

## รายการอ้างอิง

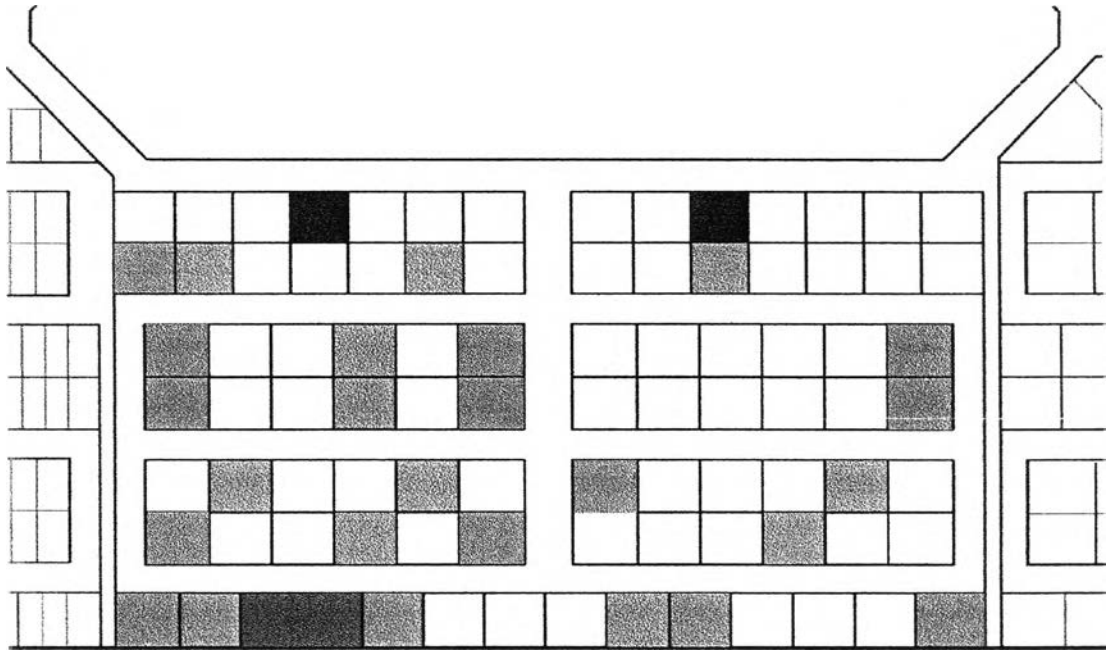
### ภาษาไทย





- กุลกาญจน์ แยมุ่น. ครัวไทยภาคกลาง : คุณลักษณะของที่ว่างและความหมาย. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารธุรกิจ, ภาควิชาสถาปัตยกรรม คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2547.
- กิตติ เวียงเพิ่ม. การใช้พื้นที่และการต่อเติมของที่ดินรายแปลงสำหรับที่พักอาศัยของผู้มีรายได้น้อย-ปานกลาง : กรณีศึกษาเขตเทศบาลเมืองนนทบุรี. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารธุรกิจ, ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2536.
- ชนินทร์ วิสิทธิ์กมลโยธิน. การต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้ที่อยู่อาศัยประเภททาวน์เฮ้าส์ : กรณีศึกษาหมู่บ้านสินธร บางกะปิ. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารธุรกิจ, ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2543.
- พรียพเพอร์ดี ไฟกัส. รายงานผลการวิจัยรายครึ่งปี บมจ.แสนสิริ. กรุงเทพมหานคร, 2547.
- พัทยา ตั้งไตรวัฒน์. ความสัมพันธ์ระหว่างการเปลี่ยนแปลงการใช้พื้นที่ของที่อยู่อาศัยกับการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างครอบครัว : กรณีศึกษา หมู่บ้านอาคารสงเคราะห์ทุ่งมหาเมฆ. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารธุรกิจ, ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2545.
- ยอดเยี่ยม เทพรานนท์. ร้อยพันปัญหาในงานก่อสร้าง. กรุงเทพมหานคร: โรงพิมพ์ เมฆาเพชร, 2544
- ราชวัลลภ สายทองอินทร์. การต่อเติมและการเปลี่ยนแปลงพื้นที่อยู่อาศัยของบ้านเดี่ยวสำหรับผู้มีรายได้สูง : กรณีศึกษา โครงการนาภาสิริ-วัชรพล. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารธุรกิจ, ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2547.
- วราชาติ แก้วคำฟู. พัฒนาการของการต่อเติมที่อยู่อาศัยแบบสร้างบางส่วน : กรณีศึกษาที่อยู่อาศัยแบบ A ในโครงการเมืองใหม่บางพลี จังหวัดสมุทรปราการ. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารธุรกิจ, ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2543.
- สมชัย เจริญวรเกียรติ. ผลกระทบจากการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กรณีศึกษา หมู่บ้านลานทอง จังหวัดนนทบุรี. วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบริหารธุรกิจ, ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2537.

ภาคผนวก

# ตำแหน่งบ้านที่สัมภาระ และสำรวจ

โซนด้านหลัง



-  บ้านแปลงติดถนนหลัก
-  บ้านแปลงธรรมดา
-  บ้านแปลงหัวมุม
-  บ้านแปลงที่ดินคู่

W-01

29/1430

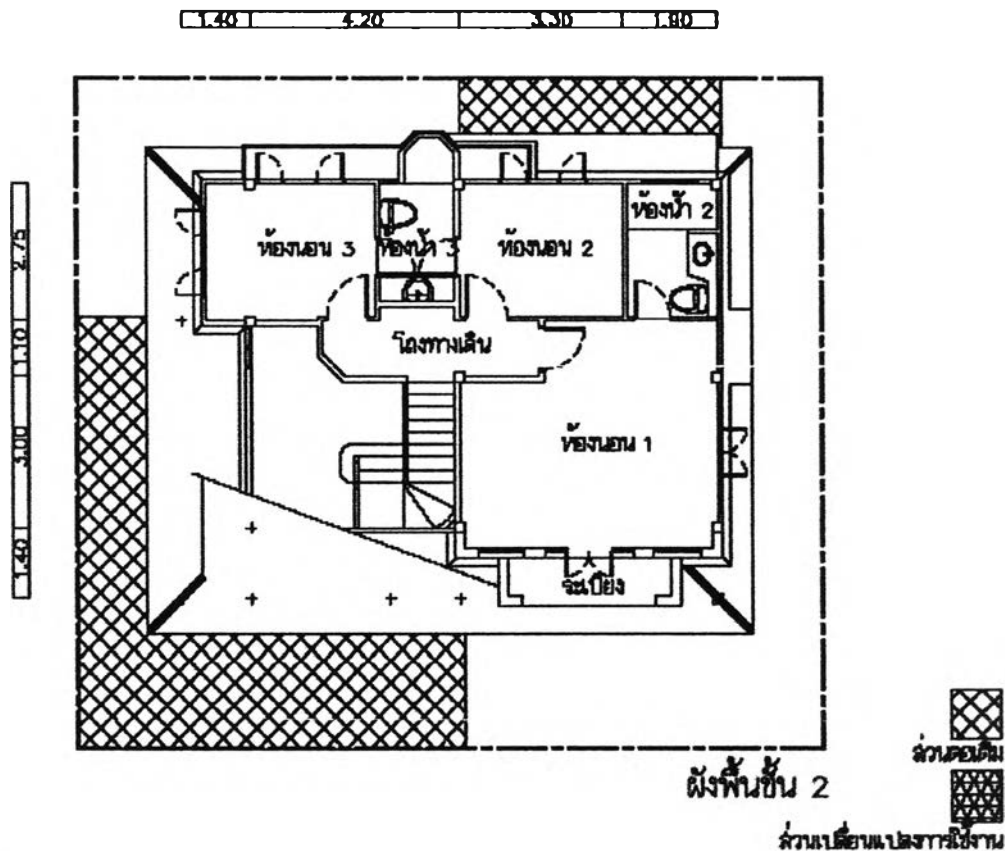
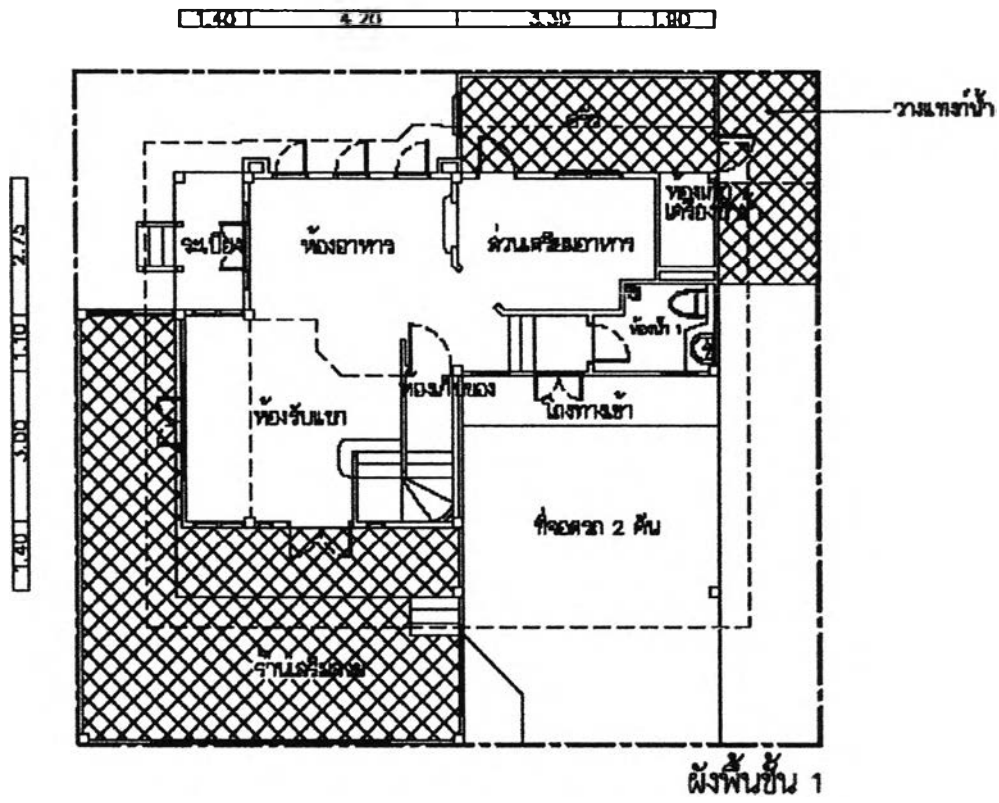
**ข้อมูลทั่วไป**

- สมาชิกในครัวเรือน : 7 คน  
 ( พ่อ 42 , แม่ 36 ลูกสาว 15 , ลูกชาย 8 , ลูกชาย 6 ,  
 หลานสาว 21 , น้องภรรยา 34 )
- คนรับใช้ : -
- ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 4 ปี 3 เดือน
- ที่อยู่อาศัยเดิม : ทาวน์เฮาส์
- จำนวนรถยนต์ : 2 คัน

**เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้**

- : ชอบแบบบ้าน วัสดุก่อสร้าง และราคาเหมาะสม
- ขนาดที่ดิน : 50 ตารางวา
- รายได้ครัวเรือน : 100,000
- ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ
- เงินที่ใช้ในการต่อเติม : เงินส่วนตัว
- งบประมาณในการต่อเติม: 100,000 บาท
- ระยะเวลาการต่อเติม : หลังจากเข้าอยู่อาศัยเป็นเวลา 1 ปี
- เหตุผลที่ต่อเติม : ปัญหากลั่นควันจากการทำอาหาร ,  
 เดิมน้องภรรยาทำงานเป็นพนักงานบริษัท แต่ลาออกเพราะเห็น  
 ว่า แปลงที่ดินอยู่ติดถนนเมน สามารถสร้างรายได้ให้ครอบครัว  
 จึงต่อเติมเป็นร้านเสริมสวย โดยมีได้วางแผนว่าจะต่อเติมตั้งแต่  
 ตอนซื้อ





|                |   |         |
|----------------|---|---------|
| Code :<br>W-01 | การอนุมัติ : อนุมัติครัวตึกหลัง และพื้นที่ด้านหน้า เป็นร้านเสริมสวย | 29/1430 |
|                | การเปลี่ยนแปลง :  |         |

รูปแสดงการอนุมัติและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-01

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                             |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|-----------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม            |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเจดีย์            | ร้านเสริมสวย    | 22.5 | ต่อเติมพื้น,ผนังและหลังคา   |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 | 11.5 |                             |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      | ครัว            | 10.5 | ต่อเติมพื้น, ผนัง และหลังคา |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               | พื้นที่ซีกล่าง  | 4.5  | ต่อเติมพื้น และหลังคา       |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 | 4    |                             |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                             |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                             |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                             |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง        |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                             |
|                         | เจดีย์                           |                 |      |                             |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                             |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |                             |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                             |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                             |
|                         | ครัว                             |                 |      |                             |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                             |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน1                         |                 |      |                             |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                             |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                             |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                             |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                             |

|      |         |
|------|---------|
| W-02 | 29/1435 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

สมาชิกในครัวเรือน : 6 คน  
 ( คุณพ่อ 65 , คุณแม่ 64 , ลูกชาย 35 , ลูกชาย 30 , ลูกสาว 29 , ลูกสะใภ้ 30 )

คนรับใช้ : -

ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 3 ปี 6 เดือน

ที่อยู่อาศัยเดิม : คอนโดมิเนียม รังสิต

จำนวนรถยนต์ : 3 คัน

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

: ขอบรูปแบบบ้าน

ขนาดที่ดิน : 50 ตารางวา

รายได้ครัวเรือน : 30,000

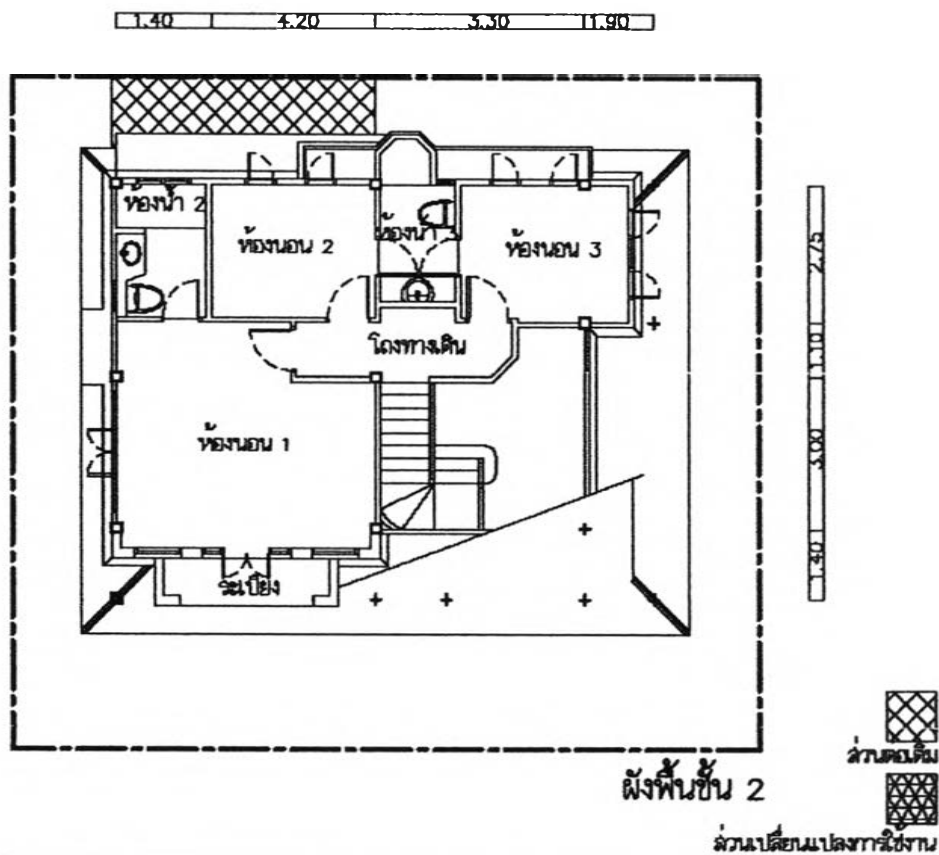
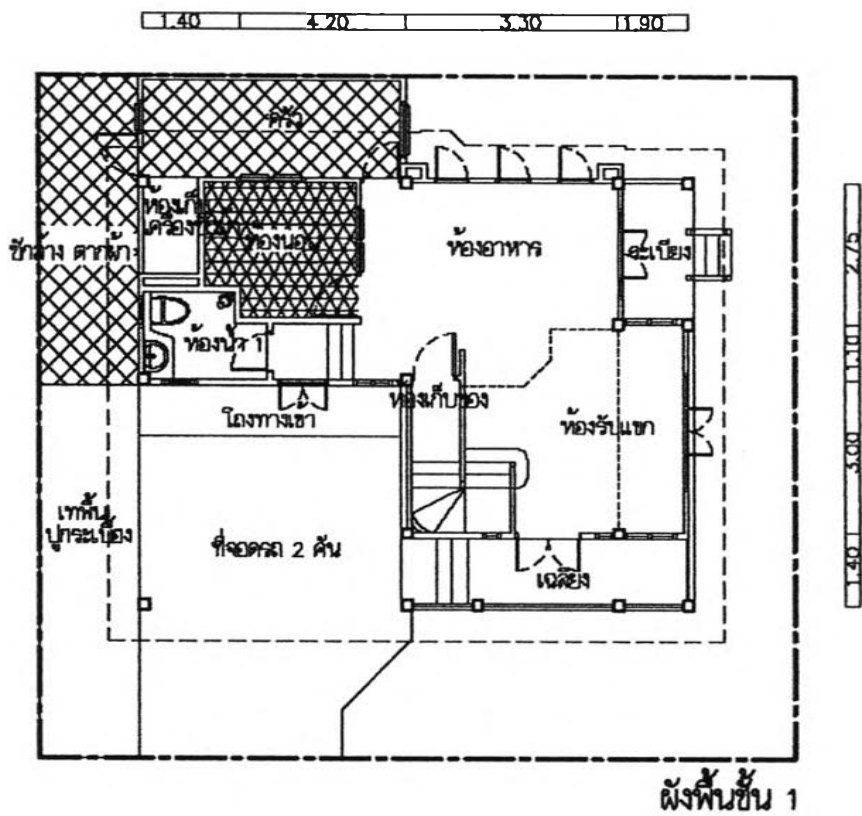
ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ

เงินที่ใช้ในการต่อเติม : เงินส่วนตัว

งบประมาณในการต่อเติม: 100,000 บาท

ระยะเวลาการต่อเติม : ต่อเติมหลังจากเข้าอยู่อาศัย 1 ปี

เหตุผลที่ต่อเติม : ต้องการห้องนอนที่ชั้นล่าง สำหรับคุณพ่อคุณแม่ และปัญหากลิ่นคาวจากการทำอาหาร เข้ารบกวนในบ้าน



|                |   |         |
|----------------|---|---------|
| Code :<br>W-02 | การต่อเติม : ต่อเติมครัวด้านหลัง และส่วนซักล้างด้านหลัง | 29/1435 |
|                | การเปลี่ยนแปลง : เปลี่ยนแปลงห้องครัวเป็นห้องนอน         |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-02

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                             |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|-----------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม            |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่ซักล้าง ( หลังครัว )      | ครัว            | 10.5 | ต่อเติมพื้น, ผนัง และหลังคา |
|                         | พื้นที่ข้างซักล้าง               |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า | ซักล้าง         | 12   | ต่อเติมพื้น                 |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                             |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                             |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                             |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง        |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                             |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |                             |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                             |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |                             |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                             |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                             |
|                         | ครัว                             | ห้องนอน         | 8    | เปลี่ยนแนวผนังแล้วใส่ประตู  |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                             |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                             |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                             |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                             |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                             |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                             |

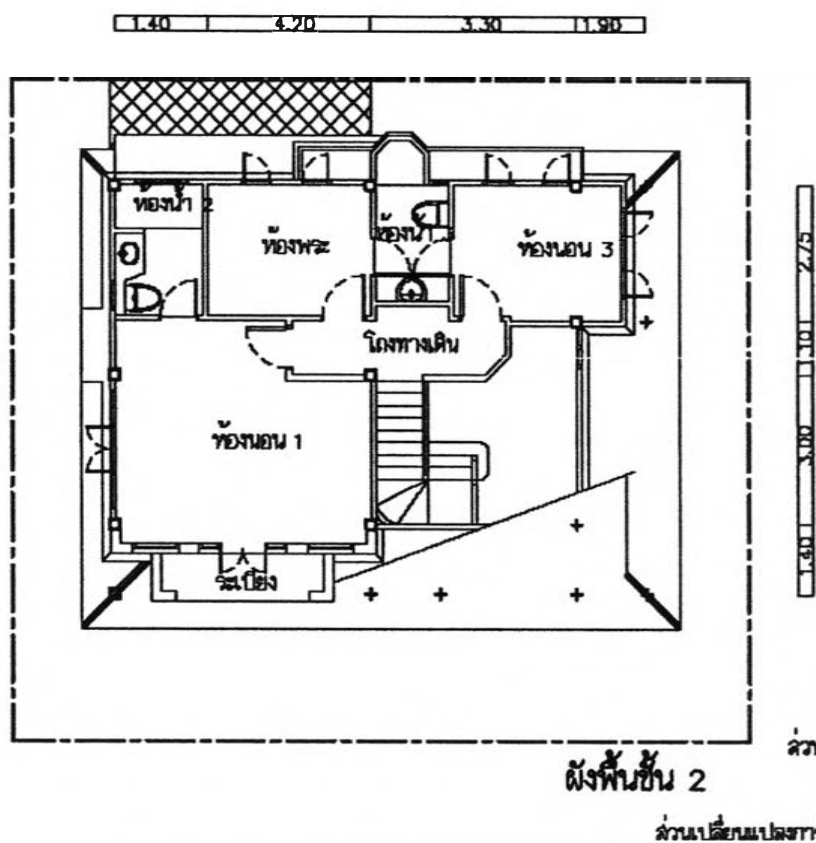
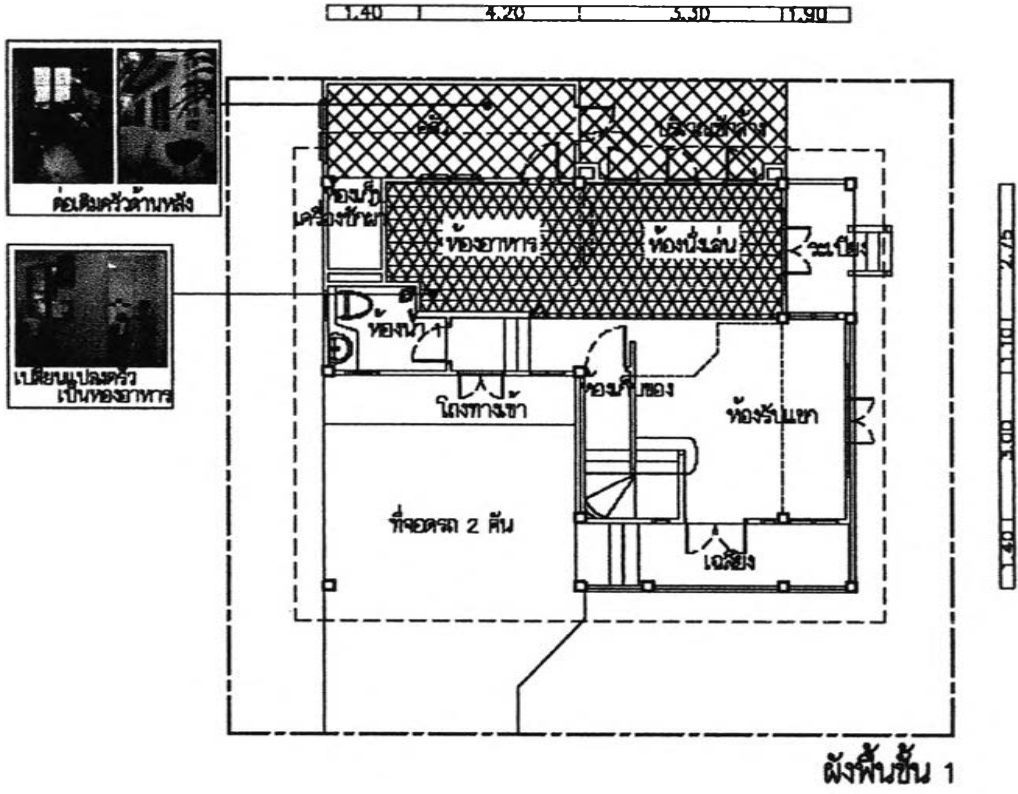
|      |         |
|------|---------|
| W-03 | 29/1439 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

|                      |   |  |
|----------------------|---|--|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 5 คน<br>( มารดา 53, ลูกชาย 28 , ลูกสะใภ้ 31 , ลูกชาย 3 , ลูกชาย 3<br>เดือน ) |
| คนรับใช้             | : | -  |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 3 ปี 3 เดือน   |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | อาคารพาณิชย์ แคราย   |
| จำนวนรถยนต์          | : | 2 คัน  |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |  |
|------------------------|---|--|
|                        | : | ชอบแบบบ้าน   |
| ขนาดที่ดิน             | : | 50 ตารางวา   |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 50,001 – 100,000 บาท   |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของเอง   |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินกู้ยืมหลังจากซื้อบ้าน  |
| งบประมาณในการต่อเติม:  | : | - บาท  |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | หลังจากการอยู่อาศัย 6 เดือน  |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | อยากได้ครัวลักษณะโปร่ง ๆ เพื่อให้กลิ่นเข้ารอบกวนภายใน<br>บ้าน แล้วจึงเปลี่ยนครัวเดิม เป็นห้องทานอาหารแทน ส่วนพื้นที่<br>ที่เหลือ ใช้งานเป็นห้องนั่งเล่น เพิ่มเติมจากส่วนรับแขก |



|        |  |         |
|--------|--|---------|
| Code : | การต่อเติม : ต่อเติมครัว และฉนวนข้างด้านหลัง | 29/1439 |
| W-03   | การเปลี่ยนแปลง :                             |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-03

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                             |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|-----------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม            |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          | ซีกล่าง         | 8.5  | ต่อเติมพื้น                 |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      | ครัว            | 10.5 | ต่อเติมพื้น, ผนัง และหลังคา |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                             |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                             |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                             |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง        |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                             |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |                             |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                             |
|                         | ห้องทานอาหาร                     | ห้องนั่งเล่น    |      |                             |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                             |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                             |
|                         | ครัว                             | ห้องอาหาร       |      | ยกเลิกผนังกันระหว่างห้อง    |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                             |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                             |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                             |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                             |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                             |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                             |



W-04

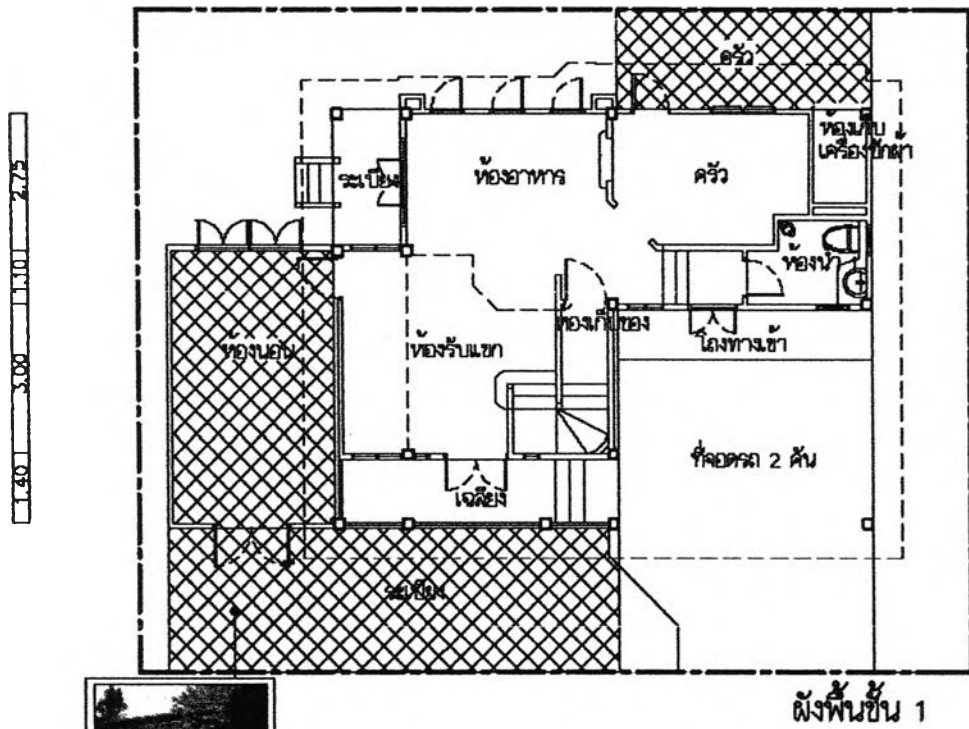
29/1440

**ข้อมูลทั่วไป**

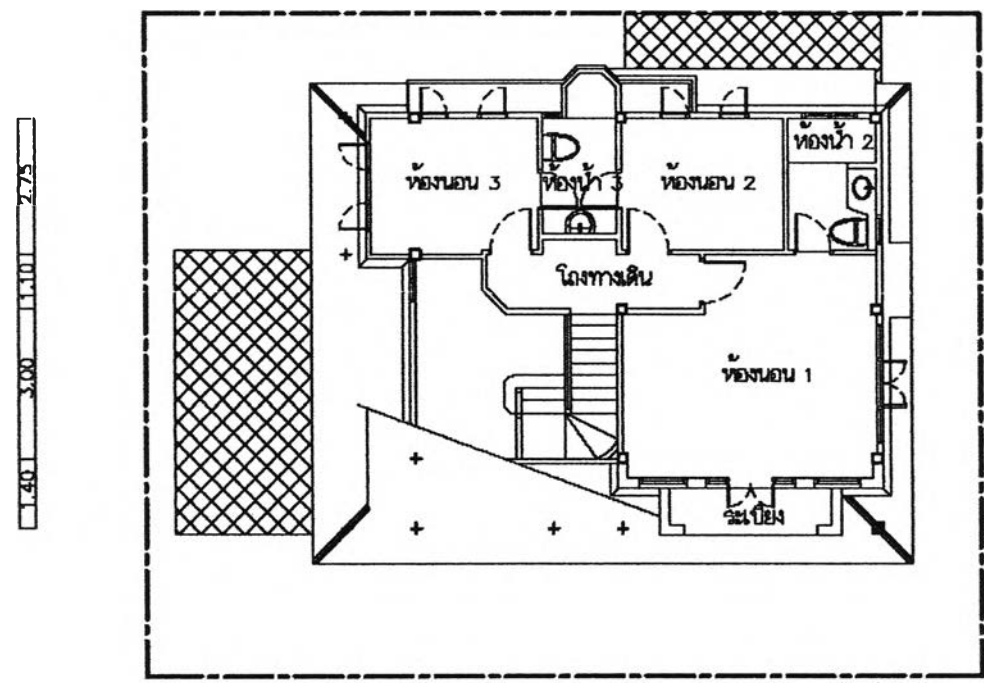
- สมาชิกในครัวเรือน : 5 คน  
( มารดา 91 , ลูกชาย 50 , ลูกสะใภ้ 41 , หลานสาว 14 , หลานชาย 10 )
- คนรับใช้ : -
- ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 3 เดือน
- ที่อยู่อาศัยเดิม : บ้านเดี่ยว ใน กทม.
- จำนวนรถยนต์ : 1 คัน

**เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้**

- : ต้องการที่อยู่ใหม่ที่มีความปลอดภัย
- ขนาดที่ดิน : 55 ตารางวา
- รายได้ครัวเรือน : 7,500 -15,000
- ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของเอง
- เงินที่ใช้ในการต่อเติม : เงินส่วนตัว
- งบประมาณในการต่อเติม: 300,000 บาท
- ระยะเวลาการต่อเติม : ก่อสร้างตามแบบมาตรฐานแล้ว แต่ยังไม่ได้เข้าอยู่
- เหตุผลที่ต่อเติม : ต้องการห้องนอนที่ชั้นล่าง สำหรับคุณแม่ และต้องการให้มีหลังคาคลุมหลังบ้าน ที่ใช้เป็นครัว สำหรับทำอาหารกลิ่นแรง ๆ จึงออกมาทำข้างนอกบ้าน



ผังพื้นที่ชั้น 1



ส่วนต่อเติม  
ส่วนเปลี่ยนแปลงการใช้งาน

ผังพื้นที่ชั้น 2

|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-04 | การต่อเติม : คอร์ตเดิมหลังคาที่ถล่มหัก และห้องนอน ด้านข้าง | 29/1440 |
|                | การเปลี่ยนแปลง :   |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-04

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                                  |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|----------------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม                 |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            | ระเบียง         | 26.5 | ต่อเติมพื้นที่ต่อเนื่องกับเฉลียง |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        | ห้องนอน         | 20   | ต่อเติมพื้น ผนังและหลังคา        |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |                                  |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                                  |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |                                  |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      | ครัว            | 10.5 | ต่อเติมหลังคา                    |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               |                 |      |                                  |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                                  |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                                  |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                                  |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                                  |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                                  |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                                  |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง             |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                                  |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |                                  |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                                  |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |                                  |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                                  |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                                  |
|                         | ครัว                             |                 |      |                                  |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                                  |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                                  |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                                  |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                                  |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                                  |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                                  |

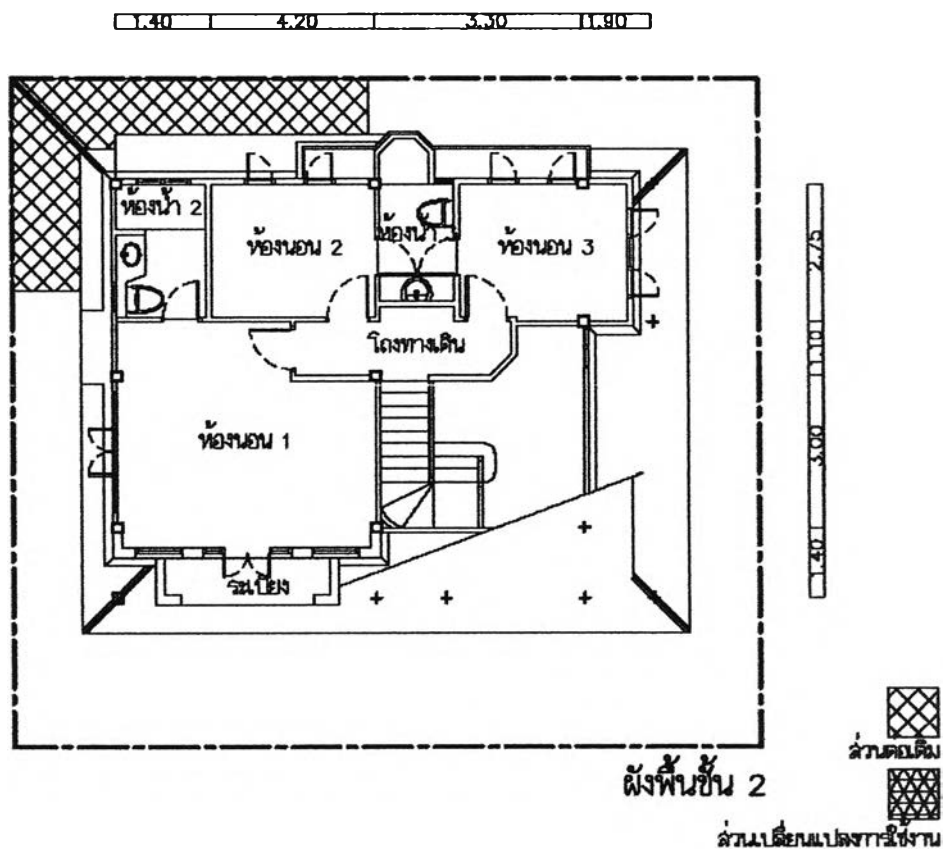
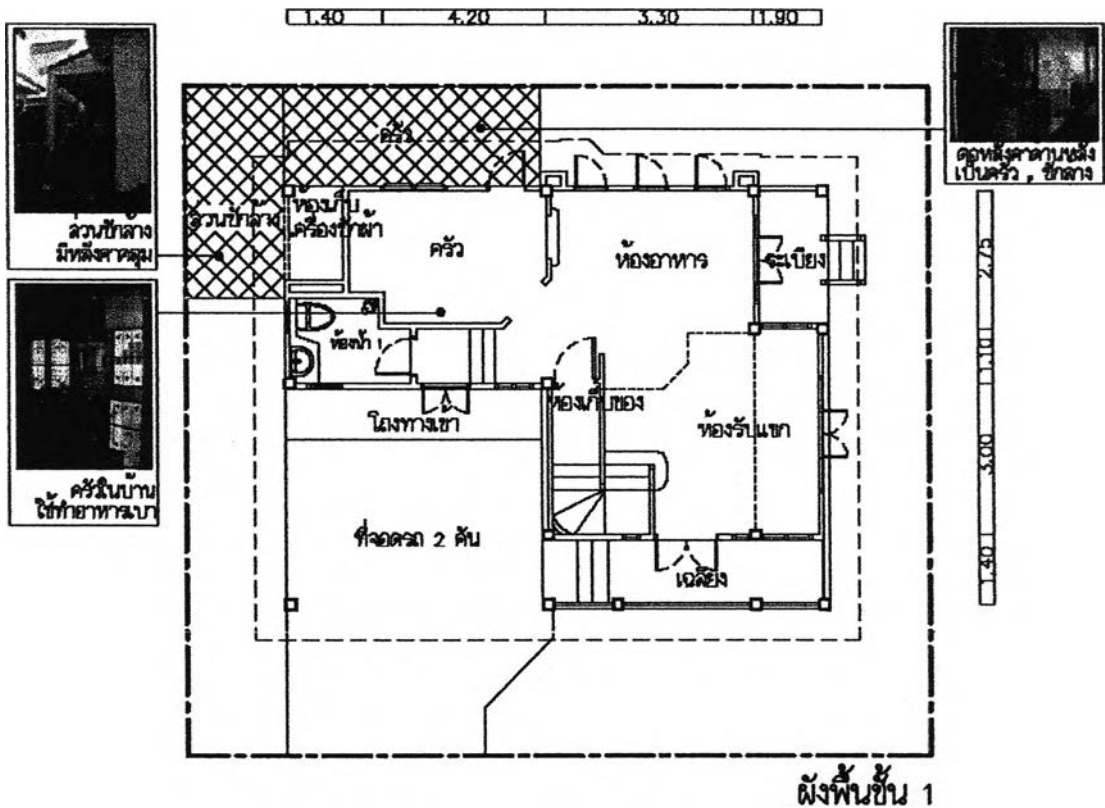
|      |         |
|------|---------|
| W-05 | 29/1441 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

|                      |   |   |
|----------------------|---|---|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 5 คน<br>(สามี 40, ภรรยา 32 , น้องภรรยา 29 , ลูกชาย 9 , ลูกชาย 6 ) |
| คนรับใช้             | : | -   |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 1 ปี 4 เดือน  |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | ทาวน์เฮาส์ พฤษภา 11   |
| จำนวนรถยนต์          | : | 1 คัน   |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |   |
|------------------------|---|---|
|                        | : | ชอบแบบบ้าน  |
| ขนาดที่ดิน             | : | 60 ตารางวา  |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 50,001 – 100,000 บาท  |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของเอง  |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินส่วนตัว   |
| งบประมาณในการต่อเติม:  |   | 500,000 บาท   |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | หลังจากเข้าอยู่อาศัยประมาณ 6 เดือน  |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | ต่อเติมครัว เพื่อแก้ปัญหาเรื่องกลิ่น และเพื่อให้ทำความสะอาดได้ง่าย ส่วนซักล้าง ให้มีหลังคา เพื่อจะได้ใช้ซักผ้าที่ใช้ซักมือได้ในร่ม และเพื่อใช้เป็นที่พักราวตากผ้าได้ เมื่อผ้าแห้ง หรือเมื่อฝนตก |



|                |   |         |
|----------------|---|---------|
| Code :<br>W-05 | การต่อเติม : ต่อเติมหลังคาทางด้านหลัง เพื่อใช้เป็นครัว และส่วนซักล้าง | 29/1441 |
|                | การเปลี่ยนแปลง :  |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-05

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |  |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|--|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม                               |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |  |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |  |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      | ครัว            | 10.5 | ต่อเติมหลังคา                                  |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า | ส่วนซีกล่าง     | 8    | ต่อเติมหลังคา ,ยกเลิกผนังห้องเก็บเครื่องซักผ้า |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |  |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |  |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |  |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง                           |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |  |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |  |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |  |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |  |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |  |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |  |
|                         | ครัว                             |                 |      |  |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |  |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |  |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |  |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |  |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |  |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |  |

W-06

29/1444

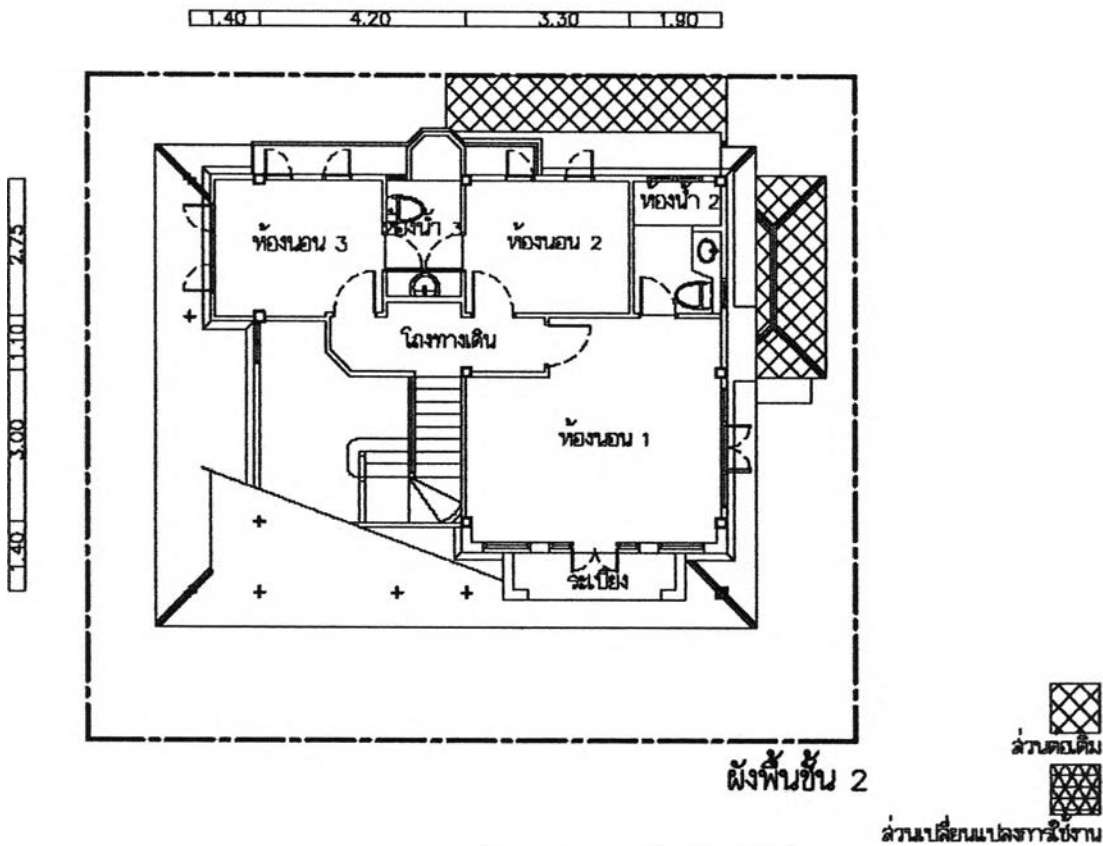
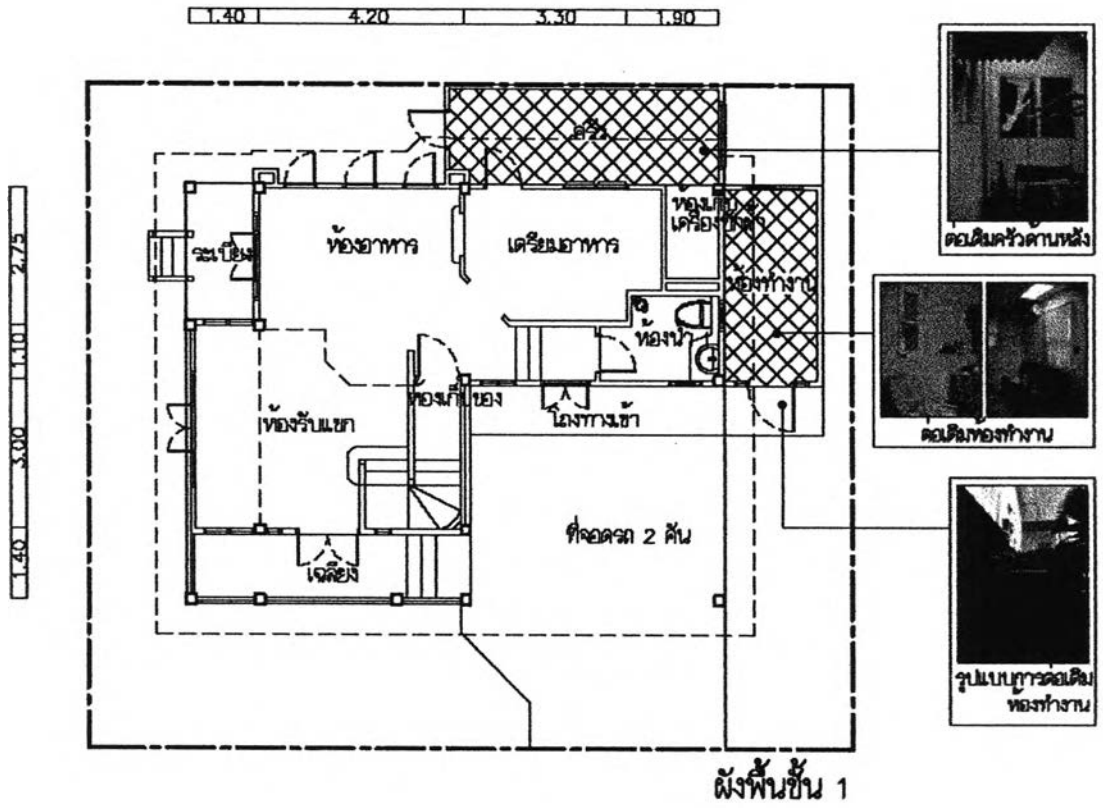
**ข้อมูลทั่วไป**

- สมาชิกในครัวเรือน : 5 คน  
( คุณพ่อ 51 , คุณแม่ 50 , ลูกชาย 28 , ลูกชาย 22 ,  
ลูกสะใภ้ 28 )
- คนรับใช้ : - คน
- ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 3 ปี 5 เดือน
- ที่อยู่อาศัยเดิม : ทาวน์เฮาส์
- จำนวนรถยนต์ : 1 คัน

**เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้**

- : ชอบแบบบ้านโปร่ง น่าอยู่ อากาศถ่ายเทสะดวก
- ขนาดที่ดิน : 53 ตารางวา
- รายได้ครัวเรือน : 50,000 บาท
- ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ

- เงินที่ใช้ในการต่อเติม : เงินส่วนตัว
- งบประมาณในการต่อเติม: 100,000 บาท
- ระยะเวลาการต่อเติม : หลังจากเข้าอยู่อาศัย เป็นเวลา 1 ปี
- เหตุผลที่ต่อเติม : แก้ปัญหากลิ่นควันจากการทำอาหารหนัก และต้องการห้อง  
ทำงานของลูกชาย ที่มีความเป็นส่วนตัว เป็นสัดส่วน ติด  
เครื่องปรับอากาศได้ และเข้าออกได้อิสระแยกจากตัวบ้าน เพื่อ  
ไม่ให้รบกวนคนอื่นในครอบครัว



|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-06 | การคอตเต็ม : คอตเต็มครัวด้านหลัง และคอตเต็มห้องทำงานด้านข้าง | 29/1444 |
|                | การเปลี่ยนแปลง:  |         |

รูปแสดงการคอตเต็มและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-06



## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                    |      |                            |
|-------------------------|----------------------------------|--------------------|------|----------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น        | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม           |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                    |      |                            |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                    |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                    |      |                            |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                    |      |                            |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                    |      |                            |
|                         | พื้นที่ซักล้าง ( หลังครัว )      |                    |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างซักล้าง               | พื้นที่วางแทงก์น้ำ | 4    | ต่อเติมพื้น                |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า | ห้องทำงาน          | 8    | ต่อเติมพื้น ผนัง และหลังคา |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                    |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                    |      |                            |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                    |      |                            |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                    |      |                            |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                    |      |                            |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น    | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง       |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                    |      |                            |
|                         | เฉลียง                           |                    |      |                            |
|                         | ห้องรับแขก                       |                    |      |                            |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                    |      |                            |
|                         | ระเบียง                          |                    |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                    |      |                            |
|                         | ครัว                             |                    |      |                            |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                    |      |                            |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                    |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                    |      |                            |
|                         | ห้องนอน 2                        |                    |      |                            |
|                         | ห้องนอน 3                        |                    |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                    |      |                            |

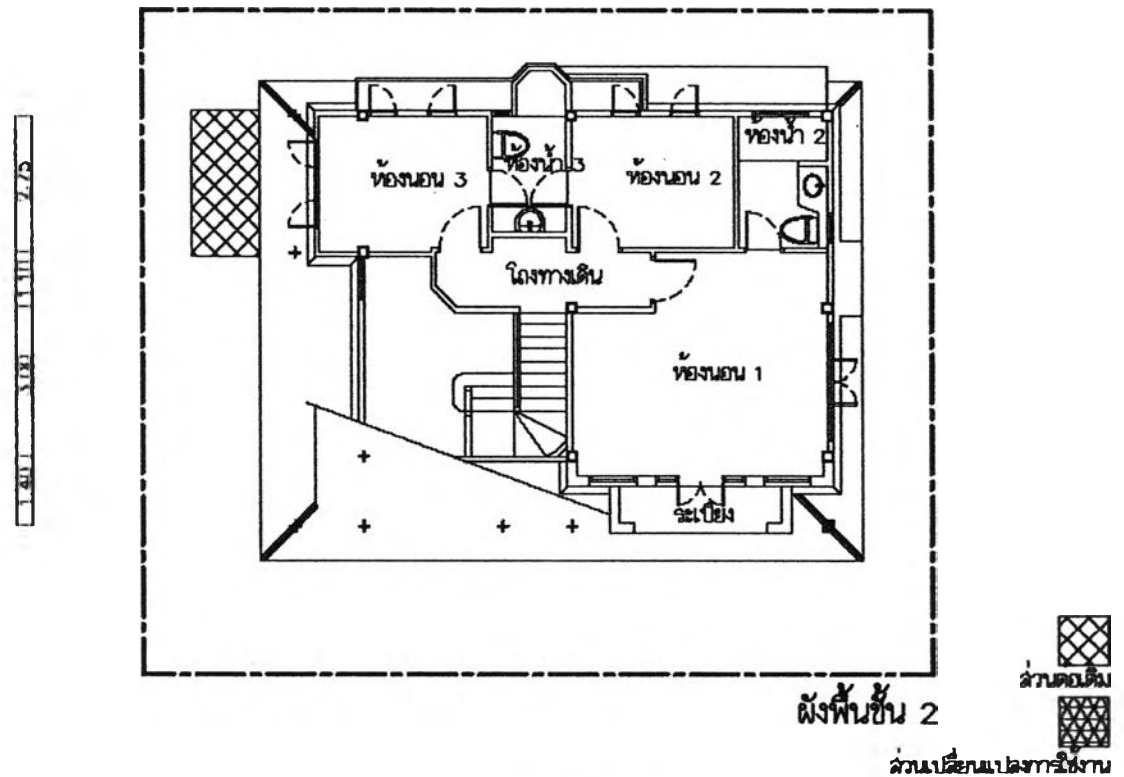
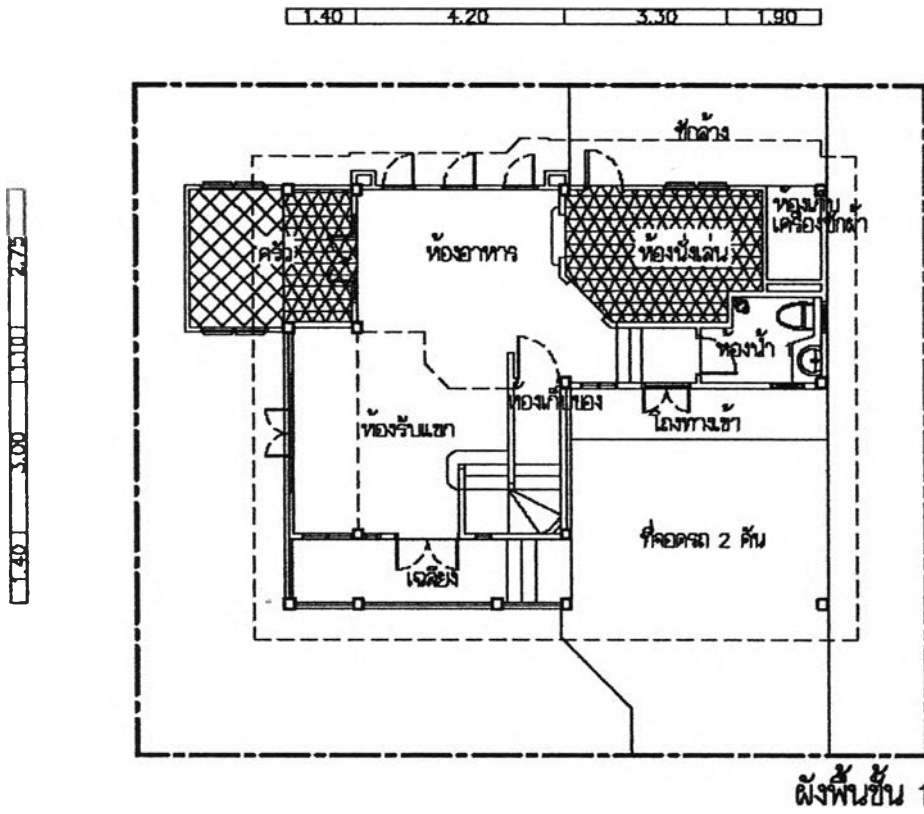
|      |         |
|------|---------|
| W-07 | 29/1446 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

|                      |   |  |
|----------------------|---|--|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 4 คน<br>( พ่อ 46 , แม่ 44 , ลูกชาย 12 , ลูกสาว 9 ) |
| คนรับใช้             | : | -  |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 3 ปี   |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | แฟลต พญาไท   |
| จำนวนรถยนต์          | : | 1 คัน  |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |   |
|------------------------|---|---|
|                        | : | ต้องการย้ายภูมิลำเนา และชอบสภาพแวดล้อมของโครงการ  |
| ขนาดที่ดิน             | : | 60 ตารางวา  |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 15,000 – 30,000   |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของเอง  |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินส่วนตัว   |
| งบประมาณในการต่อเติม:  |   | - บาท   |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | หลังจากเช่าอยู่อาศัยเป็นเวลา 1 ปี   |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | ปัญหากลิ่นควันจากการทำอาหาร , และเมื่อมีที่ว่างจากการย้ายครัวออกไปแล้ว จึงเปลี่ยนครัวเป็นห้องนั่งเล่นที่สามารถติดตั้งเครื่องปรับอากาศได้ โดยการใส่ประตู |



|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-07 | การตอมดม : ตอมดมระเบียงเป็นครัว                | 29/1446 |
|                | การเปลี่ยนแปลง : เปลี่ยนแปลส้วเป็นห้องนั่งเล่น |         |

รูปแสดงการตอมดมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-07

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                                 |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|---------------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม                |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               | ครัว            | 6    | ต่อเติมผนัง และหลังคา           |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ซักล้าง ( หลังครัว )      |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ข้างซักล้าง               |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                                 |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                                 |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                                 |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง            |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                                 |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |                                 |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                                 |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |                                 |
|                         | ระเบียง                          | ครัว            | 4    | เพิ่มผนัง                       |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                                 |
|                         | ครัว                             | ห้องนั่งเล่น    | 10   | ไม่มีการเปลี่ยนแปลงส่วนของอาคาร |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                                 |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                                 |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                                 |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                                 |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                                 |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                                 |

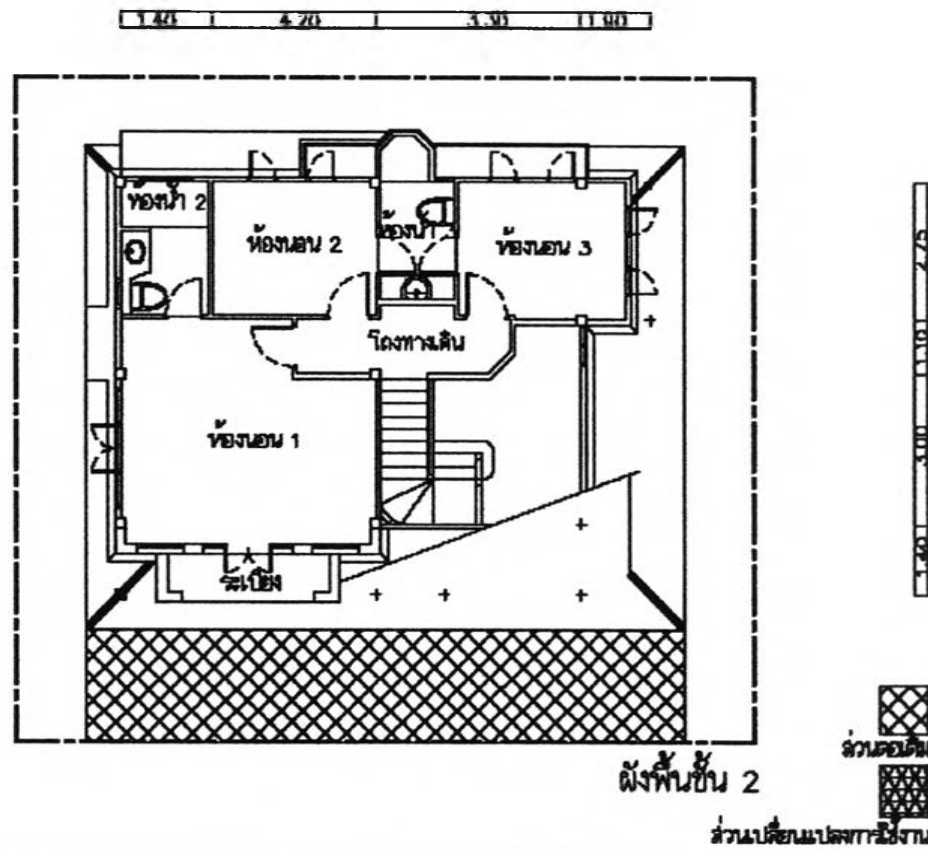
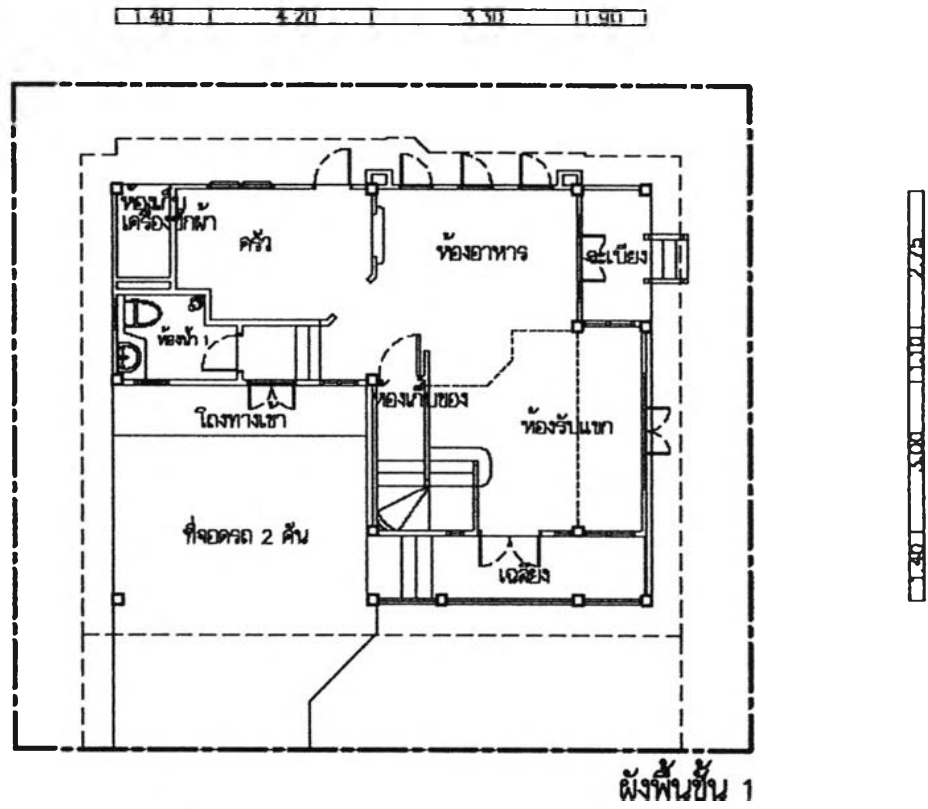
|      |         |
|------|---------|
| W-08 | 29/1447 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

|                      |   |  |
|----------------------|---|--|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 4 คน<br>( คุณแม่ 55, ลูกชาย 29 , ลูกชาย 28 , ลูกสะใภ้ 25 ) |
| คนรับใช้             | : | -  |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 3 ปี 6 เดือน   |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | ทาว์นเฮาส์ สุขุมวิท 2                                      |
| จำนวนรถยนต์          | : | 3 คัน  |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |   |
|------------------------|---|---|
|                        | : | ถมที่ไว้นานกว่าโครงการอื่น จึงคาดว่ามันทรุด , แบบบ้านสวย  |
| ขนาดที่ดิน             | : | 63 ตารางวา  |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 100,000 – 500,000 บาท   |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของเอง  |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินส่วนตัว   |
| งบประมาณในการต่อเติม:  | : | 100,000 บาท   |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | หลังจากเข้าอยู่อาศัยแล้วเป็นเวลา 1 เดือน  |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | ต้องการให้บริเวณหน้าบ้าน ร่มรื่น สามารถนั่งเล่นได้ตลอดทั้งวัน<br>ส่วนหลังคาของที่จอดรถ ก็ไม่สามารถกันฝนได้เวลาฝนตกจึงต่อเติมตลอดทั้งแนวด้านหน้า |



|                |                                   |         |
|----------------|-----------------------------------|---------|
| Code :<br>W-08 | การขอเพิ่ม : ต่อเติมหลังคาตามหน้า | 29/1447 |
|                | การเปลี่ยนแปลง:                   |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-08

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                       |      |                             |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------------|------|-----------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น           | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม            |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                       |      |                             |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                       |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                       |      |                             |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                       |      |                             |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                       |      |                             |
|                         | พื้นที่ชักรั้ว ( หลังครัว )      |                       |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างชักรั้ว               |                       |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                       |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                       |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                       |      |                             |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   | ต่อขยายคานาให้ยาวขึ้น |      | ต่อเติมจนถึงแนวรั้วด้านหน้า |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                       |      |                             |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                       |      |                             |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น       | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง        |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                       |      |                             |
|                         | เฉลียง                           |                       |      |                             |
|                         | ห้องรับแขก                       |                       |      |                             |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                       |      |                             |
|                         | ระเบียง                          |                       |      |                             |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                       |      |                             |
|                         | ครัว                             |                       |      |                             |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                       |      |                             |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                       |      |                             |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                       |      |                             |
|                         | ห้องนอน 2                        |                       |      |                             |
|                         | ห้องนอน 3                        |                       |      |                             |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                       |      |                             |

|      |         |
|------|---------|
| W-09 | 29/1449 |
|------|---------|

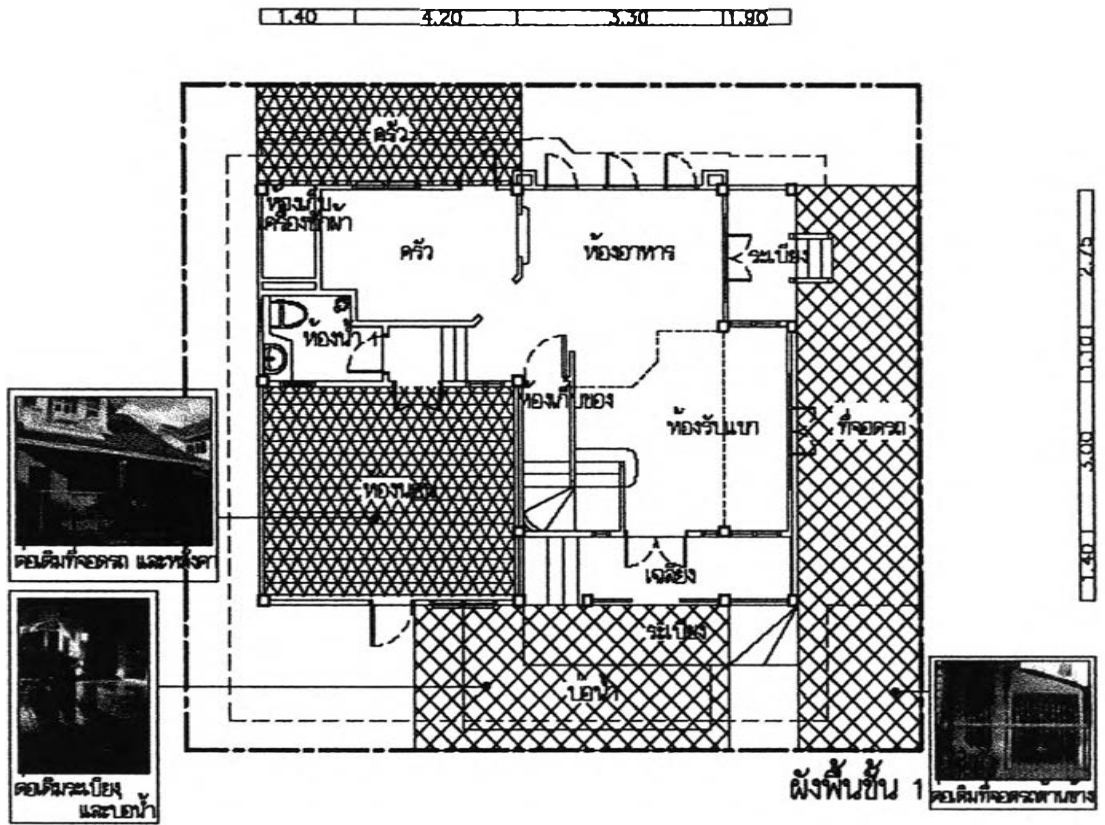
### ข้อมูลทั่วไป

|                      |   |   |
|----------------------|---|---|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 5 คน<br>(สามี 34, ภรรยา 31, ลูกสาว 7, ลูกชาย 1, มารดา 67) |
| คนรับใช้             | : | -   |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 1 ปี  |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | บ้านเดี่ยว ต่างจังหวัด                                    |
| จำนวนรถยนต์          | : | 1 คัน   |

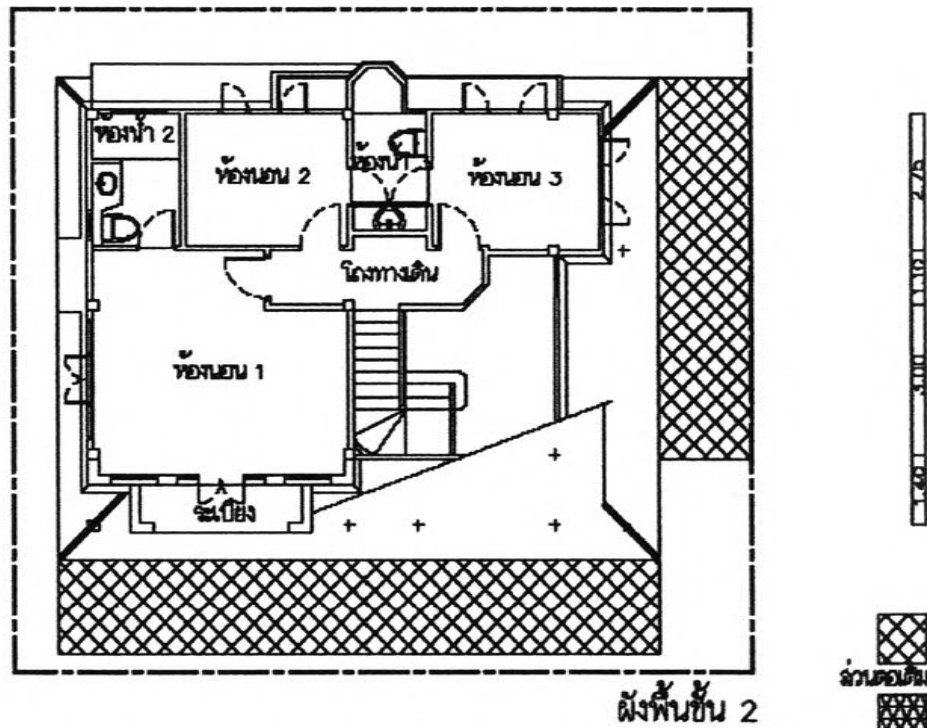
### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |  |
|------------------------|---|--|
|                        | : | เดินทางไปทำงานได้สะดวก   |
| ขนาดที่ดิน             | : | 53 ตารางวา   |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 50,000 – 100,000 บาท   |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของเอง   |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินส่วนตัว รวมกับเงินกู้ภายหลังจากซื้อบ้าน  |
| งบประมาณในการต่อเติม:  | : | - บาท  |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | ตั้งแต่ตอนก่อสร้างบ้าน   |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | ต้องการห้องนอนที่ชั้นล่าง สำหรับแม่ จึงย้ายที่จอดรถและประตูทางเข้าไปไว้ที่ด้านข้าง |





1.40 4.20 3.30 1.80



ผังพื้นที่ชั้น 2

ส่วนเปลี่ยนแปลงการใช้งาน

|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-09 | การขอเดิม : ขอเดิมครัว และขอเดิมที่จอดรถด้านข้าง | 29/1449 |
|                | การเปลี่ยนแปลง : เปลี่ยนแปลงที่จอดรถเป็นห้องนอน  |         |

รูปแสดงการขอเดิมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-09

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                  |      |  |
|-------------------------|----------------------------------|------------------|------|--|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น      | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม                         |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            | บ่อน้ำและระเบียง | 18.5 | ต่อเติมให้ต่อเนื่องกับเฉลียงเดิม         |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        | ที่จอดรถ         | 29   | ต่อเติมพื้น และหลังคา ถึงแนวรั้วด้านข้าง |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               | ที่จอดรถ         |      |  |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                  |      |  |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                  |      |  |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      |                  |      |  |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               |                  |      |  |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                  |      |  |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                  |      |  |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                  |      |  |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   | หลังคา           |      | ต่อเติมตลอดแนว โดยต่อถึงแนวรั้วด้านหน้า  |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                  |      |  |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                  |      |  |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น  | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง                     |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         | ห้องนอน          | 23   | เพิ่มแนวผนัง ตามแนวคาน                   |
|                         | เฉลียง                           |                  |      |  |
|                         | ห้องรับแขก                       |                  |      |  |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                  |      |  |
|                         | ระเบียง                          |                  |      |  |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                  |      |  |
|                         | ครัว                             |                  |      |  |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง                   | ครัว             | 10.5 | ไม่มีการเปลี่ยนแปลงส่วนของอาคาร          |
|                         | ที่ว่างเครื่องซักผ้า             |                  |      |  |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                  |      |  |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                  |      |  |
|                         | ห้องนอน 2                        |                  |      |  |
|                         | ห้องนอน 3                        |                  |      |  |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                  |      |  |

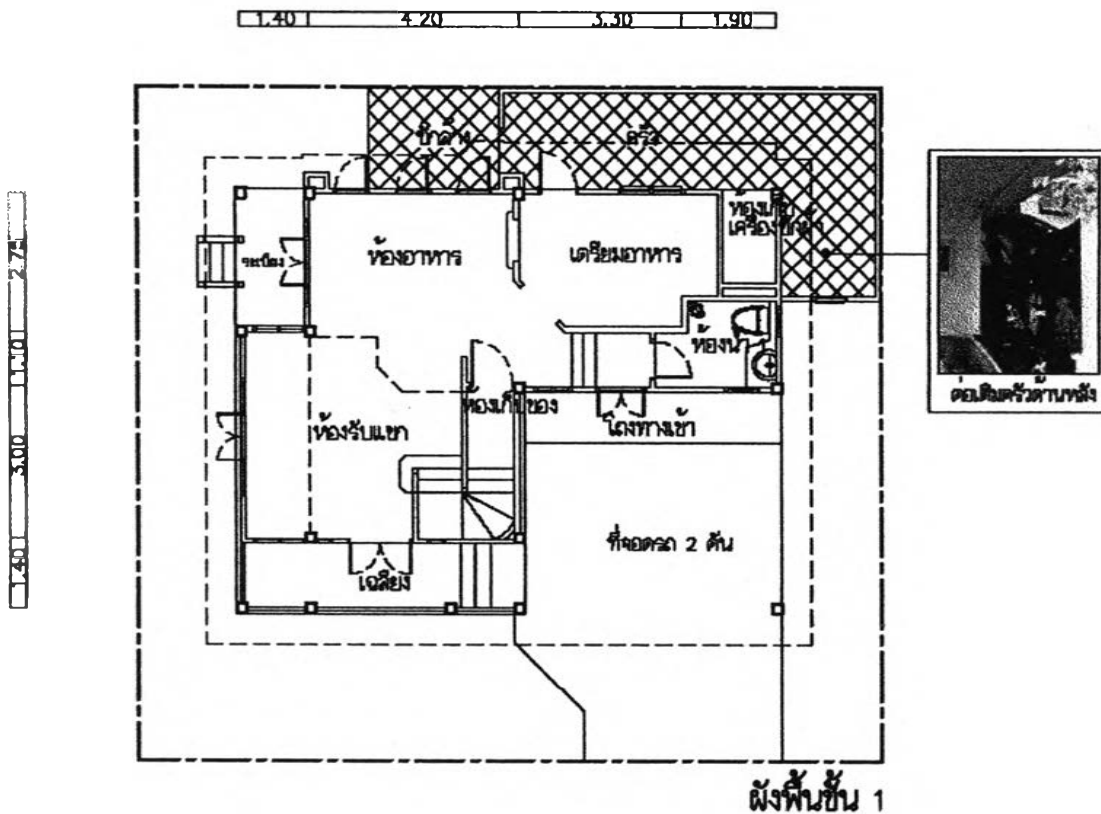
|      |         |
|------|---------|
| W-10 | 29/1452 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

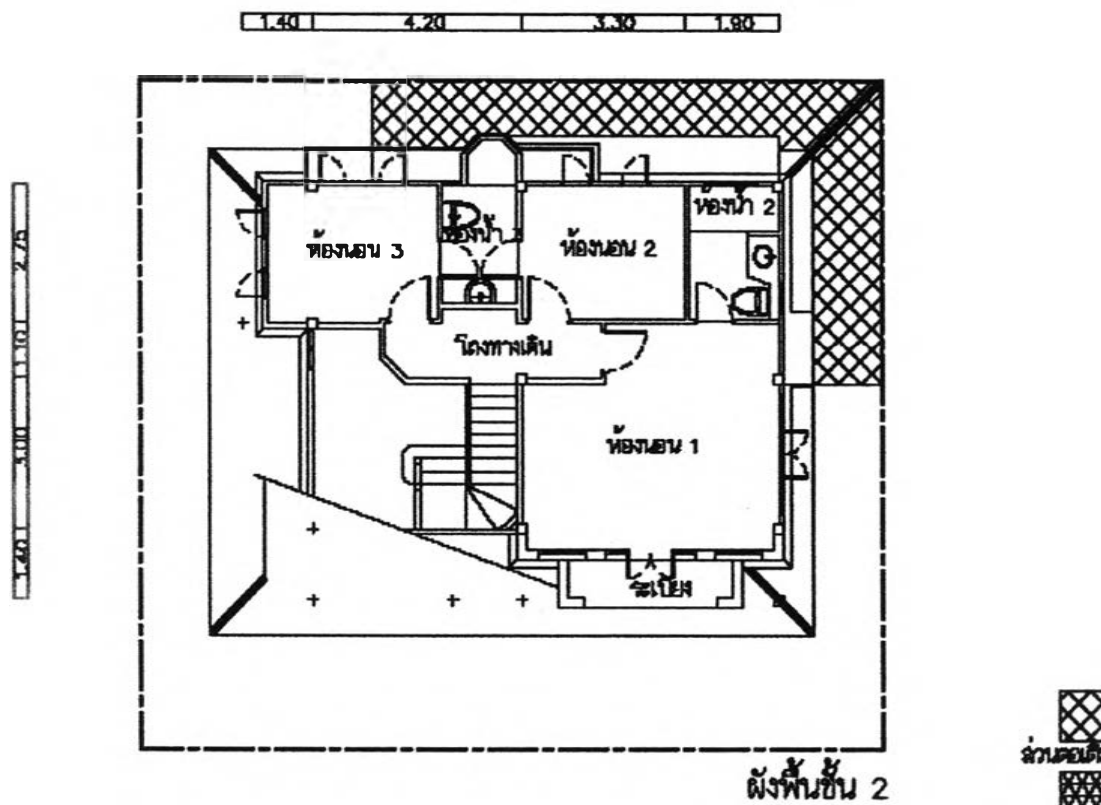
|                      |   |  |
|----------------------|---|--|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 3 คน<br>(สามี44, ภรรยา 37 ,ลูกชาย 13 ) |
| คนรับใช้             | : | -                                      |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 1 ปี 6 เดือน                           |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | บ้านเดี่ยว นวนคร                       |
| จำนวนรถยนต์          | : | 3 คัน                                  |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |  |
|------------------------|---|--|
|                        | : | ใกล้โรงเรียนและที่ทำงาน  |
| ขนาดที่ดิน             | : | 60 ตารางวา   |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 50,001 – 100,000 บาท   |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของเอง   |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินส่วนตัว  |
| งบประมาณในการต่อเติม:  | : | - บาท  |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | หลังจากเข้าอยู่อาศัยประมาณ 6 เดือน                                     |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | ทำครัวให้เป็นสัดส่วน แยกจากตัวบ้านและทำการแก้ไขบริเวณ<br>จอดรถ ที่ทรุด |



ผังพื้นชั้น 1



ผังพื้นชั้น 2

ส่วนเปลี่ยนแปลงการใช้งาน

|                |   |         |
|----------------|---|---------|
| Code :<br>W-10 | การต่อเติม : ต่อเติมครัว และ หลังคาถ้ำนกชิวากัง | 29/1452 |
|                | การเปลี่ยนแปลง:                                 |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-10

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                            |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|----------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม           |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          | ซักล้าง         | 5    | ต่อเติมพื้น และหลังคา      |
|                         | พื้นที่ซักล้าง ( หลังครัว )      | ครัว            | 20   | ต่อเติมพื้น ผนัง และหลังคา |
|                         | พื้นที่ข้างซักล้าง               |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                            |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                            |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                            |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง       |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                            |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |                            |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                            |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |                            |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                            |
|                         | ครัว                             |                 |      |                            |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                            |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                            |

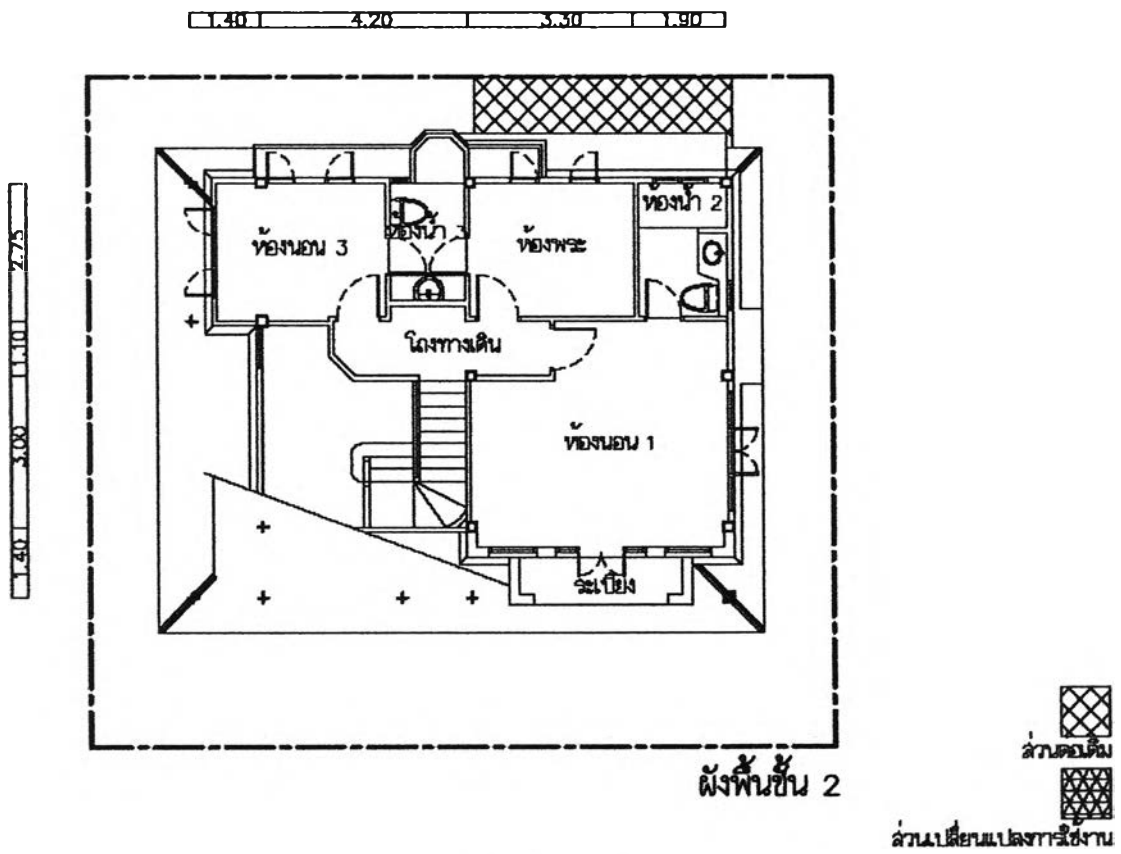
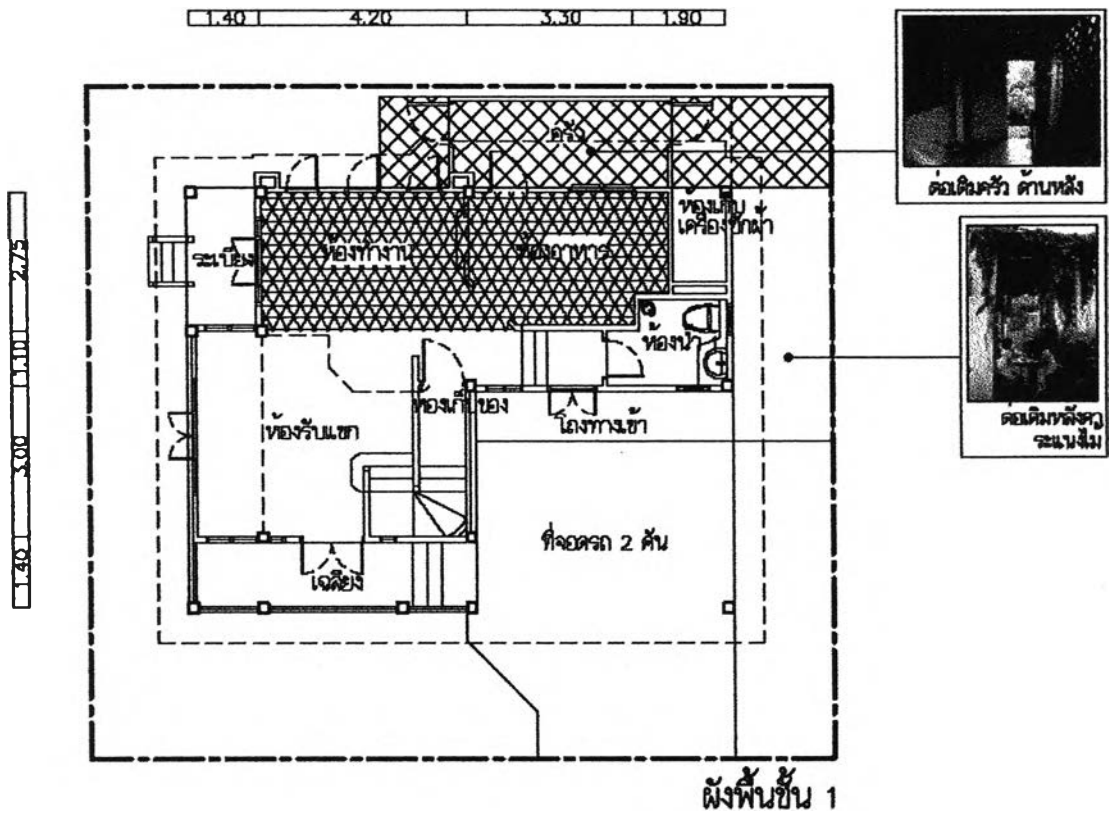
|      |         |
|------|---------|
| W-11 | 29/1454 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

|                      |   |   |
|----------------------|---|---|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 4 คน<br>( คุณพ่อ 54 , คุณแม่ 45 , ลูกสาว 23 , คุณป้า 64 ) |
| คนรับใช้             | : | - คน  |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 2 ปี 5 เดือน  |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | ทาวน์เฮาส์ ดอนเมือง                                       |
| จำนวนรถยนต์          | : | 2 คัน   |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |  |
|------------------------|---|--|
|                        | : | ชอบรูปแบบภายนอกของบ้าน                                   |
| ขนาดที่ดิน             | : | 53 ตารางวา   |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 30,001 – 50,000 บาท                                      |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของ  |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินส่วนตัว  |
| งบประมาณในการต่อเติม   | : | 200,000 บาท  |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | หลังจากเข้าอยู่อาศัย เป็นเวลา 3 เดือน                    |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | ต้องการครัวที่อากาศถ่ายเทได้ดี และส่วนนั่งเล่นที่ร่มรื่น |



|                |   |         |
|----------------|---|---------|
| Code :<br>W-11 | การต่อเติม : ต่อเติมครัวด้านหลัง  | 29/1454 |
|                | การเปลี่ยนแปลง : เปลี่ยนแปลงห้องครัวเป็นห้องอาหาร และห้องอาหารเป็นห้องทำงาน |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-11

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                         |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|-------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม        |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |                         |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                         |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |                         |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                         |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |                         |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      | ครัว            | 9    | ต่อเติมผนัง และหลังคา   |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               | ซีกล่าง         | 6    | ต่อเติมพื้น             |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                         |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               | บริเวณนั่งเล่น  | 10   | ทำซุ้มไม้เลื้อย และพื้น |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                         |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                         |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                         |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                         |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง    |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                         |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |                         |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                         |
|                         | ห้องทานอาหาร                     | ห้องทำงาน       |      |                         |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                         |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                         |
|                         | ครัว                             | ห้องอาหาร       |      |                         |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                         |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                         |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                         |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                         |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                         |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                         |



W-12

29/1457

**ข้อมูลทั่วไป**

สมาชิกในครัวเรือน : 3 คน  
( พ่อ 40 , แม่ 40 , ลูกสาว 2 )

คนรับใช้ : -

ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 3 ปี

ที่อยู่อาศัยเดิม : บ้านเดี่ยว บางนา

จำนวนรถยนต์ : 1 คัน

**เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้**

: ราคาถูก ซื้อเพราะต้องการเป็นบ้านหลังที่ 2

ขนาดที่ดิน : 53 ตารางวา

รายได้ครัวเรือน : 50,000 – 100,000

ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ

เงินที่ใช้ในการต่อเติม : -

งบประมาณในการต่อเติม: - บาท

ระยะเวลาการต่อเติม : -

เหตุผลที่ไม่ต่อเติม : ไม่ได้อยู่ประจำ เป็นบ้านหลังที่สอง และไม่ได้ทำอาหารเอง ( ซื้ออาหารสำเร็จรูป )

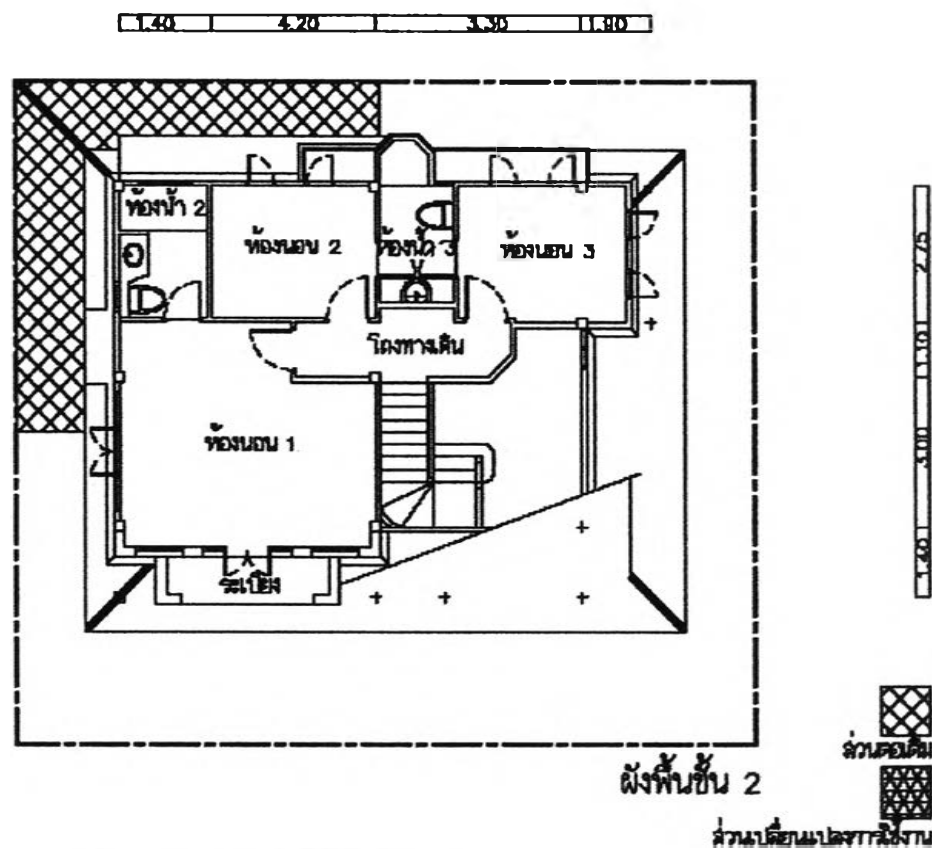
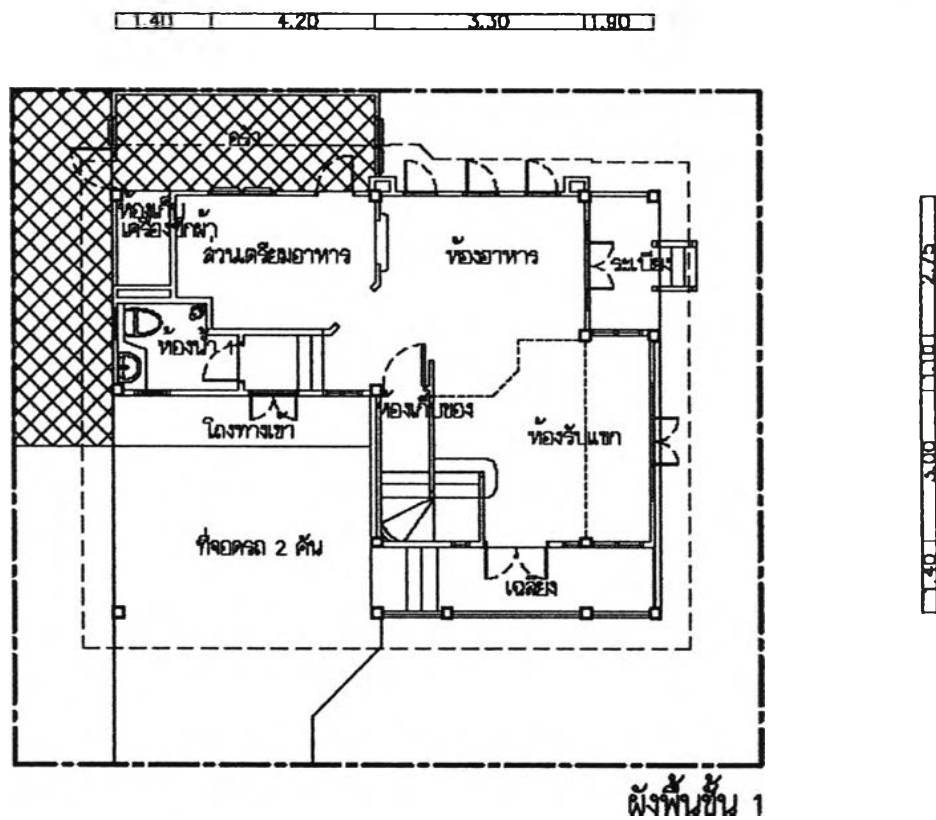
|      |         |
|------|---------|
| W-13 | 29/1459 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

|                      |   |   |
|----------------------|---|---|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 4 คน<br>( พ่อ 53 , แม่ 51 , ลูกชาย 30 , ลูกสาว 27 ) |
| คนรับใช้             | : | -   |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 3 ปี  |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | ทาวน์เฮาส์ กรุงเทพฯ                                 |
| จำนวนรถยนต์          | : | 2 คัน   |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |  |
|------------------------|---|--|
|                        | : | ชอบแบบบ้าน และทำเลนอกตัวเมือง ใกล้ที่ทำงาน   |
| ขนาดที่ดิน             | : | 60 ตารางวา   |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 100,000  |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของ  |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | -  |
| งบประมาณในการต่อเติม   | : | 50,000 บาท   |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | ต่อเติมหลังจากเข้าอยู่อาศัย 6 เดือน  |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | ครัวเดิมทำอาหารหนัก ๆ แล้วจะเหม็นไปทั่วบ้าน รวมทั้งมีขนาดเล็กเกินไป และต้องการสวนซักล้างในร่ม เพื่อตากผ้าได้เวลาฝนตก |



|                |   |         |
|----------------|---|---------|
| Code :<br>W-13 | การควบคุม : คอนกรีตที่ฉาบผนัง และหลังคาส่วนที่กลางจากข้าง | 29/1459 |
|                | การเปลี่ยนแปลง :  |         |

รูปแสดงการควบคุมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-13

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                       |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|-----------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม      |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ชักล้าง ( หลังครัว )      | ครัว            | 10.5 | ต่อเติมผนัง และหลังคา |
|                         | พื้นที่ข้างชักล้าง               | ชักล้าง         | 14   | ต่อเติมพื้นและหลังคา  |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                       |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                       |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                       |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง  |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                       |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |                       |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                       |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |                       |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                       |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                       |
|                         | ครัว                             |                 |      |                       |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                       |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                       |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                       |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                       |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                       |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                       |

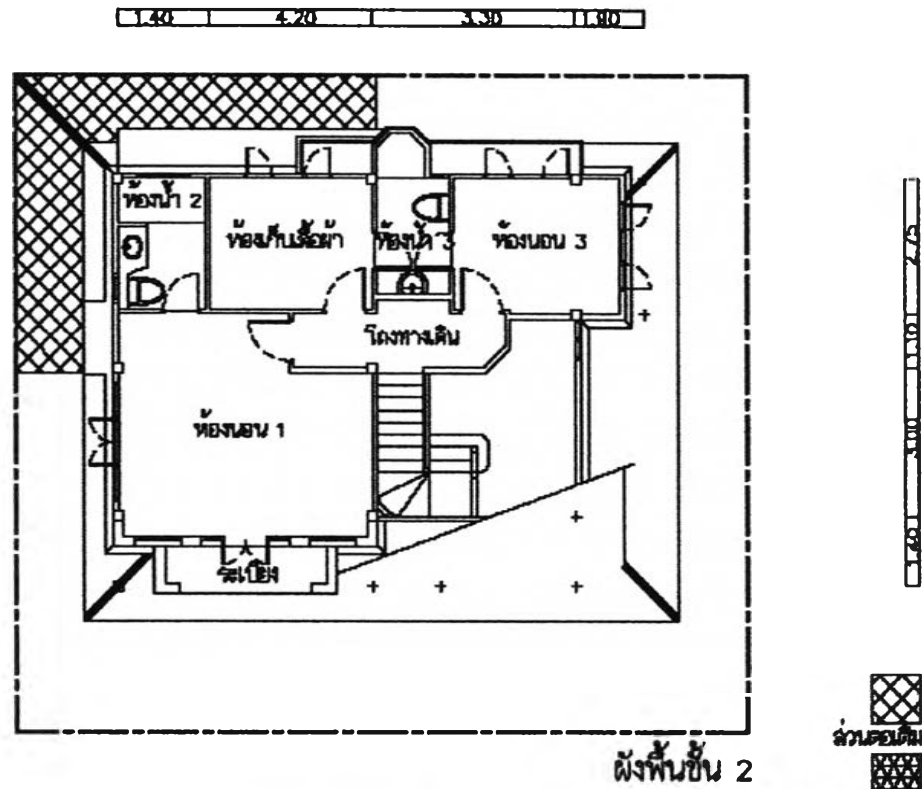
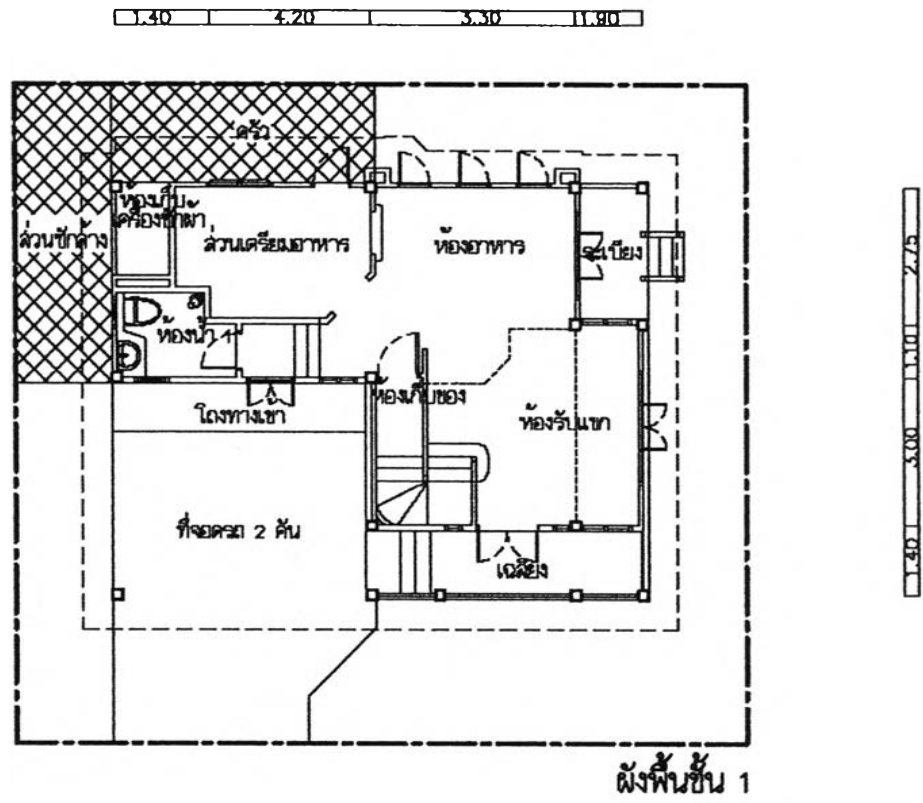
|      |         |
|------|---------|
| W-14 | 29/1461 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

|                      |   |   |
|----------------------|---|---|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 3 คน<br>( พ่อ 54 , แม่ 53 , ลูกสาว 16 ) |
| คนรับใช้             | : | -                                       |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 2 ปี                                    |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | บ้านเดี่ยว ประชาชื่น                    |
| จำนวนรถยนต์          | : | 2 คัน                                   |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |   |
|------------------------|---|---|
|                        | : | ต้องการเป็นบ้านหลังที่ 2 บรรยากาศริมคลอง  |
| ขนาดที่ดิน             | : | 53 ตารางวา  |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 100,000   |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของเอง  |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินส่วนตัว   |
| งบประมาณในการต่อเติม:  |   | 100,000 บาท   |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | ต่อเติมหลังจากเข้าอยู่อาศัย 6 เดือน   |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | ปัญหากลิ่นควันจากการทำอาหารหนัก ส่วนครัวเดิมไว้สำหรับทำอาหารเบา ๆ และต้องการส่วนซักล้างในร่ม เพื่อตากผ้าได้เวลาฝนตก |



ส่วนเปลี่ยนแปลงการใช้งาน

|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-14 | การขอเดิม : ต่อเติมหลังคาและส่วนชั้นล่าง | 29/1461 |
|                | การเปลี่ยนแปลง :                         |         |

รูปแสดงการขอเดิมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-14

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                       |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|-----------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม      |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเจดีย์            |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียบ               |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่หลังระเบียบ               |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      | ครัว            | 10.5 | ต่อเติมหลังคา         |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               | ซีกล่าง         | 12   | ต่อเติมพื้น และหลังคา |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                       |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                       |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                       |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง  |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                       |
|                         | เจดีย์                           |                 |      |                       |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                       |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |                       |
|                         | ระเบียบ                          |                 |      |                       |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                       |
|                         | ครัว                             |                 |      |                       |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                       |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                       |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                       |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                       |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                       |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                       |

|      |         |
|------|---------|
| W-15 | 29/1464 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

สมาชิกในครัวเรือน : 2 คน  
(สามี 37 , ภรรยา 35 )

คนรับใช้ : -

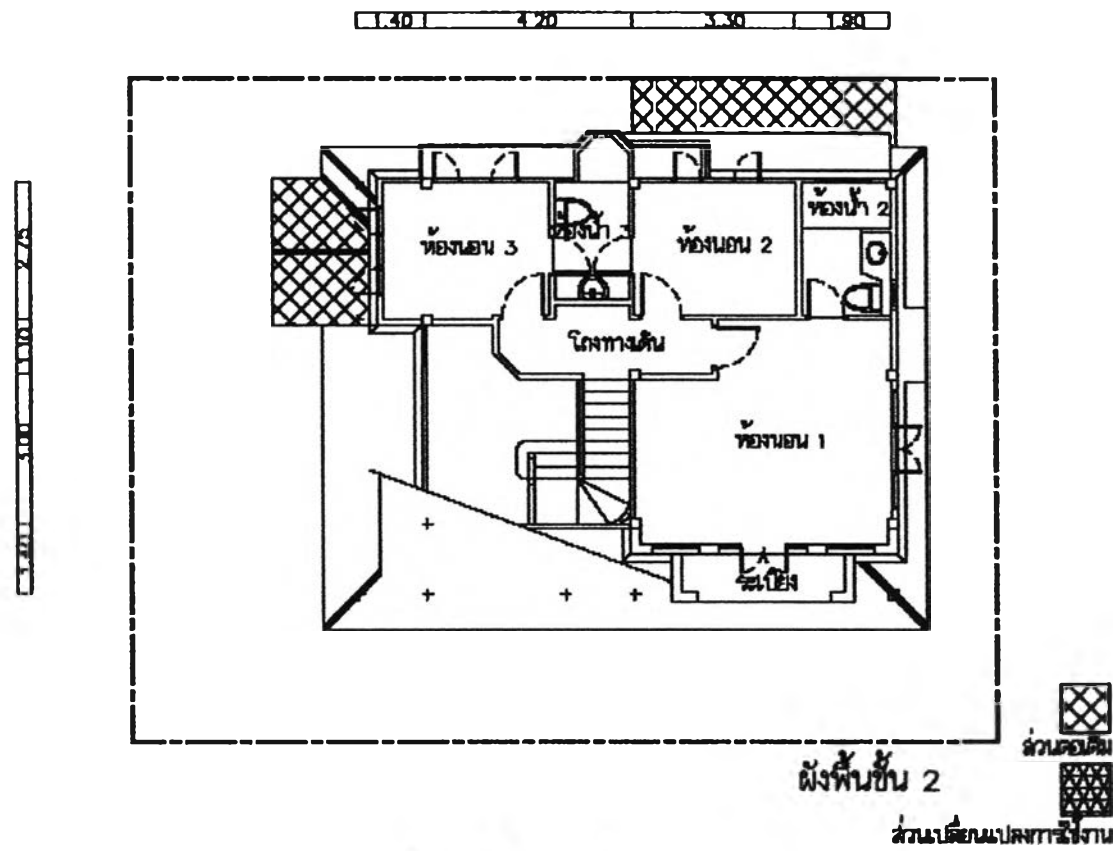
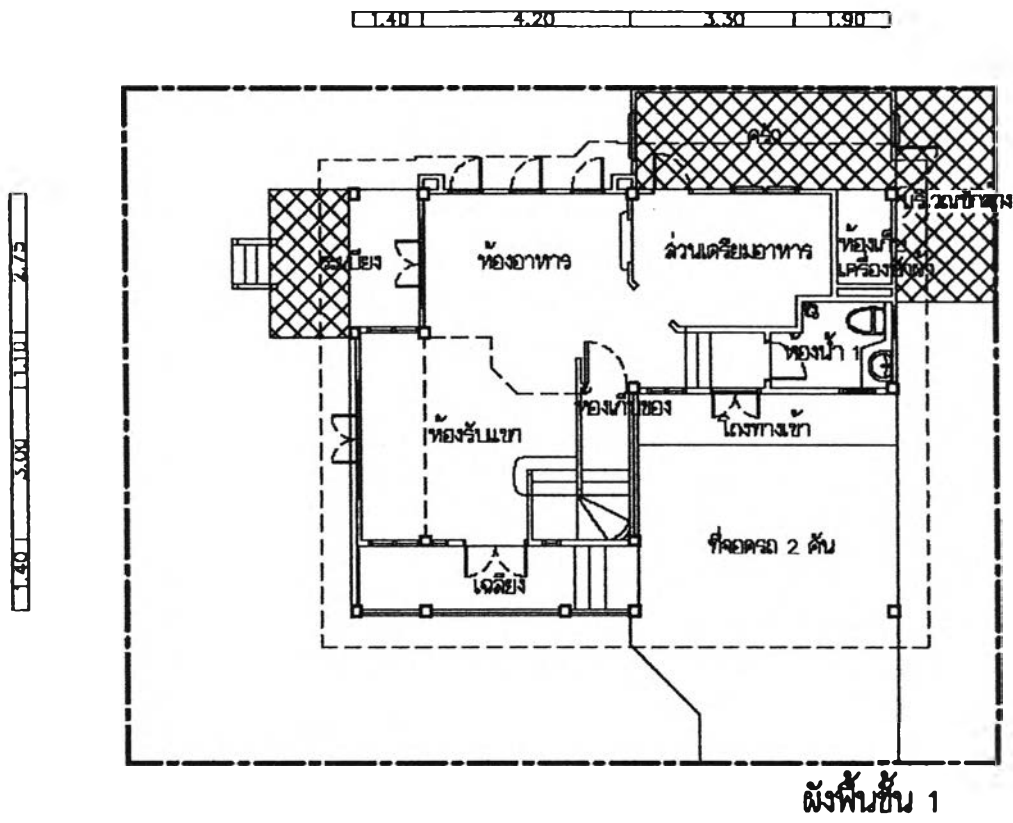
ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 3 ปี 2 เดือน  
ที่อยู่อาศัยเดิม : ทาวน์เฮาส์ ว่างน้อย  
จำนวนรถยนต์ : 2 คัน

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

: ชอบรูปแบบบ้าน  
ขนาดที่ดิน : 63 ตารางวา  
รายได้ครัวเรือน : 100,000  
ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ

เงินที่ใช้ในการต่อเติม : เงินส่วนตัว  
งบประมาณในการต่อเติม: 300,000 บาท  
ระยะเวลาการต่อเติม : ต่อเติมหลังจากเข้าอยู่อาศัย 1 ปี  
เหตุผลที่ต่อเติม : ปัญหากลิ่นควนจากการทำอาหารรบกวนภายในบ้าน และต้องการระเบียบขนาดใหญ่ที่สามารถวางชุดเฟอร์นิเจอร์สำหรับนั่งเล่นได้





|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-15 | การเตรียม : เตรียมตัวบ้านหลัง และเตรียมเพื่อนหากระเบื้อง | 29/1464 |
|                | การเปลี่ยนแปลง :   |         |

รูปแสดงการเตรียมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-15

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                       |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|-----------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม      |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               | ระเบียง         | 5    | ต่อเติมพื้น และหลังคา |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ชักรั้ว ( หลังครัว )      | ครัว            | 10.5 | ต่อเติมผนัง และหลังคา |
|                         | พื้นที่ข้างชักรั้ว               | ชักรั้ว         | 8.5  | ต่อเติมพื้น           |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                       |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                       |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                       |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง  |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                       |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |                       |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                       |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |                       |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                       |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                       |
|                         | ครัว                             |                 |      |                       |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                       |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                       |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                       |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                       |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                       |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                       |

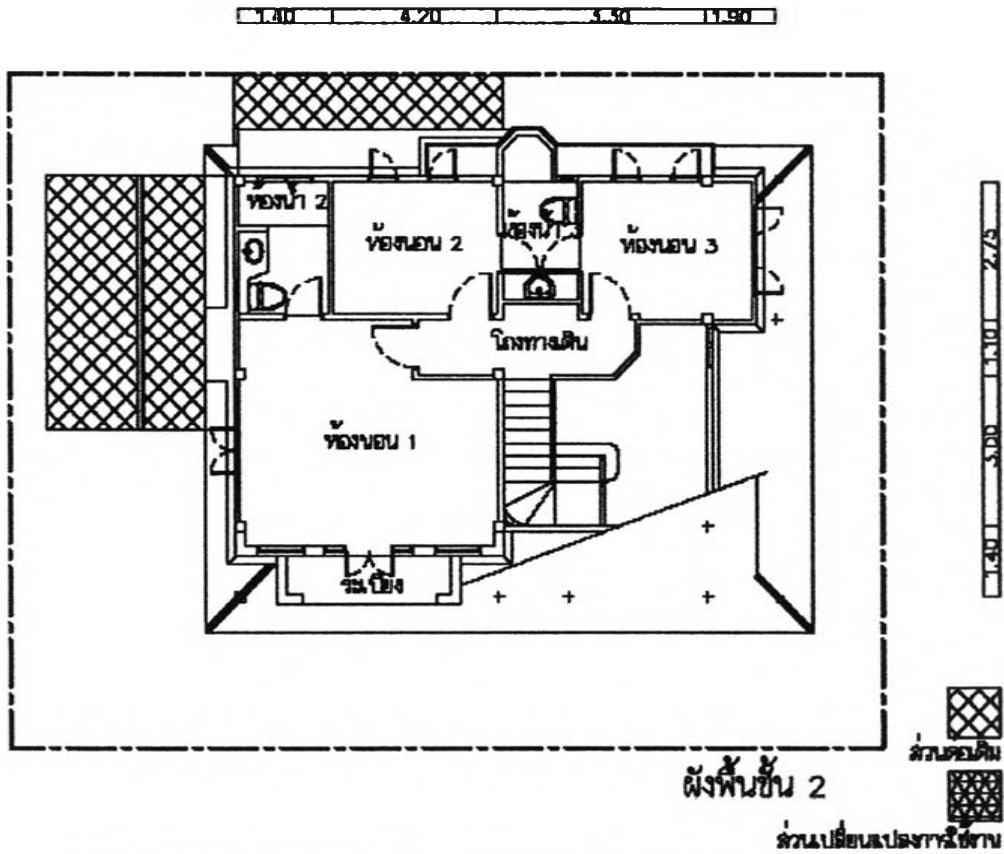
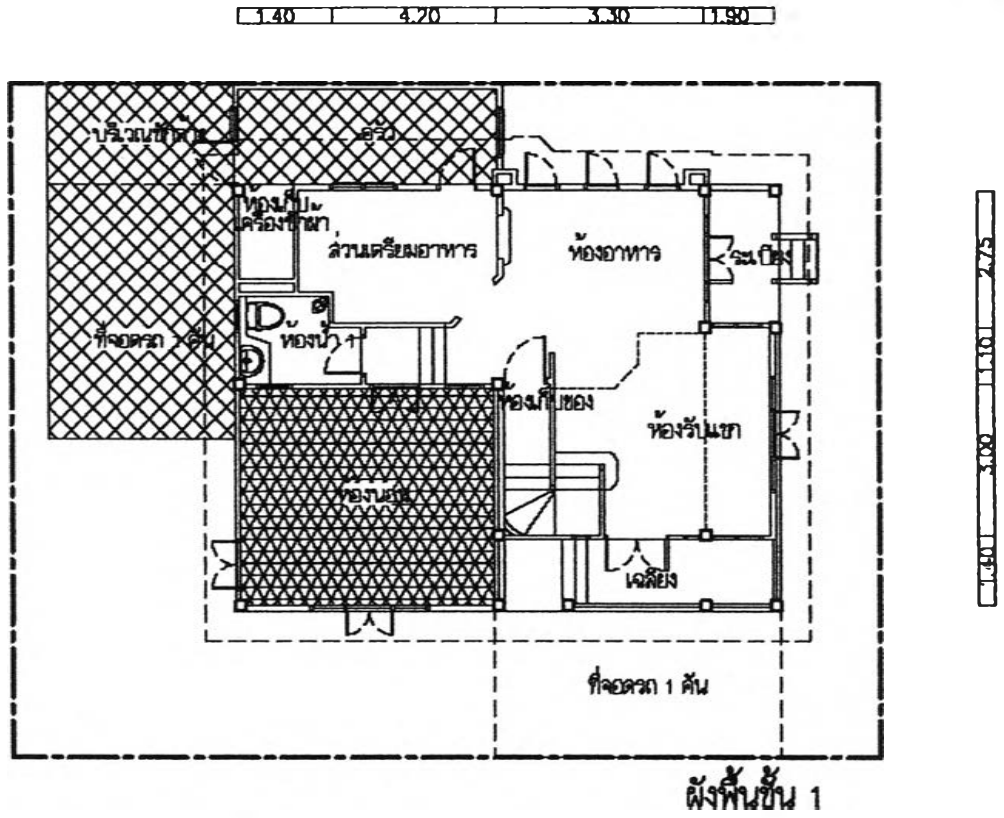
|      |         |
|------|---------|
| W-16 | 29/1465 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

|                      |   |  |
|----------------------|---|--|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 4 คน<br>( พ่อ 41 , แม่ 41 , ลูกสาว 7.5 , พี่ภรรยา 50 ) |
| คนรับใช้             | : | -  |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 2 ปี   |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | บ้านเดี่ยว ประชาชื่น                                   |
| จำนวนรถยนต์          | : | 2 คัน  |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |   |
|------------------------|---|---|
|                        | : | ต้องการเป็นบ้านหลังที่ 2 บรรยากาศริมคลอง  |
| ขนาดที่ดิน             | : | 53 ตารางวา  |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 100,000   |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของเอง  |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินส่วนตัว   |
| งบประมาณในการต่อเติม   | : | 100,000 บาท   |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | ต่อเติมหลังจากเข้าอยู่อาศัย 6 เดือน   |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | ปัญหากลิ่นควันจากการทำอาหาร และต้องการส่วนซักล้างในร่ม เพื่อตากผ้าได้เวลาฝนตก<br>ต้องการห้องนอนที่ชั้นล่างสำหรับพี่ภรรยา ซึ่งอยู่บ้านทั้งวัน จึงต่อเติมห้องนอนตรงที่จอดรถ แล้วย้ายที่จอดรถไปไว้ที่ด้านข้างทางด้านหลัง แล้วเว้นพื้นที่ด้านหน้าที่จอดรถไว้เป็นที่โล่ง สำหรับเพื่อล้างรถ |



|                |   |         |
|----------------|---|---------|
| Code :<br>W-16 | การตอมเดิม : ตอมเดิมครัวเก่าห้อง , ที่จอดรถต่างข้าง | 29/1465 |
|                | การเปลี่ยนแปลง : เปลี่ยนแปลงที่จอดรถ เป็นห้องนอน    |         |

รูปแสดงการตอมเดิมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-16

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                       |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|-----------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม      |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      | ครัว            | 10.5 | ต่อเติมผนัง และหลังคา |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               | ซีกล่าง         | 8    | ต่อเติมพื้น           |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               | ที่จอดรถ        | 18   | ต่อเติมพื้นและหลังคา  |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                       |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                       |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                       |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง  |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         | ห้องนอน         | 23   | เพิ่มผนัง ตามแนวคาน   |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |                       |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                       |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |                       |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                       |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                       |
|                         | ครัว                             |                 |      |                       |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                       |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                       |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                       |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                       |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                       |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                       |

|      |         |
|------|---------|
| W-17 | 29/1466 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

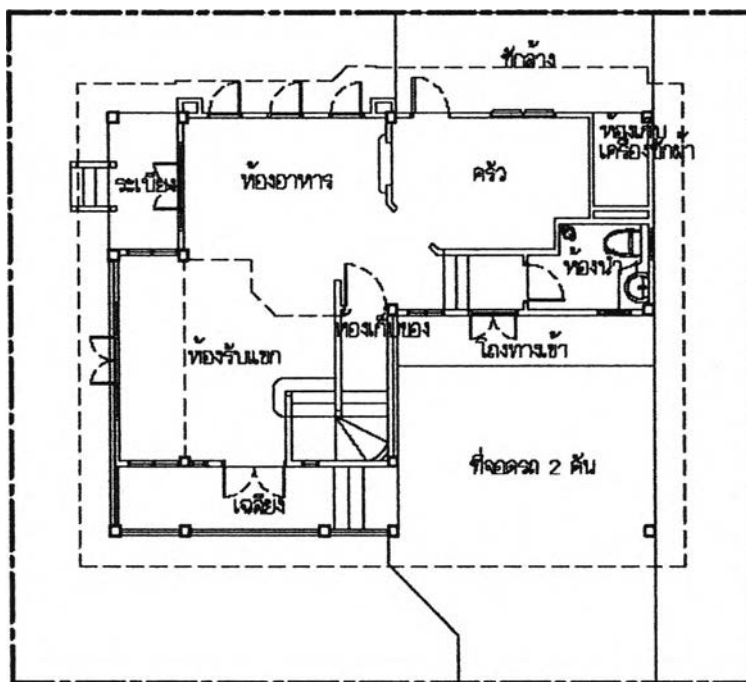
|                      |   |  |
|----------------------|---|--|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 4 คน<br>(สามี 30 , ภรรยา 35 , บิดา 60 , มารดา 55 ) |
| คนรับใช้             | : | -  |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 3 ปี 2 เดือน                                       |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | ทาวนเฮาส์ ว่างน้อย                                 |
| จำนวนรถยนต์          | : | 2 คัน  |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |  |
|------------------------|---|--|
|                        | : | ชอบรูปแบบบ้าน  |
| ขนาดที่ดิน             | : | 63 ตารางวา   |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 100,000  |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของเอง   |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินส่วนตัว  |
| งบประมาณในการต่อเติม:  |   | 300,000 บาท  |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | ต่อเติมหลังจากเข้าอยู่อาศัย 1 ปี   |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | ปัญหากลิ่นควนจากการทำอาหาร และต้องการระเบียงขนาดใหญ่ที่สามารถวางชุดเก้าอี้ไว้ให้นั่งเล่นยื่นออกมาที่สวนได้ |

1.40 4.20 3.30 1.90

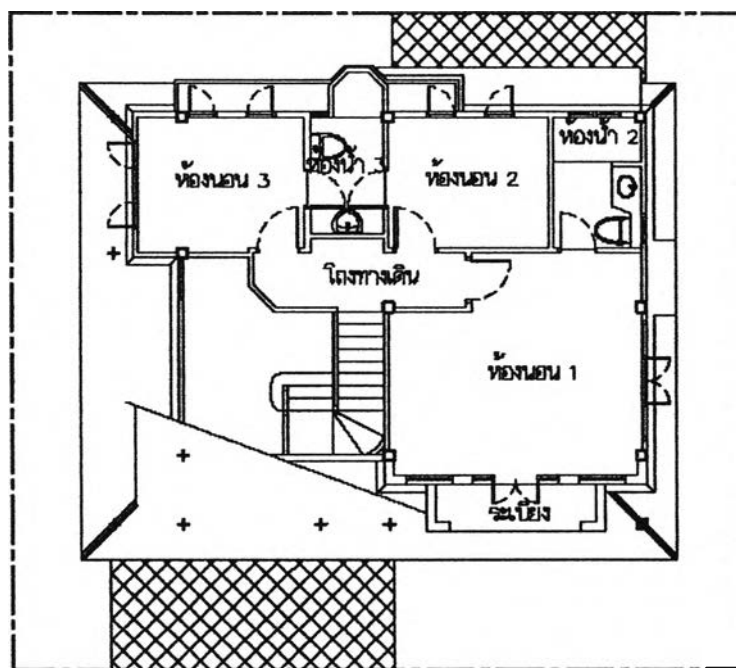
1.40 3.00 2.75



ผังพื้นชั้น 1



1.40 3.00 2.75



ผังพื้นชั้น 2



ส่วนเปลี่ยนแปลงการใช้งาน

|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-17 | การต่อเติม : ต่อเติมห้องครัวข้างข้าง และเฉลียง | 29/1466 |
|                | การเปลี่ยนแปลง :                               |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-17

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |  |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|--|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม                         |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |  |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |  |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      | ซีกล่าง         |      | ต่อเติมหลังคาส่วนซีกล่าง                 |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |  |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   | หลังคา          |      | ต่อเติมหลังคาตรงเฉลียงถึงแนวรั้วด้านหน้า |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |  |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |  |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง                     |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |  |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |  |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |  |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |  |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |  |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |  |
|                         | ครัว                             |                 |      |  |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |  |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |  |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |  |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |  |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |  |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |  |



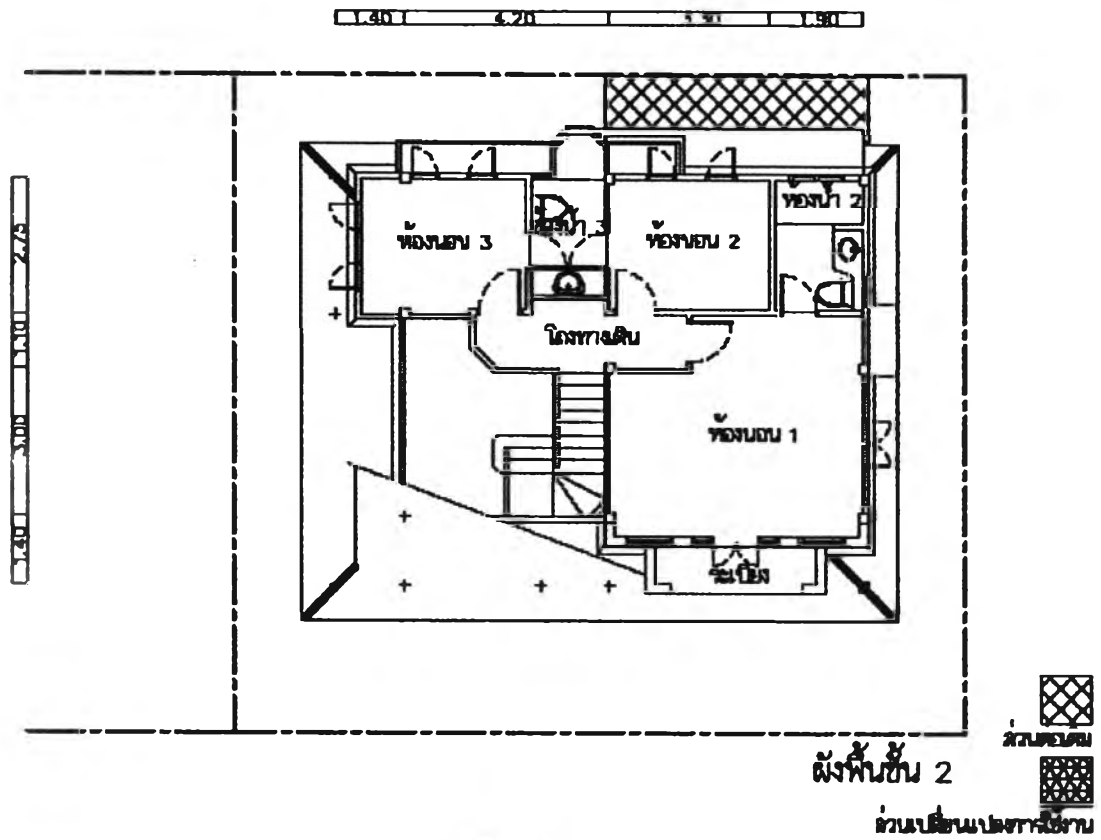
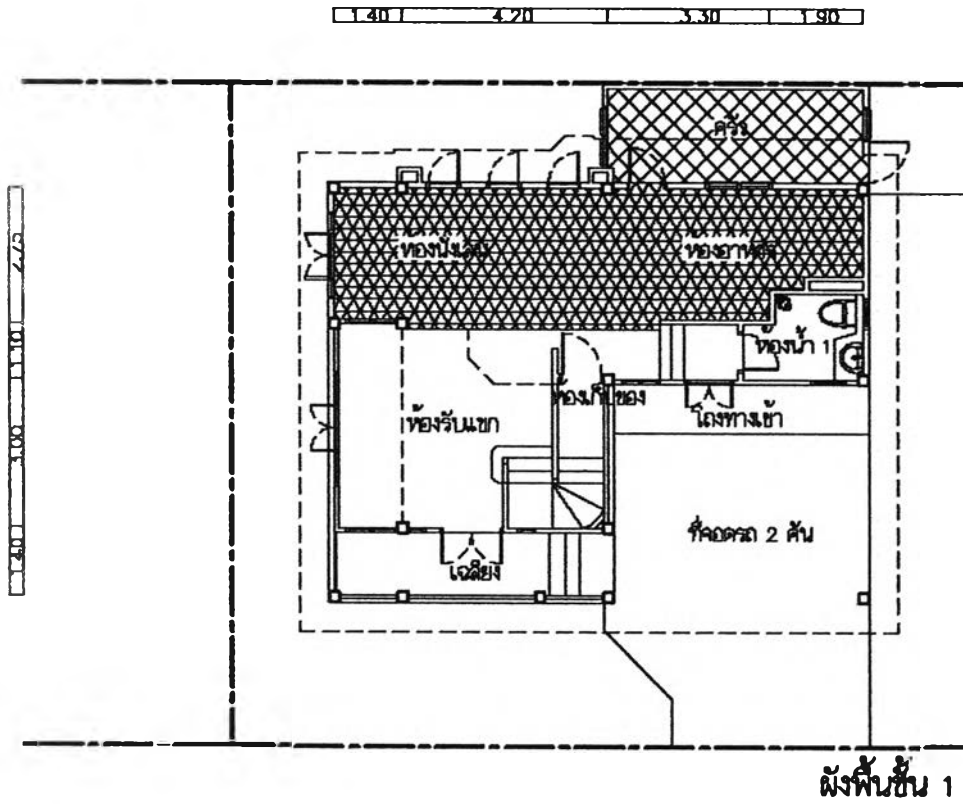
|      |         |
|------|---------|
| W-18 | 29/1467 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

|                      |   |   |
|----------------------|---|---|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 5 คน<br>( คุณพ่อ 59 , คุณแม่ 59 , ลูกชาย 30 , ลูกสะใภ้ 29 , หลานสาว 1.5 ) |
| คนรับใช้             | : | -   |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 3 ปี  |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | ทาวนเฮาส์ นนทบุรี   |
| จำนวนรถยนต์          | : | 4 คัน   |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |  |
|------------------------|---|--|
|                        | : | ลักษณะบ้านที่โปร่ง และทำเลดี เดินทางสะดวก  |
| ขนาดที่ดิน             | : | 113 ตารางวา ( 2 แปลง )   |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 100,000  |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของเอง   |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินส่วนตัว  |
| งบประมาณในการต่อเติม   | : | 200,000 บาท  |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | บ้านสร้างตามแบบมาตรฐานเสร็จแล้ว แต่ยังไม่เข้าอยู่  |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | แก้ปัญหาเรื่องกลิ่นควันจากการทำอาหาร และพื้นที่ระเบียงมีขนาดเล็ก ไม่ได้ใช้งาน จึงทำให้เป็นพื้นที่ภายใน |



|                |                                 |         |
|----------------|---------------------------------|---------|
| Code :<br>W-18 | การต่อเติม : ต่อเติมครัวหันหลัง | 29/1467 |
|                | การเปลี่ยนแปลง:                 |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-18

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |   |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|---|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม  |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |   |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |   |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ซักล้าง ( หลังครัว )      | ครัว            | 10.5 | ต่อเติมผนัง และหลังคา   |
|                         | พื้นที่ข้างซักล้าง               |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |   |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |   |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |   |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง  |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |   |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |   |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |   |
|                         | ห้องทานอาหาร                     | ห้องนั่งเล่น    | 15   | เปลี่ยนแปลงแนวผนัง เพื่อรวมพื้นที่ระเบียง เป็นพื้นที่ภายใน          |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |   |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |   |
|                         | ครัว                             | ห้องอาหาร       | 13   | เปลี่ยนแปลงผนัง เพื่อรวมพื้นที่เก็บเครื่องซักผ้าให้เป็นพื้นที่ภายใน |
| ที่วางเครื่องซักผ้า     |                                  |                 |      |   |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |   |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |   |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |   |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |   |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |   |

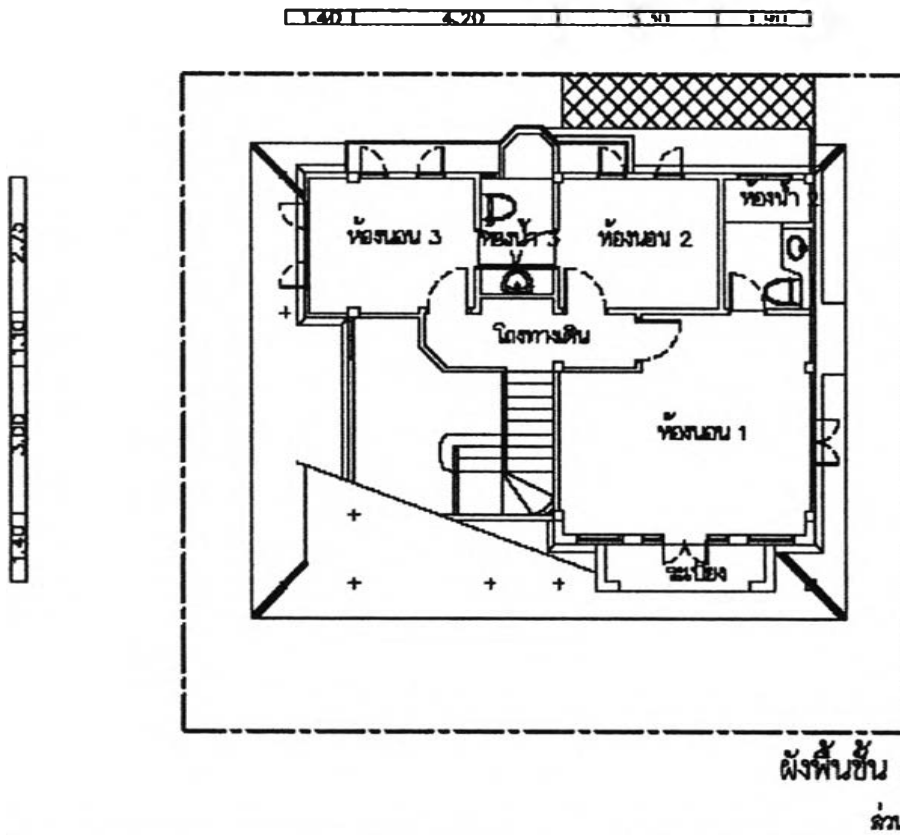
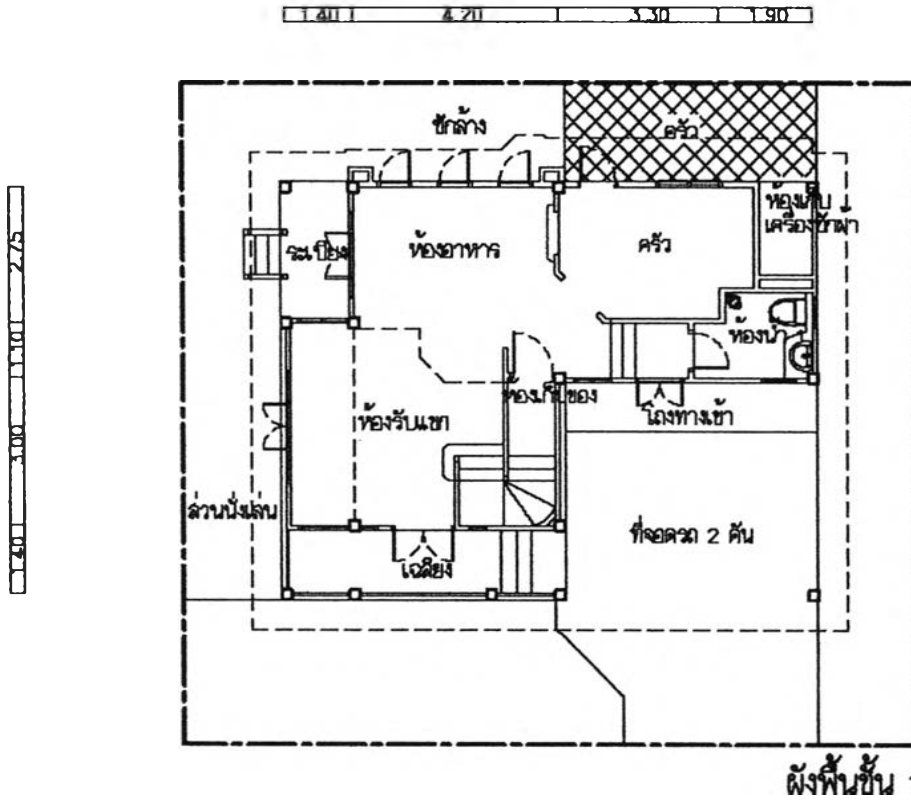
|      |         |
|------|---------|
| W-19 | 29/1469 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

|                      |   |   |
|----------------------|---|---|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 6 คน<br>(สามี 44, ภรรยา 37, แม่ภรรยา 56, ลูกชาย 12, ลูกสาว 3, น้องภรรยา 34) |
| คนรับใช้             | : | -   |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 2 ปี 10 เดือน   |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | บ้านเดี่ยว คลอง 3 ปทุมธานี  |
| จำนวนรถยนต์          | : | 2 คัน   |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |   |
|------------------------|---|---|
|                        | : | ใกล้บ้านเดิม  |
| ขนาดที่ดิน             | : | 57 ตารางวา  |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 30,001 – 50,000 บาท   |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของเอง  |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินส่วนตัว   |
| งบประมาณในการต่อเติม   | : | 100,000 บาท   |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | หลังจากเข้าอยู่อาศัยประมาณ 6 เดือน  |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | เพื่อจะได้ใช้พื้นที่ว่างรอบบ้านได้เต็มที่ เวลาทำอาหารที่กลิ่นแรง ๆ จะได้ออกไปทำข้างนอกได้ |



|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-19 | การที่ดิน : ต่อเติมหลังคาบ้านหลัง เพื่อใช้เป็นครัว | 29/1469 |
|                | การเปลี่ยนแปลง :                                   |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-19

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                      |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|----------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม     |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |                      |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                      |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |                      |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                      |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |                      |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      | ครัว            | 10.5 | ต่อเติมหลังคา        |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               |                 |      |                      |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                      |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                      |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                      |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                      |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                      |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                      |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                      |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |                      |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                      |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |                      |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                      |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                      |
|                         | ครัว                             |                 |      |                      |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                      |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                      |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                      |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                      |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                      |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                      |

|      |         |
|------|---------|
| W-20 | 29/1473 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

สมาชิกในครัวเรือน : 2 คน  
( สามี 35 , ภรรยา 34 )

คนรับใช้ : -

ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 2 ปี 3 เดือน

ที่อยู่อาศัยเดิม : บ้านเดี่ยว คลอง 4

จำนวนรถยนต์ : 1 คัน

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

: ชอบแบบบ้าน

ขนาดที่ดิน : 55 ตารางวา

รายได้ครัวเรือน : 100,000

ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ

เงินที่ใช้ในการต่อเติม : -

งบประมาณในการต่อเติม: - บาท

ระยะเวลาการต่อเติม : -

เหตุผลที่ไม่ต่อเติม : พื้นที่ใช้สอยพอเพียง สำหรับ 2 คน

W-21

29/1474

**ข้อมูลทั่วไป**

- สมาชิกในครัวเรือน : 3 คน  
(สามี33, ภรรยา 33 , ลูกชาย 2 )
- คนรับใช้ : -
- ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 3 ปี 2 เดือน
- ที่อยู่อาศัยเดิม : บ้านเดี่ยวชั้นเดียว นนทบุรี
- จำนวนรถยนต์ : 1 คัน

**เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้**

- : ชอบแบบบ้าน ในเรื่องพื้นที่ใช้สอย การเล่นระดับภายใน และจำนวนห้องน้ำและห้องนอน ที่เหมาะสมกับราคาพอใจเงื่อนไขการชำระเงินค่าบ้าน
- ขนาดที่ดิน : 57 ตารางวา
- รายได้ครัวเรือน : 30,001 – 50,000 บาท
- ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ

**ไม่มีการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงการใช้งาน**

- เหตุผลที่ไม่ต่อเติม : ซื้อไว้เป็นบ้านหลังที่ 2 ไม่ได้อยู่เป็นประจำ เนื่องจากยังไป ๆ มา ๆ ระหว่างบ้านนี้กับบ้านแม่
- แก้ปัญหากลิ่นควนจากการทำอาหาร โดยใช้เครื่องดูดควัน ( ไม่ได้ทำอาหารเป็นประจำ )



|      |         |
|------|---------|
| W-22 | 29/1478 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

สมาชิกในครัวเรือน : 2 คน  
(สามี 44 , ภรรยา 24 )

คนรับใช้ : -

ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 3 ปี  
ที่อยู่อาศัยเดิม : ทาวน์เฮาส์ ดินแดง  
จำนวนรถยนต์ : 1 คัน

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

: ชอบแบบบ้าน  
ขนาดที่ดิน : 64 ตารางวา  
รายได้ครัวเรือน : 50,000  
ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของเอง

เงินที่ใช้ในการต่อเติม : -  
งบประมาณในการต่อเติม: - บาท  
ระยะเวลาการต่อเติม : -  
เหตุผลที่ไม่ต่อเติม : มักทานอาหารนอกบ้าน และพื้นที่ใช้สอยพอเพียง สำหรับ 2 คน

|      |         |
|------|---------|
| W-23 | 29/1481 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

สมาชิกในครัวเรือน : 4 คน  
( คุณพ่อ 27 , คุณแม่ 28 , ลูกชาย 2 , คุณย่า 54 )

คนรับใช้ : -

ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 3 เดือน

ที่อยู่อาศัยเดิม : แพลต ดินแดง

จำนวนรถยนต์ : 1 คัน

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

: ชอบบรรยากาศ และราคาเหมาะสมกับพื้นที่ใช้สอย

ขนาดที่ดิน : 53 ตารางวา

รายได้ครัวเรือน : 50,000

ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของเอง

เงินที่ใช้ในการต่อเติม : -

งบประมาณในการต่อเติม : - บาท

ระยะเวลาการต่อเติม : -

เหตุผลที่ไม่ต่อเติม : พื้นที่ใช้สอยเพียงพออยู่แล้ว และไม่ได้ทำอาหารทานเอง

|      |         |
|------|---------|
| W-24 | 29/1485 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

สมาชิกในครัวเรือน : 4 คน  
( สามี 43, ภรรยา 36 , ลูกสาว 13 , ลูกชาย 7 )

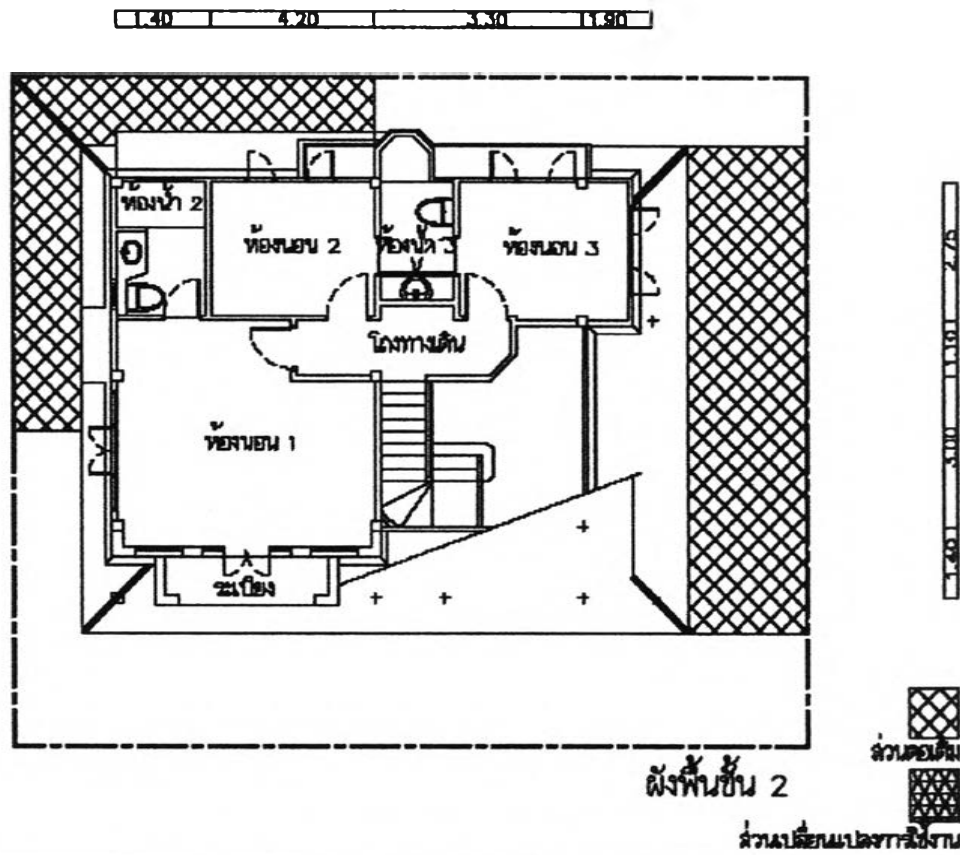
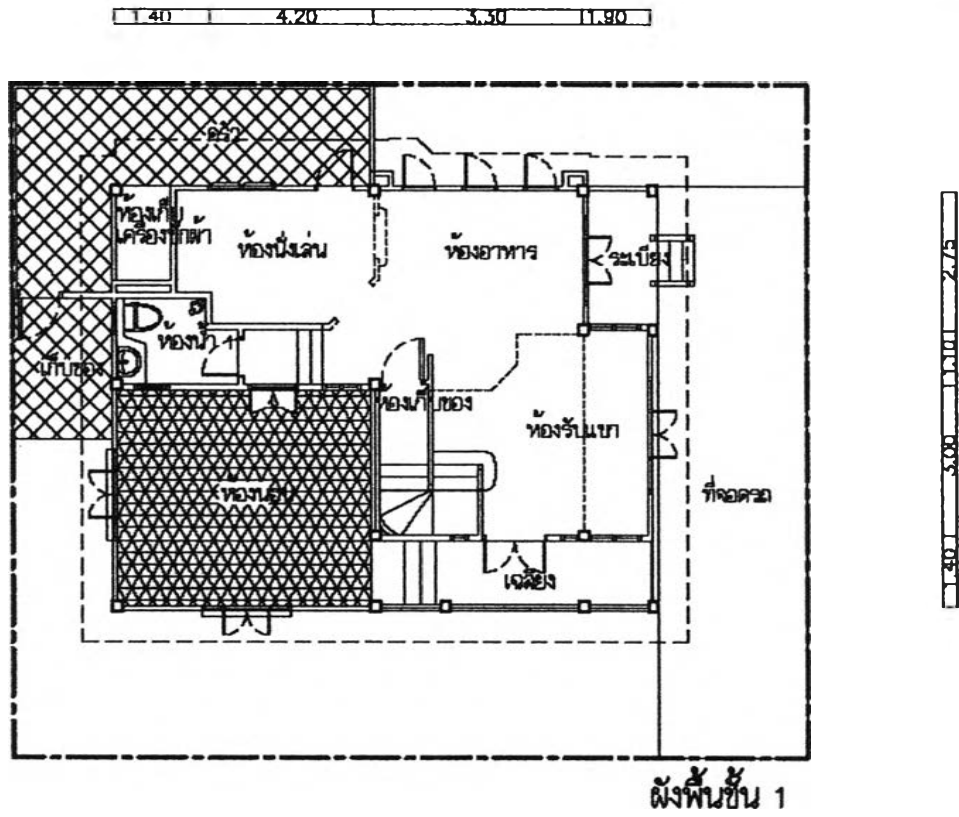
คนรับใช้ : -

ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 3 ปี 1 เดือน  
ที่อยู่อาศัยเดิม : บ้านเดี่ยว รามคำแหง  
จำนวนรถยนต์ : 2 คัน

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

: ชอบแบบบ้าน ความสงบ และความปลอดภัย  
ขนาดที่ดิน : 62 ตารางวา  
รายได้ครัวเรือน : 30,001 – 50,000 บาท  
ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ

เงินที่ใช้ในการต่อเติม : เงินส่วนตัว  
งบประมาณในการต่อเติม: 200,000 บาท  
ระยะเวลาการต่อเติม : หลังจากเข้าอยู่อาศัยประมาณ 1 ปี  
เหตุผลที่ต่อเติม : เพื่อความเป็นสัดส่วน จึงต่อเติมที่จอดรถเป็นห้อง สำหรับนั่งเล่น และนอนได้ด้วย แล้วย้ายที่จอดรถไปไว้ที่ด้านข้าง ส่วนครัว ต้องการให้แยกออกจากตัวบ้าน เวลาทำอาหารจะได้ไม่เหม็นในบ้าน และอยากให้มีเหมือนที่เก็บเครื่องซักผ้า อยู่ในบ้าน



|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-24 | การอนุมัติ : ด่วนพิเศษ และต้นฉบับของ สำนักผัง , ที่ตรวจเป็นห้องนอน และที่จอดรถบ้าน | 29/1485 |
|                | การเปลี่ยนแปลง :   |         |

รูปแสดงการลดเดิมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-24

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |  |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|--|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม                       |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเจลิยง            |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        | ที่จอดรถ        | 34   | ต่อเติมหลังคา จนถึงแนวรั้ว<br>ด้านข้าง |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียบ               |                 |      |  |
|                         | พื้นที่หลังระเบียบ               |                 |      |  |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      | ครัว            | 19   | ต่อเติมพื้น ผนัง และหลังคา             |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               | เก็บของ         | 6    | ต่อเติมพื้น และหลังคา                  |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |  |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |  |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |  |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง                   |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         | ห้องนอน         | 22   | เพิ่มแนวผนัง ตามแนวคาน                 |
|                         | เจลิยง                           |                 |      |  |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |  |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |  |
|                         | ระเบียบ                          |                 |      |  |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |  |
|                         | ครัว                             |                 |      |  |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |  |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |  |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |  |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |  |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |  |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |  |

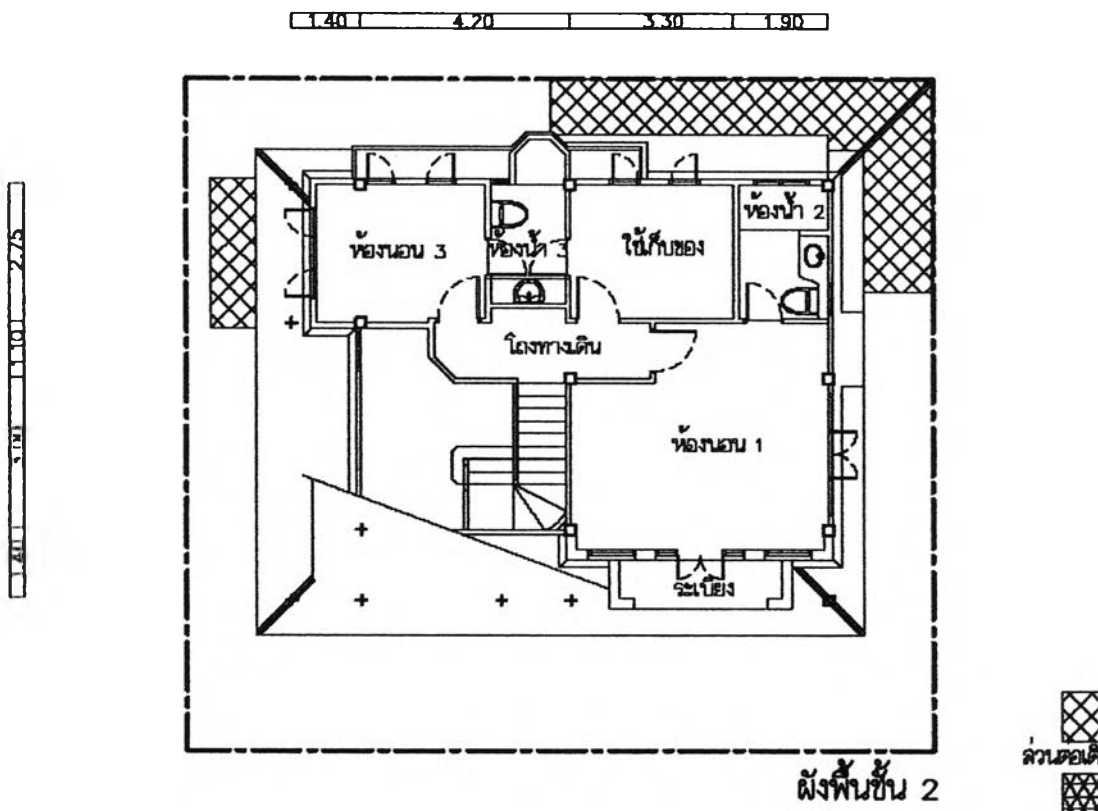
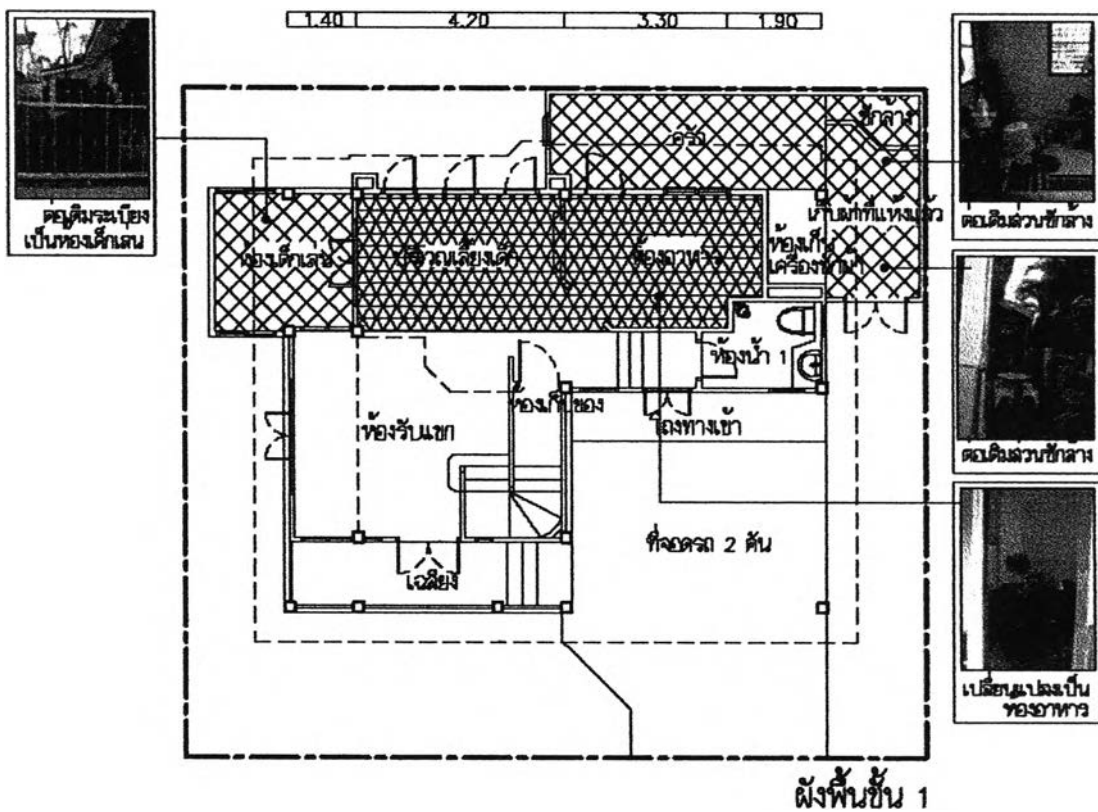
|      |         |
|------|---------|
| W-25 | 29/1489 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

- สมาชิกในครัวเรือน : 4 คน  
 ( สามี 42, ภรรยา 34 , ลูกสาว 2 , ลูกชาย 1 )
- ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 2 ปี 11 เดือน
- ที่อยู่อาศัยเดิม : ทาวน์เฮาส์ คอนโดเมือง

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

- : ชอบแบบบ้าน
- ขนาดที่ดิน : 53 ตารางวา
- รายได้ครัวเรือน : 30,000 – 50,000 บาท
- ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ
- เงินที่ใช้ในการต่อเติม : เงินเก็บสะสม
- ระยะเวลาการต่อเติม : หลังจากเข้าอยู่อาศัยแล้ว 6 เดือน
- เหตุผลที่ต่อเติม : อยากได้ครัว แยกจากตัวบ้าน เพราะกลิ่นจากการทำอาหาร รบกวนคนในบ้าน และได้พื้นที่ภายในบ้านเพิ่มเป็นบริเวณเลี้ยงเด็ก เมื่อเด็กโต คาดว่าจะใช้เป็นห้องทำการบ้านของเด็ก



ส่วนเปลี่ยนแปลงการใช้งาน

|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-25 | การต่อเติม : คานาคอนกรีต ส่วนข้างด้านหลัง และห้องเลี้ยงเด็ก ที่ระเบียง         | 29/1489 |
|                | การเปลี่ยนแปลงเปลี่ยนแปลงห้องครัว เป็นห้องอาหาร และห้องอาหารเป็นห้องเลี้ยงเด็ก |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-25

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                  |      |                                     |
|-------------------------|----------------------------------|------------------|------|-------------------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น      | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม                    |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                  |      |                                     |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                  |      |                                     |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               | ห้องเด็กเล่น     | 4.5  | ต่อเติมพื้น ผนัง และหลังคา          |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                  |      |                                     |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                  |      |                                     |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      | ครัว             | 10.5 | ต่อเติมผนัง และหลังคา               |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               | ซีกล่าง          | 8    | ต่อเติมพื้น และหลังคา               |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                  |      |                                     |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                  |      |                                     |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                  |      |                                     |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                  |      |                                     |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                  |      |                                     |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                  |      |                                     |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น  | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง                |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                  |      |                                     |
|                         | เฉลียง                           |                  |      |                                     |
|                         | ห้องรับแขก                       |                  |      |                                     |
|                         | ห้องทานอาหาร                     | บริเวณเลี้ยงเด็ก |      |                                     |
|                         | ระเบียง                          | ห้องเด็กเล่น     | 4    |                                     |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                  |      |                                     |
|                         | ครัว                             | ห้องอาหาร        |      | ไม่มีการเปลี่ยนแปลงส่วน<br>ของอาคาร |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                  |      |                                     |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                  |      |                                     |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                  |      |                                     |
|                         | ห้องนอน 2                        |                  |      |                                     |
|                         | ห้องนอน 3                        |                  |      |                                     |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                  |      |                                     |



W-26

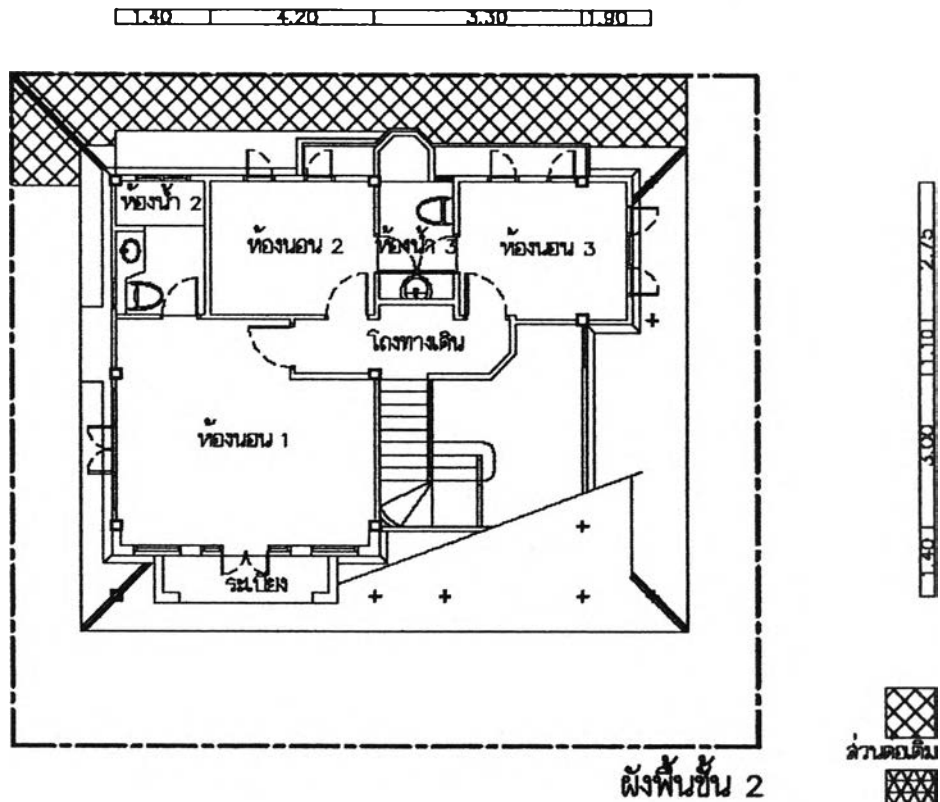
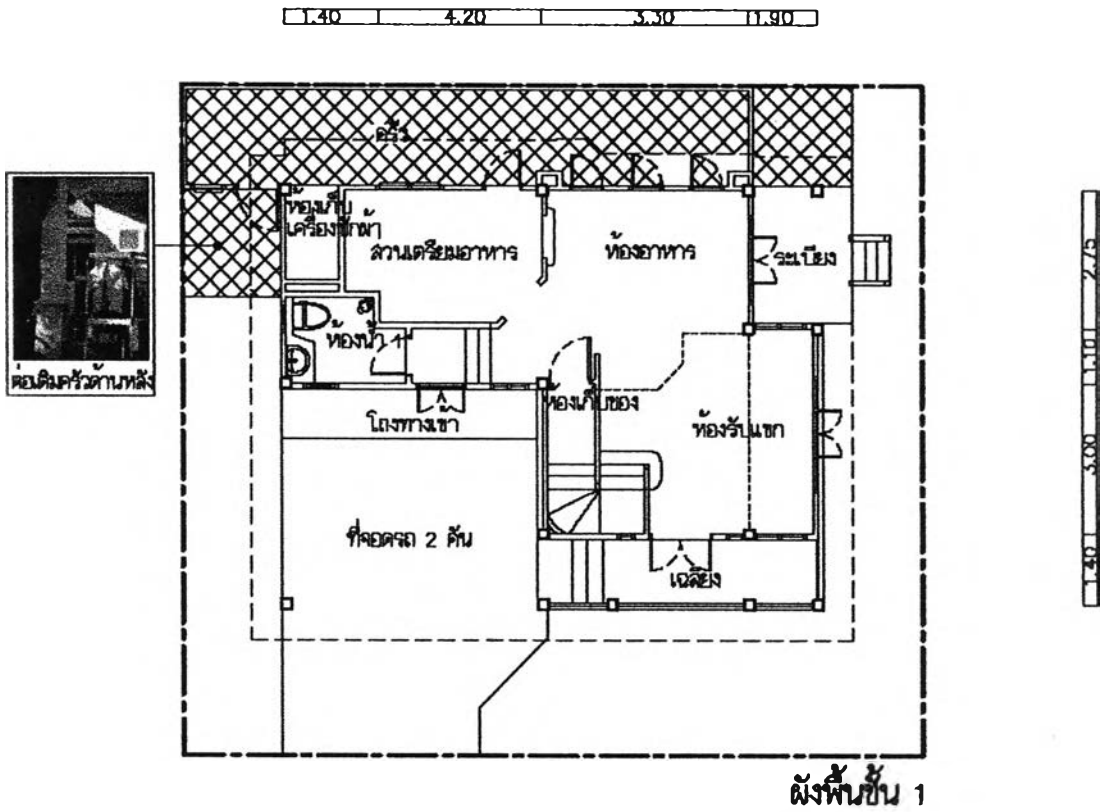
29/1491

**ข้อมูลทั่วไป**

- สมาชิกในครัวเรือน : 5 คน  
 ( สามี 30, ภรรยา 30 , แม่สามี 50 , คุณยาย 72 ,  
 ลูกชาย 6 เดือน )
- คนรับใช้ : -
- ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 1 ปี
- ที่อยู่อาศัยเดิม : บ้านเดี่ยว วมค้ำแหง
- จำนวนรถยนต์ : 1 คัน

**เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้**

- : คุณภาพของบ้าน และแบบบ้าน
- ขนาดที่ดิน : 60 ตารางวา
- รายได้ครัวเรือน : 50,001 – 100,000 บาท
- ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ
- เงินที่ใช้ในการต่อเติม : เงินส่วนตัว
- งบประมาณในการต่อเติม: 500,000 บาท
- ระยะเวลาการต่อเติม : หลังจากเข้าอยู่อาศัยประมาณ 1 ปี
- เหตุผลที่ต่อเติม : ต่อเติมครัว เพื่อแก้ปัญหาเรื่องกลิ่น และเพื่อความเป็นสัดส่วน  
 ต่อหมดทั้งด้านหลัง เพื่อใช้พื้นที่ครึ่งหนึ่งเป็นส่วนเก็บของ  
 เพราะที่เก็บของเดิมเล็กมาก เป็นห้องใต้บันได



ส่วนต่อเติม  
ส่วนเปลี่ยนแปลงการใช้งาน

|                |   |         |
|----------------|---|---------|
| Code :<br>W-26 | การต่อเติม : ต่อเติมครัวภาคลดขนาดด้านหลัง | 29/1491 |
|                | การเปลี่ยนแปลง :                          |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-26

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                            |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|----------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม           |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               | ซักล้าง         | 4    | ต่อเติมพื้น                |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          | ครัว            | 23   | ต่อเติมพื้น ผนัง และหลังคา |
|                         | พื้นที่ซักล้าง ( หลังครัว )      |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างซักล้าง               |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                            |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                            |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                            |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง       |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                            |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |                            |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                            |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |                            |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                            |
|                         | ครัว                             |                 |      |                            |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                            |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                            |

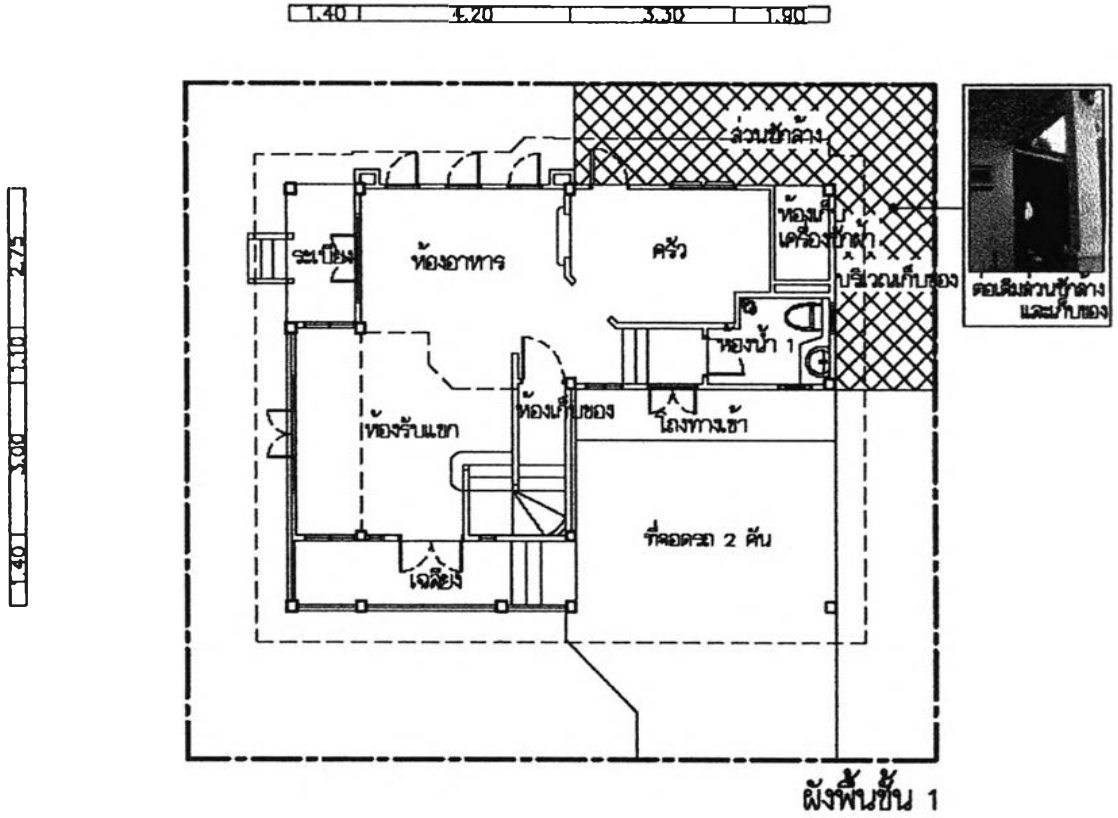
|      |         |
|------|---------|
| W-27 | 29/1502 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

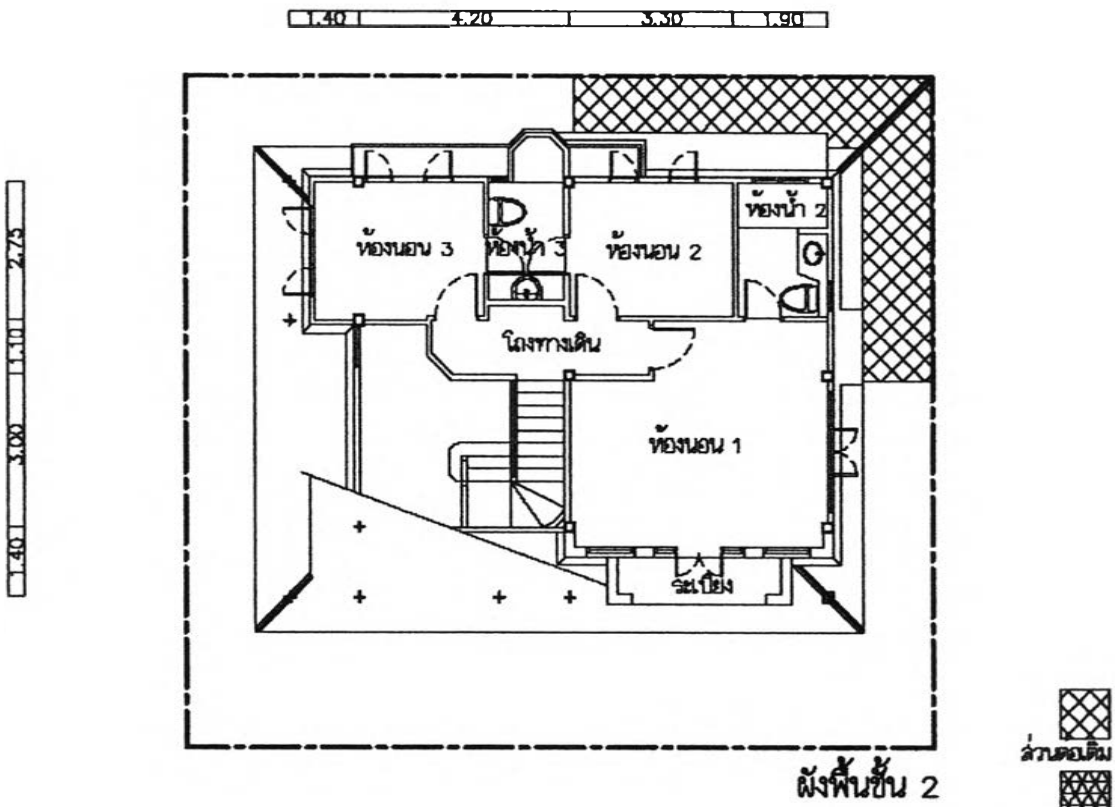
|                      |   |                        |
|----------------------|---|------------------------|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 6 คน                   |
| คนรับใช้             | : | -                      |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 4 ปี                   |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | ทาวนเฮาส์ จรัญสนิทวงศ์ |
| จำนวนรถยนต์          | : | 2 คัน                  |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |   |
|------------------------|---|---|
|                        | : | ชอบรูปแบบภายนอกของบ้าน  |
| ขนาดที่ดิน             | : | 60 ตารางวา (แปลงหัวมุม)   |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 30,001 – 50,000 บาท   |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของ   |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินส่วนตัว   |
| งบประมาณในการต่อเติม:  | : | - บาท   |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | หลังจากเข้าอยู่อาศัย เป็นเวลา 1 ปี  |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | ต่อหลังคาไว้สำหรับเก็บอุปกรณ์พวกทำสวนและซ่อมรถต่าง ๆ<br>ที่ใช้อยู่ ๆ ให้มีหลังคากันฝน |



ผังพื้นชั้น 1



ผังพื้นชั้น 2

ส่วนเปลี่ยนแปลงการใช้งาน

|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-27 | การต่อเติม : ต่อเติมหลังคาส่วนที่ถูกลบ และมีประตูที่ด้านบน | 29/1502 |
|                | การเปลี่ยนแปลง :   |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-27

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                       |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|-----------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม      |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               | ซีกล่าง         | 4    | ต่อเติมพื้นและหลังคา  |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               | บริเวณเก็บของ   | 8    | ต่อเติมพื้น และหลังคา |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                       |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                       |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                       |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                       |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง  |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                       |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |                       |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                       |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |                       |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                       |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                       |
|                         | ครัว                             |                 |      |                       |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                       |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                       |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                       |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                       |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                       |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                       |

W-28

29/1507

**ข้อมูลทั่วไป**

สมาชิกในครัวเรือน : 3 คน  
(สามี 40 , ภรรยา 39 , ลูกสาว 8 )

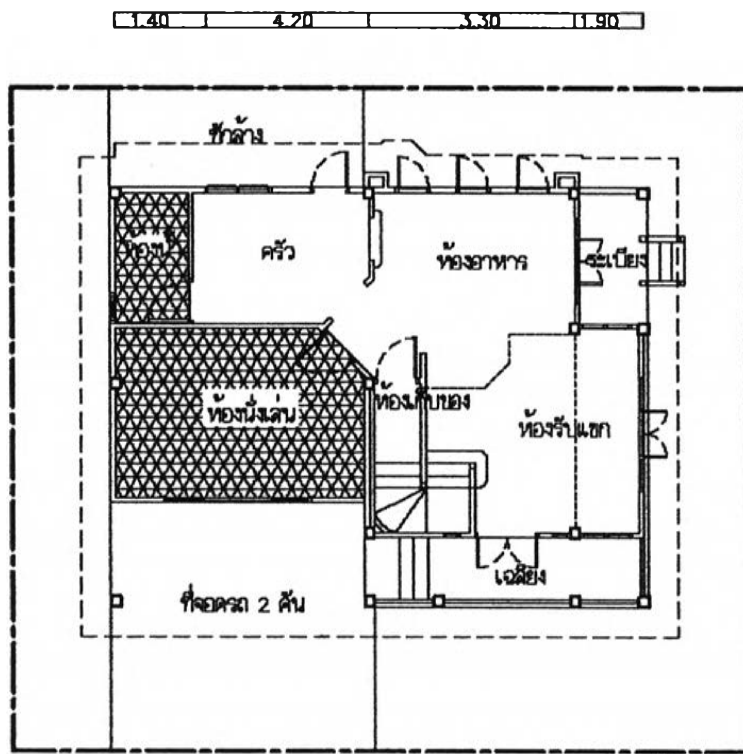
คนรับใช้ : -

ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 2 ปี  
ที่อยู่อาศัยเดิม : บ้านเดี่ยว ดอนเมือง  
จำนวนรถยนต์ : 2 คัน

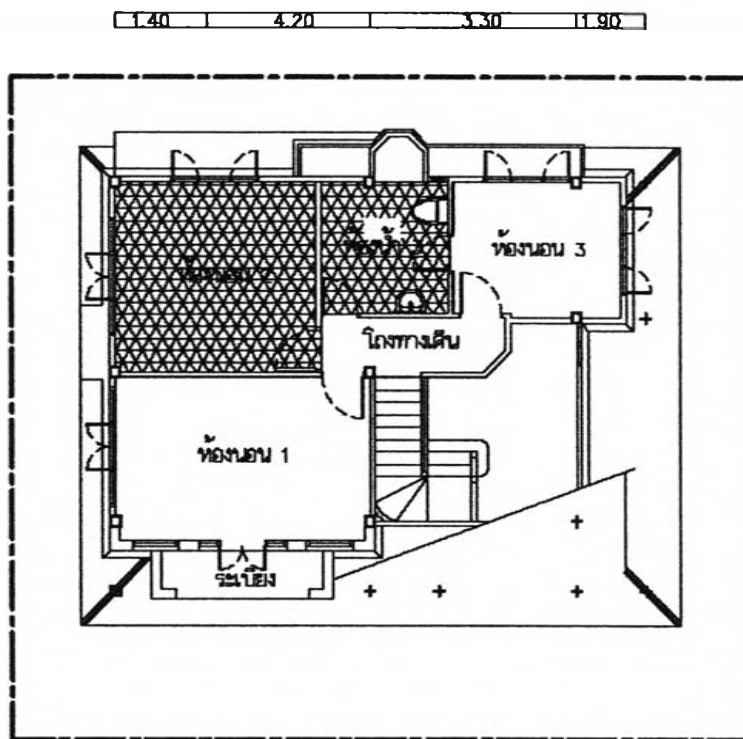
**เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้**

: ชอบแบบบ้านที่ต่างจากโครงการอื่น  
ขนาดที่ดิน : 50 ตารางวา  
รายได้ครัวเรือน : 100,000  
ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ

เงินที่ใช้ในการต่อเติม : เงินกู้ภายหลัง  
งบประมาณในการต่อเติม: 200,000 บาท  
ระยะเวลาการต่อเติม : ตั้งแต่ตอก่อสร้าง  
เหตุผลที่ต่อเติม : ห้องพักผ่อนมีขนาดเล็ก ชั้นบนมีจำนวนห้องน้ำมากเกินไป และ  
ห้องนอนเล็กชั้นบน มีขนาดเล็กเกินไป จึงยกเลิกห้องน้ำ 3 ขยาย  
ห้องน้ำ 2 ให้ขนาดใหญ่ขึ้น แล้วนำพื้นที่ที่ได้จากการยกเลิก  
ห้องน้ำ 2 ไปเพิ่มขนาดให้ห้องนอน 3



ผังพื้นที่ 1



ผังพื้นที่ 2

ส่วนเปลี่ยนแปลงการใช้งาน

|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-28 | การเปลี่ยนแปลง : ชั้นบน ลดจำนวนห้องน้ำ และต่อเติมห้องนอน | 29/1507 |
|                | ต่อเติมห้องน้ำ และห้องนั่งเล่น ชั้นล่าง                  |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-28

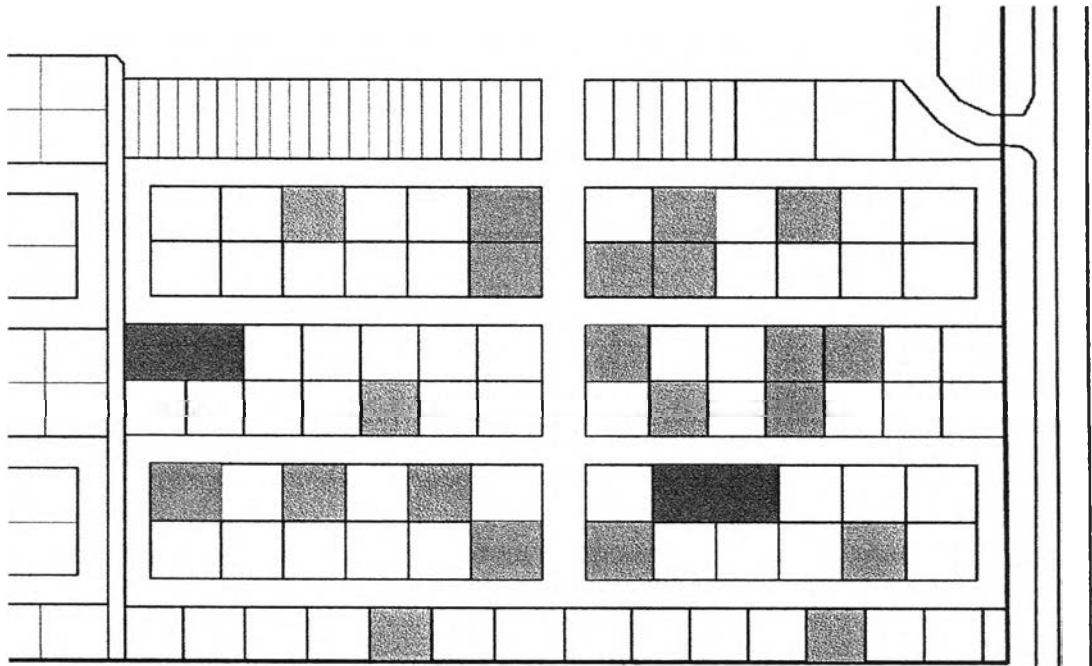






## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |   |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|---|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม                              |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |   |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |   |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |   |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |   |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |   |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง                          |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         | ห้องนั่งเล่น    | 18   | เปลี่ยนแปลงแนวผนัง                            |
|                         | โถงทางเข้า                       |                 |      |   |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |   |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |   |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |   |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |   |
|                         | ครัว                             |                 |      |   |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              | ห้องน้ำ         |      |   |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |   |
|                         | ห้องน้ำ 2                        | ห้องนอน         |      | ยกเลิกห้องน้ำ 2 เพื่อเพิ่มพื้นที่ให้ห้องนอน 2 |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |   |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |   |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |   |

แผนที่แสดงตำแหน่งบ้านที่สัมภาษณ์ และสำรวจ

โซนด้านหน้า



-  บ้านแปลงติดถนนหลัก
-  บ้านแปลงธรรมดา
-  บ้านแปลงหัวมุม
-  บ้านแปลงที่ดินคู่

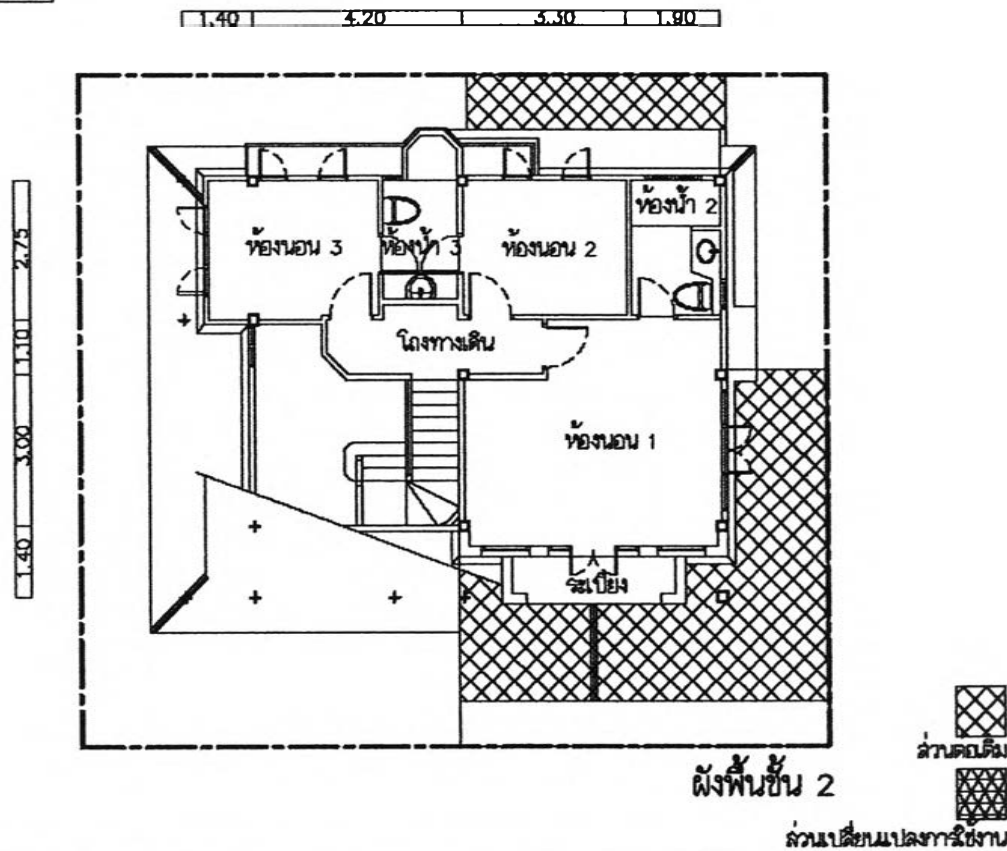
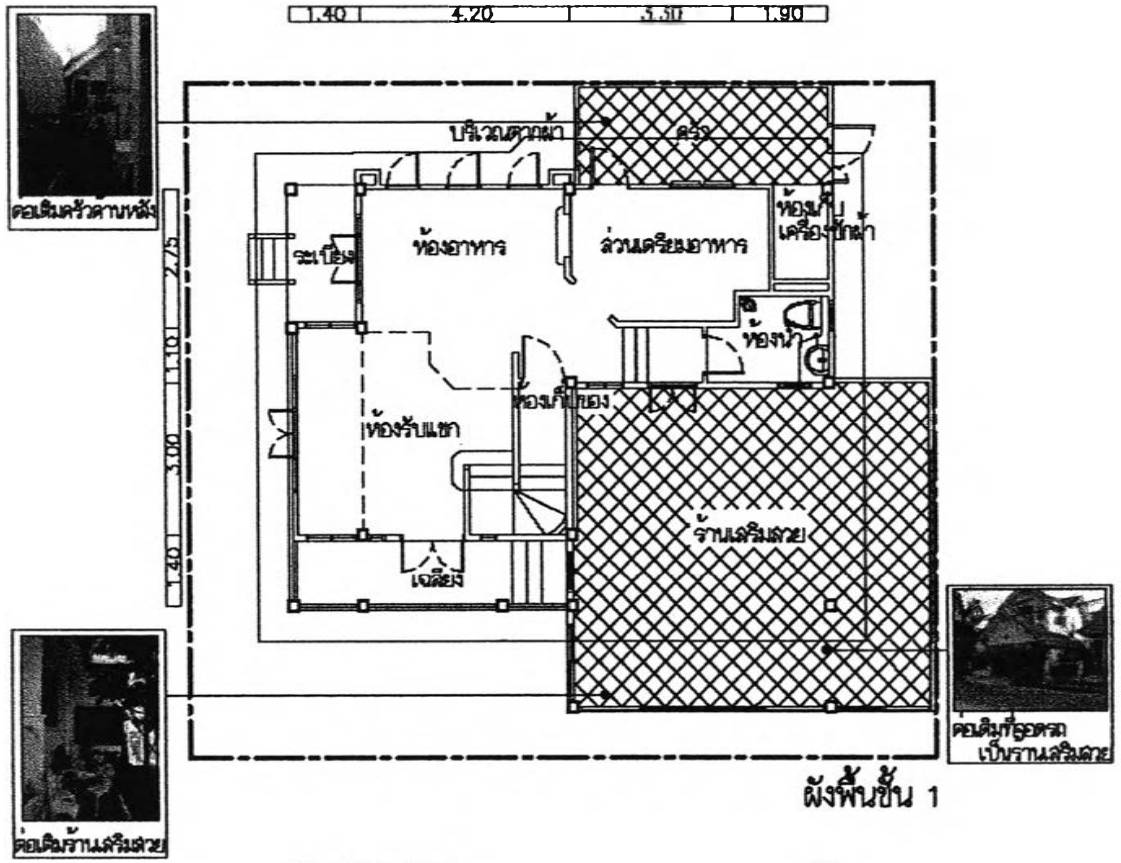
|      |         |
|------|---------|
| W-29 | 29/1512 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

|                      |   |   |
|----------------------|---|---|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 7 คน<br>(สามี57, ภรรยา 34 , ลูกชาย 3.5 , หลานสาว 21 , หลานสาว 18 , หลานชาย 17, หลานสาว , 17 ) |
| คนรับใช้             | : | -   |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 2 ปี 5 เดือน  |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | ทาว์นเฮาส์ บางกะปิ  |
| จำนวนรถยนต์          | : | 3 คัน   |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |   |
|------------------------|---|---|
|                        | : | ราคาเหมาะสม   |
| ขนาดที่ดิน             | : | 50 ตารางวา  |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 300,000 บาท   |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของเอง  |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินส่วนตัว   |
| งบประมาณในการต่อเติม:  | : | 400,000 บาท   |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | หลังจากเข้าอยู่อาศัยแล้วเป็นเวลา 6 เดือน  |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | ต้องการเปิดร้านค้า และตั้งใจเลือกแปลงติดถนนสายหลักของโครงการเพื่อจะใช้ถนนส่วนกลางไว้จอดรถได้ แล้วเปลี่ยนแปลงที่จอดรถรวมถึงพื้นที่ว่างด้านหน้าเป็นร้านเสริมสวย ส่วนครัวเดิมไม่เหมาะกับการทำอาหารไทย จึงต่อเติมออกมาทางด้านหลัง ส่วนครัวเดิมไว้เป็น pantry ทำอาหารเล็ก ๆ น้อย ๆ ตอนเช้า |



|                |   |         |
|----------------|---|---------|
| Code :<br>W-29 | การต่อเติม : ต่อเติมห้องครัวด้านหลัง , ต่อเติมที่จอดรถเป็นร้านค้า | 29/1512 |
|                | การเปลี่ยนแปลง :  |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-29

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |  |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|--|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม                           |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |  |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |  |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ชักรั้ว ( หลังครัว )      | ครัว            | 10.5 | ต่อเติมผนังและหลังคา                       |
|                         | พื้นที่ข้างชักรั้ว               |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              | ร้านเสริมสวย    | 24   | ต่อเติมรวมกับพื้นที่จอดรถเป็น ร้านเสริมสวย |
|                         | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |  |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |  |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |  |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |  |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง                       |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         | ร้านเสริมสวย    | 22   |  |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |  |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |  |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |  |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |  |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |  |
|                         | ครัว                             |                 |      |  |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |  |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |  |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |  |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |  |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |  |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |  |

W-30

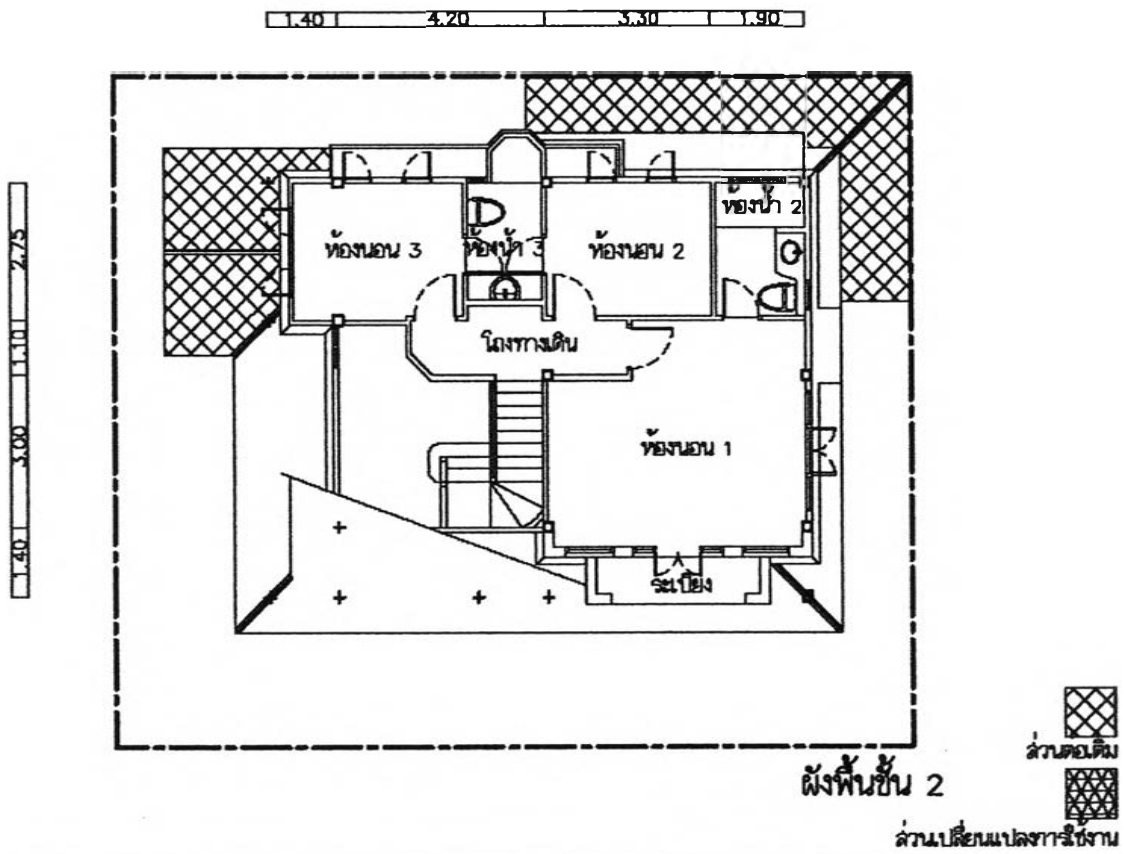
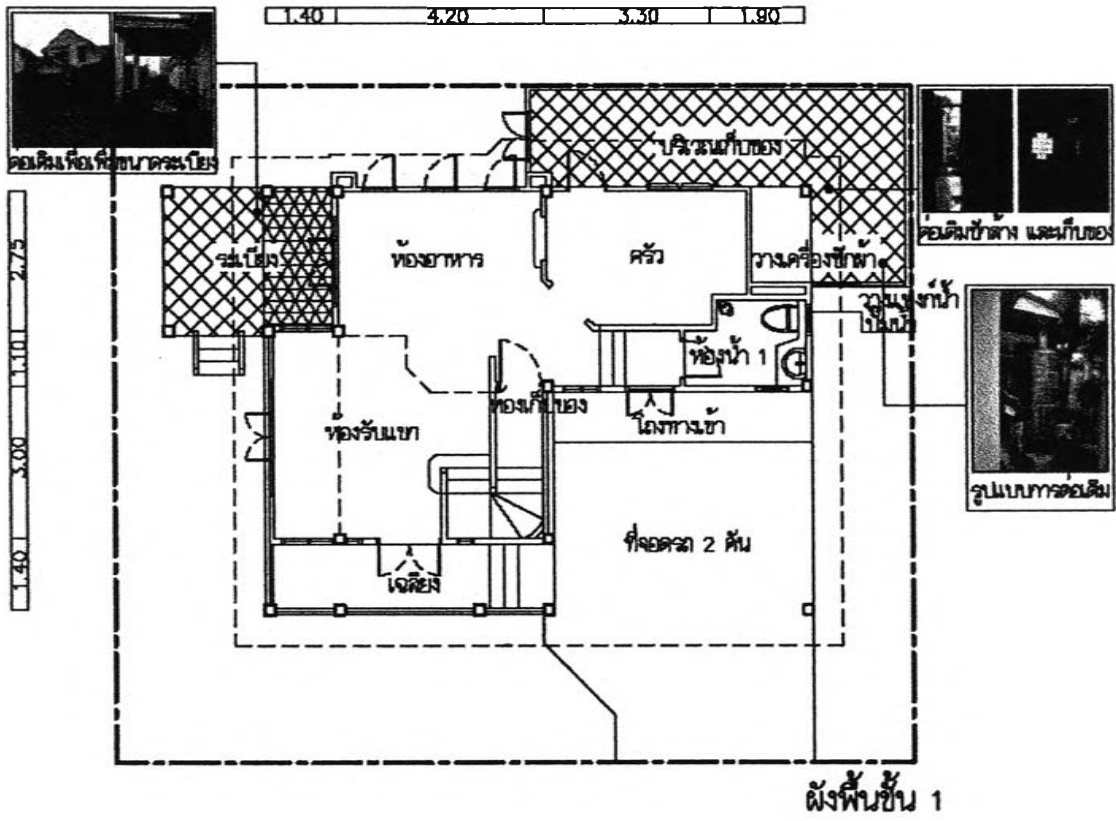
29/1652

**ข้อมูลทั่วไป**

สมาชิกในครัวเรือน : 2 คน  
 ( คุณน้ำ 60, หลานสาว 24 )  
 คนรับใช้ : -  
 ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 3 ปี  
 ที่อยู่อาศัยเดิม : บ้านเดี่ยว ปทุมธานี  
 จำนวนรถยนต์ : 1 คัน

**เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้**

: นำอยู่สงบ วัสดุที่ใช้ดีกว่าโครงการอื่น และ แบบบ้านสวย  
 ขนาดที่ดิน : 63 ตารางวา  
 รายได้ครัวเรือน : 7,500 – 15,000 บาท  
 ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ  
 เงินที่ใช้ในการต่อเติม : เงินส่วนตัว  
 งบประมาณในการต่อเติม: 150,000 บาท  
 ระยะเวลาการต่อเติม : หลังจากเข้าอยู่อาศัยแล้วเป็นเวลา 5 เดือน  
 เหตุผลที่ต่อเติม : ต้องการห้องเก็บของขนาดใหญ่ ไว้เก็บของที่เกี่ยวกับการทำงาน  
 ( คล้าย ๆ โกดัง ) และระเบียบด้านข้างที่นั่งทานอาหารเช้า



|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-30 | การคอคบด : คอคบดด้านหลังเป็น ข้างล่างและกับของ คอคบดเพิ่มขนาดคอคบด | 29/1652 |
|                | การเปลี่ยนแปลง :   |         |

รูปแสดงการคอคบดและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-30

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                            |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|----------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม           |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               | ระเบียง         | 6    | ต่อเติมเพิ่มขนาดระเบียง    |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      | บริเวณเก็บของ   | 10.5 | ต่อเติมผนังและหลังคา       |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               | บริเวณซีกล่าง   | 8    | ต่อเติมพื้น ผนัง และหลังคา |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                            |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                            |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                            |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง       |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                            |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |                            |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                            |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |                            |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                            |
|                         | ครัว                             |                 |      |                            |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                            |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                            |



|      |         |
|------|---------|
| W-31 | 29/1655 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

สมาชิกในครัวเรือน : 4 คน  
( สามี 33 , ภรรยา 40 , นางสาว 53 , ลูกชาย 2.5 )

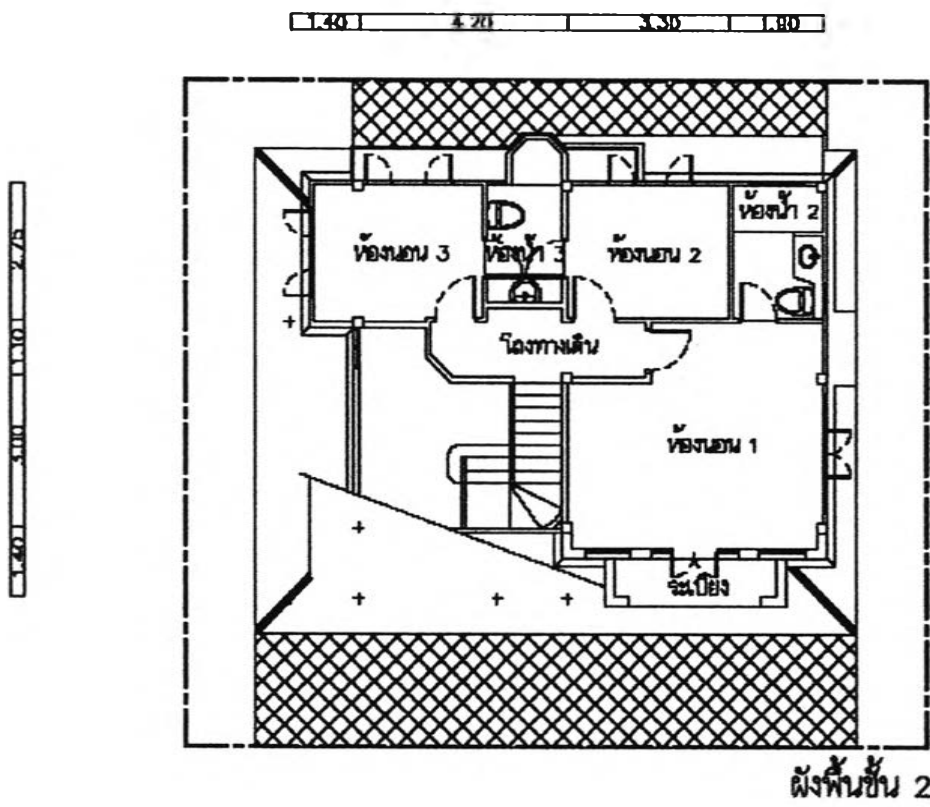
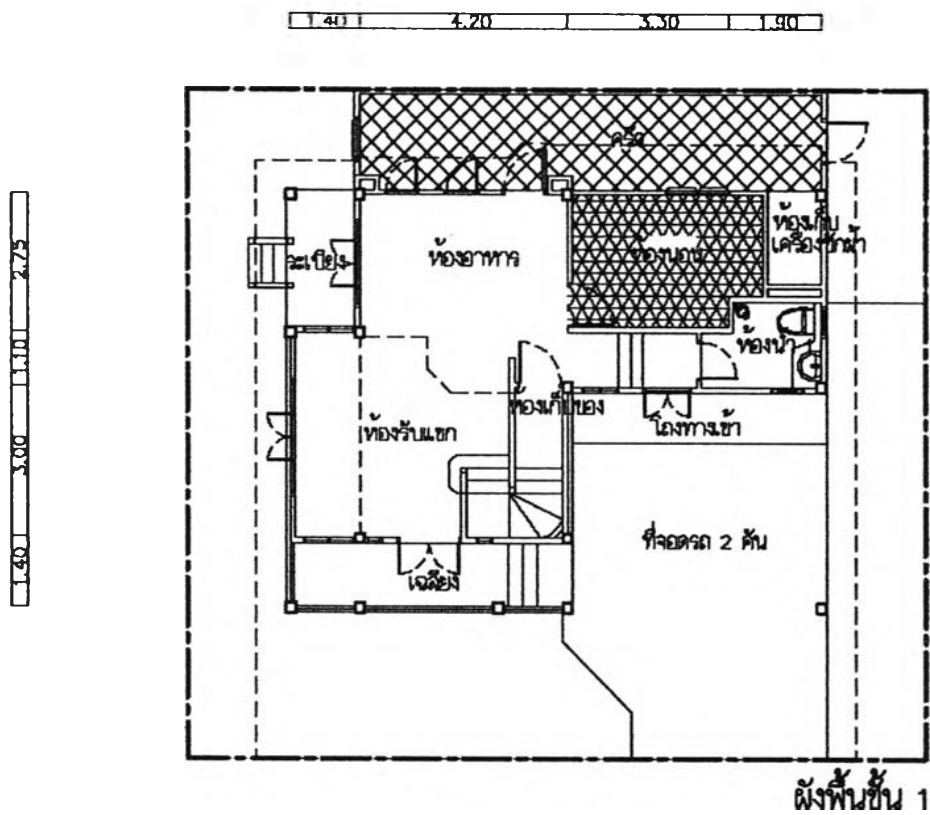
คนรับใช้ : -

ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 2 ปี  
ที่อยู่อาศัยเดิม : อาคารพาณิชย์ คลอง 1 ปทุมธานี  
จำนวนรถยนต์ : 1 คัน

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

: สาธารณูปโภค และการเดินทางไปที่ทำงานสะดวก  
ขนาดที่ดิน : 56 ตารางวา  
รายได้ครัวเรือน : 30,001 - 50,000 บาท  
ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ

เงินที่ใช้ในการต่อเติม : เงินส่วนตัว  
งบประมาณในการต่อเติม: 300,000 บาท  
ระยะเวลาการต่อเติม : เข้าอยู่อาศัยแล้วเป็นเวลา 1 เดือน จึงทำการต่อเติม  
เหตุผลที่ต่อเติม : อยากได้พื้นที่ส่วนหลังบ้าน เป็นพื้นที่ภายใน เพื่อความปลอดภัย  
เปลี่ยนแปลงห้องครัวเป็นห้องนอนของนางสาว ส่วนครัวเดิม ต่อเติมออกไปด้านหลัง เพื่อแก้ปัญหาเรื่องกลิ่นควัน



ส่วนต่อเติม  
ส่วนเปลี่ยนแปลงการใช้งาน

|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-31 | การต่อเติม : ต่อเติมห้องครัวจากหลัง , ต่อหลังคาจากหน้า | 29/1655 |
|                | การเปลี่ยนแปลง : เปลี่ยนแปลงห้องครัว เป็นห้องนอน       |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-31

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                            |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|----------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม           |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          | ครัว            | 19   | ต่อเติมพื้น ผนัง และหลังคา |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                            |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   | ต่อหลังคา       |      | ต่อถึงรั้ว ตลอดแนวด้านหน้า |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                            |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                            |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง       |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                            |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |                            |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                            |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |                            |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                            |
|                         | ครัว                             | ห้องนอน         | 11   | เปลี่ยนแนวผนัง และใส่ประตู |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                            |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                            |

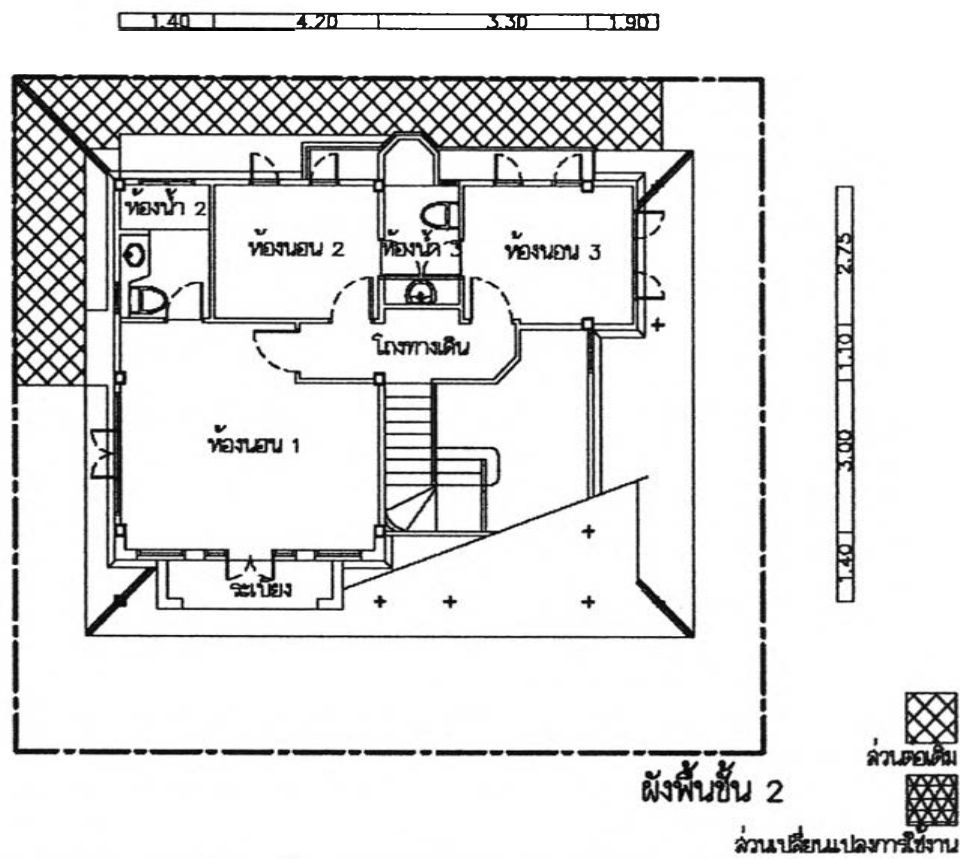
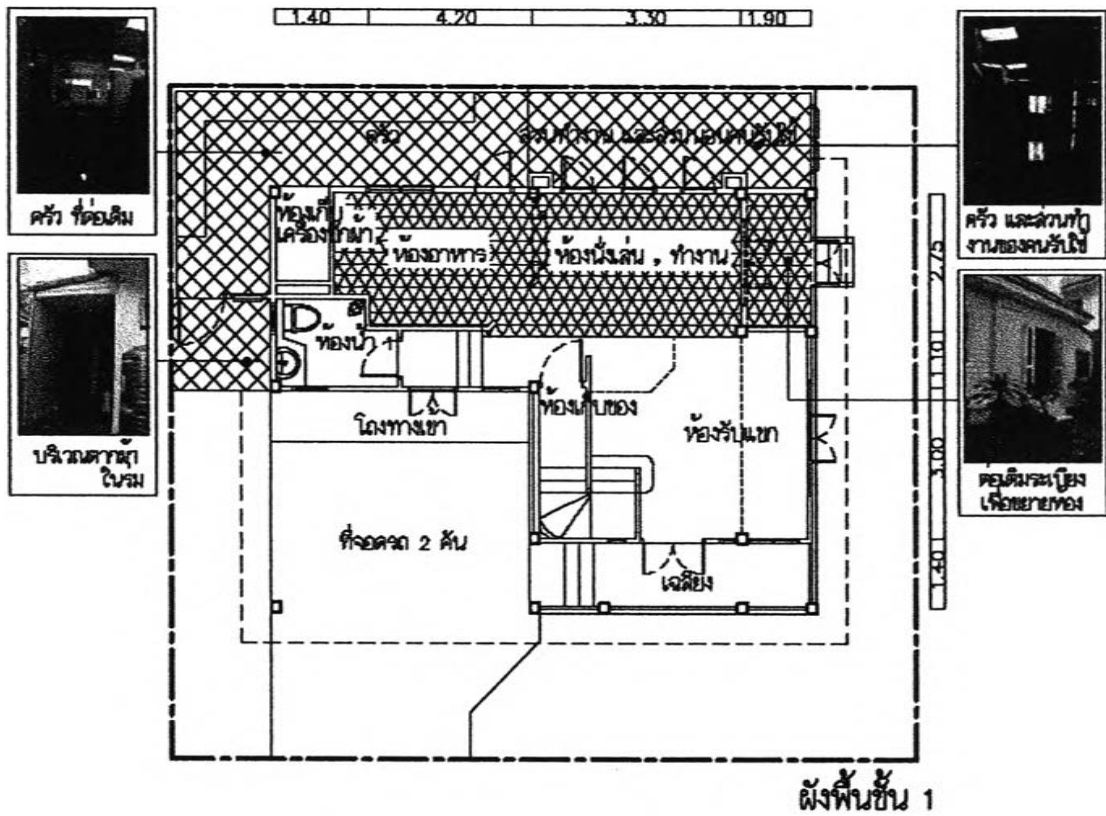
|      |         |
|------|---------|
| W-32 | 29/1663 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

|                      |   |   |
|----------------------|---|---|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 7 คน<br>( ญ 65, ญ 31 , ญ 28 , ญ 25 , ช 24 , ช 22 , ญ 42 ) |
| คนรับใช้             | : | 1 คน  |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 2 ปี  |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | ทาวนเฮาส์ สมุทรปราการ                                     |
| จำนวนรถยนต์          | : | 2 คัน   |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |   |
|------------------------|---|---|
|                        | : | ชอบแบบบ้าน  |
| ขนาดที่ดิน             | : | 63 ตารางวา  |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 75,001 – 15,000 บาท   |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของเอง  |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินส่วนตัว   |
| งบประมาณในการต่อเติม:  |   | 300,000 บาท   |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | ต่อเติมตั้งแต่ตอนสร้างบ้าน  |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | ต่อเติมครัว เนื่องจากที่โครงการเตรียมไว้ให้มีขนาดเล็ก และมีรูปแบบเป็นครัวฝรั่ง ( ต้องการครัวไทย ) ต่อด้านหลังตลอดแนว แล้วแบ่งพื้นที่ด้านหนึ่งไว้เป็นห้องนอนสำหรับคนรับใช้ ส่วนครัวเดิมนั้นเปลี่ยนเป็นห้องทานอาหาร จึงเหลือพื้นที่ส่วนห้องทานอาหาร ใช้เป็นห้องนั่งเล่น |



|                |   |         |
|----------------|---|---------|
| Code :<br>W-32 | การต่อเติม ครัวและส่วนทำงานคนรับใช้ที่ด้านหลัง                                    | 29/1663 |
|                | การเปลี่ยนแปลง : เปลี่ยนแปลงครัวเป็นห้องอาหารและ ห้องอาหารเป็นห้องนั่งเล่น, ทำงาน |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-32

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                             |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|-----------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม            |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          | ส่วนคนรับใช้    | 12   | ต่อเติมพื้น ผนัง และหลังคา  |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      | ครัว            | 19   | ต่อเติมพื้น ผนัง และหลังคา  |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               | ซีกล่าง         | 4    | ต่อเติมพื้นและหลังคา        |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                             |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                             |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                             |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                             |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง        |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                             |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |                             |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                             |
|                         | ห้องทานอาหาร                     | ห้องนั่งเล่น    |      |                             |
|                         | ระเบียง                          | ห้องนั่งเล่น    |      | เปลี่ยนแปลงเป็นพื้นที่ภายใน |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                             |
|                         | ครัว                             | ห้องอาหาร       |      | มีการยกเลิกผนังภายใน        |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                             |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                             |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                             |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                             |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                             |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                             |

|      |         |
|------|---------|
| W-33 | 29/1670 |
|------|---------|

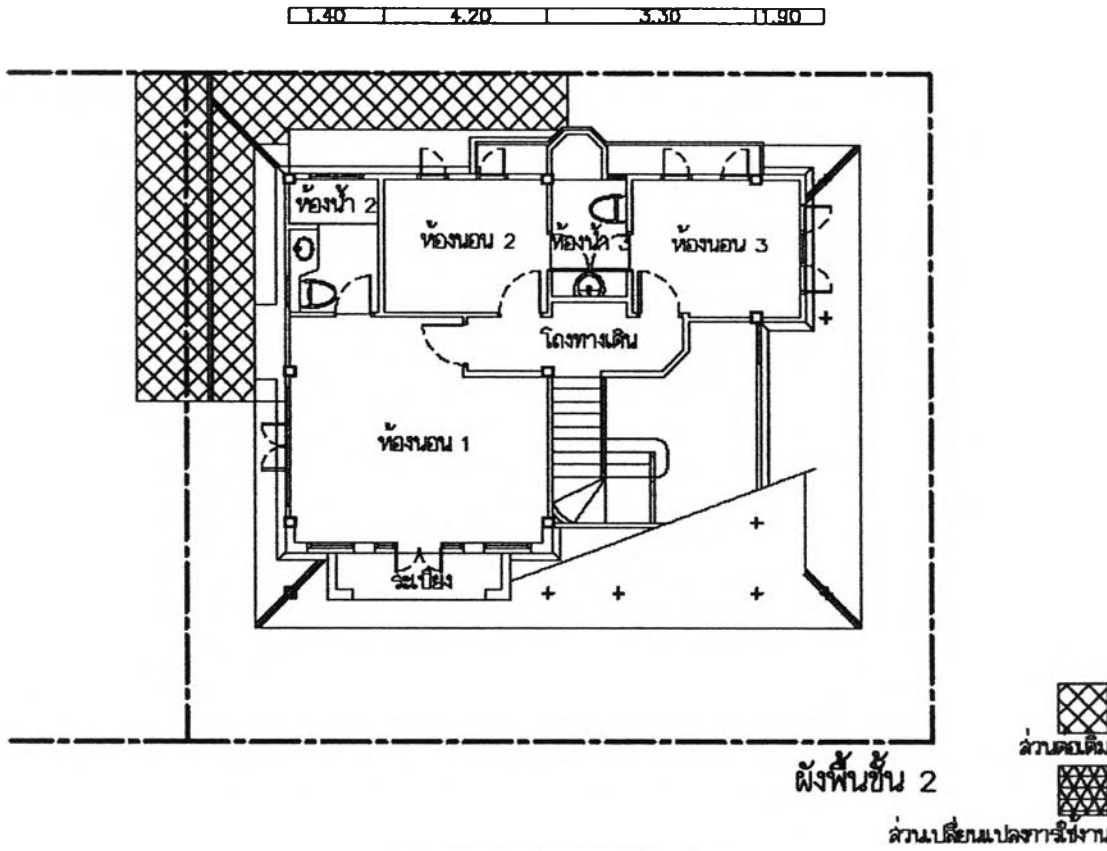
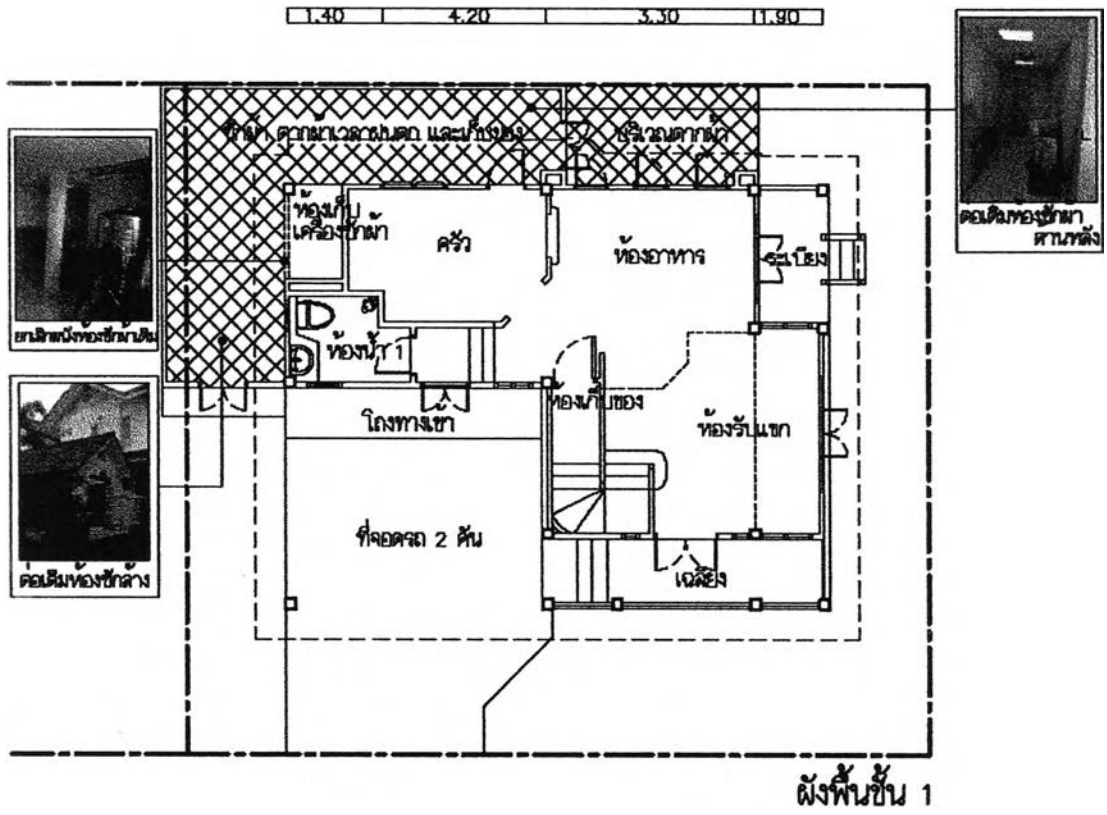
### ข้อมูลทั่วไป

|                      |   |   |
|----------------------|---|---|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 4 คน<br>( สามี 56, ภรรยา 26 , ลูกสาว 2 , ลูกสาว 1 ) |
| คนรับใช้             | : | 1 คน ( ไปเช้า เย็นกลับ )                            |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 3 ปี  |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | ทาว์นเฮาส์  |
| จำนวนรถยนต์          | : | 1 คัน   |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                   |   |                                 |
|-------------------|---|---------------------------------|
|                   | : | ชอบรูปแบบบ้าน                   |
| ขนาดที่ดิน        | : | 110 ตารางวา (ซื้อที่ดิน 2 แปลง) |
| รายได้ครัวเรือน   | : | 100,001 – 500,000 บาท           |
| ลักษณะการครอบครอง | : | เป็นเจ้าของเอง                  |

|                        |   |   |
|------------------------|---|---|
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินส่วนตัว   |
| งบประมาณในการต่อเติม:  |   | 200,000 บาท   |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | หลังจากเข้าอยู่อาศัย เป็นเวลา 5 เดือน   |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | ไม่มีส่วนทำงานของคนรับใช้ จึงจ้างแบบไปเช้าเย็นกลับ<br>ต้องการพื้นที่เก็บราวตากผ้า หากฝนตก ต้องการให้ส่วนทำงาน<br>บ้าน เป็นพื้นที่ภายในบ้าน เพื่อความปลอดภัย และเนื่องจาก<br>สามีเป็นชาวต่างชาติ จึงคุ้นเคยกับการมีสวนซักล้างที่เป็นห้อง<br>หากมีการซักผ้าตอนกลางคืน ส่วนห้องเก็บของมีขนาดเล็ก |



|                |   |         |
|----------------|---|---------|
| Code :<br>W-33 | การต่อเติม : ต่อเติมคานหลังและคานข้างเป็นห้องใช้ทำงาน | 29/1670 |
|                | การเปลี่ยนแปลง :                                      |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-33





ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                        |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม       |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |                        |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                        |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |                        |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                        |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          | ที่ตากผ้า       | 8    | ต่อเติมพื้น            |
|                         | พื้นที่ซักรีด ( หลังครัว )       | ซักรีด          | 26.5 | ต่อพื้น ผนัง และหลังคา |
|                         | พื้นที่ข้างซักรีด                |                 |      |                        |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                        |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                        |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                        |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                        |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                        |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                        |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง   |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                        |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |                        |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                        |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |                        |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                        |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                        |
|                         | ครัว                             |                 |      |                        |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                        |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                        |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                        |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                        |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                        |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                        |

|      |         |
|------|---------|
| W-34 | 29/1675 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

สมาชิกในครัวเรือน : 4 คน  
(สามี 43 , ภรรยา 36 , ลูกสาว 8 , ลูกสาว 4 )

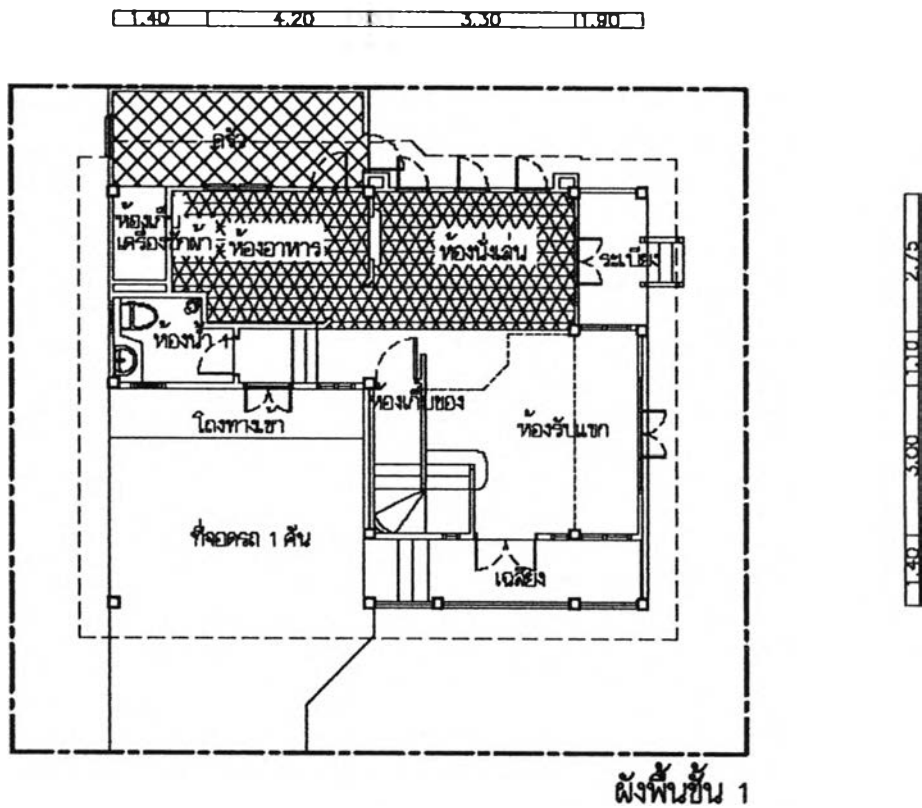
คนรับใช้ : -

ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 1 ปี 6 เดือน  
ที่อยู่อาศัยเดิม : ทาวน์เฮาส์ บางเขน  
จำนวนรถยนต์ : 1 คัน

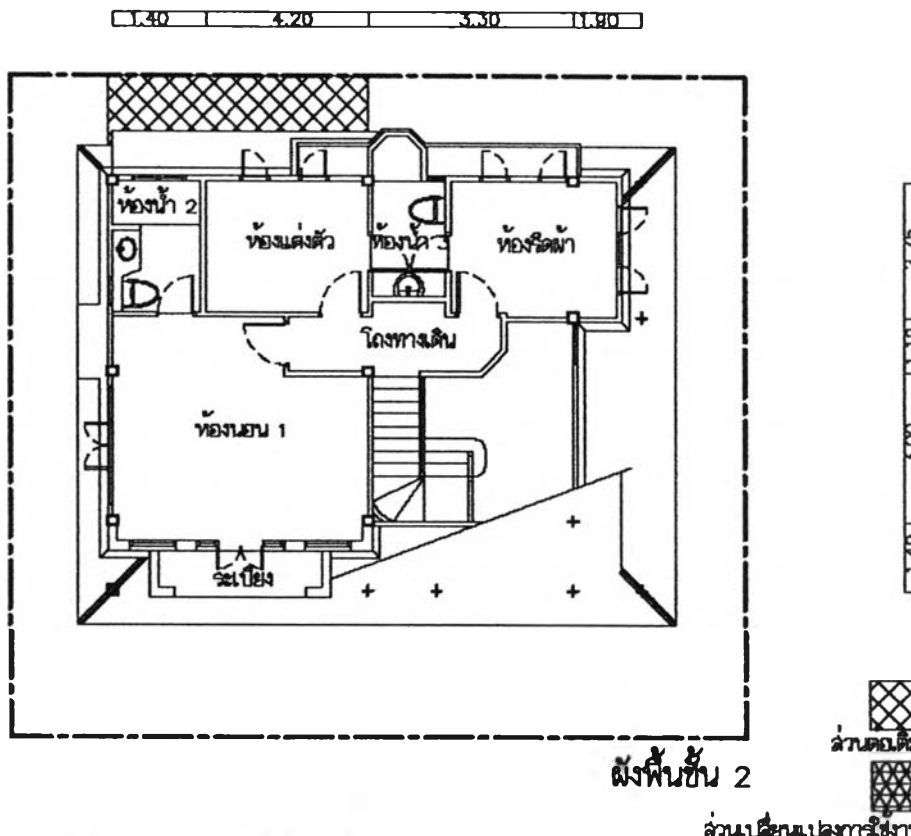
### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

ชอบรูปแบบภายนอกของบ้าน  
ขนาดที่ดิน : 52 ตารางวา  
รายได้ครัวเรือน : 50,001 – 100,000 บาท  
ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ

เงินที่ใช้ในการต่อเติม : เงินส่วนตัว  
งบประมาณในการต่อเติม: 500,000 บาท  
ระยะเวลาการต่อเติม : ก่อสร้างตามแบบมาตรฐานเสร็จแล้ว แต่ยังไม่เข้าอยู่อาศัย  
เหตุผลที่ต่อเติม : โครงการจัดเตรียมส่วนชักร้าง และ ห้องเก็บของ ไว้ไม่เพียงพอ และหลังคาที่จ่อตรง ไม่สามารถกันแดดฝนได้ และต้องการความปลอดภัย หากออกมายังส่วนชักร้างในตอนกลางคืน จึงกันให้เป็นส่วนภายในบ้าน



ผังพื้นชั้น 1



ผังพื้นชั้น 2

ส่วนเปลี่ยนแปลงการใช้งาน

|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-34 | การต่อเติม : ต่อเติมห้องรับแขกด้านหลัง | 29/1675 |
|                | การเปลี่ยนแปลง :                       |         |

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                                 |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|---------------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม                |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ชักรั้ว ( หลังครัว )      | ครัว            | 10.5 | ต่อผนัง และหลังคา               |
|                         | พื้นที่ข้างชักรั้ว               |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                                 |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                                 |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                                 |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง            |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                                 |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |                                 |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                                 |
|                         | ห้องทานอาหาร                     | ห้องนั่งเล่น    |      | ไม่มีการเปลี่ยนแปลงส่วนของอาคาร |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                                 |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                                 |
|                         | ครัว                             | ห้องอาหาร       |      | ไม่มีการเปลี่ยนแปลงส่วนของอาคาร |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                                 |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                                 |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                                 |
|                         | ห้องนอน 2                        | ห้องแต่งตัว     |      | ไม่มีการเปลี่ยนแปลงส่วนของอาคาร |
|                         | ห้องนอน 3                        | ห้องรีดผ้า      |      | ไม่มีการเปลี่ยนแปลงส่วนของอาคาร |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                                 |

|      |         |
|------|---------|
| W-35 | 29/1679 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

- สมาชิกในครัวเรือน : 4 คน  
( พ่อ 34, แม่ 36 , ลูกสาว 5 , คุณย่า 60 )
- ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 2 ปี 5 เดือน
- ที่อยู่อาศัยเดิม : บ้านเดี่ยวชั้นเดียว เขตจตุจักร

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

- : ชอบแบบบ้านภายนอก  
จำนวนห้องนอนและห้องน้ำเหมาะสมกับราคาขาย  
ต้องการบ้านที่มีพื้นที่โล่งโดยรอบ
- ขนาดที่ดิน : 55 ตารางวา
- รายได้ครัวเรือน : 100,000 บาท
- ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ
- เหตุผลที่ไม่ต่อเติม : พื้นที่ใช้สอยเพียงพอแล้ว และซื้อเป็นบ้านหลังที่ 2 ไม่ได้มาอยู่ประจำ

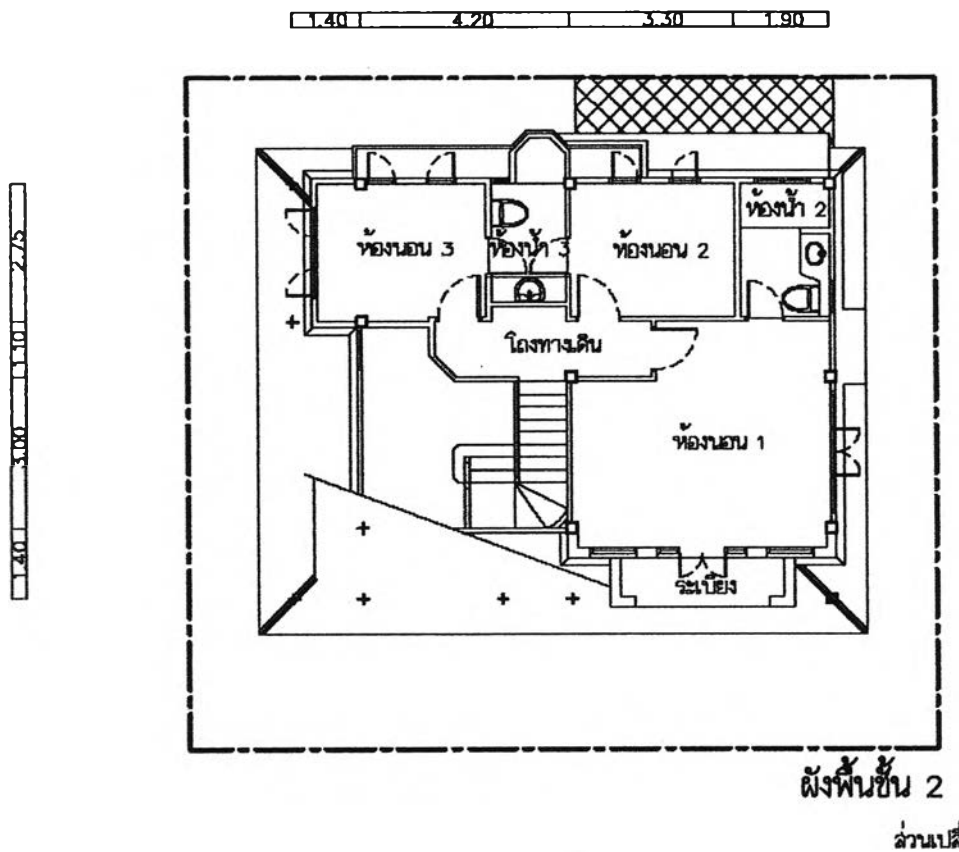
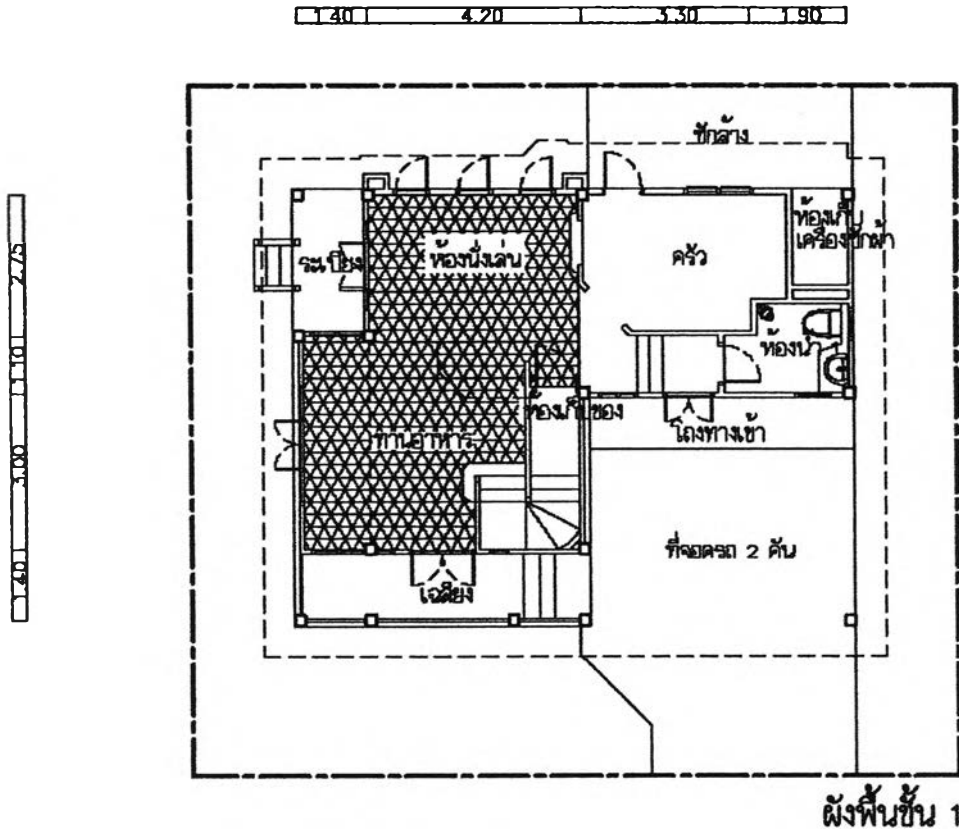
|      |         |
|------|---------|
| W-36 | 29/1734 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

|                      |   |  |
|----------------------|---|--|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 4 คน   |
|                      |   | ( พ่อ 37 , แม่ 33 ลูกสาว 1 ปี , น้องสาว 20 ) |
| คนรับใช้             | : | -  |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 2 ปี   |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | คอนโดมิเนียม สุขุมวิท                        |
| จำนวนรถยนต์          | : | 1 คัน  |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |   |
|------------------------|---|---|
|                        | : | แบบบ้านน่าอยู่  |
| ขนาดที่ดิน             | : | 56 ตารางวา  |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 50,000 – 100,000 บาท  |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของเอง  |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินส่วนตัว   |
| งบประมาณในการต่อเติม:  |   | 100,000 บาท   |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | ก่อสร้างตามแบบมาตรฐานเสร็จแล้ว แต่ยังไม่ได้เข้าอยู่   |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | ต้องการกันสาด บริเวณหลังครัว ให้ยื่นยาวกว่าเดิมเพื่อไม่ให้ฝน<br>สาดประตูไม้ สลับส่วนทานอาหาร ไปที่บริเวณรับแขก เพราะ<br>พื้นที่ตรงรับแขก ร้อน และเล็ก |



|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-36 | การต่อเติม : ต่อเติมหลังคาที่ลานข้างล่าง                                       | 29/1681 |
|                | การเปลี่ยนแปลง : เปลี่ยนแปลท้ออากาศเป็นห้องนั่งเล่น และห้องรับแขก เป็นท้ออากาศ |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-36

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                                 |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|---------------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม                |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเจดีย์            |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      | ซีกล่าง         |      | ต่อเติมหลังคา                   |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                                 |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                                 |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                                 |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง            |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                                 |
|                         | เจดีย์                           |                 |      |                                 |
|                         | ห้องรับแขก                       | ห้องอาหาร       |      | ไม่มีการเปลี่ยนแปลงส่วนของอาคาร |
|                         | ห้องทานอาหาร                     | ห้องนั่งเล่น    |      | ไม่มีการเปลี่ยนแปลงส่วนของอาคาร |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                                 |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                                 |
|                         | ครัว                             |                 |      |                                 |
| ที่วางเครื่องซักผ้า     |                                  |                 |      |                                 |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                                 |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                                 |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                                 |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                                 |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                                 |



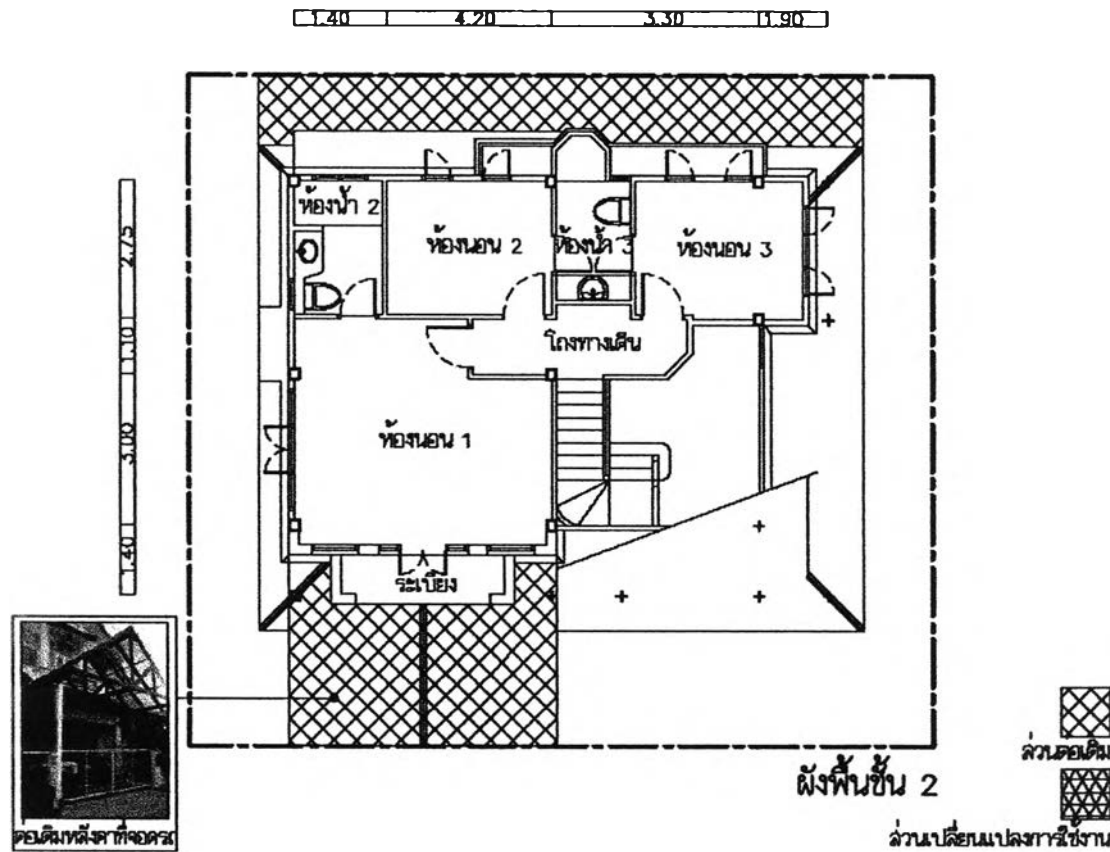
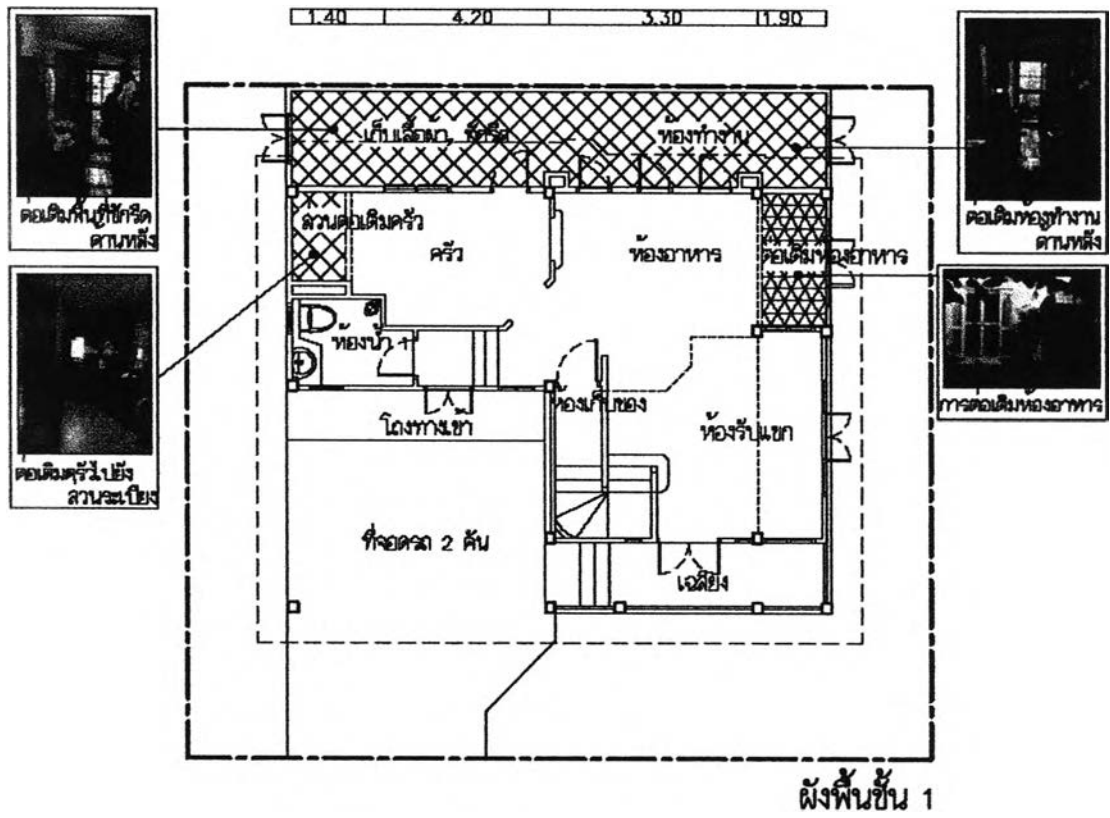
|      |         |
|------|---------|
| W-37 | 29/1683 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

|                      |   |  |
|----------------------|---|--|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 4 คน<br>( สามี 45, ภรรยา 41 , ลูกสาว 12 , ลูกชาย 9 ) |
| คนรับใช้             | : | -  |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 3 ปี   |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | ทาวน์เฮาส์ ดอนเมือง                                  |
| จำนวนรถยนต์          | : | 2 คัน  |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |  |
|------------------------|---|--|
|                        | : | ชอบลักษณะของผังบ้าน  |
| ขนาดที่ดิน             | : | 64 ตารางวา ( แปลงหัวมุม )  |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 50,001 – 100,000 บาท   |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของเอง   |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินส่วนตัว  |
| งบประมาณในการต่อเติม:  |   | 200,000 บาท  |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | หลังจากเข้าอยู่อาศัย เป็นเวลา 1 ปี   |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | พื้นที่ครัว และห้องนั่งเล่น มีขนาดเล็กเกินไป ส่วนระเบียง<br>ด้านข้าง คิดว่าไม่อยากได้เพราะ มีมุมต่าง ๆ สำหรับนั่งเล่นมาก<br>พอแล้ว ส่วนพื้นที่ด้านหลังต่อเติมเป็นที่ทำการบ้านของลูก ๆ<br>ส่วนหลังคาที่จอดรถเดิม กันแดดฝนไม่ได้จึงต่อเติมออกมาจนถึง<br>รั้วด้านหน้า |



|                |   |         |
|----------------|---|---------|
| Code :<br>W-37 | การควบคุม : คอนกรีตค้ำหลังเป็น ส่วนที่กรวดและห้องทำงาน คอนกรีตเพื่อพื้นหนาของค้ำ<br>และห้องอาหาร และคอนกรีตหลังคาที่จอดรถ | 29/1683 |
|----------------|---|---------|

รูปแสดงการควบคุมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-37

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |   |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|---|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม                              |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |   |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |   |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          | ห้องทำงาน       | 11   | ต่อเติมพื้น ผนัง และหลังคา                    |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      |                 | 10.5 | ต่อเติมพื้น ผนัง และหลังคา                    |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |   |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   | หลังคาที่จอดรถ  |      | ต่อเติมหลังคาที่ส่วนจอดรถจนถึงแนวรั้วด้านหน้า |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |   |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |   |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง                          |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |   |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |   |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |   |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |   |
|                         | ระเบียง                          | ห้องอาหาร       |      | เปลี่ยนแปลงเป็นพื้นที่ภายใน                   |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |   |
|                         | ครัว                             |                 |      |   |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              | ครัว            |      | เปลี่ยนแปลงเป็นพื้นที่ภายใน                   |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |   |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |   |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |   |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |   |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |   |

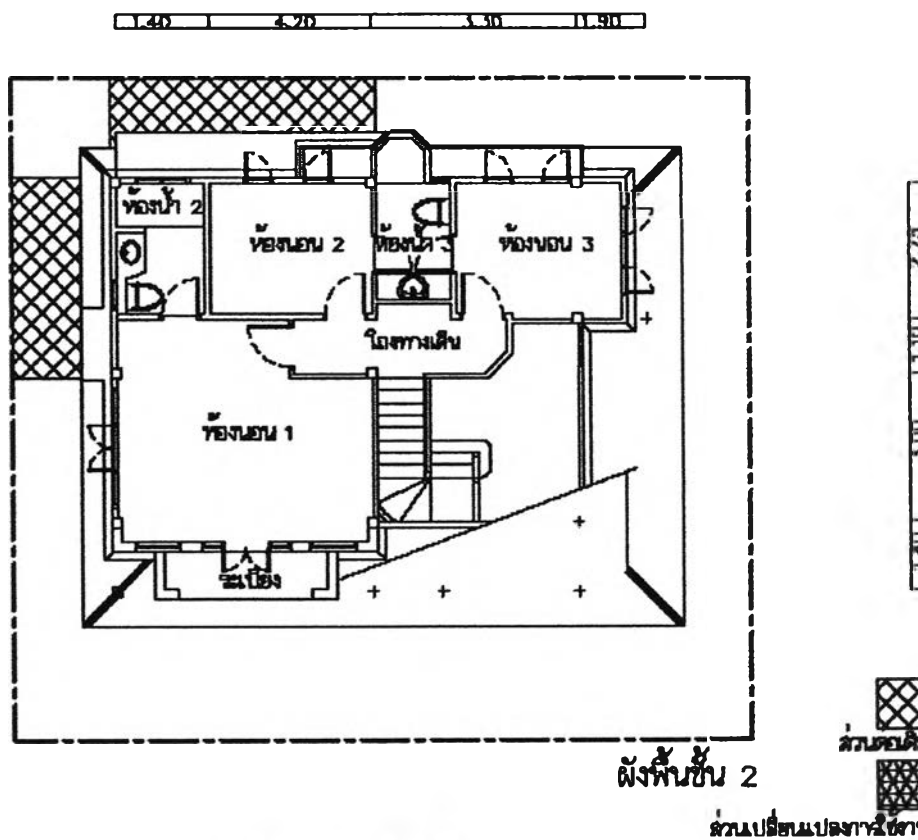
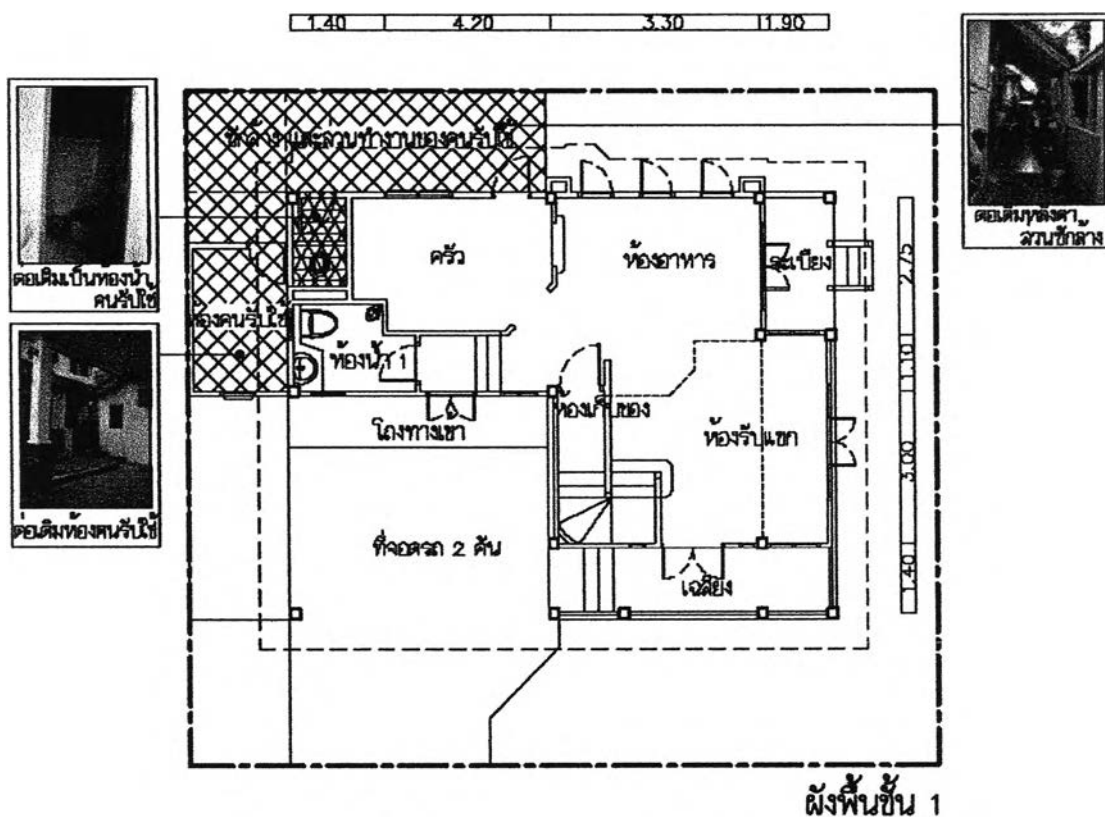
|      |         |
|------|---------|
| W-38 | 29/1689 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

|                      |   |  |
|----------------------|---|--|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 5 คน<br>( พี่ชาย 31, พี่ชาย 30 , น้องชาย 25 , ตนเอง 23 , นางสาว 38 ) |
| คนรับใช้             | : | 1 คน   |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 3 ปี   |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | คอนโดมิเนียม ฮองกง   |
| จำนวนรถยนต์          | : | 3 คัน  |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |  |
|------------------------|---|--|
|                        | : | ใกล้ที่ทำงาน   |
| ขนาดที่ดิน             | : | 63 ตารางวา   |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 50,000 – 100,000 บาท   |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของเอง   |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินเก็บสะสม   |
| งบประมาณในการต่อเติม:  |   | 100,000 บาท  |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | หลังจากเข้าอยู่อาศัยแล้ว 6 เดือน   |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | ต่อเติมหลังคาที่ส่วนซักล้าง เพื่อใช้เป็นบริเวณทำงาน เช่น รีดผ้าของคนรับใช้ และวางเครื่องซักผ้าส่วนที่ต่อเติมห้องคนรับใช้ด้านข้าง เพราะแบบเดิม ไม่มีห้องคนรับใช้ไว้ให้ ส่วนห้องเก็บเครื่องซักผ้า เปลี่ยนเป็นห้องน้ำคนรับใช้ ( จึงนำเครื่องซักผ้า มาวางไว้บริเวณที่ต่อเติมหลังคาด้านหลัง ) |



|                |   |         |
|----------------|---|---------|
| Code :<br>W-38 | การออกแบบ : คอยเตียงห้องครัว, ห้องคนรับใช้            | 29/1689 |
|                | การเปลี่ยนแปลง: ห้องซักผ้าเดิมซ้ำทำ เป็นห้องนอนรับใช้ |         |

รูปแสดงการคอยเตียงและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-38

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                            |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|----------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม           |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      | ต่อเติมหลังคา   |      | ต่อเติมหลังคาถึงแนวรั้ว    |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               | ซีกล่าง         | 6    | ต่อเติมพื้น                |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               | ห้องคนรับใช้    | 6    | ต่อเติมพื้น ผนัง และหลังคา |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                            |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                            |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                            |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง       |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                            |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |                            |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                            |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |                            |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                            |
|                         | ครัว                             |                 |      |                            |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              | ห้องน้ำคนรับใช้ |      | ใส่ประตู และใส่สุขภัณฑ์    |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                            |

|      |         |
|------|---------|
| W-39 | 29/1694 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

สมาชิกในครัวเรือน : 2 คน  
( มารดา 63 , ลูกชาย 28 )

คนรับใช้ : -

ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 1 ปี 3 เดือน

ที่อยู่อาศัยเดิม : บ้านเดี่ยว หลักสี่

จำนวนรถยนต์ : 1 คัน

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

ใกล้ที่ทำงาน ซื้อให้มารดาอยู่

ขนาดที่ดิน : 63 ตารางวา

รายได้ครัวเรือน : 50,000 บาท

ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ

เงินที่ใช้ในการต่อเติม : -

งบประมาณในการต่อเติม: -

ระยะเวลาการต่อเติม : -

เหตุผลที่ไม่ต่อเติม : ได้ทราบมาว่าการต่อเติม อาจเกิดการรั่วซึม และทรุด ทำให้รูปทรงของบ้านเปลี่ยนไป จึงไม่ยอมต่อเติม

|      |         |
|------|---------|
| W-40 | 29/1701 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

สมาชิกในครัวเรือน : 8 คน  
( สามี 38, ภรรยา 38 , ลูกชาย 4 , ลูกชาย 2 . แม่สามี 60 ,  
น้องสาวสามี 36 , หลานสาว 9 ปี )

คนรับใช้ : 1 คน

ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 1 ปี 2 เดือน

ที่อยู่อาศัยเดิม : ทาวน์เฮาส์

จำนวนรถยนต์ : 2 คัน

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

: สภาพแวดล้อมดี และราคาที่อยู่ในงบประมาณที่ตั้งไว้

ขนาดที่ดิน : 54 ตารางวา

รายได้ครัวเรือน : 30,001 – 50,000 บาท

ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ

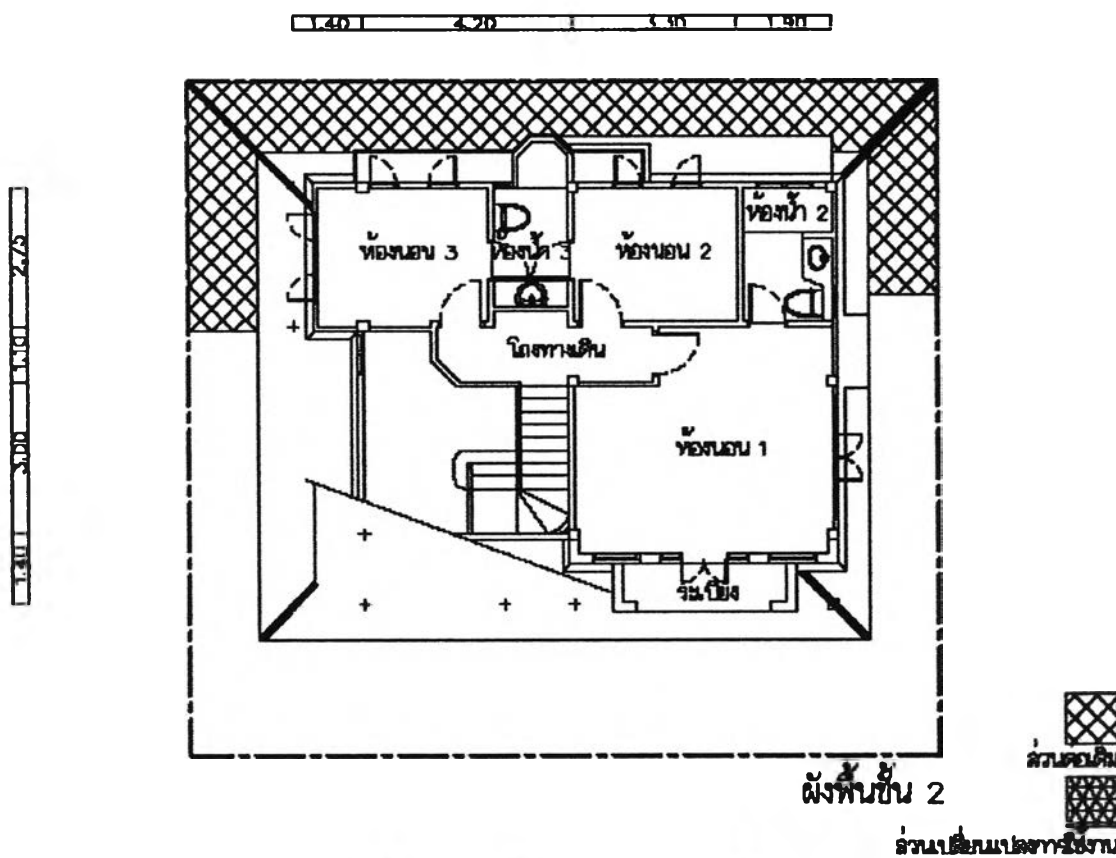
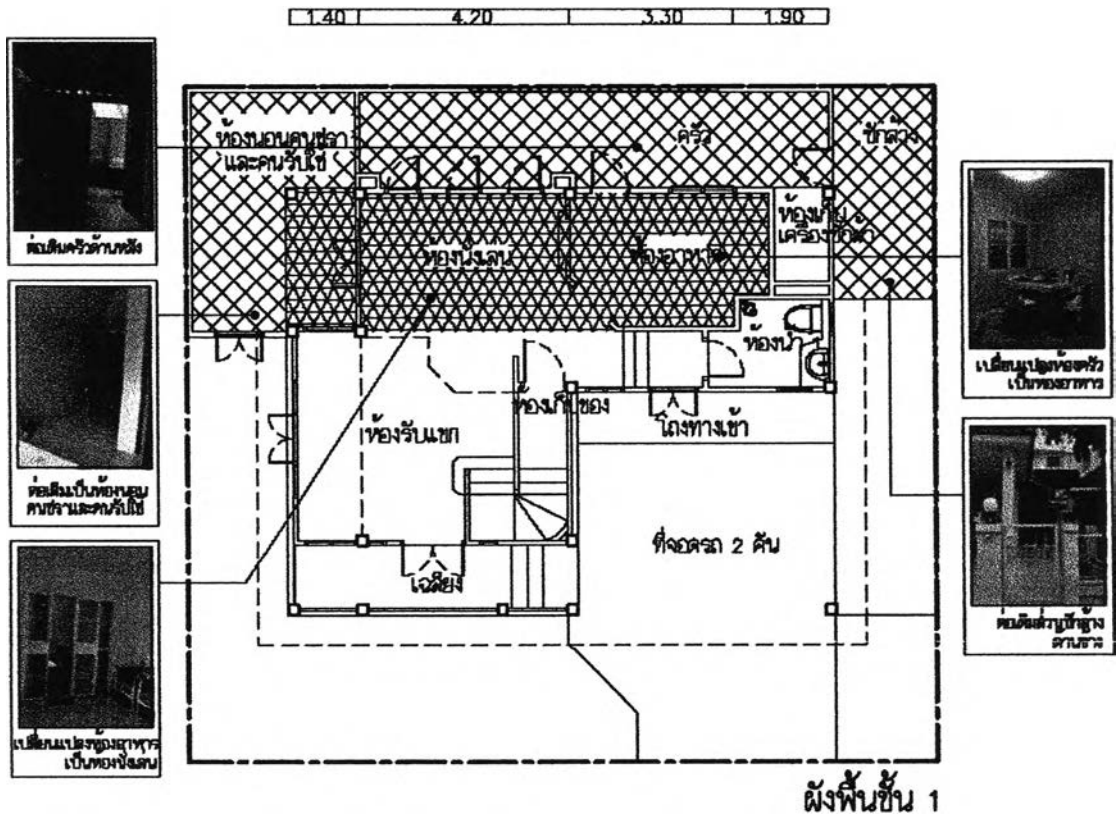
เงินที่ใช้ในการต่อเติม : เงินส่วนตัว

งบประมาณในการต่อเติม: - บาท

ระยะเวลาการต่อเติม : หลังจากเข้าอยู่อาศัย เป็นเวลา 6 เดือน

เหตุผลที่ต่อเติม : ต่อเติมห้องนอนชั้นล่างสำหรับคุณแม่ โดยให้คนรับใช้ นอนห้องเดียวกัน เพื่อให้ดูแลตอนกลางคืน ส่วนต่อเติมออกทางด้านหลัง เพื่อให้เป็นส่วนทำงานของคนรับใช้ และครัวภายนอก





|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-40 | การต่อเติม : ต่อเติมห้องครัวด้านหลัง ต่อเติมระเบียงเป็นห้องนอนคนชรา            | 29/1701 |
|                | การเปลี่ยนแปลง : เปลี่ยนแปลงห้องครัวเป็นห้องอาหาร และห้องอาหารเป็นห้องนั่งเล่น |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-40

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                                     |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|-------------------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม                    |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               | ห้องนอน         | 13   | ต่อเติมเนื่องจากกระเบื้อง           |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          | ครัว            | 19   | ต่อเติมพื้น ผนัง และหลังคา          |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               | ซีกล่าง         | 8.5  | ต่อเติมพื้น และหลังคา               |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                                     |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                                     |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                                     |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง                |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                                     |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |                                     |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                                     |
|                         | ห้องทานอาหาร                     | ห้องนั่งเล่น    |      | ไม่มีการเปลี่ยนแปลงส่วนของอาคาร     |
|                         | ระเบียง                          | ห้องนอน         | 4    | ต่อเติมพื้นที่ด้านข้างเพิ่มเติมด้วย |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                                     |
|                         | ครัว                             | ห้องอาหาร       |      | ไม่มีการเปลี่ยนแปลงส่วนของอาคาร     |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                                     |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                                     |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                                     |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                                     |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                                     |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                                     |

|      |         |
|------|---------|
| W-41 | 29/1705 |
|------|---------|

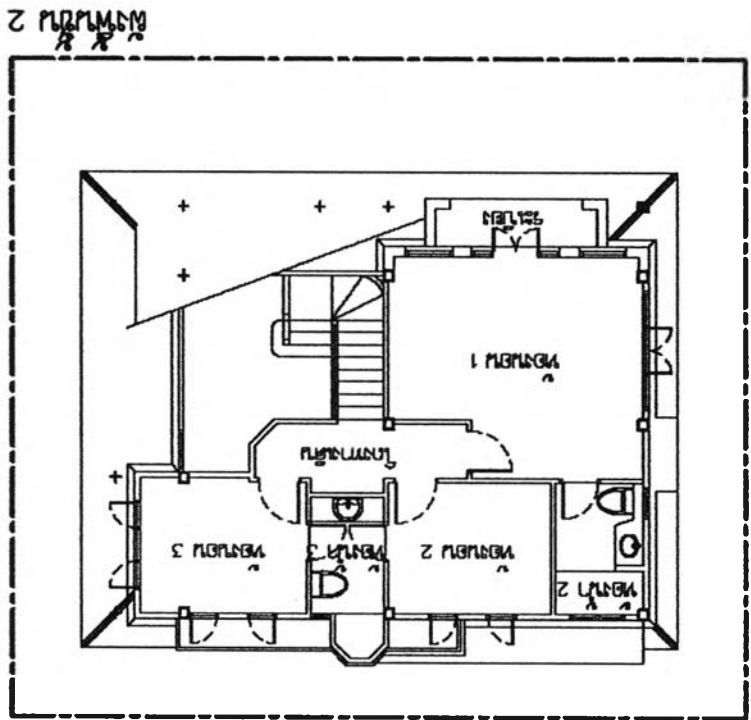
### ข้อมูลทั่วไป

|                      |   |   |
|----------------------|---|---|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 5 คน<br>( สามี 41 , ภรรยา 37 , ลูกชาย 5 , ลูกชาย 3 , มารดา 64 ) |
| คนรับใช้             | : | -   |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 2 ปี 7 เดือน  |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | คอนโดมิเนียม จรัญสนิทวงศ์                                       |
| จำนวนรถยนต์          | : | 1 คัน   |

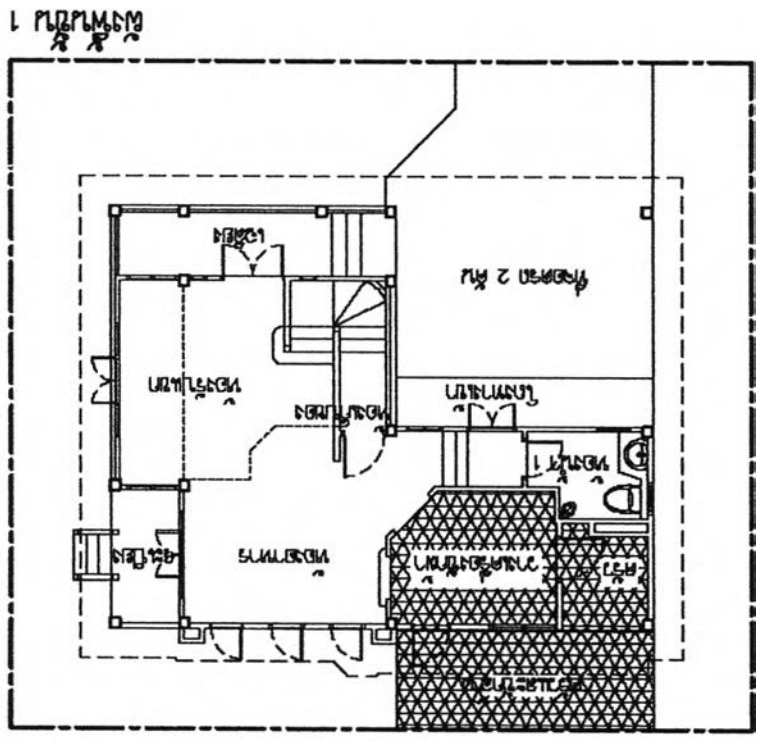
### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |   |
|------------------------|---|---|
|                        | : | ชอบแบบบ้าน และราคาไม่สูงเกินไป ถ้าเทียบกับโครงการอื่นในทำเลเดียวกัน   |
| ขนาดที่ดิน             | : | 56 ตารางวา  |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 30,001 - 50,000 บาท   |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของเอง  |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินส่วนตัว   |
| งบประมาณในการต่อเติม:  |   | 200,000 บาท   |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | เข้าอยู่อาศัยแล้วเป็นเวลา 3 เดือน จึงทำการต่อเติม   |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | อยากต่อเติมให้มีสภาพแวดล้อมที่ร่มรื่น และแตกต่างจากบ้านหลังอื่น และอยากให้ครัวอยู่ข้างนอก เพราะทำอาหารแล้วเหม็นไปทั่วบ้าน |

29/1705  
 29/1705



1.40 4.20 3.30 1.90



1.40 4.20 3.30 1.90

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                  |      |                             |
|-------------------------|----------------------------------|------------------|------|-----------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น      | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม            |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                  |      |                             |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                  |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                  |      |                             |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                  |      |                             |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                  |      |                             |
|                         | พื้นที่ชักรั้ว ( หลังครัว )      |                  |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างชักรั้ว               |                  |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                  |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                  |      |                             |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                  |      |                             |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                  |      |                             |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                  |      |                             |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                  |      |                             |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น  | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง        |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                  |      |                             |
|                         | เฉลียง                           |                  |      |                             |
|                         | ห้องรับแขก                       |                  |      |                             |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                  |      |                             |
|                         | ระเบียง                          |                  |      |                             |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                  |      |                             |
|                         | ครัว                             | วางเครื่องซักผ้า | 8    | เปลี่ยนแนวผนัง ลดขนาดห้อง   |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              | ครัว             | 4    | ติดตั้งประตูจากห้องครัวเดิม |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                  |      |                             |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                  |      |                             |
|                         | ห้องนอน 2                        |                  |      |                             |
|                         | ห้องนอน 3                        |                  |      |                             |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                  |      |                             |

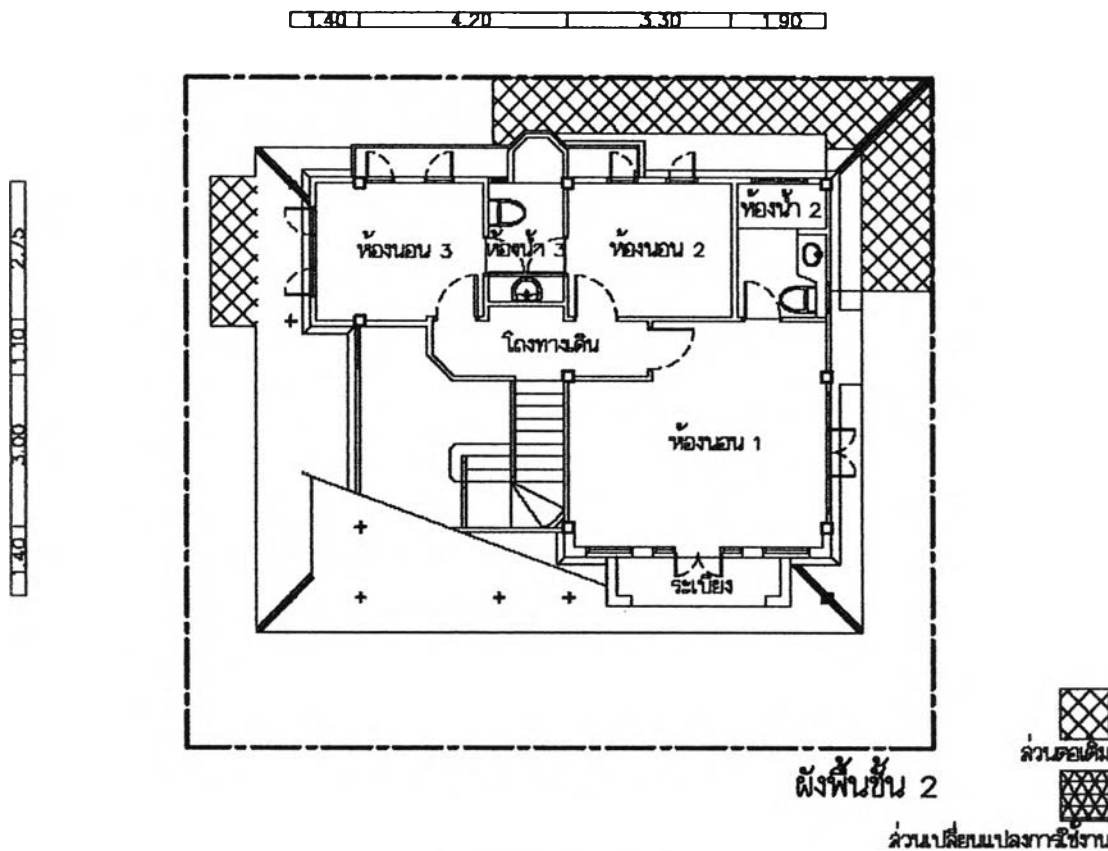
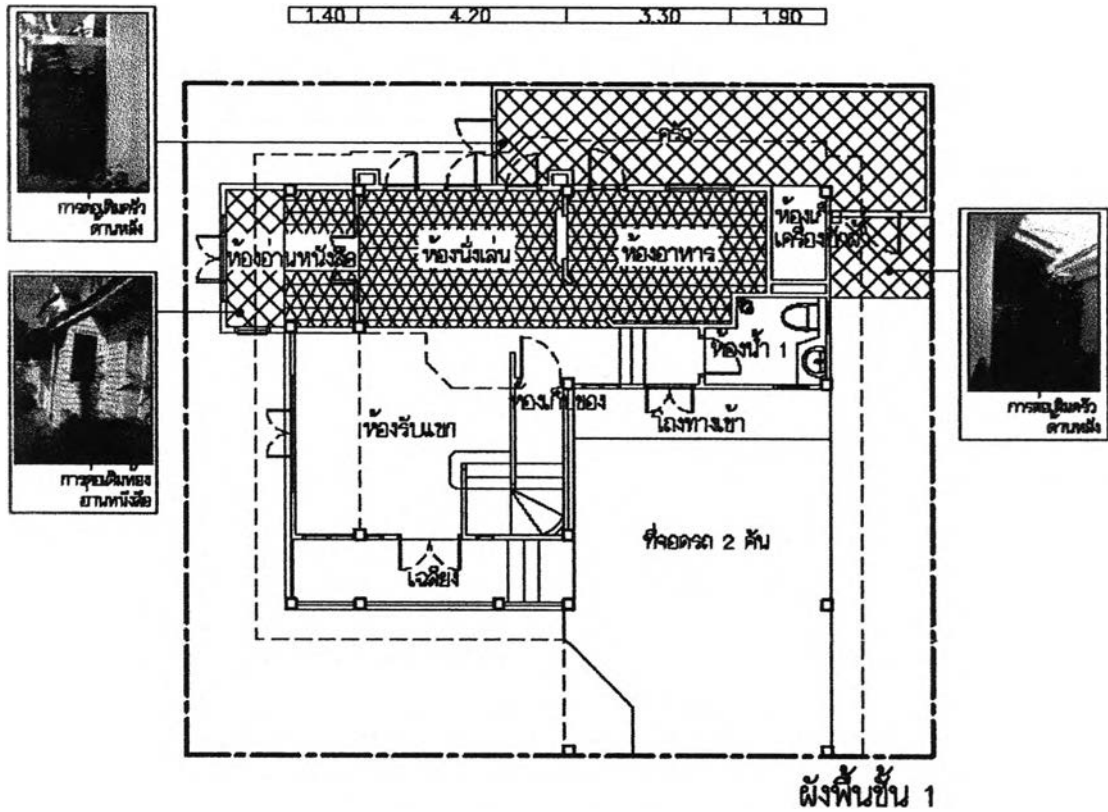
|      |         |
|------|---------|
| W-42 | 29/1709 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

|                      |   |   |
|----------------------|---|---|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 4 คน<br>(สามี 35 , ภรรยา 34 , ลูกสาว 5.5 , ลูกสาว 4 ) |
| คนรับใช้             | : | -   |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 1 ปี 11 เดือน   |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | ทาวน์เฮาส์ คอนโดเมือง                                 |
| จำนวนรถยนต์          | : | 1 คัน   |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |  |
|------------------------|---|--|
|                        | : | ชอบรูปแบบภายนอกของบ้าน   |
| ขนาดที่ดิน             | : | 64 ตารางวา (แปลงหัวมุม)  |
| รายได้ครัวเรือน        | : | 30,001 – 50,000 บาท  |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของเอง   |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินส่วนตัว  |
| งบประมาณในการต่อเติม:  |   | 500,000 บาท  |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | ก่อสร้างตามแบบมาตรฐานเสร็จแล้ว แต่ยังไม่เข้าอยู่อาศัย  |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | โครงการจัดเตรียมส่วนซักล้าง และ ห้องเก็บของ ไว้ไม่เพียงพอ และหลังคาที่จอดรถ ไม่สามารถกันแดดฝนได้ ต้องการความปลอดภัย หากออกมายังส่วนซักล้างในตอนกลางคืน จึงกันให้เป็นส่วนภายในบ้าน<br>ส่วนห้องอ่านหนังสือ ต่อเติมไว้เผื่อลูก ๆ โต จะได้ใช้เป็นห้องทำการบ้าน ห้องทำงาน |



|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-42 | การถอดฝ้า : ถอดฝ้าห้องครัวที่ด้านหลัง และห้องนอนห้องนอนห้องนอน แทนที่ระเบียง | 29/1709 |
|                | การเปลี่ยนแปลง : เปลี่ยนแปลนครัวเป็นห้องอาหาร และห้องอาหารเป็นห้องนั่งเล่น   |         |

รูปแสดงการถอดฝ้าและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-42

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                   |      |                                       |
|-------------------------|----------------------------------|-------------------|------|---------------------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น       | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม                      |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเจลิยง            |                   |      |                                       |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                   |      |                                       |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียบ               | ห้องอ่านหนังสือ   | 4    | ต่อเติมเพิ่มจากระเบียบ                |
|                         | พื้นที่หลังระเบียบ               |                   |      |                                       |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          | ครัว              | 19   | ต่อเติมพื้น ผนัง และหลังคา            |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      |                   |      |                                       |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               |                   |      |                                       |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า | พื้นวางถังเก็บน้ำ | 5    | ต่อเติมพื้น และหลังคา                 |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                   |      |                                       |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                   |      |                                       |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                   |      |                                       |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                   |      |                                       |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                   |      |                                       |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น   | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง                  |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                   |      |                                       |
|                         | เจลิยง                           |                   |      |                                       |
|                         | ห้องรับแขก                       |                   |      |                                       |
|                         | ห้องทานอาหาร                     | ห้องนั่งเล่น      |      | ไม่เปลี่ยนแปลงส่วนของอาคาร            |
|                         | ระเบียบ                          | ห้องอ่านหนังสือ   | 4    | เปลี่ยนแปลงระเบียบและต่อเติมเพิ่มด้วย |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                   |      |                                       |
|                         | ครัว                             | ห้องอาหาร         |      | ไม่เปลี่ยนแปลงส่วนของอาคาร            |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                   |      |                                       |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                   |      |                                       |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                   |      |                                       |
|                         | ห้องนอน 2                        |                   |      |                                       |
|                         | ห้องนอน 3                        |                   |      |                                       |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                   |      |                                       |



|      |         |
|------|---------|
| W-43 | 29/1711 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

สมาชิกในครัวเรือน : 4 คน  
( สามี 46 , ภรรยา 46 , น้องชาย 32 , ลูกสาว 25 )

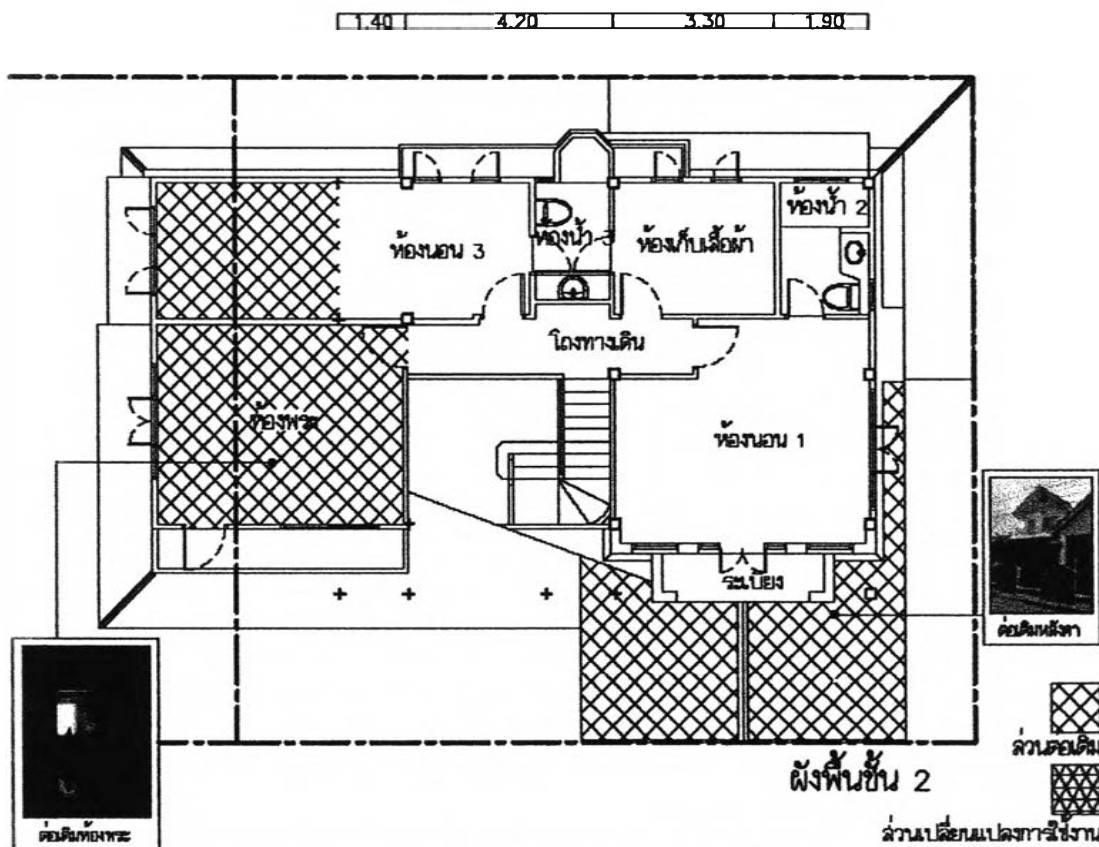
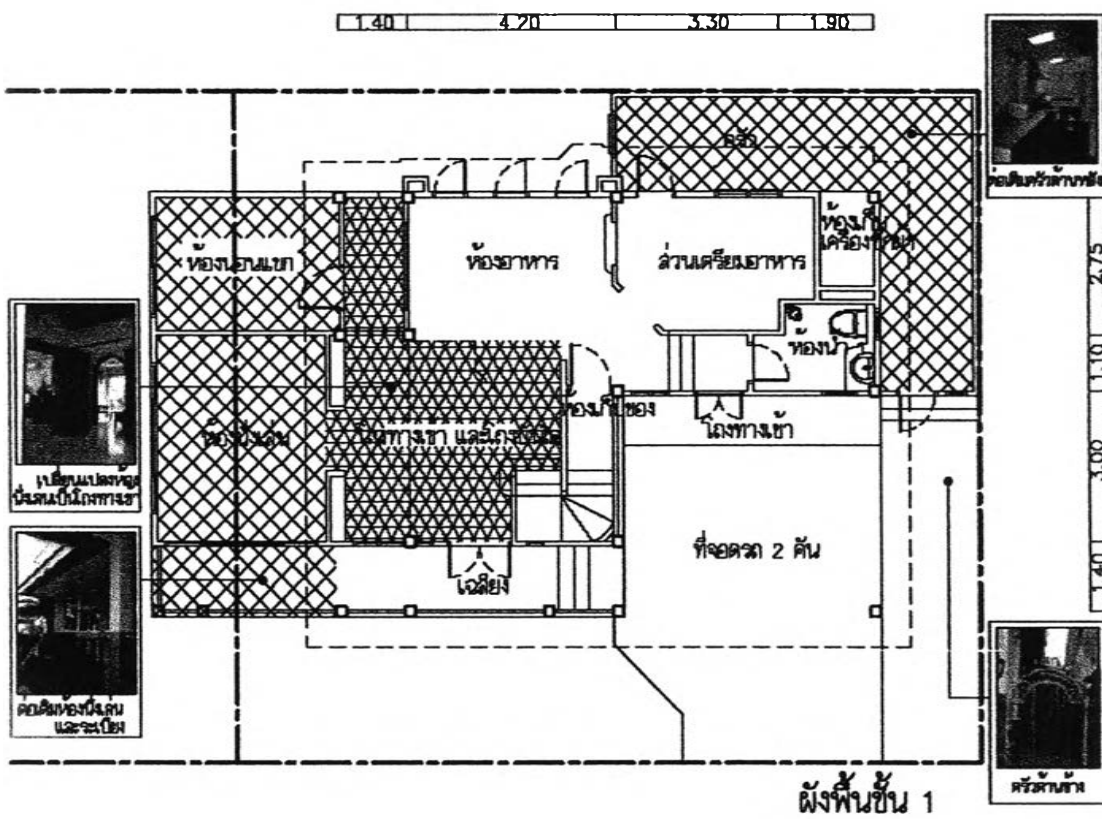
คนรับใช้ : -

ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 2 ปี  
ที่อยู่อาศัยเดิม : ทาวน์เฮาส์ ดินแดง  
จำนวนรถยนต์ : 3 คัน

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

: ทำเลดี  
ขนาดที่ดิน : 112 ตารางวา ( ซื้อที่ดิน 2 แปลง )  
รายได้ครัวเรือน : 100,001 – 500,000 บาท  
ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ

เงินที่ใช้ในการต่อเติม : เงินส่วนตัว  
งบประมาณในการต่อเติม: 3,000,000 บาท  
ระยะเวลาการต่อเติม : หลังจากก่อสร้างตามแบบมาตรฐานเสร็จแล้ว ก่อนเข้าอยู่อาศัย  
เหตุผลที่ต่อเติม : ครัว โถง ห้องรับแขก และห้องนอน มีขนาดเล็ก ไม่เป็นสัดส่วน ส่วนห้องรับแขก ตอนแรกเห็นรู้สึกที่ใหญ่ แต่พอเข้าใช้งานวางโซฟาเข้าแล้วรู้สึกที่ไม่พอ ส่วนห้องนอนที่ชั้นล่าง สำหรับน้องชายที่ชอบพาเพื่อนมาอยู่ด้วย ส่วนชั้นบน ต่อเติมห้องพระ และเพิ่มขนาดห้องนอน 3 เพราะห้องเดิมเล็กมาก ส่วนห้องนอน 2 ที่มีขนาดเท่า ๆ กับห้องนอน 2 ใช้เป็นห้องเก็บเสื้อผ้า ของห้องนอนใหญ่



|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-43 | การก่อสร้าง : คอกเดิมของครัว ห้องนั่งเล่น ห้องนอนแบบทึบ ที่ชั้น 1<br>คอกเดิมของพระ และห้องนอน 3 และส่วนคอกที่จอดรถ | 29/1711 |
|                | การเปลี่ยนแปลง : เปลี่ยนแปลงห้องนั่งเล่น เป็นโถงทางเข้า  |         |

รูปแสดงการก่อสร้างและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-43

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                             |      |  |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------------------|------|--|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น                 | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม                                     |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                             |      |  |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        | ห้องนั่งเล่น                | 16   | ต่อออกไปทางด้านข้าง                                  |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               | ห้องนอนแขก                  | 10.5 | ต่อออกไปทางด้านข้าง                                  |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                             |      |  |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                             |      |  |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      | ครัว                        | 22.5 |  |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               |                             |      |  |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                             |      |  |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                             |      |  |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                             |      |  |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                             |      |  |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              | ห้องพระ , ขยาย<br>ห้องนอน 3 | 38   | ต่อเติมอยู่บนส่วนต่อเติมของ<br>ชั้นล่าง              |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                             |      |  |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น             | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง                                 |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                             |      |  |
|                         | เฉลียง                           |                             |      |  |
|                         | ห้องรับแขก                       | โถงทางเข้า                  |      | ใช้เป็นโถงเพื่อเป็นทางเข้า<br>ห้องนั่งเล่นที่ต่อเติม |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                             |      |  |
|                         | ระเบียง                          | โถงเข้าห้องนอน              |      | ใช้เป็นโถงเพื่อเข้าห้องนอน<br>แขกที่ต่อเติม          |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                             |      |  |
|                         | ครัว                             |                             |      |  |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                             |      |  |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                             |      |  |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                             |      |  |
|                         | ห้องนอน 2                        |                             |      |  |
|                         | ห้องนอน 3                        |                             |      |  |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                             |      |  |

|      |         |
|------|---------|
| W-44 | 29/1719 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

สมาชิกในครัวเรือน : 2 คน  
 ( พี่ชาย 34 , น้องชาย 30 )  
 คนรับใช้ : -  
 ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 1 ปี 4 เดือน  
 ที่อยู่อาศัยเดิม : บ้านญาติ ปากเกร็ด นนทบุรี  
 จำนวนรถยนต์ : 2 คัน

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

: ชอบแบบบ้าน และทำเลที่ตั้งสะดวกต่อการเดินทาง  
 ขนาดที่ดิน : 53 ตารางวา  
 รายได้ครัวเรือน : 100,000  
 ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ

เงินที่ใช้ในการต่อเติม : -  
 งบประมาณในการต่อเติม: - บาท  
 ระยะเวลาการต่อเติม : -  
 เหตุผลที่ไม่ต่อเติม : พื้นที่ใช้สอยเพียงพอสำหรับสองคน และไม่ได้ทำอาหารทานเอง

|      |         |
|------|---------|
| W-45 | 29/1721 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

สมาชิกในครัวเรือน : 5 คน  
 ( สามี 57 , ภรรยา 37 , ลูกสาว 5 , ลูกชาย 3 , แม่ภรรยา 75 )

คนรับใช้ : -

ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 2 ปี

ที่อยู่อาศัยเดิม : -

จำนวนรถยนต์ : 1 คัน

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

: ชอบแบบบ้านโปร่งสบาย ราคาอยู่ในงบประมาณที่ตั้งไว้ และ  
 ผู้ประกอบการมีความน่าเชื่อถือ

ขนาดที่ดิน : 50 ตารางวา

รายได้ครัวเรือน : 100,000

ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ

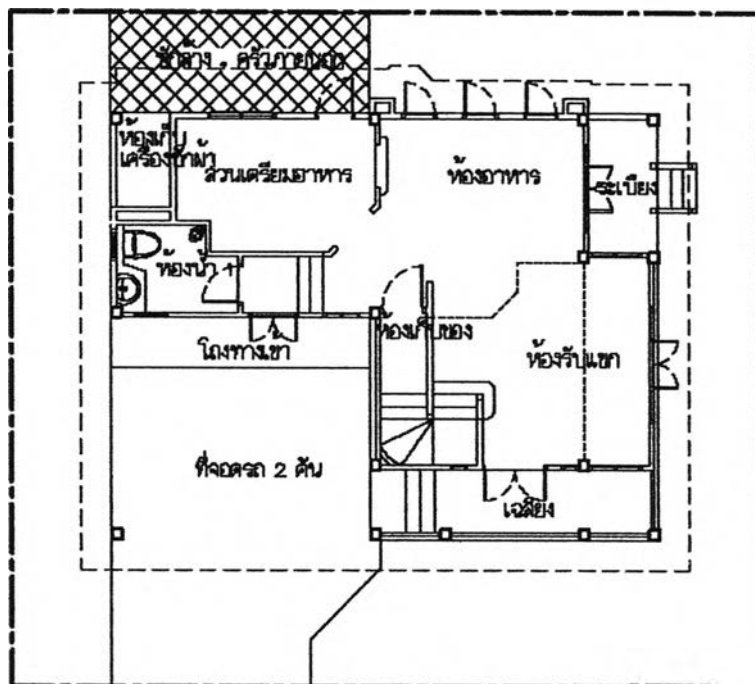
เงินที่ใช้ในการต่อเติม : เงินกู้ภายหลัง

งบประมาณในการต่อเติม: 100,000 บาท

ระยะเวลาการต่อเติม : ตั้งแต่ตอนก่อสร้าง

เหตุผลที่ต่อเติม : ส่วนซักล้างด้านหลัง ผ่นสาด หลังคาที่จอดรถ คลุมรดได้ไม่ทั้ง  
 คัน ที่ส่วนซักล้าง นำเตาลำหรับทำอาหารตั้งไว้ เพื่อผัด ทอด  
 อาหารกลิ่นแรง ๆ จะออกมาทำข้างนอก

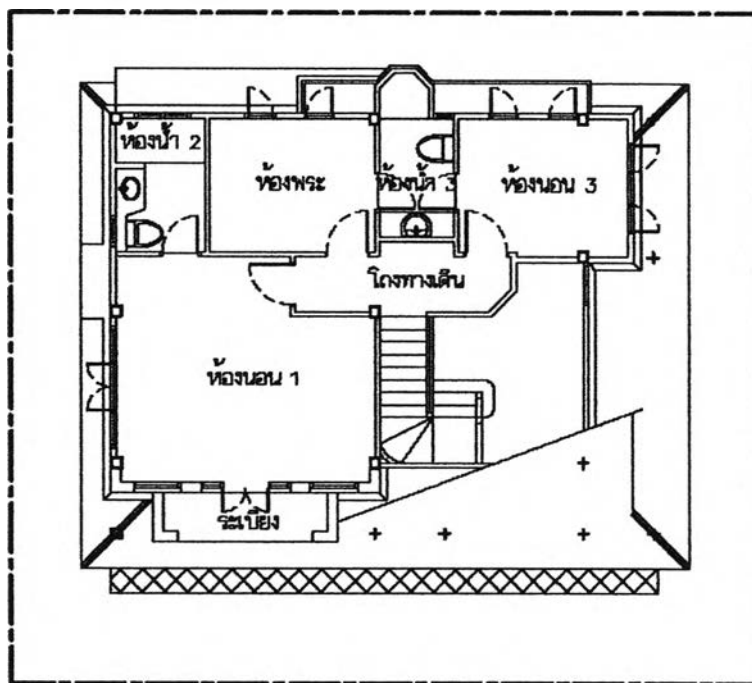
1.40 4.20 3.30 1.90



1.40 3.00 1.10 2.75

ผังพื้นชั้น 1

1.40 4.20 3.30 1.90



1.40 3.00 1.10 2.75

ผังพื้นชั้น 2

ส่วนเปลี่ยนแปลงการใช้งาน

|                |   |         |
|----------------|---|---------|
| Code :<br>W-45 | การอนุมัติ : ต่อเติมครัวด้านหลัง และย้ายคาน้ำหนัก | 29/1721 |
|                | การเปลี่ยนแปลง :                                  |         |

รูปแสดงการอนุมัติและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-45

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                                 |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|---------------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม                |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเจดีย์            |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                                 |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                                 |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   | ต่อเติมหลังคา   |      | ต่อแนวกระเบื้องเพิ่ม 2 แนว      |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                                 |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                                 |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง            |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                                 |
|                         | เจดีย์                           |                 |      |                                 |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                                 |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |                                 |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                                 |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                                 |
|                         | ซีกล่าง                          | ครัว            |      | ไม่มีการเปลี่ยนแปลงส่วนของอาคาร |
|                         | ที่ว่างเครื่องซักผ้า             |                 |      |                                 |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                                 |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                                 |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                                 |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                                 |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                                 |

|      |         |
|------|---------|
| W-46 | 29/1723 |
|------|---------|

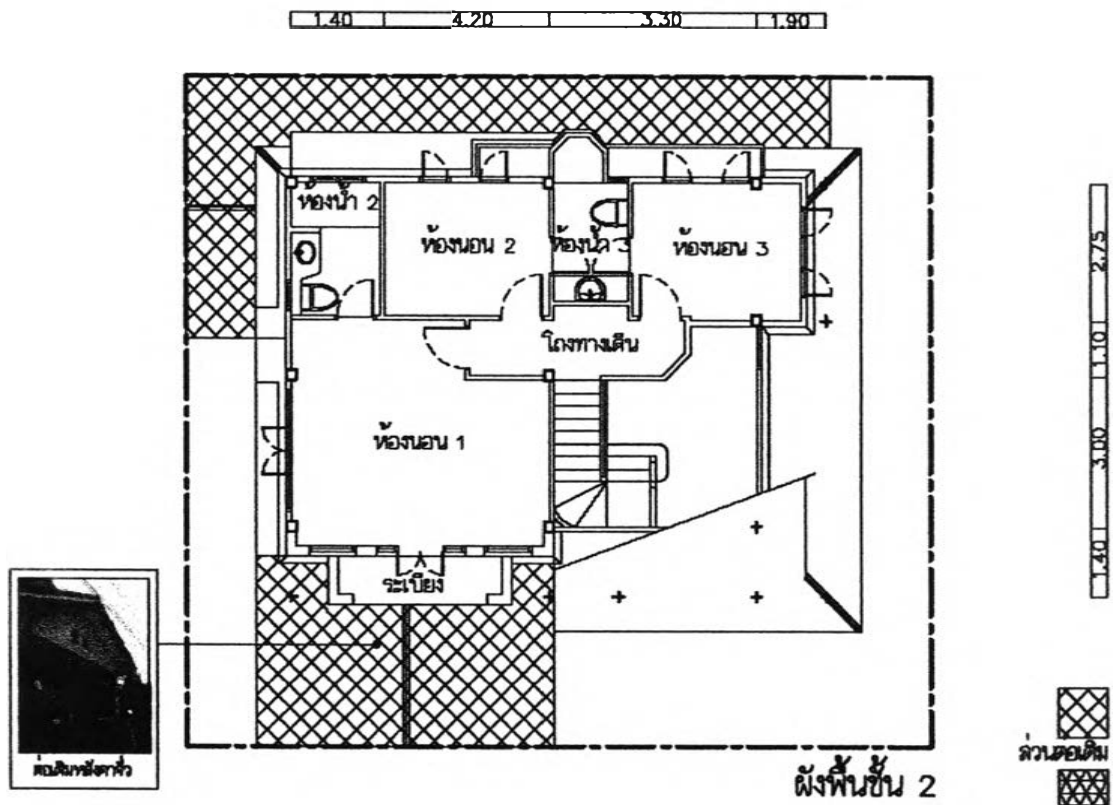
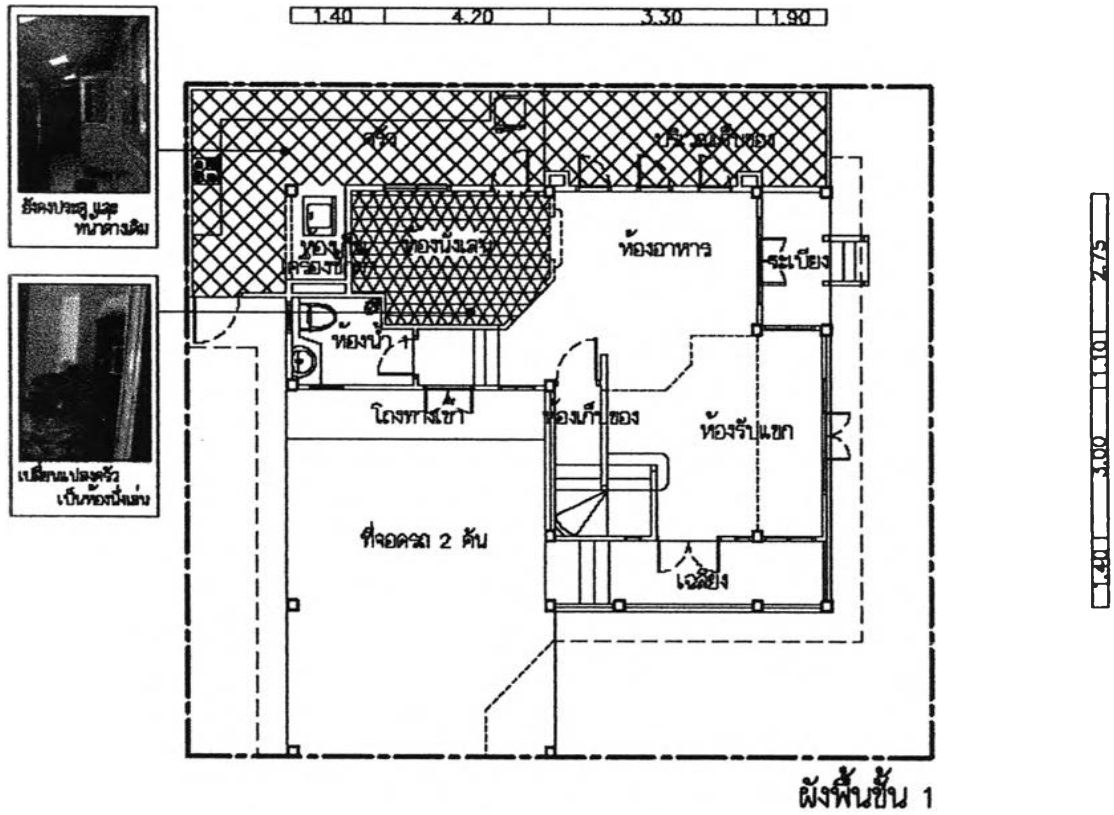
### ข้อมูลทั่วไป

- สมาชิกในครัวเรือน : 7 คน  
 ( สามี 48, ภรรยา 32 , ลูกสาว 7 , 4 , 3 , น้องสาว 28 ,  
 หลานสาว 15 )
- ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 2 ปี
- ที่อยู่อาศัยเดิม : ทาวน์เฮาส์ หมู่บ้านพฤษภา 9 รังสิตคลอง 3

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

- : อยากได้บ้านเดี่ยว
- ขนาดที่ดิน : 59 ตารางวา ( แปลงหัวมุม )
- รายได้ครัวเรือน : 50,000 – 100,000 บาท
- ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ
- เงินที่ใช้ในการต่อเติม : เงินเก็บสะสม
- ระยะเวลาการต่อเติม : หลังจากเข้าอยู่อาศัยแล้ว 6 เดือน
- เหตุผลที่ต่อเติม : ครัวที่โครงการจัดเตรียมไว้ให้ มีขนาดเล็กกว่าความต้องการ  
 และไม่เป็นสัดส่วนจากสวนอยู่อาศัย ที่เก็บของก็ไม่เพียงพอ  
 ส่วนหลังคาที่จอดรถนั้น ฝนสาด





ส่วนเปลี่ยนแปลงการใช้งาน

|                |   |         |
|----------------|---|---------|
| Code :<br>W-46 | การต่อเติม : ต่อเติมครัวและส่วนซักล้าง, ต่อเติมหลังคาที่จอดรถ | 29/1723 |
|                | การเปลี่ยนแปลง: เปลี่ยนแปลงห้องครัว เป็นห้องนั่งเล่น          |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-46

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |   |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|---|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม  |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |   |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |   |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          | บริเวณเก็บของ   | 11.5 | ต่อเติมพื้น ผนัง และหลังคา และมีกรวยกเล็กผนังห้อง เก็บเครื่องซักผ้า |
|                         | พื้นที่ซักล้าง ( หลังครัว )      | ครัว            | 19   |   |
|                         | พื้นที่ข้างซักล้าง               |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |   |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |   |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   | ต่อเติมหลังคา   |      | ต่อจนถึงแนวรั้วเฉพาะตรง บริเวณจอดรถ                                 |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |   |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |   |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง  |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |   |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |   |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |   |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |   |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |   |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |   |
|                         | ครัว                             | ห้องนั่งเล่น    |      | ยกเล็กผนังกันห้อง   |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |   |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |   |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |   |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |   |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |   |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |   |

|      |         |
|------|---------|
| W-47 | 29/1726 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

สมาชิกในครัวเรือน : 4 คน  
(สามี 50 , ภรรยา 49 , ลูกชาย 27 , ลูกสาว 25 )

คนรับใช้ : -

ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 1 ปี 9 เดือน

ที่อยู่อาศัยเดิม : อาคารพาณิชย์ บางกรวย นนทบุรี

จำนวนรถยนต์ : 3 คัน

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

: ชอบแบบบ้าน วัสดุก่อสร้าง และทำเลที่ตั้งสะดวกต่อการ

เดินทาง

ขนาดที่ดิน : 52 ตารางวา

รายได้ครัวเรือน : 100,000

ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ

เงินที่ใช้ในการต่อเติม : -

งบประมาณในการต่อเติม: - บาท

ระยะเวลาการต่อเติม : -

เหตุผลที่ไม่ต่อเติม : พื้นที่ใช้สอยเพียงพอสำหรับสองคน และไม่ได้ทำอาหารทานเอง

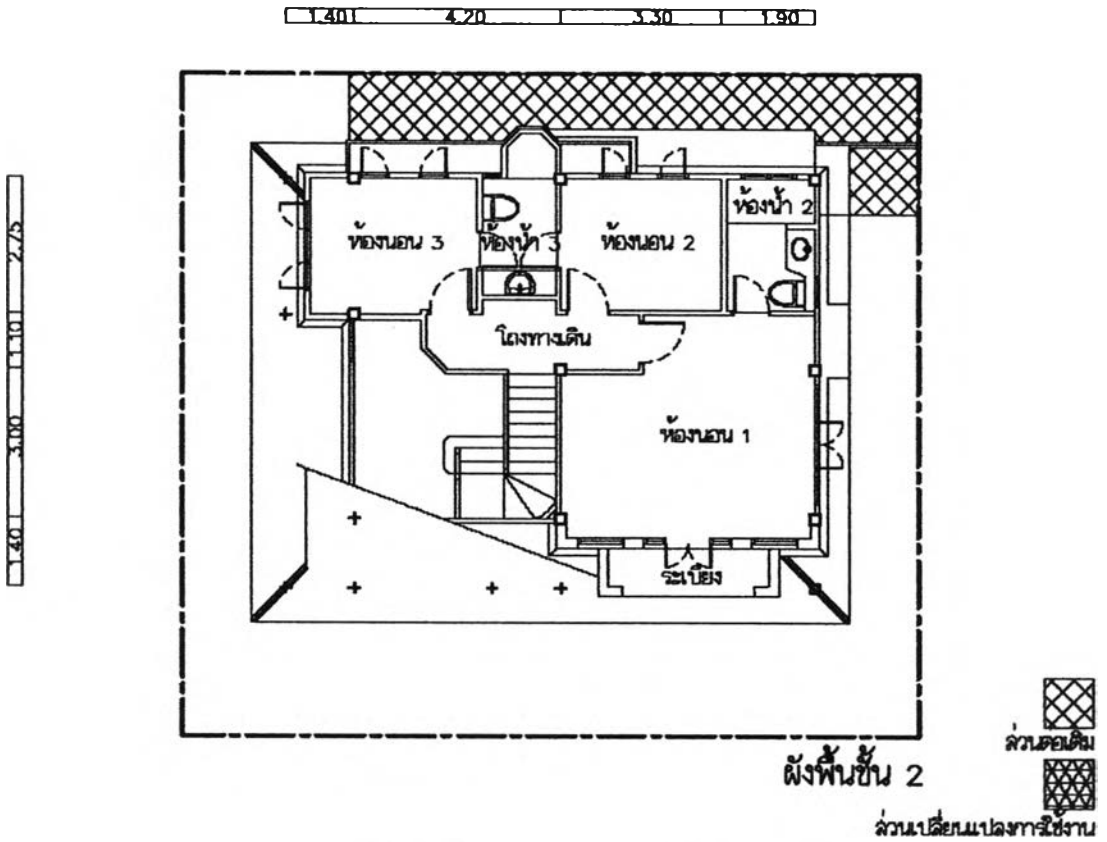
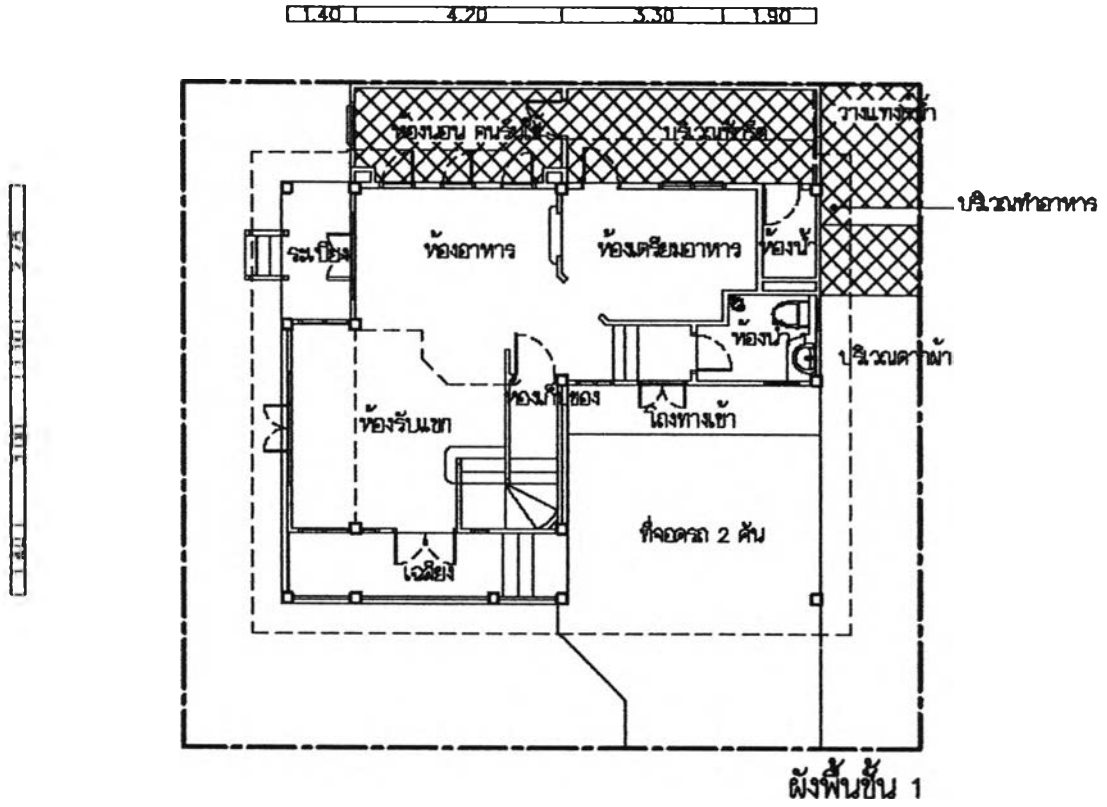
|      |         |
|------|---------|
| W-48 | 29/1723 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

- สมาชิกในครัวเรือน : 7 คน  
 (สามี 48, ภรรยา 32 , ลูกสาว 7 , 4 , 3 , น้องสาว 28 ,  
 หลานสาว 15 )
- ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 2 ปี
- ที่อยู่อาศัยเดิม : ทาวน์เฮาส์

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

- : อยากได้บ้านเดี่ยว
- ขนาดที่ดิน : 59 ตารางวา ( แปลงหัวมุม )
- รายได้ครัวเรือน : 50,000 – 100,000 บาท
- ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ
- เงินที่ใช้ในการต่อเติม : เงินเก็บสะสม
- ระยะเวลาการต่อเติม : หลังจากเข้าอยู่อาศัยแล้ว 6 เดือน
- เหตุผลที่ต่อเติม : ครัวที่โครงการจัดเตรียมไว้ให้ มีขนาดเล็กกว่าความต้องการ  
 ส่วนคนรับใช้และพื้นที่ทำงานต่อเติมห้องให้ที่ด้านหลังตลอด  
 แนว แล้วตั้งเฉพาะเตา สำหรับทำอาหารที่มีกลิ่น ไว้ตรงพื้นที่ซัก  
 ล้างด้านข้าง



 ส่วนต่อเติม  
 ส่วนเปลี่ยนแปลงการใช้งาน

|                |   |         |
|----------------|---|---------|
| Code :<br>W-48 | การต่อเติม : ต่อเติมข้างล่าง และห้องนอนครัวใช้ ด้านหลัง | 29/1727 |
|                | การเปลี่ยนแปลง :  |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-48

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                            |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|----------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม           |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเจดีย์            |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียบ               |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่หลังระเบียบ               |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          | ห้องนอนคนรับใช้ | 9    | ต่อเติมพื้น ผนัง และหลังคา |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      | บริเวณซีกกริด   | 10.5 | ต่อเติมพื้น ผนังและหลังคา  |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               | ครัว            | 8.5  | ต่อพื้น และหลังคา          |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                            |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                            |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                            |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                            |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง       |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                            |
|                         | เจดีย์                           |                 |      |                            |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                            |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                 |      |                            |
|                         | ระเบียบ                          |                 |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                            |
|                         | ครัว                             |                 |      |                            |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              | ห้องน้ำคนรับใช้ |      | ใส่ประตู และสุขภัณฑ์       |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                            |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                            |

|      |         |
|------|---------|
| W-49 | 29/1734 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

สมาชิกในครัวเรือน : 5 คน  
 ( พ่อ 43 , แม่ 40 ลูกสาว 16 , ลูกชาย 12 , คุณยาย 65 )

คนรับใช้ : 1

ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 1 ปี 11 เดือน

ที่อยู่อาศัยเดิม : บ้านพักข้าราชการ หลักสี่

จำนวนรถยนต์ : 4 คัน

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

: มั่นใจในคุณภาพของวังทอง

ขนาดที่ดิน : 56 ตารางวา

รายได้ครัวเรือน : 500,000

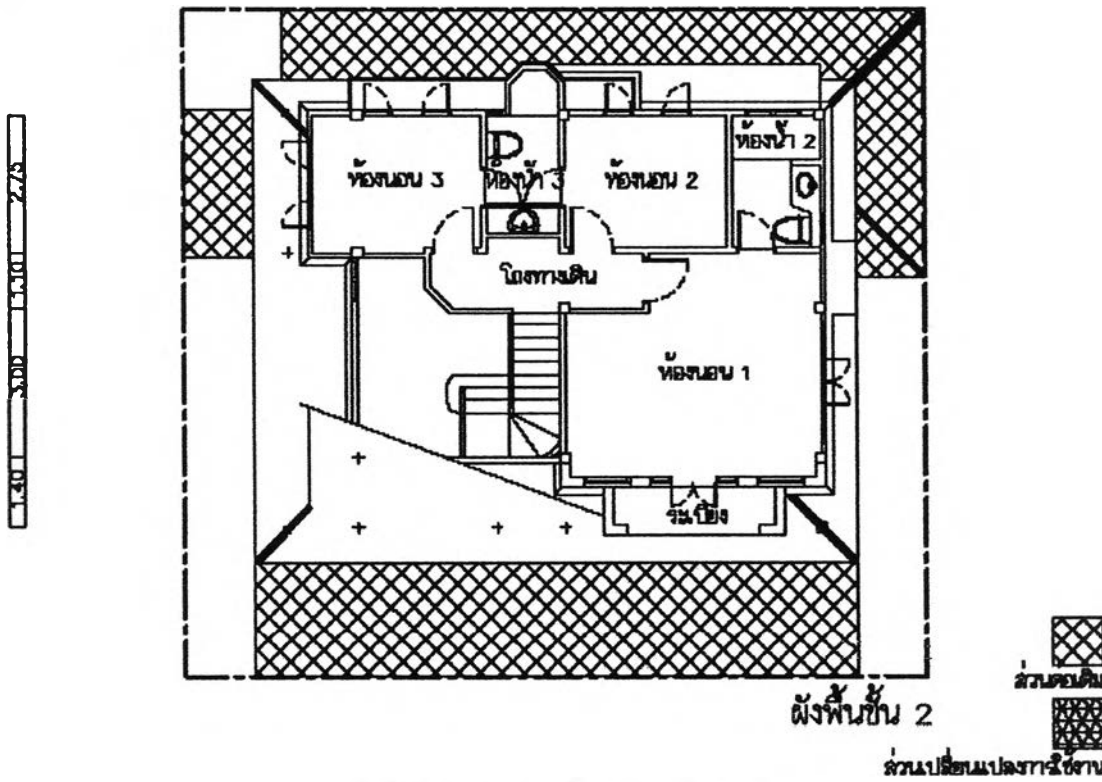
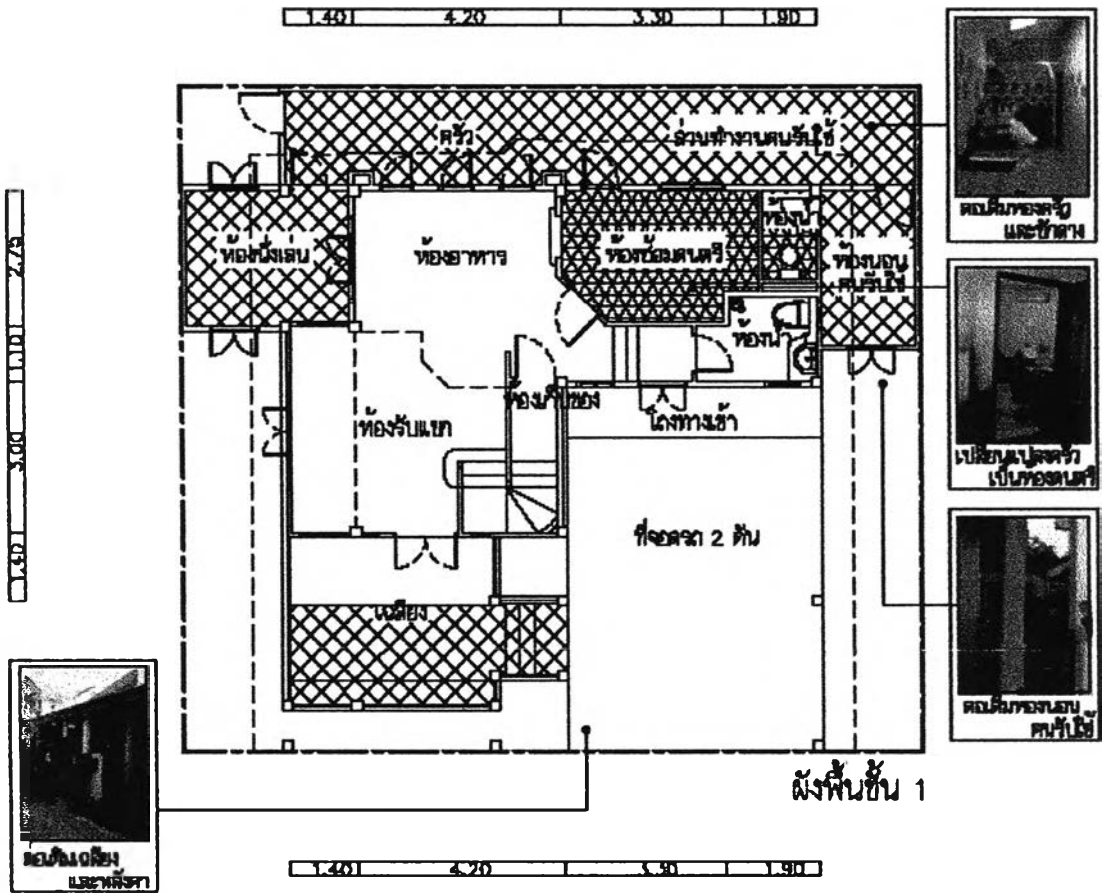
ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ

เงินที่ใช้ในการต่อเติม : เงินส่วนตัว

งบประมาณในการต่อเติม: 300,000 บาท

ระยะเวลาการต่อเติม : ก่อสร้างตามแบบมาตรฐานเสร็จแล้ว แต่ยังไม่ได้เข้าอยู่

เหตุผลที่ต่อเติม : ครัวมีขนาดเล็กเกินไป และเป็นแบบครัวฝรั่ง จึงต่อครัวออกไปด้านหลัง และใช้ครัวเดิม ทำอาหารเล็ก ๆ น้อย ๆ มีการจ้างคนรับใช้ จึงต้องการมีห้องนอน และห้องน้ำให้คนรับใช้



|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-49 | การต่อเติม : ห้องครัว ส่วนทำงาน ห้องนอนคนรับใช้ ห้องนั่งเล่น และหลังคา | 29/1734 |
|                | การเปลี่ยนแปลง : ห้องครัว เป็นห้องนอนคนรับใช้                          |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-49



## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                   |      |   |
|-------------------------|----------------------------------|-------------------|------|---|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น       | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม                        |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            | เพิ่มขนาดเฉลียง   | 9    | ต่อพื้นด้านหน้าเพื่อเพิ่มขนาดของเฉลียง  |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                   |      |   |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียบ               | ห้องนั่งเล่น      |      | ต่อเติม เพิ่มจากระเบียง                 |
|                         | พื้นที่หลังระเบียบ               | ครัว              | 12   | ต่อพื้น ผนัง และหลังคา                  |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                   |      |   |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      | ส่วนทำงานคนรับใช้ | 15   | พื้นที่ต่อเนื่องกับครัว                 |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               |                   |      |   |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า | ห้องนอนคนรับใช้   | 7    | ต่อเป็นห้อง เข้าจากทางส่วนทำงานคนรับใช้ |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                   |      |   |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                   |      |   |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   | หลังคา            |      | ต่อถึงแนวรั้ว ยาวตลอดแนว                |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                   |      |   |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                   |      |   |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น   | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง                    |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                   |      |   |
|                         | เฉลียง                           |                   |      |   |
|                         | ห้องรับแขก                       |                   |      |   |
|                         | ห้องทานอาหาร                     |                   |      |   |
|                         | ระเบียบ                          | ห้องนั่งเล่น      |      | ต่อผนังให้เป็นห้อง                      |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                   |      |   |
|                         | ครัว                             |                   |      |   |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              | ห้องน้ำคนรับใช้   |      | ใส่ประตู และสุขภัณฑ์                    |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                   |      |   |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                   |      |   |
|                         | ห้องนอน 2                        |                   |      |   |
|                         | ห้องนอน 3                        |                   |      |   |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                   |      |   |

W-50

29/1735

**ข้อมูลทั่วไป**

สมาชิกในครัวเรือน : 5 คน  
 (สามี 47 , ภรรยา 35 , ลูกสาว 13 , ลูกชาย 12 , ลูกชาย 5 )  
 คนรับใช้ : -  
 ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 2 ปี 4 เดือน  
 ที่อยู่อาศัยเดิม : อาคารพาณิชย์ คลองหลวง ปทุมธานี  
 จำนวนรถยนต์ : - คัน

**เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้**

: ชอบทำเล อยู่ใกล้แหล่งความเจริญ  
 ขนาดที่ดิน : 63 ตารางวา  
 รายได้ครัวเรือน : 15,000  
 ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ

เงินที่ใช้ในการต่อเติม : -  
 งบประมาณในการต่อเติม: - บาท  
 ระยะเวลาการต่อเติม : -  
 เหตุผลที่ไม่ต่อเติม : พื้นที่เก็บของน้อยเกินไป จึงเปลี่ยนที่วางเครื่องซักผ้า  
 เป็นห้องเก็บของ

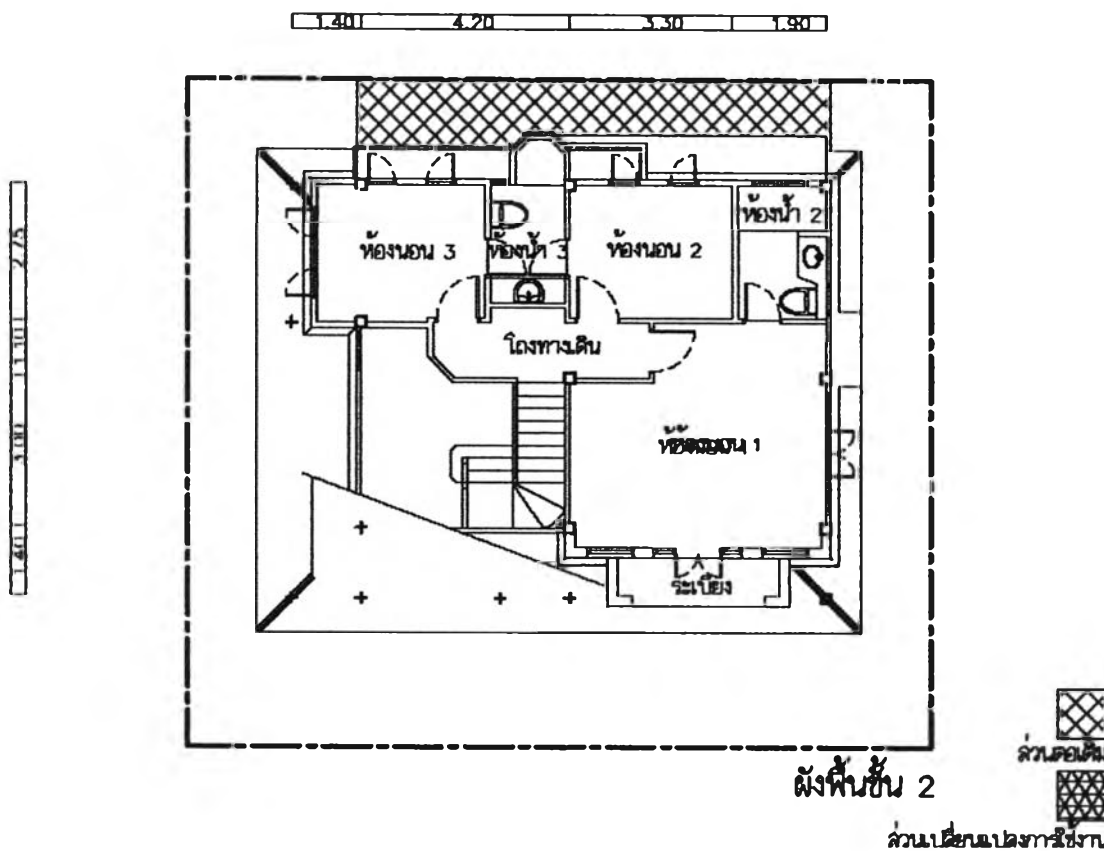
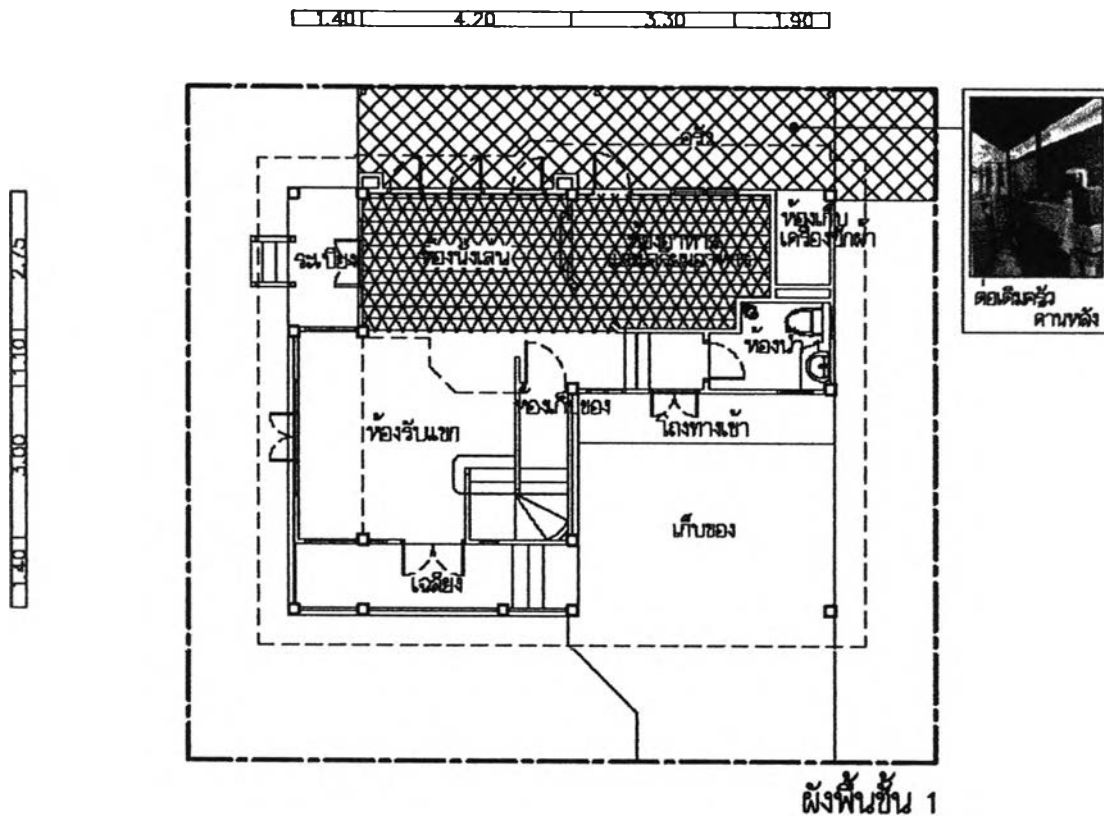
|      |         |
|------|---------|
| W-51 | 29/1737 |
|------|---------|

### ข้อมูลทั่วไป

|                      |   |  |
|----------------------|---|--|
| สมาชิกในครัวเรือน    | : | 4 คน<br>( สามี 47, ภรรยา 36 , ลูกสาว 11 , ลูกชาย 8 ) |
| คนรับใช้             | : | 1 คน   |
| ระยะเวลาการอยู่อาศัย | : | 2 ปี   |
| ที่อยู่อาศัยเดิม     | : | ทาวน์เฮาส์ คลอง 3                                    |
| จำนวนรถยนต์          | : | 2 คัน  |

### เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้

|                        |   |   |
|------------------------|---|---|
|                        | : | ความเงียบสงบ และ รูปแบบภายนอกที่ไม่เหมือนโครงการอื่น  |
| ขนาดที่ดิน             | : | 52 ตารางวา  |
| รายได้ครัวเรือน        | : | มากกว่า 300,000 บาท   |
| ลักษณะการครอบครอง      | : | เป็นเจ้าของเอง  |
| เงินที่ใช้ในการต่อเติม | : | เงินส่วนตัว   |
| งบประมาณในการต่อเติม:  |   | 300,000 บาท   |
| ระยะเวลาการต่อเติม     | : | ต่อเติมตั้งแต่ตอนสร้างบ้าน  |
| เหตุผลที่ต่อเติม       | : | ครัวเดิม มีลักษณะไม่เหมาะสม เหมือนกับ ส่วนเตรียมอาหารมากกว่า จึงต่อเติมออกไปด้านหลัง เพราะจะได้ใช้พื้นที่ให้คุ้มค่าด้วย |



|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-51 | การตึกเดิม :   | 29/1737 |
|                | การเปลี่ยนแปลง : เปลี่ยนแปลงห้องครัวเป็นห้องอาหาร และห้องอาหารเป็นห้องนั่งเล่น |         |

รูปแสดงการตึกเดิมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-51

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                                     |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|-------------------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม                    |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเฉลียง            |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          | ครัว            | 24   | ต่อเติมพื้นและหลังคา                |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                                     |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                                     |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                                     |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง                |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                                     |
|                         | เฉลียง                           |                 |      |                                     |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                                     |
|                         | ห้องทานอาหาร                     | ห้องนั่งเล่น    |      | ไม่มีการเปลี่ยนแปลงส่วน<br>ของอาคาร |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                                     |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                                     |
|                         | ครัว                             | ห้องอาหาร       |      | ไม่มีการเปลี่ยนแปลงส่วน<br>ของอาคาร |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                                     |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                                     |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                                     |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                                     |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                                     |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                                     |

W-52

29/1739

**ข้อมูลทั่วไป**

สมาชิกในครัวเรือน : 3 คน  
(สามี 47, ภรรยา 44 , ลูกสาว 19 )

คนรับใช้ : -

ระยะเวลาการอยู่อาศัย : 1 ปี 6 เดือน

ที่อยู่อาศัยเดิม : อพาร์ทเมนต์ หลักสี่

จำนวนรถยนต์ : - คัน

**เหตุผลในการตัดสินใจซื้อบ้านในโครงการนี้**

สภาพแวดล้อมดี และราคาที่อยู่ในงบประมาณที่ตั้งไว้

ขนาดที่ดิน : 56 ตารางวา

รายได้ครัวเรือน : มากกว่า 300,000 บาท

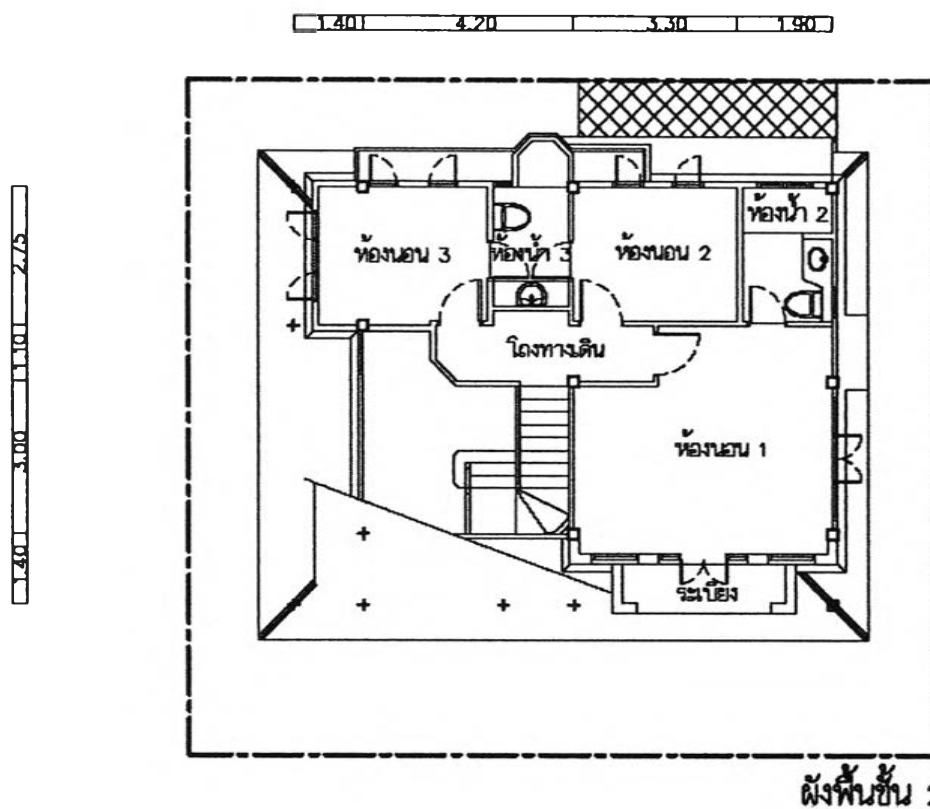
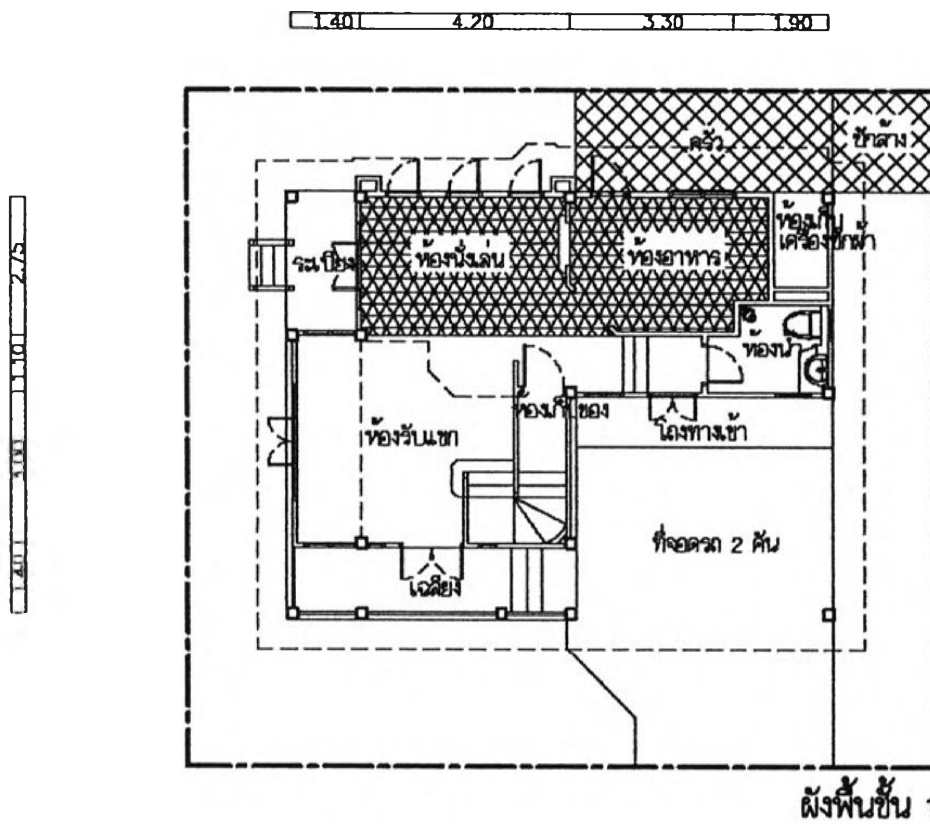
ลักษณะการครอบครอง : เป็นเจ้าของ

เงินที่ใช้ในการต่อเติม : เงินส่วนตัว

งบประมาณในการต่อเติม: 300,000 บาท

ระยะเวลาการต่อเติม : ต่อเติมตั้งแต่ตอนสร้างบ้าน

เหตุผลที่ต่อเติม : ครัวเดิม มีลักษณะไม่เหมาะสมกับการทำอาหารไทย จึงต่อเติม  
ด้านหลังเฉพาะหลังคา ใช้เป็นครัวภายนอก แทนครัวเดิม เพื่อให้  
ระบายกลิ่นได้ดีขึ้น



 ส่วนต่อเติม  
 ส่วนเปลี่ยนแปลงการใช้งาน

|                |  |         |
|----------------|--|---------|
| Code :<br>W-52 | การต่อเติม : ต่อเติมครัวด้านหลัง   | 29/1739 |
|                | การเปลี่ยนแปลง : เปลี่ยนแปลงห้องครัวเป็นห้องอาหาร และห้องอาหารเป็นห้องนั่งเล่น |         |

รูปแสดงการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงการใช้งานของบ้าน W-52

## ข้อมูลการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงพื้นที่ใช้งาน

| การต่อเติม              |                                  |                 |      |                                     |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------|------|-------------------------------------|
| พื้นที่เดิม             |                                  | ต่อเติมเป็น     | ขนาด | ลักษณะการต่อเติม                    |
| ชั้นล่าง                | พื้นที่ด้านหน้าเจลิยง            |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่ด้านข้างห้องรับแขก        |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่ข้างระเบียง               |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่หลังระเบียง               |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่หลังห้องทานอาหาร          |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่ซีกล่าง ( หลังครัว )      | ครัว            | 10.5 | ต่อเติมหลังคา                       |
|                         | พื้นที่ข้างซีกล่าง               | ซีกล่าง         | 4    | ต่อเติมพื้น                         |
|                         | พื้นที่ข้างห้องเก็บเครื่องซักผ้า |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่ข้างห้องน้ำ               |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่ข้างที่จอดรถ              |                 |      |                                     |
| ชั้นบน                  | หลังคาด้านหน้า                   |                 |      |                                     |
|                         | พื้นที่ว่างด้านข้าง              |                 |      |                                     |
| การเปลี่ยนแปลงการใช้งาน |                                  |                 |      |                                     |
| พื้นที่เดิม             |                                  | เปลี่ยนแปลงเป็น | ขนาด | ลักษณะการเปลี่ยนแปลง                |
| ชั้นล่าง                | ที่จอดรถ                         |                 |      |                                     |
|                         | เจลิยง                           |                 |      |                                     |
|                         | ห้องรับแขก                       |                 |      |                                     |
|                         | ห้องทานอาหาร                     | ห้องนั่งเล่น    |      | ไม่มีการเปลี่ยนแปลงส่วน<br>ของอาคาร |
|                         | ระเบียง                          |                 |      |                                     |
|                         | ห้องน้ำ 1                        |                 |      |                                     |
|                         | ครัว                             | ห้องอาหาร       |      | ไม่มีการเปลี่ยนแปลงส่วน<br>ของอาคาร |
|                         | ที่วางเครื่องซักผ้า              |                 |      |                                     |
| ชั้นบน                  | ห้องนอน 1                        |                 |      |                                     |
|                         | ห้องน้ำ 2                        |                 |      |                                     |
|                         | ห้องนอน 2                        |                 |      |                                     |
|                         | ห้องนอน 3                        |                 |      |                                     |
|                         | ห้องน้ำ 3                        |                 |      |                                     |





## ประวัติผู้เขียนวิทยานิพนธ์

นางสาวกนกวรรณ กรองสุวรรณ เกิดเมื่อวันที่ 10 ตุลาคม พุทธศักราช 2521 ที่ กรุงเทพมหานคร

จบการศึกษาระดับบัณฑิตศึกษาจากภาควิชาสถาปัตยกรรม คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เมื่อปีการศึกษา 2543 หลังจากจบการศึกษา ได้เข้าทำงาน ณ บริษัท วูล์ฟ ดีไซน์ จำกัด ในตำแหน่งสถาปนิก จนถึงปัจจุบัน และได้เข้าศึกษา ที่ภาควิชาเคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เมื่อปีการศึกษา 2547