

บรรณานุกรม

ภาษาไทย

- คณะทำงานศึกษาความต้องการที่อยู่อาศัย คณะอนุกรรมการนโยบายที่อยู่อาศัย. รายงานผลการศึกษาความต้องการที่อยู่อาศัย ในช่วงแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติฉบับที่ 7. กรุงเทพมหานคร: สถาบันวิจัยเพื่อพัฒนาประเทศไทย, 2533.
- บุญรอด วุฒิสาสตร์กุล. การคาดประมาณจำนวนบ้านและประชากรค่อบ้านในระดับประเทศและระดับภาคของประเทศไทย พ.ศ.2528-2534. กรุงเทพมหานคร: สถาบันพัฒนาบริหารศาสตร์, 2527.
- เดชะ บุญยะชัย. ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการตัดสินใจซื้อบ้านจัดสรรระดับราคาปานกลางของผู้บริโภคในเขตกรุงเทพมหานคร. วิทยานิพนธ์ปริญญาบริหารธุรกิจมหาบัณฑิต บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2530.
- ประจักษ์ ศกุนตะลักษณ์. เศรษฐศาสตร์เมือง. กรุงเทพมหานคร: คณะเศรษฐศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2531.
- พาณิช อมตพันธ์ และ ศิริทิพย์ ยूनอนุโลม. การศึกษาความต้องการที่อยู่อาศัยของผู้มีรายได้น้อยและปานกลางจากประเภทบ้านเช่าในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล (2532). กรุงเทพมหานคร: ศูนย์วิชาการที่อยู่อาศัย การเคหะแห่งชาติ, 2532.
- ธงชุกธ แฉล้มวงษ์ และ เสาวลักษณ์ กิตติประภัสร์. ตลาดแรงงานและส่วนค่าจ้างในภูมิภาค. กรุงเทพมหานคร: สถาบันวิจัยเพื่อการพัฒนาประเทศไทย, 2534.

สงยศ คีลิตระการกิจ. แนวโน้มและทิศทางการขยายตัวที่อยู่อาศัยของผู้อยู่อาศัยได้ปานกลางใน
เขตกรุงเทพมหานคร (2525-2528). วิทยานิพนธ์ปริญญาสถาปัตยกรรมศาสตรมหาบัณฑิต
ภาควิชาสถาปัตยกรรมศาสตร์ บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2527.

วารีย์ โตวัน. แนวโน้มอุปสงค์ที่อยู่อาศัยของประชาชนในเขตกรุงเทพมหานคร ปี 2529-2534.
วิทยานิพนธ์ปริญญามหาบัณฑิต มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์, 2530.

สำนักนโยบายและแผนกรุงเทพมหานคร. รายงานผลการศึกษาระดับสมบูรณ์ โครงการการศึกษา
เพื่อกำหนดกรอบการวางแผนพัฒนากรุงเทพมหานคร ฉบับที่ 4. กรุงเทพมหานคร :
สถาบันวิจัยเพื่อการพัฒนาประเทศไทย, 2534.

สำนักผังเมือง กระทรวงมหาดไทย. ข้อมูลประกอบการวางแผนและจัดทำผังเมืองรวมชุมชนประจำตำบล
คลองหลวง 2530. กรุงเทพมหานคร: สำนักผังเมือง, 2530.

สำนักผังเมือง กระทรวงมหาดไทย. รายงานวิจัยเพื่อการวางแผนผังเมืองรวม เมืองปทุมธานี.
กรุงเทพมหานคร: ฝ่ายวิเคราะห์วิจัยที่ 1 กองวิจัย สำนักผังเมือง, 2533.

สำนักงานจังหวัดปทุมธานี. บรรยายสรุปจังหวัดปทุมธานี. ปทุมธานี:สำนักงานจังหวัดปทุมธานี, 2532.

สำนักงานสถิติแห่งชาติ สำนักนาชกรรัฐมนตรี. สำมะโนประชากรและเคหะ พ.ศ.2523 จังหวัด
ปทุมธานี. กรุงเทพมหานคร: สำนักงานสถิติแห่งชาติ, 2523.

ภาษาอังกฤษ

Christiaan Grootaert , Jean - Luc Dubois. The Demand for urban housing in Ivory Coast. Washington,D.C: World Bank, 1986.

Luke S.K. Wong. Housing in Hongkong a multi-disciplinary Study. Hongkong: Education Books (ASIA) LTD, 1978.

Patrick I Wakely,Hartmut Schmetzer and Babar k. Mumtaz. Urban Housing Strategies Education And Realization. London: Pitman, 1976.

Sakchai , Kirinpanu. An Economic Study of Housing Industry in the Bangkok Metropolitan Area (1975). Thummasat University Bangkok, 1976.

Stephen H.K YEN. Public Housing in Singapore : Multi-disciplinary Study. Singapore: Singapore University Press Housing and Development Board, 1975.

ภาคผนวก ก

การคัดเลือกตัวแปรด้วยวิธีการ Stepwise Regression

โดยพิจารณาเลือกตัวแปรที่มีความสัมพันธ์สูงที่สุดกับตัวแปรตามเข้าไปในสมการ แล้วจึงพิจารณาการคัดเลือกตัวแปรอิสระที่มีความสัมพันธ์เชิงส่วน (ความสัมพันธ์ที่กำหนดค่าให้ตัวแปรอิสระที่เข้าไปในสมการแล้วคงที่) กับตัวแปรตามมากที่สุดเข้าไปในสมการและพร้อมกัน แล้วพิจารณาว่าตัวแปรอิสระที่เข้าไปในสมการก่อนหน้านี้ทุกตัวแปร ยังควรจะอยู่ในสมการอีกหรือไม่ ถ้าไม่ควรอยู่ก็ตัดออกและดำเนินการคัดเลือกตัวแปรอิสระใหม่ ถ้าควรอยู่ก็ดำเนินการคัดเลือกตัวแปรอิสระใหม่ ซึ่งจะพิจารณาตัวแปรที่ถูกคัดเลือกเข้าไปในสมการใหม่อีกทุกครั้งที่มีการเพิ่มตัวแปรอิสระใหม่เข้าไป เพราะถือว่าเมื่อตัวแปรอิสระอยู่ในสมการแล้วอาจมีผลต่อสมการแบบหนึ่ง และเมื่อเพิ่มตัวแปรใหม่เข้าไป ตัวแปรอิสระนั้นอาจจะมีผลต่อสมการแตกต่างจากเดิมก็ได้ การคัดเลือกตัวแปรอิสระจะดำเนินการไปจนกระทั่งไม่มีตัวแปรอิสระใดเข้าไปหรือถูกตัดออกจากสมการ ซึ่งสามารถแสดงการคัดเลือกตัวแปรอิสระต่าง ๆ เข้าไปในสมการในแต่ละขั้นตอนของการวิเคราะห์ด้วย Stepwise Regression ดังนี้

ตารางที่ 1 แสดงขั้นตอนการวิเคราะห์หาค่าใช้วิธี Stepwise Regression ขั้นที่ 1

Variable(s) Entered on Step Number 1.. B01

Multiple R		.38916		Analysis of Variance		
R Square	.15145	DF	Sum of Squares	Mean Square		
Adjusted R Square	.14777	Regression	1	6.36331	6.36331	
Standard Error	.39287	Residual	231	35.65385	.15435	
F = 41.22768						
Signif F = .0000						

Equation Number 1 Dependent Variable.. B001

----- Variables in the Equation -----

Variable	B	SE B	Beta	T	Sig T
B01	.377938	.058861	.389160	6.421	.0000
(Constant)	.138728	.029869		4.645	.0000

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B02	-.089287	-.096405	.989236	-1.469	.1432
B03	-.160327	-.173940	.998763	-2.679	.0079
B04	.097718	.106036	.999164	1.617	.1072
B05	.167045	.180696	.992909	2.786	.0058
B06	.049919	.053749	.983750	.816	.4152
B07	-.087238	-.094277	.991009	-1.436	.1523
B08	-.002124	-.002291	.987322	-.035	.9723
B09	.059810	.064857	.997805	.986	.3253
B10	-.176576	-.189715	.979535	-2.930	.0037
B11	.123947	.133874	.989924	2.049	.0416
B19	.084753	.091869	.997020	1.399	.1631
B20	.049805	.053353	.973759	.810	.4186
B21	.129704	.140508	.995799	2.152	.0324
B22	-.234372	-.251365	.976064	-3.939	.0001
B23	.048194	.052318	.999972	.795	.4277
B24	-.050083	-.054337	.998810	-.825	.4101
B25	.011936	.012688	.958811	.192	.8476
B26	.011552	.012539	.999804	.190	.8493
B27	.131158	.136749	.922441	2.094	.0374
B28	.020600	.022303	.994677	.338	.7354
B29	.028525	.030915	.996735	.469	.6395
B30	-.069073	-.074974	.999739	-1.140	.2554
B31	-.096188	-.102544	.964401	-1.563	.1193

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B32	.138144	.149922	.999416	2.300	.0224
B33	-.019008	-.020383	.975790	-.309	.7575
B34	.024056	.026069	.996508	.395	.6928
B35	-.121415	-.131345	.993034	-2.009	.0457
B36	.096958	.104930	.993826	1.600	.1109
B37	.066581	.072019	.992806	1.095	.2746
B38	-.140981	-.150650	.968950	-2.311	.0217
B39	.009281	.009469	.883204	.144	.8859
B40	.069634	.075592	.999987	1.150	.2515
B41	-.051892	-.056323	.999668	-.856	.3931
B42	-.085324	-.092615	.999779	-1.411	.1597
B43	-.104430	-.113320	.999189	-1.730	.0850
B44	.089243	.096365	.989380	1.468	.1434
B45	-.045995	-.049908	.999089	-.758	.4493
B46	7.5547E-04	.000815	.988506	.012	.9901
B47	-.024407	-.026496	.999970	-.402	.6881
B48	.090199	.097320	.987816	1.483	.1395
B49	.220676	.238353	.989939	3.722	.0002
B50	.005225	.005672	.999935	.086	.9315
B51	.044310	.048043	.997550	.729	.4665
B52	-.017310	-.018790	.999868	-.285	.7759
B54	-.082776	-.089385	.989454	-1.361	.1748
B55	-.088312	-.095522	.992765	-1.455	.1469

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B56	.097600	.105898	.998966	1.615	.1077
B57	-.088345	-.095875	.999375	-1.461	.1455
B58	.035104	.038107	.999967	.578	.5636
B59	.035503	.038537	.999762	.585	.5592
B60	.002175	.002352	.991871	.036	.9716

ขั้นตอนการวิเคราะห์ค่าแปรปรวนโดยใช้วิธี Stepwise Regression ขั้นที่ 2

Variable(s) Entered on Step Number 2.. B22

Multiple R	.45284	Analysis of Variance			
R Square	.20506		DF	Sum of Squares	Mean Square
Adjusted R Square	.19815	Regression	2	8.61608	4.30804
Standard Error	.38108	Residual	230	33.40109	.14522
		F =	29.66517		
		Signif F =	.0000		

Equation Number 1 Dependent Variable.. B01

----- Variables in the Equation -----

Variable	B	SE B	Beta	T	Sig T
B01	.342724	.057791	.352900	5.930	.0000
B22	-.225218	.057182	-.234372	-3.939	.0001
(Constant)	.207726	.033857		6.135	.0000

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B02	-.076967	-.085735	.967360	-1.302	.1942
B03	-.151188	-.169326	.974462	-2.600	.0039
B04	.083331	.093235	.972121	1.417	.1578
B05	.160044	.178781	.970046	2.750	.0064
B06	.040627	.045159	.959027	.684	.4946
B07	-.069440	-.077294	.969508	-1.173	.2419
B08	.014786	.016435	.961412	.249	.8038
B09	.045266	.050611	.972124	.767	.4440
B10	-.156060	-.172475	.960112	-2.650	.0086
B11	.105159	.116935	.968732	1.782	.0761
B12	.187468	.206984	.956224	3.202	.0016
B13	.015131	.016568	.933269	.251	.8022
B14	-.056534	-.063376	.975191	-.961	.3376
B15	-.048128	-.045630	.702441	-.691	.4901
B16	-.012009	-.013300	.954150	-.201	.8407
B17	.037419	.039918	.892329	.605	.5461
B18	.022583	.024658	.929635	.373	.7093
B19	.029013	.031476	.915999	.477	.6341
B20	-.004424	-.004765	.922198	-.072	.9426
B21	.091504	.100797	.945491	1.533	.1266
B23	.004931	.005433	.941717	.082	.9345
B24	-.090884	-.100471	.949370	-1.528	.1279
B25	-.065194	-.068275	.871847	-1.036	.3015

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B26	-.041816	-.045730	.928135	-.693	.4892
B27	.082879	.087164	.879266	1.324	.1868
B28	-.015639	-.017284	.952770	-.262	.7939
B29	-2.562E-04	-.000285	.961038	-.004	.9966
B30	-.086877	-.097155	.970605	-1.477	.1410
B31	-.101302	-.111552	.940948	-1.699	.0907
B32	.131580	.147474	.975254	2.256	.0250
B33	.008977	.009876	.946981	.149	.8813
B34	.023087	.025849	.972663	.391	.6959
B35	-.107250	-.119634	.967758	-1.823	.0695
B36	.084166	.093959	.968781	1.428	.1546
B37	.078239	.087330	.967900	1.327	.1860
B38	-.117827	-.129383	.940672	-1.975	.0495
B39	-.022225	-.023239	.851829	-.352	.7253
B40	.062258	.069791	.975056	1.059	.2908
B41	-.049663	-.055689	.975693	-.844	.3995
B42	-.070867	-.079313	.972107	-1.204	.2298
B43	-.093486	-.104689	.973798	-1.593	.1125
B44	.065764	.072970	.962417	1.107	.2694
B45	-.104197	-.113739	.925375	-1.732	.0845
B46	-.025846	-.028637	.963643	-.434	.6650
B47	-.062816	-.069557	.951383	-1.055	.2925
B48	.044234	.048259	.934925	.731	.4654

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B49	.195459	.216527	.961875	3.356	.0009
B50	.004014	.004502	.976037	.068	.9457
B51	.038861	.043521	.973368	.659	.5104
B52	-.008668	-.009714	.974701	-.147	.8833
B53	.095193	.106196	.966648	1.616	.1074
B54	-.097397	-.108457	.964040	-1.651	.1001
B55	-.065760	-.073121	.966330	-1.109	.2684
B56	.083578	.093512	.972323	1.421	.1566
B57	-.096314	-.107928	.974940	-1.643	.1018
B58	.033810	.037919	.976033	.574	.5664
B59	.036438	.040863	.975856	.619	.5366
B60	.011334	.012651	.967225	.191	.8483

ขั้นตอนการวิเคราะห์ตัวแปรอิสระโดยใช้ Stepwise Regression ขั้นที่ 3

Variable(s) Entered on Step Number 3.. B49

Multiple R	.49227	Analysis of Variance			
R Square	.24233	DF	Sum of Squares	Mean Square	
Adjusted R Square	.23241	Regression	3	10.18205	3.39402
Standard Error	.37285	Residual	229	31.83511	.13902
		F =	24.41424		
		Signif F =	.0000		

Equation Number 1 Dependent Variable.. B001

----- Variables in the Equation -----

Variable	B	SE B	Beta	T	Sig T
B01	.327250	.056730	.336966	5.769	.0000
B22	-.202412	.056359	-.210639	-3.591	.0004
B49	.391357	.116605	.195459	3.356	.0009
(Constant)	.187166	.033688		5.556	.0000

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B02	-.067331	-.076726	.959706	-1.162	.2465
B03	-.138275	-.158235	.960900	-2.420	.0163
B04	.067280	.076823	.959169	1.163	.2459
B05	.154262	.176427	.961180	2.706	.0073
B06	.020711	.023455	.950451	.354	.7235
B07	-.061469	-.070024	.956766	-1.060	.2903
B08	.038425	.043440	.952609	.657	.5121
B09	.027460	.031312	.959262	.473	.6366
B10	-.138940	-.156595	.955399	-2.394	.0175
B11	.091686	.104163	.956473	1.581	.1152
B12	.185731	.210041	.950228	3.244	.0014
B13	.014462	.016219	.920441	.245	.8067
B14	-.058540	-.067216	.960955	-1.017	.3101
B15	-.051538	-.050045	.693903	-.757	.4501
B16	-.025062	-.028369	.942660	-.429	.6687
B17	.063768	.069134	.871677	1.046	.2965
B18	8.8604E-04	.000985	.921280	.015	.9881
B19	.032259	.035844	.902630	.542	.5886
B20	.013627	.014974	.906788	.226	.8213
B21	.096355	.108688	.931198	1.651	.1001
B23	.008570	.009669	.927730	.146	.8841
B24	-.092438	-.104669	.936228	-1.589	.1134
B25	-.080869	-.086512	.867112	-1.311	.1911

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B26	-.030091	-.033647	.912261	-.508	.6117
B27	.069737	.074965	.875520	1.135	.2575
B28	-.014387	-.016286	.939025	-.246	.8060
B29	-.012259	-.013925	.948896	-.210	.8336
B30	-.093811	-.107391	.957152	-1.631	.1043
B31	-.080523	-.090268	.937636	-1.369	.1725
B32	.121524	.139311	.961403	2.124	.0347
B33	-.005536	-.006221	.942648	-.094	.9252
B34	.033386	.038235	.961769	.578	.5640
B35	-.116568	-.133042	.957429	-2.027	.0438
B36	.080636	.092190	.959110	1.398	.1635
B37	.071023	.081143	.959116	1.229	.2202
B38	-.100623	-.112701	.931745	-1.713	.0881
B39	-.021066	-.022561	.847167	-.341	.7336
B40	.049404	.056597	.961330	.856	.3929
B41	-.042445	-.048718	.961851	-.736	.4622
B42	-.062167	-.071193	.958662	-1.078	.2823
B43	-.086842	-.099551	.960042	-1.511	.1323
B44	.046143	.052164	.953840	.789	.4311
B45	-.073761	-.081365	.902947	-1.233	.2190
B46	-.003252	-.003666	.946482	-.055	.9559
B47	-.047475	-.053674	.934832	-.812	.4178
B48	.061538	.068520	.917749	1.037	.3008
B50	.009852	.011313	.961800	.171	.8645

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B51	.045663	.052349	.961140	.792	.4295
B52	-.006350	-.007289	.960652	-.110	.9125
B53	.096701	.110497	.959859	1.679	.0946
B54	-.109855	-.125063	.956619	-1.903	.0583
B55	-.044643	-.050531	.954689	-.764	.4457
B56	.087544	.100309	.957947	1.522	.1293
B57	-.101739	-.116734	.960988	-1.775	.0773
B58	.034659	.039816	.961839	.602	.5480
B59	.035325	.040577	.961854	.613	.5404
B60	.019367	.022123	.960260	.334	.7386

ขั้นตอนการวิเคราะห์หาค่าแปรปรวนวิธี Stepwise Regression ขั้นที่ 4

Variable(s) Entered on Step Number 4.. B12

Multiple R	.52513	Analysis of Variance			
R Square	.27576	DF	Sum of Squares	Mean Square	
Adjusted R Square	.26305	Regression	4	11.58653	2.89663
Standard Error	.36533	Residual	228	30.43064	.13347
		F =	21.70286		
		Signif F =	.0000		

Equation Number 1 Dependent Variable.. B001

----- Variables in the Equation -----

Variable	B	SE B	Beta	T	Sig T
B01	.301492	.056150	.310444	5.369	.0000
B22	-.187996	.055401	-.195637	-3.393	.0008
B49	.388045	.114258	.193805	3.396	.0008
B12	.343631	.105931	.185731	3.244	.0014
(Constant)	.170946	.033385		5.120	.0000

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B02	-.070538	-.082201	.942235	-1.243	.2153
B03	-.134442	-.157323	.949865	-2.400	.0172
B04	.072731	.084905	.949989	1.284	.2005
B05	.142408	.166199	.946131	2.539	.0118
B06	.030818	.035644	.933679	.537	.5915
B07	-.043198	-.050072	.946371	-.755	.4508
B08	.037632	.043514	.934034	.656	.5123
B09	.004764	.005514	.950106	.083	.9339
B10	-.161406	-.184937	.932829	-2.835	.0050
B11	.117111	.134977	.940989	2.052	.0413
B13	.045074	.051060	.908873	.770	.4419
B14	-.019972	-.022902	.923811	-.345	.7303
B15	-.034094	-.033749	.693459	-.509	.6114
B16	-.023370	-.027056	.936521	-.408	.6838
B17	.050166	.055486	.869063	.837	.4033
B18	-.005691	-.006467	.916574	-.097	.9225
B19	.037439	.042533	.896193	.641	.5219
B20	.015673	.017614	.900920	.265	.7909
B21	.065925	.074897	.928984	1.132	.2590
B23	.012798	.014765	.921332	.222	.8241
B24	-.093278	-.108028	.930471	-1.637	.1030
B25	-.070014	-.076487	.864352	-1.156	.2490

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B26	-.007859	-.008925	.902098	-.134	.8932
B27	.064097	.070445	.874777	1.064	.2885
B28	-.025588	-.029573	.934392	-.446	.6562
B29	-.022824	-.026476	.942832	-.399	.6902
B30	-.088289	-.103328	.949597	-1.565	.1189
B31	-.076974	-.088242	.920355	-1.335	.1833
B32	.124692	.146182	.949945	2.226	.0270
B33	.007628	.008746	.921104	.132	.8953
B34	.040176	.047028	.947951	.709	.4788
B35	-.118850	-.138732	.943250	-2.111	.0359
B36	.088603	.103516	.944019	1.568	.1183
B37	.083847	.097756	.941291	1.480	.1403
B38	-.086675	-.098998	.909682	-1.499	.1353
B39	-.040514	-.044170	.823679	-.666	.5060
B40	.055176	.064621	.950143	.976	.3303
B41	-.056088	-.065671	.950091	-.992	.3225
B42	-.052736	-.061687	.950191	-.931	.3528
B43	-.071837	-.083926	.947844	-1.269	.2058
B44	.030257	.034854	.932155	.525	.5998
B45	-.059395	-.066812	.894462	-1.009	.3141
B46	-7.159E-04	-.000825	.940228	-.012	.9901
B47	-.047361	-.054767	.928970	-.826	.4095
B48	.037039	.041806	.915415	.630	.5291

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B50	.015804	.018552	.950213	.280	.7801
B51	.038894	.045574	.947419	.687	.4926
B52	.007969	.009327	.950188	.141	.8884
B53	.093810	.109625	.941591	1.662	.0980
B54	-.096799	-.112408	.939813	-1.704	.0897
B55	-.026683	-.030742	.948216	-.463	.6435
B56	.087801	.102899	.949691	1.559	.1205
B57	-.105153	-.123382	.949104	-1.873	.0623
B58	.039786	.046731	.950151	.705	.4816
B59	.033450	.039298	.949975	.593	.5541
B60	-.016166	-.018543	.933982	-.279	.7802



ขั้นตอนการวิเคราะห์ตัวแปรอิสระโดยใช้วิธี Stepwise Regression ขั้นที่ 5

Variable(s) Entered on Step Number 5.. B10

Multiple R	.54820	Analysis of Variance			
R Square	.30053	DF	Sum of Squares	Mean Square	
Adjusted R Square	.28512	Regression	5	12.62730	2.52546
Standard Error	.35982	Residual	227	29.38986	.12947
		F =	19.50603		
		Signif F =	.0000		

Equation Number 1 Dependent Variable.. B001

----- Variables in the Equation -----

Variable	B	SE B	Beta	T	Sig T
B01	.280078	.055817	.288394	5.018	.0000
B22	-.173848	.054792	-.180914	-3.173	.0017
B49	.357553	.113047	.178575	3.163	.0018
B12	.376388	.104971	.203436	3.586	.0004
B10	-.141070	.049756	-.161406	-2.835	.0050
(Constant)	.259493	.045349		5.722	.0000

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B02	-.043128	-.050290	.919415	-.757	.4498
B03	-.092422	-.103913	.847703	-1.571	.1177
B04	.031576	.036065	.878981	.543	.5880
B05	.112760	.130558	.903838	1.980	.0490
B06	.028067	.033027	.916310	.497	.6198
B07	-.043372	-.051156	.929094	-.770	.4421
B08	.027733	.032567	.919096	.490	.6247
B09	.017737	.020820	.932370	.313	.7545
B11	-.266522	-.110095	.117955	-1.665	.0973
B13	.010810	.012175	.887245	.183	.8549
B14	.002592	.002995	.906143	.045	.9641
B15	-.068962	-.068386	.673445	-1.030	.3039
B16	-.030620	-.036035	.929922	-.542	.5883
B17	.068077	.076211	.856971	1.149	.2517
B18	.023772	.027057	.901966	.407	.6845
B19	-.033415	-.035368	.783618	-.532	.5952
B20	.034293	.038976	.888963	.586	.5582
B21	.094471	.107798	.910734	1.630	.1045
B23	.003250	.003808	.915672	.057	.9544
B24	-.081642	-.095935	.920732	-1.449	.1488
B25	-.035635	-.038708	.825287	-.582	.5609
B26	.036701	.040966	.871481	.616	.5383

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B27	.068095	.076130	.874292	1.148	.2523
B28	-.033717	-.039602	.927995	-.596	.5519
B29	-.021906	-.025857	.925825	-.389	.6978
B30	-.074803	-.088727	.932658	-1.339	.1819
B31	-.068630	-.079946	.906151	-1.206	.2292
B32	.123990	.147909	.932575	2.248	.0255
B33	-.005698	-.006625	.907932	-.100	.9208
B34	.040252	.047945	.930640	.722	.4713
B35	-.099416	-.117020	.922794	-1.771	.0778
B36	.073787	.087296	.924645	1.317	.1890
B37	.077691	.092096	.925124	1.390	.1658
B38	-.092681	-.107644	.895420	-1.628	.1050
B39	-.007641	-.008313	.821021	-.125	.9007
B40	.062096	.073933	.932817	1.115	.2662
B41	-.066038	-.078529	.932817	-1.184	.2376
B42	-.054030	-.064308	.932805	-.969	.3337
B43	-.020305	-.022697	.840630	-.341	.7332
B44	.012081	.014068	.911102	.212	.8327
B45	-.053369	-.061045	.885965	-.919	.3589
B46	.020592	.023950	.919988	.360	.7191
B47	-.053682	-.063118	.922507	-.951	.3427
B48	.042905	.043245	.906910	.741	.4593
B50	.010765	.012852	.932829	.193	.8470

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B51	.055774	.066146	.931324	.997	.3200
B52	.032384	.038134	.929431	.574	.5667
B53	.086950	.103291	.925503	1.561	.1199
B54	-.141247	-.162367	.899825	-2.474	.0141
B55	-.052166	-.060452	.928674	-.910	.3635
B56	.085976	.102521	.932378	1.549	.1227
B57	-.081214	-.095619	.924570	-1.444	.1501
B58	.039876	.047659	.932753	.717	.4739
B59	.037921	.045314	.932686	.682	.4960
B60	-.015936	-.018600	.923125	-.280	.7800

ขั้นตอนการวิเคราะห์ตัวแปรอิสระโดยใช้ Stepwise Regression ขั้นที่ 6

Variable(s) Entered on Step Number 6.. B54

Multiple R	.56477	Analysis of Variance			
R Square	.31897	DF	Sum of Squares	Mean Square	
Adjusted R Square	.30089	Regression	6	13.40211	2.23368
Standard Error	.35583	Residual	226	28.61506	.12662
		F =	17.64151		
		Signif F =	.0000		

Equation Number 1 Dependent Variable.. B001

----- Variables in the Equation -----

Variable	B	SE B	Beta	T	Sig T
B01	.261040	.055732	.268791	4.684	.0000
B22	-.179098	.054226	-.186377	-3.303	.0011
B49	.369077	.111890	.184331	3.299	.0011
B12	.363751	.103932	.196605	3.500	.0006
B10	-.170041	.050578	-.194553	-3.362	.0009
B54	-.197330	.079770	-.141247	-2.474	.0141
(Constant)	.304184	.048348		6.292	.0000

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B02	-.052691	-.062128	.876088	-.934	.3514
B03	-.092482	-.105378	.806993	-1.590	.1133
B04	.052803	.060502	.847792	.909	.3642
B05	.095973	.111638	.845120	1.685	.0934
B06	.010064	.011897	.894245	.178	.8585
B07	-.054088	-.064469	.899514	-.969	.3336
B08	.029396	.034981	.896786	.525	.6001
B11	-.228146	-.094993	.117934	-1.431	.1537
B13	.028134	.031890	.869724	.479	.6327
B14	.006630	.007760	.881583	.116	.9074
B15	-.070397	-.070746	.672906	-1.064	.2885
B16	-.023235	-.027672	.898941	-.415	.6784
B17	.062727	.071117	.854928	1.069	.2860
B18	.022612	.026081	.873808	.391	.6959
B19	-.034272	-.036762	.760243	-.552	.5816
B20	.024017	.027590	.884499	.414	.6793
B21	.093223	.107799	.878426	1.626	.1052
B23	.013905	.016465	.898347	.247	.8051
B24	-.077402	-.092132	.893927	-1.388	.1665
B25	-.042546	-.046786	.823568	-.703	.4831
B26	.020708	.023278	.852359	.349	.7272
B27	.070490	.079857	.862083	1.202	.2307
B28	-.024036	-.028539	.898868	-.428	.6689

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B29	-.033081	-.039447	.899676	-.592	.5543
B30	-.096651	-.114959	.897202	-1.736	.0840
B31	-.072502	-.085559	.888216	-1.288	.1990
B32	.128170	.154882	.899819	2.352	.0196
B33	.007030	.008250	.887163	.124	.9016
B34	.029067	.034965	.899503	.525	.6002
B35	-.095796	-.114234	.883080	-1.725	.0859
B36	.069479	.083263	.890321	1.253	.2114
B37	.084240	.101093	.899130	1.524	.1289
B38	-.085972	-.101071	.876558	-1.524	.1289
B39	-.013608	-.014992	.804181	-.225	.8223
B40	.037647	.044606	.891211	.670	.5037
B41	-.053530	-.064218	.898528	-.965	.3354
B42	-.031690	-.037665	.897408	-.565	.5724
B43	-.017118	-.019387	.797925	-.291	.7714
B44	-.002021	-.002373	.883507	-.036	.9716
B45	-.037731	-.043455	.885895	-.652	.5148
B46	.030974	.036412	.881164	.547	.5852
B47	-.060309	-.071784	.897677	-1.080	.2815
B48	.027117	.031337	.890559	.470	.6386
B50	.003241	.003916	.898079	.059	.9532
B51	.031656	.037399	.892996	.561	.5751
B52	.003970	.004635	.884560	.070	.9446

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B53	.065943	.078272	.893648	1.178	.2402
B55	-.059266	-.069517	.877198	-1.045	.2970
B56	.110551	.131883	.899217	1.996	.0472
B57	-.089170	-.106233	.879714	-1.603	.1104
B58	.041040	.049707	.899820	.747	.4561
B59	.043956	.053181	.898553	.799	.4252
B60	-.019928	-.023563	.899801	-.354	.7240

ขั้นตอนการวิเคราะห์ค่าแปรอิสระโดยใช้วิธี Stepwise Regression ขั้นที่ 7

Variable(s) Entered on Step Number 7.. B32

Multiple R	.57905	Analysis of Variance			
R Square	.33530		DF	Sum of Squares	Mean Square
Adjusted R Square	.31463	Regression	7	14.08854	2.01265
Standard Error	.35232	Residual	225	27.92863	.12413
		F =		16.21440	
		Signif F =		.0000	

Equation Number 1 Dependent Variable.. B001

----- Variables in the Equation -----

Variable	B	SE B	Beta	T	Sig T
B01	.258382	.055193	.266054	4.681	.0000
B22	-.176349	.053704	-.183516	-3.284	.0012
B49	.355484	.110936	.177542	3.204	.0015
B12	.367384	.102918	.198569	3.570	.0004
B10	-.170344	.050079	-.194900	-3.401	.0008
B54	-.202880	.079018	-.145220	-2.568	.0109
B32	.125876	.053528	.128170	2.352	.0196
(Constant)	.274001	.049562		5.528	.0000

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B02	-.031675	-.037276	.875299	-.558	.5772
B03	-.085374	-.098322	.806675	-1.479	.1406
B04	.036954	.042543	.846930	.637	.5246
B05	.091777	.108005	.845027	1.626	.1054
B06	.016529	.019755	.894097	.296	.7677
B07	-.028355	-.033466	.899512	-.501	.6168
B08	.012455	.014872	.896690	.223	.8240
B09	.014499	.017263	.890955	.258	.7963
B11	-.247265	-.104082	.117670	-1.566	.1187
B13	.027384	.031418	.869713	.470	.6385
B14	6.0956E-04	.000721	.881570	.011	.9914
B15	-.079477	-.080713	.671281	-1.212	.2268
B16	-.018112	-.021817	.898940	-.327	.7443
B17	.061206	.070236	.854674	1.054	.2931
B18	.033165	.038606	.873593	.578	.5637
B19	-.043251	-.046872	.759710	-.702	.4832
B20	.041744	.048151	.883642	.721	.4714
B21	.088458	.103470	.878418	1.557	.1209
B23	5.0226E-04	.000599	.898306	.009	.9929
B24	-.078190	-.094204	.893923	-1.416	.1581
B25	-.036637	-.040744	.822086	-.610	.5423
B26	.004822	.005450	.849068	.082	.9351

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B27	.080798	.092410	.860880	1.389	.1662
B28	-.017971	-.021575	.898867	-.323	.7470
B29	-.032861	-.039663	.899670	-.594	.5531
B30	-.056640	-.063479	.834899	-.952	.3421
B31	-.034143	-.038657	.852098	-.579	.5632
B33	.044936	.051489	.872693	.772	.4411
B34	.045148	.054576	.899503	.818	.4142
B35	-.099410	-.119947	.883079	-1.808	.0719
B36	.054964	.066205	.890126	.993	.3218
B37	.090962	.110354	.899129	1.662	.0980
B38	-.087038	-.103571	.876261	-1.558	.1205
B39	-.009130	-.010176	.804128	-.152	.8791
B40	.042790	.051280	.890780	.769	.4430
B41	-.054470	-.066142	.898521	-.992	.3222
B42	-.035951	-.043229	.896894	-.648	.5179
B43	-.010386	-.011892	.797635	-.178	.8589
B44	7.2319E-04	.000859	.883507	.013	.9898
B45	-.050183	-.058267	.885892	-.874	.3833
B46	.043166	.051156	.880951	.767	.4441
B47	-.051349	-.061710	.897676	-.925	.3558
B48	.031063	.036321	.890347	.544	.5870
B50	.002879	.003520	.898073	.053	.9580
B51	.045340	.053942	.892890	.809	.4197

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B52	-.021783	-.025282	.880306	-.379	.7054
B53	.065176	.078305	.893639	1.176	.2410
B55	-.059593	-.070755	.877191	-1.062	.2896
B56	.108318	.130777	.899213	1.974	.0496
B57	-.081372	-.097936	.879589	-1.473	.1422
B58	.050428	.061666	.899813	.925	.3561
B59	.031263	.038088	.898552	.570	.5689
B60	-.008098	-.009652	.899797	-.144	.8853

ขั้นตอนการวิเคราะห์ตัวแปรอิสระโดยใช้ Stepwise Regression ขั้นที่ 8

Variable(s) Entered on Step Number 8.. B56

Multiple R		Analysis of Variance			
R Square	.34667	DF	Sum of Squares	Mean Square	
Adjusted R Square	.32334	Regression	8	14.56620	1.82077
Standard Error	.35007	Residual	224	27.45097	.12255
		F =	14.85752		
		Signif F =	.0000		

Equation Number 1 Dependent Variable.. B001

----- Variables in the Equation -----

Variable	B	SE B	Beta	T	Sig T
B01	.253612	.054894	.261142	4.620	.0000
B22	-.170379	.053447	-.177304	-3.188	.0016
B49	.361836	.110276	.180715	3.281	.0012
B12	.365747	.102265	.197685	3.576	.0004
B10	-.172894	.049777	-.197818	-3.473	.0006
B54	-.227878	.079528	-.163113	-2.865	.0046
B32	.124044	.053194	.126304	2.332	.0206
B56	.101181	.051250	.108318	1.974	.0496
(Constant)	.248510	.050910		4.881	.0000

----- Variables not in the Equation -----

Variable	Beta In	Partial	Min Toler	T	Sig T
B02	-.023929	-.028332	.874077	-.423	.6725
B03	-.085404	-.099209	.806191	-1.489	.1379
B04	.039049	.045337	.846566	.678	.4987
B05	.081379	.096104	.842891	1.442	.1508
B06	.021859	.026321	.886783	.393	.6946
B07	-.021542	-.025595	.896775	-.382	.7026
B08	.021347	.025627	.896285	.383	.7022
B09	-.001753	-.002083	.890841	-.031	.9752
B11	-.227627	-.096432	.117253	-1.447	.1494
B13	.015547	.017892	.865262	.267	.7895
B14	9.1701E-04	.001095	.880970	.016	.9870
B15	-.063400	-.064361	.670879		

ขั้นตอนของการคัดเลือกตัวแปร มีสัญลักษณ์และค่าจำกัดความของตัวแปรที่ใช้ในการวิเคราะห์ถดถอยพหุ โดย Stepwise Regression มีดังนี้

B01 คือ เพศชาย

B02-B05 คือ ระดับช่วงอายุ

B02 = 16-20 ปี

B03 = 21-25 ปี

B04 = 26-30 ปี

B05 = 31-35 ปี

B06-B09 คือ ระดับการศึกษา

B06 = ประถมศึกษา

B07 = มัธยมศึกษา

B08 = อาชีวะ

B09 = ปริญญาตรีหรือสูงกว่า

B10-B11 คือ สถานภาพ

B10 = โสด

B11 = สมรส

B12-B14 คือ ขนาดของครัวเรือน

B12 = 1 คน

B13 = 2 คน

B14 = 3-5 คน

B15-B18 คือ ชนิดของที่อยู่อาศัย

B15 = บ้านเดี่ยว

B16 = บ้านแฝดหรือทาวน์เฮ้าส์

B17 = ห้องแถว

B18 = แฟลตหรืออาคารชุด

สัญลักษณ์และค่าจำกัดความของตัวแปรที่ใช้ในการวิเคราะห์ถดถอยพหุ โดย Stepwise

Regression (ต่อ)

B19-B25 คือ ความเป็นเจ้าของในที่อยู่อาศัย

B19 = บ้านของตัวเองหรือคู่สมรส

B20 = หอพักของบริษัท

B21 = หอพักเอกชน

B22 = บ้านของบิดามารดา

B23 = บ้านเช่า

B24 = บ้านญาติ

B25 = บ้านเช่ารวมกับผู้อื่น

B26-B29 คือ ค่าเช่าในที่อยู่อาศัย

B26 = ไม่เสียค่าเช่า

B27 = 100-500 บาท

B28 = 501-1000 บาท

B29 = 1001-1500 บาท

B30-B33 คือ รายได้ต่อเดือน

B30 = ต่ำกว่า 3000 บาท

B31 = 3001-4000 บาท

B32 = 4001-5000 บาท

B33 = 5001 บาทขึ้นไป

B34-B36 คือ ค่าใช้จ่ายต่อเดือน

B34 = ต่ำกว่า 2000 บาท

B35 = 2001-3000 บาท

B36 = 3001-4000 บาท

B37-B39 คือ พาหนะที่ใช้ในการเดินทาง

B37 = รถส่วนตัว

B38 = รถประจำทาง

B39 = รถของบริษัท

สัญลักษณ์และค่าจำกัดความของตัวแปรที่ใช้ในการวิเคราะห์ถดถอยขั้น โดย Stepwise

Regression (ต่อ)

B40-B42 คือ เวลาในการเดินทางไปทำงาน

B40 = น้อยกว่า 30 นาที

B41 = 31-60 นาที

B42 = 61-90 นาที

B43-B44 คือ ระยะเวลาในการทำงานในโรงงาน

B43 = ไม่ถึง 4 ปี

B44 = 4-6 ปี

B45-B50 คือ ระยะเวลาในการอยู่อาศัย

B45 = ต่ำกว่า 12 เดือน

B46 = 13-24 เดือน

B47 = 25-36 เดือน

B48 = 37-48 เดือน

B49 = 49-60 เดือน

B50 = 61 เดือนขึ้นไป

B51-B54 คือ ความสามารถในการผ่อนชำระ

B51 = 500 -1000 บาท

B52 = 1001-2000 บาท

B53 = 2001-3000 บาท

B54 = 3001-4000 บาท

B55-B57 คือ ชนิดที่อยู่อาศัยที่ต้องการ

B55 = บ้านเดี่ยว

B56 = บ้านแฝดหรือทาวน์เฮาส์

B57 = ห้องแถว

B58-B60 คือ สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย

B58 = ธนาคารพาณิชย์

B59 = ธนาคารอาคารสงเคราะห์

B60 = บริษัทเงินทุนต่าง ๆ

ตารางที่ 2 แสดงค่าประมาณพารามิเตอร์ จากสมการความต้องการที่อยู่อาศัย ด้วยแบบจำลองโลจิสต์

MODEL COMMAND: LOGIT;LHS=HHR;RHS=ONE,SEX,AGE,STA,EDU,TYW,VEH,AFF,FIN,

INCOME ;LISTINGS

5 Outcomes are:

ครัวเรือนที่มีคู่สมรสพร้อมสมาชิก ครัวเรือนที่เป็นหม้าย ครัวเรือนคนเดียว ครัวเรือนอื่นๆ และสมาชิกครัวเรือน
(สัมประสิทธิ์ของสมาชิกครัวเรือน กำหนดให้เป็น 0)

Least squares starting values:

**** ครัวเรือนที่มีคู่สมรสพร้อมสมาชิก****

Variable	Coefficient	Std. Error	T-ratio	Prob: t >x	Mean of X	Std.D.of X
ONE	.373422	.938606E-01	3.978	.00007	1.0000	.00000
SEX	.289069	.372482E-01	7.761	.00000	.26609	.45249
AGE	.530753E-01	.374064E-01	1.419	.15593	.47210	.50030
STA	-.245866	.397530E-01	-6.185	.00000	.62232	.48585
SIZE	.186702E-02	.780188E-02	.587	.55733	4.3519	2.4715
EDU	.110659E-01	.380654E-01	.291	.77128	.27897	.44946
TYW	-.111373E-01	.487922E-01	-.228	.81944	.14163	.34942
VEH	-.224627	.768822E-01	-2.922	.00348	.94850	.22150
AFF	-.194283E-01	.382414E-01	-.508	.61142	.34335	.47585
FIN	.201270E-01	.339394E-01	.593	.55316	.51073	.50096
INCOME	.118990E-06	.120680E-05	.099	.92146	12000.	14187.

**** คิวเรือนที่เป็นหม้าย ****

Variable	Coefficient	Std. Error	T-ratio	Prob: t >x	Mean of X	Std.D.of X
ONE	-.323608E-02	.421369E-01	-.077	.93878	1.0000	.00000
SEX	-.212092E-03	.167218E-01	-.013	.98988	.26609	.45249
AGE	.273706E-01	.167929E-01	1.630	.10312	.47210	.50030
STA	-.131701E-01	.178463E-01	-.738	.46053	.62232	.48585
SIZE	-.339343E-02	.317697E-02	-1.068	.28546	4.3519	2.4715
EDU	.349206E-02	.170887E-01	.204	.83808	.27897	.44946
TYW	.556952E-01	.219043E-01	2.543	.01100	.14163	.34942
VEH	.966623E-02	.345148E-01	.280	.77943	.94850	.22150
AFF	-.165104E-01	.171677E-01	-.962	.33619	.34335	.47585
FIN	.664667E-02	.152364E-01	.436	.66267	.51073	.50096
INCOME	-.359536E-06	.541769E-06	-.664	.50692	12000.	14187.

**** คิวเรือนคนเดี่ยว ****

Variable	Coefficient	Std. Error	T-ratio	Prob: t >x	Mean of X	Std.D.of X
ONE	-.958075E-01	.989695E-01	-.968	.33302	1.0000	.00000
SEX	.534633E-01	.392756E-01	1.361	.17344	.26609	.45249
AGE	.312161E-01	.394425E-01	.791	.42869	.47210	.50030
STA	.129315	.419168E-01	3.085	.00204	.62232	.48585
SIZE	-.134999E-01	.749610E-02	-1.801	.07172	4.3519	2.4715
EDU	-.538284E-01	.401373E-01	-1.341	.17989	.27897	.44946
TYW	.207005E-01	.514481E-01	.402	.68742	.14163	.34942
VEH	.961545E-01	.810670E-01	1.186	.23558	.94850	.22150
AFF	.179367E-01	.403229E-01	.445	.65645	.34335	.47585
FIN	.401884E-02	.357867E-01	.112	.91059	.51073	.50096
INCOME	-.197561E-05	.127249E-05	-1.553	.12053	12000.	14187.

***** คิววีเอไอออนไลน์ ๗ *****

Variable	Coefficient	Std. Error	T-ratio	Prob: t > x	Mean of X	Std.D. of X
ONE	-.819687E-05	.683605E-01	.000	.99990	1.0000	.00000
SEX	-.415639E-01	.271286E-01	-1.532	.12550	.26609	.45249
AGE	.317622E-01	.272438E-01	1.166	.24368	.47210	.50030
STA	.554554E-01	.289529E-01	1.915	.05545	.62232	.48585
SIZE	-.370764E-02	.519727E-02	-.713	.47561	4.3519	2.4715
EDU	-.166359E-01	.277237E-01	-.600	.54847	.27897	.44946
TYW	-.418494E-01	.355363E-01	-1.178	.23894	.14163	.34942
VEH	.367400E-01	.559948E-01	.656	.51174	.94850	.22150
AFF	.166910E-02	.278519E-01	.060	.95221	.34335	.47585
FIN	-.338731E-01	.247187E-01	-1.370	.17058	.51073	.50096
INCOME	-.971345E-06	.878934E-06	-1.105	.26910	12000.	14187.

โดยตัวแปรแต่ละตัวมีความหมายดังนี้คือ

- ONE คือ ค่าคงที่ในสมการ
- SEX คือ เพศ ถ้า 1 เพศชาย ถ้า 0 เพศหญิง
- AGE คือ อายุ วัดด้วยจำนวนปีตั้งแต่เกิด
- STA คือ สถานภาพ ถ้า 1 เป็นโสด ถ้า 0 อื่น ๆ
- SIZE คือ ขนาดครัวเรือน ถ้า 1 = 1 คน ถ้า 0 = มากกว่า 1 คนขึ้นไป
- EDU คือ การศึกษา เป็น 1 ปริญญาตรีหรือสูงกว่า เป็น 0 กรณีอื่น ๆ
- TYW คือ ชนิดที่อยู่อาศัยที่ต้องการ เป็น 1 ห้องแถวแบ่งเช่า คอนโดมิเนียม เป็น 0 อื่น ๆ
- VEH คือ พาหนะที่ใช้ในการเดินทาง เป็น 1 คือรถบริษัท รถประจำทาง อื่น ๆ เป็น 0 รถส่วนตัว
- AFF คือ ความสามารถในการผ่อนชำระ เป็น 1 คือ 4001-5000 บาท เป็น 0 คืออื่น ๆ
- FIN คือ แหล่งสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย เป็น 1 คือ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ เป็น 0 อื่น ๆ
- INCOME คือ รายได้ วัดด้วยจำนวนเงินที่ได้รับต่อเดือน

Maximum Likelihood Estimates

Log-Likelihood..... -108.92

Variable	Coefficient	Std. Error	T-ratio	Prob: t >x	Mean of X	Std.D.of X
ONE	.259096	2.08341	.124	.90103	1.0000	.00000
SEX	4.54890	.988172	4.603	.00000	.26609	.45249
AGE	-.872655	1.07242	-.814	.41580	.47210	.50030
STA	-23.2163	4455.10	-.005	.99584	.62232	.48585
SIZE	.146503	.129505	1.082	.47889	4.3519	2.4715
EDU	.233876	.862847	.271	.78635	.27897	.44946
TYW	-.784886	1.33756	-.587	.55733	.14163	.34942
VEH	-2.76147	1.56609	-1.763	.07785	.94850	.22150
AFF	.195265	.787482	.248	.80416	.34335	.47585
FIN	.502485	.784070	.641	.52161	.51073	.50096
INCOME	-.228837E-04	.768410E-04	-.298	.76585	12000.	14187.
ONE	-28.3320	9796.57	-.003	.99769	1.0000	.00000
SEX	-15.4055	2257.69	-.007	.99456	.26609	.45249
AGE	32.9755	4568.08	.007	.99424	.47210	.50030
STA	-16.5969	2257.69	-.007	.99413	.62232	.48585
SIZE	-1.68504	5.39096	-3.382	.29784	4.3519	2.4715
EDU	-.227648	1.63456	-.139	.88924	.27897	.44946
TYW	18.6446	2257.69	.008	.99341	.14163	.34942
VEH	-6.35687	9235.65	-.001	.99945	.94850	.22150
AFF	-31.7414	4863.41	-.007	.99479	.34335	.47585
FIN	1.31863	1.66314	.793	.42786	.51073	.50096
INCOME	-.290321E-03	.225748E-03	-1.286	.19843	12000.	14187.
ONE	-22.5840	6843.73	-.003	.99737	1.0000	.00000
SEX	.851847	.549535	1.550	.12111	.26609	.45249
AGE	.936246	.604196	1.550	.12124	.47210	.50030
STA	2.58177	1.11831	2.309	.02096	.62232	.48585

Variable	Coefficient	Std. Error	T-ratio	Prob: t >x	Mean of X	Std.D.of X
SIZE	-.382794	.163710	-2.352	.06553	4.3519	2.4715
EDU	-1.10965	.804316	-1.380	.16770	.27897	.44946
TYW	.810473E-01	.657384	.123	.90188	.14163	.34942
VEH	18.3382	6843.73	.003	.99786	.94850	.22150
AFF	.342282	.616147	.556	.57854	.34335	.47585
FIN	.114069	.540657	.211	.83290	.51073	.50096
INCOME	-.720016E-04	.424499E-04	-1.696	.08986	12000.	14187.
ONE	-21.7613	6862.38	-.003	.99747	1.0000	.00000
SEX	-17.4721	4414.31	-.004	.99684	.26609	.45249
AGE	1.01808	.846202	1.203	.22893	.47210	.50030
STA	2.31289	1.21889	1.898	.05776	.62232	.48585
SIZE	-.57931	.153526	-.039	.63496	4.3519	2.4715
EDU	-.612709	.897109	-.683	.49462	.27897	.44946
TYW	-18.8044	8046.10	-.002	.99814	.14163	.34942
VEH	18.3402	6862.38	.003	.99787	.94850	.22150
AFF	.644471	.986398	.653	.51353	.34335	.47585
FIN	-1.34654	.920206	-1.463	.14338	.51073	.50096
INCOME	-.113829E-03	.695526E-04	-1.637	.10172	12000.	14187.

Frequencies of actual & predicted outcomes

Predicted outcome has maximum probability.

Actual	TOTAL	Predicted				
		0	1	2	3	4
TOTAL	233	201	30	2	0	0
0	177	170	6	1	0	0
1	27	4	23	0	0	0
2	3	2	0	1	0	0
3	18	17	1	0	0	0
4	8	8	0	0	0	0

P r e d i c t e d V a l u e s

===== (* => not in estimating sample) =====

Observation	Observed Y	Predicted Y	Residual	MaxPr(i)	Prob[y*=y]
1	.00000	.00000	.0000	.8468	.8468
2	.00000	.00000	.0000	.8465	.8465
3	.00000	.00000	.0000	.6777	.6777
4	.00000	.00000	.0000	.8179	.8179
5	.00000	.00000	.0000	.8413	.8413
6	.00000	.00000	.0000	.9145	.9145
7	.00000	.00000	.0000	.8895	.8895
8	.00000	.00000	.0000	1.0000	1.0000
9	.00000	.00000	.0000	.8431	.8431
10	.00000	.00000	.0000	.5075	.5075
11	3.0000	.00000	.0000	.9412	.0588
12	.00000	.00000	.0000	.9337	.9337
13	.00000	.00000	.0000	.6519	.6519
14	.00000	.00000	.0000	.8179	.8179
15	4.0000	.00000	.0000	.9654	.0094
16	.00000	.00000	.0000	.9291	.9291

P r e d i c t e d V a l u e s

===== (* => not in estimating sample) =====

Observation	Observed Y	Predicted Y	Residual	MaxPr(i)	Prob[y#=y]
17	.00000	.00000	.0000	.7156	.7156
18	.00000	.00000	.0000	.9760	.9760
19	.00000	.00000	.0000	.9449	.9449
20	.00000	.00000	.0000	.9249	.9249
21	3.0000	.00000	.0000	.8580	.1420
22	3.0000	.00000	.0000	.7369	.1775
23	.00000	.00000	.0000	.8563	.8563
24	.00000	.00000	.0000	.9039	.9039
25	.00000	.00000	.0000	.8557	.8557
26	1.0000	1.0000	.0000	.8091	.8091
27	.00000	.00000	.0000	.7187	.7187
28	.00000	.00000	.0000	.9194	.9194
29	.00000	.00000	.0000	.8338	.8338
30	.00000	.00000	.0000	.8536	.8536
31	.00000	.00000	.0000	.9098	.9098
32	.00000	.00000	.0000	.7833	.7833
33	.00000	.00000	.0000	.9649	.9649
34	3.0000	.00000	.0000	.9224	.0630
35	3.0000	.00000	.0000	.7247	.2753
36	.00000	.00000	.0000	1.0000	1.0000
37	.00000	.00000	.0000	.8796	.8796
38	.00000	.00000	.0000	.8478	.8478
39	.00000	.00000	.0000	.9345	.9345
40	.00000	.00000	.0000	.9004	.9004
41	.00000	.00000	.0000	.9359	.9359
42	.00000	.00000	.0000	.8423	.8423
43	.00000	.00000	.0000	.9019	.9019

P r e d i c t e d V a l u e s

===== (* => not in estimating sample) =====

Observation	Observed Y	Predicted Y	Residual	MaxPr(i)	Prob[y*=y]
44	.00000	.00000	.0000	.8187	.8187
45	.00000	.00000	.0000	.8480	.8480
46	.00000	.00000	.0000	.6631	.6631
47	.00000	.00000	.0000	.9580	.9580
48	1.0000	1.0000	.0000	.7153	.7153
49	.00000	.00000	.0000	1.0000	1.0000
50	.00000	.00000	.0000	.8810	.8810
51	.00000	.00000	.0000	.9256	.9256
52	.00000	.00000	.0000	.9576	.9576
53	.00000	.00000	.0000	.9679	.9679
54	.00000	.00000	.0000	.9104	.9104
55	.00000	.00000	.0000	.8490	.8490
56	.00000	.00000	.0000	.8694	.8694
57	.00000	.00000	.0000	.9114	.9114
58	.00000	.00000	.0000	.8067	.8067
59	.00000	.00000	.0000	.9532	.9532
60	.00000	.00000	.0000	.7362	.7362
61	.00000	.00000	.0000	.9490	.9490
62	.00000	.00000	.0000	.8143	.8143
63	.00000	.00000	.0000	.8747	.8747
64	.00000	.00000	.0000	.9356	.9356
65	3.0000	.00000	.0000	.9242	.0485
66	.00000	.00000	.0000	.9523	.9523
67	3.0000	.00000	.0000	.8174	.1481
68	3.0000	.00000	.0000	.8275	.1289
69	.00000	.00000	.0000	.9550	.9550
70	.00000	.00000	.0000	.9456	.9456

P r e d i c t e d V a l u e s

===== (* => not in estimating sample) =====

Observation	Observed Y	Predicted Y	Residual	MaxPr(i)	Prob[y*=y]
71	.00000	.00000	.0000	.8921	.8921
72	.00000	.00000	.0000	.9406	.9406
73	4.0000	.00000	.0000	.6960	.1623
74	.00000	.00000	.0000	.5486	.5486
75	.00000	.00000	.0000	.8966	.8966
76	.00000	.00000	.0000	.8943	.8943
77	1.0000	.00000	.0000	.8986	.0725
78	.00000	.00000	.0000	1.0000	1.0000
79	.00000	.00000	.0000	.8979	.8979
80	.00000	.00000	.0000	.9157	.9157
81	1.0000	.00000	.0000	.8680	.1273
82	.00000	.00000	.0000	.8766	.8766
83	2.0000	.00000	.0000	.5823	.2019
84	.00000	.00000	.0000	.8725	.8725
85	.00000	.00000	.0000	.9223	.9223
86	.00000	.00000	.0000	.6757	.6757
87	.00000	.00000	.0000	.7156	.7156
88	.00000	.00000	.0000	.6581	.6581
89	.00000	.00000	.0000	.7328	.7328
90	.00000	.00000	.0000	.9062	.9062
91	.00000	.00000	.0000	.9050	.9050
92	4.0000	.00000	.0000	.7455	.0674
93	.00000	.00000	.0000	.9688	.9688
94	.00000	.00000	.0000	.9155	.9155
95	4.0000	.00000	.0000	.7760	.1546
96	.00000	.00000	.0000	.9549	.9549
97	4.0000	.00000	.0000	.7582	.1417

P r e d i c t e d V a l u e s

===== (* => not in estimating sample) =====

Observation	Observed Y	Predicted Y	Residual	MaxPr(i)	Prob[y*=y]
98	.00000	.00000	.0000	.8014	.8014
99	.00000	.00000	.0000	.9017	.9017
100	1.0000	.00000	.0000	.5120	.4880
101	.00000	.00000	.0000	.4852	.4852
102	.00000	2.0000	.0000	.5974	.2733
103	.00000	.00000	.0000	1.0000	1.0000
104	.00000	.00000	.0000	.9043	.9043
105	.00000	.00000	.0000	.9442	.9442
106	.00000	.00000	.0000	.9418	.9418
107	.00000	.00000	.0000	.9347	.9347
108	.00000	.00000	.0000	.9707	.9707
109	.00000	.00000	.0000	.9076	.9076
110	1.0000	1.0000	.0000	.9872	.9872
111	.00000	.00000	.0000	.8932	.8932
112	.00000	.00000	.0000	.8523	.8523
113	.00000	.00000	.0000	.9584	.9584
114	.00000	.00000	.0000	.7964	.7964
115	.00000	.00000	.0000	1.0000	1.0000
116	.00000	.00000	.0000	.7400	.7400
117	.00000	.00000	.0000	.7622	.7622
118	1.0000	1.0000	.0000	.9776	.9776
119	.00000	.00000	.0000	.9047	.9047
120	.00000	.00000	.0000	.9789	.9789
121	.00000	.00000	.0000	.8810	.8810
122	1.0000	1.0000	.0000	.7276	.7276
123	.00000	.00000	.0000	.8708	.8708
124	.00000	.00000	.0000	.9133	.9133

P r e d i c t e d V a l u e s

===== (* => not in estimating sample) =====

Observation	Observed Y	Predicted Y	Residual	MaxPr(i)	Prob[y*=y]
125	.00000	.00000	.0000	.7227	.7227
126	3.0000	.00000	.0000	.7423	.2577
127	.00000	.00000	.0000	.8597	.8597
128	.00000	.00000	.0000	.9590	.9590
129	.00000	.00000	.0000	.9426	.9426
130	2.0000	2.0000	.0000	.4935	.4935
131	.00000	.00000	.0000	.7098	.7098
132	.00000	.00000	.0000	.8843	.8843
133	.00000	.00000	.0000	.8056	.8056
134	.00000	.00000	.0000	.9161	.9161
135	.00000	.00000	.0000	.5047	.5047
136	.00000	.00000	.0000	.9374	.9374
137	.00000	.00000	.0000	.8258	.8258
138	1.0000	1.0000	.0000	.8106	.8106
139	.00000	.00000	.0000	.8238	.8238
140	.00000	.00000	.0000	.7786	.7786
141	.00000	.00000	.0000	1.0000	1.0000
142	.00000	.00000	.0000	.9190	.9190
143	4.0000	.00000	.0000	.7189	.1706
144	.00000	.00000	.0000	.9547	.9547
145	.00000	.00000	.0000	.8673	.8673
146	.00000	1.0000	.0000	.8439	.1535
147	.00000	.00000	.0000	.9161	.9161
148	1.0000	1.0000	.0000	.7234	.7234
149	.00000	.00000	.0000	.9797	.9797
150	.00000	.00000	.0000	.9290	.9290
151	.00000	.00000	.0000	.9255	.9255

P r e d i c t e d V a l u e s

===== (* => not in estimating sample) =====

Observation	Observed Y	Predicted Y	Residual	MaxPr(i)	Prob[y#=y]
152	.00000	.00000	.0000	.7457	.7457
153	.00000	.00000	.0000	.9089	.9089
154	1.0000	1.0000	.0000	.9863	.9863
155	2.0000	.00000	.0000	.8293	.0979
156	3.0000	.00000	.0000	.8126	.1874
157	1.0000	1.0000	.0000	.8818	.8818
158	.00000	.00000	.0000	.8514	.8514
159	1.0000	1.0000	.0000	.8177	.8177
160	.00000	.00000	.0000	.9391	.9391
161	.00000	.00000	.0000	.8142	.8142
162	1.0000	1.0000	.0000	.8146	.8146
163	1.0000	1.0000	.0000	.8175	.8175
164	.00000	.00000	.0000	.9327	.9327
165	.00000	.00000	.0000	.7102	.7102
166	.00000	.00000	.0000	.9133	.9133
167	1.0000	1.0000	.0000	.7960	.7960
168	.00000	.00000	.0000	.9807	.9807
169	.00000	.00000	.0000	.8938	.8938
170	.00000	1.0000	.0000	.6948	.2959
171	1.0000	1.0000	.0000	.7709	.7709
172	1.0000	1.0000	.0000	.7984	.7984
173	3.0000	.00000	.0000	.7102	.2898
174	3.0000	1.0000	.0000	.7583	.0167
175	.00000	.00000	.0000	.9736	.9736
176	1.0000	.00000	.0000	.9290	.0453
177	3.0000	.00000	.0000	.5445	.4555
178	1.0000	1.0000	.0000	.8151	.8151

P r e d i c t e d V a l u e s

===== (* => not in estimating sample) =====

Observation	Observed Y	Predicted Y	Residual	MaxPr(i)	Prob[y*=y]
179	.00000	.00000	.0000	.7609	.7609
180	.00000	.00000	.0000	.8677	.8677
181	.00000	1.0000	.0000	.7497	.2358
182	1.0000	1.0000	.0000	.9744	.9744
183	1.0000	1.0000	.0000	.4374	.4374
184	.00000	.00000	.0000	.7503	.7503
185	.00000	1.0000	.0000	.5722	.3245
186	1.0000	1.0000	.0000	.5468	.5468
187	.00000	.00000	.0000	.9379	.9379
188	.00000	1.0000	.0000	.8294	.1600
189	.00000	.00000	.0000	.8538	.8538
190	.00000	.00000	.0000	.8538	.8538
191	.00000	.00000	.0000	.8576	.8576
192	.00000	.00000	.0000	.6838	.6838
193	.00000	.00000	.0000	.8186	.8186
194	.00000	.00000	.0000	1.0000	1.0000
195	3.0000	.00000	.0000	.6879	.3121
196	.00000	.00000	.0000	.7455	.7455
197	.00000	.00000	.0000	.8904	.8904
198	.00000	.00000	.0000	.9322	.9322
199	1.0000	1.0000	.0000	.7077	.7077
200	.00000	.00000	.0000	.9342	.9342
201	.00000	.00000	.0000	.7261	.7261
202	.00000	1.0000	.0000	.5865	.4135
203	.00000	.00000	.0000	.9728	.9728
204	3.0000	.00000	.0000	.7069	.2931
205	4.0000	.00000	.0000	.6417	.2364

P r e d i c t e d V a l u e s

===== (* => not in estimating sample) =====

Observation	Observed Y	Predicted Y	Residual	MaxPr(i)	Prob[y*=y]
206	.00000	.00000	.0000	.9353	.9353
207	3.0000	.00000	.0000	.9243	.0666
208	.00000	.00000	.0000	.8685	.8685
209	.00000	.00000	.0000	.8240	.8240
210	.00000	.00000	.0000	.8296	.8296
211	.00000	.00000	.0000	.8179	.8179
212	.00000	.00000	.0000	.6872	.6872
213	.00000	.00000	.0000	.9499	.9499
214	.00000	.00000	.0000	.8821	.8821
215	.00000	.00000	.0000	.7336	.7336
216	.00000	.00000	.0000	.7790	.7790
217	1.0000	1.0000	.0000	.8259	.8259
218	.00000	.00000	.0000	.7120	.7120
219	1.0000	1.0000	.0000	.7541	.7541
220	.00000	.00000	.0000	.8106	.8106
221	.00000	.00000	.0000	.6424	.6424
222	3.0000	.00000	.0000	.7305	.1075
223	.00000	.00000	.0000	.9971	.9971
224	3.0000	.00000	.0000	.5272	.1842
225	.00000	.00000	.0000	.9304	.9304
226	.00000	.00000	.0000	.6447	.6447
227	.00000	.00000	.0000	.9217	.9217
228	.00000	.00000	.0000	.8758	.8758
229	1.0000	1.0000	.0000	.6864	.6864
230	.00000	.00000	.0000	.9592	.9592
231	.00000	.00000	.0000	.8746	.8746
232	.00000	.00000	.0000	.9571	.9571
233	4.0000	.00000	.0000	.6228	.1122

ภาคผนวก ข

ภาคผนวก ข.

แบบสอบถามทั่วไป

จุดประสงค์ในการสอบถาม ในการสำรวจรายได้ - รายจ่ายของครอบครัว การเป็นเจ้าของในที่อยู่อาศัย และสภาพปัญหาทั่วไปในครั้งนี ก็เพื่อนำข้อมูลที่ได้ไปวางแผนและแก้ไขปัญหาในเรื่องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตัวเองได้ตรงตามความสามารถที่มีอยู่ และเพื่อใช้ในการศึกษาเป็นวิทยานิพนธ์ในครั้งนี้นด้วย ข้อมูลที่ท่านกรุณาให้มานี้ จะเป็นประโยชน์ต่อตัวท่าน และส่วนรวมเป็นอย่างมาก และทำให้ทราบปัญหาที่แท้จริงซึ่งจะเป็นแนวทางในการแก้ปัญหาได้อย่างถูกต้อง

ขอขอบคุณเป็นอย่างสูงที่กรุณาให้ความร่วมมือ

นางสาวมาลินี ชาลีทา

นิสิตจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

คำชี้แจงในการกรอกแบบสอบถาม

1. ให้ทำเครื่องหมาย / ข้างหน้าเลขเพียงข้อเดียว นอกเสียจากจะระบุให้ตอบได้มากกว่าหนึ่งคำตอบ
2. คำถามทุกข้อต้องมีคำตอบเสมอ กรณีไม่สามารถเลือกตอบข้อใดข้อหนึ่งที่กำหนดให้ได้ ให้ระบุคำตอบในช่องอื่น ๆ ระบุ

ชื่อบริษัท.....ที่ตั้ง.....

เป็นอุตสาหกรรมประเภท.....

1. ท่านเพศใด [] 1. ชาย [] 2. หญิง

2. ปัจจุบัน ท่านอาศัยอยู่กับใคร

- | | |
|------------------------------------|-------------------------|
| [] 1. สามีหรือคู่สมรส | [] 2. อยู่กับลูก |
| [] 3. อยู่คนเดียว | [] 4. อยู่กับบิดา |
| [] 5. อยู่กับมารดา | [] 6. อยู่กับญาติ |
| [] 7. อยู่กับผู้อื่นที่ไม่ใช่ญาติ | [] 8. อื่น ๆ ระบุ..... |

3. ท่านเกี่ยวข้องกับใครเป็นอะไรในครอบครัวที่ท่านอาศัยอยู่ในปัจจุบัน

- | | |
|-------------------------|----------------------------------|
| [] 1. หัวหน้าครอบครัว | [] 2. คู่สมรสของหัวหน้าครอบครัว |
| [] 3. บุตร | [] 4. ญาติ |
| [] 5. อื่น ๆ ระบุ..... | |

4. ขณะท่านอาศัย.....ปี
5. ท่านเป็นพนักงานประเภทใด
- [] 1. พนักงานประจำรายวัน [] 2. พนักงานประจำรายเดือน
- [] 3. ชั่วคราว [] 4. อื่น ๆ ระบุ.....
6. ท่านจบการศึกษาชั้นใด
- [] 1. ประถมศึกษา 1 - 6 [] 2. มัธยมศึกษา 1 - 3
- [] 3. มัธยมศึกษา 4 - 6 [] 4. อาชีวศึกษา/อนุปริญญา
- [] 5. ปริญญาตรีขึ้นไป [] 6. อื่น ๆ ระบุ.....
7. จำนวนผู้อยู่อาศัยกับท่าน.....คน (รวมตัวท่านเองด้วย)
8. ท่านมีรายได้ต่อเดือนประมาณ.....บาท/เดือน
- ซึ่งเป็นรายได้ประจำ.....บาท/วัน/เดือน และรายได้พิเศษ.....บาท/วัน/เดือน
9. ค่าใช้จ่ายของตัวท่านเองประมาณ.....บาท / เดือน
10. สถานภาพสมรส
- [] 1. โสด [] 2. สมรส [] 3. หย่า [] 4. หย่าหรือแยกกันอยู่
11. กรณีสมรสแล้ว คู่สมรสของท่านมีอาชีพ.....และมีรายได้เดือนละประมาณ.....บาท
12. ค่าใช้จ่ายของคู่สมรสของท่านประมาณ.....บาท/เดือน
13. ท่านมีบุตรกี่คน [] 1. ไม่มี [] 2. มี.....คน และกำลังศึกษาอยู่.....คน
14. รูปแบบที่อยู่อาศัยที่ท่านอาศัยอยู่ในปัจจุบันคือ
- [] 1. บ้านเดี่ยว [] 2. บ้านแฝด/ทาวน์เฮาส์
- [] 3. ห้องแถว, เรือนแถว, ตึกแถว [] 4. แฟลต/อาคารชุดหรือคอนโดมิเนียม
- [] 5. อื่น ๆ ระบุ.....
15. ที่อยู่อาศัยในปัจจุบันเป็น
- [] 1. บ้านของตนเองหรือคู่สมรส [] 2. หอพักบริษัท
- [] 3. หอพักเอกชน [] 4. บ้านของบิดามารดาของท่าน
- [] 5. บ้านเช่าเอกชน [] 6. บ้านญาติ
- [] 7. บ้านเช่าร่วมกับผู้อื่น [] 8. อื่น ๆ ระบุ.....

23. กรณีที่ท่านคิดหาที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง ท่านคิดว่าวิธีใดที่ท่านสามารถทำได้ และคิดว่าเหมาะสมกับท่านมากที่สุด
1. ซื้อสด 2. ผ่อนส่งค่าเช่าโดยไม่มีเงินคาวน 3. เช่าเป็นรายเดือน
4. อื่น ๆ ระบุ.....
24. หากท่านต้องการที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง แต่ไม่มีเงินคาวนเพียงพอ ท่านจะใช้วิธีใด
1. กู้ยืมจากญาติ 2. กู้ยืมเพื่อน 3. จากเงินออม
4. กู้ยืมจากสถาบันการเงิน
25. กรณีที่ท่านต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง ท่านคิดว่าจะสามารถผ่อนชำระได้เดือนละเท่าไร
1. 500 - 1,000 บาท 2. 1,001 - 2,000 บาท
3. 2,001 - 3,000 บาท 4. 3,001 - 4,000 บาท
5. 4,001 บาทขึ้นไป
26. รูปแบบที่อยู่อาศัยที่ท่านคิดว่าเหมาะสมเป็นที่ต้องการของท่านและมีความสามารถเช่าซื้อได้คือ
1. บ้านเดี่ยว 2. บ้านแฝด/ทาวน์เฮาส์
3. ห้องแถว, เรือนแถว, ตึกแถว 4. แฟลต/อาคารชุดหรือคอนโดมิเนียม
5. อื่น ๆ ระบุ.....
27. แหล่งสินเชื่อหรือแหล่งเงินทุนเพื่อที่อยู่อาศัย ท่านคิดว่าจะต้องใช้บริการเมื่อท่านต้องการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตัวเองคือ
1. ธนาคารพาณิชย์ 2. ธนาคารอาคารสงเคราะห์
3. บริษัทเงินทุนต่าง ๆ 4. การเคหะแห่งชาติ
5. อื่น ๆ ระบุ
28. ท่านเดินทางมาทำงานอย่างไร
1. รถส่วนตัว 2. รถประจำทาง
3. รถบริษัทจัดให้ 4. เดิน, จักรยาน, จักรยานยนต์
29. ท่านเดินทางไปทำงานใช้เวลาประมาณ.....นาที หรือ....กิโลเมตร
30. ท่านทำงานในโรงงานนี้มาเป็นเวลานาน.....ปีแล้ว
31. ก่อนมาทำงานที่นี่ท่านทำงานอาชีพอะไรมาก่อน.....

- 32. จังหวัดที่ท่านเกิด คือจังหวัด.....
- 33. ก่อนที่ท่านจะมาอาศัยอยู่ที่นี่ ท่านอยู่จังหวัดใดมาก่อน จังหวัด.....
- 34. ปัจจุบันท่านอาศัยอยู่ที่จังหวัด.....อำเภอ.....ตำบล.....
และอยู่มานาน...ปีแล้ว

35. ในสภาวะปัจจุบัน ท่านต้องการให้รัฐบาลช่วยเหลือท่านในด้านใดมากที่สุด

.....

.....

.....

.....

.....

ขอขอบคุณเป็นอย่างสูงที่กรุณาให้ความร่วมมือ

ประวัติผู้เขียน

นางสาวมาลินี ซาลี่ทา เกิดวันที่ 17 สิงหาคม พ.ศ. 2506 ที่อำเภอเมือง
จังหวัดยะลา สำเร็จการศึกษาปริญญาตรีเศรษฐศาสตรบัณฑิต สาขาทฤษฎีเศรษฐศาสตร์ คณะ
เศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยรามคำแหง ในปีการศึกษา 2529 และเข้าศึกษาต่อในหลักสูตร
เศรษฐศาสตรมหาบัณฑิต ที่จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เมื่อปี พ.ศ. 2531

