



บรรณานุกรม

ภาษาไทย

การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย. การสำรวจศักยภาพเพื่อวางแผนการท่องเที่ยว จังหวัด
แม่ฮ่องสอน 2529. กรุงเทพฯ: การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย, 2530.

การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย. แผนพัฒนาการท่องเที่ยวในช่วงแผนพัฒนาการเศรษฐกิจและ
สังคมแห่งชาติ ฉบับที่ 5 พ.ศ. 2525-2529. กรุงเทพฯ: การท่องเที่ยวแห่ง
ประเทศไทย, 2525. (อัดสำเนา)

กระทรวงมหาดไทย, สำนักผังเมือง. ผังเมืองแม่ฮ่องสอน พ.ศ. 2528. กรุงเทพมหานคร:
สำนักผังเมือง กระทรวงมหาดไทย, 2528.

คณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ, สำนักงาน. ผลิตภัณฑ์มวลรวมภาคและ
จังหวัด 2524-2530. กรุงเทพมหานคร: กองบัญชีประชาชาติ สำนักงาน
คณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ, 2531.

จังหวัด, สำนักงาน. พัฒนาจังหวัดแม่ฮ่องสอน ปี 2534. แม่ฮ่องสอน: สำนักงานจังหวัด,
2532.

ฉัตรชัย พงศ์ประยูร. ภูมิศาสตร์เมือง. กรุงเทพมหานคร: ไทยวัฒนาพานิช, 2527.

เทศบาลเมืองแม่ฮ่องสอน, สำนักงาน. พัฒนาเทศบาลเมืองแม่ฮ่องสอน ระยะปานกลาง
5 ปี (พ.ศ. 2530-2534). แม่ฮ่องสอน: สำนักงานเทศบาลเมืองแม่ฮ่องสอน,
2528.

พาณิชย์จังหวัดแม่ฮ่องสอน, สำนักงาน. ข้อมูลการตลาดจังหวัดแม่ฮ่องสอน ปี 2528.
แม่ฮ่องสอน: สำนักงานพาณิชย์จังหวัดแม่ฮ่องสอน, 2528.

———. ข้อมูลการตลาดจังหวัดแม่ฮ่องสอน ปี 2529. แม่ฮ่องสอน: สำนักงานพาณิชย์
จังหวัดแม่ฮ่องสอน, 2529.

———. ข้อมูลการตลาดจังหวัดแม่ฮ่องสอน ปี 2530. แม่ฮ่องสอน: สำนักงานพาณิชย์
จังหวัดแม่ฮ่องสอน, 2530.

———. ข้อมูลการตลาดจังหวัดแม่ฮ่องสอน ปี 2531. แม่ฮ่องสอน: สำนักงานพาณิชย์
จังหวัดแม่ฮ่องสอน, 2531.

- แรงงานจังหวัด, สำนักงาน. ข้อมูลแรงงานประจำปี 2531. แม่ฮ่องสอน: สำนักงาน
จังหวัดแม่ฮ่องสอน, 2531.
- สงวน โชติสุขรัตน์. ตำนานเมืองเหนือ. พิมพ์ครั้งที่ 3. พระนคร: โอเดียนสโตร์,
2528.
- สถิติแห่งชาติ, สำนักงาน. สำมะโนประชากรและเคหะ แม่ฮ่องสอน. กรุงเทพมหานคร:
สำนักงานสถิติแห่งชาติ, 2523.
- อุตสาหกรรมจังหวัด, สำนักงาน. ทำเนียบโรงงานอุตสาหกรรมจังหวัดแม่ฮ่องสอน พ.ศ.
2532. แม่ฮ่องสอน: สำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัดแม่ฮ่องสอน, 2532.
- อมรรัตน์ กฤตเกษมวิช. "การศึกษาเพื่อวางแผนจัดหาสวนสาธารณะในกรุงเทพมหานครในแง่
การผังเมือง : วิทยานิพนธ์ปริญญาโทบัณฑิต ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง
บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2526.

ภาษาอังกฤษ

- Carter, Harold. The Study of Urban Geography, 2d ed. London:
Edward Arnold, 1975.
- De chiara, Joseph, and Koppelman, Lee. Manual of Housing Planing
and Design Standard. New Jersey: Prentice-Hall, Inc., 1975.
- . Planning Design Criteria. New York: Van Nostrand Reinbold
company, 1969.
- Fisuer, Gallion. The Urban Pattern. New York: D Van Nostrand
company, 1980.
- Gallion, Arthur B. and Elsner, Siman. The Urban Pattern City
Planning and Design. New Jersey: D Van Nostrand Company, inc.
- Golany, Gideon. New Town Planning : Principle and Praticce. New York:
John Wiley & Sons Inc., 1976.
- Johnson, James H. Urban Geography: An Introduction Analysis.
London: Pergaman Press Ltd. 1969.
- Lynch, Kevin. The Image of City, U.S.A.: The M.I.T. Press, 1960.

United Nations Economic and Social Commission for Asia and the
Pacific. Guideline for Rural Centre Planning. New York:
United Nations, 1979.

ภาคผนวก

ราคาการประเมินที่ดิน ของสำนักงานที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน (16 ฐ.ค. 2530-2534)

Zone 01 Block A	ราคา (บาท/ตารางวา)
1. ถนนชุมชนประพาส	1,000
2. ซอยบัวแดง 1	500
3. ถนนศิริมงคล	200
4. ซอยภายใน Block A	200
5. นอกเหนือจากนี้	150

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)

Zone 01 Block B	
1. ถนนชุมชนประพาส	1,000
2. ถนนประชาเสกสรร	600
3. ซอยภายใน Block B	200
4. นอกเหนือจากนี้	150

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอยในระยะ 40 เมตร)

Zone 01 Block C	
1. ถนนประชาเสกสรร	600
2. ซอยภายใน Block C	200
3. นอกเหนือจากนี้	150

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอยในระยะ 40 เมตร)

Zone 01 Block D

ราคา (บาท/ตารางวา)

1. ถนนขลุ่ยประพาส	1,000
2. ขลุ่ยประพาส ซอย 1	600
3. ซอยบัวแดง 1	500
4. ถนนศิริมงคล	200
5. ซอยภายใน Block D	200
6. นอกเหนือจากนี้	150

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอยในระยะ 40 เมตร)

Zone 01 Block E

1. ถนนขลุ่ยประพาส	1,000
2. ถนนปางลั่นทม	1,000
3. ถนนประชาเสกสรวร	600
4. ขลุ่ยประพาส ซอย 2	600
5. ซอยบัวแดง 2	500
6. ซอยภายใน Block E	200
7. นอกเหนือจากนี้	150

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ใน ระยะ 40 เมตร)

Zone 01 Block F

1. ถนนศิริมงคล	200
2. นอกเหนือจากนี้	150

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)

Zone 01 Block G

1. ถนนขลุ่ยประพาส	2,000
2. ถนนประชาชนอุทิศ	800
3. ขลุ่ยประพาส ซอย 1	600

4. ถนนคิริมงคล	200
5. ซอยภายใน Block G	200
6. นอกเหนือจากนี้	150

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอยในระยะ 40 เมตร)

Zone 02 Block A ราคา (บาท/ตารางวา)

1. ถนนคิริมงคล	200
2. ถนนประชาชนอุทิศ	200
3. ซอยภายใน Block A	200
4. นอกเหนือจากนี้	150

(หมายเหตุ ที่ดินติดตามถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)

Zone 02 Block B

1. ถนนชุมชนประพาส (จากแยกสิงหนาทบำรุง-สามแยก พาณิชย์จังหวัด)	10,000
2. ถนนชุมชนประพาส (จากแยกพาณิชย์จังหวัด- แยก ประชาชนอุทิศ)	2,000
3. ถนนประชาชนอุทิศ	800
4. ถนนมรรคสันติ	800
5. ซอยภายใน Block B	200
6. นอกเหนือจากนี้	150

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 20 เมตร สำหรับข้อ 1

ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร สำหรับ ข้อ 2-6)

Zone 02 Block C

1. ถนนคิริมงคล	200
2. นอกจากนี้	150

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)

Zone 02 Block D

ราคา (บาท/ตารางวา)

- | | |
|-------------------|-------|
| 1. ถนนผดุงม่วยต่อ | 1,000 |
| 2. ซอยผดุงม่วยต่อ | 800 |
| 3. ถนนศิริมงคล | 200 |
| 4. นอกจากนี้ | 150 |

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)

Zone 02 Block E

ที่เกษตรกรรม	150
--------------	-----

Zone 02 Block F

- | | |
|---------------------|-------|
| 1. ถนนชุมชนประพาส | 2,000 |
| 2. ถนนผดุงม่วยต่อ | 1,000 |
| 3. ซอยภายใน Block F | 200 |
| 4. นอกจากนี้ | 150 |

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอยใน ระยะ 40 เมตร)

Zone 02 Block G

ที่เกษตรกรรม	150
--------------	-----

Zone 02 Block H

- | | |
|---------------------|-------|
| 1. ถนนชุมชนประพาส | 2,000 |
| 2. ซอยภายใน Block H | 200 |
| 3. นอกจากนี้ | 150 |

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)

Zone 02 Block I	ราคา (บาท/ตารางวา)
ที่เกษตรกรรม	150
Zone 03 Block A	
1. ถนนปางล้อยนิคม	1,000
2. ปางล้อยนิคม ซอย 2	200
3. ปางล้อยนิคม ซอย 4	200
4. ซอยภายใน Block A	150
5. นอกจากนี้	150
(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)	
Zone 03 Block B	
1. ถนนปางล้อยนิคม	200
2. ปางล้อยนิคม ซอย 4	200
3. ซอยภายใน Block B	200
4. นอกจากนี้	150
(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอยในระยะ 40 เมตร)	
Zone 03 Block C	
ถนนปางล้อยนิคม	200
(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)	
Zone 03 Block D	
1. ถนนปางล้อยนิคม	1,000
2. ชุมชุมประवास ซอย 2	600
3. ซอยภายใน Block D	200
4. นอกจากนี้	150
(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)	

Zone 03 Block E ราคา (บาท/ตารางวา)

- | | |
|----------------------|-------|
| 1. ถนนนิเวศนิคม | 2,000 |
| 2. ถนนราชธรรมพิทักษ์ | 1,200 |
| 3. ซอยภายใน Block E | 200 |
| 4. นอกจากนี้ | 150 |

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)

Zone 03 Block F

- | | |
|------------------|-----|
| 1. ถนนปางลือนิคม | 200 |
| 2. นอกจากนี้ | 150 |

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)

Zone 03 Block G

- | | |
|------------------|-----|
| 1. ถนนปางลือนิคม | 200 |
| 2. นอกจากนี้ | 150 |

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)

Zone 03 Block H

- | | |
|----------------------|-------|
| 1. ถนนชุมชนประพาส | 2,000 |
| 2. ถนนพาณิชย์จังหวัด | 1,500 |
| 3. ชุมชนประพาส ซอย 2 | 600 |
| 4. นอกจากนี้ | 150 |

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)

Zone 03 Block I

- | | |
|--------------------|--------|
| 1. ถนนชุมชนประพาส | 10,000 |
| 2. ถนนสิงหนาทบำรุง | 10,000 |
| 3. ถนนนิเวศนิคม | 2,500 |

4. ถนนพาณิชย์จังหวัด	1,500
5. ถนนประดิษฐ์ทองคำ	1,200
6. ถนนราชธรรมพิทักษ์	1,200
7. ซอยภายใน Block I	800
8. นอกจากนี้	300

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 20 เมตร สำหรับข้อ 1-2 ที่เหลือระยะ 40 เมตร)

Zone 03 Block J	ราคา (บาท/ตารางวา)
1. ถนนสิงหนาทบำรุง	2,000
2. ถนนนิเวศนิศาล	2,000
3. ถนนราชธรรมพิทักษ์	1,200
4. ถนนชำนาญสถิตย์	1,000
5. สิงหนาทบำรุง ซอย 1	1,000
6. ซอยภายใน Block J	600
7. นอกจากนี้	200

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)

Zone 03 Block K	
ท่าอากาศยานแม่ฮ่องสอน	150

Zone 03 Block L	
1. ถนนสิงหนาทบำรุง	600
2. ถนนสนามบิน	600
3. นอกจากนี้	200

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)

Zone 03 Block M	
ท่าอากาศยานแม่ฮ่องสอน	150

Zone 04 Block A ราคา (บาท/ตารางวา)

1. ถนนชุมชนประพาส	12,000
2. ถนนสิงหนาทบำรุง	10,000
3. ถนนประดิษฐ์ทองคำ	1,200
4. ถนนอุดมชาวนิเทศ (จากแยกชุมชนประพาส-ประดิษฐ์ทองคำ)	1,000
5. ถนนผดุงม่วยต่อ	1,000
6. ชุมชนประพาส ซอย 3	1,000
7. ถนนอุดมชาวนิเทศ	800
8. ซอยภายใน Block A	800
9. นอกจากนี้	300

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 20 เมตร สำหรับข้อ 1-2 ในระยะ 40 เมตร สำหรับข้อ 3-9)

Zone 04 Block B

1. ถนนสิงหนาทบำรุง (จากแยกประดิษฐ์ทองคำ- สิงหนาทบำรุงซอย 1)	10,000
2. ถนนสิงหนาทบำรุง (จากสิงหนาทบำรุง ซอย 1- ถนนชำนาญสุภิตย์)	2,000
3. ถนนประดิษฐ์ทองคำ	1,200
4. ถนนชำนาญสุภิตย์	1,000
5. ถนนอุดมชาวนิเทศ	1,000
6. สิงหนาทบำรุง ซอย 1	1,000
7. สิงหนาทบำรุง ซอย 2	1,000
8. ซอยภายใน Block B	600
9. นอกจากนี้	200

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 20 เมตร สำหรับข้อ 1 และในระยะ 40 เมตร สำหรับข้อ 2-9)

Zone 04 Block C

ราคา (บาท/ตารางวา)

- | | |
|---------------------|-------|
| 1. ถนนสิงหนาทบำรุง | 2,000 |
| 2. ถนนชำนาญสถิตย์ | 1,000 |
| 3. ซอยภายใน Block C | 200 |
| 4. นอกจากนี้ | 150 |

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)

Zone 04 Block D

- | | |
|---------------------|-----|
| 1. ซอยภายใน Block D | 200 |
| 2. นอกจากนี้ | 150 |

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)

Zone 04 Block E

- | | |
|-----------------------|-------|
| 1. ถนนขุนลุมประพาส | 2,000 |
| 2. ถนนผดุงม่วยต่อ | 1,000 |
| 3. ขุนลุมประพาส ซอย 3 | 1,000 |
| 4. นอกจากนี้ | 200 |

(หมายเหตุ ที่ดินถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)

Zone 04 Block F

- | | |
|---------------------|-------|
| 1. ถนนขุนลุมประพาส | 2,000 |
| 2. ถนนประดิษฐ์ทองคำ | 1,200 |
| 3. ซอยภายใน Block F | 200 |
| 4. นอกจากนี้ | 150 |

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอยในระยะ 40 เมตร)

Zone 04 Block G	ราคา (บาท/ตารางวา)
1. ถนนขลุ่ยประพาส	2,000
2. ซอยภายใน Block G	200
3. นอกจากนี้	150
(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)	
Zone 05 Block A	
1. ถนนขลุ่ยประพาส	600
2. นอกจากนี้	150
(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)	
Zone 05 Block B	
1. ถนนขลุ่ยประพาส	600
2. ซอยภายใน Block B	200
3. นอกจากนี้	150
(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)	
Zone 05 Block C	
ที่เกษตรกรรม	150
Zone 05 Block D	
ที่เกษตรกรรม	150
Zone 05 Block E	
ที่เกษตรกรรม	150

Zone 05 Block F ราคา (บาท/ตารางวา)

- | | |
|-------------------|-----|
| 1. ถนนขลุ่ยประพาส | 600 |
| 2. นอกจากนี้ | 150 |

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)

Zone 05 Block G

- | | |
|-------------------|-----|
| 1. ถนนขลุ่ยประพาส | 600 |
| 2. นอกจากนี้ | 150 |

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)

Zone 05 Block H

- | | |
|-------------------|-----|
| 1. ถนนขลุ่ยประพาส | 600 |
| 2. นอกจากนี้ | 150 |

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)

Zone 05 Block I

- | | |
|-------------------|-----|
| 1. ถนนขลุ่ยประพาส | 600 |
| 2. นอกจากนี้ | 150 |

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)

Zone 05 Block J

- | | |
|-------------------|-----|
| 1. ถนนขลุ่ยประพาส | 600 |
| 2. นอกจากนี้ | 150 |

(หมายเหตุ ที่ดินติดถนน/ซอย ในระยะ 40 เมตร)

วิธีการจัดลำดับของปัจจัยที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางด้านสังคม-วัฒนธรรม

ผลการวิเคราะห์แบบสอบถามจำนวน 272 ชุด ที่ใช้สัมภาษณ์ในส่วนของเรื่องปัจจัยที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางด้านสังคม-วัฒนธรรม ของชุมชนเมืองแม่ฮ่องสอน ตามความคิดเห็นของชาวชุมชนเมืองแม่ฮ่องสอนเป็นหลัก ซึ่งหลักการที่ใช้ในการวิเคราะห์จะใช้วิธีการวิเคราะห์ด้วยการจัดลำดับภายในแต่ละปัจจัยว่ามีความสำคัญเรียงลำดับ จากสำคัญที่สุดไปหาสำคัญน้อยที่สุด แล้วคูณด้วยค่าคะแนนของแต่ละลำดับชั้น แล้วจึงนำค่าคะแนนที่ได้มารวมกันภายในแต่ละปัจจัยของทุกชุด แล้วจัดเรียงลำดับชั้นใหม่ ตามจำนวนคะแนน ดังตารางที่ 1 ซึ่งผลการวิเคราะห์ได้ดังนี้ คือ

ปัจจัยอันดับที่ 1	คือ การท่องเที่ยว	1,351 คะแนน
ปัจจัยอันดับที่ 2	คือ คนต่างถิ่นย้ายเข้ามา (ข้าราชการ, พ่อค้า ฯลฯ)	1,330 คะแนน
ปัจจัยอันดับที่ 3	คือ โทรทัศน์, วิทยุ	661 คะแนน
ปัจจัยอันดับที่ 4	คือ การสืบทอดวัฒนธรรมจางลงไป	487 คะแนน
ปัจจัยอันดับที่ 5	คือ การศึกษา	442 คะแนน
ปัจจัยอันดับที่ 6	คือ อื่น ๆ (ภาพยนตร์, การคมนาคม ฯลฯ)	52 คะแนน

ตารางที่ 1 แสดงวิธีการจัดลำดับของปัจจัยที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางด้านสังคม-วัฒนธรรม

ปัจจัย	อาชีพ	ลูกจ้าง			ข้าราชการ			ธุรกิจ			แม่บ้าน			นักเรียน			อื่น ๆ			รวม		
		ลำดับ	จำนวน(ชุด)	ค่าคะแนน	รวม	จำนวน(ชุด)	ค่าคะแนน	รวม	จำนวน(ชุด)	ค่าคะแนน	รวม	จำนวน(ชุด)	ค่าคะแนน	รวม	จำนวน(ชุด)	ค่าคะแนน	รวม	จำนวน(ชุด)	ค่าคะแนน		รวม	
การศึกษา	1	-	-	-	2	6	12	1	6	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2	1	5	5	1	5	5	1	5	5	-	-	-	3	5	15	-	-	-	-	-	
	3	7	4	28	12	4	48	10	4	40	5	4	20	7	4	28	6	4	24	6	4	28
	4	7	3	21	4	3	12	8	3	24	14	3	42	10	3	30	11	3	33	11	3	33
	5	2	2	4	4	2	8	2	2	4	2	2	4	9	2	18	3	2	6	3	2	6
	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				58			85			79			66			91			63		442	
การท่องเที่ยว	1	22	6	132	25	6	150	22	6	132	22	6	132	26	6	156	20	6	120	20	6	120
	2	11	5	55	13	5	65	16	5	80	15	5	75	13	5	65	14	5	70	14	5	70
	3	5	4	20	3	4	12	4	4	16	2	4	8	6	4	24	4	4	16	4	4	16
	4	1	3	3	2	3	6	1	3	3	-	-	-	3	3	9	-	-	-	-	-	-
	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	2	-	-	-	-	-	-
	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				210			233			231			215			256			206		1351	

ตารางที่ 1 (ต่อ)

อาชีพ ปัจจัย	ลูกจ้าง			ข้าราชการ			ธุรกิจ			แม่บ้าน			นักเรียน			อื่น ๆ			รวม	
	ลำดับ	จำนวน (ชุด)	ค่าตอบแทน	รวม	จำนวน (ชุด)	ค่าตอบแทน	รวม	จำนวน (ชุด)	ค่าตอบแทน	รวม	จำนวน (ชุด)	ค่าตอบแทน	รวม	จำนวน (ชุด)	ค่าตอบแทน	รวม	จำนวน (ชุด)	ค่าตอบแทน		รวม
การฝึกอบรมรวมลงไป	1	4	6	24	4	6	24	1	6	6	-	-	-	7	6	42	-	-	-	
	2	3	5	15	2	5	10	1	5	5	-	-	-	3	5	15	2	5	10	
	3	6	4	24	7	4	28	3	4	12	5	4	20	11	4	44	8	4	32	
	4	6	3	18	8	3	24	5	3	15	6	3	18	5	3	15	4	3	12	
	5	7	2	14	5	2	10	3	2	6	7	2	14	10	2	20	5	2	10	
	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				95			96			44			52			136			64	487
คนต่างถิ่นย้ายเข้ามา	1	17	6	102	16	6	96	19	6	114	16	6	96	15	6	90	15	6	90	
	2	19	5	95	23	5	115	23	5	115	21	5	105	22	5	110	21	5	105	
	3	2	4	8	2	4	8	3	4	12	1	4	4	8	4	32	3	4	12	
	4	2	3	6	1	3	3	-	-	-	1	3	3	3	3	9	-	-	-	
	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				211			222			241			208			241			207	1330

ตารางที่ 1 (ต่อ)

อาชีพ ๑ ปีวิจัย	ลูกจ้าง			ข้าราชการ			ธุรกิจ			แม่บ้าน			นักเรียน			อื่น ๆ			รวม	
	ลำดับ	จำนวน (ชุด)	ค่าตอบแทน	รวม	จำนวน (ชุด)	ค่าตอบแทน	รวม	จำนวน (ชุด)	ค่าตอบแทน	รวม	จำนวน (ชุด)	ค่าตอบแทน	รวม	จำนวน (ชุด)	ค่าตอบแทน	รวม	จำนวน (ชุด)	ค่าตอบแทน		รวม
วิทย์, โทรทัศน์	1	2	6	12	1	6	6	3	6	18	1	6	6	5	6	30	2	6	12	
	2	4	5	20	5	5	25	3	5	15	3	5	15	11	5	55	3	5	15	
	3	12	4	48	12	4	48	19	4	76	19	4	76	12	4	48	10	4	40	
	4	4	3	12	7	3	21	2	3	6	1	3	3	6	3	18	4	3	12	
	5	2	2	4	2	2	4	3	2	6	1	2	2	2	2	4	2	2	4	
	6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
				96			104			121			102			155			83	661
อื่น ๆ	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6	6	3	6	18	
	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3	1	4	4	-	-	-	1	4	4	-	-	-	1	4	4	-	-	-	
	4	1	3	3	-	-	-	1	3	3	-	-	-	-	-	-	1	3	3	
	5	-	-	-	1	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	6	1	1	1	1	1	1	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	-	
				8			3			7			1		11			22	52	

วิธีการจัดลำดับของปัจจัยที่ทำให้เกิดความเปลี่ยนแปลงทางด้านกายภาพ

ผลการวิเคราะห์แบบสอบถามจำนวน 272 ชุด ที่ใช้สัมภาษณ์ในส่วนของเรื่องปัจจุบัน ที่ก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางด้านกายภาพ ของชุมชนเมืองแม่ฮ่องสอนตามความคิดเห็นของ ชาวชุมชนเมืองแม่ฮ่องสอนเป็นหลัก ซึ่งหลักการที่ใช้ในการวิเคราะห์จะใช้ วิธีการวิเคราะห์ ด้วยการจัดลำดับภายในแต่ละปัจจัยว่ามีความสำคัญ เรียงลำดับจากสำคัญที่สุด คือ อันดับ 1 เรียงลำดับไปเรื่อย ๆ แล้วคูณด้วยค่าคะแนนของแต่ละลำดับชั้น แล้วจึงนำค่าคะแนนที่ได้ มารวมกันภายในแต่ละปัจจัยของทุกชุด แล้วจัดเรียงลำดับชั้นใหม่ตามจำนวนคะแนนจากมากไปน้อย ดังตารางที่ 2 ซึ่งผลการวิเคราะห์ได้ดังนี้ คือ

ปัจจัยอันดับที่ 1	คือ การท่องเที่ยว	1028	คะแนน
ปัจจัยอันดับที่ 2	คือ การลงทุน	279	คะแนน
ปัจจัยอันดับที่ 3	คือ การเติบโตทางธรรมชาติ	235	คะแนน
ปัจจัยอันดับที่ 4	คือ ศูนย์ราชการของจังหวัด	197	คะแนน
ปัจจัยอันดับที่ 5	คือ การย้ายเข้าของคนต่างถิ่น (พ่อค้า, ข้าราชการ ฯลฯ)	91	คะแนน
ปัจจัยอันดับที่ 6	คือ อื่น ๆ (การคมนาคม, ทรัพยากรป่าไม้ ฯลฯ)	51	คะแนน

ตารางที่ 2 แสดงวิธีการจัดลำดับของปัจจัยที่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงทางด้านกายภาพ

ปัจจัย	อาชีพ	ลูกจ้าง			ข้าราชการ			ธุรกิจ			แม่บ้าน			นักเรียน			อื่น ๆ			รวม
		ลำดับ	จำนวน(ชุด)	ค่าคะแนน	รวม	จำนวน(ชุด)	ค่าคะแนน	รวม	จำนวน(ชุด)	ค่าคะแนน	รวม	จำนวน(ชุด)	ค่าคะแนน	รวม	จำนวน(ชุด)	ค่าคะแนน	รวม			
การเติบโตทางธรรมชาติ	1	2	4	8	1	4	4	1	4	4	1	4	4	2	4	8	3	4	12	
	2	9	3	27	10	3	30	4	3	12	5	3	15	15	3	45	2	3	6	
	3	2	2	4	3	2	6	3	2	6	2	2	4	10	2	20	8	2	16	
	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	1	3	1	1	1	
				39			40			22			23			76			35	235
ศูนย์ราชการของจังหวัด	1	1	4	4	2	4	8	1	4	4	-	-	-	1	4	4	-	-	-	
	2	5	3	15	7	3	21	3	3	9	3	3	9	13	3	39	5	3	15	
	3	6	2	12	2	2	4	3	2	6	4	2	8	15	2	30	4	2	8	
	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	1	
				31			33			19			17			73			24	197
การท่องเที่ยว	1	39	4	156	41	4	164	39	4	156	33	4	132	51	4	204	32	4	128	
	2	3	3	9	5	3	15	4	3	12	6	3	18	2	3	6	8	3	24	
	3	-	-	-	-	-	-	1	2	2	-	-	-	1	2	2	-	-	-	
	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				165			179			170			150			212			154	1028

ตารางที่ 2 (ต่อ)

อาชีพ ปี 2555	ลูกจ้าง				ข้าราชการ			ธุรกิจ			แม่บ้าน			นักเรียน			อื่น ๆ			รวม
	ลำดับ	จำนวน(ชุด)	ค่าตอบแทน	รวม	จำนวน(ชุด)	ค่าตอบแทน	รวม	จำนวน(ชุด)	ค่าตอบแทน	รวม	จำนวน(ชุด)	ค่าตอบแทน	รวม	จำนวน(ชุด)	ค่าตอบแทน	รวม	จำนวน(ชุด)	ค่าตอบแทน	รวม	
การลงทุน	1	2	4	8	4	4	16	3	4	12	4	4	16	-	-	-	3	4	12	
	2	11	3	33	8	3	24	18	3	54	15	3	45	4	3	12	14	3	42	
	3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	4	
	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				41			40			67			61			12			58	279
การย้ายเข้ามาของคนต่างถิ่น	1	1	4	4	-	-	-	2	4	8	1	4	4	-	-	-	2	4	8	
	2	4	3	12	1	3	3	6	3	18	5	3	15	1	3	3	3	3	9	
	3	1	2	2	1	2	2	1	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	4	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
				18			5			28			19			3			17	91
อื่น ๆ	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2	3	3	9	-	-	-	4	3	12	3	3	9	2	3	6	2	3	6	
	3	-	-	-	1	2	2	-	-	-	-	-	-	2	2	4	-	-	-	
	4	-	-	-	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	
				9			3			13			10			6			6	51

(หมายเหตุ : เพื่อความเด่นชัดในบัญชี บัญชีการลงทุนจึงแยกออกมาเป็นบัญชี ๆ หนึ่ง จากหมวดของ บัญชีอื่น ๆ)

งานวิจัยเรื่อง "แนวทางการพัฒนาชุมชนเมืองแม่ฮ่องสอน"
 ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง
 คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์
 จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

แบบสอบถามเกี่ยวกับทัศนคติทางสังคมและวัฒนธรรม

โปรดเติม / ในช่องว่าง

1. เพศ () ชาย () หญิง
2. อายุ () 15-24 ปี
 () 25-34 ปี
 () 35-44 ปี
 () 45 ปีขึ้นไป
3. อาชีพ () ลูกจ้าง
 () ข้าราชการ/รัฐวิสาหกิจ
 () ธุรกิจ/การค้า
 () แม่บ้าน
 () นักเรียน/นักศึกษา
 () อื่น ๆ
4. ครอบครัวเดี่ยว (พ่อ-แม่-ลูก) ()
 ครอบครัวขยาย (ปู่-ย่า-ตา-ยาย-พ่อ-แม่-ลูก-หลาน) ()
5. ความเชื่อทางศาสนา
- | | เห็นด้วยมาก | เห็นด้วย | เฉย ๆ | ไม่เห็นด้วย | ไม่เห็นด้วยมาก |
|--|-------------|----------|-------|-------------|----------------|
| 5.1. ไปวัดทุกวันพระ | () | () | () | () | () |
| 5.2. การทำบุญเป็นการสร้างกุศลไว้ชาติหน้า | () | () | () | () | () |

- | | เห็นด้วยมาก | เห็นด้วย | เฉย ๆ | ไม่เห็นด้วย | ไม่เห็นด้วยมาก |
|---|-------------|----------|-------|-------------|----------------|
| 5.3. การบวชเณรเป็นสิ่งที่จำเป็น | () | () | () | () | () |
| | | | | | |
| 5.4. การบวชพระภิกษุเป็นสิ่งที่จำเป็น | () | () | () | () | () |
| | | | | | |
| 5.5. การนำข้อปฏิบัติ/ศีล 5 ทางพุทธศาสนา
มาใช้ในชีวิตประจำวันเป็นสิ่ง
จำเป็น | () | () | () | () | () |
| | | | | | |
| 6. การเคารพผู้อาวุโส | | | | | |
| | เห็นด้วยมาก | เห็นด้วย | เฉย ๆ | ไม่เห็นด้วย | ไม่เห็นด้วยมาก |
| 6.1. เด็ก ๆ ไม่ควรรับประทาน
อาหารมื่อเย็นก่อนพ่อแม่ | () | () | () | () | () |
| | | | | | |
| 6.2. เด็ก ๆ ไม่ควรนั่งสูงกว่า
ผู้ใหญ่ | () | () | () | () | () |
| | | | | | |
| 6.3. เด็ก ๆ ควรเคารพเชื้อพั้ง
ผู้ใหญ่ | () | () | () | () | () |
| | | | | | |
| 6.4. การไปไหว้ผู้ใหญ่ในงาน
เทศกาลเป็นสิ่งจำเป็น | () | () | () | () | () |
| | | | | | |
| 7. ความมีน้ำใจ | | | | | |
| | เห็นด้วยมาก | เห็นด้วย | เฉย ๆ | ไม่เห็นด้วย | ไม่เห็นด้วยมาก |
| 7.1. การมีหม้อใส่น้ำเพื่อให้
คนทางดิม | () | () | () | () | () |
| | | | | | |
| 7.2. การจัดที่พักในบ้านให้ญาติ
มาเยี่ยมเยียนค้างคืน | () | () | () | () | () |
| | | | | | |
| 7.3. การเชิญญาติมาเยี่ยมเยียน
กินอาหารที่บ้าน | () | () | () | () | () |
| | | | | | |
| 7.4. เมื่อเพื่อนบ้านเจ็บป่วยท่าน
ควรไปเยี่ยมเยียน | () | () | () | () | () |
| | | | | | |
| 7.5. ในงานเทศกาลต่าง ๆ ควรทำอาหาร
หรือขนมเพื่อแบ่งให้เพื่อนบ้าน | () | () | () | () | () |
| | | | | | |

เห็นด้วยมาก เห็นด้วย เฉย ๆ ไม่เห็นด้วย ไม่เห็นด้วยมาก

7.6. การช่วยเหลือสิ่งของให้สำหรับคน

ชราและหญิงมีครรภ์ () () () () ()

.....

8. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนในชุมชนเมืองแม่ฮ่องสอน

() มีมาก () มีน้อย
() มีปานกลาง () มีน้อยมาก

9. ปัญหาการลักเล็กขโมยน้อยในชุมชนเมืองแม่ฮ่องสอน

() มีมาก () มีน้อย
() มีปานกลาง () มีน้อยมาก

10. ปัญหาการติดยาเสพติดโดยเฉพาะที่เกิดกับวัยรุ่น (ดมกาว, ทินเนอร์)

() มีมาก () มีน้อย
() มีปานกลาง () มีน้อยมาก

11. การใช้ภาษาพื้นเมือง (คำเมือง, ไทยใหญ่)

() ไม่เคยใช้เลย () ใช้บางครั้ง
() ใช้บ่อยครั้ง () ใช้ทุกครั้ง

12. การใช้ภาษาไทยกลางกับเพื่อนบ้านของท่าน

() ไม่เคยใช้เลย () ใช้บางครั้ง
() ใช้บ่อยครั้ง () ใช้ทุกครั้ง

13. การใช้ภาษากับนักท่องเที่ยว หรือบุคคลอื่น

() ภาษาพื้นเมือง (คำเมือง, ไทยใหญ่)
() ภาษาไทยกลาง
() ภาษาพื้นเมืองปนกับภาษาไทยกลาง
() ภาษาต่างประเทศ

14. การแต่งกาย

- | | เห็นด้วยมาก | เห็นด้วย | เฉย ๆ | ไม่เห็นด้วย | ไม่เห็นด้วยมาก |
|--|-------------|----------|-------|-------------|----------------|
| 14.1. ผู้หญิงควรนั่งผ้าถุงทุกครั้ง
ที่ไปทำบุญวัด | () | () | () | () | () |
| | | | | | |
| 14.2. การที่ผู้หญิงจะนั่งกางเกงขาสั้น มีใช้เรื่อง
นำเกลียดแต่ประการใด | () | () | () | () | () |
| | | | | | |
| 14.3. การแต่งกายแบบคนกรุงเทพฯ แสดงว่า
เป็นคนทันสมัย | () | () | () | () | () |
| | | | | | |
| 14.4. การแต่งกายควรเปลี่ยนไป
ตามสมัยนิยม | () | () | () | () | () |
| | | | | | |
| 14.5. ผู้ชายควรแต่งกายแบบ
ทองถิ่น | () | () | () | () | () |
| | | | | | |

15. การปฏิบัติตนต่อเพื่อนต่างเพศ

- | | เห็นด้วยมาก | เห็นด้วย | เฉย ๆ | ไม่เห็นด้วย | ไม่เห็นด้วยมาก |
|---|-------------|----------|-------|-------------|----------------|
| 15.1. การที่หญิงสาวและชายหนุ่มจะถกเนื้อตอตัว
กันในที่สาธารณะ มีใช้เรื่อง
เสียหายแต่ประการใด | () | () | () | () | () |
| | | | | | |
| 15.2. หญิงสาวซ้อนท้ายรถจักรยานยนต์
ของชายหนุ่มที่ไม่ใช่ญาติเป็น
เรื่องธรรมดา | () | () | () | () | () |
| | | | | | |
| 15.3. หญิงสาวและชายหนุ่มเดินควงค้
กันในที่สาธารณะไม่เป็นเรื่อง
เสียหายแต่ประการใด | () | () | () | () | () |
| | | | | | |
| 15.4. งานบุญหรืองานเทศกาลประเพณี
ยังคงเป็นโอกาสให้หญิง-ชาย
ได้รู้จักกัน | () | () | () | () | () |
| | | | | | |

เห็นด้วยมาก เห็นด้วย เฉย ๆ ไม่เห็นด้วย ไม่เห็นด้วยมาก

15.5. โรงเรียนสหศึกษาทำให้อหิง-ชาย

รู้จักกันมากขึ้น () () () () ()

15.6. การทำงานทำให้อหิง-ชาย

รู้จักกันมากขึ้น () () () () ()

16. เมื่อมีงานเทศกาลของเมืองแม่ฮ่องสอน การเข้าร่วมกิจกรรมของท่าน

() เข้าร่วมทุกครั้ง () เข้าร่วมบ่อยครั้ง
() เข้าร่วมบางครั้ง () ไม่เข้าร่วมเลย

17. เหตุผลในการเข้าร่วมงานเทศกาลของเมืองแม่ฮ่องสอน

() สนุกสนาน () ภูมิใจที่ได้แสดงในเวทีท่องเที่ยวเห็น
() ภูมิใจที่ได้ทำตามประเพณี () อื่น ๆ

เห็นด้วยมาก เห็นด้วย เฉย ๆ ไม่เห็นด้วย ไม่เห็นด้วยมาก

18. การมีการรวมกลุ่มกันทางสังคม

มีบทบาทในการทำให้ชีวิตความ

เป็นอยู่ดีขึ้น () () () () ()

19. การเปลี่ยนแปลงทางกายภาพของชุมชนเมืองแม่ฮ่องสอน ท่านคิดว่าเกิดจากสาเหตุใด (ตอบได้มากกว่า 1 ช่อง เรียงลำดับความสำคัญ 1,2,3)

() การเติบโตทางธรรมชาติ () การท่องเที่ยว
() ศูนย์ราชการของจังหวัด () อื่น ๆ เช่น.....

ลักษณะการเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้น คือ

20. การเปลี่ยนแปลงทางสังคม วัฒนธรรม ของชุมชนเมืองแม่ฮ่องสอน ท่านคิดว่าเกิดจากสาเหตุใด
(ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ เรียงลำดับความสำคัญ 1,2,3...)

- | | |
|---------------------------------|--------------------------|
| () การศึกษา | () คนต่างถิ่นย้ายเข้ามา |
| () การท่องเที่ยว | () วิทย์, โทรทัศน์ |
| () การสืบทอดทางวัฒนธรรมจางลงไป | () อื่น ๆ เช่น..... |

.....
ลักษณะการเปลี่ยนแปลงที่เกิดขึ้นคือ

ขอได้รับความขอบคุณจาก
นายสุรศักดิ์ นาคดี
นิสิตปริญญาโท
ภาควิชาวางแผนภาคและเมือง
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ประวัติผู้เขียน

นายสุรศักดิ์ นาคดี เกิดเมื่อวันที่ 30 มีนาคม 2507 ที่ ต. นิคม อ. สตึก จังหวัดบุรีรัมย์ ได้รับปริญญาวิทยาศาสตรบัณฑิต (ภูมิศาสตร์) จากคณะสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ เมื่อปีการศึกษา 2530 และได้เข้าศึกษาต่อในภาควิชาผังเมือง บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัยในปีเดียวกัน

