

บทที่ 1

บทนำ



1.1 ความเป็นมาและสาระสำคัญ

นับตั้งแต่ประเทศไทยเริ่มกำหนดแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติเพื่อนำมาใช้ในการพัฒนาประเทศ บทบาทของภาคอุตสาหกรรมในระบบเศรษฐกิจไทยได้เริ่มทวีความสำคัญมากขึ้น การขยายตัวและการพัฒนาอุตสาหกรรมเป็นไปอย่างรวดเร็ว โดยเริ่มจากส่วนกลางและกระจายไปยังส่วนภูมิภาค ปัจจัยสำคัญปัจจัยหนึ่งที่ช่วยส่งเสริมสนับสนุนความก้าวหน้าของภาคอุตสาหกรรม คือผู้ใช้แรงงาน ซึ่งถือได้ว่าเป็นปัจจัยสำคัญที่สุดในกระบวนการผลิตโดยในปัจจุบันพบว่าจำนวนผู้ใช้แรงงานในภาคอุตสาหกรรมได้เพิ่มมากขึ้นตามจำนวนสถานประกอบการที่เพิ่มขึ้น¹

ตารางที่ 1.1 แสดงจำนวนสถานประกอบการและลูกจ้าง เปรียบเทียบในช่วงระหว่าง พ.ศ.2528 และ พ.ศ. 2538

จำนวนสถานประกอบการและลูกจ้าง	พ.ศ.2528	พ.ศ.2538	%การเปลี่ยนแปลง
จำนวนสถานประกอบการ (แห่ง)	122,996	291,931	บวก 137.3
จำนวนลูกจ้าง (คน)	1,710,220	6,779,717	บวก 296.4

ที่มา : สถิติแรงงานปี 2528 และปี 2538

กองวิชาการและแผนงาน กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

จากแนวทางการพัฒนาประเทศที่ผ่านมาในระยะแรกการเติบโตของภาคอุตสาหกรรมมีรูปแบบการกระจุกตัวอยู่อย่างหนาแน่นในเขตกรุงเทพฯและปริมณฑล² เนื่องจากเป็นทำเลที่มีปัจจัยที่เอื้ออำนวยต่อการพัฒนาอุตสาหกรรมที่ได้เปรียบกว่าเมื่อเทียบกับจังหวัดอื่น ๆ พื้นที่เศรษฐกิจของกรุงเทพฯและปริมณฑลได้ขยายตัวไปเรื่อย ๆ ทุกปี ในเขตเมืองมีการขยายตัวออกไปในรัศมีวงแหวน 30 กิโลเมตรรอบกรุงเทพฯตามแกนหลักทางทิศตะวันตก ตะวันออกและทิศเหนือซึ่งมีลักษณะเป็นแนวทางสองข้างถนน การกระจายตัวของอุตสาหกรรมก็เป็นไปในทิศทางเดียวกันแบบ

¹ กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน กระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม, รายงานผลการดำเนินงานสวัสดิการแรงงานปีงบประมาณ 2539, (ม.ป.ท., 2540) หน้า 1.

² สิริฤกษ์ เอียงอนันต์, รูปแบบที่ตั้งโรงงานอุตสาหกรรมในเขตพื้นที่ตอนล่างของจังหวัดพระนครศรีอยุธยา, วิทยานิพนธ์ปริญญาโท สาขาวิชา การวางแผนที่ดินและเมือง บัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2536, หน้า 1-3.

แผนที่ตั้งอุตสาหกรรมที่น่าตั้งเกิดอยู่ตรงบริเวณแกนหลักด้านเหนือชายขอบของกรุงเทพฯ และ ปริมณฑล ซึ่งอยู่ห่างจากใจกลางกรุงเทพฯ และปริมณฑลประมาณ 50 กิโลเมตร การมีสนามบินนานาชาติอยู่บริเวณนั้นกระตุ้นให้เกิดการพัฒนาอุตสาหกรรมทางทิศใต้ของภาคกลางตอนบน ตั้งแต่พื้นที่ตอนล่างของจังหวัดพระนครศรีอยุธยาขึ้นไป

แม้ว่าจังหวัดพระนครศรีอยุธยาจะไม่ได้ถูกกำหนดให้เป็น “เมืองศูนย์กลางความเจริญ” ตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ แต่การที่มีการกำหนดแนวทางการพัฒนาประเทศที่ต้องการชะลอความเจริญเติบโตของกรุงเทพฯ และปริมณฑล โดยมุ่งกระจายความเจริญไปสู่เมืองต่าง ๆ ในภูมิภาค ด้วยการมีนโยบายการพัฒนาเศรษฐกิจของประเทศที่ส่งเสริมการลงทุนทางด้านอุตสาหกรรมในภูมิภาค และจากการที่จังหวัดพระนครศรีอยุธยามีความได้เปรียบเชิงที่ตั้ง

จังหวัดพระนครศรีอยุธยานับเป็นเมืองประวัติศาสตร์ที่เคยรุ่งเรืองมาในอดีตอัน เนื่องจากเป็นเมืองราชธานีเก่า ก่อนมาถึงยุครัตนโกสินทร์ในปัจจุบัน อีกทั้งจังหวัดพระนครศรีอยุธยายังเป็นศูนย์กลางการท่องเที่ยวหลักทางประวัติศาสตร์ และสถาปัตยกรรมของภาคกลางและมีบริเวณอุทยานประวัติศาสตร์พระนครศรีอยุธยาที่ถูกประกาศเป็นมรดกโลก หากพิจารณาตามศักยภาพของจังหวัดแล้ว พบว่ามีลักษณะเป็นเมืองเกษตรกรรม แต่ปัจจุบันภาคเกษตรเริ่มลดความสำคัญลง มีการเปลี่ยนแปลงไปพึ่งพาอยู่กับภาคอุตสาหกรรมมากยิ่งขึ้น

จากเหตุผลดังกล่าวส่งผลให้จังหวัดพระนครศรีอยุธยามีการขยายตัวทางภาคอุตสาหกรรมเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องในอัตราเติบโตที่รวดเร็ว ดังเกิดได้จาก

ตารางที่ 1.2 แสดงจำนวนผลิตภัณฑ์จังหวัดตามราคาประจำปี จำแนกตามสาขาการผลิต (อุตสาหกรรม) พ.ศ. 2532-2537

(GROSS PROVINCIAL PRODUCT CURRENT MARKET PRICES BY INDUSTRIAL ORIGIN : 1989-1994)³ (ในที่นี้ขอกล่าวเพียงสาขาการผลิตเดี่ยว คืออุตสาหกรรม)

(พันบาท:Thousand Bath)

สาขาการผลิต	2532 1989	2533 1990	2534 1991	2535 1992	2536 1993	2537 1994
อุตสาหกรรม	2,263,799	4,171,656	10,026,665	15,897,248	21,437,953	32,952,250
ผลิตภัณฑ์จังหวัด	14,544,441	17,743,481	25,548,366	33,714,722	41,058,004	53,973,169

ที่มา : สำนักงานคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

³ สำนักงานสถิติจังหวัดพระนครศรีอยุธยา . รายงานสถิติจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ปี 2539 (กรุงเทพฯ : Text and Journal Publication Co.,Ltd.:2540) หน้า197.

ประกอบกับในช่วง 7-8 ปีที่ผ่านมาบทบาทของนิคมอุตสาหกรรมและเขตอุตสาหกรรมได้ขยายตัวเข้ามาในจังหวัดมากขึ้น จนปัจจุบันจังหวัดพระนครศรีอยุธยา มีนิคมอุตสาหกรรมรวม 3 แห่ง เป็นนิคมอุตสาหกรรมซึ่งเป็นความร่วมมือระหว่างภาคเอกชนและการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ได้แก่ นิคมอุตสาหกรรมสหรัตนนคร , นิคมอุตสาหกรรมไฮเทค และนิคมอุตสาหกรรมบางปะอิน และเขตอุตสาหกรรม 1 แห่งของภาคเอกชนคือสวนอุตสาหกรรมโรจนะ

จากการขยายตัวของโรงงานอุตสาหกรรมทำให้ความต้องการแรงงานเพิ่มขึ้น ในขณะที่แรงงานในจังหวัดมีไม่เพียงพอ ทำให้เกิดแรงงานอพยพจากต่างจังหวัดและเกิดความด้อย การที่อยู่อาศัยที่เพิ่มขึ้นตามมา ส่งผลให้พื้นที่ในบริเวณใกล้เคียงเกิดย่านที่อยู่อาศัย รองรับการขยายตัวของแรงงานที่เกิดขึ้นในชุมชน

ทั้งนี้เป็นที่ยอมรับโดยทั่วไปแล้วว่าหนึ่งในปัจจัยสี่ของการดำรงชีวิตของมนุษย์ประการหนึ่งคือที่อยู่อาศัย สำหรับแรงงานก็เช่นเดียวกันการทำงานจะดีหรือไม่ขึ้นอยู่กับประกอบที่อาศัยอันหนึ่งคือการได้รับการพักผ่อนอย่างเพียงพอ การมีที่พักอาศัยที่ถูกสุขอนามัย ที่อยู่อาศัยอยู่ไม่ไกลจากสถานประกอบการ แต่ในสภาพปัจจุบันแรงงานซึ่งมีรายได้น้อยและส่วนใหญ่จะเป็นผู้อพยพแรงงานมาจากต่างจังหวัดเข้ามาทำงานในเมือง ถ้าไม่พักในที่ที่สถานประกอบการจัดให้ถูกจ้างก็ต้องออกไปเช่าที่อยู่อาศัยภายนอกซึ่งมีราคาค่อนข้างแพง หรือถ้าเป็นห้องพักราคาถูกสภาพก็จะแออัดอากาศถ่ายเทไม่สะดวก ในปัจจุบันมีสถานประกอบการจำนวนมากที่เห็นความสำคัญของปัญหานี้ และได้จัดสวัสดิการที่อยู่อาศัยให้กับลูกจ้างในรูปแบบต่างๆ เช่น หอพัก บ้านเช่า อพาร์ทเมนท์ เงินช่วยค่าเช่าบ้าน ฯลฯ เป็นต้น

อย่างไรก็ตามมีผู้ประกอบการบางส่วนเท่านั้นที่จัดสวัสดิการด้านที่อยู่อาศัยให้กับแรงงาน ขณะที่ผู้ประกอบการบางส่วนก็ไม่สามารถดำเนินการได้เนื่องจากการสร้างที่อยู่อาศัยต้องใช้เงินลงทุนสูง

สวนอุตสาหกรรมโรจนะ ตั้งอยู่ที่ 1 หมู่ 5 ถนนโรจนะ ตำบลคานหาม อำเภออุทัย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งอยู่ในเขตส่งเสริมการลงทุน (บีโอไอ) โซน 2 เปิดโครงการมาตั้งแต่ปี 2533 ของบริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) โดยมีนายดิเรก วินิชบุตร เป็นเจ้าของ ดำเนินงานใหญ่ตั้งอยู่ที่ 32/32 อาคารซิโน-ไท ชั้นที่ 11 ถนนอโศก สุขุมวิท 21 กรุงเทพฯ 10110 ซึ่งเป็นเขตอุตสาหกรรมภาคเอกชนแห่งเดียวของจังหวัดพระนครศรีอยุธยา

สวนอุตสาหกรรมโรจนะ ตั้งอยู่บนเนื้อที่ประมาณ 2,800 ไร่ ประกอบด้วยโรงงาน 80 โรงงาน เปิดดำเนินงานแล้ว 76 โรงงาน มีแรงงานประมาณ 26,132 คน อีก 4 โรงงานอยู่ระหว่างดำเนินการก่อสร้าง และขณะนี้บริษัทกำลังขยายพื้นที่ออกไปอีก ประมาณ 800 ไร่ ซึ่งถือเป็นเขตอุตสาหกรรมภาคเอกชนแห่งเดียวและมีพื้นที่ใหญ่ที่สุดในจังหวัดพระนครศรีอยุธยา โดยอีก 3 แห่ง

¹ กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน กระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม, การจัดสวัสดิการที่กิจการ, (ม.ป.ท., 2539) หน้า 1.

เป็นนิคมอุตสาหกรรมซึ่งเกิดจากความร่วมมือระหว่างภาคเอกชนและการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ได้แก่ นิคมอุตสาหกรรมสหรัตนนคร , นิคมอุตสาหกรรมไฮเทค และนิคมอุตสาหกรรมบางปะอิน

การเลือกศึกษาที่อยู่อาศัยของแรงงานในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา เนื่องจากเป็นเขตอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ของเอกชนแห่งเดียวและมีพื้นที่ใหญ่ที่สุดในจังหวัด ตั้งอยู่ที่ 1 หมู่ 5 ถนนโรจนะ ตำบลคานหาม อำเภออุทัย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งอยู่ในเขตส่งเสริมการลงทุน (บีโอไอ) โซน 2 เปิดโครงการมาตั้งแต่ปี 2533 โดยจากสถิติล่าสุดเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2540 จังหวัดพระนครศรีอยุธยามีโรงงานอุตสาหกรรมรวมทั้งสิ้น 713 แห่ง มีแรงงานรวม 71,629 คน ทั้งนี้โรงงานอุตสาหกรรมในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ จังหวัดพระนครศรีอยุธยามีจำนวนประมาณ 80 โรงงาน เปิดดำเนินการแล้ว 76 โรงงาน (อยู่ระหว่างดำเนินการก่อสร้างอีก 4 โรงงาน) คิดเป็นร้อยละ 11.22 ของโรงงานทั้งหมดในจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และมีจำนวนแรงงานประมาณ 26,132 คน คิดเป็นร้อยละ 36.48 ของจำนวนแรงงานทั้งหมดในจังหวัดพระนครศรีอยุธยา

1.2 วัตถุประสงค์ของการศึกษา

1. เพื่อศึกษาสภาพปัจจุบันด้านที่อยู่อาศัยของแรงงาน ทั้งแรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้และแรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยเอง ในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
2. เพื่อศึกษาความต้องการที่อยู่อาศัยของกลุ่มเป้าหมาย
3. เพื่อศึกษาแนวคิดและนโยบายการจัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงานของผู้ประกอบการ ทั้งผู้ประกอบการที่จัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงานและผู้ประกอบการที่ไม่ได้จัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงาน
4. เพื่อเสนอแนะแนวทางในการจัดหาที่อยู่อาศัย สำหรับแรงงานในเขตอุตสาหกรรม สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

1.3 ขอบเขตการศึกษา

การเลือกศึกษาที่อยู่อาศัยของแรงงานในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา เนื่องจากเป็นเขตอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ของเอกชน ตั้งอยู่ที่ 1 หมู่ 5 ถนนโรจนะ ตำบลคานหาม อำเภออุทัย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งอยู่ในเขตส่งเสริมการลงทุน (บีโอไอ) โซน 2 เปิดโครงการมาตั้งแต่ปี 2533 โดยจากสถิติล่าสุดเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2540 จังหวัดพระนครศรีอยุธยามีโรงงานอุตสาหกรรมรวมทั้งสิ้น 713 แห่ง มีแรงงานรวม 71,629 คน ทั้งนี้โรงงานอุตสาหกรรมในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ จังหวัดพระนครศรีอยุธยามีจำนวน 80 โรงงาน มีโรงงานที่เปิดดำเนินการ

แล้ว 76 โรงงาน อีก 4 โรงงานอยู่ระหว่างดำเนินการก่อสร้าง คิดเป็นร้อยละ 11.22 ของโรงงานทั้งหมดในจังหวัดพระนครศรีอยุธยา และมีจำนวนแรงงาน 26,132 คน คิดเป็นร้อยละ 36.48 ของจำนวนแรงงานทั้งหมดในจังหวัดพระนครศรีอยุธยา

1.4 ระเบียบวิธีการวิจัย

การวิจัยครั้งนี้เป็นการวิจัยเชิงพรรณนา (Descriptive Research) เพื่อให้บรรลุผลตามวัตถุประสงค์ที่กำหนดไว้ โดยผู้วิจัยได้กำหนดแนวทางการดำเนินการวิจัยดังนี้

1. การเก็บรวบรวมข้อมูล แบ่งออกเป็น 2 ระดับ คือ

1.1 การเก็บข้อมูลระดับทุติยภูมิ (Secondary sources) โดยศึกษาจากข้อมูลจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องที่อยู่ในจังหวัดพระนครศรีอยุธยา เช่น สำนักงานสถิติจังหวัด สำนักงานผังเมืองจังหวัด สำนักงานอุตสาหกรรมจังหวัด สำนักงานโครงการเคหะชุมชนอยุธยา รวมทั้งหนังสือเอกสารทางวิชาการ งานวิจัยและวิทยานิพนธ์ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับที่อยู่อาศัยของแรงงาน

1.2 การเก็บข้อมูลระดับปฐมภูมิ (Primary Sources) โดยการสำรวจภาคสนาม (Field Servey) ในครั้งแรกใช้วิธีการสอบถามแรงงานในพื้นที่ศึกษา และสัมภาษณ์ผู้ประกอบการผ่านทางโทรศัพท์ เกี่ยวกับเรื่องที่อยู่อาศัยของแรงงาน รวมทั้งสำรวจสภาพแวดล้อมที่อยู่อาศัยภายในสวนอุตสาหกรรมที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงาน และที่อยู่อาศัยที่แรงงานจัดหาเอง ด้วยการสังเกตการณ์พร้อมถ่ายภาพประกอบ ภายในขอบเขตพื้นที่ที่ทำการศึกษา

2. ประชากรเป้าหมายและขนาดตัวอย่าง

2.1 การกำหนดขอบเขตการศึกษาจะทำการศึกษาแรงงานและผู้ประกอบการโรงงานอุตสาหกรรมที่ตั้งอยู่ในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ ถนนโรจนะ อำเภออุทัย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา บนเนื้อที่ประมาณ 2,800 ไร่ ตั้งอยู่ที่ 1 หมู่ 5 ถนนโรจนะ ตำบลคานหาม อำเภออุทัย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งอยู่ในเขตส่งเสริมการลงทุน (บีโอไอ) โซน 2 เปิดโครงการมาตั้งแต่ปี 2533 มีจำนวน 80 โรงงาน มีโรงงานที่เปิดดำเนินการแล้ว 76 โรงงาน อีก 4 โรงงานอยู่ระหว่างดำเนินการก่อสร้าง ดังนั้นกลุ่มเป้าหมายของงานวิจัยนี้คือ โรงงานที่เปิดดำเนินการแล้วทั้ง 76 โรงงาน

2.2 สำรวจภาคสนามเพื่อหาข้อมูลเบื้องต้น (fact finding) ทำการศึกษาระหว่างเดือน ตุลาคม - พฤศจิกายน 2540

ผู้วิจัยได้ทำการศึกษาข้อมูลเบื้องต้นจากบริษัททั้งหมด 76 โรงงาน (ข้อมูลรายชื่อบริษัททั้งหมดได้จากสำนักงานขายบริษัทสวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) ในเรื่องจำนวนแรงงานทั้งหมด สถิติรายได้ผู้ลงทุน ประเภทธุรกิจ ระบบการทำงาน (มีกะงานหรือไม่) สวัสดิการที่อยู่อาศัย บริการรถรับส่ง โดยการใช้วิธีโทรศัพท์สัมภาษณ์ในระดับผู้บริหาร ผู้จัดการทั่วไป ผู้จัดการฝ่ายบุคคล หัวหน้าแผนกและเจ้าหน้าที่ฝ่ายบุคคลไปยังทุกโรงงาน ทำให้ทราบข้อมูลเบื้องต้นก่อน

ซึ่งจะเป็นประโยชน์ในการสุ่มกลุ่มประชากรตัวอย่างในการวิจัย เพื่อให้ได้กลุ่มประชากรตัวอย่างที่มีประสิทธิภาพ และเป็นการแยกประเภทกลุ่มประชากรตัวอย่างอย่างชัดเจนก่อนทำการสุ่มกลุ่มตัวอย่างและนำไปออกแบบสอบถาม ผลการสัมภาษณ์ดังแสดงในตารางที่ 1.3

ผลการสัมภาษณ์ผ่านทางโทรศัพท์ พบว่ามีโรงงานที่จะใช้ในการศึกษารวม 68 โรงงานและมีแรงงานประมาณ 26,132 คน จากเดิมมี 76 โรงงาน เนื่องจากมี 2 โรงงานที่เลิกกิจการไปคือ บริษัท สแกน อิเล็กทรอนิกส์อินเดีย (ไทยแลนด์) จำกัด และ บริษัท ชัมโก อุตสาหกรรม จำกัด นอกจากนี้ยังมีอีก 4 โรงงานย้ายออกไปได้แก่ บริษัท ส่งเสริมอินเตอร์ลูด (ประเทศไทย) จำกัด , บริษัท เอฟ.ซี อินเตอร์เทรด จำกัด , บริษัท โคเอ (ประเทศไทย) จำกัด และบริษัท แกร์ลิตวิค (ประเทศไทย) จำกัด ส่วนอีก 2 โรงงานยังไม่เปิดดำเนินงาน คือ บริษัท เมอร์ซี่ฟู้ด (ประเทศไทย) จำกัด และบริษัท เคนฟูคส์ จำกัด

จากข้อมูลดังกล่าวทำให้สามารถแบ่งกลุ่มแรงงานออกเป็น 2 กลุ่มคือ กลุ่มแรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้มีจำนวน 5,475 คน คิดเป็น 21%ของแรงงานทั้งหมด และกลุ่มแรงงานที่ต้องจัดหาที่อยู่อาศัยเองมีจำนวน 20,657 คนคิดเป็น 79%ของแรงงานทั้งหมด ส่วนกลุ่มผู้ประกอบการแบ่งออกเป็น 2 กลุ่มเช่นเดียวกัน คือ กลุ่มผู้ประกอบการที่จัดหาที่อยู่อาศัยให้มีจำนวน 7 โรงงานคิดเป็น 10%ของโรงงานทั้งหมด และกลุ่มผู้ประกอบการที่ไม่ได้จัดหาที่อยู่อาศัยให้จำนวน 61 โรงงาน คิดเป็น 90%

พร้อมกันนั้นนำโรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้จำนวน 7 โรงงาน แบ่งชั้นตามจำนวนแรงงาน 3 ชั้น ได้แก่ แรงงานตั้งแต่ 1,000 คนขึ้นไปจำนวน 2 โรงงาน , แรงงาน 500 - 999 คน จำนวน 2 โรงงาน, แรงงาน 100 - 499 คน จำนวน 3 โรงงาน และโรงงานที่ผู้ประกอบการไม่ได้จัดหาที่อยู่อาศัยให้จำนวน 61 โรงงาน แบ่งชั้นตามจำนวนแรงงาน 4 ชั้น ได้แก่ แรงงานตั้งแต่ 1,000 คนขึ้นไปจำนวน 8 โรงงาน , แรงงาน 500 - 999 คน จำนวน 6 โรงงาน, แรงงาน 100 - 499 คน จำนวน 22 โรงงาน และแรงงานน้อยกว่า 100 คนจำนวน 25 โรงงาน ดังแสดงในตารางที่ 1.4

2.3 วิธีการสุ่มกลุ่มประชากรตัวอย่างในการวิจัย

- 1) กลุ่มผู้ประกอบการที่จัดหาที่อยู่อาศัยให้มีจำนวน 7 โรงงาน
- 2) กลุ่มผู้ประกอบการที่ไม่ได้จัดหาที่พักอาศัยให้ จำนวน 61 โรงงาน

วิธีการเลือกกลุ่มตัวอย่างจากผู้ประกอบการทั้ง 2 กลุ่ม โดยเลือกกลุ่มตัวอย่างเพียง 1 ใน 3 ของโรงงานทั้งหมด ทั้งนี้วิธีการคัดเลือกเลือกกลุ่มตัวอย่างที่เหมาะสมพิจารณาจาก 5 ปัจจัย ได้แก่

1. จำนวนแรงงาน ซึ่งจะทำการสุ่มแบบแบ่งชั้น (Stratified Sampling)
2. ทำเลที่ตั้ง
3. ประเภทธุรกิจ
4. ทัศนคติผู้ร่วมลงทุน
5. ระบบการทำงาน

ทั้งนี้เพื่อให้การคัดเลือกมีความหลากหลายและครอบคลุม ส่วนระบบการทำงานจะเน้นที่มีระบบการทำงานเป็นกะเป็นส่วนใหญ่ เนื่องจากจะสังเกตได้ว่าผู้ประกอบการที่จัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงานจากทั้งหมด 7 โรงงาน มีถึง 6 โรงงานที่มีระบบการทำงานเป็นกะ ดังนั้นระบบการทำงานเป็นกะน่าจะมีผลต่อการตัดสินใจจัดหาที่อยู่อาศัยให้กับแรงงานด้วย

ทำให้ได้กลุ่มตัวอย่างผู้ประกอบการที่เหมาะสมดังนี้

1. กลุ่มผู้ประกอบการที่จัดหาที่อยู่อาศัยให้มีจำนวน 7 โรงงาน เลือก 3 โรงงาน
2. กลุ่มผู้ประกอบการที่ไม่ได้จัดหาที่อยู่อาศัยให้ จำนวน 61 โรงงาน เลือก 20 โรงงาน

ดังแสดงในตารางที่ 1.5



สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 1.3 แสดงรายชื่อ ศึกษาคิผู้ลงทุน ประเภทธุรกิจ ระบบการทำงาน สวัสดิการที่ผู้อาศัย บริการรับส่ง ของโรงงานอุตสาหกรรมในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ จ.พระนครศรีอยุธยา ปี2540

รายชื่อบริษัท	ศึกษาคิผู้ลงทุน	ประเภทธุรกิจ	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	สวัสดิการที่ผู้อาศัย	บริการรับส่ง
1.แม็กซอน ซิสเต็มส์ จำกัด	เกาหลี	วิทยุสื่อสาร	1,650	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
2. ชันเค้น คอมเมอร์เชียล รีพริเจอร์เรชั่น (ไทยแลนด์)	ญี่ปุ่น	เครื่องทำความเย็น	430	มีกะ	ไม่จัด	มี
3. ส่งเสริมอินเตอร์ดู (ประเทศไทย) จำกัด	--ย้ายโรงงาน--					
4. ไทยแจแปนแก๊ส จำกัด	ญี่ปุ่น	แก๊ส	60	ไม่มีกะ	ไม่จัดมีค่าที่พักให้10%ของเงินเดือน	ไม่มี
5. ผลิตภัณฑ์และวัสดุก่อสร้าง จำกัด	ไทย	คอนกรีตผสมเสร็จ	50	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
6. ไทยนิปปอนคัพดส์ จำกัด	ญี่ปุ่น	อาหารสำเร็จรูป	460	มีกะ	จัดสร้างเองภายในโรงงาน	มี
7. สแกนอิเล็กทรอนิกส์คัสเทรียล (ไทยแลนด์) จำกัด	--เลิกกิจการ--					
8. ชัมโก อุตสาหกรรม จำกัด	--เลิกกิจการ--					
9. แชคคูโรคา (ไทยแลนด์) จำกัด	ญี่ปุ่น	ฉนวนไฟฟ้า	290	ไม่มีกะ	ไม่จัด	ไม่มีแต่มีค่ารถ
10. มารุอิซ่า อินเตอร์เนชันแนล จำกัด	ญี่ปุ่น	เสื้อผ้าเด็ก	339	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี

รายชื่อบริษัท	สัญชาติผู้ลงทุน	ประเภทธุรกิจ	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	สวัสดิการที่ผู้อาศัย	บริการรองรับต่าง
11. โรจนะดิศตวิวิวัฒน์เซ็นเตอร์ จำกัด	ญี่ปุ่น	คอนเทนเนอร์	75	ไม่มีกะ	ไม่จัด	ไม่มีแต่มีค่ารถ
12. ทอร์ชไลท์ (ประเทศไทย) จำกัด	ไต้หวัน	หลอดไฟ	250	มีกะ	ไม่จัด	มี
13. เอฟ.ซี อินเตอร์เทรค จำกัด	---ย้ายโรงงาน---					
14. โอเกิ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	เซมิคอนดักเตอร์	1,639	มีกะ	ไม่จัด	มี
15. ทานาก่า (ไทยแลนด์) จำกัด	ญี่ปุ่น	ชุดหัวตัดหัวเชื่อม แก๊ส	131	มีกะ	ไม่จัด	มี
16. โคชินอิเล็กทรอนิกส์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	แผงวงจรไฟฟ้า	436	มีกะ	ไม่จัด	มี
17. เอ.บี.พี. ทัศนธนาท่าสหกรณ์ จำกัด	ไทย	สแตนเลส	26	มีกะ	ไม่จัด	ไม่มีแต่มีค่ารถ
18. โคเอ (ประเทศไทย) จำกัด	---ย้ายโรงงาน---					
19. ชันโฮ เซมิคอนดักเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	เซมิคอนดักเตอร์	1,000	มีกะ	จัด(เช่าสวนฯ)	มี
20. ฮิดาชิเพอร์โรท (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์	1,100	มีกะ	ไม่จัด	มี
21. นิคอน (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	เลนส์ (กล้อง)	1,300	มีกะ	ไม่จัด	มี
22. แมกนคอมพ์ (ประเทศไทย) จำกัด	สหรัฐอเมริกา	อิเล็กทรอนิกส์	400	มีกะ	ไม่จัด	มี
23. มินิแบไทย จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์ เทเลท	1,116	มีกะ	ไม่จัด	มี
24. จัมแพค (ประเทศไทย) จำกัด	อังกฤษ	ผ้า	510	มีกะ	ไม่จัด	มี
25. ไทยบริวคาบูเลีย จำกัด	อินโดนีเซีย	ฮางรอนด์	574	มีกะ	ไม่จัด	มี

รายชื่อบริษัท	สัญชาติผู้ลงทุน	ประเภทธุรกิจ	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	สวัสดิการที่ผู้อาศัย	บริการรองรับส่ง
26. แอร์ลิวิค (ประเทศไทย) จำกัด	--ย้ายโรงงาน--					
27. เพอร์โร โค (ประเทศไทย) จำกัด	ไทย	ผ้าเบรค	70	มีกะ	ไม่จัด	มี
28. ฟองเคอร์รี่ โอเชียน จำกัด	ฝรั่งเศส	รูปปั้น	130	มีกะ	ไม่จัด	มี
29. ทีดีเค (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	เทป	920	มีกะ	ไม่จัด	มี
30. เซอร์คิตอิเล็กทรอนิกส์อินคัสตรีส์ (มหาชน) จำกัด	สหรัฐอเมริกา	อิเล็กทรอนิกส์	1,000	มีกะ	ไม่จัด	มี
31. ไทย-โคนิสอนรับเบอร์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	ยาง	90	มีกะ	ไม่จัด	มี
32. อีวีคัต คอมมิวนิคชั่นส์ (ประเทศไทย) จำกัด	สวีตเซอร์แลนด์	โทรศัพท์	64	มีกะ	ไม่จัด	มี
33. ลีเคอร์ ฮอได้พาร์ท จำกัด	ไต้หวัน	พลาสติกเคลือบ	120	ไม่มีกะ	จัดสร้างภายใน โรงงาน	ไม่มีแต่มีค่ารถ
34. ไมครอน ทรีจีชั่น แมนูแฟคเจอร์ริง จำกัด	ไทย	แม่พิมพ์เหล็ก	57	มีกะ	ไม่จัด	มี
35. ซี.เอส พลาสติก จำกัด	ไทย	พลาสติก	169	มีกะ	ไม่จัด	มี
36. เมอร์ซี่ฟู้ด (ประเทศไทย) จำกัด	--ยังไม่เปิดทำงาน--					
37. โอ เอ็ม อี (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์	831	มีกะ	ไม่จัด	มี
38. เซโค คาซ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	ซิลิโคน	198	มีกะ	ไม่จัด	มี
39. ฮิตาชิ คอมเพรสเซอร์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	คอมเพรสเซอร์	850	มีกะ	จัด(เช่าสวนฯ)	มี

รายชื่อบริษัท	สัญชาติผู้ลงทุน	ประเภทธุรกิจ	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	สวัสดิการที่ผู้อาศัย	บริการรองรับส่ง
40. ไทเกอร์โพลี (ไทยแลนด์) จำกัด	ญี่ปุ่น	ชิ้นส่วนรถยนต์และ เครื่องใช้ไฟฟ้า	52	มีกะ	ไม่จัด	มี
41. แดซัง เอ็นจิเนียริง (ประเทศไทย) จำกัด	เกาหลี	ฉีดพลาสติก	110	มีกะ	ไม่จัด	มี
42. มัตสึชิตะ อิเล็กทรอนิกส์ (อยุธยา) จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์	800	มีกะ	จัด(เช้าส่วนฯ)	มี
43. โคโค อิเล็กทรอนิกส์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์	379	มีกะ	จัด(เช้าส่วนฯและ เช้าตึกอพาร์ทเมนท์ ใกล้ส่วนฯ)	มี
44. เอลเดค แอนด์เฮลเทค (ประเทศไทย) จำกัด	ฮ่องกง	แผงวงจรไฟฟ้า	450	มีกะ	ไม่จัด	มี
45. ไทยโคโคคิวรับเบอร์ จำกัด	ญี่ปุ่น	ยาง	120	มีกะ	ไม่จัด	มี
46. นากาชิมา รับเบอร์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	ยาง	550	มีกะ	ไม่จัด	มี
47. เบตเท็กซ์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อุปกรณ์รถยนต์	127	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
48. อีราตะ พาร์ตส์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อุปกรณ์รถยนต์	160	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
49. นิเค็ค อิเล็กทรอนิกส์ จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์	1,400	มีกะ	ไม่จัด	มี
50. ไชวา ออโตมินัม (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อุปกรณ์รถยนต์	130	มีกะ	ไม่จัด	มี
51. ฮาดซิมส์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อุปกรณ์รถยนต์	37	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
52. เรียวกะ ไทย จำกัด	ญี่ปุ่น	ฉีดพลาสติก	180	มีกะ	ไม่จัด	มี

รายชื่อบริษัท	สัญชาติผู้ลงทุน	ประเภทธุรกิจ	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	สวัสดิการที่อยู่อาศัย	บริการรถรับส่ง
53. สอนค้าคาร์ดี แมนูแฟคเจอร์ริง (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อุปกรณ์รถยนต์	1,866	มีกะ	จัด(เช่าสวนฯ 2 อาคารใกล้โรงงาน)	ไม่มี
54. เอ.เอ็น.ไอ. โอจิสดิคส์ จำกัด	ญี่ปุ่น	อุปกรณ์รถยนต์	335	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
55. ไทโฮกุ ไทโอเนียร์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์	795	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
56. เอ็ดวานซ์ แพคเกจจิง จำกัด	เนเธอร์แลนด์	ฉีกลาสติก	70	มีกะ	ไม่จัด	มี
57. เอ.เอ.แอล จำกัด	ญี่ปุ่น	คลังสินค้า	125	ไม่มีกะ	ไม่จัด	ไม่มีแต่มีค่ารถ
58. โคชิน เคมีเทค (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	ยาง	60	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
59. นาคาโน (ไทยแลนด์) จำกัด	ญี่ปุ่น	อาหาร	150	มีกะ	ไม่จัด	มี
60. ไทโอเนียร์ แมนูแฟคเจอร์ริง (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	เครื่องเสียง	1,050	มีกะ	ไม่จัด	มี
61. มิชูโน พลาสติก จำกัด	ญี่ปุ่น	พลาสติก	25	มีกะ	ไม่จัด	มี
62. ไมครอน อิมเมจัน เทคโนโลยี จำกัด	ไทย	ชิ้นส่วนคอมพิวเตอร์	76	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
63. ไทอมิกามิ จำกัด	ญี่ปุ่น	แม่พิมพ์โลหะ	71	มีกะ	ไม่จัด	มี
64. เคนซุคส์ จำกัด	---ยังไม่เปิดทำการ---					
65. คัทซึฮามา ฟายเทค (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	เข็มขัดนิรภัย	60	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

รายชื่อบริษัท	สัญชาติผู้ลงทุน	ประเภทธุรกิจ	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	สวัสดิการที่ผู้อาศัย	บริการรองรับส่ง
66. ชูมิโกะ ลีตเฟรม (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	แผงวงจรไฟฟ้า	145	มีกะ	ไม่จัด	มี
67. อาทิก ฮามาตะ (ไทยแลนด์) จำกัด	ญี่ปุ่น	ลีดเฟรม	53	มีกะ	ไม่จัด	มี
68. ชันโค โคเคมิ แมนูแฟกเจอร์ริง (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	ฉีคลาตติก	110	มีกะ	ไม่จัด	มี
69. ซานจิน โฮ เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์	40	ไม่มีกะ	ไม่จัด	ไม่มีแต่มีค่ารถ
70. ไลท์โค อิเล็กทรอนิกส์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์	17	มีกะ	ไม่จัด	มี
71. กราวน์โคทติ้ง จำกัด	ไทย	สี	60	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
72. ไทยโพน 2539 จำกัด	ไทย	โพนบรรจุภัณฑ์	80	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
73. คิคุจิ เนโรว์ แฟบริค (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	สายเข็มขัดนิรภัย	12	ไม่มีกะ	ไม่จัด	ไม่มีแต่มีค่ารถ
74. เทอิน (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	เชือกสายลวด	37	มีกะ	ไม่จัด	ไม่มีแต่มีค่ารถ
75. บรอดเวย์ ฟิล์ม แพคเกจจิ้ง (กรุงเทพฯ) จำกัด	ไทย	กล่องกระดาษ	50	มีกะ	ไม่จัด	มี
76. โคลอน อินคัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	ฉีคลาตติก	15	ไม่มีกะ	ไม่จัด	ไม่มีแต่มีค่ารถ

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 1.4 แสดง รายชื่อ สหกรณ์ผู้ลงทุน ประเภทธุรกิจ ระบบการทำงาน สวัสดิการที่อยู่อาศัย บริการรองรับส่ง ของโรงงานอุตสาหกรรมในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ จ.พระนครศรีอยุธยา ปี2540 ลำดับตามจำนวนแรงงาน

ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้

รายชื่อโรงงานที่มีแรงงานตั้งแต่1,000 คนขึ้นไป	สหกรณ์ผู้ลงทุน	ประเภทธุรกิจ	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	สวัสดิการที่อยู่อาศัย	บริการรองรับส่ง
1. สอนค้าคาร์ต แมนูแฟคเจอร์ริง (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อุปกรณ์รถยนต์	1,866	มีกะ	จัด(เช่าสวนฯ 2 อาคารใกล้โรงงาน)	ไม่มี
2. ชันโย เชมิคอนคัคเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	เชมิคอนคัคเตอร์	1,000	มีกะ	จัด(เช่าสวนฯ)	มี
รายชื่อโรงงานที่มีแรงงานระหว่าง 500-999 คน	สหกรณ์ผู้ลงทุน	ประเภทธุรกิจ	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	สวัสดิการที่อยู่อาศัย	บริการรองรับส่ง
3. ฮิตาชิ คอมเพรสเซอร์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	คอมเพรสเซอร์	850	มีกะ	จัด(เช่าสวนฯ)	มี
4. มัตสึชิตะ อิเล็กทริกเวียคัส (อยุธยา) จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์	800	มีกะ	จัด(เช่าสวนฯ)	มี
รายชื่อโรงงานที่มีแรงงานระหว่าง 100-499 คน	สหกรณ์ผู้ลงทุน	ประเภทธุรกิจ	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	สวัสดิการที่อยู่อาศัย	บริการรองรับส่ง
5. ไทชนิปปอนคัสตัม จำกัด	ญี่ปุ่น	อาหารสำเร็จรูป	460	มีกะ	จัดสร้างเองภายในโรงงาน	มี
6. ไคโค อิเล็กทริกส์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์	379	มีกะ	จัด(เช่าสวนฯและเช่าตึกอพาร์ทเมนท์ใกล้สวนฯ)	มี
7. ฮีเตอร์ ออโต้พาร์ท จำกัด	ไต้หวัน	พลาสติกเคลือบ	120	ไม่มีกะ	จัดสร้างภายในโรงงาน	ไม่มีแต่มีคารด
รวม			5,475			

ผู้ประกอบการ ไม่ได้จัดหาที่อยู่อาศัยให้

รายชื่อ โรงงานที่มีแรงงานตั้งแต่ 1,000 คนขึ้นไป	สัญชาติผู้ลงทุน	ประเภทธุรกิจ	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	สวัสดิการที่อยู่อาศัย	บริการรถรับส่ง
1. แม็กซอน วิตเตมส์ จำกัด	เกาหลี	วิทยุสื่อสาร	1,650	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
2. โอที (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	เซมิคอนดักเตอร์	1,639	มีกะ	ไม่จัด	มี
3. นิคเคอ อิเล็กทรอนิกส์ จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์	1,400	มีกะ	ไม่จัด	มี
4. นิคอน (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	เลนส์ (กล้อง)	1,300	มีกะ	ไม่จัด	มี
5. มินิแมไทย จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์ เพลท	1,116	มีกะ	ไม่จัด	มี
6. ฮิตาชิเพอร์โรท (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์	1,100	มีกะ	ไม่จัด	มี
7. ไทโฮเนียร์ แมนูฟักเจอร์ริง (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	เครื่องเสียง	1,050	มีกะ	ไม่จัด	มี
8. เซอร์คิตอิเล็กทรอนิกส์อินดัสตรีส์ (มหาชน) จำกัด	สหรัฐอเมริกา	อิเล็กทรอนิกส์	1,000	มีกะ	ไม่จัด	มี
รวม			10,255			
รายชื่อ โรงงานที่มีแรงงานระหว่าง 500-999 คน	สัญชาติผู้ลงทุน	ประเภทธุรกิจ	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	สวัสดิการที่อยู่อาศัย	บริการรถรับส่ง
1. ทีดีเค (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	เทป	920	มีกะ	ไม่จัด	มี
2. โอ เอ็ม ซี (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์	831	มีกะ	ไม่จัด	มี
3. ไทโฮดู ไทโฮเนียร์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์	795	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
4. ไทชบริันคามาเลีย จำกัด	อินโดนีเซีย	ยางรถยนต์	574	มีกะ	ไม่จัด	มี
5. นากาฮิมา รับเบอร์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	ยาง	550	มีกะ	ไม่จัด	มี
6. ชันแฟลค (ประเทศไทย) จำกัด	อังกฤษ	ผ้า	510	มีกะ	ไม่จัด	มี
รวม			4,180			

รายชื่อโรงงานที่มีแรงงานระหว่าง 100-499 คน	สัญชาติผู้ลงทุน	ประเภทธุรกิจ	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	สวัสดิการที่อยู่อาศัย	บริการรองรับส่ง
1. เอลเลค แอนด์เฮลเทค (ประเทศไทย) จำกัด	ฮ่องกง	แผงวงจรไฟฟ้า	450	มีกะ	ไม่จัด	มี
2. โคจีนอิเล็กทรอนิกส์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	แผงวงจรไฟฟ้า	436	มีกะ	ไม่จัด	มี
3. แมกเนคคอมท์ (ประเทศไทย) จำกัด	สหรัฐอเมริกา	อิเล็กทรอนิกส์	400	มีกะ	ไม่จัด	มี
4. มารูชิซ่า อินเตอร์เนชันแนล จำกัด	ญี่ปุ่น	เสื้อผ้าเด็ก	339	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
5. เอ.เอ็น. ไอ. โลจิสติกส์ จำกัด	ญี่ปุ่น	อุปกรณ์รถยนต์	335	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
6. แมคคูโรคา (ไทยแลนด์) จำกัด	ญี่ปุ่น	ฉนวนไฟฟ้า	290	ไม่มีกะ	ไม่จัด	ไม่มีแต่มีค่ารถ
7. ทอร์ชไลท์ (ประเทศไทย) จำกัด	ไต้หวัน	หลอดไฟ	250	มีกะ	ไม่จัด	มี
8. เซโค คาเซ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	ฉนวน	198	มีกะ	ไม่จัด	มี
9. เรียวกะ ไทย จำกัด	ญี่ปุ่น	ฉนวนพลาสติก	180	มีกะ	ไม่จัด	มี
10. ซี.เอส พลาสติก จำกัด	ไทย	พลาสติก	169	มีกะ	ไม่จัด	มี
12. ฮิราดะ พาร์ทส์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อุปกรณ์รถยนต์	160	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
13. นาคาโน (ไทยแลนด์) จำกัด	ญี่ปุ่น	อาหาร	150	มีกะ	ไม่จัด	มี
14. ซุมิโกะ สิคเฟรม (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	แผงวงจรไฟฟ้า	145	มีกะ	ไม่จัด	มี
15. ทานาก้า (ไทยแลนด์) จำกัด	ญี่ปุ่น	ชุดหัวตัดหัวเชื่อม แก๊ส	131	มีกะ	ไม่จัด	มี
16. ฟองเคอร์รี่ โอเชอัน จำกัด	ฝรั่งเศส	รูปปั้น	130	มีกะ	ไม่จัด	มี
17. โซวา ออโตโมบิล (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อุปกรณ์รถยนต์	130	มีกะ	ไม่จัด	มี
18. เมสเท็กซ์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อุปกรณ์รถยนต์	127	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
19. เอ.เอ.มอล จำกัด	ญี่ปุ่น	คลังสินค้า	125	ไม่มีกะ	ไม่จัด	ไม่มีแต่มีค่ารถ
20. ไทยโคโคคุรับเบอร์ จำกัด	ญี่ปุ่น	ยาง	120	มีกะ	ไม่จัด	มี

รายชื่อโรงงานที่มีแรงงานระหว่าง 100-499 คน	สัญชาติผู้ลงทุน	ประเภทธุรกิจ	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	สวัสดิการที่ผู้อาศัย	บริการรองรับส่ง
21. ชันโค โคเคมิ แมนูแฟกเจอร์ริง (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	ฉีคลาสติก	110	มีกะ	ไม่จัด	มี
22. แดซัง เอ็นจิเนียริง (ประเทศไทย) จำกัด	เกาหลี	ฉีคลาสติก	110	มีกะ	ไม่จัด	มี
รวม			4,915			
รายชื่อโรงงานที่มีแรงงานตั้งแต่ 100 คนขึ้นไป	สัญชาติผู้ลงทุน	ประเภทธุรกิจ	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	สวัสดิการที่ผู้อาศัย	บริการรองรับส่ง
1. ไทย-โคนิฮอนรับเบอร์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	ยาง	90	มีกะ	ไม่จัด	มี
2. ไทยไฟม 2539 จำกัด	ไทย	โหมบรจุกณ์จ์	80	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
3. ไมครอน อิมเมจัน เทคโนโลยี จำกัด	ไทย	ชิ้นส่วนคอมพิวเตอร์	76	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
4. โรจนะคิสทรีวิวชั่นเซ็นเตอร์ จำกัด	ญี่ปุ่น	คอนเทนเนอร์	75	ไม่มีกะ	ไม่จัด	ไม่มีแต่มีคารอง
5. ไทยมิคามิ จำกัด	ญี่ปุ่น	แม่พิมพ์โลหะ	71	มีกะ	ไม่จัด	มี
6. แอ็คควานซ์ แพคเคจิง จำกัด	เนเธอร์แลนด์	ฉีคลาสติก	70	มีกะ	ไม่จัด	มี
7. เพอโรโค (ประเทศไทย) จำกัด	ไทย	ผ้าบรรจุ	70	มีกะ	ไม่จัด	มี
8. อีวิคชั่น คอมมิวนิเคชันส์ (ประเทศไทย) จำกัด	สวีตเซอร์แลนด์	โทรศัพท์	64	มีกะ	ไม่จัด	มี
9. ไทยแชนแปนแก๊ส จำกัด	ญี่ปุ่น	แก๊ส	60	ไม่มีกะ	ไม่จัดมีค่าที่พักให้ 10% ของเงินเดือน	ไม่มี
10. โคจีน เคมีเทค (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	ยาง	60	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
11. คัทซึยามา ฟายเทค (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	เข็มขัดนิรภัย	60	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
12. คราวน์โคทติ้ง จำกัด	ไทย	สี	60	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี

รายชื่อโรงงานที่มีแรงงานตั้งแต่ 100 คนขึ้นไป	สัญชาติผู้ลงทุน	ประเภทธุรกิจ	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	สวัสดิการที่อยู่อาศัย	บริการรองรับส่ง
13. ไมครอน ทริซิชั่น แมนูแฟกเจอร์ริง จำกัด	ไทย	แม่พิมพ์เหล็ก	57	มีกะ	ไม่จัด	มี
14. อาทิก ฮามาตะ (ไทยแลนด์) จำกัด	ญี่ปุ่น	ลีดเฟรม	53	มีกะ	ไม่จัด	มี
15. ไทเกอร์โพลี (ไทยแลนด์) จำกัด	ญี่ปุ่น	ชิ้นส่วนรถยนต์และ เครื่องใช้ไฟฟ้า	52	มีกะ	ไม่จัด	มี
16. ผลิตภัณฑ์และวัสดุก่อสร้าง จำกัด	ไทย	คอนกรีตผสมเสร็จ	50	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
17. บรอดเวย์ พัลท์ แพคเกจจิง (กรุงเทพฯ) จำกัด	ไทย	กล่องกระดาษ	50	มีกะ	ไม่จัด	มี
18. ซานซัน ไฮ เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์	40	ไม่มีกะ	ไม่จัด	ไม่มีแต่มีค่ารถ
19. ฮาดจิตซ์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อุปกรณ์รถยนต์	37	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
20. เทอิน (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	เชือกสายลวด	37	มีกะ	ไม่จัด	ไม่มีแต่มีค่ารถ
21. เอ.บี.ที. สแตนเลส ฟาสเทนเนอร์ จำกัด	ไทย	สแตนเลส	26	มีกะ	ไม่จัด	ไม่มีแต่มีค่ารถ
22. มิซูโน ทอสดิก จำกัด	ญี่ปุ่น	ทอสดิก	25	มีกะ	ไม่จัด	มี
23. ไฟโค อิเล็กทรอนิกส์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์	17	มีกะ	ไม่จัด	มี
24. โคลอน อินคัสตรี (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	ฉีกทอสดิก	15	ไม่มีกะ	ไม่จัด	ไม่มีแต่มีค่ารถ
25. คิกูจิ แนโรว์ แพบริค (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	สายเข็มขัดนิรภัย	12	ไม่มีกะ	ไม่จัด	ไม่มีแต่มีค่ารถ
รวม			1,307			

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 1.5 แสดง รายชื่อ ตัวยุทธศาสตร์ ประเภทรูปร่าง ระบบการทำงาน ศักยภาพที่อยู่อาศัย บริการรองรับส่ง ของโรงงานอุตสาหกรรมที่เลือกมาเป็นกลุ่มตัวอย่างในสวนอุตสาหกรรม
 โรงงาน จ.พระนครศรีอยุธยา ปี2540

ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้

รายชื่อโรงงานที่มีแรงงานตั้งแต่ 1,000 คนขึ้นไป	ตัวยุทธศาสตร์	ประเภทรูปร่าง	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	ศักยภาพที่อยู่อาศัย	บริการรองรับส่ง
1. สอนค้าคาร์ต แมงกุแต้เจอรี่ริง (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	ตุปกรณร์รอนด์	1,866	มีกะ	จัด(เช่าสวนฯ 2 อาคาร ใกล้โรงงาน)	ไม่มี
รายชื่อโรงงานที่มีแรงงานระหว่าง 500-999 คน	ตัวยุทธศาสตร์	ประเภทรูปร่าง	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	ศักยภาพที่อยู่อาศัย	บริการรองรับส่ง
2. มัดตุชิคะ อิเล็กทริกเวิร์คส์ (อยุธยา) จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์	800	มีกะ	จัด(เช่าสวนฯ)	มี
รายชื่อโรงงานที่มีแรงงานระหว่าง 100-499 คน	ตัวยุทธศาสตร์	ประเภทรูปร่าง	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	ศักยภาพที่อยู่อาศัย	บริการรองรับส่ง
3. ไทยนิปปอนคัพคูลส์ จำกัด	ญี่ปุ่น	อาหารสำเร็จรูป	460	มีกะ	จัดสร้างเองภายในโรงงาน	มี
รวม			3,126			

ผู้ประกอบการ ไม่ได้จัดหาที่อยู่อาศัยให้

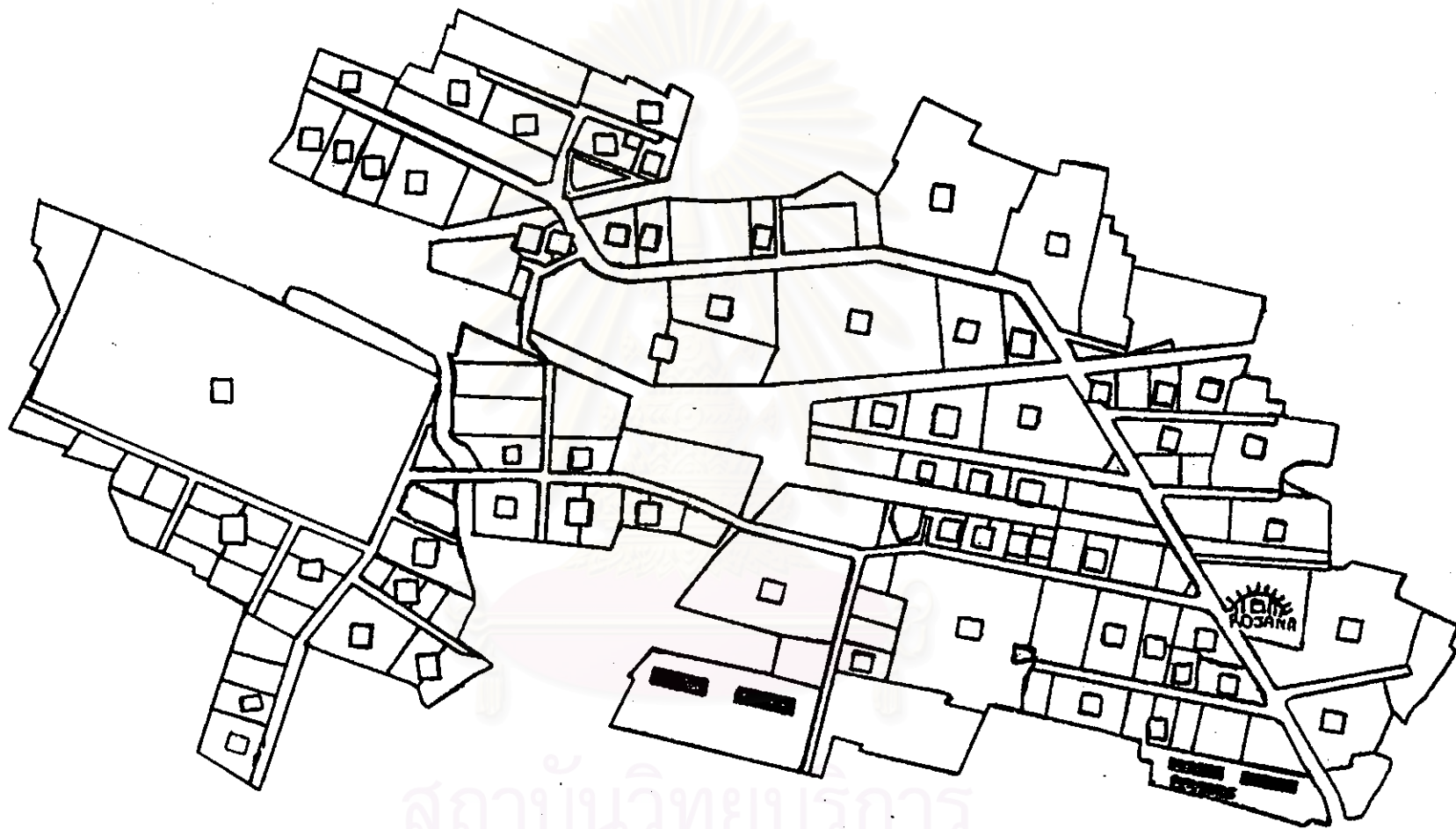
รายชื่อโรงงานที่มีแรงงานตั้งแต่ 1,000 คนขึ้นไป	ตัวยุทธศาสตร์	ประเภทรูปร่าง	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	ศักยภาพที่อยู่อาศัย	บริการรองรับส่ง
1. แม็กซอน ซิสเต็มส์ จำกัด	เกาหลี	วิทยุสื่อสาร	1,650	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
2. มินิแบไทย จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์ เพลท	1,116	มีกะ	ไม่จัด	มี
3. ฮิดาจิเพอร์โรท์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อิเล็กทรอนิกส์	1,100	มีกะ	ไม่จัด	มี
รวม			3,866			

รายชื่อโรงงานที่มีแรงงานระหว่าง 500-999 คน	สัญชาติผู้ลงทุน	ประเภทธุรกิจ	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	สวัสดิการที่อยู่อาศัย	บริการรถรับส่ง
1. ทีดีเค (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	เทป	920	มีกะ	ไม่จัด	มี
2. นากาชิม่า รีบเบอร์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	ยาง	550	มีกะ	ไม่จัด	มี
รวม			1,470			
รายชื่อโรงงานที่มีแรงงานระหว่าง 100-499 คน	สัญชาติผู้ลงทุน	ประเภทธุรกิจ	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	สวัสดิการที่อยู่อาศัย	บริการรถรับส่ง
1. เอลเดค แอนด์เอลเทค (ประเทศไทย) จำกัด	ฮ่องกง	แผงวงจรไฟฟ้า	450	มีกะ	ไม่จัด	มี
2. แมกเนคคอมท์ (ประเทศไทย) จำกัด	สหรัฐอเมริกา	อิเล็กทรอนิกส์	400	มีกะ	ไม่จัด	มี
3. ทอร์ช ไลต์ (ประเทศไทย) จำกัด	ไต้หวัน	หลอดไฟ	250	มีกะ	ไม่จัด	มี
4. นาคาโน (ไทยแลนด์) จำกัด	ญี่ปุ่น	อาหาร	150	มีกะ	ไม่จัด	มี
5. ทานาก้า (ไทยแลนด์) จำกัด	ญี่ปุ่น	ชุดหัวคัตหัวเชื่อม แก๊ส	131	มีกะ	ไม่จัด	มี
6. เบสเท็กซ์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อุปกรณ์รถยนต์	127	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
7. ไทยโค โครัมเบอร์ จำกัด	ญี่ปุ่น	ยาง	120	มีกะ	ไม่จัด	มี
รวม			1,628			

รายชื่อโรงงานที่มีแรงงานตั้งแต่ 100 คนขึ้นไป	สัญชาติผู้ลงทุน	ประเภทธุรกิจ	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	สวัสดิการที่อยู่อาศัย	บริการรถรับส่ง
1. ไทยโทม 2539 จำกัด	ไทย	โคมบรรจุภัณฑ์	80	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
2. โรจนะคิสุทธิวิวัฒน์แจ๊นเดอร์ จำกัด	ญี่ปุ่น	คอนเทนเนอร์	75	ไม่มีกะ	ไม่จัด	ไม่มีแต่มีคารอ
3. เพอโรโค (ประเทศไทย) จำกัด	ไทย	ผ้าเบรค	70	มีกะ	ไม่จัด	มี
4. อิริคสัน คอมมิวนิเคชันส์ (ประเทศไทย) จำกัด	สวิสเซอร์แลนด์	โทรศัพท์	64	มีกะ	ไม่จัด	มี

5. คัทชียามา ฟายเทค (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	เซมิคอนดักเตอร์	60	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
รายชื่อ โรงงานที่มีแรงงานตั้งแต่ 100 คนขึ้นไป	สัญชาติผู้ลงทุน	ประเภทธุรกิจ	จำนวนแรงงาน(คน)	ระบบการทำงาน	สวัสดิการที่อยู่อาศัย	บริการรองรับส่ง
6. ไมครอน พรีซิชั่น แมนูแฟกเจอร์ริง จำกัด	ไทย	แม่พิมพ์เหล็ก	57	มีกะ	ไม่จัด	มี
7. ไทเกอร์โกลด์ (ไทยแลนด์) จำกัด	ญี่ปุ่น	ชิ้นส่วนรถยนต์และ เครื่องใช้ไฟฟ้า	52	มีกะ	ไม่จัด	มี
8. ฮาดจิตรซ์ (ประเทศไทย) จำกัด	ญี่ปุ่น	อุปกรณ์รถยนต์	37	ไม่มีกะ	ไม่จัด	มี
รวม			514			

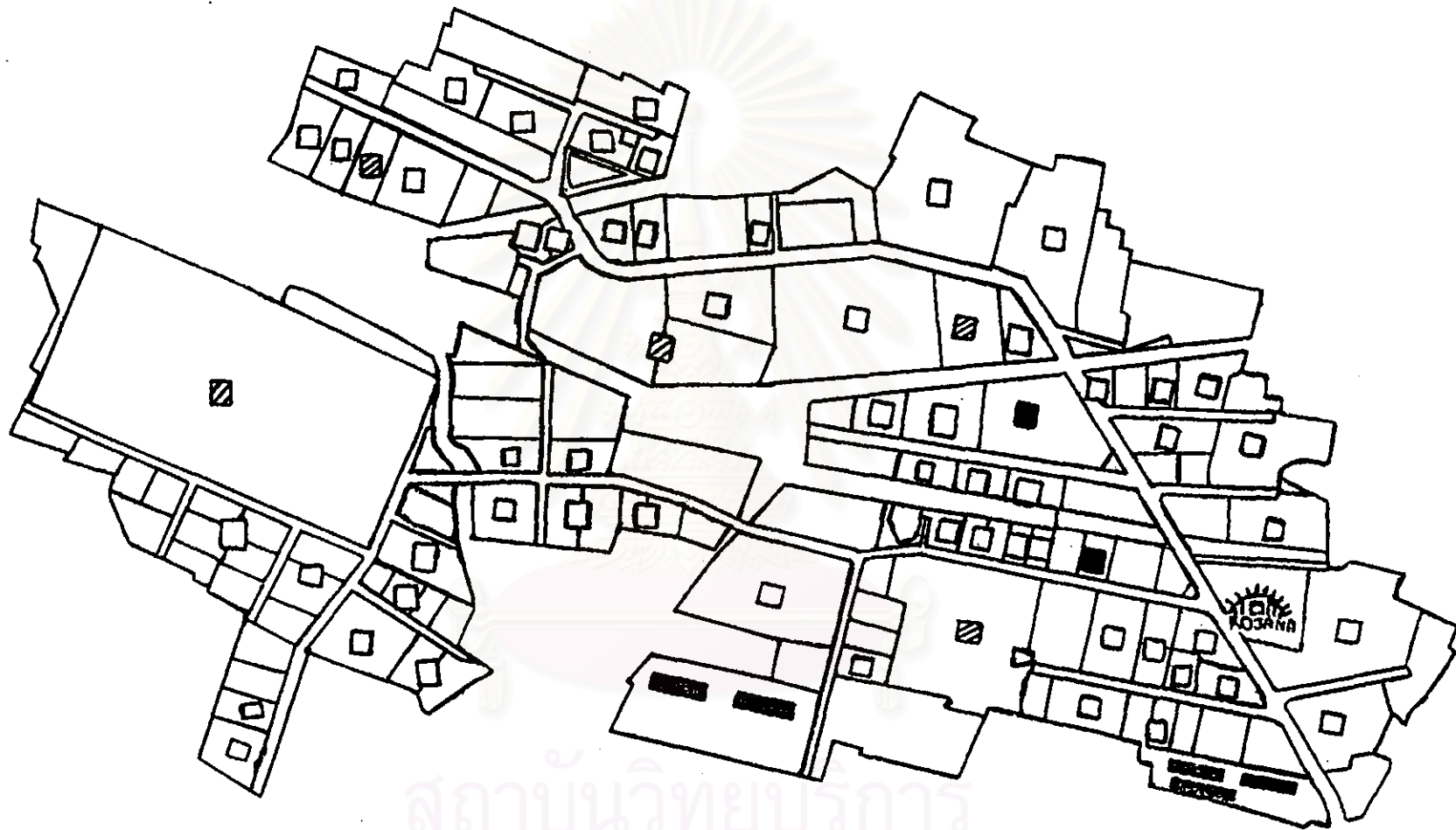
สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



■ หอพักสวนอุตสาหกรรมโรณะะ 5 อาคาร

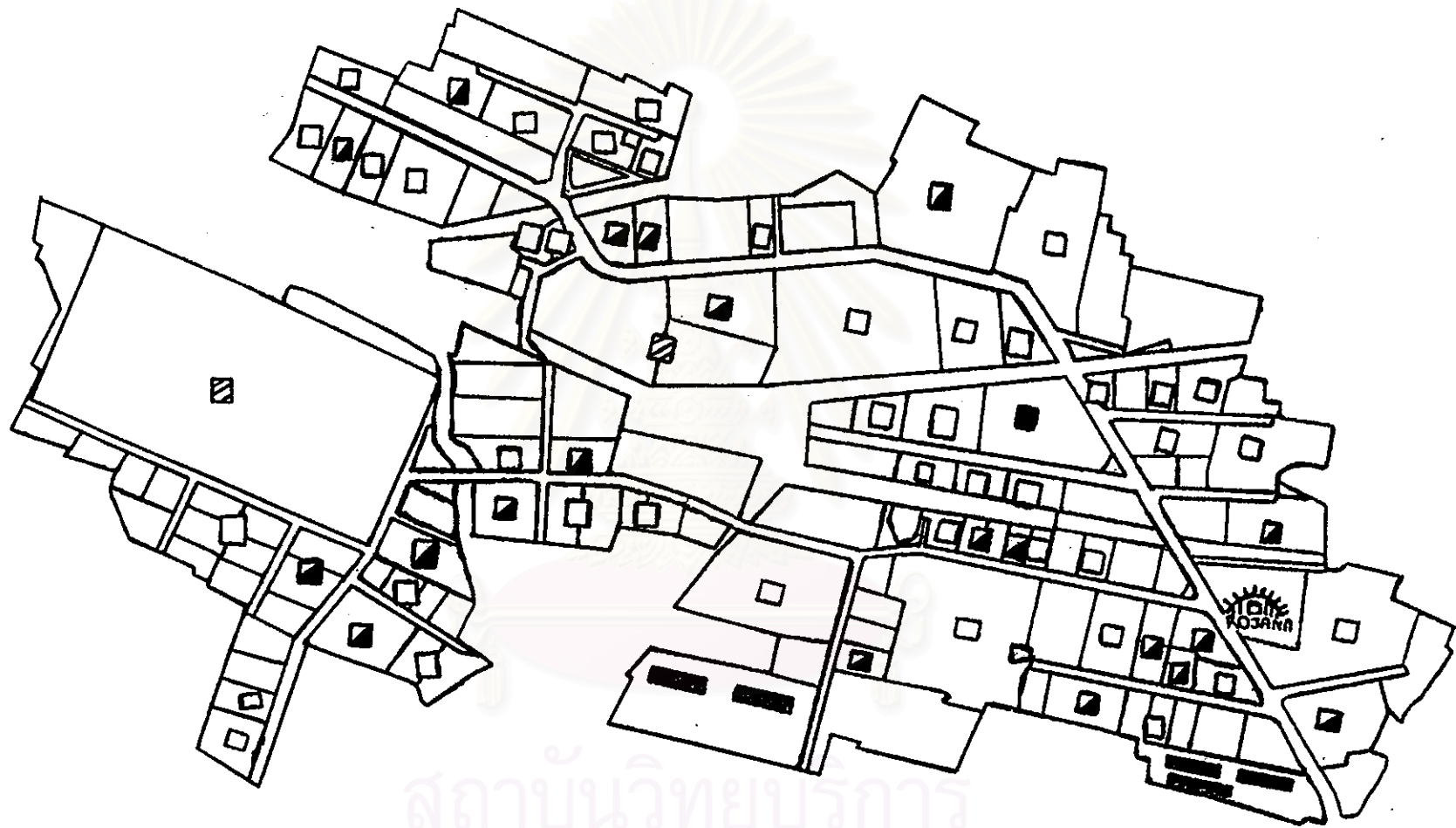
□ โรงงาน ทั้งหมด 68 แห่ง

แผนภูมิที่ 1.1 แสดงที่ตั้ง โรงงานทั้งหมด 68 แห่งภายในสวนอุตสาหกรรมโรณะะจ.พระนครศรีอยุธยา



- หอพักสวนดุสิตสาทรรมโรจนะ 5 อาคาร
- ▨ โรงงานที่ผู้ประกอบการจัดที่อยู่อาศัยให้แรงงาน โดยเช่าหอพักสวนดุสิตสาทรรมโรจนะ
- โรงงานที่ผู้ประกอบการจัดที่อยู่อาศัยให้แรงงาน โดยสร้างหอพักขึ้นเองภายในโรงงาน
- โรงงานที่ผู้ประกอบการไม่ได้จัดที่อยู่อาศัยให้แรงงาน

แผนภูมิที่ 1.2 แสดงที่ตั้งโรงงานทั้งหมด 68 แห่ง แบ่งตามประเภทของผู้ประกอบการ ภายในสวนดุสิตสาทรรมโรจนะ จ.พระนครศรีอยุธยา



- หอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ 5 อาคาร
- ▨ โรงงานที่ผู้ประกอบการจัดที่อยู่อาศัยให้แรงงาน โดยเช่าหอพักสวนอุตสาหกรรมโรจนะ
- โรงงานที่ผู้ประกอบการจัดที่อยู่อาศัยให้แรงงาน โดยสร้างหอพักขึ้นเองภายในโรงงาน
- ▤ โรงงานที่ผู้ประกอบการไม่ได้จัดที่อยู่อาศัยให้แรงงาน

แผนภูมิที่ 1.3 แสดงที่ตั้ง โรงงาน 23 แห่งที่เลือกเป็นกลุ่มตัวอย่าง แบ่งตามประเภทของผู้ประกอบการ ภายในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ จ.พระนครศรีอยุธยา

เมื่อเลือกกลุ่มตัวอย่างโรงงานที่เหมาะสมได้แล้ว หลังจากนั้นเป็นวิธีการเลือกกลุ่มตัวอย่างโรงงานที่เหมาะสม (กลุ่มโรงงานนี้มาจากกลุ่มผู้ประกอบการที่เลือก 23 โรงงานข้างต้น) ดังนี้ กลุ่มโรงงาน จากจำนวนโรงงานทั้งหมดประมาณ 26,132 คน

ขนาดของกลุ่มตัวอย่างที่เหมาะสมในการศึกษาครั้งนี้ กำหนดขึ้นตามสูตรคำนวณขนาดของกลุ่มตัวอย่างที่พอดีของ Yamane ในการประมาณค่าพารามิเตอร์ด้วยความเชื่อมั่นระดับ 95% โดยที่ค่าประมาณจะคลาดเคลื่อนจากค่าที่เป็นจริงไม่เกิน บวก/ลบ 5%

สำหรับประชากรจำนวน 26,132 คน คำนวณได้ขนาดของกลุ่มตัวอย่างที่เหมาะสมเท่ากับ 394คน จากสูตร
$$Nop = \frac{N}{1 + NE}$$

ทั้งนี้ได้นำขนาดของกลุ่มตัวอย่างที่เหมาะสมเท่ากับ 394 คนจากจำนวนโรงงานทั้งหมดเป็นหลักในการสุ่มกลุ่มตัวอย่างจากจำนวนโรงงานในโรงงานที่เลือกเป็นกลุ่มตัวอย่างทั้งหมด 23 โรงงาน ซึ่งใช้วิธีการเทียบสัดส่วนตามจำนวนโรงงานในแต่ละโรงงาน โดยจำแนกประชากรที่ใช้ในการศึกษา ออกเป็น 2 กลุ่มหลัก ได้แก่

1. กลุ่มโรงงาน กลุ่มตัวอย่างที่เหมาะสมเท่ากับ 394 คน ได้แก่ กลุ่มโรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัย จำนวน 116 คน และกลุ่มโรงงานที่ต้องจัดหาที่อยู่อาศัยเอง จำนวน 278 คน
2. กลุ่มผู้ประกอบการ กลุ่มตัวอย่างที่เหมาะสมเท่ากับ 23 โรงงาน ได้แก่ กลุ่มผู้ประกอบการที่จัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงานจำนวน 3 โรงงาน และผู้ประกอบการที่ไม่ได้จัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงานจำนวน 20 โรงงาน

หลังจากนั้นจึงนำไปออกแบบสอบถามกับแรงงานและผู้ประกอบการรวม 4 ชุด ได้แก่ ชุดที่ 1 กลุ่มโรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้จำนวน 116 ชุด , ชุดที่ 2 กลุ่มโรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเองจำนวน 278 ชุด , ชุดที่ 3 กลุ่มผู้ประกอบการที่จัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงานจำนวน 3 ชุด , ชุดที่ 4 กลุ่มผู้ประกอบการที่ไม่ได้จัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงานจำนวน 20 ชุด ดังแสดงในตารางที่ 1.6

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 1.6 แสดงรายชื่อโรงงาน จำนวนแรงงาน กลุ่มตัวอย่าง แบบสอบถามที่แจก แบบสอบถามที่ได้รับคืน แบบสอบถามที่นำมาวิเคราะห์

ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้

รายชื่อโรงงานที่มีแรงงานตั้งแต่ 1,000 คนขึ้นไป	จำนวนแรงงาน(คน)	กลุ่มตัวอย่าง	แบบสอบถามที่แจก	แบบสอบถามที่ได้รับคืน	แบบสอบถามที่นำมาวิเคราะห์	ร้อยละ
1. สอนต้าคาร์ดี แมนูแฟคเจอร์ริง (ประเทศไทย) จำกัด	1,866	69	85	75	69	100
2. มัตซุซิมะ อิเล็กทริกเวิร์คส์ (อยุธยา) จำกัด	800	30	40	33	30	100
3. ไทยนิปปอนคัลชัวร์ จำกัด	460	17	25	20	17	100
รวม	3,126	116	150	128	116	100

ผู้ประกอบการ ไม่ได้จัดหาที่อยู่อาศัยให้

รายชื่อโรงงานที่มีแรงงานตั้งแต่ 1,000 คนขึ้นไป	จำนวนแรงงาน(คน)	กลุ่มตัวอย่าง	แบบสอบถามที่แจก	แบบสอบถามที่ได้รับคืน	แบบสอบถามที่นำมาวิเคราะห์	ร้อยละ
1. แม็กรอน ซิสเต็มส์ จำกัด	1,650	61	75	69	61	100
2. มินิแบไทย จำกัด	1,116	42	50	46	42	100
3. ฮิตาอิเพอร์โรท์ (ประเทศไทย) จำกัด	1,100	41	49	44	41	100
รวม	3,866	144	174	159	144	100

รายชื่อโรงงานที่มีแรงงานระหว่าง 500-999 คน	จำนวนแรงงาน(คน)	กลุ่มตัวอย่าง	แบบสอบถามที่แจก	แบบสอบถามที่ได้ รับคืน	แบบสอบถามที่นำ มาวิเคราะห์	ร้อยละ
1. ทีดีเค (ประเทศไทย) จำกัด	920	34	42	37	34	100
2. นากาชิมา รับเบอร์ (ประเทศไทย) จำกัด	550	20	27	22	20	100
รวม	1,470	54	69	59	54	100
รายชื่อโรงงานที่มีแรงงานระหว่าง 100-499 คน	จำนวนแรงงาน(คน)	กลุ่มตัวอย่าง	แบบสอบถามที่แจก	แบบสอบถามที่ได้ รับคืน	แบบสอบถามที่นำ มาวิเคราะห์	ร้อยละ
1. เอลเลค แอนด์เฮลเทค (ประเทศไทย) จำกัด	450	17	25	20	17	100
2. แมกเนคอมท์ (ประเทศไทย) จำกัด	400	15	21	18	15	100
3. ทอร์ช ไลต์ (ประเทศไทย) จำกัด	250	9	12	9	9	100
4. นาคาโน (ไทยแลนด์) จำกัด	150	6	9	7	6	100
5. ทนาก้า (ไทยแลนด์) จำกัด	131	5	7	7	5	100
6. เบสเท็กซ์ (ประเทศไทย) จำกัด	127	5	7	7	5	100
7. ไทยโคโคคุรับเบอร์ จำกัด	120	5	7	7	5	100
รวม	1,628	62	88	75	62	100
รายชื่อโรงงานที่มีแรงงานตั้งแต่ 100 คนขึ้นไป	จำนวนแรงงาน(คน)	กลุ่มตัวอย่าง	แบบสอบถามที่แจก	แบบสอบถามที่ได้ รับคืน	แบบสอบถามที่นำ มาวิเคราะห์	ร้อยละ
1. ไทยโพน 2539 จำกัด	80	3	5	3	3	100
2. โรจนะคิษฐวิวัฒน์เซ็นเตอร์ จำกัด	75	3	5	4	3	100
3. เพลโรโค (ประเทศไทย) จำกัด	70	3	5	5	3	100
4. อีริคสัน คอมมิวนิเคชันส์ (ประเทศไทย) จำกัด	64	2	4	4	2	100

รายชื่อโรงงานที่มีแรงงานตั้งแต่ 100 คนขึ้นไป	จำนวนแรงงาน(คน)	กลุ่มตัวอย่าง	แบบสอบถามที่แจก	แบบสอบถามที่ได้ รับคืน	แบบสอบถามที่นำ มาวิเคราะห์	ร้อยละ
5. คัทซียามา ฟายเทค (ประเทศไทย) จำกัด	60	2	4	4	2	100
6. ไมครอน ตรีจีชั่น แมกนูเฟคเทอร์รี่ง จำกัด	57	2	4	3	2	100
7. ไทเกอร์โพลี (ไทยแลนด์) จำกัด	52	2	4	4	2	100
8. ฮาดซิดซ์ (ประเทศไทย) จำกัด	37	1	2	2	1	100
รวม	514	18	33	29	18	100
รวมทั้งหมด	10,604	394	514	450	394	100

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

3. เครื่องมือที่ใช้ในการศึกษา ใช้แบบสอบถาม (Questionnaire) โดยทำการสร้างแบบสอบถามให้สอดคล้องและตรงตามวัตถุประสงค์ที่ตั้งไว้ แบบสอบถามที่สร้างขึ้นมี 2 กลุ่มประกอบด้วย กลุ่มแรงงาน และกลุ่มผู้ประกอบการ โดยแยกศึกษาดังนี้

3.1 กลุ่มแรงงาน ทั้งแรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาที่อยู่อาศัยให้และแรงงานที่จัดหาที่อยู่อาศัยเอง แบบสอบถามประกอบด้วย 3 ส่วน ได้แก่

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของแรงงาน

ส่วนที่ 2 สภาพปัจจุบันด้านที่อยู่อาศัยของแรงงาน

ส่วนที่ 3 ความต้องการที่อยู่อาศัยของแรงงาน

3.2 กลุ่มผู้ประกอบการ

- ผู้ประกอบการที่จัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงาน แบบสอบถามประกอบด้วย 3 ส่วน ได้แก่

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ประกอบการ

ส่วนที่ 2 สภาพปัจจุบันด้านที่อยู่อาศัยของแรงงานที่ผู้ประกอบการจัดหาให้

ส่วนที่ 3 แนวคิดและนโยบายของผู้ประกอบการเกี่ยวกับที่อยู่อาศัยของแรงงาน

- ผู้ประกอบการที่ไม่ได้จัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงาน แบบสอบถามประกอบด้วย 2 ส่วน ได้แก่

ส่วนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ประกอบการ

ส่วนที่ 2 แนวคิดและนโยบายของผู้ประกอบการเกี่ยวกับที่อยู่อาศัยของแรงงาน

หลังจากจัดทำแบบสอบถามเสร็จแล้ว ผู้วิจัยได้ทำการทดสอบแบบสอบถาม (Pretest) จำนวน 20 ชุด สำหรับกลุ่มแรงงานและอีก 3 ชุด สำหรับกลุ่มผู้ประกอบการ และนำกลับมาปรับปรุงแก้ไขเพื่อให้สำนวนภาษากระชับและอ่านง่ายขึ้น ทำให้ผู้ตอบแบบสอบถามเข้าใจถึงเนื้อหาและคำถามได้ง่ายขึ้น นำแบบสอบถามที่ปรับปรุงแก้ไขเรียบร้อยแล้วไปดำเนินการเก็บรวบรวมข้อมูล โดยใช้วิธีแจกแบบสอบถามให้กลุ่มตัวอย่างผ่านผู้บริหาร ผู้จัดการฝ่ายบุคคล ผู้จัดการทั่วไป หัวหน้าแผนก หรือเจ้าหน้าที่ฝ่ายบุคคล ซึ่งเป็นกลุ่มผู้ประกอบการที่เป็นกลุ่มตัวอย่างทั้ง 23 โรงงาน โดยทำความเข้าใจในเบื้องต้นเกี่ยวกับเนื้อหาของแบบสอบถาม ก่อนนำไปแจกให้กับแรงงานที่เป็นกลุ่มตัวอย่าง สำหรับวิธีการสุ่มกลุ่มตัวอย่างกระจายไปทุกแผนก และกะละเพศ ในช่วงพักของแรงงานในแต่ละแผนก

4. เก็บรวบรวมข้อมูลและตรวจสอบข้อมูล โดยการบันทึกภาพ การสำรวจภาคสนามในช่วงเดือนธันวาคม 2540 - มกราคม 2541 กลุ่มแรงงานใช้แบบสอบถามทั้งหมด 514 ชุด นำมาใช้ในการวิเคราะห์ ได้จริง 394 ชุด ส่วนกลุ่มผู้ประกอบการ ใช้แบบสอบถามทั้งหมด 23 ชุด นำมาใช้ในการวิเคราะห์ได้จริง 23 ชุด

5. วิเคราะห์ข้อมูลโดยอาศัยหลักวิชาการและประมวลข้อมูลด้วยคอมพิวเตอร์โปรแกรม SPSS/PC+ นำเสนอผลการวิจัยในลักษณะของการแจกแจงความถี่ (Frequency) ค่าร้อยละ (Percentage) ค่าเฉลี่ย (Mean) ค่าเบี่ยงเบนมาตรฐาน (Standard Deviation) และหาความสัมพันธ์ระหว่างตัวแปรสำคัญ (Crosstablation) และอธิบายผลการวิเคราะห์โดยวิธีการวิจัยเชิงบรรยายเพื่อสรุปผล อภิปรายผลและเสนอแนะผลที่ได้จากการวิจัย

6. สรุปผลการวิจัย และเสนอแนะแนวทางการจัดหาที่อยู่อาศัยเพื่อเป็นสวัสดิการให้แรงงาน

1.5 คำจำกัดความที่ใช้ในการวิจัย

1. แรงงาน หมายถึง ลูกจ้างระดับแรงงานผู้มีรายได้ตั้งแต่ 3,380 บาทต่อเดือน (26 วัน) หรือ 130 บาทต่อวัน (คิดจากค่าแรงขั้นต่ำตามที่กระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคมกำหนด) ที่ทำงานอยู่ในโรงงานอุตสาหกรรมภายในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
2. ผู้ประกอบการ หมายถึง เจ้าของโรงงานอุตสาหกรรมภายในสวนอุตสาหกรรมภายในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
3. ที่อยู่อาศัย หมายถึง ที่อยู่อาศัยของแรงงานแบ่งตามลักษณะการครอบครองใน 2 ลักษณะคือที่อยู่อาศัยที่ผู้ประกอบการจัดหาให้ได้แก่เช่าห้องพักของสวนอุตสาหกรรมโรจนะและสร้างขึ้นเองภายในโรงงาน สำหรับแรงงานจัดหาที่อยู่อาศัยเอง ได้แก่ เช่าเอกชน เช่าห้องพักของสวนอุตสาหกรรมโรจนะ เช่าห้องพักของการเคหะแห่งชาติ อ. นครหลวง เช่าบ้านต่อจากเจ้าของในการเคหะแห่งชาติ-2 อาศัยอยู่กับพ่อแม่หรือญาติพี่น้อง เป็นเจ้าของบ้าน

หมายเหตุ ที่อยู่อาศัยภายในสวนอุตสาหกรรมโรจนะอีก 2 แห่งที่ไม่ได้นำมาศึกษาด้วย คือ เซอร์วิสอพาร์ทเมนท์สำหรับวิศวกรชาวต่างประเทศ และห้องพักของบริษัทชันเฟลค (ประเทศไทย) จำกัด สำหรับพนักงานระดับหัวหน้า จึงไม่ใช้กลุ่มเป้าหมายของการวิจัยครั้งนี้

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ตารางที่ 1.7 แสดงอัตราค่าจ้างแรงงานขั้นต่ำในประเทศไทย

รายชื่อจังหวัด	อัตราค่าแรงขั้นต่ำประจำปี				
	2536	2537	2538	2539	2540
กลุ่มที่ 1 กรุงเทพฯ สมุทรปราการ นนทบุรี ปทุมธานี สมุทรสาคร นครปฐม ภูเก็ต	125	135	145	157	162
กลุ่มที่ 2 ระนอง พังงา ชลบุรี สระบุรี นครราชสีมา เชียงใหม่	110	118	126	137	140
กลุ่มที่ 3 กระบี่ กาญจนบุรี กาฬสินธุ์ กำแพงเพชร ขอนแก่น จันทบุรี ฉะเชิงเทรา ชุมพร เชียงราย ชัยนาท ชัยภูมิ ตราด ตรัง ตาก นครนายก นครพนม นครสวรรค์ น่าน นครศรีธรรมราช นราธิวาสบุรีรัมย์ ประจวบคีรีขันธ์ ปราจีนบุรี ปัตตานีพระนครศรีอยุธยา พะเยา พิษณุโลก พิจิตร เพชรบุรี เพชรบูรณ์ แพร่ พัทลุง มหาสารคาม บุคคาลหาร แม่ฮ่องสอน ยะลา ยโสธร ร้อยเอ็ด ระยอง รวชนบุรี ลพบุรี เลย ลำปาง ลำพูน ศรีสะเกษ สกลนคร สงขลา สตูล สมุทรสงคราม สระแก้ว สิงห์บุรี สุโขทัย หนองคาย หนองบัวลำภู อ่างทอง อุตรดิตถ์ อุบลราชธานี อุทัยธานี อำนาจเจริญ	102	110	118	128	130

ที่มา : ประกาศกระทรวงแรงงานและสวัสดิการสังคม เรื่องอัตราค่าจ้างขั้นต่ำ

1.6 ข้อจำกัดในการวิจัย

เนื่องจากช่วงระยะเวลาที่ทำการวิจัย ระบบเศรษฐกิจของประเทศอยู่ในภาวะถดถอย ซึ่งส่งผลกระทบต่อผู้ประกอบการในภาคอุตสาหกรรม ทำให้การผลิตลดลง งบประมาณการดำเนินงานจึงเป็นผลสืบเนื่องทำให้รายได้พิเศษของแรงงานลดลงซึ่งส่งผลกระทบต่องานวิจัยนี้ด้วย

1.7 สมมุติฐาน

1. ปัจจัยด้านระยะทางระหว่างที่อยู่อาศัยกับที่ตั้งโรงงานมีส่วนสัมพันธ์กับความต้องการที่อยู่อาศัยของแรงงานในปัจจุบัน
2. ปัจจัยด้านรายได้มีส่วนสัมพันธ์กับความต้องการที่อยู่อาศัยของแรงงาน
3. ผู้ประกอบการส่วนใหญ่ทั้งที่จัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงานและที่ไม่ได้จัดหาที่อยู่อาศัยให้แรงงาน มีแนวคิดเดียวกันว่าการจัดที่อยู่อาศัยให้แรงงานมีส่วนทำให้ประสิทธิภาพการทำงานเพิ่มขึ้น
4. ไม่มีความแตกต่างกันในแนวความคิดของผู้ประกอบการในการจัดที่อยู่อาศัยให้กับแรงงานในเรื่องวิธีการจัดหา ประเภทอาคาร สถานที่ตั้ง และระยะทาง

1.8 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

1. ทำให้ทราบถึงสภาพความเป็นอยู่ ปัญหาทางเศรษฐกิจและสังคม รวมถึงความต้องการที่แท้จริงในเรื่องที่อยู่อาศัยของแรงงานที่ทำงานในเขตอุตสาหกรรม
2. ทำให้ทราบถึงแนวความคิดและทัศนคติของแรงงานเกี่ยวกับที่อยู่อาศัย ซึ่งจะเป็นประโยชน์ต่อการวางแผนจัดสวัสดิการที่อยู่อาศัยของผู้ประกอบการ
3. ทำให้ทราบปัญหาและอุปสรรคเกี่ยวกับสวัสดิการที่อยู่อาศัยที่เกิดขึ้นกับผู้ประกอบการ เพื่อนำไปประกอบการศึกษาหาแนวทางที่เหมาะสม
4. ผลการศึกษาสามารถใช้เป็นแนวทางให้ผู้ประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องนำไปใช้ประกอบการพิจารณาวางแผนจัดหาที่อยู่อาศัยให้กับกลุ่มแรงงาน
5. ผลการศึกษาสามารถประยุกต์ใช้เป็นแนวทางสำหรับงานวิจัยประเภทเดียวกันหรืองานวิจัยที่ต่อเนื่องต่อไป

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

แผนภูมิที่ 1.4 แสดงระเบียบวิธีวิจัย

