิ่มขึ้นอีกประมาณ นาที

9.8) ค่าใช้จ่ายในการเดินทางระหว่างบ้านและโรงเรียนของท่านต่อเดือน

....ไม่มีค่าใช้จ่าย	....น้อยกว่า 500 บาท	....501 - 1,000 บาท
....1,001 - 1,500 บาท	....1,501 - 2,000 บาท	....2,000 บาทขึ้นไป

10. ปัจจัยที่ท่านใช้ในการพิจารณาตัดสินใจเลือกที่อยู่อาศัยหลังปัจจุบัน (โปรดเรียงลำดับ 5 ลำดับโดยให้ 1 เท่ากับปัจจัยที่สำคัญที่สุด)

....ความสะดวกในการเดินทางใกล้สถานที่ทำงาน (ทำเลที่ตั้ง)	....ชื่อเสียงของผู้ประกอบการ
....ความสะดวกในการเดินทางใกล้ย่านการค้าและแหล่งธุรกิจ (การคมนาคม)	....ระดับราคาของบ้าน,ราคาเช่าและเงื่อนไขการชำระเงินที่เหมาะสม
....สภาพแวดล้อมของโครงการ/ ชุมชนและความปลอดภัย	....ความใกล้ชิด พ่อ แม่ ญาติพี่น้อง และกลุ่มเพื่อนบ้าน
....สาธารณูปโภค เช่น ประปา ไฟฟ้า โทรศัพท์	....รูปแบบและประโยชน์ใช้สอยของบ้าน
....สาธารณูปการ เช่น สถานที่ราชการ โรงพยาบาล วัด ฯลฯ	....อื่นๆ (โปรดระบุ).....

11. ปัญหาการอยู่อาศัยในที่อยู่อาศัยปัจจุบัน (โปรดเรียงลำดับ 5 ลำดับโดยให้ 1 เท่ากับเหตุผลที่สำคัญที่สุด)

....ก) มีปัญหา เพราะ.....	.... ข) ไม่มีปัญหา เพราะ
....ความไม่สะดวกในการเดินทางจากที่อยู่อาศัยไปยังโรงเรียนที่สอน (เฉพาะตอบข้อนี้ให้ทำข้อ 12 )	....มีความสะดวกในการเดินทางใกล้สถานที่ทำงานที่อยู่แล้ว (ทำเลที่ตั้ง)
....ไกลจากย่านการค้าและแหล่งธุรกิจ	....มีความสะดวกในการเดินทางใกล้ย่านการค้าและแหล่งธุรกิจที่เหมาะสมดี (การคมนาคม)
....ไม่สามารถผ่อนชำระต่อไปได้หรือค่าเช่าแพงเกินไป	....ระดับราคาของบ้าน,ราคาเช่าและเงื่อนไขการชำระเงินที่เหมาะสมดีอยู่แล้ว
....สาธารณูปโภคหรือสาธารณูปการไม่เพียงพอ	....สาธารณูปโภคหรือสาธารณูปการเพียงพอ
....สภาพแวดล้อมของโครงการ/หมู่บ้าน/ชุมชนไม่ดีและไม่ปลอดภัย	....สภาพแวดล้อมของโครงการ/หมู่บ้าน/ชุมชนมีความปลอดภัยที่ดี
....ไม่พอใจคุณภาพ,ขนาด,รูปแบบและประโยชน์ใช้สอยของบ้าน	....พอใจในรูปแบบและประโยชน์ใช้สอยของบ้าน
....หมดสัญญาเช่า,เช่า	....เชื่อถือในความมีชื่อเสียงของผู้ประกอบการ
....อื่นๆ (โปรดระบุ) .....	....ได้ใกล้ชิด พ่อ แม่ ญาติพี่น้อง และกลุ่มเพื่อนบ้าน
(ให้ข้ามไปทำข้อ 13 )	....อื่นๆ (โปรดระบุ).....

13. โรงเรียนที่ท่านสอนอยู่ในปัจจุบันมีการจัดสวัสดิการด้านที่พักอาศัยให้แก่อาจารย์ในโรงเรียนหรือไม่

....ก) มีรูปแบบ.....		....ข) ไม่มี (ตอบข้อนี้ให้ข้ามไปทำข้อ 15)
....หอพัก	....อพาร์ทเมนท์	
....บ้านพัก	....อื่น ๆ (โปรดระบุ).....	

14. กรณีที่มีการจัดสวัสดิการด้านที่พักอาศัยภายในโรงเรียนท่านมีสิทธิเข้าพักหรือไม่

....ก) มีสิทธิ เพราะ.....(ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)	....ข) ไม่มีสิทธิ เพราะ.....(ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)
....คุณสมบัติของท่านตรงตามเงื่อนไขการให้เข้าพัก	....คุณสมบัติของท่านไม่ตรงตามเงื่อนไขการให้เข้าพัก
....การคมนาคมหรือการเดินทางของท่านไม่สะดวกอยู่ไกลโรงเรียน	....มีความเดือดร้อนด้านที่อยู่อาศัยน้อยกว่าครู-อาจารย์ท่านอื่น
....ท่านไม่มีที่อยู่อาศัยในกรุงเทพฯ	....การคมนาคมหรือการเดินทางของท่านสะดวกดีอยู่แล้ว
....ท่านมีความจำเป็นด้านรายได้ในการจัดหาที่อยู่อาศัย	....ท่านมีที่อยู่อาศัยในกรุงเทพฯอยู่แล้ว
....อื่นๆ (โปรดระบุ) .....	....ท่านไม่มีความจำเป็นด้านรายได้ในการจัดหาที่อยู่อาศัย
	....อื่นๆ (โปรดระบุ)

15. ปัจจุบันท่านใช้สวัสดิการเกี่ยวกับที่อยู่อาศัย

.... ก) ใช้สวัสดิการ รูปแบบ.....(ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

....บ้านพักครูหรือหอพักครู

....เงินกู้เคหะสงเคราะห์แก่ครูโรงเรียนเอกชน (ธนาคารกรุงไทย)

....เงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยของครูสภา (ร่วมกับธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน))

....โครงการสวัสดิการด้านที่อยู่อาศัยของครูสภา(ร่วมกับบริษัทเอกชน จัดสร้างบ้าน)

....โครงการเงินทุนหมุนเวียนเพื่อข้าราชการสังกัดกรมสามัญศึกษาสำหรับจัดสร้างบ้านผ่อนส่ง

....โครงการสวัสดิการเงินกู้เพื่อที่อยู่อาศัยของข้าราชการ กรมสามัญศึกษา

(งบประมาณปี 2540 ผ่านธนาคารอาคารสงเคราะห์)

....อื่น ๆ (โปรดระบุ).....

.... ข) ไม่ได้ใช้สวัสดิการใดๆ (ตอบข้อนี้ให้ข้ามไปทำส่วนที่ 2)

16. ในกรณีที่ท่านใช้สวัสดิการข้างต้นท่านมีความเห็นอย่างไรต่อสวัสดิการดังกล่าว (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

....โครงการที่อยู่อาศัยอยู่ไกลโรงเรียนท่าน

....การคัดเลือกผู้เข้าอยู่มีเงื่อนไขมาก

....ขั้นตอนยุ่งยากใช้เวลานาน

....วงเงินกุน้อย

....ดอกเบี้ยสูงเกินไป

....บ้านพักครูน้อยเกินไป

....สภาพแวดล้อมไม่ดี - คับแคบ

....อื่นๆ (โปรดระบุ).....

ส่วนที่ 2 ข้อมูลเกี่ยวกับความต้องการที่อยู่อาศัยในอนาคต

1. ท่านมีความต้องการที่จะย้ายที่อยู่อาศัยใหม่หรือไม่ (โปรดเรียงลำดับ 5 ลำดับให้ 1 เท่ากับเหตุผลที่สำคัญที่สุด)

.... ก) ต้องการ เพราะ.....	ข) ไม่ต้องการ เพราะ...(ตอบข้อนี้ให้ข้ามไปตอบข้อ 9)
....เพื่อความสะดวกในการเดินทางจากที่อยู่อาศัยไปยังโรงเรียนที่สอน	....มีความสะดวกในการเดินทางใกล้สถานที่ทำงานคืออยู่แล้ว (ทำเลที่ตั้งที่ดี)
....เพื่ออยู่ใกล้ย่านการค้าและแหล่งธุรกิจ	....มีความสะดวกในการเดินทางใกล้ย่านการค้าและแหล่งธุรกิจที่เหมาะสมดี (การคมนาคม)
....เพื่อซื้อบ้านเป็นบ้านหลังแรกของตนเองหรือครอบครัวจากเงินที่ออมไว้	....เศรษฐกิจของตนเองและครอบครัวไม่เอื้ออำนวยในการซื้อบ้านใหม่
....เพื่อต้องการแหล่งสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่ดีกว่าเดิม	....สมาชิกในครอบครัวไม่ต้องการย้ายไปที่ใหม่
....เพื่อต้องการสภาพแวดล้อมของโครงการ/หมู่บ้าน/ชุมชนที่ดีและปลอดภัยกว่าเดิม	....มีสาธารณูปโภค สาธารณูปการ เหมาะสมคืออยู่แล้ว
....เพื่อต้องการคุณภาพ,ขนาด,รูปแบบและประโยชน์ใช้สอยของบ้านที่ได้มาตรฐานกว่าเดิม	....สภาพแวดล้อมของโครงการ/หมู่บ้าน/ชุมชนและมีความปลอดภัยที่ดี อยู่แล้ว
....เพื่ออยู่ใกล้พ่อ แม่ ญาติพี่น้อง	....พอใจในรูปแบบและประโยชน์ใช้สอยของบ้าน
....เพื่อการลงทุนระยะยาวและเก็งกำไร	....ยังหาที่อยู่ที่เหมาะสมกว่าเดิมไม่ได้
....อื่นๆ (โปรดระบุ) .....	....ได้ใกล้ชิด พ่อ แม่ ญาติพี่น้อง และกลุ่มเพื่อนบ้าน
	....อื่นๆ (โปรดระบุ)

2. ในการพิจารณาที่ตั้งของที่อยู่อาศัยใหม่ ท่านจะพิจารณาความใกล้ไกลระหว่างที่อยู่อาศัยกับโรงเรียนที่ท่านสอน

....ก) พิจารณา โดย....

....เลือกอยู่ใกล้บริเวณโรงเรียนที่ท่านสอน

....เลือกทำเลใดก็ตามและอาจจะย้ายมาสอน ณ. โรงเรียนที่ใกล้ที่อยู่อาศัยใหม่

....ข) ไม่พิจารณา

3. ท่านมีความตั้งใจที่จะย้ายที่อยู่อาศัยใหม่ภายในระยะเวลากี่ปีนับจากปัจจุบัน

....ไม่เกิน 2 ปี

....2 - 5 ปี

....6 - 10 ปี

....อื่น ๆ (โปรดระบุ)

4. สำหรับที่อยู่อาศัยใหม่ ท่านมีความตั้งใจที่จะ

....ซื้อจากโครงการจัดสรรของเอกชน	....เช่า	....เช่า
....ซื้อจากโครงการจัดสรรของการเคหะแห่งชาติ	....สร้างเอง	....อื่นๆ (โปรดระบุ)....

5. งบประมาณสำหรับที่อยู่อาศัยใหม่ (โดยประมาณ) คือ.....บาท หรือ เซ้า.....บาท/เดือน

6. แหล่งของเงินที่ท่านใช้เตรียมสำหรับการย้ายที่อยู่อาศัยใหม่ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

....จากเงินออมของท่านเอง

....จากพ่อ แม่หรือญาติ

....กู้ยืมสวัสดิการ

....กู้สถาบันการเงินหรือธนาคาร

....กู้ยืมเพื่อน

....อื่น ๆ (โปรดระบุ)

9. ท่านคิดว่า กระทรวงศึกษาธิการหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องควรมีแนวทางการพัฒนารูปแบบที่อยู่อาศัยอย่างไรให้แก่
ครู - อาจารย์

....ก) การพัฒนาที่อยู่อาศัยสำหรับครู-อาจารย์ที่ต้องเดินทางไกล ในรูปแบบลักษณะอาคารสูงในเขตกรุงเทพมหานครชั้นในโดยการให้
สวัสดิการเช่าระยะยาว เพื่อเป็นบ้านพักระหว่างวันทำงาน (ตอบข้อนี้ให้ทำ หมวด 1)

....ข) การจัดหาที่พักอาศัยให้แก่ครู - อาจารย์ที่มีความเดือดร้อนด้านที่พักอาศัยโดยความร่วมมือระหว่างรัฐและสถาน
ศึกษาให้มีหอพักครู - อาจารย์ภายในโรงเรียนเพิ่มขึ้น (ตอบข้อนี้ให้ทำ หมวด 2)

....ค) การร่วมพัฒนาที่ดินระหว่างภาครัฐและเอกชนโดยรัฐหรือเอกชนนำที่ดินที่จะพัฒนามาลงทุนในการจัดสร้างโครงการที่
อาศัยในเขตกรุงเทพมหานคร (ตอบข้อนี้ให้ทำ หมวด 3)

....ง) ร่วมมือกับการเคหะแห่งชาติจัดสร้างที่อยู่อาศัยราคาถูกให้ผ่อนส่งระยะยาว (ตอบข้อนี้ให้ทำ ข้อ 10)

....จ) ค่าประกันเงินกู้กับสถาบันการเงิน (ตอบข้อนี้ให้ทำ ข้อ 10)

....ฉ) ร่วมกับธนาคารให้กู้ยืมเงินเพื่อซื้อที่อยู่อาศัยอัตราดอกเบี้ยต่ำระยะยาวและวงเงินเพิ่มขึ้น (ตอบข้อนี้ให้ทำ ข้อ 10)

หมวด 1 สำหรับผู้ที่ตอบข้อ 9 ก.

1. รูปแบบอาคารสูงที่ท่านต้องการให้เป็นบ้านพักระหว่างวันทำงานในเขตกรุงเทพมหานครชั้นในน่าจะเป็น

....สวัสดิการแฟลตให้เช่า พื้นที่ขนาด.....ตร.ม. ค่าเช่าควรไม่เกิน.....บาท/เดือน

....สวัสดิการอพาร์ทเมนต์ให้เช่า พื้นที่ขนาด.....ตร.ม. ค่าเช่าควรไม่เกิน.....บาท/เดือน

....สวัสดิการคอนโดมิเนียมให้เช่า พื้นที่ขนาด.....ตร.ม. ค่าเช่าควรไม่เกิน.....บาท/เดือน

....อื่นๆ(โปรดระบุ).....

2. หลักเกณฑ์การพิจารณาครู-อาจารย์ที่ควรจะได้รับสิทธิในการเข้าพักในโครงการสวัสดิการอาคารเช่าระยะยาว (โปรด
เรียงลำดับ 5 ลำดับโดยให้ 1 เท่ากับหลักเกณฑ์สำคัญที่สุด)

....ไม่มีบ้านพักเป็นของตนเองหรือคู่สมรสหรือมีแต่อยู่ไกลและต้องเดิน ทางเข้ามาทำงานที่โรงเรียนและได้รับความลำบากเกินควร	....ถูกขับไล่โดยกฎหมาย,ถูกเวนคืน,บ้านไฟไหม้,ประสบภัย ธรรมชาติ,ถูกโกง
....อยู่ในที่ไม่เหมาะสม เช่น วัดหรือที่ปลูก	....เช่าบ้านอยู่ เช่าที่ปลูกบ้าน
....อยู่กันแออัดหลายครอบครัว กรณีไม่มีครอบครัว	....อยู่กันแออัดหลายครอบครัว กรณีเป็นโสด
....ความสามารถในการผ่อนชำระค่าเช่า	....อื่นๆ (โปรดระบุ).....

3. ระยะเวลาเช่าระยะยาวที่ท่านต้องการเช่า.....ปี

4. จำนวนสมาชิกที่ท่านต้องการนำมาอยู่ด้วย.....คน

หมวด 2 สำหรับผู้ที่ตอบข้อ 9 ข.

1. ความเดือดร้อนด้านที่อยู่อาศัยของผู้ที่ควรจะได้รับสิทธิเข้าพักในหอพักครู-อาจารย์ภายในโรงเรียน
(โปรดเรียงลำดับ 5 ลำดับโดยให้ 1 เท่ากับความเดือดร้อนด้านมากที่สุด)

....ไม่มีบ้านพักเป็นของตนเองหรือคู่สมรสหรือมีแต่อยู่ไกลและต้องเดิน ทางเข้ามาทำงานที่โรงเรียนและได้รับความลำบากเกินควร	....ถูกขับไล่โดยกฎหมาย,ถูกเวนคืน,บ้านไฟไหม้,ประสบภัย ธรรมชาติ,ถูกโกง
....อยู่ในที่ไม่เหมาะสม เช่น วัดหรือที่ปลูก	....เช่าบ้านอยู่ เช่าที่ปลูกบ้าน
....อยู่กันแออัดหลายครอบครัว กรณีไม่มีครอบครัว	....อยู่กันแออัดหลายครอบครัว กรณีเป็นโสด
....ความสามารถในการผ่อนชำระค่าเช่า	....อื่นๆ (โปรดระบุ).....

หมวด 3 สำหรับผู้ที่ตอบข้อ 9 ค.

1. รูปแบบการพัฒนาที่ดินลักษณะใดที่ท่านต้องการ

....ที่ดินและงบประมาณเป็นของรัฐ, โครงการขายและการจัดสร้างเป็นของเอกชน	....ที่ดินเป็นของเอกชน, งบประมาณเป็นของรัฐ, โครงการขายและการจัดสร้างเป็นของรัฐ
....ที่ดินและงบประมาณเป็นของเอกชน, โครงการขายและการจัดสร้างเป็นของรัฐ	....ที่ดินเป็นของรัฐ, งบประมาณเป็นของเอกชน, โครงการขายและการจัดสร้างเป็นของเอกชน

2. การดูแลหลังการขายควรเป็นหน้าที่ของ

.....รัฐ

.....เอกชน

10. ประโยชน์ที่ท่านคาดว่าจะได้รับจากแนวทางการพัฒนารูปแบบที่อยู่อาศัยให้แก่ครู-อาจารย์จากคำตอบที่ท่านเลือก

ข้อ 9 (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

-ช่วยบรรเทาความเดือดร้อนให้แก่ครู-อาจารย์ที่ไม่มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง
-สร้างขวัญและกำลังใจในการประกอบอาชีพครู
-เพิ่มประสิทธิภาพในการทำงานเพราะมีความสะดวกในการเดินทางที่ดีขึ้น
-มีความภูมิใจเพราะได้มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง
-เพิ่มความสามารถในการผ่อนชำระที่อยู่อาศัยได้ในระยะยาว
-อื่นๆ(โปรดระบุ).....

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ส่วนที่ 3 ข้อมูลส่วนตัวทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม

1. เพศ.....
2. อายุ ปี
3. ศาสนา.....
4. สถานภาพสมรส
....โสดมีภาระต้องสงเสีย พ่อ แม่ พี่น้องสมรส คู่สมรสมีรายได้ มีบุตรต้องเลี้ยงดู.....คน
....โสด ไม่มีภาระทางครอบครัวสมรส คู่สมรสไม่มีรายได้ มีบุตรต้องเลี้ยงดู.....คน
....หม้าย เลิก หย่าร้าง ต้องรับภาระเลี้ยงดูบุตรแต่ลำพังบุตร คน
5. ระดับรายได้ของท่านต่อเดือน (ไม่รวมรายได้พิเศษ)
....ต่ำกว่า 7,000 บาท7,001 - 9,000 บาท
....9,001 - 11,000 บาท11,000 บาทขึ้นไป
6. ระดับรายได้ของครอบครัวรวมต่อเดือนประมาณ.....บาท
7. ท่านมีอาชีพเสริมที่ให้รายได้พิเศษหรือไม่
....มีไม่มี (ข้ามไปทำข้อ 9)
8. รายได้พิเศษของครอบครัวต่อเดือนประมาณ.....บาท
9. ท่านและครอบครัวมีเงินเหลือเก็บเป็นเงินออมประมาณเดือนละ.....บาท
10. ระดับการศึกษา
....มัธยมศึกษาหรือประถมศึกษาอนุปริญญา/ปวส.
....ปริญญาตรีอื่นๆ (โปรดระบุ).....
11. อายุงานของท่านประมาณ.....ปี (เฉพาะโรงเรียนที่สอนในปัจจุบัน)
12. โรงเรียนที่ท่านทำงานอยู่ในปัจจุบันชื่อ.....
สังกัดของรัฐบาล ระดับที่
.... เอกชน
13. ตำแหน่งหน้าที่การงานของท่านในปัจจุบัน
....เป็นครู - อาจารย์ สอนวิชา
....ดำรงตำแหน่ง คือ
14. ภูมิลำเนาเดิมของท่านอยู่เขต (อำเภอ)จังหวัด.....
15. เหตุผลที่ทำให้ท่านตัดสินใจเลือกสอนหนังสือที่โรงเรียนแห่งนี้ (โปรดเรียงลำดับ 4 ลำดับ โดยให้ 1 เท่ากับเหตุผลที่สำคัญที่สุด)
....สอบบรรจุได้เป็นสถานศึกษาที่มีชื่อเสียง
....ใกล้ที่พักอาศัยทำให้เดินทางสะดวกรายได้ดี
....อื่น ๆ ระบุ
16. ท่านมีโครงการจะเปลี่ยนอาชีพหรือไม่ (ในอนาคตข้างหน้า)
....ก) เปลี่ยน
....ไปทำงานภาคเอกชนเป็นอาจารย์ภาครั้ง

ประวัติผู้วิจัย

นางสาวเสาวณีย์ นวกิจไพฑูรย์ เกิดวันที่ 10 มกราคม 2513 จบการศึกษาระดับประถมศึกษา และมัธยมศึกษา จากโรงเรียนเซนต์สิริอนุสสรณ์ ระดับอุดมศึกษาจากคณะศึกษาศาสตร์ สาขาวิชาภาษาอังกฤษ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒประสานมิตร พ.ศ. 2534 และ คณะบริหารธุรกิจ สาขาการตลาด มหาวิทยาลัยหอการค้าไทย พ.ศ.2535 เข้าศึกษาต่อในภาควิชาเคหกรรม คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เมื่อ พ.ศ. 2539 ปัจจุบันประกอบธุรกิจส่วนตัว



สถาบันวิจัยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย