

รายการอ้างอิง

ภาษาไทย

กาญจน์ พลจันทร์. รายงานผลการวิจัยทฤษฎีแหล่งที่ตั้งและการใช้วิเคราะห์ มิถุนายน 2526.

การจัดระบบการจราจรทางบก, คณะกรรมการ. "รถไฟฟ้าใต้ดิน บทพิสูจน์ความจริงใจรัฐบาล"
มกราคมปี 8 เล่มที่ 93 โรงพิมพ์ตำนสุทธาการพิมพ์, หน้า 157 - 162 (กรกฎาคม,
 2536)

การทางพิเศษแห่งประเทศไทย. "องค์การรถไฟฟ้ามหานคร" มีนาคม 2536.

ขวัญชัย กลั่นประยูร. การศึกษาเปรียบเทียบผลกระทบของทางขึ้น ทางลงของระบบทางด่วน
ขั้นที่ 1 ต่อพื้นที่เมือง. ปริญญาโท สาขาปัตยกรรมศาสตร์มหาบัณฑิต สาขาการวางผังเมือง
 จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2534.

จัดระบบการจราจรทางบก, สำนักงานคณะกรรมการ. "ยุทธศาสตร์การพัฒนาระบบการพัฒนาระบบการ
 จราจร" เอกสารประกอบการสัมมนาทางวิชาการ กรุงเทพมหานคร : 18 กุมภาพันธ์ 2541.

พันธ์ทิพย์ จงไกรย. อิทธิพลของถนนวงแหวนรอบนอกและถนนวิเทศาภิบาล ต่อพื้นที่ฝั่งตะวันตก
 ของกรุงเทพมหานคร. ปริญญาโท สาขาปัตยกรรมศาสตร์มหาบัณฑิต สาขาการวางผังเมือง
 จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2531.

พิษณุโรจน์ พลบูรณ์การ. การวางแผนลักษณะชุมชนในเมือง, กรุงเทพมหานคร : โรงพิมพ์มหาวิทยาลัย
 ศิลปากร, 2530.

พิษณุโรจน์ พลบูรณ์การ. ลักษณะการตั้งถิ่นฐานกลางแต่ละชุมชน, กรุงเทพมหานคร : โรงพิมพ์
 มหาวิทยาลัยศิลปากร, 2530.

วิชัย วิรัชกพันธ์. การศึกษาเพื่อเสนอแนะแนวทางการจัดการพื้นที่รองรับการรื้อย้ายชุมชนผู้มี
 รายได้น้อยในกรุงเทพมหานคร. ปริญญาโท สาขาปัตยกรรมศาสตร์มหาบัณฑิต สาขาการวาง
 ผังเมือง จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2527.

เวรยันต์ เสงสุวณิช. ศักยภาพของเขตกรุงเทพมหานครในการพัฒนาที่อยู่อาศัย. ปรินฤพานิพนธ์
สถาปัตยกรรมศาสตร์มหาบัณฑิต สาขาการวางผังเมือง จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2527.

ศักดิ์ชัย ศิริจันทร์ภณ. "การวิเคราะห์ที่ตั้ง" คำบรรยาย กรุงเทพมหานคร :
ในจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย 10 กรกฎาคม 2539

ศักดิ์ชัย ศิริจันทร์ภณ. "การศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการ" คำบรรยาย กรุงเทพมหานคร :
ในจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย 10 กรกฎาคม 2539.

สมเกียรติ สุนทรชัย. การศึกษารูปแบบกำหนดแนวทางการวางผังพัฒนาที่เทศบาลเมืองสมุทรปราการ.
ปรินฤพานิพนธ์ สถาปัตยกรรมศาสตร์มหาบัณฑิต สาขาการวางผังเมือง
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2532.

สุวัฒนา ธาตานิติ. "การวิเคราะห์การตั้งถิ่นฐานชุมชนเมือง" เอกสารประกอบการสอน กรุงเทพมหานคร :
ในจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย 2538.

อาคารสงเคราะห์, ธนาคาร. วิกฤตสินเชื่อสหกรณ์ทรัพย์วิฤตติสถาบันการเงิน. วารสารราย 3 เดือน (เมษายน -
มิถุนายน 2540) : 2 - 6.

อาคารสงเคราะห์, ธนาคาร. "รายงานสถานการณ์ที่อยู่อาศัย" กรุงเทพมหานคร : 2538

ธานี อานภาริม. "รถไฟฟ้า บีทีเอส ทางเลือกใหม่ของคนกรุงเทพมหานคร" กรุงเทพมหานคร :
โรงพิมพ์ระบบขนส่งมวลชนกรุงเทพ, (กันยายน, 2537.)

อดิสรณ์ อโนทัยสินทวี. การศึกษากิจการดำเนินการโครงการรวมทางด่วน ชั้นที่ 1 ของการทางพิเศษแห่งประเทศไทย. ปรินฤพานิพนธ์ พาดิษยศาสตร์มหาบัณฑิต สาขาพาดิษยศาสตร์
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2529.

ภาษาไทย

Bangkok post. The expressway And Rapid Transit Authority of Thailand.
12 Apr . 21, 1978. p1.

Bangkok post. The expressway And Rapid Transit Authority of Thailand. Nov.27,
1990.

Express way and Rapid Transit Authority of Thailand: Idea Mass
Transit - system for future Bangkok Metropolis. 1975. 24 P.

Franklin D. Becker. And other, User Participation an Environmental Meaning : Three Field
Studies. New York : Cornell university 1977.

The expressway and Rapid Transit Authority of Thailand. The Knowledge of Mass
Transit System. 60 P.

Prachod Krynetr: Bangkok mass Transit Authority of Thailand and its potential for
Reducing transport Energy Use. Bangkok : Energy Efficiency Strategies for
Thailand, 1988. 8 P.

Muth F. Richard. Cities and Housing. 4th ed. Chicago : University of Chicago Press 1974,
p8.

The expressway and Rapid Transit Authority of Thailand. The Knowledge of Mass
Transit System. 60 P.

Prachod Krynetr. Bangkok mass Transit Authority of Thailand and its potential for
Reducing transport Energy Use. Bangkok : Energy Efficiency Strategies for



สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



ภาพภาคผนวกที่ 1 แสดงตำแหน่งสถานีร่วมสยามสแควร์ โครงการรถไฟฟ้าธนายง (บีทีเอส)



ภาพภาคผนวกที่ 2 แสดงความคืบหน้าสถานีร่วมสยามสแควร์ โครงการรถไฟฟ้าธนายง (บีทีเอส)



ภาพภาคผนวกที่ 3 แสดงตำแหน่งสถานีสามย่าน โครงการรถไฟฟ้าฟ้ามหานคร



ภาพภาคผนวกที่ 4 แสดงความคืบหน้าของโครงการรถไฟฟ้าฟ้ามหานคร สถานีหัวลำโพง (ขณะเคลื่อนย้ายสาธารณูปโภคใต้ดิน)



ภาพภาคผนวกที่ 5 แสดงความคืบหน้าของโครงการรถไฟฟ้าไฮปเวลล์ (บริเวณถนนกำแพงเพชร 2)



ภาพภาคผนวกที่ 6 แสดงรถต้นแบบของโครงการรถไฟฟ้าไฮปเวลล์



ภาคผนวก ข.

การทดสอบความเชื่อถือได้ของผู้ตอบแบบสอบถาม

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

การทดสอบความเชื่อถือได้ของผู้ตอบแบบสอบถาม

โดยใช้วิธีทดสอบซ้ำ (Test and Retest Method) และใช้แบบสอบถามชุดเดียวกันกับกลุ่มเดียวกันในระยะเวลาหนึ่ง จากนั้นดูความแตกต่างระหว่างผลของทดสอบ 2 ครั้ง จากค่า Z ที่คำนวณได้ (จากสูตร) โดยเปรียบเทียบค่า Z กับ ค่าวิกฤติ ถ้าค่า Z ไม่เกิน 2.576 ก็ยอมรับ H_0 คือ การวัดทั้ง 2 ครั้งไม่แตกต่างกัน แสดงว่าผู้ตอบแบบสอบถามมีความเชื่อถือได้

สูตร

$$| Z | = \left| \frac{\hat{p}_1 - \hat{p}_2}{\sqrt{\frac{y_1 + y_2}{n_1 + n_2} \left(\frac{1 - y_1 + y_2}{n_1 + n_2} \right) \left(\frac{1}{n_1} + \frac{1}{n_2} \right)}} \right|$$

โดยตั้งสมมติฐานดังนี้ ถ้า $H_0 : p_1 = p_2$

$H_1 : p_1 \neq p_2$

ถ้า $Z > Z_{\alpha/2}$ ปฏิเสธ H_0

$Z_{0.025} = 2.576 \quad \alpha = 0.01$

ตารางภาคผนวกที่ 1 แสดงการทดสอบความเชื่อถือได้ของผู้ตอบแบบสอบถามในเรื่อง เวลาที่ต้องการใช้ในการเดินทางเที่ยวเดียวจากบ้านไปทำงาน

เวลาที่ต้องการ (นาที)	ครั้งที่ 1		ครั้งที่ 2		ค่า Z ที่ได้จากการคำนวณ	ค่า Z ที่ระดับนัยสำคัญ 0.01
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ		
1). ไม่เกิน 15	6	20.0	6	20.0	0	2.576
2). ประมาณ 30	10	33.3	10	33.3	0	2.576
3). ประมาณ 45	8	26.7	8	26.7	0	2.576
4). ประมาณ 60	6	20.0	6	20.0	0	2.576
รวม	30	100.0	30	100.0	-	-

จากตารางนี้จะเห็นว่าไม่มีความแตกต่างระหว่างการวัด 2 ครั้ง สรุปได้ว่า ผู้ตอบแบบสอบถามในเรื่อง เวลาที่ต้องการใช้ในการเดินทางเที่ยวเดียวจากบ้านไปทำงาน เชื่อถือได้

ตารางภาคผนวกที่ 2 แสดงการทดสอบความเชื่อถือได้ของผู้ตอบแบบสอบถามในเรื่อง ค่าใช้จ่ายที่ยินดีเสียในการเดินทางเที่ยวเดียวจากบ้านไปทำงาน

ค่าใช้จ่ายที่ยินดีเสีย (บาท)	ครั้งที่ 1		ครั้งที่ 2		ค่า Z ที่ได้ จากการคำนวณ	ค่า Z ที่ระดับ นัยสำคัญ 0.01
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ		
1). 30	15	50.0	15	50.0	0	2.576
2). 50	13	43.3	13	43.3	0	2.576
3). 80	2	6.7	2	6.7	0	2.576
รวม	30	100.0	30	100.0	-	-

จากตารางนี้จะเห็นว่าไม่มีความแตกต่างระหว่างการวัด 2 ครั้ง สรุปได้ว่า ผู้ตอบแบบสอบถามในเรื่อง ค่าใช้จ่ายที่ยินดีเสียในการเดินทางเที่ยวเดียวจากบ้านไปทำงาน เชื่อถือได้

ตารางภาคผนวกที่ 3 แสดงการทดสอบความเชื่อถือได้ของผู้ตอบแบบสอบถามในเรื่อง แนวโน้มการใช้บริการรถไฟฟ้า

แนวโน้มการใช้บริการ รถไฟฟ้า	ครั้งที่ 1		ครั้งที่ 2		ค่า Z ที่ได้ จากการคำนวณ	ค่า Z ที่ระดับ นัยสำคัญ 0.01
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ		
1). ใช้บริการ	19	63.3	19	63.3	0	2.576
2). ไม่ใช้บริการ	11	36.7	11	36.7	0	2.576
รวม	30	100.0	30	100.0	-	-

จากตารางนี้จะเห็นว่าไม่มีความแตกต่างระหว่างการวัด 2 ครั้ง สรุปได้ว่า ผู้ตอบแบบสอบถามในเรื่องแนวโน้มการใช้บริการรถไฟฟ้า เชื่อถือได้

ตารางภาคผนวกที่ 4 แสดงการทดสอบความเชื่อถือได้ของผู้ตอบแบบสอบถามในเรื่อง ระดับการใช้บริการรถไฟฟ้า

ระดับการใช้บริการ รถไฟฟ้า	ครั้งที่ 1		ครั้งที่ 2		ค่า Z ที่ได้ จากการคำนวณ	ค่า Z ที่ระดับ นัยสำคัญ 0.01
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ		
1). ใช้เป็นประจำ	6	31.6	6	31.6	0	2.576
2). ใช้เป็นครั้งคราว	13	68.4	13	68.4	0	2.576
รวม	19	100.0	19	100.0	-	-

จากตารางนี้จะเห็นว่าไม่มีความแตกต่างระหว่างการวัด 2 ครั้ง สรุปได้ว่า ผู้ตอบแบบสอบถามในเรื่อง ระดับการใช้บริการรถไฟฟ้า เชื่อถือได้

ตารางภาคผนวกที่ 5 แสดงการทดสอบความเชื่อถือได้ของผู้ตอบแบบสอบถามในเรื่อง วิธีเดินทางจากสถานที่ลงไปบ้าน

วิธีเดินทางจากสถานที่ลงไปบ้าน	ครั้งที่ 1		ครั้งที่ 2		ค่า Z ที่ได้จากการคำนวณ	ค่า Z ที่ระดับนัยสำคัญ 0.01
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ		
1). การเดิน	2	10.5	2	10.5	0	2.576
2). รถรับจ้าง	3	15.8	3	15.8	0	2.576
3). รถโดยสารประจำทาง	12	63.2	12	63.2	0	2.576
4). อื่นๆ	2	10.5	2	10.5	0	2.576
รวม	19	100.0	19	100.0	-	-

จากตารางนี้จะเห็นว่าไม่มีความแตกต่างระหว่างการวัด 2 ครั้ง สรุปได้ว่า ผู้ตอบแบบสอบถามในเรื่อง วิธีเดินทางจากสถานที่ลงไปบ้าน เชื่อถือได้

ตารางภาคผนวกที่ 6 แสดงการทดสอบความเชื่อถือได้ของผู้ตอบแบบสอบถามในเรื่อง ค่าใช้จ่ายที่ยินดีเสียเพิ่มขึ้นในการเดินทางจากสถานที่ลงไปบ้าน

ค่าใช้จ่ายที่ยินดีเสียเพิ่มขึ้นไม่เกิน (บาท)	ครั้งที่ 1		ครั้งที่ 2		ค่า Z ที่ได้จากการคำนวณ	ค่า Z ที่ระดับนัยสำคัญ 0.01
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ		
1). 15	7	36.8	7	36.8	0	2.576
2). 40	8	42.1	8	42.1	0	2.576
3). 80	4	21.0	4	21.0	0	2.576
รวม	19	100.0	19	100.0	-	-

จากตารางนี้จะเห็นว่าไม่มีความแตกต่างระหว่างการวัด 2 ครั้ง สรุปได้ว่า ผู้ตอบแบบสอบถามในเรื่อง ค่าใช้จ่ายที่ยินดีเสียเพิ่มขึ้นในการเดินทางจากสถานที่ลงไปบ้าน เชื่อถือได้

ตารางภาคผนวกที่ 7 แสดงการทดสอบความเชื่อถือได้ของผู้ตอบแบบสอบถามในเรื่อง แนวโน้มการเปลี่ยนแหล่งที่อยู่อาศัยใหม่

แนวโน้มการเปลี่ยนแหล่งที่อยู่อาศัย	ครั้งที่ 1		ครั้งที่ 2		ค่า Z ที่ได้จากการคำนวณ	ค่า Z ที่ระดับนัยสำคัญ 0.01
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ		
1). คาดว่าจะเปลี่ยน	6	31.6	6	31.6	0	2.576
2). คาดว่าจะยังไม่เปลี่ยน	13	68.4	13	68.4	0	2.576
รวม	19	100.0	19	100.0	-	-

จากตารางนี้จะเห็นว่าไม่มีความแตกต่างระหว่างการวัด 2 ครั้ง สรุปได้ว่า ผู้ตอบแบบสอบถามในเรื่อง แนวโน้มการเปลี่ยนแหล่งที่อยู่อาศัย เชื่อถือได้

ตารางภาคผนวกที่ 8 แสดงการทดสอบความเชื่อถือได้ของผู้ตอบแบบสอบถามในเรื่อง แนวโน้มการซื้อที่อยู่อาศัยโครงการของจุฬาฯ ใกล้สถานีรถไฟฟ้านอกเมือง โดยมีเงื่อนไขดาวน้อย แต่ผ่อนชำระระยะยาว

แนวโน้มการซื้อที่อยู่อาศัยโครงการจุฬาฯ	ครั้งที่ 1		ครั้งที่ 2		ค่า Z ที่ได้จากการคำนวณ	ค่า Z ที่ระดับนัยสำคัญ 0.01
	จำนวน	ร้อยละ	จำนวน	ร้อยละ		
1). คาดว่าจะซื้อ	18	60.0	19	63.3	0.2628	2.576
2). คาดว่าจะยังไม่ซื้อ	12	40.0	11	36.7	0.2628	2.576
รวม	30	100.0	30	100.0	-	-

จากตารางนี้จะเห็นว่าไม่มีความแตกต่างระหว่างการวัด 2 ครั้ง สรุปได้ว่า ผู้ตอบแบบสอบถามในเรื่อง แนวโน้มการซื้อที่อยู่อาศัยโครงการจุฬาฯ ใกล้สถานีรถไฟฟ้านอกเมือง โดยมีเงื่อนไขดาวน้อย แต่ผ่อนชำระระยะยาว เชื่อถือได้

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

“ท่านต้องการรูปแบบใหม่ในการเดินทางที่มีประสิทธิภาพหรือไม่”

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

6 มกราคม พ.ศ. 2541

เรียน ท่านบุคลากรจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัยที่เคารพ

เรื่อง ขอความร่วมมือในการตอบแบบสอบถาม

แบบสอบถามที่ท่านถืออยู่นี้ เป็นส่วนหนึ่งของการวิจัยเพื่อทำวิทยานิพนธ์ระดับปริญญาโท ของคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เรื่อง “การเปลี่ยนแปลงที่อยู่อาศัย ของบุคลากรจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เมื่อมีระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน”

ข้อมูลที่ได้จากแบบสอบถามจะเป็นประโยชน์อย่างยิ่งต่อการศึกษา และการปรับปรุง แก้ไขปัญหา หรือเสนอแนะสวัสดิการด้านที่อยู่อาศัย ที่เป็นประโยชน์ต่อบุคลากรจุฬาฯในอนาคต ซึ่งการศึกษานี้เป็นลักษณะข้อมูลรวม จึงไม่มีการเปิดเผยผู้ตอบ ผู้ทำการศึกษาจึงหวังอย่างยิ่งว่าจะได้รับความร่วมมือจากท่านในการให้ข้อมูลที่ถูกต้องกับความเป็นจริงมากที่สุด และขอแสดงความขอบคุณมาในโอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

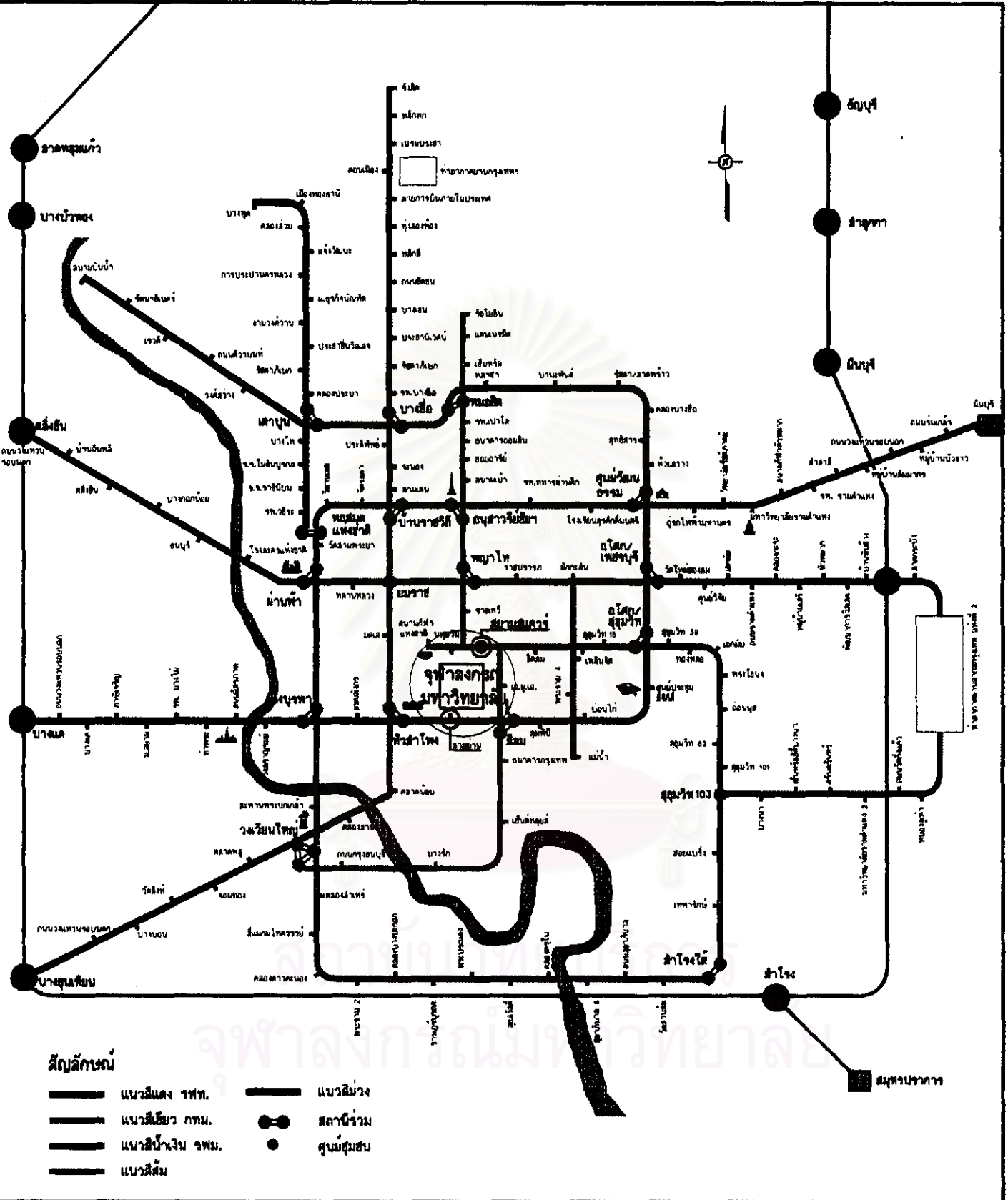
ธีรนนท์ โสภาสัมพันธ์

(น.ส. ธีรนนท์ โสภาสัมพันธ์)

นิสิตบัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

โครงข่ายระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนกรุงเทพมหานคร



ที่มา สำนักงานสถาปนากิจการคมนาคมทางน้ำและระบบการขนส่งขนาดใหญ่ (สจข.)
 สำนักงานคณะกรรมการการจราจรทางบก (สจร.)

ตั้งของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัยอยู่ในศูนย์กลางของโครงข่ายระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน และมี 2 สถานีที่อยู่ในระยะที่เดินถึงได้จากจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย คือ สถานีร่วมสยามสแควร์ และสถานีสามย่าน ดังนั้น การเดินทางไปกลับระหว่างบ้านกับที่ทำงานของบุคลากรจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย จะไปได้ทุกทิศทางด้วยความสะดวกสบาย รวดเร็ว ตรงเวลา

ทางเลือกใหม่ในการเดินทางมาทำงานของบุคลากรจุฬาฯ สะดวก รวดเร็ว ตรงเวลา ปลอดภัย ไร้มลพิษทางอากาศ

การให้บริการ

ช่วงเวลา ขบวนรถออกวิ่งบริการทุกๆ 2-5 นาที

ระหว่างเวลา 06.00 ถึง 24.00 น. ทุกวัน

ระบบเก็บเงิน เป็นระบบอัตโนมัติ ใช้ตั๋วที่บันทึก

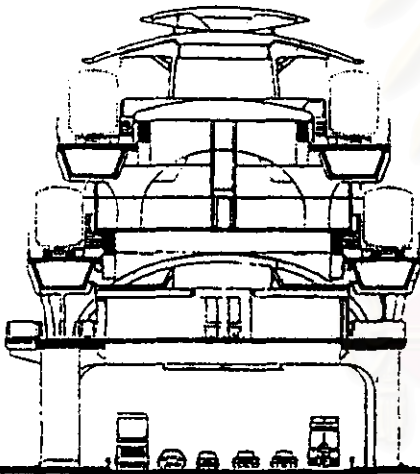
ข้อมูลได้ และคาดว่าจะออกแบบให้ใช้ร่วมกัน

ทุกระบบเพื่อความสะดวก

ค่าโดยสาร โครงการบีทีเอส ตั้งไว้ 15 บาท

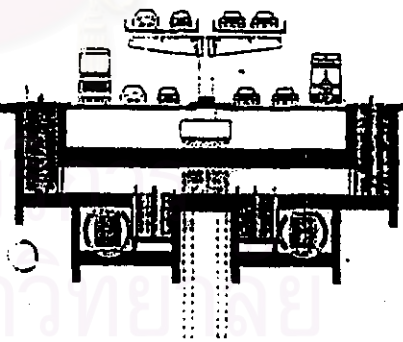
ตลอดสาย (มูลค่าในปี 2535)และจะมีการปรับ

ตามดัชนีราคาผู้บริโภค



ภาพตัดขวาง สถานีร่วมสยาม สแควร์(ยกระดับ)

- สถานีรับส่งผู้โดยสาร มี 2 ชั้น คือชั้นสำหรับจำหน่ายตั๋วและชั้นชานชาลาอยู่ชั้นถัดไป มีบันไดเลื่อนพาขึ้นตัวสถานีอยู่ห่างกันประมาณ 800-1,000 เมตร



ระดับดิน

ภาพตัดขวาง สถานีสามย่าน (อุโมงค์ใต้ดิน)

• ลักษณะของระบบ ควบคุมด้วยคอมพิวเตอร์
 โดยเฉพาะเรื่องความปลอดภัย มีความจุมากกว่า
 10,000 คนต่อชั่วโมงต่อทิศทาง

• ขบวนรถ ประกอบด้วยรถจำนวน 3 หรือ 6 คัน
 วิ่งต่อกัน ติดตั้งระบบปรับอากาศ



ขบวนรถไฟโดยสารชนิด 3 รถโดยสาร

เลขประจำตัวแบบสอบตาม

□□ - □□□□□□

สำหรับเจ้าหน้าที่

ก. แนวโน้มและเหตุผลของการเปลี่ยนรูปแบบการเดินทาง และระดับการให้บริการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน

1. เดินทางไปทำงานเป็นประจำโดย (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- 1). รถยนต์ 2). รถจักรยานยนต์ 3). รถประจำทาง 4). รถรับจ้าง
 5). รถไฟ 6). รถรับส่งสวัสดิการ 7). เรือโดยสาร 8). การเดิน

2. ท่าน **ต้องการ** ใช้เวลาในการเดินทางเที่ยวเดียวจากบ้านไปทำงานประมาณ

- 1). ไม่เกิน 15 นาที 2). ประมาณ 30 นาที 3). ประมาณ 45 นาที 4). ประมาณ 60 นาที

3. ท่าน **ยินดี** เสียค่าใช้จ่ายในการเดินทางเที่ยวเดียวจากบ้านไปทำงานไม่เกิน

- 1). 5 บาท 2). 10 บาท 3). 15 บาท 4). 20 บาท 5). 30 บาท 6). 40 บาท 7). 50 บาท 8). 80 บาท

4. เมื่อรถไฟฟ้าเปิดให้บริการท่านคาดว่าจะเปลี่ยนรูปแบบการเดินทางมาใช้รถไฟฟ้าหรือไม่ (เลือกตอบเพียง 1 ข้อ)

- 1). ใช้บริการ เพราะ

- 2). ไม่ให้บริการ เพราะ

ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ

1). สะดวกสบาย รวดเร็ว มากขึ้น
 2). เสียบบัญญาการจราจรติดขัดได้
 3). ควบคุมเวลาในการเดินทางได้
 4). ลดค่าใช้จ่ายในการเดินทาง เช่น ค่าทางด่วน ค่าน้ำมัน
 5). เสียบบัญญาที่จอดรถไม่พอในจุดที่หาได้
 6). ปลอดภัยมากขึ้น
 7). อื่นๆระบุ _____

ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ

1). บ้านใกล้จุดที่ทำงานมาก
 2). ระยะทางจากที่อยู่อาศัยไกลจากสถานีมาก
 3). คิดว่ายังไม่มีความจำเป็น
 4). คิดว่าใช้รถยนต์ส่วนตัวสะดวกกว่า
 5). ไม่สะดวกถ้ามีธุรกิจอื่นระหว่างวัน
 6). มีสัมภาระประจำวันมาก
 7). ยังไม่ค่อยเข้าใจเรื่องรถไฟฟ้า
 8). คิดว่าใช้รถประจำทางสะดวกอยู่แล้ว
 9). อื่นๆระบุ _____
 ข้ามไปทำข้อ 2 และข้อ 3 ในหน้าถัดไป

5. ท่านคาดว่าจะใช้บริการรถไฟฟ้าอย่างไร

- 1). ใช้เป็นประจำ (ไปทำงานทุกวัน)
 2). ใช้เป็นครั้งคราว เพราะ (เฉพาะกรณี)

ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ

1). ทยอยได้อีกก็น่าจะให้ประจำได้
 2). ค่าใช้จ่ายในการเดินทางต่ำอยู่แล้ว
 3). ให้เฉพาะเขาไปทำงานเพื่อประหยัด
 4). กรณีไม่เร่งด่วน
 5). อื่นๆระบุ _____

6. ท่านคาดว่าจะเส้นทางที่ท่านจะเลือกใช้คืออะไร (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- 1). สีเขียว 2). สีน้ำเงิน 3). สีแดง 4). สีส้ม 5). สีม่วง

7. สถานีต้นทาง - ปลายทางที่ท่านคาดว่าจะขึ้น - ลงระหว่างที่ทำงานกับบ้าน คือ (ดูแผนที่ประกอบ)

สถานีต้นทาง _____ สถานีปลายทาง _____

8. จากสถานีที่ท่านลงและจะกลับมามัน ท่านคาดว่าจะใช้วิธีใด

- 1). การเดิน 2). รถรับจ้าง 3). รถโดยสารประจำทาง _____ ต่อ 4). อื่นๆระบุ _____

9. จากสถานีที่ท่านลงและจะกลับมามัน ท่านคาดว่าจะเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มอีกประมาณ

- 1). 5 บาท 2). 10 บาท 3). 15 บาท 4). 20 บาท
 5). 30 บาท 6). 40 บาท 7). 50 บาท 8). 80 บาท

7-14

15

16

17

18-24

27

28-34

35-3

38

39

ค. ข้อมูลทั่วไปของกลุ่มตัวอย่าง

สำหรับเจ้าหน้าที่

1. เพศ 1). ชาย 2). หญิง
2. อายุ 1). ไม่เกิน 25 2). 25 - 29 3). 30 - 34 4). 35 - 44 5). 45 - 54 6). 55 - 64
3. ระดับการศึกษา
 - 1). มัธยมศึกษา / ปวช. 2). อนุปริญญาปวส. 3). บริญญาตรี
 - 4). บริญญาโท 5). บริญญาเอก 6). อื่นๆระบุ _____
4. ประเภทงาน
 - 1). คนจากราชการ 2). ข้าราชการสาย ข และ ค 3). ลูกจ้าง 4). อื่นๆระบุ _____
5. สถานภาพการสมรส

- 1). โสด
- 2). แยกกันอยู่
- 3). สมรสแล้ว

กรุณากรอกข้อมูลเกี่ยวกับคู่สมรส

อายุ 1). ไม่เกิน 25 2). 25 - 29 3). 30 - 34
 4). 35 - 44 5). 45 - 54 6). 55 - 64

ระดับการศึกษา 1). มัธยมศึกษา / ปวช. 2). อนุปริญญาปวส.
 3). บริญญาตรี 4). บริญญาโท 5). บริญญาเอก

อาชีพ _____ รายได้เดือนละ _____

6. รายได้ครอบครัวต่อเดือน
 - 1). ไม่เกิน 11,000 2). 11,001-19,000 3). 19,001-27,000 4). 27,001-50,000 5). มากกว่า 50,000
7. ผู้อยู่อาศัยในบ้านของท่านมีกี่คน (รวมตัวท่านด้วย)
 - 1). อยู่คนเดียว 2). 2-3 คน 3). 4-5 คน 4). 6-7 คน 5). 8-9 คน 6). มากกว่า 9 คนขึ้นไป
8. รูปแบบของที่อยู่อาศัยปัจจุบัน
 - 1). บ้านเดี่ยว 2). ทาวน์เฮาส์ หรือตึกแถว 3). อาคารชุดพักอาศัย 4). อื่นๆระบุ _____
9. ลักษณะการครอบครองที่อยู่อาศัยปัจจุบัน
 - 1). ผ่อนชำระเป็นงวดเดือนละ _____ บาท 2). เจ้าของกรรมสิทธิ์
 - 3). เช่ารายเดือนๆละ _____ บาท 4). เช่าระยะยาว (เช่า)
 - 5). อาศัยร่วมโดยไม่เสียค่าใช้จ่าย เพราะเป็นบ้านพ่อแม่ 6). บ้านพักสวัสดิการ สังกัด _____
10. ที่อยู่อาศัยปัจจุบันอยู่ในเขต / อำเภอ _____ จังหวัด _____

	68
	69
	70
	71
	72
	73
	74
	75
	76
	77
	78
	79
	80

ชื่อจริงหรือชื่อเล่นของผู้ตอบแบบสอบถาม _____

คณะ / สถาบัน / กอง / หน่วยงาน / ศูนย์ _____

ใช้เวลาทำประมาณ _____ วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย



ภาคผนวก ง.
แบบสอบถามรอบที่ 2

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย
21 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2541

เรียน

เรื่อง ขอความร่วมมือในการตอบแบบสอบถาม รอบที่ 2

เนื่องด้วยเมื่อประมาณ 3 อาทิตย์ ที่ผ่านมา ผู้วิจัยได้เคยขอความร่วมมือจากท่านโดยการตอบแบบสอบถาม เรื่อง การเปลี่ยนแปลงที่อยู่อาศัย ของบุคลากรจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เมื่อมีระบบรถไฟฟ้ามหานคร

จากผลการตอบแบบสอบถามของท่าน ทำให้ทราบว่าท่านอยู่ในกลุ่มที่คาดว่าจะใช้บริการรถไฟฟ้า และเปลี่ยนแหล่งที่อยู่อาศัย จึงเป็นที่มาของแบบสอบถามรอบที่ 2 คือ ในการเปลี่ยนแหล่งที่อยู่อาศัยของท่าน ท่านจะเลือกแหล่งและลักษณะที่อยู่อาศัยอย่างไร เพื่อนำผลการวิจัยไปสรุปผล และเสนอแนะสวัสดิการด้านที่อยู่อาศัยแก่บุคลากรของจุฬาฯ ต่อไป จึงขอแสดงความขอบคุณมาในโอกาสนี้อย่างสูง

ขอแสดงความนับถือ

ธีรพันธ์ โอภาสสัมพันธ์

(น.ส. ธีรพันธ์ โอภาสสัมพันธ์)

นิสิตบัณฑิตวิทยาลัย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

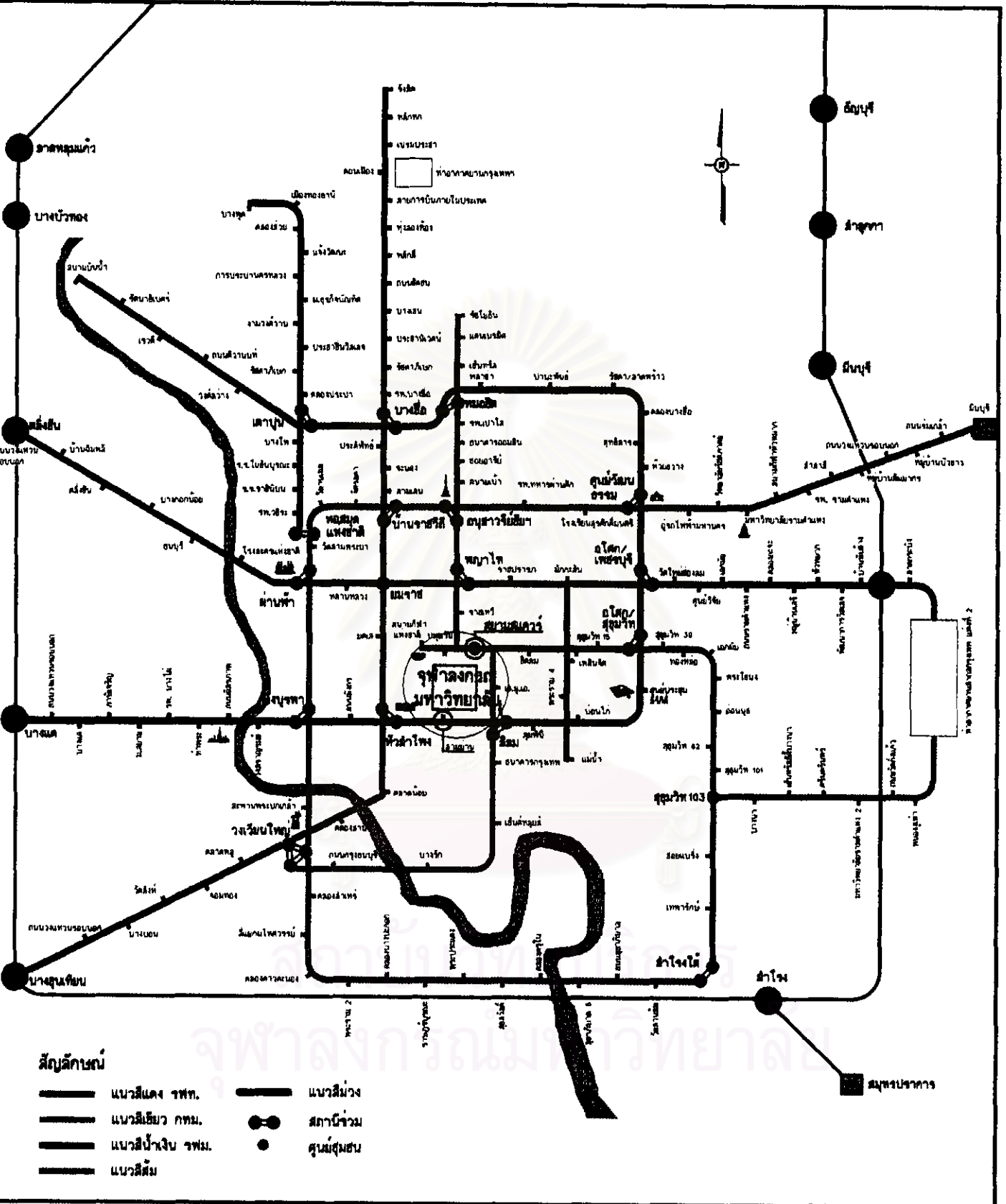
วิมลสิทธิ์ ทรายงกูร

(ศ.ดร. วิมลสิทธิ์ ทรายงกูร)

อาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

โครงข่ายระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนกรุงเทพมหานคร



ที่มา สำนักงานเลขาธิการคณะกรรมการจัดระบบการขนส่งทางรางขนาดใหญ่ (สจธ.)
 สำนักงานคณะกรรมการจัดระบบการจราจรทางบก (สจร.)

ของรถไฟฟ้าอยู่บริเวณศูนย์กลางของโครงข่ายระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชน และมี 2 สถานีที่อยู่ในระยะที่เดินถึงได้จากรถไฟฟ้า คือ สถานีร่วมสยามสแควร์
 และสถานีสามย่าน ดังนั้น การเดินทางไปกลับระหว่างบ้านกับที่ทำงานของคุณอาจสะดวกขึ้น เพราะจะไปได้ทุกทิศทางด้วยความสะดวกสบาย รวดเร็ว ตรงเวลา

□□□□□□ 1-6

ก. แนวโน้มและปัจจัยของการเลือกแหล่ง และลักษณะที่อยู่อาศัยใหม่

1. ปัจจัยในการเลือกแหล่งที่อยู่อาศัยของท่าน คือ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

สำหรับเจ้าหน้าที่

- 1. เดินทางสะดวกด้วยการใช้บริการรถไฟฟ้า
- 2. สภาพแวดล้อมดีเพราะไปไกลจากเมืองได้มากขึ้น
- 3. ใกล้ที่อยู่อาศัยเดิม
- 4. เป็นย่านที่เจริญแล้วเนื่องจากรถไฟฟ้าเข้าถึง
- 5. มีที่อยู่อาศัยให้เลือกมากกว่าแบบและทำเลตามเส้นทางและสถานีรถไฟฟ้า
- 6. คู่ันเคยทำเล น่าจะขยายตัวได้ในอนาคต โดยเฉพาะบริเวณเส้นทางสถานีรถไฟฟ้า
- 7. ระดับราคาบ้านและที่ดินถูกเนื่องจากไกลจากเมือง
- 8. ที่ดินและที่อยู่อาศัยมีขนาดใหญ่ขึ้นเนื่องจากราคาที่ดินถูกกว่าในเมือง
- 9. มีกำลังซื้อ
- 10. ลักษณะชุมชนใกล้เคียงตนเอง
- 11. ปลอดภัยจากภัยอันตราย
- 12. อื่นๆระบุ _____

□□□□ 7-10

□□□□ 11-14

□□□□ 15-18

2. ถ้าท่านจะเปลี่ยนแหล่งที่อยู่อาศัย เขตที่ตั้ง ที่อยู่อาศัยที่ท่านจะเลือก คือ (เลือกตอบเพียง 1 ข้อ)

- 1). เขตจังหวัดใกล้เคียงกรุงเทพฯ ระบบรถไฟฟ้าไปถึง เช่น นนทบุรี ปทุมธานี นครปฐม สมุทรปราการ สมุทรสาคร
- 2). เขตเมืองกรุงเทพฯ มีระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนสาธารณะทั่วถึง
- 3). เขตศูนย์กลางธุรกิจ มีระบบรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนสาธารณะอยู่อย่างทั่วถึง และสะดวกสบาย

□ 19

3. การเปลี่ยนแหล่งที่อยู่อาศัย จากเหตุผลที่ท่านเปลี่ยนวิถีเดินทางมาใช้รถไฟฟ้า ท่านจะเลือก ที่ตั้ง ที่อยู่อาศัย ใกล้สถานีรถไฟฟ้าหรือไม่ (เลือกตอบเพียง 1 ข้อ)

- 1. จำเป็น เพราะ
- 2. ไม่จำเป็น เพราะ

□ 20

↓

ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ

- 1). เพื่อความสะดวกสบาย
- 2). ประหยัดค่าใช้จ่าย
- 3). ประหยัดเวลา
- 4). อื่นๆระบุ _____

↓

ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ

- 1). เมื่อใช้รถไฟฟ้าจะลดเวลาเดินทางแล้ว
- 2). เมื่อใช้รถไฟฟ้าจะลดค่าใช้จ่ายในการเดินทางแล้ว
- 3). สามารถเลือกที่ตั้งที่อยู่อาศัยได้มากขึ้น
- 4). อื่นๆระบุ _____

□□□□ 21-24

4. ช่วงเวลาที่ท่านคาดว่าจะเปลี่ยนแหล่งที่อยู่อาศัย ภายใน

- 1). ไม่เกิน 3 ปี 2). ไม่เกิน 5 ปี 3). ไม่เกิน 7 ปี 4). ไม่เกิน 10 ปี 5). มากกว่า 10 ปี ขึ้นไป

□ 25

5. ระยะทางจากที่อยู่อาศัยไปถึงสถานีรถไฟฟ้าพื้นที่สุดท้ายที่รับได้ คือ

- 1). 1 - 2 กม. 2). 3 - 4 กม. 3). 5 - 7 กม. 4). 7 - 10 กม. 5). มากกว่า 10 กม. ขึ้นไป

□ 26

6. บริเวณสถานีใดที่ท่านคาดว่าจะเลือกเป็นทำเลที่อยู่อาศัยใหม่ สถานี _____ (ดูแผนที่ที่ประกอบ)

□□□□ 27-29

7. ท่านจะเปลี่ยนที่อยู่อาศัยใหม่โดย (เลือกตอบเพียง 1 ข้อ)

1. ซื้อเงินสด 2. ผ่อนชำระเป็นงวด 3. เช่า 30

<p>เวลาในการผ่อนชำระที่ท่านต้องการคือ</p> <p>1). 10 ปี <input type="checkbox"/> 2). 15 ปี <input type="checkbox"/> 3). 20 ปี <input type="checkbox"/> 4). 25 ปี <input type="checkbox"/></p> <p>ท่านยินดีผ่อนจ่ายเดือนละ (บาท)</p> <p>1). 1,000-3,000 <input type="checkbox"/> 2). 3,001-5,300 <input type="checkbox"/></p> <p>3). 5,301-7,500 <input type="checkbox"/> 4). 7,501 - 12,000 <input type="checkbox"/></p> <p>5). 12,001 - 50,000 <input type="checkbox"/> 6). มากกว่า 50,000 <input type="checkbox"/></p> <p>ท่านมีเงินออมเพื่อที่จะทวงบ้านได้สูงสุดเท่าไร</p> <p>1). 25,000-75,000 <input type="checkbox"/> 2). 75,001-125,000 <input type="checkbox"/></p> <p>3). 125,001-175,000 <input type="checkbox"/> 4). 175,001-375,000 <input type="checkbox"/></p> <p>5). 375,001-1,500,000 <input type="checkbox"/> 6). มากกว่า 1,500,000 <input type="checkbox"/></p>	<p>ท่านยินดีจ่ายค่าเช่า (บาท/เดือน)</p> <p>1). 1,200-1,900 <input type="checkbox"/></p> <p>2). 2,000-3,000 <input type="checkbox"/></p> <p>3). 3,200-4,000 <input type="checkbox"/></p> <p>4). 4,300-4,600 <input type="checkbox"/></p> <p>5). 5,200-5,500 <input type="checkbox"/></p> <p>6). 6,500-9,800 <input type="checkbox"/></p> <p>7). มากกว่า 10,000 <input type="checkbox"/></p> <p>จบการถาม</p>
--	---

- 31-33
- 34

ข. แนวโน้มของการเลือกลักษณะที่อยู่อาศัยใหม่

รูปแบบ ที่อยู่อาศัยที่ท่านต้องการ คือ (เลือกตอบเพียง 1 ข้อ)

1. บ้านเดี่ยว 2. ทาวน์เฮาส์ 3. ตึกแถว 4. อาคารชุดพักอาศัย 35

ตอบเฉพาะรูปแบบที่อยู่อาศัยที่ท่านเลือก

สำหรับท่านที่จะเลือกซื้อ บ้านเดี่ยว (แต่ละข้อย่อยให้เลือกตอบเพียง 1 ข้อ)

1. ทำเลที่ท่านต้องการ
- 1). เขตจังหวัดใกล้เคียงกรุงเทพฯ เช่น นนทบุรี ปทุมธานี นครปฐม สมุทรปราการ สมุทรสาคร 36
- 2). เขตเมืองกรุงเทพฯ
- 3). เขตศูนย์กลางธุรกิจ

2. ระดับราคาบ้านเดี่ยวที่ท่านต้องการซื้อ (บาท)
- 1). ไม่เกิน 2,000,000 2). 2,000,001 - 3,000,000 37
- 3). 3,000,001 - 5,000,000 4). มากกว่า 5,000,000

3. ขนาดที่ดิน ที่ท่านต้องการ คือ (ตารางวา)
- 1). ไม่น้อยกว่า 50 ตรว. 2). ไม่น้อยกว่า 80 ตรว. 3). ไม่น้อยกว่า 100 ตรว. 38
- 4). ไม่น้อยกว่า 150 ตรว. 5). ไม่น้อยกว่า 200 ตรว. 6). มากกว่า 200 ตรว.

4. ลักษณะและพื้นที่ใช้สอยของบ้าน
- จำนวนชั้น ชั้นเดียว 2 ชั้น 3 ชั้น 39
- จำนวนห้องนอน 2 ห้อง 3 ห้อง 4 ห้อง 40
- จำนวนห้องน้ำ 1 ห้อง 2 ห้อง 3 ห้อง 41

ห้องคนใช้	ต้องการ <input type="checkbox"/>	ไม่ต้องการ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 42	
ห้องพระ	ต้องการ <input type="checkbox"/>	ไม่ต้องการ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 43	
ห้องทำงาน	ต้องการ <input type="checkbox"/>	ไม่ต้องการ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 41	
ที่จอดรถ	1 คัน <input type="checkbox"/>	2 คัน <input type="checkbox"/>	3 คัน <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 45
บ้านเล่นระดับ	ต้องการ <input type="checkbox"/>	ไม่ต้องการ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 46	
รูปแบบบ้าน	แบบบ้านทั่วไป <input type="checkbox"/>	เอกลักษณ์ไทย <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 47	
	แบบยุโรป <input type="checkbox"/>	แบบสมัยใหม่ <input type="checkbox"/>		

ความคิดเห็นอื่นๆของท่าน _____

สำหรับท่านที่จะเลือกซื้อบ้าน ทาวน์เฮ้าส์ (แต่ละข้อย่อยให้เลือกตอบเพียง 1 ข้อ)

1. ทำเลที่ท่านต้องการ
 - 1). เขตจังหวัดใกล้เคียงกรุงเทพฯ เช่น นนทบุรี ปทุมธานี นครปฐม สมุทรปราการ สมุทรสาคร 48
 - 2). เขตเมืองกรุงเทพฯ
 - 3). เขตศูนย์กลางธุรกิจ
2. ระดับราคาบ้านทาวน์เฮ้าส์ ที่ท่านต้องการซื้อ (บาท)
 - 1). ไม่เกิน 800,000
 - 2). 800,001 - 1,500,000
 - 3). 1,500,001 - 2,000,000
 - 4). 2,000,001 - 3,000,000
 - 5). 3,000,001 - 5,000,000
 - 6). มากกว่า 5,000,000
3. ขนาดที่ดิน ที่ท่านต้องการ คือ (ตารางวา)
 - 1). ไม่เกิน 20 ตรว.
 - 2). 21 - 25 ตรว.
 - 3). 26 - 30 ตรว.
 - 4). มากกว่า 30 ตรว.
4. ลักษณะและพื้นที่ใช้สอยของบ้าน

จำนวนชั้น	ชั้นเดียว <input type="checkbox"/>	2 ชั้น <input type="checkbox"/>	3 ชั้น <input type="checkbox"/>	มากกว่า 3 ชั้น <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 51
จำนวนห้องนอน	2 ห้อง <input type="checkbox"/>	3 ห้อง <input type="checkbox"/>	4 ห้อง <input type="checkbox"/>	มากกว่า 4 ห้อง <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 52
จำนวนห้องน้ำ	1 ห้อง <input type="checkbox"/>	2 ห้อง <input type="checkbox"/>	3 ห้อง <input type="checkbox"/>	มากกว่า 3 ห้อง <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 53
ที่จอดรถ	1 คัน <input type="checkbox"/>	2 คัน <input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/> 54
บ้านเล่นระดับ	ต้องการ <input type="checkbox"/>	ไม่ต้องการ <input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/> 55
ศาลฟ้า	ต้องการ <input type="checkbox"/>	ไม่ต้องการ <input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/> 56
รูปแบบบ้าน	แบบบ้านทั่วไป <input type="checkbox"/>	เอกลักษณ์ไทย <input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/> 57
	แบบยุโรป <input type="checkbox"/>	แบบสมัยใหม่ <input type="checkbox"/>			

ความคิดเห็นอื่นๆของท่าน _____

สำหรับเจ้าหน้าที่

สำหรับท่านที่จะเลือกซื้อบ้าน **ดีกันแนว** (แต่ละข้อย่อยให้เลือกตอบเพียง 1 ข้อ)

1. ทำเลที่ท่านต้องการ
 - 1). เขตจังหวัดใกล้เคียงกรุงเทพฯ เช่น นนทบุรี ปทุมธานี นครปฐม สมุทรปราการ สมุทรสาคร 58
 - 2). เขตเมืองกรุงเทพฯ
 - 3). เขตศูนย์กลางธุรกิจ
2. ระยะเวลาบ้านที่ดำเนินการซื้อ (บาท)
 - 1). ไม่เกิน 1,500,000
 - 2). 1,500,001 - 3,000,000
 - 3). 3,000,001 - 6,000,000 59
 - 4). 6,000,001 - 10,000,000
 - 5). 10,000,001 - 15,000,000
 - 6). มากกว่า 15,000,000
3. ขนาดที่ดิน ที่ท่านต้องการ คือ (ตารางวา)
 - 1). ไม่เกิน 20 ตรว.
 - 2). 21 - 25 ตรว.
 - 3). 26 - 30 ตรว.
 - 4). มากกว่า 30 ตรว. 60
4. ลักษณะและพื้นที่ใช้สอยของบ้าน

จำนวนชั้น	2 ชั้น <input type="checkbox"/>	3 ชั้น <input type="checkbox"/>	4 ชั้น <input type="checkbox"/>	มากกว่า 4 ชั้น <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 61
จำนวนห้องนอน	2 ห้อง <input type="checkbox"/>	3 ห้อง <input type="checkbox"/>	4 ห้อง <input type="checkbox"/>	มากกว่า 4 ห้อง <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 62
จำนวนห้องน้ำ	1 ห้อง <input type="checkbox"/>	2 ห้อง <input type="checkbox"/>	3 ห้อง <input type="checkbox"/>	มากกว่า 3 ห้อง <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 63
ที่จอดรถ	1 คัน <input type="checkbox"/>	2 คัน <input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/> 64
บ้านเล่นระดับ	ต้องการ <input type="checkbox"/>	ไม่ต้องการ <input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/> 65
ควดฟ้า	ต้องการ <input type="checkbox"/>	ไม่ต้องการ <input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/> 66
รูปแบบบ้าน	แบบบ้านทั่วไป <input type="checkbox"/>	เอกลักษณ์ไทย <input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/> 67
	แบบยุโรป <input type="checkbox"/>	แบบสมัยใหม่ <input type="checkbox"/>			

ความคิดเห็นอื่นๆของท่าน _____

สำหรับท่านที่จะเลือกซื้อ **อาคารชุดพักอาศัย** (แต่ละข้อย่อยให้เลือกตอบเพียง 1 ข้อ)

1. ทำเลที่ท่านต้องการ
 - 1). เขตจังหวัดใกล้เคียงกรุงเทพฯ เช่น นนทบุรี ปทุมธานี นครปฐม สมุทรปราการ สมุทรสาคร 68
 - 2). เขตเมืองกรุงเทพฯ
 - 3). เขตศูนย์กลางธุรกิจ
2. ระยะเวลา อาคารชุดพักอาศัย ที่ท่านต้องการซื้อ (บาท)
 - 1). ไม่เกิน 300,000
 - 2). 300,001 - 500,000
 - 3). 500,001 - 800,000
 - 4). 800,000 - 1,500,000
 - 5). 1,500,000 - 3,000,000
 - 6). 3,000,000 - 5,000,000
 - 7). มากกว่า 5,000,000 69
3. ขนาดพื้นที่ใช้สอย ที่ท่านต้องการ คือ (ตารางเมตร)
 - 1). ไม่เกิน 30 ตรม.
 - 2). 31 - 40 ตรม.
 - 3). 41 - 60 ตรม.
 - 4). 61 - 80 ตรม.
 - 5). 81 - 100 ตรม.
 - 6). มากกว่า 100 ตรม. 70

สำหรับเจ้าหน้าที่

4. พื้นที่ใช้สอยที่ท่านต้องการ คือ

ห้องโถง	ต้องการ <input type="checkbox"/>	ไม่ต้องการ			<input type="checkbox"/> 71
ห้องนอน	1 ห้อง <input type="checkbox"/>	2 ห้อง	3 ห้อง <input type="checkbox"/>	4 ห้อง <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 72
จำนวนห้องน้ำ	1 ห้อง <input type="checkbox"/>	2 ห้อง <input type="checkbox"/>	3 ห้อง <input type="checkbox"/>	4 ห้อง <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 73
ห้องเตรียมอาหาร	ต้องการ <input type="checkbox"/>	ไม่ต้องการ <input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/> 74
ระเบียง	ต้องการ <input type="checkbox"/>	ไม่ต้องการ <input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/> 75
ลานซักล้าง	ต้องการ <input type="checkbox"/>	ไม่ต้องการ <input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/> 76
ที่จอดรถ	1 คัน <input type="checkbox"/>	2 คัน	3 คัน	ไม่ต้องการ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 77
ตกแต่งพร้อม	ต้องการ <input type="checkbox"/>	ไม่ต้องการ <input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/> 78
โทรศัพท์	ต้องการ <input type="checkbox"/>	ไม่ต้องการ <input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/> 79

5. ค่าใช้จ่ายในการดูแลทรัพย์สินส่วนกลางที่เหมาะสม

- 1). 500 - 1,000 บาท / เดือน 2). 1,001 - 1,500 บาท / เดือน 3). 1,501 - 2,000 บาท / เดือน 80
- 4). 2,001 - 2,500 บาท / เดือน 5). อื่นๆระบุ _____

ความคิดเห็นอื่นๆของท่าน _____

สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ประวัติผู้วิจัย

นางสาว ชีรนนท์ โอภาสสัมพันธ์ เกิดวันที่ 9 พฤษภาคม พ.ศ. 2511 ที่โรงพยาบาลจุฬาฯ จังหวัด กรุงเทพมหานคร สำเร็จการศึกษาปริญญาตรีครุศาสตร์บัณฑิต สาขาสถาปัตยกรรม ภาควิชาสถาปัตยกรรม คณะครุศาสตร์อุตสาหกรรม สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหาร ลาดกระบัง เมื่อปี พ.ศ. 2535 หลังจบการศึกษาเข้าทำงานที่บริษัท เค ที จี วาย อินเตอร์แอ็สโซซิเอท และดีไซน์ 111 ตามลำดับ และเข้าศึกษาต่อระดับปริญญาโท คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ ภาควิชา เคหกรรม จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เมื่อปี พ.ศ.2539



สถาบันวิทยบริการ
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย