

ผลกระทบที่เกิดจากการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร  
กรณีศึกษา หมู่บ้านลานทอง จังหวัด นนทบุรี



นายสมชาย เจริญวรเกียรติ

วิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญา ศึกษาศาสตรมหาบัณฑิต

ภาควิชาเคหการ

บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

พ.ศ. 2537

ISBN 974-631-023-2

ลิขสิทธิ์ของบัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

114211412

THE  
EFFECTS OF ALTERATION AND  
CHANGING UTILIZATION OF HOUSING:  
A CASE STUDY OF LANTHONG HOUSING PROJECT , NONTHABURI

MR. SOMCHAI CHAROENVORAKIET

A Thesis Submitted in Patial Fulfillment of the Requirement

For the Degree of Master of Housing Development

Department of Housing

Graduate School

หัวข้อวิทยานิพนธ์

ผลกระทบที่เกิดจากการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงประโยชน์  
ใช้สอยของบ้านจัดสรร กรณีศึกษา หมู่บ้านลานทอง  
จังหวัด นนทบุรี

โดย

นายสมชัย เจริญวรเกียรติ

ภาควิชา

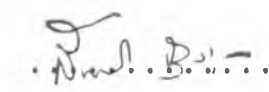
เคหการ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

อาจารย์ที่ปรึกษา

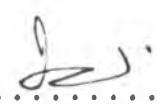
รองศาสตราจารย์ สุปริชา หิรัญโร





บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย อนุมัติให้หัวข้อวิทยานิพนธ์นี้  
เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาหลักสูตร ปริญญาโทมหาบัณฑิต

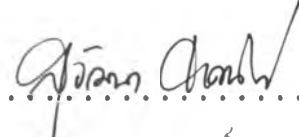
 ..... คณบดีบัณฑิตวิทยาลัย  
( รองศาสตราจารย์ ดร. สันติ ฤงสุวรรณ )

คณะกรรมการสอบวิทยานิพนธ์

 ..... ประธานกรรมการ  
( รองศาสตราจารย์ มานพ พงศ์ทัต )

 ..... อาจารย์ที่ปรึกษา  
( รองศาสตราจารย์ สุปริชา หิรัญโร )

 ..... กรรมการ  
( รองศาสตราจารย์ ดร. วีระ สังข์กุล )

 ..... กรรมการ  
( ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. สุวัฒนา ธานี )



พิมพ์ต้นฉบับบทคัดย่อวิทยานิพนธ์ภายในกรอบสี่เหลี่ยมนี้เพียงแผ่นเดียว

สมชัย เจริญวรเกียรติ : ผลกระทบที่เกิดจากการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กรณีศึกษา หมู่บ้านลานทอง จังหวัดนนทบุรี (THE EFFECTS OF ALTERATION AND CHANGING UTILIZATION OF HOUSING : A CASE STUDY OF LANTHONG HOUSING PROJECT, NONTHABURI) อ.ที่ปรึกษา : รศ.สุปรีย์ชา หิรัญโร, 164 หน้า. ISBN 974-631-023-2

การวิจัยครั้งนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อหาผลกระทบที่เกิดจากการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร พร้อมทั้งหาสาเหตุ และปัญหาที่เกิดขึ้นภายหลังจากที่ได้มีการต่อเติมและเปลี่ยนแปลง

ผลการวิจัยพบว่าสาเหตุสำคัญที่ทำให้มีการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร เพื่อเพิ่มความสะดวกสบายในการอยู่อาศัย รองลงมาคือการที่มีสมาชิกในครอบครัวเพิ่มขึ้น และเพื่อความปลอดภัยของชีวิต ตามลำดับ

ผลการวิจัยพบว่าห้องครัว ได้รับการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงมากที่สุดถึงร้อยละ 59.49 แต่ห้องครัวกลับไม่ก่อให้เกิดปัญหาต่อการอยู่อาศัย ห้องนอน มีการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงร้อยละ 35.44 แต่ก่อให้เกิดปัญหาต่อการอยู่อาศัยมากที่สุด

ปัญหาหลังจากที่ได้มีการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรรคือ ปัญหาการขาดแคลนน้ำ หรือ น้ำปะปาไม่พอใช้ ปัญหาเสียงรบกวน และปัญหาเรื่องขยะมูลฝอย แต่ไม่ส่งผลต่อการย้ายที่อยู่อาศัย

ผลกระทบที่เกิดจากการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร มีแนวโน้มจะเกิดขึ้นกับคนรุ่นใหม่ตามวัฒนธรรม และสังคมที่เปลี่ยนไป

ภาควิชา ..... เคาทหาร .....

สาขาวิชา ..... - .....

ปีการศึกษา ..... 2537 .....

ลายมือชื่อนิสิต ..... สมชัย .....

ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา ..... จ. .....

ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาร่วม .....

## C535570 MAJOR HOUSING

KEY WORD: EFFECT / ALTERATION / CHANGING / UTILIZATION / HOUSING

SOMCHAI CHAROENVORAKIET : THE EFFECTS OF ALTERATION AND CHANGING UTILIZATION OF HOUSING : A CASE STUDY OF LANTHONG HOUSING PROJECT, NONTHABURI. THESIS ADVISOR : ASSO. PROF. SUPREECHA HIRUNRO. 164 pp. ISBN 974-631-023-2

Objectives of the project are to find out the effects of alteration and changing utilization of housing and to find out reasons and problems after those alteration and changing.

From the research , major reasons for alteration and changing is to provide more comfortable follow by to expand when family memeber increase and to have safer lief.

From the research kitchen is altered and changed the most,59.49% but it does not cause any effects for living. Bedroom is altered and changed for 35.44 % and this causethe most effect for living.

Problems occur after alteration and changing utilization of housing are water supply shortage, loud noise and garbage but it is not effect to the moving.

The effect of alteration and changing utilization of housing tend to happen to new generation from the custom and social chang.

ภาควิชา..... เกษการ.....

สาขาวิชา.....

ปีการศึกษา..... 2537.....

ลายมือชื่อนิสิต..... 

ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา..... 

ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา.....



## กิตติกรรมประกาศ

วิทยานิพนธ์ฉบับนี้สำเร็จลุล่วงลงได้ด้วยดี เนื่องจากได้รับความกรุณาจากบุคคลหลายท่าน เช่น ท่านรองศาสตราจารย์ สุปรีชา หิรัญโร อาจารย์ที่ปรึกษา ซึ่งเป็นผู้ที่ได้ให้คำแนะนำปรึกษา และชี้แนวทางในการจัดทำวิทยานิพนธ์จนสำเร็จ ในการจัดทำ วิทยานิพนธ์ยังได้รับความช่วยเหลืออย่างมากจากท่าน ดร. พนิชา สังข์เพชร ช่วยทำการวิเคราะห์ข้อมูลที่ได้จากการสำรวจด้วยคอมพิวเตอร์ และต้องขอขอบคุณ คุณวิรัตน์ และคุณเปิ้ล ที่ช่วยในการส่งพิมพ์ข้อมูล จนได้ข้อมูลที่ละเอียดและง่ายต่อการแปรผลอย่างยิ่ง ตลอดจนขอขอบคุณ นิสิตภาควิชา เคหการ รุ่นที่ 5 ทุกคน ที่เป็นกำลังใจ และให้คำชี้แนะที่เป็นประโยชน์ จนสามารถทำงานลุล่วงไปได้ด้วยดี

ผู้ทำวิทยานิพนธ์ ขอแสดงความขอบพระคุณอย่างสูง ต่อทุกท่านที่ได้กล่าวนามมาแล้ว ในข้างต้น และท่านที่ไม่ได้กล่าวนามอีกมาก ขอให้คุณพระศรีรัตนตรัยช่วยคุ้มครองให้ท่านประสบแต่ความสุข ความเจริญ ตลอดไป

นายสมชัย เจริญวรเกียรติ

7 ตุลาคม 2537



## สารบัญ

	หน้า
บทคัดย่อภาษาไทย . . . . .	ง
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ . . . . .	จ
กิตติกรรมประกาศ . . . . .	ฉ
สารบัญ . . . . .	ช
สารบัญตาราง . . . . .	ฅ
สารบัญภาพ . . . . .	ม
บทที่ 1 บทนำ . . . . .	1
ความเป็นมาของปัญหาและความสำคัญของปัญหา . . . . .	1
วัตถุประสงค์ของการวิจัย . . . . .	5
ขอบเขตของการวิจัย . . . . .	5
สมมุติฐานการวิจัย . . . . .	9
นิยามศัพท์สำหรับการวิจัย . . . . .	9
ข้อจำกัดในการวิจัย . . . . .	11
ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ . . . . .	11
บทที่ 2 แนวคิดและทฤษฎีที่เกี่ยวข้อง . . . . .	12
แนวคิดเรื่องความต้องการของมนุษย์ . . . . .	12
ทฤษฎีเกี่ยวกับความพอใจ . . . . .	15
แนวคิดเรื่องปัญหาสังคม . . . . .	17
ทฤษฎีวิถีจักรของอสังหาริมทรัพย์ . . . . .	19
บทที่ 3 รูปแบบการเก็บรวบรวมข้อมูล . . . . .	23
การดำเนินการศึกษา . . . . .	23
การสุ่มตัวอย่างประชากร . . . . .	24
การเก็บรวบรวมข้อมูล . . . . .	25

สารบัญ

	หน้า
การวางแผนวิเคราะห์ข้อมูล.....	25
บทที่ 4 ผลการวิเคราะห์ข้อมูล.....	31
บทที่ 5 สรุปผลการวิจัย อภิปราย และข้อเสนอแนะ.....	125
สรุปผลการวิจัย.....	125
การอภิปรายผลการวิจัย.....	144
ข้อเสนอแนะ.....	145
เอกสารอ้างอิงและบรรณานุกรม.....	148
ภาคผนวก.....	149
ภาคผนวก ก. กฎหมายที่เกี่ยวข้อง.....	150
ภาคผนวก ข. แบบสอบถาม.....	153
ประวัติผู้วิจัย.....	164



สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1. แสดงประเภทที่อยู่อาศัยจดทะเบียนเพิ่มขึ้นใน กทม. และปริมณฑล ..	1
2. ข้อมูลแยกประเภทตาม เพศ .....	48
3. ข้อมูลแยกประเภทตาม อายุ .....	48
4. ข้อมูลแยกประเภทตาม ระดับการศึกษา .....	48
5. ข้อมูลแยกประเภทตาม ลักษณะอาชีพ .....	49
6. ข้อมูลแยกประเภทตาม สถานะภาพ .....	49
7. ข้อมูลจำนวนบุตรแยกประเภทสำหรับผู้สมรส เป็นหม้าย หรือ หย่า ..	49
8. ข้อมูลแยกประเภทตาม จำนวนผู้ที่อยู่อาศัยในบ้าน .....	50
9. ข้อมูลแยกประเภทตาม รายได้ต่อครอบครัวต่อเดือน .....	50
10. ข้อมูลแยกประเภทตาม ลักษณะที่อยู่อาศัย .....	50
11. ข้อมูลแยกประเภทตาม เนื้อที่ของที่อยู่อาศัย .....	51
12. ข้อมูลแยกประเภทตาม ระดับราคาที่อยู่อาศัย .....	51
13. ข้อมูลแยกประเภทตาม สถานะภาพการครอบครอง .....	51
14. ข้อมูลแยกประเภทตาม ระยะเวลาในการอยู่อาศัย .....	52
15. ข้อมูลแยกประเภทตาม การทะเลาะกับเพื่อนบ้าน สาเหตุจากการ ต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร .....	52
16. ข้อมูลแยกประเภทตาม ความคิดในการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร .....	53
17. ข้อมูลแยกประเภทตาม ความคิดจะย้ายที่อยู่อาศัยเนื่องจากการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร ของเพื่อนบ้าน ...	53
18. ข้อมูลแยกประเภทตาม ปัญหาที่เกิดจากการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร .....	54

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
19. ข้อมูลแยกประเภทตาม ความคิดว่าใครควรจะเข้ามาดูแลการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาการอยู่อาศัยร่วมกัน . . . . .	54
20. ข้อมูลแยกประเภทตาม ความคิดว่าจะทำอย่างไรกับเพื่อนบ้านที่ต่อเติมและเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรรจนก่อให้เกิดปัญหาขึ้นมา . . . . .	55
21. ข้อมูลแยกประเภทตาม ลักษณะที่ต่อเติมและเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร . . . . .	55
22. ข้อมูลแยกประเภทตาม สาเหตุที่มีการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร . . . . .	56
23. ข้อมูลแยกประเภทตาม ความต้องการในการขอคำปรึกษา ก่อนที่จะมีการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร . . . . .	56
24. ข้อมูลแยกประเภทตาม ความคิดว่าการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร มีผลต่อการอยู่อาศัยของเพื่อนบ้านหรือไม่ . . . . .	56
25. ข้อมูลแยกประเภทตาม ทราบได้อย่างไรว่าการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร มีผลต่อการอยู่อาศัยของเพื่อนบ้าน . . . . .	57
26. ข้อมูลแยกประเภทตาม ความคิดว่าผู้ที่ต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร จนทำให้ผู้อื่นได้รับความเดือดร้อนควรทำอย่างไร . . . . .	57

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
27. ข้อมูลแยกประเภทตาม ความคิดเห็นการแบ่งแยกบริเวณต่าง ๆ ภายในหมู่บ้านจัดสรร .....	57
28. ข้อมูลแยกประเภทตาม ความคิดว่าการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร ของท่านที่ไม่ก่อให้เกิดความ เดือดร้อนต่อผู้อื่นท่านจะหาอย่างไร .....	58
29. ข้อมูลแยกประเภทตาม ความคิดว่ารัฐควรจะทำออกกฎหมายเกี่ยวกับ การต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร ต้องแจ้งให้หน่วยงานราชการอนุมัติก่อน .....	58
30. ข้อมูลแยกประเภทตาม ความคิดว่ารัฐควรจะทำออกกฎหมายให้ทุก หมู่บ้านต้องม คณะกรรมการหมู่บ้าน เพื่อทำหน้าที่ ประสานงาน กับหน่วยงานราชการ .....	58
31. ข้อมูลแยกประเภทตาม ความคิดว่าคณะกรรมการหมู่บ้าน ควรจะมีอำนาจในการตัดสินใจในระดับที่ .....	58
32. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง เพศ กับ ลักษณะที่อยู่อาศัยที่ครอบครอง .	59
33. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง เพศ กับ การครอบครองที่อยู่อาศัย ...	59
34. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง เพศ กับ การทะเลาะกับเพื่อนบ้าน สาเหตุจากการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของ บ้านจัดสรร .....	59
35. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง เพศ กับ ความคิดเห็นการการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร .....	59
36. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง อายุ กับ ลักษณะที่อยู่อาศัยที่ครอบครอง .	60
37. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง อายุ กับ การครอบครองที่อยู่อาศัย ....	60

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
38. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง อายุ กับ ระยะเวลาในการพักอาศัย อยู่ในหมู่บ้านจัดสรร .....	60
39. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง อายุ กับ การทะเลาะกับเพื่อนบ้าน สาเหตุจากการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของ บ้านจัดสรร .....	61
40. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง อายุ กับ ความคิดในการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร .....	61
41. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ระดับการศึกษา กับ ลักษณะที่อยู่อาศัย ที่ครอบครอง .....	62
42. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ระดับการศึกษา กับ การทะเลาะ กับเพื่อนบ้าน สาเหตุจากการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ ใช้สอยของบ้านจัดสรร .....	62
43. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ระดับการศึกษา กับ ความต้องการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร .....	62
44. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ลักษณะอาชีพ กับ ลักษณะที่อยู่อาศัยที่ ครอบครอง .....	63
45. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ลักษณะอาชีพ กับ การครอบครองที่ อยู่อาศัย .....	63
46. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ลักษณะอาชีพ กับ การทะเลาะกับ เพื่อนบ้าน สาเหตุจากการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ ใช้สอยของบ้านจัดสรร .....	63

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
47. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ลักษณะอาชีพ กับ ความต้องการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร .....	64
48. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง จำนวนสมาชิกในครอบครัว กับ ลักษณะที่อยู่อาศัย .....	64
49. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง จำนวนสมาชิกในครอบครัว กับ ความต้องการต่อเติมและ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร	
50. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง สถานะภาพ กับ ลักษณะที่อยู่อาศัย .....	65
51. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง สถานะภาพ กับ ความต้องการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร .....	65
52. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่างรายได้ครอบครัว กับ ลักษณะที่อยู่อาศัย...	65
53. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง รายได้ครอบครัว กับ การครอบครองที่อยู่อาศัย .....	66
54. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง รายได้ครอบครัว กับความต้องการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร .....	66
55. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง สถานะภาพการครอบครองที่อยู่อาศัย กับความต้องการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร .....	67
56. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ระยะเวลาในการอยู่อาศัย กับ ความต้องการต่อเติมและเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร .....	67

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
57. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ปัญหาที่เกิดจากการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ อายุ ของ ผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	68
58. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ปัญหาที่เกิดจากการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ เพศ ของ ผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	69
59. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ปัญหาที่เกิดจากการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ ระดับการ ศึกษา ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	70
60. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ปัญหาที่เกิดจากการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ ลักษณะอาชีพ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	71
61. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ปัญหาที่เกิดจากการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ สถานะภาพ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	72
62. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ปัญหาที่เกิดจากการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ จำนวนผู้ที่ พักอาศัยอยู่ในบ้านของผู้ที่พักอาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	73
63. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ปัญหาที่เกิดจากการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ รายได้ ครอบครัวต่อเดือน ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	74

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
64. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ปัญหาที่เกิดจากการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ ลักษณะที่ อยู่อาศัย ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	75
65. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ปัญหาที่เกิดจากการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรรกับ สถานะภาพ การครอบครอง ของผู้ที่ อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	76
66. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ปัญหาที่เกิดจากการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรรกับ ระยะเวลา งานการอยู่อาศัย ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	77
67. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ปัญหาที่เกิดจากการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรรกับ ความคิดใน การย้ายที่อยู่อาศัย ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	78
68. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าใครควรจะเข้ามาดูแล การต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ อายุ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	79
69. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าใครควรจะเข้ามาดูแล การต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ เพศ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	80
70. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าใครควรจะเข้ามาดูแล การต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ ระดับการศึกษา ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	80

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
71. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าใครควรจะเข้ามาดูแล การต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ ลักษณะอาชีพ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	80
72. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าใครควรจะเข้ามาดูแล การต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ สถานะภาพ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	81
73. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าใครควรจะเข้ามาดูแล การต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ ลักษณะที่อยู่อาศัย ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	81
74. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าใครควรจะเข้ามาแก้ไข ปัญหาจากการ การต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอย ของบ้านจัดสรร กับ เพศ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	82
75. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าใครควรจะเข้ามาแก้ไข ปัญหาจากการการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของ บ้านจัดสรร กับ เพศ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	82
76. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าใครควรจะเข้ามาแก้ไข ปัญหาจากการการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของ บ้านจัดสรร กับ ระดับการศึกษา ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	83
77. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าใครควรจะเข้ามาแก้ไข ปัญหาจากการการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของ บ้านจัดสรร กับ ลักษณะอาชีพ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	83



## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
78. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าใครควรจะเข้ามาแก้ไข ปัญหาจากการการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของ บ้านจัดสรร กับ สถานะภาพ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	84
79. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าใครควรจะเข้ามาแก้ไข ปัญหาจากการการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของ บ้านจัดสรร กับ ลักษณะที่อยู่อาศัย ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร .	84
80. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าผู้ที่ต่อเติม แล เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรรจนทำให้ผู้อื่นได้รับความเดือดร้อน กับ อายุ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	85
81. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าผู้ที่ต่อเติม และเปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรรจนทำให้ผู้อื่นได้รับความเดือดร้อน กับ เพศ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	85
82. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าผู้ที่ต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรรจนทำให้ผู้อื่นได้รับความเดือดร้อน กับ ระดับการศึกษาของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	85
83. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าผู้ที่ต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรรจนทำให้ผู้อื่นได้รับความเดือดร้อน กับ ลักษณะอาชีพ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	86
84. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าผู้ที่ต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรรจนทำให้ผู้อื่นได้รับความเดือดร้อน กับ สถานะภาพของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	86

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
85. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าผู้ที่ต่อเติม และเปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรรจนทำให้ผู้อื่นได้รับความเดือดร้อน กับ รายได้ต่อครอบครัว ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	86
86. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าผู้ที่ต่อเติม และเปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรรจนทำให้ผู้อื่นได้รับความเดือดร้อน กับ ลักษณะที่อยู่อาศัย ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	87
87. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าผู้ที่ต่อเติม และเปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรรจนทำให้ผู้อื่นได้รับความเดือดร้อน กับ สถานะภาพการครอบครองที่อยู่อาศัยของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้าน จัดสรร . . . . .	87
88. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ลักษณะที่ต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ อายุ ของผู้ที่อาศัยอยู่ใน หมู่บ้านจัดสรร . . . . .	88
89. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ลักษณะที่ต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ เพศ ของผู้ที่อาศัยอยู่ใน หมู่บ้านจัดสรร . . . . .	89
90. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ลักษณะที่ต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ ระดับการศึกษา ของผู้ที่ อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	90
91. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ลักษณะที่ต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ ลักษณะอาชีพของผู้ที่อาศัย อยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	91

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
92. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ลักษณะที่ต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ สถานะภาพ ของผู้ที่อาศัย อยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	92
93. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ลักษณะที่ต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับจำนวนสมาชิกในครอบครัว ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	93
94. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ลักษณะที่ต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ รายได้ครอบครัว ต่อเดือน ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	94
95. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ลักษณะที่ต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ ลักษณะที่อยู่อาศัย ของผู้ที่ อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	95
96. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ลักษณะที่ต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ ลักษณะการครอบครองที่ อยู่อาศัย ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	96
97. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ลักษณะที่ต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ ระยะเวลาในการอยู่อาศัย ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	97
98. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ลักษณะที่ต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ ทะเลาะกับเพื่อนบ้านของ ผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	98

## สารบัญญัตินี้ (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
99. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง สาเหตุที่มีการต่อเติม และเปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับอายุ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้าน จัดสรร . . . . .	99
100. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง สาเหตุที่มีการต่อเติม และเปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ เพศ ของผู้ที่อาศัยอยู่ใน หมู่บ้านจัดสรร . . . . .	99
101. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง สาเหตุที่มีการต่อเติม และเปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ ระดับการศึกษา ของผู้ที่อาศัย อยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	100
102. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง สาเหตุที่มีการต่อเติม และเปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ ลักษณะอาชีพ ของผู้ที่อาศัยอยู่ ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	100
103. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง สาเหตุที่มีการต่อเติม และเปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ สถานะภาพ ของผู้ที่อาศัยอยู่ ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	101
104. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง สาเหตุที่มีการต่อเติม และเปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ จำนวนสมาชิกในครอบครัวของ ผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	101
105. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง สาเหตุที่มีการต่อเติม และเปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ รายได้ครอบครัวต่อเดือน ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	101

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
106. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง สาเหตุที่มีการต่อเติม และเปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ ลักษณะที่อยู่อาศัยของผู้ที่อาศัย อยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	102
107. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง สาเหตุที่มีการต่อเติม และเปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ ระยะเวลาในการอยู่อาศัย ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	103
108. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความต้องการในการขอคำปรึกษา ก่อนที่จะมี การต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของ บ้านจัดสรร กับ อายุ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	104
109. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความต้องการในการขอคำปรึกษา ก่อนที่จะมีการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของ บ้านจัดสรร กับ เพศของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	104
110. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความต้องการในการขอคำปรึกษา ก่อนที่จะมี การต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของ บ้านจัดสรร กับ ระดับการศึกษา ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . .	105
111. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความต้องการในการขอคำปรึกษา ก่อนที่จะมีการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของ บ้านจัดสรร กับ ลักษณะอาชีพของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	105
112. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความต้องการในการขอคำปรึกษา ก่อนที่จะมีการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของ บ้านจัดสรร กับ สถานะภาพ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	105

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
113. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความต้องการในการขอคำปรึกษา ก่อนที่จะมีการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของ บ้านจัดสรร กับ รายได้ครอบครัว ต่อ เดือน ของผู้ที่อาศัย อยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	106
114. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความต้องการในการขอคำปรึกษา ก่อนที่จะมีการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของ บ้านจัดสรร กับ ลักษณะที่อยู่อาศัย ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร .	107
115. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความต้องการในการขอคำปรึกษา ก่อนที่จะมีการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของ บ้านจัดสรร กับ ลักษณะการครอบครองที่อยู่อาศัย ของผู้ที่ อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	107
116. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าการต่อเติม และเปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร มีผลกระทบต่อการใช้ชีวิตของ เพื่อนบ้าน กับ อายุ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	108
117. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าการต่อเติม และเปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร มีผลกระทบต่อการใช้ชีวิตของ เพื่อนบ้าน กับ เพศ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	108
118. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าการต่อเติม และเปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร มีผลกระทบต่อการใช้ชีวิตของ เพื่อนบ้าน กับ ระดับการศึกษา ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . .	108

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
119. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าการต่อเติม และเปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร มีผลกระทบต่อการใช้ของ เพื่อนบ้าน กับ ลักษณะอาชีพ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	109
120. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าการต่อเติม และเปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร มีผลกระทบต่อการใช้ของ เพื่อนบ้าน กับ สถานะภาพ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	109
121. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ความคิดว่าการต่อเติม และเปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร มีผลกระทบต่อการใช้ของ เพื่อนบ้าน กับ ลักษณะที่อยู่อาศัย ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร ..	109
122. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ทราบได้อย่างไรว่าการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร มีผลกระทบต่อ การใช้ของเพื่อนบ้าน กับ อายุ ของผู้ที่อาศัยอยู่ใน หมู่บ้านจัดสรร . . . . .	110
123. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ทราบได้อย่างไรว่าการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร มีผลกระทบต่อ การใช้ของเพื่อนบ้าน กับ เพศ ของผู้ที่อาศัยอยู่ใน หมู่บ้านจัดสรร . . . . .	110
124. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ทราบได้อย่างไรว่าการต่อเติม และเปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร มีผลกระทบต่อ การใช้ของเพื่อนบ้าน กับ ระดับการศึกษา ของผู้ที่อาศัย อยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	111

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
125. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ทราบได้อย่างไรว่าการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร มีผลกระทบต่อการอยู่อาศัยของเพื่อนบ้าน กับ ลักษณะอาชีพ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	111
126. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ทราบได้อย่างไรว่าการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร มีผลกระทบต่อการอยู่อาศัยของเพื่อนบ้าน กับ สถานะภาพของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	111
127. ข้อมูลความสัมพันธ์ระหว่าง ทราบได้อย่างไรว่าการต่อเติม และเปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร มีผลกระทบต่อการอยู่อาศัยของเพื่อนบ้าน กับ ลักษณะที่อยู่อาศัย ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	111
128. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดเห็นการแบ่งแยกบริเวณต่าง ๆ ภายในหมู่บ้านจัดสรร กับ อายุ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . .	112
129. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดเห็นการแบ่งแยกบริเวณต่าง ๆ ภายในหมู่บ้านจัดสรร กับ เพศ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . .	112
130. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดเห็นการแบ่งแยกบริเวณต่าง ๆ ภายในหมู่บ้านจัดสรร กับ ระดับการศึกษา ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	112
131. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดเห็นการแบ่งแยกบริเวณต่าง ๆ ภายในหมู่บ้านจัดสรร กับ ลักษณะอาชีพ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	113



สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
132. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดเห็นการแบ่งแยกบริเวณต่าง ๆ ภายในหมู่บ้านจัดสรร กับ สถานะภาพ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้าน จัดสรร .....	114
133. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดเห็นการแบ่งแยกบริเวณต่าง ๆ ภายในหมู่บ้านจัดสรร กับ ลักษณะที่อยู่อาศัย ของผู้ที่อาศัยอยู่ใน หมู่บ้านจัดสรร .....	114
134. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดเห็นการแบ่งแยกบริเวณต่าง ๆ ภายในหมู่บ้านจัดสรร กับ ลักษณะการครอบครองที่อยู่อาศัย ของ ผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร .....	115
135. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่าการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรรที่ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้อื่น กับ อายุ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร .....	116
136. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่าการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรรที่ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้อื่น กับ เพศ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร .....	116
137. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่าการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรรที่ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้อื่น กับ ระดับการศึกษา ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร .....	116
138. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่าการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรรที่ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้อื่น กับ ลักษณะอาชีพ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร .....	117

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
139. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่าการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรรที่ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้อื่น กับ สถานะภาพ ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	117
140. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่าการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลง ประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรรที่ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้อื่น กับ สถานะภาพการครอบครองที่อยู่อาศัย ของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้าน จัดสรร . . . . .	118
141. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่ารัฐควรจะออกกฎหมายเกี่ยวกับ การต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ อายุ ของผู้ที่อยู่อาศัยในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	118
142. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่ารัฐควรจะออกกฎหมายเกี่ยวกับ การต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ เพศ ของผู้ที่อยู่อาศัยในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	118
143. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่ารัฐควรจะออกกฎหมายเกี่ยวกับ การต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ ระดับการศึกษา ของ ผู้ที่อยู่อาศัยในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	118
144. ข้อมูลแยกประเภทระหว่าง ความคิดว่ารัฐควรจะออกกฎหมายเกี่ยวกับ การต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ ลักษณะอาชีพ ของ ผู้ที่อยู่อาศัยในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	119
145. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่ารัฐควรจะออกกฎหมายเกี่ยวกับ การต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับ ลักษณะที่อยู่อาศัย ของผู้ที่อยู่อาศัยในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	119

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
146. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่ารัฐควรจะทำออกกฎหมายเกี่ยวกับการต่อเติม และ เปลี่ยนแปลงประโยชน์ใช้สอยของบ้านจัดสรร กับสถานะภาพการครอบครองของผู้ที่อยู่อาศัยในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	119
147. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่ารัฐควรจะทำออกกฎหมายให้ทุกหมู่บ้านต้องมีคณะกรรมการหมู่บ้าน เพื่อทำหน้าที่ประสานงานกับหน่วยงานราชการ กับ อายุ ของผู้ที่อยู่อาศัยในหมู่บ้านจัดสรร . . .	120
148. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่ารัฐควรจะทำออกกฎหมายให้ทุกหมู่บ้านต้องมีคณะกรรมการหมู่บ้าน เพื่อทำหน้าที่ประสานงานกับหน่วยงานราชการ กับ เพศ ของผู้ที่อยู่อาศัยในหมู่บ้านจัดสรร . . .	120
149. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่ารัฐควรจะทำออกกฎหมายให้ทุกหมู่บ้านต้องมีคณะกรรมการหมู่บ้าน เพื่อทำหน้าที่ประสานงานกับหน่วยงานราชการ กับ ระดับการศึกษา ของผู้ที่อยู่อาศัยในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	120
150. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่ารัฐควรจะทำออกกฎหมายให้ทุกหมู่บ้านต้องมีคณะกรรมการหมู่บ้าน เพื่อทำหน้าที่ประสานงานกับหน่วยงานราชการ กับ ลักษณะอาชีพ ของผู้ที่อยู่อาศัยในหมู่บ้านจัดสรร . . . . .	121
151. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่ารัฐควรจะทำออกกฎหมายให้ทุกหมู่บ้านต้องมี คณะกรรมการหมู่บ้าน เพื่อทำหน้าที่ประสานงานกับหน่วยงานราชการ กับ สถานะภาพของผู้ที่อยู่อาศัยในหมู่บ้านจัดสรร .	121

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
152. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่ารัฐควรจะออกกฎหมายให้ ทุกหมู่บ้านต้องมีคณะกรรมการหมู่บ้าน เพื่อทำหน้าที่ประสานงาน กับหน่วยงานราชการ กับ สถานะภาพการครอบครองที่อยู่อาศัย ของผู้ที่อยู่อาศัยในหมู่บ้านจัดสรร .....	121
153. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่าคณะกรรมการหมู่บ้านควรจะ มีอำนาจในการตัดสินปัญหาในระดับที่ กับ อายุ ของผู้ที่อาศัยอยู่ใน หมู่บ้านจัดสรร .....	122
154. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่าคณะกรรมการหมู่บ้านควรจะ มีอำนาจในการตัดสินปัญหาในระดับที่ กับ เพศ ของผู้ที่อาศัยอยู่ใน หมู่บ้านจัดสรร .....	122
155. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่าคณะกรรมการหมู่บ้านควรจะ มีอำนาจในการตัดสินปัญหาในระดับที่ กับ ระดับการศึกษา ของผู้ที่ อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร .....	122
156. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่าคณะกรรมการหมู่บ้านควรจะ มีอำนาจในการตัดสินปัญหาในระดับที่ กับ ลักษณะอาชีพ ของผู้ที่อาศัย อยู่ในหมู่บ้านจัดสรร .....	123
157. ข้อมูลแยกประเภทระหว่างความคิดว่าคณะกรรมการหมู่บ้านควรจะ มีอำนาจในการตัดสินปัญหาในระดับที่ กับ สถานะภาพ ของผู้ที่อาศัย อยู่ในหมู่บ้านจัดสรร .....	123

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
158. ข้อมูลแยกประเมิทธิ์ระหว่างความคิดว่าคณกรรมการหมู่บ้านควรจะ มีอานาจนการตติสินปัญหาในระดับที่ กับ ลักษณะที่อยู่อาศัย ของผู้ อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร .....	123
159. 0ข้อมูลแยกประเมิทธิ์ระหว่างความคิดว่าคณกรรมการหมู่บ้านควรจะ มีอานาจนการตติสินปัญหาในระดับที่ กับ สถานะภาพการครอบครอง ที่อยู่อาศัยของผู้ที่อาศัยอยู่ในหมู่บ้านจัดสรร .....	124

## สารบัญภาพ

	หน้า
แผนภูมิที่ 1 ประเภทของที่อยู่อาศัยที่สะสมเพิ่มขึ้นในช่วงปี 2530 - 2534..	2
แผนภูมิ 2 แผนที่ของหมู่บ้านลานทอง .....	6
แผนภูมิที่ 3 แผนที่ภายในหมู่บ้านลานทอง .....	7
แผนภูมิที่ 4 วงจรวัฏจักรของอสังหาริมทรัพย์ .....	22
ภาพที่ 1 ทางเข้าหมู่บ้านลานทอง .....	119
ภาพที่ 2 บ้านเดี่ยว .....	120
ภาพที่ 3 ก้านแฝด .....	120
ภาพที่ 4 ทาวน์เฮาส์ .....	121
ภาพที่ 5 อาคารพาณิชย์ที่เกิดขึ้นมาใหม่ .....	121
ภาพที่ 6 บ้านแฝดที่สร้างระเเปียง และที่จอดรถ .....	122
ภาพที่ 7 บ้านเดี่ยวที่ต่อเติมห้องรับแขก .....	123
ภาพที่ 8 ห้องครัวที่ต่อเติม .....	123
ภาพที่ 9 ห้องนอนที่ต่อเติม .....	124
ภาพที่ 10 ทาวน์เฮาส์ที่ต่อเติมรั้ว และ กำแพง .....	125
ภาพที่ 11 ทาวน์เฮาส์ที่ต่อเติมรั้ว และ กำแพง .....	126
ภาพที่ 12 ร้านให้เช่าวีดีโอเทป .....	127
ภาพที่ 13 ร้านที่กรีด สร้างระเเปียงและหน้าร้านที่นํ้าออกมาบนทางเท้า ...	128
ภาพที่ 14 ร้านขายของชำ .....	128
ภาพที่ 15 การต่อเติมรางน้ำที่ซ้อนกัน .....	129
ภาพที่ 16 บ้านเดี่ยวที่ต่อเติมมุมน้ำบ้าน .....	130
ภาพที่ 17 แสดงลักษณะของกันสาด .....	131
ภาพที่ 18 ซ่อมรถยนต์ .....	132

สารบัญภาพ (ต่อ)

	หน้า
ภาพที่ 19 บริเวณสาธารณะระหว่างทาวน์เฮาส์ที่ถูกรื้อให้ เป็นประโยชน์ ส่วนบุคคล .....	133
ภาพที่ 20 สภาพของบ้านที่ไม่เป็นระเบียบ .....	134
ภาพที่ 21 แสดงการอยู่อาศัยที่ไม่เป็นส่วนตัว .....	134